

FICHE DE LIAISON COURRIER ARRIVEE

Date du courrier : 28/01/2025

Numéro chrono : 016

Date d'arrivée : 04/02/2025

Objet :

- Arrêté d'autorisation de travaux N°31-2025- Réaménagement des locaux existant

Expéditeur(s)
Mairie de Toulouse

Destinataire(s)
DG

Catégorie : Courrier entrant <input checked="" type="checkbox"/> Courrier sortant <input type="checkbox"/>
Priorité :
Date de traitement :

Liste de diffusion :

Attributaire :	SG-IL
En copie :	SG

Commentaire (s) :

Pour Attribution

Toulouse, le 28 JAN. 2025

031555-24Z0643

R.2.0031

ECOLE NATIONALE DE L'AVIATION CIVILE - ENAC
BAT. ESNAULT
7 AVENUE EDOUARD BELIN
31400 TOULOUSE

Monsieur CHANSOU Olivier
ECOLE NATIONALE DE L'AVIATION CIVILE
7 AVENUE EDOUARD BELIN
31055 TOULOUSE CEDEX 4

N/Réf. : 2025/00177/SB/MM
Affaire suivie par : Séverine BLANCHARD
Tél : 05 62 27 66 56
Mail : accueilpdp@mairie-toulouse.fr

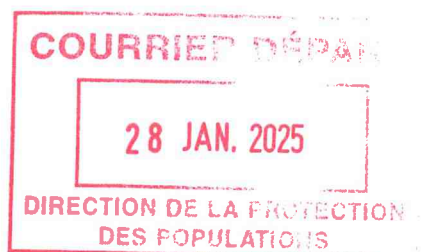
LETTRE RECOMMANDÉE A.R.

**Objet : ARRETE D'AUTORISATION DE TRAVAUX- N°31-2025
Réaménagement des locaux existants**

Monsieur,

En application du Code de la Construction et de l'Habitation, je vous prie de trouver ci-joint, pour valoir notification, le Procès-Verbal d'étude de dossier ainsi que l'arrêté cité en objet.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.



Pour le Directeur de la Protection des
Populations
L'Adjoint au Directeur,

P/O

Thierry SCAILLIEREZ



**MAIRIE DE
TOULOUSE**
www.toulouse.fr

**Direction de la Protection
des Populations**

Toulouse le **28 JAN. 2025**

031555-24Z0643 R.2.0031 - BCDEFG ECOLE NATIONALE DE L'AVIATION CIVILE - ENAC - BAT. ESNAULT 7 AVENUE EDOUARD BELIN 31400 TOULOUSE	Demande	
	Déposée le	16 Octobre 2024
	Par	ENAC - CHANSOU Directeur Général
	Demeurant à	7, AVENUE EDOUARD BELIN BP : 54005 CEDEX : CEDEX 4 31055 TOULOUSE
	Représenté par	Monsieur Olivier CHANSOU
	Pour	Réaménagement des locaux existants

N/Réf. : 2025/00177/SB/MM

ARRÊTÉ - N° 31-2025

AUTORISATION DE TRAVAUX DANS UN ÉTABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC

*au titre de la sécurité contre l'incendie et la panique
et de l'accessibilité aux personnes en situation de handicap*

Le Maire de la Ville de Toulouse,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation,

Vu l'arrêté du 8 décembre 2014 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R.164-1 à R.164-5 du Code de la Construction et de l'Habitation et de l'article 14 du décret n° 2006-555 relatifs à l'accessibilité aux personnes en situation de handicap des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public,

Vu l'arrêté préfectoral du 16 janvier 2023 relatif à la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité de la Haute Garonne,

Considérant le dossier déposé le 16 octobre 2024,

Considérant la ou les demande(s) d'avis formulée(s) en matière de sécurité incendie visant:

1 - La mise en place d'un contrôle d'accès sur la porte du R+1 entre le bâtiment E1 et le Bâtiment D1

Vu l'avis Favorable de la Commission Communale de Sécurité à l'examen du rapport d'étude le Jeudi 9 Janvier 2025,

