

Rapport de mission de repérage du plomb avant travaux


(Hors champ du code de la santé publique)

Numéro de dossier : SENAT_53183_CREP
Date du repérage : 19/12/2024

Adresse du bien immobilier	Donneur d'ordre / Propriétaire :
Localisation du ou des bâtiments : Département : ... Paris Adresse : Palais du Luxembourg Commune : 75006 Paris Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété : Année de construction :	Donneur d'ordre : SENAT - M. Denis Floc'hlay 15 Rue de Vaugirard 75006 Paris Propriétaire : SENAT 15 Rue de Vaugirard 75006 Paris

Le Diagnostic suivant concerne			
X	Les parties privatives		Avant la vente
	Les parties occupées		Avant la mise en location
	Les parties communes d'un immeuble	X	Avant travaux <i>N.B. : Les travaux visés sont définis dans l'arrêté du 19 août 2011 relatif aux travaux en parties communes nécessitant l'établissement d'un CREP</i>
Nature des travaux :		Rénovation / Réhabilitation : OUI	Démolition : NON

Société réalisant le constat	
Nom et prénom de l'auteur du constat	MENAOUAR Samir
N° de certificat de certification	TC21-0099 le 03/06/2021
Nom de l'organisme de certification	TECHNICERT
Organisme d'assurance professionnelle	ALLIANZ
N° de contrat d'assurance	56174801
Date de validité :	31/12/2024

Ce diagnostic plomb avant travaux a été rédigé par MENAOUAR Samir le 19/12/2024.	
--	---

Objectif de la mission :

L'objet de ce rapport est d'identifier les revêtements et matériaux contenant du plomb susceptibles d'être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation ou de démolition, définis préalablement à la mission. L'altération de ces matériaux peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux. Ce diagnostic n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication au Plomb, qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique.

Périmètre des travaux :

Le donneur d'ordre remet au diagnostiqueur ces informations via un tableau synthétique dont le modèle est téléchargeable sur le site de la DIRECCTE Centre : Annexe 2 Tableau de recensement des travaux établi par le donneur d'ordre ainsi qu'une description détaillée des travaux, de leur localisation et si déjà définis le nom et adresse des entreprises intervenantes. Il est important de disposer d'informations précises pour définir la stratégie de mesures.

Appareil utilisé	
Nom du fabricant de l'appareil	FONDIS ELECTRONIQUE
Modèle de l'appareil / N° de série de l'appareil	FONDIS ELECTRONIQUE / 2-0969
Nature du radionucléide	Cd 109
Date du dernier chargement de la source	24/11/2023
Activité à cette date et durée de vie de la source	850 MBq

1. Rappel des références réglementaires

- Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail,
- Prévention du risque d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants,
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb,
- Norme NF X 46 031 avril 2008 relative à l'analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb.
- Norme NF X 46 035 juin 2021 relative à la recherche de plomb avant travaux dans les revêtements et matériaux et produits de construction.

2. Renseignements complémentaires concernant la mission

2.1 L'appareil à fluorescence X

Nom du fabricant de l'appareil	FONDIS ELECTRONIQUE	
Modèle de l'appareil	FENX	
N° de série de l'appareil	2-0969	
Nature du radionucléide	Cd 109	
Date du dernier chargement de la source	24/11/2023	Activité à cette date et durée de vie : 850 MBq
Autorisation/Déclaration ASN (DGSNR)	N° T751546	Nom du titulaire/signataire Mélina LEBARON
	Date d'autorisation/de déclaration 19/01/2024	Date de fin de validité (si applicable) 19/01/2029
Nom du titulaire de l'autorisation ASN (DGSNR)	Mélina LEBARON	
Nom de la Personne Compétente en Radioprotection (PCR)	Arnaud NICOLAS	

Étalon : Etalon NIST intégré , 1,04 mg/cm² +/- 0,2 mg/cm²

Vérification de la justesse de l'appareil	n° de mesure	Date de la vérification	Concentration (mg/cm ²)
Etalonnage entrée	1	19/12/2024	1 (+/- 0,1)
Etalonnage sortie	576	19/12/2024	1 (+/- 0,1)

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.

En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

2.2 Le laboratoire d'analyse éventuel

Nom du laboratoire d'analyse	Il n'a pas été fait appel à un laboratoire d'analyse
Nom du contact	-
Coordonnées	-
Référence du rapport d'essai	-
Date d'envoi des prélèvements	-
Date de réception des résultats	-

Liste des locaux visités
1er sous-sol - L1305,
1er sous-sol - L1120,
1er sous-sol - L1121,

2ème sous-sol - L2140,
2ème sous-sol - L2120,
2ème sous-sol - L2121,

1er sous-sol - L1122,
2ème sous-sol - L2151,

2ème sous-sol - L2122,
2ème sous-sol - L2158

Liste des locaux non visités ou non mesurés (avec justification)

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

3. Méthodologie employée

L'identification des locaux, zones, revêtements, matériaux et des unités de diagnostic sont fonction de la nature et de la localisation des travaux effectués. Par ailleurs, pour les ensembles bâtis (plusieurs bâtiments construits à la même période) présentant des locaux similaires, un repérage par échantillonnage peut être envisagé. Le diagnostiqueur définit sous sa seule responsabilité le choix des locaux et unités de diagnostic qui doivent faire l'objet d'un repérage (fluorescence X et / ou prélèvement).

Seules les unités de diagnostic impactées par les travaux font l'objet d'une ou plusieurs mesures avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb.

3.1 Stratégie de mesurage

Contrairement au CREP, le nombre de mesures à réaliser est fonction du type d'unité de diagnostic (UD) et des travaux à effectuer. En effet, les limites prévues par la réglementation du CREP ne sont pas forcément adaptées à chaque situation (Nombre de mesures limité à 3, hauteur de la prise des mesures limitée à 3 mètres), puisque l'objectif n'est pas de repérer des zones potentiellement accessibles par les enfants, ni même de vérifier la conformité à une valeur-seuil. Par conséquent, le diagnostiqueur déterminera le nombre de mesures en fonction de l'étendue de l'UD et de la nature des travaux.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs et réparties de façon pertinentes (partie haute et basse d'un mur, ...).

Lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements il peut effectuer un prélèvement qui sera analysé en laboratoire (idem réglementation du CREP).

3.2 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

L'auteur du constat tel que défini à l'Article 4 de l'Arrêté du 19 août 2011 peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido-soluble selon la norme NF X 46-031 «*Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb*», dans le cas suivant :

- lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements.

Le prélèvement est réalisé conformément aux préconisations de la norme NF X 46-030 «*Diagnostic Plomb — Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb*» précitée sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

L'ensemble des couches de peintures est prélevé en veillant à inclure la couche la plus profonde. L'auteur du constat évite le prélèvement du substrat ou tous corps étrangers qui risquent d'avoir pour effet de diluer la concentration en plomb de l'échantillon. Le prélèvement est réalisé avec les précautions nécessaires pour éviter la dissémination de poussières.

Quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, une mesure sera déclarée négative si la fraction acido-soluble mesurée en laboratoire est strictement inférieure à 1,5 mg/g

4. Présentation des résultats

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- la zone «plafond» est indiquée en clair.

Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

NOTE Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

5. Résultats des mesures

1er sous-sol - L1305

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
2		Sol (mesure 1)	Béton	Peinture	<0,4			0	
3		Sol (mesure 2)			<0,4			0	
4	A	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
5		Mur (partie haute)			<0,4			0	
6		Mur (au centre)			<0,4			0	
7	B	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
8		Mur (partie haute)			<0,4			0	
9		Mur (au centre)			<0,4			0	
10	C	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
11		Mur (partie haute)			<0,4			0	
12		Mur (au centre)			<0,4			0	
13	D	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
14		Mur (partie haute)			<0,4			0	
15		Mur (au centre)			<0,4			0	
16	E	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
17		Mur (partie haute)			<0,4			0	
18		Mur (au centre)			<0,4			0	
19	F	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
20		Mur (partie haute)			<0,4			0	
21		Mur (au centre)			<0,4			0	
22	G	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
23		Mur (partie haute)			<0,4			0	
24		Mur (au centre)			<0,4			0	
25	H	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
26		Mur (partie haute)			<0,4			0	
27		Mur (au centre)			<0,4			0	
28	I	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
29		Mur (partie haute)			<0,4			0	
30		Mur (au centre)			<0,4			0	
31	J	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
32		Mur (partie haute)			<0,4			0	
33		Mur (au centre)			<0,4			0	
34	K	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
35		Mur (partie haute)			<0,4			0	
36		Mur (au centre)			<0,4			0	
37	L	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
38		Mur (partie haute)			<0,4			0	
39		Mur (au centre)			<0,4			0	
40	M	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
41		Mur (partie haute)			<0,4			0	
42		Mur (au centre)			<0,4			0	
43	N	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
44		Mur (partie haute)			<0,4			0	
45		Mur (au centre)			<0,4			0	
46		Plafond (mesure 1)	Béton	Flocage	<0,4			0	
47		Plafond (mesure 2)			<0,4			0	
289		Sol (mesure 1)	Béton	Peinture	<0,4			0	
290		Sol (mesure 2)			<0,4			0	
291	A	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
292		Mur (partie haute)			<0,4			0	
293		Mur (au centre)			<0,4			0	
294	B	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
295		Mur (partie haute)			<0,4			0	
296		Mur (au centre)			<0,4			0	
297	C	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
298		Mur (partie haute)			<0,4			0	
299		Mur (au centre)			<0,4			0	
300	D	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
301		Mur (partie haute)			<0,4			0	
302		Mur (au centre)			<0,4			0	
303	E	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
304		Mur (partie haute)			<0,4			0	
305		Mur (au centre)			<0,4			0	
306	F	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
307		Mur (partie haute)			<0,4			0	
308		Mur (au centre)			<0,4			0	
309	G	Mur (partie basse)	Béton	Peinture	<0,4			0	
310		Mur (partie haute)			<0,4			0	

311		Mur (au centre)			<0,4			0	
312		Mur (partie basse)			<0,4			0	
313	H	Mur (partie haute)	Béton	Peinture	<0,4			0	
314		Mur (au centre)			<0,4			0	
315		Mur (partie basse)			<0,4			0	
316	I	Mur (partie haute)	Béton	Peinture	<0,4			0	
317		Mur (au centre)			<0,4			0	
318		Mur (partie basse)			<0,4			0	
319	J	Mur (partie haute)	Béton	Peinture	<0,4			0	
320		Mur (au centre)			<0,4			0	
321		Mur (partie basse)			<0,4			0	
322	K	Mur (partie haute)	Béton	Peinture	<0,4			0	
323		Mur (au centre)			<0,4			0	
324		Mur (partie basse)			<0,4			0	
325	L	Mur (partie haute)	Béton	Peinture	<0,4			0	
326		Mur (au centre)			<0,4			0	
327		Mur (partie basse)			<0,4			0	
328	M	Mur (partie haute)	Béton	Peinture	<0,4			0	
329		Mur (au centre)			<0,4			0	
330		Mur (partie basse)			<0,4			0	
331	N	Mur (partie haute)	Béton	Peinture	<0,4			0	
332		Mur (au centre)			<0,4			0	
333		Plafond (mesure 1)	Béton	Flocage	<0,4			0	
334		Plafond (mesure 2)			<0,4			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 32

