

MAITRE D'OUVRAGE



REHABILITATION BATIMENT 18 CCI

Cahier des Clauses Techniques Particulières **Lot n° 03 Travaux intérieurs**

MAITRISE D'ŒUVRE :



EURETEC INGENIERIE
88 Boulevard CARNOT
06 400 CANNES
04.93.44.62.66
contact@euretec.fr

SOMMAIRE DU LOT

03- Travaux intérieurs..... 4

03.1- Consistance des travaux.....	4
03.2- Descriptions des ouvrages	5
03.2.1- Cloisons / Doublage / Faux-Plafonds.....	5
03.2.1.1- Cloisons.....	5
03.2.1.1.1- Cloisons en plaques de plâtre sur ossature métallique	5
03.2.1.1.1.1- 98/48.....	5
03.2.1.1.2- Encoffrement bati support WC.....	6
03.2.1.2- Doublage	6
03.2.1.2.1- Doublage intérieur sur ossature.....	6
03.2.1.2.1.1- Contre cloison sur ossature et fixations antivibratile - Grande hauteur - 120 mm	6
03.2.1.2.2- Traitement acoustique.....	7
03.2.1.2.2.1- Doublage acoustique bois	7
03.2.1.2.2.2- Diffuseur sonore	8
03.2.1.3- Faux plafonds	9
03.2.1.3.1- Faux plafonds en plaque de plâtre sur ossature métallique	9
03.2.1.3.1.1- Faux plafonds isolant - 2 x BA13	9
03.2.1.3.1.1.1- Plénum 300mm - Laine de verre 150mm	9
03.2.1.3.1.2- Faux plafonds Hydro	10
03.2.1.3.1.3- Faux plafonds BA13	10
03.2.1.3.1.4- Corniche.....	10
03.2.1.3.2- Faux plafonds démontable sur ossature métallique	11
03.2.1.3.2.1- Faux plafonds absorbants	11
03.2.1.3.2.2- Faux plafonds démontable minéral ossature T15 (Type 1)	11
03.2.1.3.3- Baffle acoustique.....	12
03.2.1.4- Isolation	13
03.2.1.4.1- Isolation acoustique canalisation	13
03.2.2- Revêtement de sols et murs	13
03.2.2.1- Revêtements de sols	13
03.2.2.1.1- Travaux préparatoires - Sous-couches et chapes.....	13
03.2.2.1.1.1- Sous couche acoustique sous chape.....	13
03.2.2.1.1.1.1- Partie courante	13
03.2.2.1.1.2- Sous couche acoustique collée	14
03.2.2.1.1.2.1- Escalier	14
03.2.2.1.1.3- Isolant thermique sous chape.....	14
03.2.2.1.1.4- Ravaillage.....	15
03.2.2.1.1.4.1- Surface courante	15
03.2.2.1.1.5- Chapes.....	15
03.2.2.1.1.5.1- Parties courantes	16
03.2.2.1.1.6- SPEC	16
03.2.2.1.2- Carreaux de céramique au sol.....	16
03.2.2.1.2.1- Carreaux de grès cérame collés	16
03.2.2.1.2.1.1- Grès cérame 60 x 60cm	17
03.2.2.1.2.1.1.1- Escalier dans la même gamme avec carreaux spéciaux	17
03.2.2.1.2.1.2- Grès cérame 60 x 60 cm P4S.....	17
03.2.2.1.2.2- Plinthes	17
03.2.2.1.2.2.1- Grès cérame 8 x 60cm (gamme identique au 60 x 60).....	17
03.2.2.1.2.2.1.1- Surface courante	18
03.2.2.1.2.2.1.2- Escalier	18

03.2.2.1.2.2.2- Grés cérame 8 x 60 (gamme identique au 60 x 60 P4S).....	18
03.2.2.1.2.2.2.1- Surface courante	18
03.2.2.1.3- Petits ouvrages divers	18
03.2.2.1.3.1- Socles	18
03.2.2.1.3.2- Trappe à carreler.....	19
03.2.2.1.3.3- Plancher technique.....	19
03.2.2.2- Revêtement muraux	20
03.2.2.2.1- Travaux préparatoires	20
03.2.2.2.1.1- SPEC	20
03.2.2.2.2- Revêtements muraux	20
03.2.2.2.2.1- Revêtements muraux	20
03.2.2.3- Parquet	21
03.2.2.3.1- Parquet	21
03.2.2.3.2- Tapis de danse.....	22
03.2.2.3.3- Escalier (marches et contre marches)	23
03.2.2.3.4- Plinthes	23
03.2.2.3.4.1- Surface courante	23
03.2.2.3.4.2- Escaliers	23
03.2.2.4- Travaux divers	23
03.2.2.4.1- Plan vasque	23
03.2.2.4.2- Escaliers marbre	23
03.2.2.4.3- Modification de marche sur escalier extérieur.....	24
03.2.2.4.4- Clous inox scellés.....	24
03.2.3- Menuiseries intérieures	25
03.2.3.1- Blocs porte.....	25
03.2.3.1.1- Blocs portes - Âme pleine - 1V - 93x204.....	25
03.2.3.1.2- Blocs portes EI 30 - 1V - 93x204	26
03.2.3.1.2.1- Serrure électrique sur contrôle d'accès.....	27
03.2.3.1.3- Blocs portes EI30 - 2 V - 160x204	27
03.2.3.1.4- Blocs portes EI30 - 2 V - 160x204	28
03.2.3.2- Cloisons mobile	29
03.2.3.3- Ouvrages divers	30
03.2.3.3.1- Trappe de visite.....	30
03.2.3.3.1.1- Type 1	30
03.2.3.3.2- Couvre joint et habillage d'encadrement.....	31
03.2.3.3.3- Habillage de joint de dilatation	31
03.2.3.3.4- Organigramme	32
03.2.4- Peinture	32
03.2.4.1- Peinture acrylique velours	32
03.2.4.2- Peinture sur métal	33
03.2.4.2.1- Peinture sur métal (m²).....	33
03.2.4.2.2- Peinture sur métal (ml)	33
03.2.4.3- Peinture sur bois.....	33
03.2.4.3.1- Peinture acrylique satinée sur bois (m²).....	34
03.2.4.3.2- Peinture acrylique satinée sur bois (ml)	34
03.2.5- Nettoyage	34
03.2.5.1- Nettoyages Pré-OPR.....	34
03.2.5.2- Nettoyages Pré-Livraison	35
03.2.5.2.1- Généralités.....	35
03.2.5.2.2- Travaux dans les locaux, circulations et annexes	35
03.2.5.2.3- Locaux techniques	35
03.2.5.2.4- Parties extérieurs	36

03- Travaux intérieurs

03.1- Consistance des travaux

Le présent lot à pour objet de décrire les travaux de travaux intérieurs (Carrelage – Faïence – Revêtement de sol souple – Cloisons – Doublage – Faux plafonds – Menuiseries intérieures – Peinture – Nettoyage) liés à la **réhabilitation du bâtiment 18 de la CCI Nice Côte d'Azur sis 20 Boulevard Carabacel à Nice (06000)**

03.2- Descriptions des ouvrages

03.2.1- Cloisons / Doublage / Faux-Plafonds

03.2.1.1- Cloisons

03.2.1.1.1- Cloisons en plaques de plâtre sur ossature métallique

03.2.1.1.1.1- 98/48

La présente prestation concerne la fourniture et la mise en œuvre de cloisons en plaques de plâtre sur ossature métallique telle que :

1.Mise en œuvre :

- Composée d'une plaque plâtre par parement.
- Ces plaques seront vissées sur des rails ou cornières métalliques en acier galvanisé horizontaux et sur des montants verticaux.
- Fixation par vis invisibles autoforeuses tête trompette.
- Vissage de plaques avec un entraxe maximum de 0,30.
- Montage jointif pour faciliter le traitement des joints entre panneaux, angles, cueillies par bande et enduit spécial du au titre de la présente prestation.
- Incorporation d'un matelas de laine de roche dans les montants.
- Raccords au plâtre (avec bande) et sujétions avec l'existant tel que sol, cloisons conservées, et plafonds
- Scellement des huisseries fournies par le lots menuiseries intérieures à l'avancement
- Calfeutrement vertical au mastic blanc élastomère le long des huisseries et divers afin de boucher tous les espaces libres,
- Tous les angles saillants seront obligatoirement renforcés par une bande de renfort ou une cornière métallique
- Habillage périphérique en plaque de plâtre au droit de chaque ouvertures ou embrasures
- La mise en œuvre sera réalisée conformément à la fiche technique et aux préconisations du fabricant
- COMPRIS FACON DE BORDS AMINCIS AUX DROITS DE TOUTES JONCTION DE PLAQUES N'EN COMPORTANT PAS (coupes, parties hautes, etc)
- Compris façon d'arrondis

2.Caractéristiques du complexe :

Épaisseur totale de la cloison (mm)	98 mm
Nombre et type de plaque par parement	Nombre : 1 plaque par parement Épaisseur : Plaque d'épaisseur 25mm Type : Plaque de plâtre composée de deux parements spécifiques de 13mm et d'un film acoustique (hydrofugée dans les pièces humides) Produit proposé : DUO'TECH 25 (Marine dans les pièces humides) ou équivalent
Ossature	En acier galvanisé 6/10ème Rail Stil R48 de chez PLACO ou équivalent Montant Stil MSP 48-50 de chez PLACO ou équivalent
Épaisseur d'isolant	45 mm
Type de montants	Montant simple ou double en fonction des hauteurs de cloisons et conformément aux prescriptions de pose de fabricant
Entraxe des montants (m)	0.45 ou 0.90 en fonction des hauteurs de cloisons et conformément aux prescriptions de pose de fabricant
Protection incendie	EI 60
Affaiblissement acoustique	54 dB
Complexe proposé	Cloison 98/48 (MSP48-50) de chez PLACO ou équivalent

NOTA :

