

**REAMENAGEMENT DES NIVEAUX 1, 2 ET 3 DU BÂTIMENT D CITÉ
ADMINISTRATIVE D'ANGERS
49000 ANGERS**

DESCRIPTIF

<p>Lot n°03 - CLOISONS SECHES</p>
--

SOMMAIRE

Lot n° 03 CLOISONS SECHES.....	3
03.1 GENERALITES.....	3
03.1.1 GENERALITES CLOISONS SECHES - PLAFONDS	3
03.2 NOTE GENERALE	5
03.2.1 NOTE PRELIMINAIRE SUR LE CONTENU DES PRIX	5
03.3 NIVEAU R+1	5
03.3.1 CLOISONS DE DISTRIBUTION.....	5
03.3.1.1 Pose d'huissieries et de cadres	5
03.3.1.2 Cloison de distribution à parements simples ou multiples en plaques de plâtre sur ossature métallique avec isolant	5
03.3.1.3 Plus-value pour mise en place de plaques de plâtre hydrofugés H1	6
03.3.2 PLAFONDS - OUVRAGES DIVERS	6
03.3.2.1 Contre cloison en plaques de plâtre hydrofugés de 13 mm d'épr collées sur murs	6
03.3.2.2 Bouchement de cloison existante, compris dépose soigné du vantail (dormant conservé), y compris tous raccords et joints pour une finition soignée	6
03.3.2.3 Bouchement de cloison existante (permettant d'obtenir un degré CF1 heure/EI60) suite à la condamnation du vantail de porte (par le lot Menuis. int. bois), y compris toutes reprises et raccords avec cloisons existantes conservées	7
03.3.2.4 Bouchement d'imposte au dessus de bloc porte en plaques de plâtre sur ossature y compris travaux de finition avec les existants	7
03.3.2.5 Habillage de mécanisme de chasse d'eau à parement multiple en plaques de plâtre hydrofuges H1 de 13 mm d'épr sur ossature métallique.....	7
03.3.2.6 Coffre d'habillage vertical à parement simple en plaques de plâtre standards de 13 mm d'épr. sur ossature métallique compris isolation.....	7
03.3.2.7 Plafond suspendu en plaques de plâtre standards sur ossature métallique	7
03.3.2.8 Retombée de plafond à parement simple en plaques de plâtre de 13 mm d'épr. sur ossature métallique	8
03.3.2.9 Plafond suspendu feu sous plancher béton à parement en plaques de plâtre sur ossature métallique	8
03.4 NIVEAU R+2.....	8
03.4.1 CLOISONS DE DISTRIBUTION.....	8
03.4.1.1 Pose d'huissieries et de cadres	8
03.4.1.2 Cloison de distribution à parements simples ou multiples en plaques de plâtre sur ossature métallique avec isolant	8
03.4.1.3 Plus-value pour mise en place de plaques de plâtre hydrofugés H1	9
03.4.2 PLAFONDS - OUVRAGES DIVERS	9
03.4.2.1 Contre cloison en plaques de plâtre hydrofugés de 13 mm d'épr collées sur murs	9
03.4.2.2 Bouchement de cloison existante, compris dépose soigné du vantail (dormant conservé), y compris tous raccords et joints pour une finition soignée	10
03.4.2.3 Bouchement d'imposte au dessus de bloc porte en plaques de plâtre sur ossature y compris travaux de finition avec les existants	10
03.4.2.4 Habillage de mécanisme de chasse d'eau à parement multiple en plaques de plâtre hydrofuges H1 de 13 mm d'épr sur ossature métallique.....	10
03.4.2.5 Coffre d'habillage vertical à parement simple en plaques de plâtre standards de 13 mm d'épr. sur ossature métallique compris isolation.....	10
03.4.2.6 Plafond suspendu en plaques de plâtre standards sur ossature métallique	10
03.4.2.7 Retombée de plafond à parement simple en plaques de plâtre de 13 mm d'épr. sur ossature métallique	11
03.4.2.8 Enduit au plâtre lisse	11
03.4.2.9 Plafond suspendu feu sous plancher béton à parement en plaques de plâtre sur ossature métallique	11
03.5 NIVEAU R+3.....	11
03.5.1 CLOISONS DE DISTRIBUTION.....	11
03.5.1.1 Pose d'huissieries et de cadres	11

03.5.1.2 Cloison de distribution à parements simples ou multiples en plaques de plâtre sur ossature métallique avec isolant	12
03.5.1.3 Plus-value pour mise en place de plaques de plâtre hydrofugés H1	12
03.5.2 PLAFONDS - OUVRAGES DIVERS	13
03.5.2.1 Contre cloison en plaques de plâtre hydrofugés de 13 mm d'épr collées sur murs	13
03.5.2.2 Bouchement de cloison existante suite à la suppression de bloc-porte, y compris reprise des cloisons à l'identique de l'existant.....	13
03.5.2.3 Bouchement de cloison existante (permettant d'obtenir un degré CF1 heure/EI60) suite à la condamnation du vantail de porte (par le lot Menuis. int. bois), y compris toutes reprises et raccords avec cloisons existantes conservées	13
03.5.2.4 Bouchement d'imposte au dessus de bloc porte en plaques de plâtre sur ossature y compris travaux de finition avec les existants	13
03.5.2.5 Habillage de mécanisme de chasse d'eau à parement multiple en plaques de plâtre hydrofuges H1 de 13 mm d'épr sur ossature métallique.....	13
03.5.2.6 Coffre d'habillage vertical à parement simple en plaques de plâtre standards de 13 mm d'épr. sur ossature métallique compris isolation.....	14
03.5.2.7 Plafond suspendu en plaques de plâtre standards sur ossature métallique	14
03.5.2.8 Retombée de plafond à parement simple en plaques de plâtre de 13 mm d'épr. sur ossature métallique	14
03.5.2.9 Plafond suspendu feu sous plancher béton à parement en plaques de plâtre sur ossature métallique	14

