

DIRECTION INTERRÉGIONALE DES SERVICES PÉNITENTIAIRES  
Département des Affaires Immobilières de Dijon  
72A rue d'Auxonne  
BP 13331  
21033 DIJON

## **Centre Pénitentiaire de Varennes-le-Grand**

*Route de la Ferté, 71240 Varennes-le-Grand*



***Travaux de mise en conformité  
Accessibilité PMR  
Cahier technique annexe au DCE***

## Table des matières

<b>1</b>	<b>RAPPEL DU CONTEXTE ET PÉRIMÈTRE DE LA MISSION .....</b>	<b>3</b>
1.1	SITUATION & RAPPEL DU PROGRAMME TRAVAUX .....	3
1.2	RÉGLEMENTATION PÉNITENTIAIRE APPLICABLE ET LEXIQUE :.....	3
<b>2</b>	<b>DESCRIPTION DES TRAVAUX.....</b>	<b>5</b>
2.1	ENTRÉE ÉTABLISSEMENT .....	5
2.2	STATIONNEMENT PMR .....	5
2.3	BÂTIMENT FAMILLES .....	6
2.3.1	CHEMINEMENT PMR VERS ACCUEIL FAMILLE .....	6
2.3.2	ACCUEIL FAMILLE .....	6
2.4	ATTENTE ENTRÉE VISITEURS .....	7
2.5	PARLOIRS.....	7
2.6	ZONE GREFFE .....	8
2.7	ZONE FOUILLE .....	8
2.7.1	SANITAIRES RUE INTÉRIEURE.....	8
2.7.2	ESCALIER RUE INTÉRIEURE (US & SALLES D'ACTIVITÉS) .....	9
2.8	CIRCULATIONS MA & CD .....	9
2.9	MAISON D'ARRÊT .....	10
2.9.1	COURS DE PROMENADE .....	10
2.9.2	CELLULE ADAPTÉE (MA AILE D RDC).....	10
2.10	CENTRE DE DÉTENTION .....	11
2.10.1	COURS DE PROMENADE .....	11
2.10.2	CELLULE ADAPTÉE (CD AILE H RDC) .....	12
2.11	SANITAIRE ATTENTE DÉTENUS.....	13
2.12	VISIO CONFÉRENCE.....	13
2.13	SALLE D'ACTIVITÉS – MUSIQUE.....	13
2.14	UNITÉ SANITAIRE .....	13
2.15	RUE INTÉRIEURE R+1 .....	14
2.16	ATELIERS 2 MAISON D'ARRÊT .....	14
2.17	ATELIERS 3 CENTRE DE DÉTENTION .....	14
2.18	MAISON D'ARRÊT - ESCALIER AILE B .....	14
2.19	MAISON D'ARRÊT - ESCALIER AILE D.....	15
2.20	MAISON D'ARRÊT - ESCALIER AILE H.....	15

---

## **1 RAPPEL DU CONTEXTE ET PÉRIMÈTRE DE LA MISSION**

---

### **1.1 SITUATION & RAPPEL DU PROGRAMME TRAVAUX**

Le présent document a pour objet le descriptif des travaux d'accessibilité PMR/UFR du Centre Pénitentiaire de Varennes-le-Grand.

Le centre pénitentiaire a été mis en service en 1991 dans le cadre du programme 13000 et se décline en quatre quartiers distincts :

- Un quartier Maison d'arrêt Hommes comptant 160 cellules pour 168 places
- Un quartier Mineurs Hommes comptant 13 cellules pour 15 places
- Un quartier Semi-liberté Hommes comptant 8 cellules pour 10 places
- Un quartier Centre de détention Hommes comptant 172 cellules pour 191 places

Soit une capacité théorique d'accueil totale de 384 places.

Le présent document traite la mise en accessibilité des Personnes à mobilité réduite type Familles, visiteurs & Détenus.

Dans ce type d'établissement ERP type PE, la circulation en totale autonomie ne peut être envisagée, des surveillants de l'Administration Pénitentiaire assurent un accompagnement des familles & des détenus.

### **1.2 RÉGLEMENTATION PÉNITENTIAIRE APPLICABLE ET LEXIQUE :**

- Arrêté du 29 décembre 2016 relatif à l'accessibilité des établissements pénitentiaires existants aux personnes handicapées
- Arrêté du 18 juillet 2006 portant approbation des règles de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements pénitentiaires et fixant les modalités de leur contrôle
- Circulaire de la DAP n° 700020 du 12 janvier 2007 relative à l'application de l'arrêté du 18 juillet 2006 portant approbation des règles de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements pénitentiaires et fixant les modalités de leur contrôle

#### **DAP - Direction de l'Administration Pénitentiaire :**

Placée sous l'autorité du garde des Sceaux depuis 1911, l'administration pénitentiaire est l'une des cinq directions du ministère de la Justice.

#### **Maisons d'Arrêt (MA)**

Les maisons d'arrêt sont prévues pour accueillir les détenus en détention provisoire, c'est-à-dire non encore condamnés et donc présumés innocents, ou dont la peine ou le reliquat de peine n'excède pas deux ans.

#### **Centres de détention (CD)**

Un centre de détention est un établissement qui reçoit les détenus condamnés en général à plus de deux ans de prison mais qui présentent les perspectives de réinsertion sociale les meilleures.

#### **Centres pénitentiaires (CP)**

Un centre pénitentiaire est un établissement pour peine qui rassemble au moins deux quartiers pénitentiaires différents (maison d'arrêt, centre de détention, maison centrale).

#### **Les maisons centrales (MC)**

Une maison centrale est un établissement pour peine qui reçoit les détenus les plus lourdement condamnés. Le régime de détention se concentre sur la sécurité. Certains détenus incarcérés en maison centrale le sont pour des peines moindres, lorsqu'il s'agit de détenus particulièrement signalés, nécessitant une sécurité accrue ou ayant déjà tenté de s'évader par exemple.

### Les centres de semi-liberté (CSL)

Les centres de semi-liberté reçoivent des détenus sous le régime de la semi-liberté ou éventuellement du placement extérieur. Ils peuvent quitter l'établissement pénitentiaire dans la journée pour des activités ayant pour objectif une réinsertion (travail, formation), mais dorment au sein de l'établissement pénitentiaire chaque nuit.

### Les établissements pénitentiaires pour mineurs (EPM)

Les établissements pour mineurs accueillent des détenus n'ayant pas encore atteint l'âge de dix-huit ans. Il existe des quartiers "mineurs" dans de nombreuses prisons.

