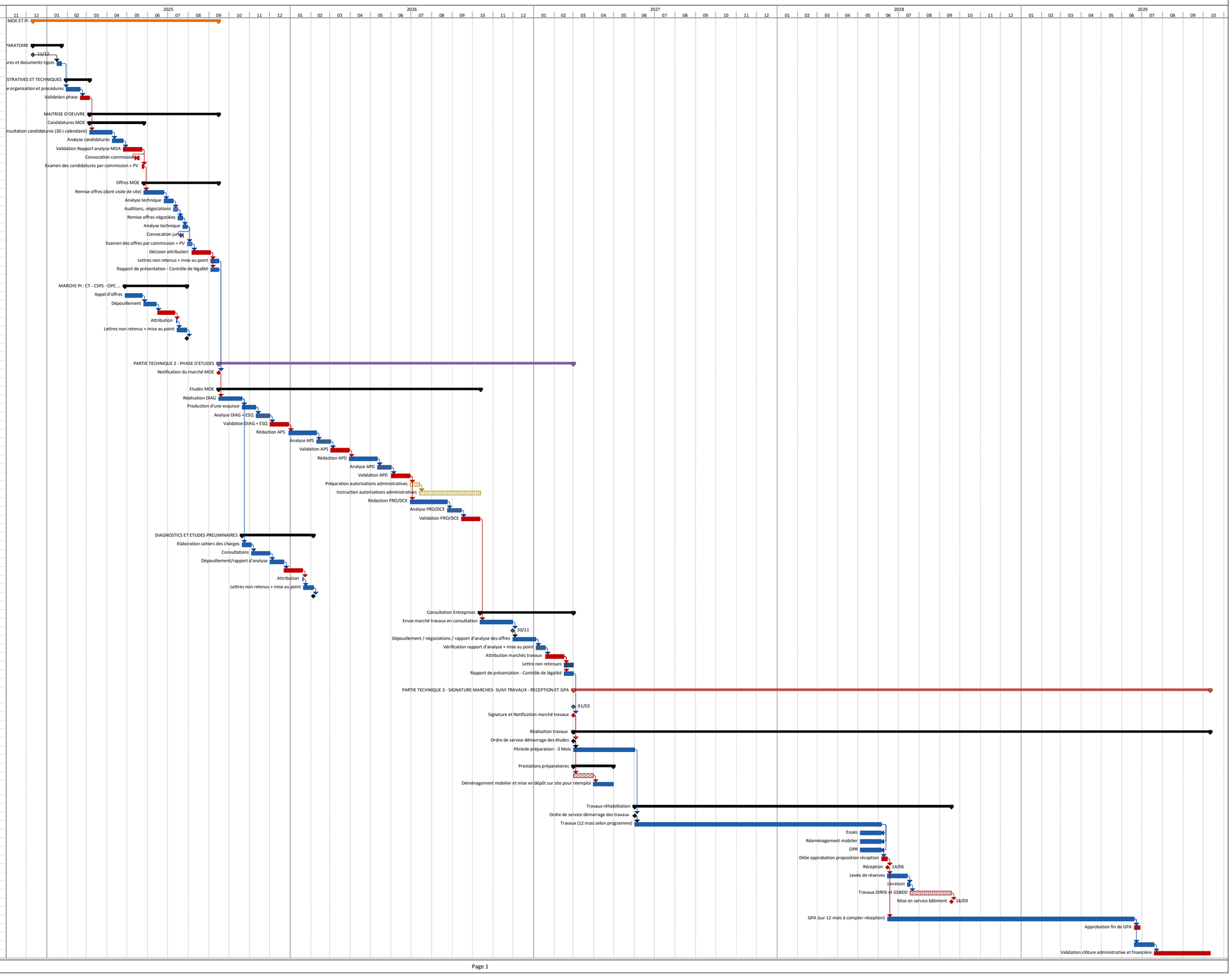
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
MINISTÈRE DES ARMÉES

MANDAT DE MAITRISE D'OUVRAGE
REHABILITATION D'UN BATIMENT D'HEBERGEMENT - ENSOA-SAINT MAIXENT L'ECOLE(79)

Planning Opérationnel Prévisionnel

Avensia

N°	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin	Prédécesseurs
1	**PARTIE TECHNIQUE 1 - PHASE DE PREPARATION ET CHOIX MOE ET PI**	**198,5 jrs**	**Mer 11/12/24**	**Lun 15/09/25**	
2					
3	**PHASE PREPARATOIRE**	**31 jrs**	**Mer 11/12/2**	**Mer 22/01/2**	
4	Notification du contrat de mandat	0 jr	Mer 11/12/24	Mer 11/12/24	
5	Prise de contact, mise en place procédures et documents t	1 sem.	Jeu 16/01/25	Mer 22/01/25	4
6					
7	**DEFINITION CONDITIONS ADMINISTRATIVES ET TECHI**	**25 jrs**	**Jeu 30/01/25**	**Mer 05/03/2**	
8	Elaboration note de cadrage organisation et procédures	3 sem.	Jeu 30/01/25	Mer 19/02/25	5
9	Validation phase	2 sem.	Jeu 20/02/25	Mer 05/03/25	8
10					
11	**MAITRISE D'OEUVRE**	**137,5 jrs**	**Jeu 06/03/25**	**Lun 15/09/2**	
12	**Candidatures MOE**	**57,5 jrs**	**Jeu 06/03/25**	**Lun 26/05/2**	
13	Consultation candidatures (30 J calendaire)	24 jrs	Jeu 06/03/25	Mar 08/04/25	9
14	Analyse candidatures	2,5 sem.	Mer 09/04/25	Ven 25/04/25	13
15	Validation Rapport analyse MOA	4 sem.	Ven 25/04/25	Ven 23/05/25	14
16	Convocation commission	1 jr	Ven 16/05/25	Lun 19/05/25	15FD-5 jrs
17	Examen des candidatures par commission + PV	1 jr	Ven 23/05/25	Lun 26/05/25	15
18					
19	**Offres MOE**	**80 jrs**	**Lun 26/05/2**	**Lun 15/09/2**	
20	Remise offres (dont visite de site)	1 m	Lun 26/05/25	Mer 25/06/25	17
21	Analyse technique	2 sem.	Mer 25/06/25	Mer 09/07/25	20
22	Auditions, négociations	1 sem.	Mer 09/07/25	Mer 16/07/25	21
23	Remise offres négociées	1 sem.	Mer 16/07/25	Mer 23/07/25	22
24	Analyse technique	1 sem.	Mer 23/07/25	Mer 30/07/25	23
25	Convocation jury	1 jr	Mer 23/07/25	Jeu 24/07/25	24FD-5 jrs
26	Examen des offres par commission + PV	1 sem.	Mer 30/07/25	Mer 06/08/25	24
27	Décision attribution	4 sem.	Mer 06/08/25	Mer 03/09/25	26
28	Lettres non retenus + mise au point	8 jrs	Mer 03/09/25	Lun 15/09/25	27
29	Rapport de présentation - Contrôle de légalité	8 jrs	Mer 03/09/25	Lun 15/09/25	27
30					
