



APHP
Hôpital Marin d'Hendaye
Projet de réhabilitation partielle du bâtiment LAGARDE
Création de logements médecin



Thomas VIGNAU
ARCHITECTE D.E.S.A.

**HOPITAL MARIN D'HENDAYE
AP-HP
BP 411
64704 – HENDAYE CEDEX**

**REHABILITATION PARTIELLE DU BATIMENT LAGARDE
PROJET DE LOGEMENTS MEDECINS**

Phase DCE

24 Février 2025

**C.C.T.P. Lot N°03
MENUISERIE INTERIEURE**

Architecte - Maître d'œuvre :



SAS THOMAS VIGNAU ARCHITECTE

361, Allée du Campas
64240 URT
Tel : 06.22.26.76.88
Mail : contact@thomas-vignau-architecte.com

B.E.T. Fluides :



CLIMELEC

6, Rue St Frédéric
64100 BAYONNE
Tel : 05 59 42 43 43
Mail : climelec@bet-climelec.fr

Bureau de contrôle / ~~CSPS~~:



QUALICONSLT

328/30, Chemin de Sabalce -
64100 BAYONNE
Tel: 05 59 63 00 84
Mail: loic.lebail@qualiconsult.fr



Table des matières

03.1	GENERALITES MENUISERIES BOIS	3
03.1.1	Normes et DTU	3
03.1.2	Indications au CCTP	6
03.1.3	Hygiène, sécurité et conditions de travail	6
03.1.4	Coordination de sécurité	6
03.1.5	Assemblages des pièces de menuiseries	7
03.1.6	Protection provisoire	7
03.1.7	Indépendance des ensembles	7
03.1.8	Choix des matériaux	7
03.1.9	Quincaillerie	8
03.1.10	Menuiseries en bois	9
03.1.11	Vitrage	9
03.1.12	Engagement de conformité	10
03.1.13	Assurances	10
03.1.14	Règlements de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les ERP	10
03.1.15	NOTA	11
03.2	PAROIS	11
03.2.1	Bloc porte de distribution	11
03.2.1.1	Bloc porte à âme pleine	12
03.2.1.1.1	Bloc porte à âme pleine 93*204ht	12
03.2.1.1.2	Bloc porte à âme pleine 60*160ht	12
03.2.1.1.3	Bloc porte à âme pleine à galandage 83*204	12
03.2.1.1.4	Bloc porte à âme pleine – porte palière 93*204	13
03.2.2	Technique	13
03.2.2.1	Chevêtre passage d'homme – trappe d'accès aux combles	13
03.2.2.2	Façade de gaine technique	13
03.3	MOBILIER	14
03.3.1	Kitchenettes	14
03.3.1.1	Paillasse humide et mobilier kitchenette	14
03.3.1.2	Équipements électroménagers kitchenette	14
03.3.2	Placards des chambres	14
R+1 : Chambres des logements (3u)		14
03.4	DIVERS	14
03.4.1	Tablettes d'allège (à chiffrer en PSE)	14
03.4.2	Tablettes meubles de salle de bain	15
03.4.3	Détalonnage bas de porte	15



03.4.4 Consigne de sécurité

15

03.4.5 Joint silicone

15

03.1 GENERALITES MENUISERIES BOIS

03.1.1 Normes et DTU

Les travaux, objets du présent lot seront exécutés conformément aux clauses et conditions générales des documents ci-après en vigueur à la date de remise des offres, à savoir :

- les documents techniques applicables aux travaux de Menuiserie Bois - PVC ;
- les Normes françaises et européennes Homologuées (NF - EN) et documents de référence, en particulier :
 - NF P 20-101 Portes et blocs portes - Caractéristiques dimensionnelles ;
 - FD P 20-200 Sécurité des fenêtres - Système anti-défenestration dans les logements ;
 - NF P 20-302 Caractéristiques des fenêtres ;
 - NF EN 14351-1+A1 Fenêtres et portes - Norme produit, caractéristiques de performance - Partie 1 : fenêtres et blocs portes extérieurs pour piétons sans caractéristiques de résistance au feu et/ou dégagement de fumée (indice de classement : P 20-500-1) ;
 - FD P 20-651 Durabilité des éléments et ouvrages en bois ;
- Menuiserie métallique :
 - NF P 24-101 Menuiserie métallique extérieure - Terminologie ;
 - NF P 24-301 Spécifications techniques des fenêtres, portes-fenêtres et châssis fixes métalliques ;
 - NF P 24-351 Fenêtres, façades rideaux, semi-rideaux, panneaux à ossature métallique - Protection contre la corrosion et préservation des états de surface + Amendement A1 ;
 - XP P 24-401 Menuiseries aluminium à Rupture de Pont Thermique (RPT) en PA ou PU - Spécifications techniques ;
- Menuiseries bois :
 - Durabilité du bois et des matériaux dérivés du bois :
 - NF EN 335-1 Définition des classes d'emploi - Partie 1 : Généralités (indice de classement : B 50-100-1) ;
 - NF EN 335-2 Définition des classes de risque d'attaque biologique - Partie 2 : Application au bois massif (indice de classement : B 50-100-2) ;
 - NF EN 335-3 Définition des classes de risque d'attaque biologique - Partie 3 : Application aux panneaux à base de bois (indice de classement : B 50-100-3) ;
 - NF B 50-100-4 Définition des classes de risque d'attaque biologique - Partie 4 : Déclaration nationale sur la situation des agents biologiques.
 - NF P 23-101 Menuiserie en bois - Terminologie ;
 - NF P 23-305 et amendement A1 - Spécifications techniques des fenêtres, portes-fenêtres et châssis fixes en bois ;
 - NF P 23-404 Fenêtres de série en bois - Dimensions ;
 - P 23-445 Volets en bois sur barres et écharpe.
- Menuiseries bois intérieures :
 - NF P 23-301 Blocs-portes palières - Caractéristiques générales ;
 - NF P 23-302 Portes planes intérieures en bois - Caractéristiques générales ;
 - NF P 23-303 Portes planes intérieures de communication en bois - Spécifications ;
 - NF P 23-304 Portes planes intérieures palières en bois - Spécifications ;
 - P 23-444 Portes de cave.
- Menuiseries mixte :
 - XP P 23-308 Menuiseries extérieures - Ouvrages mixtes avec éléments en bois - Spécifications techniques pour la liaison mixte ;
 - Portes équipant les locaux industriels, commerciaux et de garage :
 - NF EN 12453 Sécurité à l'utilisation des portes motorisées - Prescriptions (indice de classement : P 25-



310).