### PEP :

Poste d'Entrée Principal ou Porte d'Entrée Principale

### PCI :

Poste de Centralisation de l'Information

### Greffe :

À l'entrée en détention, le passage au greffe permet la prise de mesures anthropométriques (photo et empreintes), le dépôt des affaires personnelles et l'enregistrement du dossier

### SAS ou Effet de SAS :

Ce sont les deux portes d'un sas qu'on ne peut ouvrir qu'alternativement, jamais les deux à la fois. Système de franchissement verrouillable ou déverrouillable à distance selon le besoin des mouvements de détenus

### Visiteurs :

Tout individu ne faisant pas partie du personnel, visiteurs, avocats, familles, bénévoles, intervenants d'associations qui rencontrent les détenus

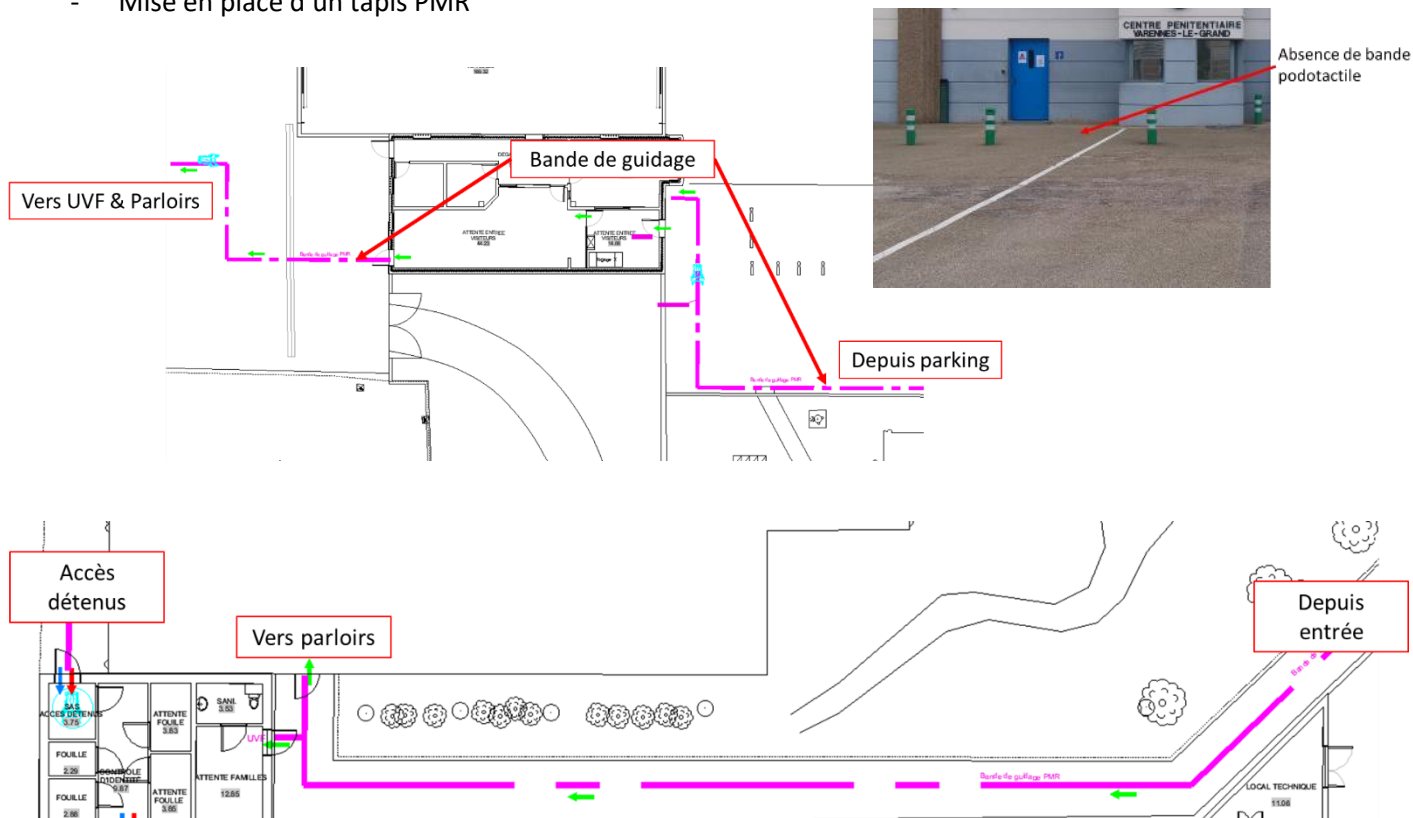
### PMR & UFR :

Personne à Mobilité Réduite et Usager en Fauteuil Roulant

## 2 DESCRIPTION DES TRAVAUX

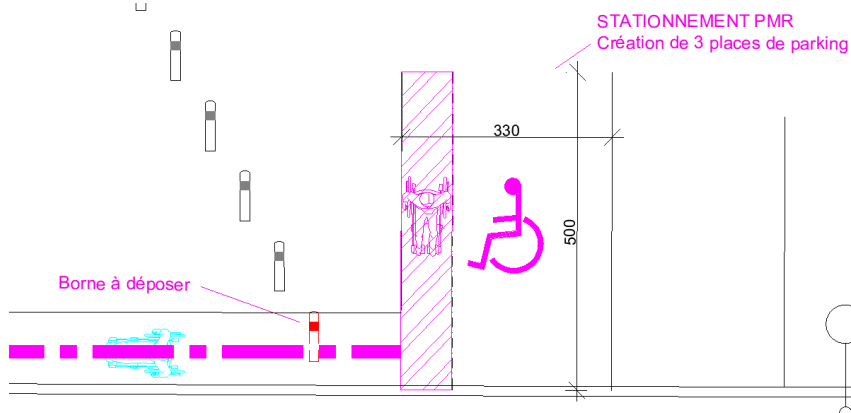
### 2.1 ENTRÉE ÉTABLISSEMENT

- Mise en œuvre bande de guidage de l'accueil famille à l'entrée de l'établissement
- Mise en place de boucle magnétique à la PEP
- Mise en place d'un tapis PMR