31	**MARCHE PI : CT - CSPS - OPC ...**	**67 jrs**	**Lun 28/04/2**	**Mar 29/07/2**	
32	Appel d'offres	4 sem.	Lun 28/04/25	Ven 23/05/25	
33	Dépouillement	3 sem.	Lun 26/05/25	Ven 13/06/25	32
34	Validation Rapport d'analyse	4 sem.	Lun 16/06/25	Ven 11/07/25	33
35	Attribution	1 jr	Lun 14/07/25	Lun 14/07/25	34
36	Lettres non retenus + mise au point	11 jrs	Mar 15/07/25	Mar 29/07/25	35
37	Notification	0 jr	Mar 29/07/25	Mar 29/07/25	36
38					
39					
40	PARTIE TECHNIQUE 2 - PHASE D'ETUDES	380 jrs	Lun 15/09/2	Lun 01/03/2	
41	Notification du marché MOE	0 jr	Lun 15/09/25	Lun 15/09/25	28;29
42					
43	**Etudes MOE**	**281 jrs**	**Lun 15/09/2**	**Mar 13/10/2**	
44	Réalisation DIAG	5 sem.	Lun 15/09/25	Lun 20/10/25	41
45	Production d'une esquisse	3 sem.	Lun 20/10/25	Lun 10/11/25	44
46	Analyse DIAG + ESQ	3 sem.	Lun 10/11/25	Lun 01/12/25	45
47	Validation DIAG + ESQ	4 sem.	Lun 01/12/25	Lun 29/12/25	46
48	Rédaction APS	6 sem.	Lun 29/12/25	Lun 09/02/26	47
49	Analyse APS	3 sem.	Lun 09/02/26	Lun 02/03/26	48
50	Validation APS	4 sem.	Lun 02/03/26	Lun 30/03/26	49
51	Rédaction APD	6 sem.	Lun 30/03/26	Lun 11/05/26	50
52	Analyse APD	3 sem.	Lun 11/05/26	Lun 01/06/26	51
53	Validation APD	4 sem.	Lun 01/06/26	Lun 29/06/26	52
54	Préparation autorisations administratives	2 sem.	Lun 29/06/26	Lun 13/07/26	53
55	Instruction autorisations administratives	3 m	Lun 13/07/26	Mar 13/10/26	54
56	Rédaction PRO/DCE	8 sem.	Lun 29/06/26	Lun 24/08/26	53
57	Analyse PRO/DCE	3 sem.	Lun 24/08/26	Lun 14/09/26	56
58	Validation PRO/DCE	4 sem.	Lun 14/09/26	Lun 12/10/26	57
59					
60	**DIAGNOSTICS ET ETUDES PRELIMINAIRES**	**77 jrs**	**Lun 20/10/2**	**Mer 04/02/2**	
61	Elaboration cahiers des charges	2 sem.	Lun 20/10/25	Lun 03/11/25	44
62	Consultations	4 sem.	Lun 03/11/25	Lun 01/12/25	61
63	Dépouillement/rapport d'analyse	3 sem.	Lun 01/12/25	Lun 22/12/25	62
64	Validation Rapport d'analyse	4 sem.	Lun 22/12/25	Lun 19/01/26	63
65	Attribution	1 jr	Lun 19/01/26	Mar 20/01/26	64
66	Lettres non retenus + mise au point	11 jrs	Mar 20/01/26	Mer 04/02/26	65
67	Notification	0 jr	Mer 04/02/26	Mer 04/02/26	66
68					
69	**Consultation Entreprises**	**100 jrs**	**Lun 12/10/2**	**Lun 01/03/2**	
70	Envoi marché travaux en consultation	7 sem.	Lun 12/10/26	Lun 30/11/26	58
