

**MINISTERE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR  
ET DE LA RECHERCHE**

-----  
**ACADÉMIE DE STRASBOURG**  
-----

**CENTRE RÉGIONAL DES ŒUVRES  
UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES**

1, quai du Maire Dietrich – BP 50168  
67004 STRASBOURG Cedex

☎ 03 88 21 28 00



**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**

**Objet de l'appel public à la concurrence :**

Entretien des espaces verts des sites gérés par le Crous de Strasbourg.

**Accord-cadre n°25 004**

Accord-cadre à bons de commande passé en procédure formalisée, en application des articles L2124-1, L2124-2, L2125-1 1° et des articles R2162-1 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du Code de la Commande Publique.

**ABREVIATIONS UTILISEES**

C.C.P. : Cahier des Clauses Particulières ;

C.C.A.G-FCS : Cahier des Clauses Administratives Générales applicables aux marchés publics de fournitures courantes et services approuvé par arrêté du 30 mars 2021 ;

Crous : Centre Régional des Œuvres Universitaires et Scolaires.

# SOMMAIRE

<b>ARTICLE 1. OBJET DE L'ACCORD-CADRE.....</b>	<b>3</b>
1.1 DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'OPERATION.....	3
1.2 STRUCTURE ET FORME DU CONTRAT.....	3
1.3 ALLOTISSEMENT .....	3
1.4 LIEUX D'INTERVENTIONS ET RESPONSABLE DE SITE .....	3
1.5 DISPOSITIONS GENERALES.....	3
1.6 DEMARCHES ET AUTORISATIONS.....	4
1.7 COMMUNICATION DES PRESTATIONS .....	4
1.8 SIGNALEMENT.....	4
<b>ARTICLE 2. REUNION PREPARATOIRE ET GESTION DIFFERENCIEE DES ESPACES .....</b>	<b>4</b>
2.1 REUNION PREPARATOIRE .....	4
2.2 GESTION DIFFERENCIE DES ESPACES.....	5
<b>ARTICLE 3. DETAIL DES PRESTATIONS : LOT N° 1, 3 ET 5 .....</b>	<b>6</b>
3.1 PRESTATIONS RECURRENTES ANNUELLES D'ENTRETIEN DES ESPACES VERTS.....	6
3.2 PRESTATIONS OCCASIONNELLES D'ENTRETIEN DES ESPACES VERTS .....	7
3.3 ENTRETIEN DES GAZONS ET PELOUSES.....	7
3.4 FAUCHE ET DEBROUSSAILLAGE .....	8
3.5 ENTRETIEN DES ARBRES ET ARBUSTES .....	8
3.6 ENTRETIEN DES MASSIFS, HAIES ET ROSIERS .....	8
3.7 TRAITEMENTS, ENGRAIS ET DESHERBAGE .....	9
<b>ARTICLE 4. DETAIL DES PRESTATIONS : LOT N° 2 ET 4 .....</b>	<b>9</b>
4.1 PRESTATIONS ELAGAGE ET ABATTAGE.....	10
4.2 TAILLE D'UN ARBRE.....	10
4.3 ABATTAGE COMPLET D'UN ARBRE .....	10
<b>ARTICLE 5. SUIVIE DES INTERVENTIONS.....</b>	<b>11</b>
<b>ARTICLE 6. GESTION DES DECHETS.....</b>	<b>11</b>
<b>ARTICLE 7. SÉCURITÉ DES PERSONNES .....</b>	<b>11</b>

## ARTICLE 1. OBJET DE L'ACCORD-CADRE

### 1.1 Description sommaire de l'opération

Le présent accord-cadre a pour objet l'entretien des espaces verts sur l'ensemble du patrimoine (restaurant, cité, résidence, bureau, cafétéria ...) du Centre régional des œuvres universitaires et scolaires (CROUS) de Strasbourg.

### 1.2 Structure et forme du contrat

La forme retenue pour l'exécution du contrat est un accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec maximum mono-attributaire.

