



# **HOPITAL CROIX ROUSSE - Création d'une maison de santé pluriprofessionnelle universitaire (MSPU)**

## **MAITRE D'OUVRAGE :**

**HOSPICES CIVILS DE LYON**

**3 Quai des Célestins - 69002 LYON**



## **Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.)**

**Lot N°01 PEINTURE - FAIENCES - FAUX-PLAFONDS**

**DCE**

**Indice 0 - 14/03/2025**

**Réf. 24\_018**

## **INTERVENANTS :**

**ARCHITECTE : GENIUS LOCI ARCHITECTES**

16 rue Cavenne 69007 LYON - Tel : 04 78 29 02 65

**ECONOMISTE : ONNIX**

93 avenue du 11 novembre 1918 69160 TASSIN LA DEMI LUNE - Tel : 04 87 38 84 82

**B.E.T. FLUIDES : BUREAU D'ETUDES LYONNAIS**

6 rue Edison 69500 BRON - Tel : 04 81 76 14 70

# SOMMAIRE

<b>1 GENERALITES</b>	<b>3</b>
1.1 PRESCRIPTIONS GENERALES	3
1.1.1 Définition des travaux	3
1.1.2 Règlementation et normes	3
1.1.3 Travaux en site occupé - HCL	5
1.1.4 Travaux à proximité bus TCL	5
1.2 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES - PEINTURE	5
1.2.1 Qualité des matériaux	5
1.2.2 Teinte des peintures - Échantillons	6
1.2.3 Contraintes d'exécution	6
1.2.4 Réception des subjectiles	6
1.2.5 Exécution des travaux de peinture	7
1.2.6 Raccords, révisions et nettoyages avant la réception	7
1.2.7 Garantie des peintures et vernis	8
1.2.8 Stockage - Protection	8
1.2.9 Protection et nettoyage à l'avancement	8
1.2.10 Contrôle et réception des travaux	8
1.2.11 Marque de peinture et qualité de mise en œuvre	9
1.3 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES - FAIENCES	9
1.3.1 Précaution de mise en œuvre	9
1.3.2 Marques de référence - Garantie	9
1.3.3 Stockage - Protection	9
1.3.4 Nettoyage à l'avancement et protection	10
1.3.5 Contrôle et réception des travaux	10
1.4 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES - FAUX-PLAFONDS	10
1.4.1 Ossature suspentes et fixations	10
1.4.2 Prescriptions particulières en zone sismique	10
1.4.3 Ouvrages incorporés ou traversant les plafonds suspendus	11
1.4.4 Raccords et révision avant la réception	11
1.4.5 Stockage - Protection	11
<b>2 DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES</b>	<b>12</b>
2.1 INSTALLATION DE CHANTIER	12
2.1.1 Installations de chantier	12
2.2 PEINTURE	12
2.2.1 Mur	12
2.2.1.1 Peinture acrylique velours sur parois finition B - Finition	12
2.2.2 Plafond	13
2.2.2.1 Peinture acrylique mat en plafond - Finition	13
2.2.3 Ouvrages divers	13
2.2.3.1 Peinture aux alkydes sur ouvrages bois	13
2.2.3.2 Peinture sur tuyauteries apparentes	13
2.3 FAIENCES	14
2.3.1 Système de protection à l'eau sous carrelage	14
2.3.1.1 Système de Protection à l'Eau sous Carrelage (SPEC) sur murs	14
2.3.2 Carrelage mural	14
2.3.2.1 Carrelage grès cérame mural - Dim. 30 x 30 cm	14
2.4 FAUX-PLAFONDS	14
2.4.1 Caissons horizontaux en plaque de plâtres	14

## SOMMAIRE

2.4.1.1 Caissons horizontaux en plaque de plâtres - Section intérieure 0,30 x ht. 0,20 ml	14
2.4.2 Faux plafonds suspendus	15
2.4.2.1 Plafond suspendus en dalles minérales - 600 x 600 mm	15
2.4.2.2 Plafond suspendus en dalles minérales - 600 x 1200 mm	15
2.5 AMENAGEMENT	16
2.5.1 Banque d'accueil PMR	16
2.5.2 Meuble kitchenette	16
2.6 NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER	17
2.6.1 Nettoyage complet avant OPR et avant livraison	17

# 1 GENERALITES

## 1.1 PRESCRIPTIONS GENERALES

### 1.1.1 Définition des travaux

Le présent document a pour but de renseigner, d'une manière générale, les soumissionnaires sur la nature et les dimensions des ouvrages et travaux à réaliser par le présent lot.

En complément des travaux à exécuter ci-dessus, l'entreprise aura à sa charge les prestations suivantes:

- La protection des ouvrages et matériaux adjacents durant la mise en œuvre et la finition des ouvrages du présent lot,
- La protection des ouvrages du présent lot après leur réalisation. Les raccords, révisions et nettoyages consécutifs à l'intervention des autres corps d'état afin de livrer des ouvrages "finis" en parfait état de conservation et de propreté,
- L'exécution des échantillons et surfaces de référence sur des panneaux ou ouvrages complets (et toutes incidences en découlant),
- Tous nettoyages de fin de chantier,
- Toutes les sujétions découlant du P.G.C.S.P.S. remis par le coordonnateur S.P.S.

Toutefois, il est précisé que la description n'a aucun caractère limitatif, et que l'entrepreneur sera tenu de compléter lui-même et de prévoir pour l'établissement de ses prix unitaires, toutes les sujétions qu'il jugerait indispensable à la réalisation de ses ouvrages conformément aux règles de l'art.

Il appartient à l'entreprise, avant la remise de son offre, de présenter toute observation qu'il jugera utile aux dispositions du projet et aux solutions techniques retenues. Elle prendra toutes dispositions pour éviter les désordres que pourraient apporter à ses ouvrages, les effets de dilatation et de retrait, et tout autre dommage pouvant en résulter.

Sans observations de sa part, il sera considéré que l'entrepreneur fait sienne les quantités, pièces écrites, graphiques, et prescriptions contenues dans les documents du dossier d'appel d'offres.

L'entrepreneur, par le fait même de son engagement, s'étant rendu compte des travaux à effectuer, de leur importance, de leur nature, et de leur localisation, reconnaît qu'il a suppléé par les connaissances de sa spécialité, aux détails qui pourraient être omis dans les différentes pièces contractuelles du dossier.

En cas de contradiction ou d'interprétation différente, toujours possible entre deux ou plusieurs articles du présent C.C.T.P., se sont toujours les stipulations ayant pour résultat final une meilleure qualité d'ouvrage qui primeront sur les autres, ces stipulations étant, en principe, le résultat d'un examen ou d'une réflexion plus approfondie de la part du Maître d'œuvre.