- Ouvrages bois :
- Panneaux à base de bois :
- NF EN 324-1 Détermination des dimensions des panneaux - Partie 1 : Détermination de l'épaisseur, de la largeur et de la longueur (indice de classement : B 51-240-1) ;
- NF EN 324-2 Détermination des dimensions des panneaux - Partie 2 : Détermination de l'équerrage, et de la rectitude des bords (indice de classement : B 51-240-2) ; - NF EN 12871 Spécifications et exigences fonctionnelles pour panneaux travaillants utilisés en planchers, murs et toitures (indice de classement : B 54-074).
- NF EN 13329+A1 Revêtements de sol stratifiés - Eléments dont la surface est à base de résines aminoplastes thermodurcissables - Spécifications, exigences et méthodes d'essai (indice de classement : B 54-020) ;
- NF B 54-040 Lames de platelages extérieurs en bois - Caractéristiques ;
- Contreplaqué :
- NF EN 315 - Tolérances sur dimensions (indice de classement : B 51-357) ;
- NF EN 313-1 Classification et terminologie - Partie 1 : Classification (indice de classement : B 54-151-1) ;
- NF EN 635-1 Classification selon l'aspect des faces - Partie 1 : Généralités (indice de classement : B 54-170-1) ;
- NF EN 635-2 Classification selon l'aspect des faces - Partie 2 : Bois feuillus (indice de classement : B 54-170-2) ;
- NF EN 635-3 Classification selon l'aspect des faces - Partie 3 : Bois résineux (indice de classement : B 54-170-3).
- Panneaux de fibres de bois (HB - MBL - MBH - SB - MDF) :
- NF EN 316 Définition, classification et symboles (indice de classement : B 54-050).
- Panneaux de lamelles minces, longues et orientées (OSB) :
- NF EN 300 Définitions, classification et exigences (indice de classement : B 54-115).
- Panneaux de particules :
- NF B 54-100 Définition - Classification - Désignation ;
- NF EN 309 Définition et classification (indice de classement : B 54-101) ;
- NF EN 312 Exigences (indice de classement : B 54-114).
- Quincaillerie pour le bâtiment :
- NF P 26-306 Paumelles à lames pour menuiserie en bois - Généralités, terminologie, classification et dimensions ;
- NF EN 13126 Exigences et méthodes d'essai des ferrures de fenêtres et portes-fenêtres - Parties 1 à 19 (indice de classement : P 26-330) ;
- NF EN 12209 Serrures - Serrures mécaniques et gâches - Exigences et méthodes d'essai (indice de classement : P 26-324) ;
- NF EN 14637 Systèmes de retenue contrôlés électriquement pour blocs-portes, coupe-feu ou pare-fumée (indice de classement : P 26-332) ;
- NF EN 1670 Résistance à la corrosion - Prescriptions et méthodes d'essai (indice de classement : P 26-433).
- NF EN 15643-1 (décembre 2010) : contribution des ouvrages de construction au développement durable - évaluation de la contribution au développement durable des bâtiments - partie 1 : cadre méthodologique général (indice de classement : P01-061-1)
- les règles d'exécution des Documents Techniques Unifiés contenant les prescriptions des Cahiers des Clauses Techniques (CCT), des Cahiers des Clauses Spéciales (CCS) et autres documents, en particulier :
- DTU 31.1 Charpente et escalier en bois :
- Partie 1 : Cahier des clauses techniques + Amendement A1 (indice de classement : P 21-203-1) ;
- Partie 1 : Cahier des clauses techniques - Amendement A2 (indice de classement : P 21-203-1/A2) ;
- Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (indice de classement : P 21-203-2) ;
- Partie 2 : Cahier des clauses spéciales - Amendement A1 (indice de classement : P 21-203-2/A1).
- DTU 34.1 Ouvrages de fermeture pour baies libres :
- Partie 1 : Cahier des clauses techniques + Amendement A1 (indice de classement : P 25-201-1) ;
- Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (indice de classement : P 25-201-2).
- DTU 34.2 Travaux de bâtiment - Choix des fermetures pour baies équipées de fenêtres en fonction de leur exposition au vent - Mémento pour les maîtres d'œuvre (indice de classement : P 25-202) ;
- FD DTU 34.3 Choix des portes industrielles, commerciales et de garage en fonction de leur exposition au



