

Réalisation de l'extension GM3 du CHU de Clermont-Ferrand, restructuration des Urgences et désamiantage et restructuration du bâtiment HC

MAITRISE D'OUVRAGE :

CHU DE CLERMONT-FERRAND

Direction des Travaux de l'Environnement et de la Sécurité
58 Rue Montalembert
63003 Clermont-Ferrand

TEL : 04 73 75 07 50



CONTRÔLEUR TECHNIQUE

Bureau Veritas Construction - Région Auvergne
5 rue du Bois Joli CS90002 -
63800 Couron d'Auvergne

TEL : 04 73 14 37 50

COORDONNATEUR SPS

SOCOTEC Agence Construction & Immobilier Clermont-Ferrand

19 Av. Léonard de Vinci
63000 Clermont-Ferrand

TEL : 04 73 44 27 00

AMO BIM

BIM in Motion

Tour Pacific, 11 cours Valmy,
92800 Paris La Défense

TEL : 06 14 08 49 26

MAITRISE D'OEUVRE :

ARCHITECTES

Architecture Studio (mandataire)

10 rue Lacuée, 75012 Paris
Tél : 01 43 45 18 00

architecturestudio,

TEL : 01 43 45 18 00

BET Structure

ITC

9 rue Louis Rosier,
63063 Clermont-Ferrand



TEL : 04 73 26 58 58

BET Fluides

BET CHOLET

11 rue de la Gantière,
63 000 Clermont- Ferrand



TEL : 04 73 28 60 50

Economiste de la construction

ECO-CITES

9 b Rue Jules Cesar
75012 Paris

écocités,

TEL : 01 40 02 02 00

BET HQE

ADRET

837 Av. de Bruxelles,
83500 La Seyne-sur-Mer



TEL : 04 94 10 87 50

Acousticien

AVA

15 rue Fondary,
75015 Paris



TEL : 01 45 58 30 13

Flux et logistique

NS CONSEIL

3 boulevard de Stalingrad
92320 Chatillon



TEL : 09 80 49 68 75

SOUS-TRAITANTS :

ANTEA - PELAGOS - STUDIO FAHRENHEIT - REALIS OPC

--

ECH. :	Date : Août 2025	Vérifié par :	Validé par :
--------	------------------	---------------	--------------

CLF8	DCE	.	.							
Affaire	Phase	Numéro	Emetteur	Bâtiment	Type	Niveau	Découpage	Discipline	Indice	



NOTICE DE SECURITE

PHASE PCM 1– PHASE 1 (BAT GM3)

HOPITAL CHU GABRIEL MONTPIED
58, RUE MONTALEMBERT – 63000 CLERMONT-FERRAND

Bâtiment GM3

Version 8

8 OCTOBRE 2025



**Studio
Fahrenheit**



Nom : DURAND Stéphane
Tél. 06.42.91.53.28
Email : Stephane.durand@studio-fahrenheit.com

VERSION	DATE	MODIFICATIONS MAJEURES
DOCUMENT INITIAL	29 OCTOBRE 2024	
V1	7 NOVEMBRE 2024	
V2	8 NOVEMBRE 2024	
V3	13 NOVEMBRE 2024	
V4	18 NOVEMBRE 2024	
V5	20 NOVEMBRE 2024	
V6	22 NOVEMBRE 2024	Consolidation des effectifs
V7	15 SEPTEMBRE 2025	Mise à jour notice de sécurité suite retour BC et services instructeurs
V8	8 OCTOBRE 2025	Mise à jour notice de sécurité conditions d'isolement des gaines techniques

SOMMAIRE

1. INTRODUCTION	5
1.1. Objet	5
1.2. Etablissement concerné	5
1.3. Intervenants	5
1.4. Descriptif des activités et du projet de travaux	6
1.4.1. principales modifications dans le cadre du pcm	7
1.5. Classement proposé à la commission de sécurité à l'issue des travaux réalisés (CCH R. 143-18 à R. 143-21) articles U1 à U4.	7
1.6. Classement de l'établissement	9
1.7. Demandes de dérogations (articles GN4 et R143-13).....	9
1.8. Points particuliers portés à la connaissance de la Commission de Sécurité.....	10
1.9. Travaux en présence du public (article GN13)	11
1.10. Textes de référence.....	11
2. ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC	12
2.1. Construction (CO 1 à CO 61).....	12
2.1.1. Conception et desserte (CO1 à CO5, U5 à U15)	12
2.1.2. Isolement par rapport aux tiers (CO6 à CO10).....	15
2.1.3. Résistance au feu des structures (CO 11 à CO 15, U9)	15
2.1.4. Couvertures (CO 16 à CO 18).....	16
2.1.5. Façades (CO19 à CO 22, U11).....	16
2.1.6. Distribution intérieure (CO 23 à CO 26, U8, U10)	17
2.1.7. Locaux non accessibles au public et locaux à risques particuliers (CO 27 à CO 29, articles U10§3 et U13, U51 à U55).....	18
2.1.8. Locaux où sont utilisés ou stockés les liquides inflammables.....	19
2.1.9. Conduits et gaines (CO 30 à CO 33, U35).....	21
2.1.10. Dégagements (CO 34 à CO 56, U14, U16 à U22).....	22
2.1.11. Espaces d'attente sécurisés ou solution d'effet équivalent (articles CO57 à CO60, GN8) 26	
2.1.12. Tribunes et gradins non démontables (CO 61).....	26
2.1.13. Volumes libres intérieurs (IT 263).....	26
2.2. Aménagements intérieurs (AM 1 à AM 18, articles, U23 à U25,)	27
2.3. Désenfumage (DF 1 à DF 10, article U10§4, U15 et U26).....	29
2.3.1. Tableau de synthèse	29
2.3.2. Dossier DF 2.....	30
2.3.3. Principes du désenfumage (DF 3).....	30
2.3.4. Application (DF 4 et IT 246 § 3 et 4).....	30
2.3.5. Désenfumage des escaliers (DF 5 & IT 246 § 5).....	31
2.3.6. Désenfumage des circulations (DF 6 & IT 246 § 6, article U15)	32
2.3.7. Désenfumage des locaux accessibles au public (DF 7 & IT 246 § 7, article U10§4)	32
2.3.8. Désenfumage des compartiments (DF 8 & IT 246 § 7)	33
2.3.9. Volumes libres intérieurs	33
2.4. Chauffage, ventilation, réfrigération, conditionnement d'air, production de vapeur et d'eau chaude sanitaire (CH 1 à CH 58, articles U27, U33 et U34)	33
2.5. Installation aux gaz combustibles et aux hydrocarbures liquéfiés (GZ 1 à GZ 30)	34
2.6. Installations électriques (EL 1 à EL 23, article U30)	35
2.7. Eclairage (EC 1 à EC 12, articles U31, U32).....	35

2.8.	Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants (AS 1 à AS 11, Articles U36 à U40).....	36
2.8.1.	Généralités (AS 1 à AS 3).....	36
2.8.2.	Dispositions particulières concernant les ascenseurs destinés à l'évacuation des handicapés physiques (AS 4 & AS 5).....	36
2.8.3.	Escaliers mécaniques et trottoirs roulants (AS 6 & AS 7).....	36
2.8.4.	Entretien et vérifications (AS 8 à AS 11).....	36
2.9.	Appareils de cuisson destinés à la restauration (GC 1 à GC 20, articles U28, U29)	37
2.10.	Moyens de secours (MS 1 à MS 74, U41 à U48).....	37
2.10.1.	DECI - Défense Extérieure Contre l'Incendie.....	37
2.10.2.	Moyens d'extinction (MS 4 à MS 40, U42).....	37
2.10.3.	Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs-pompiers (MS 41 à MS 44, U 62)	38
2.10.4.	Surveillance de l'établissement / Service de sécurité incendie (MS 45 à MS 52, article U41, U43, U48, U62).....	38
2.10.5.	Système de sécurité incendie (MS 53 à MS 60, article U44)	39
2.10.6.	Système d'alarme (MS 61 à MS 67, U45).....	40
2.10.7.	Système d'alerte (MS 70 et MS 71)	41
2.11.	Fluides médicaux (articles U51 à U61)	41

1. INTRODUCTION

1.1. OBJET

La présente notice descriptive (article R.143-22 du CCH et GE 2 §1) constitue la pièce n°3 des bordereaux de pièces du dossier destiné à la vérification de la conformité aux règles de sécurité incendie du dossier spécifique du permis de construire (PC 39 et PC 40) permettant de vérifier la conformité des ERP aux règles de sécurité contre l'incendie et la panique (pièce annexe du document Cerfa n°13411*14).

Elle traite de la phase 3 du Schéma Directeur de Mise en Sécurité du site, qui a été validé par les autorités compétentes.

La présente version de la notice de sécurité s'intègre dans le cadre du PC modificatif n° 1. Le permis de construire initial a obtenu un avis favorable de la commission de sécurité dans le Procès-Verbal n° 20230720. Bien que le format du document ait évolué, la notice de sécurité conserve les informations décrites initialement dans le Permis de Construire. [Pour un confort de lecture, les modifications apportées à la présente notice de sécurité sont identifiées en bleu.](#)

[Le PC C 063 113 22 G0 151 -M1 a fait l'objet d'un avis favorable de la part de la sous-commission départementale pour la sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et les immeubles de grande hauteur notifié le 6 mai 2024 par arrêté accordant un permis de construire au nom de l'Etat.](#)

[Deux modifications ont été apportées à la notice de sécurité. La mise à jour de la demande d'avis n°1 \(annexe n°2\) en incluant l'ensemble des locaux concernés par cette demande et une précision sur les conditions d'isolement des gaines techniques et des armoires de traitement d'air. Les paragraphes concernés sont les § 2.1.8, §2.1.9, §2.6 et § 2.11.](#)

De manière à faciliter également l'étude l'annexe n°2, précise l'ensemble des demandes de dérogations et des demandes d'avis liées au projet.

1.2. ETABLISSEMENT CONCERNE

Dénomination de l'établissement :

HOPITAL CHU GABRIEL MONTPIED

Adresse principale :

58, rue Montalembert – 63000 CLERMONT-FERRAND

1.3. INTERVENANTS

Maître d'Ouvrage :

HOPITAL GABRIEL MONTPIED

Maîtrise d'Œuvre Architecte :

ARCHITECTURE STUDIO

A l'attention de Monsieur Marc Lehmann : ml@architecturestudio.fr

10 rue Lacuée

75012 PARIS

Organisme de contrôle :

Le bureau de contrôle est

Bureau Veritas Construction - Région Auvergne Rhône Alpes

5 rue du Bois Joli CS90002 - 63800 CURNON d'Auvergne

1.4. DESCRIPTIF DES ACTIVITES ET DU PROJET DE TRAVAUX

La phase 3 du Schéma Directeur de Mise en Sécurité du site comprend elle-même 3 phases :

- **Phase n° 1 : création du bâtiment « GM3 » ;**
- Phase n° 2 : travaux de réaménagement des urgences en RDC du bâtiment « PMT » ;
- Phase n°3 : restructuration du bâtiment « HC ».

Ces travaux s'inscrivent dans le cadre du schéma directeur de mise en sécurité du site validé par les services instructeurs. Chaque phase de travaux fera l'objet d'une notice spécifique.

L'objet de la présente notice est de décrire les modifications apportées au permis de construire initial concernant **le bâtiment « GM3 »**. Ces modifications s'inscrivent dans le cadre d'un PCM n°1 et prennent en compte toutes les observations et prescriptions émises par la commission de sécurité. Comme cité précédemment, toutes les modifications apportées dans la notice de sécurité sont mentionnées [en bleu](#).

Le bâtiment « GM3 » prévoit la création de 319 lits d'hospitalisation, des services de consultation, réanimation, urgence. L'opération concerne une surface de 24 500 m².

Le bâtiment « GM3 », est élevé de 5 étages sur deux niveaux de sous-sols. Il comprend une hélistation en toiture (R+6). Il comportera des intercommunications avec les bâtiments existants « PMT » au moyen de passerelles et « HC ».

Le bâtiment « GM3 » ne présente pas les conditions d'isolation suffisantes vis-à-vis des autres bâtiments HE, HD (CCV), HC, HNA/HNB/IMG/ PMT (HNT)/HNH pour être considéré comme étant isolé et indépendant. Dans ce cadre, l'ensemble de ces bâtiments est considéré comme étant un seul et même établissement.

La passerelle de jonction avec le bâtiment « PMT » voisin s'effectuera sur les niveaux RDC, R+1, R+2, R+3 (urgences, blocs opératoires). Dans ce cadre, les passerelles de jonction ne sont pas redevables des dispositions de l'article U 5.

La passerelle aérienne existante sur un seul niveau en R+2, traversant la voie publique rattachée à l'ERP (liaison « PMT » avec le laboratoire EFS), est maintenue. Le laboratoire EFS est un ERP tiers de la 5^e catégorie.

Cette passerelle jouxtera le futur bâtiment GM3. Sa sous-face sera traitée stable au feu 1 heure. Une paroi pleine sera réalisée côté « GM3 ». Il est précisé que cette passerelle est isolée à chaque extrémité et désenfumée.

Les niveaux R-2, R-1, R+5 de GM3 seront à usage de locaux des personnels et locaux techniques (vestiaires, locaux techniques et logistique).

Le RDC de « GM3 » comprendra dans la partie dialyse 3 zones de moins de 600m² constituant des Cas Particuliers d'Isolation. Ces zones comprennent des espaces nécessitant une surveillance particulière et permanente. Elles ne seront donc pas désenfumées pour des raisons d'hygiène et de soins.

Le bâtiment « GM3 » comportera une galerie de liaison en R-1 vers le bâtiment Laboratoire EFS. Cette galerie sera traitée selon les dispositions des articles U 5 §2 et CO 10 §2.

bâtiments compose un seul et même établissement. Dans ce cadre, l'effectif total retenu pour le classement est l'effectif cumulé de chacun des bâtiments à chaque fin de phase de travaux. Les niveaux R+2 et R+3 présentent des chambres « doublables » activées en cas de situation dégradée. Le calcul de l'effectif de ces chambres a été prise en compte de la manière la plus majorante.

Effectifs GM3. Le calcul de l'effectif est déterminé selon les dispositions de l'article U 2.

EXPLOITATION	Détails	Effectif Consultation	Effectif Hospitalisation	Effectif divers	Total
Toiture	Hélistation	/	/	6	6
5 ^{ème} étage	Locaux techniques	/	/	/	0
4 ^{ème} étage	Hospitalisation : 58 lits	/	136	/	136
3 ^{ème} étage	Hospitalisation : 38 lits		89	/	89
2 ^{ème} étage	Hospitalisation : 92 lits	/	215***	/	215
1 ^{er} étage	Hospitalisation pneumologie : 26 lits Hospitalisation MIT : 18 lits Service CS pneumo : 5 postes consultations HDJ multispécialités : 28 lits + 15 postes Consultations Total : 72 lits 20 consultations	160	168***	/	328
Rez-de-chaussée	Dialyse : 28 postes	/	66	/	358
	Hospitalisation : 26 lits	/	61	/	
	Urgences :				
	20 boxes de soins couchés	184	/	/	
	3 boxes consultation psy		/	/	
Sous-sols	Zone attente : 15 brancards	/	/	15	150
	Accueil/BDE (4 postes) **	/	/	32	
	Vestiaire *	/	/	150	150
		344	735	203	1282 personnes

* Correspond aux personnels supplémentaires susceptibles d'être présents lors de la relève

** Pour postes accueil administratif : considérés comme postes de consultations pour prendre en compte les admissions (1 poste d'accueil = 8 personnes).

*** Les chambres « doublables » ont bien été comptabilisées comme chambres doubles.

En l'absence d'isolement entre les bâtiments, le classement est celui de l'ERP de type U de 1^{ère} catégorie avec un effectif cumulé de :

RECAPITULATIF	
HE	89 personnes
HED (CCV)	83 personnes
HC	52 personnes
HNA/HNB/IMG	679 personnes
PMT (HNT)	480 personnes
HNH	819 personnes
GM3	1282 personnes
Effectif fin de phase 1	3484 personnes

En application de l'article R.143-21 du Code de la construction et de l'habitation l'établissement est placé sous une direction unique, responsable de la sécurité de l'ensemble auprès de l'autorité administrative.

1.6. CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT

Le site à l'état existant est classé IGH U, avec un effectif global de 2983 personnes.

En accord avec les services instructeurs dans le cadre du schéma directeur de mise en sécurité du site et notamment de l'écrêtage des parties de bâtiments à plus de 28m de hauteur, l'établissement est reclassé en ERP pour lequel il est appliqué les dispositions ERP de l'arrêté du 25 juin 1980 modifié.

Dans ce cadre, l'établissement susceptible d'accueillir **3484** personnes est un ERP de type U de la 1^{ère} catégorie.

