

RAPPORT DE MISSION DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DU PLOMB AVANT REALISATION DE TRAVAUX

- Articles L.230-2 et L.235-1, du Code du Travail
- Articles R.231-45 et R.231-56-1 du Code du Travail
- Articles R 4412-5 à R 4412-6 du Code du Travail
- Articles R 4412-156 à R 4412-160 du Code du Travail
- Articles L.1334-5 à L.1334-12 et R.1334-10 à R.1334.12 du Code de la Santé Publique
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat des risques d'exposition au plomb
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au diagnostic du risque d'intoxication par le plomb dans les peintures
- Norme NFX 46-030 : Protocole de réalisation du Constat des Risques d'Exposition au Plomb
- Norme NF X 46-031 : Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb
- Guide INRS ED 909 : Intervention sur les peintures contenant du plomb – prévention des risques professionnels.

Rapport N° 866079 établi le 12/07/2021

**CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beuchet
54000 NANCY**




Donneur d'ordre :
CROUS NANCY METZ - 75 RUE DE LAXOU
CS 4211 - 54042 NANCY

Représentant ayant accompagné l'opérateur de repérage : Aucun accompagnateur

Laboratoire ayant effectué les éventuelles analyses :

Opérateur de repérage : Cyril ARNAUD



	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 866079 27/07/2021
Immeuble bâti concerné : CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY		

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

Désignation du bien

Appartement - CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY

Propriétaire du bien

CENTRE REGIONAL OEUVRES UNIV SCOLAIRES - 75 RUE DE LAXOU - 54000 NANCY

Organisme ayant réalisé la mission

QUALICONSULT IMMOBILIER - Agence de NANCY - 4 allée de Vincennes - 54500 VANDOEUVRE-LES-NANCY

Contrat d'assurance :	MMA IARD - n°127.106.241 valide jusqu'au 31 décembre 2021
Opérateur de repérage :	Cyril ARNAUD
Certificat de compétence :	B2C - 16 rue Eugène Delacroix - 67000 STRASBOURG (B2C - 0894)
Date du repérage :	29/06/2021

Modèle d'appareil utilisé pour les mesures

Nom du fabricant de l'appareil : **HEURESIS**


Modèle de l'appareil : **Pb200i**

Numéro de série : 1181	Nature du radionucléide : Co 57
Date du dernier chargement de la source : 30/10/2019	Activité à la date de chargement de la source : 185 MBq
Autorisation ASN (DGSNR) : T540471	Date d'autorisation : 2019-06-04
	Date de fin de validité de l'autorisation : 0000-00-00

Nom du titulaire de l'autorisation ASN (DGSNR) : **Déclarant Cédric PRETET**

Nom de la personne compétente en radioprotection : **Mustapha LAHMIDI**

Fabricant de l'étalon : THERMOFISHER	N° NIST de l'étalon : SRM 2573
Concentration : 1.04 mg/cm²	Incertitude : 0.064 mg/cm²
Vérification de la justesse de l'appareil en début de mission : date 29/06/2021	n° de la mesure : 1
	Concentration : 1 mg/cm²
Vérification de la justesse de l'appareil en fin de mission : date 29/06/2021	n° de la mesure : 158
	Concentration : 1,01 mg/cm²
Vérification de la justesse de l'appareil si une remise sous tension a lieu : date : Sans objet	n° de la mesure : Sans objet
	Concentration : Sans objet

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 866079 27/07/2021
Immeuble bâti concerné : CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY		

Liste des documents fournis par le donneur d'ordre	Observations	Voir annexe
Plans ou croquis		
Oui		ANNEXE 1
Autres documents relatifs à la construction		
Non		/
Documents relatifs aux travaux projetés		
Non		/
Rapports de repérage antérieurs		
Non		/

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**

SOMMAIRE

I.	PREAMBULE	5
II.	BUT DE LA MISSION.....	5
III.	LIMITES DE LA MISSION	5
IV.	TEXTES DE REFERENCE.....	6
V.	CONCLUSION.....	7
VI.	METHODOLOGIE DU DIAGNOSTIC	7
1.	Obligations du donneur d'ordre	7
2.	Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire	8
3.	Présentation des résultats.....	8
VII.	DESCRIPTION SUCCINCTE DES TRAVAUX ENVISAGES	9
VIII.	LOCAUX VISITES ET NON VISITES.....	9
IX.	INVESTIGATIONS COMPLEMENTAIRES.....	9
X.	TRAVAUX EN PRESENCE DE REVETEMENTS CONTENANT DU PLOMB. CONSEILS POUR L'ORGANISATION GENERALE DU CHANTIER.....	10
1.	Actions à réaliser par le Maître d'ouvrage :	10
2.	Actions à prévoir par les entreprises chargées des travaux	10
	ANNEXE 1 - PLANS ET CROQUIS	
	ANNEXE 2 - TABLEAU DES MESURES	
	ANNEXE 3 - ATTESTATION D'ASSURANCE	
	ANNEXE 4 - ATTESTATION DE CERTIFICATION	
	ANNEXE 5 - ATTESTATION DU SPECTROMETRE	

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**

I. PREAMBULE

Ce rapport de repérage des revêtements contenant du plomb dans les principaux éléments de la construction est établi dans le cadre **des travaux de l'immeuble sis :**

**CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet
54000 NANCY**

II. BUT DE LA MISSION

Etablir un repérage de la présence éventuelle de revêtements contenant du plomb dans les éléments de la construction susceptibles d'être affectés par les travaux.

