

Ministere des Armées ESID de Rennes

**Création d'un hangar Métallique pour la
récupération des eaux usées des Aéronefs Base
aérienne de Bricy (45)**

**MACROLOT 2 - ST N° 06 - Peinture / Faux-Plafonds et
Nettoyage**

Phase DCE

Maître d'Œuvre

ECR

20 rue Flandres Dunkerque
45160 OLIVET

T 02 38 69 32 32



ECR
EUROPE
CONCEPT &
RÉALISATION

Olivet le 20 Janvier 2025

SECTION TECHNIQUE - 6 - PEINTURE – FAUX PLAFOND - NETTOYAGE

Sommaire

1.1 GÉNÉRALITÉ	2
1.1.1 CONNAISSANCE DU DOSSIER	2
1.1.2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES	2
1.1.3 DISPOSITIONS GÉNÉRALES	2
1.1.4 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES	2
1.1.4.1 Généralités sur les fonds à peindre dans les bâtiments (documents officiels)	2
1.1.4.2 Normes et documents	2
1.1.4.3 Nettoyage	2
1.1.4.4 Système	3
1.2 ÉTUDE DES DOSSIERS	3
1.3 PEINTURE INTERIEURE	3
1.3.1 Subjectiles ferreux	3
1.3.2 Subjectiles non ferreux, galvanisé et PVC	3
1.4 PEINTURE SUR ENDUITS CIMENT	4
1.5 PLAFOND SUSPENDU	4
1.5.1 OSSATURE PRIMAIRE ET SECONDAIRE	4
1.5.1.1 PLAFOND SUSPENDU ACOUSTIQUE	4
1.5.1.2 Mode de pose à bord droit, en dalles	5
1.6 NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE	5
1.6.1 GÉNÉRALITÉ	5
1.6.2 NETTOYAGE COMPLET pour les Opérations Préalables à la Réception	5
1.6.2.1 Définitions des nettoyages à exécuter	5
1.6.2.2 Conditions d'exécution	6
1.6.3 NETTOYAGE DE RÉCEPTION DÉFINITIVE À LA LIVRAISON	6

1.1 GÉNÉRALITÉ

1.1.1 CONNAISSANCE DU DOSSIER

L'Entrepreneur devra obligatoirement prendre connaissance des PRESCRIPTIONS COMMUNES A TOUS LES CORPS D'ETAT et C.C.T.P des autres lots. Il ne pourra donc se prévaloir d'une méconnaissance de ces ouvrages.

1.1.2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES

Les travaux du présent corps d'état sont exécutés conformément aux documents réglementaires et normatifs cités dans l'énumération des pièces contractuelles du marché. Ils ne sont donc pas rappelés dans le présent C.C.T.P. Lorsque des références y figurent, elles ne sont destinées qu'à attirer l'attention de l'entrepreneur.

1.1.3 DISPOSITIONS GÉNÉRALES

L'Entrepreneur, dans le cadre de son estimation, est tenu de livrer ses ouvrages en conformité avec les normes et règlements en vigueur suivant article précédent, même si certaines dispositions qui en découlent ne sont pas rappelées dans le présent document.

1.1.4 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

1.1.4.1 Généralités sur les fonds à peindre dans les bâtiments (documents officiels)

Chaque fond usuel du bâtiment possède des caractéristiques spécifiques dont dépend le choix des produits et des systèmes de peinture à utiliser.

Des documents officiels définissent de façon précise des subjectiles sains, aptes à être peints et il convient de s'y référer dans les cas douteux, l'entreprise de peinture doit s'assurer des subjectiles et ne pourra incriminer ceux-ci dans les désordres relatifs à ses travaux ; pour ce faire, il est en droit de demander une réception contradictoire :

- ✓ soit qu'il demande une reprise dans la limite des tolérances officielles
- ✓ soit qu'il exécute la reprise située au-delà des tolérances officielles, dans ce cas, il est en droit de demander une compensation justifiée. Le règlement des travaux se faisant directement entre les corps d'état intéressés

Les documents officiels de référence : normes A.F.N.O.R, D.T.U, spécifications U.N.P, Cahier du C.S.T.B, ...

1.1.4.2 Normes et documents

- ✓ D.T.U n° 59.1 - Nouvelle édition Octobre 1994
- ✓ Normes A.F.N.O.R : T 30.003, 30.608, 30.700, 30.804, 30.805, 30.806, 31.004
- ✓ spécifications U.N.P
- ✓ décisions du C.P.E.M - P.V concernant les diverses spécifications applicables aux marchés publics, documents édités par « Journaux Officiels »

1.1.4.3 Nettoyage

L'Entreprise du présent corps d'état devra la prise du chantier par réception contradictoire. Après son intervention, il assurera le nettoyage du chantier pour laisser les lieux en parfait état de propreté et sous clé, sauf dispositions particulières.