1.7. DEMANDES DE DEROGATIONS (ARTICLES GN4 ET R143-13).

L'annexe relative aux demandes de dérogations au titre de la sécurité incendie (Art. R.143-13 du CCH) – PC40-6 – Cerfa n°14570-01 comporte 10 demandes de dérogations numérotées de 1 à 10 ainsi que trois demandes d'avis.

La présente notice relative à la phase 1 du projet est concernée par les demandes de dérogations n°s 1 à 10 ainsi que par les demandes d'avis n°s 1 et 2.

Dans le cadre du PCM 1, certaines demandes sont reconduites en l'état, d'autres modifiées. L'annexe n°1 présente l'ensemble des demandes de dérogations. Pour assurer un meilleur suivi, la numérotation des demandes reste inchangée. Cette mise à jour permet de répondre aux attendus de la prescription n°2.

Le tableau suivant fait état des modifications apportées :

N° de la demande de dérogation	Bâtiment	Référence réglementaire	Modifications
1	GM3 & PMT	Article CO48 §3 a et b	Reconduite avec des modifications
2	GM3	Article CO3§3,	Reconduite sans modification
3	GM3	Article CO3§3,	Reconduite sans modification
4	GM3	Article CO48§3 a	Deviens sans objet et est présentée sous forme de demande d'avis
5	GM3	Article U10§1	Non reconduite
6	GM3 & PMT & HC	Article U13§2	Reconduite avec des modifications
7	GM3	Article CO 49	Reconduite sans modification
8	GM3 & PMT & HC	Article MS71§2	Reconduite sans modification
9	GM3	Article CO33§2	Reconduite sans modification
10	GM3 & PMT & HC	EL11	Reconduite sans modification
Demande d'avis	Bâtiment	Référence réglementaire	Objet de la demande d'avis
1	GM3 & PMT	Article U27(§4),	Reconduite sans modification

2 (nouvelle)	GM3 & PMT	Article CO48 §3 a et b	Nouvelle demande d'avis (ancienne demande de dérogation n° 4)
3 (nouvelle)	PMT	CO 25 §3	Nouvelle demande d'avis

1.8. POINTS PARTICULIERS PORTES A LA CONNAISSANCE DE LA COMMISSION DE SECURITE

Les dispositions décrites ci-après portent sur des aspects techniques ou architecturaux non explicitement développés ou mentionnés dans le règlement de sécurité et décrivent les mesures envisagées pour y répondre.

Bien que non exigible réglementairement en 1^{ère} catégorie, le bâtiment GM3 répondra également à l'article U7 concernant l'exigence de disposer d'un autre accès en façade.

Pour se faire, les façades le long de la voie échelles disposeront à chaque étage d'une coursive à l'air libre de plus de 0,90m de largeur supportant une charge d'exploitation de 250daN/m². Cette disposition architecturale permettra d'assurer un accès des secours sur les autres façades en retour.

Afin que l'intervenant ne risque pas de chuter il est mis en avant la possibilité de manœuvre en sécurité depuis ces coursives de 0.9m de largeur.

Afin que le sapeur-pompier ne soit pas directement incommodé par d'éventuelles fumées/flammes venant du niveau inférieur, il sera intégré une tôle pleine en sous-face des caillebotis au droit des BIP.

Concernant l'hélistation, il n'est pas prévu de dispositif d'avitaillement. En complément de la réglementation en vigueur, l'aménagement de cette hélistation respectera également les préconisations émises dans le guide à destination des sites à l'usage du service médical d'urgence par hélicoptère établi par le ministère chargé des transports.

Afin d'assurer une circulation continue du public et plus de fluidité, le hall de l'extension prolonge de 50 mètres la rue intérieure existante. Elle se développera sur une longueur totale de 135 m environ (partie neuve et partie existante). Elle sera désenfumée comme une circulation selon l'IT n° 246 et cette extension sera traitée en une seule ZF.

Le bâtiment « GM 3 » compte au total 4 patios répartis de la manière suivante :

- en parties centrales 3 patios dont 2 atriums à « l'air libre » (aile A). Les dimensions répondront à l'IT n° 263 (plus petite dimension \geq à $\sqrt{7}$ H).
Concernant le patio n°3 (aile B), il présente une élévation de deux niveaux. Sa hauteur est large inférieure à la plus petite dimension. Il n'est donc pas considérée comme étant un atrium (disposition reconduite).
- Par ailleurs, l'implantation de « GM3 » conjuguée au positionnement de la passerelle de liaison avec le bâtiment « PMT » sur 4 niveaux, délimite une cour intérieure avec les bâtiments « HC » et « HNB », dont la plus petite dimension sera inférieure à la hauteur des façades fermant entièrement cette cour, tout en respectant $\sqrt{7}$ H. dans ce cadre, cette cour intérieure est considérée comme étant un atrium (disposition reconduite).

Les galeries techniques en sous-sol disposeront de demi-raccords normalisés (conforme à la norme NF S 61-707) pour permettre la mise en œuvre des appareils de ventilation des services de lutte contre l'incendie, avec un minimum de deux raccords pour desservir la totalité de la galerie en sous-sol. Dans le cas présent, un raccord ZAG par tronçon de circulations aux SS1 et SS2 seront mis en place.

L'établissement sera alimenté par la boucle haute tension existante, elle-même réalimentée par une centrale groupes électrogènes sécurité/remplacement, conforme aux normes NF S 61-940 et NF E 37-312.

Le désenfumage de l'escalier proche de l'hélistation comportera un édicule de désenfumage avec ouvrant situé côté opposé afin de ne pas subir la surpression directe due aux hélicoptères.

L'issue de secours « HNB » traversera la cour intérieure, puis la galerie de liaison « GM3 » / « PMT » et Urgence – Secteur couché par des portes totalisant 6 UP afin de rejoindre la voie publique.

Le 5^e escalier de « GM3 » situé dans le volume de la cour délimitée par la galerie de liaison, les bâtiments « HC », « HNB » et « PMT », offrira une largeur de 2UP.

Il sera adossé derrière la paroi en maçonnerie coupe-feu 1heure 30 au niveau de la batterie ascenseurs.

Cet escalier ne desservira que le R+1.

Les Monte-Malades disposeront d'une alimentation de sécurité issue du TGS.

1.9. TRAVAUX EN PRESENCE DU PUBLIC (ARTICLE GN13)

Les dispositions envisagées permettent de répondre aux attendus de la prescription n° 3.

Les travaux seront réalisés de manière phasée afin de séparer la zone accessible au public maintenue en activité et la zone chantier.

Le phasage des travaux est conçu de façon que l'alarme, l'alerte des secours, l'évacuation et la mise à l'abri du public, ainsi que l'accès des services de secours, puissent toujours se faire dans des conditions normales et réglementaires de sécurité pour chacune des entités.

Des dossiers spécifiques « GN13 » seront établis et soumis à l'approbation préalable des services instructeurs.

Les notices GN13 préciseront par ailleurs les dispositions prises par rapport aux bâtiments maintenus en exploitation en périphérie de la zone chantier « GM3 » en vue de maintenir :

- Ⓢ *La desserte et l'accès des secours ;*
- Ⓢ *Les isollements entre les zones en chantier et les zones accessibles au public ;*
- Ⓢ *La vacuité des dégagements ;*
- Ⓢ *Le fonctionnement des services ;*
- Ⓢ *L'accessibilité aux hydrants participants à la DECI et aux raccords de colonnes sèches et aux raccords ZAG des autres entités ;*
- Ⓢ *Les consignes de sécurité et les moyens de secours propres au chantier.*

1.10. TEXTES DE REFERENCE

Code de la Construction et de l'Habitation :

- Ⓢ *Articles R 143.1 à R 143.55 et articles R 152.6 et 7, articles L151.1 à 3.*

Au titre des Etablissements Recevant du Public :

- Ⓢ *Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public ;*
- Ⓢ *Arrêté du 10 Décembre 2004 modifié portant approbation de dispositions complétant et modifiant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements de soins (ERP type U) ;*

- ⊗ *Instruction technique 246 relative au désenfumage dans les établissements recevant du public ;*
- ⊗ *Instruction technique 249 relative aux façades ;*
- ⊗ *Instruction technique 263 relative à la construction et au désenfumage des volumes intérieurs libres dans les établissements recevant du public.*
- ⊗ *Arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public.*

Au titre des Normes :

- ⊗ *NFC 15 100 relative aux installations électriques ;*
- ⊗ *NFC 15 211 relative aux Installations électriques à basse tension - Installations dans les locaux à usage médical ;*
- ⊗ *NF S 61-931 et suivantes relatives au S.S.I. ;*
- ⊗ *NF EN 54-23 - Dispositifs visuels d'alarme feu ;*
- ⊗ *NF EN 81.1 relative aux ascenseurs ;*
- ⊗ *NF S 61-759 relative au Matériel de lutte contre l'incendie - Colonnes d'incendie (sèches et en charge) ;*
- ⊗ *NF S 62-201 relative au Matériels de lutte contre l'incendie - Robinets d'incendie armés équipés de tuyaux semi-rigides (R.I.A.) ;*
- ⊗ *NF S 62-200 - Matériel de lutte contre l'incendie - Poteaux et bouches d'incendie - Règles d'installation, de réception et de maintenance ;*
- ⊗ *NF EN 14384 - Poteaux d'incendie ;*
- ⊗ *NF C 71-800 - Blocs autonomes d'éclairage de sécurité d'évacuation ;*
- ⊗ *NF C 71-801 - Blocs autonomes d'éclairage de sécurité d'ambiance.*

2. ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC

2.1. CONSTRUCTION (CO 1 A CO 61)

2.1.1. CONCEPTION ET DESSERTE (CO1 A CO5, U5 A U15)

Le plancher bas du dernier niveau occupé se trouve à moins de 28 mètres d'une voie accessible aux échelles des services de secours.

Plancher bas du dernier niveau accessible (R+5) : <433.44> NGF

Niveau utilisable par les échelles aériennes de secours : <415.14 > NGF

Soit <18.3> mètres

Dans son ensemble l'établissement dispose des façades accessibles suivantes :

Bâtiment HC

- ⊗ *1 façade accessible au Nord-Est.*

Bâtiment GM3

- ⊗ *1 façade accessible comprenant l'aile A et l'aile B (Sud-Est) ;*
- ⊗ *1 façade accessible (Sud).*

L'ensemble du CHU étant classé en ERP de 1^{ère} catégorie, la façade prépondérante du bâtiment GM3 sur rue offrira une largeur de voie de 12m par rapport à la façade du bâtiment laboratoire et celle du bâtiment GM3 créé.

La voie échelle (hors stationnement) telle que prévue présentera une largeur carrossable de 6m mesurés entre 1m et 8m par rapport de l'aplomb des coursives extérieures. Les plantations seront limitées à des graminées (pas d'arbre de hautes tiges et large frondaison). Une attention particulière sera portée pour éviter que cette végétation vienne réduire la voie utilisable de 6m.

En réponse à la prescription n°6, les pièces graphiques ont été modifiées en conséquence. La voie de 12 mètres qui dessert la façade Sud ailes A et B présentera bien une voie utilisable de 6m.

La voie engins répondra aux critères suivants :

- ⊗ *Largeur minimale de 12 mètres, dont 6 mètres (voie de 12 m) libre de stationnement pour celle sur rue.*
- ⊗ *Force portante calculée pour un véhicule de 160 kN avec un maximum de 90 kN par essieu, ceux-ci étant distants de 3,60 mètres au minimum*
- ⊗ *Résistance au poinçonnement $\geq 80 \text{ N/cm}^2$ sur une surface minimale de $0,20 \text{ m}^2$*
- ⊗ *Rayon intérieur $R \geq 11$ mètres, avec une surlargeur $S \geq 15/R$ pour les courbures de rayon inférieur à 50 mètres*
- ⊗ *Hauteur libre $\geq 3,50$ mètres*
- ⊗ *Pente inférieure à 15 %.*

La voie échelle longeant la façade du bâtiment « GM3 » assurera un passage libre de 3.5m de hauteur sous l'auvent principal donnant vers la rue intérieure et sous l'auvent de l'entrée Est du service dialyse.

Les dispositifs de sécurisation tels que les bornes escamotables, les potelets et les barrières, seront décondamnables avec les moyens usuels des sapeurs-pompiers de manière à garantir en permanence la desserte des bâtiments. Cette précision, vient en réponse à la prescription n° 5.

La voie échelle répondra aux exigences de la voie engins complétée et modifiées comme suit :

- ⊗ *Longueur ≥ 10 mètres*
- ⊗ *Largeur libre ≥ 4 mètres*
- ⊗ *Pente maximale $\leq 10 \%$*
- ⊗ *Permettant d'atteindre toutes les baies accessibles qui ne seront jamais distantes de plus de 20 mètres*
- ⊗ *Distance aux façades comprise entre 1 et 8 mètres*

Les façades accessibles du bâtiment seront de type « aveugle » et comporteront des ouvrants permettant l'intervention des secours. Ces fenêtres (ouverture à la française) seront battantes et libèreront un passage minimum de 0,90m de large par 1par 1.90m).

Il sera mis en œuvre devant ces ouvrants des volets métalliques battants ou coulissants en tôles ajourées à 50%, ayant une utilité anti-défenestration. Ils seront décondamnables de l'extérieur par carrés pompiers repérés visiblement.

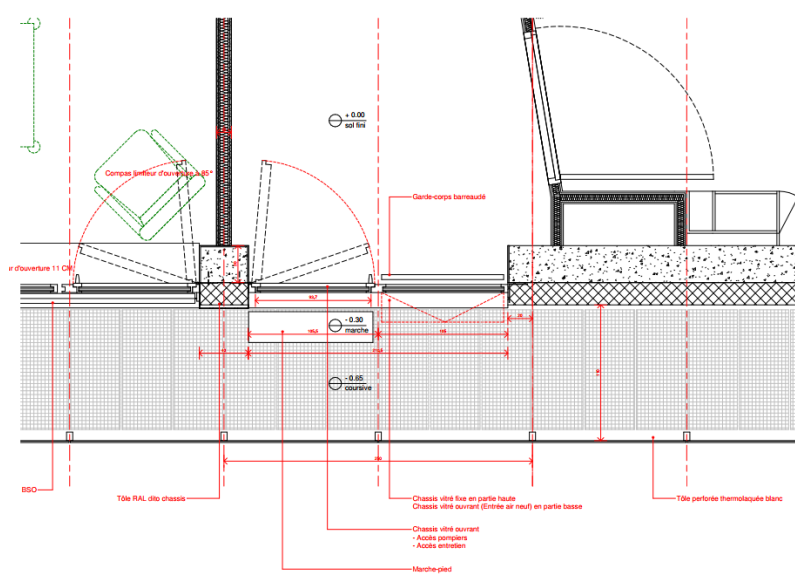
Ces volets tiendront lieu également de garde-corps en usage normal. Ils s'ouvriront de l'extérieur uniquement sur l'action des services d'intervention par carré pompiers.

En outre, certaines baies accessibles situées sur les façades ouest et nord du bâtiment « GM 3 » font l'objet de deux demandes de dérogations qui portent principalement sur des écarts réglementaires relatif à leur positionnement (cf. demandes de dérogations n°s 2 et 3 reconduites sans modification).

Par ailleurs, de manière à répondre à la prescription n° 8 émise par la commission de sécurité dans le cadre du PC, les façades aveugles disposeront de baies accessibles manœuvrables aussi bien de l'extérieur que de l'intérieur. Les baies s'ouvriront à la française. Elles seront décondamnables depuis l'intérieur au moyen d'une clé. Ces clés seront à dispositions au niveau du poste centrale de sécurité incendie.

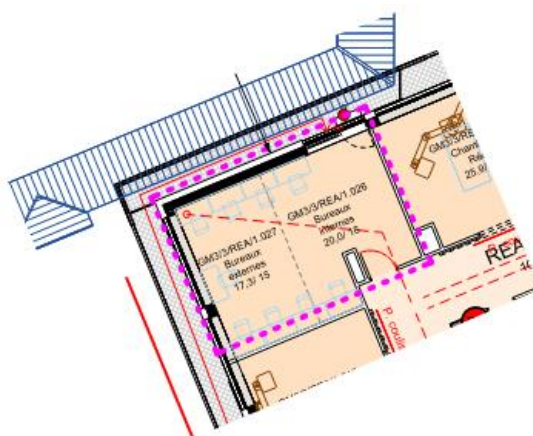
Figure 2 principe d'ouverture des baies accessibles (ouverture à la française et manœuvrables aussi bien de l'intérieur que de l'extérieur).

L'annexe n°1 dénommée « Carnet Détail Baie d'Intervention Pompiers » donne les différentes informations techniques liées aux baies et aux volets mis en place.



