


EXTENSION DU TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE DIJON
CONSEIL D'ETAT
20 rue d'Assas 21000 DIJON

CONSEIL D'ETAT

20 rue d'Assas 21000 DIJON

	<p>Agence Béatrice MOUTON Architectes</p> <p>13 rue Chapon 75003 PARIS</p> <p>Tél. : 01 42 78 67 41</p> <p>E-Mail : beatrice-mouton@orange.fr</p>		<p>TECO SA</p> <p>3, rue Bigonnet 71000 MACON</p> <p>Tél : 03.85.21.11.61 Fax : 03.85.21.11.71</p> <p>E.Mail : teco@btp-ingenieriesolutions.com</p>

[illegible]

Sommaire

1	OBJET DE LA NOTE	3
2	DOCUMENTS DE REFERENCE	3
2.1	REGLEMENTATION	3
2.2	DOCUMENTS UTILISES	3
2.2.1	Plans	3
2.2.2	Rapport d'étude géotechnique	3
2.2.3	Documents complémentaires	3
3	DESCRIPTION GENERAL DU PROJET	4
4	IDENTIFICATION DES FONDATIONS VOISINANTES	6
4.1	FONDATION D'ANCIENNE CLINIQUE SAINTE-MARTHE	6
4.2	FONDATION DU BATIMENT EN COPROPRIETE AVEC LE TA	7
4.3	MUR DE CLOTURE D'HOTEL POUFFIER	9
4.4	MUR DE CLOTURE DE LA PARCELLE BO 836	10
5	VERIFICATION DES OUVRAGES AUX PHASES PROVISOIRES ET FINALE	11
5.1	BATIMENTS AVEC DES SOUS-SOL	11
5.2	MURS DE CLOTURE EXISTANT	12
6	ETUDE DES RSO DANS LA COPROPRIETE	14
6.1	REPERAGE DES OUVERTURES A CREER	14
6.2	PRINCIPES DE REPRISE EN SOUS OUVRES	15
6.3	PHASAGE TRAVAUX EXE	19
7	CONCLUSION	20

1 OBJET DE LA NOTE

La présente note consiste à vérifier les ouvrages existants voisinant au futur bâtiment à réaliser dans le cadre d'extension du tribunal administratif de Dijon lors des phases : travaux et finale ainsi d'étudier les reprises en sous-œuvre à réaliser dans la copropriété n°20.

2 DOCUMENTS DE REFERENCE

2.1 RÈGLEMENTATION

Les normes en vigueur qui ont été utilisées dans le cadre de notre étude structurelle sont les suivantes :

- ❖ Bases de calculs : **NF EN 1990** + *Annexe Nationale*
- ❖ Actions et charges sur les structures : **NF EN 1991** + *Annexe Nationale*
- ❖ Calcul de structures en béton armé : **NF EN 1992** + *Annexe Nationale* + *NFP18-711-1/NA- Eurocode 2, partie 1-1 : recommandations professionnelles*
- ❖ Calcul de maçonneries : **NF EN 1996** + *Annexe Nationale*
- ❖ Calcul des fondations du projet : **NF EN 1997**+ *Annexe Nationale*
- ❖ **DTU 13.11** : *fondations superficielles*
- ❖ **DTU 20.1** : *parois et murs en maçonneries*
- ❖ **DTU 23.1** : *travaux de parois et murs en béton banché*

2.2 DOCUMENTS UTILISÉS

2.2.1 PLANS

Pour réaliser notre étude structurelle nous nous sommes appuyés sur les plans suivants :

- ❖ Extension TA Dijon - APD pièces graphiques
- ❖ Plan masse avec mitoyens

2.2.2 RAPPORT D'ETUDE GEOTECHNIQUE

- ❖ Rapport du sol en G2AVP n° 21/11004/DIJON élaboré par GEOTEC le 11/01/2022.

2.2.3 DOCUMENTS COMPLÉMENTAIRES

- ❖ *Plan d'élévation n°Di24066 élaboré le 12/03/2024 par GEOMETRES EXPERTS*

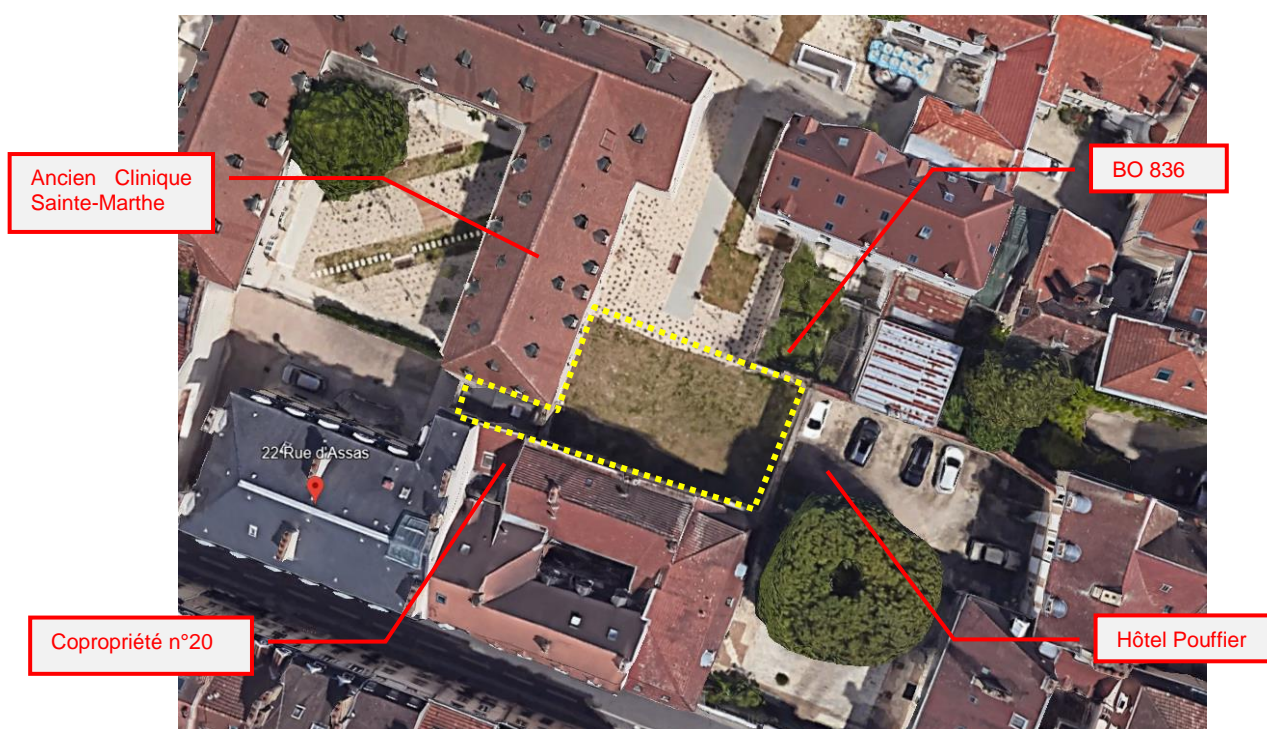
Dossier	Date 1 ^{ère} diff	Phase	Emetteur	Numéro	Indice	Page
ET2398	23-07-2024	APD	TECO	NC-01	0	3 / 20

3 DESCRIPTION GENERAL DU PROJET

Le projet consiste à construire un bâtiment en R+1 sur la parcelle 833 de la section BO à 22 rue d'Assas dans la commune de Dijon (21) qui servira comme une extension de tribunal administratif actuel.

