

# HÔTEL DE LA PRÉFECTURE DES BOUCHES-DU-RHÔNE DIT BÂTIMENT PEYTRAL

Édifice inscrit au titre des monuments historiques par arrêté du 27 septembre 1979  
Place Félix-Baret - 13006 Marseille

## PROJET: RENFORCEMENT DE LA SÉCURITÉ EN CAS D'INCENDIE

### DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES NOTICE DE SECURITE INCENDIE

#### MAÎTRE D'OUVRAGE

**Préfecture de région  
Provence-Alpes-Côte d'Azur  
et des Bouches-du-Rhône**

Place Felix Baret - 13006 Marseille

#### MAÎTRE D'OEUVRE

**SASU d'architecture Almatoya Architecture - Mandataire**

113, chemin des Bérard - 84410 Bédoin



**BET RB-PREV Sécurité incendie - Co-traitant**

324, rue des Erables - 34980 Saint-Gély-du-Fesc

Octobre 2024

PROJET

RENFORCEMENT DE LA  
SÉCURITÉ EN CAS D'INCENDIE  
DANS LE BATIMENT PEYTRAL  
DE LA PRÉFECTURE DES  
BOUCHES-DU-RHÔNE

ÉDIFICE

PRÉFECTURE DE POLICE  
DES BOUCHES-DU-RHÔNE

Place Félix-Baret - 13006 Marseille

MAÎTRE D'OUVRAGE

PRÉFECTURE DE RÉGION  
PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR  
ET DES BOUCHES-DU-RHÔNE

Place Felix Baret - 13006 Marseille

MAÎTRE D'OEUVRE

Mandataire

Sasu d'architecture

ALMATOYA  
ARCHITECTURE

Architecte D.P.L.G  
Architecte du patrimoine

Agence P.A.C.A  
113, chemin des Bérard - 84410 Bédoin

Siège social  
132, rue Mouffetard - 75005 Paris

Contact : Frédéric Aulair  
00 33 (0)6 19 01 21 17  
f.aulair@almatoya-architecture.com  
www.almatoya-architecture.com



Co-traitance

Bureau d'études RB-PREV

324, rue des Erables, 34980 - St Gély du Fesc

Contact : Richard Biscans

Tel : 06 82 56 54 61 / 04 67 58 20 90Email :  
rbiscans@rb-prev.fr



PHASE

DOSSIER DE CONSULTATION  
DES ENTREPRISES

CATÉGORIE

ÉTAT PROJETÉ

DOCUMENT

NOTICE DE SÉCURITÉ INCENDIE  
PLAN DU SOUS-SOL

RÉFÉRENCE  
PC39.1

N° PLANCHE  
00

FORMAT  
A1

ÉCHELLE  
1:200

DATE  
Février 2025

INDICE

Nota

Les présents plans sont exclusivement destinés à l'instruction administrative  
du dossier de demande.  
Ce ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être utilisés  
directement pour réaliser la construction.

RUE DE SYLVABELLE

Entrée logistique  
Piéton - Véhicule Personnel

AILE SYLVABELLE

COUR DE SERVICE  
Stationnement personnel

AILE CENTRALE  
(emprise au sol)

COUR D'HONNEUR  
Stationnement personnel

AILE PEYTRAL

Entrée principale  
Piéton - Véhicule Personnel

BOULEVARD PEYTRAL

13.Portes doubles  
Va-et-vient  
À créer cis cloison  
CF 1/2h

Entrée Préfecture  
Piéton Personnel - Public  
RUE E. ROSTAND

14.Portes doubles  
Va-et-vient  
À créer cis cloison  
CF 1/2h

Locaux à risques

- Doublage placo CF 1 h plafond
- Doublage placo CF 1 h murs
- Dépose et pose cloison CF 1 h
- Sol amianté : doublage cloison  
placo CF 1 h

Locaux à risques  
Flocage ou placo CF 1 h plafond  
et parois

1.Portes doubles  
(150x255) Va-et-vient  
À déposer  
À recréer cis cloison  
CF 1/2h

3.Portes doubles  
À déposer  
À recréer cis raccords  
CF 1/2h

5.Portes doubles  
À déposer  
À recréer cis raccords  
CF 1/2h

7.Portes doubles  
À déposer  
À recréer cis raccords  
CF 1/2h

8.Portes doubles  
(150x255) Va-et-vient  
À déposer  
À recréer cis cloison  
CF 1/2h

12.Portes doubles  
(150x255) Va-et-vient  
À déposer  
À recréer cis cloison  
CF 1/2h

2.Portes simples  
À déposer  
À recréer cis raccords  
CF 1/2h

4.Portes doubles  
À déposer  
À recréer cis raccords  
CF 1/2h

6.Portes doubles  
À déposer  
À recréer cis raccords  
CF 1/2h

9.Portes doubles  
À déposer  
À recréer cis raccords  
CF 1/2h

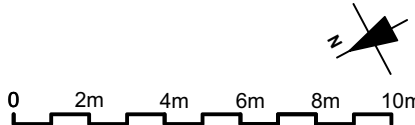
10.Portes simples  
À déposer  
À recréer cis raccords  
CF 1/2h

