

AGENCE : IC DIJON
Votre interlocuteur Apave : Hazem JAAFAR

Email : hazem.jaafar@apave.com

Tél : 0664065352

CONSEIL D ETAT
A l'attention de : Michaelle YUNG

Email : michaelle.yung@conseil-etat.fr

Extension du tribunal administratif – Dijon

1. AVIS APRES EXAMEN DE DOCUMENTS

Mission(s) : L + Av + LE + P1 + SEI + STI + Hand-ERP + PHa + Th + HYSa + Pv

Avis sur les ouvrages

OUVRAGES/LOCALISATIONS	Code Avis	AVIS
ENSEMBLE DU BATIMENT / TOUS LES OUVRAGES		
OUVRAGE PARTICIPANT A LA PERFORMANCE ACOUSTIQUE		
Exigences acoustiques	S	N°O25 - 2 Suite aux documents transmis, un avis sera fourni dans les meilleurs délais.
INFRASTRUCTURE		
CUVELAGE		
Dispositions générales	S	N°O4 - 2 Il conviendra de nous transmettre les documents relatifs aux deux campagnes réalisées en 2021 et 2024 afin que nous puissions émettre un avis.
DISTRIBUTION		
DOUBLAGES		

OUVRAGES/LOCALISATIONS	Code Avis	AVIS
	SO	N°O19 - 3
		<p>Retour maîtrise d'œuvre : L'ITE avec un bardage métallique sera conforme et sous avis technique conformément aux articles décrits au CCTP BARDAGES.</p> <p>Localisation : Mur en façade Nord & Mur en façade Ouest donnant sur le patio extérieur</p> <p>La fourniture du procédé sera conforme et transmis en phase EXECUTION par l'entreprise.</p> <p>Pas de doublage prévu : c'est un système ITE. Cette disposition n'est plus applicable.</p>

Avis sur exigences réglementaires - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE Art. PE		
CONSTRUCTION, DEGAGEMENTS, GAINES (PE5 à 12)		
Isolement - Parc de stationnement (PE6)	S	N°E11 - 3
		<p>Concernant le mur-rideau MR004, il est considéré que le mur mitoyen en pierre assure l'isolation à la base, laquelle ne comporte pas de baies. Pour le MR003, il conviendra d'assurer un degré pare-flamme de 1/2 heure (non mentionné dans le CCTP).</p> <p>Les baies donnant sur le patio devront être coupe-feu 1 heure (fixes et non ouvrables), conformément au degré coupe-feu du mur. La porte devra assurer un degré coupe-feu de 1/2 heure avec ferme porte.</p> <p>Rappel : l'extension doit être isolée de tous les bâtiments ou locaux occupés par des tiers par des murs et des planchers coupe-feu de degré 1 heure.</p>
Locaux présentant des risques particuliers (PE9)	D	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
Dégagements (PE11)	D	N°E13 - 3	Dans le CCTP, lot Menuiserie, il est indiqué le remplacement de la porte du local de rangement existant (11 m²). Un local de rangement est considéré comme un local à risque moyen, et la porte devra respecter les exigences réglementaires (porte CF 1/2 h avec ferme-porte).
		N°E14 - 5	Absence d'encloisonnement de l'escalier (RDC-R+1): Selon la réglementation, dans les établissements dont le plancher bas de l'étage le plus élevé est situé à plus de 8 mètres du niveau d'accès des sapeurs-pompiers, le ou les escaliers doivent être encloisonnés dans une cage coupe-feu de degré 1 heure, avec des portes pare-flammes de degré 1/2 heure.
Dégagements (PE11)	F	N°E14 - 6	<ul style="list-style-type: none"> - Effectif agents dans l'existant : 40 personnes - Effectif agents extension au RDC : 8 personnes + public 62 personnes maximum. Les dégagements et le nombre d'issues de secours sont conformes au niveau du bâtiment d'extension.
Dégagements (PE11)	S	N°E14 - 7	<p>Pour les escaliers de secours (l'issue de secours qui donne sur le patio), il conviendra de respecter les exigences réglementaires au niveau des dégagements.</p> <p>La hauteur des marches doit être de 13 cm au minimum et de 17 cm au maximum. La hauteur et la largeur des marches sont liées par la relation $0,60\text{ m} \leq 2\text{ H} + \text{G} \leq 0,64\text{ m}$.</p>
DISPOSITIONS APPLICABLES AUX LIEUX DE TRAVAIL Code du travail			
REFERENTIEL APPLICABLE (H > 8m) (R.4214-5 à R.4214-8, R.4214-20, R.4216-1 à R.4216-30)			
	D	N°E70 - 1	Absence d'encloisonnement de l'escalier reliant le RDC au R+1.
CONSTRUCTION APPLICABLE AUX LIEUX DE TRAVAIL Code du travail			
DISTRIBUTION INTERIEURE EN CLOISONNEMENT TRADITIONNEL (R.4216-27 et Art.6-1 05/08/1992)			
Résistance au feu des cloisonnements (Art. 6.1 05/08/1992)			