- Mètre réalisé en vide pour plein pour prise en compte du scellement d' huisserie
- Mise en œuvre de plaques hydrofugées dans les pièces humides
- Travail en phase pour permettre le passage des gaines des lots techniques entre les parements

03.2.1.1.2- Encoffrement bati support WC

La présente prestation concerne la réalisation d' encoffrement de bâti support WC telle que:

1. Mise en oeuvre :

- Fourniture et pose de cloisons de distribution non porteuse de hauteur d'étage en carreaux de plâtre
- Montés à la colle
- Les carreaux sont posés avec la plus grande dimension dans le sens horizontal.
- Jonction avec le sol avec carreaux de plâtre hydrofuge collé directement au sol et toute hauteur.
- Jonction sous plafond par bande résiliente et blocage ou par joint souple injecté.
- Les joints verticaux sont décalés d'au moins 3 fois l'épaisseur de la cloison.
- Les jonctions d'angle sont réalisées par harpage, les jonctions perpendiculaires sont réalisées avec une pénétration d'une assise sur deux.
- Les liaisons avec le sol se feront avec un profilé U plastique sur mastic
- Compris toutes sujétions de découpes et percements pour adaptation au bati support

2. Caractéristiques du matériaux :

- Carreaux de plâtre pleins pour locaux humides (couleur bleue)
- Parements lisses et à emboîtement tenon/mortaise
- Dimensions (Ep x h x L) en cm : 5 x 50 x 66.6

LOCALISATION

Toute hauteur aux droits des WC à tous les niveaux.

03.2.1.2- Doublage

NOTA : Aucun doublage ne sera filant entre locaux adjacent

03.2.1.2.1- Doublage intérieur sur ossature

03.2.1.2.1.1- Contre cloison sur ossature et fixations antivibratile - Grande hauteur - 120 mm

La présente prestation concerne la mise en œuvre d'une contre cloisons en plaque de plâtre sur ossature métallique telle que :

1.Mise en œuvre :

- De dalle à dalle
- Composée d'une plaque plâtre par parement.
- Ces plaques seront vissées sur des rails ou cornières métalliques en acier galvanisé horizontaux et sur des montants verticaux.
- Fixation par vis invisibles autoforeuses tête trompette.
- Vissage de plaques avec un entraxe maximum de 0,30.
- Montage jointif pour faciliter le traitement des joints entre panneaux, angles, cueillies par bande et enduit spécial du au titre de la présente prestation.
- Façon de joints entre panneaux par bande et enduit spécial (2 passes).
- Incorporation d'un matelas de laine de roche dans les montants.
- Raccords au plâtre (avec bande) et sujétions avec l'existant tel que sol, cloisons conservées, et plafonds
- Calfeutrement vertical au mastic blanc élastomère le long des huisseries et divers afin de boucher tous les espaces libres,
- Tous les angles saillants seront obligatoirement renforcés par une bande de renfort ou une cornière métallique
- Habillage périphérique en plaque de plâtre au droit de chaque ouvertures ou embrasures

- Compris traitement des tranches.
- La mise en œuvre sera réalisée conformément à la fiche technique et aux préconisations du fabricant
- **COMPRIS FACON DE BORDS AMINCIS AUX DROITS DE TOUTES JONCTION DE PLAQUES N'EN COMPORTANT PAS (coupes, parties hautes, etc)**

2.Caractéristiques du complexe :

Épaisseur totale du doublage (mm)	160 mm
Nombre et type de plaque par parement	Nombre : 1 plaque par parement Épaisseur : Plaque d'épaisseur 25mm Type : Plaque de plâtre hydrofugée
Ossature	En acier galvanisé 6/10ème Rail Stil R100 de chez PLACO ou équivalent Montant Stil M 100 de chez PLACO ou équivalent
Résistance thermique	4.05m².K/W (Isover GR30 Kraft ou techniquement équivalent)
Épaisseur d'isolant	122mm
Type de montants	Montant double
Entraxe des montants (m)	0.45
Hauteur limite	6.00m
Complexe proposé	Doublage de grande hauteur High-Stil - 1xBA25 Marine de chez PLACO ou équivalent

NOTA :

- Mètre réalisé en vide pour plein pour prise en compte du scellement d' huisserie
- Mise en œuvre de plaques hydrofugées dans les pièces humides
- Travail en phase pour permettre le passage des gaines des lots techniques entre les parements
- Compris toutes sujétions de fixations de l'isolant lorsque le vide vertical est supérieur à l'épaisseur de laine minérale

LOCALISATION

Ensemble des murs existants contre terre ou sur extérieur et notamment

- Murs toute hauteur de la salle de spectacle
- Murs toute hauteur du hall d'entrée entre sol

03.2.1.2.2- Traitement acoustique

03.2.1.2.2.1- Doublage acoustique bois

La présente prestation concerne la fourniture et mise en oeuvre d'un doublage acoustique sur ossature métallique telle que :

Fourniture et pose de panneaux acoustiques de type « Obersound », ou techniquement équivalent en aspect et qualité

Produit proposé : Obersound Micro-rainures MR03 - Teinte au choix de l'architecte*

Caractéristiques techniques :

Les panneaux sont composés de :

- Un support en MDF de 16 mm
- Une surface décorative enplacage de bois véritable recouvert de la finition stratifiée résistante à la rayure, à l'abrasion et aux chocs, conformément à la norme EN 438-2.
- Une contreface d'équilibrage (de même composition et de même épaisseur que la face) au dos du support MDF.
- Un voile minéral noir collé sur la contreface d'équilibrage

Les panneaux devront respecter les caractéristiques techniques et les performances acoustiques décrites dans la fiche produit du fabricant

Classement au feu : [Euroclasses Bs1d0] pour le complexe (support + face + contre face + finition).

Le fabricant remettra, avec sa facture, un certificat délivré par un organisme européen agréé, mentionnant le nom du chantier et la surface de panneaux acoustiques en m².

Mise en oeuvre La mise en œuvre des panneaux devra s'effectuer conformément aux prescriptions du fabricant dans le respect de la norme NF XP B 54-202 : « panneaux décoratifs ». **Elle prévoira la mise en place de panneaux de fibres minérales absorbantes M0 à l'arrière des panneaux**

LOCALISATION

70 % des murs de la salle de spectacle

03.2.1.2.2- Diffuseur sonore

La présente prestation concerne la fourniture et mise en oeuvre de diffuseur polycylindrique à lattes en bois telle que :



- Dimensions : rectangle (50 cm x 120 cm).
- Diffuse les fréquences moyennes et hautes.
- La forme polycylindrique diffuse le son de manière homogène.
- Absorbe les basses jusqu'à 70 Hz.
- Un design unique qui élargit l'espace idéal de n'importe quel studio, home cinéma ou salle d'écoute.
- Réduit le bruit, les échos et la réverbération sans atténuer excessivement les médiums et les aigus.
- Combine des lattes de bois sur du feutre noir avec le bass trap GIK Acoustics.
- Finition haut de gamme : Placage chêne teintable pour meubles.
- Revêtement continu de tout le coin ou peut être utilisé comme modules uniques

COMPOSITION :

La conception unique du SlatFusor PL (ou techniquement équivalent) se compose de belles lattes sur une couche de feutre noir acoustiquement transparente, derrière laquelle se trouve jusqu'à 100 mm de matériau d'absorption haute performance dans un cadre en bois recouvert de tissu noir

LOCALISATION

Aux murs de la salle de spectacle à l'aplomb des poutres

03.2.1.3- Faux plafonds

03.2.1.3.1- Faux plafonds en plaque de plâtre sur ossature métallique

03.2.1.3.1.1- Faux plafonds isolant - 2 x BA13

La présente prestation concerne la mise en œuvre d'un faux plafonds telle que :

1 Mise en œuvre :

- Composé de plaque de plâtre à 4 bords amincis
- Ces plaques seront vissées sur les fourrures métalliques en acier galvanisé.
- Fixation par vis invisibles autoforeuses tête trompette.
- Vissage de plaques avec un entraxe maximum de 0,30.
- Les fourrures seront directement reliées au support ou par l'intermédiaire de profilés primaire
- Rails ou fourrures fixées perpendiculairement aux grandes longueurs de plaques.
- Dispositifs de liaison à la structure support (suspentes, fixations, cornière...) assurant les charges permanentes telles que le poids propre du plafond, matériau isolant, objets suspendus.
- Absorption des effets de pression et dépression dus au vent.. La planéité et l'horizontalité résultant de l'ossature ne doit pas présenter d'irrégularité de niveau supérieure à 3 mm, sous une règle de 2,00 m.
- Mise en œuvre de laine minérale sans pare vapeur dans le plenum
- Montage jointif pour faciliter le traitement des joints entre panneaux, angles, cueillies par bande et enduit spécial du au titre de la présente prestation.
- Façon de joints entre panneaux par bande et enduit spécial (2 passes).
- Raccords au plâtre (avec bande) et sujétions avec l'existant tel que sol, cloisons conservées, et plafonds
- Tous les angles saillants seront obligatoirement renforcés par une bande de renfort ou une cornière métallique
- **La présente prestation comprend toutes sujétions pour façon de joues et retombées**
- **Compris toutes sujétions de calepinage**
- Compris percements pour incorporations des lots techniques
- La mise en œuvre sera réalisée conformément à la fiche technique et aux préconisations du fabricant

2 Caractéristiques du complexe :

Voir ci-après

03.2.1.3.1.1.1- Plénum 300mm - Laine de verre 150mm

Nombre et type de plaque par parement	Nombre : 2 plaques par parement Épaisseur : Plaque phonique d'épaisseur 13mm Type : Plaque de plâtre à 4 bords amincis Produit proposé : Placophonique BA13 de chez PLACO ou équivalent
Ossature	En acier galvanisé 6/10ème Fourrure F530 de chez PLACO ou équivalent Rail Stil F530 de chez PLACO ou équivalent <u>Suspente antivibratile</u> Eclisse F530 de chez PLACO ou équivalent
Portée	1.2m
Distance ossature secondaire	0.6m
Type d'isolant	Laine de verre
Épaisseur d'isolant	150 mm
Hauteur plénum	300 mm
Protection incendie	REI60
Réaction au feu du parement plâtre	A2-s1, d0
Classement à l'humidité	EA, EB