1er sous-sol - L1120

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
48		Sol (mesure 1)	Béton	peinture	<0,4			0	
49		Sol (mesure 2)			<0,4			0	
50		Mur (partie basse)			<0,4			0	
51	A	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
52		Mur (au centre)			<0,4			0	
53		Mur (partie basse)			<0,4			0	
54	B	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
55		Mur (au centre)			<0,4			0	
56		Mur (partie basse)			<0,4			0	
57	C	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
58		Mur (au centre)			<0,4			0	
59		Mur (partie basse)			<0,4			0	
60	D	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
61		Mur (au centre)			<0,4			0	
62		Mur (partie basse)			<0,4			0	
63	E	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
64		Mur (au centre)			<0,4			0	
65		Mur (partie basse)			<0,4			0	
66	F	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
67		Mur (au centre)			<0,4			0	
68		Mur (partie basse)			<0,4			0	
69	G	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
70		Mur (au centre)			<0,4			0	
71		Plafond (mesure 1)	béton	peinture	<0,4			0	
72		Plafond (mesure 2)			<0,4			0	
335		Sol (mesure 1)	Béton	peinture	<0,4			0	
336		Sol (mesure 2)			<0,4			0	
337		Mur (partie basse)			<0,4			0	
338	A	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
339		Mur (au centre)			<0,4			0	
340		Mur (partie basse)			<0,4			0	
341	B	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
342		Mur (au centre)			<0,4			0	
343		Mur (partie basse)			<0,4			0	
344	C	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
345		Mur (au centre)			<0,4			0	
346		Mur (partie basse)			<0,4			0	
347	D	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
348		Mur (au centre)			<0,4			0	
349		Mur (partie basse)			<0,4			0	
350	E	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
351		Mur (au centre)			<0,4			0	
352		Mur (partie basse)			<0,4			0	
353	F	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
354		Mur (au centre)			<0,4			0	
355		Mur (partie basse)			<0,4			0	
356	G	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
357		Mur (au centre)			<0,4			0	
358		Plafond (mesure 1)	béton	peinture	<0,4			0	
359		Plafond (mesure 2)			<0,4			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 18

1er sous-sol - L1121

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
73		Sol (mesure 1)	Béton	peinture	<0,4			0	

74		Sol (mesure 2)			<0,4			0	
75		Mur (partie basse)			<0,4			0	
76	A	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
77		Mur (au centre)			<0,4			0	
78		Mur (partie basse)			<0,4			0	
79	B	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
80		Mur (au centre)			<0,4			0	
81		Mur (partie basse)			<0,4			0	
82	C	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
83		Mur (au centre)			<0,4			0	
84		Mur (partie basse)			<0,4			0	
85	D	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
86		Mur (au centre)			<0,4			0	
87		Plafond (mesure 1)			<0,4			0	
88		Plafond (mesure 2)	béton	Peinture	<0,4			0	
360		Sol (mesure 1)	Béton	peinture	<0,4			0	
361		Sol (mesure 2)			<0,4			0	
362		Mur (partie basse)			<0,4			0	
363	A	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
364		Mur (au centre)			<0,4			0	
365		Mur (partie basse)			<0,4			0	
366	B	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
367		Mur (au centre)			<0,4			0	
368		Mur (partie basse)			<0,4			0	
369	C	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
370		Mur (au centre)			<0,4			0	
371		Mur (partie basse)			<0,4			0	
372	D	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
373		Mur (au centre)			<0,4			0	
374		Plafond (mesure 1)			<0,4			0	
375		Plafond (mesure 2)	béton	Peinture	<0,4			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 12

1er sous-sol - L1122

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
89		Sol (mesure 1)			<0,4			0	
90		Sol (mesure 2)	Béton	peinture	<0,4			0	
91		Mur (partie basse)			<0,4			0	
92	A	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
93		Mur (au centre)			<0,4			0	
94		Mur (partie basse)			<0,4			0	
95	B	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
96		Mur (au centre)			<0,4			0	
97		Mur (partie basse)			<0,4			0	
98	C	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
99		Mur (au centre)			<0,4			0	
100		Mur (partie basse)			<0,4			0	
101	D	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
102		Mur (au centre)			<0,4			0	
103		Mur (partie basse)			<0,4			0	
104	E	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
105		Mur (au centre)			<0,4			0	
106		Mur (partie basse)			<0,4			0	
107	F	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
108		Mur (au centre)			<0,4			0	
109		Mur (partie basse)			<0,4			0	
110	G	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
111		Mur (au centre)			<0,4			0	
112		Mur (partie basse)			<0,4			0	
113	H	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
114		Mur (au centre)			<0,4			0	
115		Plafond (mesure 1)			<0,4			0	
116		Plafond (mesure 2)	béton	peinture	<0,4			0	
376		Sol (mesure 1)	Béton	peinture	<0,4			0	
377		Sol (mesure 2)			<0,4			0	
378		Mur (partie basse)			<0,4			0	
379	A	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
380		Mur (au centre)			<0,4			0	
381		Mur (partie basse)			<0,4			0	
382	B	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
383		Mur (au centre)			<0,4			0	
384		Mur (partie basse)			<0,4			0	
385	C	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
386		Mur (au centre)			<0,4			0	
387		Mur (partie basse)			<0,4			0	
388	D	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
389		Mur (au centre)			<0,4			0	
390		Mur (partie basse)			<0,4			0	
391	E	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
392		Mur (au centre)			<0,4			0	
393		Mur (partie basse)			<0,4			0	
394	F	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
395		Mur (au centre)			<0,4			0	
396	G	Mur (partie basse)	béton	peinture	<0,4			0	

397		Mur (partie haute)			<0,4			0	
398		Mur (au centre)			<0,4			0	
399		Mur (partie basse)			<0,4			0	
400	H	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
401		Mur (au centre)			<0,4			0	
402		Plafond (mesure 1)	béton	peinture	<0,4			0	
403		Plafond (mesure 2)			<0,4			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 20