Lot n° 03 CLOISONS SECHES

03.1 GENERALITES

03.1.1 GENERALITES CLOISONS SECHES - PLAFONDS

1 - TEXTES GENERAUX

Les travaux du présent lot seront exécutés conformément aux documents cités dans l'énumération des pièces contractuelles du marché réputés connus de l'entrepreneur et non rappelés dans le descriptif et conformément aux documents spécifiques (liste non exhaustive) :

- NF DTU 25.1 - Travaux de bâtiment - Enduits intérieurs en plâtre.
- NF DTU 25.31 - Travaux de bâtiment - Ouvrages en carreaux de plâtre.
- NF DTU 25.41 - Travaux de bâtiment - Ouvrages en plaques de plâtre (plaques à faces cartonnées intermédiaires).
- NF DTU 25.42 - Travaux de bâtiment - Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwichs plaques de parement en plâtre et isolant.
- Cahier CSTB n°3567_V2 - Classement des locaux en fonction de l'exposition à l'humidité des parois et nomenclature des supports pour revêtements muraux intérieurs.

Ainsi que toutes les références normatives citées dans les différents documents.

2 - PRESCRIPTIONS CONCERNANT LES MATERIAUX

- Les carreaux de plâtre.

Les éléments préfabriqués à base de plâtre devront être en parfait état et stockés à l'abri de l'humidité sur une plate-forme calée. Les carreaux de plâtre seront de types différents (standard, alvéolé, hydrofugé, à parement haute dureté) en fonction des applications prévues et suivant les prescriptions du fabricant.

- Les cloisons sèches.

Les éléments préfabriqués devront avoir des contours en parfait état et être stockés à l'abri de l'humidité sur une plate-forme calée. Les plaques de plâtre seront de types différents (standard, à haute résistance au feu, incombustible, à parement haute dureté, avec pare-vapeur, hydrofugé), en fonction des applications prévues.

Les accessoires et produits de finition devront provenir du même fabricant que les éléments de cloison pour avoir un ouvrage parfaitement homogène et en conformité avec les avis techniques éventuels.

3 - PRESCRIPTIONS CONCERNANT LA MISE EN ŒUVRE

Sauf indication contraire dans la description des ouvrages, les travaux objets du présent lot comprennent la fourniture et mise en œuvre de l'ensemble des ouvrages prescrits.

La mise en œuvre de l'ensemble des ouvrages du présent lot comprend la fourniture, la pose, la dépose et l'enlèvement du matériel d'exécution y compris platelages, échafaudages, nacelles, protections... permettant une intervention en toute sécurité.

Avant intervention l'entreprise s'assurera que les locaux sont hors d'eau et hors d'air.

L'entreprise effectuera le traçage complet de toutes les cloisons avant de commencer leurs exécutions. Le tracé sera matérialisé par 2 traits de cordeau représentant l'épaisseur de la cloison finie, y compris dépoussiérage préalable du sol. Le traçage sera effectué avant la pose des huisseries prévue au lot menuiserie.

Toutes erreurs de côtes seront signalées au Maître d'Œuvre avant le commencement des travaux.

La constitution minimale des cloisons et contre-cloisons sera conforme suivant le type des locaux dans lesquelles elles se trouvent afin d'assurer la résistance aux chocs des ouvrages verticaux conformément à l'article 5.2 du DTU 25.41 P1-1.

Tous les éléments (taquets bois, rails supplémentaires, ...) nécessaires à la fixation des appareils sanitaires, des appareils de chauffage, des appareils électriques ou de tout autre ouvrage nécessitant un renforcement des cloisons seront fournis et mis en place par le titulaire du présent lot suivant les plans fournis par les lots intéressés.

Les ouvrages de structures, autres que ceux prévus aux autres lots, nécessaires pour recevoir les ossatures des ouvrages verticaux (cloisons sous bac acier, ...) et les suspentes des ouvrages horizontaux et inclinés seront fournis et mis en œuvre par le titulaire du présent lot.

La mise en œuvre de l'ensemble des ouvrages du présent lot comprend la fourniture, la pose, la dépose et l'enlèvement du matériel

d'exécution y compris platelages, échafaudage, nacelles, protections... permettant une intervention en toute sécurité.

Toutes les réservations et adaptations d'ossature (passage de gaines, ...) seront réalisées par le présent lot.

Tous les trous nécessaires pour le passage des gaines électriques seront réalisés par le présent lot.

Y compris toutes découpes pour le passage des tuyauteries, gaines, VMC, luminaires, ...

Les ouvrages intégreront tous les produits et accessoires tels que semelle résiliente, colle, bandes à joints, renforts d'angle, enduit de lissage, étanchéité en pied d'ouvrage des cloisons hydrofuges en locaux humides, renforcement d'ossature au droit des appareils, équipements et mobiliers à fixer sur cloisons.

Des joints de fractionnement et de dilatation seront réalisés à l'aide de profilé spécial de dilatation.

La mise en œuvre sera conforme aux recommandations ou avis technique du fabricant.

Lorsque les données sismiques du projet imposent la prise en compte du séisme pour le dimensionnement des éléments non structuraux, l'entreprise devra justifier le dimensionnement des ouvrages du présent lot conformément aux dispositions du CCTC - Cahier des Clauses Techniques Communes.

Dans le cas de dépassement des tolérances de flèche de plancher/support suivant le §5.4 du DTU 25.41, l'entreprise devra prévoir les dispositions particulières de désolidarisation de cloison conformément au §6.3.8 du DTU 25.41.

L'ensemble des cloisons nécessitant un coupe-feu ou suivant recommandations acoustiques seront mises toutes hauteur sous plancher béton, sous couverture ou sous plafond coupe-feu.

Les joints et les liaisons avec la structure seront réalisés en 3 passes d'enduit y compris bandes nécessaires.

Les calfeutrements et joints complémentaires d'étanchéité à l'air et de parfaite finition de l'ouvrage seront réalisés par le titulaire du présent lot.

Le parement sera livré fini, prêt à recevoir les travaux de peinture ou de revêtement.