### 2.2 STATIONNEMENT PMR

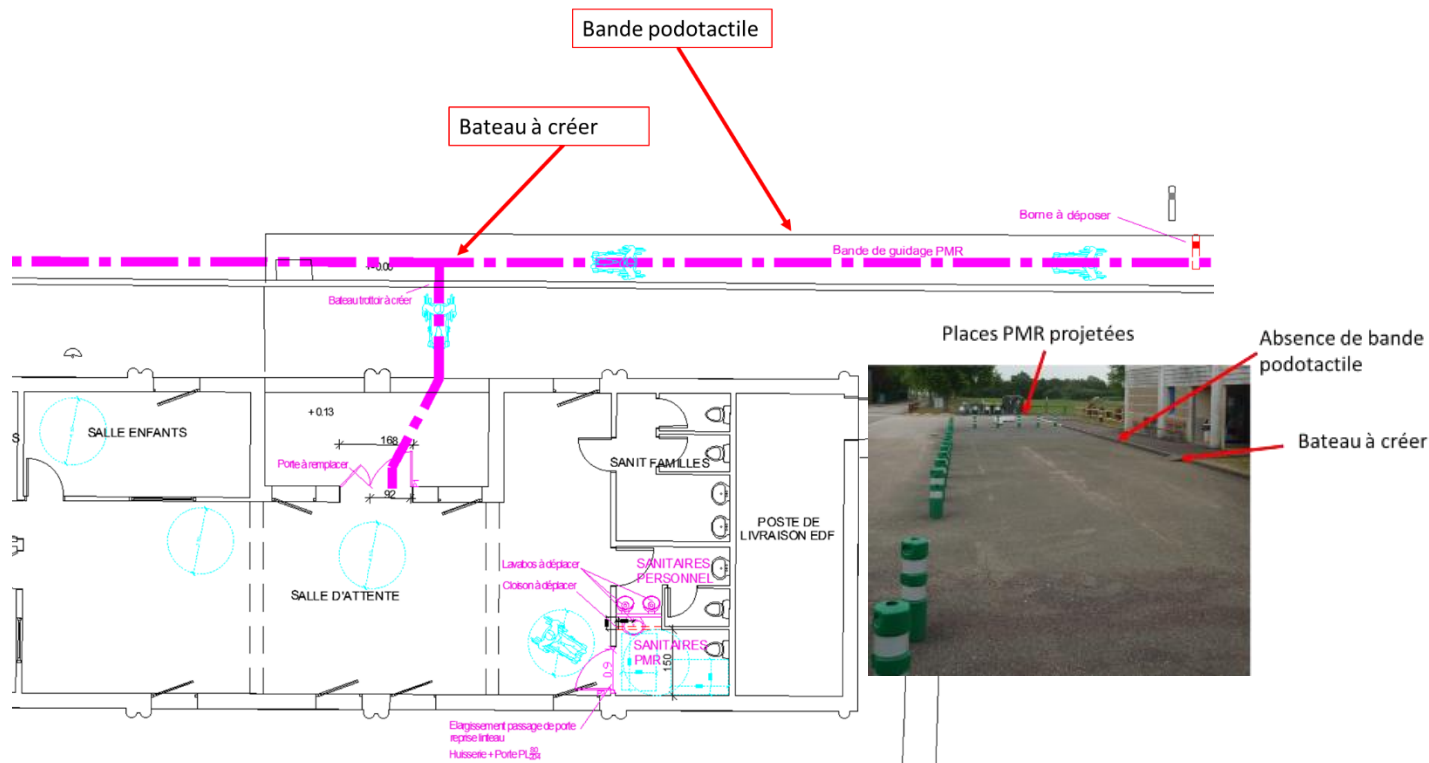
- Mise en œuvre de 3 places de parkings PMR sur les places condamnées
  - o Marquage au sol
  - o Signalisation verticale



## 2.3 BÂTIMENT FAMILLES

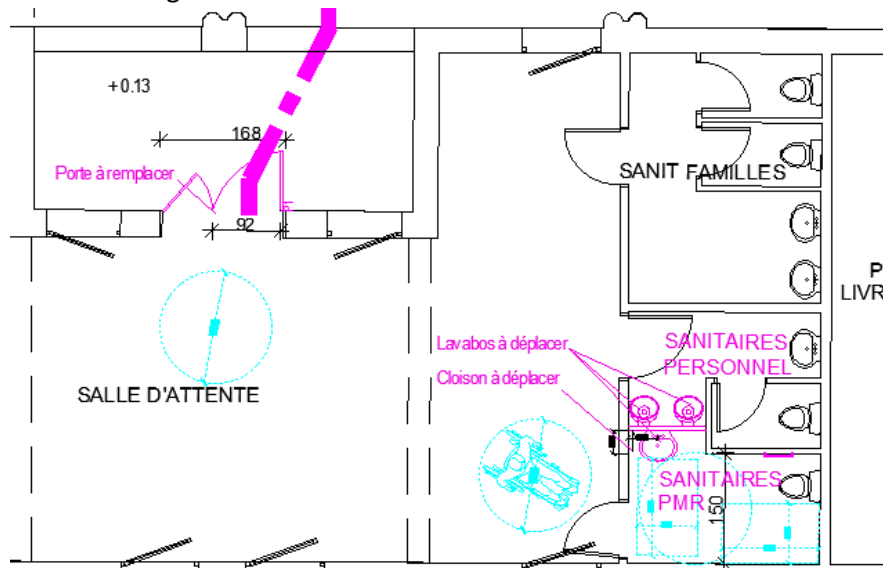
### 2.3.1 CHEMINEMENT PMR VERS ACCUEIL FAMILLE

- Mise en œuvre bande de guidage des places de parkings à l'accueil famille
- Mise en œuvre de bateau pour passer le trottoir



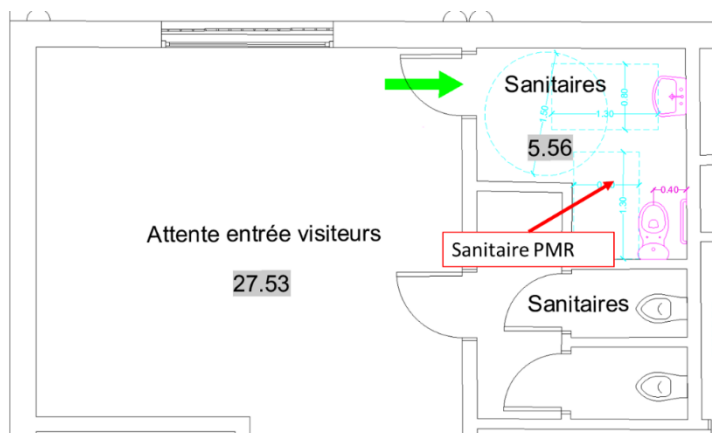
### 2.3.2 ACCUEIL FAMILLE

- Déposes diverses
- Mise en œuvre d'une porte tierce dont un battant à un passage libre de 80cm
- Recloisonnement de la zone
- Mise en œuvre de lavabo PMR
- Mise en peinture
- Reprise du revêtement de sol
- Reprises des circuits
- Rebouchage consignation des réseaux et bouchage des trous.