Épaisseur d'isolant (mm)	150
Complexe proposé	Plafond Placostil sur fourrure F530 - 2 x Placophonique BA13 de chez PLACO ou équivalent

LOCALISATION

Salle de spectacle
Espace polyvalent

03.2.1.3.1.2- Faux plafonds Hydro

La présente prestation concerne la mise en œuvre d'un faux plafonds hydro telle que :

Nombre et type de plaque par parement	Nombre : 1 plaque par parement Épaisseur : Plaque d'épaisseur 13mm Type : Plaque de plâtre à 4 bords amincis hydro
Ossature	En acier galvanisé 6/10ème A dimensionner en fonction des portées
Type d'isolant	Laine de verre
Épaisseur isolant	100 mm
Hauteur plénum	100 mm

LOCALISATION

Selon plans de repérage et notamment au plafonds des salles des WC

03.2.1.3.1.3- Faux plafonds BA13

La présente prestation concerne la mise en œuvre d'un faux plafonds hydro telle que :

Nombre et type de plaque par parement	Nombre : 1 plaque par parement Épaisseur : Plaque d'épaisseur 13mm Type : Plaque de plâtre à 4 bords amincis
Ossature	En acier galvanisé 6/10ème A dimensionner en fonction des portées
Type d'isolant	Laine de verre
Épaisseur isolant	100 mm
Hauteur plénum	100 mm

LOCALISATION

Au plafonds

- des loges
- du dégagement RdC

03.2.1.3.1.4- Corniche

La présente prestation concerne la façon de corniche en plaque de plâtre selon détail architecte pour incorporation de bandeau LED

LOCALISATION

De part et d'autres des poutres de la salle de spectacle

03.2.1.3.2- Faux plafonds démontable sur ossature métallique

03.2.1.3.2.1- Faux plafonds absorbants

La présente prestation concerne la fourniture et la mise en œuvre de faux plafonds sur ossature telle que :

1.Mise en œuvre :

- Elle sera conforme aux prescriptions de la norme NFP 68 203 1 & 2; DTU 58-1 et autres DTU en vigueur selon la nature des locaux
- Tenir compte du sens de pose des panneaux.
- Il est recommandé d'intégrer des grilles dans le plafond afin d'équilibrer les pressions et températures de part et d'autre du plafond.
- La fourniture, l'amenée et la mise en œuvre d'ossature porteuse pour la pose de faux plafonds démontables.
- Dispositifs de liaison à la structure support (suspentes, fixations, cornière...) assurant les charges permanentes telles que le poids propre du plafond, matériau isolant, objets suspendus. Absorption des effets de pression et dépression dus au vent..
- La planéité et l'horizontalité résultant de l'ossature ne doit pas présenter d'irrégularité de niveau supérieure à 3 mm, sous une règle de 2,00 m.
- L'ossature sera dimensionnée en accord avec les portées du présent projet.
- Compris fourniture et mise en œuvre d'entretoises et cornières de rive et toutes sujétions de pose
- Compris réservations et découpes pour les autres lots pour :
- le passage des ventilations, canalisations et réseaux divers,
- la mise en place et l'alimentation des sources lumineuses
- la mise en place de grilles de soufflage ou d'extraction
- La mise en œuvre sera réalisé conformément aux instructions du fabricant
- **La présente prestation comprend toutes sujétions pour façon de joues et retombées**

2.Caractéristiques du matériaux :

Type organic twin 50mm ou techniquement équivalent

Plénum 200 mm

Composition : laine de bois 10mm + laine de roche 35mm + laine de bois 5mm

Interposition de 80mm de laine de verre

LOCALISATION

Salle de spectacle

Espace polyvalent

03.2.1.3.2.2- Faux plafonds démontable minéral ossature T15 (Type 1)

La présente prestation concerne la fourniture et la mise en œuvre de faux plafonds démontable minéral telle que :

1.Mise en oeuvre :

- Elle sera conforme aux prescriptions de la norme NFP 68 203 1 & 2; DTU 58-1 et autres DTU en vigueur selon la nature des locaux
- Tenir compte du sens de pose des panneaux.
- Il est recommandé d'intégrer des grilles dans le plafond afin d'équilibrer les pressions et températures de part et d'autre du plafond.
- La fourniture, l'amenée et la mise en œuvre d'ossature porteuse pour la pose de faux plafonds démontables.
- Dispositifs de liaison à la structure support (suspentes, fixations, cornière...) assurant les charges permanentes telles que le poids propre du plafond, matériau isolant, objets suspendus. Absorption des effets de pression et dépression dus au vent..
- La planéité et l'horizontalité résultant de l'ossature ne doit pas présenter d'irrégularité de niveau supérieure à 3 mm, sous une règle de 2,00 m.
- L'ossature sera dimensionnée en accord avec les portées du présent projet.

- Compris fourniture et mise en œuvre d'entretoises et cornières de rive et toutes sujétions de pose
- La mise en œuvre sera réalisé conformément aux instructions du fabricant
- **La présente prestation comprend toutes sujétions pour façon de joues et retombées**

2.Caractéristiques du matériaux :

- Le plafond suspendu sera réalisé avec des panneaux autoportants en laine de roche haute densité à bords feuillurés (bord E) revêtus sur la face apparente d'un voile décoratif blanc et d'un voile de verre naturel sur la contreface.
- Dimensions modulaires : elles seront de 600 x 600 x 20
- Absorption acoustique : la performance des panneaux sera de $\alpha_w = 0.95$, classe A.
- Lumière
Réflexion lumineuse : le coefficient de réflexion lumineuse des panneaux sera supérieur à 87%
Blanc : la valeur L des panneaux sera de 94,8% (selon la norme NF EN ISO 11664-4).
Brillance : la surface des panneaux sera mate (brillance de 0,75% avec un angle de 85°, selon la norme NF EN 2813).
- Diffusion : les panneaux disposeront d'un coefficient de diffusion de la lumière de 100%.
- Réaction au Feu : les panneaux mis en œuvre auront le classement de réaction au feu Euroclasse A1.
- Tenue à l'humidité : les panneaux seront 100% plan quel que soit le degré d'hygrométrie.
- Qualité de l'air intérieur : les panneaux seront classés A.
- Installation : Le plafond sera mis en œuvre sur une ossature **T15 joint creux** composée de profilés en acier galvanisé avec semelle visible blanche.
- Une cornière de rive du même coloris assurera la finition périphérique au droit des murs et des cloisons.
- Mise en œuvre: la mise en œuvre sera conforme aux prescriptions de la norme NFP 68 203 1 & 2; DTU 58.1 et autres DTU en vigueur selon la nature des locaux, en prenant en compte le sens de pose des panneaux. Il est recommandé de prévoir une circulation d'air entre les locaux et le plenum afin d'équilibrer les pressions et températures de part et d'autre du plafond.
- Entretien : les panneaux pourront être nettoyés :
 - à la brosse légère
 - à l'aspirateur.

LOCALISATION

Local sécurité

Local technique

Local rangement

03.2.1.3.3- Baffle acoustique

La présente prestation concerne la fourniture et mise en oeuvre de baffle acoustique telle que :

Sur ossature acier en plenum du faux plafond

Mise en oeuvre sur suspente avec fixation résiliente

Caractéristiques :

- Baffles acoustiques sans cadre
- Dimensions : 1800x300 mm
- Epaisseur : 40mm
- Fixation avec crocher

Produit proposé : Ecophon Solo Baffle ou techniquement équivalent

LOCALISATION

En plafonds de la salle de spectacle

03.2.1.4- Isolation

03.2.1.4.1- Isolation acoustique canalisation

La présente prestation concerne la fourniture et la mise en œuvre d'une isolation acoustique aux droits de l'ensemble des dévoiements de réseaux :

- Réseaux EV-EU
- Réseaux EP
- Réseaux VMC

A minima cette isolation sera constitué d'un enrobage de laine de verre de 100mm, et les jonction de bande de laine de verre seront solidarisées par un adhésif

Mode de métré : 1 ensemble pour tout l'ensemble des dévoiement

03.2.2- Revêtement de sols et muraux

03.2.2.1- Revêtements de sols

03.2.2.1.1- Travaux préparatoires - Sous-couches et chapes

03.2.2.1.1.1- Sous couche acoustique sous chape

La présente prestation concerne la fourniture et la mise en œuvre d'une sous-couche acoustique telle que :

1.Mise en œuvre :

- Destinée à la mise en œuvre sous mortier de scellement pour des locaux dont les charges d'exploitation sont inférieures ou égales à 500 kg/m²
- Dérouler les lés d'isolant à sec, fibre de verre (couleur jaune) vers le bas, face filmée noire au-dessus en les posant bord à bord
- Retirer le pelable de l'adhésif intégré au lé, puis rabattre la bande de recouvrement translucide, afin d'assurer une protection efficace contre la laitance
- Utiliser une bande adhésive de pontage en rouleau (largeur conseillée : 75 mm), afin d'assurer l'étanchéité des abouts de lés et des recouvrements de la version GC
- Traitement des murs périphériques par joint mousse de la même gamme

2.Caractéristiques du matériaux :

Type de sous couche	Sous-couche acoustique mince composée d'une nappe de fibres de verre surfacée d'un liant bitumineux et d'un film plastique Bande de recouvrement intégrée, translucide et adhésive Performances acoustiques et mécaniques maintenues dans le temps Conforme aux exigences de la NF DTU 52.10 Dimensions : 1.20 m x 20 m.
Classement	SC1 a2 A/SC1 b2 A Ch
Épaisseur	3.2 mm
Performance acoustique	$\Delta L_w = 21 \text{ dB}$ (RE CEBTP BPI3.4.366) $\Delta R_w + C = 3 \text{ dB}$ (RE CEBTP BPI3.4.366)
Complexe proposé	Assour Chape 21 de chez SIPLAST ou équivalent