### 1.3 Allotissement

Le présent accord-cadre comprend deux lots décomposés de la manière suivante :

- Lot n°1 : Entretien des pelouses et des haies des sites du Bas-Rhin
- Lot n°2 : Elagage et abattage pour les sites du Bas-Rhin
- Lot n°3 : Entretien des pelouses et des haies des sites de Mulhouse
- Lot n°4 : Elagage et abattage pour les sites de Mulhouse
- Lot n°5 : Entretien des pelouses et des haies du Resto'U de Colmar

### 1.4 Lieux d'interventions et responsable de site

Les prestations pourront être exécutés sur l'ensemble du patrimoine du CROUS de Strasbourg aux adresses listées dans l'annexe 1 du présent CCTP.

### 1.5 Dispositions générales

Le Titulaire met en place l'organisation nécessaire pour assurer un entretien convenable des espaces verts.

Le Titulaire ne peut se prévaloir dans l'exercice de sa mission d'une quelconque ignorance des textes et, d'une manière générale, de toute la réglementation intéressant son activité.

La liste des espaces concernés par le marché est détaillée en annexe 1 du présent CCTP ainsi que certaines photos aériennes des sites jointes au marché.

Cette liste permet au Titulaire d'apprécier l'importance et la consistance des espaces et d'en déduire les contraintes d'entretien. Elle n'a pas de caractère limitatif. Il appartient au Titulaire, s'il le juge nécessaire, de la compléter pour établir sa proposition car il ne saurait se prévaloir d'une quelconque omission.

Le Titulaire reconnaît être informé de la configuration des surfaces à entretenir et de la nature des plantations qu'il aura pu vérifier au cours de la visite obligatoire avant le dépôt de son offre en procédant à tous les relevés nécessaires lui permettant d'assurer dans de bonnes conditions ses prestations.

Le Titulaire du marché s'engage à respecter prendre en compte les contraintes de site (présence d'usagers) dans sa mise en œuvre de la sécurité et de la limitation de nuisances, notamment sonores.

Le Titulaire devra utiliser du matériel (véhicules, outillage) conforme aux normes de sécurité.

Le personnel chargé de la réalisation des prestations devra disposer de toutes les qualifications requises pour une exécution dans les règles de l'art et dans le respect des normes environnementales et sociales en vigueur.

Le Titulaire s'engage à respecter les délais et horaires précisés dans le bon de commande.

#### 1.6 Démarches et autorisations

Il appartiendra au prestataire d'effectuer en temps utile, toutes démarches et toutes demandes auprès des services publics, services locaux ou autres, pour obtenir toutes autorisations, instructions, accords, etc.

Copies de toutes correspondances et autres documents relatifs à ces demandes et démarches devront être transmis au pouvoir adjudicateur.

#### 1.7 Communication des prestations

Le prestataire s'engage à communiquer par mail sur le planning d'intervention et sur la date de début et de fin de chaque mission auprès du service patrimoine du CROUS de Strasbourg et du site du lieu d'intervention.

#### 1.8 Signalement

À l'occasion de ses interventions, le titulaire du marché est tenu de signaler aux gestionnaires de site les travaux qui, bien que n'étant pas prévus au marché, lui apparaissent nécessaires à la maintenance des équipements, des clôtures et des plantations ainsi qu'à la sécurité des usagers, en particulier les travaux sur les arbres présentant un danger.

Il doit aussi signaler dans les meilleurs délais toutes les anomalies qu'il découvre : dépérissement de végétaux, zones dégradées, invasion d'insectes, de rongeurs ou autres ravageurs.

## **ARTICLE 2. REUNION PREPARATOIRE ET GESTION DIFFERENCIEE DES ESPACES**

#### 2.1 Réunion préparatoire

La tenue d'une réunion préparatoire et de mise en place du marché (avant le début d'exécution des prestations) est obligatoire.

Cette réunion doit être planifiée, de manière conjointe, au minimum 10 jours calendaires avant le début d'exécution des prestations.

A cet effet, le titulaire est tenu de prendre contact avec le gestionnaire du marché.

Cette réunion préparatoire doit permettre de :

- Présenter l'organisation du projet ;
- S'assurer de la bonne compréhension mutuelle des prestations à exécuter ;

- Rappeler la nature des livrables et le planning associé (mise en œuvre pratique des dispositions stipulées dans l'accord-cadre) ;
- Rappeler le processus de validation / acceptation des livrables ;
- Identifier les différents interlocuteurs, préciser l'identité des responsables de site et préciser les modes de communication
- Vérifier la conformité des données renseignées dans les fiches de recensement de besoins (BPU), et le cas échéant, d'y apporter les modifications nécessaires ;
- Prendre connaissance des éventuelles spécificités des sites ;
- Préciser à l'entité bénéficiaire le planning prévisionnel annuel d'intervention ;

A la suite de cette réunion préparatoire, le titulaire ne peut se prévaloir de la méconnaissance ou de l'insuffisance d'informations sur les sites pour ne pas exécuter tout ou partie des prestations récurrentes ou ponctuelles commandées par le service bénéficiaire.

