

CY CERGY PARIS UNIVERSITE
Francis MADIN

Email : francis.madin@cyu.fr

95_CERGY_CY CERGY PARIS UNIVERSITE SITE DE NEUVILLE_MISE EN PLACE DE DEUX GROUPES ELECTROGENES

Date d'émission 21/10/2024
N° d'affaire : 2212209H0000016
Référence chrono : CT/209H0/1024/0130
Version : 3

Annule et remplace version : 2
En date du : 17/10/2024
Référence chrono : CT/209H0/1024/0106

VOTRE RESPONSABLE D'AFFAIRE

Didier BESNARD
Tél. +33 6 44 15 53 25
Email : didier.besnard@socotec.com

AGENCE CONSTRUCTION 95
Pôle Grande Couronne Francilienne
13 Rue Rosa Luxembourg - Bât. Picadilly
95610 ERAGNY SUR OISE
+33 1 34 48 30 30

SOCOTEC Construction - S.A.S. au capital de 9 116 700 euros - 834 157 513 RCS Versailles - APE 7120B - n° tva intracommunautaire : FR09 834157513
Siège social : Immeuble Mirabeau - 5, place des Frères Montgolfier- CS 20732 - Guyancourt - 78182 SAINT-QUENTIN-EN-YVELINES CEDEX - FRANCE

SOMMAIRE

1. OBJET DU PRESENT RAPPORT	3
2. SIGNATURES	5
3. RENSEIGNEMENTS GENERAUX	5
3.1. Partenaires de l'opération	5
3.2. Données de l'affaire	6
4. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINES	6
5. RECAPITULATIF DES AVIS S ET D	7
5.1. Analyse de Risque	7
5.2. Evaluation de conformité	7
6. ANALYSE DE RISQUE	8
6.1. mission LP relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement dissociables et indissociables	8
7. EVALUATION DE CONFORMITE	9
7.1. missions relatives à la sécurité des personnes	10

1. OBJET DU PRESENT RAPPORT

Le présent document constitue le rapport prévu dans le contrat de Contrôle Technique n°2212209H0000016, que SOCOTEC Construction doit adresser au Maître d'Ouvrage après examen du dossier de conception destiné à la consultation des entreprises .

Les avis sur les dispositions techniques qu'il comporte sont émis à partir des documents constitutifs du dossier qui nous ont été communiqués à ce jour et qui sont répertoriés dans les chapitres 3 ci-après.

Ces avis sont donnés dans le cadre des missions suivantes :

Missions d'analyse de risque :

- Mission LE relative à la solidité des existants (LE).
- mission LP relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement dissociables et indissociables (LP).
- mission PV relative au récolement des essais de fonctionnement des installations (PV).

Missions d'évaluation de conformité:

- mission SEI relative à la sécurité des personnes dans les ERP et IGH (SEI).

Accréditation COFRAC N° 3-1592 concernant les missions L, S, SEI, liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

Pour la bonne compréhension de la signification des avis formulés dans ce rapport, il est précisé que :

- Les vérifications de SOCOTEC sont effectuées par rapport aux textes de référence prévus au contrat,
- Les avis ne concernent que la conception et ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés sur la réalisation,
- Les avis suspendus concernent les dispositions insuffisamment définies sur lesquelles nous ne pouvons, en l'état actuel, formuler d'avis favorable ou défavorable. En l'absence de fourniture en temps utiles des renseignements et documents nécessaires à SOCOTEC, ces avis devront être considérés comme défavorables, même en l'absence de nouvelle signification par SOCOTEC.

L'évaluation technique porte sur les ouvrages et éléments d'équipement et s'exerce lors de la phase de conception et de réalisation des travaux du projet de construction. L'intervention de l'évaluateur technique de construction se base sur **l'analyse de risques et l'évaluation de conformité** .

L'analyse de risque permet d'identifier les aléas et les enjeux pour l'ouvrage et les éléments d'équipements relevant des **techniques courantes**. L'évaluateur technique prend en compte :

- Le contexte de l'opération de construction,
- Les référentiels techniques appropriés,

- Les retours d'expérience et les pathologies (désordre connus) propres à la typologie de l'ouvrage

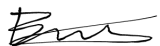
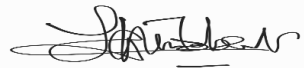
L'identification pertinente de la situation fait partie intégrante de l'analyse de risque, cela permet pour un enjeu très faible de tolérer une déviance de l'ouvrage ou de l'élément d'équipement par rapport au référentiel de la technique courante, et donc d'évaluer favorablement la disposition proposée.