11.Portes simples  
À déposer  
À recréer cis raccords  
CF 1/2h

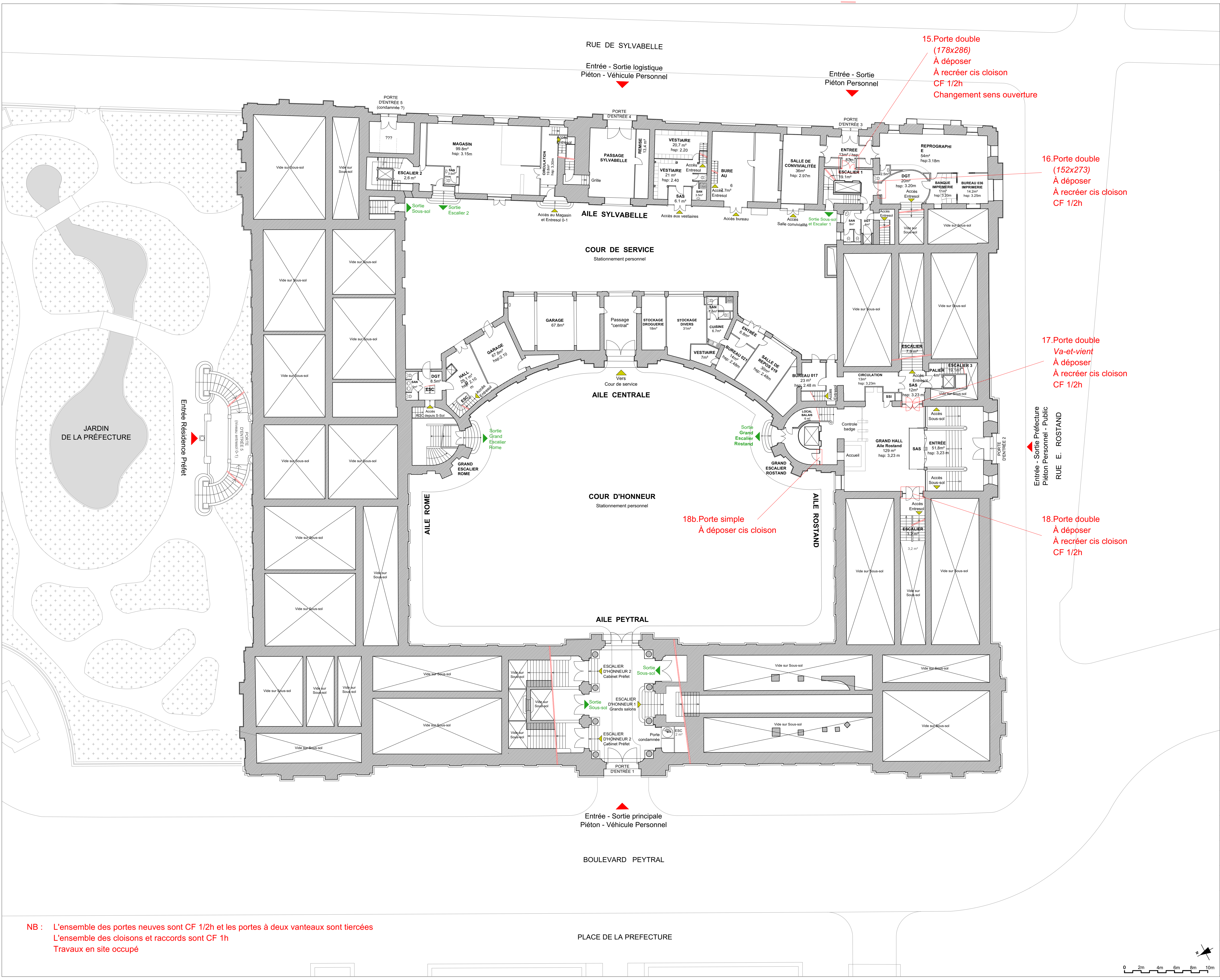
Présence d'amiante : sol

Présence de plomb

NB : L'ensemble des portes neuves sont CF 1/2h et les portes à deux vantaux sont tiercées  
L'ensemble des cloisons et raccords sont CF 1h  
Travaux en site occupé



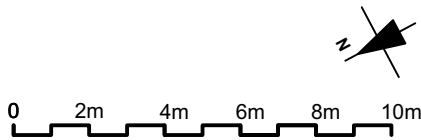




PROJET	
RENFORCEMENT DE LA SECURITE EN CAS D'INCENDIE DANS LE BATIMENT PEYTRAL DE LA PREFECTURE DES BOUCHES DU RHONE	
ÉDIFICE	
PRÉFECTURE DE POLICE DES BOUCHES DU RHONE	
Place Félix-Baret - 13006 Marseille	
MAÎTRE D'OUVRAGE	
PRÉFECTURE DE RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR ET DES BOUCHES DU RHÔNE	
Place Felix Baret - 13006 Marseille	
MAÎTRE D'OEUVRE	
Mandataire Sasu d'architecture <b>ALMATOYA ARCHITECTURE</b> Architecte D.P.L.G Architecte du patrimoine	
Agence P.A.CA 113, chemin des Bérard - 84410 Bédoin	
Siège social 132, rue Mouffetard - 75005 Paris	
Contact : Frédéric Aulair 00 33 (0)6 19 01 21 17 f.aulair@almatoya-architecture.com www.almatoya-architecture.com	
	
Co-traitance	
Bureau d'études RB-PREV 324, rue des Erables, 34980 - St Gély du Fesc Contact : Richard Biscans Tel : 06 82 56 54 61 / 04 67 58 20 90Email : rbiscans@rb-prev.fr	
	
PHASE	
DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES	
CATÉGORIE	
ÉTAT PROJETÉ	
DOCUMENT	
NOTICE DE SECURITE INCENDIE PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE	
RÉFÉRENCE	PC39.2
N° PLANCHE	00
FORMAT	A1
ÉCHELLE	1:200
DATE	Octobre 2024
INDICE	
Nota Les présents plans sont exclusivement destinés à l'instruction administrative du dossier de demande. Ce ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être utilisés directement pour réaliser la construction.	