Ce rapport de repérage est établi selon la méthodologie du constat de risque d'exposition au plomb (CREP), défini à l'article L. 1334-5 du Code de la Santé Publique, qui consiste à mesurer **la concentration en plomb des revêtements** du bien concerné, aussi appelés **Unités de Diagnostic**, afin d'identifier ceux contenant du plomb, qu'ils soient dégradés ou non et à décrire leur état de conservation

Dans le cadre de ce diagnostic, seuls les composants affectés par les travaux font l'objet du présent repérage.


III. LIMITES DE LA MISSION

Les mesures réalisées ont été effectuées sur les matériaux de construction apparents le jour de la visite ainsi que sur les éléments accessibles après investigations approfondies pouvant nécessiter des sondages destructifs (cloisons de doublages, dépose d'éléments lourds, ...)

Les canalisations au plomb et autres matériaux en plomb massif ne font pas partie du champ d'application du CREP et n'ont donc ni fait l'objet de mesure ni fait l'objet d'un repérage (sauf en cas d'arrêté préfectoral particulier).

Les revêtements de type carrelage et les éléments en PVC brut contiennent souvent du plomb mais ne sont pas visés par cette mission de repérage car ce plomb n'est pas accessible.

La totalité des lieux concernés a été visitée sous réserve que la personne nous accompagnant nous ait donné l'accès à tous les locaux le jour de notre visite.

	<p align="center">Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb</p> <p align="center">Avant réalisation de travaux</p>	<p align="right">N° : 866079 27/07/2021</p>
Immeuble bâti concerné : CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY		


IV. TEXTES DE REFERENCE

Réglementation :

- Articles L.230-2 et L.235-1, du Code du Travail
- Articles R.231-45 et R.231-56-1 du Code du Travail
- Articles R 4412-5 à R 4412-6 du Code du Travail
- Articles R 4412-156 à R 4412-160 du Code du Travail
- Articles L.1334-5 à L.1334-12 et R.1334-10 à R.1334.12 du Code de la Santé Publique
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat des risques d'exposition au plomb
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au diagnostic du risque d'intoxication par le plomb dans les peintures

Autres documents :

- Norme NFX 46-030 : Protocole de réalisation du Constat des Risques d'Exposition au Plomb
- Norme NFX 46-031 : Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb
- Note technique n° 22 CRAMIF « Interventions sur les peintures contenant du plomb », approuvée par le Comité Technique Régional le 7 mars 2001
- Brochure de l'INRS « Intervention sur les peintures contenant du plomb. Prévention des risques professionnels » d'avril 2003 - édition INRS ED 909

	<p align="center">Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb</p> <p align="center">Avant réalisation de travaux</p>	<p align="right">N° : 866079 27/07/2021</p>
<p>Immeuble bâti concerné : CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY</p>		

V. CONCLUSION

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il n'a pas été repéré de revêtements contenant du plomb (mesures inférieures ou égales au seuil de détection de l'appareil)

VI. METHODOLOGIE DU DIAGNOSTIC

1. Obligations du donneur d'ordre

Dans le cadre d'une mission de type « Travaux de Réhabilitation », le donneur d'ordre doit communiquer à QUALICONSULT IMMOBILIER un état descriptif écrit des travaux projetés que nous annexons à ce présent rapport. Si ce document venait à être manquant, aucune réclamation ne pourra être portée par le donneur d'ordre dans l'hypothèse où ce rapport venait à être incomplet.

Le donneur d'ordre à la responsabilité de fournir à QUALICONSULT IMMOBILIER tous les **moyens d'accès** pour le bon déroulement de sa mission (clefs, échafaudage, échelle, etc.) et cela en assurant la sécurité de l'opérateur de repérage.

Le donneur d'ordre doit fournir à QUALICONSULT IMMOBILIER tous les états des risques d'accessibilité au plomb ou les rapports de recherches de plomb précédemment établis ainsi que les plans des locaux en format A4 ou A3

Dans les trois cas précités, si des investigations complémentaires venaient à être nécessaires, le donneur d'ordre devra re-missionner QUALICONSULT IMMOBILIER ou un autre organisme.