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
Parois verticales	S	N°E28 - 2 Retour maîtrise d'œuvre : Préciser au CCTP MENUISERIES INTERIEURES Suite à une nouvelle vérification de notre part, nous n'avons trouvé aucune indication concernant les portes pare-flammes. Si celles-ci sont bien prévues dans le cadre des travaux, comme demandé ci-dessous, notre avis sera favorable. Au niveau du R+1 : Les portes des locaux courants ne sont pas pare-flammes de degré 1/2 heure. Cloisons CF 1H prévues entre les bureaux et le dégagement 1.1 → Avis favorable. Le mur rideau devra être pare-flammes de degré 1/2 heure (MR003-MR004)→ Avis défavorable. Au niveau du RDC : Cloisons CF 1 heure prévues entre les locaux et le dégagement → Avis favorable. Les portes des locaux courants ne sont pas pare-flammes de degré 1/2 heure (entre les locaux et le dégagement)

Avis sur exigences réglementaires - Accessibilité des établissements recevant du public aux personnes handicapées

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC NEUFS Arrêté du 20/04/2017		
CHEMINEMENTS EXTERIEURS (Art. 2)		
Volée d'escalier de 3 marches ou plus		
Hauteur des marches ≤ 16cm	F	
Giron des marches ≥ 28cm	F	
ACCES AU(X) BATIMENT(S) OU A L'ETABLISSEMENT ET AUX LOCAUX OUVERTS AU PUBLIC (Art. 4)		
Espace de manoeuvre avec possibilité de demi-tour	S	

EXIGENCES/LOCALISATION

devant l'entrée principale

AVIS

N°E65 - 2 Suite à la création de la partie accueil, il conviendra de nous confirmer la présence de l'espace de manœuvre de la porte principale **(de l'extérieur)**

Légende des avis – F = Favorable, S = Suspendu, D = Défavorable, HM = Hors mission, SO = Sans objet

2. SUITES DONNEES A NOS AVIS

Liste des avis pour lesquels nous avons pu constater un suivi d'effet par les constructeurs ou qui sont devenus caducs suite à l'évolution du projet.

AVIS LEVES	OBJET	OBSERVATIONS LEVEES
ENSEMBLE DU BATIMENT / TOUS LES OUVRAGES		
	OUVRAGE PARTICIPANT A LA PERFORMANCE ACOUSTIQUE	
n°O25-1	<i>Exigences acoustiques</i>	<p>Il n'existe pas de réglementation concernant les sujets acoustiques à l'intérieur de ce type de bâtiment (isolements aux bruits aériens intérieurs et extérieurs, aux bruits de chocs, l'acoustique interne et les bruits des équipements).</p> <p>Nous demandons au maître de l'ouvrage de bien vouloir nous préciser les contraintes programmatiques acoustiques du projet.</p> <p>Sur la base de ces éléments et des notes de calculs qui nous seront communiquées par la maîtrise d'œuvre, nous formulerons nos avis.</p> <p>A titre d'information, nous rappelons que le respect du Décret no 2006-1099 du 31 août 2006 relatif à la lutte contre les bruits de voisinage et modifiant le code de la santé publique (dispositions réglementaires) est hors mission Pha.</p>
INFRASTRUCTURE		
	CUVELAGE	

