

Bureau Veritas Exploitation SAS

BREST
26 rue de l'eau blanche
29200 BREST France
Téléphone : 02 98 47 72 82
Mail : sebastien.deroo@bureauveritas.com

A l'attention de M. BALLER MICHAEL

CTRE HOSP REGIONAL
5 AVENUE FOCH
29609 BREST CEDEX 1

Copie à PERCHIRIN

Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Article R4412-97 du Code du Travail, Norme NF X 46-020 du 5 aout 2017



Date(s) du repérage : le 26/06/2024

Nom du site : CARHAIX

Immeuble bâti objet du repérage :

Batiment MCO
14 B Rue du Dr Menguy
29270 CARHAIX PLOUGUER

Numéro d'affaire : 22668151

Référence du rapport : 22668151/S5.7.2.R

Rédigé le : 22/08/2024

Par l'opérateur de repérage : Sébastien DEROO

Date de la commande : 11/06/2024

Certification de compétence : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ABCIDIA CERTIFICATION 102 ROUTE DE LIMOURS 78470 SAINT REMY LES CHEVREUSE Certificat n° 21-1384



	Date de début de validité	Date de fin de validité
Amiante sans mention	22/07/2021	21/07/2028
Amiante avec mention	22/07/2021	21/07/2028

Ce rapport contient **27** pages y compris les annexes et ne peut être reproduit qu'intégralement .

Signature du rédacteur :

BUREAU VERITAS EXPLOITATION
Pôle Gestion des Espaces et des Travaux
SIREN 790 184 675
Patrimoine.Cou@bureauveritas.com

SOMMAIRE

1. PROGRAMMES ET PÉRIMÈTRE DE LA MISSION.....	3
1.1. Programme de travaux défini par le donneur d'ordre.....	3
1.2. Programme de repérage défini par l'opérateur de repérage.....	3
1.3. Périmètre de repérage défini par l'opérateur de repérage.....	3
2. CONCLUSIONS.....	4
3. INFORMATIONS GENERALES.....	5
3.1. Immeuble bâti objet de la mission.....	5
3.2. Intervenants.....	5
3.3. Opérateur(s) de repérage.....	5
3.4. Laboratoire(s).....	5
4. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE.....	6
4.1. Textes réglementaires.....	6
4.2. Méthodologie de la mission.....	6
4.3. Limites de la mission.....	6
5. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE.....	8
5.1. Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite.....	8
5.2. Conditions de visite.....	8
6. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE.....	8
6.1. Résultats détaillés.....	8
7. ANNEXES.....	10
7.1. Parties d'immeuble bâti visitées.....	10
7.2. Croquis de repérage.....	11
7.3. Photos.....	14
7.4. Attestation d'assurance.....	17
7.5. Certificat de compétence.....	19
7.6. Rapports d'essais de laboratoire.....	20

1. PROGRAMMES ET PÉRIMÈTRE DE LA MISSION

1.1. Programme de travaux défini par le donneur d'ordre

Selon le(s) document(s) remis par le donneur d'ordre, le programme des travaux prévus est le suivant :

Description succincte du programme des travaux
Remplacement de la centrale d'eau glacée en toiture terrasse, création de locaux

1.2. Programme de repérage défini par l'opérateur de repérage

Il est établi préalablement au repérage et définit les ouvrages ou composants de la construction et parties d'ouvrages ou de composant de l'annexe 1 de l'arrêté du 16/07/2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, impactés par les travaux prévus, susceptibles d'être présents dans l'immeuble bâti.

Le présent repérage concerne uniquement les produits ou matériaux identifiés comme concernés directement ou indirectement par les travaux au vu des informations fournies par le donneur d'ordre.

Dans le cas où des produits et matériaux susceptibles de contenir de l'amiante, n'ont pas fait l'objet de recherche d'amiante car non identifiés comme concernés par les travaux prévus au vu des informations fournies préalablement au repérage, il conviendra que le donneur d'ordre fasse effectuer des investigations supplémentaires ultérieures.

Ouvrages ou composants et parties d'ouvrages ou de composants de l'annexe 1 de l'arrêté du 16/07/2019 concernés par les travaux prévus

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou composants
Etanchéité de toiture terrasse	Parties planes : revêtements bitumineux (bandes, lés, écrans de semi indépendance, pare-vapeur.), Relevés : revêtement bitumineux (bandes, lés.), Parties planes ou relevés : complexes asphaltés, Colles, produits d'accrochage
Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Panneaux de cloisons lisses ou moulurées, préfabriquées ou non, Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés, Flocages, Plots de colle fixant les cloisons au mur, Bandes calicot, Enduit de jointoiement des plaques de plâtre, Sous couches des tissus muraux, Isolants intérieurs fibreux, bourre en vrac, Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (notamment IGH et ERP): tresse, carton, fibres-ciment
Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Sous couches des tissus muraux, moquettes murales ou les vinyles, Panneaux décoratifs en fibre-ciment (lambris), revêtements durs en fibres-ciment, Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage, Peintures décoratives (pailletées, goutelettes,...), Revêtements bitumineux, Peintures intumescentes

1.3. Périmètre de repérage défini par l'opérateur de repérage

Au vu du descriptif des travaux prévus, les parties de bâtiment objets de la mission sont les suivantes :

- parties du bâtiment :
Toiture, façades, local syndical, vestiaires tech H, local cellules HTA

2. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.