2ème sous-sol - L2151

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
117		Sol (mesure 1)	Béton	peinture	<0,4			0	
118		Sol (mesure 2)			<0,4			0	
119		Mur (partie basse)			<0,4			0	
120	A	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
121		Mur (au centre)			<0,4			0	
122		Mur (partie basse)			<0,4			0	
123	B	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
124		Mur (au centre)			<0,4			0	
125		Mur (partie basse)			<0,4			0	
126	C	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
127		Mur (au centre)			<0,4			0	
128		Mur (partie basse)			<0,4			0	
129	D	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
130		Mur (au centre)			<0,4			0	
131		Mur (partie basse)			<0,4			0	
132	E	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
133		Mur (au centre)			<0,4			0	
134		Mur (partie basse)			<0,4			0	
135	F	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
136		Mur (au centre)			<0,4			0	
137		Mur (partie basse)			<0,4			0	
138	G	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
139		Mur (au centre)			<0,4			0	
140		Mur (partie basse)			<0,4			0	
141	H	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
142		Mur (au centre)			<0,4			0	
143		Mur (partie basse)			<0,4			0	
144	I	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
145		Mur (au centre)			<0,4			0	
146		Mur (partie basse)			<0,4			0	
147	J	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
148		Mur (au centre)			<0,4			0	
149		Mur (partie basse)			<0,4			0	
150	K	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
151		Mur (au centre)			<0,4			0	
152		Mur (partie basse)			<0,4			0	
153	L	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
154		Mur (au centre)			<0,4			0	
155		Mur (partie basse)			<0,4			0	
156	M	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
157		Mur (au centre)			<0,4			0	
158		Mur (partie basse)			<0,4			0	
159	N	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
160		Mur (au centre)			<0,4			0	
161		Mur (partie basse)			<0,4			0	
162	O	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
163		Mur (au centre)			<0,4			0	
164		Mur (partie basse)			<0,4			0	
165	P	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
166		Mur (au centre)			<0,4			0	
167		Mur (partie basse)			<0,4			0	
168	Q	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
169		Mur (au centre)			<0,4			0	
170		Mur (partie basse)			<0,4			0	
171	R	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
172		Mur (au centre)			<0,4			0	
173		Mur (partie basse)			<0,4			0	
174	S	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
175		Mur (au centre)			<0,4			0	
176		Mur (partie basse)			<0,4			0	
177	T	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
178		Mur (au centre)			<0,4			0	
179		Mur (partie basse)			<0,4			0	
180	U	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
181		Mur (au centre)			<0,4			0	
182		Plafond (mesure 1)	béton	peinture	<0,4			0	
183		Plafond (mesure 2)			<0,4			0	
404		Sol (mesure 1)	Béton	peinture	<0,4			0	
405		Sol (mesure 2)			<0,4			0	
406		Mur (partie basse)			<0,4			0	
407	A	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
408		Mur (au centre)			<0,4			0	
409	B	Mur (partie basse)	béton	peinture	<0,4			0	

410		Mur (partie haute)			<0,4			0	
411		Mur (au centre)			<0,4			0	
412		Mur (partie basse)			<0,4			0	
413	C	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
414		Mur (au centre)			<0,4			0	
415		Mur (partie basse)			<0,4			0	
416	D	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
417		Mur (au centre)			<0,4			0	
418		Mur (partie basse)			<0,4			0	
419	E	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
420		Mur (au centre)			<0,4			0	
421		Mur (partie basse)			<0,4			0	
422	F	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
423		Mur (au centre)			<0,4			0	
424		Mur (partie basse)			<0,4			0	
425	G	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
426		Mur (au centre)			<0,4			0	
427		Mur (partie basse)			<0,4			0	
428	H	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
429		Mur (au centre)			<0,4			0	
430		Mur (partie basse)			<0,4			0	
431	I	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
432		Mur (au centre)			<0,4			0	
433		Mur (partie basse)			<0,4			0	
434	J	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
435		Mur (au centre)			<0,4			0	
436		Mur (partie basse)			<0,4			0	
437	K	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
438		Mur (au centre)			<0,4			0	
439		Mur (partie basse)			<0,4			0	
440	L	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
441		Mur (au centre)			<0,4			0	
442		Mur (partie basse)			<0,4			0	
443	M	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
444		Mur (au centre)			<0,4			0	
445		Mur (partie basse)			<0,4			0	
446	N	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
447		Mur (au centre)			<0,4			0	
448		Mur (partie basse)			<0,4			0	
449	O	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
450		Mur (au centre)			<0,4			0	
451		Mur (partie basse)			<0,4			0	
452	P	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
453		Mur (au centre)			<0,4			0	
454		Mur (partie basse)			<0,4			0	
455	Q	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
456		Mur (au centre)			<0,4			0	
457		Mur (partie basse)			<0,4			0	
458	R	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
459		Mur (au centre)			<0,4			0	
460		Mur (partie basse)			<0,4			0	
461	S	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
462		Mur (au centre)			<0,4			0	
463		Mur (partie basse)			<0,4			0	
464	T	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
465		Mur (au centre)			<0,4			0	
466		Mur (partie basse)			<0,4			0	
467	U	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
468		Mur (au centre)			<0,4			0	
469		Plafond (mesure 1)			<0,4			0	
470		Plafond (mesure 2)	béton	peinture	<0,4			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 46

2ème sous-sol - L2140

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
184		Sol (mesure 1)			<0,4			0	
185		Sol (mesure 2)	Béton	peinture	<0,4			0	
186		Mur (partie basse)			<0,4			0	
187	A	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
188		Mur (au centre)			<0,4			0	
189		Mur (partie basse)			<0,4			0	
190	B	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
191		Mur (au centre)			<0,4			0	
192		Mur (partie basse)			<0,4			0	
193	C	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
194		Mur (au centre)			<0,4			0	
195		Mur (partie basse)			<0,4			0	
196	D	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
197		Mur (au centre)			<0,4			0	
198		Mur (partie basse)			<0,4			0	
199	E	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
200		Mur (au centre)			<0,4			0	
201		Mur (partie basse)			<0,4			0	
202	F	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	

