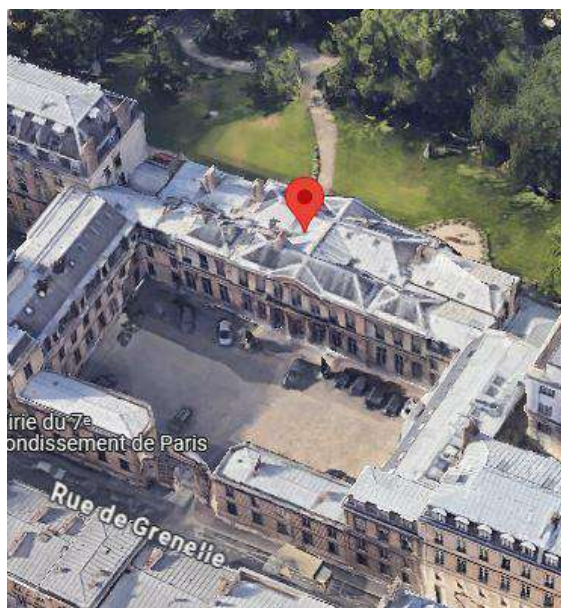


# Plan Général de Coordination en matière de Sécurité et de Protection de la Santé

## Mission CSPS : Catégorie 2



Indice	Date	Modifications	Rédaction
1	30/04/2025	PGC du 30/04/2025 Commentaire : Mise à jour - Rapport plomb avant travaux	Mathieu HIESSE
0	13/03/2025	PGC indice 0 du 13/03/2025	Doudou DIEYE

# SOMMAIRE

## **1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX ET D'ORDRE ADMINISTRATIF INTÉRESSANT LE CHANTIER**

### **1.1. Liste des intervenants**

1.1.1. Liste des intervenants

### **1.2. Liste des lots**

1.2.1. Liste des lots

## **2. SUJÉTIONS LIÉES À LA CONFIGURATION ET AUX CARACTÉRISTIQUES DU SITE**

### **2.1. Ouvrages existants**

2.1.1. Bâtiment existant

### **2.2. Matériaux dangereux (amiante, plomb ...)**

2.2.1. Amiante

2.2.2. Plomb

## **3. MESURES ET SUJÉTIONS GÉNÉRALES D'ORGANISATION ET DE COORDINATION ARRÊTÉES EN CONCERTATION AVEC LE MAÎTRE D'ŒUVRE**

### **3.1. Principes généraux de prévention**

3.1.1. Article L4121-1

3.1.2. Article L4121-2

### **3.2. Mise en commun de moyens - Planification**

3.2.1. Planification

### **3.3. Mise en commun de moyens - Projet de plan d'installation de chantier**

3.3.1. Projet de plan d'installation

### **3.4. Mise en commun des moyens - Installations de chantier**

3.4.1. Lingettes et contrôles des installations

3.4.2. Plan d'installation de chantier

3.4.3. Occupation du domaine public

3.4.4. Clôture de chantier extérieure et signalisation

3.4.5. Clôture de chantier intérieure et signalisation

3.4.6. Identification du personnel

3.4.7. Visites de chantier par des tiers.

3.4.8. Panneau de chantier

3.4.9. Signalisation d'interdiction - Panonceau "Chantier interdit au public"

3.4.10. Signalisation de prescription - Panonceau "Port du casque obligatoire"

3.4.11. Signalisation d'orientation - Fléchage d'accès au chantier

3.4.12. Signalisation de danger - Autres

3.4.13. Base vie - Modalités d'organisation

3.4.14. Base vie - Effectif de dimensionnement

3.4.15. Base vie - Définition des installations

3.4.16. Base vie - Installations complémentaires

3.4.17. Base vie - Entretien des installations

3.4.18. Sécurité incendie des installations

3.4.19. Installations de distribution électrique

3.4.20. Installations d'éclairage

3.4.21. Vérification réglementaire des installations électriques

3.4.22. Entretien des installations électriques

3.4.23. Points d'eau et d'évacuation

### **3.5. Mise en commun des moyens - Logistique de chantier**

3.5.1. Planification et organisation des livraisons

3.5.2. Organisation des stockages de matériaux et matériels

3.5.3. Manutentions et levages

3.5.4. Organisation des approvisionnements - Approvisionnements aux étages

### **3.6. Mise en commun des moyens - Circulations horizontales et verticales**

3.6.1. Voie piétonne

3.6.2. Voirie de chantier stabilisée - Bande de roulement périphérique aux bâtiments

3.6.3. Accès dans les bâtiments

3.6.4. Accès en toiture

**3.7. Mise en commun des moyens - Gestion des protections collectives**

3.7.1. Protections des balcons

3.7.2. Protection des baies en façade

3.7.3. Protection en rives de toiture

3.7.4. Gestion de l'entretien et de la continuité des protections communes

3.7.5. Pose des gardes corps de balcons et coursives

**3.8. Mise en commun des moyens - Echafaudages**

3.8.1. Servitude d'échafaudage

3.8.2. Echafaudage et disposition plomb

3.8.3. Passage protégé pour piétons

**3.9. Mise en commun des moyens - Gestion des déchets**

3.9.1. Gestion des déchets Mode d'organisation

3.9.2. Bennes à gravois et déchets

3.9.3. Nettoyage et évacuation des déchets

3.9.4. Evacuation des matières dangereuses

**3.10. Mise en commun des moyens - Organisation des secours**

3.10.1. Moyen d'alerte des secours

3.10.2. Consignes de sécurité

3.10.3. Sauveteurs secouristes du travail

3.10.4. Matériel de secours

**4. RISQUES COMMUNS, SPÉCIFIQUES ET PARTICULIERS**

**4.1. Risques communs, spécifiques et particuliers**

4.1.1. Travaux exposant les travailleurs à des substances chimiques et CMR - Amiante

4.1.2. Travaux exposant les travailleurs à des substances chimiques et CMR - Plomb

4.1.3. Ouvrage avec risques de chute de hauteur

4.1.4. Travaux de couverture traditionnelle

4.1.5. Echafaudages

4.1.6. Travaux de menuiseries extérieures

4.1.7. Travaux en façade

4.1.8. Prévention du risque incendie

4.1.9. Utilisation de produits dangereux ou à risques

**5. MODALITÉS DE COOPÉRATION ENTRE INTERVENANTS**

**5.1. Modalités de coopération**

5.1.1. Plan Général de Coordination

5.1.2. Désignation des entreprises

5.1.3. Acceptation et désignation des sous-traitants

5.1.4. Travailleurs indépendants et locatiers

5.1.5. Présence de personnel étranger

5.1.6. Inspection Commune

5.1.7. Plan Particulier de Sécurité et Protection de la Santé

5.1.8. Rôle du coordonnateur

5.1.9. Registre journal

5.1.10. Définition des personnes autorisées

**6 DOCUMENT HARMONISÉ D'ORGANISATION DES LIVRAISONS**

**7 ANNEXES**

**7.1 244528 Plomb avant travaux façades et toiture Rothelin Charolais.pdf**

**7.2 D 01\_101G\_PRO-DCE\_Diagnostic Amiante.pdf**

**7.3 DHOL - 101 rue de grenelle.pdf**

**7.4 PIC 1.JPG**

## 1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX ET D'ORDRE ADMINISTRATIF INTÉRESSANT LE CHANTIER

### 1.1. Liste des intervenants

Maître d'ouvrage	Division du pilotage des services généraux et du site Ségur-Fontenoy	20 avenue de Ségur 75007 Paris
Maître d'oeuvre	Eugène Architectes du Patrimoine	110 Cité d'Angoulême 75011 PARIS
Coordonnateur de référence	SOCOTEC	5 Place des frères Montgolfier 78180 GUYANCOURT
Organisme de prévention	OPPBTP	1 RUE HEYRAULT 92660 BOULOGNE BILLANCOURT CEDEX
Service prévention du site	Pole prévention service du premier ministre	20 rue de segur 75007 Paris
Inspection du travail	DRIEETS Ile de France Unité départementale de Paris	11 Rue Cambrai - Bâtiment A 75019 PARIS
CARSAT ou CRAMIF	CARSAT ou CRAMIF - SERVICE PREVENTION	17 Avenue des Flandres Paris PARIS
Coordonnateur SPS suppléant	SOCOTEC	5 Place des frères Montgolfier 78180 GUYANCOURT

### 1.2. Liste des lots

N°- Lot attribué	Entreprise	Adresse	Contact
1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille			
2 - Restauration des sculptures			
3 - Charpente – Couverture – Isolation			
4 - Menuiserie bois extérieures			
5 - Serrurerie – Ferronnerie			
6 - Peinture			

## 2. SUJÉTIONS LIÉES À LA CONFIGURATION ET AUX CARACTÉRISTIQUES DU SITE

### 2.1. Ouvrages existants

#### 2.1.1. Bâtiment existant

Dispositions prévues	A la charge de
L'emprise foncière est actuellement occupée par plusieurs bâtiments. Ces bâtiments seront conservés en l'état dans le cadre de l'opération. (Hors périmètre de la mission CSPS)	Tous Corps d'état

### 2.2. Matériaux dangereux (amiante, plomb ...)

#### 2.2.1. Amiante

Dispositions prévues	A la charge de
Conformément aux dispositions réglementaires, le maître d'ouvrage a fait établir un diagnostic en recherche d'amiante avant travaux par la société . Rapport N°244528 en date du, 07/04/2024 . Ce rapport est joint au dossier de la consultation des entreprises. Le rapport a conclu en la présence de matériaux contenant de l'amiante: <b>OUI (voir annexe)</b>	Tous Corps d'état
Travaux sur ou à proximité de matériaux contenant de l'amiante : Les entreprises intervenantes devront réaliser leur intervention en "sous-section 4" Cela nécessite la formation des différents intervenants (opérateur et encadrement) et la réalisation d'un mode opératoire à envoyer aux organismes de contrôle et de prévention (DDETS – CARSAT – OBBPTP – MEDECINE DU TRAVAIL – SPS). Les zones concernées seront interdites d'accès aux autres intervenants pendant les phases d'intervention.	3 - Charpente – Couverture – Isolation

#### 2.2.2. Plomb

Dispositions prévues	A la charge de
Le maître d'ouvrage a fait établir un diagnostic en recherche du plomb avant travaux par la société. Rapport N°244528 en date du, 07/04/2024 Ce diagnostic est joint au dossier de la consultation des entreprises. Le rapport a conclu en la présence de matériaux contenant du plomb: <b>OUI (voir annexe)</b>	Maître d'ouvrage
En présence de matériaux contenant du plomb: En concertation avec les différents acteurs et les entreprises : <ul style="list-style-type: none"><li>• Choisir la technique d'intervention la moins polluante (Exemples : éviter le sablage/ grenaillage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs)</li></ul>	Tous Corps d'état
Les éléments contenant du plomb seront matérialisés sur le chantier.	Maître d'ouvrage

### 3. MESURES ET SUJÉTIONS GÉNÉRALES D'ORGANISATION ET DE COORDINATION ARRÊTÉES EN CONCERTATION AVEC LE MAÎTRE D'ŒUVRE

#### 3.1. Principes généraux de prévention

##### 3.1.1. Article L4121-1

Dispositions prévues	A la charge de
L'employeur prend les mesures nécessaires pour assurer la sécurité et protéger la santé physique et mentale des travailleurs. Ces mesures comprennent : 1° Des actions de prévention des risques professionnels, y compris ceux mentionnés à l'article L. 4161-1 ; 2° Des actions d'information et de formation ; 3° La mise en place d'une organisation et de moyens adaptés. L'employeur veille à l'adaptation de ces mesures pour tenir compte du changement des circonstances et tendre à l'amélioration des situations existantes.	Tous Corps d'état

##### 3.1.2. Article L4121-2

Dispositions prévues	A la charge de
<p>L'employeur met en oeuvre les mesures prévues à l'article L. 4121-1 sur le fondement des principes généraux de prévention suivants :</p> <p>1° Eviter les risques ;</p> <p>2° Evaluer les risques qui ne peuvent pas être évités ;</p> <p>3° Combattre les risques à la source ;</p> <p>4° Adapter le travail à l'homme, en particulier en ce qui concerne la conception des postes de travail ainsi que le choix des équipements de travail et des méthodes de travail et de production, en vue notamment de limiter le travail monotone et le travail cadencé et de réduire les effets de ceux-ci sur la santé ;</p> <p>5° Tenir compte de l'état d'évolution de la technique ;</p> <p>6° Remplacer ce qui est dangereux par ce qui n'est pas dangereux ou par ce qui est moins dangereux ;</p> <p>7° Planifier la prévention en y intégrant, dans un ensemble cohérent, la technique, l'organisation du travail, les conditions de travail, les relations sociales et l'influence des facteurs ambiants, notamment les risques liés au harcèlement moral et au harcèlement sexuel, tels qu'ils sont définis aux articles L. 1152-1 et L. 1153-1, ainsi que ceux liés aux agissements sexistes définis à l'article L. 1142-2-1 ;</p> <p>8° Prendre des mesures de protection collective en leur donnant la priorité sur les mesures de protection individuelle ;</p> <p>9° Donner les instructions appropriées aux travailleurs.</p>	Tous Corps d'état

#### 3.2. Mise en commun de moyens - Planification

##### 3.2.1. Planification

Dispositions prévues	A la charge de
Le planning général des travaux n'a pas été transmis au coordonnateur lors de la rédaction du présent PGC.	OPC

Dispositions prévues	A la charge de
<p>Le planning de réalisation, à établir au démarrage de l'opération, fera apparaître chaque phase de travaux, continue ou fractionnée, des différents corps d'état. Les risques d'interférence entre entreprises doivent être minimisés :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- En limitant les programmations simultanées dans une même zone,</li> <li>- En organisant des interventions successives par zones,</li> <li>- En interdisant les travaux superposés, sans mesures spécifiques de protection et d'organisation,</li> <li>- En facilitant les interventions en matière de flux (matériel, matériaux),</li> <li>- En faisant apparaître l'utilisation des moyens communs (stade de mise en œuvre planifiés).</li> </ul>	OPC

### 3.3. Mise en commun de moyens - Projet de plan d'installation de chantier

#### 3.3.1. *Projet de plan d'installation*

Dispositions prévues	A la charge de
Le Projet de plan d'installation de chantier n'a pas été transmis au coordonnateur à la date de rédaction du présent PGC.	OPC
<p>Le maître d'œuvre et/ou OPC établira un plan guide d'installation de chantier qui fera apparaître :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Les délimitations de l'opération,</li> <li>* Les voies d'accès au chantier ainsi que les voies provisoires de circulation internes avec leur gabarit envisagé.</li> <li>* L'emplacement des zones de stockage envisagées,</li> <li>* L'emplacement, l'emprise au sol des zones réservées aux installations de chantier.</li> <li>* L'emplacement des points de raccordement en électricité, téléphone, eau potable et assainissement,</li> <li>* L'emplacement <b>envisagé</b> des grues,</li> <li>* L'emplacement de la zone réservée à la livraison, au déchargement et au chargement des véhicules du chantier,</li> <li>* Les points de rassemblement.</li> <li>* Les cheminements des piétons (public ou personnel du chantier), y compris ceux éventuellement déviés,</li> <li>* L'emplacement des zones de tri des déchets,</li> </ul>	OPC Maître d'œuvre

### 3.4. Mise en commun des moyens - Installations de chantier

#### 3.4.1. Lingettes et contrôles des installations

Dispositions prévues	A la charge de
<p>L'entrepreneur devra pour la base vie, la sapine, la cage d'escalier, les échafaudages et tous les ouvrages :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Le contrôle du taux de plomb sur l'ensemble des ouvrages, par lingettes, en début de chantier.</li> <li>- Les divers contrôles du plomb sur les ouvrages, par lingettes, en cours de chantier à la demande du Maître d'œuvre.</li> <li>- L'aspiration et nettoyage complet si une pollution au plomb est constatée.</li> <li>- La mise en place d'un protocole de non-contamination de la base vie et des ouvrages par le plomb en début de chantier, incluant pose de pédiluves en bas et en haut des escaliers, suivi du protocole, mesures correctives, etc...</li> <li>- La fourniture de protections individuelles : combinaison, masque, sur-chaussures, etc.... - Les contrôles du taux de plomb dans l'air à la demande du CSPS ou de la CRAMIF</li> </ul>	<p>1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille</p>