3. INFORMATIONS GENERALES

3.1. Immeuble bâti objet de la mission

Adresse: Batiment MCO
14 B Rue du Dr Menguy
29270 CARHAIX PLOUGUER

Bâtiment	Fonction principale	Classement	Date du permis de construire ou année de construction	Année de réhabilitation ou description des modifications :
Batiment MCO	Etablissement sanitaire (hôpitaux et cliniques)	ERP catégorie 1 à 4	Sans informations fournies par le donneur d'ordre, la date d'obtention du permis de construire est présumée être inférieure au 1 juillet 1997	non communiqué

Le repérage porte exclusivement sur les parties de bâtiments et les locaux dont la liste est détaillée en annexe
Parties d'immeubles bâti visitées

3.2. Intervenants

Partie prenante	Société	Adresse	Coordonnées
Commanditaire du repérage	CTRE HOSP REGIONAL M. MICHAEL BALLER	5 AVENUE FOCH 29609 BREST CEDEX 1	02 98 99 20 32 michael.baller@chu-brest.fr
Propriétaire	CTRE HOSP REGIONAL M. MICHAEL BALLER	5 AVENUE FOCH 29609 BREST CEDEX 1	02 98 99 20 32 michael.baller@chu-brest.fr
Accompagnateur	Mickael BALLER	/	/

3.3. Opérateur(s) de repérage

Société	Nom	Organisme de certification	N° de certification*	Date d'obtention de la certification	Date de validité de la certification
Bureau Veritas 790184467500425	Sébastien Deroo	ABCIDIA CERTIFICATION	21-1384	22/07/2021	21/07/2028

3.4. Laboratoire(s)

Société	N° d'accréditation	Adresse	Coordonnées
Eurofins Analyses pour le Batiment Ouest	1-5597	7, Rue Pierre Adolphe BobierreCS 90827 44323NANTES CEDEX 3France	+33 2 51 83 49 48

4. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE

Ce rapport est établi dans le cadre du repérage des matériaux et produits impactés par les travaux listés en annexe A de la norme NF X 46-020, en vue de la réalisation de l'évaluation initiale du risque amiante.

4.1. Textes réglementaires

Code du travail : articles : L4412-2, R4412-97

Décret n°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations

Arrêté du 16/07/2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

Norme NF X 46-020 du 5 août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

4.2. Méthodologie de la mission

L'opérateur de repérage examine de façon exhaustive toutes les parties de bâtiment concernées et affectées par le programme des travaux.

Il identifie les ouvrages de la construction, puis inspecte les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante en se référant à l'annexe A de la norme NF X 46-020 qui constitue la base du repérage.

Le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante comprend au minimum une inspection visuelle des ouvrages de la construction afin de rechercher et d'identifier les différents matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante.

Cette inspection peut être suivie :

- d'investigations approfondies qui peuvent être destructives,
- de sondages,

- de prélèvements pour déterminer par analyse, la présence effective d'amiante dans les matériaux et produits préalablement identifiés comme étant susceptibles de contenir de l'amiante.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes des travaux.

Les matériaux et produits sont identifiés, localisés, et leurs caractéristiques sont renseignées.

En fonction des informations dont il dispose (documents, marquage sur les matériaux), de sa connaissance des matériaux et produits, l'opérateur de repérage peut conclure à la présence d'amiante.

En cas de doute sur la présence d'amiante (absence d'informations documentaires, produits non identifiés), il effectue un (ou des) prélèvement(s) pour analyses sur les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante pour conclure.

Les prélèvements sont effectués sur toute l'épaisseur du matériau. L'opérateur de repérage veille à la traçabilité des échantillons prélevés. Il transmet au laboratoire d'analyse une fiche d'accompagnement.

Conformément aux dispositions de la norme NF X 46-020, les analyses des échantillons de ces matériaux et produits sont réalisées par un organisme accrédité.

4.3. Limites de la mission

Le présent repérage ne peut être utilisé que dans les limites de la présente mission et uniquement pour le périmètre et le programme des travaux prévus communiqués par le donneur d'ordre.

La présente mission n'est en aucun cas assimilable à un repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux de démolition tel que défini par les articles R.1334-19 et R.1334-22 du Code de la Santé Publique, et n'est pas adaptée ni suffisante à l'évaluation du risque amiante en cas de démolition.

Dans le cadre de notre mission, seuls les ouvrages et parties d'ouvrages clairement identifiés comme concernés par les travaux prévus selon le programme et le périmètre fourni par le donneur d'ordre, font l'objet du présent repérage.

En cas de programme et/ou de périmètre de travaux imprécis, insuffisamment détaillé, non abouti ou ambigu, il revient au donneur d'ordre de vérifier que les produits et matériaux impactés par les travaux prévus ont bien fait l'objet de recherche de présence ou d'absence d'amiante.

En cas de changement, ajout ou modification du périmètre et/ou du programme de travaux, il conviendra au donneur d'ordre de faire réaliser les investigations supplémentaires nécessaires.

La recherche des matériaux pouvant contenir de l'amiante (MPCA) de l'annexe A de la norme NF X 46-020 est réalisée par recherche visuelle et investigation destructrice d'ouvrages et de parties d'ouvrages, avec prélèvements d'échantillons selon une méthode d'échantillonnage respectant en cela les prescriptions de cette norme.