- vent - Mémento pour les maîtres d'œuvre (indice de classement : P 25-203) ;
- NF DTU 36.5 Travaux de bâtiment - Mise en œuvre des fenêtres et portes extérieures :
 - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (indice de classement : P 20-202-1-1) ;
 - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (CGM) (indice de classement : P 20-202-1-2) ;
 - Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types (indice de classement : P 20-202-2)
 - Partie 3 : Mémento de choix en fonction de l'exposition (indice de classement : P20-202-3).
 - NF DTU 39 Travaux de bâtiment - Travaux de vitrerie-miroiterie :
 - Partie 1-1 Cahier des clauses techniques (indice de classement : P 78-201-1-1 ;
 - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (CGM) (indice de classement : P 78-201-1-2) ;
 - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (CCS) (indice de classement : P 78-201-2) ;
 - Partie 3 : Mémento calculs des contraintes thermiques (indice de classement : P 78-201-3) ;
 - Partie 4 : Mémento calculs pour le dimensionnement des vitrages (indice de classement : P 78-201-4) ;
 - Partie 5 : Mémento sécurité (indice de classement : P 78-201-5).
 - DTU 41.2 Revêtements extérieurs en bois :
 - Partie 1 : Cahier des clauses techniques + Amendement A1 (indice de classement : P 65-210-1) ;
 - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (indice de classement : P 65-210-2).
 - DTU 44.1 Travaux de bâtiment - Etanchéité des joints de façade par mise en œuvre de mastics :
 - Partie 1 : Cahier des clauses techniques (indice de classement : P 85-210-1) ;
 - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (indice de classement : P 85-210-2) ;
 - Partie 3 : Guide d'emploi (indice de classement : P 85-210-3).
 - NF DTU 51.1 Parquets - Pose des parquets à clouer :
 - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (indice de classement : P63-201-1-1) ;
 - Partie 1-2 : Critères généraux du choix des matériaux (indice de classement : P63-201-1-2) ;
 - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (indice de classement : P63-201-2).
 - DTU 51.2 Parquets - Pose des parquets à coller :
 - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques (indice de classement : P 63-202-1-1) ;
 - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (CGM) (indice de classement : P 63-202-1-2) ;
 - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (indice de classement : P 63-202-2).
 - DTU 51.3 Travaux de bâtiment - Planchers en bois ou en panneaux à base de bois :
 - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques (indice de classement : P 63-203-1-1) ;
 - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (CGM) (indice de classement : P 63-203-1-2) ;
 - Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales (indice de classement : P 63-203-2).
 - NF DTU 51.4 Travaux de bâtiment - Platelages extérieurs en bois :
 - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (CCT) (indice de classement : P63-205-1-1) ;
 - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (CGM) (indice de classement : P63-205-1-2) ;
 - Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types (CCS) (indice de classement : P63-205-2).
 - NF DTU 51.11 Parquets et revêtement de sol - Pose flottante des parquets contrecollés et revêtements de sol à placage bois :
 - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques (indice de classement : P 63-204-1-1) ;
 - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (CGM) (indice de classement : P 63-204-1-2) ;
 - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (indice de classement : P 63-204-2).
 - le code du travail - 4ème partie : Santé et sécurité au travail ;
 - le code de la construction et de l'habitation, livre 1 dispositions générales, titre 2 sécurité et protection des immeubles, chapitre 3 protection contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public, articles L. 123.1 à L. 123.2, articles R. 123.1 à R. 123.55 (arrêtés du 23 mars 1965 et du 25 juin 1980 et suivants) ;
 - le code de l'environnement : Chapitre 1 Surveillance de la qualité de l'air et information du public - articles L221-1 à L221-10, R221-1 à R221-28 ;
 - les lois et textes ministériels :
 - A 31-01-86 arrêté du 31 janvier 1986 relatif à la protection contre l'incendie des bâtiments d'habitation ;
 - l'aptitude à l'usage des produits de construction, vu le décret n° 92-647 du 8 juillet 1992 modifié et le Règlement (UE) n° 305/2011 du parlement européen et du conseil du 9 mars 2011, arrêtés portant application :
 - Arrêté du 13 décembre 2010 portant application du décret n°92-647 du 8 juillet 1992
 - Avis du 19 décembre 2010 relatif à l'arrêté du 13 décembre 2010 portant application du décret n°92-647 du 8 juillet 1992
 - A 19-03-01 arrêté du 19 mars 2001 portant application aux kits de cloisons ;
 - A 03-04-02 (1) arrêté du 3 avril 2002 portant application pour les quincailleries des fermetures d'urgences



et antipanique pour le bâtiment ;

- A 19-09-02 arrêté du 19 septembre 2002 portant application aux kits d'escaliers préfabriqués ;
- A 20-12-02 arrêté du 20 décembre 2002 portant application aux articulations à axe simple (charnières) destinées à équiper les portes, portails, fenêtres, volets et stores telles que définies par la NF EN 1935 ;
- A 23-05-03 arrêté du 23 mai 2003 portant application pour les panneaux à base de bois destinés à la construction ;
- A 15-01-04 arrêté du 15 janvier 2004 portant application pour les fermetures d'urgence et antipanique pour porte, fenêtre, porte-fenêtre et portail tels que définis par les NF EN 1154 et NF EN 1154/A1, NF EN 1155 et NF EN 1155/A1, NF EN 1158 et NF EN 1158/A1 ;
- A 02-07-04 arrêté du 2 juillet 2004 portant application aux portes, portails et barrières tels que définis par la NF EN 13241-1 ;
- A 08-08-05 (8) arrêté du 8 août 2005 portant application aux serrures et gâches mécaniques monopoint de quincaillerie pour le bâtiment défini par la NF EN 12209 ;
- A 08-08-05 (10) arrêté du 8 août 2005 portant application aux fermetures pour baies équipées de fenêtres et stores extérieurs tels que définis par les NF EN 13561 et NF EN 13659 ;
- A 22-08-05 (4) arrêté du 22 août 2005 portant application à certains verres dans la construction définis par les NF EN 572-9, NF EN 1096-4, NF EN 1863-2, NF EN 12150-2, NF EN 12337-2, NF EN 14178-2, NF EN 1748-1-2, NF EN 13024-2 et NF EN 1748-2-2 ;
- A 24-04-06 (11) arrêté du 24 avril 2006 portant application aux stratifiés décoratifs haute pression définis par la NF EN 438-7 : 2005 ;
- A 03-07-06 (7) arrêté du 3 juillet 2006 portant application aux produits bois pour planchers, parquets et revêtements de sols à placage bois, en dalles, en lames et en carreaux, destinés à recouvrir le sol, conditionnés par paquets, en bottes ou à l'unité, définis par la NF EN 14342 ;
- A 19-01-07 (3) arrêté du 19 janvier 2007 portant application pour les profilés structurels en aluminium et alliages d'aluminium définis par la NF EN 15088.
- A 20-07-07 (6) arrêté du 20 juillet 2007 portant application aux lambris et bardages en bois définis par la NF EN 14915 ;
- A 20-07-07 (9) modifié portant application sur toutes les portes, les fenêtres y compris de toit, les portes-fenêtres définies par la NF EN 14351-1, à l'exception :
 - des portes, portails et barrières industriels, commerciaux et de garage relevant de la NF EN 13241-1 ;
 - des portes et fenêtres résistant au feu relevant de la NF EN 14351-3 ;
 - des portes intérieures relevant de la NF EN 13351-2.
- A 29-10-07 (3) arrêté du 29 octobre 2007 portant application aux panneaux préfabriqués porteurs à base de bois destinés à être utilisés dans les bâtiments pour des applications contribuant à la capacité porteuse de la structure.
- ainsi qu'aux arrêtés, circulaires et avis précisant les modalités d'application des textes normatifs précités ;
- le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) ;
- le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

03.1.2 Indications au CCTP

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture de tous les matériaux et le matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses. Il sera également dû, tous les travaux annexes nécessaires à la parfaite tenue et finition des ouvrages.

