

# **PREFECTURE DU GARD**

**30000 - Nîmes**

## **Relocalisation et Modernisation du Centre Opérationnel Départemental du Gard**



**C.C.T.P.**

**Lot N°07 REVETEMENT DE SOLS SOUPLES**

EMETTEUR	PHASE	DATE	PAGE
EIBAT	DCE 2	février 2025	1/11

## Sommaire

<b>1 PRECRIPTIONS GENERALES</b>	<b>3</b>
1 1 CONSISTANCE DES TRAVAUX	3
1 2 TEXTES DE REFERENCES	3
1 3 CONNAISSANCE DES LIEUX	3
1 4 COMPLEMENTARITE DES PIECES GRAPHIQUES / PIECES ECRITES	3
1 5 ECHANTILLONS - ESSAIS	4
1 6 NETTOYAGE DE CHANTIER	4
1 7 ARCHITECTES BATIMENTS DE FRANCE	4
1 8 TRAVAUX EN MILIEU OCCUPE	4
1 9 RAPPORT DE DIAGNOSTIC AMIANTE	5
1 10 BUREAU DE CONTROLE	5
<b>1.1 NATURE ET LIMITE DES PRESTATIONS</b>	<b>5</b>
1.1 1 PRESTATIONS A REALISER	5
1.1 2 LIMITES DE PRESTATIONS	5
<b>2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES</b>	<b>7</b>
2 1 RECEPTION DES SUPPORTS	7
2 2 PLANS D'EXECUTION	7
2 3 ENDUIT DE LISSAGE	7
<b>2.1 MODE D'EXECUTION DES TRAVAUX</b>	<b>8</b>
2.1 1 IMPLANTATION	8
2.1 2 TOLERANCES DE POSE	8
2.1 3 MISE EN ŒUVRE DES PARQUETS	8
<b>3 DESCRIPTION DES OUVRAGES</b>	<b>9</b>
<b>3.1 PREPARATION DES SUPPORTS</b>	<b>9</b>
3.1 1 RAGREAGES EPAIS	9
<b>3.2 SOLS SOUPLES</b>	<b>9</b>
3.2 1 SOL PVC ACOUSTIQUE - MODUL UP	9
3.2 2 PLINTHES POUR SOLS SOUPLES	9
<b>3.3 TRAVAUX DIVERS</b>	<b>10</b>
3.3 1 BANDES DE SEUILS	10
<b>4 ESSAIS - PLANS - NOTICES</b>	<b>11</b>
4 1 ESSAIS - PLANS NOTICES	11
4 2 COMPTE PRORATA	11

## 1 **PRESCRIPTIONS GENERALES**

### 1 1 **CONSISTANCE DES TRAVAUX**

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) a pour objet de définir l'ensemble des prestations et leurs modes d'exécution incombant au présent lot et prestations nécessaires à la parfaite finition des travaux relatifs au travaux à la Relocalisation et Modernisation du Centre Opérationnel Départemental du Gard.

#### • Lot - Revêtement de sols souples

Les travaux afférents au présent lot comprennent, énumérés non limitativement :

- Les ragréages
- Les complexes d'isolation sous revêtements
- Les revêtements de sols.
- Les barres de seuils ou profils d'arrêts

Ces ouvrages seront exécutés conformément aux plans et au CCTP et comprennent toutes les sujétions nécessaires à un complet et parfait achèvement des travaux.

### 1 2 **TEXTES DE REFERENCES**

Les matériaux mis en œuvre et l'exécution des ouvrages devront être conformes aux règles de l'art et aux documents normatifs : normes, lois, décrets, circulaires, etc... en vigueur à la date du marché.

Les ouvrages seront exécutés en conformité avec l'ensemble des règles professionnelles applicables, et notamment :

- Les Règles de l'Art
- Les Normes Françaises (NF) et Européennes (EN) homologuées
- Documents Techniques Unifiés (DTU), avec additifs et annexes
- Règles professionnelles
- Normes techniques
- Avis Techniques du CSTB
- REEF
- Réglementation Acoustique NRA
- Etc... Liste non exhaustive

Les matériaux utilisés seront conformes aux normes françaises et européennes applicables à ceux-ci, avec notamment :

- Matériau avec marquage NF et CE
- Titulaire d'un Procès Verbal d'essai en cours de validité
- Labels, classements et autres suivant typologie des ouvrages

Le marquage CE, étant de nature réglementaire et obligatoire pour les produits de construction, n'est pas systématiquement rappelé au sein du présent CCTP.