AVIS LEVES	OBJET	OBSERVATIONS LEVEES
n°O4-1	Dispositions générales	<p>Mise hors d'eau: Absence d'étude pour déterminer le niveau des plus hautes eaux connues dans le secteur</p> <p>En l'absence de cuvelage réalisé, il est possible que le rez-de-chaussée soit sujet à des inondations. Nous ne sommes pas en mesure de confirmer la faisabilité d'un cuvelage dans ces conditions. En tout état de cause, notre avis est défavorable concernant les locaux situés au rez-de-chaussée, en raison des risques suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Risque d'infiltration et d'inondation pouvant rendre les locaux impropres à leur destination. - Risque de mise en pression de la sous-face de la dalle portée.
DISTRIBUTION		
n°O19-1	DOUBLAGES	<p>Selon le CCTP, il est prévu une ITE depuis l'extérieur. En même temps, un système de façade en cassettes métalliques est prévu, avec la mise en œuvre d'un isolant et d'un pare-pluie. Il conviendra de nous localiser les zones, car nous n'arrivons pas à identifier où se situe le doublage et où le système de bardage est prévu. De plus, un doublage ITE réalisé de cette façon n'est pas conforme, car il sera exposé à l'eau et risque de se dégrader avec le temps.</p>
DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE		
CONSTRUCTION, DEGAGEMENTS, GAINES		
n°E11-2	Isolement - Parc de stationnement	<p>L'extension doit être isolé de tous bâtiments ou locaux occupés par des tiers par des murs et des planchers coupe-feu de degré 1 heure.</p> <p>Degré CF 1h DES MURS : à justifier par le bureau d'études en phase exécution.</p> <p>De plus, les baies devront être pare-flammes de degré 1/2 heure : non prévu pour le mur rideau MR004.</p>

AVIS LEVES	OBJET	OBSERVATIONS LEVEES
n°E14-3	Dégagements	Absence d'encloisonnement de l'escalier (RDC-R+1). Selon la réglementation, dans les établissements dont le plancher bas de l'étage le plus élevé est situé à plus de 8 mètres du niveau d'accès des sapeurs-pompiers, le ou les escaliers doivent être encloisonnés dans une cage coupe-feu de degré 1 heure, avec des portes pare-flammes de degré 1/2 heure.
n°E14-4	Dégagements	En R+1, la partie extension a un dégagement de 2UP (escalier) + un dégagement accessoire sur la partie existante. En RDC, la partie extension a 1 dégagement de 2 UP sur la sortie de l'accueil + 1 dégagement d'1UP dans salle d'audience. Il conviendra de nous confirmer l'effectif du public et du personnel dans l'extension afin que nous puissions émettre un avis.
CONSTRUCTION APPLICABLE AUX LIEUX DE TRAVAIL		
DISTRIBUTION INTERIEURE EN CLOISONNEMENT TRADITIONNEL		
Résistance au feu des cloisonnements		
n°E28-1	Parois verticales	Au niveau du R+1: Les portes des locaux courants ne sont pas pare-flammes de degré 1/2 heure. Cloisons CF 1H prévues entre les bureaux et le dégagement 1.1 → Avis favorable. Le mur rideau devra être pare-flammes de degré 1/2 heure (MR003-MR004) → Avis défavorable. Au niveau du RDC: Cloisons CF 1 heure prévues entre les locaux et le dégagement → Avis favorable. Les portes des locaux courants ne sont pas pare-flammes de degré 1/2 heure (entre les locaux et le dégagement)
ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC NEUFS		
CHEMINEMENTS EXTERIEURS		
Volée d'escalier de 3 marches ou plus		

AVIS LEVES	OBJET	OBSERVATIONS LEVEES
n°E40-1	<i>Hauteur des marches $\leq 16\text{cm}$</i>	Selon le CCTP, il est prévu des marches d'une hauteur d'escalier extérieur dans le patio de 17,5 cm.
n°E41-1	<i>Giron des marches $\geq 28\text{cm}$</i>	Selon le CCTP, il est prévu des giron d'escalier extérieur dans le patio de 26 cm.
	ACCES AU(X) BATIMENT(S) OU A L'ETABLISSEMENT ET AUX LOCAUX OUVERTS AU PUBLIC	
n°E65-1	<i>Espace de manoeuvre avec possibilité de demi-tour devant l'entrée principale</i>	Suite à la création de la partie accueil, il conviendra de nous confirmer la présence de l'espace de manoeuvre de la porte principale.

3. LISTE DES DOCUMENTS OBJETS DU RAPPORT

Les documents ci-dessous ont été pris en compte pour la formulation de nos avis

Réf ou n°	indice	Intitulé du document	Reçu le
		Tableau de réponse de la maîtrise d'œuvre.	22/01/2025

4. DIFFUSION

DESTINATAIRE PRINCIPAL :

CONSEIL D ETAT
Michaëlle YUNG
michaëlle.yung@conseil-etat.fr

DESTINATAIRES EN COPIE :

AGENCE BEATRICE MOUTON
Béatrice MOUTON
beatrice-mouton@orange.fr