Les ouvrages présentant des joints fissurés, des bandes non adhésives ou des trous mal rebouchés seront repris par le présent lot ou à défaut à sa charge.

Le parement en plaques de plâtre des cloisons et retombées de plafond passera devant les éléments de structure BA (poteaux, poutres, tête de voile...) afin de permettre la continuité du support suivant les cas, y compris toutes sujétions de fixation et/ou de collage.

03.2 NOTE GENERALE

03.2.1 NOTE PRELIMINAIRE SUR LE CONTENU DES PRIX

Les prix du marché sont réputés comprendre les dépenses communes et installations de chantier ainsi que l'ensemble des prescriptions décrites dans les pièces contractuelles du marché listées au CCAP.

03.3 NIVEAU R+1

03.3.1 CLOISONS DE DISTRIBUTION

03.3.1.1 Pose d'huissieries et de cadres

Données techniques :

- Les portes du projet sont classées en catégorie "légères / lourdes" pour l'ensemble du projet.

La prestation comprend :

- La mise en œuvre de cadres de trappes incorporées dans les cloisons de gaines techniques du présent lot.
- La mise en œuvre des huisseries des bloc-portes et façades techniques incorporées dans les cloisons du présent lot.
- La mise en œuvre des cadres des châssis et ensembles vitrés incorporés dans les cloisons du présent lot.

La mise en œuvre et le raccordement aux huisseries et cadres seront réalisés conformément aux dispositions du § 6.3.6 du DTU 25.41 et suivant les recommandations des fabricants.

La fourniture des cadres et des huisseries ainsi que leur mise à dimension avant pose sont à la charge du lot Menuiserie intérieure bois.

L'entreprise du lot Menuiserie intérieure bois reste responsable de la parfaite pose et implantation des cadres et huisseries, une réception de cette pose sera réalisée contradictoirement entre les deux intervenants.

Localisation :

Pour l'ensemble des cadres et huisseries incorporés dans les différentes cloisons du présent lot

03.3.1.2 Cloison de distribution à parements simples ou multiples en plaques de plâtre sur ossature métallique avec isolant

Comprenant :

- Une ossature métallique réalisée par rails et montants en acier galvanisé avec renforcement acoustique suivant le type de cloison. Les montants seront simples ou doublés dos à dos implantés à entraxe selon les hauteurs à réaliser.
- Des parements en plaques de plâtre, vissées sur l'ossature.
- Une isolation acoustique.

03.3.1.2.1 Cloison de type 72/36

Caractéristiques :

- Épaisseur totale de cloison : 72 mm.
- Isolation : en laine de verre en panneaux semi-rigides.
- Parements : simple en plaques de plâtre standards de 18 mm d'épaisseur, A2-s1,d0 (M0).
- Isolation acoustique : $R_a \geq 35$ dB.
- Protection au feu : EI60 (CF 1h).

Localisation :

Pour les cloisonnements de 70 mm en intérieur des Sanitaires

03.3.1.2.2 Cloison de type 98/48

Caractéristiques :

- Épaisseur totale de cloison : 98 mm.
- Isolation : en laine de verre en panneaux semi-rigides.
- Parements : doubles en plaques de plâtre standards de 13 mm d'épaisseur, A2-s1,d0 (M0).
- Isolation acoustique : $R_a \geq 45$ dB.
- Protection au feu : EI60 (CF 1h).

Localisation :

Pour les nouveaux cloisonnements de 100 mm à l'exception des cloisonnements acoustique renforcée

03.3.1.2.3 Cloison de type 98/48 avec conception acoustique renforcée

Caractéristiques :

- Épaisseur totale de cloison : 98 mm.
- Isolation : en laine de verre en panneaux semi-rigides.
- Parements : simple en plaques de plâtre acoustiques de 25 mm d'épaisseur, A2-s1,d0 (M0).

- Isolation acoustique : $R_a \geq 54$ dB
- Protection au feu : EI60 (CF 1h).

Localisation :

Pour les cloisonnements acoustique renforcée de 100 mm :

- entre Bureau 112 et Mopieur 1
- entre Bureau 118 et Sanitaires H / Local technique
- entre Bureau 121 et Mopieur 2
- entre Bureau 124 et Sanitaires F / Mopieur 4
- entre Bureau 101 et Réunion / Convivialité
- entre Circulation et Réunion / Convivialité (partie de cloison au droit IS)

03.3.1.2.4 Cloison de type 120/70

Caractéristiques :

- Épaisseur totale de cloison : 120 mm.
- Isolation : en laine de verre en panneaux semi-rigides.
- Parements : doubles en plaques de plâtre standards de 13 mm d'épaisseur, A2-s1,d0 (M0).
- Isolation acoustique : $R_a \geq 47$ dB.
- Protection au feu : EI60 (CF 1h).

Localisation :

Pour les nouveaux cloisonnements de 120 mm donnant sur la Circulation

03.3.1.3 Plus-value pour mise en place de plaques de plâtre hydrofugées H1

Mise en place de plaques de plâtre hydrofugées H1 en remplacement des plaques de plâtre standards prévues sur les ouvrages décrits dans les articles précédents y compris toutes préconisations suivant fabricants. Les plaques de plâtre mise en œuvre ne devront pas altérer les performances coupe-feu et acoustiques des cloisons.

Ces plaques de plâtre hydrofugées seront mises en œuvre sur toute la périphérie, et sur toute la hauteur des locaux énumérés en localisation.

Les produits de jointoiement des parements hydrofuges devront être hydrofugés.

Dans les locaux humides classés EB+ Collectifs, dans le cas de cloisons à parements multiples, l'ensemble des plaques du même parement doivent être hydrofugées.

Localisation :

Pour les parements de cloisons de distribution donnant dans les Sanitaires H. et F.

03.3.2 PLAFONDS - OUVRAGES DIVERS

03.3.2.1 Contre cloison en plaques de plâtre hydrofugées de 13 mm d'épr collées sur murs

Comprenant :

- Une plaque de plâtre hydrofugés.
- Produits et accessoires tel que plots de colle.