L'ancienneté des matériaux contenant de l'amiante, les diverses agressions qu'ils subissent, peuvent entraîner la dénaturation de ceux-ci et donner lieu à la libération spontanée de fibres d'amiante. Ainsi, des fibres peuvent migrer et polluer un produit ou un matériau non réputé contenir de l'amiante, se trouvant à proximité du matériau amianté. L'intervention ne

prend pas en compte dans le présent repérage, cet effet de pollution éventuelle.
Les résultats antérieurs, en matière de repérage d'amiante, communiqués dans le cadre de la présente mission, sont réputés satisfaire aux exigences imposées par les textes réglementaires et normatifs.

5. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Date(s) du repérage : le 26/06/2024

5.1. Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite

Rapports de repérage amiante :

Aucun rapport de repérage antérieur nous a été communiqué ou était disponible lors de la visite.

Autres documents :

Titre	Référence	Type Document
Plan RDC nouveau local tranfo+ TGBT	/	Plan
Plan toiture groupe eau glacée	/	Plan
TR Devis pour recherche amiante avant travaux projet nouveau TGBT +centrale eau glacée	mail du 14/05/24 de Mr BALLER	Programme des travaux

5.2. Conditions de visite

Absence d'informations sur la date de délivrance du permis de construire
Absence d'informations décrivant les produits, matériaux et protections physiques mises en place
Absence de communication des anciens rapports de repérage

6. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

6.1. Résultats détaillés

Abréviations du tableau :

Px = prélèvement pour analyse n°X (tous les prélèvements sont précédés d'un sondage)

Idem Px = produit ou matériau similaire à celui ayant fait l'objet du Px

S = sondage en complément de l'inspection visuelle

Localisation	Ouvrage	Matériau ou produit	Description	N° Prél.	Critère de décision	Sondage / Observation	Présence d'amiante
Bâtiment MCO / Extérieur / Toiture	Toiture terrasse	Revêtement d'étanchéité	bitumineux, noir(e)	P001	Résultat d'analyse	/	NON
Bâtiment MCO / Extérieur / Toiture	Etanchéité de toiture terrasse	Pare-vapeur	bitumineux, noir(e)	P002	Résultat d'analyse	/	NON
Bâtiment MCO / Extérieur / Toiture	Toiture terrasse	Relevé d'étanchéité	bitumineux, noir(e)	P003	Résultat d'analyse	complexe d'étanchéité asphalté	NON
Bâtiment MCO / Extérieur / Toiture	Toiture terrasse	Revêtement d'étanchéité	souple, blanc(he)	P004	Résultat d'analyse	joint souple blanc entre couvertines	NON
Bâtiment MCO / Extérieur / Façades	Façade	Enduit	ciment, peint, gris(e), enduit ciment + peinture blanche	P006	Résultat d'analyse	/	NON
Bâtiment MCO / Niveau 00 / Vestiaires tech H	Cloison	Bande calicot	papier, blanc(he), bande + enduit plâtre + peinture blanche	P007	Résultat d'analyse	/	NON
Bâtiment MCO / Niveau 00 / Local syndical	Cloison	Bande calicot	papier, blanc(he), bande + enduit plâtre + peinture blanche	P008	Résultat d'analyse	/	NON
Bâtiment MCO / Niveau 00 / Local cellules HTA	Revêtement de sol	Sol coulé	ciment, gris(e), sol coulé + peinture blanche	P005	Résultat d'analyse	/	NON

7. ANNEXES

7.1. Parties d'immeuble bâti visitées

La liste ci-dessous présente les parties d'immeuble inspectées dans le cadre de la mission confiée à BUREAU VERITAS. Il appartient au donneur d'ordre ou à son représentant, seule personne à même d'avoir une parfaite connaissance des lieux, de signifier à BUREAU VERITAS toute omission, erreur ou incohérence éventuelle dans l'identification des locaux ou zones figurant à un titre ou à un autre dans le présent rapport.

Localisation	Commentaires
Bâtiment MCO / Extérieur / Toiture	/
Bâtiment MCO / Extérieur / Façades	/
Bâtiment MCO / Niveau 00 / Vestiaires tech H	/
Bâtiment MCO / Niveau 00 / Local syndical	/
Bâtiment MCO / Niveau 00 / Local cellules HTA	/