## 2.2 Gestion différencie des espaces

Sur les sites dont les espaces verts représentent de plus de 300 m<sup>2</sup>, le titulaire propose par défaut un plan de gestion différenciée.

Le plan de gestion différenciée comporte :

- Un état des lieux initial :
  - Un inventaire des espaces présentant le type d'espace, leur localisation, leur superficie, la nature des sols, les espèces végétales et animales présentes et leur diversité biologique, les installations présentes (mobiliers, installations écologiques...) les tâches et la charge d'entretien actuelles (tonte, désherbage, taille, élagage, arrosage, ramassage des détritiques...), la fréquence et le matériel utilisé au moment de l'état des lieux initial. La présence d'espèces végétales et animales remarquables est notamment systématiquement identifiée et signalée ;
  - Une qualification de chaque espace selon sa qualité paysagère, sa valeur historique, culturelle et environnementale, ses fonctions et usages, sa fréquentation, les problématiques qui y sont liées (accessibilité, sécurité, vandalisme...) ;
  - La définition d'objectifs de gestion spécifiques à chaque espace, en accord avec le gestionnaire du site bénéficiaire. Ces objectifs concernent des enjeux écologiques, économiques, techniques, de sécurité, d'esthétisme etc....
- Une classification des espaces : sur la base de l'état des lieux initial, le titulaire propose un niveau de classification permettant de définir les catégories suivantes d'espaces :
  - Lieu de prestige ;
  - Entretien soutenu ;
  - Aspect soigné ;
  - Aspect rustique ;
  - Aspect naturel ;
- Un plan de gestion technique qui définit, pour chaque catégorie d'espace :
  - La nature des prestations à effectuer (tonte, plantation, arrosage, fertilisation, désherbage alternatif...)
  - Le niveau de tolérance d'apparition spontanée d'espèces non plantées

- Les techniques, matériels et produits utilisés pour chaque type de prestation
- Le nombre et la catégorie des végétaux à tailler ou à élaguer
- Le nombre d'interventions à prévoir et le planning prévisionnel annuel d'intervention
- Les modalités de gestion des déchets organiques : valorisation sur site ou à proximité ou valorisation hors site

Le plan de gestion est construit par le titulaire, avec l'accord du service bénéficiaire. Il est signé par les deux parties en début de prestation et doit consigner les coordonnées des correspondants de site des deux parties.

Le service bénéficiaire commande tout ou partie des prestations préconisées dans l'état des lieux.

### **ARTICLE 3. DETAIL DES PRESTATIONS : LOT N° 1, 3 ET 5**

Dans le cadre de l'utilisation de l'ensemble des produits, le titulaire est tenu de respecter la réglementation en vigueur et plus particulièrement, il veillera au strict respect de la loi n° 2014-110 du 6 février 2014, dite « loi Labbé » (Loi visant à mieux encadrer l'utilisation des produits phytosanitaires sur le territoire national et contraint l'utilisation de ces produits dans les espaces verts, forêts, et promenades gérés par des personnes publiques.) et de la loi n° 2015-992 du 17 août 2015 (Loi relative à la transition énergétique pour la croissance verte) et donc de l'interdiction faite aux personnes publiques d'utiliser ou de faire utiliser des produits phytosanitaires (hors produits de biocontrôle, produits AB et produits à faibles risques) pour l'entretien des espaces verts, forêts et promenades accessibles ou ouverts au public. De plus, il est dorénavant interdit d'utiliser des produits phytosanitaires sur les voiries, sauf pour des raisons de sécurité.

Dans son offre, le titulaire inclura l'ensemble des fiches techniques et des fiches de données de sécurité des produits utilisés. En cas de changement de produit en cours d'exécution, le pouvoir adjudicateur pourra à tout moment demander au titulaire de l'accord-cadre les fiches techniques et les fiches de données de sécurité des nouveaux produits utilisés.