Néanmoins, durant l'étude, et avant la remise des prix, chaque concurrent devra signaler dans son mémoire technique toute anomalie ou contradiction qui lui apparaîtrait.

Les entreprises soumissionnaires sont tenues de consulter les CCTP des autres corps d'état, l'ensemble des CCTP formant un tout indissociable, et de se procurer auprès du maître d'Oeuvre, tous les renseignements nécessaires à leurs études et à l'élaboration du prix.

### 1.1.2 Règlementation et normes

Outre les clauses imposées au présent CCTP, ils seront conformes aux prescriptions des documents suivants :

NORMES FRANCAISES homologuées éditées par l'A.F.NOR.

CAHIER DES CHARGES - D.T.U., édité par le C.S.T.B.

REGLES TECHNIQUES DE CONCEPTION, DE CALCUL ET D'EXECUTION DES OUVRAGES, éditées par le C.S.T.B.

Et d'une manière générale, à tous les textes législatifs et réglementaires et notamment ceux contenus dans le R.E.E.F.

...Suite de "1.1.2 Réglementation et normes..."

Cahiers des charges DTU/CSTB :

- DTU 59.1 P1-1 : Travaux de bâtiment - Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais
- DTU 59.3 : Peinture de sols et son amendement.
- DTU 52.2 (P61-204) : Pose collée des revêtements céramiques et assimilés
- DTU 58 Plafonds suspendus
- DTU 25 Plâtrerie

Autres documents :

- NF T36-005 : Peintures et vernis - Caractérisation des produits de peintures
- NF EN 234 : Revêtements muraux en rouleaux - Spécification pour revêtements muraux pour décoration ultérieure + Amendement A1 (décembre 1996) (Indice de classement : D63-003)
- NF EN 235 : Revêtements muraux - Vocabulaire et symboles (Indice de classement : D63-001)
- NF EN 15102 : Revêtements muraux décoratifs - Rouleaux et panneaux (Indice de classement : D63-013)
- CODE DE L'ENVIRONNEMENT (Partie Législative et Réglementaire) : Chapitre 1 Surveillance de la qualité de l'air et information du public - Articles L221-1 à L221-10, R221-1 à R221-37, D221-38 (1.4543598)
- GS 13 : Système de Protection à l'Eau sous Carrelage - Cahier des Prescriptions Techniques d'exécution - CPT SPEC Résine (e-Cahiers du CSTB, Cahier 3756\_V4, février 2022)
- NF ISO 13007-1 (décembre 2014) Carreaux céramiques - Mortiers de joints et colles Partie 1 : termes, définitions et spécifications relatives aux colles
- NF EN 13888 (août 2009) : Mortiers de jointoiement pour carreaux et dalles céramiques - Exigences, évaluation de la conformité, classification et désignation (Indice de classement : P61-612)
- Classement des locaux en fonction de l'exposition à l'humidité des parois et nomenclature des supports pour revêtements muraux intérieurs (e-Cahiers du CSTB, Cahier 3567 V2 novembre 2021)
- NF C 15-100, installations électriques à basse tension.
- NF EN 13964, plafonds suspendus - exigences et méthodes d'essai (indice de classement : P68-204)
- NF EN ISO 354, Acoustique - Mesurage de l'absorption acoustique en salle réverbérante (indice de classement : S31-003)
- NF EN ISO 10848-2, Acoustique - Mesurage en laboratoire des transmissions latérales du bruit aérien et des bruits de choc entre pièces adjacentes - Partie 2 application aux éléments légers lorsque la jonction a une faible influence (indice de classement : S31-097-2).
- NF EN 14246, Éléments en plâtre pour plafonds suspendus - Définition spécifications et méthodes d'essais (indice de classement : P72-530)

Autres documents :

- Les Normes Françaises AFNOR, Avis Techniques et CPT concernés par les matériaux, matériels et produits mise en œuvre
- Règlement sanitaire départemental.
- Règles de l'Art
- Règlements et sécurité incendie,
- Réglementation acoustique,
- Réglementation sur l'accessibilité des personnes à mobilité réduite,
- Niveau 2010 de la directive 2004/42/CE relative à la réduction des émissions de COV (Composés Organiques Volatils),
- Les documents du CSTB, Avis Techniques, CPT, ATEX, etc ...
- Les prescriptions des fabricants de matériaux utilisés dans le présent lot
- Lois, décrets, arrêtés et circulaires régissant la construction,
- Les règles concernant la sécurité du travail et la protection du personnel.
- Les autres documents et clauses contenus dans le REEF.
- Les clauses techniques particulières imposées dans le présent CCTP.
- Les règlements de sécurité contre l'incendie selon le classement du bâtiment projeté ou réhabilité.
- La réglementation concernant l'accessibilité des bâtiments aux personnes à mobilité réduite.
- La réglementation applicable en matière de sauvegarde et d'amélioration de l'Environnement.
- Les réglementations particulières propres aux collectivités territoriales.
- Le Code de la Construction et de l'Habitation.

...Suite de "1.1.2 Réglementation et normes..."

- Le Code de l'Urbanisme.
- Le Code du Travail.
- Le Code Civil.
- Tous les règlements et décrets mis à jour à la date de l'exécution des travaux.

Cette liste n'est pas limitative et, pour l'ensemble des textes, cités ou non, il sera toujours fait application de la dernière édition, avec mise à jour, additifs, rectificatifs, etc., en vigueur à la date fixée pour la remise des offres.

### 1.1.3 Travaux en site occupé - HCL

Le chantier se situe dans l'emprise d'un établissement hospitalier dont le fonctionnement ne doit pas être perturbé par le déroulement des travaux.

En conséquence, les entreprises mettront en œuvre tous dispositifs assurant la sécurité et le confort (circulation, bruit, poussière, etc...) des usagers de l'établissement en service HCL.

Les horaires de travail seront normaux (travail nocturne proscrit sauf accord du maître d'ouvrage). Le règlement intérieur de l'établissement sera respecté.

Nota : L'entrée de l'HCL étant à proximité et permettant notamment l'accès aux urgences, aucun véhicule de chantier ou de livraison ne pourra bloquer le passage. L'entreprise devra prévoir et organiser en amont la gestion de ses véhicules et de ses livraisons.

