

ANNEXE 1 : DESCRIPTION DES OPERATIONS DE MAINTENANCE DES LOTS N° 1, 2, 3, 4, 5 ET 6

APPAREILS MOBILES D'EXTINCTION ROBINETS D'INCENDIE ARMES POTEAUX D'INCENDIE ADDITIVES

A – Vérifications et maintenance des extincteurs et des RIA :

1 – Les extincteurs :

Procéder au nettoyage général de l'appareil

Vérifier le bon état du système de sécurité (verrou, goupilles ou autres)

Signaler toutes les pièces défectueuses ou manquantes en vue de leur remplacement en maintenance corrective.

Vérifier le train de roulement des extincteurs sur roues.

La visite endoscopique des appareils est comprise dans la prestation.

La maintenance préventive comportera au minimum les opérations suivantes :

1-1 – Extincteur à eau

- ✓ Contrôle visuel de l'état extérieur et intérieur de la cuve
- ✓ Contrôle visuel du système de sécurité, du percuteur, des tubes plongeurs et de la lance
- ✓ Contrôle du niveau d'eau, de son altération et de son remplacement éventuel
- ✓ Contrôle par pesée de la charge de la cartouche de CO2 (vérification de la date de péremption)
- ✓ Changement des joints d'étanchéité
- ✓ Graissage des pièces mobiles
- ✓ S'assurer du bon fonctionnement de la gâchette
- ✓ Remise en place de la goupille avec plomb
- ✓ Remise en service
- ✓ Renseignement de l'étiquette de vérification de l'appareil

Recharge préventive, tous les 3 ans ou 5 ans (selon préconisation du fabricant) à partir de la date de mise en service de l'appareil :

- ✓ Vidange et nettoyage de la cuve
- ✓ Changement de l'additif

Les extincteurs de plus de 10 ans (à compter de la date de mise en service), seront remplacés par des appareils neufs.

Cette prestation fera préalablement l'objet d'un bon de commande sur la base du bordereau de prix.

1-2 – Extincteurs à poudre

- ✓ Contrôle visuel de l'état extérieur et intérieur de la cuve
- ✓ Contrôle visuel du système de sécurité, du percuteur, des tubes plongeurs et de la lance
- ✓ Dé tassage de la poudre
- ✓ Contrôle par pesée de la charge de la cartouche de CO2 (vérification de la date de péremption)
- ✓ Changement des joints d'étanchéité
- ✓ Graissage des pièces mobiles (tige du percuteur...)
- ✓ S'assurer du bon fonctionnement de la gâchette
- ✓ Remise en place de la goupille avec plomb
- ✓ Remise en service
- ✓ Renseignement de l'étiquette de vérification de l'appareil
- ✓ Liste non exhaustive, soumise aux réglementations et normes en vigueur

Recharge préventive, tous les 5 ans (selon préconisation du fabricant) à partir de la date de mise en service de l'appareil :

- ✓ Remplacement de la poudre par une poudre équivalente neuve
- ✓ L'élimination de la poudre usagée est à la charge du prestataire, selon la réglementation en vigueur

Les extincteurs de plus de 10 ans (à compter de la date de mise en service), seront remplacés par des appareils neufs.

Cette prestation fera préalablement l'objet d'un bon de commande sur la base du prix bordereau.

1-3 – Extincteurs CO2

- ✓ Contrôle visuel de l'état extérieur et intérieur de la cuve et vérification de la date de passage aux mines
- ✓ Contrôle visuel de l'état du tromblon et du flexible
- ✓ Contrôle par pesée de conformité de l'extincteur
- ✓ Changement des joints d'étanchéité
- ✓ Remise en place de la goupille avec plomb
- ✓ Remise en service
- ✓ Renseignement de l'étiquette de vérification de l'appareil

En cas de fuite suite à percussion, le prestataire effectue la recharge des cuves.

Tous les 10 ans, à partir de la date de la cuve, le prestataire effectuera un échange standard de l'appareil.