La pose de ces cloisons sera exécutée par collage direct.

Localisation :

Dans les Sanitaires sur les murs existants conservés après dépose des revêtements faïence

03.3.2.2 Bouchement de cloison existante, compris dépose soigné du vantail (dormant conservé), y compris tous raccords et joints pour une finition soignée

Comprenant :

- Protection des ouvrages existants conservés.
- Dépose soignée du vantail y compris paumelles sur cadre dormant et descellement soignés de tous les ouvrages sur les dormants existant conservés
- Descente des gravois, chargement et évacuation en décharge spécialisée y compris tri sélectif
- Bouchement adapté en fonction de l'épaisseur de la cloison existante avec :
 - * Ossature métallique réalisée par rails et montants en acier galvanisé avec renforcement acoustique suivant le type de cloison. Les montants seront simples ou doublés dos à dos implantés à entraxe selon les hauteurs à réaliser.
 - * Des parements en plaques de plâtre standard, vissées sur l'ossature.
 - * Une isolation acoustique. (épaisseur adaptée)
- y compris tous raccords et finition soignée pour traitement des liaison entre bois et plaques de plâtre à l'aide de joints acryliques

- Réalisation soignée de l'ensemble et suivant détails de l'architecte

Localisation :

Pour les bouchements des portes déposées entre les Bureaux et portes sur Circulations (à l'exclusion des bouchements de porte au droit du JD entre trames 10 et 11)

03.3.2.3 Bouchement de cloison existante (permettant d'obtenir un degré CF1 heure/EI60) suite à la condamnation du vantail de porte (par le lot Menuis. int. bois), y compris toutes reprises et raccords avec cloisons existantes conservées

Comprenant :

- Protection des ouvrages existants conservés.
- Bouchement adapté en fonction de l'épaisseur de la cloison existante et permettant d'obtenir un degré Coupe-Feu 1 heure / EI60 avec :
- Ossature métallique réalisée par rails et montants en acier galvanisé avec renforcement acoustique suivant le type de cloison. Les montants seront simples ou doublés dos à dos implantés à entraxe selon les hauteurs à réaliser.
- Des parements double en plaques de plâtre, vissées sur l'ossature.
- Une isolation acoustique.
- Y compris raccords et enduit de finition avec les parties de cloison conservée. Ces raccords seront réalisés sur une largeur complémentaire de 0.20 ml de chaque coté ceci pour mieux rattraper les éventuelles différences de planimétrie

Localisation :

Pour le bouchement de la porte entre Bureaux 107 et 106

03.3.2.4 Bouchement d'imposte au dessus de bloc porte en plaques de plâtre sur ossature y compris travaux de finition avec les existants

Comprenant :

- Ossature métallique réalisée par rails et montants en acier galvanisé avec renforcement acoustique suivant le type de cloison. Les montants seront simples ou doublés dos à dos implantés à entraxe selon les hauteurs à réaliser.
- Des parements en plaques de plâtre, vissées sur l'ossature.
- Une isolation acoustique.
- Y compris raccords et enduit de finition avec les parties de cloison conservée. Ces raccords seront réalisés sur une largeur complémentaire de 0.20 ml de chaque coté ceci pour mieux rattraper les éventuelles différences de planimétrie

Localisation :

Pour les impostes des nouvelles portes créés dans les cloisons existantes

03.3.2.5 Habillage de mécanisme de chasse d'eau à parement multiple en plaques de plâtre hydrofuges H1 de 13 mm d'épr sur ossature métallique

Comprenant :

- Une ossature en profils métalliques en acier galvanisé, y compris coupes et fixations.
- Un parement vertical constitué de deux plaques de plâtre hydrofuges H1 de 13 mm d'épaisseur, A2-s1,d0 (M0) vissées sur l'ossature.
- Compris réservation pour mise en œuvre d'une trappe d'accès à la charge du lot Menuiserie intérieure bois.

Localisation :

Pour les WC suspendu dans les Sanitaires

03.3.2.6 Coffre d'habillage vertical à parement simple en plaques de plâtre standards de 13 mm d'épr. sur ossature métallique compris isolation

Comprenant :

- Une ossature en profils métalliques en acier galvanisé, y compris coupes et fixations. Les montants seront simples ou doublés dos à dos implantés à entraxe selon les hauteurs à réaliser.
- Une isolation acoustique en laine de verre de 45 mm d'épaisseur en panneaux semi-rigides disposées entre les montants.
- Un parement simple en plaques de plâtre standards A2-s1,d0 de 13 mm d'épaisseur, vissées sur l'ossature.

Localisation :

Pour les coffres d'habillage des réseaux verticaux existants en façades

03.3.2.7 Plafond suspendu en plaques de plâtre standards sur ossature métallique

Comprenant :

- Une ossature métallique réalisée en fourrures ou en montants en acier galvanisé y compris ossature primaire si nécessité suivant portées, hauteur de plénum et études de l'entreprise, fixée au support par l'intermédiaire de suspentes ou tiges filetées, y compris accessoires de fixation.
- Un parement simple constitué de plaques de plâtre standards A2-s1, d0 (M0), de 13 mm d'épaisseur y compris coupes, découpes et fixations.

03.3.2.7.1 En partie droite sous plancher béton à parement simple de 13 mm d'épr.

Localisation :

Selon plan de plafonds

03.3.2.8 Retombée de plafond à parement simple en plaques de plâtre de 13 mm d'épr. sur ossature métallique

Comprenant :

- Une ossature en profils métalliques en acier galvanisé y compris coupes et fixations adaptées au support compris ossature de maintien en plénum.
- Un parement simple en plaques de plâtre A2-s1,d0 (M0) y compris coupes, découpes et fixations.