Il ne sera toléré aucune dérogation aux règles édictées, et le fait, par l'entrepreneur de ne pas s'y conformer, strictement, entraînera le refus systématique par la Maîtrise d'Œuvre des ouvrages non conformes.

L'entrepreneur assumera l'ensemble des frais engendrés consécutifs à des prestations non conformes.

### 1 3 **CONNAISSANCE DES LIEUX**

L'entrepreneur est réputé avoir effectué une visite complète du site et des lieux, afin de se rendre compte de visu de la nature exacte des travaux qu'ils auront à exécuter et ce, afin de prévoir dans leur prix toutes les incidences financières particulières découlant d'une exécution de travaux dans le cadre du présent projet.

L'entrepreneur ne saurait se prévaloir, postérieurement à la conclusion du marché, d'une connaissance insuffisante des lieux, sites, limites et terrains d'implantation des ouvrages, état des supports, non plus que tous les éléments locaux, tels que : nature des sols, moyens d'accès, conditions climatiques, manques d'informations et sujétions diverses en relation avec l'exécution de ses travaux.

L'entrepreneur devra prendre toutes les dispositions nécessaires quant à l'organisation pour la réalisation des travaux (livraison, moyens de levage, stockage, phasage, ...).

En aucun cas l'entreprise ne pourra arguer d'une méconnaissance des lieux pour se soustraire à ses obligations, ou réclamer des suppléments de prix.

### 1 4 **COMPLEMENTARITE DES PIECES GRAPHIQUES / PIECES ECRITES**

Les côtes du projet sont à vérifier sur place pour chaque lot et chaque surface.

...Suite de "1 4 COMPLEMENTARITE DES PIECES GRAPHIQUES / PIECES ECR..."

Les pièces graphiques sont complémentaires du Cahier des Clauses Techniques Particulières. Les ouvrages définis par les pièces graphiques et qui ne seraient pas décrits dans le CCTP font parties intégrante des travaux et sont dûs, pour chaque lot, en rapport avec la nature de l'ouvrage considéré.

Les entreprises sont réputées avoir pris connaissance de l'ensemble des pièces concernant les autres lots et contribuent à la définition complète des ouvrages.

## **1 5 ECHANTILLONS - ESSAIS**

L'entrepreneur sera tenu de fournir dans la phase de préparation du chantier, les fiches techniques, échantillons ainsi que tous procès-verbaux officiels d'essais des produits conformes à la prescription.

Sur demande du maître d'oeuvre, l'entreprise devra la réalisation de tous les prototypes et/ou toutes les parties significatives d'ouvrages pour permettre la bonne compréhension entre ce dernier et l'Entreprise tant sur les matériaux prescrits que sur leurs assemblages et leurs finitions.

L'entrepreneur sera tenu de fournir dans la phase de préparation du chantier, les fiches techniques et échantillons de tous les produits proposés à son offre.

En cours de chantier, sur demande des architectes, l'entrepreneur fournira un échantillonnage de 10 coloris **dans une large palette** de surface mini de 1.00m² de tous les matériaux à mettre en œuvre.

Les entreprises doivent toutes les modifications et adaptations demandées sur les prototypes jusqu'à l'obtention des formes, aspects et finitions désirés par le Maître d'œuvre.

Tous les matériaux, fournitures, équipements, appareillage, etc... mis en œuvre devront avoir reçu la validation préalable du Maître d'Œuvre.

## **1 6 NETTOYAGE DE CHANTIER**

L'entreprise devra assurer avec le plus grand soin le nettoyage quotidien des locaux ou zones qu'elle occupe, au fur et à mesure de l'avancement de ses travaux, ainsi que l'enlèvement et l'évacuation de ses gravois, emballages, etc... à toute distance, compris frais de décharges.

Elles doivent également l'enlèvement des protections de ses ouvrages après accord de la Maîtrise d'Œuvre.

L'entrepreneur tiendra compte dans ses prix des nettoyages successifs après exécution de ses ouvrages. Il ne pourra prétendre à quelque plus-value que ce soit pour ces travaux de nettoyage.