Pour toutes les prestations à réaliser détaillés ci-dessous, l'ensemble de l'outillage, appareils, machines et ingrédients nécessaires à l'entretien des espaces extérieurs et intérieurs sont à la charge du Titulaire.

Toutes les zones potagères sont exclues du champ d'intervention du prestataire.

#### **3.1 Prestations récurrentes annuelles d'entretien des espaces verts**

Les prestations récurrentes annuelles d'entretien des espaces verts sont généralement les suivantes (la liste est susceptible de varier d'un site à l'autre, elle n'est donc pas exhaustive) :

- L'entretien des pelouses comprenant le nettoyage des abords et l'évacuation des résidus ;
- L'entretien des haies et l'évacuation des résidus ;
- La taille des arbustes, arbres d'ornement, buissons, plantes isolées et l'évacuation des résidus ;
- Le nettoyage, le désherbage, le balayage et le ramassage des feuilles mortes, le nettoyage des voies piétonnes et parking ;
- Le fauchage des prairies ;
- L'arrosage ;
- Autres prestations récurrentes spécifiques au site ainsi que les contraintes éventuelles d'intervention.

Pour toutes les prestations énumérées ci-dessous, les fréquences de passage sont données à titre indicatif et sont adaptées par le titulaire afin de maintenir l'ensemble des espaces concernés dans un état d'entretien convenable.

### 3.2 Prestations occasionnelles d'entretien des espaces verts

Les prestations occasionnelles d'entretien des espaces verts consistent généralement en :

- L'élagage d'entretien d'arbres avec évacuation des résidus ;
- L'élagage exceptionnel d'arbres avec évacuation des résidus : prestation à quantifier et à préciser avec le soumissionnaire, lors de la visite des sites au moment de l'état des lieux ;
- Le dessouchage de végétaux ;
- L'arrachage et la suppression des bambous ;
- La fourniture de végétaux ;
- La remise en état du site ;
- Les autres prestations spécifiques au site ainsi que les contraintes éventuelles d'intervention ;
- Les interventions de salage, sablage, déneigement (prestation optionnelle dans le cadre du présent marché).

### 3.3 Entretien des gazons et pelouses

La tonte s'effectuera de façon différenciée en fonction des usages des espaces et en fonction des saisons. La hauteur de la pelouse sera adaptée

Les prestations de tonte comprennent :

- Un nettoyage préalable : ramassage des papiers et des déchets avec tri sélectif, pour éviter leur éparpillement ;
- Si cela s'avère nécessaire et selon les objectifs assignés par le plan de gestion différenciée des espaces, la scarification des zones où la mousse est développée et l'enlèvement des espèces non désirées, conformément à l'article 7-4-2 du présent CCTP ;
- Les finitions aux abords des massifs, des pieds d'arbres etc ;
- Hauteur de coupe : selon les conditions d'entretien définies pour chaque espace dans le plan de gestion différenciée et suivant les préconisations du correspondant de site ;
- Le traitement des déchets de tonte le jour même de la tonte ou du fauchage, dans le respect des exigences décrites au paragraphe 4-3 du présent CCTP et en accord avec le plan de gestion différenciée du site.

Les prestations sont réalisées dans des conditions qui permettent la sauvegarde de la biodiversité, de la flore et de la faune :

- Limitation de la tonte selon les besoins exprimés dans le plan de gestion différenciée ;
- Tonte de l'intérieur vers l'extérieur ;
- Éviter de tondre sur un sol détrempé ;
- Tonte différenciée, en évitant les espèces à conserver (espèces spontanées remarquables) ;
- Conservation d'îlots refuges pour la faune, chaque fois que possible.

Le résultat de tonte attendu est défini dans le plan de gestion différenciée, établi en début de prestation : hauteur de coupe, aspect esthétique (tolérance ou non d'irrégularités et de « trainées » de tonte etc...).

Tout amendement ou support de culture respecte les exigences décrites au paragraphe 7-4-4 du

présent CCTP.

### 3.4 Fauche et débroussaillage

Le prestataire assure le débroussaillage préventif des espaces en empêchant la pousse ou la repousse de végétaux par tous les moyens (mécaniques ou manuels) et en maintenant le terrain en état. La totalité des déchets de tailles sera évacuée immédiatement par l'entrepreneur, sauf indication contraire du maître d'ouvrage qui pourra se réserver le droit de conserver tout ou partie du bois débité.