Pour les travaux en limite d'intervention ou contre zone en fonctionnement, l'entreprise est tenue de prendre toutes les mesures nécessaires pour :

- Le confinement adapté délimitant ces zones d'intervention, particulièrement soignée suivant exigences du Maître d'ouvrage, du coordonnateur de sécurité et du bureau de contrôle,
- Les mesures, matériels ou ouvrages de protections contre les bruits, poussières et odeurs,
- La remise en parfait état des lieux après interventions,
- Le respect des flux des personnes et véhicules (livraisons, cars, service de sécurité, etc ....),
- Le maintien des ouvrages liés à la sécurité,

Les travaux de démolitions, coupures de réseaux, etc.... seront réalisés, dans la mesure du possible et dans le respect du planning, aux heures creuses des cours (début ou fin de journée) ou jours sans cours (mercredi ou congés scolaires).

Pour les travaux à risque d'empoussièrement, l'entreprise respectera le document joint en annexe "Prévention des risques liés à l'empoussièrement lors de travaux hospitaliers aux Hospices Civils de Lyon" et suivra la procédure et le diagnostic décrits dans le document. Elle devra prévoir les coûts associés dans son offre.

### 1.1.4 Travaux à proximité bus TCL

Le chantier se situe au droit de la rue Coste qui est desservi par le réseau bus TCL.

Nous attirons votre attention sur :

- la présence de caténaires sur cette rue
- la continuité de service du réseau à avoir

L'entreprise, dans le cadre de ses travaux, doit prévoir tous les ajustements et les prestations nécessaires vis-à-vis de la présence de ce réseau (livraison, etc.).

## 1.2 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES - PEINTURE

### 1.2.1 Qualité des matériaux

Nature :

Outre les précisions données concernant les marques, les matières premières utilisées seront toujours de première qualité.

Dans tous les cas, l'entrepreneur fournira toute justification de l'origine des produits utilisés; L'entrepreneur justifie, avant tout début d'exécution, la provenance, la marque et la qualité des matériaux, chaque lot étant nettement défini par une référence.

...Suite de "1.2.1 Qualité des matériaux..."

Livraison - contrôle :

Les récipients portent la marque du produit, ainsi que la marque de conformité N.F., s'il en existe. Ils sont stockés à l'abri des intempéries.

Tous les matériaux et produits sont soumis à l'agrément du maître d'œuvre avant utilisation.

### 1.2.2 Teinte des peintures - Échantillons

Toutes les peintures sans exception, sont d'un ton préalablement choisi par le maître d'œuvre, sur échantillons et ouvrages témoins prévus au présent lot.

L'entrepreneur devra effectuer toutes les applications d'essais qui seront nécessaires pour déterminer les coloris et les nuances de finition et pour mettre au point les modalités d'application correspondantes.

L'entreprise doit fournir sur simple demande du maître d'œuvre et du maître d'ouvrage, un échantillonnage des produits présentés, afin de pouvoir exercer toutes analyses ou contrôles.

L'entrepreneur doit comprendre dans ses prix l'incidence de l'emploi de couleurs fines et vives, qui seront demandées.

Il doit comprendre également toutes les sujétions pour rechampissages et découpes de tons qui pourront être prévus dans le projet décoration ou demandées par l'architecte.

### 1.2.3 Contraintes d'exécution

Conditions ambiantes

Les enduits et peintures seront exécutés dans les conditions ambiantes requises (voir les notices techniques de fabricants) ce qui peut impliquer le préchauffage des locaux en fonction des conditions climatiques locales et du planning de l'opération.

Les températures minimales d'application des peintures sont indiquées par le fabricant.

Contrôle de siccité

Sur les ouvrages en béton et les enduits à base de ciment, les peintures ne doivent être appliquées que lorsque le subjectile présente un Ph inférieur à 8 (siccité de l'ordre de quatre semaines) ce qui exige un contrôle systématique.

De même, on devra vérifier que l'état de siccité des ouvrages en plâtre et cloisons préfabriquées est compatible avec la bonne tenue des enduits et des peintures.

En cas d'humidité, si le respect du planning l'impose, l'entrepreneur sera tenu d'appliquer une impression spéciale hydrofuge pour isoler les subjectiles en cause.

Protections

L'entrepreneur disposera toutes les protections nécessaires : bandes adhésives, caches, bâches, films plastiques, etc... afin de protéger les ouvrages et les abords.

Nettoyage en cours de chantier

Dès qu'il prendra en charge le chantier, l'entrepreneur sera tenu de mettre en œuvre tous systèmes afin d'éviter la poussière (balayage des sols ou nettoyage à l'aspirateur du chantier s'il y a lieu).

Au fur et à mesure de ses travaux, il procédera au nettoyage des locaux et des abords pour faire disparaître les tâches d'enduit ou de peinture sur tous ouvrages.

Détail des opérations

Outre les travaux annexés, l'entrepreneur doit se conformer rigoureusement à la liste des opérations et fournitures définies dans les articles ci-après et aux recommandations des fabricants

### 1.2.4 Réception des subjectiles

Avant toute exécution, l'entrepreneur du présent lot devra en présence de l'architecte et des entreprises intéressées, procéder à la réception des subjectiles (plafonds, parois, menuiseries...) qui lui seront livrés.

Si ceux-ci présentent des défauts nécessitant des travaux complémentaires, l'entrepreneur du présent lot effectuera ces travaux aux frais exclusifs de l'entrepreneur responsable.

Les règlements des dits travaux s'opéreront directement entre les entreprises, sans qu'en aucun cas le maître d'ouvrage n'ait à intervenir.

Afin d'éviter toute difficulté à ce sujet, l'entrepreneur du présent lot doit s'entendre, avant l'exécution

...Suite de "1.2.4 Réception des subjectiles..."

des subjectiles, avec les entrepreneurs des autres corps d'état sur les différents points particuliers, notamment :

- état des surfaces des parements de béton,
- choix de la peinture antirouille primaire du serrurier,
- choix de la peinture ou lasure d'impression des menuiseries bois.

Il doit procéder à la vérification de la bonne exécution des divers subjectiles au fur et à mesure du déroulement des travaux et dénoncer en temps utiles toutes malfaçons qui pourraient compromettre ultérieurement la bonne tenue et l'aspect des peintures.

Ceci est valable pour tous les points nécessitant l'intervention du présent lot (qualité des enduits au plâtre, au ciment, qualité des impressions lorsque celles-ci sont dues par les autres lots, ...). Avant l'application des peintures et revêtement, les surfaces doivent être débarrassées de toutes souillures apparentes, graffitis, etc ...

Sans remarque justifiée de sa part, formulée par écrit, il est censé avoir accepté les supports qui lui sont livrés et ne pourrait par la suite prétexter de la mauvaise qualité de ces derniers dans le cas où l'état des peintures ne serait pas satisfaisant.

Les réclamations à posteriori ne seront donc pas prises en considération et, en tout état de cause, dès qu'il aura entrepris ses travaux sur un subjectile, l'entrepreneur sera responsable du résultat (aspect et comportement de l'ouvrage fini, risque de décollement, etc...).