Le bâtiment sera délimité par :

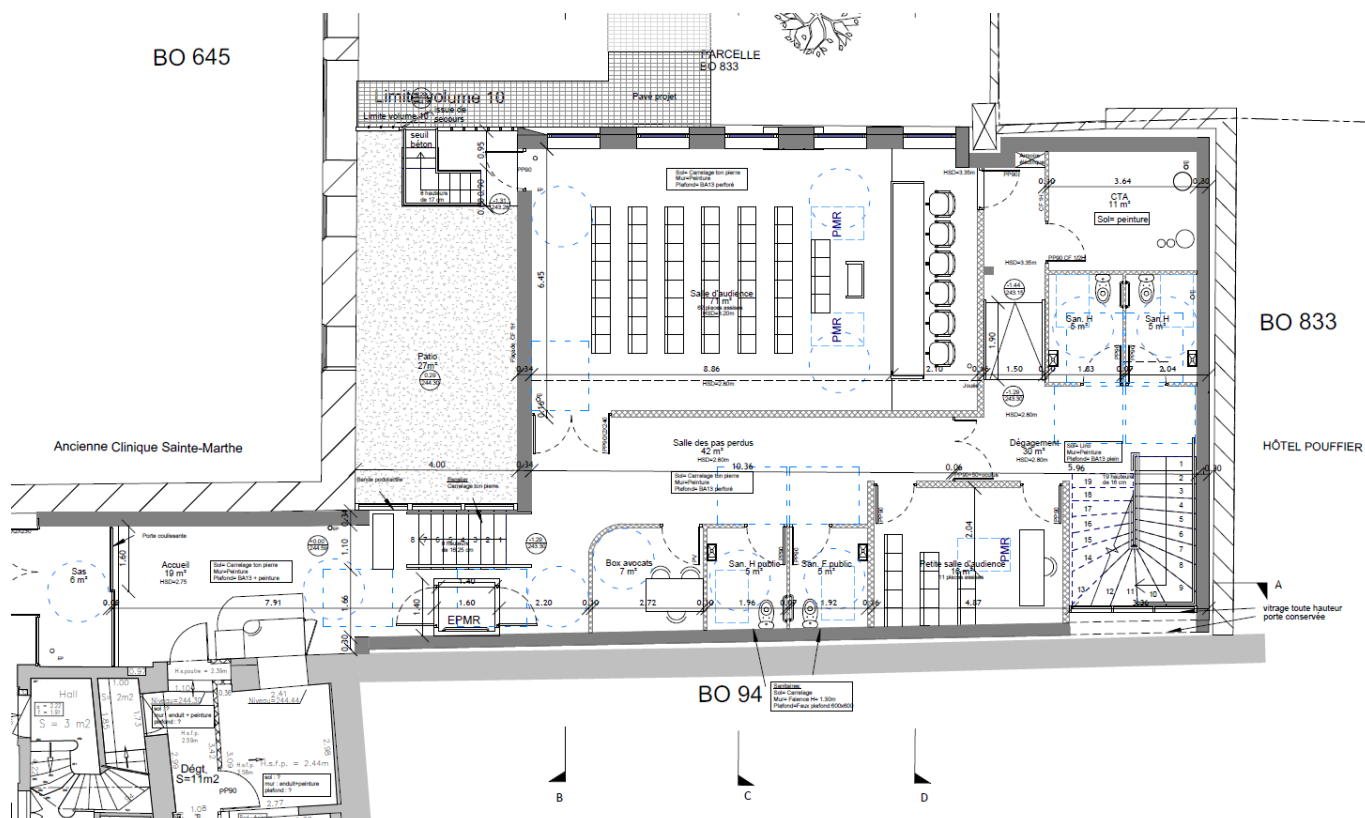
- Ancienne Clinique Sainte-Marthe BO645 (Côté Ouest)
- Bâtiment de Copropriété n°20 mitoyen au tribunal administratif actuel BO93-94 (Côté Sud)
- Hôtel Pouffier BO106 (Côté Est)
- Partiellement la parcelle BO836 (Côté Nord)



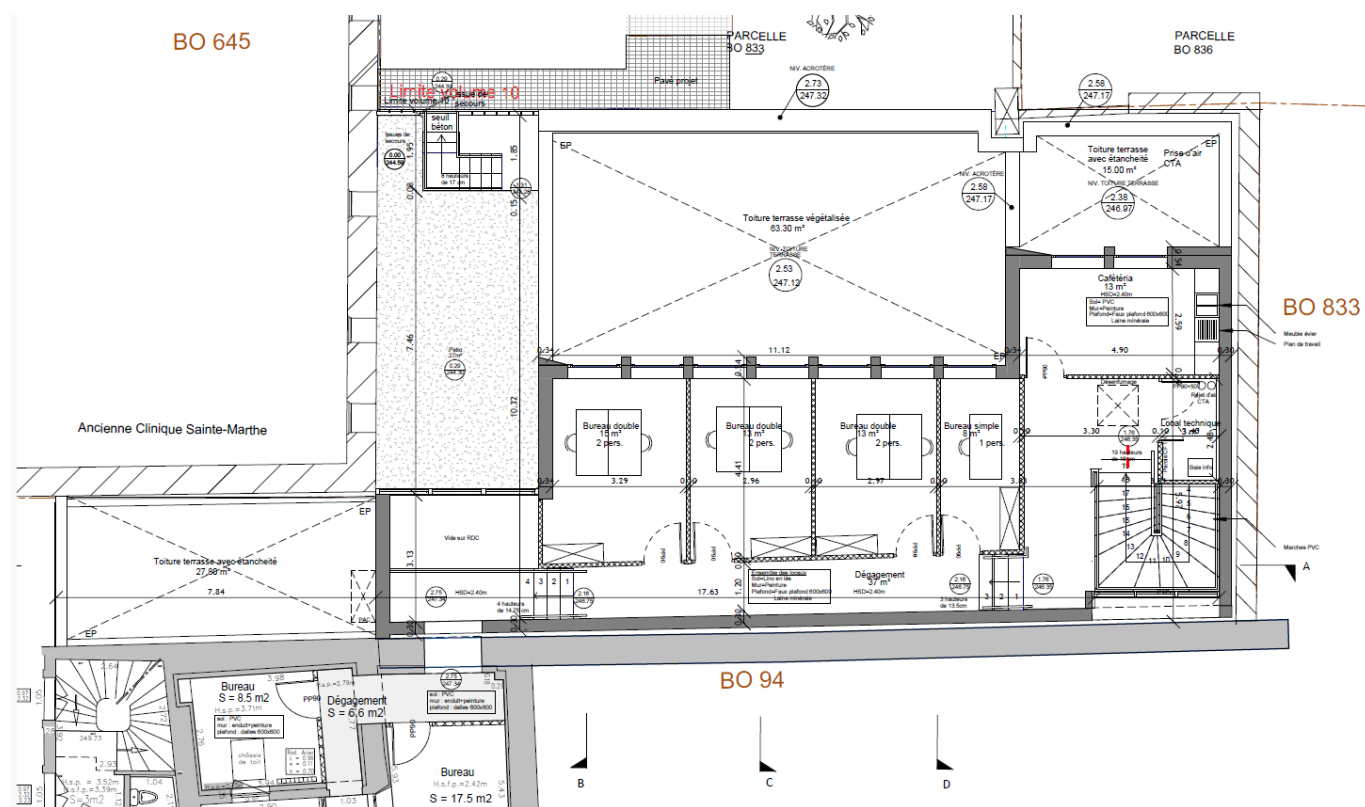
Le bâtiment recevra :

- Au **RDC** : des salles d'audience, des sanitaires, box avocats, un local CTA, un patio côté d'ancienne clinique Sainte-Marthe qui seront accessibles par le nouveau accueil partagé avec l'ancien bâtiment de tribunal administratif.
- Au **R+1** : des bureaux, Cafétéria, des toitures terrassent ainsi qu'une deuxième commination via la copropriété n°20 de tribunal administratif actuel.

