



CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX

**Remplacement de la moquette au Bâtiment I du
Campus Grillenbreit à Colmar**

Revêtement de sol

1. Contexte et Généralités du Projet

- **Adresse du Chantier** : Bâtiment I, Learning Center, 34 rue du Grillenbreit, Campus Grillenbreit, Colmar.
- **Objectif** : Nous demandons le remplacement de la moquette existante abîmée, datant de la construction du bâtiment en 2004. Posée sur une surface d'environ 1000m², elle permettra de garantir un environnement contemporain, confortable et adapté aux exigences d'un lieu à fort trafic.
- **Date de travaux** :
 - BASE : Tranche 1 : du 16 Juillet au 23 Juillet 2025.
Tranche 2 : du 15 Juillet au 22 Juillet 2026.
 - OPTION ALTERNATIVE : du 8 Juillet au 22 Juillet 2025.
- **Livrables** : A la remise des offres, il est demandé à l'entreprise soumissionnaire de fournir les fiches techniques (pour marques et types) des matériels proposés et revêtements à mettre en œuvre. Vous devrez aussi nous fournir un devis et un engagement sur le planning.

Après attribution du marché, il est demandé de fournir les échantillons demandés par la MOA afin de valider avant commande, avec fiche technique, notice et méthodologie de mise en œuvre et notice d'entretien.

Sécurité : Le prestataire devra mettre en œuvre toutes les mesures nécessaires pour garantir la sécurité des usagers et du personnel pendant la durée des travaux (balisage, signalisation, et protection etc.). Un plan de prévention sera réalisé.

En phase de réception, il est demandé de fournir un dossier complet DOE avec fiches techniques des matériaux posés.

2. Descriptif des Prestations Attendues :

2.1. BASE :

2.1.1 TRANCHE FERME : remplacement de 50% de la surface de moquette (phasage 2025).

2.1.1.1. Dépose, Evacuation et Préparation du support :

- Dépose de la moquette existante. La moquette actuelle doit être retirée et les déchets évacués dans un centre de tri agréé. Il n'y a aucune trace d'amiante.
- Préparation du sol : Le prestataire devra inspecter l'état du sol après le retrait de la moquette. La dalle béton existante, sur terre-plein, isolée par le dessous, est recouverte d'un enduit de lissage type ARDUR.S ou équivalent. Si celui-ci est endommagé, le prestataire devra prévoir une reprise totale ou partielle pour garantir une surface plane et propre, et d'éviter tout défaut pouvant compromettre la pose ou la longévité du revêtement. Le produit utilisé devra respecter les normes en vigueur pour un usage en ERP.
- Une attention particulière devra être portée aux boîtes au sol. La dépose des couvercles devra être faite avec précaution, de même que leur repose, propre.

2.1.1.2. Pose de la nouvelle moquette (pose de 50% mais achat de 100%) :

- Fourniture et pose d'un nouveau revêtement de sol type moquette :
Caractéristiques : épaisseur et hauteur de fibres : identique à l'existant.
Classe d'usure : U3s P3 E1 C0 suivant la norme européenne NF EN ISO 10874.
Réaction au feu : Bfl-s1
Absorption des bruits aériens Alpha w : 0.20 minimum.
Teinte au choix du maître d'ouvrage dans la gamme du fabricant avec possibilité de panachage.

Localisation : Totalité du RDC et cheminement R+1.

Nous n'avons pas la possibilité en interne de stockage la moquette, nous souhaitons donc qu'elle soit réservée chez le fournisseur.

Produit de référence : Moquette de type « Boléro » des établissements « BALSAN » ou produit équivalent.

2.1.1.3. 5% moquette supplémentaire

- Fourniture de 5% de moquette supplémentaire. Ce stock supplémentaire permettra au maître d'ouvrage de remplacer les éventuelles dalles de moquettes tâchées ou abîmées à l'exploitation.

2.1.1.4. Barre de seuil en inox :

- Il sera prévu par l'entrepreneur du présent lot, des barres de seuil, à chaque changement de nature de revêtement. Ces barres de seuils seront fixées par vissage suivant un procédé permettant de s'adapter automatiquement aux différentes épaisseurs des revêtements de sol.

Les barres de seuils existantes devront être déposée et évacuées.

2.1.1.5. Tapis de sols :

- Fourniture et pose d'un tapis de propreté en dalles sur la zone entrée 50x50. Même caractéristiques que 2.1.1.2. mais cela doit permettre d'éviter de mettre en place un tapis de propreté mobile. Achat de 2m² de dalles supplémentaires pour permettre le renouvellement en interne.

Produit de référence : Tapis de type « Coral tiles » de la marque Forbo ou produit équivalent.

Temporalité : Cette tranche sera réalisée en 2025 selon le calendrier joint (*Planning base – 2025*). Les dates de travaux sont impératives, quelques ajustements pourront être faits à la marge. Il est possible que l'entreprise en charge de la réalisation de ces travaux doivent travailler en même temps que l'entreprise chargée du déménagement.

2.1.2 TRANCHE O1 : pose des 50% de la surface de moquette. Surface restante (2026).

2.1.2.1. Dépose, Evacuation et Préparation du support :

- Dépose de la moquette existante. La moquette actuelle doit être retirée et les déchets évacués dans un centre de tri agréé. Il n'y a aucune trace d'amiante.

- Préparation du sol : Le prestataire devra inspecter l'état du sol après le retrait de la moquette. La dalle béton existante, sur terre-plein, isolée par le dessous, est recouverte d'un enduit de lissage type ARDUR.S ou équivalent. Si celui-ci est endommagé, le prestataire devra prévoir une reprise totale ou partielle pour garantir une surface plane et propre, et d'éviter tout défaut pouvant compromettre la pose ou la longévité du revêtement. Le produit utilisé devra respecter les normes en vigueur pour un usage en ERP.

- Une attention particulière devra être portée aux boîtes au sol. La dépose des couvercles devra être faite avec précaution, de même que leur repose, propre.

2.1.2.2. Pose de la nouvelle moquette :

Fourniture et pose d'un nouveau revêtement de sol type moquette :

Caractéristiques : épaisseur et hauteur de fibres : identique à l'existant.

Classe d'usure : U3s P3 E1 C0 suivant la norme européenne NF EN ISO 10874.

Réaction au feu : Bfl-s1

Absorption des bruits aériens Alpha w : 0.20 minimum.

Teinte au choix du maître d'ouvrage dans la gamme du fabricant avec possibilité de panachage.

Produit de référence : Moquette de type « Boléro » des établissements « BALSAN » ou produit équivalent.

2.1.1.4. Barre de seuil en inox :

- Il sera prévu par l'entrepreneur du présent lot, des barres de seuil, à chaque changement de nature de revêtement. Ces barres de seuils seront fixées par vissage suivant un procédé permettant de s'adapter automatiquement aux différentes épaisseurs des revêtements de sol.

Les barres de seuils existantes devront être déposée et évacuées.

Temporalité : Cette tranche sera réalisée en 2026 selon le calendrier joint (*Planning base – 2026*). Les dates de travaux sont impératives, quelques ajustements pourront être faits à la marge.

2.2. SOLUTION ALTERNATIVE :

Nous souhaitons pouvoir réfléchir à la possibilité de réaliser la totalité du remplacement du revêtement de sol sur 2025.

Nous vous demandons donc de chiffrer la totalité de l'opération en une seule tranche, réalisée selon le planning joint « Option alternative – 2025 ». Toutes les caractéristiques et les positions restent les mêmes, la temporalité change.

Nous vous remercions par avance pour l'offre que vous pourrez nous transmettre et restons disponibles pour toute précision.