

Cahier des charges techniques particulières (CCTP)

Marché n°202508TRX01SIG

Objet de la consultation :

**Travaux d'aménagement d'une salle de cours dans le bâtiment SPA de
l'école SIGMA Clermont pour le compte de Clermont Auvergne INP**

*Lot n°1 : Lots architecturaux : Menuiserie intérieure - Cloisonnement – Faux Plafonds –
Peintures – Revêtements muraux – Finitions - Revêtements de sols souples.*

Mode de consultation	Marché à Procédure Adaptée passé en application de : - Ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 - Article L.2123-1 du Code de la Commande Publique
Service gestionnaire	Direction des Affaires Financières Bâtiment SPA 3 ^{ème} étage 27 rue Roche Genès CS 20265 Campus des Cézeaux 63178 AUBIERE Cedex
Service technique	Direction de l'Immobilier et de la Logistique (DIL) Bâtiment SPA 1 ^{er} étage 27 rue Roche Genès CS 20265 Campus des Cézeaux 63178 AUBIERE Cedex
Remise des candidatures et des offres :	Le jeudi 27 mars 2025 à 12h00
Exécution des travaux	A compter du jeudi 17 avril 2025

VISITE OBLIGATOIRE DE SITE : Lundi 17 mars 2025 à 11h

1 - OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet des travaux d'aménagements intérieurs dans les locaux de l'école SIGMA Clermont, 27 rue Roche Genès à Aubière, pour le compte de Clermont Auvergne INP.

2 - NATURE DES PRESTATIONS

Les prestations consistent en l'aménagement d'une salle de cours au niveau 1 du bâtiment « SPA » de l'école SIGMA Clermont.

3 – ALLOTISSEMENT – DELAIS D'EXECUTION

3.1 ALLOTISSEMENT

Le marché est alloti. Les lots sont les suivants :

Lot n° 1 : Lots architecturaux : Menuiserie intérieure - Cloisonnement – Faux Plafonds – Peintures – Revêtements muraux – Finitions - Revêtements de sols souples.

Lot n° 2 : Plomberie - CVS

Lot n° 3 : Electricité Courant Fort / Courant faible

Les candidats peuvent présenter une offre pour un, plusieurs ou la totalité des lots.

3.2 DELAIS D'EXECUTION

Conformément à l'article 4.4 du CCAP, le délai d'exécution de l'ensemble des travaux ou délai global de l'opération de travaux est de 3 (trois) mois.

Ce délai aura pour origine la date fixée par la décision du Maître d'ouvrage notifiant le démarrage des travaux, lequel devra tenir compte de la période de préparation.

Les délais d'exécution propres à chacun des lots s'insèrent dans ce délai d'ensemble.

Les délais d'exécution partent de la première intervention du titulaire sur le chantier et expirent en même temps que sa dernière intervention.

La date prévisionnelle de notification du marché est fixée au 14 avril 2025.

La notification du marché est formalisée par l'envoi de l'Acte d'Engagement aux candidats retenus, signé par la Direction de Clermont Auvergne INP.

4 - CARACTERISTIQUES TECHNIQUES ET PERIMETRE DES TRAVAUX

4.1 LOT 1 – LOTS ARCHITECTURAUX

4.1.1 Menuiserie Intérieure

Blocs portes à 1 vantail EI30

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture de blocs portes à simple vantail, comprenant :

- Une huisserie enveloppante en bois dur européen de section adaptée avec :
 - les rainures et les feuillures.
 - les étrépillons de pose.
 - les pattes pour le scellement des pieds.
 - les joints périphériques rapportés pour étanchéité thermique et acoustique.
 - les couvre-joints en sapin de 5/50 mm sur les 2 faces.
 - toutes les vis et les chevilles adaptées.
 - tous les accessoires nécessaires adaptés.
- Une porte 1 vantail avec :
 - les paumelles en nombre suffisant et de dimensions adaptées suivant vantail.
 - un cadre en bois dur européen abouté de section adaptée.
 - une âme pleine de densité et d'épaisseur adaptées.
 - une finition prépeinte.
 - un cylindre européen avec bouton d'ouverture intérieure et simple entrée de clef extérieure. **Le cylindre sera sur organigramme.**
 - les rosaces de part et d'autre au droit des entrées clés des serrures.
 - une béquille double sur rosaces.
 - une butée caoutchouc fixée sur parois ou sol.
 - un ferme porte.
 - tous les accessoires nécessaires adaptés.