Dossier	Date 1 ^{ère} diff	Phase	Emetteur	Numéro	Indice	Page
ET2398	23-07-2024	APD	TECO	NC-01	0	4 / 20



Extrait du plan Archi - RDC



Extrait du plan Archi - R+1

Dossier	Date 1 ^{ère} diff	Phase	Emetteur	Numéro	Indice	Page
ET2398	23-07-2024	APD	TECO	NC-01	0	5 / 20

4 IDENTIFICATION DES FONDATIONS VOISINANTES

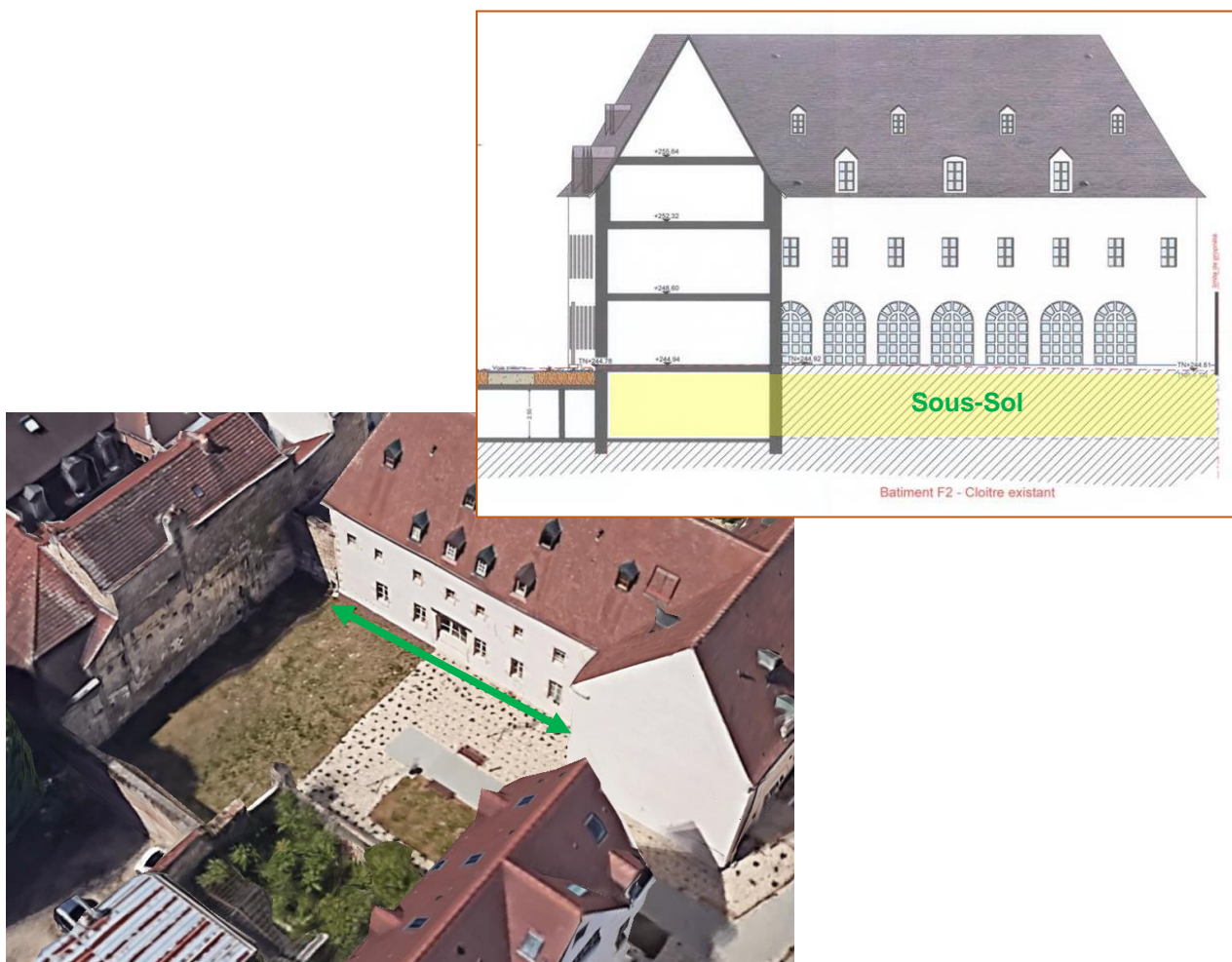
Le terrain est sensiblement plat et l'altitude moyenne est de **+244.30** m NGF généralement.

Par contre, le futur niveau brut du plancher bas RDC sera généralement calé à **+243.30** (arrivant à +243.15) (de -1m29 à -1m44 / 0.00 Projet : calé à +244.59 au niveau d'accueil).

Le bâtiment sera plus bas que le niveau de terrain naturel de 1m à 1m15 mini, ainsi que la réalisation des fondations nécessitera des excavations des terres en phase chantier de 1m80 d'environ sur la quasi-totalité de l'emprise extension. D'où la nécessité de reconnaître les fondations existantes des bâtiments voisinant pour bien étudier l'impact sur ces derniers.

4.1 FONDATION D'ANCIENNE CLINIQUE SAINTE-MARTHE

La partie de l'ancienne clinique Sainte-Marthe adjacente à notre bâtiment est fondé sur un sous-sol comme montré ci-dessous :



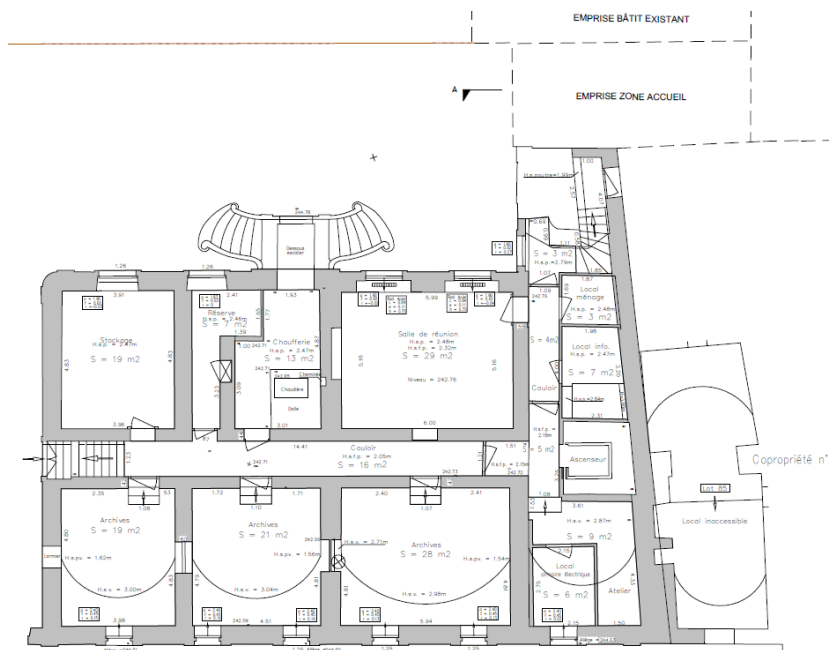
La hauteur de niveau sous-sol est estimée de 3m20 d'environ, le PH SS est à +244.54 NGF.

Cette partie sera contre le futur Patio (+244.30 NGF) et le futur Accueil (+244.59 NGF).