#### 3.4.2. Plan d'installation de chantier

Dispositions prévues	A la charge de
<p>L'entreprise fournira son plan général d'installation du chantier à soumettre à l'accord du maître d'œuvre et du coordonnateur SPS. Il sera mis à jour autant de fois que nécessaire pendant toute la durée du chantier.</p>	<p>1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille</p>
<p>Sur ce plan figureront notamment:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* L'implantation des clôtures délimitant les contours de l'opération.</li> <li>* Les accès et sorties du chantier,</li> <li>* La zone des cantonnements et bureaux de chantier,</li> <li>* Les voies de circulation,</li> <li>* Les zones de stationnement,</li> <li>* Les zones de stockage,</li> <li>* L'implantation des armoires de distribution électrique,</li> <li>* Les points d'eau,</li> <li>* La zone pour les bennes à déchets.</li> </ul>	<p>1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille</p>

#### 3.4.3. Occupation du domaine public

Dispositions prévues	A la charge de
<p>Les accès et occupation temporaire du domaine public devront faire l'objet d'une demande préalable auprès des services techniques de la ville.</p> <p>L'entreprise aura en charge, les demandes d'occupation du domaine public, et de tous droits d'occupation de voirie jusqu'à la fin du chantier.</p> <p>L'entreprise devra la mise en place et la maintenance de la signalisation demandée, jusqu'à la fin de l'occupation du domaine public.</p>	<p>1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille</p>



**3.4.4. Clôture de chantier extérieure et signalisation**

Dispositions prévues	A la charge de
<p>Une clôture assurera l'indépendance du chantier pendant toute la durée des travaux sur chacune des zones d'intervention. Elle sera installée dès le démarrage des travaux et complètera les clôtures existantes le cas échéant.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Clôture en palissade en bois de hauteur 3.00 m minimum au pourtour de la zone de stockage et en partie basse des échafaudages. La clôture de chantier sera auto-stable en bardage bois, en lames de pin traité de 180 mm de largeur x 27 mm d'épaisseur corroyé sur le parement extérieur compris toutes fixations.</li> <li>Les planches seront posées jointivement sur une ossature primaire, compris lests nécessaires (structure autoportante).</li> <li>L'ensemble du bardage sera ignifugé par produit incolore aux 2 faces. L'ensemble devra être solide, contreventé et résister aux conditions climatiques définies par les normes. Fixations sur ossature tubulaire métallique auto stable sans fixation au sol. Aménagement de portes d'accès à 1 ou 2 vantaux compris serrure de sûreté et barre antipanique.</li> <li>L'entreprise devra la maintenance et l'adaptation des clôtures pendant toute la durée de l'opération.</li> </ul>	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
<p>Une clôture assurera l'indépendance de la base de vie (<b>si base vie extérieure</b>) pendant toute la durée des travaux sur chacune des zones d'intervention. Elle sera constituée par des panneaux métalliques grillagés, d'une hauteur de 2,00m, fixés sur des plots béton. L'entreprise devra la maintenance et l'adaptation des clôtures pendant toute la durée de l'opération.</p>	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

**3.4.5. Clôture de chantier intérieure et signalisation**

Dispositions prévues	A la charge de
Les zones de travaux mitoyennes avec les locaux existants en activité seront isolées par des cloisons provisoires.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Des pancartes d'interdiction d'accès seront affichées sur les portes éventuelles de communication de ces cloisons. Les portes devront fermer à clé pour interdire l'accès des tiers au chantier.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

**3.4.6. Identification du personnel**

Dispositions prévues	A la charge de
En application des dispositions réglementaires, tout salarié des entreprises titulaires et sous-traitantes, amené à travailler sur le chantier, quelle que soit la nature et/ou la durée de son contrat, devront être porteur de la carte d'identité professionnelle du BTP.	Tous Corps d'état
Le personnel sera identifié par tout moyen au choix des entreprises, soit par les casques, les vêtements, des badges ou avec le nom de l'entreprise sur les vêtements de travail ou autre.	Tous Corps d'état

**3.4.7. Visites de chantier par des tiers.**

Dispositions prévues	A la charge de
Les visites de chantier par des tiers se feront après un accord préalable du maître d'Ouvrage. Les visites seront guidées par un représentant du maître d'ouvrage.	Tous Corps d'état

Dispositions prévues	A la charge de
A l'occasion des visites de chantier par des tiers l'entreprise devra le balisage des circulations autorisées à la visite depuis l'extérieur du chantier jusqu'à la zone de visite.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
A l'occasion des visites de chantier par des tiers l'entreprise devra s'assurer de l'absence de stockage de matériaux, de gravats ou de matériels dans les circulations empruntées.	Tous Corps d'état

#### 3.4.8. Panneau de chantier

Dispositions prévues	A la charge de
L'entreprise devra la fourniture, la pose et le repli en fin de chantier, d'un panneau d'information. Comportant les noms et coordonnées des entreprises y compris sous-traitantes. L'entreprise devra la mise à jour régulière des informations portées sur le panneau.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

#### 3.4.9. Signalisation d'interdiction - Panonceau "Chantier interdit au public"

Dispositions prévues	A la charge de
Zones extérieures aux emprises clôturées: Mise en place, à l'entrée de chaque zone interdite d'accès au public dès le démarrage des travaux. Maintenance et adaptation en fonction du phasage des travaux.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Cloisons de chantier intérieures : Mise en place, à l'entrée et sur toutes les faces de l'opération au démarrage des travaux. Maintenance et adaptation en fonction du phasage des travaux.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

#### 3.4.10. Signalisation de prescription - Panonceau "Port du casque obligatoire"

Dispositions prévues	A la charge de
Phase construction/restructuration: Mise en place, à l'entrée et sur toutes les faces de l'opération au démarrage des travaux. Maintenance et adaptation en fonction du phasage des travaux.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Cloisons de chantier intérieures : Mise en place, à l'entrée et sur toutes les faces de l'opération au démarrage des travaux. Maintenance et adaptation en fonction du phasage des travaux.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

#### 3.4.11. Signalisation d'orientation - Fléchage d'accès au chantier

Dispositions prévues	A la charge de
En fonction de l'avancement des travaux, mise place d'itinéraires d'accès et d'orientation des personnels ou clients du site. L'entreprise assurera la maintenance et l'adaptation du dispositif pendant toute la durée des travaux.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

**3.4.12. Signalisation de danger - Autres**

Dispositions prévues	A la charge de
Au-droit des zones à risques de part et d'autre des zones à risques, mise en place de panonceaux de signalisation du danger et d'interdiction de stockage à proximité. En cas de distance de sécurité à respecter par rapport aux réseaux, celle-ci sera identifiée par panonceau. L'entreprise assurera la maintenance et l'adaptation du dispositif pendant toute la durée des travaux.	Tous Corps d'état

**3.4.13. Base vie - Modalités d'organisation**

Dispositions prévues	A la charge de
Sanitaires – Salle de réunion - Vestiaires - Réfectoires: Les Installations seront communes et utilisables par l'ensemble des entreprises, et disposeront d'un poste téléphonique, d'un réseau informatique.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Sanitaires – Salle de réunion - Vestiaires - Réfectoires: La mise en place se fera pendant la période de préparation du chantier. L'entreprise devra les raccordements aux installations, d'électricité, eau et assainissement.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
L'entreprise devra l'adaptation des installations communes pendant toute la durée de l'opération. A savoir: Déplacement de la base de vie, suivant les nécessités des travaux, adaptation du dimensionnement en fonction de l'évolution des effectifs des personnels. Les équipements seront prévus pour recevoir du personnel féminin si nécessaire.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Suivant les contraintes du site, les équipements communs seront installés sur plusieurs niveaux. Les niveaux seront desservis entre eux par des escaliers et passerelles sécurisés.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Les cantonnements seront implantés, de telle sorte que leur accès ne nécessite pas de traverser les zones de travaux ou de stockages.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

**3.4.14. Base vie - Effectif de dimensionnement**

Dispositions prévues	A la charge de
Les sanitaires, vestiaires et les réfectoires seront dimensionnés pour recevoir, un effectif adapté en permanence à l'effectif du chantier.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

**3.4.15. Base vie - Définition des installations**

Dispositions prévues	A la charge de
Vestiaires : Bungalows dédiés, éclairés naturellement et artificiellement, chauffés, et rafraichis, aérés. Les locaux seront mixtes et équipés d'une armoire individuelle par personne et des sièges correspondant à l'effectif de dimensionnement.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Sanitaires de la Base de vie : Bungalows dédiés, éclairés naturellement et artificiellement, et chauffés. Les locaux seront mixtes, équipés a minima, d'un WC et d'un urinoir pour 20 personnes, d'une douche et d'un point d'eau à température réglable pour 10 personnes.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

Dispositions prévues	A la charge de
Réfectoires : Bungalows dédiés, éclairés naturellement et artificiellement, et chauffés. Les locaux seront équipés de tables et de sièges correspondant à l'effectif de dimensionnement se restaurant sur place. Les locaux seront également équipés d'un point d'eau, chauffe-plats et réfrigérateur.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Salle de réunion : Bungalow éclairé naturellement, artificiellement, et chauffé. Bungalow, équipé de tables et de sièges correspondant au nombre d'intervenant encadrant le chantier.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

#### 3.4.16. Base vie - Installations complémentaires

Dispositions prévues	A la charge de
Pour la mise en place d'installations complémentaires, les entreprises concernées feront part en réunion préparatoire de leurs besoins pour l'organisation de la base de vie.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

#### 3.4.17. Base vie - Entretien des installations

Dispositions prévues	A la charge de
L'entreprise assurera, pendant toute la durée du chantier, le nettoyage quotidien des installations sanitaires, vestiaires, réfectoires et le nettoyage hebdomadaire du bureau des bureaux et salle de réunion. Il sera également pourvu au renouvellement des consommables (papier hygiénique, savon, essuie-mains).	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

#### 3.4.18. Sécurité incendie des installations

Dispositions prévues	A la charge de
Les locaux d'accueil du personnel, seront équipés d'extincteurs, appropriés aux différents risques, d'alarmes et de détecteurs incendie et blocs de secours.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

#### 3.4.19. Installations de distribution électrique

Dispositions prévues	A la charge de
Les installations électriques seront communes et utilisables par l'ensemble des entreprises.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
L'entreprise devra l'alimentation et la réalisation du tableau général de chantier depuis le branchement électrique à partir des installations existantes. Le tableau général doit répondre à tous les besoins du chantier et rester en place pour toute la durée des travaux.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
L'entreprise devra l'installation de coffrets équipés de PC, afin d'assurer le raccordement des installations intérieures des bâtiments. Il sera prévu: un coffret au pied de chaque bâtiment.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
L'entreprise devra l'installation de coffrets équipés de PC, afin d'assurer l'alimentation intérieure des bâtiments. Il sera prévu: un coffret au pied de chaque cage d'escalier, un coffret par étage et par cage d'escalier, implantés dans les communs.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

Dispositions prévues	A la charge de
L'entreprise devra l'installation de coffrets équipés de PC, afin d'assurer la distribution des sous-sols de chaque bâtiment. Ils devront être implantés de façon à permettre l'utilisation de prolongateurs ne dépassant pas une longueur de 25m en tout point des sous-sols.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
L'entreprise devra l'installation de coffrets équipés de PC, afin d'assurer la distribution des toitures terrasse de chaque bâtiment. Il sera prévu: un coffret par toiture-terrasse.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Les coffrets de distribution équipés de PC seront installés sur chaque niveau. Ils devront être implantés de façon à permettre l'utilisation de prolongateurs ne dépassant pas une longueur de 25m en tout point du bâtiment.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Depuis le tableau général, l'entreprise installera : un tableau placé au plus près de la zone cantonnement qui restera en place pour toute la durée du chantier, une armoire pied de grue et une armoire au pied de chaque bâtiment pour les branchements de distribution qui sont à la charge du lot électricité.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

### 3.4.20. Installations d'éclairage

Dispositions prévues	A la charge de
L'entreprise assurera l'éclairage provisoire d'ambiance des halls d'entrées, des cages d'escaliers et des circulations communes. Cette installation se fera à l'avancement de l'élévation des bâtiments.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Les installations d'éclairage provisoires seront complétées d'un balisage de secours pour parer aux risques de chutes en cas de coupure de courant dans les cages d'escaliers, les halls d'entrées et sous-sols.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

### 3.4.21. Vérification réglementaire des installations électriques

Dispositions prévues	A la charge de
Les installations électriques communes feront l'objet d'une vérification initiale après réalisation de l'alimentation générale (branchement basse tension, poste de transformation, groupe électrogène...) et de la mise en place de son infrastructure (tableaux principaux de distribution, centrale à béton, grues et autres équipements de travail, cantonnements) par un organisme accrédité. Une copie du rapport de vérification sera transmise au coordonnateur.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Avant le début des travaux des corps d'états secondaires, après la réalisation des installations de distribution intérieures et de l'éclairage de chantier, nécessaire pour ces différents corps d'états, il sera procédé à une vérification complémentaire par un organisme accrédité. Une copie du rapport de vérification sera transmise au coordonnateur.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Chaque installation devra faire l'objet d'un rapport de vérification établi par un organisme accrédité (vérification initiale et périodique). Une copie du rapport de vérification sera transmise au coordonnateur.	Tous Corps d'état

### 3.4.22. Entretien des installations électriques

Dispositions prévues	A la charge de
La maintenance technique, le remaniement des installations de distribution et d'éclairage, ainsi que les réparations suite à dégradation, seront réalisées par les entreprises installatrices sur leurs installations respectives.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

**3.4.23. Points d'eau et d'évacuation**

Dispositions prévues	A la charge de
L'entreprise assurera l'alimentation en eau et l'évacuation EU des installations de chantier ainsi que des points d'eau extérieurs pour les bâtiments.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
L'entreprise du présent lot devra l'alimentation en eau de ville du chantier, à partir des installations existantes comprenant : - Un sous comptage avec robinet de coupure générale. - Les canalisations provisoires aboutissant aux différents points de puisage. - Des points de puisage pour les besoins du chantier. Les eaux usées ou eaux vannes seront évacuées sur les réseaux existants compris tranchée, mise en place de canalisations et raccordement à l'égout.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

**3.5. Mise en commun des moyens - Logistique de chantier****3.5.1. Planification et organisation des livraisons**

Dispositions prévues	A la charge de
L'entreprise organisera la planification commune des opérations de livraisons, stockage, approvisionnement sur l'opération.	OPC Tous Corps d'état
Les approvisionnements seront gérés en fonction de l'avancement des travaux et aux espaces accordés pour les stockages.	OPC Tous Corps d'état
Chaque entreprise remettra, une semaine à l'avance, ses prévisions de livraison.	Tous Corps d'état
Chaque entreprise affectera une personne à la planification et organisation des livraisons, cette personne sera référencée dans le DHOL de l'entreprise.	Tous Corps d'état

**3.5.2. Organisation des stockages de matériaux et matériels**

Dispositions prévues	A la charge de
Les aires de stockages aménagées seront utilisables en commun par l'ensemble des entreprises.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Une aire sera dédiée aux livraisons sur la plateforme de voirie. Elle sera implantée au-delà de l'entrée du bâtiment. Elle sera matérialisée par un balisage et reportée sur le plan d'installation de chantier.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille OPC
Une aire de livraison sera trouvée à l'extérieur du chantier en application des règles administratives en vigueur.	OPC Maître d'œuvre 1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Les approvisionnements seront gérés en fonction de l'avancement des travaux et aux espaces accordés pour les stockages.	Tous Corps d'état
Les stockages extérieurs de longue durée sont à éviter pour limiter l'encombrement du chantier, le cas échéant ils se feront sur l'aire de stockage prévue à cet effet.	Tous Corps d'état