Vu l'avis Favorable à la demande d'avis relatif à la mise en place d'un contrôle d'accès sur la porte du R+1 entre le bâtiment E1 et le Bâtiment D1 émis par la Commission Communale de Sécurité du Jeudi 9 Janvier 2025

Vu l'avis Favorable de la Commission Communale d'Accessibilité à l'examen du rapport d'étude le Jeudi 9 Janvier 2025,

Considérant que le dossier présenté répond aux règles de sécurité contre l'incendie et la panique dans les Établissements Recevant du Public et aux règles d'accessibilité aux personnes en situation de handicap,

ARRÊTE

ARTICLE 1

Sont autorisés les travaux concernant le réaménagement des locaux existants de l'établissement ENAC - BATIMENT PRINCIPAL - B1 / C1 / D1 / D2 / E1 / E2 / F1 / G1 de type R de 2ème catégorie, sis 7 AVENUE EDOUARD BELIN 31400 TOULOUSE, au titre de la sécurité contre l'incendie et la panique dans les E.R.P. et de l'accessibilité aux personnes en situation de handicap.

ARTICLE 2

Le présent arrêté ne dispense pas le pétitionnaire de l'obtention des autres autorisations réglementairement prévues.

ARTICLE 3

Le maître d'ouvrage dudit projet est tenu de mettre en œuvre les travaux conformément au dossier déposé.

ARTICLE 4

AU TITRE DE LA SÉCURITÉ INCENDIE

Prendre en compte l'ensemble des prescriptions émises par la Commission Communale de Sécurité dans son procès-verbal du 9 Janvier 2025 annexé au présent arrêté.

AU TITRE DE L'ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Prendre en compte les prescriptions suivantes :

P 1 - Prévoir l'aménagement intérieur des locaux de telle sorte à respecter des circulations d'une largeur minimale de 1.20m, avec réduction ponctuelle possible à 0.90m. (*article 2 et article 6 de l'arrêté du 8 décembre 2014*)

P 2 - Prévoir un poste de travail adapté dans la salle de cours créée (hauteur du plan de travail inférieure ou égale à 0.8m et un vide en sous face de dimensions 0.70 x 0.60 x 0.30m) (*article 11 de l'arrêté du 8 décembre 2014*)

P 3 - Mettre à jour, le registre public d'accessibilité (*articles L164-1 et R.164-6 du CCH*)

ARTICLE 5

Le présent arrêté est notifié à la personne morale de raison sociale et/ou dénomination "ECOLE NATIONALE DE L'AVIATION CIVILE", représentée par Monsieur CHANSOU Olivier, maître d'ouvrage, et transmis à Monsieur le Préfet.


ARTICLE 6

Monsieur le Directeur Général des Services de la Mairie de Toulouse et Monsieur le Directeur Départemental de la Sécurité Publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.



Fait à Toulouse, le 28 JAN. 2025

Le Maire,
P/ Le Maire,
Le Conseiller Délégué,


Johnny DUNAL

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours gracieux devant le Maire de Toulouse, ou d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif dans un délai de 2 mois à compter de sa notification.



**MAIRIE DE
TOULOUSE**

www.toulouse.fr

**Direction de la Protection
des Populations**

031555-24Z0643
ECOLE NATIONALE DE L'AVIATION
CIVILE - ENAC - BAT. ESNAULT
R.2.0031 - BCDEFG
ECOLE NATIONALE DE L'AVIATION CIVILE - ENAC -
BAT. ESNAULT
7 AVENUE EDOUARD BELIN
31400 TOULOUSE

Ref: 2025/00176-SB/MM

Procès-Verbal d'étude de dossier

Commission Communale de Sécurité

du Jeudi 9 Janvier 2025

Objet : Réaménagement des locaux existants

Maître d'Ouvrage :

ENAC - CHANSOU Directeur Général
0007, AVENUE EDOUARD BELIN
31055 TOULOUSE

Maître d'Œuvre :

