

**CPAM du Hainaut**  
Daniel DERVAUX  
63 Rue du Rempart  
59321 VALENCIENNES  
Email : experts-immobiliers.cpam-  
hainaut@assurance-maladie.fr

---

# **MAUBEUGE ET CAMBRAI - CPAM du Hainaut - 12 bornes IRVE**

---

Date d'émission 07/03/2025  
N° d'affaire : 250121390000001  
Référence chrono : CT/21390/0325/0053  
Version : 1

## **VOTRE RESPONSABLE D'AFFAIRE**

Gael DUTERTRE  
Tél. +33 6 01 13 34 52  
Email : [gael.dutertre@socotec.com](mailto:gael.dutertre@socotec.com)

# SOMMAIRE

<b>1. OBJET DU PRESENT RAPPORT</b>	<b>3</b>
<b>2. SIGNATURES</b>	<b>5</b>
<b>3. RENSEIGNEMENTS GENERAUX</b>	<b>6</b>
3.1. Partenaires de l'opération	6
3.2. Données de l'affaire	6
<b>4. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINES</b>	<b>6</b>
<b>5. RECAPITULATIF DES AVIS S ET D</b>	<b>7</b>
5.1. Analyse de Risque	7
5.2. Evaluation de conformité	7
<b>6. ANALYSE DE RISQUE</b>	<b>8</b>
6.1. mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables	8
<b>7. EVALUATION DE CONFORMITE</b>	<b>9</b>
7.1. missions relatives à la sécurité des personnes	9
<b>8. COMPLETUDES DES ESSAIS ET MESURES</b>	<b>9</b>

## 1. OBJET DU PRESENT RAPPORT

Le présent document constitue le rapport prévu dans le contrat de Contrôle Technique n°250121390000001, que SOCOTEC Construction doit adresser au Maître d'Ouvrage après examen du dossier de conception destiné à la consultation des entreprises .

Les avis sur les dispositions techniques qu'il comporte sont émis à partir des documents constitutifs du dossier qui nous ont été communiqués à ce jour et qui sont répertoriés dans les chapitres 3 ci-après.

Ces avis sont donnés dans le cadre des missions suivantes :

### Missions d'analyse de risque :

- mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables (L).

### Missions d'évaluation de conformité:

- mission STI relative à la sécurité des personnes dans les bâtiments tertiaires (autres qu'ERP et IGH) et dans les bâtiments industriels (STI).
- mission SEI relative à la sécurité des personnes dans les ERP et IGH (SEI).

Accréditation COFRAC N° 3-1592 concernant les missions L, S, SEI, liste des sites et portées disponibles sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

Pour la bonne compréhension de la signification des avis formulés dans ce rapport, il est précisé que :

- Les vérifications de SOCOTEC sont effectuées par rapport aux textes de référence prévus au contrat,
- Les avis ne concernent que la conception et ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés sur la réalisation,
- Les avis suspendus concernent les dispositions insuffisamment définies sur lesquelles nous ne pouvons, en l'état actuel, formuler d'avis favorable ou défavorable. En l'absence de fourniture en temps utiles des renseignements et documents nécessaires à SOCOTEC, ces avis devront être considérés comme défavorables, même en l'absence de nouvelle signification par SOCOTEC.

**L'évaluation technique** porte sur les ouvrages et éléments d'équipement et s'exerce lors de la phase de conception et de réalisation des travaux du projet de construction. L'intervention de l'évaluateur technique de construction se base sur **l'analyse de risques et l'évaluation de conformité** .

**L'analyse de risque** permet d'identifier les aléas et les enjeux pour l'ouvrage et les éléments d'équipements relevant des **techniques courantes**. L'évaluateur technique prend en compte :

- Le contexte de l'opération de construction,
- Les référentiels techniques appropriés,
- Les retours d'expérience et les pathologies (désordre connus) propres à la typologie de l'ouvrage



L'identification pertinente de la situation fait partie intégrante de l'analyse de risque, cela permet pour un enjeu très faible de tolérer une déviance de l'ouvrage ou de l'élément d'équipement par rapport au référentiel de la technique courante, et donc d'évaluer favorablement la disposition proposée.

Le risque est défini en termes de conséquence et de vraisemblance pour l'ouvrage, tels que des dommages matériels, l'impact sur sa pérennité et son usage normal.