NB : L'ensemble des portes neuves sont CF 1/2h et les portes à deux vantaux sont tiercéées  
L'ensemble des cloisons et raccords sont CF 1h  
Travaux en site occupé

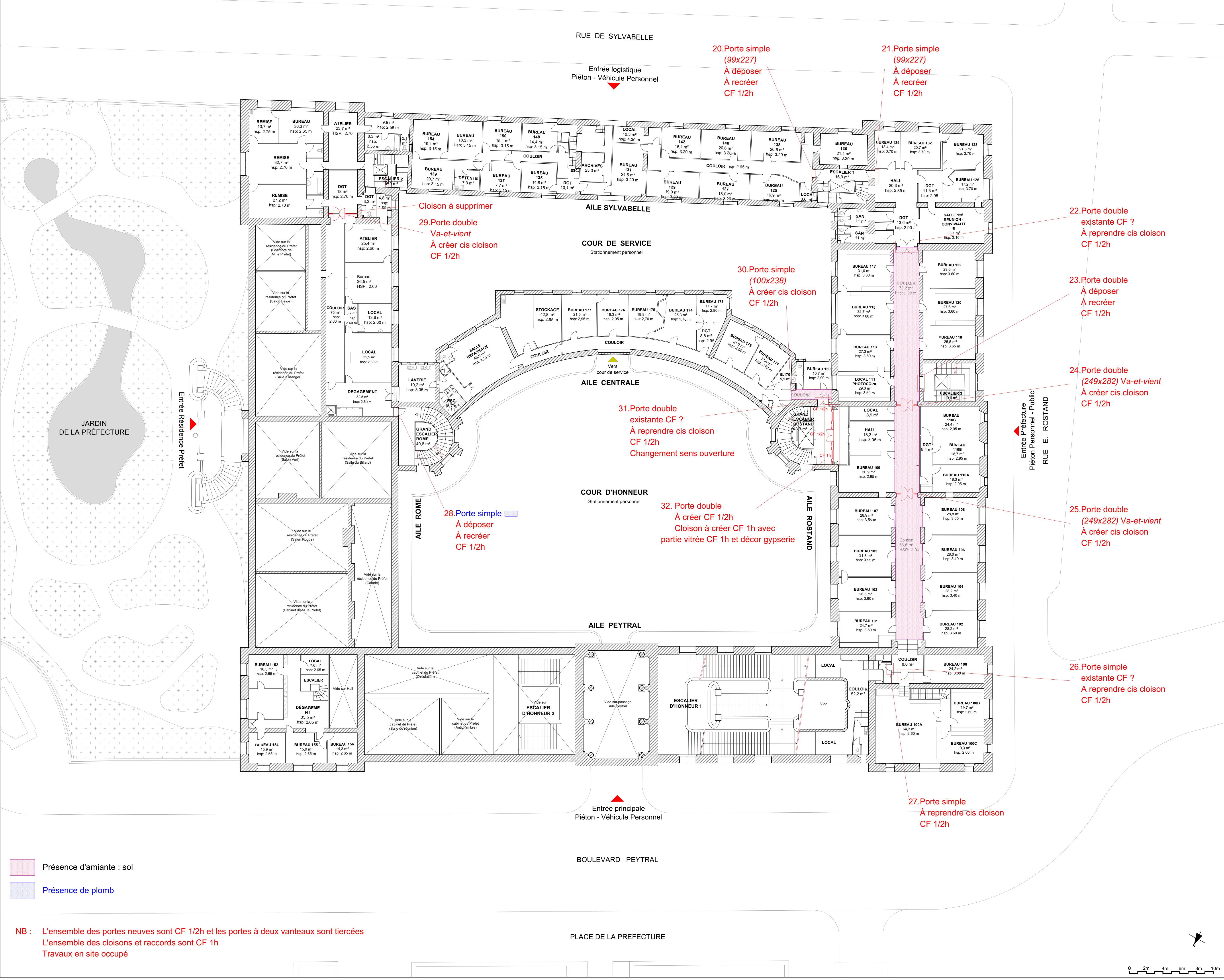
PLACE DE LA PREFECTURE





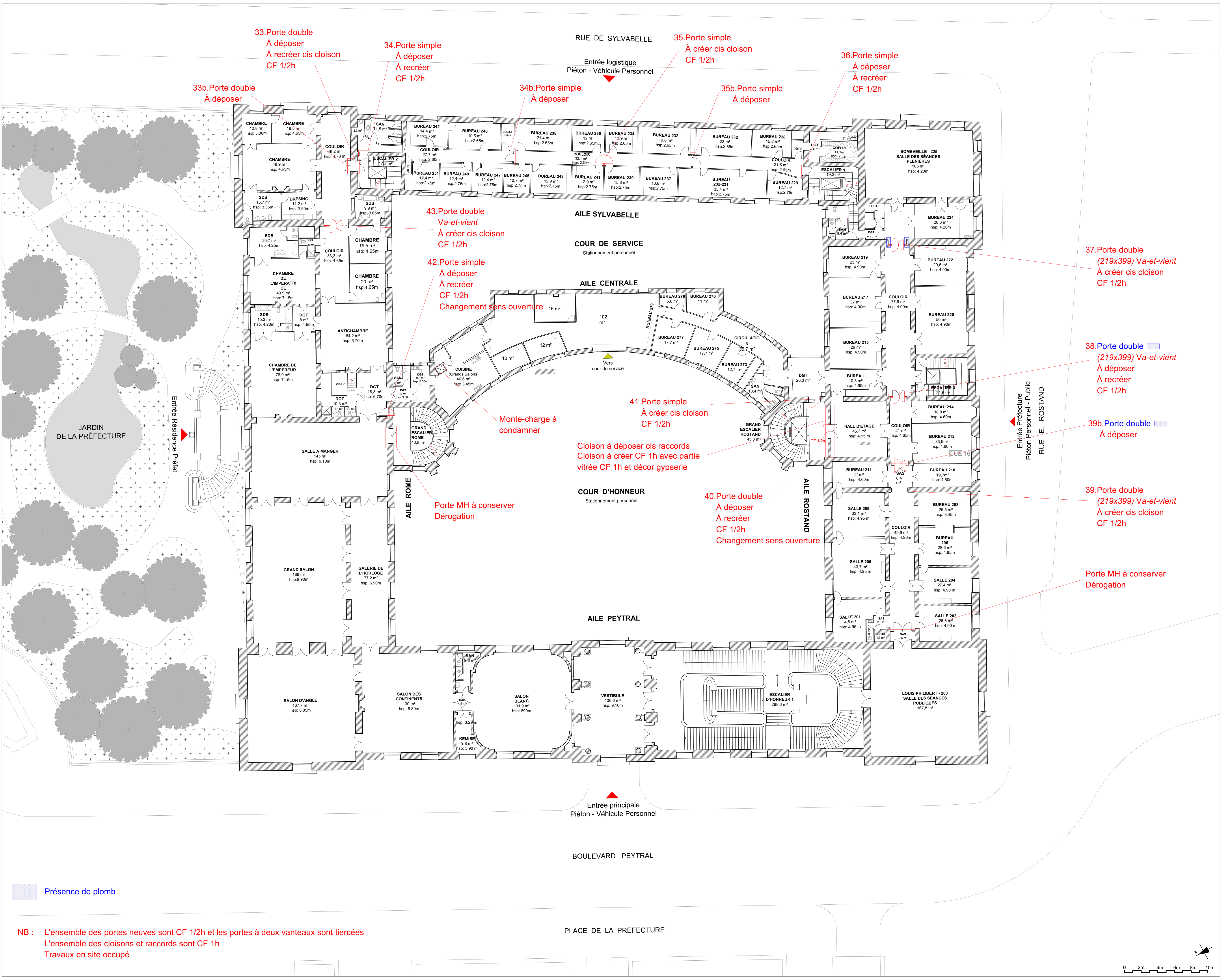






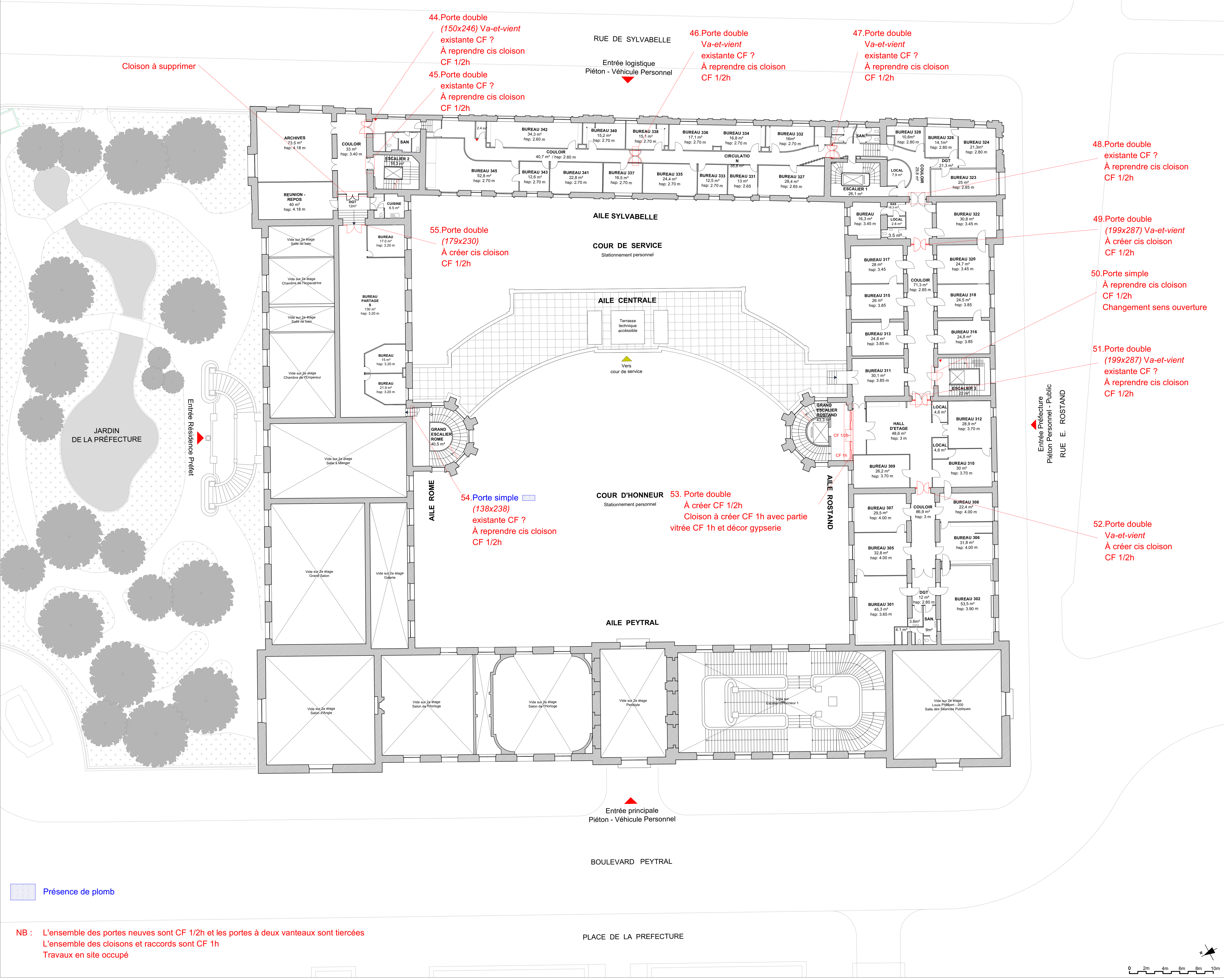
PROJET	
RENFORCEMENT DE LA SECURITE EN CAS D'INCENDIE DANS LE BATIMENT PEYTRAL DE LA PREFECTURE DES BOUCHES DU RHONE	
ÉDIFICE	
PRÉFECTURE DE POLICE DES BOUCHES DU RHONE	
Place Félix-Baret - 13006 Marseille	
MAÎTRE D'OUVRAGE	
PRÉFECTURE DE RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR ET DES BOUCHES DU RHÔNE	
Place Felix Baret - 13006 Marseille	
MAÎTRE D'OEUVRE	
Mandataire Sas u d'architecture ALMATOYA ARCHITECTURE Architecte D.P.L.G Architecte du patrimoine Agence P.A.C.A 113, chemin des Bérard - 84410 Bédoin Siège social 132, rue Mouffetard - 75005 Paris Contact : Frédéric Aulair 00 33 (0)6 19 01 21 17 f.aulair@almatoya-architecture.com www.almatoya-architecture.com	
Co-traitance	
Bureau d'études RB-PREV 324, rue des Erables, 34980 - St Gély du Fesc Contact : Richard Biscans Tel : 06 82 56 54 61 / 04 67 58 20 90Email : rbiscans@rb-prev.fr	
PHASE	
DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES	
CATÉGORIE	
ÉTAT PROJETÉ	
DOCUMENT	
NOTICE DE SECURITE INCENDIE PLAN DU 1er ETAGE	
RÉFÉRENCE	PC39.4
N° PLANCHE	00
FORMAT	A1
ÉCHELLE	1:200
DATE	Octobre 2024
INDICE	
Nota Les présents plans sont exclusivement destinés à l'instruction administrative du dossier de demande. Ce ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être utilisés directement pour réaliser la construction.	