Dans le cadre du PCM, une baie accessible a été rajoutée (création d'une baie pompier donnant sur un bureau n° GM baie3/3/REA/1.026 /Bureaux internes). Les portants des locaux disposant d'une baie accessible disposeront d'un dispositif d'ouverture à simple manœuvre (bouton moleté) de manière garantir en permanence l'engagement des secours.

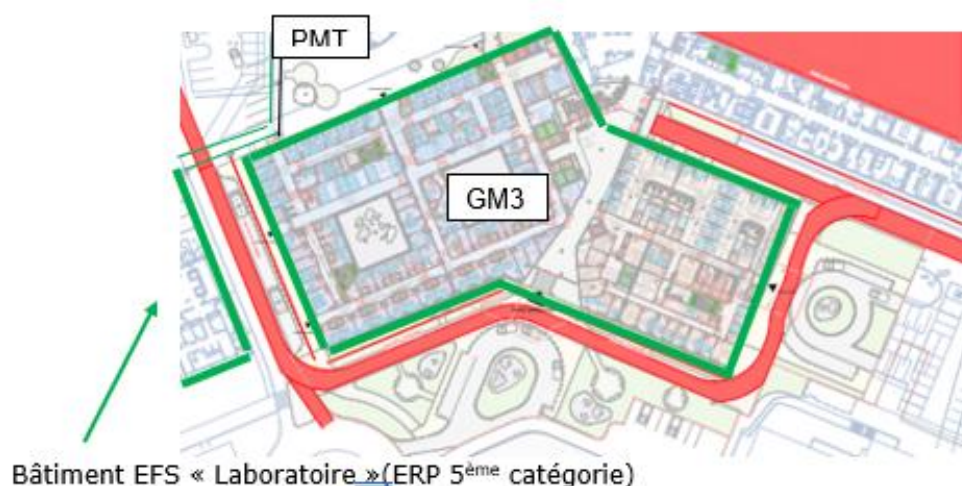
L'ajout de cette baie, vient en réponse à la prescription n° 7.



Une coursière périphérique à chaque niveau permettra la circulation des pompiers (largeur 90 cm charge 250 daN/m²) à chaque étage afin de répondre à l'esprit du texte (article U7) même si non applicable s'agissant d'un ERP de 1^{ère} catégorie. Ces coursières ne constituant pas des éléments principaux de la structure et ne servant qu'en cas d'intervention, elles ne seront donc pas traitées stable au feu.

Desserte du bâtiment « GM3 » :

Comme précisé précédemment, en réponse à la prescription n°6, la voie de 12 mètres qui dessert la façade Sud ailes A et B présentera bien une voie utilisable de 6m.



2.1.2. ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS (CO6 A CO10)

A l'état existant, le bâtiment « PMT » comporte une passerelle de jonction avec le bâtiment « Laboratoire », considéré tiers et assujéti aux dispositions code du travail.

Cette passerelle est rattachée à l'établissement recevant du public à l'ERP principal.

Elle dispose de portes pare-flammes ½ heure avec ferme-porte à chaque extrémité et est désenfumée. Dispositions inchangées dans le cadre du projet.

Les façades des bâtiments abritant l'établissement recevant du public et des tiers sont séparées par une aire libre de 8 m au moins.

Le bâtiment « GM3 » comportera des éléments de façade aveugles coupe-feu 1 heure en vis-à-vis de la passerelle existante précitée longeant partiellement en R+2 la façade (celle-ci ne comporte pas de potentiel calorifique).

Dans cette configuration, il est proposé aux services instructeurs de ne pas traiter la partie formant dièdre entre la passerelle sur un seul niveau et la façade « GM3 ». Le but est de maintenir une possibilité d'ouverture de la fenêtre de la chambre donnant près de la façade en retour de cette passerelle.

Le bâtiment « GM3 » comportera en sous-sol une galerie de jonction avec le bâtiment EFS classé en type U de 5^{ème} catégorie.

Cette galerie sera isolée dans les conditions prévues par les articles U 5 et CO 10 §2 au moyen d'un sas d'isolement pourvu de portes pare-flammes ½ heure avec ferme-porte.

2.1.3. RESISTANCE AU FEU DES STRUCTURES (CO 11 A CO 15, U9)

Les charges d'exploitation utilisées pour le dimensionnement des structures du bâtiment seront celles définies dans la norme NF EN 1991-1-1 (Eurocode 1 – Action sur les structures Partie 1-1) telle qu'amendée par l'annexe nationale (NF P06-111-2).

Les éléments principaux de la structure seront stables au feu de degré une heure trente et les planchers seront coupe-feu de même degré.

Concernant les structures et planchers supportant la zone d'hélistation, il sera pris en compte les préconisations spéciales concernant l'aménagement la plateforme d'atterrissage.

Par analogie aux dispositions des articles CH traitant des appareils de combustion, il est notamment préconisé un coupe-feu 2 heures au niveau du plancher R+6 et en matériaux M0.

Les porteurs verticaux seront stables au feu deux heures dans la traversée des locaux à risques importants d'incendie.

Hors périmètre de l'aire d'atterrissage de l'hélistation, les éléments principaux de structure de la toiture seront stables au feu de degré ½ heure puisque les conditions suivantes sont remplies :

- ⊗ *L'établissement occupe le dernier niveau du bâtiment ;*
- ⊗ *La toiture n'est pas accessible au public ;*
- ⊗ *La ruine de la toiture ne risque pas de provoquer d'effondrement en chaîne.*

La passerelle existante joignant le laboratoire au bâtiment « PMT » sera traitée stable au feu 1 heure en sous-face de la partie transitant le long de « GM3 ».

2.1.4. COUVERTURES (CO 16 A CO 18)

La couverture sera réalisée en matériaux M0 pour la zone d'atterrissage et en matériaux de catégorie Broof,t3 par ailleurs.

2.1.5. FAÇADES (CO19 À CO 22, U11)

La règle du C+D étant appliquée à l'ensemble des façades, les revêtements extérieurs de façade, les tableaux de baie situés à l'extérieur des vitrages, les cadres de menuiserie et leurs remplissages, les fermetures et éléments d'occultation des baies, les stores, les garde-corps et leurs retours ainsi que les grilles d'aération doivent être en matériaux de catégorie M 3 ou D-s3, d0. Classement M2 en ce qui concerne les façades intérieures des patios C, D et M tels que définis dans l'instruction technique n°249 relative aux façades, respecteront l'une des inéquations suivantes :

$$\otimes \quad C + D \geq 1 \text{ m si } M \leq 130 \text{ MJ/m}^2$$

Pour l'application de cette règle, il ne sera pas tenu compte des orifices d'entrée d'air de ventilation dont la section ne dépasse pas 200 cm².

2.1.6. DISTRIBUTION INTERIEURE (CO 23 A CO 26, U8, U10)

Découpage en zones U10 :

Niveau	CPI	Zones protégées	Zones de mise à l'abri	Autres locaux
R+5		/	/	Locaux techniques
R+4		3 ZP : N4.1 (19 lits), N4.2 (20lits) N4.3 (19 lits)	/	Accueil et Logistique en cloisonnement traditionnel
R+3	GM3.N3.a (U10§4b) ; GM3.N3.b (U10§4b) ; GM3.N3.c (U10 §4b)(REA CCV) ; CPI service USIP	1 ZP : N3 (20lits) et 1ZP= CPI (19 lits)	/	Accueil et Logistique en cloisonnement traditionnel
R+2		3 ZP : N2.1(33 lits), N2.2(31 lits), N2.3(28 lits)	6 ZMA : N2.1.a et N2.1.b ; N2.2.a et N2.2.b ; N2.3.a et N2.3.b	Accueil et Logistique en cloisonnement traditionnel
R+1		3 ZP : N1.1 (12 lits) ; N1.2 (14 lits) ; N1.3 (18 lits)	/	Accueil et Logistique et Hôpital de jour. Traité en cloisonnement traditionnel
RDC	CPI.GM3.N0.1a; CPI.GM3.N0.1b; CPI.GM3.N0.1c; (Dialyse)	1 ZP : N0.1 (24 lits) ; (Zone plan blanc et brancards +18 patients couchés traité en Local Hall sortie)	2 ZMA : N0.1.a et N0.1.b	Dialyse non traitée en ZP s'agissant d'une partie hôpital de jour. 20 boxes secteur couché + 2 boxes isolement
R-1	/	/	/	Locaux du personnels et locaux de réserves, et locaux techniques. Traités en cloisonnement traditionnel
R-2	/	/	/	Locaux technique

À chaque niveau en superstructure comportant des lits d'hospitalisation, il sera prévu au moins 2 zones de protection au moins.

Au-delà de 20 lits d'hospitalisation, les zones protégées sont bien divisées en zones de mise à l'abri de capacité sensiblement équivalente.

En réponse à la prescription n° 14, les escaliers n° 1 et 2 du bâtiment GM3 situés au droit des recoupements des 2 zones protégées, sur des façades formant des dièdres à 90 ° dans les patios intérieurs, ne disposeront plus de baies. Dans ce cadre, la prescription n° 14 devient sans objet.

Les CPI concerneront les services suivants classés U 10 §4b).

- ⊗ Au R+3 la réanimation et l'unité de soin continue
- ⊗ USIP
- ⊗ Au RDC Secteur dialyse.

Les espaces nécessitant une surveillance particulière (U 10 §4b), tels que : la dialyse, la réanimation et la USIP seront délimités par des parois coupe-feu 1h et planchers coupe-feu 1h30. Les portes seront pare-flamme (PF) de degré 1 h.

Ces espaces seront recoupés tous les 600 m² par des murs coupe-feu de degré 1h, et des portes coupe-feu de degré ½ heure (EI 30- C) à fermeture automatique.

Certains locaux de ces espaces disposeront de portes automatiques coulissantes (**cf. demande de dérogation n°1. Demande reconduite et modifiée**).

i) Cloisonnement traditionnel :

Les parois verticales entre les locaux et les dégagements accessibles au public seront CF 1h.

Les parois entre les locaux accessibles au public et les locaux non accessibles au public classés à risques courants seront PF ½ h en l'absence de locaux à sommeil.

Les parois entre les locaux réservés au sommeil et les autres locaux seront CF 1h.

Les blocs-portes et les éléments verriers des baies d'éclairage équipant les parois verticales seront pare-flammes de degré ½ heure.

Les plenums des plafonds suspendus seront recoupés tous les 30m.

ii) Compartimentage :

Le bâtiment GM3 ne compte aucun compartiment.

2.1.7. LOCAUX NON ACCESSIBLES AU PUBLIC ET LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS (CO 27 A CO 29, ARTICLES U10§3 ET U13, U51 A U55)

Les locaux suivants sont classés à risques importants (LRPI) :

- ⊗ les sous stations chauffage vapeur (GM3/-1/LTE/1.028 ; GM3/-1/LTE/1.027 ; GM3/-1/LTE/1.026), sous station réseau de chauffage urbain (RCU) (GMA/-1/LTE/1.017), puissance >70kW.
- ⊗ les locaux contenant les postes de transformation ;
- ⊗ les locaux à risques intégrés dans le bâtiment suivant les quantitatifs indiqués à l'article U13 (déclaration des quantités à fournir par l'exploitant) ;
- ⊗ le LT séparateur hydrocarbures hélistation.

Ces locaux seront isolés par des murs et planchers hauts coupe-feu de degré 2 heures. Ils seront accessibles par des portes coupe-feu de degré 1 heure n'ouvrant pas directement sur une zone accessible au public.

En fonction de la puissance et des caractéristiques HP/HT du local sous-station un ou des dégagements directs et indépendants seront aménagés.

Puissances sous station chauffage :

- ⊗ 2 sous-stations chauffage vapeur créées en sous-sol -1 de GM3 (GM3/-1/LTE/1.028 ; GM3/-1/LTE/1.027) : puissance unitaire : 4MW
- ⊗ 1 RCU Eau/Eau créée en sous-sol -1 de GM3 (GMA/-1/LTE/1.017) : Puissance unitaire : 8 MW.

- Les locaux suivants sont classés à risques moyens (LRPM) :

- ⊗ - les archives (inf 100m³)
- ⊗ - les TGBT, TGS, locaux batteries et onduleurs,

- Ⓢ - le local désenfumage,
- Ⓢ – les magasins de réserves, lingerie (entre 5 et 100m³), etc.
- Ⓢ - les locaux Pharmacie.

- Sous stations hydrauliques chauffage GM3 (GM3/-1/LTE/1.030 ; GM3/-1/LTE 1.029) et production eau chaude sanitaire (GM3/-1/LTE/1.018) > 70 kW :

- Ⓢ 1 sous station hydraulique primaire eau/eau régime 90/70°C (GM3/-1/LTE 1.029), puissance : 8 MW
- Ⓢ 1 sous station hydraulique chauffage secondaire eau/eau GM3, régime 90/70°C (GM3/-1/LTE/1.030), puissance : 1.4MW
- Ⓢ 1 sous station production d'ECS GM3 (GM3/-1/LTE/1.018) : puissance 440kW

2.1.8. LOCAUX OU SONT UTILISES OU STOCKES LES LIQUIDES INFLAMMABLES

Niveau	Zones protégées	Conditions d'isolement	Quantité maximale
R+5	/	/	/
R+4	Local pharmacie n° GM3/4/HCM1/1.042	Parois CF de degré une heure avec BP CF de degré ½ heure équipés de FP. Réseau de ventilation des armoires indépendant.	La quantité sera limitée à 10 l par local
	Local Pharmacie n°GM3/4/HCR/1.040	Parois CF de degré une heure avec BP CF de degré ½ heure équipés de FP. Réseau de ventilation des armoires indépendant.	La quantité sera limitée à 10 l par local
R+3	Local pharmacie n°GM3/3/HCC/1.031 (ZP N3)	Parois CF de degré une heure avec BP CF de degré ½ heure équipés de FP. Réseau de ventilation des armoires indépendant.	La quantité sera limitée à 10 l par local
	Local pharmacie n°GM3/3/REA/1.024 (CPI)	Parois CF de degré une heure avec BP CF de degré ½ heure équipés de FP. Réseau de ventilation des armoires indépendant.	La quantité sera limitée à 10 l par local
R+2	Local pharmacie n°GM3/2/HCMPIU/1.035	Parois CF de degré une heure avec BP CF de degré ½ heure équipés de FP. Réseau de ventilation des armoires indépendant.	La quantité sera limitée à 10 l par local
	Local pharmacie n°GM3/2/HCG/1.035	Parois CF de degré une heure avec BP CF de degré ½ heure équipés de FP. Réseau de ventilation des armoires indépendant.	La quantité sera limitée à 10 l par local
	Local pharmacie SMAU : GM3/2/SMA/1.033	Parois CF de degré une heure avec BP CF de degré ½ heure équipés de FP. Réseau de ventilation des armoires indépendant.	La quantité sera limitée à 10 l par local
R+1	Local pharmacie n° GM3/1/HCP/1.038	Parois CF de degré une heure avec BP CF de degré ½ heure équipés de FP. Réseau de ventilation des armoires indépendant.	La quantité sera limitée à 10 l par local

	Local pharmacie n° GM3/1/HJMS/1.047	Parois CF de degré une heure avec BP CF de degré ½ heure équipés de FP. Réseau de ventilation des armoires indépendant.	La quantité sera limitée à 10 l par local
	Local pharmacie n° M3/1/MIT/1.030	Parois CF de degré une heure avec BP CF de degré ½ heure équipés de FP. Réseau de ventilation des armoires indépendant.	La quantité sera limitée à 10 l par local
	Local pharmacie n° GM3/1/HJMS/1.024	Parois CF de degré une heure avec BP CF de degré ½ heure équipés de FP. Réseau de ventilation des armoires indépendant.	La quantité sera limitée à 10 l par local
RDC	Local pharmacie n° GM3/0/UHC/1.037	Parois CF de degré une heure avec BP CF de degré ½ heure équipés de FP. Réseau de ventilation des armoires indépendant.	La quantité sera limitée à 10 l par local
	Local pharmacie n° GM3/0/DIA/1.052	Parois CF de degré une heure avec BP CF de degré ½ heure équipés de FP. Réseau de ventilation des armoires indépendant.	La quantité sera limitée à 10 l par local
	Salle de soins du secteur SAUV n° GM3/0/URG/1.059	Parois CF de degré une heure avec BP CF de degré ½ heure équipés de FP. Réseau de ventilation des armoires indépendant.	La quantité sera limitée à 10 l par local
R-1	/	/	/
R-2	/	/	/

Concernant le stockage des produits inflammables, une demande de dérogation est formulée en annexe visant à proposer un stockage en armoires coupe-feu avec bac de rétention en partie basse (**voir demande de dérogation n°6**). Cette demande de dérogation est reconduite en apportant somme toute des précisions sur la localisation de ce stockage et les mesures compensatoires associées.