71	CAO ouverture	0 jr	Lun 30/11/26	Lun 30/11/26	70
72	Dépouillement / négociations / rapport d'analyse des offre	5 sem.	Lun 30/11/26	Lun 04/01/27	71
73	Vérification rapport d'analyse + mise au point	2 sem.	Lun 04/01/27	Lun 18/01/27	72
74	Attribution marchés travaux	4 sem.	Lun 18/01/27	Lun 15/02/27	73
75	Lettre non retenues	2 sem.	Lun 15/02/27	Lun 01/03/27	74
76	Rapport de présentation - Contrôle de légalité	2 sem.	Lun 15/02/27	Lun 01/03/27	74
77					
78	**PARTIE TECHNIQUE 3 - SIGNATURE MARCHES- SUIVI TRAVAUX - RECEPTION ET GPA**	**683 jrs**	**Lun 01/03/27**	**Jeu 11/10/29**	
79	**Signature des marchés Entreprises**	**0 jr**	**Lun 01/03/2**	**Lun 01/03/2**	
80	Signature et Notification marché travaux	0 jr	Lun 01/03/27	Lun 01/03/27	76
81					
82	**Réalisation travaux**	**683 jrs**	**Lun 01/03/2**	**Jeu 11/10/2**	
83	Ordre de service démarrage des études	0 m	Lun 01/03/27	Lun 01/03/27	80
84	Période préparation - 3 Mois	3 m	Lun 01/03/27	Mar 01/06/27	83
85					
86	**Prestations préparatoires**	**44 jrs**	**Lun 01/03/2**	**Ven 30/04/2**	
87	Libération bâtiment (A charge MINARM)	1 m	Lun 01/03/27	Mer 31/03/27	80
88	Déménagement mobilier et mise en dépôt sur site pour réemploi	1 m	Mer 31/03/27	Ven 30/04/27	87
89					
90	**Travaux réhabilitation**	**339 jrs**	**Mar 01/06/2**	**Lun 18/09/2**	
91	Ordre de service démarrage des travaux	0 m	Mar 01/06/27	Mar 01/06/27	84
92	Travaux (12 mois selon programme)	12 m	Mar 01/06/27	Lun 05/06/28	91
93	Essais	1 m	Jeu 04/05/28	Lun 05/06/28	92FF
94	Réaménagement mobilier	1 m	Jeu 04/05/28	Lun 05/06/28	92FF
95	OPR	1 m	Jeu 04/05/28	Lun 05/06/28	92FF
96	Délai approbation proposition réception	7 jrs	Lun 05/06/28	Mer 14/06/28	95
97	Réception	0 jr	Mer 14/06/28	Mer 14/06/28	96
98	Levée de réserves	1 m	Mer 14/06/28	Ven 14/07/28	97
99	Livraison	2 jrs	Ven 14/07/28	Mar 18/07/28	98
100	Travaux DIRISI et GSBDD	2 m	Mar 18/07/28	Lun 18/09/28	99
101	Mise en service bâtiment	0 jr	Lun 18/09/28	Lun 18/09/28	100
102					
103	GPA (sur 12 mois à compter réception)	12 m	Mer 14/06/28	Mar 19/06/29	97
104	Approbation fin de GPA	7 jrs	Mar 19/06/29	Jeu 28/06/29	103
105					
106	Clôture opération/quitus	1 m	Mar 19/06/29	Jeu 19/07/29	103
107	Validation clôture administrative et financière	12 sem.	Jeu 19/07/29	Jeu 11/10/29	106