Méthodologie employée

La recherche et la mesure du plomb présent dans les peintures ou les revêtements ont été réalisées selon la méthodologie de la norme NF X 46-030 «*Diagnostic Plomb — Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb*».

Les mesures de la concentration surfacique en plomb sont réalisées à l'aide d'un appareil à fluorescence X (XRF) à lecture directe permettant d'analyser au moins une raie K du spectre de fluorescence du plomb, et sont exprimées en mg/cm².

a) Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb par fluorescence X

Les mesures par fluorescence X effectuées sur des revêtements sont interprétées en fonction de la valeur de référence fixée par l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb (article 3) :


1 mg/cm².

b) Stratégie de mesurage

Sur chaque unité de diagnostic recouverte d'un revêtement, l'auteur du constat effectue :

- 1 seule mesure si celle-ci montre la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ;

- 2 mesures si la première ne montre pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ;

	<p align="center">Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb</p> <p align="center">Avant réalisation de travaux</p>	<p align="right">N° : 866079 27/07/2021</p>
Immeuble bâti concerné : CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY		

- 3 mesures si les deux premières ne montrent pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²), mais que des unités de diagnostic du même type ont été mesurées avec une concentration en plomb supérieure ou égale à ce seuil dans un même local.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs.

2. Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

À titre exceptionnel, l'auteur du constat tel que défini à l'Article R.1334-11 du code de la santé publique peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido-soluble selon la norme NF X 46-031 «*Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb*», dans les cas suivants :

- lorsque la nature du support (forte rugosité, surface non plane, etc.) ou le difficile accès aux éléments de construction à analyser ne permet pas l'utilisation de l'appareil portable à fluorescence X
- lorsque dans un même local, au moins une mesure est supérieure au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²), mais aucune mesure n'est supérieure à 2 mg/cm² ;
- lorsque, pour une unité de diagnostic donnée, aucune mesure n'est concluante au regard de la précision de l'appareil.

Le prélèvement est réalisé conformément aux préconisations de la norme NF X 46-030 «*Diagnostic Plomb — Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb*» précitée sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

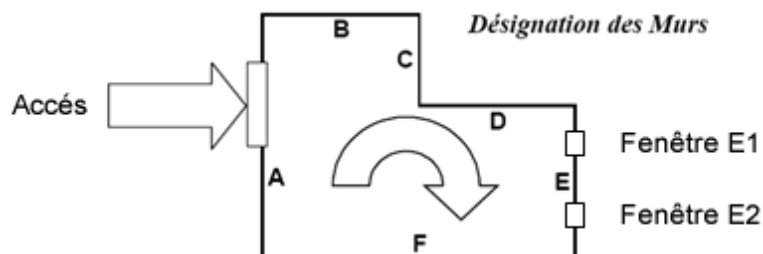
Dans ce dernier cas, et quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, une mesure sera déclarée négative si la fraction acido-soluble mesurée en laboratoire est strictement inférieure à 1,5 mg/g.

3. Présentation des résultats

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- la zone «plafond» est indiquée en clair.



Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**

NOTE Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

CONCENTRATION EN PLOMB	TYPE DE DEGRADATION	CLASSEMENT
< seuils ⁽¹⁾		0
> seuils ⁽¹⁾	Non dégradé ou non visible	1
	Etat d'usage	2
	Dégradé	3
(1) 1 mg/cm2		

VII. DESCRIPTION SUCCINCTE DES TRAVAUX ENVISAGES

Avant travaux

Dans le cadre de ce diagnostic, seuls les composants affectés par les travaux font l'objet du présent repérage.

VIII. LOCAUX VISITES ET NON VISITES

Etage	Locaux visités	Zones non accessibles	Remarques
Le hublot - Rdc	Wc 1	/	/
Le hublot - Rdc	Wc 2	/	/
Le hublot - Rdc	Cellier	/	/
Le hublot - Rdc	Salle privée	/	/
Le hublot - Rdc	Wc 3	/	/
Le hublot - Rdc	Salle de repos	/	/
Le hublot - Rdc	Entrée	/	/
Le hublot - Rdc	Salle de spectacle	/	/
Le hublot - 1er étage	Salle repas	/	/
Le hublot - 1er étage	Wc 1	/	/
Le hublot - 1er étage	Wc 2	/	/
Le hublot - 1er étage	Wc 3	/	/
Le hublot - 1er étage	Cuisine	/	/
Le hublot - 1er étage	Dégagement	/	/
Le hublot - 1er étage	Entrée	/	/
Le hublot - 1er étage	Débarras	/	/

IX. INVESTIGATIONS COMPLEMENTAIRES

Faisant suite à notre diagnostic, nous vous informons qu'il apparaît nécessaire d'effectuer des investigations complémentaires. En effet, certaines parties ou composants de l'ouvrage diagnostiqué n'ont pu être examinés car inaccessibles, nous ne sommes donc pas en mesure de déterminer présence de revêtements contenant du plomb dans ces zones.