03.2.2.1.1.1.1- Partie courante

LOCALISATION

Au sol de l'ensemble des locaux y compris palier et demi palier d'escalier

03.2.2.1.1.2- Sous couche acoustique collée

La présente prestation concerne la fourniture et la mise en œuvre d'une sous-couche acoustique collée telle que :

1. Mise en oeuvre :

- Destinée à la mise en œuvre sur chape et sous revêtement de sol collé pour des locaux dont les charges d'exploitation sont inférieures ou égales à 500 kg/m²
- La mise en œuvre se fera de la manière suivante et sera conforme à la fiche technique du fabricant
- Collage du joint mousse périphérique sur le pourtour des pièces au ras du plancher
- Mise en œuvre collée des plaques isolantes serrées bord à bord de manière à ce que leurs joints soient en diagonales de l'alignement prévu pour les carreaux et viennent en butée contre la bande périphérique en joint mousse
- Traitement des rives et points singuliers
- Traitement des interstices résiduels entre dalles
- Mise en œuvre d'une couche de raidissement tramée

2. Caractéristiques du matériaux :

Type de sous couche	En plaque de bitume calcaire armé avec en sous-face une couche insonorisante en fibre polyester de fibres de verre surfacée d'un liant bitumineux et d'un film plastique collée sous carrelage
Dimensions des plaques	500 x 500 mm
Épaisseur	13 mm
Classement	Conformes à l'utilisation en locaux P3
Affaiblissement acoustique	Δ Lw 18 dB RE CSTB AC14-26052575
Complexe proposé	SIPLAST SOUKARO CONFORT + SOUKA GRILLE P3 (y compris tous matériaux nécessaires à la bonne mise en œuvre et au respect de la fiche technique du fabricant) ou équivalent

LOCALISATION

Sous carrelage en partie communes et privatives

03.2.2.1.1.2.1- Escalier

LOCALISATION

Escaliers hall vers sous sol

03.2.2.1.1.3- Isolant thermique sous chape

La présente prestation concerne la fourniture et la mise en œuvre d'un isolant thermique sous chape telle que :

1. Mise en œuvre :

- Fourniture et mise en œuvre d'une bande résiliente périphérique maintenue par agrafage ou adhésif (murs poteaux, pieds d'huissières, etc)
- Fourniture et mise en œuvre d'un film polyéthylène
- Fourniture et pose des panneaux d'isolant
- Les panneaux sont posés jointifs entre eux par emboîtements

2.Caractéristiques du matériaux :

Type	Isolant thermique sous forme de panneaux en mousse rigide de polyuréthane revêtus d'un parement sur chacune de ses faces Dimensions : 1200 mm x 1000 mm
Type d'isolant	Mousse rigide de polyuréthane Masse volumique : $32,5 \pm 2,5$ kg/m ³
Parement	Multicouche marqué d'un quadrillage au pas de 10 cm
Finition	Panneau rainé bouveté centré sur les 4 côtés
Conductivité thermique – λD (W/(m.K))	0,022
Épaisseur	68mm
Résistance thermique	$R = 3.15$ m ² .K/W
Complexe proposé	TMS EFYOS 68mm de chez SOPREMA ou équivalent

LOCALISATION

Ensemble des locaux sous sol

03.2.2.1.1.4- Ravaillage

La présente prestation concerne la réalisation d'un ravaillage telle que :

- Réalisation systématique d'une chape de **ravaillage liquide** sur la totalité des sols après passage des canalisations et avant pose de l'isolant phonique et/ou acoustique.
- Épaisseur 5cm

03.2.2.1.1.4.1- Surface courante

LOCALISATION

Ensemble des locaux sous sol

03.2.2.1.1.5- Chapes

La présente prestation concerne la fourniture et la mise en œuvre de chape thermique fluide autonivellante telle que :

1.Mise en œuvre :

- La mise en œuvre se fera de la manière suivante et sera conforme à la fiche technique du fabricant
- Pose d'une isolation périphérique par bande de désolidarisation de 5mm minimum d'épaisseur
- Mise en œuvre mécanique à l'aide d'un transporteur
- Réglage
- Épaisseur : Variable selon les locaux, d'une manière générale, l'ensemble des niveaux finis des revêtements de sols d'un même étages seront au même niveau
- Joints de fractionnement: Pas de précision dans le CCTP A réaliser tous les 50 m² ou 8 ml.

2.Caractéristiques du matériaux :

Type de chape	Chape désolidarisée thermique fluide autonivellante
Épaisseur / Composition	50 mm minimum Classes CT C20 F4 Tolérances de planéité : ≤ 3 mm sous la règle de 2 m et 1 mm sous le réglet de 20 cm Variable selon les locaux, d'une manière générale, l'ensemble des niveaux finis des revêtements de sols d'un même étages seront au même niveau
Classement	U4 P4S E3 C2
Dilatation thermique	<0.012 mm/m.K
Conductivité thermique	$>1,6$ W/mK
Complexe proposé	Chape AGILA FORCE P4S de LAFARGE ou équivalent

La chape sera du type mortier fluide fibré (contenant des fibres métalliques) à base de ciment Portland fabriqué en centrale à béton, livré en camion-malaxeur, pour la réalisation de chapes autonivelantes mises en œuvre par pompage.

La chape fluide ciment du type AGILIA CHAPE FORCE P4S C-1100 (ou techniquement équivalent) Les applicateurs de la chape AGILIA CHAPE FORCE P4S C-1100 (ou techniquement équivalent) sont agréés par le fabriquant dans le cadre de l'obtention d'un marché comprenant obligatoirement le lot chape et le lot pose du revêtement selon les prescriptions du CPT 3526_V4 « Pose collée de revêtements céramiques – pierres naturelles – en travaux neufs dans les locaux P4 et P4S »

03.2.2.1.1.5.1- Parties courantes

03.2.2.1.1.6- SPEC

La présente prestation concerne l'application d'un traitement type SPEC par résine prépolymère et polyuréthane avant la réalisation de carrelages et faïences conformément aux spécifications des fabricants.

LOCALISATION

Sols des sanitaires

03.2.2.1.2- Carreaux de céramique au sol

03.2.2.1.2.1- Carreaux de grès cérame collés

La présente prestation concerne la fourniture et pose de carreaux en grès cérame suivant la norme EN 176 (NF P 61-405) , comprenant :

- Le coltinage,
- La répartition des matériaux,
- Les pièces spécifiques telles que des cabochons, filets décoratifs, etc.

1.Mise en œuvre :

- La mise en œuvre sera réalisé conformément au DTU 52.2
- Support : Chape ciment + étanchéité en résine liquide (repris par ailleurs)
- Traçage et l'implantation suivant le calepinage du fabricant et/ou de la Maîtrise d'Oeuvre
- Pose collé sur le support
- Colle adaptée au support
- Coupes égales au pourtour des pièces sauf stipulations particulière du calepinage de la maîtrise d'oeuvre
- Mise en œuvre d'un joint mousse de désolidarisation sous la plinthe
- Coulage des joints au ciment teinté ou blanc
- Nettoyage à la sciure.
- Pose dans le respect des prescriptions du DTU 52.2 P-1-1-3 : Pose collée des revêtements céramiques et assimilés Pierres naturelles

2.Caractéristiques des matériaux :

- Carreaux grand format >3600 cm² : les carreaux de grands formats doivent être conformes aux spécifications définies dans les Tableaux 5 et 6 du DTU 52.2 P-1-1-3.
- Joint teinté ou blanc
- Colle blanche ou grise
- Voir article ci après

3.Ouvrages compris dans le cadre de la présente prestation

- Le coltinage,
- La répartition des matériaux,
- Les pièces spécifiques telles que des cabochons, filets décoratifs, etc.
- Sujétions de coupes et d'arrêts
- Façon de masquette éventuelles au droit des tuyauteries (salles de bains, placards, cuisines et WC).

- Fourniture et pose de seuils en laiton posés par vissage dans des chevilles scellées au sol à chaque changement de revêtement.
- Mise en œuvre de joint de fractionnement PVC conformément au DTU
- Fourniture et pose de profilés d'angle aux droits des plages de bacs à douche
- Compris traitement en carrelage et/ou faïences des profils des plages de bacs à douche

03.2.2.1.2.1.1- Grès cérame 60 x 60cm

Type	Grès cérame
Épaisseur	10mm
Dimensions	60 x 60 cm
Classement UPEC	U4 P4 E2 C1
Glissance	R10
Produit proposé	
Teintes	Aux choix de l'architecte Calepinage pouvant faire intervenir plusieurs teintes

LOCALISATION

Dans loges et WC
Paliers et demi palier

03.2.2.1.2.1.1.1- Escalier dans la même gamme avec carreaux spéciaux

y compris sous couche acoustique et plinthes

03.2.2.1.2.1.2- Grès cérame 60 x 60 cm P4S

Type	Grès cérame
Épaisseur	14mm
Dimensions	90 x 90 cm
Classement UPEC	U4 P4S E2 C1
Glissance	R10
Produit proposé	
Teintes	Aux choix de l'architecte Calepinage pouvant faire intervenir plusieurs teintes

LOCALISATION

Salle de spectacle
Entresol
Hall principal
Régie

03.2.2.1.2.2- Plinthes

La présente prestation comprend également la fourniture et la mise en œuvre de plinthe telle que :

- Fourniture et pose de plinthes en harmonie avec les sols de même nature comprenant également les ébrasements de baies libres
- Pose collée
- Compris joint silicone

03.2.2.1.2.2.1- Grès cérame 8 x 60cm (gamme identique au 60 x 60)