L'ensemble des moyens de protections collectives et individuelles, de levage et de manutention est à la charge de l'entrepreneur.

Ces prestations concernent l'ensemble des plantations, massifs, haies, rosiers, arbre, arbuste, jardinières

### 3.5 Entretien des arbres et arbustes

Les prestations attendues sont les suivantes :

- Bêchage d'hiver et binage en période de végétation autant de fois que nécessaire, avec un minimum de 2 binages par an, pour maintenir un sol meuble et propre en évitant de blesser les collets et les racines
- Sur les massifs, les binages qui perturbent les habitats de la microfaune du sol et mélangent les horizons sont supprimés tandis que les paillages végétaux de BRF (bois raméal fragmenté) sont généralisés,
- Taille de formation, émondage et ébourgeonnage dans les parties basses. La taille se pratique en éliminant le vieux bois au profit des jeunes pousses et en éclaircissant le coeur du sujet. Cette opération doit respecter la forme naturelle de l'arbuste.
- Taille de toutes les pousses ou branches inférieures à une hauteur de 2.00 m afin de maintenir les cheminements du campus dégagés de tout obstacle lié à la végétation et de garantir aux usagers un cheminement aisé et sans danger.
- Les déchets de tailles seront déchiquetés sur place et réutilisés en compost et/ou paillage des massifs.
- Pincement et recépage fin février début mars.
- Nettoyage, ratissage, et évacuation des détritiques et des feuilles au pied des arbres et arbustes à chaque intervention sur site.
- Soin aux plaies diverses.
- Seules les tailles annuelles de maintien de la densité des arbustes aux abords des bâtiments sont réalisées. Les déchets de tailles sont déchiquetés sur place et réutilisés en compost ou en paillage des massifs. Le surplus de ces déchets devra être évacués par le titulaire.
- -Taille systématique des bois morts et des éléments présentant un risque pour les usagers

### 3.6 Entretien des massifs, haies et rosiers

Les prestations attendues sont les suivantes :

- Bêchage, binage et nettoyage comme pour les arbres et arbustes, avec un minimum de 2 passages par an

- Sur les massifs, les binages qui perturbent les habitats de la microfaune du sol et mélangent les horizons sont supprimés tandis que les paillages végétaux de BRF (bois raméal fragmenté) sont généralisés,
- Pour les rosiers, taille de printemps effectuée à la fin de l'hiver, après les dernières gelées, taille de propreté après la chute des feuilles en novembre et soins appropriés pour maintenir une floraison abondante ; coupe de boutons au minimum 4 fois par an
- Traitement et amendement des massifs 3 fois par an.
- Taille des massifs ainsi que des haies sur trois faces, 3 fois par an.

### 3.7 Traitements, engrais et désherbage

Le titulaire du marché s'engage à réaliser les traitements contre les parasites, en engrais ou les désherbages suivant la législation en vigueur, les techniques et les méthodes appropriées et notamment avec des produits préservant l'environnement.

Quelles que soient les méthodes mises en œuvre pour les désherbages des différents types d'espaces et de surfaces, le titulaire se doit de contrôler l'efficacité du traitement et de compléter la mise en œuvre de son traitement par un désherbage et un arrachage mécanique ou manuel si nécessaire.

Le titulaire doit mettre en œuvre des procédés issus de pratiques durable ou intégrée, c'est-à-dire avec des pratiques d'entretien qui privilégient toutes les autres possibilités avant de se résoudre à employer des produits phytosanitaires.

La fertilisation par apport de terreau contenant de la tourbe est remplacée par un amendement à partir de compost des déchets verts produits in situ.

#### Dispositions particulières s'appliquant aux espèces envahissantes :

Conformément au règlement européen, les espèces envahissantes préoccupantes sont systématiquement éliminées.

Les espèces concernées sont celles ciblées par :

- La liste des espèces exotiques envahissantes préoccupantes de l'Union européenne ;
- Les listes des espèces exotiques envahissantes préoccupantes en France, pour chaque territoire concerné.

Les listes mises à jour sont accessibles sur le site internet du Centre de ressources sur les espèces exotiques envahissantes.