### 1.2.5 Exécution des travaux de peinture

Les travaux seront exécutés conformément aux prescriptions du présent CCTP et en cas de doute sur la terminologie de certaines opérations traditionnelles (notamment les enduits), on se référera au DTU n° 59.1 et 59.3.

L'entrepreneur exécutera tous les travaux préparatoires tels que brossage, égrenage, ponçage, rebouchage, etc... qui seront nécessaires pour obtenir des finitions convenables et en rapport avec la nature des locaux.

Avant l'application des peintures et revêtement, les surfaces doivent être débarrassées de toutes souillures, poussières, traces de graisse ou d'huile de démoulage...

Toutes les opérations accessoires telles que les ponçages, rebouchages, bandes de calicot, masticages, rechapissages, etc... sont implicitement comprises dans les conditions du marché et ne pourront faire l'objet d'aucune plus-value.

Pour chaque ouvrage, l'entrepreneur devra toujours faire constater à l'architecte la bonne exécution d'une opération avant d'entreprendre l'opération suivante et en principe, deux couches successives de peinture seront de teintes ou du moins de nuances différentes afin de permettre le contrôle par rapport à des surfaces témoins.

Le non-respect de ces prescriptions pourra, en cas de doute, entraîner l'exécution d'une couche supplémentaire aux frais de l'entrepreneur.

L'entrepreneur prendra toutes les dispositions pour respecter la réglementation du travail, de la sécurité et de la salubrité, notamment lors de l'exécution de peinture au pistolet ou lors de l'emploi de produits portant des étiquettes aux teintes conventionnelles.

#### Adjuvants et diluants

L'addition de produits diluants ou adjuvants aux peintures n'est autorisée que sur prescription du fabricant. Les adjuvants et diluants utilisés devront également être agréés par le fabricant.

#### Règles d'application des couches de peintures

L'application des peintures est faite à la brosse ou au rouleau. L'application par pulvérisation ou tout autre procédé si elle n'est pas prévue au présent descriptif, doit faire l'objet d'une autorisation du maître d'œuvre. La peinture de chaque couche doit être correctement croisée et avoir une épaisseur supérieure à 30 microns.

### 1.2.6 Raccords, révisions et nettoyages avant la réception

L'entrepreneur doit les raccords de peinture après nettoyage final, partout ou nécessaire de façon à présenter un travail impeccable lors de la réception.

L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge l'exécution de tous les raccords normaux de peinture à exécuter après les mises en jeux des ouvrages de Métallerie et les réglages et essais des diverses installations techniques des lots Techniques.

Il exécutera également tous les raccords de peinture consécutifs à l'exécution des travaux des autres



...Suite de "1.2.6 Raccords, révisions et nettoyages avant la récepti..."

corps d'état et aux divers aléas du chantier, à charge pour lui de s'entendre avec les entreprises responsables des dégâts, pour le règlement direct de ces ouvrages dans le cas où ils s'avèreraient d'une importance anormale.

Les raccords s'exécuteront correctement et impliqueront s'il y a lieu la réfection complète des panneaux endommagés.

L'entrepreneur doit les nettoyages et protections résultant de sa présence ou de ses travaux.

### 1.2.7 Garantie des peintures et vernis

L'expérience a permis de constater que les défauts caractéristiques (cloques, écaillages, feuillage, craquelures, modification de la matité ou du brillant, décollement, farinages, etc...) apparaissant sur les peintures et vernis, lorsqu'ils sont de mauvaise qualité ou mal exécutés, dans un délai de plusieurs années.

En conséquence, le délai de garantie minimum pendant lequel l'entrepreneur restera responsable de son travail est fixé à deux ans à compter de la réception, en concordance avec la GARANTIE BIENNALE.

Cette garantie ne concerne bien entendu que les défauts et les détériorations imputables à la qualité des produits et à leur mode d'application, elle ne concerne pas les dégâts causés par les utilisateurs locaux.

Par contre, il est entendu que la qualité des produits employés doit permettre de satisfaire totalement, pendant ce délai, aux exigences normales correspondant à la destination, notamment pour les produits appliqués à l'extérieur qui doivent résister aux agents atmosphériques.

### 1.2.8 Stockage - Protection

Le déchargement et la manutention des divers éléments devront s'effectuer dans les meilleures conditions pour éviter toutes déformations permanentes ou toutes dégradations affectant la résistance à la corrosion du matériau et l'aspect des ouvrages.

Le stockage devra se faire dans des locaux à l'abri des intempéries. L'entrepreneur est responsable de ses propres ouvrages jusqu'à la réception des travaux.

A cet effet, il devra :

- Protéger tous les ouvrages contre les chocs, les rayures, projections de matériaux divers et les poussières, par un matériau à sa convenance.
- Prévoir la mise en place tardive et en opérations annexes des éléments en alliage léger, des éléments fragiles et des quincailleries.
- Donner par écrit, toutes les consignes nécessaires aux corps d'état intervenant simultanément ou en aval de ses propres interventions.
- Surveiller au fur et à mesure du déroulement du chantier que les consignes ci-dessus sont bien respectées.

En conséquence, tous les éléments endommagés, rayés ou tâchés, seront refusés à la réception des travaux et immédiatement remplacés par l'entrepreneur du présent lot et ce, avant toutes recherches de responsabilités ou expertises d'assurances (constat d'urgence).

### 1.2.9 Protection et nettoyage à l'avancement

L'entrepreneur disposera les protections nécessaires à l'exécution de ses ouvrages, ainsi que celles concernant son personnel.

Il procédera au nettoyage des locaux au fur et à mesure de son intervention pour faire disparaître toutes traces de plâtre, colle, etc... sur les planchers et divers ouvrages (huisseries, menuiseries, tuyauteries, appareils sanitaires...).

Le maître d'œuvre se réserve la possibilité de demander une protection particulière pour les huisseries et les portes intérieures.

### 1.2.10 Contrôle et réception des travaux

Tous les ouvrages réalisés devront être conformes aux normes et règlements en vigueur, ainsi qu'à toutes les prescriptions du présent document.

Toutes les parties ou ensembles d'ouvrages reconnus défectueux seront remplacés par l'entrepreneur titulaire du présent lot sans aucunes indemnités. Cet entrepreneur supportera également la charge financière des reprises d'ouvrages des autres corps d'états, consécutives à la malfaçon.

### **1.2.11 Marque de peinture et qualité de mise en œuvre**

L'entreprise utilisera une marque de peinture reconnue type BLANCOLOR ou équivalent.

Il sera prévu plusieurs teintes par chambres, locaux collectifs.

L'entreprise doit prévoir dans son prix unitaire toutes les sujétions associées.