La mise en œuvre avec pose des huisseries, comprenant :

- le transport et la manutention sur chantier.
- la fourniture au plâtrier des huisseries adaptées pour l'incorporation dans ses cloisons.
- la vérification des tolérances de mise en œuvre de l'huisserie et les réajustements si nécessaires.
- toutes les adaptations nécessaires suivant nature du support pour garantir les performances.
- la mise en place et le réglage du vantail.
- la mise en place et le réglage du ferrage.
- le calfeutrement périphérique à l'aide de la mousse adaptée
- les adaptations, les réglages, les calages, les ajustages et les fixations.
- les divers réglages sont réalisés suivant les prescriptions du fabricant.
- le détalonnage des portes après pose des revêtements de sols collés
- le nettoyage et l'évacuation des gravois à la décharge.
- la protection efficace de l'ensemble durant toute la durée du chantier jusqu'à la réception.
- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.

LOCALISATION :

Bloc porte de 0.93/2.04 :

Archives SPA 152 : 1 unité

Salle de cours SPA 151/circulation

Blocs portes à 2 vantaux EI30

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture de blocs portes à 2 vantaux, comprenant :

- Une huisserie enveloppante en bois dur européen de section adaptée avec :
 - les rainures et les feuillures.
 - les étrésillons de pose.
 - les pattes pour le scellement des pieds.
 - les joints périphériques rapportés pour étanchéité thermique et acoustique.
 - les couvre-joints en sapin de 5/50 mm sur les 2 faces.
 - toutes les vis et les chevilles adaptées.
 - tous les accessoires nécessaires adaptés.
- Une porte 2 vantaux avec :
 - les paumelles en nombre suffisant et de dimensions adaptées suivant vantail.
 - un cadre en bois dur européen abouté de section adaptée.
 - une âme pleine de densité et d'épaisseur adaptées.
 - une finition prépeinte.
 - un cylindre européen double avec bouton d'ouverture intérieure et simple entrée de clef extérieure.
Le cylindre sera sur organigramme.
 - les rosaces de part et d'autre au droit des entrées clés des serrures.
 - une béquille double sur rosaces.
 - deux butées caoutchouc fixées sur parois ou sol.
 - un ferme porte.
 - une crémone pompier en applique avec deux tringles, quatre coulisseaux, deux gâches et une béquille rotative à 180° type ST 742 de chez VACHETTE ou équivalent, sur le vantail semi-fixe.
 - tous les accessoires nécessaires adaptés.

La mise en œuvre avec pose des huisseries, comprenant :

- le transport et la manutention sur chantier.
- la fourniture au plâtrier des huisseries adaptées pour l'incorporation dans ses cloisons.
- la vérification des tolérances de mise en œuvre de l'huisserie et les réajustements si nécessaires.
- toutes les adaptations nécessaires suivant nature du support pour garantir les performances.
- la mise en place et le réglage du vantail.
- la mise en place et le réglage du ferrage.
- le calfeutrement périphérique à l'aide de la mousse adaptée
- les adaptations, les réglages, les calages, les ajustages et les fixations.
- les divers réglages sont réalisés suivant les prescriptions du fabricant.
- le détalonnage des portes après pose des revêtements de sols collés
- le nettoyage et l'évacuation des gravois à la décharge.
- la protection efficace de l'ensemble durant toute la durée du chantier jusqu'à la réception.

- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.

LOCALISATION :

Bloc porte de 0.93+0.73/2.04 :

Entrée salle de cours SPA151

Local technique SPA 153

Plinthes en médium à peindre

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et la pose de plinthes en médium à peindre, comprenant :

- une plinthe en médium avec 3 angles vifs et 1 angle avec chanfrein.
- les couvre-joints à bords vifs de même nature pour socle.
- toutes les chevilles et les vis de fixations adaptées aux supports.

Caractéristiques minimales exigées :

- Épaisseur : 10 mm.
- Hauteur : 70 mm.
- Finition : peinture prévue au lot peinture.
- Produit certifié NF avec fourniture des justificatifs.

La mise en œuvre comprend :

- la prise des cotes sur chantier.
- les coupes et découpes nécessaires avec tablettage au sol.
- la réalisation des coupes en onglet dans les angles et en sifflet dans la longueur.
- les coupes, les ajustages, les réglages, les calages et les chutes.
- la pose et la fixation des plinthes et des couvre-joints à l'aide des chevilles et des vis adaptées.
- le nettoyage complet en fin d'intervention.
- le chargement et l'évacuation des gravois en décharge, compris frais de décharge.
- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.