ENAC - CHANSOU Directeur Général
0007, AVENUE EDOUARD BELIN
31055 TOULOUSE

Lors de cette séance, et conformément aux dispositions du Code de la Construction et de l'Habitation,
Considérant le débat ayant eu lieu lors de la séance précitée,
Considérant que les prescriptions ci-après dont la liste n'est pas limitative, ne relèvent pas les constructeurs, installateurs, exploitants, maîtres d'œuvre et maîtres d'ouvrage des responsabilités qui leur incombent personnellement,
Considérant que ces derniers doivent s'assurer, comme l'article R.143-34 du code de la Construction et de l'Habitation le précise, que les installations, équipements, etc... sont établis, maintenus, et entretenus en conformité avec les dispositions de toute la réglementation en vigueur,

Considérant le dossier déposé le 16 octobre 2024,

PROJET :

Considérant que le projet concerne le réaménagement des locaux existants,

Description générale :

Considérant que cette opération concerne des travaux au R+1 du Bâtiment Esnaut (E1) à savoir :
- l'aménagement d'une salle de cours (E109) et d'un bureau (E105) dans des locaux inutilisés à ce jour
- la création d'une grande salle de réunion (E135) en lieu et place de deux locaux existants
- la création d'un local imprimante en local archives (E151)
- l'aménagement en salle de réunion du local E155

Détails Sécurité :

Considérant que les cloisons créées sont CF 1h,
Considérant que le châssis vitré de la salle E109 est CF 1h,
Considérant que le local archives est traité comme un local à risques moyens,
Considérant le remplacement de la porte DAS entre le Bâtiment E1 et le Bâtiment D1 par une porte DAS en va et vient
Considérant que cette porte est maintenue ouverte et qu'en dehors des périodes d'exploitations ces portes sont fermées sur contrôle d'accès et déverrouillables par le BGV situé à proximité

Demande(s) d'Avis à la CCS :

- Considérant la demande d'avis portant sur la mise en place d'un contrôle d'accès sur la porte du R+1 entre le bâtiment E1 et le Bâtiment D1,

Considérant que cette porte est placée sous contrôle d'accès en dehors des heures d'exploitation des Bâtiments,

DESCRIPTION DE L'ETABLISSEMENT APRES TRAVAUX :Généralités :

Considérant que seule la salle de cours est accessible au public,

Considérant que la défense incendie est assurée par 12 poteaux incendie privatifs, répartis sur le site

Considérant que l'établissement est distribué comme suit et est susceptible de recevoir les effectifs ci-après :

ENAC**Bâtiments B1, C1, D1, D2, E1, E2, F1 et G1****24Z0645, 24Z0643 et 24Z0663**

Niveau	Activité du local	T y p e	Surface en m²	Mode de calcul	Effectif		Effectif Total		Aggra vation S.S	Dégagements			
					Public	Person nel	Du niv.	Cumul des niv.		Théorique		Réalisé	
										Sorties	UP	Sorties	UP
R+2													
<u>Bât C1</u>	19 Bureaux	W				20							
	2 Secrétariats	W				3							
	Salle de professeurs	R				19*							
	Salle de réunion	W				19*							
	Salle tutorat	R			2	1							
	8 salles de cours	R			100	8							
	5 Salles informatiques	R			65	5							
	3 salles informatiques*	R			30*	3*							
	Total R+2 C1				167	37	204			2	4	3	6
<u>Bât D1</u>	2 Salles informatiques	R			45	2							
	1 salle informatique*	R			23*	1*							
	2 salles de cours	R			67	2							
	1 salle de cours*	R			32*	1*							
	Total R+2 D1				112	4	116			2	3	2	4
<u>Bât E1</u>	33 Bureaux	W				50							
	Secrétariat	W				2							
	Salle de réunion	ERT				19*							
	Salle de réunion	ERT				12*							
	Salle de repos	ERT				25*							
	2 salles instructeurs	W				12							
	Salle ICA	W				10							
	Total R+2 E1				0	74	74			2	2	2	4
	Total R+2 (C1, D1, E1)				279	115		394		2	5	5	10
R+1													
<u>Bât C1</u>	24 Bureaux					42							
	Laboratoires/salle de cours				10	1							
	Laboratoires/salle de cours				22*	2*							
	2 Salle de cours				47	4							
	Salle des professeurs					19*							
	Salle TP				22	2							
	Salle TD				12	1							
	TP informatiques				18	2							
	Laboratoire					1*							