1.1.4.4 Système

Utilisation de peinture sans solvant, en phase aqueuse, dotées d'un Eco-label et/ou certifiée « N.F Environnement », avec respect de la directive n° 2004-42/CE sur les niveaux de COV niveau 2010 (phase II).

Il est toutefois possible de présenter une autre marque à l'agrément du Maître d'Œuvre, à charge par l'entreprise d'établir que le produit proposé permet des performances au moins équivalentes à celles des produits de références.

Dans une préoccupation de réduction des émissions de C.O.V composés organiques Volatils, les peintures minérales sans solvants seront choisies en priorité. Lorsque que cela n'est pas possible, les peintures contenant des solvants respecteront à minima les émissions correspondantes au label N.F environnement. Les produits certifiés seront favorisés (NF environnement, Ange Bleu, ...), se reporter aux généralités.

1.2 ÉTUDE DES DOSSIERS

Il appartient à chaque Entrepreneur soumissionnaire de vérifier les descriptifs, les quantitatifs, tant en ce qui concerne les prestations que les quantités demandées suivant les plans de consultation qui ne sont pas à considérer comme « exécutoires » et faire part de ses observations au Maître d'Œuvre ou au Bureau d'Étude, avant remise des offres.

L'Entrepreneur ne pourra prétendre à aucun recours ou aucune réclamation en cas d'erreur sur le quantitatif après signature des marchés.

Les travaux étant réglés au forfait, l'Entrepreneur s'engage par la soumission à exécuter tous les travaux ou fournitures, principaux et accessoires, même non détaillés ci-après pouvant être considérés comme indispensables à la réalisation des ouvrages suivant leur destination, dans les règles de l'art et dans le respect des normes ou D.T.U.

1.3 PEINTURE INTERIEURE

1.3.1 Subjectiles ferreux

- ✓ nettoyage
- ✓ retouche de la peinture primaire inhibitrice de corrosion
- ✓ 1 primaire d'accrochage à base de copolymères acryliques en dispersion aqueuse
- ✓ 2 couches de finition laque antirouille

Finition/coloris : au choix de l'Architecte.

Localisation :

- ✓ *sur l'ensemble des canalisations passant en apparent dans le bâtiment et principalement sur les réseaux AEP et EC / EF*
- ✓ *reprise de peinture après pose des appareils sanitaires et raccordements sur canalisations*
- ✓ *sur tous les ouvrages intérieurs ferreux destinés à recevoir une peinture de finition*

1.3.2 Subjectiles non ferreux, galvanisé et PVC

- ✓ nettoyage
- ✓ dépoussiérage
- ✓ dégraissage
- ✓ décapage ou dérochage
- ✓ rinçage
- ✓ 1 primaire d'accrochage à base de copolymères acryliques en dispersion aqueuse
- ✓ 2 couches de finition laque antirouille

Finition/coloris : au choix de l'Architecte.

Localisation :

- ✓ *canalisations d'alimentation, d'évacuations et tuyauteries diverses, compris canalisations PVC, passant en apparent dans les locaux*

1.4 PEINTURE SUR ENDUITS CIMENT

- ✓ Brossage
- ✓ Impression
- ✓ Rebouchage
- ✓ Enduit non repassé
- ✓ Ponçage à sec
- ✓ 1 couche d'impression
- ✓ 1 couche de finition classe 4a, satiné moyen, finition B

Finition/coloris : au choix de l'Architecte.

Localisation :

- ✓ *Murs en parpaings apparents tous locaux*

1.5 PLAFOND SUSPENDU

1.5.1 OSSATURE PRIMAIRE ET SECONDAIRE

Fourniture et pose de l'ensemble des ossatures primaires et secondaires, et ce en fonction des plans Architecte et d'exécution établi par le Bureau d'Étude, y compris toutes sujétions de mise en œuvre et de parfait achèvement suivant les DTU, normes, avis techniques et prescriptions des fabricants.

Ossature primaire sur tige filetée allant jusque sous charpente métallique ou tout support pouvant supporter les 30Kg / m²

Localisation :

- ✓ *pour l'ensemble des plafonds suspendus et plafonds sur ossature métallique pour le LT et le local DIRISI*

1.5.1.1 PLAFOND SUSPENDU ACOUSTIQUE

Fourniture et pose de plafonds suspendus par panneaux acoustique haute densité en laine de roche, autoportant, revêtus sur la face apparente d'un voile de verre décoratif, d'un voile de verre naturel en contre face et de bords peints, dont les caractéristiques techniques sont les suivantes :

- ✓ dimensions modules : suivant mode de pose, localisation et calepinage de l'Architecte
- ✓ accessibilité : panneaux démontables (à respecter la hauteur minimum de construction hors tout), sauf dispositions particulières
- ✓ coefficient d'absorption α_w suivant localisation, attestée par Procès Verbal acoustique établi par un laboratoire agréé (sous un plénum de 100 à 200 mm)
- ✓ tenue à l'humidité ≥ 95 % plan quelque soit le degré d'hygrométrie
- ✓ résistance au feu : Euroclasse A2-s1, d0
- ✓ émissions dans l'air intérieur : classe A+

Finition/coloris : blanc ou au choix de l'Architecte, suivant localisation.