2 – Les RIA

- ✓ Vérification de la pression au manomètre du RIA le plus défavorisé
- ✓ Réaliser un essai d'écoulement complet du tuyau. Ce dernier ne doit pas présenter de signe de fissuration, déformation, d'usure, de coupures et/ou d'endommagement
- ✓ Vérification de l'étanchéité et du bon fonctionnement des vannes de branchement, RIA et de tous les organes mécaniques de l'installation
- ✓ Vérification de l'état des dévidoirs (rotation, pivotement, chocs éventuels)
- ✓ Vérifier qu'aucun élément constitutif du RIA ne manque (robinet diffuseur ou autre accessoire)
- ✓ S'assurer que les R.I.A sont prêts à fonctionner (en charge)

2-1 – Les PIA

- ✓ Vérification de la pression au manomètre du PIA le plus défavorisé
- ✓ Réaliser un essai d'écoulement complet du tuyau. Ce dernier ne doit pas présenter de signe de fissuration, déformation, d'usure, de coupures et/ou d'endommagement
- ✓ Vérification de l'étanchéité et du bon fonctionnement des vannes de branchement, PIA et de tous les organes mécaniques de l'installation
- ✓ Vérification de l'état des dévidoirs (rotation, pivotement, chocs éventuels)
- ✓ Vérifier qu'aucun élément constitutif du PIA ne manque (robinet diffuseur ou autre accessoire)
- ✓ S'assurer que les P.I.A sont prêts à fonctionner (en charge)

3 - Périodicité d'intervention :

Cette périodicité est fixée à 1 an.

Les visites de maintenance seront à réaliser selon les périodes suivantes :

- Extincteurs : Mai à Septembre
- RIA : Octobre

4- Organisation :

Les maintenances seront programmées et planifiées.

Le titulaire s'engage à fournir les plannings d'intervention au CHU Dijon Bourgogne, au CH La Chartreuse, au CH HCO, au CH de Semur en Auxois, au CH Is sur Tille et au CH Auxonne pour validation au moins 1 mois avant la date prévue pour la vérification.

Toutes les mesures de précaution et protection devront être prises afin que le bruit et les poussières perturbent le moins possible, les patients, les visiteurs et le personnel.

5 - Nombre d'appareils à entretenir

La liste des extincteurs et des RIA actuellement installées sur chaque site est donnée à titre indicatif dans les annexes 2.1, 2.3, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 et 3.6

Cette liste indicative est susceptible d'évoluer en fonction des achats de matériels, elle devra être complétée lors de la visite si nécessaire.

Le prestataire s'engage à maintenir toutes les marques d'extincteurs et de RIA installés sur les sites du CHU Dijon Bourgogne, du CH La Chartreuse, du CH HCO, du CH de Semur en Auxois, du CH Is sur Tille et du CH Auxonne selon la réglementation et les normes en vigueur.

A titre indicatif, le CHU Dijon Bourgogne est actuellement équipé d'extincteurs de marques SICLI - DESAUTEL.

Le personnel qui interviendra sera dûment qualifié (justification d'une qualification APSAD valide). Une copie de la certification des personnels intervenant sera remise aux coordonnateurs en charge du présent marché.

6 – Documents et rapports

6.1 - Documents joints à la consultation :

Annexes 1 : Description des opérations de maintenance

Annexes 2.1 et 2.2: Listing RIA (nombre /bâtiment)

Annexes 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 et 3.6: Listing extincteurs par type (site/nombre)

Annexes 4.1, 4.2, 4.4, 4.5 et 4.6: Listing extincteurs de plus de 10 ans (type/nombre) – année 2015

Annexes 5.1, 5.2, 5.4, 5.5 et 5.6: Listing extincteurs de plus de 10 ans (type/nombre) – année 2016

Annexes 6.1, 6.2, 6.4, 6.5 et 6.6: Listing extincteurs de plus de 10 ans (type/nombre) – année 2017

Annexes 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5 et 7.6 : Bordereaux de prix

Annexe 8 : Description des opérations de maintenance du lot n°7

Annexe 9 : Annexe relative à la laïcité et à la neutralité

Annexe 10 : Listing des colonnes sèches

Annexe 11 : Bordereau de prix des colonnes sèches

6.2 - Registre de sécurité :

Les opérations de vérification annuelle des extincteurs et des RIA devront être consignées sur les registres de sécurité du CHU Dijon Bourgogne, du CH La Chartreuse, du CH HCO, du CH de Semur en Auxois, du CH Is sur Tille et du CH Auxonne.