Ces armoires seront positionnées dans des locaux eux-mêmes ventilés par les réseaux aérauliques. En revanche, il ne sera pas possible de respecter les dispositions de l'article U13§2, relatif aux parois en éléments verriers minces.

Des moyens d'extinction portatifs adaptés et renforcés sont également prévus à proximité de ces armoires.

Ces locaux seront isolés par des parois et planchers haut coupe-feu de degré 1 heure et des portes coupe-feu de degré ½ heure et munies de ferme-portes.

Aucun local à risques importants ne sera implanté dans les parties de bâtiment traitées en CPI.

En outre, les armoires coupe-feu seront équipées de portes avec ferme-porte et le cas échéant, d'un système de fermeture automatique. De manière à se prémunir des risques d'ATEX, en complément du système de ventilation des locaux, les armoires seront dotées elles-mêmes d'un réseau de ventilation indépendant. Les organes de coupure d'urgence de cette ventilation spécifique seront manœuvrables depuis l'extérieur du local. Les dispositifs de coupure se situeront à proximité de l'entrée du local de stockage.

L'hélistation

L'hélistation fait l'objet d'un cahier des charges imposant un coupe-feu 2 heures du plancher ainsi que dans une bande de 4m périphérique par rapport à cette zone.

Locaux Techniques :

D'une manière générale, les nouveaux locaux techniques (Froid, onduleur, CTA, AEP, Répartiteurs VDI) seront isolés conformément aux prescriptions réglementaires en fonction de la nature et de la puissance du matériel mis en œuvre.

AU SS1 GM3, les armoires de traitement d'air (ATA) pour les postes HTA P1 & P2 et pour les postes onduleurs, placées en niche disposent de portes d'accès depuis la circulation EI 60 conformément aux dispositions de l'article CH 36. Dans le cas où ces niches, donnent directement dans une circulation accessible au public, le degré d'isolement des portes de cette niche, sera portée à un coupe-feu de degré 2 heures (EI 120).

Les nouveaux locaux de service électrique seront isolés des autres locaux, en fonction des matériels électriques, selon les dispositions de l'article EL 5 § 3 (en réponse à la prescription n° 24).

L'isolement de ces locaux sera réalisé, selon la nature des matériels qu'ils renferment :

a) Par des parois verticales et plancher haut coupe-feu de degré 2 heures et des dispositifs de franchissement coupe-feu de degré 1 heure sans communication directe avec les locaux ou dégagements accessibles au public.

Si le local débouche dans un local ou une circulation accessible au public obligation d'un sas avec des blocs-portes CF de degré ½ heure (EI 30) sera réalisé. Si le local ne débouche pas dans un local ou une circulation accessible au public il sera mis en place un bloc-porte CF de degré 1h (EI 60).

2.1.9. CONDUITS ET GAINES (CO 30 A CO 33, U35)

Les conduits et gaines respecteront les prescriptions des articles CO31 et CO32 dans la traversée de parois résistantes au feu.

Les gaines verticales seront recoupées horizontalement dans la traversée des planchers tous les niveaux par des matériaux incombustibles. Les trappes de visite éventuelles réalisées dans la gaine seront pare-flammes de degré 1/2 heure.

Par ailleurs, les puits techniques comprenant des réseaux aérauliques, le degré coupe-feu 1H30 sera rétabli au droit de chaque plancher.

Les locaux techniques d'étages comprenant également des réseaux aérauliques comprendront des clapets restituant le degré coupe-feu en traversées de planchers (voir articles CH). Les recoupements à chaque plancher seront donc coupe-feu 1H30 au moins.

Les canalisations alimentant les locaux anesthésiques seront rendues étanches au droit des traversées des parois.

En application des dispositions de l'article CO 31, aucun degré de résistance au feu n'est exigé pour les conduits d'eau en charge quel que soit leur diamètre, et pour les autres conduits si leur diamètre nominal est inférieur ou égal à 75 millimètres.

Pour les conduits de diamètre nominal supérieur à 75 mm n'ayant pas de degré pare-flamme de traversée 30 minutes, et tous les conduits de diamètre nominal supérieur à 315 mm, ils seront placés soit dans une gaine en matériaux incombustibles de coupe-feu de traversée égal au degré coupe-feu de la paroi franchie avec un maximum de 60 minutes, soit équipés d'un dispositif d'obturation automatique

i) monte-charges

Le bâtiment GM3 ne comporte pas de monte-charge mais 6 appareils élévateurs destinés exclusivement à des usages logistiques, utilisables uniquement par le personnel logistique (1 à 2 personnes maximum) et qui desservent directement des locaux logistiques.

Il est proposé à la commission de sécurité d'assimiler ces appareils à des monte-charge au sens du §2 de l'Article CO33. Ce point fait l'objet d'une demande de dérogation.

Les monte-charges ou monte-malades répondront aux conditions ci-dessous :

- Ⓢ Toutes les faces des parois du conduit ou de la gaine dans laquelle ils seront placés sera CF 1h30 ;
- Ⓢ Les trappes de service seront PF ½h, munies d'un ferme-porte ou à fermeture automatique ; dans ce dernier cas, elles seront conformes à la norme visant les portes à fermeture automatique définies à l'article CO 47 ;

En outre, l'accès aux trappes de service se fera à travers un local qui aura les caractéristiques d'un local à risques moyens telles que définies au paragraphe CO28§2 en raison des locaux réservés au sommeil.

Le bâtiment comportant par destination des locaux réservés au sommeil, en aggravation et comme stipulé dans le commentaire à l'application du §2 de l'article CO33, il est proposé aux services instructeurs d'aggraver le degré de résistance au feu des portes palières débouchant directement dans les locaux de stockage d'étages devant ces paliers. Celui-ci est proposé d'être porté à un degré coupe-feu 1 heure.

L'avis des services instructeurs est sollicité sur cette disposition (voir demande de dérogation n°9 – demande de dérogation reconduite sans modification).

Il est souligné que ces Monte-Charges ne seront pas utilisés par le public et qu'ils seront asservis également à la fonction non-stop ascenseur sur DAI au niveau sinistré.

2.1.10. DEGAGEMENTS (CO 34 A CO 56, U14, U16 A U22)

Le bâtiment GM3 comportera des intercommunications avec « PMT » puis avec « HC » lors de la dernière phase de travaux (voir notice correspondante).

Ces intercommunications ne sont pas comptabilisées pour l'évacuation des personnes de GM3.

Seul « HC » aura un dégagement commun au niveau du R+1 compte-tenu de ses effectifs.

Il est souligné que l'évacuation générale n'est pas un mode de fonctionnement classique en milieu hospitalier. Le transfert horizontal est privilégié au niveau sinistré.

En dernier recours, il sera possible d'assurer l'évacuation de l'ensemble des occupants au moyens des ascenseurs et monte/malades. Ces derniers disposeront d'une alimentation électrique de sécurité selon les dispositions des articles EL 13 et EL 15 (notion complétée en réponse à la prescription n°25).

i) Dispositions générales

Les circulations principales seront planes au dévers près.

Les portes des locaux donnant sur des dégagements en cul-de-sac seront situées à moins de 10 mètres du débouché de ce cul-de-sac. Lorsque les cheminements ne seront pas délimités par des parois verticales, ils seront suffisamment matérialisés (Zones CPI).

En réponse à la prescription n°11, toutes les circulations du bâtiment GM3 seront recoupées tous les 25 à 30m par des portes pare-flammes ½ heure à va-et-vient, elles comporteront par ailleurs des oculi.

Pour renforcer les conditions d'isolement du bâtiment HC vis-à-vis du bâtiment HE qui est amené à être démantelé, les portes d'intercommunications sont supprimées. Il convient de noter que la suppression de ces portes ne remet pas en cause la conformité des distances à parcourir d'un point quelconque d'un local jusqu'à l'accès à un escalier protégé aussi bien dans le bâtiment HC que dans le bâtiment HE (désaffecté). En réponse à la prescription n°12, les dispositions U 18 et U 19 sont respectées.

En réponse à la prescription n°13, il a été vérifié l'absence de cul-de-sac au niveau du sous-sol 1 dans les bâtiments GM3 et HC. Tous les locaux donnant sur des dégagements en cul-de-sac sont situés à moins de 10 mètres du débouché de ce cul-de-sac.



Les circulations seront recoupées tous les 25 à 30m par des portes pare-flamme ½ heure à va-et-vient, elles comporteront par ailleurs des oculi.

L'escalier de secours du bâtiment HNB évacue dans le patio délimité par HC et la passerelle de jonction entre PMT et GM3.

Afin de permettre aux occupants de HNB de rejoindre la voie publique depuis la cour intérieure, des portes d'évacuation de 5 UP seront implantées en RDC dans la traversée successive des 2 passerelles/circulation fonctionnelle de jonctions créées entre « GM3 » et « PMT ».

Il convient de noter que certains niveaux comporteront des portes automatiques à effacement latéral pour des raisons de services. Dans le cadre du PCM, toutes les portes concernées par la demande de dérogation n° 4 ne font l'objet d'aucune exigence de résistance au feu, dans ce cadre, la demande de dérogation n°4 devient sans objet (demande de dérogation n°4 abrogée). Toutefois, en application des dispositions de l'article CO 48 §3, cette disposition est soumise à l'avis de la commission de sécurité (cf. demande d'avis n° 2 - nouvelle). Cette demande d'avis concerne les portes suivantes :

Niveau	Localisation	Observations
R+5	/	Sans objet
R+4	/	Sans objet
R+3	Zone cloisonnement traditionnel (3 portes)	Asservies à la mise en œuvre du désenfumage
R+2	/	Sans objet
R+1	/	Sans objet
RDC	/	Sans objet
R-1	/	Sans objet
R-2	/	Sans objet

Dans le cadre du PCM une IS située sur la façade est côté urgence est supprimé. Malgré cette suppression de cette IS, le bâtiment GM3 reste excédentaire en nombre de dégagements.

Niveaux	Effectif théorique	Nombre théorique de dégagements Horizontaux	Largeur théorique des dégagements Horizontaux	Nombre de dégagements Horizontaux réalisés	Largeur dégagements Horizontaux réalisés	Effectifs cumulés	Nombre théorique de dégagements	Largeur théorique dégagements Verticaux	Dégagements verticaux réalisés	Largeur Dégagements verticaux réalisés
Toiture Hélistation	6	1	1UP	1	2UP	6	1	2UP	1	2UP
R+5	0	1	1UP	3	3UP	6	1	1UP	3	6UP
R+4	136	2	3UP	3	3UP	142	2	3UP	3	6UP
R+3	89	2	2UP	3	3UP	231	2	4UP	3	6UP
R+2	215	2	4UP	4	4UP	446	2	6UP	4	8UP
R+1	328	2	5UP	5	6UP	787	3	8UP	5	10UP
RDC	358	2	5UP	8	22UP	1137				
R-1	150	2	3UP	4	4UP	150	2	4UP	5	6UP
Total	1282	4	13UP	8	22UP					

EXPLOITATION	Détails	Effectif Consultation	Effectif Hospitalisation	Effectif divers	Total
Toiture	Hélistation	/	/	6	6
5 ^{ème} étage	Locaux techniques	/	/	/	0
4 ^{ème} étage	Hospitalisation : 58 lits	/	136	/	136
3 ^{ème} étage	Hospitalisation : 38 lits		89	/	89
2 ^{ème} étage	Hospitalisation : 92 lits	/	215***	/	215
1 ^{er} étage	Hospitalisation pneumologie : 26 lits Hospitalisation MIT : 18 lits Service CS pneumo : 5 postes consultations HDJ multispécialités : 28 lits + 15 postes Consultations Total : 72 lits 20 consultations	160	168***	/	328
Rez-de-chaussée	Dialyse : 28 postes	/	66	/	358
	Hospitalisation : 26 lits	/	61	/	
	Urgences :				
	20 boxes de soins couchés 3 boxes consultation psy	184	/	/	
	Zone attente : 15 brancards	/	/	15	
	Accueil/BDE (4 postes) **	/	/	32	
Sous-sols	Vestiaire *	/	/	150	150
		344	735	158	1282 personnes

Les niveaux R+5 et R+6 ne comporteront pas de présence permanente de personnel. L'hélistation pourra comporter un effectif ponctuel supplémentaire de 6 personnes.

Les effectifs de personnels en sous-sol ont été estimés à 150 personnes au plus, considérant leur arrivée préalablement aux équipes relevées.

Il est tenu compte d'un enfouissement de 30% pour le calcul de la majoration des dégagements en fonction de l'enfouissement.

(Nota : Les effectifs cumulés en R+1 des bâtiments HC+HNA/HNB+IRM à l'issue des travaux de la phase 3, nécessiteront qu'il soit offert une UP supplémentaire.

Afin d'y répondre, il est proposé qu'à ce niveau un des dégagements de GM3, surnuméraire en nombre d'UP, soit comptabilisé au profit de HC qui communique avec GM3. Une porte d'accès à l'escalier de GM3 la plus proche de l'intercommunication avec HC présentera par anticipation une largeur de 2 UP).

Les dégagements seront balisés par des pictogrammes disposés de sorte que le public aperçoive toujours un pictogramme de tout point accessible.

Il n'est pas prévu de recevoir du public en sous-sol. Les effectifs de personnels susceptibles d'être présents simultanément en sous-sol seront inférieurs ou égaux à 150 personnes.

Nota : les autres corps de bâtiments ne font pas l'objet de modification de leurs effectifs. Ils ne sont donc pas repris les tableaux de leurs dégagements.

ii) Sorties

La distance maximum mesurée suivant l'axe des circulations que le public devra parcourir, à partir d'un point quelconque d'un local restera inférieure à :

- ④ 20 m depuis le débouché des escaliers pour atteindre l'extérieur (**voir demande de dérogation n°7 - demande de dérogation reconduite sans modification**) ;
- ④ 40 m jusqu'à la porte de l'escalier protégé le plus proche ;
- ④ 50 m depuis tout point du rez-de-chaussée jusqu'à l'extérieur.

Les portes en va-et-vient comporteront une partie vitrée transparente à hauteur de vue.

Elles seront à fermeture automatique pare-flamme ½ heure.

Les portes susceptibles d'être empruntées par un effectif supérieur à 50 personnes, ainsi que toutes les portes d'accès aux escaliers, s'ouvriront dans le sens de la sortie.

En présence du public, toutes les portes pourront s'ouvrir par une manœuvre simple.

Les portes qui ne se développent pas jusqu'à la paroi seront disposées de sorte à ce qu'elles ne forment pas saillie dans les dégagements.

Les portes des locaux risquant d'être confondues avec des issues d'évacuation seront signalées par une inscription « sans issue » pour laquelle la couleur verte sera proscrite.

Certaines portes pourront également être maintenues verrouillées en application de l'article U21, pour les services nécessitant une surveillance particulière permanente.

Il s'agira des postes infirmières.

Les personnels soignants disposeront d'un passe et d'une commande de déverrouillage. Ce dernier sera également tenu à la disposition des services d'intervention au niveau du PCS.

Les clés seront tenues également à disposition du personnel de sécurité du PC Sécurité. (U21§1 a)

Les services concernés sont :

NIVEAU 3 CPI GM3 N3 REA CCV – USIP : déverrouillage des issues depuis le poste de surveillance

Les portes résistantes au feu maintenues ouvertes pour des raisons d'exploitation comporteront sur la face apparente, en position d'ouverture, une plaque signalétique bien visible portant en lettres blanches sur fond rouge, ou vice-versa, la mention « Porte coupe-feu – Ne mettez pas d'obstacle à la fermeture ».

Les portes automatiques coulissantes sur les accès principaux se mettront automatiquement en position d'ouverture en cas de défaillance de la source normale de l'alimentation électrique. L'ouverture, par effacement latéral, sera réalisée par énergie mécanique intrinsèque. En cas de défaillance du dispositif de commande, l'ouverture des portes pourra être obtenue par un déclencheur manuel à fonction d'interrupteur placé à proximité de l'issue.

Il est précisé que pour des raisons de sûreté, ces portes pourront être maintenues verrouillées en application de l'article U21. Une surveillance directe permettra leur déverrouillage centralisé au PCS. Elles ne seront donc pas déverrouillées suivant MS60.

iii) Escaliers

Les escaliers desservant les étages seront continus jusqu'au niveau permettant l'évacuation sur l'extérieur. Ils présenteront tous une largeur minimale de 2UP. Ils seront encloués et désenfumés, dissociés entre infra et superstructure.

Les parois des cages d'escaliers non situées en façade seront coupe-feu de degré une heure trente. Les escaliers ne comporteront qu'un seul accès à chaque niveau. Les blocs-portes seront pare-flamme ½ heure et munies d'un ferme-porte et d'un sélecteur si la porte comporte plusieurs vantaux. Leur hauteur sera limitée à 2,20 mètres.