Le risque est défini en termes de conséquence et de vraisemblance pour l'ouvrage, tels que des dommages matériels, l'impact sur sa pérennité et son usage normal.

L'évaluation de conformité consiste à faire une analyse critique des dispositions du projet vis-à-vis de la réglementation applicable à celui-ci. Elle porte sur le respect du référentiel réglementaire applicable ainsi que les normes rendues applicables par ce dernier. En complément des contrôles réalisés par les constructeurs et du fait de son savoir-faire, le contrôleur technique procède à des vérifications visuelles suivant un échantillonnage. Le risque de non-conformité découle d'un défaut d'application des dispositions règlementaires.

2. SIGNATURES

Tous ces avis ont été établis par les intervenants SOCOTEC Construction suivants :

Intervenants SOCOTEC	Signatures
Didier BESNARD Responsable d’Affaire	
David SAINTOBERT Généraliste Construction	

Ce rapport a été édité par : Didier Besnard

Ce rapport a été transmis à :

- Francis MADIN / francis.madin@cyu.fr
- t3eidf@t3e-idf.fr

Nous restons à la disposition du Maître d'Ouvrage et de la Maîtrise d'Oeuvre, pour revoir ou compléter nos avis dans le cas où interviendraient des éléments nouveaux par rapport aux dispositions examinées. Toute modification du projet devra être soumise à notre examen.

3. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

3.1. Partenaires de l’opération

Maître d'ouvrage
Francis MADIN UNIVERSITE DE CERGY PONTOISE D.P.I. SERVICE CONSTRUCTION ET DEVELOPPEMENT 95011 CERGY PONTOISE
Bureau d'études
BET T3E IDF 17 rue Véron 94140 ALFORTVILLE

3.2 Données de l'affaire

ADRESSE DE L'OUVRAGE
Site de Neuville 95000 CERGY
DESCRIPTION DE L'OUVRAGE
CARACTERISTIQUES DE L'AFFAIRE
<ul style="list-style-type: none"> Montant prévisionnel des travaux € HT : 2 982 000.0 Durée prévisionnelle des travaux : 1 mois Démarrage prévisionnel des travaux : 02/01/2023

4. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINÉS

Désignation - Identification des documents examinés	Reçu le
UCP-NEUVILLE-DCE-EL-24-15-EP-LOCAL TR-TGBT-SS-NEUVILLE 3-2.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-PM-24-01-EP-IMP GE.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-GC-24-02-GUIDE GENIE CIVIL-NEUVILLE III.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-SY-24-12-EP-HT-BT-E_F-NEUVILLE III.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-EL-24-13-EP-IMPLANTATION GE1.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-SY-24-01-EE-HT-BT-A_D-NEUVILLE I-II.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-EL-24-03-EE-IMPLANTATION GE-NEUVILLE I-II.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-EL-24-02-EE-LOCAL TR-TGBT-SS-NEUVILLE I-II.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-EL-24-04-EP-IMPLANT GE-NEUVILLE I-II-PROVISoire.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-EL-24-16-EP-TGBT-SS-NEUVILLE 3-1.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-EL-24-14-EP-IMPLANTATION GE2.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-SY-24-11-EP-HT-BT-A_D-NEUVILLE I-II.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-EL-24-11-EP-SS-DISTRI HT-BT.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-GC-24-01-GUIDE GENIE CIVIL-NEUVILLE I_II.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-SY-24-02-EE-HT-BT-E_F-NEUVILLE III.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-EL-24-05-EE-LOCAL TR-TGBT-SS-NEUVILLE 3-2.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-EL-24-12-EP-LOCAL TR-TGBT-SS-NEUVILLE I-II.pdf	02/08/2024
ANNEXE 1.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-EL-24-06-EE-TGBT-SS-NEUVILLE 3-1.pdf	02/08/2024
UCP-NEUVILLE-DCE-EL-24-01-EE-SS-DISTRI HT-BT.pdf	02/08/2024
CCTP SECURISATION DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES DE NEUVILLE JUILLET 2024.pdf	02/08/2024
Réponse T3E du 16/10/2024 aux observations du RICT; Re_DCE- OCTOBRE 2024 - CY CERGY PARIS UNIVERSITE_SITE DE NEUVILLE_MISE EN PLACE DE DEUX GROUPES ELECTROGENES.msg	17/10/2024
Courrier Ref. 2410038 SOCOTEC.pdf	21/10/2024