Une attention particulière sera donnée à la qualité du rendu des peintures du projet et l'entreprise devra toutes les reprises pour une finition parfaite.

## **1.3 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES - FAIENCES**

### **1.3.1 Précaution de mise en œuvre**

L'entrepreneur doit prendre toutes dispositions pour éviter les désordres que pourraient apporter à ses ouvrages les effets de dilatation ou de retrait du Gros-OEuvre de la construction.

#### Pose de revêtements

Aucun travail de pose de revêtements collés ne pourra être entrepris à une température ambiante inférieure à +5°C.

La pose comprend toutes les coupes droites ou courbes, apparentes ou non (résultant éventuellement de dessins), percements, entailles, etc. .

#### Raccords

L'entreprise devra assurer à ses frais tous les raccords usuels après le passage des autres corps d'état, sans aucune exception, à charge par lui de se retourner directement contre les responsables si les dégâts sont d'une importance maximale.

### **1.3.2 Marques de référence - Garantie**

Les marques de produits indiqués ci-après sont fournies à titre de référence et comme indice de qualité.

Tout produit de qualité dite équivalente par l'entrepreneur peut être soumis à l'agrément du maître d'ouvrage. Toutes appréciations pouvant résulter d'un changement de produit sont supportées par l'entreprise.

Le maître d'œuvre se réserve néanmoins le droit de conserver, après examen, la marque référencée comme base au CCTP.

Les revêtements de sols proposés par l'entrepreneur bénéficient d'une garantie totale de 5 ans pour l'usage auquel ils sont destinés.

### **1.3.3 Stockage - Protection**

Le déchargement et la manutention des divers matériaux devront s'effectuer dans les meilleures conditions pour éviter toutes déformations permanentes ou toutes dégradations affectant la résistance à la corrosion du matériau et l'aspect des ouvrages. Le stockage devra se faire dans des locaux à l'abri des intempéries et suffisamment ventilés, pour éviter l'altération des bois. L'entrepreneur est responsable de ses propres ouvrages jusqu'à la réception des travaux.

A cet effet, il devra :

- Protéger tous les ouvrages contre les chocs, les rayures, projections de matériaux divers et les poussières, par un matériau à sa convenance.
- Protéger les locaux dès la pose terminée.
- Protéger les carrelages par un matériau résistant.
- Prévoir la mise en place tardive et en opérations annexes des éléments en alliage léger, des éléments fragiles.
- Donner par écrit, toutes les consignes nécessaires aux corps d'état intervenant simultanément ou en aval de ses propres interventions.
- Surveiller au fur et à mesure du déroulement du chantier que les consignes ci-dessus sont bien respectées.

D'autre part, pendant la mise en œuvre, il devra soigneusement prendre garde aux ouvrages adjacents (châssis, portes, etc... ) prendre toutes précautions pour éviter les détériorations.

#### **1.3.4 Nettoyage à l'avancement et protection**

L'entrepreneur devra nettoyer ses ouvrages au fur et à mesure de leur achèvement. Il devra faire disparaître toutes traces de ciment ou de colle.

La dépose des protections en fin de chantier est à prévoir.

#### **1.3.5 Contrôle et réception des travaux**

Tous les ouvrages réalisés devront être conformes aux normes et règlements en vigueur, ainsi qu'à toutes les prescriptions du présent document.

Toutes les parties ou ensembles d'ouvrages reconnus défectueux seront remplacés par l'entrepreneur titulaire du présent lot sans aucunes indemnités. Cet entrepreneur supportera également la charge financière des reprises d'ouvrages des autres corps d'états, consécutives à la malfaçon.

### **1.4 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES - FAUX-PLAFONDS**

#### **1.4.1 Ossature suspendes et fixations**

L'ossature est constituée de profils métalliques "porteurs" et éventuellement d'entretoises placées perpendiculairement à ceux-ci. Les suspendes sont métalliques et peuvent être des tiges lisses, crantées ou filetées, des feuillards, des fils de fer pré-étirés, etc...

On adoptera le principe d'ossature PRIMAIRE et SECONDAIRE avec suspendes RIGIDES et REGLABLES.

Tous les éléments d'ossatures et de suspendes seront en métal inoxydable (alliage léger) ou en acier protégé par GALVANISATION ou PRIMAIRE RICHE EN ZINC ASSOCIE A PEINTURE LAQUEE CUITE présentant les mêmes garanties.

Les ouvrages seront conçus de telle sorte que la défaillance accidentelle d'une attache quelconque ne puisse en aucun cas provoquer la chute d'un élément de plafonds suspendus.

Les dispositifs de fixation des suspendes par vis et trous chevillés ou autre procédé seront choisis en fonction de l'ouvrage sur lequel ils sont placés.

Dans le calcul et la conception des suspendes et ossatures, il convient de considérer :

- le poids mort des plafonds suspendus et des cloisonnements des pléniums, des appareils d'éclairage, etc...
- les contraintes occasionnées par la pression ou la dépression des locaux,
- la nécessité de réglage précis des plans de plafonds suspendus,
- la contrainte maximum de 20N/mm<sup>2</sup> à froid (art. AM 4 paragraphe 4) et le degré de stabilité au feu dans certains cas, selon les règles de sécurité.

La protection sera compatible avec la catégorie de corrosivité des locaux suivant norme ISO 12944-2.

#### **1.4.2 Prescriptions particulières en zone sismique**

Tous les profils de rive doivent avoir une aile d'appui d'au moins 30 mm.

Toutes les traversées du plafond suspendu et les appareils supportés de manière indépendante doivent être considérés comme rive et traités comme telles. La première suspente de chaque porteur doit être fixée à 200 mm maximum du mur ou de la cloison. Les entretoises découpées s'appuyant sur la rive, de longueur supérieure à 300 mm, doivent être maintenues verticalement (+/- 10°) par un fil d'acier d'au moins 2,5 mm de diamètre ou tout autre dispositif évitant leur chute.

L'extrémité des porteurs, entretoises et des panneaux doit reposer sur la rive avec un jeu, entre l'extrémité et le mur ou la pénétration, de 8 à 10 mm

Tous les accessoires reposant sur le plafond suspendu doivent être fixés rigidement sur l'ossature du plafond.

Pour des surfaces supérieures à 15 m<sup>2</sup> et pour tous les 15 m<sup>2</sup> commencés, un double contreventement pour chacune des 2 directions : celle des porteurs et celle perpendiculaire à ceux-ci.

...Suite de "1.4.2 Prescriptions particulières en zone sismique..."

Toutes les sujétions de mise en œuvre seront implicitement incluses dans chacun des prix unitaires des prestations décrites au présent CCTP.