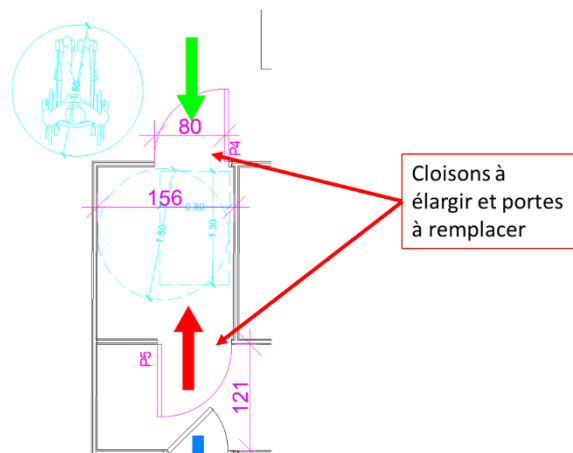
## 2.4 ATTENTE ENTRÉE VISITEURS

- Élargissement du passage de porte et reprise de linteau (sanitaire)
- Mise en place d'une porte passage libre 80cm (sanitaire)
- Déposes diverses
- Mise en place d'un sanitaire PMR (hauteur entre 45cm et 50cm)
- Mise en place d'un lavabo PMR
- Mise en place de patères à une hauteur d'1,3m
- Dépose sanitaire
- Mise en peinture
- Reprise du revêtement de sol
- Reprises des circuits
- Rebouchage consignation des réseaux et bouchage des trous.



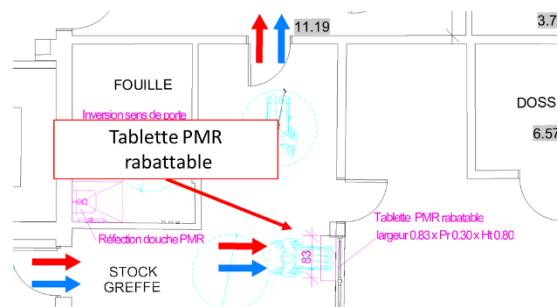
## 2.5 PARLOIRS

- Mise en place de 2 portes adaptées passage libre 80cm
- Élargissement du passage de porte et reprise de linteau (sanitaire)



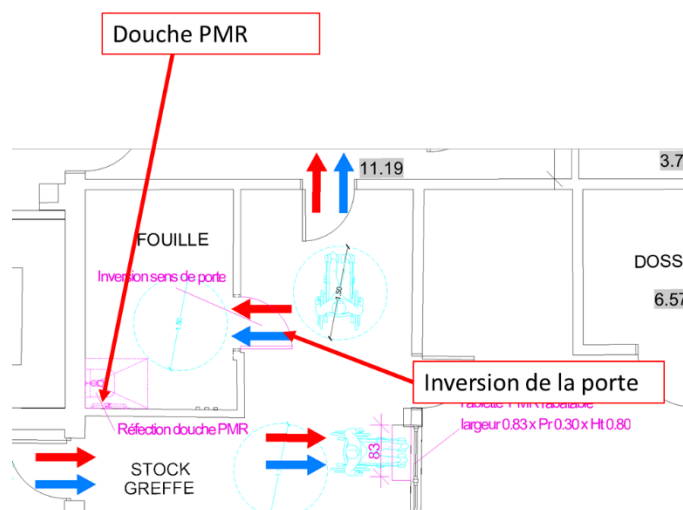
## 2.6 ZONE GREFFE

- Mise en œuvre de tablette rabattable adapté PMR



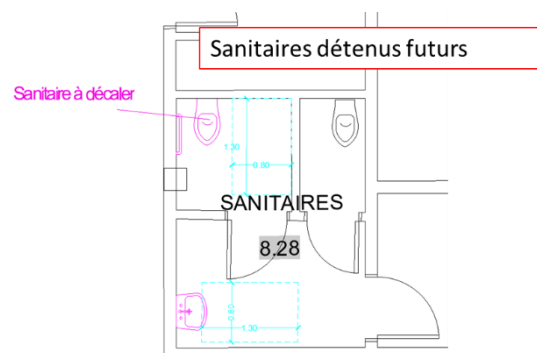
## 2.7 ZONE FOUILLE

- Dépose de la douche existante
- Inversement de la porte
- Mise en place d'une douche PMR y compris forme de pente, barre d'appui et siège de douche
- Mise en œuvre de patères (ht 1,3m)
- Mise en peinture
- Reprise du revêtement de sol
- Reprises des circuits
- Déposes diverses
- Coulage d'une chappe
- Rebouchage consignation des réseaux et bouchage des trous.