LOCALISATION :

Pour l'ensemble des linéaires muraux de la salle de cours : 70ml

Placard

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et la pose d'un placard en mélaminé blanc comprenant :

- Une façade avant composée d'une porte avec fermeture par aimants et condamnation à clef,
- Un retour fixe

LOCALISATION :

Pour masquer les conduits dans l'angle de la salle de cours, base de 1 mètre par 1 mètre : hauteur d'environ 3 mètres.

4.1.2 Démolition - déposes

L'entrepreneur du présent lot devra la dépose et l'évacuation :

- ***Du bloc porte actuel (entrée des archives)***
- ***Du bloc porte entrée circulation***
- ***Du bloc porte entrée local technique SPA 153***

L'entrepreneur du présent lot devra un sciage dans une cloison placoplâtre pour incorporation d'un bloc porte 93*204 (salle de cours SPA151/circulation) : **1 unité**

Reprise des jambages soignée pour incorporation du bloc porte.

Travaux comprenant :

- la protection des ouvrages existants conservés.
- les échafaudages, les échelles et les protections nécessaires adaptés.
- la découpe propre au droit des ouvrages conservés.
- les précautions pour protéger les structures existantes conservées.
- les reprises nécessaires des saignées réalisées par la démolition des cloisons, au mortier taloché fin, aux droits des sols existants conservés.
- les reprises nécessaires au droit des ouvrages conservés à l'aide de produits et matériaux parfaitement adaptés, mises en œuvre suivant les normes en vigueur et les recommandations des fabricants, contre parois et plafonds existants conservés.
- le chargement et l'évacuation de tous les gravois provenant de ces démolitions.
- le nettoyage complet après l'exécution de ces travaux.
- toutes les sujétions de bonne exécution et de bonne finition.

NOTA Coordination :

- L'entrepreneur du présent lot devra s'assurer auprès de l'électricien de la mise hors tension des câbles électriques.

4.1.3 Doublages

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et mise en œuvre d'un doublage sur ossature avec parement plaque de plâtre BA 13 et isolation intermédiaire

- enduits et bandes nécessaire au traitement des joints.
- les bandes avec renfort métallique pour le traitement des angles saillants.
- tous les joints mastic nécessaires en pied de parement pour l'étanchéité à l'eau et à l'air des cloisons.

- tous les joints mastic complémentaires nécessaires aux calfeutrements et à l'étanchéité à l'air des cloisons

LOCALISATION :

Surface murale entre salle de cours SPA 151 et circulation principale de l'école : 31m²

Surface murale légèrement cintrée entre salle de cours SPA 151 et circulation secondaire : 40m²

4.1.4 Cloisons

Cloisons en plaques de plâtre EI60

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et mise en œuvre de cloisons de distribution en plaques de plâtre sur ossature métallique, EI60.

Compte-tenu de la grande hauteur entre planchers, les profils, rails, montants et plaques de parements seront adaptés pour garantir la résistance au feu d'1 heure demandée.

- enduits et les bandes nécessaires au traitement des joints.
 - bandes avec renfort métallique pour le traitement des angles saillants.
 - tous les joints mastic nécessaires en pied de parement pour l'étanchéité à l'eau et à l'air des cloisons.
 - tous les joints mastic complémentaires nécessaires aux calfeutrements et à l'étanchéité à l'air des cloisons.
-
- Une isolation acoustique en laine minérale, comprenant :
 - des panneaux roulés de laine de verre de 0.60 m de largeur.
 - un voile de polyester non tissé revêtu en usine.

La mise en œuvre, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 25.41, comprend :

- la coordination avec les lots techniques pour :
 - le passage des fourreaux, des gaines, etc...
 - l'incorporation d'appareils, de renforts, etc....
- la coordination avec les lots menuiseries intérieures pour :
 - l'incorporation de renforts, d'huissières, etc...
 - les réservations, etc...
- la pose des semelles en parties basses avec adaptations nécessaires.
- la mise en place et la fixation des rails à l'aide de vis et de chevilles adaptées.
- la mise en place et la fixation des montants sur les rails ci-avant.
- la mise en place de l'isolation acoustique en panneaux roulés isolants, entre montants.
- la pose et la fixation des plaques à l'aide des vis adaptées.
- la mise en œuvre de plaques de plâtre adaptée suivant le classement des locaux.
- le nombre et le calepinage des vis de fixations suivant les exigences du fabricant.
- les calfeutrements nécessaires et soignée pour l'étanchéité à l'eau en pieds de cloisons suivant les locaux.
- les calfeutrements nécessaires et soignée pour l'étanchéité à l'air au niveau des boîtiers électriques.