Type	Grès cérame
Épaisseur	10mm
Dimensions	8 x 60 cm
Teintes	Aux choix de l'architecte Calepinage pouvant faire intervenir plusieurs teintes

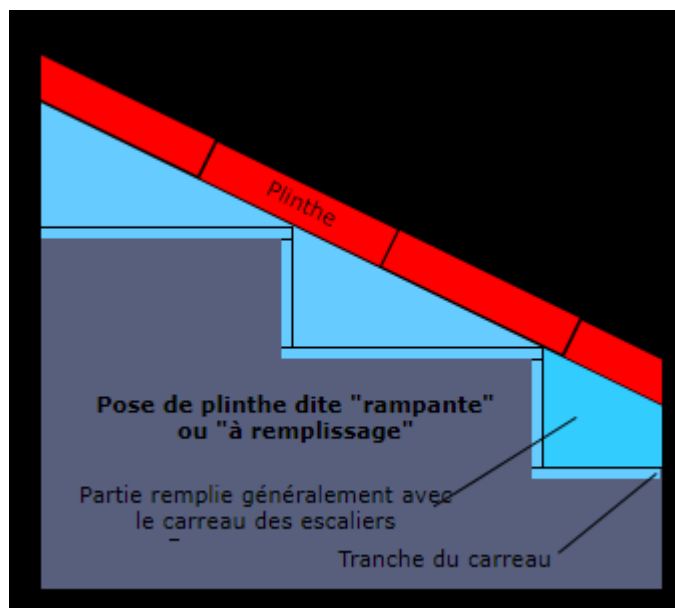
03.2.2.1.2.2.1.1- Surface courante

LOCALISATION

Dans loges et WC
Paliers et demi palier

03.2.2.1.2.2.1.2- Escalier

La pose des plinthes sera réalisé en pose dite rampante



La présente prestation comprend le remplissage entre les marches et les plinthes. Ce remplissage sera réalisé avec un carrelage de même gamme que le revêtement des circulations et escaliers

Mode de métré : ML de projection horizontale

03.2.2.1.2.2.2- Grés cérame 8 x 60 (gamme identique au 60 x 60 P4S)

LOCALISATION

Au droit des carreaux 90 x 90

03.2.2.1.2.2.2.1- Surface courante

03.2.2.1.3- Petits ouvrages divers

03.2.2.1.3.1- Socles

La présente prestation concerne la façon de socle aux droit de l'ensemble des pénétrations de canalisations telle que :

- Dimensions minimum 10 x 10 cm
- Socles au moyen de plinthes + remplissage au mortier soigneusement lissé

Mode de métré : 1 ensemble pour la totalité du projet

03.2.2.1.3.2- Trappe à carreler

La présente prestation concerne la fourniture et mise en oeuvre de trappe à carreler telle que :

- Dimensions 1.00 x 1.00 m
- En inox
- Trappe étanche
- Assistance au relevage par vérins
- Hauteur pour revêtement 7 cm

LOCALISATION

Accès au fosses de relevage intérieur et extérieur

03.2.2.1.3.3- Plancher technique

La présente prestation concerne la réalisation d'un faux plancher composé de dalles 600 x 600 mise en oeuvre sur ossature métallique du au titre du présent lot telle que :

1.Mise en oeuvre :

- Réalisation d'une ossature métallique en profilé métallique en acier galvanisé y compris toutes sujétions de fixation à la structure
- Mise en place des traverses clipsables sur l'ossature primaire avec interposition d'un antivibratile
- Mise en places des dalles :
 - Disposer les dalles en "T" pour définir l'équerrage
 - Commencer à placer les dalles sur un côté, puis sur l'autre, pour préserver l'équerrage
 - Pour finir, faire les découpes et placer les dalles de rives pour bloquer l'ensemble du montage avant de circuler sur le plancher
 - Finition de rive par cornières
- Mise en places des accessoires définis ci-après
- Traitement de la jouée du faux plancher

2.Caractéristiques des matériaux :

- Structure primaire :
 - Profilés en acier galvanisé
- Traverses :
 - Traverses clipsables section 34 x 50 x 2mm
- Dalles :
 - Dimensions : 600 x 600 mm
 - Structure : Bois aggloméré haute densité - Epaisseur 38mm
 - Protection inférieure : COnstituée d'une tôle d'acier traité d'une épaisseur de 5mm
 - Protection latérale des dalles assurée par un chant PVC thermocollé
 - Revêtement caoutchouc pastillé colle en usine
- Accessoires :

Le présente prestation comprend la fourniture et la mise en oeuvre des accessoires suivants :

- Boîtiers de sortie de câbles (nombres et dimensions à définir en coordination avec le lot électricité)
- Tresse de mise à la terre
- 2 grilles de ventilation en aluminium 400 x 150mm
- Fourniture à l'utilisateur d'une ventouse pour manipulation des dalles

LOCALISATION

Au droit du caniveau technique dans local rangement et local technique

03.2.2.2- Revêtement muraux

03.2.2.2.1- Travaux préparatoires

03.2.2.2.1.1- SPEC

La présente prestation concerne l'application d'un traitement type SPEC par résine prépolymère et polyuréthane avant la réalisation de carrelages et faïences conformément aux spécifications des fabricants.

LOCALISATION

Aux murs des sanitaires

03.2.2.2.2- Revêtements muraux

03.2.2.2.2.1- Revêtements muraux

La présente prestation concerne la fourniture et pose de carreaux de faïence, comprenant :

- Le coltinage,
- La répartition des matériaux,
- Les pièces spécifiques telles que des cabochons, filets décoratifs, etc.

1.Mise en oeuvre :

- Support : Voiles béton armé, cloisons carreaux brique, cloisons carreaux de plâtre
- Traçage et l'implantation suivant le calepinage du fabricant et/ou de la Maîtrise d'Oeuvre
- Pose collé sur le support
- Colle adaptée au support
- Coupes égales au pourtour des pièces sauf stipulations particulière du calepinage de la maîtrise d'œuvre
- Coulage des joints au ciment teinté ou blanc
- Nettoyage à la sciure.

2.Caractéristiques des matériaux :

- Joint teinté ou blanc
- Colle blanche ou grise

Type	Grès cérame - Poli brillant
Épaisseur	
Dimensions	60 x 60 cm
Joint	Blanc ou gris (Selon choix carreaux architecte)
Colle	Blanche ou grise (Selon choix carreaux architecte)
Teintes	Aux choix de l'architecte Calepinage pouvant faire intervenir plusieurs teintes

3.Ouvrages compris dans le cadre de la présente prestation

- Le coltinage,
- La répartition des matériaux,
- Fourniture et mise en œuvre de baguette quart de rond aluminium sur l'ensemble des angles sortants, en périphérie des menuiseries et aux arrêt de faïences (haut et latéraux)
- Sujétions de coupes et d'arrêts

LOCALISATION

Toute hauteur au murs des WC et sanitaires

03.2.2.3- Parquet**03.2.2.3.1- Parquet**

La présente prestation concerne la fourniture et pose d'un plancher de sol amortissant revêtu d'un tapis de danse telle que :

RAPPEL : LA POSE DU PRESENT OUVRAGE SERA IMPERATIVEMENT REALISEE PAR LE FABRIQUANT POUR OBTENIR UNE GARANTIE DE 10 ANS

Type :

Plancher de danse contrecollé amortissant pour pose permanente, basé sur le principe du « triple sandwich ». Cette structure, totalement flottante, n'est ni fixée au mur, ni au sol, ce qui prévient la transmission de bruits. Il garantit également une égalité de performance sur toute la surface du sol (sans points durs).

Finition :

Tapis de danse.

Installation :

Le plancher est conçu pour une installation permanente et peut être posé sur toute surface plane, pleine, saine et sèche. Des renforts peuvent être placés dans la structure du plancher afin d'augmenter la résistance à la charge pour l'utilisation de gradins rétractables.

Composition :**Caractéristiques :**

Type de pose : Permanent

Finition : 46mm hors tapis

Poids du plancher : 17,9 kg/m² (hors tapis)

Conforme à la norme d'essai : BS EN 14904:2006

Absorption moyenne des chocs : 64%

Déformation verticale : 3,8mm

Déformation de la surface : 7,2%

Réaction sous poids roulant : >1500 N

Conforme à la norme d'essai : BS EN 1991-1-1:2002

Charge ponctuelle : >360 kg

Charge répartie : >1000 kg

Conforme à la norme : DIN 18032-2

Certification feu : Bfl-s1 ou Cfl-s1 finition tapis selon le modèle choisi

Réduction du bruit d'impact (Δ LW) : 23 dB

Résistance thermique – valeur R : 7,66 m²K/W

Isolation thermique – valeur U : 0,131 W/m²K

Catégorie d'utilisation : A4

Emissions de COV : <0,10mg/m³

Garantie : 10 ans

Produit proposé :

Harlequin Activity ou techniquement équivalent

La présente prestation comprend également toute sujétions pour traitement du chant le long de la scène

LOCALISATION

Au sol de la scène

03.2.2.3.2- Tapis de danse

La présente prestation concerne la fourniture et pose d'un tapis de danse telle que :

RAPPEL : LA POSE DU PRESENT OUVRAGE SERA IMPERATIVEMENT REALISEE PAR LE FABRIQUANT POUR OBTENIR UNE GARANTIE DE 10 ANS

Type :

Tapis de danse et de scène réversible.

Il se compose de deux couches de PVC calendrées et antidérapantes.

Une couleur différente de chaque côté.

Installation :

Le tapis est léger et se déroule aisément sur la scène.