Dossier	Date 1 ^{ère} diff	Phase	Emetteur	Numéro	Indice	Page
ET2398	23-07-2024	APD	TECO	NC-01	0	6 / 20

4.2 FONDATION DU BATIMENT EN COPROPRIETE AVEC LE TA

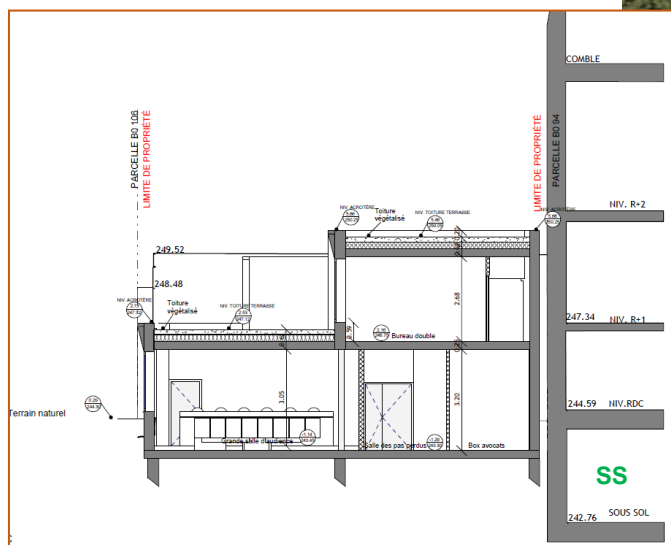
Le bâtiment, accueillant le tribunal administratif actuellement, est en sous-sol :



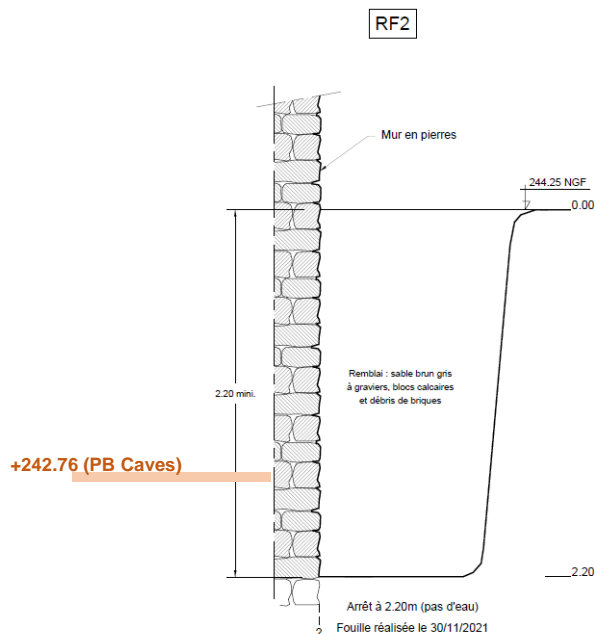
Extrait du plan SS - TA

Le PB SS est à +242.71 NGF.

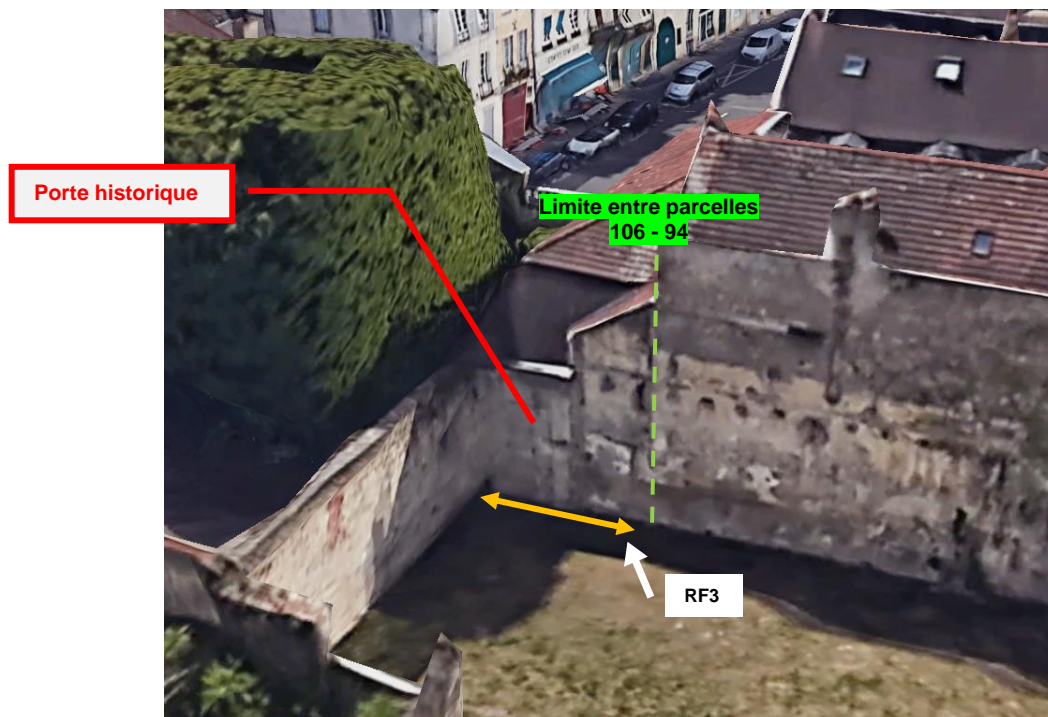
Le bâtiment en copropriété avec le TA se lève sur des caves enterrées :



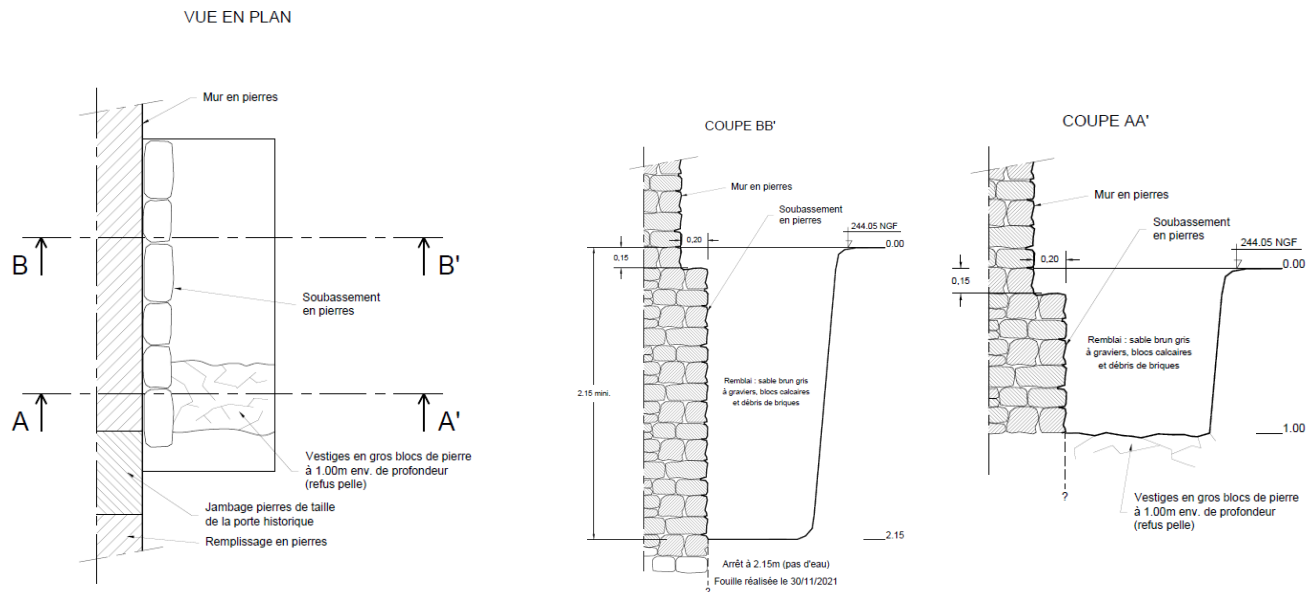
Les niveaux de la partie enterrée sont cohérents avec les résultats des sondages donnés dans le rapport de sol (Reconnaissance de fouille RF2) :



La partie en continuité avec ce mur du bâtiment adossé au 18eme siècle et appartenant à la parcelle n°106 (Au niveau de la porte historique) est sans caves à priori.