5. RECAPITULATIF DES AVIS S ET D

5.1. Analyse de Risque

Le niveau de risque a été défini par notre Direction des Solutions et des Techniques de l'Innovation et des chiffres de la sinistralité dans le bâtiment

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
DISPOSITIONS RELATIVES A LA SOLIDITE DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS D'EQUIPEMENT FONDATIONS SUPERFICIELLES	S	Les plans guide de génie civil (GC 24/01 et 02) ne reprennent pas les prescriptions du rapport de sol référence GEO.24.237. Nous prenons note que le géotechnicien est sollicité pour reprendre ses prescriptions. Les travaux ne pourront être réalisés qu'avec une solution retenue en adéquation avec les préconisations du géotechnicien	57

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

5.2. Evaluation de conformité

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION ERP DU 1ER GROUPE DISPOSITIONS COMMUNES - GN1 à GN15 CONTRÔLE DES ÉTABLISSEMENTS Prescriptions de la Commission de Sécurité	S	Nous transmettre les prescriptions de la commission de sécurité.	6
	S	Au dossier permis de construire il a été annoncé une citerne enterrée. La mise en œuvre d'une citerne intégrée dans le conteneur doit faire l'objet d'un permis modificatif.	22
MOYENS DE SECOURS CONTRE L'INCENDIE - MS1 À MS75 DISPOSITIONS VISANT A FACILITER L'ACTION DES SAPEURS POMPIERS	S		2

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
Affichage du plan de l'établissement à chaque entrée		Prévoir une mise à jour des plans d'intervention.	

* **F**: Favorable , **D**: Défavorable , **S**: Suspendu , **HM**: Hors Mission , **PM**: Pour Mémoire , **SO**: Sans Objet

6. ANALYSE DE RISQUE

6.1. mission LP relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement dissociables et indissociables

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
DONNÉES RELATIVES À LA GÉOTECHNIQUE Connaissance du sol Connaissance de l'hydrologie du site FONDATIONS SUPERFICIELLES	F F S	Les plans guide de génie civil (GC 24/01 et 02) ne reprennent pas les prescriptions du rapport de sol référence GEO.24.237. Nous prenons note que le géotechnicien est sollicité pour reprendre ses prescriptions. Les travaux ne pourront être réalisés qu'avec une solution retenue en adéquation avec les préconisations du géotechnicien	57

* **F**: Favorable , **D**: Défavorable , **S**: Suspendu , **HM**: Hors Mission , **PM**: Pour Mémoire , **SO**: Sans Objet

7. EVALUATION DE CONFORMITE

7.1. missions relatives à la sécurité des personnes

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
ERP DU 1ER GROUPE			
DISPOSITIONS COMMUNES - GN1 à GN15			
CLASSEMENT DES ÉTABLISSEMENTS			
Classement et assujettissement selon le(s) type(s) d'exploitation(s) ou d'activité(s)	F	Etablissements de type R de 2ème catégorie.	
ADAPTATION DES RÈGLES ET CAS PARTICULIERS			
Adaptation des règles de sécurité - Dispositions exceptionnelles approuvées par l'autorité compétente	SO		
Utilisations exceptionnelles des locaux	SO		
Etablissement(s) dans Immeuble de Grande Hauteur	SO		
principe de conception et exploitation selon les difficultés d'évacuation des handicapés	SO		
Etablissement "ERP" nouveau, aménagé dans un existant	F		
Travaux effectués dans un établissement "ERP" existant	F		
CONTRÔLE DES ÉTABLISSEMENTS	PM	Pour mémoire	
Prescriptions de la Commission de Sécurité	S	Nous transmettre les prescriptions de la commission de sécurité.	6
	S	Au dossier permis de construire il a été annoncé une citerne enterrée. La mise en œuvre d'une citerne intégrée dans le conteneur doit faire l'objet d'un permis modificatif.	22
TRAVAUX DANGEREUX	HM	Hors mission	
CONFORMITÉ AUX NORMES - ESSAIS DE LABORATOIRE	PM	Pour mémoire	
STRUCTURES PROVISOIRES ET DÉMONTABLES SOUMISES ARRÊTÉ 22 JUILLET 2022	SO		
CONSTRUCTION - CO1 à CO61			
CONCEPTION - DESSERTE	SO	Dispositions existantes non modifiées.	
ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS	SO	Dispositions existantes non modifiées.	
RESISTANCE MECANIQUE ET AU FEU DES STRUCTURES			
Stabilité du bâtiment	F		
Résistance au feu (dispositions générales)	F	Il est prévu une stabilité au feu 2 heures des éléments de structure.	