7.2. Croquis de repérage

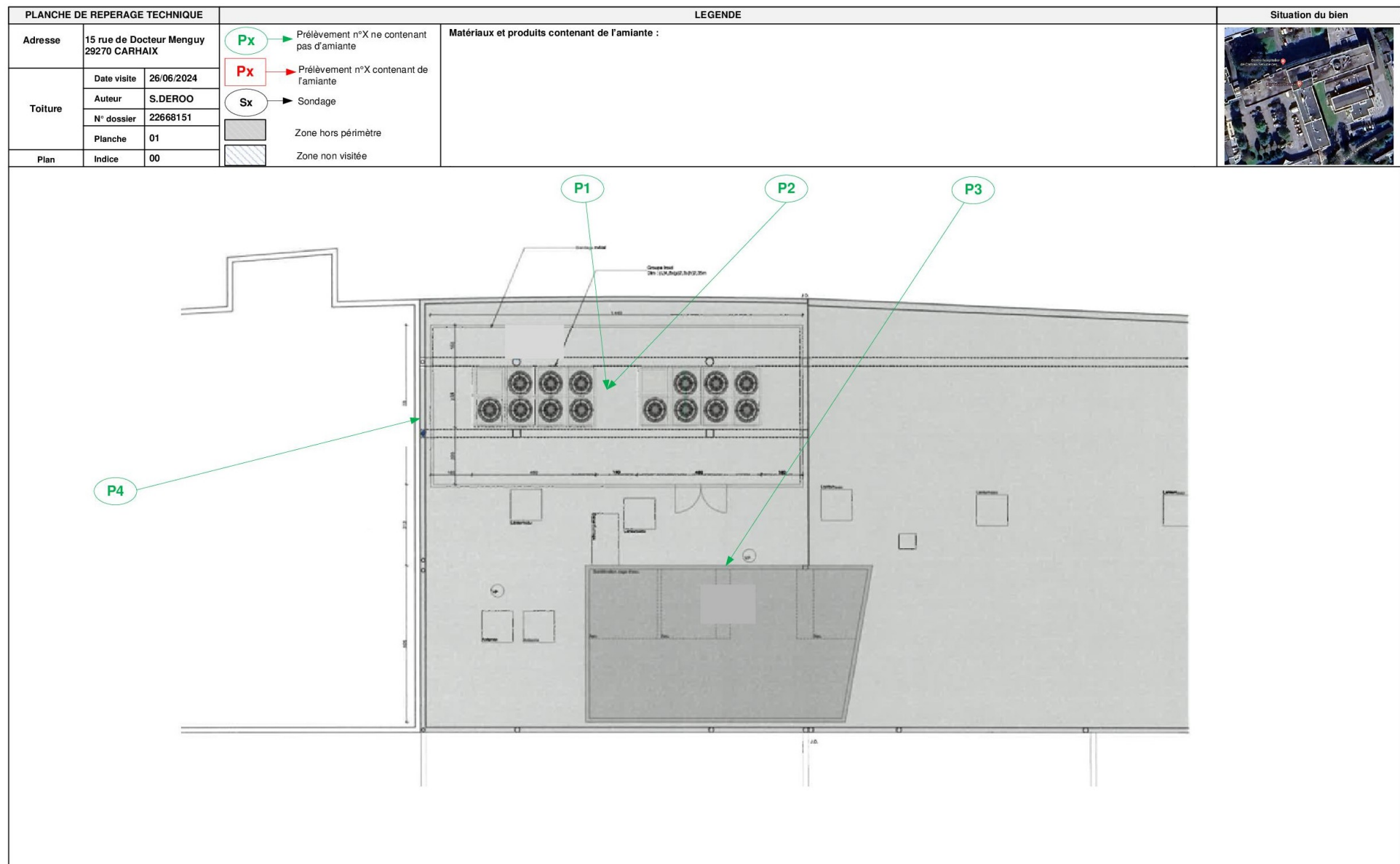


Planche de repérage (la planche de repérage est indissociable du rapport)		
Site : Batiment MCO	Adresse : 14 B Rue du Dr Menguy 29270 CARHAIX PLOUGUER	Localisation : Bâtiment MCO / Extérieur / Toiture
Réalisé par : Sébastien DEROO	N° de planche : 1 / 2	