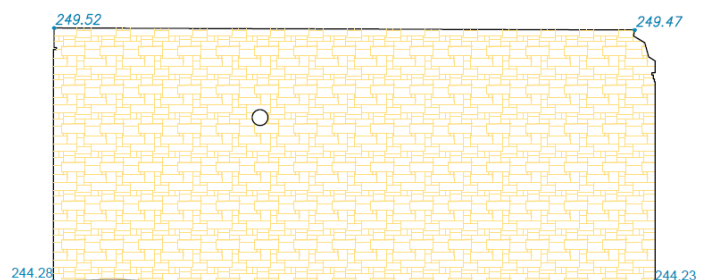
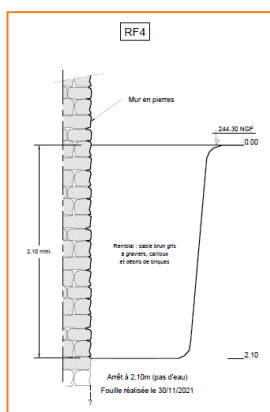


La RF3 indique la présence des vestiges et des blocs en pierre à 1m de profondeur par rapport au terrain actuel :



4.3 MUR DE CLOTURE D'HOTEL POUFFIER

Le mur est en maçonnerie qui a comme hauteur 5m20 d'environ. Selon la RF4 le mur est ancré de 2m10 mini dans le sol.

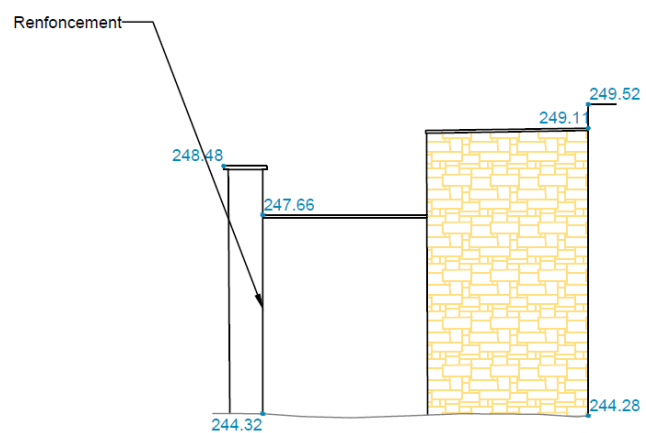


Dossier	Date 1 ^{ère} diff	Phase	Emetteur	Numéro	Indice	Page
ET2398	23-07-2024	APD	TECO	NC-01	0	9 / 20

4.4 MUR DE CLOTURE DE LA PARCELLE BO 836

Le mur est composé de deux parties :

- En pierre avec une hauteur de 5m d'environ (Ancien mur)
- En parpaing avec une hauteur de 3m30 d'environ (nouvelle extension)



Conformément aux résultats de sondage (RF4), le mur en pierre descend 2m10 dans le sol.

5 VERIFICATION DES OUVRAGES AUX PHASES PROVISOIRES ET FINALE

Pour éviter l'interférence entre les anciennes et les nouvelles fondations dans des niveaux différents, le nouveau bâtiment sera fondé sur des **micropieux pour éviter la diffusion latérale des efforts vers les fondations existantes les plus basses**.

Les murs de clôtures ne sont pas soumis à des poussées des terres en considérant le même niveau de terrain actuel en amont et en aval : le nouveau bâtiment décaissé de 1m à 1m15 impose la vérification de ces derniers vis-à-vis au :

- Déchaussement des murs suite à des fond fouille profonds lors de la phase chantier
- Stabilité des murs aux nouvelles poussées des terres à la phase finale

5.1 BATIMENTS AVEC DES SOUS-SOL

Les bâtiments : Ancienne clinique Sainte-Marthe, le bâtiment accueillant le tribunal administratif actuel et le bâtiment sur la parcelle n°94, ayant des sous-sols plus bas que le niveau +242.35 (niveau le plus bas des fonds de fouilles lors des travaux) ne seront pas impactés par la nouvelle construction partiellement enterrées puisqu'ils ont été conçus pour tenir des poussées des terres à +244.30.

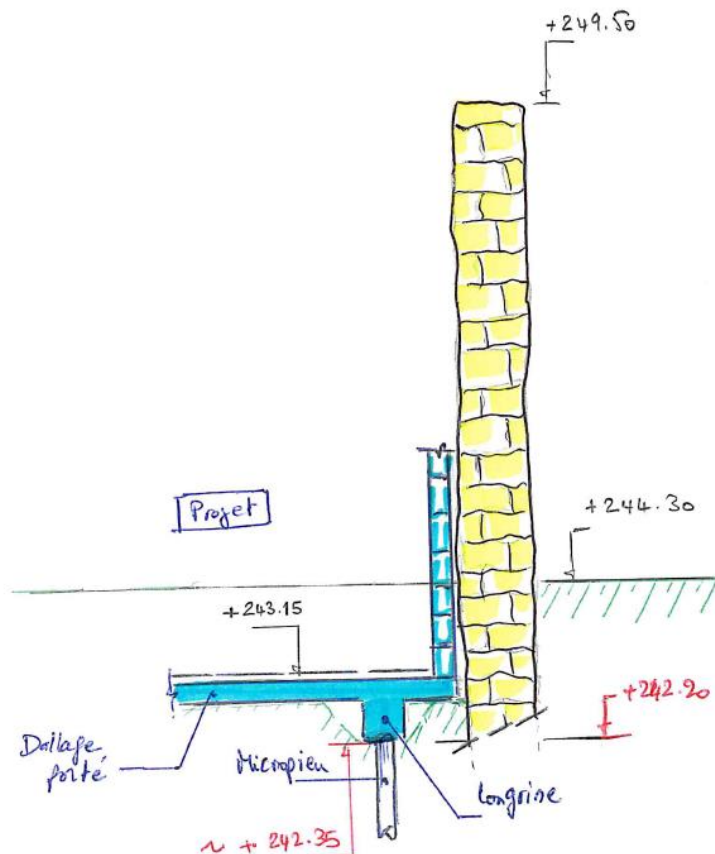
Donc les futurs terrassements seront favorables pour l'ensemble de ces murs de soutènement.

Nota : Même si la capacité des murs de soutènement aux sous-sols est garantie, il sera obligatoire à l'entreprise d'exécution de prendre les mesures de sécurité nécessaires lors des travaux.

Dossier	Date 1 ^{ère} diff	Phase	Emetteur	Numéro	Indice	Page
ET2398	23-07-2024	APD	TECO	NC-01	0	11 / 20

5.2 MURS DE CLOTURE EXISTANT

- Vérification de non-déchaussement des murs (Phase chantier) :



Le niveau de fond fouille maximale reste toujours au dessus de niveau mini relevé de mur : donc il n'y a pas un risque de déchaussement de mur.

Nota : En phase chantier et avant de commencer les travaux de terrassement le mur doit être étayé.