Dispositions prévues	A la charge de
Les zones de stockages de longue durée seront balisées et identifiées par les entreprises utilisatrices.	Tous Corps d'état
Les approvisionnements à l'avancement de la mise en œuvre seront privilégiés pour éviter des stockages trop importants.	Tous Corps d'état
Le stockage, même provisoire s'effectuera obligatoirement sur les aires aménagées dans le cadre de l'opération. Les entreposages pour mise en œuvre ne devront en aucun cas être installés sur les circulations extérieures et intérieures ou aux entrées des bâtiments.	Tous Corps d'état
Les matériaux légers seront lestés pour éviter leur envol sur le site (notamment en toiture).	3 - Charpente – Couverture – Isolation 1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Les stockages de longue durée seront positionnés dans des endroits isolés qui ne gênent pas la manutention des stockages des autres corps d'état.	Tous Corps d'état
L'entreprise en charge d'établir le plan d'installation de chantier fera apparaître les zones interdites aux stockages en raison de la présence des lignes électriques aériennes. Le plan d'installation de chantier sera inclus au PPSPS de chaque entreprise.	OPC 1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

### 3.5.3. Manutentions et levages

Dispositions prévues	A la charge de
Préalablement à son intervention, l'entreprise précisera dans son P.P.S.P.S. le plan d'implantation des éventuels appareils de levage nécessaire à son approvisionnement qui lui seraient spécifiques et de ses zones de stockage de matériels et de matériaux qui ne pourront se faire qu'à l'intérieur de l'enceinte du chantier.	Tous Corps d'état
Avant l'installation d'une grue mobile ou d'un engin de levage, prendre connaissance de la résistance et de l'état des sols afin de s'assurer de la stabilité des engins. Faire contrôler tout appareil de levage mobile et monte matériaux (vérification tous les 6 mois) et expédier copie de l'attestation de vérification au coordonnateur S.P.S.	Tous Corps d'état
Un guide de manœuvre sera mis en place pour guider les opérations de levage et écarter les autres intervenants de la zone de levage.	Tous Corps d'état
En cours de manutention, aucune charge n'empiétera l'espace des domaines, publics et privés environnants.	Tous Corps d'état
Toute opération de manutention, effectuée à l'aide d'un engin de levage prêté par une autre entreprise, restera sous la responsabilité de l'entreprise dite « prêteuse » et sera effectuée par son personnel (conduite, arrimage, guidage). L'entreprise utilisatrice devra la fourniture des systèmes d'accrochage, adaptés aux charges à lever (élingues, palonniers, etc..) et vérifiés. Une convention de prêt de grue sera mise en place entre les parties.	Tous Corps d'état

### 3.5.4. Organisation des approvisionnements - Approvisionnements aux étages

Dispositions prévues	A la charge de
<p>Une gestion commune des approvisionnements verticaux est mise en place pour l'ensemble des entreprises, suivant les dispositions définies dans les articles suivants.</p> <p>La sapine de montage devra permettre le montage en toute sécurité des matériaux employés par l'ensemble des lots. Elle sera établie conformément aux règlements de ville et de police et aux règlements en vigueur décret 2004/924 concernant la prévention des accidents et la sécurité des travailleurs.</p> <p><b>Constitution de la sapine :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Matériel tubulaire 40 x 49 qui sera constitué de montants verticaux doubles espacés de 2 mètres au maximum de traverses et longerons tous les 2 mètres de hauteur, de points d'appuis similaires à l'échafaudage de pied, d'une potence en partie haute destinée à supporter un moyen de levage (treuil 1 000 Kg à la charge du présent lot) vertical mécanique ou électrique et d'amarrage reliant l'échafaudage à une construction existante par l'aide d'ancrages.</li> <li>En cas d'immobilisation du treuil pendant une durée supérieure à 48 heures, le Maître d'Œuvre pourra faire procéder, aux frais de l'entrepreneur du présent lot, au remplacement du treuil par n'importe lequel des entrepreneurs présents sur le chantier.</li> </ul>	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Les charges admissibles des plateaux recettes seront transmises au coordonnateur pour inscription au registre journal.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Le plan d'installation de chantier sera mis à jour pour faire apparaître l'implantation des recettes à matériaux.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Les matériaux seront déposés sur les planchers de chaque niveau et immédiatement distribués sur le niveau, une attention particulière sera apportée sur la surcharge admissible des planchers.	Tous Corps d'état

## 3.6. Mise en commun des moyens - Circulations horizontales et verticales

### 3.6.1. Voie piétonne

Dispositions prévues	A la charge de
Les déplacements devront se faire sur des cheminements « pieds propres » en matériaux d'apport, nivelés, pour éviter les torsions des pieds et risques de chutes. Les cheminements « pieds propres » seront aménagés jusqu'aux installations de cantonnements et des entrées du bâtiment et seront entretenus autant que de besoin.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Les entrées des bâtiments devront être aménagées par la mise en place de rampes ou d'emmarchements provisoires, compensant les dénivelés éventuels. L'entretien et l'adaptation de ces installations seront prévus, pendant toute la durée des travaux.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

### 3.6.2. Voirie de chantier stabilisée - Bande de roulement périphérique aux bâtiments

Dispositions prévues	A la charge de
Afin de permettre une intervention sécurisée à partir des échafaudages ou nacelles aux abords des façades, ceux-ci seront rendus et maintenus dégagés et nivelés. En fonction de la nature du terrain l'entreprise devra la réalisation des bandes de roulement périphériques aux bâtiments. L'entreprise devra l'entretien et la maintenance régulière des bandes de ces espaces.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille



**3.6.3. Accès dans les bâtiments**

Dispositions prévues	A la charge de
Les accès à l'intérieur des bâtiments se feront par les différentes portes des halls d'entrées situées sur les façades. L'entreprise devra la réalisation et la maintenance des aménagements provisoires nécessaires à la sécurisation des accès.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

**3.6.4. Accès en toiture**

Dispositions prévues	A la charge de
Pour les accès en toiture une réunion avec les entreprises devra avoir lieu afin de déterminer les besoins du lot 3 charpente couverture isolation. L'échafaudage assurera la protection collective durant toute la durée des travaux.	Tous Corps d'état

**3.7. Mise en commun des moyens - Gestion des protections collectives****3.7.1. Protections des balcons**

Dispositions prévues	A la charge de
La prévention des chutes de hauteur, sur les balcons, se fera par garde-corps avec lisses, sous-lisses et plinthes, placés à une hauteur comprise entre 1m et 1,10m, fixés sur potelets métalliques en rive de dalle ou sur la dalle. Mise en place des garde-corps, à la pose des balcons.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

**3.7.2. Protection des baies en façade**

Dispositions prévues	A la charge de
La prévention des chutes de hauteur, des baies avec des allèges inférieures à 1,00m, sera assurée par garde-corps avec lisses et sous-lisses. L'implantation du dispositif devra permettre la pose des menuiseries extérieures sans avoir à déposer le dispositif de protection, afin d'assurer la protection antichute des opérateurs. Le choix du dispositif se fera en concertation avec l'entreprise de menuiseries extérieures.	Tous Corps d'état

**3.7.3. Protection en rives de toiture**

Dispositions prévues	A la charge de
La prévention des chutes de hauteur est assurée par des garde-corps, intégrés ou fixés de manière sûre, rigides et d'une résistance appropriée, placés à une hauteur comprise entre 1,00 m et 1,10 m, et comportant au moins une plinthe de butée de 10 à 15 cm, en fonction de la hauteur retenue pour les garde-corps, une main courante et une lisse intermédiaire à mi-hauteur ou par tout autre moyen assurant une sécurité équivalente.	3 - Charpente – Couverture – Isolation

### 3.7.4. Gestion de l'entretien et de la continuité des protections communes

Dispositions prévues	A la charge de
Après sa mise en place, toute entreprise, amenée à déposer ou modifier un dispositif de protection collective devra assurer la maintenance et la continuité de la protection vis-à-vis des autres intervenants. En cas de nécessité, l'entreprise se rapprochera de l'entreprise ayant installé la protection, afin que le dispositif soit adapté.	Tous Corps d'état
Si pour une tâche déterminée une entreprise doit déposer un élément ou l'ensemble de la protection collective, celle-ci devra : Prévenir l'entreprise ayant mis en place la protection, avertir le personnel susceptible de travailler dans la zone, assurer la continuité de la sécurité par un autre moyen qui devra être défini dans son PPSPS, Rétablir la protection collective à la fin des travaux, faire constater à l'entreprise responsable que la repose a été effectuée.	Tous Corps d'état
En cas de carence, le coordonnateur SPS demandera au maître d'Ouvrage de faire intervenir l'entreprise responsable de la pose initiale pour remettre en état les protections collectives, les frais correspondants seront imputés à la charge de l'entreprise responsable.	Tous Corps d'état

### 3.7.5. Pose des gardes corps de balcons et coursives

Dispositions prévues	A la charge de
Le positionnement des garde-corps provisoires, se fera en concertation avec le lot serrurerie, afin que la pose des garde-corps définitifs, puisse se faire en présence des provisoires.	5 - Serrurerie – Ferronnerie
En aucun cas la continuité des protections doit être interrompue sur les balcons, loggias et coursives, fenêtres. L'entreprise ne doit jamais quitter le chantier sans que la pose soit achevée et en laissant des vides entre garde-corps provisoires et définitifs.	5 - Serrurerie – Ferronnerie

## 3.8. Mise en commun des moyens - Echafaudages

### 3.8.1. Servitude d'échafaudage

Dispositions prévues	A la charge de
Une utilisation commune des échafaudages est prévue pour les entreprises désignées, suivant les dispositions définies dans les articles suivants.	Tous Corps d'état
Echafaudages communs en façade: L'entreprise, devra la mise en place des échafaudages communs, permettant d'assurer la protection antichute pour la réalisation de toutes les adaptations rendues nécessaires aux autres corps d'état, à leur demande, y compris renforcements éventuels ou aménagement de passage pour les menuiseries.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Echafaudages communs en façade: L'entreprise, devra la mise en place des échafaudages communs, permettant d'assurer la protection antichute pour la réalisation de la pose des menuiseries extérieures, de pose des garde-corps extérieurs, et des ravalements. Le dispositif devra également permettre d'assurer la protection collective en bas de pente pour la réalisation des couvertures.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Un procès-verbal de réception sera établi et signé par l'installateur de l'échafaudage de pied à « utilisation partagée » et chaque entreprise utilisatrice avant mise à disposition de l'échafaudage.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Le Coordonnateur SPS organisera avant le démarrage des travaux, une réunion d'harmonisation à laquelle participeront les entreprises concernées. Lors de cette réunion, il sera, entre autre, soumis aux entreprises un plan de calepinage de l'échafaudage pour examen et validation.	Tous Corps d'état

**3.8.2. Echafaudage et disposition plomb**

Dispositions prévues	A la charge de
<ul style="list-style-type: none"> <li>Les échafaudages ou autres ouvrages devront être réalisés avec du matériel propre, exempt de poussières de plomb.</li> <li>Les échafaudages devront permettre la mise en place des sas de décontamination plomb nécessaire au chantier.</li> <li>Le titulaire fournit préalablement à la mise à disposition des échafaudages des mesures de la concentration en plomb des poussières sur les planchers (tests lingettes). Ces mesures doivent être inférieures à 200 µg/m<sup>2</sup>.</li> </ul>	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
<ul style="list-style-type: none"> <li>Des pédiluves sont installés par l'entrepreneur du présent lot, au droit des accès aux échafaudages.</li> <li>Ces pédiluves constituent une protection collective à l'égard du plomb pour l'ensemble des entreprises du chantier. Ils contribuent à la limitation de la propagation des poussières.</li> <li>Ils doivent être munis de dispositifs de recirculation d'eau après filtration et font l'objet d'un entretien et d'une maintenance à la charge du titulaire durant toute la durée du chantier. Les filtres sont remplacés aussi souvent que nécessaire et les bacs nettoyés régulièrement (au minimum 1 fois par semaine).</li> </ul>	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
<ul style="list-style-type: none"> <li>Des lave-mains seront également installés par l'entrepreneur du présent lot en sortie d'échafaudage.</li> <li>Les lave-mains seront à commande au pied (ou genou) à eau tempérée, munis de savon, de brosses à ongles et d'essuie-mains à usage unique. Ils permettront aux compagnons du chantier de se laver les mains et le visage, mesures d'hygiène indispensables à la réduction de l'exposition aux poussières de plomb.</li> </ul>	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

**3.8.3. Passage protégé pour piétons**

Dispositions prévues	A la charge de
<p>L'entrepreneur du présent lot doit la fourniture, pose, entretien et dépose de passages piétons couverts et ouverts, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- panneaux verticaux en éléments prélaqués en bacs acier nervurés ton pierre, compris ossatures appropriées (état neuf).</li> <li>- panneaux de toiture en bardage en bacs acier dito.</li> <li>- ton au choix du Maître d'œuvre, dito clôture.</li> <li>- ensemble étanche à l'eau et à la poussière par films polyane renforcé.</li> <li>- le passage est « auto-stable ».</li> <li>- tous remaniements et toutes déposes/reposes à la demande et suivant nécessité à l'avancement des travaux et/ou des événements de manifestations du Domaine.</li> <li>- le remplacement des éléments détériorés sur simple constatation du Maître d'œuvre. - le maintien et entretien pendant toute la durée des travaux de l'opération. - la dépose, enlèvement et remise en état des lieux après les travaux de l'opération.</li> </ul>	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

### 3.9. Mise en commun des moyens - Gestion des déchets

#### 3.9.1. Gestion des déchets Mode d'organisation

Dispositions prévues	A la charge de
<p><b>Gravats :</b></p> <p>Chaque entrepreneur doit l'évacuation des gravats jusqu'aux décharges, compris les déchets dangereux (amiante, plomb, etc...), comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La mise en place de bennes, big-bags ou autres, suivant les dispositions et emplacements disponibles TCE, pour le chargement des gravats.</li> <li>- Les chargements et transports, compris toutes manutentions.</li> <li>- Les droits de décharges éventuels.</li> <li>- Les nettoyages de voirie réglementaires.</li> </ul> <p>Dispositions particulières : - La mise en place en place d'un tri sélectif réglementaire avec évacuation séparée : . des déchets inertes : maçonnerie, béton armé, etc... . des bois, huisseries, charpentes, menuiseries, etc... . des déchets plâtre (baccula des planchers et toitures), etc... . des déchets industriels, . des tuyauteries de toutes natures, . etc... Nota : Les gravats seront enlevés au fur et à mesure de leur production par chaque entrepreneur de la présente opération.</p>	Tous Corps d'état

#### 3.9.2. Bennes à gravats et déchets

Dispositions prévues	A la charge de
La centralisation commune des déchets n'est pas prévue sur cette opération. Chaque entreprise doit l'évacuation de ses propres déchets vers les déchetteries agréées.	Tous Corps d'état
Les entreprises qui souhaitent mettre en place des bennes à déchets devront en faire part au maître d'œuvre et au coordonnateur SPS pour définir leur emplacement. Les entreprises en assureront le renouvellement autant que nécessaire, et avant que celles-ci ne débordent.	Tous Corps d'état

#### 3.9.3. Nettoyage et évacuation des déchets

Dispositions prévues	A la charge de
Les entreprises sont tenues, chacune pour ce qui les concerne, d'évacuer leurs gravats, chutes, emballages et d'effectuer le nettoyage de leur zone de travail au quotidien. Chaque entreprise veillera à ce qu'aucuns gravats ni déchets ne puissent se trouver en dehors de l'enceinte du chantier. Les installations et les abords de chantier seront tenus dans un état de propreté constant.	Tous Corps d'état
Les installations et les abords de chantier seront tenus dans un état de propreté constant. En cas de carence, le coordonnateur SPS pourra demander au maître d'œuvre de désigner une entreprise pour réaliser les travaux de nettoyage aux frais des entreprises responsables.	Tous Corps d'état