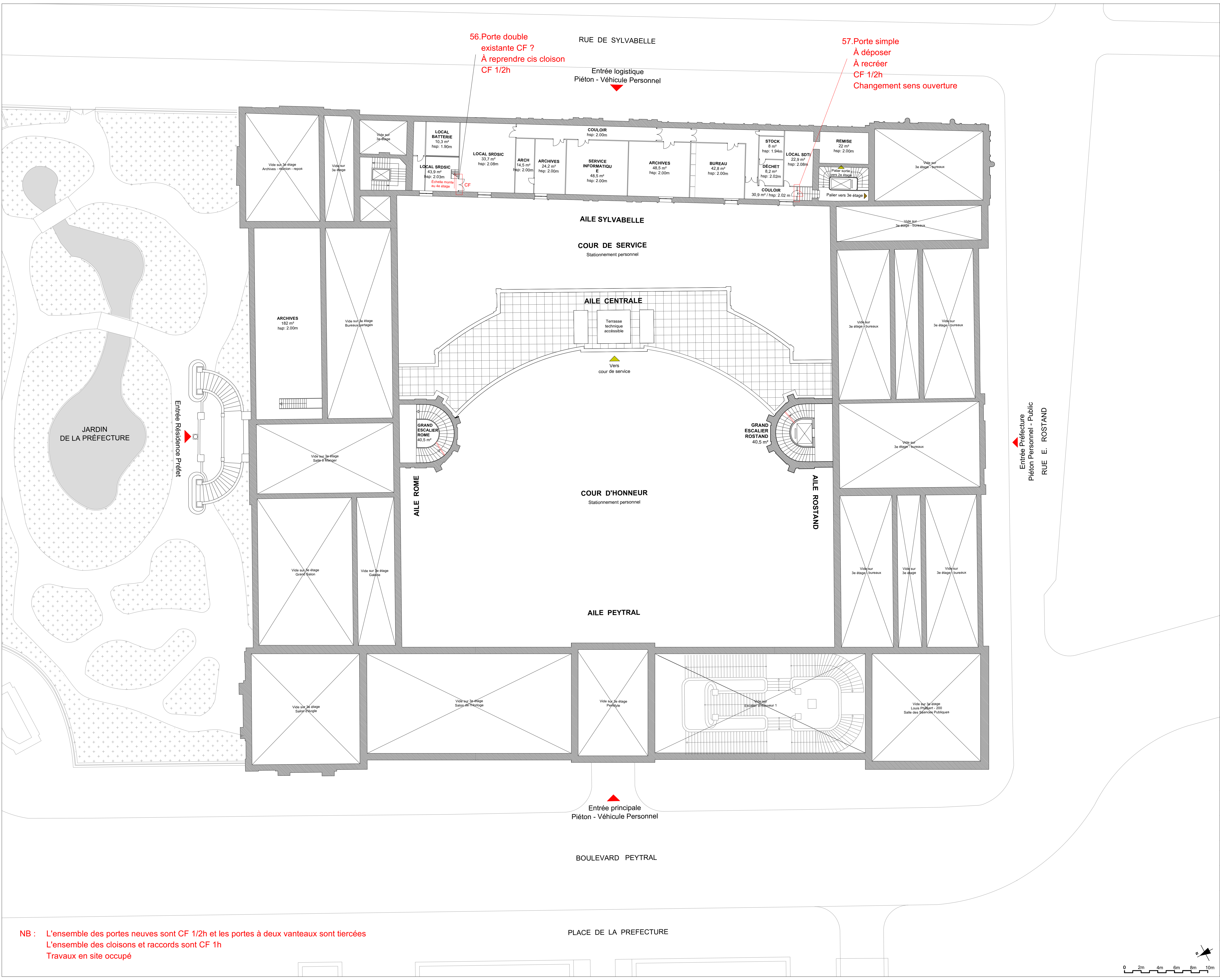
PROJET	
RENFORCEMENT DE LA SÉCURITÉ EN CAS D'INCENDIE DANS LE BATIMENT PEYTRAL DE LA PRÉFECTURE DES BOUCHES DU RHÔNE	
ÉDIFICE	
PRÉFECTURE DE POLICE DES BOUCHES DU RHÔNE	
Place Félix-Baret - 13006 Marseille	
MAÎTRE D'OUVRAGE	
PRÉFECTURE DE RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR ET DES BOUCHES DU RHÔNE	
Place Felix Baret - 13006 Marseille	
MAÎTRE D'OEUVRE	
Mandataire Sas u d'architecture ALMATOYA ARCHITECTURE Architecte D.P.L.G Architecte du patrimoine	
Agence P.A.C.A 113, chemin des Bérard - 84410 Bédoin	
Siège social 132, rue Mouffetard - 75005 Paris	
Contact : Frédéric Aulair 00 33 (0)6 19 01 21 17 f.aulair@almatoya-architecture.com www.almatoya-architecture.com	
Co-traitance	
Bureau d'études RB-PREV 324, rue des Erables, 34980 - St Gély du Fesc Contact : Richard Biscans Tel : 06 82 56 54 61 / 04 67 58 20 90Email : rbiscans@rb-prev.fr	
PHASE	
DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES	
CATÉGORIE	
ÉTAT PROJETÉ	
DOCUMENT	
NOTICE DE SECURITE INCENDIE PLAN DU 2e ETAGE	
RÉFÉRENCE	PC39.5
N° PLANCHE	00
FORMAT	A1
ÉCHELLE	1:200
DATE	Octobre 2024
INDICE	
Nota Les présents plans sont exclusivement destinés à l'instruction administrative du dossier de demande. Ce ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être utilisés directement pour réaliser la construction.	