Le soumissionnaire est tenu de vérifier si les détails de construction décrits au CCTP et en plans sont complets, si les types de construction sont appropriés et s'ils présentent les qualités requises à l'utilisation pour laquelle ils sont prévus. Ceci s'applique également aux raccords à la maçonnerie et aux sollicitations auxquelles ils sont soumis. Les modifications ou compléments jugés utiles ou nécessaires devront être joints à la soumission, accompagnés des justifications correspondantes.

03.1.3 Hygiène, sécurité et conditions de travail

Les règles d'hygiène et sécurité des travailleurs seront conformes au code du travail, 4ème partie : Santé et sécurité au travail (partie Législative créé par Ordonnance n° 2007-329 du 12 mars 2007, partie Réglementaire créé par Décret n° 2008-244 du 7 mars 2008) modifiées et complétées.

03.1.4 Coordination de sécurité



Principales obligations de l'entrepreneur, du travailleur indépendant ou du sous-traitant :

- respecter et appliquer les principes généraux de prévention, articles L. 4121-1 à L. 4121-5, L. 4531-1, L. 4531-2, L. 4532-18, L. 4534-1 ;
- rédiger et tenir à jour les P.P.S.P.S., les transmettre aux organismes officiels (I.T., C.R.A.M., et O.P.P.B.T.P.) au coordonnateur ou au maître d'ouvrage et les conserver pendant cinq ans à compter de la réception de l'ouvrage, articles L. 4532-9, L. 4532-18, R. 4532-56 à R. 4532-74 ;
- participer et laisser participer les salariés au C.I.S.S.C.T., articles L. 4532-10 à L. 4532-15, L. 4532-18, R. 4532-77 à R. 4532-94 ;
- respecter les obligations résultant du plan général de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé (P.G.C.S.P.S.), articles L. 4531-1, L. 4531-2, L. 4532-18, L. 4534-1 et décrets non codifiés ;
- respecter les obligations issues de la 4ème partie du code du travail, notamment les grands décrets techniques (7 mars 2008, etc.) ;
- viser le R.J.C. et répondre aux observations ou notifications du coordonnateur, articles R. 4532-38 à R. 4532-41.

03.1.5 Assemblages des pièces de menuiseries

L'étude des assemblages sera particulièrement soignée, assurant une finition des ensembles aussi parfaite que possible.

Les dimensions exactes des ouvrages à réaliser devront tenir compte de la nature des façades prévues aux plans et documents d'appel d'offres, et en particulier, pour les tolérances de clair, d'alignement, de fabrication et de mise en œuvre des éléments.

03.1.6 Protection provisoire

L'entrepreneur étant seul responsable de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux, devra en assurer la protection pendant toute la durée du chantier et le nettoyage soigné en fin de chantier, ainsi que la vérification d'aspect, de bonne tenue des ensembles, du bon fonctionnement des parties mobiles (facilité de manœuvre, fonctionnement doux et silencieux, graissage, etc.).

Dès leur pose les bas des huisseries, sur 1,00 m de hauteur minimum, devront obligatoirement être protégés. De ce fait, toute menuiserie épaufrée ou éclatée par un ouvrier quelconque et quel que soit son employeur, sera refusée au compte unique du titulaire du présent lot.

03.1.7 Indépendance des ensembles

Les dispositifs de fixation et de maintien des ensembles (douilles, pattes, équerres, etc.) dus au présent lot seront étudiés pour assurer la parfaite tenue des ouvrages.

Un dispositif de désolidarisation sera prévu à tous les endroits nécessaires et en particulier en sous face des poutres et planchers, évitant toute répercussion du 'travail' de l'ossature (dilatations, températures, flèches, etc.) sur les ensembles demandés à ce lot.

Les fixations et leurs accessoires tels pattes de fixation, brides, pattes à scellement, doivent avoir une durée de vie au moins équivalente à celles des fenêtres elles-mêmes. Le niveau de protection contre la corrosion des accessoires métalliques des fixations doit être en conformité avec les spécifications de la norme NFP24-351 et des normes environnementales en vigueur.

03.1.8 Choix des matériaux

Le matériel, les produits et matériaux énumérés dans le présent CCTP ont été choisis en référence, soit de leurs caractéristiques techniques, leur aspect ou leurs qualités. L'entrepreneur qui envisagerait de poser des produits équivalents devra clairement le préciser dans son devis estimatif et devra fournir en même temps, les avis techniques, et des échantillons pour justifier de leur équivalence. Tout produit ne faisant pas l'objet d'un avis technique ou n'étant pas couvert par une assurance ne pourra être retenu.

Suivant chapitre 4.1 'Exigences communes à tous les matériaux' de la NF DTU 36.5 P1-2 :

Les performances des fenêtres sont évaluées conformément à la norme NF EN 14351-1+A1.

De plus, les caractéristiques suivantes doivent être vérifiées :

- Durabilité des matériaux et des performances d'étanchéité : toute infiltration d'eau à l'intérieur de ces fenêtres, est récupérée, drainée, puis évacuée vers l'extérieur. Les fenêtres ont une garde à l'eau en traverse basse et intermédiaire, d'au moins 2 mm de haut pour toute zone du circuit de drainage tant sur les ouvrants



que sur les dormants. Les fenêtres à frappe doivent être conçues de façon à réaliser un équilibre de la pression de l'air dans la chambre extérieure. ;

- Durabilité du vitrage et de sa liaison avec la menuiserie : la mise en œuvre des vitrages doit se faire conformément au DTU 39 ou à la XP P 20-650 Parties 1 et 2 ;
- Conservation des performances des fenêtres : les orifices des fenêtres destinées à être munies d'entrées d'air doivent être réalisés en usine.

Sauf spécifications particulières, les classes A*E*V* des fenêtres et portes extérieures doivent respecter les niveaux minimaux indiqués dans le fascicule de documentation FD DTU 36.5 P3 (indice de classement : P20-202-3), en fonction de leurs situations et expositions tel que précisé dans ce FD DTU 36.5 P3 (indice de classement : P20-202-3).

