

VII. PLANNING

[illegible]

Hemos realizado un Planning de la Obra a Ejecutar y hay algunos Hitos que es necesario cumplir para poder conseguir los plazos establecidos.

1. Comienzo de la Obra

La obra dará comienzo una vez acabe el curso escolar. No podrá iniciarse hasta el día 1 de Julio de 2025

2. Trabajos a realizar con el colegio cerrado en los meses de Julio y Agosto

Los trabajos de CIMENTACIÓN-ESTRUCTURA Y CUBIERTA han de estar finalizados como muy tarde el 1 de Septiembre de 2025, previo al inicio del curso escolar. Algunos trabajos que no requieran el uso de maquinaria pesada y no interfieran con la actividad escolar podrán realizarse hasta el 15 de Septiembre.

3. Finalización de la Obra

La Obra debería de Estar terminada en las Navidades del año 2025 para poder hacer uso de ella durante el curso escolar 2025/2026

4. Contratos y suministros necesarios desde el Inicio de la Obra

- 4.1 Los plazos para el suministro de un muro de escalada suelen rondar los 4 meses y el montaje de un muro de las características del muro de proyecto suele rondar el mes, de ahí la necesidad de tener contratada la Ejecución y el Montaje del Muro de Escalada desde el Inicio de la Obra.
- 4.2 Es fundamental disponer del panel de cubierta desde el inicio pues hay que realizar los trabajos durante los meses de Julio y Agosto. Sabido es que muchas fábricas y empresas cierran en Agosto.
- 4.3 Otros dos materiales que convendría tener cerrados desde el inicio son el suministro del SATE y la carpintería de Aluminio para evitar problemas de durante el mes de Agosto.

5. Resto de trabajos

La empresa constructora organizará su ejecución dentro de los límites temporales establecidos en el Planning detallado.

En Madrid a 03 de Marzo de 2025