#### 3.9.4. Evacuation des matières dangereuses

Dispositions prévues	A la charge de
Aucune matière dangereuse ne doit être stockée sur le chantier, tant les déchets que les produits amenés pour mise en œuvre.	Tous Corps d'état
Les matières dangereuses seront amenées à pied d'œuvre au fur et à mesure des besoins, les déchets issus de la mise en œuvre seront évacués au quotidien et traités par les entreprises concernées.	Tous Corps d'état

### 3.10. Mise en commun des moyens - Organisation des secours

#### 3.10.1. Moyen d'alerte des secours

Dispositions prévues	A la charge de
Les numéros de téléphone d'urgence ainsi que les consignes d'appel des secours sont à afficher dans le bureau de chantier. Les principaux numéros à appeler sont le 15 et le 18 pour le téléphone fixe et le 112 pour les téléphones mobiles.	Tous Corps d'état
Dans le cas d'impossibilité de mise en service d'un téléphone fixe, au-moins une personne de chaque entreprise doit être équipée d'un téléphone portable afin de pouvoir appeler les secours le cas échéant.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

#### 3.10.2. Consignes de sécurité

Dispositions prévues	A la charge de
Les consignes de sécurité seront reprises dans les PPSPS. En cas d'accident : - les secours sont appelés immédiatement. - L'entreprise préviendra le jour même la CARSAT, l'Inspection du travail (DDETS), l'OPPBTP et le coordonnateur sécurité.	Tous Corps d'état
Les consignes spécifiques du site (chantier en site occupé) doivent être transmises à toutes les entreprises par le maître d'ouvrage et intégrées au PPSPS des entreprises.	Maître d'ouvrage

#### 3.10.3. Sauveteurs secouristes du travail

Dispositions prévues	A la charge de
Les entreprises préciseront dans leur PPSPS si elles ont des secouristes du travail dans leurs équipes.	Tous Corps d'état
Les secouristes du travail seront identifiés par un signe distinctif.	Tous Corps d'état

#### 3.10.4. Matériel de secours

Dispositions prévues	A la charge de
Chaque entreprise disposera d'une trousse de premier secours pour son personnel.	Tous Corps d'état
Une trousse de secours, commune à l'ensemble des entreprises, sera laissée dans la salle de réunion.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Un défibrillateur automatisé externe est présent au PC Sécurité du site	Tous Corps d'état

## 4. RISQUES COMMUNS, SPÉCIFIQUES ET PARTICULIERS

### 4.1. Risques communs, spécifiques et particuliers

#### 4.1.1. Travaux exposant les travailleurs à des substances chimiques et CMR - Amiante

Dispositions prévues	A la charge de
Une réunion spécifique de coordination sera organisée avec le maître d'œuvre. L'entreprise présentera ses besoins et sa méthodologie d'intervention.	Maître d'œuvre
Conformément aux dispositions légales, l'entreprise devra au préalable, établir un plan de retrait des éléments concernés et adresser, ce document un mois avant son intervention, aux organismes de contrôle et de prévention (DDETS – CARSAT – OBBTP – MEDECINE DU TRAVAIL) via la plateforme DEMAT@MIANTE. Une copie du plan de retrait ainsi que de l'accusé de transmission téléchargeable sur la plateforme DEMAT@MIANTE, sera transmise au coordonnateur SPS pour inscription au registre journal.	3 - Charpente – Couverture – Isolation 1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

#### 4.1.2. Travaux exposant les travailleurs à des substances chimiques et CMR - Plomb

Dispositions prévues	A la charge de
Une réunion spécifique de coordination sera organisée avec le maître d'œuvre. L'entreprise présentera ses besoins et sa méthodologie d'intervention.	Tous Corps d'état
Les zones en cours de décontamination seront isolées par l'installation de zones de confinement. Installation au démarrage des travaux sur zone. Maintenance pendant toute la durée des travaux de décontamination.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Phase déplombage: Sanitaires – Vestiaires - Réfectoires: Installations propres à l'entreprise intervenante et à ses sous-traitants.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

#### 4.1.3. Ouvrage avec risques de chute de hauteur

Dispositions prévues	A la charge de
Pour tous les ouvrages à risque de chute de hauteur, la protection collective sera assurée : - Soit par des garde-corps intégrés ou fixés de manière sûre, rigides et d'une résistance appropriée, placés à une hauteur comprise entre un mètre et 1,10 m et comportant au moins : une plinthe de butée de 10 à 15 cm, en fonction de la hauteur retenue pour les garde-corps ; une main courante ; une lisse intermédiaire à mi-hauteur ; - Soit par tout autre moyen assurant une sécurité équivalente.	3 - Charpente – Couverture – Isolation 1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille 4 - Menuiserie bois extérieures 5 - Serrurerie – Ferronnerie 2 - Restauration des sculptures

#### 4.1.4. Travaux de couverture traditionnelle

Dispositions prévues	A la charge de
L'accès en toiture est à privilégier par une sapine ou un échafaudage installé sur un balcon du dernier étage. L'entreprise prévoira l'immobilisation de la sapine jusqu'à la fin de ses travaux de toiture.	3 - Charpente – Couverture – Isolation
La protection collective sera assurée par la mise en place d'échafaudages de pieds implantés en façade. Les plateaux hauts de l'échafaudage seront positionnés en bas de pente au niveau des égouts de toit afin d'assurer le poste de travail et la protection antichute.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

#### 4.1.5. Echafaudages

Dispositions prévues	A la charge de
Pour le montage des échafaudages, condamnation des zones situées sous la zone à risque de chute des matériels en cours d'installation. Toute superposition de tâche est interdite lors de ces interventions spécifiques et pouvant présenter des risques de chutes de matériel.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
La zone de montage ou démontage des échafaudages, devra être balisée au moyen d'un dispositif physique, afin de prévenir les risques vis-à-vis des autres intervenants.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Les échafaudages seront installés en pied de façade sur un sol nivelé et stabilisé.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Un auvent de protection contre les chutes d'objets sera installé au-droit de chaque entrée, des bâtiments, dès le démarrage des travaux en façade. L'entreprise devra le maintien et l'adaptation du dispositif pendant toute la durée des interventions en façade.  Au niveau de la corniche RdC de la façade Rue de Grenelle, l'entrepreneur réalisera un auvent de protection antichute gravois en tôle prélaquée neuve sur ossature oblique (2,00 m de hauteur environ), pour assurer la sécurité sur voie publique.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Les passages d'accès aux bâtiments seront pourvus de platelage pare-gravois.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Les garde-corps provisoires des balcons seront laissés en place. En cas de dépose indispensable, les garde-corps seront reposés au démontage de l'échafaudage, la repose sera à faire constater par l'entreprise ayant réalisée la pose initiale.	5 - Serrurerie – Ferronnerie 4 - Menuiserie bois extérieures
Les plateaux du premier niveau seront pleins, jointifs et fermés jusque contre la façade, afin d'interdire la chute de matériaux ou gravats.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Des bâches micro-perforées, sera installée sur l'extérieur de l'échafaudage sur toute la hauteur de celui-ci, en périphérie des échafaudages, sapines et escaliers, suivant plans du Maître d'œuvre.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille
Escalier d'accès:  Les escaliers devront permettre l'accès à tous les niveaux d'échafaudage utilisés pour la réalisation des travaux. Ils seront réalisés conformément aux normes en vigueur et respecteront les règles concernant la prévention des accidents et la sécurité des travailleurs.  Pour l'exécution de l'ensemble des travaux sur les façades rue et porche : - 2 escaliers pour accès aux échafaudages.  Pour l'exécution de l'ensemble des travaux sur les façades côté cour : - 2 escaliers pour accès aux échafaudages.	1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille

Dispositions prévues	A la charge de
<p>Parapluie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Le parapluie est destiné particulièrement à une protection contre les intempéries et devra être conçu en accord avec tous les intervenants. Il sera conforme à la législation de protections des travailleurs.</li> <li>L'entrepreneur du présent lot doit prendre toutes les dispositions nécessaires pour supporter les charges de ces ouvrages, et notamment les étalements et toutes sujétions pour les niveaux inférieurs, après réalisation des descentes de charges et notes de calculs par l'entrepreneur du présent lot.</li> <li>Les travaux comprendront la location et l'entretien pour la durée des travaux, toutes remaniements ou modifications nécessaires, la dépose en fin de travaux et la remise en état des lieux.</li> <li>Mise en place de dispositifs de récupération des eaux pluviales au bas des rampants, type gouttières avec descentes EP raccordées dans des puits perdus existants ou à créer, compris toutes sujétions pour traversés des bâtiments depuis la cour.</li> <li>Mise en place de descente EP en PVC pour dévoiements des EP.</li> <li>Les évacuations des pluviales ne passeront dans aucun cas à l'intérieur du bâtiment.</li> </ul>	<p>1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille</p>

#### 4.1.6. Travaux de menuiseries extérieures

Dispositions prévues	A la charge de
Les joints d'étanchéité extérieurs devront toujours être réalisés depuis un niveau de poste de travail protégé (échafaudage du façadier par exemple).	4 - Menuiserie bois extérieures
Les portes-fenêtres donnant en façade sans balcon seront condamnées par des poignées à serrure ou des plaques pleines vissées avec des vis anti-vandalisme. Les poignées d'ouverture définitives ne seront posées qu'après la pose des protections collectives définitives en façade.	4 - Menuiserie bois extérieures

#### 4.1.7. Travaux en façade

Dispositions prévues	A la charge de
L'entreprise fera part en réunion préparatoire de ses besoins d'emprise au sol.	<p>1 - Installation de chantier – Echafaudage – Maçonnerie – Pierre de taille</p> <p>2 - Restauration des sculptures</p>

#### 4.1.8. Prévention du risque incendie

Dispositions prévues	A la charge de
Aucun gravats ni déchets de matériaux inflammables ne doivent être stockés à l'intérieur des bâtiments.	Tous Corps d'état
Lors de la réalisation de travaux par point chaud ou à risque d'incendie (soudure, brasure, disqueuse, etc) le poste de travail devra être équipé d'un moyen d'extinction, adapté au risque et à l'environnement.	Tous Corps d'état
Les travaux par points chauds à réaliser à l'intérieur des locaux existants, doivent obligatoirement être signalés au la Maîtrise d'ouvrage pour arrêter les mesures de prévention éventuelles.	Tous Corps d'état
Tous les travaux de soudure et de découpe à la disqueuse seront accompagnés d'un moyen d'extinction adapté.	Tous Corps d'état



Dispositions prévues	A la charge de
L'entreprise à l'issue des travaux de soudure devra faire une veille de surveillance attentive des parties soudées et de leur environnement, devra s'assurer pour prévenir tous risques de feu couvert. Une vérification des points de soudures sera réalisée avant de quitter le chantier.	Tous Corps d'état
Tous les travaux par point chaud (soudure, brasure, disqueuse, ...) doivent être réalisés sous couvert d'un permis de feu. Le permis de feu est à demander à chaque intervention et sera délivré par l'établissement. La demande de permis feu est à demandé à la Maîtrise d'ouvrage.	Tous Corps d'état

#### 4.1.9. Utilisation de produits dangereux ou à risques

Dispositions prévues	A la charge de
Les produits dangereux seront remplacés par des produits qui ne le sont pas ou moins dangereux.	Tous Corps d'état
L'utilisation de produits dangereux ou à risques doit obligatoirement être signalée au maître d'œuvre et au coordonnateur pour prendre les mesures de prévention adaptées.	Tous Corps d'état
Il appartient à l'entreprise de mettre en œuvre toutes les mesures de sécurité prescrites par le fabricant pour éviter de générer tout risque d'accident induit par le produit. L'entreprise devra indiquer au maître d'œuvre et au coordonnateur SPS les dispositions de prévention et d'organisation, prévues par l'entreprise dans le cadre de la gestion des risques de coactivité.	Tous Corps d'état

## 5. MODALITÉS DE COOPÉRATION ENTRE INTERVENANTS

### 5.1. Modalités de coopération

#### 5.1.1. Plan Général de Coordination

Le maître d'Ouvrage diffuse à l'ensemble des titulaires de lot le Plan Général de Coordination (PGC) et ses différents additifs. Le titulaire d'un lot diffuse à chacun de ses sous-traitants le PGC, ainsi que son propre PPSPS.

#### 5.1.2. Désignation des entreprises

Au démarrage de la phase réalisation (début de la période de préparation soit 30 jours, avant le démarrage des travaux), le maître d'ouvrage communiquera au coordonnateur, les coordonnées (nom, adresse, tél, mail, nom de l'interlocuteur) des entreprises titulaires de lot.

#### 5.1.3. Acceptation et désignation des sous-traitants

Dès l'acceptation d'un sous-traitant, le maître d'ouvrage communiquera au coordonnateur les coordonnées (nom, adresse, tél, fax, interlocuteur) des entreprises agréées.

Les titulaires de lots et leurs sous-traitants doivent informer le coordonnateur de leur intention de sous-traiter tout ou partie de leur lot au moins 30 jours avant intervention (ou 8 jours dans certains cas) en précisant les coordonnées des/du sous-traitant/s permettant l'organisation des inspections communes et la production du PPSPS pour chaque sous-traitant.

#### 5.1.4. Travailleurs indépendants et locatiers

Les travailleurs indépendants participeront à une inspection commune préalable et remettront un PPSPS avant le début des travaux.

Sauf exception précisée ci-avant, les locatiers ou locateurs interviendront sous la responsabilité de l'entreprise utilisatrice. Ils ne sont pas soumis à l'inspection commune préalable mais ils doivent appliquer les dispositions prévues pour l'entreprise donneuse d'ordre.

#### 5.1.5. Présence de personnel étranger

En cas de présence de personnels étrangers, ne parlant pas ou parlant mal le français, personnel employé dans l'entreprise, en sous-traitance ou entreprise mandataire, l'entreprise devra assurer la présence permanente sur le chantier d'un interprète pour permettre la transmission des consignes de sécurité.

#### 5.1.6. Inspection Commune

Préalablement à toute intervention, chaque entreprise (entreprise titulaire de lot ou sous-traitant) procédera à une inspection commune du chantier avec le coordonnateur sécurité en vue de préciser, les consignes à observer en fonction des caractéristiques des travaux à réaliser. Un délai de prévenance de huit jour est demandé.

#### 5.1.7. Plan Particulier de Sécurité et Protection de la Santé

Le titulaire d'un lot diffuse à chacun de ses sous-traitants le PGC, ainsi que son propre PPSPS. Les PPSPS sont à disposition de l'ensemble des intervenants.

Chaque entreprise tiendra à disposition des organismes de contrôles et de prévention un exemplaire de son PPSPS sur le chantier.

#### 5.1.8. Rôle du coordonnateur

Le coordonnateur ne saurait être un agent de sécurité ni un animateur de sécurité. Il est le gestionnaire de la coactivité des risques (des interfaces des entreprises simultanées ou successives), les entrepreneurs restent pleinement responsables de leurs obligations à l'égard de leurs salariés.

#### **5.1.9. Registre journal**

Une copie des notes d'observation est diffusée par courriel à l'ensemble des intervenants (ex: MOA, MOE et entreprises concernées).

Le registre journal sera diffusé sur demande écrite des intervenants de l'opération ou des organismes de contrôle et de prévention.

#### **5.1.10. Définition des personnes autorisées**

Les personnes morales autorisées sont les entreprises désignées par le maître d'ouvrage et les sous-traitants, ayant participé à l'inspection commune et ayant remis leur PPSPS au coordonnateur SPS.

Les personnes physiques autorisées sont les travailleurs du chantier désignés par les personnes morales autorisées.