Localisation :

Pour les retombées de plafonds dans la Circulation

Pour les retombées de plafonds des îlots dans les Bureaux et Réunion / Convivialité

Pour les retombées de plafonds au droit des mobiliers des salles Réunion / Convivialité

03.3.2.9 Plafond suspendu feu sous plancher béton à parement en plaques de plâtre sur ossature métallique

Comprenant :

- Une ossature métallique réalisée en fourrures ou en montants en acier galvanisé y compris ossature primaire si nécessité suivant portées, hauteur de plénum et études de l'entreprise, fixée au support par l'intermédiaire de suspentes, y compris entretoise et accessoires de fixation.
- Un parement en plaques de plâtre spéciales feu (2 Placoflam BA15), vissées sur l'ossature.
- isolation laine de roche de 100 mm (30 kg/m3 mini)
-

03.3.2.9.1 En partie droite REI60

Localisation :

Pour le local technique

03.4 NIVEAU R+2

03.4.1 CLOISONS DE DISTRIBUTION

03.4.1.1 Pose d'huissieries et de cadres

Données techniques :

- Les portes du projet sont classées en catégorie "légères / lourdes" pour l'ensemble du projet.

La prestation comprend :

- La mise en œuvre de cadres de trappes incorporées dans les cloisons de gaines techniques du présent lot.
- La mise en œuvre des huisseries des bloc-portes et façades techniques incorporées dans les cloisons du présent lot.
- La mise en œuvre des cadres des châssis et ensembles vitrés incorporés dans les cloisons du présent lot.

La mise en œuvre et le raccordement aux huisseries et cadres seront réalisés conformément aux dispositions du § 6.3.6 du DTU 25.41 et suivant les recommandations des fabricants.

La fourniture des cadres et des huisseries ainsi que leur mise à dimension avant pose sont à la charge du lot Menuiserie intérieure bois.

L'entreprise du lot Menuiserie intérieure bois reste responsable de la parfaite pose et implantation des cadres et huisseries, une réception de cette pose sera réalisée contradictoirement entre les deux intervenants.

Localisation :

Pour l'ensemble des cadres et huisseries incorporés dans les différentes cloisons du présent lot

03.4.1.2 Cloison de distribution à parements simples ou multiples en plaques de plâtre sur ossature métallique avec isolant

Comprenant :

- Une ossature métallique réalisée par rails et montants en acier galvanisé avec renforcement acoustique suivant le type de cloison. Les montants seront simples ou doublés dos à dos implantés à entraxe selon les hauteurs à réaliser.
- Des parements en plaques de plâtre, vissées sur l'ossature.
- Une isolation acoustique.

03.4.1.2.1 Cloison de type 72/36

Caractéristiques :

- Épaisseur totale de cloison : 72 mm.
- Isolation : en laine de verre en panneaux semi-rigides.
- Parements : simple en plaques de plâtre standards de 18 mm d'épaisseur, A2-s1,d0 (M0).

- Isolation acoustique : $R_a \geq 35$ dB.
- Protection au feu : EI60 (CF 1h).

Localisation :

Pour les cloisonnements de 70 mm en intérieur des Sanitaires

03.4.1.2.2 Cloison de type 98/48

Caractéristiques :

- Épaisseur totale de cloison : 98 mm.
- Isolation : en laine de verre en panneaux semi-rigides.
- Parements : doubles en plaques de plâtre standards de 13 mm d'épaisseur, A2-s1,d0 (M0).
- Isolation acoustique : $R_a \geq 45$ dB.
- Protection au feu : EI60 (CF 1h).

Localisation :

Pour les nouveaux cloisonnements de 100 mm à l'exception des cloisonnements acoustique renforcée

03.4.1.2.3 Cloison de type 98/48 avec conception acoustique renforcée

Caractéristiques :

- Épaisseur totale de cloison : 98 mm.
- Isolation : en laine de verre en panneaux semi-rigides.
- Parements : simple en plaques de plâtre acoustiques de 25 mm d'épaisseur, A2-s1,d0 (M0).
- Isolation acoustique : $R_a \geq 54$ dB
- Protection au feu : EI60 (CF 1h).

Localisation :

Pour les cloisonnements acoustique renforcée de 100 mm :

- entre Bureau 222 et Mopieur 1
- entre Bureau 224 et Mopieur 2
- entre Convivialité et Sanitaires H / Local Technique
- entre Convivialité et Bureau 226
- entre Bureau 227 et Mopieur 3
- entre Bureau 230 et Sanitaires F / Mopieur 4

03.4.1.2.4 Cloison de type 120/70

Caractéristiques :

- Épaisseur totale de cloison : 120 mm.
- Isolation : en laine de verre en panneaux semi-rigides.
- Parements : doubles en plaques de plâtre standards de 13 mm d'épaisseur, A2-s1,d0 (M0).
- Isolation acoustique : $R_a \geq 47$ dB.
- Protection au feu : EI60 (CF 1h).

Localisation :

Pour les nouveaux cloisonnements de 120 mm donnant sur la Circulation

03.4.1.3 Plus-value pour mise en place de plaques de plâtre hydrofugées H1

Mise en place de plaques de plâtre hydrofugées H1 en remplacement des plaques de plâtre standards prévues sur les ouvrages décrits dans les articles précédents y compris toutes préconisations suivant fabricants. Les plaques de plâtre mise en œuvre ne devront pas altérer les performances coupe-feu et acoustiques des cloisons.

Ces plaques de plâtre hydrofugées seront mises en œuvre sur toute la périphérie, et sur toute la hauteur des locaux énumérés en localisation.

Les produits de jointoiement des parements hydrofuges devront être hydrofugés.

Dans les locaux humides classés EB+ Collectifs, dans le cas de cloisons à parements multiples, l'ensemble des plaques du même parement doivent être hydrofugées.

Localisation :

Pour les parements de cloisons de distribution donnant dans les Sanitaires H. et F.

03.4.2 PLAFONDS - OUVRAGES DIVERS

03.4.2.1 Contre cloison en plaques de plâtre hydrofugées de 13 mm d'épr collées sur murs

Comprenant :

- Une plaque de plâtre hydrofugés.
- Produits et accessoires tel que plots de colle.

La pose de ces cloisons sera exécutée par collage direct.