Les niveaux de la passerelle à usage fonctionnel ne sont pas à prendre en compte dans le calcul des dégagements et ne jouent aucun rôle dans la réduction des distances maximales à parcourir pour atteindre une issue.

AU R+1 une petite portion de la galerie sert d'évacuation pour rejoindre l'escalier à l'air libre. Il est précisé que les niveaux de la galerie de liaison qui ne sont pas à l'air libre sont désenfumés.

Les ascenseurs et monte-malades seront encloués par des parois coupe-feu de même degré que celui des escaliers. Les portes palières seront E30 jusqu'à EI60 (voir demande d'avis, article CO33).

Les marches auront une hauteur constante H comprise entre 13 et 17 cm (16 cm pour les exigences PMR).

2.1.11. ESPACES D'ATTENTE SECURISES OU SOLUTION D'EFFET EQUIVALENT (ARTICLES CO57 A CO60, GN8)

Le principe proposé pour la mise à l'abri des PSH est le transfert latéral par les personnels vers les zones protégées contiguës, via les circulations horizontales communes.

S'agissant des locaux code du travail en sous-sol (vestiaires), il sera assuré l'évacuation des personnels PMR en fauteuil roulant en s'appuyant sur l'aide humaine.

2.1.12. TRIBUNES ET GRADINS NON DEMONTABLES (CO 61)

Sans objet.

2.1.13. VOLUMES LIBRES INTERIEURS (IT 263)

Nature de l'atrium (IT 263 § 1)

Le bâtiment « GM3 » comportera 4 patios à l'air libre.

Les atriums sont à l'air libre au sens de l'IT 263 : « volume libre fermé sur toutes ses faces latérales... ».

Règles de construction (IT 263 § 2)

N° patio	Longueur	Largeur (ppd ₁)	Hauteur	Cote basse	Cote haut	v(7 x H)
1	11,96	11,70	18,30	415,14 (N0)	433,04	11,30
2	13,37	12,97	20,3	412,74 (N-1)	433,04	11,92
3 pas atrium	10,99	13	7,27	419,47 (N1)	426,74	7,13
4	19,87	16,35	14,15	412,12 (N-1)	426,29	9,95

On vérifie bien que $ppd_1 \geq 7$ m et que $ppd^1 \geq \sqrt{7 \times H}$

La règle dite du C+D sera appliquée à l'ensemble des façades des atriums.

Ainsi, C, D et M définis dans l'instruction technique relative aux façades, respecteront :

- ⌚ $C + D > 1$ mètre si $M < 130$ MJ/m²
- ⌚ Les matériaux seront classés M2 au plus ou A2,s1-d0.

2.2. AMENAGEMENTS INTERIEURS (AM 1 A AM 18, ARTICLES, U23 A U25,)

Les dispositions décrites dans le tableau ci-dessous seront appliquées.

Article	Eléments / Disposition	Exigences	Observations
AM3 §1 Escaliers protégés	Plafond et rampants Parois verticales Palier et marches	B-s1, d0 ou M1 B-s2, d0 ou M1 C _{FL} -s1 ou M3	
AM3 §2 U23 Circulations protégées	Tout Plafond Parois verticales Sols Protections mécaniques	A2-s1, d0 ou M0 B-s1, d0 ou M1 D _{FL} -s2 ou M4 C-s2,d1 ou M2	
	Mains courantes	D-s1,d0 ou M3	
AM 4 Parois verticales des dégagements non protégés et des locaux	Parois verticales	C-s3, d0 ou M2	Lambris bois D-s2, d0 admis dans les conditions de AM 4 § 2.
AM 5, U23 Plafonds des dégagements non protégés et des locaux	Plafonds pleins	M0 ou A2-s1,d0	-
	Plafonds ajourés ou résilles		
	Suspentes		
	Plafonds tendus		
AM 6 Parties transparentes ou translucides dans	Eléments d'éclairage S ≤ 25%	D-s3, d0	

¹ Ppd plus petite dimension

Article	Éléments / Disposition	Exigences	Observations
dégagements non protégés et les locaux			
AM 7 Sol des dégagements non protégés et des locaux	Tout sol	D _{FL} -s2 ou M4	
AM 8 Produits d'isolation	Tout isolant	Épaisseur ≥ 5 mm & A2-s2, d0 & marqué CE ou M0 & protégé ¼ h par un écran thermique	Les revêtements absorbants acoustiques dont la résistance thermique est inférieure à 0,5 m ² .K/W ou dont la conductivité thermique est supérieure à 0,065 W/m.K ne sont pas assujettis à ces exigences
	Épaisseur	Paroi verticale, plafond et toiture : ≥ 5 mm Sol : ≥ 10 mm	
	Réaction au feu	Paroi verticale, plafond et toiture : A2-s2, d 0 Sol : A2 _{FL} -s1	
	Marquage	CE ou M0	
	Durée de protection de l'écran thermique nécessaire sur la face exposée au feu	Parois verticales et sols : ¼ h Plafonds : ½ h	
AM 9 Revêtements muraux tendus et Éléments décoration en relief	Revêtements tendus	M2	
	Éléments fixés en relief	-	C-s3, d0 ou M2 si S > 20% de la surface des parois
AM12 U23 Tentures et rideaux dans les locaux et dégagements	Escaliers Encloués et dégagements protégés	M1 ou B-s1,d0	
	Autres dégagements et locaux	M1 quel que soit la surface des locaux	
AM 14 et U23§2 Cloisons coulissantes ou repliables	Réaction au feu	M2 ou bois M3 C-s2,d0	
AM 15 / 16 et U23§2 Gros Mobilier, agencement principal	Réaction au feu	M2 ou bois M3	Hall d'accueil
	Stabilité	Fixés au sol si nécessaire	
AM 17 Planchers surélevés	Réaction au feu	C _{FL} -s1 ou M3	
	Revêtement côté local	D _{FL} -s1 ou M3	

Article	Eléments / Disposition	Exigences	Observations
	Revêtement côté plenum	B-s2, d0 ou M1	
	Ossature	C-s3, d0 ou M3	
	Eléments constitutifs	Bien jointifs	
	Plenums	Débarrassés de tout dépôt de matières combustibles Rendus inaccessibles par des cloisons C-s3, d0 ou M3	
AM18 Rangées de Sièges	Structures	M3 ou bois et dérivés ep. ≥ 9 mm	Zones d'attente
	Sièges rembourrés	Conformes à l'IT relative au comportement au feu des sièges rembourrés	
	Enveloppe	Maintenue en bon état	
AM 19 Arbres de Noël	Illuminations (électriques seulement)	Alimentation selon EL 23 et guirlandes conformes à la norme NF EN 60598-2-20	Autorisés pour une courte durée
	Objets de décoration	M4	
	Pied d'arbre	Dégagé	
	Hauteur	$\leq 1,70$ m ou inaccessible au public	

Les matelas justifieront d'un essai de conformité à la norme NF EN 597-1. Les draps, alèses et couvertures non matelassées satisferont à la norme NF EN ISO 12952-1 ;

2.3. DESENFUMAGE (DF 1 A DF 10, ARTICLE U10§4, U15 ET U26)

2.3.1. TABLEAU DE SYNTHESE

Le tableau ci-dessous résume les principes de désenfumage adoptés :

Niveau	Zones désenfumées	Zones désenfumables	Zones non désenfumées
Tous niveaux	Escalier de superstructure désenfumés naturellement		<ul style="list-style-type: none"> Escaliers d'infrastructure desservant 1 ou 2 niveau(x) de sous-sol
Atrium	A l'air libre		-

Niveau	Zones désenfumées	Zones désenfumables	Zones non désenfumées
Rue intérieure formant hall	3 zones de désenfumage (2 existantes et 1 créée)		
Terrasse			
RdC à R+4 GM3	Toutes les circulations encloisonnées		Locaux U10§4 : Voir liste CPI et localisation indiquée dans le tableau §II.1.6
R-1 (GM3) vestiaires et locaux techniques		Raccords ZAG prévus pour les circulations	
R-2 (galeries techniques)		Selon U15 Raccords ZAG	

Le bâtiment GM3 comportera plusieurs zones de désenfumage. En application de l'article U44, les zones de désenfumage correspondent aux zones protégées.

Exceptionnellement, elles peuvent se réduire aux zones de mises à l'abri. Dans le cadre du projet, quelques zones de désenfumage seront réduites aux zones de mise à l'abri.

2.3.2. DOSSIER DF 2

Le dossier DF 2 sera établi conformément à l'article GE 2 §2.

Le dossier précisant les débits théoriques et mesurés sera tenu à disposition le jour du passage de la commission de sécurité.

2.3.3. PRINCIPES DU DESENFUMAGE (DF 3)

L'établissement étant classé en 1^{ère} catégorie, les installations de désenfumage mécanique seront alimentées, dans les conditions de l'article EL 14, par une alimentation électrique de sécurité (AES) conforme à la norme NF S 61-940.

Une centrale groupe électrogène assure à l'existant la réalimentation d'une boucle haute tension. Le principe existant sera étendu à ce nouveau corps de bâtiment pour réalimenter notamment les installations de sécurité.

La ventilation mécanique de confort sera interrompue dans le volume désenfumé. Cette interruption s'effectuera sur la fonction désenfumage du SSI de catégorie A par fermeture des clapets télécommandés de la zone de compartimentage concernées.

2.3.4. APPLICATION (DF 4 ET IT 246 § 3 ET 4)

Les dispositifs de commande et les coffrets de relaying seront admis à la marque NF. Les autres équipements du désenfumage (volets, ...) feront l'objet d'un marquage CE.

Les exutoires, volets et ouvrants de désenfumage seront conformes à la norme NF S 61-937.

Dispositions relatives au désenfumage mécanique :

Le désenfumage par tirage mécanique est assuré par des extractions mécaniques de fumée et des amenées d'air naturelles ou mécaniques disposées de manière à assurer un balayage du volume concerné.

Les extractions des fumées seront réalisées par des bouches raccordées à des ventilateurs d'extraction. Ils déboucheront en dehors de la zone d'atterrissage en toiture et de sa bande périphérique de 4m.

Les amenées d'air mécaniques seront réalisées par des bouches raccordées à un ventilateur de soufflage.

Les amenées d'air naturelles seront réalisées :

- ⊗ *Soit par des ouvrants en façade implantés (en dehors des parties assurant le C+D) ;*
- ⊗ *Soit par les portes des locaux à désenfumer donnant sur l'extérieur ou sur des volumes pouvant être largement aérés ;*
- ⊗ *Soit par des bouches.*

Les conduits seront réalisés en matériaux de catégorie M0 ou A2-s2,d0 et seront stables au feu de degré 1/4 h dans la zone de désenfumage. Ils assureront un coupe-feu de traversée équivalent au degré coupe-feu des parois des locaux et planchers traversés.

Les conduits présenteront une étanchéité satisfaisante à l'air ; leur débit de fuite total sera à cette fin inférieur à 20% du débit exigé au niveau le plus défavorisé ;

Le débouché des exutoires et des conduits d'évacuation se trouvera en dehors des parties de couverture pour lesquelles une protection particulière est demandée (Voir exigences plateforme d'atterrissage).

A défaut, les édicules de désenfumage des escaliers près de la zone d'atterrissage comporteront un ouvrant de 1m² sur une face opposée à la surpression que pourrait générer l'hélicoptère.

La vitesse de passage de l'air aux amenées d'air aux bouches ou ouvrants sera toujours inférieure à 5 m/s en fonction du débit extrait.

Ces différentes bouches seront équipées de volets fermés en position d'attente, pare-flammes pour les amenées d'air, coupe-feu pour les évacuations et d'un degré de résistance au feu égal à celui des conduits.

Les ventilateurs d'extraction et leur liaison avec les conduits seront classés F₄₀₀90.

Les ventilateurs d'extraction seront installés soit à l'extérieur du bâtiment, soit dans un local technique séparé des volumes adjacents par des parois CF de degré 1 heure. La porte d'accès sera CF de degré ½ heure et équipée d'un ferme-porte. La ventilation du local sera compatible avec le fonctionnement des différents matériels installés dans ce local.

La commande des équipements de désenfumage sera assurée comme décrit dans le cahier des charges fonctionnel SSI.

2.3.5. DESENFUMAGE DES ESCALIERS (DF 5 & IT 246 § 5)

Le désenfumage des escaliers enclouonnés sera assuré par des DENFC / ouvrants de désenfumage en partie haute de la cage de 1m².

En application des dispositions du § 3.3 de l'IT n° 246, et en réponse à la prescription n° 22, l'amenée d'air des escaliers des bâtiments GM3 s'effectuera en partie basse des VB. Les pièces graphiques ont été modifiées en conséquence.

La surpression relative des escaliers par rapport aux circulations et volumes désenfumés mécaniquement sera inférieure à 80 Pa.

Les escaliers en sous-sol desservant des niveaux code du travail, en application de la circulaire du 14 avril 1995, ne seront pas désenfumés (article R4216-13 traitant du « désenfumage des locaux », mais aussi des escaliers).

2.3.6. DESENFUMAGE DES CIRCULATIONS (DF 6 & IT 246 § 6, ARTICLE U15)

Les circulations horizontales enclouées désenfumées sont les suivantes :

- ⊗ *Circulations de longueur totale supérieure à 30 mètres ;*
- ⊗ *Circulations desservant des locaux réservés au sommeil.*

Une rue intérieure de 135 m de longueur constituera un axe Nord/Sud et joindra le nouveau bâtiment à celui existant. L'accès Sud s'effectuera en angle du nouveau bâtiment GM3 côté parvis.

La rue intérieure sera désenfumée selon les dispositions applicables à une circulation.

Elle comprendra 3 zones de désenfumage. Les zones de désenfumage de HNA et HNB et HNH au rez-de-chaussée correspondant ne sont pas modifiées (2 ZF). L'extension de la rue intérieure représentera une seule ZF.

Pour la partie de la rue intérieure de HNA et HNB, le désenfumage existant de cette rue intérieure est assuré par des extractions mécaniques de fumée et des amenées d'air mécaniques.

Pour les parties situées dans les bâtiments HC et GM3, le désenfumage de cette rue intérieure sera assuré de manière naturelle. L'emplacement des VB et VH a été réétudié de manière à respecter les dispositions du § 6.1. Cette disposition vient en réponse à la prescription n° 20.

Elle disposera d'issues directes sur l'extérieur pour que les personnes aient moins de 50m à parcourir pour atteindre celle la plus proche.

Désenfumage mécanique des circulations :

Le désenfumage mécanique des circulations horizontales enclouées sera réalisé par alternance des bouches d'amenée d'air et d'extraction de fumées, en quinconce ou non, en tenant compte de la localisation des risques.

- Toute section de circulation comprise entre une bouche d'extraction des fumées et une bouche d'amenée d'air sera balayée par un débit d'extraction au moins égal à 0,5 m³/s par unité de passage réalisée (UP entière arrondie à la valeur la plus proche) de la circulation.
- Au même niveau, plusieurs circulations ou tronçons de circulation ne seront pas desservis par le même réseau (conduits et ventilateurs) à moins qu'ils ne constituent qu'une seule zone de désenfumage.

En réponse aux prescriptions n°s 19 et 21, l'emplacement des VH et des VB a été réétudié de manière à garantir le respect des dispositions du § 6.2 de l'IT n° 246. Les pièces graphiques ont été modifiées en conséquence.

Concernant les circulations de liaison entre le bâtiment GM 3 et HC présentent des niveaux R+3 à R+1, en réponse à la prescription n° 18, l'emplacement des VB / VH a été modifié. Les pièces graphiques ont été modifiées en conséquence.

2.3.7. DESENFUMAGE DES LOCAUX ACCESSIBLES AU PUBLIC (DF 7 & IT 246 § 7, ARTICLE U10§4)

Certains espaces nécessitant une surveillance particulière ne seront pas désenfumés pour des raisons d'hygiène ou thérapeutique. Cela concernera les zones suivantes :

R+3 :

- ⊗ *Service réanimation et soins continus USIP : CPI.GM3.N3.a, CPI.GM3.N3.b et CPI.GM3.N3.c*

Dialyse en RDC : CPI.GM3.N0.1a, CPI.GM3.N0.1b et CPI.GM3.N0.1c

2.3.8. DESENFUMAGE DES COMPARTIMENTS (DF 8 & IT 246 § 7)

Sans objet

2.3.9. VOLUME LIBRES INTERIEURS

Les patios sont à l'air libre.