Il sera fixé au moyen de bandes adhésives simple face sur les joints supérieurs

Il n'y aura pas de coupe le long de la scène

Finition :

2 couleurs aux choix de l'architecte selon le nuancier ci-dessous

**Caractéristiques :**

Composition : PVC homogène

Type de pose : Libre

Longueurs des rouleaux : 18m

Largeur des rouleaux : 2m

Epaisseur : 1,30mm

Poids : 1,60kg/m2

Finition : Lisse

Certification feu : Bfl-s1 (EN 13501-1)

Réduction des bruits d'impact : 2dB

Type de fixation au sol : Bandes adhésives

Fixation des joints : Bandes adhésives

Produit proposé :

Harlequin Duo ou techniquement équivalent

La présente prestation comprend également toute sujétions pour traitement du chant le long de la scène

03.2.2.3.3- Escalier (marches et contre marches)

Les escaliers seront traités dito la scène comprenant marches et contremarches

03.2.2.3.4- Plinthes

Plinthes droites en bois comprenant toutes les façons telles que coupes, entailles, ajustements, traînées. Les sujétions de clouage font parties du forfait. Un mastic acrylique sera systématiquement mis en œuvre en cas de désaffleurement avec le support.

Compris façon d'arrondis

Bois	Médium hydro
Dimensions	10 x 110
Finition	Imprimée 2 face

03.2.2.3.4.1- Surface courante

03.2.2.3.4.2- Escaliers

03.2.2.4- Travaux divers

03.2.2.4.1- Plan vasque

La présente prestation concerne la façon de plan vasque telle que :

- Réalisation de plan vasque en panneau à carrelé type WEDI 50mm
- La façon de réservations pour vasque et mitigeur
- Le carrelage dito revêtement de sol ou de murs y compris traitement du chant
- L'enduisage et la mise en peinture de la sous face
- Toutes sujétions de fixation (équerre, supportage, etc)

LOCALISATION

Sanitaires sous sol

03.2.2.4.2- Escaliers marbre

La présente prestation concerne la fourniture et pose de marche en marbre tel que :

- Type : Marbre de carrare
- Largeur : Selon plan architecte
- Epaisseur : 5cm
- Profondeur 35 cm avec débord (aucune coupe ne sera acceptée sur la longueur de la marche)
- Longueur : Variable (Il ne sera accepté aucune coupe sur les parties droite)
- Façon de goutte d'eau en sous face
- Traitement de surface pour obtention d'un classement à la glissance : PC27 ou R12

Les arrondis seront traités en une seule pièces

La présente prestation comprend le traitement des contremarches dito marches (épaisseurs 2cm)

Sujétions PMR :

- Les habillages des premières et dernières contremarches seront réalisées avec un marbre noir ou gris anthracite
- les nez de marches seront usinés et traités de façon à obtenir des nez de marches anti dérapants et contrastés selon le principe ci-dessous



LOCALISATION

Escaliers extérieurs

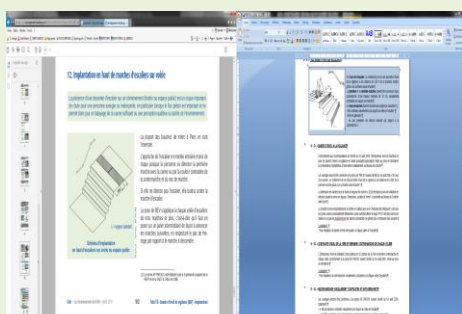
03.2.2.4.3- Modification de marche sur escalier extérieur

La présente prestation concerne l'adaptation d'une marche existante pour mise en conformité avec les ouvrages projet

03.2.2.4.4- Clous inox scellés

La présente prestation concerne la réalisation de bande de vigilance pour matérialisation de hauteurs et comprend notamment :

RAPPEL DE LA REGLEMENTATION :

 <p>Extrait norme AFNOR</p>	<p>En haut de chaque escalier (au-delà de 3 marches), une Bande d'Éveil de la Vigilance (BEV) doit être implantée à une distance de 0,50m de la première marche grâce à un contraste visuel et tactile (pas de BEV en bas des escaliers pour ne pas perturber quelqu'un qui descend).</p> <p>La première et la dernière marche doivent être pourvues d'une contremarche d'une hauteur minimale de 10 cm, visuellement contrastée par rapport à la marche.</p> <p>Les nez de marches doivent répondre aux exigences suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> . être contrastes visuellement par rapport au reste de l'escalier ; . être non glissants ; . ne pas présenter de débord excessif par rapport à la contremarche.
--	---

1 **Préparations avant travaux :**

- Après état des lieux et installation de chantier décrit ci-avant, et avant tout travaux, l'entrepreneur du présent lot réalisera une préparation / nettoyage de la zone de pose.

2 Mise en place de bande de vigilance pour matérialisation de hauteurs :

- Après installations / protections de chantier de chaque zone de travaux, fourniture et pose de clous formant bandes d'éveil à la vigilance en partie haute de chaque zone de chute potentielle et permettant la signalisation grâce à un contraste visuel et tactile.
- Fourniture et pose par scellement de clous podotactiles en inox formant bandes d'éveil à la vigilance en partie haute de chaque volée d'escalier et permettant la signalisation de la première marche haute grâce à un contraste visuel et tactile. Les ouvrages devront être conformes à la NF P 98-351 : Cheminements - Insertion des handicapés.
- Clous aux caractéristiques suivantes :
 - Ensemble de type plots podotactiles en inox
 - Les clous seront en acier inoxydable A2/316L (Proximité air marin)
 - Les bandes ainsi constituées seront positionnées à 50 cm +/- 20 mm de la zone de risque de chute
 - Gabarit de pose droit ou courbe, adapté à la zone à traiter.
 - Largeur : 400 mm +/- 5 mm conformément à la NF P 98-351 (largeur réduite autorisée) ;
 - Longueur : égale à celle de la zone de chute
- Compris toutes sujétions directives d'accès pour les utilisateurs du site durant les travaux / période de séchage / ... (panneaux d'indication d'utilisation d'autres accès selon mise au point à faire avec le Maître d'œuvre).
- Compris rabotage soigné des menuiseries intérieures en bois qui pourraient être gênées par la présence des bandes podotactiles lors de l'ouverture
- Nettoyages et repliements.

LOCALISATION

Pour zones extérieures

03.2.3- Menuiseries intérieures

03.2.3.1- Blocs porte

03.2.3.1.1- Blocs portes - Âme pleine - 1V - 93x204

La présente prestation concerne la fourniture et la mise en œuvre de blocs portes telle que :

1. Mise en œuvre :

- Scellement des huisseries assuré par le lot cloisons
- Support : Cloisons en plaques de plâtre sur ossature métalliques d'épaisseur : 98 / 150 / 160 mm

2. Caractéristiques des matériaux :

Type	1 Vantail
Huisserie	Huisserie sans rainure à brique en bois exotique Largeur d'huisserie à adapter à l'épaisseur de cloison
Vantail	Épaisseur 40mm Âme aggro
Ferrage	4 paumelles de 130 Serrure 1 point
Dimensions	Largeur (vantail) : 93cm Hauteur (vantail) : 204cm
Finition	Stratifié lisse Teintes aux choix de l'architecte
Accessoires	Béquille en aluminium Ferme porte à glissière Butée de porte en aluminium et caoutchouc Plaque de protection de la partie basse par panneaux PVC de hauteur 1000mm Ferme porte à glissière
Produit proposé	1V AME PLEINE MBS-023 de chez MALERBA ou équivalent

3. Ouvrages compris dans le cadre de la présente prestation :

- Fourniture des huisseries au lot cloisons
- Toutes sujétions de réglages et mise en jeu
- Détalonnage éventuel pour bon fonctionnement de la ventilation (en coordination avec le lot ventilation)
- Fourniture et mise en œuvre de cylindre chantier

LOCALISATION

WC

Loges

Accès stockage

03.2.3.1.2- Blocs portes EI 30 - 1V - 93x204

La présente prestation concerne la fourniture et la mise en œuvre de blocs portes telle que :

1. Mise en œuvre :

- Scellement des huisseries assuré par le lot cloisons ou huisseries à bancher mises en oeuvre par le lot gros oeuvre
- Support : Cloisons en plaques de plâtre sur ossature métalliques d'épaisseur : 98 / 150 / 160 mm

2. Caractéristiques des matériaux :

Type	1 Vantail
Huisserie	Huisserie sans rainure à brique en bois exotique avec joint intumescent (ou huisserie à bancher selon les cas) Largeur d'huisserie à adapter à l'épaisseur de cloison (ou des voiles BA)
Vantail	Épaisseur 40mm Cadre vantail en bois exotique Joint intumescent
Ferrage	4 paumelles de 130 Serrure 1 point
Dimensions	Largeur (vantail) : 93cm Hauteur (vantail) : 204cm
Protection incendie	EI 30
Finition	Stratifié lisse Teintes aux choix de l'architecte
Accessoires	Béquille en aluminium Ferme porte à glissière Butée de porte en aluminium et caoutchouc Plaque de protection de la partie basse en inox de hauteur 1000mm Joints anti pince doigts Barre anti panique sur IS
Produit proposé	1V EI30 - MBF-021 de chez MALERBA ou équivalent

* Ouvrages compris dans le cadre de la présente prestation :

- Fourniture des huisseries au lot cloisons
- Toutes sujétions de réglages et mise en jeu
- Détalonnage éventuel pour bon fonctionnement de la ventilation (en coordination avec le lot ventilation)
- Fourniture et mise en œuvre de cylindre chantier

LOCALISATION

Escalier

Accès régie étage

Accès local sécurité

Loges et sanitaires loges

03.2.3.1.2.1- Serrure électrique sur contrôle d'accès

La présente prestation concerne la fourniture et mise en œuvre de serrure électrique pour asservissement au contrôle d'accès du site **compatible avec fonction IS et barre antipanique**

LOCALISATION

Portes accès cage d'escalier niveaux RdC et entresol

Porte d'accès régie

03.2.3.1.3- Blocs portes EI30 - 2 V - 160x204

La présente prestation concerne la fourniture et la mise en œuvre de blocs portes telle que :

1. Mise en œuvre :

- Pose des huisseries par le présent lot
- Support :