### 2.7.1 SANITAIRES RUE INTÉRIEURE

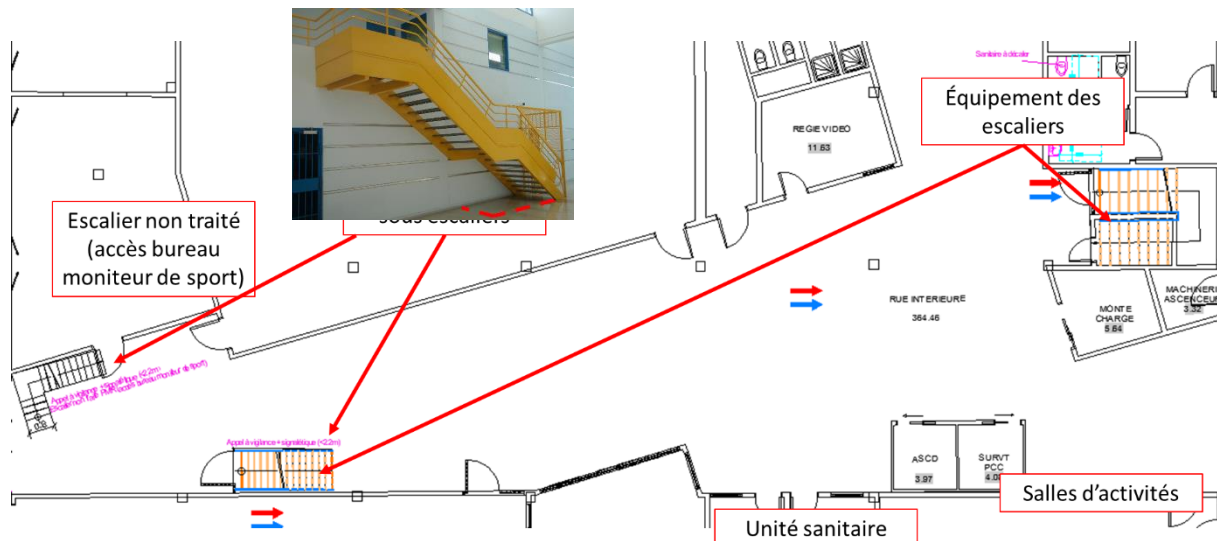
- Inversement des sanitaires détenus et personnels
- Dépose du sanitaire existant
- Mise en place d'un sanitaire PMR (hauteur entre 45cm et 50cm)
- Mise en place d'un lavabo PMR
- Mise en peinture
- Reprise du revêtement de sol
- Reprises des circuits
- Rebouchage consignation des réseaux et bouchage des trous.





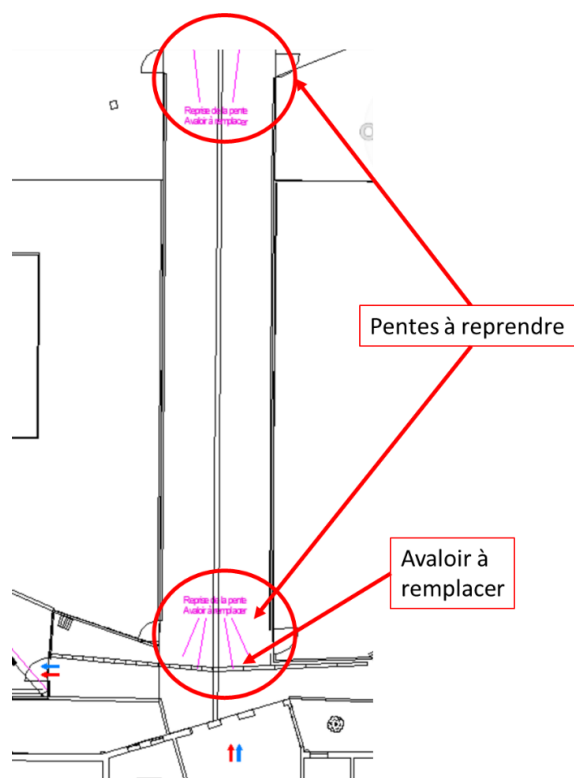
### 2.7.2 ESCALIER RUE INTÉRIEURE (US & SALLES D'ACTIVÉS)

- Réalisation de repérage visuel et tactile sur les marches (nez de marches, contremarches, BEV)
- Fourniture, fixation de main courante sur chaque volée, le long de l'escalier avec prolongement d'un giron
- Mise en place d'une bordure préventive sous emprise de l'escalier



### 2.8 CIRCULATIONS MA & CD

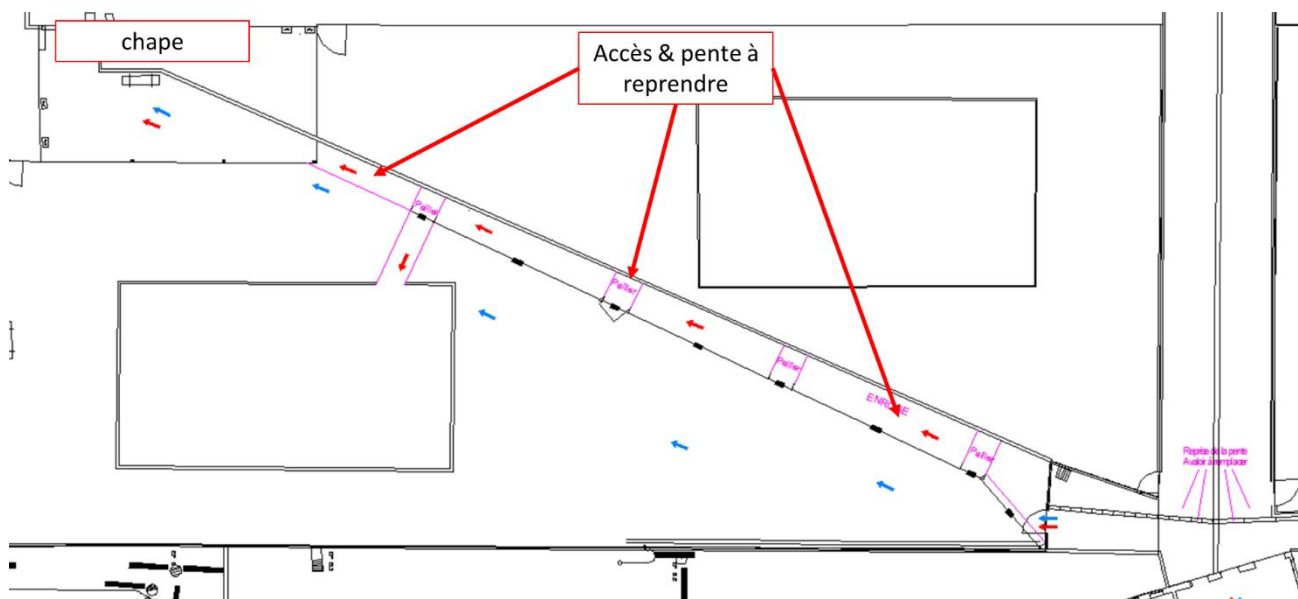
- Remplacement de la grille des avaloirs par des grilles avec des trous inférieurs à 2cm
- Réalisation d'une recharge en forme de pente à 10 % sur 50 cm, ou 8 % sur 2 m, ou 5 % afin de supprimer les pentes inadaptées.
- Boîtes aux lettres à descendre à 1,3m