Mise en œuvre, suivant calepinage à déterminer avec l'Architecte et selon schéma de montage du fabricant, conformément aux prescriptions du DTU 58.1 Normes NF P 68-203-1 et 2, et autres D.T.U en vigueur selon la nature des locaux.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre et de parfait achèvement suivant les DTU, normes, avis techniques et prescriptions des fabricants.

1.5.1.2 Mode de pose à bord droit, en dalles

- ✓ de type EKLA de chez Rockfon, ou techniquement équivalent
- ✓ dimensions modules : 600 x 600 mm, suivant calepinage de l'Architecte
- ✓ coefficient d'absorption $\alpha_w \leq 0.95$

Finition/coloris (dalle et ossature) : blanc

Mode de pose : sur ossature en T15 et porteur de 50mm sur tiges filetées, ossature métallique apparente en acier galvanisé, de cornière de rive de même finition en liaison périphérique, y compris suspente réglable, clip de suspension, entretoise, équerre de fixation et ossature primaire si nécessaire (voir poste 06.5.1)

Localisation :

- ✓ *Pour l'ensemble des plafonds suspendus et plafonds sur ossature métallique pour le LT et le locaux DIRISI*

1.6 NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE

1.6.1 GÉNÉRALITÉ

Les nettoyages des salissures occasionnées par l'intervention des tous les Entrepreneurs seront réalisés par l'Entreprise titulaire du présent corps d'état et à sa charge ou dans le cadre du compte prorata / interentreprises

1.6.2 NETTOYAGE COMPLET pour les Opérations Préalables à la Réception

Le nettoyage a pour but d'éliminer toutes traces de chantier (traces d'enduit, de colle et de peinture, étiquettes, marquages divers, poussières, etc.) et de livrer les locaux dans un parfait état de propreté.

L'Entreprise se procurera, avant tout commencement de nettoyage et auprès des Entreprises des autres corps d'état, l'ensemble des fiches d'entretien des produits mis en œuvre, afin de ne pas détériorer ceux-ci, ni altérer l'aspect de surface.

Ces nettoyages seront soumis aux conditions et prescriptions du Cahier des Prescriptions Techniques Générales du C.S.T.B et des D.T.U en vigueur.

Ces nettoyages de fin de chantier font implicitement partie des prestations dues dans le cadre du marché.

Localisation :

- ✓ *à prévoir pour l'ensemble du projet*

1.6.2.1 Définitions des nettoyages à exécuter

Exécution des nettoyages complets de fin de chantier pour les Opérations Préalables à la Réception, pour des parties privatives et communes, comprenant :

- ✓ nettoyage de toutes les menuiseries extérieures de toutes natures, la dépose des protections de menuiseries, des fermetures, sur les faces intérieures et extérieures,
- ✓ nettoyage des toutes les portes extérieures et intérieures (yc les portes sectionnelles), la dépose des éventuelles protections
- ✓ nettoyage et lavage de toutes les quincailleries en métal chromé ou inoxydable, telles que béquilles, poignées de portes, boutons de crémones, seuil, ...
- ✓ nettoyage parfait de toutes les vitres, sur les faces intérieures et extérieures
- ✓ enlèvement des traces de peinture ou d'huile sur tous les équipements et autres ouvrages

- ✓ nettoyage et lavage de tous les appareils sanitaires et robinetteries, siphons de sols, toutes les quincailleries, tous les appareils d'éclairage, interrupteurs, prises de courant, luminaires, tableaux électriques
- ✓ nettoyage des éléments de chauffage
- ✓ nettoyage des locaux techniques

Cette prestation comprend également, la sortie et l'enlèvement à la décharge publique spécialisée de tous les déchets résultant de tous les nettoyages.

1.6.2.2 Conditions d'exécution

Les nettoyages devront faire disparaître les taches de peinture, d'huile, de plâtre de ciment, etc. Toutes les fournitures utiles à l'exécution des nettoyages seront à la charge de l'entrepreneur.

Les produits employés (solvants, décapants, etc.) les procédés mis en œuvre (grattage, ponçage, etc.) devront être appropriés, afin de ne pas provoquer l'altération des ouvrages nettoyés eux-mêmes ou de leur état de surface (pli, brillant).

En ce qui concerne les vitres, elles ne devront pas être rayées par les nettoyages.

1.6.3 NETTOYAGE DE RÉCEPTION DÉFINITIVE À LA LIVRAISON

L'Entrepreneur du présent corps d'état, pour la livraison définitive des logements en fin de chantier, aura à sa charge le nettoyage de finition de tous les sols et plinthes de tous les locaux, pour les parties privatives et communes.

Ces nettoyages seront soumis aux conditions et prescriptions du Cahier des Prescriptions Techniques Générales du C.S.T.B et des D.T.U en vigueur.

Localisation :

- ✓ à prévoir pour l'ensemble du projet