**L'évaluation de conformité** consiste à faire une analyse critique des dispositions du projet vis-à-vis de la réglementation applicable à celui-ci. Elle porte sur le respect du référentiel réglementaire applicable ainsi que les normes rendues applicables par ce dernier. En complément des contrôles réalisés par les constructeurs et du fait de son savoir-faire, le contrôleur technique procède à des vérifications visuelles suivant un échantillonnage. Le risque de non-conformité découle d'un défaut d'application des dispositions règlementaires.

## 2. SIGNATURES

Tous ces avis ont été établis par les intervenants SOCOTEC Construction suivants :

Intervenants SOCOTEC	Signatures
Gael DUTERTRE <b>Responsable d’Affaire</b>	
Abdelouahde ZAIRI <b>Spécialiste Électricité</b>	

Ce rapport a été édité par : Gael Dutertre

Ce rapport a été transmis à :

- [experts-immobiliers.cpam-hainaut@assurance-maladie.fr](mailto:experts-immobiliers.cpam-hainaut@assurance-maladie.fr)
- [daniel.dervaux@assurance-maladie.fr](mailto:daniel.dervaux@assurance-maladie.fr)
- [fabien.renaux@assurance-maladie.fr](mailto:fabien.renaux@assurance-maladie.fr)

Nous restons à la disposition du Maître d'Ouvrage et de la Maîtrise d'Oeuvre, pour revoir ou compléter nos avis dans le cas où interviendraient des éléments nouveaux par rapport aux dispositions examinées. Toute modification du projet devra être soumise à notre examen.

### 3. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

#### 3.1. Partenaires de l'opération

Maître d'ouvrage
CPAM DU HAINAUT
59321
CPAM DU HAINAUT
59321
CPAM DU HAINAUT
59321

#### 3.2 Données de l'affaire

ADRESSE DE L'OUVRAGE
DESCRIPTION DE L'OUVRAGE
Travaux d'installation de bornes de recharge de véhicules électriques sur 3 sites de la CPAM du Hainaut à Maubeuge et Cambrai. o Bâtiment Sangha 58 bis Bd. Pasteur 59600 Maubeuge ; o Bâtiment Croix 24 rue de la Croix 59600 Maubeuge ; o Bâtiment Cambrai 10 rue Saint-Lazare 59400 Cambrai.
CARACTERISTIQUES DE L'AFFAIRE
<ul style="list-style-type: none"><li>• Montant prévisionnel des travaux € HT : 85402.00</li><li>• Durée prévisionnelle des travaux : 2 mois</li><li>• Démarrage prévisionnel des travaux : 03/02/2025</li></ul>

### 4. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINÉS

Désignation - Identification des documents examinés	Reçu le
12387-DCE-CFF 03-Plan de MAUBEUGE 24 Rue Croix-Ind.A.pdf	03/03/2025
12387-DCE-CFF 01-Plan de CAMBRAI 10 Rue Saint Lazare-Ind.A.pdf	03/03/2025
12387-DCE-CFF 02-Plan de MAUBEUGE 58 Bis Boulevard Pasteur-Ind.A.pdf	03/03/2025
12387- DCE CPAM du Hainaut bornes electriques Ind A.pdf	03/03/2025

## 5. RECAPITULATIF DES AVIS S ET D

### 5.1. Analyse de Risque

Le niveau de risque a été défini par notre Direction des Solutions et des Techniques de l'Innovation et des chiffres de la sinistralité dans le bâtiment

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
<b>DISPOSITIONS RELATIVES A LA SOLIDITE DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS D'EQUIPEMENT</b>			
<b>FONDATIONS SUPERFICIELLES</b> Ouvrages particuliers	<b>S</b>	<b>Pour les bornes fixés sur poteaux avec massif béton, il conviendra de nous transmettre un plan de coffrage et ferrailage des massifs.</b>	<b>2</b>
<b>STRUCTURE BÉTON ARMÉ OU PRÉCONTRAIT</b> Maçonnerie porteuse	<b>S</b>	<b>Pour les bornes fixées sur maçonnerie existante, il conviendra de s'assurer que le support soit en bon état.</b>	<b>1</b>

\* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

### 5.2. Evaluation de conformité

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
<b>DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION</b>			
<b>ÉTABLISSEMENT ET LOCAUX DE TRAVAIL (R.4211 à 17 - R4221 à 28)</b> INSTALLATIONS ELECTRIQUES (DECRET 2010-1017) PREVENTION DES BRULURES, INCENDIES ET EXPLOSIONS D'ORIGINE ELECTRIQUE	<b>S</b>	<b>Il est prévu au DCE de mettre en œuvre un disjoncteur de pouvoir de coupure 10kA pour la protection des armoires IRVE , une note de calculs justifiant ce pouvoir de coupure sera à nous fournir.</b>	<b>12</b>

\* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

## 6. ANALYSE DE RISQUE

### 6.1. mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
<b>PARAMÈTRES CLIMATIQUES</b>	SO		
<b>DONNÉES RELATIVES À LA SISMICITÉ</b>	SO		
<b>DONNÉES RELATIVES À LA GÉOTECHNIQUE</b>	SO		
<b>RÉSEAUX</b>			
<b>RÉSEAU DE CANALISATIONS ÉLECTRIQUES ENTERRÉES</b>			
Définition du tracé	F		
<b>VOIRIES</b>			
<b>TRANCHÉES</b>	F	Reconstitution de la structure de la voirie après travaux.	
<b>FONDACTIONS SUPERFICIELLES</b>			
<b>Ouvrages particuliers</b>	S	<b>Pour les bornes fixés sur poteaux avec massif béton, il conviendra de nous transmettre un plan de coffrage et ferrailage des massifs.</b>	2
<b>STRUCTURE BÉTON ARMÉ OU PRÉCONTRAIT</b>			
<b>Maçonnerie porteuse</b>	S	<b>Pour les bornes fixées sur maçonnerie existante, il conviendra de s'assurer que le support soit en bon état.</b>	1
<b>STRUCTURE MÉTALLIQUE</b>	SO		
<b>STRUCTURE EN BOIS OU MATÉRIAUX À BASE DE BOIS</b>	SO		
<b>CONTRÔLE INTERNE DES CONSTRUCTEURS</b>	PM	RAPPEL: Aux termes du décret du 7 déc. 1978, SOCOTEC, dans le cadre de sa mission: - s'assure que, pendant l'exécution des travaux, l'autocontrôle qui incombe à chacun des constructeurs, énumérés à l'Article 1792-1 du Code Civil, s'effectue de manière satisfaisante - procède elle-même par sondages au contrôle de l'exécution des travaux. Il convient par conséquent que les Constructeurs tiennent à disposition de SOCOTEC: - la liste des vérifications envisagées par l'entreprise pour s'assurer de la bonne exécution des ouvrages, - la formalisation de ces vérifications, permettant de s'assurer qu'elles sont effectuées de manière satisfaisante.	

\* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet



## 7. EVALUATION DE CONFORMITE

### 7.1. missions relatives à la sécurité des personnes

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
<b>ÉTABLISSEMENTS DE 5ÈME CATÉGORIE</b>			
<b>INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES &amp; ÉCLAIRAGE</b>			
Conformité des installations aux normes les concernant	PM	Pour mémoire	
Canalisations	F	Câble U1000R2V prévu au DCE.	
Eclairage de sécurité d'évacuation	SO		
Installations électriques des locaux à risques d'incendie (condition d'influence externe)	SO		
LOCAUX A SOMMEIL	SO		
<b>ÉTABLISSEMENT ET LOCAUX DE TRAVAIL (R.4211 à 17 - R4221 à 28)</b>			
<b>INSTALLATIONS ELECTRIQUES (DECRET 2010-1017)</b>			
MATERIELS AMOVIBLES	SO		
PROTECTION CONTRE CHOCS ELECTRIQUES : CONTACTS INDIRECTS	F	Il est prévu au DCE un contrôle et mesure de terre	
PREVENTION DES BRULURES, INCENDIES ET EXPLOSIONS D'ORIGINE ELECTRIQUE	S	<b>Il est prévu au DCE de mettre en œuvre un disjoncteur de pouvoir de coupure 10kA pour la protection des armoires IRVE , une note de calculs justifiant ce pouvoir de coupure sera à nous fournir.</b>	12
PRESCRIPTIONS SPECIFIQUES AUX LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS DE CHOC ELECTRIQUE	SO		
INSTALLATION D'ECLAIRAGE DE SECURITE	SO		
INSTALLATION DE SECURITE AUTRES QUE D'ECLAIRAGE DE SECURITE	SO		
INSTALLATION DANS LES LOCAUX A USAGE MEDICAL	SO		

\* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

## 8. COMPLETUDES DES ESSAIS ET MESURES

Dans le cadre de cette opération et à notre connaissance, les missions suivantes nous ont été confiées:

- HGAD - Vérification initiale des installations électriques.