PROJET	
RENFORCEMENT DE LA SECURITE EN CAS D'INCENDIE DANS LE BATIMENT PEYTRAL DE LA PREFECTURE DES BOUCHES DU RHONE	
ÉDIFICE	
PRÉFECTURE DE POLICE DES BOUCHES DU RHONE	
Place Félix-Baret - 13006 Marseille	
MAÎTRE D'OUVRAGE	
PRÉFECTURE DE RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR ET DES BOUCHES DU RHÔNE	
Place Felix Baret - 13006 Marseille	
MAÎTRE D'OEUVRE	
Mandataire Sasu d'architecture <b>ALMATOYA ARCHITECTURE</b> Architecte D.P.L.G Architecte du patrimoine	
Agence P.A.C.A 113, chemin des Bérard - 84410 Bédoin	
Siège social 132, rue Mouffetard - 75005 Paris	
Contact : Frédéric Aulair 00 33 (0)6 19 01 21 17 f.aulair@almatoya-architecture.com www.almatoya-architecture.com	
	
Co-traitance	
Bureau d'études RB-PREV 324, rue des Erables, 34980 - St Gély du Fesc Contact : Richard Biscans Tel : 06 82 56 54 61 / 04 67 58 20 90 Email : rbiscans@rb-prev.fr	
	
PHASE	
DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES	
CATÉGORIE	
ÉTAT PROJETÉ	
DOCUMENT	
NOTICE DE SECURITE INCENDIE PLAN DU 3e ETAGE	
RÉFÉRENCE	PC39.6
N° PLANCHE	00
FORMAT	A1
ÉCHELLE	1:200
DATE	Octobre 2024
INDICE	
Nota Les présents plans sont exclusivement destinés à l'instruction administrative du dossier de demande. Ce ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être utilisés directement pour réaliser la construction.	





PROJET	
RENFORCEMENT DE LA SÉCURITÉ EN CAS D'INCENDIE DANS LE BATIMENT PEYTRAL DE LA PRÉFECTURE DES BOUCHES DU RHÔNE	
ÉDIFICE	
PRÉFECTURE DE POLICE DES BOUCHES DU RHÔNE	
Place Félix-Baret - 13006 Marseille	
MAÎTRE D'OUVRAGE	
PRÉFECTURE DE RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR ET DES BOUCHES DU RHÔNE	
Place Felix Baret - 13006 Marseille	
MAÎTRE D'OEUVRE	
Mandataire Sas u d'architecture ALMATOYA ARCHITECTURE Architecte D.P.L.G Architecte du patrimoine	
Agence P.A.C.A 113, chemin des Bérard - 84410 Bédoin	
Siège social 132, rue Mouffetard - 75005 Paris	
Contact : Frédéric Aulair 00 33 (0)6 19 01 21 17 f.aulair@almatoya-architecture.com www.almatoya-architecture.com	
Co-traitance	
Bureau d'études RB-PREV 324, rue des Erables, 34980 - St Gély du Fesc Contact : Richard Biscans Tel : 06 82 56 54 61 / 04 67 58 20 90 Email : rbiscans@rb-prev.fr	
PHASE	
DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES	
CATÉGORIE	
ÉTAT PROJETÉ	
DOCUMENT	
NOTICE DE SECURITE INCENDIE PLAN DE L'ENTRESOL 3-4 ENTRE 3e ET 4E ETAGE	
RÉFÉRENCE	PC39.7
N° PLANCHE	00
FORMAT	A1
ÉCHELLE	1:200
DATE	Octobre 2024
INDICE	
NB : L'ensemble des portes neuves sont CF 1/2h et les portes à deux vantaux sont tiercées L'ensemble des cloisons et raccords sont CF 1h Travaux en site occupé	
Nda Les présents plans sont exclusivement destinés à l'instruction administrative du dossier de demande. Ce ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être utilisés directement pour réaliser la construction.	