Localisation :

Dans les Sanitaires sur les murs existants conservés après dépose des revêtements faïence

03.4.2.2 Bouchement de cloison existante, compris dépose soignée du vantail (dormant conservé), y compris tous raccords et joints pour une finition soignée

Comprenant :

- Protection des ouvrages existants conservés.
- Dépose de bloc-porte et de tous les éléments de fixation à charge du lot Déconstruction Désamiantage
- Bouchement adapté en fonction de l'épaisseur de la cloison existante avec :
 - * Ossature métallique réalisée par rails et montants en acier galvanisé avec renforcement acoustique suivant le type de cloison. Les montants seront simples ou doublés dos à dos implantés à entraxe selon les hauteurs à réaliser.
 - * Des parements en plaques de plâtre, vissées sur l'ossature.
- Une isolation acoustique
- Y compris raccords et enduit de finition avec les parties de cloison conservée. Ces raccords seront réalisés sur une largeur complémentaire de 0.20 ml de chaque coté ceci pour mieux rattraper les éventuelles différences de planimétrie

Localisation :

Pour les bouchements des portes déposées entre les Bureaux et portes sur Circulations

03.4.2.3 Bouchement d'imposte au-dessus de bloc porte en plaques de plâtre sur ossature y compris travaux de finition avec les existants

Comprenant :

- Ossature métallique réalisée par rails et montants en acier galvanisé avec renforcement acoustique suivant le type de cloison. Les montants seront simples ou doublés dos à dos implantés à entraxe selon les hauteurs à réaliser.
- Des parements en plaques de plâtre, vissées sur l'ossature.
- Une isolation acoustique.
- Y compris raccords et enduit de finition avec les parties de cloison conservée. Ces raccords seront réalisés sur une largeur complémentaire de 0.20 ml de chaque coté ceci pour mieux rattraper les éventuelles différences de planimétrie

Localisation :

Pour les impostes des nouvelles portes créés dans les cloisons existantes

03.4.2.4 Habillage de mécanisme de chasse d'eau à parement multiple en plaques de plâtre hydrofuges H1 de 13 mm d'épr sur ossature métallique

Comprenant :

- Une ossature en profils métalliques en acier galvanisé, y compris coupes et fixations.
- Un parement vertical constitué de deux plaques de plâtre hydrofuges H1 de 13 mm d'épaisseur, A2-s1,d0 (M0) vissées sur l'ossature.
- Compris réservation pour mise en œuvre d'une trappe d'accès à la charge du lot Menuiserie intérieure bois.

Localisation :

Pour les WC suspendu dans les Sanitaires

03.4.2.5 Coffre d'habillage vertical à parement simple en plaques de plâtre standards de 13 mm d'épr. sur ossature métallique compris isolation

Comprenant :

- Une ossature en profils métalliques en acier galvanisé, y compris coupes et fixations. Les montants seront simples ou doublés dos à dos implantés à entraxe selon les hauteurs à réaliser.
- Une isolation acoustique en laine de verre de 45 mm d'épaisseur en panneaux semi-rigides disposées entre les montants.
- Un parement simple en plaques de plâtre standards A2-s1,d0 de 13 mm d'épaisseur, vissées sur l'ossature.

Mise en place de plaques de plâtre hydrofugées H1 en remplacement des plaques de plâtre standards prévues sur les ouvrages décrits dans les articles précédents y compris toutes préconisations suivant fabricants. Les plaques de plâtre mise en œuvre ne devront pas altérer les performances coupe-feu et acoustiques des cloisons.

Ces plaques de plâtre hydrofugées seront mises en œuvre sur toute la périphérie, et sur toute la hauteur des locaux énumérés en localisation.

Les produits de jointoiement des parements hydrofuges devront être hydrofugés.

Dans les locaux humides classés EB+ Collectifs, dans le cas de cloisons à parements multiples, l'ensemble des plaques du même parement doivent être hydrofugées.

Localisation :

Pour les coffres d'habillage des réseaux verticaux existants en façades

03.4.2.6 Plafond suspendu en plaques de plâtre standards sur ossature métallique

Comprenant :

- Une ossature métallique réalisée en fourrures ou en montants en acier galvanisé y compris ossature primaire si

nécessité suivant portées, hauteur de plénum et études de l'entreprise, fixée au support par l'intermédiaire de suspentes ou tiges filetées, y compris accessoires de fixation.

- Un parement simple constitué de plaques de plâtre standards A2-s1, d0 (M0), de 13 mm d'épaisseur y compris coupes, découpes et fixations.

03.4.2.6.1 En partie droite sous plancher béton à parement simple de 13 mm d'épr.

Localisation :

Selon plan de plafonds

03.4.2.7 Retombée de plafond à parement simple en plaques de plâtre de 13 mm d'épr. sur ossature métallique

Comprenant :

- Une ossature en profils métalliques en acier galvanisé y compris coupes et fixations adaptées au support compris ossature de maintien en plénum.
- Un parement simple en plaques de plâtre A2-s1,d0 (M0) y compris coupes, découpes et fixations.

Localisation :

Pour les retombées de plafonds dans la Circulation

Pour les retombées de plafonds des îlots dans les Bureaux et Réunion / Convivialité

Pour les retombées de plafonds au droit des mobiliers des salles Réunion / Convivialité

03.4.2.8 Enduit au plâtre lisse

Enduit plâtre réalisé en deux couches avec finition lissée sur support brique, maçonnerie et béton, y compris produit d'accrochage si nécessaire et scellement des ouvrages intégrés.

Pour toutes surfaces, y compris petites largeurs.