## **ARTICLE 4. DETAIL DES PRESTATIONS : LOT N° 2 ET 4**

Pour toutes les prestations à réaliser détaillés ci-dessous, l'ensemble de l'outillage, appareils, machines et ingrédients nécessaires à l'entretien des espaces extérieurs et intérieurs sont à la charge du Titulaire. Le titulaire met tous les moyens en œuvre au niveau de son personnel, du matériel utilisé et d'une signalétique spécifique afin de réaliser les prestations d'élague et d'abattage en toute sécurité.

La prestation d'élague a pour but de maintenir la forme de l'arbre en préservant sa santé et sa solidité, de maintenir son développement en fonction de son environnement, en conservant son port

naturel ainsi que d'effectuer l'ablation de branches suspectes voire dangereuses pour les biens et les personnes.

Un produit cicatrisant devra être appliqué sur les plaies de taille immédiatement après la coupe. Préalablement aux opérations d'élagage, le titulaire effectuera un diagnostic arboricole sur l'état général des arbres dans leur environnement afin de prescrire les soins les mieux adaptés.

Les prestations de ces lots sont effectuées uniquement par émission d'un bon de commande.

#### 4.1 Prestations Elagage et abattage

Les prestations consistent généralement en :

- L'élagage d'entretien d'arbres avec évacuation des résidus ;
- L'élagage exceptionnel d'arbres avec évacuation des résidus : prestation à quantifier et à préciser avec le soumissionnaire, lors de la visite des sites au moment de l'état des lieux ;
- Le dessouchage
- L'abattage d'arbre ;
- Broyage des branches

#### 4.2 Taille d'un arbre

La taille d'un arbre comprend :

- La taille de formation, émondage et ébourgeonnage dans les parties basses. La taille se pratique en éliminant le vieux bois au profit des jeunes pousses et en éclaircissant le coeur du sujet. Cette opération doit respecter la forme naturelle de l'arbuste.
- L'étêtage à l'hiver des grands arbres au droit des bâtiments en maintenant une distance minimum de deux mètres et afin que la hauteur des arbres soit maintenue au maximum à la hauteur des toitures terrasses voisines ;
- L'évacuation des déchets de taille ;
- Le pincement et le recépage (fin février début mars).
- Le soin aux plaies diverses.
- Le nettoyage, ratissage, et évacuation des détritits et des feuilles au pied de l'arbre.

#### 4.3 Abattage complet d'un arbre

L'abattage complet d'un arbre consiste à supprimer complètement l'arbre, y compris le dessouchage (traitement et suppression) et la remise en état du terrain. La totalité des déchets de tailles sera évacuée immédiatement par l'entrepreneur, sauf indication contraire du maître d'ouvrage qui pourra se réserver le droit de conserver tout ou partie du bois débité.

L'ensemble des moyens de protections collectives et individuelles, de lavage et de manutention est à la charge de l'entrepreneur.

## **ARTICLE 5. SUIVIE DES INTERVENTIONS**

Le titulaire après chaque intervention sous 96h enverra un rapport/fiche d'intervention aux responsables du site concerné et au service patrimoine. Il y détaillera à minima les prestations réalisées.

Le paiement sera conditionné par l'obtention du rapport d'intervention.

## **ARTICLE 6. GESTION DES DECHETS**

La gestion et le traitement des déchets est à la charge du titulaire. Ils doivent être évacués à la charge du titulaire (transport et frais de dépôt compris) le jour de la prestation.

Que les déchets soient générés par les prestations de gestion et d'entretien des espaces (emballages, déchets organiques etc.) ou qu'ils soient pris en charge dans le cadre d'une prestation de nettoyage du site, le titulaire met en œuvre des modes de prévention et de traitement des déchets selon la hiérarchie suivante, conformément à L541-1 du code de l'environnement

## **ARTICLE 7. SÉCURITÉ DES PERSONNES**

Toutes dispositions devront être prises pour assurer la protection et la sécurité des personnes ayant à circuler aux abords de votre zone de travail. Un plan de prévention devra être établi et signé par le titulaire et le responsable du site.

Lors des travaux, l'entreprise devra en permanence veiller à ce qu'aucun matériel ou matériau n'entrave le passage des usagers ou le personnel de l'établissement.

Les matériels et outillages, ainsi que les échelles, dès lors qu'ils présentent un risque devront être entreposés et protégés de telle sorte qu'ils n'engendrent aucun danger.

Le prestataire aura l'obligation de disposer des éléments de signalétique balisant sa zone d'intervention.