**La propreté du chantier qui EST L'AFFAIRE DE TOUS, DANS L'INTÉRÊT DE TOUS, doit être maintenue de façon constante.**

Le Maître d'oeuvre et/ou l'O.P.C. se réserve le droit, en cas de non exécution de cette prescription après un préavis de 48h consigné au compte rendu de chantier, de faire effectuer les nettoyages correspondants autant de fois qu'il est nécessaire par les corps d'état incriminés. Si ceux-ci ne peuvent être déterminés avec certitude ou si les prestations ne sont pas effectuées, le Maître d'oeuvre et/ou l'O.P.C. charge une entreprise de nettoyage spécialisée de son choix d'effectuer ces nettoyages et les frais correspondants sont imputés suivant arbitrages du Maître d'oeuvre et/ou l'O.P.C.

La répartition de ces frais, établie par le Maître d'oeuvre ou par l'O.P.C. est sans appel et est consignée au compte rendu de chantier.

## **1 7 ARCHITECTES BATIMENTS DE FRANCE**

Le projet se trouve sur la commune de Nîmes au 10 rue FEUCHERRES.

Il est rappelé à l'entreprise que le projet se situe dans le périmètre de protection autour des immeubles protégés et est donc soumis à l'avis des Architecte bâtiment de France.

**Tous matériaux et équipements mis en œuvre et visibles depuis l'extérieur, devront avoir reçu préalablement la validation du Maître d'Œuvre et de l'Architecte des Bâtiments de France.**

## **1 8 TRAVAUX EN MILIEU OCCUPE**

Les travaux réalisés dans les bureaux de la Préfecture se déroulent en milieu occupé. De ce fait, l'entreprise devra veiller à ce que ses modalités d'intervention garantissent le niveau minimum de gêne aux exploitants.

Il est demandé à l'entreprise de suivre les procédures et consignes ci après :

- 1- Respect des délais et coordination des interventions**
- 2- Règles de sécurité et d'hygiène**

...Suite de "1 8 TRAVAUX EN MILIEU OCCUPE..."

- 3- Respect de l'intervention en milieu occupé**
- 4- Limitation des nuisances sonores lors des interventions**
- 5- Utilisation de matériel électroportatif pour la réalisation des travaux**
- 6 - Horaires de travail entre 8h00 et 17h00.**
- 7 - Affichage avant intervention dans les parties communes**

Les entreprises devront respecter le plans d'intervention de l'Architecte et respecter les zones de chantier.

**Les entreprises ont interdiction de se déplacer dans les bâtiments, hors les zones dédiées au chantier.**

**Tout dommage causé aux mobiliers et équipements sera mis à la charge du titulaire.**

## **1 9 RAPPORT DE DIAGNOSTIC AMIANTE**

La maîtrise d'Ouvrage a fait procéder à un échantillonnage par Inka Expertises, après expertise concernant la présence d'amiante, les résultats sont revenus positifs.

Voir Pré rapport établie et joint au dossier de consultation.

Présence d'amiante dans les joints de mastic des menuiseries extérieures. Châssis bois et châssis métal.

## **1 10 BUREAU DE CONTROLE**

Le Maître d'Ouvrage confie une mission de contrôle à un organisme agréé. L'entrepreneur devra fournir toutes leurs études, notes de calculs, plans détaillés, prototypes, fiches techniques pendant la période de préparation sauf stipulation contraire dans le CCTP, pour approbation.

L'entrepreneur est tenu de respecter les observations du Bureau de contrôle et de présenter le cas échéant, des études, plans rectifiés, fiches techniques dans les meilleurs délais et sans que cela ne puisse influencer sur les délais d'intervention. En cours de chantier, l'entrepreneur devra respecter scrupuleusement les éventuelles observations du Bureau de contrôle pour réaliser ses travaux.

Aucune augmentation des prix ou Marché de l'entreprise ne sera accordée pour la réalisation des travaux complémentaires pour une mise en conformité.

## **1.1 NATURE ET LIMITE DES PRESTATIONS**

### **1.1 1 PRESTATIONS A REALISER**

Les travaux du présent lot comprennent toutes les fournitures et leur mise en œuvre et façons nécessaires à leur réalisation, ainsi que toutes les sujétions quelles qu'elles soient et particulièrement :