203		Mur (au centre)			<0,4			0	
204		Mur (partie basse)			<0,4			0	
205	G	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
206		Mur (au centre)			<0,4			0	
207		Mur (partie basse)			<0,4			0	
208	H	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
209		Mur (au centre)			<0,4			0	
210		Plafond (mesure 1)			<0,4			0	
211		Plafond (mesure 2)	béton	Peinture	<0,4			0	
471		Sol (mesure 1)			<0,4			0	
472		Sol (mesure 2)	Béton	peinture	<0,4			0	
473		Mur (partie basse)			<0,4			0	
474	A	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
475		Mur (au centre)			<0,4			0	
476		Mur (partie basse)			<0,4			0	
477	B	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
478		Mur (au centre)			<0,4			0	
479		Mur (partie basse)			<0,4			0	
480	C	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
481		Mur (au centre)			<0,4			0	
482		Mur (partie basse)			<0,4			0	
483	D	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
484		Mur (au centre)			<0,4			0	
485		Mur (partie basse)			<0,4			0	
486	E	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
487		Mur (au centre)			<0,4			0	
488		Mur (partie basse)			<0,4			0	
489	F	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
490		Mur (au centre)			<0,4			0	
491		Mur (partie basse)			<0,4			0	
492	G	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
493		Mur (au centre)			<0,4			0	
494		Mur (partie basse)			<0,4			0	
495	H	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
496		Mur (au centre)			<0,4			0	
497		Plafond (mesure 1)			<0,4			0	
498		Plafond (mesure 2)	béton	Peinture	<0,4			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 20

2ème sous-sol - L2120

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
212		Sol (mesure 1)			<0,4			0	
213		Sol (mesure 2)	Béton	peinture	<0,4			0	
214		Mur (partie basse)			<0,4			0	
215	A	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
216		Mur (au centre)			<0,4			0	
217		Mur (partie basse)			<0,4			0	
218	B	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
219		Mur (au centre)			<0,4			0	
220		Mur (partie basse)			<0,4			0	
221	C	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
222		Mur (au centre)			<0,4			0	
223		Mur (partie basse)			<0,4			0	
224	D	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
225		Mur (au centre)			<0,4			0	
226		Mur (partie basse)			<0,4			0	
227	E	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
228		Mur (au centre)			<0,4			0	
229		Mur (partie basse)			<0,4			0	
230	F	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
231		Mur (au centre)			<0,4			0	
232		Mur (partie basse)			<0,4			0	
233	G	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
234		Mur (au centre)			<0,4			0	
235		Plafond (mesure 1)			<0,4			0	
236		Plafond (mesure 2)	béton	peinture	<0,4			0	
499		Sol (mesure 1)			<0,4			0	
500		Sol (mesure 2)	Béton	peinture	<0,4			0	
501		Mur (partie basse)			<0,4			0	
502	A	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
503		Mur (au centre)			<0,4			0	
504		Mur (partie basse)			<0,4			0	
505	B	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
506		Mur (au centre)			<0,4			0	
507		Mur (partie basse)			<0,4			0	
508	C	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
509		Mur (au centre)			<0,4			0	
510		Mur (partie basse)			<0,4			0	
511	D	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
512		Mur (au centre)			<0,4			0	
513		Mur (partie basse)			<0,4			0	
514	E	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
515		Mur (au centre)			<0,4			0	
516	F	Mur (partie basse)	béton	peinture	<0,4			0	

CEPARI DIAG

6, Boulevard Flandrin – 75116 Paris

Tél. : 01 47 20 88 99 – Email : contact@ceparidiag.com – Site internet : www.cepari-diag.fr

SAS au capital de 1 000 € - RCS Paris 817 606 288 – Code NAF 7120B

9/19

Rapport du :
25/12/2024

517		Mur (partie haute)			<0,4			0	
518		Mur (au centre)			<0,4			0	
519		Mur (partie basse)			<0,4			0	
520	G	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
521		Mur (au centre)			<0,4			0	
522		Plafond (mesure 1)	béton	peinture	<0,4			0	
523		Plafond (mesure 2)			<0,4			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 18

2ème sous-sol - L2121

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
237		Sol (mesure 1)	Béton	peinture	<0,4			0	
238		Sol (mesure 2)			<0,4			0	
239		Mur (partie basse)			<0,4			0	
240	A	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
241		Mur (au centre)			<0,4			0	
242		Mur (partie basse)			<0,4			0	
243	B	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
244		Mur (au centre)			<0,4			0	
245		Mur (partie basse)			<0,4			0	
246	C	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
247		Mur (au centre)			<0,4			0	
248		Mur (partie basse)			<0,4			0	
249	D	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
250		Mur (au centre)			<0,4			0	
251		Mur (partie basse)			<0,4			0	
252	E	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
253		Mur (au centre)			<0,4			0	
254		Mur (partie basse)			<0,4			0	
255	F	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
256		Mur (au centre)			<0,4			0	
257		Plafond (mesure 1)	béton	peinture	<0,4			0	
258		Plafond (mesure 2)			<0,4			0	
524		Sol (mesure 1)	Béton	peinture	<0,4			0	
525		Sol (mesure 2)			<0,4			0	
526		Mur (partie basse)			<0,4			0	
527	A	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
528		Mur (au centre)			<0,4			0	
529		Mur (partie basse)			<0,4			0	
530	B	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
531		Mur (au centre)			<0,4			0	
532		Mur (partie basse)			<0,4			0	
533	C	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
534		Mur (au centre)			<0,4			0	
535		Mur (partie basse)			<0,4			0	
536	D	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
537		Mur (au centre)			<0,4			0	
538		Mur (partie basse)			<0,4			0	
539	E	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
540		Mur (au centre)			<0,4			0	
541		Mur (partie basse)			<0,4			0	
542	F	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
543		Mur (au centre)			<0,4			0	
544		Plafond (mesure 1)	béton	peinture	<0,4			0	
545		Plafond (mesure 2)			<0,4			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 16