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
COUVERTURES	SO		
FACADES	SO		
DISTRIBUTION INTERIEURE	SO		
LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS ET LOCAUX NON ACCESSIBLES AU PUBLIC			
Caractéristiques des locaux à risques particuliers	F	Locaux créés coupe-feu 2 heures avec porte coupe-feu 1 heure et ferme-porte.	
CONDUITS ET GAINES	SO		
DEGAGEMENTS (DISPOSITIONS GENERALES)	SO		
DEGAGEMENTS (SORTIES)	SO		
DEGAGEMENTS (ESCALIERS)	SO		
ESPACES D'ATTENTE SECURISES	SO		
TRIBUNES FIXES PAR DESTINATION OU TELESCOPIQUES	SO		
AMENAGEMENTS INTERIEURS, DECORATION ET MOBILIER - AM1 à AM20	SO		
DESENFUMAGE - DF1 à DF10	SO		
CHAUFFAGE, VENTILATION, RÉFRIGÉRATION, CLIMATISATION, CONDITIONNEMENT D'AIR ET INSTALLATION D'EAU CHAUDE SANITAIRE, CHAUFFERIE - CH1 À CH58	SO		
INSTALLATIONS AUX GAZ COMBUSTIBLES ET AUX HYDROCARBURES LIQUÉFIÉS - GZ1 À GZ30	SO		
INSTALLATIONS ELECTRIQUES - EL1 à EL 23 et ECLAIRAGE - EC1 à EC15			
INSTALLATIONS ELECTRIQUES : GENERALITES			
Objectifs	PM	Pour mémoire	
Documents à fournir	HM	Hors mission	
Définitions	PM	Pour mémoire	
Règles générales	F	Rappel de l'observation précédente : Pour tous les circuits nouvellement alimentés par groupe électrogène, il doit être vérifié que la protection contre les contacts indirects est assurée en mode fonctionnement sur groupe. Schéma TN: La mise en œuvre de dispositif différentiels résiduels sur les départs TGBT bâtiments A.B.C.D ne dispense pas de réaliser cette vérification (protection inadaptée en TNC, justification du respect de temps de coupure maximal pour tous les	

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
Tranche optionnelle bâtiments E et F.	F	circuits terminaux dont le courant nominal ne dépasse pas 32 Ampères à apporter). L'avis 11 est levé. Rappel de l'observation précédente : En régime T.T., tous les circuits terminaux non de classe 2 doivent être protégés par dispositifs différentiels résiduels à action instantanée (batteries de condensateurs, réserves équipées...).	
Canalisations étrangères à l'établissement	SO	L'avis 23 est levé.	
REGLES D'INSTALLATION			
Locaux de service électrique	F		
Matériels à haute tension ou contenant des diélectriques susceptibles d'émettre des vapeurs	SO		
Implantation des groupes électrogènes	F		
Batteries d'accumulateurs et matériels associés (chargeurs, onduleurs)	SO		
Tableaux normaux	F		
Canalisations des installations normal-remplacement	F		
Appareillages et appareils d'utilisation	F		
INSTALLATIONS DE SECURITE			
Alimentation électrique des installations de sécurité	F		
Alimentation électrique de sécurité	F		
Tableaux des installations de sécurité alimentées par une alimentation électrique de sécurité	F		
Circuits d'alimentation en énergie des installations de sécurité	F		
Signalisations	SO		
MAINTENANCE, EXPLOITATION, VERIFICATIONS			
Vérifications techniques	F		
ASCENSEURS, ESCALIERS MECANIQUES ET TROTTOIRS ROULANTS - AS1 À AS11	SO		
MOYENS DE SECOURS CONTRE L'INCENDIE - MS1 À MS75			
APPAREILS MOBILES ET MOYENS DIVERS			
Appareils mobiles	F		

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
DISPOSITIONS VISANT A FACILITER L'ACTION DES SAPEURS POMPIERS Affichage du plan de l'établissement à chaque entrée	S	Prévoir une mise à jour des plans d'intervention.	2
SYSTEME DE DETECTION INCENDIE (S.D.I.) Implantation des détecteurs	HM	Travaux détection automatique d'incendie hors-marché.	

* **F**: Favorable , **D**: Défavorable , **S**: Suspendu , **HM**: Hors Mission , **PM**: Pour Mémoire , **SO**: Sans Objet