- La visite de l'immeuble à réhabiliter et du site avant la finalisation de l'offre de prix afin de vérifier les natures et quantités des prestations à réaliser, d'appréhender tous les conditions d'interventions et particulièrement les ouvrages existants au regard de la prestation du présent lot à réaliser.
- Les études, plans et dessins de fabrication et de montage (PEO) et de détail de la couverture et traitement des eaux pluviales avec les notes de calcul de stabilité, tenant compte des charges permanentes et des surcharges.
- La fourniture des échantillons et prototypes demandés par la Maîtrise d'œuvre.
- Les essais d'étanchéité à l'eau et à l'air en laboratoire et/ou in situ.
- La fourniture, la pose et le transport, le stockage, montage à tous niveaux et réglage des éléments de couverture.
- La fourniture des organes de scellement et de fixation pour les éléments de couverture.
- Les dispositions nécessaires au respect de la sécurité du personnel contre les chutes.
- La fourniture des échantillons et prototypes demandés par l'Architecte.
- Le nettoyage du chantier.
- L'enlèvement de ses gravats et déchets vers les centres de tris ou de collectes adaptés
- Plans de recollement DOE.
- Plans et notices DIUO.

Les entrepreneurs, chacun en ce qui les concernent, devront exécuter, sans restriction ou réserve d'aucune sorte, les ouvrages prévus, ainsi que tous les ouvrages, qui bien que non explicitement mentionnés dans les documents du marché, seraient la conséquence logique et normale des ouvrages indiqués et seraient nécessaires à leur parfait achèvement pour l'usage auquel ils sont destinés.

### **1.1 2 LIMITES DE PRESTATIONS**

**Prestations à la charge du lot Gros Œuvre :**

- Réalisation des supports béton ou maçonnés avec ou sans forme de pentes ainsi que les réservations et

...Suite de "1.1 2 LIMITES DE PRESTATIONS..."

engravures suivant indications du présent lot

- Réalisation des décaissés et/ou réserves dans les ouvrages de gros œuvre afin d'obtenir les cotes des niveaux finis souhaités suivant indications du présent lot
- Incorporation des ouvrages de pré scellement
- Les souches maçonnées en couverture
- Le calfeutrement entre les éléments de couverture et les supports gros œuvre

**Prestations à la charge du lot Menuiseries intérieures :**

- Réalisation des seuils des portes palières
- La réalisation des joints à la pompe en liaison des parquets et plinthes

## 2 **PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES**

### 2 1 **RECEPTION DES SUPPORTS**

L'entrepreneur du présent lot devra s'assurer, avant le début de ses travaux, que les supports réalisés par les autres entrepreneurs des différents corps d'état lui permettront une mise en œuvre et une finition parfaite de ses propres ouvrages.

Il sera tenu de signaler par écrit au Maître d'œuvre tout défaut qui pourrait compromettre la bonne finition de ses ouvrages.

Les supports seront réceptionnés par l'entrepreneur de chaque lot avant exécution de ses ouvrages.

Le fait d'exécuter les travaux sans réception préalable constitue une acceptation tacite et sans réserve des supports.

L'Architecte, en dernier ressort, décidera des responsabilités respectives des entreprises intéressées.

### 2 2 **PLANS D'EXECUTION**

Les études techniques, plans de réservations et plans d'exécution des ouvrages seront suivant spécifications du présent dossier à la charge de l'entrepreneur.

L'entreprise réalisera également les plans de synthèse propre à son corps d'état et en coordination avec les autres corps d'état. Les plans de synthèse seront soumis à la Maîtrise d'œuvre pour visa.

L'entrepreneur aura à sa charge, dans tous les cas, l'établissement des plans de fabrication et de mise en œuvre sur chantier et qui seront accompagnés des notes de calculs affairantes aux ouvrages à réaliser.

Ces plans et dessins devront faire apparaître tous les détails de l'exécution, notamment :

- Les formes et profils des éléments constitutifs
- Les plans détaillés avec :
  - Nature et diamètre des réseaux
  - Calcul de débit des réseaux
  - Calcul de pression des réseaux
- Le plan et dimensionnement des colonnes et réseaux d'évacuation
- Le plan de positionnement de tous réseaux et terminaux
- Nomenclature des équipements précisant pour chacun équipement, le type, les caractéristiques techniques

Et tous autres renseignements utiles en fonction des particularités des ouvrages.

L'entreprise diffusera à l'avancement de ces études tous les plans, notices et avis techniques nécessaires à la validation de ces ouvrages auprès de la Maîtrise d'œuvre et du Contrôleur Technique pour visa avant réalisation des travaux.

L'entrepreneur ne pourra prétendre à une limitation dans le nombre et la remise des documents, et, pour ce faire, il devra se soumettre à l'organigramme général du circuit plan, et il devra également transmettre, en nombre suffisant, les documents qui pourront être réclamés.