- l'utilisation de boîtiers électriques coupe-feu pour les cloisons devant garantir un degré coupe-feu, avec la réalisation d'un chevêtre en montants et rails, et bourrage au mortier adhésif adaptée.
- les habillages en retours d'épaisseur de l'ossature, par des plaques de plâtre cartonnée de 18 mm d'épaisseur, adaptées.
- le traitement des joints et des angles par bandes et double ratissage en respectant les exigences du fabricant à l'aide du matériel spécifique.
- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes.
- le ponçage toutes surfaces pour obtenir une finition complètement lisse et plane, apte à recevoir une finition peinture.
- le nettoyage et l'évacuation des gravois à la décharge.
- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel adapté, tels que échafaudages, échelles, lève-panneaux, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...
- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.

Les points particuliers de mise en œuvre réalisés suivant les plans de détails architecte.

BASE OSSATURE :

- Type : PREGYMETAL.
- De chez : SINIAT ou équivalent.

BASE ISOLANT :

- Type : PAR PHONIC.
- De chez : ISOVER ou équivalent.
- Épaisseur : 60 mm.

BASE PAREMENT :

- Type : PREGYPLAC BA13S
- De chez : SINIAT ou équivalent.
- Épaisseur : 13 mm.

Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.

LOCALISATION :

Cloisonnement salle de cours SPA 151 / archives SPA 152 : 32m²

Cloisonnement circulation / local technique SPA 153 : 20m²

4.1.5 Faux plafonds

Faux-plafonds en dalles minérales acoustiques

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et la pose de faux-plafonds suspendus acoustiques, en dalles minérales sur une ossature métallique adaptée, comprenant :

- Une ossature apparente et porteuse en acier galvanisée et thermo laquée pour les parties apparentes, adaptée, avec :
 - des suspentes réglables adaptées pour la fixation sous plafonds en plaques de plâtre et/ou plancher béton.
 - les profils porteurs et les entretoises apparente en "T" en acier galvanisé et thermo-laqué, type A, de 24 mm de largeur parfaitement adaptés.
 - les cornières de rives en acier galvanisé et thermo-laqué, vissées sur les parois y compris attaches pour fourrures adaptées.
 - les compléments d'ossature nécessaires au droit des luminaires et bouches de ventilation, suivant demandes et plans des lots techniques. Le nombre, la qualité et le dimensionnement des éléments de fixation devront respecter les recommandations du fabricant et être approuvés par le bureau de contrôle avant toute mise en œuvre.
 - les cornières de rives à joints creux, les cales et les raccords d'angles parfaitement adaptés à la nature des profils d'ossature.
 - les cavaliers anti-soulèvement parfaitement adaptés à la nature des profils d'ossature et des dalles minérales.
 - tous les autres accessoires nécessaires à la mise en œuvre de l'ossature.
 - tous les autres profils nécessaires aux façonnages des joues et aux rattrapages d'épaisseur entre les différents niveaux d'implantation.
 - toutes les fixations à l'aide de vis et de chevilles adaptées.
- Des dalles acoustiques de section adaptée suivant plan et de 20 mm épaisseur en laine de roche haute densité, avec :
 - face exposée : un revêtement de surface en voile imprégné de peinture en usine.
 - face plénum : un contre-voile.
 - les chants : finition peinture avec bords droits type "A" pour pose sur l'ossature ci-avant.

Performances minimales exigées :

- Aucune déformation ni dégradation jusqu'à 100 % d'humidité relative.
- Réaction au Feu : A1 avec fourniture du procès-verbal d'essais.
- Performances acoustiques : Alpha W : 1.00.
- Réflexion à la lumière pour un plafond blanc : 86 %.
- Nettoyage suivant recommandations du fabricant.
- Normes NF avec fourniture des certificats.

La mise en œuvre comprend, en respectant les recommandations du fabricant :

- la pose de l'ossature suivant la norme NFP 68-203 / DTU 58.1 et les schémas de montage du fabricant avec notamment :
 - l'approvisionnement et la manutention sur chantier.
 - l'implantation suivant les niveaux indiqués sur les plans d'exécution.