## 2.9 MAISON D'ARRÊT

### 2.9.1 COURS DE PROMENADE

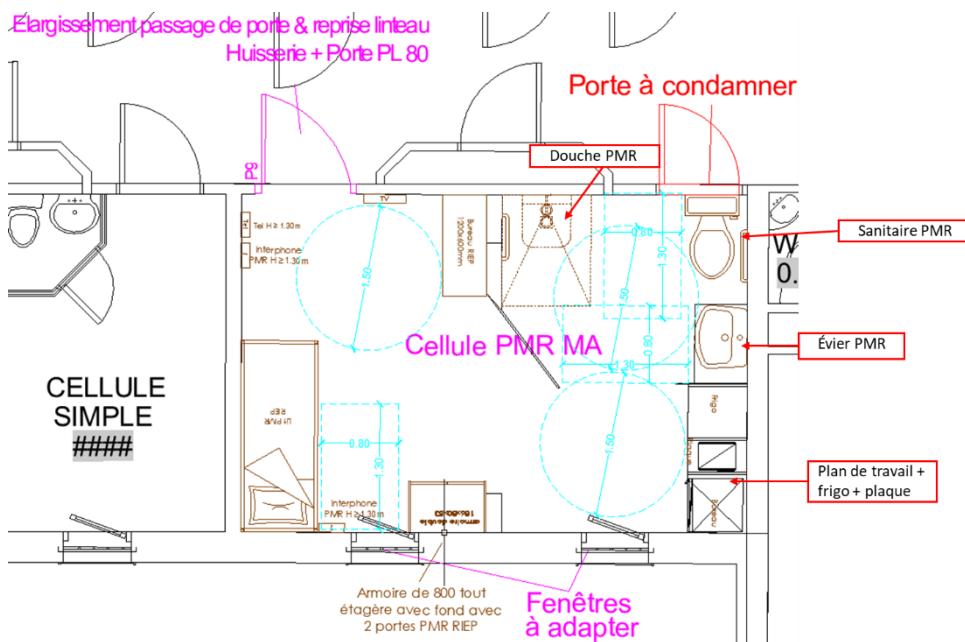
- Aménagement d'un cheminement accessible :
  - Largeur 1.20m
  - Pente max 6%
  - Guide tactile et visuel linéaire
  - Paliers de repos
- Dépose de la marche x2
- Adaptation du brumisateur : commande à 1,3m de hauteur et à 40cm de l'angle du mur
- Coulage d'une nouvelle dalle + aménagement d'une pente (max 6%) vers brumisateur



### 2.9.2 CELLULE ADAPTÉE (MA AILE D RDC)

- Élargissement de passage de portes et reprise de linteau
- Mise en place d'un bloc porte RIEP passage libre 80cm
- Rebouchage de la porte existante
- Mise à nu des cellules, compris dépose du sanitaire, du lavabo.
- Suppression du mur entre les deux cellules simples
- Mise en place d'un sanitaire PMR
- Mise en place d'un lavabo PMR
- Mise en place d'une douche PMR y compris forme de pente, barre d'appui et siège de douche
- Amenée d'eau chaude à la cellule
- Mise en place de 1 luminaires IK10 sécurisés fixé par vis anti-effraction
- Mise en place de luminaires led au niveau du lavabo
- Rebouchage consignation des réseaux et bouchage des trous.
- Mise en place d'un lit soudé y compris fixation au sol 80x200
- Mise en place d'un bureau PMR sur mesure
- Mise en place de résine au sol
- Mise en place de peinture aux murs et au plafond.
- Mise en place de téléphone ht ≤ 1,30m
- Déplacement du Roomio ht ≤ 1,30m
- Déplacement Télévision ht ≤ 1,30m
- Déplacement poignée de fenêtre ht ≤ 1,30m

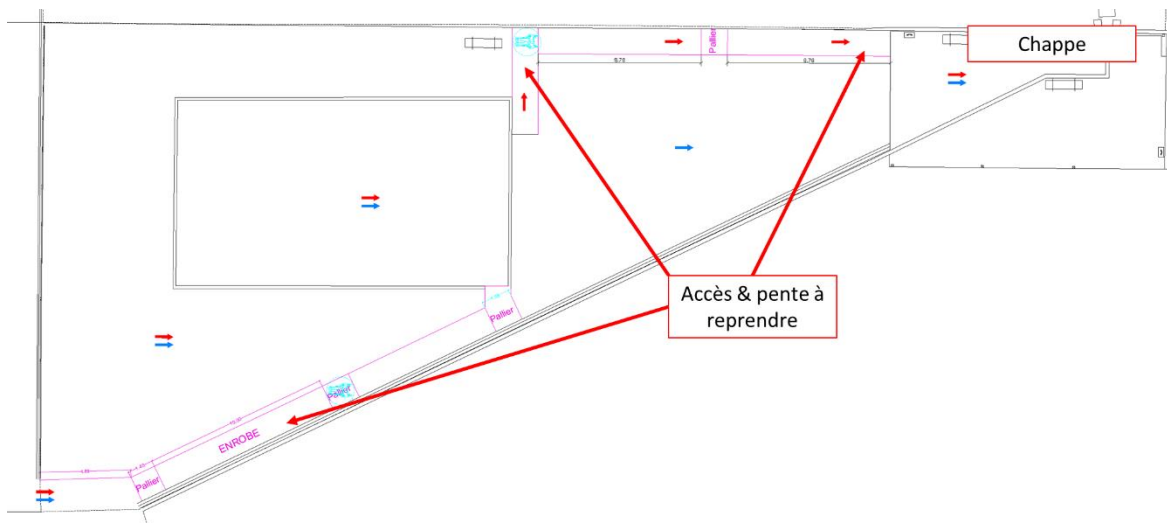
- Mise en œuvre des alimentations et prises de courant
- Fourniture et pose frigo top
- Fourniture et pose plaque 200W
- Liseuse tête de lit encastrée
- Recloisonnement de la zone
- Patère double
- Miroir incassable
- Dépose sanitaire existant
- Coulage d'une chappe
- Armoire RIEP