Dossier	Date 1 ^{ère} diff	Phase	Emetteur	Numéro	Indice	Page
ET2398	23-07-2024	APD	TECO	NC-01	0	12 / 20

- Vérification de la stabilité de mur (Phase finale) :

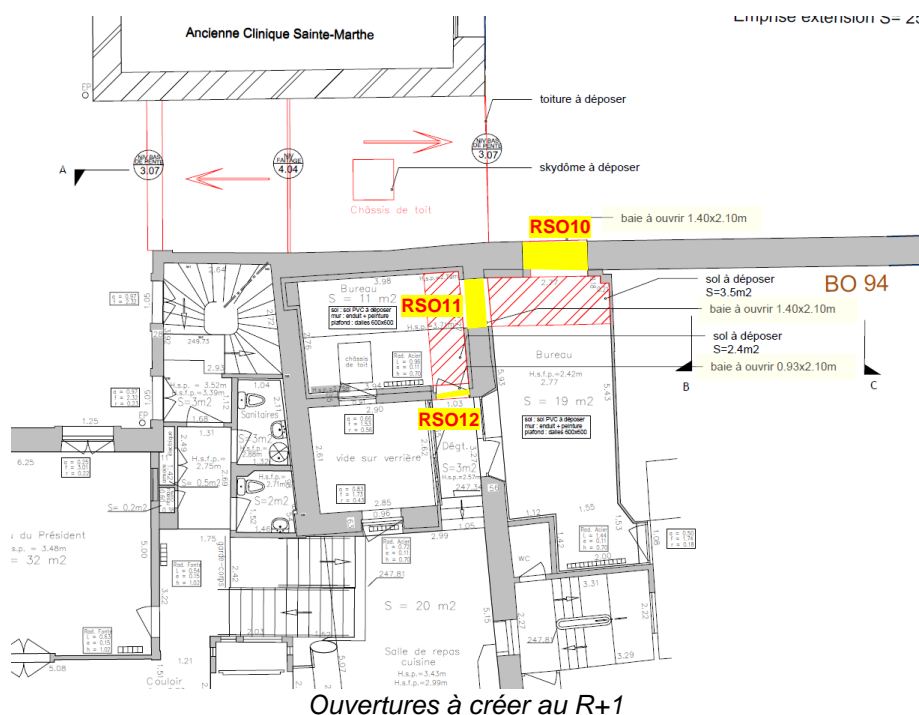
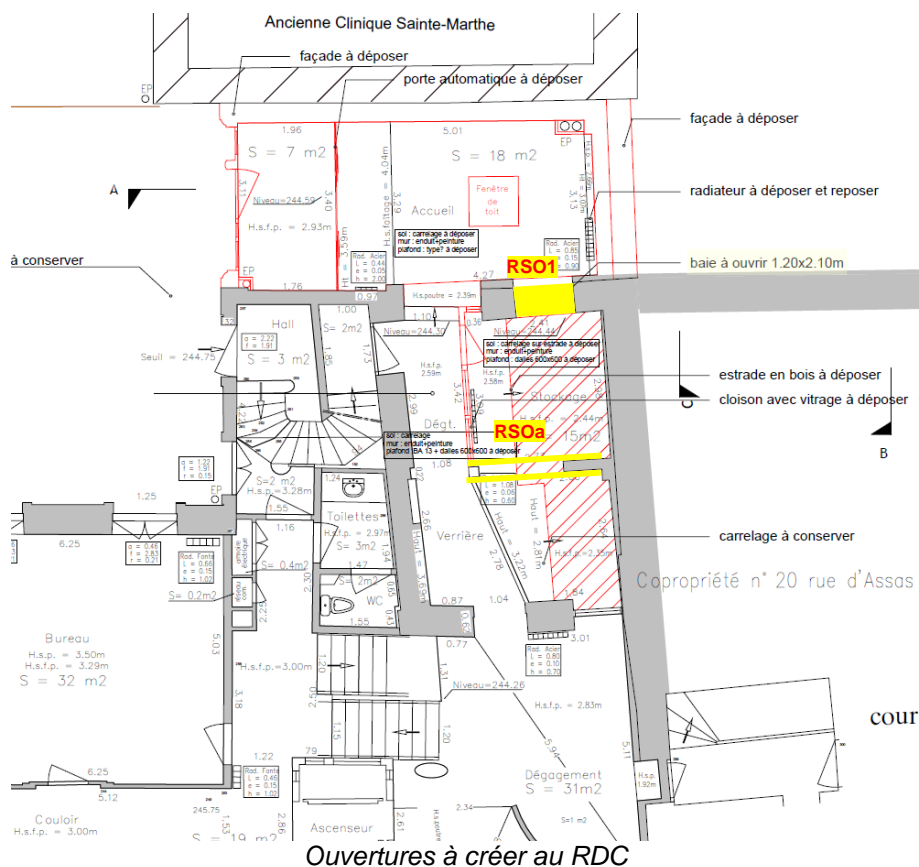
La stabilité des murs sous les nouvelles poussées des terres doit être assuré soit par :

- Maintiens ponctuelles au nouveau bâtiment
- Auto stabilité grâce à son poids

(Le calcul et la justification de la stabilité des murs seront détaillés dans les prochaines phases d'étude).

6 ETUDE DES RSO DANS LA COPROPRIETE

6.1 REPERAGE DES OUVERTURES A CREER

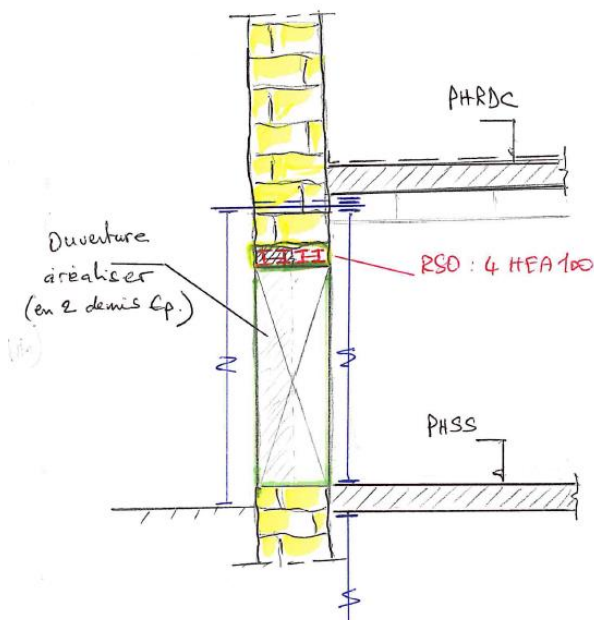
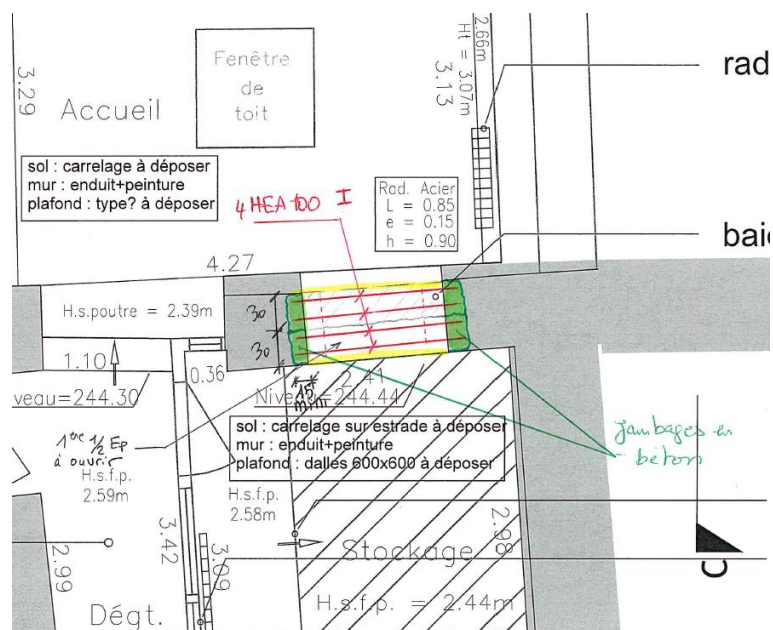