- la mise en place et la fixation à l'aide de vis et de chevilles adaptées, des suspentes et des accessoires nécessaires, sous les supports neufs.
 - le réglage des suspentes pour ajustage parfait des niveaux.
 - la pose et la fixation à l'aide de vis et de chevilles adaptées, des cornières de rives et des accessoires nécessaires, sur les parois neuves.
 - la mise en place et la fixation des profils porteurs, des entretoises et des accessoires nécessaires pour des dalles.
 - la mise en place et la fixation des compléments d'ossature au droit des luminaires et bouches de ventilation, suivant demandes et plans des lots techniques.
 - la pose et la fixation de tous les accessoires complémentaires et adaptés à la référence de l'ossature et des dalles choisies.
 - le façonnage des joues avec mise en place et fixations des profils spéciaux ainsi que toutes adaptations d'ossature nécessaires.
 - toutes les fixations à l'aide de chevilles et de vis en acier inoxydable pour les parties cachées et des vis en acier laqué (même couleur que l'ossature) pour les parties visibles.
 - la coordination avec les titulaires des lots techniques.
 - la pose des dalles démontables sur l'ossature ci-avant avec :
 - l'approvisionnement et la manutention sur chantier.
 - les calepinages de teintes différentes au choix de l'architecte.
 - la découpe, l'ajustage, le calage et la pose des dalles.
 - la mise en place des cavaliers anti-soulèvement fixés sur l'ossature.
 - la reprise de toutes les découpes avec l'enduit adapté.
 - toutes les découpes et les ajustages nécessaires au droit des luminaires et bouches de ventilation, en coordination avec les lots techniques.
 - la manutention des dalles sera faite avec des gants en coton afin d'éviter tout risque de traces et de salissures.
 - la coordination avec les titulaires des lots techniques.
 - la protection soignée et efficace des ouvrages attenants.
 - tout le matériel nécessaire à la réalisation de ces travaux (petits échafaudages, etc...)
 - tous les nettoyages nécessaires en fin de travaux.
 - le chargement et l'évacuation des gravois à la décharge.
 - toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.
- Points particuliers de mise en œuvre réalisés suivant les plans de détails architecte.

BASE OSSATURE :

- Type : SYSTEM T24 A.
- De chez : ROCKFON ou équivalent.
- Ossature apparente type A de 24 mm.

BASE DALLE ACOUSTIQUE :

- Type : BLANKA.
- De chez : ROCKFON ou techniquement équivalent.
- Dimensions : 600 / 600 mm.
- Bords : Type A.
- Épaisseur : 20 mm.
- Coloris dans la gamme du fabricant au choix de l'architecte.

- Calepinage suivant architecte.

Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes

LOCALISATION :

Salle de cours SPA 151 : 108m²

Circulation : 17m²

Faux-plafonds EI60

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et la pose de faux-plafonds suspendus EI60 en plaques de plâtre sur une ossature métallique adaptée.

Compris remontée EI60 en plénum

LOCALISATION :

Pénétration conduit depuis local technique SPA 153 dans salle de cours SPA 151 : 6m²

4.1.6 Joues

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et la pose de retombées de faux plafonds (joues) sur montants métalliques, en plaques de plâtre cartonnées et isolant en remontée.

LOCALISATION : au droit des châssis vitrés dans la salle de cours SPA 151 : 5m²

4.1.7 Peinture

Peinture acrylique veloutée sur parois neuves

L'entrepreneur du présent lot devra les travaux de peinture acrylique finition veloutée en phase aqueuse, sur parois, comprenant :

- 1 couche d'impression acrylique en phase aqueuse.
- 2 couches de peinture finition veloutée.

Caractéristiques minimales exigées :

- Finition : velours.
- Lessivable.
- Résistance contre l'abrasion humide : Classe 1 (selon EN 13300).
- Classe finition : B.
- Classification loi Grenelle : A+.

- Taux de COV : < 1 gr/L maximum (en blanc)
- Taux de COV : < 10 gr/L maximum (toutes teinte).
- Peinture certifiée Ecolabel Européen en blanc.
- Label TUV en blanc.

La mise en œuvre comprend, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 59 :

- la protection des ouvrages attenants.
- la préparation des fonds suivant DTU 59.1 avec égrenage, rebouchage, etc...
- tout le matériel adapté à l'application des produits ci-avant.
- les réchappissages, les échafaudages, le nettoyage après coup et toutes sujétions.
- la mise en œuvre suivant les recommandations du fabricant.
- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.