2.4. CHAUFFAGE, VENTILATION, REFRIGERATION, CONDITIONNEMENT D'AIR, PRODUCTION DE VAPEUR ET D'EAU CHAUDE SANITAIRE (CH 1 A CH 58, ARTICLES U27, U33 ET U34)

Les locaux sont ventilés par des systèmes simples ou double flux destinés à mettre en œuvre les débits d'air neuf hygiénique imposés par le règlement sanitaire ou par des débits d'air recommandés par les nouveaux concepts de traitement des locaux de manière à évacuer les dégagements de chaleur essentiellement internes, constitués principalement par l'éclairage, l'occupation et les petits appareillages.

On entend par ventilation double flux un système assurant :

- ⊗ *le soufflage et l'extraction dans le même local,*
- ⊗ *le soufflage dans un local et transfert d'air dans une circulation ou un local voisin.*

Les services ou locaux présentant des apports internes plus importants ou de conditions d'utilisations particulières seront rafraîchis partiellement ou totalement :

- ⊗ *par des appareils terminaux (recycleur à eau glacée),*
- ⊗ *par des systèmes tout air.*

L'air soufflé est traité suivant les systèmes spécifiques à chaque zone.

La régulation des équipements terminaux (batteries terminales, ventilo-convecteurs, etc.) des zones est réalisée en fonction des températures de reprise des zones desservies par des régulateurs analogiques ou par robinets thermostatiques pour les radiateurs.

On distingue deux types de réseaux de ventilation

- ⊗ *les réseaux de ventilation générale qui assurent le soufflage et la reprise de l'air destiné à assurer la ventilation de confort. Ces réseaux sont soumis aux prescriptions des articles CH29 à CH40 du règlement de sécurité relatif aux ERP.*
- ⊗ *Les réseaux de ventilation mécanique contrôlée (VMC) qui assurent :*
 - l'extraction mécanique de l'air vicié dans les locaux à pollution spécifique (salle de bains, sanitaires, etc.) avec des bouches de forte perte de charge, pour des débits n'excédant pas 200 m³/h par local. L'amenée d'air neuf naturelle ou mécanique, est réalisée dans les locaux à pollution non spécifique,
 - le soufflage dans les locaux avec un débit soufflé ≤ 100 m³/h par local.

Les réseaux VMC sont soumis aux prescriptions des articles CH41, CH42, CH43 du règlement de sécurité relatif aux ERP.

Il est prévu les CTA indépendantes suivantes :

- ⊗ *5 CTA hébergements, desservant chacune un puit technique*
- ⊗ *1 CTA services consultations*

- ① 1 CTA Urgences bâtiment GM3
- ① 1 CTA Vestiaires du personnel et locaux du sous-sol
- ① 1 CTA Hall principal et locaux associés
- ① 1 CTA Dialyse
- ① 1 CTA Réa CCV
- ① 1 CTA USIP
- ① 1 CTA chambres en dépression du service MIT.

Quels que soient les débits des CTA desservant les locaux à sommeil, l'arrêt des CTA, la fermeture automatique d'un registre métallique situé en aval des filtres et s'il y a lieu la coupure de l'alimentation électrique de batteries de chauffe, seront asservis à des DAD.

Un arrêt d'urgence ventilation générale pour les CTA ci-dessus (hors CPI) sera implanté au PCS.

Plusieurs locaux disposent d'une ventilation spécifique pour des raisons d'hygiène. Les locaux concernés sont ceux de la REA CCV N3, la DIALYSE au niveau 0, les chambres avec contrôle de dépression et sas du service MIT (service maladies Tropicales) au niveau N1 et le service USIP au niveau N3.

Les systèmes de ventilation de ces locaux seront coupés par arrêts d'urgence spécifiques.

Ces arrêts seront placés au poste de sécurité.

Le traitement au titre de l'article U27 §4 de la centrale du service de dialyse fait l'objet d'une demande d'avis de la commission de sécurité (**voir demande d'avis n°1 – [demande d'avis reconduite avec modification incluant la mise à jour des locaux concernés par cette demande](#)**).

Les clapets seront à fermeture automatique en limite de zones U10.

Afin de permettre de conserver une bonne continuité de service, le traitement d'air des chambres de réanimation seront réalisés par deux centrales de traitement d'air, installées dans les locaux techniques dédiés du niveau R+5.

Les réseaux aérauliques sont calorifugés sur l'ensemble de leurs parcours. Pour les locaux à niveau acoustique faible, les réseaux aéraulique sont calorifugés intérieurement par un isolant de type Cleantec, classement au feu A2 s1 d0.

Il est précisé qu'il n'y aura pas de locaux « AIA ».

Le chauffage sera assuré par une sous station chauffage réseau de chaleur urbain RCU, régime d'eau primaire : 90/70°C, avec secours par des sous-stations vapeur implantées en sous-sol avec accès directs extérieurs compte tenu de leur puissance.

Des raccords ZAG desserviront ces locaux. Ils disposeront par ailleurs de réseaux de ventilation spécifiques. L'isolation entre ces locaux sera rétabli au moyen de clapets coupe-feu auto-commandés dès lors qu'ils ne se trouvent pas en limite de ZC. Dans le cas contraire, la fermeture des CCF sera asservie à la détection sur la fonction de compartimentage.

2.5. INSTALLATION AUX GAZ COMBUSTIBLES ET AUX HYDROCARBURES LIQUEFIES (GZ 1 A GZ 30)

Sans objet.

2.6. INSTALLATIONS ELECTRIQUES (EL 1 A EL 23, ARTICLE U30)

Les nouvelles installations d'électricité et d'éclairage seront conformes aux articles EL, EC et dispositions particulières du type U, ainsi qu'aux normes et textes en vigueur (notamment les normes NFC 15-100 et 15-211).

La conception de ces installations sera réalisée pour tenir compte des dispositions de l'article U 30, qui précise qu'un incendie dans une zone n'interrompt pas le fonctionnement des installations électriques situées dans les zones protégées non concernées par l'incendie.

Si des alimentations transitent dans une autre zone, celles-ci seront protégées par un encoffrement coupe-feu de degré 1 heure. La configuration des puits techniques telle que prévue permet d'éviter les encoffrements coupe-feu.

Les portes des gaines techniques d'électricité CFO et CFA présenteront un degré d'isolement CF 1 H EI 60

Il est proposé de ne pas installer de coupure générale électrique (**cf. demande de dérogation n°10 – demande de dérogation reconduite sans modification**).

Les installations de sécurité seront réalimentées par des AES.

Les conditions d'isolement des tableaux divisionnaires répondront notamment aux dispositions de l'article EL 9 :

Dès lors que les tableaux divisionnaires se situent dans un local ou dégagement accessible au public, l'une des dispositions suivantes sera satisfaite :

a) Si sa puissance est au plus égale à 100 kVA, il sera enfermé dans une armoire ou un coffret satisfaisant à l'une des conditions suivantes :

- son enveloppe est métallique ;

- son enveloppe satisfait à l'essai au fil incandescent défini dans la norme NF EN 60695-2-11 (décembre 2001), la température du fil incandescent étant de 750 °C, si chaque appareillage satisfait à la même condition ;

b) Si la puissance est supérieure à 100 kVA, il sera :

- soit enfermé dans une armoire ou un coffret dont l'enveloppe est métallique si chaque appareillage satisfait à l'essai au fil incandescent défini dans la norme NF EN 60695-2-11 (décembre 2001), la température du fil incandescent étant de 750 °C ;

- soit enfermé dans une enceinte à parois maçonnées, équipée d'un bloc-porte pare-flammes de degré une ½ heure ou E 30 et ventilée si cela est nécessaire, exclusivement par des grilles à chicane ».

2.7. ECLAIRAGE (EC 1 A EC 12, ARTICLES U31, U32)

Un éclairage de sécurité sera installé conformément aux articles EC 7 à EC 15 et U 32.

Le site dispose d'une centrale de groupes de remplacement.

Il sera mis en œuvre des BAES répartis régulièrement dans les circulations et à chaque changement de direction.

Un éclairage d'ambiance par bloc autonomes sera mis en œuvre dans la rue intérieure ainsi que dans les locaux en fonction du nombre de personnes susceptibles d'être reçues (zone d'attente notamment).

Les circulations disposeront d'un éclairage normal réalisé sur au moins 2 circuits distincts et sélectivement protégés.

Les luminaires seront alimentés en alternance sur ces circuits.

Les commandes d'éclairage normal sont rendues inaccessibles au public.

2.8. ASCENSEURS, ESCALIERS MECANIQUES, TROTTOIRS ROULANTS (AS 1 A AS 11, ARTICLES U36 A U40)

Les ascenseurs, monte-malades et monte-charge respecteront les exigences de la norme harmonisée NF EN 81-70.

La fonction non-arrêt ascenseurs dans la zone sinistrée sera assurée conformément à U36. Le cahier des charges fonctionnel du SSI intégrera cette disposition.

Les cabines d'ascenseurs/Monte-Malades desservant plus de 4 niveaux comporteront un dispositif d'appel prioritaire à disposition des services d'intervention.

Une cabine au moins sera équipée d'un dispositif de commande accompagnée par clé. Un nombre suffisant de clés sera mis à disposition et positionné au PCS.

La cabine comportant ce dispositif de commande disposera en outre d'un système d'appel prioritaire permettant de communiquer avec le PCS.

Les monte-charge pouvant transporter des personnels respecteront ces mêmes exigences que précité.

Leurs portes palières donnant sur des locaux à risques sont proposées coupe-feu 1 heure (**cf. demande de dérogation n°9 - demande de dérogation reconduite sans modification**).

Afin de pouvoir organiser en ultime recours l'évacuation du bâtiment, l'ensemble des monte-malades disposera d'une alimentation électrique de sécurité en câbles CR1 et réalimentée par les sources de sécurité.

2.8.1. GENERALITES (AS 1 A AS 3)

Les gaines des ascenseurs seront protégées coupe-feu 1h30. Les portes palières seront pare-flamme ½ heure.

Les ascenseurs et monte-malades comporteront uniquement des machineries embarquées.

De ce fait, les machines d'ascenseurs en gaine respecteront les conditions suivantes : réunies :

- ⊗ *La puissance électrique totale installée en gaine sera inférieure ou égale à 100 kVA.*
- ⊗ *Tout nouveau départ de l'ascenseur sera impossible lorsque la température des machines ou de leurs organes de commande dépassera celle spécifiée par le constructeur dans la notice technique de l'ascenseur. En l'absence de cette information du constructeur, la température ambiante à prendre en compte sera de 40° C ;*

Les parois de gaines seront réalisées en matériaux incombustibles REI 90. Les matériaux appliqués sur les faces intérieures des parois seront de catégorie M1 ou B-s1,d0.

Les revêtements intérieurs des cabines d'ascenseurs seront constitués par des matériaux de catégorie M3 ou D-s1, d0 et, en plancher, de catégorie M4 ou Dfl-s1.

2.8.2. DISPOSITIONS PARTICULIERES CONCERNANT LES ASCENSEURS DESTINES A L'EVACUATION DES HANDICAPES PHYSIQUES (AS 4 & AS 5)

Sans objet dans le cadre du projet.

2.8.3. ESCALIERS MECANIQUES ET TROTTOIRS ROULANTS (AS 6 & AS 7)

Sans objet dans le cadre du projet.

2.8.4. ENTRETIEN ET VERIFICATIONS (AS 8 A AS 11)

Pour mémoire ; concerne l'exploitant.

2.9. APPAREILS DE CUISSON DESTINES A LA RESTAURATION (GC 1 A GC 20, ARTICLES U28, U29)

Sans objet.

2.10. MOYENS DE SECOURS (MS 1 A MS 74, U41 A U48)

2.10.1. DECI - DEFENSE EXTERIEURE CONTRE L'INCENDIE

La Défense Extérieure Contre l'Incendie répondra aux dispositions du guide technique de la défense extérieure contre l'incendie local.

Le classement de l'établissement est précisé au paragraphe 0 ci-dessus. L'établissement est de ERP de type U de 1^{ère} catégorie.

La surface non recoupée par des parois ou planchers coupe-feu de degré une heure sera de 1000m² au plus.

L'établissement n'est pas équipé d'un système fixe d'extinction automatique à eau.

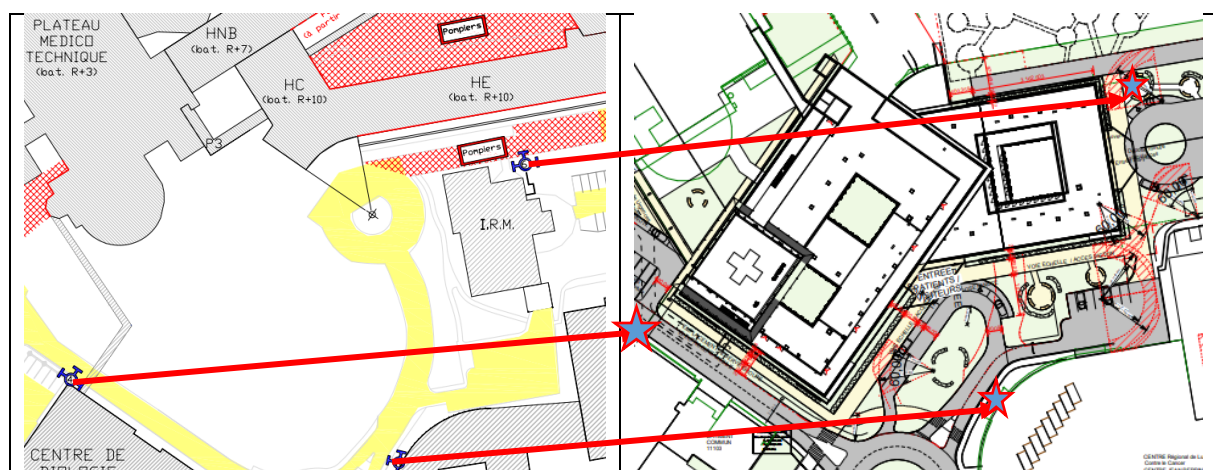
Il comporte l'hélistation en toiture R+7.

En application de l'annexe 1 du guide DECI, le risque est donc du type « RCO » (Risque Courant Ordinaire), nécessitant 2 hydrants débitant chacun 60 m³/h pendant 2 heures.

Le premier hydrant doit se situer à moins de 60 mètres du raccord d'alimentation des colonnes sèches.

Le second doit se situer à moins de 350 mètres du risque à défendre.

Les hydrants existants les plus proches de l'établissement sont implantés de la manière suivante par rapport au futur bâtiment GM3 :



3 poteaux incendies « CHU » numéroté « 4 », « 6 » et « 17 » sont répartis en périphérie de la zone d'implantation du futur bâtiment.

2.10.2. MOYENS D'EXTINCTION (MS 4 A MS 40, U42)

La défense contre l'incendie sera assurée par des extincteurs portatifs judicieusement répartis et appropriés aux risques notamment électriques qu'ils doivent combattre. Au minimum, il sera prévu un appareil pour 200 m² et par niveau, et moins de 15m à parcourir de tout point.

L'établissement étant classé en type U de 1^{ère} catégorie, il sera mis en œuvre des RIA. Ils permettront l'atteinte par au moins un jet de lance l'ensemble des surfaces des locaux et 2 jets pour les locaux à risques importants.

En réponse à la prescription n° 27, des RIA supplémentaires ont été implantés de telle façon que la surface des locaux des urgences GM3 soient atteints par un jet et 2 jets pour les locaux à risques importants.

Des colonnes sèches équiperont chacun des escaliers infra comme super structure. Dans ce cadre, les pièces graphiques ont été mises à jour en réponse à la prescription n° 28.

Les raccords d'alimentation seront placés à moins de 10m d'une entrée principale et à moins de 60m d'un poteau incendie.

Des indications seront clairement affichées précisant l'affectation du raccord de colonne sèche infra ou superstructure du bâtiment « GM3 »

Pour l'hélistation, les moyens de secours mis en place seront conformes à la note d'information technique du 19 septembre relative aux recommandations sur les moyens de sauvetage et de lutte contre l'incendie des hélicoptères à mettre en œuvre sur les hélistations. Dans ce cadre un extincteur 250 Kg de poudre BC sera mis en place.

Il sera prolongé une colonne sèche jusqu'en toiture de l'hélistation.

2.10.3. DISPOSITIONS VISANT A FACILITER L'ACTION DES SAPEURS-POMPIERS (MS 41 A MS 44, U 62)

Un plan schématique, sous forme de pancarte inaltérable, sera apposé à l'entrée principale l'établissement pour faciliter l'intervention des sapeurs-pompiers.

Le plan aura les caractéristiques des plans d'intervention définies à la norme NF X 08-070 relative aux plans et consignes de protection contre l'incendie.

Il doit représenter au minimum le sous-sol, le rez-de-chaussée, chaque étage ou l'étage courant de l'établissement.