Dossier	Date 1 ^{ère} diff	Phase	Emetteur	Numéro	Indice	Page
ET2398	23-07-2024	APD	TECO	NC-01	0	14 / 20

6.2 PRINCIPES DE REPRISE EN SOUS OUVRES

- RSO 1

Il s'agit de créer une autre porte d'accès dans l'accueil de 120x210ht (dans le mur de façade en maçonnerie qui fait 60cm d'épaisseur) :



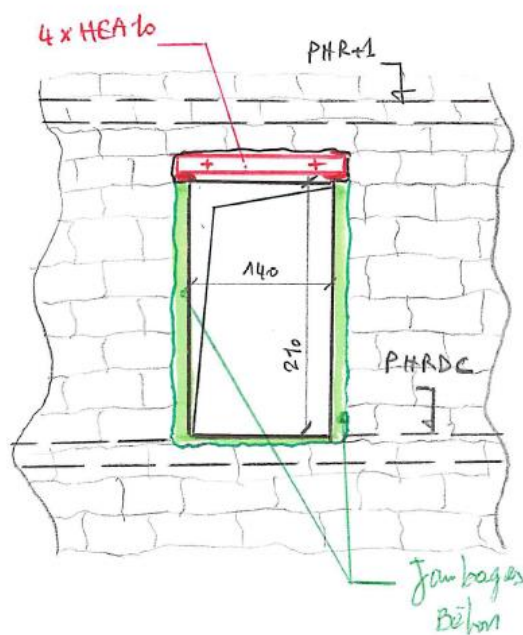
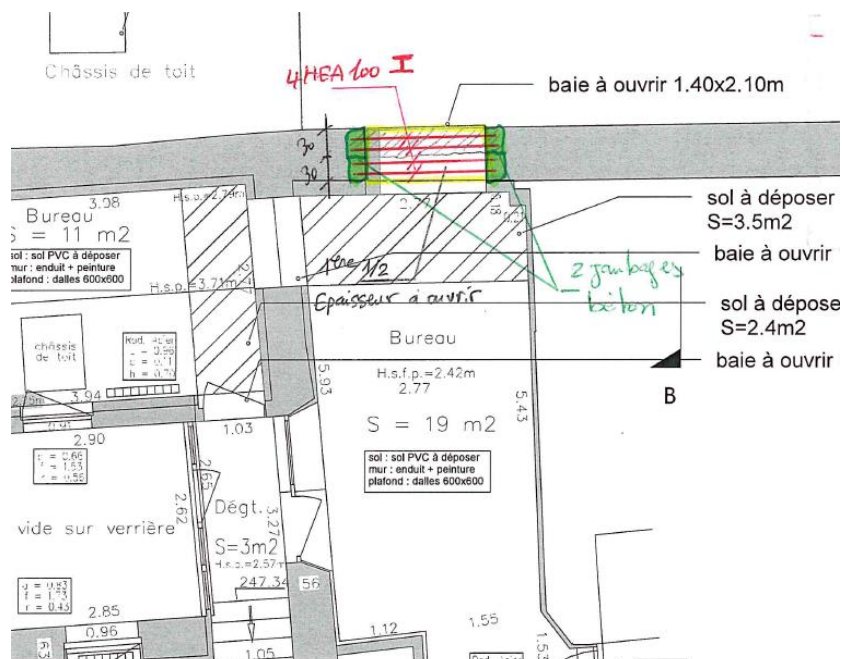
NOTA : La réalisation d'ouverture (démontage des pierres) et la RSO en poutrelles métalliques avec des jambages en béton doit se faire en deux demi-épaisseurs de mur !! (Voir phasage des travaux)

Dossier	Date 1 ^{ère} diff	Phase	Emetteur	Numéro	Indice	Page
ET2398	23-07-2024	APD	TECO	NC-01	0	15 / 20

- RSO 10

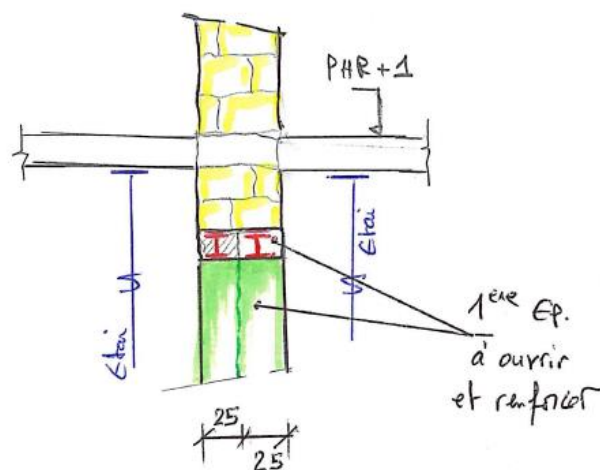
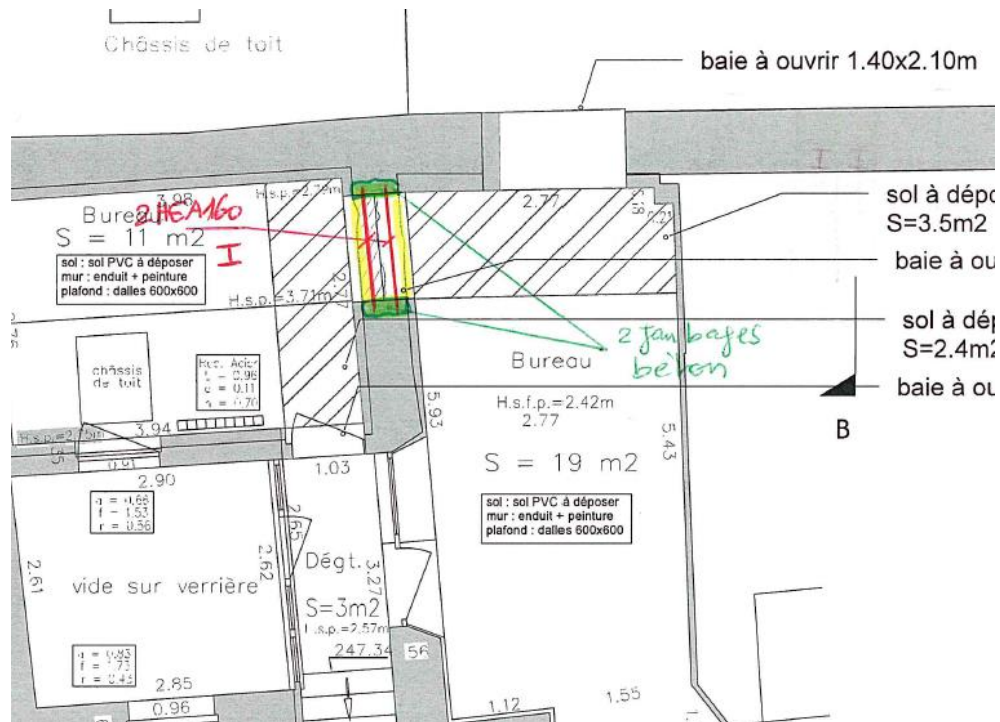
Il s'agit de la création d'un accès de 140x210ht vers le nouveau bâtiment au R+1 (dans le mur de façade en maçonnerie qui fait 60cm d'épaisseur).