## 6 DOCUMENT HARMONISÉ D'ORGANISATION DES LIVRAISONS.

CSPS : Société: SOCOTEC Construction Nom: Mathieu HIESSE	Tél : 0619012823 Email : mathieu.hiesse@socotec.com
Etabli le : 13/03/2025 Date de modification : 30/04/2025	Elements modifiés : None

### **Partie à remplir par le CSPS:**

Adresse chantier: HOTEL CHAROLAIS 101 RUE DE GRENELLE 75007 PARIS	
Contraintes horaires de livraisons : None	Horaires : None
Moyens mutualisés de levage et manutention (cf.PGSCSPS) None	<u>Quai de déchargement:</u> <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non  <u>Grues :</u> <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non  <u>Recette à matériaux :</u> <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non  <u>Monte-matériaux:</u> <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non  <u>Ascenseurs définitifs:</u> <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non  <u>Autre :</u> None
Autres renseignements utiles (contraintes administratives, etc..) : None	

### **Partie à renseigner par le client(entreprise du BTP) :**

Nom de l'entreprise :	Adresse siège :
Nom du réceptionnaire :	Coordonnées du réceptionnaire Tél :
Plages horaires de livraisons	Heures :
Présence chef d'un manoeuvre :	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non

Distance et hauteur maxi de la zone de déchargement au camion :	Distance (m) : Hauteur (m) :
Charge utile de la recette à matériaux (le cas échéant)	Charge :
Appareil de levage utilisé pour l'opération :	<input type="checkbox"/> Grue de chargement <input type="checkbox"/> Appareil propre au chantier <input type="checkbox"/> Appareil à la charge du fournisseur (Type)
Autres renseignements utiles :	

### **Projet de Plan d'installation de chantier avec :**

- Accès
- Voies de circulation
- Installations sanitaires
- Points sensibles (dans l'emprise du chantier et en périphérie)
- Zones de stockage
- Dimensions des aires de stockage
- Charges admissibles
- Nature du terrain
- Hauteur à respecter (emplacement portique, gabarit)

## **Annexes :**

**1 244528 Plomb avant travaux façades et toiture Rothelin Charolais.pdf**



MISSION DE REPERAGE DES  
MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DU  
PLOMB AVANT REALISATION DE TRAVAUX

Rapport n° : 254987  
Date : 23/03/2025  
Page : 1/22



## RAPPORT DE MISSION DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DU PLOMB AVANT REALISATION DE TRAVAUX

Articles R4412-61 à R4412-65 du Code du Travail – Articles L1334-11 et L1334-13 du Code de la Santé Publique – Articles  
L541-1 à L541-8 du Code de l'Environnement – Norme NF X 46-035

N° de dossier : <b>244528</b>	Date de visite : 07/04/2024 Date du rapport : 07/04/2024
----------------------------------	---

Le rapport suivant concerne		
<input checked="" type="checkbox"/> Parties privatives		Présence d'enfant mineur de - de 6 ans : Non
<input type="checkbox"/> Parties communes		Occupation du logement : Vide
Nature des travaux :	<input checked="" type="checkbox"/> Rénovation/Réhabilitation	<input type="checkbox"/> Démolition

Renseignements relatifs au bien	
Lieu d'intervention	Photo générale (le cas échéant)
Adresse : Hôtel Rothelin Charolais 99-101, Rue de Grenelle CP - Ville : 75007 PARIS 7E ARRONDISSEMENT	
Commanditaire	Propriétaire
Nom - Prénom : SERVICES DU PREMIER MINISTRE DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS Fonction : Adresse : 18, Rue Vaneau CP - Ville : 75007 PARIS 7E ARRONDISSEMENT Tél : E.mail :	Nom - Prénom : SERVICES DU PREMIER MINISTRE DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS Adresse : 18, Rue Vaneau CP - Ville : 75007 PARIS 7E ARRONDISSEMENT

Conclusion
Lors de la présente mission, 77 unités de diagnostics ont été contrôlées. <b>Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, le jour de l'expertise, il a été repéré des matériaux et produits contenant du plomb à une concentration &gt; 1 mg/cm².</b>

Les unités de diagnostics sont classées en fonction de la concentration en plomb mesurée et de la nature des dégradations, conformément au tableau suivant :

CONCENTRATION EN PLOMB	NATURE DES DEGRADATIONS	CLASSEMENT
< seuils		0
> seuils	Non dégradé ou non visible (ND, NV)	1
	Etat d'usage (EU)	2
	Dégradé (D)	3
	Non mesuré (NM)	-

Ce rapport réalisé le 07/04/2024, a été rédigé le 07/04/2024, par :	
Nom - Prénom : Jean Louis PALLISER N° certificat : CPDI 0110 au 10/07/2029 Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : ICERT	

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956804 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT  
Numéro de dossier : 254987 - Page 1 sur 22

## Sommaire

<b>1 Rappel de la commande et des références réglementaires</b>	<b>3</b>
<b>2 Renseignements concernant la mission</b>	<b>3</b>
2.1 CONTENU DE LA MISSION :	3
2.2 L'auteur du constat	3
2.3 L'appareil à fluorescence X	3
2.4 Le laboratoire d'analyse éventuel	3
2.5 Le bien objet de la mission	4
2.6 Identification des parties d'immeubles n'ayant pu être visitées et justification :	4
<b>3 Méthodologie employée</b>	<b>4</b>
3.1 Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb par fluorescence X	4
3.2 Stratégie de mesurage	4
3.3 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire	5
<b>4 Présentation des résultats</b>	<b>5</b>
<b>5 Résultats des mesures</b>	<b>6</b>
<b>6 Conclusion</b>	<b>13</b>
6.1 Classement des unités de diagnostic	13
6.2 Recommandations au propriétaire	13
6.3 Commentaires	13
6.4 Synthèse et Travaux	14
6.4-1 Synthèse	14
6.4-2 Travaux	14
<b>7 Information sur les principales réglementations et recommandations en matière d'exposition au plomb.</b>	<b>17</b>
7.1 Textes de référence	17
<b>8 Annexes (croquis, notice d'informations, Photos)</b>	<b>19</b>
8.1 Croquis	19
8.2 Attestation d'assurance	21
8.3 Certificats de Qualification	22



**1 Rappel de la commande et des références réglementaires**

Repérage des matériaux et produits contenant du plomb avant réalisation de travaux: sur Façades

**2 Renseignements concernant la mission****2.1 CONTENU DE LA MISSION :**

Cette mission consiste à mesurer la concentration en plomb de tous les revêtements susceptibles d'être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation ou de démolition, afin d'identifier ceux contenant du plomb, qu'ils soient dégradés ou non, et à décrire leur état de conservation.

Ce diagnostic n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication au Plomb, qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique.

Notre mission consiste également en une recherche systématique permettant d'identifier et de localiser les matériaux et produits contenant du plomb, incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie de l'immeuble faisant l'objet des travaux, tels que : plomb métallique (canalisations, couverture, plaques), carrelages et faïences, menuiseries PVC, etc.

Il appartient au donneur d'ordre de rapprocher les valeurs obtenues et les situations de travail préalablement définies (ponçage de peinture, retrait de canalisation,...), pour évaluer le niveau de risque que présentent les surfaces plombifères et/ou les matériaux contenant du plomb identifiés par le diagnostiqueur.

Les bâtiments et locaux concernés par le repérage sont définis en concertation avec le commanditaire.

Le repérage porte sur les revêtements intérieurs (notamment peintures et faïencerie) et extérieurs au logement (notamment volet, portail, grille et balcon).

**2.2 L'auteur du constat**

Nom et prénom de l'auteur du constat	Jean Louis PALLISER
N° de certificat de certification et date d'obtention	CPDI 0110 au 10/07/2029
Nom de l'organisme de qualification accrédité par le COFRAC	ICERT
Organisme d'assurance professionnelle	AXA 313, Terrasse de l'Arche 92000 NANTERRE
N° de contrat d'assurance	1059295604 au 31/12/2025

**2.3 L'appareil à fluorescence X**

Matériel utilisé					
Appareil à fluorescence X de marque	Date limite d'utilisation de la source	Nature du radionucléide	Activité à la date de chargement	N° Série	Date de chargement de la source radioactive
FONDIS XL300	31/08/2014	Cd-109	40 mCi	17763	18/09/2021
VALIDITE de La source (Cf doc en annexe)		54 mois	Soit le 18/03/2026		
Autorisation ASN (DGSNR)		N° T910719	Date d'autorisation : 09/2023		
		Date de fin de validité de l'autorisation 09/2028			
Nom du titulaire de l'autorisation RSN(DGSNR)		Jean Louis PALLISER			
Nom de la Personne Compétente en Radioprotection (PCR)		Jean Louis PALLISER			
Fabricant de l'étalon	FONDIS XL300	N° NIST de l'étalon :			
Concentration	1.04 mg/cm²	Incertitude		0.06 mg/cm²	

VERIFICATION DE LA JUSTESSE DE L'APPAREIL	DATE	N° de la mesure	Concentration
en début du repérage :	07/04/2024	0	1.1 mg/cm²
en fin de repérage :	07/04/2024	79	1 mg/cm²
si une remise sous tension a lieu :	Non		mg/cm²

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.

Avant chaque inspection, l'auteur du repérage procède si nécessaires au calibrage de son appareil selon les modalités fournies par le fabricant de l'appareil

**2.4 Le laboratoire d'analyse éventuel**

Nom du laboratoire (nom du contact, adresse,...)	FlashLab 1 chemin de Saulxier Parc d'activités Nativelle 91160 LONGJUMEAU
--	---

**Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.**

PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06

Assurance : AXA N° de contrat 1059295604 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT

Numéro de dossier : 244528 - Page 3 sur 22

## 2.5 Le bien objet de la mission

**Identification du bien objet de la mission :** L'auteur du repérage identifie le bien objet de la mission, ainsi que l'ensemble immobilier auquel il appartient. En cas d'ambiguïté, il réalise un croquis afin de situer le bien dans cet ensemble.

Adresse du bien immobilier	Hôtel Rothelin Charolais 99-101, Rue de Grenelle 75007 PARIS 7E ARRONDISSEMENT
Description de l'ensemble immobilier	Façades intérieures Bâtiments 1, 2 et toiture de l'hôtel Rothelin charolais
Année de construction	NC
Localisation du bien objet de la mission	Façades intérieures Bâtiments 1, 2 et toiture
Nom et coordonnées du propriétaire ou du syndicat de copropriété	SERVICES DU PREMIER MINISTRE DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS 18, Rue Vaneau 75007 PARIS 7E ARRONDISSEMENT
L'occupant est :	<input checked="" type="checkbox"/> Propriétaire <input type="checkbox"/> Locataire <input type="checkbox"/> Sans objet, le bien est vacant
Nom de l'occupant, si différent du propriétaire	
Présence et nombre d'enfants mineurs, dont des enfants de moins de 6 ans	Présence d'enfant – de 6 ans : Non Nombre d'enfants mineurs : 0
Date(s) de la visite faisant l'objet du repérage	07/04/2024
Croquis du bien immobilier objet de la mission	Voir annexe ci-jointe
Liste des locaux visités	Voir tableau de mesures ci-dessous

## 2.6 Identification des parties d'immeubles n'ayant pu être visitées et justification :

Locaux et ouvrages non visités, justifications		
Locaux (1)	Justifications	Préconisations
Sans objet	Aucune	

## 3 Méthodologie employée

La recherche et la mesure du plomb ont été réalisées selon le cadre réglementaire défini précédemment.

En cas d'unité de diagnostic située à une hauteur supérieure à 3 mètres, il appartient au propriétaire de prendre les dispositions nécessaires, en accord avec la réglementation du travail, pour permettre au diagnostiqueur de réaliser les mesures de concentration en plomb sur celle-ci, faute de quoi le constat n'aurait de valeur que pour les unités diagnostiquées.

### 3.1 Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb par fluorescence X

Les mesures de la concentration en plomb sont réalisées au moyen d'un appareil à fluorescence X (voir caractéristiques ci-dessous). Pour chaque unité de diagnostic recouverte d'un revêtement, l'auteur du constat effectue le nombre de mesures nécessaires à l'obtention d'un résultat fiable. Les mesures sont réalisées aux endroits où la probabilité de rencontrer du plomb est la plus forte. Une mesure est considérée comme « positive » si la concentration est supérieure ou égale à 1 mg/cm².

### 3.2 Stratégie de mesurage

Sur chaque unité de diagnostic, l'auteur du constat effectue :

1 seule mesure si celle-ci montre la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ; toutefois, une deuxième mesure réduira le risque d'erreur de mesure ;

2 mesures si la première ne montre pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ;

3 mesures si les deux premières ne montrent pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²), mais que des unités de diagnostic du même type ont été mesurées avec une concentration en plomb supérieure ou égale à ce seuil dans un même local ;

Lorsque la différence entre la valeur mesurée et le seuil de 1 mg/cm² est inférieure à la valeur de la précision de l'appareil, la mesure est classée comme « non concluante ». La mesure est renouvelée sur un autre point de l'unité de diagnostic analysée.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux-négatifs. La valeur retenue pour une unité de diagnostic donnée est la valeur mesurée la plus élevée, sous réserve d'écarter les valeurs aberrantes.

Le cas échéant, des mesures supplémentaires, en fonction de l'étendue de l'UD et de la nature des travaux.

**Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.**  
 PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06  
 Assurance : AXA N° de contrat 10592956804 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT  
 Numéro de dossier : 244528 - Page 4 sur 22

### 3.3 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

L'auteur du diagnostic prélève des revêtements qui seront analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido-soluble dans les cas suivants :

Lorsque la nature du support (forte rugosité, surface non plane...) ou le difficile accès aux éléments de construction à analyser ne permet pas l'utilisation de l'appareil portable à fluorescence X ;

Lorsque, dans un même local, au moins une mesure est supérieure au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>), mais aucune mesure n'est supérieure à 2 mg/cm<sup>2</sup>.

Lorsque, pour une unité de diagnostic donnée, la différence entre la valeur mesurée et le seuil de 1 mg/cm<sup>2</sup> est inférieure à la valeur de la précision de l'appareil.

Le prélèvement est réalisé sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement minimal de 0,5 g). S'il s'agit de peintures, l'ensemble des couches est prélevé en veillant à inclure la couche la plus profonde. L'auteur du repérage évite le prélèvement du substrat ou tous corps étrangers qui risquent d'avoir pour effet de diluer la concentration en plomb de l'échantillon. Le prélèvement est réalisé avec les précautions nécessaires pour éviter la dissémination de poussières. Il est analysé en laboratoire pour la recherche du plomb acido-soluble. La mise en œuvre de la norme NF X 46 031 avril 2008 relative à l'analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb est réputée satisfaire à cette exigence. L'auteur du diagnostic peut également, en application de l'article 5 de l'arrêté du 19 août 2011, pratiquer un prélèvement pour analyse chimique. Le prélèvement d'un revêtement étant destructif, l'auteur du repérage doit en avoir informé le propriétaire ou son mandataire préalablement à la mission de repérage.

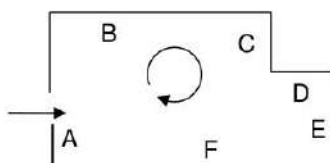
Dans ce cas et quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, concentration massique en plomb acido-soluble mesurée en laboratoire sur un prélèvement de revêtement égale à 1,5 milligramme par gramme (1,5 mg/g).

## 4 Présentation des résultats

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A,B,C,...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée « A » et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées « B », « C », « D », ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;



- la zone « plafond » est indiquée en clair.

Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'une porte ou le dormant d'une fenêtre,...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

**Note :** Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

Concentration surfacique en plomb	Type de dégradation	Classement
< seuil		0
> seuil	Non dégradé ou non visible (ND, NV)	1
	Etat d'usage (EU)	2
	Dégradé (D)	3

**Diagnostics : Amlante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.**

PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956804 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT  
Numéro de dossier : 244528 - Page 5 sur 22



## 5 Résultats des mesures

Pour chaque unité de diagnostic, l'auteur du diagnostic décrit le type de dégradation (écaillage, cloquage, faïençage, craquage, peintures pulvérulentes, usure par friction, traces de chocs, fissuration, grattages...), en précise la localisation, évalue la surface de la dégradation, relève la nature du substrat (bois, plâtre, métal...) et note, si possible, l'origine de la dégradation.