## 2.10 CENTRE DE DÉTENTION

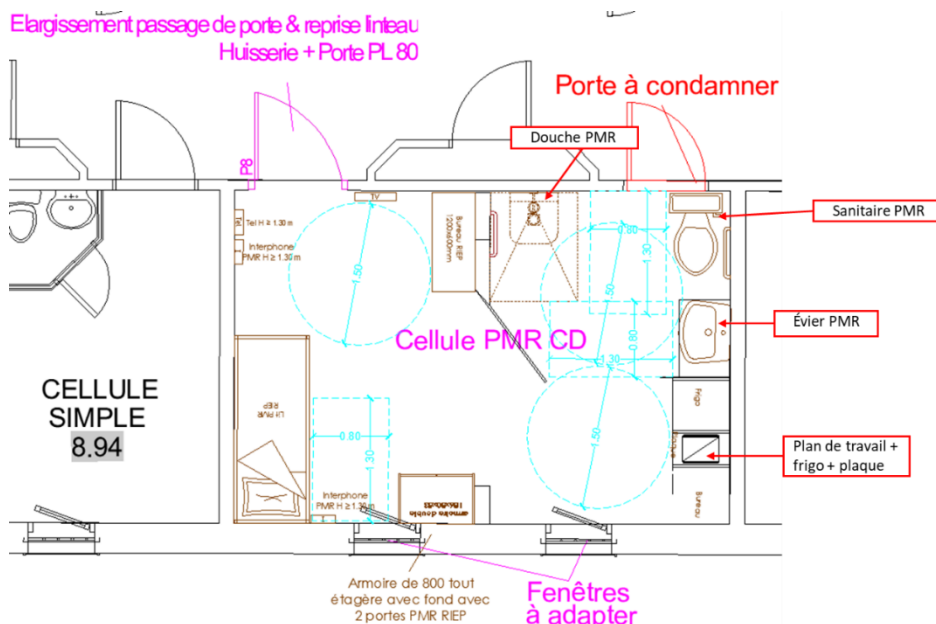
### 2.10.1 COURS DE PROMENADE

- Aménagement d'un cheminement accessible :
  - o Largeur 1.20m
  - o Pente max 6%
  - o Guide tactile et visuel linéaire
  - o Paliers de repos
- Dépose de la marche x2
- Mise en place de brumisateur à 1,3m de hauteur et à 40cm de l'angle du mur
- Coulage d'une nouvelle dalle + aménagement d'une pente (max 6%) vers brumisateur



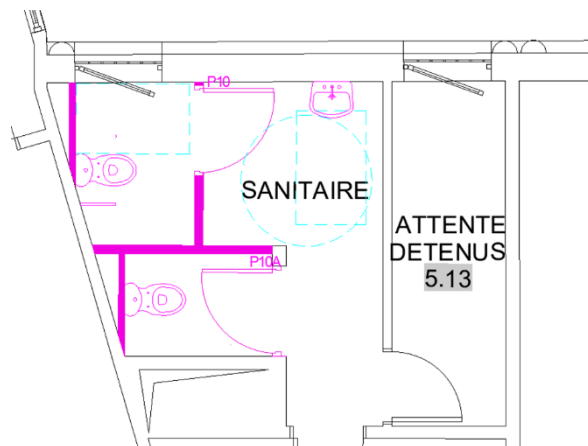
### 2.10.2 CELLULE ADAPTÉE (CD AILE H RDC)

- Élargissement de passage de portes et reprise de linteau
- Mise en place d'un bloc porte RIEP passage libre 80cm
- Rebouchage de la porte existante
- Mise à nu des cellules, compris dépose du sanitaire, du lavabo.
- Suppression du mur entre les deux cellules simples
- Mise en place d'un sanitaire PMR
- Mise en place d'un lavabo PMR
- Mise en place d'une douche PMR y compris forme de pente, barre d'appui et siège de douche
- Amenée d'eau chaude à la cellule
- Mise en place de 1 luminaires IK10 sécurisés fixé par vis anti-effraction
- Mise en place de luminaires led au niveau du lavabo
- Rebouchage consignation des réseaux et bouchage des trous.
- Mise en place d'un lit soudé y compris fixation au sol 80x200
- Mise en place d'un bureau PMR sur mesure
- Mise en place de résine au sol
- Mise en place de peinture aux murs et au plafond.
- Mise en place de téléphone ht ≤ 1,30m
- Déplacement du Roomio ht ≤ 1,30m
- Déplacement Télévision ht ≤ 1,30m
- Déplacement poignée de fenêtre ht ≤ 1,30m
- Mise en œuvre des alimentations et prises de courant
- Fourniture et pose frigo top
- Fourniture et pose plaque 200W
- Liseuse tête de lit encastrée
- Recloisonnement de la zone
- Patère double
- Miroir incassable
- Dépose sanitaire existant
- Coulage d'une chappe
- Armoire RIEP



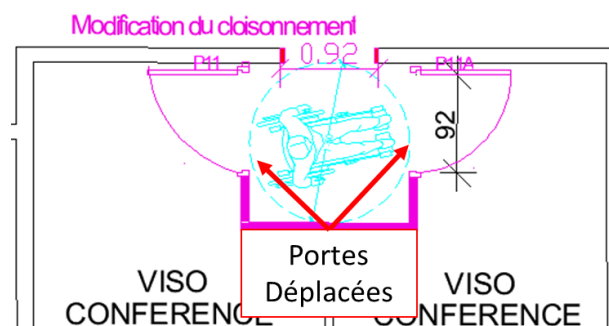
### 2.11 SANITAIRE ATTENTE DÉTENU

- Re cloisonnement de la zone
- Dépose des sanitaires existants
- Mise en place d'un sanitaire PMR (hauteur entre 45cm et 50cm)
- Mise en place d'un lavabo PMR
- Mise en place de 3 portes passage libre 80cm
- Élargissement de passage de portes et reprise de linteau
- Mise en peinture
- Reprise du revêtement de sol
- Reprises des circuits
- Déposes diverses
- Rebouchage consignation des réseaux et bouchage des trous.