Sauf spécifications particulières les niveaux des caractéristiques mécaniques des fenêtres doivent, en fonction de leur utilisation, respecter les valeurs du fascicule de documentation FD DTU 36.5 P3 (indice de classement : P20-202-3) et de la norme NF P 20-302.

03.1.9 Quincaillerie

La quincaillerie et les ferrages seront de première qualité (label NF Q exigé) de type robuste tenant compte du poids et des dimensions des vantaux et seront protégés contre la corrosion soit par nature (acier inoxydable), soit par traitement à la charge du présent lot, et seront choisis par le Maître d'œuvre sur présentation d'échantillons et procès-verbaux NF et FEU. Ils bénéficieront d'une garantie décennale.

Les coffres à larder seront conformes à la norme NF P 26-414. Ils seront réversibles sans démontage, conçus avec le ½ tour bombé afin de favoriser la bonne fermeture en réduisant les bruits et chocs. Axe à 50mm. Ils seront pourvus de trous de passage de vis de fixation des rosaces de béquilles afin d'effectuer leur montage par vis traversantes. Ils comportent des ressorts de fouillot renforcés afin d'assurer un bon maintien des béquilles. Décor têtes, suivant la finition des portes et finition des béquilles.

Les fermetures antipanique seront conformes à la norme NF P 26-315. Elles seront de type PUSH, réversibles sans démontage, à cylindre à profil européen, pourvues d'un pêne autobloquant interdisant son crochelage. La barre de manœuvre sera sans possibilité de bras de levier afin d'éviter ce type de vandalisme. La gamme comportera les modèles avec PV feu.

Les cylindres électroniques seront fournis et installés par les services techniques de l'Hôpital Marin. Les ferme-portes seront de type extra-plat (38 mm d'épaisseur) à bras anti vandalisme. Les butoirs seront intégrés dans les bras à glissière. Réglage des 2 temps de fermeture, par vis séparées. Sur les portes extérieures le modèle sera conçu pour résister 'aux coups de vent' (modèle avec frein à l'ouverture). Ils seront tous adaptés à la taille, au poids et aux exigences feu des vantaux. (PV CSTB à fournir impérativement).

Toutes les pièces de quincaillerie telles que pattes à scellement, équerres, fourrures etc., seront prévues galvanisées.

Le positionnement des ferrages sera conçu pour permettre la continuité des joints étanchéité, en outre des réglages seront prévus pour permettre le rattrapage des jeux éventuels entre ouvrant et dormant. La compression des joints devra conserver dans le temps le classement AEV exigé. Paumelles suivant dimensions et poids des vantaux. Toutes les fermetures seront prévues avec 3 points de condamnation minimum. L'assistance technique du fabricant des ferrages pourra être demandée.

La résistance à la corrosion de la quincaillerie et de leurs fixations dépendra des conditions d'utilisation suivant NF EN 1670



Résistance à la corrosion	Conditions d'utilisation
Grade 0 : pas de résistance à la corrosion définie.	Aucune condition d'utilisation spécifique lorsqu'il n'y a pas de résistance à la corrosion définie.
Grade 1 : faible résistance.	Utilisation en intérieurs dans une atmosphère sèche chaude.
Grade 2 : résistance modérée	Utilisation en intérieurs avec condensation possible.
Grade 3 : résistance élevée.	Utilisation en extérieurs avec pluie ou rosée occasionnelles ou fréquentes.
Grade 4 : résistance très élevée.	Utilisation en extérieurs dans des conditions très sévères.
Grade 5 : résistance exceptionnellement élevée	Utilisation en extérieurs dans des conditions exceptionnellement sévères nécessitant une protection à long terme du produit.

Les organes de manœuvre (béquilles, etc.) situés à l'extérieur ne devront pas gêner l'occultation des baies par volet roulant.

Toutes les serrures employées devront avoir le label de qualité NF Q. Un tableau de combinaisons des serrures concernant toutes les ouvertures sera établi par l'entreprise. Il sera présenté pour accord au Maître d'œuvre. L'entrepreneur titulaire du présent lot devra prévoir la mise en conformité de ses serrures avec ce tableau, en coordination avec les autres lots.

Il sera prévu un jeu de trois clés par serrure, l'entrepreneur du présent lot sera responsable des clés pendant toute la durée du chantier. Il sera prévu la fourniture de cylindres provisoires pour la durée des travaux par chaque lot.

La conception de l'organigramme des clés est à la charge du présent lot. Il sera étudié en collaboration avec les maîtrises d'ouvrage, d'œuvre, et les différents lots concernés par la fourniture de cylindres. L'assistance du fabricant pourra être sollicitée.

Note : la quincaillerie référencée au présent CCTP a été définie suivant les catalogues 'Normbau', 'Vachette', 'Bricard', 'Ferco'.

03.1.10 Menuiseries en bois

Suivant chapitre 4.2 de la NF DTU 36.5 P1-2 :

Les ébauches et profilés semi-finis en bois pour les fenêtres doivent être conformes aux normes NF EN 13307-1 et XP CEN/TS 13307-2. La durabilité naturelle des bois massifs doit être évaluée selon les normes NF EN 350-1 et NF EN 350-2.

Les bois utilisés pour les fenêtres doivent être adaptés à l'emploi requis et être conformes à la norme NF EN 942.

Les bois et matériaux à base de bois utilisés pour les fenêtres doivent être conformes à la norme NF EN 14220 et en particulier vis-à-vis de la durabilité biologique et des classes de caractéristiques minimales indiquées dans le tableau A.7 de cette norme.

Les exigences de la norme NF P 23-305 relatives à la durabilité des bois et l'application si nécessaire de traitements de préservation, aux drainages et à l'évacuation des eaux doivent être respectées. Les exigences de la norme NF P 23-305 relatives à la protection provisoire ou définitive contre les reprises d'humidité doivent être respectées.

Toutes les menuiseries seront soigneusement poncées. Les menuiseries ne seront pas posées, tant qu'elles n'auront pas reçu une couche d'impression prévue au lot Peinture.