Localisation	Eléments concernés	Composant	Justifications
--------------	--------------------	-----------	----------------

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**

Néant

X. TRAVAUX EN PRESENCE DE REVETEMENTS CONTENANT DU PLOMB. CONSEILS POUR L'ORGANISATION GENERALE DU CHANTIER

1. Actions à réaliser par le Maître d'ouvrage :

Avant propos

- Il n'existe pas d'obligation de retirer systématiquement tous les revêtements contenant du plomb détectés. Il convient uniquement de prévoir au minimum dans le programme de travaux projeté la suppression de l'accessibilité au plomb sur les éléments de construction où du plomb accessible a été détecté (caractères gras et ligne grisée dans les fiches de résultat d'investigation).
- Dans tous les cas, il faut par contre examiner attentivement le présent rapport et recouper la localisation des revêtements contenant du plomb avec le lieu et la nature des travaux prévus pour que les entreprises intervenantes puissent intégrer le risque plomb dans leur évaluation des risques et mettent en place les protections collectives et individuelles adaptées.

Conception, consultation

- Planifier les travaux afin qu'ils soient réalisés dans des locaux vides et inoccupés.
- Planifier les travaux de façon à éviter toute coactivité avec d'autres corps d'état dans la zone polluée.
- Effectuer, avant le démarrage des travaux, des contrôles initiaux d'empoussièrement surfacique au sol
- Fournir aux entreprises intervenantes une copie du présent rapport de recherche de plomb.

Après le chantier

- Faire réaliser des contrôles d'empoussièrement surfacique au sol.
- Mettre à jour le Dossier d'Intervention Ulérieur sur l'Ouvrage s'il y a lieu en y indiquant notamment la localisation des revêtements contenant du plomb laissés en place et recouverts.


2. Actions à prévoir par les entreprises chargées des travaux

Informers, former

- Informer de la nature des travaux le Médecin du Travail et le CHSCT (ou à défaut les délégués du Choisir les techniques d'intervention les moins polluantes possibles en y associant une technique personnel).
- Informer par écrit les salariés sur le risque plomb par la rédaction et la diffusion d'une notice de poste.
- Former les salariés (technique employée, équipements de protection, nettoyage du chantier, évacuation des déchets, entrées et sorties de la zone de travail, règles d'hygiène à respecter).

Préparer le chantier

- Examiner le diagnostic de recherche de plomb et recouper la localisation des revêtements concernés avec le lieu et la nature des travaux prévus.
- Choisir les techniques d'intervention les moins polluantes possibles en y associant une technique de réduction de l'empoussièrement à la source adaptée.
- Choisir les protections collectives et individuelles adaptées à la technique.

	<p align="center">Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb</p> <p align="center">Avant réalisation de travaux</p>	<p align="right">N° : 866079 27/07/2021</p>
Immeuble bâti concerné : CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY		

Avant de démarrer les travaux

- Rendre le chantier inaccessible au public
- Délimiter et signaler les zones à risque.
- En fonction de la technique employée, prévoir éventuellement un isolement de la zone, un sas d'accès, la mise en place d'extracteurs d'air à filtration Très Haute Efficacité.
- Aménager un local inaccessible au public pour y stocker les déchets.
- Mettre à disposition des opérateurs sur le chantier :
 - un point d'eau équipé de savon et de brosses à ongles,
 - une douche chauffée avec un espace de déshabillage,
 - un local avec des armoires vestiaires à deux compartiments séparés (vêtements de travail, vêtements de ville),
 - un local à usage de réfectoire.

Pendant les travaux

- Maintenir les moyens mis en place pour rendre le chantier inaccessible.
- Appliquer à toute personne présente sur le chantier (en particulier pour les visites de chantier) les dispositions prévues pour les intervenants.
- Commencer par les travaux les plus polluants.
- Assurer un nettoyage régulier de la zone de travail. Proscrire le balayage (utiliser des aspirateurs équipés de filtres Très Haute Efficacité).
- Ramasser régulièrement les déchets (au moins une fois par jour).
- Stocker les déchets dans un local inaccessible au public.
- Ne jamais faire brûler du bois recouvert de plomb.

Après les travaux

- Réaliser un nettoyage complet des zones de travail avec un aspirateur à filtre Très Haute Efficacité.
- Fournir au Maître d'Ouvrage un plan indiquant les éléments de construction présentant un revêtement contenant du plomb qui a été recouvert.

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**

ANNEXE 1 - PLANS ET CROQUIS


	<p>Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb</p> <p>Avant réalisation de travaux</p>	<p>N° : 866079 27/07/2021</p>
<p>Immeuble bâti concerné : CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY</p>		

Planche N°1/2	NIVEAU : Rdc	Le présent schéma de repérage est un schéma de circulation permettant de situer les mesures effectuées sur les Unités de Diagnostic. Il est non coté et non contractuel.
		