Localisation :

NIVEAU 2 : sur l'emprise des Bureaux 200 à 214, Convivialité 225, Bureaux 226 à 232, les circulations des trames 6 à 20 (compris espaces mopeurs des trames 6 à 20)

03.4.2.9 Plafond suspendu feu sous plancher béton à parement en plaques de plâtre sur ossature métallique

Comprenant :

- Une ossature métallique réalisée en fourrures ou en montants en acier galvanisé y compris ossature primaire si nécessité suivant portées, hauteur de plénum et études de l'entreprise, fixée au support par l'intermédiaire de suspentes, y compris entretoise et accessoires de fixation.
- Un parement en plaques de plâtre spéciales feu (2 Placoflam BA15), vissées sur l'ossature.
- isolation laine de roche de 100 mm (30 kg/m3 mini)
-

03.4.2.9.1 En partie droite REI60

Localisation :

Pour le local technique

03.5 NIVEAU R+3

03.5.1 CLOISONS DE DISTRIBUTION

03.5.1.1 Pose d'huissieries et de cadres

Données techniques :

- Les portes du projet sont classées en catégorie "légères / lourdes" pour l'ensemble du projet.

La prestation comprend :

- La mise en œuvre de cadres de trappes incorporées dans les cloisons de gaines techniques du présent lot.
- La mise en œuvre des huisseries des bloc-portes et façades techniques incorporées dans les cloisons du présent lot.
- La mise en œuvre des cadres des châssis et ensembles vitrés incorporés dans les cloisons du présent lot.

La mise en œuvre et le raccordement aux huisseries et cadres seront réalisés conformément aux dispositions du § 6.3.6 du DTU 25.41 et suivant les recommandations des fabricants.

La fourniture des cadres et des huisseries ainsi que leur mise à dimension avant pose sont à la charge du lot Menuiserie intérieure bois.

L'entreprise du lot Menuiserie intérieure bois reste responsable de la parfaite pose et implantation des cadres et huisseries, une réception de cette pose sera réalisée contradictoirement entre les deux intervenants.

Localisation :

Pour l'ensemble des cadres et huisseries incorporés dans les différentes cloisons du présent lot

03.5.1.2 Cloison de distribution à parements simples ou multiples en plaques de plâtre sur ossature métallique avec isolant

Comprenant :

- Une ossature métallique réalisée par rails et montants en acier galvanisé avec renforcement acoustique suivant le type de cloison. Les montants seront simples ou doublés dos à dos implantés à entraxe selon les hauteurs à réaliser.
- Des parements en plaques de plâtre, vissées sur l'ossature.
- Une isolation acoustique.

03.5.1.2.1 Cloison de type 72/36

Caractéristiques :

- Épaisseur totale de cloison : 72 mm.
- Isolation : en laine de verre en panneaux semi-rigides.
- Parements : simple en plaques de plâtre standards de 18 mm d'épaisseur, A2-s1,d0 (M0).
- Isolation acoustique : $R_a \geq 35$ dB.
- Protection au feu : EI60 (CF 1h).

Localisation :

Pour les cloisonnements de 70 mm en intérieur des Sanitaires

03.5.1.2.2 Cloison de type 98/48

Caractéristiques :

- Épaisseur totale de cloison : 98 mm.
- Isolation : en laine de verre en panneaux semi-rigides.
- Parements : doubles en plaques de plâtre standards de 13 mm d'épaisseur, A2-s1,d0 (M0).
- Isolation acoustique : $R_a \geq 45$ dB.
- Protection au feu : EI60 (CF 1h).

Localisation :

Pour les nouveaux cloisonnements de 100 mm à l'exception des cloisonnements acoustique renforcée

03.5.1.2.3 Cloison de type 98/48 avec conception acoustique renforcée

Caractéristiques :

- Épaisseur totale de cloison : 98 mm.
- Isolation : en laine de verre en panneaux semi-rigides.
- Parements : simple en plaques de plâtre acoustiques de 25 mm d'épaisseur, A2-s1,d0 (M0).
- Isolation acoustique : $R_a \geq 54$ dB
- Protection au feu : EI60 (CF 1h).

Localisation :

Pour les cloisonnements acoustique renforcée de 100 mm :

- entre Bureau 312 et Mopieur 1
- entre Convivialité et Sanitaires H / Local Technique
- entre Convivialité et Bureau 321
- entre Bureau 308 et Réunion
- entre Bureaux libres et Mopieur 2
- entre Bureaux 324 et Sanitaires F
- entre Bureaux 301 et Mopieur 4

03.5.1.2.4 Cloison de type 120/70

Caractéristiques :

- Épaisseur totale de cloison : 120 mm.
- Isolation : en laine de verre en panneaux semi-rigides.
- Parements : doubles en plaques de plâtre standards de 13 mm d'épaisseur, A2-s1,d0 (M0).
- Isolation acoustique : $R_a \geq 47$ dB.
- Protection au feu : EI60 (CF 1h).

Localisation :

Pour les nouveaux cloisonnements de 120 mm donnant sur la Circulation

03.5.1.3 Plus-value pour mise en place de plaques de plâtre hydrofugés H1

Mise en place de plaques de plâtre hydrofugées H1 en remplacement des plaques de plâtre standards prévues sur les ouvrages décrits dans les articles précédents y compris toutes préconisations suivant fabricants. Les plaques de plâtre mise en œuvre ne devront pas altérer les performances coupe-feu et acoustiques des cloisons.

Ces plaques de plâtre hydrofugées seront mises en œuvre sur toute la périphérie, et sur toute la hauteur des locaux énumérés en localisation.

Les produits de jointoiement des parements hydrofuges devront être hydrofugés.

Dans les locaux humides classés EB+ Collectifs, dans le cas de cloisons à parements multiples, l'ensemble des plaques du même parement doivent être hydrofugées.

Localisation :

Pour les parements de cloisons de distribution donnant dans les Sanitaires H. et F.

03.5.2 PLAFONDS - OUVRAGES DIVERS

03.5.2.1 Contre cloison en plaques de plâtre hydrofugés de 13 mm d'épr collées sur murs

Comprenant :

- Une plaque de plâtre hydrofugés.
- Produits et accessoires tel que plots de colle.

La pose de ces cloisons sera exécutée par collage direct.