Niveau	Activité du local	T y p e	Surface en m²	Mode de calcul	Effectif		Effectif Total		Aggra vation S.S	Dégagements			
					Public	Person nel	Du niv.	Cumul des niv.		Théorique		Réalisé	
										Sorties	UP	Sorties	UP
	Atelier					1							
	Salle de réunion					10*							
	Total R+1 C1				109	53	162			2	3	3	6
Bât D1	3 salles de cours	R			73	3							
	2 Salles TD				38*	2*							
	Médiathèque (D2)**	S		Décl.	190**	10**	200			2	3	2	3
	Total R+1 D1				73	3	76			2	2	2	4
Bât E1	40 bureaux					39	39			2	2	2	4
	Salle de cours				37	1	38						
	Laboratoire Lisa					8*	8*						
	Salle de réunion					20*	20*						
	salle de réunions					20*	20*						
	Salle de réunions					19*	19*						
	salle Briefing					8*	8*						
	Salle de repos					12*	12*						
	Salle de réunion					19*	19*						
	Salle de réunions				5*		5*						
		Total R+1 E1				37	40	77			2	2	2
	Total R+1 (C1, D1, E1)				219	96		315		2	5	5	10
	Total R+1 et R+2 (C1, D1, E1)				498	211		709		3	7	5	10
Bât F1 R+1	4 Salles TP	R			48	4							
	Bureau stagiaire					7							
	Salle TP atelier					2*							
	Salle pédagogique				12	1							
	Salles de cours	R			24	1							
	16 Bureaux					17							
	Tex X					3							
	2 Salles de réunion					15*							
	Cuisine					4*							
	Visioconférence					10*							
	Total R+1 F1				84	33	117			2	3	2	5
Bât G1 R+1	atelier					4*							
	5 salles TP	R			118	10							
	Salle TP				8	1							
	atelier					3							
	8 bureaux					9							
	Salle de repos					9*							
	2 salles ATPL				48	4							
	Total R+1 G1				174	27	201			2	4	2	4
Rdc													
Bât C1	14 Salle banalisées	R			429	14							
	3 Salles banalisées				81*	3*							
	Total RDC C1				429	14	443			2	5	4	12
	Total C1				705	104		809		3	9	4	12
Bât D1 NE	Salle de réunion					10*							
	20 bureaux					30							
	Hall d'accueil				4*	3*							
	Lecteur optique					19*							
	Espace repos					19*							

Niveau	Activité du local	T y p e	Surface en m²	Mode de calcul	Effectif		Effectif Total		Aggra vation S.S	Dégagements			
					Public	Person nel	Du niv.	Cumul des niv.		Théorique		Réalisé	
										Sorties	UP	Sorties	UP
	Total RDC D1 NE***					30				2	2	6	12
<u>Bât D1</u> <u>SO</u>	15 bureaux				23	23							
	Réserve bibliothèque				2*	2*							
	Salle audio lightboard			3	1*	4							
	Espace repas				5*	5*							
	Box isolement				2*	2*							
	Salle co-working				8*	8*							
	Salle co working				10*	10*							
	Salle d'enseignement à distance				1*	1*							
	Box de travail			54	0	54							
	Hub			50	3*	53							
	Total RDC D1 SO***			107	23	130				2	2	6	12
<u>Bât E1</u>	4 Salles de réunion	ERT				31*				2	3	2	4
	11 bureaux	ERT				18							
	6 Salles de cours	R			138	6							
	2 laboratoires				16	2							
	Salles TP				14	1							
	Support technique	ERT				8							
	Atelier					4*							
	Salle de repos					19*							
	Total RDC E1				168	35	203			2	4	2	4
	Total E1				168	141		309		2	5	2	4
<u>Bât E2</u>	salle informatique				0	2						2	2
	3 bureaux	ERT				9						2	2
	2 salles de cours				35	2				1	1	1	1
	Total RDC E2				35	13				2	2	4	8
<u>Bât F1</u>	<u>Enseignements</u>												
	3 Salles de cours				169	3	172						
	Bureau Alumni					2	2						
	2 Resco					16	16						
	<u>Total Enseignements</u>				169	21	190						
	<u>Administration</u>												
	2 salles de réunion				10*	10*							
	1 salle de réunion				10*	10*							
	1 salle de repos				15*	15*							
	13 Bureaux				19	19							
	Salle Simu				5	5							
	Salle Robot				3	3							
	Total RDC F1				169	48	217			2	4	4	7
	Total F1				253	81	334			2	5	4	7
<u>Bât G1</u>	3 Salles de cours	R			152	3							
	16 bureaux					24							
	3 Salles TP				32	5							
	Labo météo réunion					1							
	Total RDC G1				184	33	217			2	4	3	6
	Total G1				358	60	418			2	6	3	6
<u>Bât B1</u>	Salle d'examen	R			152	5	157			2	3	3	7
	Amphitéâtre Bellontte	R			278	6	284			2	4	3	6