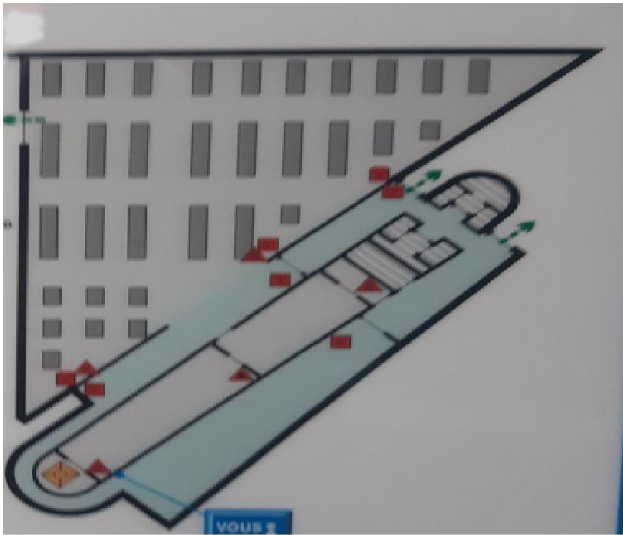
	<p align="center">Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb</p> <p align="center">Avant réalisation de travaux</p>	<p align="center">N° : 866079 27/07/2021</p>
Immeuble bâti concerné : CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY		

Planche N°2 / 2	NIVEAU : R+1	Le présent schéma de repérage est un schéma de circulation permettant de situer les mesures effectuées sur les Unités de Diagnostic. Il est non coté et non contractuel.
		

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**

ANNEXE 2 - TABLEAU DES MESURES




**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant réalisation de travaux

N° : 866079
27/07/2021

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**

LOCAL NO		1	DESIGNATION	WC 1 (LE HUBLOT - RDC)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	A	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
--	B	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
--	C	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
--	D	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
2	A	PLAFOND		BETON	PEINTURE		0,00		/	0	
3							0,01		/		
4		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,00		/	0	
5							0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 6				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL No		2	DESIGNATION	WC 2 (LE HUBLOT - RDC)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ÉTAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITÉ DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	A	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	B	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	C	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	D	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
6	A	PLAFOND	BETON	PEINTURE		0,02		/	0	
7						0,02		/		
8		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
9						0,00		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 6			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 866079 27/07/2021
	Immeuble bâti concerné : CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY	

LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)	UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)
---------	---	---	--

LOCAL NO		3	DESIGNATION	CELLIER (LE HUBLOT - RDC)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
10	A	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
11					BAS	0,02		/		
12	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
13					BAS	0,02		/		
14	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
15					BAS	0,01		/		
16	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
17					BAS	0,01		/		
18		PLAFOND	BETON	PEINTURE		0,01		/	0	
19						0,02		/		
20	A	BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
21						0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 6				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL No		4	DESIGNATION	SALLE PRIVEE (LE HUBLOT - RDC)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
22	A	BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
23						0,02		/		
24	A	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
25					BAS	0,03		/		
26	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
27					BAS	0,02		/		
28	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
29					BAS	0,02		/		
30	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
31					BAS	0,02		/		
32		PLAFOND	BETON	PEINTURE		0,03		/	0	
33						0,02		/		



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant réalisation de travaux

N° : 866079
27/07/2021

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**

NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 6		NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0		% DE CLASSE 3: 0%	
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)	

LOCAL NO		5	DESIGNATION	Wc 3 (LE HUBLOT - RDC)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	A	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
--	B	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
--	C	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
--	D	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
34	A	PLAFOND		BETON	PEINTURE		0,02		/	0	
35							0,03		/		
36		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
37							0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 6				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		6	DESIGNATION	SALLE DE REPOS (LE HUBLOT - RDC)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
38	A	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
39					BAS	0,01		/		
40	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,00		/	0	
41					BAS	0,01		/		
42	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
43					BAS	0,01		/		
44	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
45					BAS	0,03		/		
46		PLAFOND	BETON	PEINTURE		0,02		/	0	
47						0,00		/		
48	A	BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb **Avant réalisation de travaux**

N° : 866079
27/07/2021

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**

49					0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 6			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO			7	DESIGNATION	ENTREE (LE HUBLOT - RDC)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITÉ DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
50	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,00		/	0	
51						BAS	0,01		/		
52	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
53						BAS	0,00		/		
54	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
55						BAS	0,02		/		
56	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
57						BAS	0,01		/		
58		PLAFOND		BETON	PEINTURE		0,01		/	0	
59							0,00		/		
60	A	BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
61							0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 6				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL No		8	DESIGNATION	SALLE DE SPECTACLE (LE HUBLOT - RDC)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	RETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITÉ DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
62	A	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
63					BAS	0,01		/		
64	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
65					BAS	0,01		/		
66	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
67					BAS	0,01		/		
68	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
69					BAS	0,03		/		
70		PLAFOND	BETON	PEINTURE		0,01		/	0	
71						0,01		/		