2ème sous-sol - L2122

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
259		Sol (mesure 1)	Béton	peinture	<0,4			0	
260		Sol (mesure 2)			<0,4			0	
261		Mur (partie basse)			<0,4			0	
262	A	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
263		Mur (au centre)			<0,4			0	
264		Mur (partie basse)			<0,4			0	
265	B	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
266		Mur (au centre)			<0,4			0	
267		Mur (partie basse)			<0,4			0	
268	C	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
269		Mur (au centre)			<0,4			0	
270		Mur (partie basse)			<0,4			0	
271	D	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
272		Mur (au centre)			<0,4			0	
273		Mur (partie basse)			<0,4			0	
274	E	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
275		Mur (au centre)			<0,4			0	
276		Mur (partie basse)			<0,4			0	
277	F	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
278		Mur (au centre)			<0,4			0	
279		Mur (partie basse)			<0,4			0	
280	G	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
281		Mur (au centre)			<0,4			0	
282	H	Mur (partie basse)	béton	peinture	<0,4			0	

283		Mur (partie haute)			<0,4			0	
284		Mur (au centre)			<0,4			0	
285		Plafond (mesure 1)			<0,4			0	
286		Plafond (mesure 2)	béton	peinture	<0,4			0	
546		Sol (mesure 1)			<0,4			0	
547		Sol (mesure 2)	Béton	peinture	<0,4			0	
548		Mur (partie basse)			<0,4			0	
549	A	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
550		Mur (au centre)			<0,4			0	
551		Mur (partie basse)			<0,4			0	
552	B	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
553		Mur (au centre)			<0,4			0	
554		Mur (partie basse)			<0,4			0	
555	C	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
556		Mur (au centre)			<0,4			0	
557		Mur (partie basse)			<0,4			0	
558	D	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
559		Mur (au centre)			<0,4			0	
560		Mur (partie basse)			<0,4			0	
561	E	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
562		Mur (au centre)			<0,4			0	
563		Mur (partie basse)			<0,4			0	
564	F	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
565		Mur (au centre)			<0,4			0	
566		Mur (partie basse)			<0,4			0	
567	G	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
568		Mur (au centre)			<0,4			0	
569		Mur (partie basse)			<0,4			0	
570	H	Mur (partie haute)	béton	peinture	<0,4			0	
571		Mur (au centre)			<0,4			0	
572		Plafond (mesure 1)			<0,4			0	
573		Plafond (mesure 2)	béton	peinture	<0,4			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 20

2ème sous-sol - L2158

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
287		Plafond (mesure 1)			<0,4			0	
288		Plafond (mesure 2)	Plaques	peinture	<0,4			0	
574		Plafond (mesure 1)			<0,4			0	
575		Plafond (mesure 2)	Plaques	peinture	<0,4			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 2

NM : Non mesuré car l'unité de diagnostic n'est pas visée par la réglementation

* : à défaut d'avoir l'incertitude par mesure, la tolérance est fournie par les données constructeur de la machine utilisée.

Analyses chimiques du laboratoire

Aucune analyse chimique n'a été réalisée en laboratoire.

Constatations diverses :

Néant

Validité du constat :

Du fait de l'absence de revêtement contenant du plomb ou la présence de revêtements contenant du plomb à des concentrations inférieures aux seuils définis par arrêté des ministres chargés de la santé et de la construction, il n'y a pas lieu de faire établir un nouveau constat à l'occasion de nouveaux travaux sur les mêmes parties (article L 1334-8 du Code de la Santé Publique).

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :

Néant

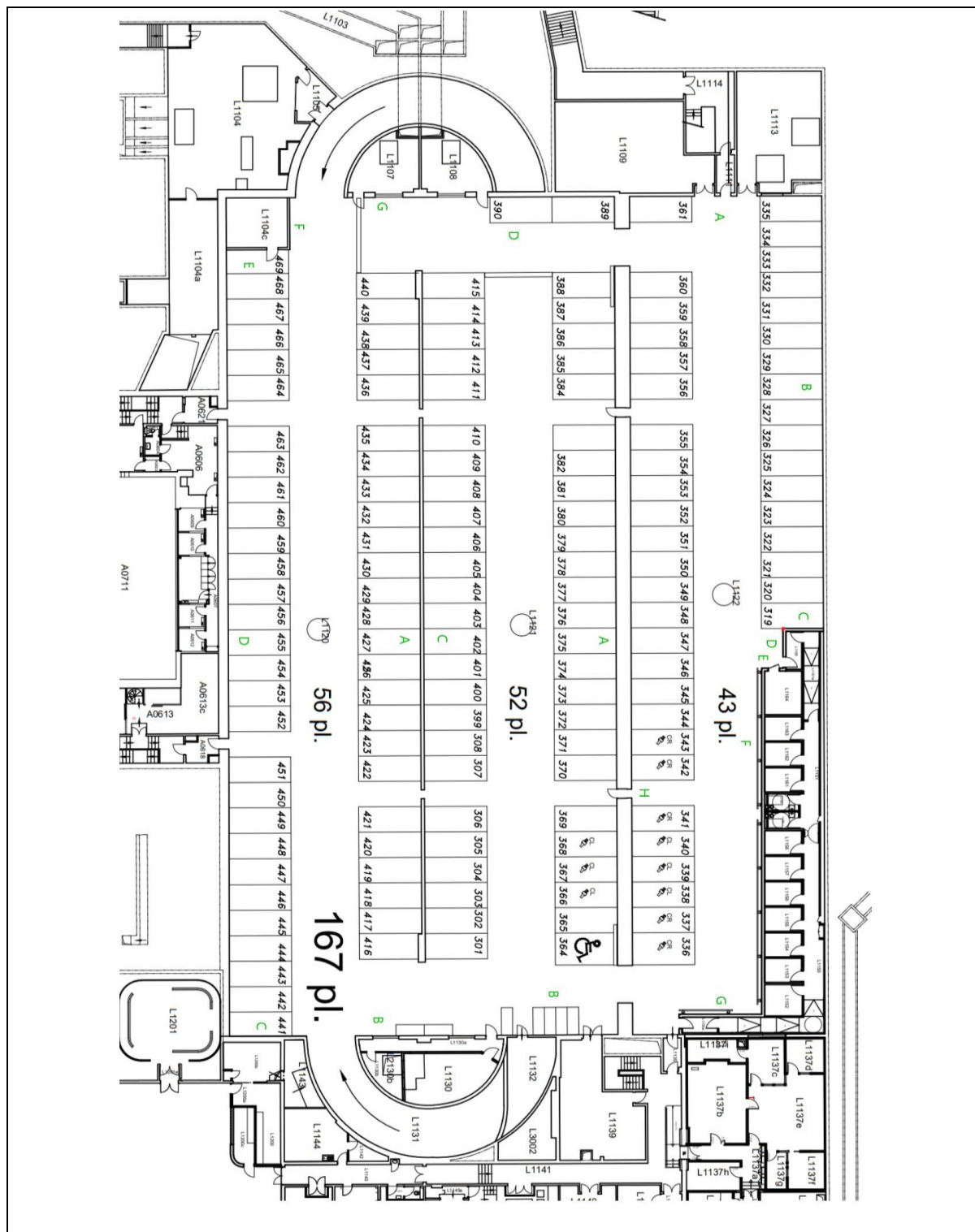
Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