Tableau récapitulatif des relevés

N°	Pièces	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Etat de conservation	Mesure 1 (mg/cm²)	Mesure 2 (mg/cm²)	Mesure 3 (mg/cm²)	Nature de la dégradation	Classement	Facteurs* de dégradation du bâti	Obs.
-	Facade bat 1 - 2ème étage -												
1	Facade bat 1 - 2ème étage	Bati Fenetre	A	Bois	Peinture		0.03	0.03			0		
2	Facade bat 1 - 2ème étage	Bati Fenetre ext	A	Bois	Peinture		0.02	0.02			0		
3	Facade bat 1 - 2ème étage	Ouvrant fenetre ext	A	Bois	Peinture		0.08	0.08			0		
4	Facade bat 1 - 2ème étage	Garde corps	A	Bois	Peinture	EU	12.9			Micro fissures	2		
5	Facade bat 1 - 2ème étage	Garde corps 2	A	Bois	Peinture	EU	7.6			Micro fissures	2		
6	Facade bat 1 - 2ème étage	Bati Fenetre ext 2	A	Bois	Peinture		0.03	0.03			0		
7	Facade bat 1 - 2ème étage	Ouvrant fenetre ext 2	A	Bois	Peinture		0.02	0.02			0		
8	Facade bat 1 - 2ème étage	Ouvrant fenetre int 2	A	Bois	Peinture		0.08	0.08			0		
9	Facade bat 1 - 2ème étage	Tableau	A	Pierre	Peinture		0.03	0.03			0		
10	Facade bat 1 - 2ème étage	Mur	A	Pierre	Peinture		0.02	0.02			0		
11	Facade bat 1 - 2ème étage	Bati Fenetre ext	A	Bois	Peinture		0.08	0.08			0		
12	Facade bat 1 - 2ème étage	Ouvrant fenetre ext 3	A	Bois	Peinture		0.03	0.03			0		
13	Facade bat 1 - 2ème étage	Ouvrant fenetre int 3	A	Bois	Peinture		0.02	0.02			0		
14	Facade bat 1 - 2ème étage	Garde corps 3	A	Bois	Peinture	EU	2.2			Micro fissures	2		
Nombre total d'unités de diagnostic							14			Nombre d'unités de classe 3	0	% de classe 3	0.0%

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.

PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06

Assurance : AXA N° de contrat 10592956804 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT

Numéro de dossier : 244528 - Page 6 sur 22

N°	Pièces	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Etat de conservation	Mesure 1 (mg/cm²)	Mesure 2 (mg/cm²)	Mesure 3 (mg/cm²)	Nature de la dégradation	Classement	Facteurs* de dégradation du bâti	Obs.
- Toiture bat 1 -													
15	Toiture bat 1	Couverture 1	A	Metal	Brut		0.03	0.03			0		
16	Toiture bat 1	Souche 1	A	Brique	Brut		0.02	0.02			0		
17	Toiture bat 1	Garde corps toiture	A	Pierre	Brut		0.08	0.08			0		
18	Toiture bat 1	Souche 2	A	Brique	Brut		0.03	0.03			0		
Nombre total d'unités de diagnostic							4			Nombre d'unités de classe 3	0	% de classe 3	0.0%
- Facade bat 2- 2ème étage -													
19	Facade bat 2- 2ème étage	Bati Fenetre ext 1	A	Bois	Peinture		0.03	0.03			0		
20	Facade bat 2- 2ème étage	Ouvrant fenetre ext 1	A	Bois	Peinture		0.02	0.02			0		
21	Facade bat 2- 2ème étage	Ouvrant fenetre int 1	A	Bois	Peinture		0.08	0.08			0		
22	Facade bat 2- 2ème étage	Garde corps 1	A	Bois	Peinture	EU	18.2			Micro fissures	2		
23	Facade bat 2- 2ème étage	Garde corps 2	A	Bois	Peinture	EU	12.7			Micro fissures	2		
24	Facade bat 2- 2ème étage	Bati Fenetre ext 2	A	Bois	Peinture		0.03	0.03			0		
25	Facade bat 2- 2ème étage	Ouvrant fenetre ext 1	A	Bois	Peinture		0.02	0.02			0		
26	Facade bat 2- 2ème étage	Ouvrant fenetre int 2	A	Bois	Peinture		0.08	0.08			0		
Nombre total d'unités de diagnostic							8			Nombre d'unités de classe 3	0	% de classe 3	0.0%
- Toiture bat 2 -													
27	Toiture bat 2	Couverture	A	Metal	Brut		0.02	0.02			0		
28	Toiture bat 2	Garde corps	A	Pierre	Brut		0	0			0		
Nombre total d'unités de diagnostic							2			Nombre d'unités de classe 3	0	% de classe 3	0.0%
- Facade bat 2- 2ème étage -													

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.

PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956004 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT  
Numéro de dossier : 244528 - Page 7 sur 22

N°	Pièces	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Etat de conservation	Mesure 1 (mg/cm²)	Mesure 2 (mg/cm²)	Mesure 3 (mg/cm²)	Nature de la dégradation	Classement	Facteurs* de dégradation du bâti	Obs.
29	Facade bat 2-2ème étage	Gouttiere	A	Metal	Brut	EU	1.7			Micro fissures	2		
30	Facade bat 2-2ème étage	Gouttiere	A	Metal	Brut		0.3	0.3			--		
31	Facade bat 2-2ème étage	Support lampadaire	A	Metal	Peinture		0.02	0.02			0		
32	Facade bat 2-2ème étage	Lampadaire	A	Metal	Peinture		0	0			0		
33	Facade bat 2-2ème étage	Bati Fenetre int 3	A	Metal	Peinture		0	0			0		
34	Facade bat 2-2ème étage	Ouvrant fenetre int 3	A	Metal	Peinture		0.05	0.05			0		
35	Facade bat 2-2ème étage	Ouvrant fenetre ext 3	A	Metal	Peinture		0.18	0.18			0		
36	Facade bat 2-2ème étage	Bati Fenetre ext 3	A	Metal	Peinture		0.16	0.16			0		
37	Facade bat 2-2ème étage	Garde corps 3	A	Metal	Peinture	EU	2.2			Micro fissures	2		
Nombre total d'unités de diagnostic							8			Nombre d'unités de classe 3	0	% de classe 3	0.0%
- Facade bat 1 - 1er étage -													
38	Facade bat 1 - 1er étage	Bati Porte int 1	A	Bois	Peinture		0.07	0.07			0		
39	Facade bat 1 - 1er étage	Ouvrant porte int 1	A	Bois	Peinture		0	0			0		
40	Facade bat 1 - 1er étage	Ouvrant porte ext 1	A	Bois	Peinture		0.04	0.04			0		
41	Facade bat 1 - 1er étage	Ouvrant porte ext 2	A	Bois	Peinture		0.01	0.01			0		
42	Facade bat 1 - 1er étage	Bati Porte 2	A	Bois	Peinture		0.02	0.02			0		
43	Facade bat 1 - 1er étage	Bati Fenetre ext 3	A	Bois	Peinture		0.01	0.01			0		
44	Facade bat 1 - 1er étage	Ouvrant fenetre ext 3	A	Bois	Peinture		0.02	0.02			0		

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956804 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT  
Numéro de dossier : 244528 - Page 8 sur 22

N°	Pièces	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Etat de conservation	Mesure 1 (mg/cm²)	Mesure 2 (mg/cm²)	Mesure 3 (mg/cm²)	Nature de la dégradation	Classement	Facteurs* de dégradation du bâti	Obs.
Nombre total d'unités de diagnostic							7	7		Nombre d'unités de classe 3	0	% de classe 3	0.0%
- Facade bat 2 - 1er étage -													
45	Facade bat 2 - 1er étage	Ouvrant fenetre ext 1	A	Bois	Peinture		0.2	0.2			0		
46	Facade bat 2 - 1er étage	Bati Fenetre ext 1	A	Bois	Peinture		0.02	0.02			0		
47	Facade bat 2 - 1er étage	Bati Fenetre int 1	A	Bois	Peinture		0.03	0.03			0		
48	Facade bat 2 - 1er étage	Ouvrant fenetre int 1	A	Bois	Peinture		0.01	0.01			0		
49	Facade bat 2 - 1er étage	Bati Porte entree int	A	Bois	Peinture		0.01	0.01			0		
50	Facade bat 2 - 1er étage	Ouvrant porte entree int	A	Bois	Peinture		0.19	0.19			0		
51	Facade bat 2 - 1er étage	Ouvrant porte entree ext	A	Bois	Peinture		0.15	0.15			0		
52	Facade bat 2 - 1er étage	Bati Porte entree ext	A	Bois	Peinture		0.07	0.07			0		
53	Facade bat 2 - 1er étage	Bati fenetre ext 1	A	Bois	Peinture		0.14	0.14			0		
54	Facade bat 2 - 1er étage	Ouvrant fenetre ext 2	A	Bois	Peinture		0.01	0.01			0		
55	Facade bat 2 - 1er étage	Bati Porte ext 3	A	Bois	Peinture		0.26	0.26			0		
56	Facade bat 2 - 1er étage	Ouvrant porte ext 3	A	Bois	Peinture		0.03	0.03			0		
57	Facade bat 2 - 1er étage	Ouvrant porte int 3	A	Bois	Peinture		0.01	0.01			0		
58	Facade bat 2 - 1er étage	Bati Porte int 3	A	Bois	Peinture		0.01	0.01			0		
59	Facade bat 2 - 1er étage	Mur rdc	A	Pierre	Brut		0.01	0.01			0		

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT  
Numéro de dossier : 244528 - Page 9 sur 22

N°	Pièces	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Etat de conservation	Mesure 1 (mg/cm²)	Mesure 2 (mg/cm²)	Mesure 3 (mg/cm²)	Nature de la dégradation	Classement	Facteurs* de dégradation du bâti	Obs.
60	Facade bat 2 - 1er étage	Mur sousbassement rdc	A	Pierre	Brut		0	0			0		
61	Facade bat 2 - 1er étage	soupirail	A	Metal	Peinture	EU	15.9			Micro fissures	2		
62	Facade bat 2 - 1er étage	Moulure entrée principale	A	Metal	Peinture		0.05	0.05			0		
63	Facade bat 2 - 1er étage	portail bati	A	Metal	Peinture		0	0			0		
64	Facade bat 2 - 1er étage	portail ouvrant	A	Metal	Peinture		0	0			0		
65	Facade bat 2 - 1er étage	Porte sous sol	A	Metal	Peinture		0.23	0.23			0		
66	Facade bat 2 - 1er étage	Bati Fenetre int 2	A	Metal	Peinture		0	0			0		
67	Facade bat 2 - 1er étage	Ouvrant fenetre int 2	A	Metal	Peinture		0.01	0.01			0		
Nombre total d'unités de diagnostic							23			Nombre d'unités de classe 3	0	% de classe 3	0.0%
- facade rue 2eme -													
68	facade 2eme rue	Bati Fenetre	B	Bois	Peinture		0.02	0.02			0		
69	facade 2eme rue	Ouvrant fenetre 1	B	Bois	Peinture		0.01	0.01			0		
70	facade 2eme rue	Garde corps	B	Bois	Peinture	EU	5.5			Micro fissures	2		
71	facade 2eme rue	Tableau	B	Pierre	Brut		0.01	0.01			0		
72	facade 2eme rue	facade	B	Pierre	Brut		0	0			0		
73	facade 2eme rue	Tablette	B	Pierre	Brut		0.01	0.01			0		
Nombre total d'unités de diagnostic							6			Nombre d'unités de classe 3	0	% de classe 3	0.0%

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956004 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT  
Numéro de dossier : 244528 - Page 10 sur 22



N°	Pièces	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Etat de conservation	Mesure 1 (mg/cm²)	Mesure 2 (mg/cm²)	Mesure 3 (mg/cm²)	Nature de la dégradation	Classement	Facteurs* de dégradation du bâti	Obs.
- facade cour 3eme -													
74	facade cour 3eme	Ouvrant fenetre	C	Bois	Peinture		0	0			0		
Nombre total d'unités de diagnostic							1			Nombre d'unités de classe 3	0	% de classe 3	0.0%
- facade rue 3eme -													
75	facade rue 3eme	Ouvrant fenetre	B	Bois	Peinture		0				0		
76	facade rue 3eme	Ouvrant fenetre ext	B	Bois	Peinture		0.05	0.05			0		
77	facade rue 3eme	Bati Fenetre	B	Bois	Peinture		0.04	0.04			0		
78	facade rue 3eme	Tableau	B	Bois	Peinture	EU	10			Micro fissures	2		

\*Pour le décapage, se conformer aux indications du § 6.4-1 « Synthèse et travaux »

Clas : Classement      Deg : Dégradation      Mes : Mesure      (exprimée en mg/cm²)

Tableau des mesures dont le résultat est supérieur au seuil de 1 mg/cm²

N°	Local	Zones	unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Etat de conservation	Mes	Deg	Clas	Nature de la dégradation/Préconisation de travaux
4	Facade bat 1 - 2ème étage	A	Garde corps	Bois	Peinture	EU	12.9		2	Micro fissures
5	Facade bat 1 - 2ème étage	A	Garde corps 2	Bois	Peinture	EU	7.6		2	Micro fissures
14	Facade bat 1 - 2ème étage	A	Garde corps 3	Bois	Peinture	EU	2.2		2	Micro fissures
22	Facade bat 2- 2ème étage	A	Garde corps 1	Bois	Peinture	EU	18.2		2	Micro fissures
23	Facade bat 2- 2ème étage	A	Garde corps 2	Bois	Peinture	EU	12.7		2	Micro fissures
29	Facade bat 2- 2ème étage	A	Gouttiere	Metal	Brut	EU	1.7		2	Micro fissures
37	Facade bat 2- 2ème étage	A	Garde corps 3	Metal	Peinture	EU	2.2		2	Micro fissures

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956004 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT  
Numéro de dossier : 244528 - Page 11 sur 22

61	Facade bat 2 - 1er étage	A	soupirail	Metal	Peinture	EU	15.9	2	Micro fissures
70	facade rue 2eme	B	Garde corps	Bois	Peinture	EU	5.5	2	Micro fissures
78	facade rue 3eme	B	Tableau	Bois	Peinture	EU	10	2	Micro fissures

**Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.**

PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06  
Assurance : AXA N° de contrat 1059295604 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT  
Numéro de dossier : 244528 - Page 12 sur 22

## 6 Conclusion

### 6.1 Classement des unités de diagnostic

Les mesures de concentration en plomb sont regroupées dans le tableau de synthèse suivant :

CONCENTRATION EN PLOMB	NATURE DES DEGRADATIONS	CLASSEMENT
< seuils		0
> seuils	Non dégradé ou non visible (ND, NV)	1
	Etat d'usage (EU)	2
	Dégradé (D)	3
	Non mesuré (NM)	-

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, le jour de l'expertise, il a été repéré des matériaux et produits contenant du plomb à une concentration > 1 mg/cm<sup>2</sup>.**

### 6.2 Recommandations au propriétaire

Les travaux qui seraient conduits sur les surfaces identifiées comme recouvertes de peinture d'une concentration surfacique en plomb égale ou supérieure à 1 mg/cm<sup>2</sup> devront s'accompagner de mesures de protection collectives et individuelles visant à contrôler la dissémination de poussières toxiques et à éviter toute exposition au plomb tant pour les intervenants que pour les occupants de l'immeuble et la population environnante.

### 6.3 Commentaires

Voir les articles du code du travail sur la protection des travailleurs aux risques d'exposition au plomb

#### 6.4 Synthèse et Travaux

Les travaux sur les surfaces recouvertes de peinture présentant une concentration surfacique en plomb égale ou supérieure à 1 mg/cm² devront s'accompagner de mesures particulières de protection afin de contrôler la dissémination de poussières et éviter toute exposition au plomb tant pour les intervenants que pour les occupants.