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant réalisation de travaux

N° : 866079
27/07/2021

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**

--	A	BLOC PORTE 1	ALUMINIUM	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
72	B	BLOC PORTE 2	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
73						0,03		/		
74	B	BLOC PORTE 3	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
75						0,02		/		
76	B	BLOC PORTE 4	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
77						0,03		/		
78	B	BLOC PORTE 5	BOIS	PEINTURE		0,00		/	0	
79						0,01		/		
80	C	BLOC PORTE 6	BOIS	PEINTURE		0,00		/	0	
81						0,01		/		
82	D	BLOC PORTE 7	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
83						0,02		/		
84	D	BLOC PORTE 8	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
85						0,03		/		
86	D	BLOC PORTE 9	BOIS	PEINTURE		0,00		/	0	
87						0,01		/		
--	D	BLOC PORTE 10	ALUMINIUM	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 15			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL N°		9	DESIGNATION	SALLE REPAS (LE HUBLOT - 1ER ETAGE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITÉ DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	A	MUR	BETON	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	B	MUR	BETON	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	C	MUR	BETON	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
88		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,02		/	0	
89						0,00		/		




**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant réalisation de travaux

N° : 866079
27/07/2021

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**


--	B	BLOC PORTE 1	ALUMINIUM	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--	B	BLOC FENETRE 1	ALUMINIUM	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--	B	BLOC FENETRE 2	ALUMINIUM	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--	B	BLOC FENETRE 3	ALUMINIUM	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--	B	BLOC FENETRE 4	ALUMINIUM	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--	C	BLOC FENETRE 5	ALUMINIUM	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--	C	BLOC FENETRE 6	ALUMINIUM	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--	C	BLOC FENETRE 7	ALUMINIUM	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--	C	BLOC FENETRE 8	ALUMINIUM	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 13			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL No		10	DESIGNATION	WC 1 (LE HUBLOT - 1ER ETAGE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITÉ DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
90	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
91					BAS	0,02		/		
92	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00		/	0	
93					BAS	0,00		/		
94	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
95					BAS	0,00		/		
96	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
97					BAS	0,01		/		
98		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,02		/	0	
99						0,00		/		

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 866079 27/07/2021
Immeuble bâti concerné : CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY		

--	A	PLINTHES	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						--		/		
--	B	PLINTHES	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						--		/		
--	C	PLINTHES	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						--		/		
--	D	PLINTHES	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						--		/		
100	A	BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,00		/	0	
101						0,00		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			11	DESIGNATION	Wc 2 (LE HUBLOT - 1ER ETAGE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ÉTAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
102	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00		/	0	
103						BAS	0,01		/		
104	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
105						BAS	0,02		/		
106	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
107						BAS	0,01		/		
108	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
109						BAS	0,01		/		
110		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	
111							0,02		/		
--	A	PLINTHES		CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--							--		/		
--	B	PLINTHES		CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--							--		/		
--	C	PLINTHES		CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--							--		/		
--	D	PLINTHES		CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--							--		/		

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux				N° : 866079 27/07/2021	
	Immeuble bâti concerné : CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY					

112	A	BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
113						0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		12	DESIGNATION	WC 3 (LE HUBLOT - 1ER ETAGE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
114	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00		/	0	
115						BAS	0,00		/		
116	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00		/	0	
117						BAS	0,01		/		
118	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00		/	0	
119						BAS	0,01		/		
120	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
121						BAS	0,00		/		
122		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,02		/	0	
123							0,03		/		
--	A	PLINTHES		CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--							--		/		
--	B	PLINTHES		CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--							--		/		
--	C	PLINTHES		CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--							--		/		
--	D	PLINTHES		CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--							--		/		
124	A	BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
125							0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL No		13	DESIGNATION	CUISINE (LE HUBLOT - 1ER ETAGE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	A	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**

--					BAS	--		/		WISE PAR LA REGLEMENTATION			
--	B	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON WISE PAR LA REGLEMENTATION			
--					BAS	--		/					
--	C	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON WISE PAR LA REGLEMENTATION			
--					BAS	--		/					
--	D	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON WISE PAR LA REGLEMENTATION			
--					BAS	--		/					
126	A	PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0				
127						0,01		/					
128					PLINTHES	CARRELAGE	PEINTURE		0,01		/	0	
129									0,01		/		
130	B	PLINTHES	CARRELAGE	PEINTURE		0,00		/	0				
131						0,00		/					
132	C	PLINTHES	CARRELAGE	PEINTURE		0,00		/	0				
133						0,01		/					
134	D	PLINTHES	CARRELAGE	PEINTURE		0,01		/	0				
135						0,02		/					
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 9			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%						
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)						