Cloisons carreaux brique d'épaisseur compris entre 10 et 15 cm d'épaisseur

Cloisons en plaques de plâtres sur ossatures métalliques entre 10 et 15 cm d'épaisseur

Voiles BA 20cm d'épaisseur

2. Caractéristiques des matériaux :

Huisserie :

Huisserie sans rainure à brique en bois exotique avec joint intumescent (ou huisserie à bancher selon les cas)

Largeur d'huisserie à adapter à l'épaisseur de cloison (ou des voiles BA)

- Joint d'étanchéité à l'air en feuillure de l'huisserie

Vantail :

- Épaisseur 40mm
- Cadre vantail en bois exotique
- Joint intumescent en traverse haute

Ferrage :

- 4 paumelles de 130
- Serrure 1 point

Dimensions et type :

Type : 2 vantaux

Largeur (vantail) : 160cm

Hauteur (vantail) : 204cm

3. Performances :

- EI 30
- Acoustique : Rw (C;Ctr) : 43 (-2; 5) db

4. Accessoires :

- Ferme porte à glissière sur les 2 vantaux
- Sélecteur de fermeture
- Béquille en aluminium
- Butée de porte en aluminium et caoutchouc et/ou limiteur d'ouverture
- Plaques de propreté sur les 2 faces en tôle d'acier inoxydable 8/10°, toute largeur de vantaux, hauteur 60 cm, compris sujétions pour collage et découpe
- Barre anti panique sur vantail principal
- Crémone pompier sur vantail secondaire

5. Finitions :

- Stratifié
- Teinte au choix de l'architecte

6. Ouvrages compris dans le cadre de la présente prestation :

- Pose des huisseries et portes en 2 phases
- Toutes sujétions de réglages et mise en jeu
- Détalonnage éventuel pour bon fonctionnement de la ventilation (en coordination avec le lot ventilation)
- Fourniture et mise en œuvre de cylindre chantier

LOCALISATION

Accès stockage R-1 (rgt)

Local technique

Salle de spectacle

03.2.3.1.4- Blocs portes EI30 - 2 V - 160x204

La présente prestation concerne la fourniture et la mise en œuvre de blocs portes sans montant telle que :

1. Mise en œuvre :

- Pose des menuiseries assurées par le présent lot
- Support :

Cloisons carreaux brique d'épaisseur compris entre 10 et 15 cm d'épaisseur

Cloisons en plaques de plâtres sur ossatures métalliques entre 10 et 15 cm d'épaisseur

Voiles BA 20cm d'épaisseur

2. Caractéristiques des matériaux :

Huisserie :

Traverse en bois exotique ou européen de section mini 118 x 68 avec joint intumescent et cornières de fixation en acier

Vantail :

- Épaisseur 51 mm
- Cadre bois exotique ou européen
- Joint intumescent sur 3 cotés
- Masse surfacique du vantail seul (sans équipements) : 34kg/m2

Ferrage :

Sans point de condamnation

Angle Maxi d'attente : 90°

Dimensions et type :

Type : 2 vantaux

Largeur (vantail) : 160cm

Hauteur (vantail) : 204cm

3. Performances :

Pivot GROOM GRL100 (EN 2 à 4) encastré dans la traverse

Déclencheur électromagnétique et boîtier de connexion

4. Accessoires :

- Sélecteur de fermeture
- Béquille en aluminium
- Butée de porte en aluminium et caoutchouc et/ou limiteur d'ouverture
- Plaques de propreté sur les 2 faces en tôle d'acier inoxydable 8/10°, toute largeur de vantaux, hauteur 60 cm, compris sujétions pour collage et découpe

5. Finitions :

- Stratifié
- Teinte au choix de l'architecte

6. Ouvrages compris dans le cadre de la présente prestation :

- Pose des huisseries et portes en 2 phases
- Toutes sujétions de réglages et mise en jeu
- Détalonnage éventuel pour bon fonctionnement de la ventilation (en coordination avec le lot ventilation)
- Fourniture et mise en œuvre de cylindre chantier

Produit proposé : MALERBA MBD 162 ou techniquement équivalent

LOCALISATION

Accès stockage R-1 (rgt)

Local technique

Salle de spectacle

03.2.3.2- Cloisons mobile

La présente prestation concerne la fourniture et mise en oeuvre de cloisons mobile avec rail au sol tel que :

CARACTERISTIQUES TECHNIQUE :

Mécanique : Coulissante sur rail au sol

Parements : 12 mm

Epaisseur des éléments : 80 mm

Hauteur maximum : 3500 mm

Largeur des éléments : De 700 à 1000 mm

Longueur maxi d'un vantail : 7000 mm

Atténuation acoustique : 47 dB Rw

Poids : kg/m² de cloison De 35 Kg/m²

Portes intégrées (simples ou doubles) : Oui

La cloison pliante est composée d'éléments plans reliés en continuité entre eux par des charnières, coulissants sur une barre de seuil porteuse de la charge et sont guidés par un rail en partie haute.

La manœuvre est instantanée grâce à l'existence d'une porte de passage située au centre ou à l'extrémité selon la version. Deux panneaux de particules (agglomérés) de haute densité et d'épaisseur 12 mm standard **en M1**.

Le châssis est en aluminium anodisé avec des profils apparents de protection sur les 4 cotés. Le remplissage intérieur des panneaux est assuré par de la laine de roche M0 de haute densité.

La liaison des éléments entre eux se fait par des charnières encastrées dans les profils de protection.

SYSTEMES DE ROULEMENTS

- En partie haute, afin d'assurer la stabilité latérale des éléments, un galet en nylon autolubrifiant coulisse dans un profil aluminium saillant de 85 mm, et réglable en hauteur de ± 30 mm afin d'ajuster éventuellement la hauteur.
- En partie basse, un chariot à roulette simple et silencieux coulisse dans une barre de seuil porteuse en aluminium anodisé naturel.
- Hauteur totale 9 mm ou 14 mm selon poids des panneaux - Encastrable de 4 mm (selon support)
- Largeur totale 97 mm - Encastrement H : 4 mm x L : 80 mm
- Latéralement : Les montants en aluminium anodisé, fixés sur les parois de réception sont ajustables de ± 15 mm

VERROUILLAGE ET ETANCHEITE PERIPHERIQUE

Tous les 2 panneaux un système de verrouillage manœuvré par une poignée indépendante permet le positionnement et le verrouillage de la cloison en position parfaitement plane. Les portes de communication disposent d'une poignée encastrée et d'un bouton pression. **Une serrure sera également intégrée.**

- Horizontalement, fixés sous le profil haut, 2 joints cylindriques en caoutchouc assurent l'étanchéité avec le haut des éléments.

- En partie basse, 2 double-joints frotteurs, fixés sous les éléments, assurent l'étanchéité avec la barre de seuil porteuse.
- Verticalement, calfeutrement des chants des éléments par joints en PVC gris, perforés et à haute absorption.

STOCKAGE DES ELEMENTS

Le stockage des panneaux se fait à l'extrémité du rail soit :

- Centré dans l'alignement du rail
- Désaxé de l'alignement du rail

PORTE DE PASSAGE

Le premier panneau fait toujours office de porte. Elle permet l'ouverture et la fermeture instantanée de la cloison pliante.

Une serrure est apposée pour verrouiller la porte.

Porte double vantaux centraux

PRODUIT PROPOSE

Acomagic Acoplan ou techniquement équivalent

FINITIONS

Chêne VICENZA ou identique

PRESTATIONS COMPRISES

Fourniture et pose de poteau d'angle

03.2.3.3- Ouvrages divers

03.2.3.3.1- Trappe de visite

03.2.3.3.1.1- Type 1

La présente prestation concerne la fourniture et la mise en œuvre de trappe de visite en gaine technique telle que :

1.Mise en œuvre :

- Scellement des bâtis assuré par le lot cloisons
- Support : Cloisons de carreaux composés de 2 parements en terre cuite liés entre eux par un complexe de laine de roche et de polystyrène

2.Caractéristiques des matériaux :

Bâti	Bâti métallique d'épaisseur 15/10ème ou bois exotique avec joint isophonique adapté à la mise en œuvre par scellement Largeur du bâti identique aux cloisons Joint d'hubriserie double lèvres
Vantail	Panneau de trappe en MDF de 40mm d'épaisseur + 40mm d'isolant en fibre minéral Âme alvéolaire Cadre vantail en bois exotique
Ferrage	Batteuse
Dimensions	Largeur (vantail) : 60cm Hauteur (vantail) : 60cm
Isolation acoustique	Rw (C;Ctr) = 39 (-2 ; -6)
Protection incendie	EI 30
Produit proposé	Trappe de visite isophonique de chez MALERBA ou équivalent

Ferrage :

- Batteuse

3. Performances :

- EI 30
- $R_w (C;Ctr) = 39 (-2 ; -6)$

4. Ouvrages compris dans le cadre de la présente prestation :

- Fourniture des huisseries au lot cloisons
- Toutes sujétions de réglages et mise en jeu

LOCALISATION

Provisions

03.2.3.3.2- Couvre joint et habillage d'encadrement

La présente prestation concerne la fourniture et mise en œuvre de couvre joint telle que :
Couvres joints droits comprenant toutes les façons telles que coupes, entailles, ajustements, traînées.
Les sujétions de clouage et collage font parties du forfait.