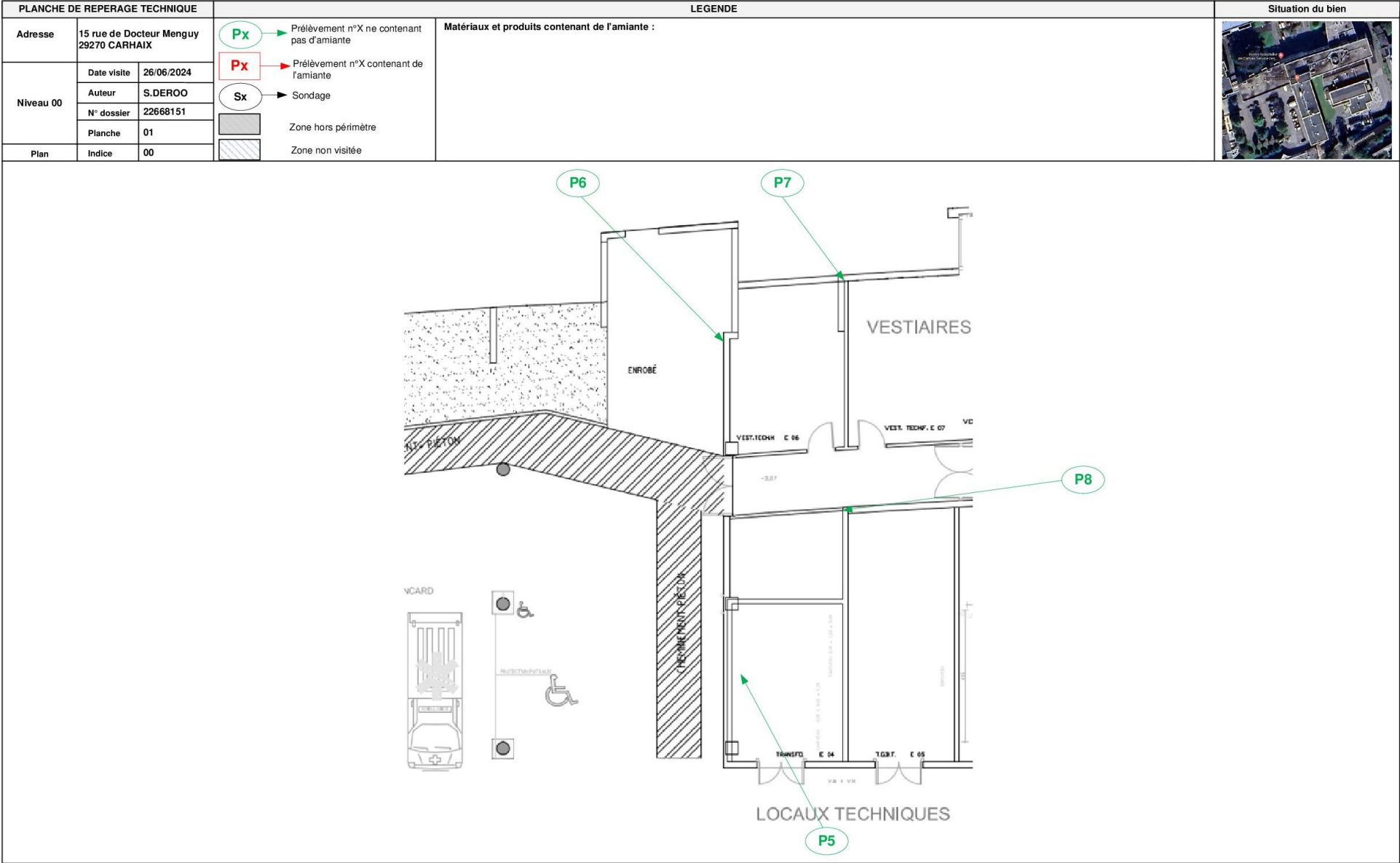


Planche de repérage (la planche de repérage est indissociable du rapport)		
Site : Batiment MCO	Adresse : 14 B Rue du Dr Menguy 29270 CARHAIX PLOUGUER	Localisation : Bâtiment MCO / Niveau 00
Réalisé par : Sébastien DEROO	N° de planche : 2 / 2	

7.3. Photos



Prélèvement - P001 : Bâtiment MCO / Extérieur / Toiture -
Revêtement d'étanchéité- (Absence d'amiante)



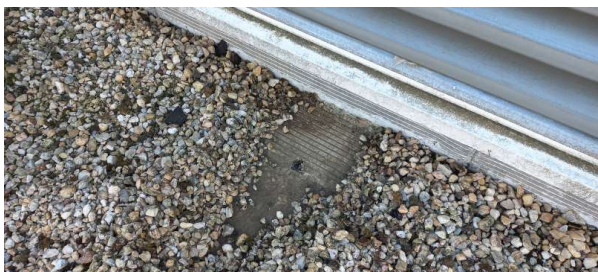
Prélèvement - P001 : Bâtiment MCO / Extérieur / Toiture -
Revêtement d'étanchéité- (Absence d'amiante)



Prélèvement - P002 : Bâtiment MCO / Extérieur / Toiture -
Pare-vapeur- (Absence d'amiante)



Prélèvement - P002 : Bâtiment MCO / Extérieur / Toiture -
Pare-vapeur- (Absence d'amiante)



Prélèvement - P003 : Bâtiment MCO / Extérieur / Toiture -
Relevé d'étanchéité- (Absence d'amiante)



Prélèvement - P003 : Bâtiment MCO / Extérieur / Toiture -
Relevé d'étanchéité- (Absence d'amiante)



Prélèvement - P004 : Bâtiment MCO / Extérieur / Toiture -
Revêtement d'étanchéité- (Absence d'amiante)



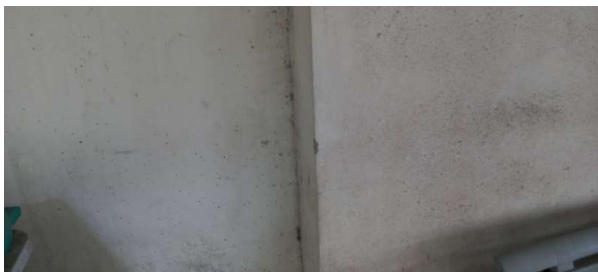
Prélèvement - P004 : Bâtiment MCO / Extérieur / Toiture -
Revêtement d'étanchéité- (Absence d'amiante)



Prélèvement - P005 : Bâtiment MCO / Niveau 00 / Local
cellules HTA - Sol coulé- (Absence d'amiante)



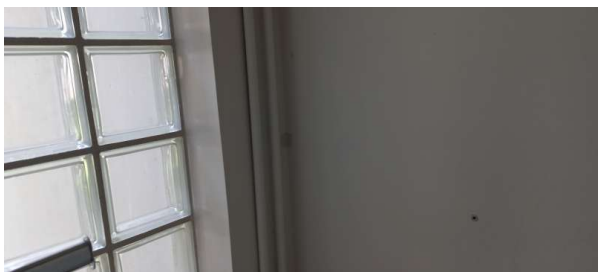
Prélèvement - P005 : Bâtiment MCO / Niveau 00 / Local
cellules HTA - Sol coulé- (Absence d'amiante)



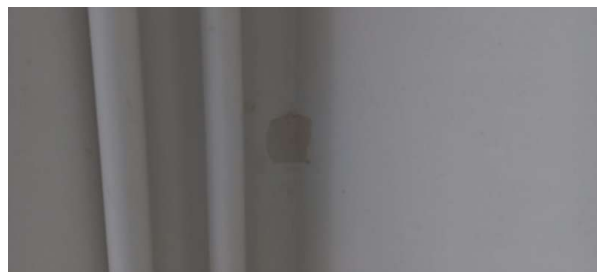
Prélèvement - P006 : Bâtiment MCO / Extérieur / Façades -
Enduit- (Absence d'amiante)



Prélèvement - P006 : Bâtiment MCO / Extérieur / Façades -
Enduit- (Absence d'amiante)



Prélèvement - P007 : Bâtiment MCO / Niveau 00 / Vestiaires
tech H - Bande calicot- (Absence d'amiante)