#### **1.4.3 Ouvrages incorporés ou traversant les plafonds suspendus**

Les luminaires seront encastrés ou suspendus sous les faux-plafonds et l'entrepreneur du présent lot devra se mettre d'accord avec l'entreprise d'électricité pour la fixation de ces luminaires et les raccordements avec les faux-plafonds.

De même, tous les autres ouvrages susceptibles d'être incorporés dans les faux-plafonds tels que bouches de ventilation ou climatisation, devront l'être en accord avec les titulaires des lots techniques correspondants.

Dans tous les faux-plafonds, l'entrepreneur du présent lot doit les réservations de trous pour tous ces ouvrages; le rebouchement de ces trous sera exécuté par les titulaires des lots techniques correspondants et les raccords de finition seront exécutés par l'entrepreneur des faux-plafonds.

Les titulaires des lots techniques devront prévoir des collerettes ou autres caches masquant les découpes ou percements dans les plafonds.

#### **1.4.4 Raccords et révision avant la réception**

Tous les ouvrages réalisés devront être conformes aux normes et règlements en vigueur, ainsi qu'à toutes les prescriptions du présent document.

Toutes les parties ou ensembles d'ouvrages reconnus défectueux seront remplacés par l'entrepreneur titulaire du présent lot sans aucunes indemnités. Cet entrepreneur supportera également la charge financière des reprises d'ouvrages des autres corps d'états, consécutives à la malfaçon.

#### **1.4.5 Stockage - Protection**

Le déchargement et la manutention des divers éléments devront s'effectuer dans les meilleures conditions pour éviter toutes déformations permanentes ou toutes dégradations affectant la résistance à la corrosion du matériau et l'aspect des ouvrages.

Le stockage devra se faire dans des locaux à l'abri des intempéries L'entrepreneur est responsable de ses propres ouvrages jusqu'à la réception des travaux.

Les stockages sur les planchers des étages doivent être compatibles avec les surcharges de ceux-ci (surcharges limitées au m<sup>2</sup> ).

A cet effet, il devra :

- Protéger tous les ouvrages contre les chocs, les rayures, projections de matériaux divers et les poussières, par un matériau à sa convenance.
- Prévoir la mise en place tardive et en opérations annexes des éléments en alliage léger
- Donner par écrit, toutes les consignes nécessaires aux corps d'état intervenant simultanément ou en aval de ses propres interventions.
- Surveiller au fur et à mesure du déroulement du chantier que les consignes ci-dessus sont bien respectées.

En conséquence, tous les éléments endommagés, rayés ou tâchés, seront refusés à la réception des travaux et immédiatement remplacés par l'entrepreneur du présent lot et ce, avant toutes recherches de responsabilités ou expertises d'assurances (constat d'urgence).

## 2 DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES

### 2.1 INSTALLATION DE CHANTIER

#### 2.1.1 Installations de chantier

L'Entrepreneur du présent lot devra la fourniture, la mise en place, l'entretien pendant la durée des travaux et le repliement de toutes les installations de chantier conformément aux dispositions du PGC SPS et aux prescriptions de l'OPPBTP.

Les dispositions du Plan Particulier en matière de Sécurité et Protection de la Santé devront être réalisées conformément à la loi N°93-1418 du 31 Décembre 1993 applicable par le décret 93-1159 du 26 Décembre 1994.

L'installation comprend notamment :

- Les démarches administratives auprès des concessionnaires
- La fourniture, mise en place et replis de l'ensemble du matériel nécessaire, y compris double transport, location, entretien, consommables.
- La mise en place de bungalow réfectoire
- L'aménagement de vestiaires dans la zone devant les ascenseurs
- La mise en place d'un WC sec
- Les branchements provisoires de la base vie et du chantier
- L'installation de compteurs de chantiers pour l'électricité et l'eau
- L'évacuation des déchets du chantier
- L'approvisionnement à gérer au jour le jour

Nota : La salle de réunion sera prêtée par l'hôpital de la Croix-Rousse dans un de ses bâtiments.

Localisation :

Pour l'ensemble des travaux du projet

### 2.2 PEINTURE

#### 2.2.1 Mur

##### 2.2.1.1 Peinture acrylique velours sur parois finition B - Finition

Fourniture et application d'une peinture de finition à base de résine acrylique en dispersion aqueuse très faible teneur en COV(<1g/l), ECOLABEL, sur support neuf, comprenant :

- 2 couches de finition par peinture sans solvant en phase aqueuse à base de copolymères en dispersion;
- Échafaudages pour travaux à grande hauteur - hauteur sous plafond environ 2,30 ml
- Y compris rechapissages, refouilllements, protections et toutes sujétions d'exécution et de mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant et avis techniques.

0% solvant.

Sans odeur de solvant.

ECOLABEL

État de finition recherché : Finition B (courante) suivant la Norme NF P74-201-1 ( DTU59.1)

Aspect : Velours

Teinte au choix du Maître d'œuvre dans la gamme complète du Fabricant.

Nota : la couche d'impression aura déjà été réalisé.

Localisation :

Traitement des parois des locaux hors zone faïencée (au droit lavabos et dans les sanitaires), des circulations et de l'escalier de service MSP , suivant plans

## **2.2.2 Plafond**

### **2.2.2.1 Peinture acrylique mat en plafond - Finition**

Fourniture et application d'une peinture de finition à base de résine acrylique en dispersion aqueuse très faible teneur en COV(<1g/l), ECOLABEL, sur support neuf ou ancien, comprenant :

- 2 couches de finition par peinture sans solvant en phase aqueuse à base de copolymères en dispersion;
- Échafaudages pour travaux à grande hauteur - hauteur sous plafond environ 2,30 ml
- Y compris rechampissages, refouillements, protections et toutes sujétions d'exécution et de mise en oeuvre suivant les prescriptions du fabricant et avis techniques.

0% solvant.

Sans odeur de solvant.

ECOLABEL

État de finition recherché : Finition B (courante) suivant la Norme NF P74-201-1 ( DTU59.1)

Aspect : Mat

Teinte au choix du Maître d'œuvre dans la gamme complète du Fabricant - toutes sujétions pour polychromie implicitement inclus au présent article.

Nota : la couche d'impression aura déjà été réalisé.

Localisation :

Suivant plans :

- Traitement des sous-face béton de l'escalier de service MSP
- Traitement des caissons en plâtre au droit des menuiseries extérieures

## **2.2.3 Ouvrages divers**

### **2.2.3.1 Peinture aux alkydes sur ouvrages bois**

Fourniture et application d'une peinture alkyde sur ouvrages bois, sur support neuf ou ancien, comprenant :

- Brossage, époussetage des supports neufs ;
- Pochonnage des surfaces mises à nues ou application générale d'une d'impression fixateur adapté au support, à base de résines alkydes ;
- 2 couches de peinture satinée à base de résines alkydes ;
- Échafaudages pour travaux à grande hauteur ;
- Y compris rechampissages, refouillements, protections et toutes sujétions d'exécution et de mise en oeuvre suivant les prescriptions du fabricant et avis techniques.