Un mastic acrylique sera systématiquement mis en œuvre en cas de désaffleurement avec le support.
Compris façon d'arrondis

La présente prestation comprend également :

- Les habillages d'encadrements maçonnés (d'épaisseurs variable)
- La façon de rainure dans les pièces humides pour recouvrement des faïences

Bois	Médium hydro
Dimensions	100 mm de large
Finition	Imprimée 2 face

LOCALISATION

Ensemble des portes

03.2.3.3.3- Habillage de joint de dilatation

La présente prestation concerne la fourniture et la mise en œuvre de couvre joint de dilatation telle que :

1. Mise en œuvre :

- Pour recouvrement horizontal et vertical de joint de dilatation (murs et plafonds)
- Fixation par collage et vissage

2. Caractéristiques des matériaux :

Matériaux :

- Médium

Dimensions et type :

Épaisseur : 10mm

Largeur : 100mm

Hauteur (vantail) : 203

3. Finitions :

- Bords arrondis ou chanfreiné ou choix de l'architecte

4. Ouvrages compris dans le cadre de la présente prestation :

- Toutes sujétions de coupes et mise à la côte
- Coupes d'onglet au jonction de couvre joint
- Rebouchage des percements pour vissage à la pâte à bois (aucune tête de vis ne devra rester visible)

LOCALISATION

Au droits de tous les joints de dilatation visible en murs et plafonds

Descriptif du lot N° 03 - Travaux intérieurs	Phase : DCE	Ind :B	Page 31 / 36
--	-------------	--------	--------------

03.2.3.3.4- Organigramme

La présente prestation concerne la fourniture et la mise en œuvre d'un organigramme tel que :

- L'organigramme sera compatible avec celui déjà mis en œuvre par la maîtrise d'ouvrage.
- Le programme de gestion est assuré par le fabricant en osmose avec le responsable de la gestion des ouvertures. En aucun cas, la Maîtrise d'œuvre interviendra dans l'établissement de cet organigramme et sa responsabilité ne pourra être engagée.
- Il sera mis en œuvre autant de passe partiel que demandé par le responsable de la gestion des ouvertures
- Dans le cadre de la présente prestation les cylindres sur organigramme seront mis en œuvre sur les menuiseries intérieure et extérieures (en coordination avec l'entreprise titulaire du lot menuiserie extérieure)

03.2.4- Peinture

03.2.4.1- Peinture acrylique velours

La présente prestation concerne la mise en peinture telle que :

1. Mise en œuvre :

Support :

- Sur doublage et faux plafonds en plaques de plâtre neufs
- Sur ouvrages BA neufs
- Sur murs agglos enduit ciment
- **Sur gouttelettes et enduits existants et plus généralement sur tous supports existants**

Préparation :

- **Arrachage des revêtements existants éventuels**
- Travaux préparatoires et travaux d'apprêt conformément aux D.T.U., suivant le type de support, de la qualité de surfacage et de l'état de finition recherché
- Impression adaptée aux couches de finitions la nature des produits de recouvrement.
- Dégrossissage avec un enduit de granularité courante (norme NF T 30-600).
- Enduit non repassé à granularité courante (norme NF T 30-600).
- Enduit repassé.
- Ponçage et époussetage.
- Révision intermédiaire à l'enduit.

Finition :

- Application de 2 ou 3 couches de peinture acrylique

*** Caractéristiques des matériaux :**

- Peinture de classe 2 en phase solvant.
- Peinture acrylique

*** Finitions :**

- Finitions A : Soignée
- Mat / Velour / Satiné selon les locaux
- Teintes : Aux choix de l'architecte

*** Ouvrages compris dans le cadre de la présente prestation :**

- Toutes sujétions de protection des ouvrages à proximité
- **Toutes sujétions de calepinage faisant intervenir plusieurs teintes sur un même mur**

LOCALISATION

Ensemble des ouvrages muraux et plafonds neufs et existants dans l'emprise des travaux

03.2.4.2- Peinture sur métal

La présente prestation concerne la mise en peinture des ouvrages bois telle que :

1. Mise en oeuvre :

Support :

- Vantaux : Main courante d'escalier métal

Préparation :

- Travaux préparatoires et travaux d'apprêt conformément aux D.T.U., suivant le type de support, de la qualité de surfacage et de l'état de finition recherché
- Décalaminage.
- Dégraissage au solvant.
- Couche primaire inhibitrice de corrosion.

Finition :

- Application de 2 ou 3 couches de peinture glycerophtalique

2. Caractéristiques des matériaux :

- Peinture de classe 2 en phase solvant.
- Peinture glycerophtalique

3. Finitions :

- Finitions B : Courante
- Brillante
- Teinte : Aux choix de l'architecte

4. Ouvrages compris dans le cadre de la présente prestation :

- Toutes sujétions de protection des ouvrages à proximité
- Le traitement des platines et écuys

Mode de métré : Ml de projection horizontale

LOCALISATION

Mains courantes des escaliers.

03.2.4.2.1- Peinture sur métal (m²)

LOCALISATION

*Gardes corps
Portes d'ascenseurs*

03.2.4.2.2- Peinture sur métal (ml)

LOCALISATION

Mains courantes

03.2.4.3- Peinture sur bois

La présente prestation concerne la mise en peinture des ouvrages bois telle que :

1. Mise en oeuvre :

Support :

- Medium neuf
- Bois rouge ou pin neuf

Préparation :

- Travaux préparatoires et travaux d'apprêt conformément aux D.T.U., suivant le type de support, de la qualité de surfacage et de l'état de finition recherché
- Ponçage.
- Brossage et dégraissage.
- Impression.
- Ponçage.

Finition :

- Application de 2 ou 3 couches de peinture acrylique satinée

2. Caractéristiques des matériaux :

- Peinture de classe 2 en phase solvant.
- Peinture acrylique

3. Finitions :

- Finitions B : Courante
- Satinée
- Teinte : Aux choix de l'architecte

4. Ouvrages compris dans le cadre de la présente prestation :

- Toutes sujétions de protection des ouvrages à proximité
- Protection des joints des menuiseries
- Traitement au joint acrylique au jonction des ouvrages bois et des ouvrages maçonnés
- Toutes sujétions de protection des ouvrages à proximité
- Traitement à l'identique des huisseries et bâtis (3 faces)

03.2.4.3.1- Peinture acrylique satinée sur bois (m²)

LOCALISATION

Trappes de visite

Blocs portes

Ensemble des ouvrages bois (hors ouvrages décrits ci-dessous)

Etc

03.2.4.3.2- Peinture acrylique satinée sur bois (ml)

LOCALISATION

Huisseries toutes faces et couvre joints

03.2.5- Nettoyage

03.2.5.1- Nettoyages Pré-OPR

La présente prestation concerne la réalisation du nettoyage pré OPR et comprend le nettoyage de l'ensemble des locaux de :

- Tous les sols (intérieur et extérieur) ;
- Toutes les menuiseries (extérieures et intérieures) ;
- Tous les équipements (appareils sanitaires, miroirs, appareillage électrique, chauffe-eau, etc.) ;
- Tous les appuis, tablettes, volets, garde-corps et barres d'appuis, etc.
- Liste non exhaustive...

Mode de métré : 1 ensemble

03.2.5.2- Nettoyages Pré-Livraison

La présente prestation concerne la réalisation de l'ensemble des travaux de nettoyage décrit ci-après :

Mode de métré : 1 ensemble

03.2.5.2.1- Généralités

Le nettoyage est exécuté par tous procédés du choix de l'entrepreneur compatible avec les matériaux à nettoyer et réalisés avec le souci d'obtenir une qualité de nettoyage de finition et un état de propreté au jour fixé pour la réception.

L'entrepreneur devra avoir pris connaissance des prestations mise en œuvre sur l'opération, afin de déterminer le type de produit (détergent, solvant, dégraissant, décapant, détartrant, désodorisant, nettoyeurs divers, etc.) à employer pour exécuter sa prestation.

Les procédés et produits mis en œuvre ne devront pas dégrader les ouvrages nettoyés dans leur fonctionnement et leurs états de surface, en particulier pour les menuiseries PVC et les sols (carrelages/moquette/ PVC /parquet bois), sans excepter les autres surfaces.

L'entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l'ensemble du nettoyage soigné des projections de peinture, plâtre, ciment, colle, silicone, tâche, salissure, sur tous supports,

Une présence du personnel le jour de la livraison est indispensable pour palier à tout manquement ou à toute finition éventuelle.

03.2.5.2.2- Travaux dans les locaux, circulations et annexes

La présente prestation concerne le nettoyage de l'ensemble des locaux (et annexes), qui aura lieu au plus tard la veille du jour prévu pour la livraison et comprend le nettoyage (liste non exhaustive) :

- Avant même le démarrage de la prestation, enlèvement des déchets, emballages, cartons, plastiques, petits gravats et divers,
- Sols carrelés compris joints : balayage et lavage des sols à l'eau additionné d'un désinfectant.
- Sols plastiques débarrassés de toutes salissures à l'aide de détergents appropriés et rincés
- Plinthes bois et carrelées, compris les dessus de plinthe & joints,
- Revêtements muraux en faïence compris joints, lavés et essuyés.,
- Miroir(s),
- Façades de placard aux deux faces, compris intérieur et aménagement,
- Portes intérieures & palière (huisserie, vantail, oculus vitré, béquillage, pêne, etc.),
- Escaliers
- Meubles
- Appareils sanitaires lavés et rincés, bandeaux lumineux,
- Appareillage électrique,
- Chauffage (convecteurs, ou corps de chauffe),
- Bouches d'extraction et grilles d'entrée d'air VMC,
- Menuiseries extérieures et vitrage aux 2 faces,
- Tabliers de volets roulants et coulisses, aux deux faces,
- Appuis de fenêtres et seuils de porte fenêtres,

03.2.5.2.3- Locaux techniques

- Ramassage des déchets, emballages et gravats divers,
- Sols et murs des locaux techniques
- Béton brut ou finition peinture, enlèvement des taches, salissure,
- Nettoyage des équipements techniques

03.2.5.2.4- Parties extérieures

Cheminements piétons et éclairages extérieurs :

- Allées réalisées ou enrobé,
- Ouvrages de serrurerie,
- Bornes, appliques et candélabres,

Cour / Voiries extérieures /Espaces verts :

- Cours et voiries de circulation, - Si nécessaire utilisation de balayeuse
- Ramassage des différents détritux, plastique, cartons, etc. dans les zones espaces verts.