LOCAL NO		14	DESIGNATION	DEGAGEMENT (LE HUBLOT - 1ER ETAGE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	RETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITÉ DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	A	MUR	BETON	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	B	MUR	BETON	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	C	MUR	BETON	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	D	MUR	BETON	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
136		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
137						0,02		/		
--	A	BLOC PORTE 1	ALUMINIUM	BRUT		--		/		NON MESURE



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant réalisation de travaux


N° : 866079
27/07/2021

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**

--					--		/	
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 6			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%		
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)	

LOCAL NO		15	DESIGNATION	ENTREE (LE HUBLOT - 1ER ETAGE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	A	BLOC PORTE 1		ALUMINIUM	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
--	C	BLOC PORTE 2		ALUMINIUM	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
138	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
139						BAS	0,03		/		
140	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
141						BAS	0,01		/		
142	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,00		/	0	
143						BAS	0,00		/		
144	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,00		/	0	
145						BAS	0,00		/		
146		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,00		/	0	
147							0,00		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 7				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		16	DESIGNATION	DEBARRAS (LE HUBLOT - 1ER ETAGE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS	
148	A	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,00		/	0		
149					BAS	0,00		/			
150	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,00		/	0		
151					BAS	0,01		/			
152	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0		
153					BAS	0,02		/			
154	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0		
155					BAS	0,03		/			

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 866079 27/07/2021
Immeuble bâti concerné : CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY		

156		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	
157						0,02		/		
--	A	PLINTHES	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						--		/		
--	B	PLINTHES	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						--		/		
--	C	PLINTHES	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						--		/		
--	D	PLINTHES	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 9			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**

ANNEXE 3 - ATTESTATION D'ASSURANCE

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**



ATTESTATION D'ASSURANCE

ASSQCH

MMA IARD ASSURANCES MUTUELLES / MMA IARD
14, boulevard Marie et Alexandre Oyon
72030 LE MANS CEDEX 9

Atteste que le souscripteur désigné ci-dessous :

QUALICONSULT IMMOBILIER
Velzy Plus – Bâtiment E
Rue du Petit Clamart
78140 VELIZY VILLACOUBLAY

Est titulaire du contrat de **RESPONSABILITE CIVILE** n°127.106.241 destiné à garantir les conséquences pécuniaires des fautes, erreurs, omissions qui pourraient être commises dans l'exercice des missions confiées en qualité de **diagnostiqueurs immobiliers**.

Les missions :

- Diagnostic amiante avant travaux ou démolition,
- Diagnostics amiante avant-vente,
- Dossier technique amiante,
- Diagnostic gaz,
- Diagnostic termites,
- Exposition au plomb (CREP),
- Risques naturels et technologiques,
- Diagnostic de performance énergétique,
- Diagnostic légionellose,
- Diagnostic radon,
- Etat des lieux,
- Prêt conventionné : normes d'habitabilité, prêt à taux zéro,
- Contrôle périodique amiante,
- Etat parasitaire,
- Loi Carrez,
- Diagnostic Métrage Habitable Loi Boutin,
- Etat de l'installation électrique intérieure,
- Millièmes/Tantièmes,
- Diagnostic technique SRU,
- Recherche de plomb dans l'eau,
- Recherche de plomb avant travaux,
- Etat descriptif relatif à la décence et la performance technique du logement (loi Scellier),
- Assainissement autonome et privatif,
- Diagnostic conformité piscine,
- Diagnostic gestion des déchets issus de démolition,
- Assistance dans l'évaluation des risques professionnels pour la santé et la sécurité des travailleurs (décret 2001-1016 du 5 nov. 2001) : document unique

Les sommes assurées :

- RC Exploitation : 8.000.000 € tous dommages confondus par sinistre
- RC Professionnelle : 2.000.000 € tous dommages confondus par sinistre et par année

La présente attestation est délivrée pour valoir ce que de droit pour la période du 1^{er} janvier 2017 au 31 décembre 2017. Elle ne peut engager la compagnie au-delà des clauses, limites et conditions de la police à laquelle elle se réfère, notamment en cas de suspension et de résiliation.