Sur ces plans figurera, outre les dégagements, les cloisonnements principaux et l'emplacement :

- ⊗ *Des divers locaux techniques et autres locaux à risques particuliers ;*
- ⊗ *Des dispositifs et commandes de sécurité ;*
- ⊗ *Des organes de coupure de fluides ;*
- ⊗ *Des organes de coupure des sources d'énergie ;*
- ⊗ *Des moyens d'extinction fixes et d'alarme.*

2.10.4. SURVEILLANCE DE L'ETABLISSEMENT / SERVICE DE SECURITE INCENDIE (MS 45 A MS 52, ARTICLE U41, U43, U48, U62)

Un PC Sécurité est existant et situé dans le bâtiment HND.

Pendant la présence du public, une équipe de sécurité existante est présente sur le site et assure la surveillance de l'établissement. Ce fonctionnement n'est pas modifié dans le cadre du présent projet.

Des consignes de sécurité seront affichées et préciseront :

- ⊗ *Les modalités d'appel des sapeurs-pompiers ;*
- ⊗ *Les dispositions générales de sécurité ;*
- ⊗ *L'utilisation des moyens de secours ;*

- ⌚ L'accueil et le guidage des sapeurs-pompiers ;
- ⌚ La prise en compte des personnes en situation de handicap.

Le chef d'établissement annexera au registre de sécurité un schéma d'organisation de la sécurité incendie.

Le service de sécurité sera placé sous la responsabilité d'un chef de service de sécurité affecté à cette tâche.

Concernant la manipulation, l'entretien et les vérifications techniques des récipients mobiles de gaz médicaux des consignes strictes seront données et rappelées périodiquement sur les dangers : graissage, interdiction de fumer, manipulation avec précaution, non exposition à la chaleur...

2.10.5. SYSTEME DE SECURITE INCENDIE (MS 53 A MS 60, ARTICLE U44)

En application des dispositions de l'article U 44 §1, une nouvelle UAE a été installée avec des tableaux normalisés de report de signalisation des SDI et des CMSI. Elle est alimentée par la source de sécurité prévue à l'article EL 3.

Des détecteurs automatiques d'incendie, appropriés aux risques, sont installés dans l'ensemble des locaux (en ambiant), à l'exception des escaliers et des sanitaires.

Les détecteurs situés à l'intérieur des locaux à sommeil, à l'exception de ceux se trouvant au sein des espaces définis à l'article U 10 § 3 et 4, comportent un indicateur d'action situé de façon visible dans la circulation horizontale les desservant.

Le Système de Sécurité Incendie de catégorie A associé à un équipement d'alarme de type 1 existant sera étendu à l'extension. A ce jour, les éléments déportés sont implantés dans des locaux répondant aux dispositions de l'article MS 53. Cette précision vient en réponse à la prescription n° 29.

Le non-arrêt ascenseur dans la zone sinistrée sera bien assuré.

Les zones de compartimentage correspondront aux zones protégées.

Le compartimentage des zones de cas particuliers d'isolement définis à U10§3 et 4, sera présenté en amont aux services instructeurs, conformément à MS55.

La fonction compartimentage des zones de Cas Particuliers d'Isolement définis à U10§3 et 4, est présenté au travers du cahier des charges fonctionnel SSI et plans de zoning joints au présent dossier de Permis de Construire.

Certaines issues de locaux pourront ne pas être déverrouillées automatiquement sous réserve que le personnel assure sous sa responsabilité le déverrouillage. Les clés seront tenues également à disposition du personnel de sécurité du PCS (U21§1 a).

Le matériel central du SSI de catégorie A du bâtiment GM3 sera implanté au PCS.

Une supervision de ce matériel central sera ramenée dans le PC sécurité en RDC du bâtiment HND.

La nouvelle UAE qui a été installée sera maintenue. Elle intégrera un mode graphique permettant la gestion :

- ⌚ De la partie Système de Détection Incendie (S.D.I.) : localisation précise du détecteur en alarme, isolement de détecteurs, zones, ...
- ⌚ De la partie Système de Mise en Sécurité Incendie (S.M.S.I.) : localisation et état de chaque asservissement (portes en limites de zone, clapet coupe-feu, trappes de désenfumage, ...), possibilité d'activation des différentes zones de sécurité, ...

Elle permettra l'impression des informations au fil de l'eau horodatées ainsi que la visualisation des alarmes incendie et des asservissements correspondants.

Le système mis en œuvre sera compatible avec le système existant.

La migration et les travaux annexes interviendront dès le début des travaux de la phase 1.

2.10.6. SYSTEME D'ALARME (MS 61 A MS 67, U45)

En application des dispositions particulières les plus contraignantes, l'établissement sera équipé d'un Equipement d'Alarme EA de type 1.

L'ensemble comporte à l'état existant un découpage en plusieurs zones d'alarme (PMT ; HNA/HNB/HNH/IMG ; HE).

Afin que l'ensemble des services sur ce site étendu ne soient pas sollicités inutilement, il est proposé que GM3/HC constitue une nouvelle zone d'alarme.

Les services de sécurité au PCS auront la possibilité de déclencher les zones attenantes en cas de besoin.

Dans ces zones il sera diffusé simultanément :

- Ⓢ *L'alarme générale sélective (A.G.S.) dans les circulations des niveaux et portions de niveaux accessibles au public et au personnel de l'établissement. (Toutes les circulations à partir du niveau 0 inclus y compris pour les zones de consultations).*
- Ⓢ *L'alarme générale dans les niveaux non accessibles au public (niveaux S1 et S2 uniquement et zones non accessibles au public : niveau technique en R+5 et hélistation)*

Conformément à l'article M64§3, dans les locaux amenés à être fréquentés isolément (hors chambres d'hébergement), le dispositif d'alarme sonore sera complété par un dispositif visuel.

Concernant les dispositions prises pour l'application de l'article MS64§3, ces dernières et notamment le détail des locaux concernés seront définies et décrites dans le Cahier de Charges Fonctionnel du Système de Sécurité Incendie établi par le Coordinateur SSI du projet.

D'une manière générale le cahier des charges fonctionnel du SSI a été mis à jour en prenant en compte les évolutions et des modifications apportées dans le cadre du PCM (redéfinition de certaines ZP, asservissement de certaines portes, etc.). Cette précision vient en réponse à la prescription n° 30.

L'exploitant complètera si nécessaire, le système d'alarme sonore prévu à l'article R. 4227-34 du Code du Travail par un ou des systèmes d'alarme adaptés au handicap des personnes concernées employées en vue de permettre leur information en tous lieux et en toutes circonstances.

Nota : En application de l'article MS55§2, le type d'équipement, la conception des zones, le mode de diffusion de l'alarme et les principes de mise en sécurité définitifs seront explicités dans le cahier des charges fonctionnels qui sera transmis pour avis à la commission de sécurité.

Le moyen d'alerte existant n'est pas modifié dans le cadre des travaux.

Les plans d'intervention de l'établissement seront mis à jour afin d'intégrer les modifications apportées par le projet.

Des tableaux répétiteurs d'alarme provenant du SDI seront implantés dans les locaux infirmiers avec un minimum de 1 par niveau.

2.10.7. SYSTEME D'ALERTE (MS 70 ET MS 71)

En application des dispositions particulières les plus contraignantes, la liaison avec les sapeurs-pompiers prévue à l'article MS 70 sera assurée par ligne téléphonique reliée à un centre de traitement de l'alerte des sapeurs-pompiers.

Les services publics qui concourent aux missions de sécurité civile doivent être assurés de la continuité des communications radioélectriques avec leurs moyens propres dans toutes les parties des établissements situées, en infrastructure des établissements du 1er groupe et des parcs de stationnement couverts, disposant de plus d'un niveau de sous-sol.

Il est proposé d'étendre au bâtiment GM3 le principe dérogatoire de mise à disposition de 4 postes de télécommunication portatifs utilisés sur le site pour les services d'intervention (**cf. demande de dérogation n°8 - demande de dérogation reconduite sans modification**).

Leur fonctionnement dans les sous-sols de GM3 sera vérifié.

2.11. FLUIDES MEDICAUX (ARTICLES U51 A U61)

Dans le cadre des travaux, il n'est pas prévu de locaux de stockage pour les fluides médicaux.

Les canalisations et prises ne seront pas encastrées dans le gros œuvre.

Les cheminements verticaux s'effectueront dans des gaines spécifiques. Ces cheminements seront visitables sur leur longueur.

Ces gaines seront en matériaux M0 ou A2-s1,d0, recoupées coupe-feu 1H30 au moins à chaque niveau en traversée de planchés.

Les gaines seront ventilées sur les circulations ou locaux à risques courants.

Concernant les conditions d'isolement de ces gaines, en complément des dispositions de l'article U 56 §3, il sera appliqué les préconisations émises dans le guide établi par Filiance « GAZ MEDICAUX COMMENTAIRES SUR LES ARTICLES U51 A U64 VERSION 2 AU 05/2023 » qui va au-delà des dispositions réglementaires.

Les conditions d'isolement appliquées sont résumées dans le schéma ci-dessous :

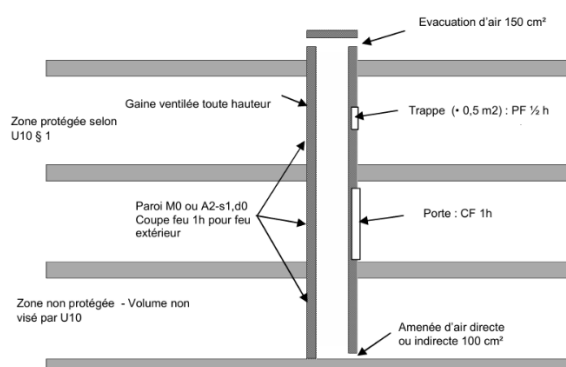


Figure 4 : Gaine verticale avec ou sans trappes

Dans ce cadre, les portes de visite présenteront un degré d'isolement CF de degré 1 h (EI 60) et les trappes de visite d'une superficie de plus de 0,5 m2 un degré PF ½ heure (E 30).

En cheminement en plénum de faux-plafonds visitables et en éléments classé M0 ou A2-s1,d0, il sera assuré une ventilation au 1/100^{ème}. Les orifices auront leur plus petite dimension supérieure à 5mm.

A défaut, ces canalisations transiteront sous fourreau ventilé ayant la même réaction au feu qu'indiqué ci-avant.



Ces canalisations ne traverseront pas les volumes des cages d'escaliers encloisonnés ni les locaux à risques particuliers visés à U13. A défaut, le cheminement sera réalisé sous fourreau de réaction au feu identique que ci-avant et de degré coupe-feu égal à la paroi franchie.

Les placards non réservés aux fluides médicaux ne seront pas traversés par ces derniers.

Les réseaux de fluides médicaux disposeront pour chaque bâtiment d'une vanne de sectionnement. Il en sera de même dans chaque les zones protégées.

En cas d'utilisation de récipients mobiles, ces derniers en fonction de leur capacité volumique seront déplaçables et fixés sur charriots. Ils seront protégés contre les chocs.

Les besoins éventuels en oxygénothérapie seront assurés au moyen de réservoirs d'une capacité de moins de 60l.

Les locaux d'utilisation de ces réservoirs bénéficieront d'une ventilation naturelle permanente.

Les installations électriques de ces locaux répondront aux exigences de la norme NF C 15-211.

Des consignes d'utilisation et de sécurité en cas d'incendie seront affichées de manière directement visible dans ces locaux. Il sera également envisagé l'utilisation dans chaque zone définie à l'article U10§4, de bouteilles de gaz médicaux d'une capacité cumulée globale de 200l au plus.



**Studio
Fahrenheit**



Analyse à la suite du retour de la commission de sécurité



**Studio
Fahrenheit**

HOPITAL CHU GABRIEL MONTPIED

58, RUE MONTALEMBERT – 63000 CLERMONT-FERRAND

Version 0

23 MAI 2025



Nom :	DURAND Stéphane
Tél.	06.42.91.53.28
Email :	Stephane.durand@studio-fahrenheit.com

VERSION	DATE	MODIFICATIONS MAJEURES
DOCUMENT INITIAL	15 SEPTEMBRE 2025	

SOMMAIRE

1.	Prescription n°1 – Bâtiment HC	4
2.	Prescription n°2 – Bâtiment HED	5
3.	Prescription n°3 – Bâtiments GM3/PMT/HC	5
4.	Prescription n°4 – Bâtiments GM3/PMT/HC	6
5.	Prescription n°5 – Bâtiment GM3.....	9
6.	Prescription n°6 – Bâtiment HC	9
7.	Prescription n°7 – Bâtiment GM3.....	10
8.	Prescription n°8 – Bâtiment GM3	11
9.	Prescription n°9 – Bâtiment GM3	11
10.	Prescriptions n°10 – Bâtiments GM3/PMT/HC	12
11.	Prescriptions n°11 – Bâtiments GM3/PMT/HC	13
12.	Prescription n°12 – Bâtiments GM3/PMT/HC	14
13.	Prescription n°13 – Bâtiment HC	15

1. PRESCRIPTION N°1 – BATIMENT HC

Référence réglementaire GH1§3

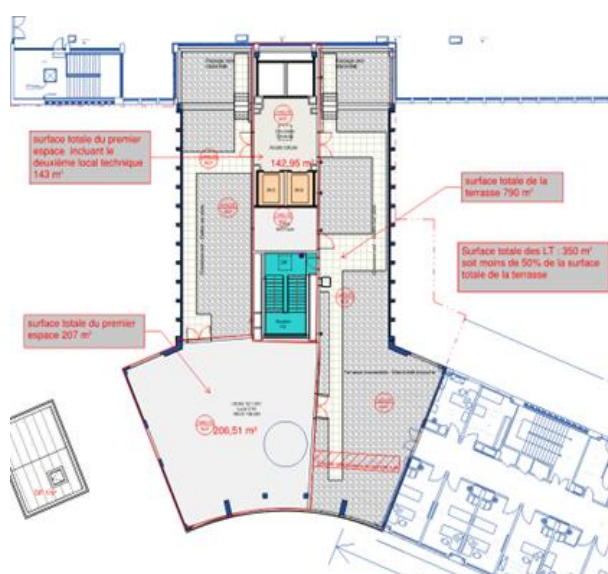
Les locaux ou groupes de locaux techniques sont les locaux associés au fonctionnement normal de l'immeuble de grande hauteur. En revanche, la création d'autres locaux techniques destinés à d'autres équipements (stations radio, météo...) dont l'activité n'est pas réservée à l'usage exclusif de l'IGH doit répondre aux mêmes exigences pour ne pas constituer un niveau de l'IGH. A la liste des modifications déclarées peut-être relevé, sur les plans et le descriptif de la notice phase 1, la présence de 2 locaux techniques au R+8 du bâtiment HC à 28,65m par rapport au niveau du sol le plus haut utilisable pour les engins des services publics de secours et de lutte contre l'incendie, contrairement au permis initial où ce bâtiment comptait que 7 étages. Faire confirmer à l'organisme agréé par le ministère de l'intérieur missionné par le maître d'ouvrage, le respect des dispositions précédentes ou revoir la conception du projet avec la réglementation applicable aux IGH.

Notre réponse / analyse

Rappel réglementaire : GH 1 § 3.

Pour l'application du présent règlement, ne sont pas considérés comme niveaux, au sens de l'article R. 146-3 du code de la construction et de l'habitation, les locaux ou groupes de locaux techniques qui couvrent une emprise inférieure à cinquante pour cent du niveau courant et qui sont accessibles uniquement depuis la terrasse.

La terrasse présente une surface de 790 m². La terrasse comptera 2 LT dont le local CTA de 203 m² environ et 140 m² en englobant la surface de l'escalier). Ces locaux représentent une surface cumulée de 343 m² donc moins de 50% de la surface totale. donc cet espace n'est pas considéré comme étant un niveau au sens de l'article R.146-3 du CCH.



2. PRESCRIPTION N°2 – BATIMENT HED

Référence réglementaire CCH

Prescription :

Les travaux qui conduisent à la création, l'aménagement ou la modification de l'établissement ne peuvent être exécutés qu'après autorisation délivrée par l'autorité administrative qui vérifie leur conformité à la réglementation. Il en est de même en ce qui concerne les modifications d'exploitation, d'effectifs et ce même sans travaux. Cas du bâtiment HED par exemple.

Notre réponse / analyse

Prescription générale

HED non concerné dans le cadre du PCM (GM3/PMT/HC)

L'ensemble des modifications apportées aux bâtiments GM3/PMT/HC ont été identifiés et notifiés dans le PC. Si des modifications sont apportées au niveau d'autres bâtiments, il convient au préalable de déposer auprès des autorités administratives compétentes.

3. PRESCRIPTION N°3 – BATIMENTS GM3/PMT/HC

Référence réglementaire GN13

Prescription :

Ne pas effectuer ou faire effectuer, en présence du public, des travaux qui feraient courir un danger quelconque à ce dernier ou qui apporteraient une gêne à son évacuation.