Prélèvement - P007 : Bâtiment MCO / Niveau 00 / Vestiaires
tech H - Bande calicot- (Absence d'amiante)



Prélèvement - P008 : Bâtiment MCO / Niveau 00 / Local
syndical - Bande calicot- (Absence d'amiante)



Prélèvement - P008 : Bâtiment MCO / Niveau 00 / Local
syndical - Bande calicot- (Absence d'amiante)

7.4. Attestation d'assurance



ATTESTATION D'ASSURANCE

Nous, soussignés **MSIG Insurance Europe AG**, Succursale en France, sis 65 Rue de la Victoire – 75009 PARIS – certifions par la présente que la Société :

BUREAU VERITAS SERVICES France SAS
4 Place des Saisons
92400 Courbevoie

a souscrit auprès de notre Compagnie, pour le compte de sa filiale :

Bureau Veritas Exploitation SAS
4 Place des Saisons
92400 Courbevoie

un contrat d'assurance de **RESPONSABILITE CIVILE** portant le numéro F210.16.0414.

Ce contrat a pour objet de garantir les conséquences pécuniaires de la **RESPONSABILITE CIVILE** pouvant incomber à l'Assuré en raison des dommages corporels, matériels et immatériels causés aux tiers dans le cadre de ses activités de diagnostic immobilier et notamment :

1) Diagnostic amiante

- Repérage amiante avant travaux et démolition,
- Assistance technique pour travaux de traitement de l'amiante,
- Repérage amiante pour constitution de DAPP et de DTA,
- Réalisation ou mise à jour de DAPP,
- Repérage amiante avant/après travaux ou démolition,
- Réalisation ou mise à jour du dossier amiante,
- Examen visuel après travaux de retrait et d'encapsulage,
- Mesures de la concentration des fibres d'amiante dans l'air des immeubles bâtis,
- Prélèvement et analyse d'eau afin de rechercher la présence d'amiante en suspension,
- Analyse d'échantillons prélevés par l'Assuré,
- Mesures d'exposition à l'amiante des travailleurs à leurs postes de travail,
- Vérification périodique de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante dans les bâtiments,
- Repérage amiante avant-vente,
- Repérage amiante avant travaux y compris de démolition sur installations, structures ou équipement concourant à la réalisation ou la mise en œuvre d'une activité.
Cette activité comprend également la reprise provisoire d'étanchéité en toiture.
- Diagnostic portant sur la gestion des Produits, Matériaux et des Déchets (PMD) issus de la démolition ou rénovation significative de bâtiment (Décret n° 2021-822 du 25 juin 2021), y compris le réemploi des matériaux : concernant cette dernière mission il est précisé que les garanties s'appliquent y compris lorsque la mission porte sur des démolitions ne comportant pas de déchets amiantés.

2) Autres diagnostics

- Diagnostic radon bâtiments,
- Diagnostic monoxyde de carbone,
- Diagnostic accessibilité des handicapés ERP Existants,
- Diagnostic accessibilité des handicapés des voiries,
- Diagnostic de l'état de l'installation intérieure d'électricité / de gaz,
- Diagnostic de l'état des risques naturels et technologiques (ERNT),
- Diagnostic de Performances Energétiques –DPE- :
 - Location
 - Cession immobilière

MSIG Insurance Europe AG
Succursale en France
65 Rue de la Victoire
75009 Paris
Tel: +33(0)1 40 67 42 42
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z
Siège social: An den Dominikanern 11-27
50668 Cologne
Allemagne

- ERP
 - Neuf
 - Mise à jour du DPE,
 - Diagnostic des installations d'assainissement non collectif (ANC),
 - Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment et diagnostic mэрule (DDT),
 - Etat parasitaire et diagnostic mэрule (hors DDT),
 - Diagnostic Plomb avant / après travaux,
 - Constat des risques d'exposition au Plomb (CREP) :
 - En cas de location / vente
 - Dans les parties communes
 - Risque d'intoxication au plomb dans les peintures,
 - Prélèvement et analyse de poussière et de revêtement afin de rechercher la présence de plomb,
 - Etat des lieux,
 - Métrages Loi Carrez/ Loi Boutin,
 - Millièmes de copropriété,
 - Prêts conventionnés (normes d'habitabilité),
 - Sécurité piscine,
 - Diagnostic technique Loi SRU,
 - Diagnostic de la qualité de l'air intérieur dans les locaux d'habitation ou recevant du public.
- 3) **Analyses et/ou prélèvements d'échantillons.**
- 4) **Conseil en performance énergétique.**
- 5) **Toutes missions connexes d'assistance technique et/ou de conseil.**
- 6) **Toutes missions d'assistance à la maîtrise d'ouvrage.**
- 7) **Toutes missions de maîtrise d'œuvre de désamiantage.**
- 8) Concernant l'utilisation des appareils à plomb contenant des sources ionisantes l'Assureur note et précise que les garanties du contrat s'entendent y compris du fait de la détention l'usage et le transport de ces matériels, pour tous dommages causés aux tiers.
- 9) **Laboratoire** il est en outre précisé que pour les activités de laboratoire d'analyse d'échantillons (y compris les échantillons d'amiante) et de prélèvements d'air relatifs aux activités garanties, les garanties sont acquises notamment lors :
- De missions d'analyse d'échantillons de matériaux prélevés et identifiés par le client sous la responsabilité de BV que ces matériaux soient incorporés aux équipements du bâtiment ou aux équipements et process.
 - Des missions de prélèvement sur les instructions du client et d'analyse de matériaux identiques à ceux-ci-dessus.