Tous les bois seront préalablement traités aux produits fongicides et insecticides. Les bois des menuiseries extérieures sont destinés à être peints.

03.1.11 Vitrage

Les menuiseries sont à prévoir 'vitrées d'usine' compris leurs garnitures et calages conformes au DTU, règles et prescription des fabricants. Les vitrages isolants doivent être conformes à la norme NF DTU 39 P1-2 (CGM).



Double vitrage à isolation thermique renforcée de type glace 4 mm + gaz argon 16 mm + glace à très basse émissivité 4 mm avec un coefficient Ug de 1,2 W/(m².K) minimum. Les vitrages isolants bénéficieront soit d'un label 'AVIQ', soit d'un Avis Technique du CSTB suivi et marqué. Leur mise en œuvre sera conforme aux DTU, Avis techniques et prescriptions des fabricants.

Les vitrages mis en œuvre répondront aux normes et aux prescriptions du fabricant en fonction de la nature du vitrage, des sollicitations climatiques et thermiques, de la nature des menuiseries devant recevoir les vitrages et de la nature du calfeutrement, de la destination de l'ouvrage, des événements naturels exceptionnels, des performances requises pour les ouvrages et des exigences relative à la sécurité.

Les vitrages répondront également aux directives de l'UEAtc :

- directives communes pour l'agrément des fenêtres ;
- directives communes pour l'agrément des façades légères.

Les vitrages devront permettre l'attribution du label 'ACOTHERM' pour les menuiseries avec suivi et marqué.

La pose des vitrages sera effectuée suivant les recommandations du SNJF avec joints Néoprène et bandes préformées ou mastic conformes aux normes NF et bénéficiant d'un avis technique (GECO), et suivant les prescriptions du fabricant.

Les vitrages seront marqués au blanc d'Espagne après pose et nettoyés sur les deux faces après les travaux de peinture et avant la réception des travaux.

03.1.12 Engagement de conformité

Un certificat du 'Centre d'Essais et de Recherches des façades, fenêtres' (CERFF) ou d'un autre organisme officiel sera exigé. L'entrepreneur adjudicataire du présent lot s'engagera à fournir des menuiseries de conception conforme en tout point aux ensembles ayant obtenu le certificat (frais d'essais à la charge de l'entreprise).

03.1.13 Assurances

L'entreprise devra souscrire les avenants suffisants à sa police 'Individuelle de base' et faire son affaire de toute surprime qui pourrait être demandée par les assureurs du Maître d'œuvre du fait de l'emploi de ces menuiseries.

L'entrepreneur devra produire également une attestation certifiant que le fabricant est également couvert par une police d'assurance dans le cadre du STAC.

Les polices d'assurances de l'entreprise et du fabricant comporteront une clause de non recours contre le prescripteur.

L'entreprise chargée de la mise en œuvre de ces menuiseries devra en outre être agréée par le fabricant bénéficiant de l'avis technique.

03.1.14 Règlements de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les ERP

Rappel des dispositions applicables aux établissements des quatre premières catégories suivant arrêté du 25 juin 1980 - livre 2 - titre 1 : dispositions générales - chapitre 3 : aménagements intérieurs, décoration et mobilier :

- article AM 3 - Parois des dégagements protégés :

§ 1 - Escalier protégés : les parois des escaliers protégés sont classées :

- B-s1, d0 ou en catégorie M 1 pour les plafonds et les rampants ;

- B-s2, d0 ou en catégorie M1 pour les parois verticales ;

- CFL-s1 ou en catégorie M3 pour les paliers de repos et les marches.

§ 2 - Circulations horizontales protégées : les parois des circulations horizontales protégées sont classées :

- B-s2, d0 ou en catégorie M1 pour les plafonds ;

- C-s3, d0 ou en catégorie M 2 pour les parois verticales ;

- DFL-s2 ou en catégorie M 4 pour les sols.

- article AM 4 - Parois verticales des dégagements non protégés et des locaux :



§ 1 - Les parois verticales des dégagements non protégés et des locaux sont classés C-s3, d0 ou en catégorie M 2 ;

§ 2 - Toutefois les lambris en bois massifs sans systèmes de revêtements et les panneaux à base de bois classés D-s2, d0 peuvent être posés sur tasseaux de bois, avec remplissage de la cavité par un produit ou matériau classé A2-s2, d0 dans les deux cas suivants :

- le plafond est classé B-s3, d0 ou en catégorie M 1 ; les lambris et les panneaux peuvent alors couvrir l'ensemble des parois verticales ;
- les éléments porteurs en bois ou en dérivés du bois du plafond, d'une largeur minimale de 45 mm, sont disposés avec un écartement bord à bord supérieur ou égal à 30 cm ; les lambris et les panneaux peuvent alors couvrir au maximum 50 % de la surface des parois verticales.

- article AM 5 Plafonds des dégagements non protégés et des locaux :

§ 1 - Les plafonds des dégagements non protégés et des locaux sont classés B-s3, d0 ou en catégorie M 1. Toutefois, il est admis que 25 % de la superficie totale de ces plafonds soient réalisés en produits ou éléments classés C-s3, d0 ou de catégorie M 2 dans les dégagements et D-s3, d0 ou de catégorie M 3 dans les locaux. Les éléments porteurs en bois ou en dérivés du bois d'une largeur minimale de 45 mm disposés avec un écartement bord à bord supérieur ou égal à 30 cm ne sont pas visés par les dispositions ci-dessus ; ils sont soumis aux seules exigences des articles CO 12 et CO 13.

- article AM 7 - Sols des dégagements non protégés et des locaux : sols des dégagements non protégés et des locaux sont classés DFL-s2 ou en catégorie M 4 ;

- article AM 8 - produits d'isolation :

§ 1 - Les produits d'isolation acoustique, thermique ou autre, simples ou composites, dont l'épaisseur d'isolant est supérieure à 5 mm (10 mm en sol), doivent respecter l'une des dispositions suivantes :

a. Etre classé au moins :

- A2-s2, d0 en paroi verticale, en plafond ou en toiture ;
- A2FL-s1 en plancher, au sol.

b. Etre protégés par un écran thermique disposé sur la ou les faces susceptibles d'être exposées à un feu intérieur au bâtiment. Cet écran protecteur doit jouer son rôle protecteur durant au moins :

- ¼ heure pour les parois verticales et les sols ;
- ½ heure pour les autres parois.

