

France: Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection
Concours restreint destiné à confier une mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction neuve d'un bâtiment "BAT INNOV" pour le compte du CNRS-LCC à Toulouse

Avis de concours

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: C.N.R.S. - Délégation Midi-Pyrénées

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: Concours restreint destiné à confier une mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction neuve d'un bâtiment "BAT INNOV" pour le compte du CNRS-LCC à Toulouse

Description: Le présent concours restreint est destiné à confier à un Maître d'oeuvre une mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction neuve d'un bâtiment "BAT INNOV" d'environ 1200m² SU pour le compte du CNRS-LCC à Toulouse. A l'issue du concours le CNRS négociera avec le lauréat ou les lauréats, en application de l'article R2122-6 du Code de la Commande Publique, pour l'attribution d'un marché public à tranches portant sur une mission de maîtrise d'oeuvre conformément aux dispositions prévues aux articles L2430-1 à 2, L2431-1 à 3, R2431-1 à R2431-3-1°, R2431-4, R2431-8 à 18, L2432-1 à 2, R2432-1 à 4, R2432-6 à 7 du Code de la Commande Publique. Les éléments constitutifs sont les suivants : Mission de base : - Les études d'esquisse (ESQ) remises dans le cadre du concours, - Les études d'avant-projet sommaire (APS), - Les études d'avant-projet définitif (APD), y compris le permis de construire (PC) complet et ses modifications éventuelles, - Les études de projet (PRO), - L'assistance portée au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux (ACT) dont l'élaboration du dossier de consultation des entreprises (DCE), - La direction de l'exécution des travaux (DET), - L'examen de la conformité au projet des études d'exécution produites par les entreprises et leur visa (VISA), - L'assistance portée au maître d'ouvrage lors des opérations de réception ainsi que pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR). Missions complémentaires : - Mission 1 : DIAG partielles, notamment pour la connaissance du site d'implantation : ouvrages à déconstruire et/ou à remanier (cage d'escalier?), réseaux secs et humides existants sur le site. - Mission 2 : la Modélisation des Informations / Données du Bâtiment ou « Building Information Modeling / Model / Management » (BIM) - Mission 3 : SSI - Mission 4 : SYN : Synthèse : Cette mission comprendra notamment la mise en place d'une plateforme d'échanges de documents dont les documents d'EXE entre la MOE, le MOA et les entreprises de travaux. - Mission 5 : Etudes spécifiques en lien avec la démarche de Performance Energétique et Qualité Environnementale : * Simulation Thermique Dynamique : Il s'agit pour la MOE de réaliser des simulations thermiques et dynamiques en phase APS, APD et PRO pour vérifier que les choix de conception respectent l'objectif de performance énergétique du bâtiment. Elles seront à minima à réaliser pour 2/3 des locaux à fort taux d'occupation. * Etudes comparatives en coût global : La MOE devra lorsque plusieurs solutions techniques seront possibles, proposer au Maître d'ouvrage une étude comparative des différentes solutions techniques sous l'angle du coût global. Cette analyse détaillera l'investissement initial et les coûts estimés d'exploitation, d'entretien et de maintenance sur la durée de vie et d'exploitation du bâtiment. Il s'agit d'aider le Maître d'ouvrage dans la prise de décision. - Mission 6 : EXE partielles - Mission 7 : Ordonnancement Pilotage Coordination (OPC) Prestations similaires : Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique, le CNRS peut passer un marché de services sans publicité ni mise en concurrence préalables ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire

de ce marché précédent passé après mise en concurrence. Le nouveau marché peut confier l'ensemble ou une partie des prestations prévues dans le marché initial. La durée pendant laquelle les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial.

Identifiant de la procédure: a67ef33e-fe7b-4a35-9ac6-253f1315ad25

Identifiant interne: 24.14.049

Type de procédure: Restreinte

Principales caractéristiques de la procédure:

2.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires: Budget du CNRS. Une avance pourra être versée. Les prix seront révisables. Paiement sous forme d'acomptes et d'un solde selon les conditions fixées au cahier des clauses particulières N°24461. Délai global de paiement :30 jours. Les candidats peuvent présenter leur offre sous forme de groupement conjoint ou solidaire, conformément aux dispositions des articles R2142-19 et R2142-20 du Code de la commande publique. Les compétences requises sont précisées à l'article 3.2 du RC N°24460. L'architecte sera désigné dans la candidature et dans l'offre comme mandataire, il représentera l'ensemble des membres vis-a-vis de l'acheteur et coordonnera les prestations des membres du groupement. Un même opérateur économique ne peut pas être mandataire de plus d'un groupement pour un même marché. En outre, les candidats sont informés qu'il leur est interdit de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements sauf pour les compétences suivantes : Acoustique - BIM Manager. Conformément à l'article R2142-22 du Code de la commande publique, le groupement attributaire sera contraint d'assurer sa transformation en groupement conjoint avec mandataire solidaire, pour la bonne exécution du marché. A l'appui de sa candidature, le candidat transmet les éléments permettant d'apprécier sa capacité juridique ainsi que ses capacités professionnelles, techniques et financières. Les entreprises ayant moins de trois ans d'existence prouveront, par tout moyen, qu'elles possèdent les capacités professionnelles, techniques et financières requises. L'ensemble des documents à fournir au titre de la candidature sont listés à l'article 3.5 du RC N°24460. Trois candidats maximum seront invités à remettre une offre. Si le nombre de candidatures initiales conformes et satisfaisantes est inférieur au nombre de 3, la procédure pourra tout de même être maintenue avec un nombre inférieur de candidats. Les critères de sélection des candidatures sont indiqués à l'article 3.6 du RC N°24460. Montant prime allouée aux candidats admis à concourir si offre remise est conforme : 16 000,00 Euros HT. Les candidats dont la candidature est rejetée en seront informés. Les candidatures et les offres sont obligatoirement transmises par voie dématérialisée, conformément aux dispositions de l'article R2132-7 du Code de la commande publique. Les formulaires DC1 ,DC2, DC4 sont joints au dossier de consultation. Le DUME peut être renseigné en ligne sur la plateforme PLACE. La composition du jury sera déterminée par décision interne du CNRS ultérieurement. Les conditions de participation au concours, les modalités de remise des réponses, ainsi que les critères de sélection des projets sont indiqués aux articles IV et V du RC N°24460. Les offres rédigées en langues étrangères devront être assorties d'une traduction par un traducteur assermenté. Le délai de validité des offres est de 6 mois à compter de la date limite fixée pour leur réception. Les pièces à fournir pour l'attribution du marché sont listées à l'article 4.10 du RC N°24460. Ces documents doivent être obligatoirement fournis avant l'envoi par le CNRS de l'invitation à soumissionner. Délai prévisionnel d'exécution des travaux : 9 mois; pour la MOE le délai d'exécution court à compter de la date de notification du marché pour s'achever à la fin du délai de garantie de parfait achèvement. Une visite du site sera organisée avec les 3 candidats retenus à l'issue de la phase de sélection des candidatures. Les dates et les modalités d'organisation seront communiquées dans l'invitation à soumissionner. Les conditions d'accès aux sites classés en Zone à Régime Restrictif (ZRR, article R.413 et suivants du code pénal, décret no2011-1425 du 2 novembre 2011) font l'objet de dispositions particulières dans les documents de la consultation (Art 30 du CCAP N°24461). À ce titre, le Titulaire,

ses personnels et ses sous-traitants peuvent être soumis aux procédures correspondantes d'autorisations préalables d'accès lorsque l'exécution des prestations est susceptible de concerner les informations relevant d'une ZRR. Le Titulaire, ses personnels et ses éventuels sous-traitants sont tenus de se conformer aux dispositions édictées dans le CCAP N°24461 et à la réglementation applicable en la matière. Le niveau de protection adéquat à assurer pour certaines données dans le cadre de l'exécution du présent marché est celui applicable aux données sensibles au sens de la pssi-e (nor : Prmx1420095c) et des textes encadrant la protection du potentiel scientifique et technique de la nation.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux: Voir les documents de la consultation

5 Lot

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

Titre: MOE CONSTRUCTION NEUVE DU BATIMENT ?BAT-INNOV? POUR LE COMPTE DU CNRS - LABORATOIRE DE CHIMIE DE COORDINATION (LCC) A TOULOUSE

Description: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction neuve du bâtiment « BAT INNOV » pour le compte du CNRS Laboratoire de Chimie de Coordination (LCC) situé au 205 route de Narbonne à Toulouse

Identifiant interne: 24.14.049

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne

Programme de fonds de l'Union: Fonds européen de développement régional (FEDER) (2021/2027)

5.1.9 Critères de sélection

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Description: Adéquation entre la composition de l'équipe proposée, les capacités / compétences exigées :

o Appreciation de la constitution, organisation, et de la cohérence de l'équipe. o Appreciation des capacités financières, des compétences réunies et des moyens humains et techniques, des certifications qualité et certificat

Critère:

Type: Autre

Description: Adéquation des références des membres de l'équipe par rapport à : l'objet et l'envergure

technico-financière du projet, les équipements comparables ou de complexité et/ou d'ampleur équivalente (notamment projets de laboratoires), la qualité architecturale des projets réalisés et référencés, les projets menés en commun par plusieurs membres de l'équipe candidate.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom:

Description: Compatibilité économique du projet par rapport à l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux

Critère:

Type: Qualité

Nom:

Description: - Méthode de travail et organisation de l'équipe - Adéquation du projet au programme - Pertinence et qualités architecturale, technique et environnementale du projet - Respect du planning d'opération (compatibilité du projet avec le planning du maître d'ouvrage)

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours:

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur: oui

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Autorisée

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: C.N.R.S. - Délégation Midi-Pyrénées -

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: C.N.R.S. - Délégation Midi-Pyrénées

Numéro d'enregistrement: 18008901303720

Adresse postale: CNRS Délégation Occitanie Ouest 16 AVENUE EDOUARD BELIN

Ville: Toulouse cedex 4

Code postal: 31055

Subdivision pays (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Pays: France

Adresse électronique: cellule-achat@dr14.cnrs.fr

Téléphone: 0561336000

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 151a012b-2c7f-4fc2-a5d0-a581e96765c9 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de concours

Date d'envoi de l'avis: 14/03/2025 15:13 +02:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français