La présente attestation valable du 01/01/2024 à zéro heure au 31/12/2024 à minuit, est délivrée, sous réserve du paiement de la prime d'assurance, pour servir et valoir ce que de droit et ne peut engager la Compagnie au-delà des clauses, termes et conditions du contrat auxquels elle se réfère.

Paris, le 5 janvier 2024

MSIG Insurance Europe AG
65, rue de la Victoire - 75009 Paris
Tél : 01 40 67 42 43 Fax : 01 40 67 12 34
RCS Paris 753143882 00037 - APE 6512Z

MSIG Insurance Europe AG
Succursale en France
65 Rue de la Victoire
75009 Paris
Tel: +33(0)1 40 67 42 42
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z
Siège social: An den Dominikanern 11-27
50668 Cologne
Allemagne

7.5. Certificat de compétence



La certification de compétence de personnes physiques
est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

DEROO Sébastien
sous le numéro 21-1384

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes :

<input checked="" type="checkbox"/>	Amiante <i>sans mention</i> <small>Arrêté du 2 juillet 2016 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.</small>	Prise d'effet : 22/07/2021	Validité : 21/07/2028
<input checked="" type="checkbox"/>	Amiante <i>avec mention</i> <small>Arrêté du 2 juillet 2016 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.</small>	Prise d'effet : 22/07/2021	Validité : 21/07/2028
<input checked="" type="checkbox"/>	Gaz <small>Arrêté du 2 juillet 2016 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.</small>	Prise d'effet : 15/06/2021	Validité : 14/06/2028
<input checked="" type="checkbox"/>	CREP <small>Arrêté du 2 juillet 2016 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.</small>	Prise d'effet : 15/06/2021	Validité : 14/06/2028
<input checked="" type="checkbox"/>	Termites Métropole <i>Zone d'intervention : France métropolitaine</i> <small>Arrêté du 2 juillet 2016 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.</small>	Prise d'effet : 15/06/2021	Validité : 14/06/2028
<input checked="" type="checkbox"/>	Electricité <small>Arrêté du 2 juillet 2016 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.</small>	Prise d'effet : 22/07/2021	Validité : 21/07/2028



Véronique DELMAY
Gestionnaire des certifiés

Le maintien des dates de validité mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance
Certification délivrée selon le dispositif particulier de certification de diagnostic immobilier PRO 06

ABCIDIA CERTIFICATION - Domaine de Saint Paul - Bât. A6 - 4^e étage - BAL N° 60011
102, route de Limours - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse - 01 30 85 25 71
www.abocida-certification.fr - contact@abocida-certification.fr

ENR 20 V6 du 02 avril 2014

7.6. Rapports d'essais de laboratoire

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS

Monsieur Sébastien DEROO

26 Rue de l'Eau Blanche

29200 BREST

Notre référence : AR-24-NS-041562-01

Numéro de dossier : 24W018789**Référence de dossier : 1510797476/22668151/S5/7/1_22668151/1/6**

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint le rapport d'analyse relatif à l'échantillon suivant :

- N° 24W018789-001 - Référence *BV3IV1055 Réf. prél : P001 Bâtiment MCO/ Extérieur/ Toiture/Toiture terrasse - Revêtement d'étanchéité - (bitumineux/noir(e))*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24W018789-002 - Référence *BV3IV1056 Réf. prél : P002 Bâtiment MCO/ Extérieur/ Toiture/Etanchéité de toiture terrasse - Pare-vapeur - (bitumineux/noir(e))*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24W018789-003 - Référence *BV3IV1057 Réf. prél : P003 Bâtiment MCO/ Extérieur/ Toiture/Toiture terrasse - Relevé d'étanchéité - (bitumineux/noir(e))*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24W018789-004 - Référence *BV3IV1058 Réf. prél : P004 Bâtiment MCO/ Extérieur/ Toiture/Toiture terrasse - Revêtement d'étanchéité - (souple/blanc(he))*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24W018789-005 - Référence *BV3IV1059 Réf. prél : P005 Bâtiment MCO/ R+0/ Local cellules HTA/Revêtement de sol - Sol coulé - (ciment/gris(e)/sol coulé + peinture blanche)*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24W018789-006 - Référence *BV3IV1060 Réf. prél : P006 Bâtiment MCO/ Extérieur/ Façades/Façade - Enduit - (ciment-peint/gris(e)/enduit ciment + peinture blanche)*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24W018789-007 - Référence *BV3IV1061 Réf. prél : P007 Bâtiment MCO/ R+0/ Vestiaires tech H/Cloison - Bande calicot - (papier/blanc(he)/bande + enduit plâtre + peinture blanche)*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24W018789-008 - Référence *BV3IV1062 Réf. prél : P008 Bâtiment MCO/ R+0/ Local syndical/Cloison - Bande calicot - (papier/blanc(he)/bande + enduit plâtre + peinture blanche)*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Votre laboratoire Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ouest SAS

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

P-RS-FRM8220

**EUROFINS ANALYSES POUR LE
BATIMENT OUEST SAS**
Laboratoire Analyses Nantes
EUROFINS ABO
Site de la Géraudière
Rue Pierre Adolphe Bobierre - CS90827
44300 NANTES