Il est formellement précisé que le titulaire du présent lot doit avoir sur le chantier les plans "Bon pour Exécution" pour réaliser ces ouvrages.

### 2 3 **ENDUIT DE LISSAGE**

Exécution d'un enduit de lissage et de ragréage des sols recevant un revêtement de sol collé au titre du présent lot, conformément au « Cahier des prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs », comprenant :

- Nettoyage et dépoussiérage des sols,
- Application d'un primaire d'accrochage,
- Réalisation d'un ragréage fibré et auto lissant à base de liants hydrauliques et d'épaisseur de 10 mm en partie courante
- L'enduit de ragréage sera conforme au Cahier des Prescriptions Techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs, cahier CSTB n° 1835 de Mars 1983.

Le produit de lissage fera l'objet d'un Avis Technique du CSTB et bénéficiera de l'acceptation en garantie par la Commission Technique de l'Assurance

- Enduit de lissage FIBRE dit « épais » et ayant un classement UPEC adapté au revêtement de sol prévu.

Consommation moyenne : 2 mm d'épaisseur (3.0 kg/m<sup>2</sup>) minimum pour un revêtement P2 et 3 mm (4.5 kg/m<sup>2</sup>) minimum pour un revêtement P3.

Note : le ragréage devra être adapté au support bois.

## 2.1 **MODE D'EXECUTION DES TRAVAUX**

### 2.1 1 **IMPLANTATION**

L'implantation sera effectuée par le présent lot en intégrant les ouvrages existants et en accord avec les entreprises des lots Maçonnerie et cloisons pour les ouvrages et supports neufs.

### 2.1 2 **TOLERANCES DE POSE**

Planimétrie

- Flèche maximale sous une règle de 2 m = 5 mm
- Flèche maximale sous une règle de 20cm = 1 mm

Alignement

- Une règle de 2m posée à plat ne devra pas faire apparaître de différence dans l'alignement des joints supérieurs à 1mm

Niveau

- Ecart maximum entre le niveau fini et le niveau prévu : 5 mm

Température

- Une température minimale de + 12 °C du support et de 15° à 30°C de l'atmosphère est nécessaire pour effectuer la pose.

Porosité

- Elle est contrôlée après l'opération de préparation mécanique. En outre, le primaire doit être adapté à la porosité du support.

Siccité

- Le taux maximal d'humidité résiduelle dans le support, contrôlé à la bombe à carbure (CM) en dessous d'une profondeur de 3 centimètres ou à mi-hauteur dans le cas d'une chape ou dalle traditionnelle désolidarisée doit être inférieur à 3 %.
- Dans le cas d'une chape fluide à base de ciment, le taux maximal est défini dans l'Avis Technique de la chape auquel il convient de se reporter.

### 2.1 3 **MISE EN ŒUVRE DES PARQUETS**

Les lames de parquets seront parfaitement alignées et jointées. Aucun vide ne sera visible. Il sera maintenu un vide non visible en bout des lames finales sous l'épaisseur des plinthes afin d'assurer la dilatation du parquet dans toutes ses dimensions.

Les mises en oeuvre seront conformes aux prescriptions du fabricant.



### 3 **DESCRIPTION DES OUVRAGES**

#### 3.1 **PREPARATION DES SUPPORTS**

##### 3.1 1 **RAGREAGES EPAIS**

Fourniture et mise en œuvre d'un enduit de lissage ayant les caractéristiques suivantes :

Exécution d'un enduit de lissage et de ragréage des sols recevant un parquet au titre du présent lot, conformément au « Cahier des prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs », comprenant :

➤ Un primaire d'accrochage polyvalent à réaliser sur un support sain, préalablement balayé et nettoyé. Application à raison de 90 à 150 gr/m<sup>2</sup> en couches croisées suivant la typologie du support et les préconisations adaptées du fabricant. Marque de référence BOSTIK ou similaire

➤ Un enduit de lissage, d'un classement correspondant au revêtement de sol qui lui est destiné et appliqué en une seule passe d'une épaisseur de 3 à 30 mm L'enduit de lissage sera conforme au Cahier des Prescriptions Techniques d'exécution des enduits de lissage des sols intérieurs, cahier CSTB n° 1835 de Mars 1983. Le produit de lissage fera l'objet d'un Avis Technique du CSTB et bénéficiera de l'acceptation en garantie par la Commission Technique de l'Assurance.

Enduit de lissage FIBRE dit « épais » et ayant un classement UPEC adapté au revêtement de sol prévu.