§ 2 - Les produits d'isolation ne répondant pas aux dispositions du paragraphe 1 ci-dessus ne peuvent être mis en œuvre qu'après avis favorable de la Commission centrale de sécurité.

- article AM 14 - Cloisons coulissantes ou repliables : les cloisons coulissantes ou repliables sont en matériaux de catégorie M 3 ;

- Article AM 15 - Principe général : le gros mobilier, l'agencement principal, les stands et les aménagements de planchers légers en superstructures, situés dans les locaux et les dégagements, doivent être en matériaux de catégorie M3.

Ces dispositions ne concernent pas le mobilier courant, pour lequel aucune exigence n'est imposée.

- article AM 16 - gros mobilier, agencement principal :

§ 1 - Le gros mobilier, qui comprend les caisses, bars, comptoirs, vestiaires, etc., et l'agencement principal qui comprend les écrans séparatifs de boxes, rayonnages, bibliothèques, étagères, présentoirs verticaux, casiers, estrade, etc., doivent occuper des emplacements tels qu'ils ne puissent gêner ou rétrécir les chemins de circulation ;

§ 2 - Ils doivent être éventuellement fixés au sol ou aux parois de façon suffisamment rigide pour qu'une poussée de la foule ne puisse les déplacer.

03.1.15 **NOTA**

Une visite du site est obligatoire afin que l'entreprise puisse prendre en compte l'ensemble des contraintes liées au site.

03.2 PAROIS

03.2.1 **Bloc porte de distribution**

Les ensembles menuisés intérieurs de composition des blocs-portes sont réputés complets, sauf spécifications particulières avec :

- cadre dormant ou d'hubrisserie suivant généralités du chapitre 'Équipement des ouvertures intérieures' (code 39) du présent lot ;



- moulures plates d'encadrement ;
 - porte isoplane à feuillure de 40 mm d'épaisseur conforme aux normes NF P 23-300, 302, 303, 304, 306 et label du CTB ; Vantaux avec panneaux de fibres dures post formés en finition prépeinte
 - parement 2 faces en panneau de fibres (isogil) prépeint d'usine ;
 - quincaillerie NF comprenant :
 - scellements galvanisés ;
 - paumelles NF Q ;
 - serrure de type 'Robust' (Bricard) ou équivalent ;
 - ensemble sur plaque (Bricard) ou équivalent, adapté au type de serrure.
- Ensemble bloc-porte à âme alvéolée, quincaillerie générale avec serrure bec de canne à condamnation, avec cadre huisserie métallique.

03.2.1 1 Bloc porte à âme pleine

Les ensembles menuisés intérieurs de composition des blocs-portes sont réputés complets, sauf spécifications particulières avec :

- cadre dormant bois ;
- porte isoplane à feuillure de 40 mm d'épaisseur conforme aux normes NF P 23-300, 302, 303, 304, 306 et label du CTB ;
- parement 2 faces
- quincaillerie NF comprenant :
- paumelles NF Q ;
- Pour portes accès sanitaires : serrure bec de canne
- pour portes sur WC, douches, salle de bains ... : serrure bec de canne à condamnation
- pour porte locaux divers (bureaux, vestiaires, rangements ...) : serrure à mortaiser pour cylindre européen bénéficiant d'une garantie décennale

Les portes à âme pleine seront constituées d'un cadre en bois exotique rouge, d'une âme en panneau de particules et d'un revêtement 2 faces en placage.

Note : L'ensemble des cylindres électroniques seront fournis et posés par les services techniques de l'Hôpital Marin.

03.2.1.1.1 Bloc porte à âme pleine 93*204ht

Bloc porte âme pleine prépeinte cadre bois, porte équipée d'ensemble de béquille de type BERCY 195 argent. Compris butée de porte, coloris ALU, diamètre 52mm, hauteur 40mm, compris toutes sujétions de parfait achèvement.

Finition peinture au lot peinture

Localisation :

R+1, Bloc-portes de distribution suivant plans de l'architecte

03.2.1.1.2 Bloc porte à âme pleine 60*160ht

Bloc porte âme pleine prépeinte cadre bois, porte équipée d'ensemble de béquille de type BERCY 195 argent. Compris butée de porte, coloris ALU, diamètre 52mm, hauteur 40mm, compris toutes sujétions de parfait achèvement.

Finition peinture au lot peinture

Localisation :

R+1, Bloc-portes de distribution vers espaces sous toiture suivant plans de l'architecte

03.2.1.1.3 Bloc porte à âme pleine à galandage 83*204

Fourniture et pose de porte 1 vantail coulissant à galandage avec des inserts métallique dans des cloisons adaptées.

Modèle de type « Confort » de chez SCRIGNO

Épaisseur : 40mm

Détalonnage de 2cm pour les portes intérieures aux logements

Finition des parements : pré-peint 2 faces

Le parement mural viendra en recouvrement de l'huisserie et en alignement du vantail de la porte.

Localisation :

R+1 : portes des salles de bain des logements – suivant plans architecte



03.2.1.1.4 Bloc porte à âme pleine – porte palière 93*204 – EI30

Fourniture et pose de portes palières antieffraction et certifié A2P* BP1

Porte type « MPEC43 INTERIEUR – REPRISE DE DOUBLAGE – HM » de chez Malerba

Coefficient U = 1.60 W/K.m2

Indice d'isolation acoustique : Rd (C ; Ctrl) = 43 (-2 ; -5)

Vantail à parements en tôle acier galvanisé

Finition : prépeinte à peindre, décor « ATHENA ZEN » (lisse) de chez Malerba

Vantail à recouvrement 4 côté composé de :

- Épaisseur 58 mm environ
- Amé isolante, acoustique et coupe-feu
- Parement en tôle d'acier galvanisé (Int : 75/100^e – Ext 75/100^e)
- Cadre rigide et joint périphérie tubulaire
- Plinthe aluminium rejet d'eau en partie basse.