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RB-023265-01 Date d'émission de rapport : 12/07/2024 4:18 Page 1/5
Référence laboratoire N° : 24RB021128 Référence de suivi du dossier N° : 24W018789
Reçu au laboratoire le : 09/07/2024 Date de réception : 05/07/2024
Date d'analyse : 10/07/2024
Référence dossier Client: 24W018789 - 1510797476/22668151/S5/7/1_22668151/1/6

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	24W018789-001 - BV3IV1055 Réf. pré : P001 Bâtiment MCO/ Extérieur/ Toiture/Toiture terrasse - Revêtement d"étanchéité - (bitumineux/noir(e))	Matériau (pulvérulent) (marron) ; matériau souple (fibreuse) (bitumineux) (noir)	MET / MA8A	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
002	24W018789-002 - BV3IV1056 Réf. pré : P002 Bâtiment MCO/ Extérieur/ Toiture/Etanchéité de toiture terrasse - Pare-vapeur - (bitumineux/noir(e))	Matériau de type mousse (blanc) ; matériau souple (fibreuse) (bitumineux) (noir)	MET / MA8A	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
003	24W018789-003 - BV3IV1057 Réf. pré : P003 Bâtiment MCO/ Extérieur/ Toiture/Toiture terrasse - Relevé d"étanchéité - (bitumineux/noir(e))	Matériau (pulvérulent) (marron) ; matériau souple (fibreuse) (bitumineux) (noir)	MET / MA8A	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.
6 Preciziei Street, ground floor ,6th District
062203 Bucarest, România

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RB-023265-01

Date d'émission de rapport : 12/07/2024 4:18

Page 2/5

Référence laboratoire N° : 24RB021128

Référence de suivi du dossier N° : 24W018789

Reçu au laboratoire le : 09/07/2024

Date de réception : 05/07/2024

Date d'analyse : 10/07/2024

Référence dossier Client: 24W018789 - 1510797476/22668151/S5/7/1_22668151/1/6

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
004	24W018789-004 - BV3IV1058 Réf. prél : P004 Bâtiment MCO/ Extérieur/ Toiture/Toiture terrasse - Revêtement d'étanchéité - (souple/blanc(he))	Matériau (pulvérulent) (noir) ; matériau souple (blanc)	MET / P UU9	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
005	24W018789-005 - BV3IV1059 Réf. prél : P005 Bâtiment MCO/ R+0/ Local cellules HTA/Revêtement de so - Sol coulé - (ciment/gris(e)/sol coulé + peinture blanche)	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau dur (gris)	MET / P UU9	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
006	24W018789-006 - BV3IV1060 Réf. prél : P006 Bâtiment MCO/ Extérieur/ Façades/Façade - Enduit - (ciment-peint/gris(e)/en duit ciment + peinture blanche)	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type ciment (gris)	MET / P UU9	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
007	24W018789-007 - BV3IV1061 Réf. prél : P007 Bâtiment MCO/ R+0/ Vestiaires tech H/Cloison - Bande calicot - (papier/blanc(he)/bande + enduit plâtre + peinture blanche)					

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

6 Preciziei Street, ground floor ,6th District

062203 Bucarest, România

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RB-023265-01

Date d'émission de rapport : 12/07/2024 4:18

Page3/5

Référence laboratoire N° : 24RB021128

Référence de suivi du dossier N° : 24W018789

Reçu au laboratoire le : 09/07/2024

Date de réception : 05/07/2024

Date d'analyse : 10/07/2024

Référence dossier Client: 24W018789 - 1510797476/22668151/S5/7/1_22668151/1/6

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc) en traces	MET / PUU9	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)	MOLP / S7RM	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MOLP / S7RM	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc)	MET / PUU9	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
008	24W018789-008 - BV3IV1062 Réf. pré : P008 Bâtiment MCO/ R+0/ Local syndical/Cloison - Bande calicot - (papier/blanc(he)/bande + enduit plâtre + peinture blanche)	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (vert) ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc) en traces	MET / PUU9	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.
6 Preciziei Street, ground floor ,6th District
062203 Bucarest, România

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RB-023265-01 Date d'émission de rapport : 12/07/2024 4:18 Page4/5
Référence laboratoire N° : 24RB021128 Référence de suivi du dossier N° : 24W018789
Reçu au laboratoire le : 09/07/2024 Date de réception : 05/07/2024
Date d'analyse : 10/07/2024
Référence dossier Client: 24W018789 - 1510797476/22668151/S5/7/1_22668151/1/6

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)	MOLP /S7RM	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (vert)	MOLP /S7RM	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc)	MET /PUU9	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

MOLP : Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2021 - annexe 2, P-MO-SOP7718 Ed. 1.1/15.03.2022.

MET : Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et par attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à pa de la norme : NFX 43-050 : Juillet 2021, P-ME-SOP7663 Ed.1.2/08.05.2023.

NB 1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue roumaine et stockée en interne par le laboratoire.

NB 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 3 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable.

Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm.

"Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante.

NB 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° LI 1229 et est disponible sur <https://www.renar.ro/>

NB 7 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client.

NB 8 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18) modifié par l'Arrêté du 26 décembre 2019, Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 9 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RB-023265-01

Référence laboratoire N° : 24RB021128

Reçu au laboratoire le : 09/07/2024

Date d'analyse : 10/07/2024

Référence dossier Client:24W018789 - 1510797476/22668151/S5/7/1_22668151/1/6

Date d'émission de rapport : 12/07/2024 4:18

Référence de suivi du dossier N° : 24W018789

Date de réception :05/07/2024

Page5/5

Validé et approuvé par :



Vicentiu Stoica
Sef serviciu CRO 007