BASE IMPRESSION :

- Type PRIM AIR.
- De chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.

BASE PEINTURE :

- Type HYDRO 22.
- De chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.
- Coloris au choix de l'architecte.
- Échantillons en nombre et dimensions à la demande du Maître d'œuvre.

Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.

LOCALISATION :

- ***Surfaces murales concernées par les doublages, les cloisonnements, le faux plafond EI60, les joues : 90 m²***

Préparation des parois existantes

L'entrepreneur du présent lot devra tous les travaux nécessaires à la préparation des parois existantes par enduit garnissant projeté en une ou deux passes lissées suivant nécessité, travaux comprenant :

- la préparation du support selon les règles du DTU 59.1.
- un enduit de projection garnissant à base de carbonates de calcium et liants dispersant acrylique.

Caractéristiques minimales exigées :

- Réaction au feu : A2-s1, d0.
- Teneur en COV : < 1g/L.
- Classement environnementale : A+.

La mise en œuvre comprenant :

- les échafaudages et les protections nécessaires des ouvrages.
- l'arrachage de papier peints ou lessivage des fonds existants.
- l'enlèvement des parties soufflées, non adhérentes.

- la purge des matériaux instables.
- l'enlèvement des gravois à la décharge.
- l'exécution de raccords et ratissages au plâtre toute surface sur murs existants, en une ou deux passe, avec traitement soignée des angles.
- l'exécution de ratissage au plâtre avec un produit haute dureté uniquement.
- le rebouchage des fissures apparentes par un plâtre à modeler adaptée.
- l'égrenage et le ponçage soigné des parois enduites avant peinture.
- le nettoyage complet en fin d'intervention.
- le chargement et l'évacuation des gravois en décharge compris frais de décharge.
- la mise en œuvre suivant les recommandations du fabricant.
- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.

BASE ENDUIT :

- Type : TOP GS.
- De chez SOFEC ou techniquement équivalent.

Cette référence n'est citée qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.

LOCALISATION :

Doublages existants salle de cours SPA 151 : 50m²

Peinture acrylique veloutée sur parois existantes suite à préparation

L'entrepreneur du présent lot devra les travaux de peinture acrylique finition veloutée en phase aqueuse, sur parois, comprenant :

- 1 couche d'impression acrylique en phase aqueuse.
- 2 couches de peinture finition veloutée.

Caractéristiques minimales exigées :

- Finition : velours.
- Lessivable.
- Résistance contre l'abrasion humide : Classe 1 (selon EN 13300).
- Classe finition : B.
- Classification loi Grenelle : A+.
- Taux de COV : < 1 gr/L maximum (en blanc)
- Taux de COV : < 10 gr/L maximum (toutes teinte).
- Peinture certifiée Ecolabel Européen en blanc.
- Label TUV en blanc.

La mise en œuvre comprend, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 59 :

- la protection des ouvrages attenants.
- la préparation des fonds suivant DTU 59.1 avec égrenage, rebouchage, etc...
- tout le matériel adapté à l'application des produits ci-avant.
- les réchappissages, les échafaudages, le nettoyage après coup et toutes sujétions.
- la mise en œuvre suivant les recommandations du fabricant.

- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.

BASE IMPRESSION :

- Type PRIM AIR.
- De chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.

BASE PEINTURE :

- Type HYDRO 22.
- De chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.
- Coloris au choix de l'architecte.
- Échantillons en nombre et dimensions à la demande du Maître d'œuvre.

Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.

LOCALISATION :

Doublages existants salle de cours SPA 151 : 50m²

Peinture de propreté sur murs agglomérés

L'entrepreneur du présent lot devra les travaux de peinture acrylique finition veloutée en phase aqueuse, sur parois, comprenant :

- 1 couche de peinture finition veloutée.

Caractéristiques minimales exigées :

- Finition : velours.
- Lessivable.
- Résistance contre l'abrasion humide : Classe 1 (selon EN 13300).
- Classe finition : B.
- Classification loi Grenelle : A+.
- Taux de COV : < 1 gr/L maximum (en blanc)
- Taux de COV : < 10 gr/L maximum (toutes teinte).
- Peinture certifiée Ecolabel Européen en blanc.
- Label TUV en blanc.