Niveau	Activité du local	T y p e	Surface en m²	Mode de calcul	Effectif		Effectif Total		Aggra vation S.S	Dégagements			
					Public	Person nel	Du niv.	Cumul des niv.		Théorique		Réalisé	
										Sorties	UP	Sorties	UP
	Amphithéâtre Costes	R			131	2	133			2	3	2	4
	Salle Master 2	R			45	1	46			2	2	2	4
	Amphithéâtre Bréguet	R			40	1	41			2	2	2	4
	Salle Master 1	R			38	1	39			2	2	2	4
	Print center				2	0							
	Studio enregistrement				0	1							
	Salle Master 3	R			38	1	39			2	2	2	3
	3 bureaux	ERT				6							
	Salle de réunion	ERT				9*							
	Salle de repos	ERT				9*							
	atelier imprimerie	ERT		0	3								
	Zone ERT***			0	9				1	1	3	3	
	Total B1				724	27	742			3	8	15	29
	Total ensemble BCDEFG			Décl.	1112	378		1490					
Ss sol													
<u>Bât B</u>													
	Centrale traitement d'air												
<u>Bât G</u>	Accès couloir technique reliant les bâtiments H, G,F,E,D1,D2												
<u>Bât E</u>	Circulation aérienne					3							
<u>Bât E</u> <u>2</u>	Local batterie												
	local TGBT												
	local stockage												
	bureaux												

** la médiathèque possède ses propres dégagements

* effectif non cumulable

*** zone disposant de ses propres dégagements

Effectif Total Public : 1112

Effectif Total Personnel : 378

Effectif Total ERP : 1490

Considérant que l'établissement est classé type R de 2ème catégorie,

AVIS DE LA COMMISSION

La Commission Communale de Sécurité émet:

- un avis **favorable** à la réalisation du projet.
- Un avis **favorable** à la Demande d'Avis portant sur la mise en place d'un contrôle d'accès sur la porte du R+1 entre le bâtiment E1 et le Bâtiment D1.

La Commission estime nécessaire la réalisation des prescriptions suivantes:

P - 1 A l'issue des travaux, adresser au secrétariat de la commission :

- La demande de visite,
- Le Rapport de Vérification Réglementaire Après Travaux (RVRAT),
- L'attestation par laquelle le Maître d'Ouvrage certifie avoir fait effectuer l'ensemble des contrôles et vérifications techniques relatifs à la solidité conformément aux textes en vigueur,
- L'attestation du bureau de contrôle précisant que la mission solidité a bien été exécutée, ou, à défaut, précisant que la structure n'a pas été impactée par les travaux
- Le procès verbal de réception du SSI, (article R.143-38 du CCH, article GE 3 de l'arrêté du 25 juin 1980 et articles 45, 46 et 47 du décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 2006-765 du 7 juin 2006)

P - 2 Installer un ferme-porte sur la porte d'une UP de la salle de réunion (E135)

Nota: Cet avis ne dispense pas le pétitionnaire des autorisations à solliciter auprès des autres administrations ou services municipaux.

La Présidente,



Christine ESCOULAN