6.3 - Bon de visite ou fiche d'entretien :

Chaque prestation doit être enregistrée sur un bon de visite ou une fiche d'entretien qui doit comporter au minimum :

- La date d'intervention
- Le nom du bâtiment et du site
- Le nombre d'appareil par type (pour les extincteurs, la localisation des appareils et leur date de fabrication sont reportées sur les listings du CHU Dijon Bourgogne, du CH La Chartreuse, du CH HCO, du CH de Semur en Auxois, du CH Is sur Tille et du CH Auxonne)
- Le nom de l'intervenant et sa qualité
- La nature des opérations effectuées et la désignation des pièces changées
- Les anomalies éventuellement constatées
- Les travaux éventuels à envisager
- Toutes observations et suggestions utiles

Ce document sera signé à la fois par le titulaire (ou son représentant) et par le représentant du CHU Dijon Bourgogne, du CH La Chartreuse, du CH HCO, du CH de Semur en Auxois, du CH Is sur Tille et du CH Auxonne. Un exemplaire sera remis à chacune des parties.

7 – Définition des opérations de maintenance :

7.1 – Extincteurs

Le titulaire vérifiera que chaque extincteur est visible, accessible et approprié au risque localisé.

Les opérations de maintenance préventive et corrective devront se faire conformément à la norme NFS 61-922 « Maintenance des extincteurs d'incendie portatifs » et aux prescriptions du « Guide pour la maintenance des extincteurs mobiles ».

Les recharges préventives des extincteurs à eau et à poudre sont incluses dans le prix de la maintenance.

Sans préjudice du respect de la norme précitée, la maintenance préventive comprendra au minimum les opérations mentionnées aux 1° du présent article.

7.2 – RIA

Les procédures de maintenance devront être réalisées conformément à la norme NF S 62-201.

Sans préjudice du respect de la norme précitée, la maintenance préventive comprendra au minimum les opérations mentionnées au 2° du présent article.

Après les opérations de maintenance, les installations devront être remises en position normale de fonctionnement.

7.3 – PIA

Les procédures de maintenance devront être réalisées conformément à la norme NF S 62-203.

Sans préjudice du respect de la norme précitée, la maintenance préventive comprendra au minimum les opérations mentionnées au 2° du présent article.

Après les opérations de maintenance, les installations devront être remises en position normale de fonctionnement.

B – Installation d'appareils neufs

La fourniture et la pose d'extincteurs neufs est subordonnée à l'envoi d'un bon de commande.

Le coût forfaitaire à l'unité sera remis par type d'appareil selon les tableaux des annexes 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5 et 7.6. Les appareils fournis seront conformes aux normes en vigueur.

Les panneaux de signalisation placés au-dessus des extincteurs, permettront d'identifier sur quel type de feu l'extincteur doit être utilisé.

C – Plan d'évacuation / plan d'intervention

La fourniture et la pose de plan d'évacuation et d'intervention est subordonnée à l'envoi d'un bon de commande (coût forfaitaire à l'unité : annexes 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5 et 7.6).

Le plan d'intervention de l'établissement sous forme de pancarte inaltérable, apposé à chaque entrée de bâtiment doit faciliter l'intervention des sapeurs-pompiers.

Il doit répondre aux caractéristiques des plans d'intervention définies dans la norme NFX 08-070 relatives aux plans et consignes de protection contre l'incendie.

Il doit comporter les divers locaux techniques et autres locaux à risques particuliers, les dispositifs de commandes de sécurité, les organes de coupures des fluides, des sources d'énergie, les moyens d'extinctions fixes et d'alarme.

Le plan d'évacuation doit comporter des consignes précises (conforme à la norme NFX 08-070). Il est destiné aux personnels de l'établissement, et doit être affiché sur supports fixes et inaltérables. Son positionnement fera l'objet d'une concertation avec le CHU Dijon Bourgogne, du CH La Chartreuse, du CH HCO, du CH de Semur en Auxois, du CH Is sur Tille et du CH Auxonne.

Celui-ci doit indiquer :

- Les modalités d'alerte des sapeurs-pompiers

- Les dispositions à prendre pour assurer la sécurité du public et du personnel
- La mise en œuvre des moyens de secours
- L'accueil et le guidage des sapeurs-pompiers