### 2.12 VISIO CONFÉRENCE

- Re cloisonnement de la zone
- Mise en place d'une porte passage libre 80cm
- Reprise du revêtement de sol
- Reprises des circuits
- Déposes diverses
- Mise en peinture

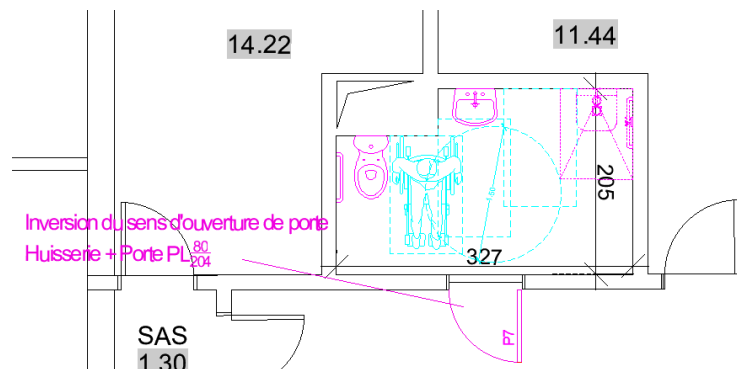


### 2.13 SALLE D'ACTIVITÉS – MUSIQUE

- Chanfrein de seuil de porte

### 2.14 UNITÉ SANITAIRE

- Inversement sanitaire détenus et personnels
- Élargissement du passage de porte et reprise de linteau
- Dépose de la douche existante
- Mise en place d'une porte passage libre 80cm
- Dépose du sanitaire existant
- Mise en place d'un sanitaire PMR (hauteur entre 45cm et 50cm)
- Mise en place d'un lavabo PMR
- Mise en place d'une douche PMR y compris forme de pente, barre d'appui et siège de douche
- Mise en œuvre de patères (ht 1,3m)
- Mise en peinture
- Reprise du revêtement de sol
- Reprises des circuits
- Déposes diverses
- Coulage d'une chappe
- Rebouchage consignation des réseaux et bouchage des trous.

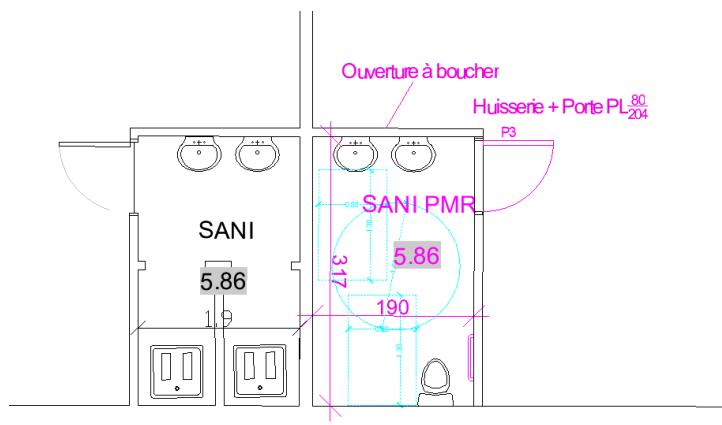


### 2.15 RUE INTÉRIEURE R+1

- Mise en place de vitrophanie

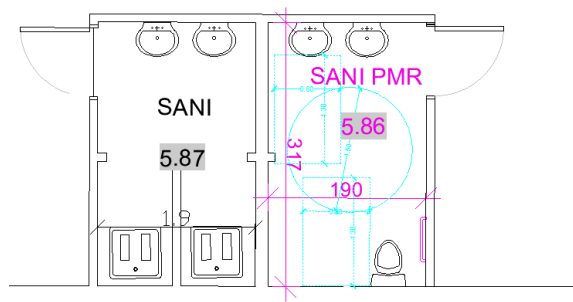
### 2.16 ATELIERS 2 MAISON D'ARRÊT

- Le portique est contournable
- Élargissement du passage de porte et reprise de linteau des deux sanitaires
- Dépose des 2 sanitaires existants
- Mise en place de 1 sanitaires PMR (hauteur entre 45cm et 50cm)
- Mise en place de 1 portes passage libre 80cm
- Mise en peinture
- Reprise du revêtement de sol
- Reprises des circuits
- Déposes diverses
- Rebouchage consignation des réseaux et bouchage des trous.



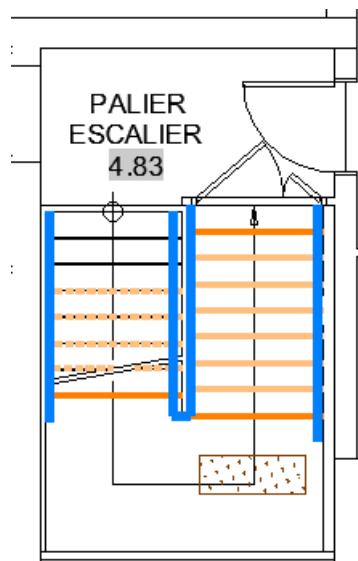
### 2.17 ATELIERS 3 CENTRE DE DÉTENTION

- Le portique est contournable
- Élargissement du passage de porte et reprise de linteau des deux sanitaires
- Dépose des 2 sanitaires existants
- Mise en place de 1 sanitaires PMR (hauteur entre 45cm et 50cm)
- Mise en place de 1 portes passage libre 80cm
- Mise en peinture
- Reprise du revêtement de sol
- Reprises des circuits
- Déposes diverses
- Rebouchage consignation des réseaux et bouchage des trous.



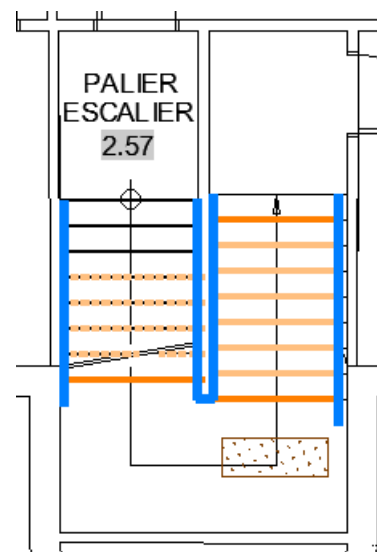
### 2.18 MAISON D'ARRÊT - ESCALIER AILE B

- Adaptation de l'escalier :
  - Réalisation de repérage visuel et tactile sur les marches (nez de marches, contremarches, BEV) desservant le niveau R+1
  - Fourniture, fixation de main courante sur chaque volée, le long de l'escalier avec prolongement d'un giron.



### 2.19 MAISON D'ARRÊT - ESCALIER AILE D

- Adaptation de l'escalier :
  - Réalisation de repérage visuel et tactile sur les marches (nez de marches, contremarches, BEV) desservant le niveau R+1
  - Fourniture, fixation de main courante sur chaque volée, le long de l'escalier avec prolongement d'un giron.



### 2.20 MAISON D'ARRÊT - ESCALIER AILE H

- Adaptation de l'escalier :
  - Réalisation de repérage visuel et tactile sur les marches (nez de marches, contremarches, BEV) desservant le niveau R+1
  - Fourniture, fixation de main courante sur chaque volée, le long de l'escalier avec prolongement d'un giron.