Notre réponse / analyse

Prescription générale

Il est préconisé de déposer un dossier GN 13 (hors mission).

4. PRESCRIPTION N°4 – BATIMENTS GM3/PMT/HC

Références réglementaires GN 10§2 -GE7§2 / GE 9

Prescription :

Justifier de la mise en conformité des locaux ou circulations existants, faisant l'objet de mesures dérogatoires anciennes, dans lesquels sont prévus des aménagements ou modifications permettant leur mise en conformité. Les informations devront être transmises à l'organisme agréé missionné pour établir dans son rapport de vérifications, la liste exhaustive des dérogations accordées et anciennes maintenues et la liste des dérogations rendues caduc par le présent projet.

Notre réponse / analyse : ci-dessous détail de l'analyse de la prescription n°4

Bâtiments concernés	Observations / remarques	Références réglementaires	Locaux concernés	Intervention oui/non	Réponse / analyse
PMT	Dérogation relative au degré CF 1h30 en lieu et place de 2 heures	U10 §4a	la zone IMABLOC est ramenée à 1h30	OUI	Degré d'isolement CF 2h (traitement par flocage) Deviens sans objet à l'issue de la phase 2
PMT/HC	Dérogation - Avis de la Sous-Com. en date du 28/05/2009 - AT 113 09 G 0037	EL 16	Une dérogation à l'article EL16 du règlement de sécurité afin que les installations de sécurité soient alimentées en câbles C2 en lieu et place de câbles CR1	OUI	Dérogation reconduite et non modifiée
PMT	Dérogation - Avis de la Sous-Com. du 12/06/201	CO 48	En dérogation de l'article CO48 de l'arrêté du 25 juin 1980, il est autorisé l'implantation l'intérieur du bâtiment de 3 portes battantes automatiques avec résistance au feu (portes pare-flammes 1/2 heure). Cette demande correspond aux portes intérieures des sas d'accès à la zone IMABLOC numérotées BP 1.2, BP 2.2 et BP 4.2 sur les plans four	NON	Demande de dérogation reconduite et non modifiée
HND	Dérogation - Avis de la Sous-Com. du 30/04/2015 (et du 09/06/2016) :	U10§1 il est autorisé 3 communications entre « zone U 10 » par des locaux en lieu et place de communications exclusives	Salle d'attente patients alités HNB 1001 vers circulation HNB 1011, Salle d'exams Scanner IMG 0006 vers circulation HNT 0001 Salle de préparation IRM IMG 1024 vers circulation HNT 10	NON	Non concernés dans le cadre du PCM. Demande de dérogation reconduite et non modifiée
Tous les bâtiments	Dérogation - Avis de la Sous-Com. du 22/12/2015 :	EL 11	En dérogation de l'article EL11, la coupure électrique est possible par un résident de garde ou par les équipes sécurité en toutes circonstances en fonction de la demande selon un engagement en date du 15/09/15. Il n'existe pas de coupure électrique pour des raisons de sécurité médicale en cas d'action involontaire	NON	Disposition reconduite sous la demande de dérogation n°10

Bâtiments concernés	Observations / remarques	Références réglementaires	Locaux concernés	Intervention oui/non	Réponse / analyse
HED	Dérogation (AT 113 16 G 0347) - Avis de la Sous-Com. du 25/08/2016 :	U 44 §1 Pas de détection incendie dans la zone à atmosphère contrôlée (Z.A.C.).	La Z.A.C. est constituée de la salle Préparations Stériles, sas personnel et sas matière de la zone nouvelle « pharmacotechnie ».	NON	Demande de dérogation reconduite et non modifiée
PMT	Dérogation (AT 113 17 G 0216) - Avis de la Sous-Com. du 26/09/2017	U10§1 exonéré de l'obligation de passer d'une zone protégée à une autre par une porte située dans la circulation, au niveau de la salle de déchoquage	La salle de déchoquage	NON	Demande de dérogation reconduite et non modifiée
HED/CCV HNA/HNB/IRM	Dérogation (AT 113 18 G 0109) - Avis de la Sous-Com. du 10/07/2018 :	MS64§1	Le pétitionnaire demande à pouvoir conserver sa zone d'alarme spécifique existante qui concerne le bâtiment HED/CCV et qui diffère de celle couvrant les bâtiments HNH, HNA et B et IRM	NON	Demande de dérogation reconduite et non modifiée
Tous les bâtiments	Dérogation (AT 113 19 G 0020) - Avis de la Sous-Com. du 14/03/2019	MS 71	Locaux en infrastructure	NON	Disposition reconduite sous la demande de dérogation n° 8
HNH	Dérogation (AT 113 19 G 0019) - Avis de la Sous-Com. du 14/03/2019 :	U42 / MS 19 §2	Deux hydrants desservent ces colonnes sèches et que ces poteaux d'incendie sont situés respectivement à moins de 100 m et de 200 m des orifices d'alimentation par des cheminements praticables /	NON	Demande de dérogation reconduite et non modifiée
HED	Dérogation en séance (VIP - VIR 2019) - Avis de la Sous-Com du 13/06/2019	U10§1	En dérogation de l'article U10§1 de l'arrêté du 22 janvier 2004, le pétitionnaire est exonéré d'un recoupement par mur toute hauteur sur le local matériel roulant au 1er étage du CCV	NON	Demande de dérogation reconduite et non modifiée
PMT/HED	Dérogation en séance (VIP - VIR 2019) - Avis de la Sous-Com. du 13/06/2019 :	CO 48 §3.b	Bloc opératoire central (PMT 3e) Bloc opératoire CCV (HED 1er) (non concerné) ; Imabloc (PMT 1er) ; Salle de déchoquage (PMT Rdc) ; Service Réa CCV (HED 1er) (non concerné) ; Service médecine intensive et réanimation (HNH Rdc) (non concerné)	OUI	Demande étendue dans le cadre du PCM (Cf. demande de dérogation n° 1)

5. PRESCRIPTION N°5 – BATIMENT GM3

Référence réglementaire CO 10 §2

Prescription :

Rendre désenfumable la galerie de liaison en sous-sol 1 entre le bâtiment GM3 et le bâtiment EFS.

Notre réponse / analyse

Voir solution proposée par le BET CHOULET (mise en place d'un raccord ZAG. Surface de la galerie + longueur réduites -de 10 m).

6. PRESCRIPTION N°6 – BATIMENT HC

Références réglementaires U18, U19

Prescription :

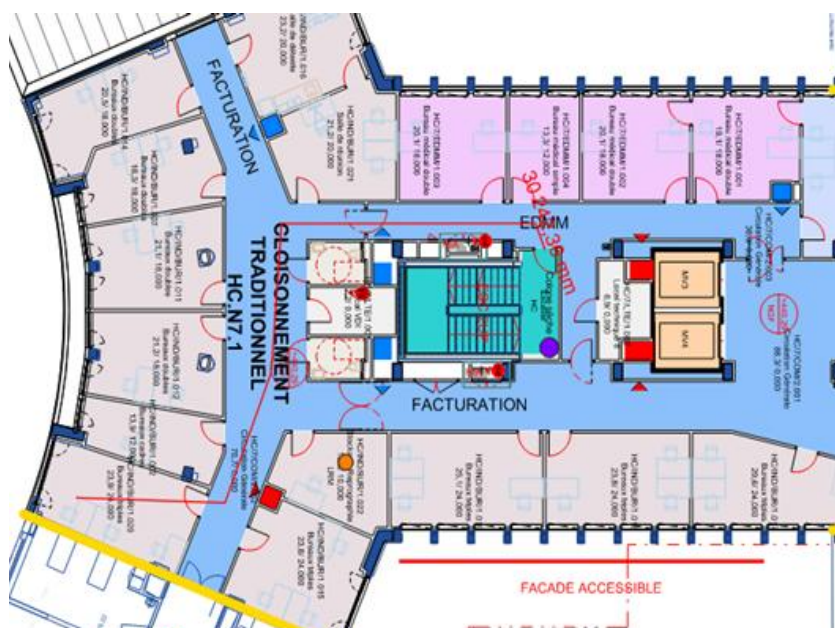
S'assurer que l'implantation des escaliers est telle que le public peut, à chaque niveau, accéder à un escalier sans transit par une zone protégée sinistrée. La distance maximale, mesurée suivant l'axe des circulations, que le public doit parcourir, à partir d'un point quelconque d'un local jusqu'à l'accès à un escalier, n'excède pas 40 mètres.

Notre réponse / analyse

Dans le cadre du PCM, concerné pour le bâtiment HC côté aile HE. Il convient de noter que le public n'a pas accès du R+8 au R+5.

La distance de 30m ou 40 m s'applique entre le R+4 et le RDC.

Au R+4 distance mesurée du bureau HC/4/RES/1.002 Réserve foncière est légèrement supérieure à 30 m. Toutefois compte tenu de la configuration du bâtiment HC, au débouché des locaux il existe plusieurs cheminements d'évacuation possible. La distance à parcourir pour rejoindre un escalier protégé est ainsi portée à 40 m.



7. PRESCRIPTION N°7 – BATIMENT GM3

Référence réglementaire U8

Prescription :

Permettre l'accès en toutes circonstances aux ascenseurs monte-malade GM3, con-sidérés comme des installations de sécurité pour assurer l'évacuation en cas d'extrême nécessité.

Renforcer l'isolement de la circulation leur donnant accès par rapport aux zones de chaque niveau en cloisonnement traditionnel.

Notre réponse / analyse

Il est envisagé de renforcer le degré de résistance au feu des blocs-portes de recoupement et des locaux de stockage. Les BP seront CF de degré 1 heure. Ce point doit être présenté au BPPM pour validation.

8. PRESCRIPTION N°8 – BATIMENT GM3

Références réglementaires EL3, U8

Prescription :

Alimenter les ascenseurs monte-malade GM3 comme des installations de sécurité pour assurer l'évacuation en cas d'extrême nécessité et faciliter l'intervention des secours, en application de l'article EL3, considérant :

- la définition des installations de sécurité donnée par l'article EL 3,
- le projet de relevé des avis de la commission centrale de sécurité du 7 juillet 2011
- la réponse du Ministre de l'Intérieur faite au préfet le 30 septembre 2011,
- le relevé des avis du 6 décembre 2012, même si seule l'alimentation des ascenseurs à dispositif d'appel prioritaire, lorsqu'ils sont exigés dans le règlement, a fait l'objet d'un avis de la CCS pour la modification de l'article EL12.

Notre réponse / analyse

L'alimentation des ascenseurs et monte-charge sera conforme aux attendus de la commission de sécurité.

9. PRESCRIPTION N°9 – BATIMENT GM3

Référence réglementaire NFS 61-707

Prescription :

Permettre l'identification en toutes circonstances des demi-raccords de ventilation facilitant l'évacuation des fumées en cas d'incendie dans les galeries techniques du sous-sol, en particulier ceux se retrouvant hors façade dans des espaces extérieurs (ZAG 40 ou 39 par exemple).

Notre réponse / analyse

Identification des raccords ZAG (intérieur / extérieur) de façon inaltérable. Préconisation de disposer d'un plan spécifique au PCS concernant l'emplacement et la numérotation (bat/niveau/numéro du local ou destination).

10. PRESCRIPTIONS N°10 – BATIMENTS GM3/PMT/HC

Références réglementaires MS53 à MS60

Prescription :

Réaliser le système de sécurité incendie (S.S.I.) conformément aux dispositions des articles MS53 à MS60 du règlement de sécurité.

Respecter toutes les dispositions de la norme NFS61-970 applicables au projet. La détection automatique d'incendie prévue dans la totalité de l'établissement (hors escaliers et sanitaires) doit être conçue pour assurer la surveillance totale au sens de la norme NF S 61-970 et par conséquent avec l'extension de la DAI aux plénums, gaines... lorsqu'ils ne répondent pas aux caractéristiques définies au 5.2.6. de cette norme.

Notre réponse / analyse

Prescription générale : Prévoir RVRAT / RRT/ Cahier des charges SSI à la charge du coordinateur SSI.

Références réglementaires MS53 à MS60

Prescription :

Implanter les matériels déportés SSI dans des volumes conformes et réservés à ce seul usage.

Notre réponse / analyse

Prescription générale : Réalisation de VTP / prévoir une tête de détection à l'aplomb des éléments centraux du SSI.

Référence réglementaire MS 75

Prescription :

Fournir à la commission de sécurité lors de la visite de réception le procès-verbal du coordonnateur S.S.I., précisant l'application des dispositions du point 16 de la norme NFS61-932 (conformité du système installé, essais de réception technique selon l'annexe A, vérification des documents techniques du dossier d'identité) et comportant une synthèse des éventuelles remarques.

Notre réponse / analyse

Prescription générale : A la charge du coordinateur SSI.

5.2.6 Zones ne nécessitant pas de surveillance

Pour autant qu'il n'y ait pas d'exigences particulières, certaines zones peuvent être jugées comme ayant un risque d'incendie suffisamment faible pour ne pas avoir besoin de détection incendie. De telles zones peuvent comprendre :

- a les sanitaires et/ou les douches, à condition qu'ils ne servent pas au stockage de produits ;
- b les gaines d'une section inférieure à 2 m^2 , à condition qu'elles soient incombustibles et recoupées au passage des planchers, plafonds et murs, selon un degré coupe-feu correct ;
- c les chambres de tirage de câbles inférieures à 2 m^2 ;
- d Les VTP inférieurs à 2 m^2 ;
- e les quais de chargement non couverts, les coursives extérieures ;
- f les locaux protégés par un système d'extinction automatique, isolés des autres surfaces par des séparations coupe-feu (à condition qu'une détection d'incendie ne soit pas exigée par d'autres textes d'application) ;
- g Les espaces limités par les faux plafonds et les faux planchers dits « espaces cachés » dont la hauteur est inférieure ou égale à 0,80 m ;
- h Les espaces limités par les faux plafonds et les faux planchers dits « espaces cachés » dont la hauteur est supérieure à 0,80 m et satisfaisant aux conditions suivantes :
 - pas de connexions électriques sur les câbles ;
 - utilisation de matériaux M0, M1 ou de matériaux d'Euroclasse B-s3, d0 au sens de la norme NF EN 13501-1 ;
 - compartimenté par matériaux incombustibles M0 ou d'Euroclasse A2-s1, d0 et dont la plus grande dimension est de 10 m.

11. PRESCRIPTIONS N°11 – BATIMENTS GM3/PMT/HC

Prescription :

Faire vérifier, par un organisme agréé par le Ministère de l'Intérieur, pendant la phase construction :

- les dispositions concernant la sécurité des personnes contre les risques d'incendie et de panique prévu à l'article GE8§1, notamment en ce qui concerne les mesures proposées par la maîtrise d'œuvre dans la notice et sur les plans de l'autorisation délivrée ;
- les prescriptions du présent rapport imposées en atténuation ou aggravation et communiquées aux vérificateurs par l'exploitant ou le constructeur en application de l'article GE7§2 ; vérifications à réaliser en application de l'article GE9 et 1.2.2 de son appendice.

Notre réponse / analyse

Prescription générale : A la charge de l'organisme agréé.

Référence réglementaire R125-4

Prescription :

Faire vérifier la solidité de l'ouvrage par un organisme agréé par le ministère.

Notre réponse / analyse

Prescription générale : A la charge de l'organisme agréé.

Disposer de l'attestation de solidité à froid.

Références réglementaires R 143.44, GE3

Prescription :

Faire réception les travaux par la commission de sécurité au moins un jour avant l'ouverture au public prévue du bâtiment GM3 (phase 1) ainsi que des phases 2 et 3 ; solliciter son passage au moins un mois avant la date de réception envisagée.

Notre réponse / analyse

Prescription générale : Lors du passage de la CDS, la configuration des locaux devra être en configuration d'exploitation (mobilier en place)

12. PRESCRIPTION N°12 – BATIMENTS GM3/PMT/HC

Référence réglementaire R 143.38 Arrêté préfectoral relatif à la CCDSA

Prescription :

Présenter au préventionniste du SDIS en charge de la réception, deux jours ouvrés avant la date de la visite, les documents ci-dessous :

- Attestation solidité à froid ;
- RVRAT ;
- Etc.

Notre réponse / analyse

Prescription générale : S'assurer que le RVRAT mentionne bien le PV de la CDS et fasse mention aux différentes demandes de dérogations et d'avis.



13. PRESCRIPTION N°13 – BATIMENT HC

Référence réglementaire R 143.38 Arrêté préfectoral relatif à la CCDSA

Prescription :

Déposer les dossiers prévus à l'article R1 43.22 du Code de la Construction et de Construction et de l'Habitation pour l'aménagement intérieur des réserves foncières

Notre réponse / analyse

Prescription générale : Prévoir AT supplémentaire pour chaque aménagement.



**Studio
Fahrenheit**