Ainsi des travaux d'ordre différents peuvent être préconisés afin de supprimer l'exposition et donc l'accessibilité au plomb :

Travaux de recouvrement, par peinture, par revêtement collés, par doublage.  
Travaux d'enlèvement par remplacement des éléments (fenêtres, portes, volets etc.) , par décapage chimique ou mécanique .

##### 6.4-1 Synthèse

Le tableau suivant, précise local par local :

la présence ou non d'unité de diagnostic contenant du plomb au-delà du seuil en vigueur,  
les unités de diagnostics concernées  
la nature des travaux à réaliser afin d'éliminer tous risques d'accessibilité au plomb

LOCAUX	COTE	UNITE DIAGNOSTIC	RECOMMANDATION TRAVAUX	PHOTOS
Facade bat 1 - 2ème étage		Garde corps	Protéger la zone avec un polyane	
Facade bat 1 - 2ème étage		Garde corps 2	Protéger la zone avec un polyane	
Facade bat 1 - 2ème étage		Garde corps 3	Protéger la zone avec un polyane	
Facade bat 2 - 2ème étage		Garde corps 1	Protéger la zone avec un polyane	
Facade bat 2 - 2ème étage		Garde corps 2	Protéger la zone avec un polyane	
Facade bat 2 - 2ème étage		Gouttière	Protéger la zone avec un polyane	
Facade bat 2 - 2ème étage		Garde corps 3	Protéger la zone avec un polyane	
Facade bat 2 - 1er étage		soupirail	Protéger la zone avec un polyane	
facade rue 2eme		Garde corps	Protéger la zone avec un polyane	
facade rue 3eme		Tableau	Protéger la zone avec un polyane	

\* considérer les deux faces de chaque élément.

Réaliser un décapage chimique et peindre

Lire avec attention les procédés d'intervention plus bas dans ce repérage

Suite aux travaux de décapage, de peinture etc...il est très important de réaliser un nettoyage soigné des sols environnants les zones de travaux. Ce nettoyage doit permettre d'éliminer toutes poussières, susceptible de contenir des particules de plomb. Apportez un soin particulier aux surfaces présentant des aspérités (ex : balcons..)

##### 6.4-2 Travaux

Précautions à prendre lors de la réalisation de travaux portant sur des peintures au plomb

Du fait de son interdiction déjà ancienne, la peinture d'origine contenant du plomb à l'intérieur des logements a généralement été recouverte et se trouve en sous-couche des revêtements apparents (peinture, papier peint, tissu, toile, etc...), voire doublage de divers types, le cas échéant. On la rencontre aussi bien sur les éléments de menuiserie que sur les surfaces murales et les plafonds. Certaines peintures anciennes décoratives, de type faux-bois, faux-marbre etc., que l'on trouve plus fréquemment dans les parties communes peuvent avoir été conservées sans être recouvertes et se trouveront alors directement en surface.

**En conséquence, tous les travaux susceptibles d'atteindre ou d'endommager les couches profondes de peinture, ou qui visent à les supprimer, présentent un risque d'exposition au plomb : préparation des fonds, ouverture de fissures, grattage, ponçage, a fortiori décapage, percements importants, démolition de cloison, etc....**

**Les jeunes enfants et les femmes enceintes ne doivent être présents pendant la réalisation des travaux.**

##### AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX :

- **Isoler** le mieux possible la zone de travail du reste du logement, qu'il s'agisse d'une pièce ou d'une partie de celle-ci, et en interdire l'accès pendant les travaux (film polyane épais ou similaire). Assurer une bonne **ventilation** à l'intérieur de la zone de travail.
- Retirer, protéger ou emballer le mobilier et les effets personnels ou les objets d'usage courant, vaisselle, etc..., afin d'éviter qu'ils ne soient souillés par la **poussière**. Utiliser des films auto-adhésifs, plus pratiques.
- **Bâcher** le sol avec un matériau à usage unique (film polyane épais ou autre).
- Prévoir le matériel de nettoyage : formats de gaze imprégnée à usage unique ou à défaut serpillière qui sera jetée après usage, sacs poubelles épais, étanches et résistants, balai à franges qui sera jeté après usage.

**Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.**

PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956804 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT  
Numéro de dossier : 244528 - Page 14 sur 22



- Prévoir une protection individuelle pour les travaux pouvant produire de la poussière : masque respiratoire jetable (norme NF EN 149 FFP3S), combinaison de travail jetable, **sur-chaussures**.
- Prévoir un aspirateur équipé d'un filtre à haute ou très haute efficacité qui retiendra les particules fines. Ce matériel existe en location dans les magasins spécialisés dans la location d'outillage.

#### **MESURES D'HYGIENE PENDANT LES TRAVAUX :**

- **Après chaque phase de travail**, se laver les mains et le visage ; prendre une douche en fin de journée.
- Retirer ses **vêtements de travail** avant de circuler dans le logement et éviter tout contact avec les jeunes enfants durant les travaux.
- **Laver** immédiatement en machine les vêtements utilisés pour les travaux s'ils ne sont pas à usage unique.

#### **COMMENT PROCEDER ?**

##### **Sur les surfaces murales et les plafonds :**

- Eviter le décapage quel qu'en soit le mode.
- Préférer le recouvrement par un matériau de votre choix, **selon l'usage de la pièce**, à la simple application d'une peinture.
  - Privilégier le papier peint ou le papier à peindre, la toile de verre, etc..., dans les pièces sèches, et la pose de carrelage dans les pièces humides.
- Ne réaliser que les travaux de préparation des fonds strictement nécessaires : rebouchage de fissures, retrait de la peinture non adhérente...
- Ne jamais poncer à sec les anciens revêtements. Si un égrenage est nécessaire,
  - pulvériser la surface régulièrement avec de l'eau et utiliser un abrasif résistant à l'eau.
- Ne **jamais utiliser** de ponceuse électrique pour retirer les anciennes couches de peintures.
- Décoller les papiers peints à la décolleuse à vapeur plutôt qu'au grattoir.
- Si une peinture est choisie et non un matériau de recouvrement, privilégier le lessivage des murs et plafonds avant toute mise en peinture ; appliquer une première couche d'impression pour bloquer les fonds avant l'application en deux couches de la peinture définitive.

##### **Sur les menuiseries :**

- Eviter le décapage quel qu'en soit le mode. Si le décapage apparaît nécessaire, **ne pas décaper la peinture à la flamme nue ou au décapeur thermique**, mais **préférer des décapants caustiques** en phase aqueuse (éviter les solvants de type dichloro-méthane).
- Privilégier le remplacement des éléments mobiles en mauvais état : les fenêtres en particulier, mais aussi les plinthes.
- Si les menuiseries sont en bon état et si vous décidez de les repeindre, procéder comme décrit pour les surfaces murales pour la préparation des fonds.
- Pour la peinture de finition, privilégier une peinture de type laque, plus résistante, en particulier pour les éléments soumis à un usage ou à un passage intensif ou régulier : portes, fenêtres, plinthes.

##### **Pour les percements :**

- Préférer un outillage équipé d'un système de captation des poussières à la source.
- Aspirer immédiatement les poussières produites ou résidus tombés au sol et procéder à un essuyage humide du sol.

##### **Pour le nettoyage :**

- Nettoyer à l'avancement du travail : ne pas laisser s'accumuler au sol les poussières, déchets de peinture ou les résidus qui doivent être déposés dans un sac poubelle étanche et résistant au fur et à mesure de leur production.
- Utiliser un aspirateur à haute ou très haute efficacité muni d'un filtre à particules (un aspirateur ordinaire refoule dans l'atmosphère les poussières fines).
- En fin de tâche, replier soigneusement la bâche au sol et la déposer dans le sac poubelle réservé à la réception des déchets.

**Diagnostique : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.**  
 PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06  
 Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT  
 Numéro de dossier : 244528 - Page 15 sur 22

- Utiliser des gazes ou autres matériaux à usage unique pour les nettoyages. Le sol peut aussi être nettoyé avec un balai à franges trempé dans une solution d'eau additionnée de détergent ou des serpillières qui seront jetées après usage. Puis rincer à l'eau claire.

**Pour l'élimination des déchets :**

- Les sacs contenant les déchets (bâche, poussières, écailles, vieux papier peint, résidus de peinture, filtres d'aspirateur, combinaison et formats de nettoyages, etc...) sont déposés dans la poubelle pour ordures ménagères de l'immeuble ou déposés dans une déchetterie s'il en existe une près de chez vous. Ne pas y mettre de gravats qui doivent être conditionnés séparément.
- Les éléments de menuiserie retirés (fenêtres, portes, etc.), les gravats, carrelages, etc., peuvent être déposés en déchetterie. A défaut, se renseigner auprès de votre mairie pour les faire enlever.

Je soussigné, Jean Louis PALLISER, déclare ce jour détenir la certification de compétence délivrée par ICERT pour la spécialité : PLOMB.  
Cette information est vérifiable auprès de : ICERT

Je soussigné, Jean Louis PALLISER, diagnostiqueur pour l'entreprise PROBAT DIAGNOSTIC dont le siège social est situé à BIEVRES.

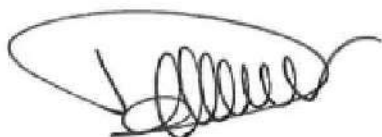
Atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L.271.6 du code de la construction et de l'habitation. J'atteste également disposer des moyens en matériel nécessaires à l'établissement des constats et diagnostics composant le dossier. Je joins en fin de rapport mes états de compétences par la certification et mon attestation d'assurance.

**Intervenant : Jean Louis PALLISER**

**Fait à : BIEVRES**

**Le : 03/04/2025**

**Signature :**



**Le présent repérage ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.**

**Diagnostics : Amlante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.**

PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06

Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT

Numéro de dossier : 244528 - Page 16 sur 22

## 7 Information sur les principales réglementations et recommandations en matière d'exposition au plomb.

### 7.1 Textes de référence

#### Code de la santé publique :

- Articles L. 1334-1 à L. 1334-12 et Articles R. 1334-1 à R. 1334-13 (lutte contre la présence de plomb) ;
- Loi n° 2004-806 du 9 août 2004 relative à la politique de santé publique Articles 72 à 78 modifiant le code de santé publique ;
- Décret n° 2006-474 du 25 avril 2006 relatif à la lutte contre le saturnisme ;
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb ;
- Arrêté du 25 avril 2006 relatif aux travaux en parties communes nécessitant l'établissement d'un constat de risque d'exposition au plomb ;
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures ;
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au contrôle des travaux en présence de plomb réalisés en application de l'Article L. 1334-2 du code de la santé publique ;
- Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification.

#### Code de la construction et de l'habitat :

- Code de la construction et de l'habitation : Articles L. 271-4 à L. 271-6 (Dossier de diagnostic technique) et Articles R. 271-1 à R. 271-4 (conditions d'établissement du dossier de diagnostic technique) ;
- Ordonnance n° 2005-655 du 8 juin 2005 relative au logement et à la construction ;
- Décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers et modifiant le code de la construction et de l'habitation et le code de la santé publique.

#### Code du travail pour la prévention des risques professionnels liés à l'exposition au plomb :

##### Code du travail :

- Articles L. 233-5-1, R. 231-51 à R. 231-54, R. 231-56 et suivants, R. 231-58 et suivants, R. 233-1, R. 233-42 et suivants ;
- Articles R4412-61 à R4412-65
- Décret n° 2001-97 du 1er février 2001 établissant les règles particulières de prévention des risques cancérigène, mutagènes ou toxiques pour la reproduction et modifiant le code du travail ;
- Décret n° 93-41 du 11 janvier 1993 relatif aux mesures d'organisation, aux conditions de mise en œuvre et d'utilisation applicables aux équipements de travail et moyens de protection soumis à l'Article L. 233-5-1 du code du travail et modifiant ce code (équipements de protection individuelle et vêtements de travail) ;
- Décret n° 2003-1254 du 23 décembre 2003 relatif à la prévention du risque chimique et modifiant le code du travail ;
- Loi n° 91-1414 du 31 décembre 1991 modifiant le code du travail et le code de la santé publique en vue de favoriser la prévention des risques professionnels et portant transposition de directives européennes relatives à la santé et à la sécurité du travail (Équipements de travail) ;
- Décret n° 92-1261 du 3 décembre 1992 relatif à la prévention des risques chimiques (Articles R. 231-51 à R. 231-54 du code du travail) ;
- Arrêté du 19 mars 1993 fixant, en application de l'Article R. 237-8 du code du travail, la liste des travaux dangereux pour lesquels il est établi un plan de prévention.

#### Code de l'environnement :

- Code de l'environnement : Articles L. 541-1 à L. 541-8

#### Documents techniques :

- Fiche de sécurité H2 F 13 99 Maladies Professionnelles, Plomb, OPPBTP, janvier 1999 ;

**Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.**  
 PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06  
 Assurance : AXA N° de contrat 10592956804 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT  
 Numéro de dossier : 244528 - Page 17 sur 22

- Guide à l'usage des professionnels du bâtiment, Peintures au plomb, Aide au choix d'une technique de traitement, OPPBTP, FFB, CEBTP, Editions OPPBTP 4e trimestre 2001 ;
- Document ED 809 interventions sur les peintures contenant du plomb, prévention des risques professionnels INRS, avril 2003 ;
- Norme AFNOR NF X 46-035 « Diagnostic plomb – Protocole de Recherche de plomb avant travaux dans les revêtements et matériaux et produits de construction

**Diagnostics : Amlante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.**  
PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT  
Numéro de dossier : 244528 - Page 18 sur 22



8 Annexes (croquis, notice d'informations, Photos)

Les unités de diagnostic recouvertes d'un revêtement présentant des dégradations sont repérées sur le croquis au moins par un identifiant unique (par exemple le numéro de mesure).

8.1 Croquis

Non coté et non contractuel.  
Dossier : 244528  
Propriétaire : SERVICES DU PREMIER MINISTRE DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS  
Adresse du bien : Hôtel Rothelin Charolais 99-101, Rue de Grenelle 75007 PARIS 7E ARRONDISSEMENT

Façade cour



Façade Rue



**Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.**  
PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT  
Numéro de dossier : 244528 - Page 19 sur 22

Annexe : photos(s)

Les photos non exhaustives présentent des unités de diagnostics dégradées contenant du Plomb.

Photographie n°	Photographie n°



## 8.3 Certificats de Qualification



## Certificat de compétences Diagnosticqueur Immobilier

N° CPDI0110 Version 014

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur PALLISER Jean-Louis**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 11/07/2022 - Date d'expiration : 10/07/2029
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 11/07/2022 - Date d'expiration : 10/07/2029
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 02/11/2023 - Date d'expiration : 02/11/2030
Energie sans mention	Energie sans mention (1) Date d'effet : 17/06/2023 - Date d'expiration : 16/06/2030
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1) Date d'effet : 23/06/2023 - Date d'expiration : 22/06/2030
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 17/06/2023 - Date d'expiration : 16/06/2030
Termites	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine (1) Date d'effet : 17/06/2023 - Date d'expiration : 16/06/2030

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse

<https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 02/11/2023.