La mise en œuvre comprend, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 59 :

- la protection des ouvrages attenants.
- la préparation des fonds suivant DTU 59.1 avec égrenage, rebouchage, etc...
- tout le matériel adapté à l'application des produits ci-avant.
- les réchappissages, les échafaudages, le nettoyage après coup et toutes sujétions.
- la mise en œuvre suivant les recommandations du fabricant.
- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.

BASE IMPRESSION :

- Type PRIM AIR.

- De chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.

BASE PEINTURE :

- Type HYDRO 22.
- De chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.
- Coloris au choix de l'architecte.
- Échantillons en nombre et dimensions à la demande du Maître d'œuvre.

Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.

LOCALISATION :

Murs en agglomérés dans circulation, 50m²

Peinture acrylique veloutée sur support bois

L'entrepreneur du présent lot devra les travaux de peinture acrylique finition veloutée en phase aqueuse, sur support bois neuf, comprenant :

- 1 couche d'impression acrylique en phase aqueuse.
- 2 couches de peinture finition veloutée.

Caractéristiques minimales exigées :

- Finition : velours.
- Lessivable.
- Résistance contre l'abrasion humide : Classe 1 (selon EN 13300).
- Classe finition : B.
- Classification loi Grenelle : A+.
- Taux de COV : < 1 gr/L maximum (en blanc)
- Taux de COV : < 10 gr/L maximum (toutes teinte).
- Peinture certifiée Ecolabel Européen en blanc.
- Label TUV en blanc.

La mise en œuvre comprend, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 59 :

- la protection des ouvrages attenants.
- la préparation des fonds suivant DTU 59.1 avec égrenage, rebouchage, etc...
- tout le matériel adapté à l'application des produits ci-avant.
- les réchappissages, les échafaudages, le nettoyage après coup et toutes sujétions.
- la mise en œuvre suivant les recommandations du fabricant.
- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.

BASE IMPRESSION :

- Type PRIM AIR.
- De chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.

BASE PEINTURE :

- Type HYDRO 22.
- De chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.
- Coloris au choix de l'architecte.
- Échantillons en nombre et dimensions à la demande du Maître d'œuvre.

Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.

LOCALISATION :

- *Sur l'ensemble des cadres d'huisseries, des portes intérieures et des plinthes : 20m²*

4.1.7 Revêtement acoustique

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et la pose, après préparation des supports, d'un revêtement mural acoustique textile sur mousse.

Signature Wood de Texdecor ou équivalent

LOCALISATION :

- *Sur l'ensemble des surfaces murales du doublage cintré de la salle de cours SPA 151 : 40m²*

4.1.8 Revêtement de sol souple

Barrière anti-humidité - Enduit auto lissant qualité P3

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et la mise en place d'une barrière anti-humidité et d'enduit pour ragréage et lissage des sols existants adapté pour réception de revêtements de sols souples. Le classement du ragréage devra être au minimum équivalent de celui du revêtement de sol pour lequel il est mis en œuvre.

Caractéristiques minimales exigées :

- Résistance au poinçonnement : P3.
- Épaisseur minimale : 3 mm
- Compatibilité avec les supports et les revêtements de sols.
- Avis technique du CSTB à fournir.

La mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant et les prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs du CPT, comprend :

- la vérification de l'état, de la planéité et le respect des degrés d'humidité des supports avant la pose des revêtements.
- le respect des températures de mise en œuvre, des délais de séchage et des dosages en eau.

- la protection efficace et soignée des ouvrages attenants.
- le nettoyage du support afin d'obtenir une surface plane, solide, saine, sèche et propre.
- le rebouchage et le calfeutrement des trous éventuels à l'aide de produits adaptés.
- le traitement des joints entre panneaux avec pontage et rebouchage à l'aide des produits adaptés.
- l'application du primaire sur sols secs, durs, rigides et propres.
- l'application du mortier de ragréage et lissage suivant notice fabricant.
- après séchage, le ponçage si nécessaire à la pierre au carborundum.
- le nettoyage et le dépoussiérage complet des surfaces.
- le chargement et l'évacuation des gravois à la décharge, compris frais de décharge.
- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.

LOCALISATION :

Salle de cours SPA 151, circulation : 125m²

Revêtements de sols

L'entrepreneur devra la fourniture et la pose de revêtements linoléum, en lés de deux mètres largeur, comprenant :

- un revêtement monocouches composée d'huile de lin, de résine naturelle, de farine de bois, de pigments et de charges minérales, naturellement antibactérien.
- une sous-couche acoustique en mousse polyuréthane recyclée rapporté sur le revêtement ci-avant.
- un traitement de surface en usine facilitant l'entretien.
- un traitement antistatique d'usine.
- une résistance naturelle aux brûlures de cigarettes et aux microbes.
- les cordons de soudure adaptés.