Ce ragréage sera de type P4S sur tous les supports courants

Marque de référence BOSTIK FIBER ROC ou similaire.

##### **Localisation :**

*Suivant plans de repérage de l'Architecte*

*En sol de la salle de décision et de situation.*

*En sol de la salle radio.*

#### 3.2 **SOLS SOUPLES**

##### 3.2 1 **SOL PVC ACOUSTIQUE - MODUL UP**

Fourniture et pose d'un revêtement de sol PVC acoustique fort trafic, bénéficiant d'un double système de sabilisation, groupe T d'abrasion, en lés de 2 m de large, apte à l'usage dans les locaux classés au plus **de type Sarlon trafic modul'up 43** ou équivalent.

Son complexe constitué d'une bi-armature DS\*3 sur envers pvc alvéolaire à haute densité permettra une excellente tenue en pose libre.

Le produit sera posé, sans colle non maintenu en périphérie uniquement aux joints et seuils de portes avec une bande de jointion modul'up (1 face antiglissance et une face adhésive), préconisé pour le recouvrement de supports anciens, y compris amiantés (Se référer aux réglementations en vigueur).

Il associera une résistance au **poinçonnement de 0,08 mm** et une efficacité acoustique déclarée **Δ Lw = 19dB**.

Epaisseur totale de 3.45mm.

Classement au feu : Cfl-s1

Le produit sera garanti sans phtalate et bénéficiera d'une protection de surface qui facilitera l'entretien.

Le produit sera **garanti 10 ans**.

##### **Localisation :**

*Suivant plans de l'architecte.*

*En sol de la salle de décision et de situation.*

*En sol de la salle radio.*

##### 3.2 2 **PLINTHES POUR SOLS SOUPLES**

L'entreprise devra la fourniture et pose d'éléments de plinthes en profilés de PVC rigide à talon de hauteur courante de 100 mm - coloris au choix du Concepteur dans la gamme du fabricant.

La mise en œuvre devra être réalisée conformément au DTU en vigueur, elle comprendra toutes les sujétions de

...Suite de "3.2 2 PLINTHES POUR SOLS SOUPLES..."  
coupes d'onglet et seront parfaitement alignées.

**Localisation :**

*Suivant plans de l'architecte.*

*En périphérie des locaux recevant un un sol souple ou sols souple existant.*

**3.3 TRAVAUX DIVERS**

**3.3 1 BANDES DE SEUILS**

Au droit des changements dans la nature des revêtements de sols, fourniture et pose vissée et chevillée de barres de seuils constituées d'un profil type plat en aluminium anodisé livré protégé de 50mm de large et de 20/10 d'épaisseur.

La pose de ces barres de seuils sera prévue en recouvrement.

Lorsque les changements de nature de revêtement se feront au droit d'une porte, celle-ci en position fermée recouvrira très exactement la barre de seuil.

Modèle à faire agréer par l'architecte avant commande sur présentation d'échantillons.

**Nota :** Les barres de seuils seront dimensionnées pour compenser un dénivelé jusqu'à 8mm.

**Localisation :**

*Suivant plans de l'architecte.*

*Au droit des changements de type de sol.*

*Au droit de la porte Min 01, 02, 03, 04 et 05.*

*Porte d'accès à la salle Radio.*

4 **ESSAIS - PLANS - NOTICES**

4 1 **ESSAIS - PLANS NOTICES**

**Avant la réception des travaux, l'entreprise devra remettre l'ensemble des documents ci dessous et de manière non limitative**

Essais de bon fonctionnement - autocontrôles

L'entrepreneur prévoira dans son offre l'ensemble des prestations nécessaires à l'étude et à un parfait achèvement des installations et notamment :

- Les autocontrôles
- Les essais de vérification

Plans et notices

L'entrepreneur doit constituer le Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE) et le Dossier d'Intervention Ulérieur sur les Ouvrages (DIUO) .

Les plans d'exécution, les notes de calcul.

La liste détaillée des équipements et matériaux mis en œuvre, avec caractéristiques techniques et références des fournisseurs.

Les notices d'entretien et d'exploitation.

4 2 **COMPTE PRORATA**

Les dépenses communes de consommations (eau, électricité, téléphone, des compteurs, gardiennage, selon convention avec SPS,...), d'entretien et d'investissement des installations de chantier seront gérées au compte prorata.

**L'entreprise intégrera 2 % de prorata dans son offre et cette prestation sera gérée par le Maître d'Ouvrage.**