Fait à Clichy, le 27 décembre 2016

MMA IARD SA
RCS Le Mans 440 045 882
Siège Social : 14 Bd Marie et Alexandre Oyon
72030 LE MANS CEDEX 9

MMA IARD SA - 14 Bd Marie et Alexandre Oyon - 72030 Le Mans CEDEX 9

MMA IARD Assurances Mutuelles
Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes
RCS Le Mans 775 452 128
Siège social : 14, boulevard Marie et Alexandre Oyon - 72030 Le Mans CEDEX 9 - Interprète régie par le code des assurances

MMA IARD
Société anonyme, au capital de 517 062 300 euros
RCS Le Mans 440 045 882

MMA Vie Assurances Mutuelles
Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes
RCS Le Mans 775 452 128

MMA Vie
Société anonyme, au capital de 140 627 000 euros
RCS Le Mans 440 045 882

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**

ANNEXE 4 - ATTESTATION DE CERTIFICATION

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**



Accréditation
n°4-0557
PORTÉE
DISPONIBLE SUR
www.cofrac.fr



Bureau Contrôle Certification

N° de certification
B2C - 0894

CERTIFICATION

attribuée à :

Cyril ARNAUD

Dans les domaines suivants :

Domaine Amiante sans mention	
Obtenu le : 23/03/2021	Valable jusqu'au : 22/03/2028*
Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.	
Domaine Amiante avec mention	
Obtenu le : 23/03/2021	Valable jusqu'au : 22/03/2028*
Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.	
Domaine Plomb sans mention	
Obtenu le : 02/11/2020	Valable jusqu'au : 01/11/2027*
Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.	
Domaine Électricité	
Obtenu le : 02/11/2020	Valable jusqu'au : 01/11/2027*
Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.	

Fait à STRASBOURG, le 23 mars 2021

Responsable qualité,
Sandrine SCHNEIDER



*Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs de la surveillance.
La conformité de cette certification peut être vérifiée sur le site :
www.b2c-france.com

24 rue des Prés • 67380 LINGOLSHEIM • Tél : 03 88 22 21 97 • e-mail : b.2.c@orange.fr • www.b2c-france.com

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**

ANNEXE 5 - ATTESTATION DU SPECTROMETRE

Immeuble bâti concerné : **CROUS MONBOIS - LE HUBLOT - 2 Rue Ludovic Beauchet - 54000 NANCY**



Distribution

Assistance technique

Maintenance d'équipements
scientifiques

Recommended usage time for Co-57 isotope source in Heuresis XRF Analysis

Traduction du document d'Heuresis corp (au dos) effectuée par Fondis Electronic

**Durée d'utilisation recommandée pour la source d'isotope Co-57 équipant l'analyseur de
fluorescence X d'Heuresis**

15 Mars 2016

Pour valoir ce que droit,

En ce qui concerne la performance de l'instrument de fluorescence X portable d'Heuresis, muni d'une source d'isotope Co-57, conçu pour les applications de détection de plomb dans la peinture, nous déclarons les éléments suivants :

En se fondant sur la demi-vie prouvée du Co-57 d'une durée de 271,8 jours et sur les caractéristiques techniques de la détection en temps réel du système, la durée d'utilisation maximale d'une source au Co-57 est déterminée par l'activité minimum restante nécessaire à une analyse d'une durée pertinente avec des rapports signal-sur-bruit statistiquement acceptables. Lorsqu'on s'approche de la fin de vie de la source, le rapport signal-sur-bruit décroît jusqu'au point d'être masqué par le bruit de fond électronique.

Pour une activité inférieure à 29 MBq, le temps d'analyse nécessaire croît jusqu'au niveau de rendre l'instrument impraticable à l'application d'analyse de plomb dans la peinture. Pour des activités très basses, d'autres sources d'erreurs diminuent aussi la précision des résultats.

Pour un analyseur équipé d'une source au Co-57 d'activité initiale de 185 MBq, cette limite est atteinte après 24 mois.

Cette limite est indépendante de l'utilisation réelle de l'analyseur. L'horloge de décroissance d'activité de la source débute au moment de sa fabrication. Compte tenu de la décroissance de la source, la durée réelle d'analyse nécessaire à l'acquisition de données analytiques pertinentes augmente au moins de façon proportionnelle.

La durée maximum d'utilisation déclarée de 24 mois (compte tenu de l'activité initiale de 185 MBq), avant de procéder au renouvellement recommandé de la source, est fondée sur des constantes et des lois physiques. Passé cette durée, les analyseurs deviennent inopérants à leur usage. L'intervalle maximum de renouvellement des sources ne doit donc pas excéder cette durée maximale de façon à maintenir le cycle de fonctionnement correct qui respecte les performances de l'analyseur.

Pour une analyse conduite par l'analyseur de fluorescence X Heuresis Pb200i sur un échantillon contenant 1 mg/cm² de plomb, nous déclarons qu'au-delà de la durée maximale énoncée ci-dessus (i.e. 24 mois), nous ne pouvons garantir que l'analyse décrite ci-dessus puisse être conduite avec une marge d'erreur dans les limites des spécifications de notre produit.

Ken Martins,

Vice-Président, Directeur de la Sécurité et Personne Compétente en
Radioprotection Heuresis corporation

Nom de la société : QUALICONSULT IMMOBILIER

Modèle de l'analyseur : HEU 5mCi

N° série de l'analyseur : 1181

N° de série de la source : 1114.19

Date d'origine de la source : 30/10/2019

Date de fin de validité de la source : 29/ 10/2021