Teinte au choix du Maître d'œuvre dans la gamme complète du Fabricant

Nota : la couche d'impression aura déjà été réalisé.

Localisation :

Ensemble des portes intérieures, plinthes, trappes, façades de gaines techniques et châssis vitré fixe

### **2.2.3.2 Peinture sur tuyauteries apparentes**

Fourniture et application d'un système de peinture glycérophthalique calorique sur tuyauterie comprenant :

- Dépoussiérage et toutes préparations sur support métal neuf ou ancien.
- Primaire d'accrochage ou antirouille adapté au support.
- Peinture glycérophthalique, calorique, 2 couches y compris rechampissages et toutes sujétions de mise en oeuvre.

...Suite de "2.2.3.2 Peinture sur tuyauteries apparentes..."

Finition satinée semi-brillante.

Teintes au choix du Maître d'Oeuvre.

Localisation :

Provision pour traitement de canalisations apparentes

## 2.3 FAIENCES

### 2.3.1 Système de protection à l'eau sous carrelage

#### 2.3.1.1 Système de Protection à l'Eau sous Carrelage (SPEC) sur murs

Imperméabilisation par la fourniture et application d'un Système de protection à l'eau sous carrelages (SPEC).

- Préparations du support tel que nettoyage, dépoussiérage, surfacage si nécessaire
- Application de produit d'imperméabilisation en parfaite compatibilité avec les supports et les colles.
- Application de primaire adapté au support.
- Traitement des parties courantes par application au rouleau de 2 couches croisées.
- Traitement des points singuliers tels que les angles sortants, rentrants par une pièce de non tissé noyée entre 2 couches.
- Contraintes de séchages et d'applications, tous détails et toutes sujétions d'exécution, suivant les prescriptions du fabricant.

Localisation :

Traitement des parois traitées par carrelage mural

### 2.3.2 Carrelage mural

#### 2.3.2.1 Carrelage grès cérame mural - Dim. 30 x 30 cm

Fourniture et pose de revêtement mural en carreaux de grès cérame, résistant aux chocs, à l'usure et à l'abrasion et aux acides, comprenant :

- Pose au mortier colle adapté suivant recommandations DTU 52.2, fourniture et pose de baguettes de protection d'angles, jointoiements coloris au choix. Les joints périphériques en élastomère sont obligatoires et prévus dans la mise en œuvre.
- Compris toutes préparations sur support neuf, coupes, découpes, entailles, habillages, traitement des joints, nettoyage, protection, joint silicone au droit des appareils, tous détails et sujétions de mise en œuvre.

Coloris : Uni aspect mat

L'entreprise proposera au moins 10 coloris au choix du maître d'œuvre.

Localisation :

Suivant plans de repérage :

- au dessus des lavabos des boxs (du sol jusqu'à 60 cm au dessus du lavabo)
- En parois des sanitaires (sur une hauteur de 2,10 ml)

## 2.4 FAUX-PLAFONDS

### 2.4.1 Caissons horizontaux en plaque de plâtres

#### 2.4.1.1 Caissons horizontaux en plaque de plâtres - Section intérieure 0,30 x ht. 0,20 ml

Exécution de caisson en plâtre type « boîte à rideau » composé de :

- Une ossature composée de rails horizontaux et de montants verticaux en acier galvanisé. L'ossature sera disposée suivant les prescriptions du fabricant en ce qui concerne les fixations et la réalisation des angles.
- Parement en plaque de plâtre : 1 x BA13
- Vissage de plaques avec un entraxe maximum de 0.30 m, fixation par vis invisibles autoforeuse tête

...Suite de "2.4.1.1 Caissons horizontaux en plaque de plâtres - Sectio..."

trompette.

- Les joints seront traités avec des bandes d'armatures collées et ratissées. Les angles saillants seront protégés par une bande armée ou par une cornière d'angle.
- Parements avec joints ratissés à 2 couches, prêts à peindre.
- Arêtes métalliques sur angles saillants.
- Compris retours en limite de caissons

Dimensions :

- Longueur : largeur de la menuiserie
- Profondeur : 0,30 ml
- Hauteur : 0,20 ml

Localisation :

Au droit des menuiseries extérieures pour gestion de la hauteur du faux-plafond et des menuiseries

## **2.4.2 Faux plafonds suspendus**

### **2.4.2.1 Plafond suspendus en dalles minérales - 600 x 600 mm**

Fourniture et pose de plafonds suspendus en dalle de laine de roche avec voile peint, de dimensions 600 x 600 mm à bord droit. Le plafond sera mise en œuvre sur une ossature T15, constituée de porteurs et entretoises suspendus à la structure par fixation adaptée au support. Une cornière de même teinte que l'ossature assurera la finition en périphérie, au droit des murs et cloisons. Les dalles reposeront sur l'ossature T15 qui sera apparente. La mise en œuvre sera conforme aux prescriptions de la norme NFP 68 203 1& 2 DTU 58.1.

Y compris toutes coupes, découpes, notamment pour les luminaires ou autres, pose, réglage, tous détails et sujétions de mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant et avis techniques.

Caractéristiques :

- Dimensions : 600 x 600 mm
- Bords : feuillurés
- Ossature : semi-encastree de 24 mm
- Absorption acoustique : alpha w 1.00
- Réaction au feu : M0
- Résistance à l'humidité et à la flexion : jusqu'à 100 % RH

Modèle de référence : Type Ekla de Rockfon ou équivalent

Localisation :

En plafonds des locaux hors circulations et accueil/secretariat, suivant plans

### **2.4.2.2 Plafond suspendus en dalles minérales - 600 x 1200 mm**

Descriptif dito article précédent.

Caractéristiques :

- Dimensions : 600 x 1200 mm
- Bords : feuillurés
- Ossature : semi-encastree de 24 mm
- Absorption acoustique : alpha w 1.00
- Réaction au feu : M0
- Résistance à l'humidité et à la flexion : jusqu'à 100 % RH

Modèle de référence : Type Ekla de Rockfon ou équivalent

Localisation :

En plafonds des locaux circulations, accueil/secretariat et dernier niveau de l'escalier de service MSP, suivant plans



## 2.5 AMENAGEMENT

### 2.5.1 Banque d'accueil PMR

Fabrication d'une banque d'accueil complète, réalisation suivant plan de détail architecte. Constitution de cet ensemble en panneaux d'aggloméré CTBH de 19 mm d'épaisseur pour les joues et fond et de 30 mm pour les plateaux. Finition par revêtement stratifié de 10/10ème d'épaisseur, sur toutes les faces ainsi que sur les chants et tranches. Teinte du stratifiés au choix du Maître d'œuvre dans la gamme unie du fabricant.