Huisserie métallique avec joint intumescent dans la feuillure, gorge pour joint d'étanchéité à l'air et acoustique tubulaire, fixation au mur par l'intermédiaire d'équerres et de pièces de renfort.

Ferrage :

- 4 paumelles réglables
 - 1 serrure de sûreté encastrée à 3 points latéraux de chez Bricard avec canon européen certifié A2P 1 étoile type « 8161 » de chez Bricard.
 - Pions anti-dégondage
 - 1 garniture de porte compatible A2P* (voir références au chapitre 3.8 du CCTP) implantée entre 0.90 et 1.30 m HT et à 0.40 m d'un angle rentrant conformément à la réglementation PMR.
 - 1 micro-viseur
 - Seuil aluminium et joint balai.
 - Butoir de porte (voir référence au chapitre 07.03.08 du CCTP)
- Tenue au feu : EI30. PV à transmettre.
- Dimensions : 0.93 × 2.15 m environ pour un passage libre de 0.90 m minimum

Localisation :

R+1 – Portes d'entrée des logements - Suivant plans de l'architecte.

03.2.2 Technique

03.2.2.1 Chevêtre passage d'homme – trappe d'accès aux combles

Réalisation dans la charpente existante du plancher des combles d'un chevêtre pour passage d'homme, Comprenant la mise en place de toutes pièces de bois et de renforts adaptés.

Localisation :

R+1 – En combles : modification de la trappe d'accès aux combles depuis palier du R+1- Suivant plans de l'architecte.

03.2.2.2 Façade de gaine technique

Les façades de gaines, seront menuisées. Ensemble composé de

- Cadre en bois exotique, mis en œuvre dans cloisons, traverse basse montée sur joint étanche à l'eau pour lavage de sol, traverse intermédiaire et traverse haute
- Porte à 1 vantail 73*204, en panneaux plein, ferrage par paumelles, et équipée de serrure pour recevoir un demi cylindre.
- Imposte fixe en panneaux plein

L'ensemble sera prévu Coupe-feu ½ h, destiné à être peint par le lot peinture. Un PV sera demandé.

Localisation :

R+1 – sur palier d'escalier R+1- Suivant plans de l'architecte et besoins des lots techniques



03.3 MOBILIER

03.3.1 Kitchenettes

03.3.1.1 Paillasse humide et mobilier kitchenette

Fourniture et pose d'une paillasse humide comprenant :

- Ensemble des façades en panneau mélaminé uni coloris aux choix ép : 19mm
- Ensemble de caisse en panneau mélaminé blanc hydrofuge ép : 19mm
- Plan de travail en panneau stratifié ép : 40mm

Composition :

- 1 niche frigo top
- 1 niche four, plaque
- 1 meuble bas sous évier 1 vantail et étagères réglables
- 1 meubles hauts 3 vantaux avec intégration hotte et étagères réglables
- Ouverture des façades par bouton à encoche

Compris réservation pour encastrement d'un évier (fourniture et pose au lot plomberie)

Compris crédence 200mm ht.

Charnières Cliptop de chez Blum technologie Blumotion

Ensemble posé sur socle H : 80mm.

Dimensions suivant plans architecte.

Localisation :

R+1 : kitchenette des appartements. (3u) – (dont 1 en PSE pour la kitchenette des bureaux)

03.3.1.2 Équipements électroménagers kitchenette

Fourniture et pose de :

- Hotte PRF017267IN
- Plaque Domino 2 feux TOMATIQUE
- Réfrigérateur Intégrable ELECTROLUX
- Four Encastrable

Localisation :

R+1 : kitchenette des appartements. (3u) – (dont 1 en PSE pour la kitchenette des bureaux)

03.3.2 Placards des chambres

Fourniture et pose de placard ouvrant à la française comprenant :

- Ensemble en panneau mélaminé uni coloris à définir dans la gamme EGGER ép : 19mm.
- Composition 1/2 étagères et 1/2 penderie
- Charnière Blum technologie Blumotion
- Ensemble posée sur socle H : 80mm

Dimensions : 1200*2000ht*600Pmm

2 vantaux.

NOTA : l'un des placards sera sur mesure sous rampant pour le T1#1

Localisation :

R+1 : Chambres des logements (3u)

03.4 DIVERS

03.4.1 Tablettes d'allège (à chiffrer en PSE)

Fourniture et pose de tablette d'allège en bois dur (chêne).

Fabrication, fourniture et pose de tablette en bois.

Modèle à soumettre à l'Architecte pour agrément.

- Essence : chêne ou équivalent ;

- Épaisseur : 25 mm ;

Travaux comprenant toutes sujétions de fourniture, mise en œuvre, ajustage entre tableau et appui de fenêtre et fixations.

Localisation :



Pour chaque fenêtre dans l'emprise du projet du R+1, suivant plans de l'architecte.

03.4.2 Tablettes meubles de salle de bain

Fourniture et pose de tablette en bois dur (chêne).
Fabrication, fourniture et pose de tablette en bois.
Tablette supérieure à env. 80cm du sol. Format : 60*50 environ
Tablette inférieure à env. 30cm du sol Format : 60*40 environ

Modèle à soumettre à l'Architecte pour agrément.

- Essence : chêne ou équivalent ;
- Épaisseur : 25 mm ;

Travaux comprenant toutes sujétions de fourniture, mise en œuvre, ajustage et fixations.

Localisation :

Pour chaque salle de bain du R+1, suivant plans de l'architecte.

03.4.3 Détalonnage bas de porte

Comprenant ajustement de la hauteur de porte suivant nature du sol par sciage soignée suivi d'un ponçage suivant épaisseur revêtement de sol. Le détalonnage sera d'environ 1.5 cm et permettra le transfert d'air.

Localisation :

Pour l'ensemble des portes bois, suivant plans.

03.4.4 Consigne de sécurité

Type plans d'évacuation avec support plastifié de Direct Signalétique. Informatisé, individualisés y compris l'emplacement du plan, logo de société ou de l'établissement. L'Architecte fournira au présent lot les plans sous support informatique (DWG)

Localisation :

A positionner au niveau de l'entrée public.

03.4.5 Joint silicone

Comprenant la réalisation des joints étanche au droit des appareils sanitaires.

Localisation :

Pour l'ensemble des sanitaires, local ménage