PROJET

RENFORCEMENT DE LA  
SÉCURITÉ EN CAS D'INCENDIE  
DANS LE BATIMENT PEYTRAL  
DE LA PRÉFECTURE DES  
BOUCHES DU RHÔNE

ÉDIFICE

PRÉFECTURE DE POLICE  
DES BOUCHES DU RHÔNE

Place Félix-Baret 13006 Marseille

MAÎTRE D'OUVRAGE

PRÉFECTURE DE RÉGION  
PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR  
ET DES BOUCHES DU RHÔNE

Place Felix Baret 13006 Marseille

MAÎTRE D'OEUVRE

Mandataire

Sasu d'architecture

ALMATOYA  
ARCHITECTURE

Architecte D.P.L.G

Architecte du patrimoine

Agence P.A.C.A

113, chemin des Bérard 84410 Bédoin

Siège social

132, rue Mouffetard 75005 Paris

Contact : Frédéric Aulair

00 33 (0)6 19 01 21 17

f.aucclair@almatoya-architecture.com

www.almatoya-architecture.com



Co-traitance

Bureau d'études RB-PREV

324, rue des Erables 34980 St-Gély du Fesc

Contact : Richard Biscans

Tel : 06 82 56 54 61 / 04 67 58 20 90

Email : rbiscans@rb-prev.fr



PHASE

DOSSIER DE CONSULTATION  
DES ENTREPRISES

CATÉGORIE

ÉTAT PROJETÉ

DOCUMENT

NOTICE DE SECURITE INCENDIE  
PLAN DU 4<sup>e</sup> ÉTAGE

RÉFÉRENCE **PC39.8**

N° PLANCHE **00**

FORMAT **A1**

ÉCHELLE **1:200**

DATE **Octobre 2024**

INDICE

Nota

Les présents plans sont exclusivement destinés à l'instruction administrative  
du dossier de demande.  
Ce ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être utilisés  
directement pour réaliser la construction.

0 2m 4m 6m 8m 10m



RUE DE SYLVABELLE

Entrée logistique  
Piéton - Véhicule Personnel

AILE SYLVABELLE

COUR DE SERVICE  
Stationnement personnel

AILE CENTRALE

Terrasse  
technique  
accessible

Vers  
cour de service

COUR D'HONNEUR  
Stationnement personnel

AILE PEYTRAL

BOULEVARD PEYTRAL

PLACE DE LA PREFECTURE

58.Porte simple

À déposer

À recréer / déplacer

CF 1/2h

Changement sens ouverture

59.Porte simple (option)