Cet ensemble comprendra notamment :

Banque d'accueil :

- Ossature complète
- Tous renforts nécessaires à la stabilité et pérennité de l'ouvrage
- Plateaux supérieurs
- Une partie du guichet réservé aux PMR (hauteur entre 0.70 et 0.80m)
- 1 façade verticale côté accueil avec retours
- Réservations pour prises courant fort et faible
- Réservations et cabochons pour passages de câbles compris toutes sujétions pour façon de caniveau/goulotte pour passage des câbles sous plan de travail
- Accessoires support d'unité centrale en position suspendu suivant implantation au choix du maître d'œuvre et maître d'ouvrage
- Façon de tablette coulissante dans la même finition que le plan de travail pour support de clavier
- Plinthe périphérique en retrait
- Réaction au feu : M3

L'ensemble compris ajustage dans l'espace imparti, fixations, et toutes sujétions de réalisation et mise en œuvre.

Plans de réalisation à soumettre à l'agrément du Maître d'œuvre.

Localisation :

Entre l'Accueil/Secretariat et la Salle d'attente, suivant plans et détails

### 2.5.2 Meuble kitchenette

Fourniture et pose d'un meuble kitchenette à réaliser suivant plans, indications et détails de l'architecte.

Cet ensemble sera constitué de modules juxtaposés adaptés (Sous-évier, etc...) ou réalisés d'une seule pièce en panneaux d'aggloméré de bois CTBH qualité hydrofuge de 19mm d'épaisseur minimum (Classement du mobilier M3).

Ensemble comprenant notamment :

- Socles support avec piètement réglable pour éléments bas en acier galvanisé
- Plinthe basse en retrait de 0.05m minimum à prévoir sur 0.10m de hauteur en inox avec joint d'étanchéité intégré
- Plan de travail en aggloméré de 45mm d'épaisseur avec chant droit,
- Découpes pour emplacement d'évier, vasque, plaque de cuisson suivant détail de l'architecte
- Tous profilés de finition pour une parfaite réalisation, fileurs plans et d'angles, joues de finitions, fonds, retombées, etc....

Meuble avec porte :

- Portes en 19mm d'épaisseur venant en saillie du corps de meuble
- Ferrage par paumelles masquées avec amortisseurs de fermeture
- Poignées de tirage au choix de l'architecte sur présentation d'échantillons
- Aménagement intérieur des modules comprenant un fond au niveau de la plinthe basse et deux rayons intermédiaires

...Suite de "2.5.2 Meuble kitchenette..."

Meuble avec tiroirs :

- Façade des tiroirs panneaux de 19mm d'épaisseur venant en saillie du corps de meuble
- Tiroirs avec glissières en acier galvanisé et roulements PVC avec amortisseurs de fermeture
- Poignées de tirage au choix de l'architecte sur présentation d'échantillons

Eviers (cuves suivant détails de l'architecte) :

- Découpe pour mise en place d'un évier. Fourniture et pose de l'évier à la charge du lot Plomberie.

Electroménagers :

- Réservation et emplacement suivant indications de l'architecte et/ou maître d'ouvrage
- Electroménagers hors lot

Finitions :

Éléments vus :

- Finition par revêtement stratifié de 10/10ème d'épaisseur, sur toutes les faces vues compris chants.
- Finition par revêtement stratifié de 10/10ème d'épaisseur, sur toutes les faces vues et chants en ABS 10/10 pour les plans de travail.

Éléments intérieurs :

- Finition en plaquage mélaminé compris chants pour l'intérieure des caissons et tiroirs, et des aménagements intérieurs.

Teintes du stratifiés, ABS, mélaminé et verre laqué au choix du maître d'œuvre dans la gamme du fabricant compris toutes sujétions pour polychromie.

Quincailleries au choix de l'architecte sur présentations d'un éventail achalandé d'échantillon (boutons et poignées), 10 références minimum.

Localisation :

Meuble kitchenette, suivant plans et détails

## 2.6 NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER

### 2.6.1 Nettoyage complet avant OPR et avant livraison

Avant OPR

Le nettoyage avant opération préalable de réception de l'ensemble des ouvrages et locaux concernés par les travaux.

La prestation comprendra entre autres, le nettoyage des ouvrages suivants (liste non exhaustive) :

- Les revêtements de sols ; carrelage compris joints, vinyles, peintures de sol ;
- Le dépoussiérage par aspiration de tous les sols compris plinthes associés ;
- Le nettoyage à l'eau claire + produit d'entretien courant et rinçage de tous les sols compris plinthes ;
- Les revêtements muraux tels que carrelages et faïences ;
- La dépose des protections pelables des intérieures et extérieures des surfaces vitrées ;

Avant Livraison

Le nettoyage complet de fin de travaux est effectué pour la livraison au Maître d'Ouvrage de l'ensemble des ouvrages et locaux concernés par les travaux.

La prestation comprendra entre autres, le nettoyage des ouvrages suivants (liste non exhaustive) :

- Les revêtements de sols ; carrelage compris joints, vinyles, peintures de sol ;
- Le dépoussiérage par aspiration de tous les sols compris plinthes associés ;
- Le nettoyage à l'eau claire + produit d'entretien courant et rinçage de tous les sols compris plinthes ;
- Les revêtements muraux tels que, peintures, carrelages et faïences ;
- Les faces intérieures et extérieures des surfaces vitrées ;
- Les radiateurs et autres corps de chauffe, compris tuyauterie apparente ;
- Les appareils sanitaires, leur robinetterie et tuyauterie apparente ;
- Le nettoyage des appareillages divers ;

...Suite de "2.6.1 Nettoyage complet avant OPR et avant livraison..."

- les mains courantes et garde corps des cages escaliers
- Les portes, chants de portes et éléments de quincaillerie, ferrage, décoration de toutes les menuiseries ;
- Les luminaires et autres appareillages électrique.

Le prix comprendra également les obligations suivantes :

- L'exécution des travaux à toute hauteur, y compris échafaudages mobiles à assemblage simple,
- Les difficultés d'accès et d'embarras divers en fin de chantier,
- La fourniture des produits de nettoyage, du matériel et autres prestations nécessaires à la bonne finition,
- La reprise, le chargement et l'évacuation des gravois,

Les nettoyages seront exécutés sur ordre du Maître d'œuvre.

Localisation :

Nettoyage complet de la zone concernée par les travaux du présent lot