Le principe sera identique à celui de RSO 1 :



- **RSO 11**

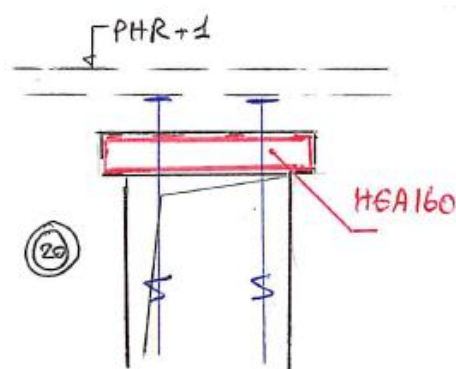
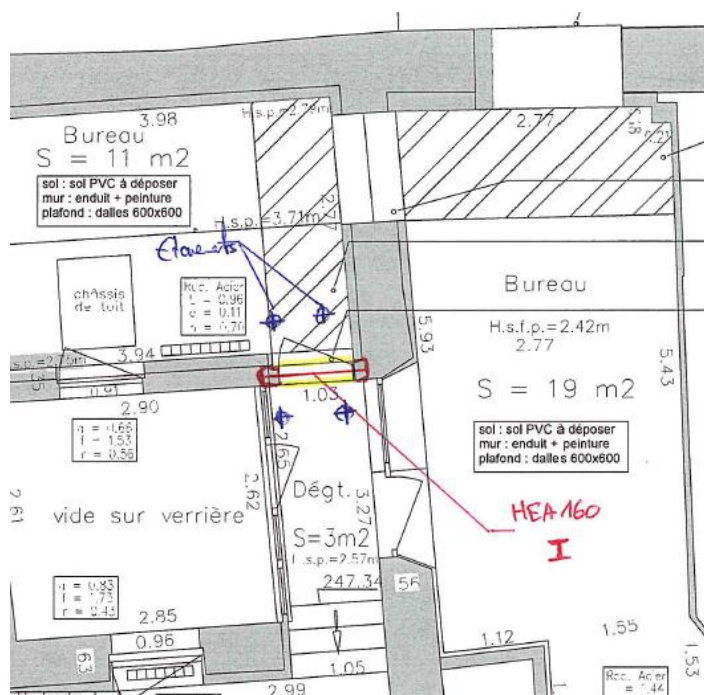
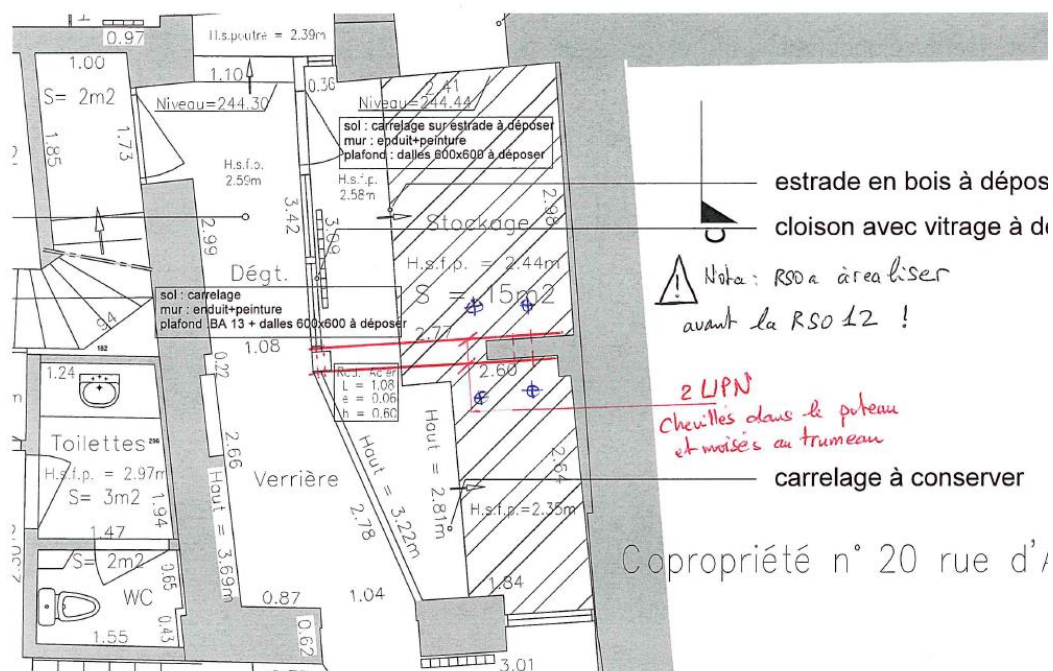
Pour assurer une autre communication avec la copropriété à l'étage, une porte 1m40x2m10ht est à créer dans le mur en maçonnerie qui fait 50cm d'épaisseur avec le principe de reprise suivant (à faire en deux demi-épaisseurs) :



- RSO 12 et RSOa

Pour créer la nouvelle porte (93x210ht) dans le mur d'épaisseur 20cm au R+1, il faut assurer un pontage de charge vers le trumeau porteur au RDC (RSOa).

Donc la création de l'ouverture au R+1 ne peut se faire qu'après la réalisation de RSOa au RDC :



6.3 PHASAGE TRAVAUX EXE

- 1- Constat d'huissier à faire réaliser au préalable
- 2- Vérification par sondages, avant les travaux, les hypothèses retenues dans les calculs de BE d'EXE
- 3- Etalement de tous les planchers (plancher haut : R+1, RDC et Caves) et les murs au droit des percements pendant toute la phase de RSO y compris la démolition et la reprise éventuelle des faux plafonds non démontables. Etrésillonnement des ouvertures si nécessaire.
- 4- Ouverture des murs sur une demi-épaisseur
- 5- Réalisation des demi-jambages en béton et mise en place de premiers fers. Calage et vérinage aux appuis et mise en place des tiges filetées pour coupler les fers.
- 6- Ouverture de la deuxième demi-épaisseur de l'autre côté
- 7- Réalisation des demi-jambages et mise en place des fers de l'autre côté. Calage et vérinage aux appuis et mise en place des tiges filetées.
- 8- Application de la protection au feu (NERGALTO + Mortier de réparation épais)
- 9- Enlèvement des étais (de R+1 au Caves)
- 10- Reprise des éventuelles fissures dues à la mise en charge des RSO (suite à la nouvelle répartition des charges)

Dossier	Date 1 ^{ère} diff	Phase	Emetteur	Numéro	Indice	Page
ET2398	23-07-2024	APD	TECO	NC-01	0	19 / 20

7 CONCLUSION

La construction de la nouvelle extension du tribunal administratif de Dijon dans cette présente conception n'impactera pas les bâtiments voisinant existants puisqu'ils présentent des niveaux de sous-sol plus profonds qui prennent des poussées de sol actuellement plus important que celles déduites après la réalisation du projet.

Les murs en maçonneries existants ne risquent pas un déchaussement lors de la phase travaux ainsi que leur stabilité vis-à-vis aux nouvelles poussées des terres sera assurée soit leur poids (auto stables) ou par des maintiens (étalement en phase chantier et liaison au nouveau bâtiment en phase définitive) dans le cas échéant.

L'ensemble des ouvertures à créer dans l'existant (au niveau de copropriété) sont à réaliser selon la méthodologie détaillée ci-avant en réalisant les renforts (RSO) nécessaires donnés.

Dossier	Date 1 ^{ère} diff	Phase	Emetteur	Numéro	Indice	Page
ET2398	23-07-2024	APD	TECO	NC-01	0	20 / 20