Caractéristiques minimales exigées :

- Dimensions : 2.00 m largeur.
- Épaisseur totale : 3.80 mm
- Affaiblissement acoustique certifiée DELTA Lw = 18 dB avec certification à fournir.
- Classement UPEC : U4-P3-E1/2-C2 avec fourniture de la certification.
- Réaction au Feu : Cfl-s1 avec PV à fournir.
- Poinçonnement rémanent : < 0.20 mm
- Glissance : $\mu > 0.30$ (Classe DS).
- Classe 33-41 selon la norme NF EN 686.
- Garantie du fabricant : 10 ans.
- Avis technique du CSTB à fournir.

La mise en œuvre réalisée conformément aux prescriptions de la norme NF P 62-203 de mai 1993 (DTU 53.2), comprend :

- le collage à l'aide d'une émulsion acrylique préconisé par le fabricant.
- la soudure à chaud des lés par cordon d'apport en pose bord à bord.
- la finition parfaitement plane comprenant ajustage.
- les coupes, les entailles, les chutes et le nettoyage en fin de travaux.
- le nettoyage complet en fin d'intervention.
- le chargement et l'évacuation des gravois en décharge compris frais de décharge.

- toutes sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.

Nota :

- L'entrepreneur devra vérifier le degré d'humidité du support à la bombe à carbure avant la pose des revêtements.
- Les microfissures et fissures des chapes devront être traitées avant la pose des revêtements plastiques.

BASE REVETEMENT :

- Type : MARMOLEUM
- De chez : FORBO ou équivalent.
- Coloris au choix du maître d'ouvrage dans la gamme complète du fabricant.

L'entrepreneur doit intégrer dans son offre l'ensemble des choix proposés par le fabricant, en effet le maître d'ouvrage pourra choisir plusieurs coloris et plusieurs décors dans la gamme complète du fabricant.

Aucune plus-value ne sera acceptée par rapport aux différents choix.

Cette référence n'est citée qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.

LOCALISATION :

Salle de cours SPA 151, circulation : 125m²

Compris barres de seuil aux changements de revêtements (10ml)

4.1.9 Nettoyage de mise en service

L'entreprise du présent lot doit le nettoyage complet des ouvrages y compris lavage, dépoussiérage, grattage et enlèvement final des déchets divers aux décharges publiques compris frais de décharge, avant la livraison du bâtiment, comprenant :

- le nettoyage complet des locaux.
- le dépoussiérage des éléments d'agencement.
- l'aspiration de l'ensemble des locaux.
- le nettoyage des revêtements de sols à l'aide des produits adaptés à la nature des revêtements suivant recommandation des fabricants.
- le nettoyage de tous les éléments des sanitaires avec les produits adaptés suivant recommandations des fabricants.
- le nettoyage de toutes les surfaces vitrées intérieures et extérieures, compris cadre, avec suppression de toutes les traces de peinture, vernis, enduit et colle, compris étiquettes d'emballage, toutes précautions devront être prises pour éviter de rayer les vitrages au moment du nettoyage, tous les éléments rayés seront remplacés aux frais des responsables.

- le nettoyage de tous les ouvrages dont l'état de propreté ne permet pas la réception (appareillages électriques, quincaillerie de portes, agencements, éléments en bois, éléments métalliques, etc...).

À l'issue du nettoyage, le bâtiment devra être dans un état général de propreté permettant une bonne réception des parements et des sols.

Pour le cas où des salissures seraient faites entre la visite de réception et la remise des clés, l'entrepreneur devra procéder à un nettoyage complémentaire.

Le contrôle sera effectué par la maîtrise d'œuvre qui pourra demander si le résultat n'est pas satisfaisant des nettoyages complémentaires au frais de l'entreprise, en cas de défaillance de l'entreprise a réalisé ces travaux prévus au titre de son lot, le maître d'œuvre pourra faire réaliser les travaux par une entreprise spécialisée et imputer la dépense à l'entreprise concernée

A _____, le / /
Le Représentant désigné de la Société
(Nom, signature et cachet commercial)

A _____, le / /
Le Représentant légal de l'acheteur
(Nom, signature et cachet commercial)