Charlotte PRADERE

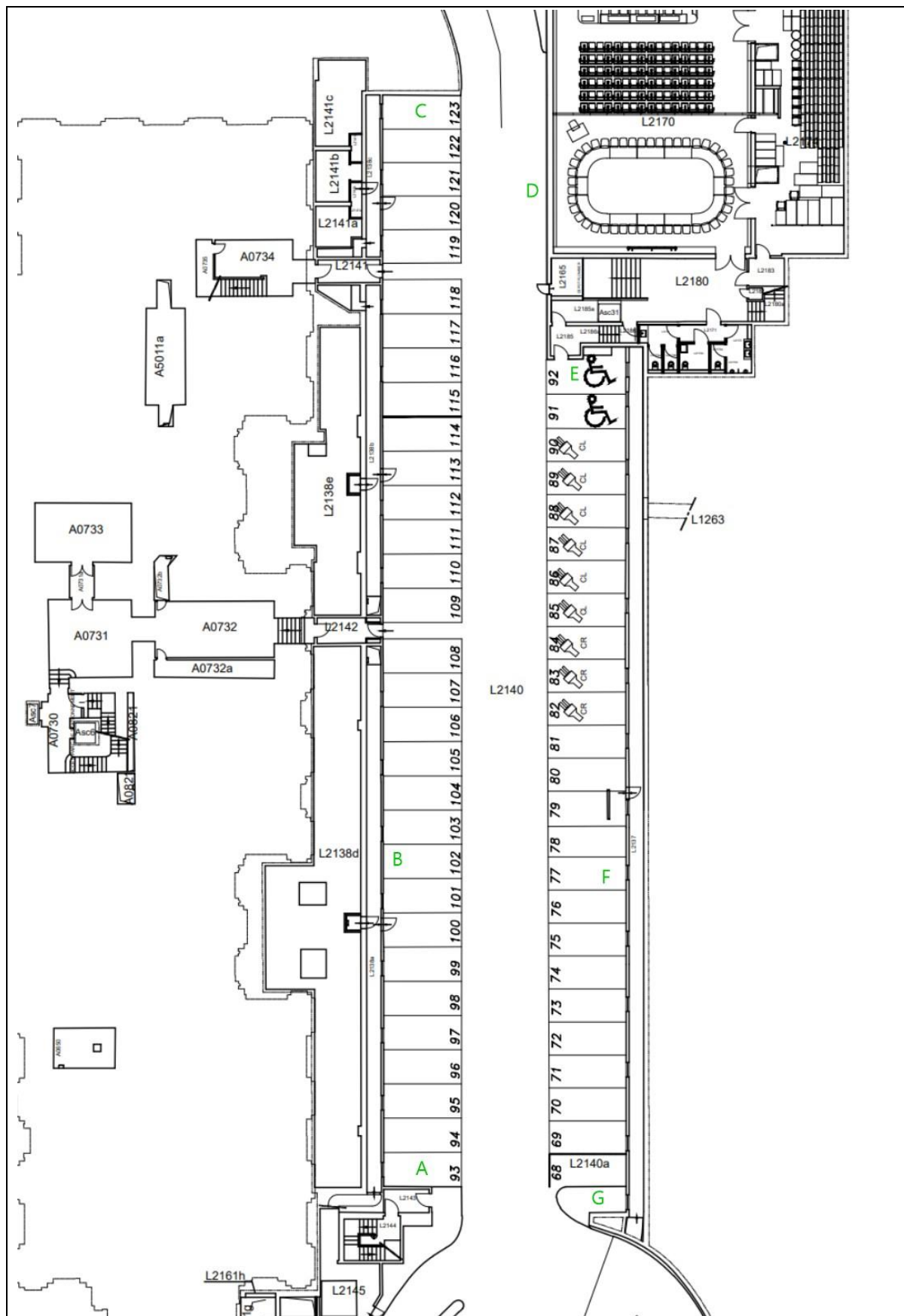
Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par
TECHNICERT - ZAC DU MOULIN CAPIGNARD 5 RUE TRAVERSIERE 78580 LES ALLUETS-LE-ROI

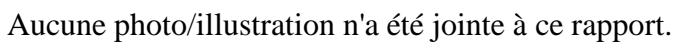
Par : MENAOUAR Samir











7. Annexes : Notice d'Information avant travaux (Annexe 4 DIRECCTE)

Notice d'information à remettre systématiquement aux donneurs d'ordre en annexe du diagnostic

Les effets du plomb sur la santé

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs, baisse de la fertilité) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, avortement etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant (perturbation du développement du cerveau). Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

Comment se contamine –t-on ?

Les opérateurs se contaminent en respirant ou en avalant les particules de plomb contenues dans les fumées ou poussières :

Sur les chantiers :

- en travaillant sans protection,
- en fumant ou s'alimentant avec les mains sales,
- en se rongant les ongles,
- en mâchant de la gomme ou autres.

Hors lieux de travail :

Les particules déposées sur les cheveux, la barbe, la peau, les vêtements peuvent être importées dans les véhicules et au domicile des intervenants qui peuvent continuer à se contaminer et contaminer leurs proches.

Que faire en cas de risque potentiel sur un chantier ?