Va-et-vient

À créer

CF 1/2h

Cloison CF bureau

60.Porte simple

À déposer

À recréer

CF 1/2h

61.Porte simple

À déposer

À recréer

CF 1/2h

62.Porte double

À déposer

À recréer

CF 1/2h

63.Porte double

(169x323) Va-et-vient

À créer cis cloison

CF 1/2h

64.Porte double

(169x324) Va-et-vient

À créer cis cloison

CF 1/2h

65.Porte double

(169x316) Va-et-vient

À créer cis cloison

CF 1/2h

66.Porte double

(169x290) Va-et-vient

À déposer

À recréer

CF 1/2h

74.Porte double

(291x369) Va-et-vient

À créer cis cloison

CF 1/2h

73.Porte double

(238x348) Va-et-vient

À déposer

À recréer

CF 1/2h

72.Porte double

(238x348) Va-et-vient

À déposer

À recréer

CF 1/2h

71.Porte double

(148x297) Va-et-vient

À créer cis cloison

CF 1/2h

70.Porte double

(147x267) Va-et-vient

À déposer

À recréer

CF 1/2h

69.Porte double

(172x316) Va-et-vient

À créer cis cloison

CF 1/2h

68.Porte double

(172x316) Va-et-vient

À créer cis cloison

CF 1/2h

67.Porte double

(172x316) Va-et-vient

À créer cis cloison

CF 1/2h

Oculi de  
désenfumage existant  
diam. intérieur 115

Oculus de  
désenfumage projeté  
diam. intérieur 118

76.Porte double

À déposer

À recréer

CF 1/2h

Reprise cloison  
en CF 1h

Cloison vitrée  
à supprimer

Présence d'amiante : sol

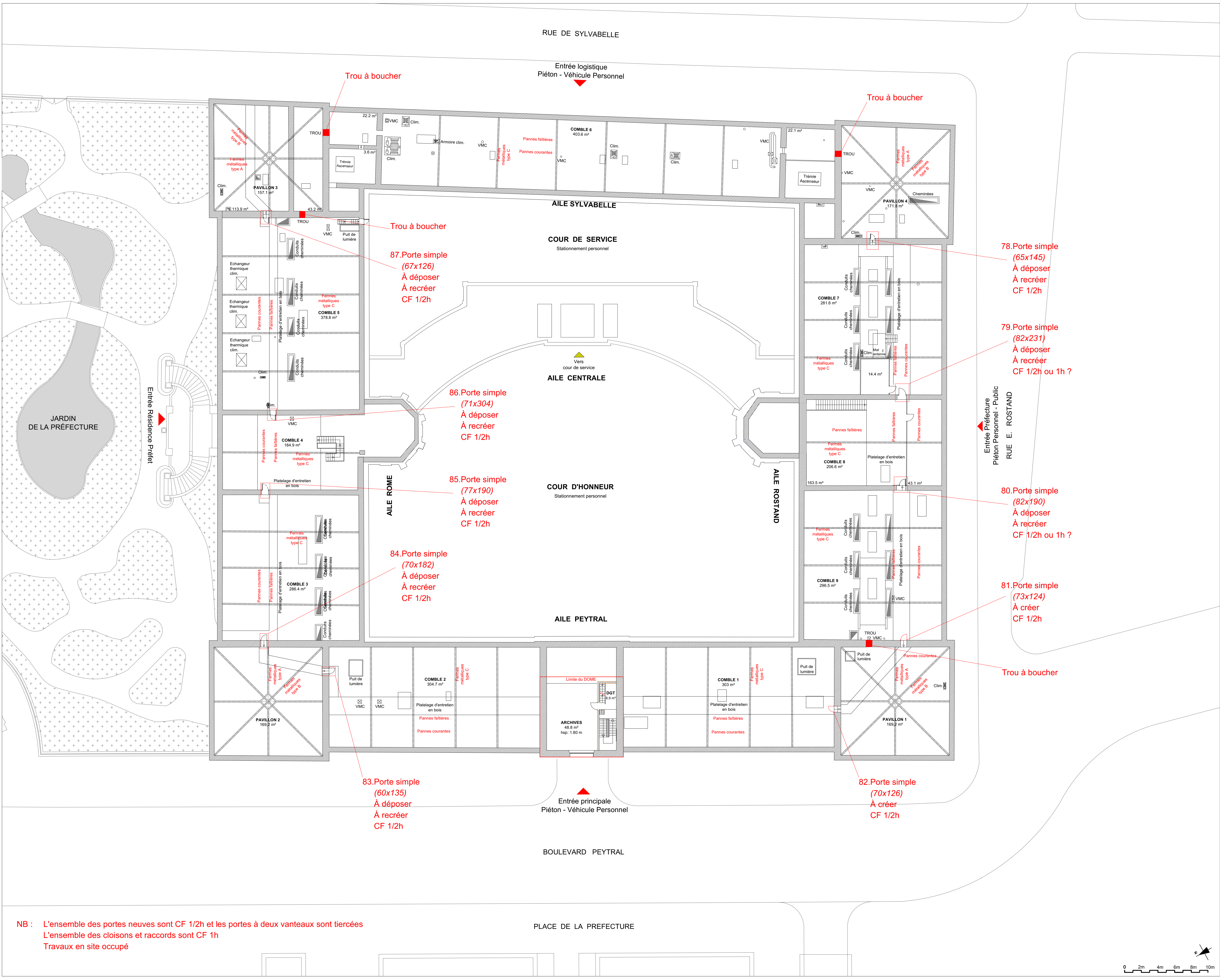
Présence de plomb

NB : L'ensemble des portes neuves sont CF 1/2h et les portes à deux vantaux sont tiercées

L'ensemble des cloisons et raccords sont CF 1h

Travaux en site occupé





PROJET	
RENFORCEMENT DE LA SECURITE EN CAS D'INCENDIE DANS LE BATIMENT PEYTRAL DE LA PREFECTURE DES BOUCHES DU RHONE	
ÉDIFICE	
PRÉFECTURE DE POLICE DES BOUCHES DU RHONE	
Place Félix-Baret - 13006 Marseille	
MAÎTRE D'OUVRAGE	
PRÉFECTURE DE RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR ET DES BOUCHES DU RHÔNE	
Place Felix Baret - 13006 Marseille	
MAÎTRE D'OEUVRE	
<b>Mandataire</b> Sas u d'architecture <b>ALMATOYA ARCHITECTURE</b> Architecte D.P.L.G Architecte du patrimoine	
Agence P.A.C.A 113, chemin des Bérard - 84410 Bédoin	
Siège social 132, rue Mouffetard - 75005 Paris	
Contact : Frédéric Aulair 00 33 (0)6 19 01 21 17 f.aulair@almatoya-architecture.com www.almatoya-architecture.com	
	
<b>Co-traitance</b>	
<b>Bureau d'études RB-PREV</b> 324, rue des Erables, 34980 - St Gély du Fesc Contact : Richard Biscans Tel : 06 82 56 54 61 / 04 67 58 20 90Email : rbiscans@rb-prev.fr	
	
PHASE	
DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES	
CATÉGORIE	
ÉTAT PROJETÉ	
DOCUMENT	
NOTICE DE SECURITE INCENDIE PLAN DES COMBLES	
RÉFÉRENCE	PC39.9
N° PLANCHE	00
FORMAT	A1
ÉCHELLE	1:200
DATE	Octobre 2024
INDICE	
<small>Nota Les présents plans sont exclusivement destinés à l'instruction administrative du dossier de demande. Ce ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être utilisés directement pour réaliser la construction.</small>	

NB : L'ensemble des portes neuves sont CF 1/2h et les portes à deux vantaux sont tiercées  
L'ensemble des cloisons et raccords sont CF 1h  
Travaux en site occupé