Localisation :

Dans les Sanitaires sur les murs existants conservés après dépose des revêtements faïence

03.5.2.2 Bouchement de cloison existante suite à la suppression de bloc-porte, y compris reprise des cloisons à l'identique de l'existant

Comprenant :

- Protection des ouvrages existants conservés.
- Dépose de bloc-porte et de tous les éléments de fixation à charge du lot Déconstruction Désamiantage
- Bouchement adapté en fonction de l'épaisseur de la cloison existante avec :
 - * Ossature métallique réalisée par rails et montants en acier galvanisé avec renforcement acoustique suivant le type de cloison. Les montants seront simples ou doublés dos à dos implantés à entraxe selon les hauteurs à réaliser.
 - * Des parements en plaques de plâtre, vissées sur l'ossature.
 - * Une isolation acoustique.
- Y compris raccords et enduit de finition avec les parties de cloison conservée

Localisation :

Pour les bouchements des portes déposées entre les Bureaux et portes sur Circulations

03.5.2.3 Bouchement de cloison existante (permettant d'obtenir un degré CF1 heure/EI60) suite à la condamnation du vantail de porte (par le lot Menuis. int. bois), y compris toutes reprises et raccords avec cloisons existantes conservées

Comprenant :

- Protection des ouvrages existants conservés.
- Bouchement adapté en fonction de l'épaisseur de la cloison existante et permettant d'obtenir un degré Coupe-Feu 1 heure / EI60 avec :
 - Ossature métallique réalisée par rails et montants en acier galvanisé avec renforcement acoustique suivant le type de cloison. Les montants seront simples ou doublés dos à dos implantés à entraxe selon les hauteurs à réaliser.
 - Des parements double en plaques de plâtre, vissées sur l'ossature.
 - Une isolation acoustique.
- Y compris raccords et enduit de finition avec les parties de cloison conservée. Ces raccords seront réalisés sur une largeur complémentaire de 0.20 ml de chaque coté ceci pour mieux rattraper les éventuelles différences de planimétrie

Localisation :

Pour le bouchement de la porte entre Bureau 327 et bureaux libres flex office

Pour le bouchement de la porte entre Réunion 307 et bureaux libres flex office

03.5.2.4 Bouchement d'imposte au-dessus de bloc porte en plaques de plâtre sur ossature y compris travaux de finition avec les existants

Comprenant :

- Ossature métallique réalisée par rails et montants en acier galvanisé avec renforcement acoustique suivant le type de cloison. Les montants seront simples ou doublés dos à dos implantés à entraxe selon les hauteurs à réaliser.
- Des parements en plaques de plâtre, vissées sur l'ossature.
- Une isolation acoustique.
- Y compris raccords et enduit de finition avec les parties de cloison conservée

Localisation :

Pour les impostes des nouvelles portes créés dans les cloisons existantes

03.5.2.5 Habillage de mécanisme de chasse d'eau à parement multiple en plaques de plâtre hydrofuges H1 de 13 mm d'épr sur ossature métallique

Comprenant :

- Une ossature en profils métalliques en acier galvanisé, y compris coupes et fixations.
- Un parement vertical constitué de deux plaques de plâtre hydrofuges H1 de 13 mm d'épaisseur, A2-s1,d0 (M0) vissées

- sur l'ossature.
- Compris réservation pour mise en œuvre d'une trappe d'accès à la charge du lot Menuiserie intérieure bois.

Localisation :

Pour les WC suspendu dans les Sanitaires

03.5.2.6 Coffre d'habillage vertical à parement simple en plaques de plâtre standards de 13 mm d'épr. sur ossature métallique compris isolation

Comprenant :

- Une ossature en profils métalliques en acier galvanisé, y compris coupes et fixations. Les montants seront simples ou doublés dos à dos implantés à entraxe selon les hauteurs à réaliser.
- Une isolation acoustique en laine de verre de 45 mm d'épaisseur en panneaux semi-rigides disposées entre les montants.
- Un parement simple en plaques de plâtre standards A2-s1,d0 de 13 mm d'épaisseur, vissées sur l'ossature.

Localisation :

Pour les coffres d'habillage des réseaux verticaux existants en façades

03.5.2.7 Plafond suspendu en plaques de plâtre standards sur ossature métallique

Comprenant :

- Une ossature métallique réalisée en fourrures ou en montants en acier galvanisé y compris ossature primaire si nécessité suivant portées, hauteur de plénum et études de l'entreprise, fixée au support par l'intermédiaire de suspentes ou tiges filetées, y compris accessoires de fixation.
- Un parement simple constitué de plaques de plâtre standards A2-s1, d0 (M0), de 13 mm d'épaisseur y compris coupes, découpes et fixations.

03.5.2.7.1 En partie droite sous plancher béton à parement simple de 13 mm d'épr.

Localisation :

Selon plan de plafonds

03.5.2.8 Retombée de plafond à parement simple en plaques de plâtre de 13 mm d'épr. sur ossature métallique

Comprenant :

- Une ossature en profils métalliques en acier galvanisé y compris coupes et fixations adaptées au support compris ossature de maintien en plénum.
- Un parement simple en plaques de plâtre A2-s1,d0 (M0) y compris coupes, découpes et fixations.

Localisation :

Pour les retombées de plafonds dans la Circulation

Pour les retombées de plafonds des îlots dans les Bureaux et Réunion / Convivialité

Pour les retombées de plafonds au droit des mobiliers des salles Réunion / Convivialité

03.5.2.9 Plafond suspendu feu sous plancher béton à parement en plaques de plâtre sur ossature métallique

Comprenant :

- Une ossature métallique réalisée en fourrures ou en montants en acier galvanisé y compris ossature primaire si nécessité suivant portées, hauteur de plénum et études de l'entreprise, fixée au support par l'intermédiaire de suspentes, y compris entretoise et accessoires de fixation.
- Un parement en plaques de plâtre spéciales feu (2 Placoflam BA15), vissées sur l'ossature.
- isolation laine de roche de 100 mm (30 kg/m3 mini)

03.5.2.9.1 En partie droite REI60

Localisation :

Pour le local technique