Identifier la présence de plomb (obligation d'évaluer les risques)

- Exploiter le diagnostic plomb avant travaux pour construire le projet de rénovation / réhabilitation et démolition
- Remettre le diagnostic plomb avant travaux aux entreprises intervenantes

Choisir un mode opératoire le moins polluant

En concertation avec les différents acteurs et les entreprises :

- Choisir la technique d'intervention la moins polluante (Exemples : éviter le sablage/grenailage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs)

Définir les mesures de prévention et d'hygiène adaptées (obligation de sécurité)

- Prévenir le médecin du travail pour la mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée
- Prévoir les installations d'hygiène en adéquation avec la configuration du chantier
- Choisir, fournir et entretenir les équipements de protection collective et individuelle adaptés y compris les vêtements de travail et combinaisons jetables,
- Prévoir les installations d'hygiène (vestiaires – douches – sanitaires – restauration),
- Prévoir un nettoyage régulier du véhicule (point d'eau, jerrican, sol, volant, sièges, étagère, outils,...) en informant l'intervenant de la présence de plomb,
- Prévoir les mesures d'évacuation et d'élimination des déchets,
- Informer et former l'encadrement et les salariés sur les risques, moyens de protection et mesures d'hygiène, notamment :
 - interdire de boire, fumer, mâcher de la gomme ou manger sur le chantier,
 - rendre obligatoire le lavage des mains et du visage à chaque pause et la douche en fin de journée,
 - interdire la prise de repas en vêtements de travail, sauf si ceux-ci ont été protégés par une combinaison jetable,
 - ne pas ramener de vêtements de travail souillés à son domicile, d'où l'intérêt de porter une combinaison jetable.

Contacter votre médecin du travail et les organismes de prévention pour :

- des conseils dans le choix des protections,
- une aide à l'information et à la formation,
- une mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée (service de santé au travail).

Si vous envisagez de réaliser des travaux sur des revêtements contenant du plomb et/ou des matériaux en plomb, sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

Des documents vous informent :

- le diagnostic plomb avant travaux vous permet de localiser précisément ces revêtements et matériaux : lisez-le attentivement ! (seul ou en complément du Constat du Risque d'Exposition au Plomb)
- la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb des travailleurs amenés à réaliser ces travaux.
- Les guides de prévention :
Guides OPPBTP « Peintures au plomb - Aide au choix d'une solution technique de traitement pour les professionnels du bâtiment » (téléchargeable sur www.preventionbtp.fr) Guide INRS « Interventions sur les peintures contenant du plomb », ED 909 (téléchargeable sur www.inrs.fr)

8. Autres documents et rapports antérieurs



Certificat de Compétence

Diagnostics Techniques Immobiliers

TECHNICERT attribue la Certification *d'Opérateur* de Diagnostic Immobilier à :

M. MENAOUAR Samir sous le numéro de certifié **TC21-0099**

TechniCert Référentiel de Certification PROC 800

Domaines Technique	Arrêtés de référence	Date d'effet	Date d'expiration
Gaz	Arrêté du 02 juillet 2018 abroge et remplace l'arrêté du 15 décembre 2011 définissant les critères de certification des opérateurs de Diagnostic Technique réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz. Posséder les connaissances et compétences définies en Annexe 3 // 4.4.1 et 4.4.2	03/06/2021	02/06/2028
Électricité	Arrêté du 02 juillet 2018 abroge et remplace l'arrêté du 2 décembre 2011 définissant les critères de certification des opérateurs de Diagnostic Technique réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité. Posséder les connaissances et compétences définies en Annexe 3 // 4.5.1 et 4.5.2	29/04/2021	28/04/2028
Termites <input checked="" type="checkbox"/> Métropole <input type="checkbox"/> Outremer :	Arrêté du 02 juillet 2018 abroge et remplace l'arrêté du 14 février 2012 définissant les critères de certification des opérateurs de Diagnostic Technique réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment. Posséder les connaissances et compétences définies en Annexe 3 // 4.3.1 et 4.3.2	29/04/2021	28/04/2028
Amiante sans Mention	Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique abroge et remplace l'arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des opérateurs de Diagnostic Technique réalisant les diagnostics Amiante. Posséder les connaissances et compétences définies en Annexe 3 // 4.2.1 / 4.2.2	29/04/2021	28/04/2028
Amiante avec Mention	Posséder les connaissances et compétences définies en Annexe 3 // 4.2.1 / 4.2.2 / 4.2.3	29/04/2021	28/04/2028
Energie sans Mention	Arrêté du 02 juillet 2018 abroge et remplace l'arrêté du 13 décembre 2011 définissant les critères de certification des opérateurs de Diagnostic Technique réalisant le diagnostic de performance énergétique. Posséder les connaissances et compétences définies en Annexe 3 // 4.5.1 / 4.5.2	29/04/2021	28/04/2028
Energie avec Mention	Posséder les connaissances et compétences définies en Annexe 3 // 4.5.1 / 4.5.2 / 4.5.3		
Plomb sans Mention	Arrêté du 02 juillet 2018 abroge et remplace l'arrêté du 7 décembre 2011 définissant les critères de certification des opérateurs de Diagnostic Technique réalisant des constats de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation. Posséder les connaissances et compétences définies en Annexe 3 // 4.1.1 / 4.1.2	29/04/2021	28/04/2028

Le maintien des dates de validités est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance. V.2



Les Alluets Le Roi, Le 03/06/2021
La Gérante TechniCert



CERTIFICATION DE PERSONNES
Accréditation
N° 4-0624
Portée disponible
sur www.cofrac.fr

TECHNICERT, SARL au Capital de 5000€ - 5 rue Transversière, ZAC Moulin du Capignard - 78580 Les Alluets Le Roi
Téléphone : 09.54.91.44.15 - Email : contact@technicert.fr - Site : www.technicert.fr
Siret : 853 648 418 R.C.S. Versailles

FORM 91 0.2-B_Certificat de compétence Nouvel Arrêté