(1) Article du 24 décembre 2023 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification



Certification de personnes  
Diagnosticqueur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire



CPE DI FR 21 rev2B

**Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.**

PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06

Assurance : AXA N° de contrat 10592956804 au 31/12/2025 - Certification délivrée par : ICERT

Numéro de dossier : 244528 - Page 22 sur 22

## **2 D 01\_101G\_PRO-DCE\_Diagnostic Amiante.pdf**



« Pavillon encadrant le portail d'entrée »  
Cl. Charon, 1978 - Médiathèque de l'Architecture et du Patrimoine,  
D/1996/25/880

## HÔTEL DE ROTHELIN-CHAROLAIS

Restauration du Clos et Couvert et amélioration énergétique  
PHASE 1 - Ailes sur rue

PRO - DCE

D 01 - DIAGNOSTIC AMIANTE

### Maîtrise d'ouvrage :

Services du Premier Ministre, Secrétariat Général du Gouvernement - Direction des services administratifs et financiers

### Maîtrise d'œuvre :

Eugène Architectes du Patrimoine - Charlotte Hubert, Architecte en Chef des Monuments Historiques,  
Cabinet Pilté, économiste de la construction

Septembre 2024







# **REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT DEMOLITION PARTIELLE D'UN IMMEUBLE BÂTI**

Rapport n° : 244528  
Date : 07/04/2024  
Page : 1/27



## **RAPPORT DE REPÉRAGE DES MATÉRIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT TRAVAUX D'UN IMMEUBLE BÂTI**

N° de dossier : **244528**  
Etabli en un exemplaire original

Date d'intervention : 07/04/2024  
Date de commande : 07/04/2024  
Date d'émission du rapport : 07/04/2024

### Objet

La présente mission consiste à établir le rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.  
Ce repérage a pour objectif de rechercher, d'identifier et de localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante de l'annexe I de l'arrêté du 16 juillet 2019 ou de tout autres matériaux et produit réputés contenir de l'amiante dont la personne qui effectue le repérage aurait connaissance. Il s'agit des matériaux incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble concernée par le repérage. A cette fin, des démontages et investigations approfondies destructives peuvent être nécessaires.  
Selon l'article R1334-19-6 du code de la santé publique, le propriétaire du bâtiment ou de la partie de bâtiment en travaux a obligation de communiquer le présent rapport à toute personne physique ou morale appelé à organiser ou effectuer des travaux dans l'immeuble.

#### Références réglementaires :

Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations et à la protection des marins contre les risques liés à l'inhalation des poussières d'amiante,  
Arrêté du 23 février 2012 définissant les modalités de la formation des travailleurs à la prévention des risques liés à l'amiante,  
Arrêté du 8 avril 2013 relatif aux règles techniques, aux mesures de prévention et aux moyens de protection collective à mettre en œuvre par les entreprises lors d'opérations comportant un risque d'exposition à l'amiante,  
Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification,  
Articles R 4412-97 à R 4412-97-6 du code du travail,  
Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

*Ce rapport ne peut être utilisé ou reproduit que dans son intégralité*

### Ouvrage et parties d'ouvrages non accessibles

Ouvrages ou composant de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder	Motif	Investigations complémentaires	Motif(s) non réalisation investigations complémentaires
Aucun				

### Le(s) signataire(s)

Nom et prénom	Fonction	Organisme de certification	Détail de la certification
Palliser Jean Louis	Gérant	ICERT	Certifié amiante mention valide jusqu'en 2029

### Objets relatifs au bien

Lieu d'intervention	Photo générale (le cas échéant)
Hôtel Rothelin Charolais 99-101, Rue de Grenelle 75007 PARIS 7E ARRONDISSEMENT	
<b>Propriétaire</b>	
Nom : SERVICES DU PREMIER MINISTRE DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS Adresse : 18, Rue Vaneau 18, Rue Vaneau 75007 PARIS 7E ARRONDISSEMENT	
<b>Donneur d'ordre</b>	
Nom : Adresse : 18, Rue Vaneau 75007 PARIS 7E ARRONDISSEMENT	

## Sommaire

<b>1. Renseignements relatifs au bien</b>	<b>3</b>
1.1 Situation géographique	3
1.2 Description du ou des bâtiments	3
1.3 Désignation de l'opérateur de repérage	3
1.6 Organisme chargé de la mission	3
1.7 Désignation du laboratoire d'analyse	3
1.8 Annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019	3
<b>2. Conclusions du rapport</b>	<b>8</b>
<b>3. Description générale du bien et réalisation du repérage</b>	<b>9</b>
3.1 Personne accompagnant l'opérateur lors de la visite	9
3.1 Document(s) remis	9
Documents demandés	9
Documents remis	9
3.3 Description général du lot	9
3.4 Tableau du programme des travaux	9
3.5 Nature et la localisation des travaux devant être effectués	9
3.6 Tableau des pièces visitées	9
3.7 Périmètre de repérage défini par l'opérateur de repérage	10
3.8 Tableau des pièces ou parties de l'immeuble non visitées	10
3.9 Méthodologie du repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante	11
<b>4. Résultats détaillés du repérage</b>	<b>12</b>
<b>5. Rapports d'essais du laboratoire</b>	<b>13</b>
<b>6. Identification et cotation des ouvrages et parties d'ouvrages</b>	<b>14</b>
<b>7. Attestation sur l'honneur et informations diverses</b>	<b>15</b>
<b>8. Obligation faite au propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage de conservation et de transmission de ce rapport, conformément aux exigences de l'article 11 de l'arrêté du 16 juillet 2019</b>	<b>16</b>
<b>9. Certification de compétence</b>	<b>17</b>
<b>10. Attestation d'assurance</b>	<b>18</b>
<b>11. Annexes</b>	<b>19</b>
10.1 Schéma(s) de localisation des MPCA	19
	<b>19</b>
10.2 Justificatif(s) de non prélèvement	20
10.3 Rapport(s) d'analyse des prélèvements	20
10.4 Photographies	24
<b>12. Accusé de réception</b>	<b>27</b>

Diagnostique : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
 PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
 Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528

Page : 2/27



1. Renseignements relatifs au bien	
1.1 Situation géographique	
Département	: PARIS
Commune	: PARIS 7E ARRONDISSEMENT
Adresse	: Hôtel Rothelin Charolais 99-101, Rue de Grenelle
Code postal	: 75007
1.2 Description du ou des bâtiments	
Type de bien	: Hotel Ministère
Référence cadastrale	: Non communiquée(s)
Lots du bien	: NC
Nombre de niveau(x)	: 3
Nombre de sous-sol	: NC
Bien en copropriété	: Non
Fonction principale du bâtiment	: Bureaux
Date du permis de construire (à défaut année de construction)	: NC
Si Partielle	: Description des zones ou parties d'ouvrage ou de bâtiments concernées : façades cour et rue 2 <sup>ème</sup> et 3 <sup>ème</sup> étage ainsi que les toitures
1.3 Désignation de l'opérateur de repérage	
Nom - Prénom : Jean Louis PALLISER	
N° certificat : CPDI 0110 au 10/07/2029	
Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : ICERT	
Le numéro et date du certificat sont : CPDI 0110 au 10/07/2022	
1.6 Organisme chargé de la mission	
Raison sociale : SARL PROBAT DIAGNOSTIC	
Adresse : 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES	
Numéro de SIRET : 50822758400028	
Code NAF : 7120B	
Numéro R.C.S. 508227584	
Assurance : AXA	
N° : 10592956604 au 31/12/2023	
Adresse : 313, Terrasse de l'Arche	
CP - Ville : 92000 NANTERRE	
1.7 Désignation du laboratoire d'analyse	
FLASHLAB 1, Chemin de Saulxier 91160 LONGJUMEAU	
ITGA 15, Route des Gardes 92190 MEUDON	

1.8 Annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019		
L'attention du propriétaire est attirée sur le fait que la recherche des matériaux et produits contenant de l'amiante s'applique aux matériaux et produits de la liste, incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble à démolir, ainsi qu'à tout autres matériaux et produits réputés contenir de l'amiante dont la personne qui effectue le repérage aurait connaissance (cf. arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.)		
Programme de repérage :		
Ouvrages ou Composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à vérifier et à sonder	Matériau ou produit
1. Couvertures, toiture, terrasses et étanchéités		
Plaques ondulées et planes	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	P
	Plaques en matériaux bitumineux	P
	Revêtements anti condensation sous bac acier	M
Ardoises, bardeaux bitumineux	Ardoises composites hors fibro ciment.	P
	Ardoises en fibro ciment	P
	Bardeaux bitumineux (shingles »)	P

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
 PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
 Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528

Eléments associés à la toiture	Conduits de fumée, de cheminée, de ventilation. Conduits d'eaux pluviales Garnissage des joints de dilatation Joints de dilatation Couvre-joints Tresses d'étanchéité à l'air Eléments complémentaires de toiture (chéneaux, rives, closoirs, faitages, mitres, costières, etc.) Jonctions bitumineuses Solins en fibre ciment Colle des solins en fibre ciment	P P M M P P P M P M
Eléments sous toiture	Pare-vapeur, pare pluie Isolants fibreux en sous toiture Flocages, enduits projetés.	P P M
Etanchéité de toiture terrasse.	Parties planes : revêtements bitumineux (bandes, lés...), écrans de semi indépendance, pare-vapeur Relevés : revêtements bitumineux (bandes, lés...) Parties planes ou relevés : complexes asphaltés Colles, produits d'accrochage	P P M M
Fenêtres de toit, lanternaux, verrières	Mastics (vitriers, bitumineux...) Joints d'étanchéité entre menuiserie et ossature Garnitures de friction sur fenêtres basculantes	M M P
<b>2. Parois verticales extérieures et façades</b>		
Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich.	Plaques, panneaux, bacs en fibres-ciment, éléments de remplissage Ardoises composites hors fibre ciment Ardoises en fibre ciment Joints d'assemblage ou d'étanchéité, mastics, tresses Revêtements intérieurs anti condensation (hors peintures) Peintures des bardages métalliques	P P P M P M
Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage.	Flocages, enduits projetés Carton-amiante	M M
Façades lourdes y compris poteaux.	Enduits extérieurs (projetés, lissés ou talochés), crépis extérieurs Revêtements plastiques épais (RPE) Peintures sur béton Enduits pelliculaires de lissage/débullage Colles et joints (faïence, pâte de verre, carrelage), ragréages, primaires d'accrochage, Imperméabilisants Eléments en maçonnerie silico-calcaire (1880-1940) briques blanches silico-calcaire Garnissage des joints de dilatation Joints de dilatation Couvre-joints Appuis de fenêtres en fibres-ciment	M M M M M P M M P P
Menuiseries extérieures	Joints de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) Joints d'étanchéité entre menuiserie et structure Garniture de friction sur fenêtres basculantes Plaques de fibres-ciment (allèges, coffres, etc.) Peintures décoratives	M P P P M
Eléments associés aux façades	Conduits de fumée, de cheminée, de ventilation Conduits d'eaux (pluviales et usées) Eléments ponctuels : chéneaux, rives, corniches	P P P
<b>3. Parois verticales intérieures</b>		
Murs et cloisons maçonnés	Flocages Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	M M

Diagnostique : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
 PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
 Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528

Poteaux	Enduits de ragréage, débullage, lissage	M
	Joints de dilatation, d'assemblage, joints coupe-feu	M
	Fourreaux (carton, fibres-ciment...)	P
	Flocages	M
	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	M
	Enduits à base de ciment projetés, lissés ou talochés (ragréage, débullage, lissage)	M
	Joints de dilatation, d'assemblage avec poutraison	M
	Entourages de poteau (carton-amianté, fibres-ciment, matériaux sandwich...), coffrages perdus	P
	Panneaux de cloison lisses ou moulurées, préfabriquées ou non	P
	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	M
Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Flocages	M
	Plots de colle fixant les cloisons au mur	M
	Bandes calicot	M
	Enduits de jointoiement des plaques de plâtre	M
	Sous-couches des tissus muraux	P
	Isolants intérieurs fibreux, bourre en vrac	M
	Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/ têtes de cloisons (notamment IGH et ERP) : tresse, carton, fibres-ciment	P
	Flocages	M
	Enduits à base de plâtre (projetés, lissés ou talochés)	M
	Enduits à base de ciment, lissés ou talochés (ragréage, débullage, lissage)	M
Graines et coffres verticaux	Bandes calicot	M
	Enduits de jointoiement des plaques de plâtre cartonné	M
	Panneaux (fibres-ciment...)	P
	Jonctions entre panneaux (tresses, étanchéité entre panneaux)	P
	Joints des portes coupe-feu, phoniques ou pare-flamme (sur battant et dormant y compris oculus, et sur serrurerie)	P
	Panneaux, plaques en fibres-ciment des vantaux, bakélite	P
	Isolants intérieurs des portes	P
	Sous-couches des tissus muraux, moquettes murales ou les vinyles	P
	Panneaux décoratifs en fibre-ciment (lambris), revêtements durs en fibres-ciment	P
	Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage	M
Portes coupe-feu, pare-flamme, isothermiques, frigorifiques	Peintures décoratives (paillonnées, gouttelettes, ...)	M
	Revêtements bitumineux	M
	Peintures intumescentes	M
	4. Plafonds et faux plafonds	
	Plafonds	
	Flocage	M
	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	M
	Panneaux collés vissés ou cloués	P
	Coffrages perdus (carton-amianté, fibres-ciment, composite)	P
	Bandes calicot	P
Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Enduits de jointoiement des plaques de plâtre	M
	Sous-couches des tissus muraux	P
	Peintures intumescentes	M
	Revêtements bitumineux	M
	Peintures décoratives (paillonnées, gouttelettes, ...)	M
	Résines	M
	Colles de carrelage, ragréage, primaires d'accrochage et joints de carrelage	M

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
 PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
 Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528



Poutres et charpentes	Flocages Enduits à base de plâtre ou ciment (projetés, lissés ou talochés) Entourages de poutres (carton-amiante, fibres-ciment, matériaux sandwich) Peintures intumescents Revêtements bitumineux Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes ...) Jonctions avec la façade, caleutremments, joints (coupe-feu, de dilatation, de structure)	M M P M M M M
Gaines et coffres horizontaux	Flocages Enduits à base de plâtre ou ciment (projetés, lissés ou talochés) Bandes calicot Enduits de jointoiement des plaques de plâtre cartonné Panneaux (fibres-ciment...) Jonctions entre panneaux (tresses, étanchéité entre panneaux)	M M P M P M
Faux plafonds.	Panneaux et plaques Jonctions entre faux plafond et structure, joints entre panneaux Pare vapeur Isolants posés dans le plénum au-dessus du panneau de faux plafond Ecrans de cantonnement et leurs joints (dans le plénum entre le faux plafond et le plancher supérieur)	P P P P P
Suspentes et contrevents	Flocages Protection en plâtre Peintures intumescents	M M M
<b>5. Planchers et planchers techniques</b>		
Revêtements de sols	Dalles de sol Nez de marche Dalles moquettes avec entrecoche noire Sous-couches (carton, feutre, ...) des revêtements souples Colles bitumineuses Colles non bitumineuses Moquette Sols coulés à base de ciment (terrazolith, etc.) Peintures de sol Colles et joints de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage Revêtements de sols sportifs Joints de dilatation et d'assemblage Joints de cantonnement sur faux planchers Enduit de cuvelage Rebouchages autour de conduits (principalement immeubles de grande hauteur et établissements recevant du public), fourreaux en carton ou fibres-ciment	P P P M M M M P M M P P P M M
<b>6. Conduits et accessoires intérieurs</b>		
Conduits de fluides (air, eaux, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Calorifugeage (tresses, coquilles, matelas...) Matelas Enveloppe (bandes tissées enduites ou non), colles de calorifugeage Joints entre éléments, joints plats prédécoupés pour brides Rubans adhésifs Mastics Conduits en fibres-ciment, manchons Conduits en fibre-bitumes (conduits de drainage) Tresses dans câbles électriques d'alimentation, (notamment de secours, souvent orange), résistants au feu	M P M M P M P P P
Clapets / volets coupe-feu	Clapets (tunnels, lames, joints)	P

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528

Vide-ordures	Volets coupe-feu y compris ossature	P
	Rebouchages et calfeutrements de clapets et volets coupe-feu	M
	Conduits et vidoirs en fibres-ciment	P
	Joints d'étanchéité des trappes	M
<b>7. Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques</b>		
Portes et cloisons palières	Panneaux dans les portes palières	P
	Panneaux dans les cloisons palières	P
Parois des équipements	Plaques, panneaux décoratifs (habillages cabines, joues des escaliers mécaniques...)	P
	Calfeutrement entre mur et plancher (joint, bourre)	P
	Isolants	P
	Colles	M
	Joints	P
Matériels en machinerie	Freins d'ascenseurs	P
	Éléments de protection contre les arcs électriques intégrés dans des équipements de type contacteurs, sélecteurs, coupe-circuits...	P
	Tresses	P
	Joints plats	P
<b>8. Equipements divers et accessoires</b>		
Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, poêles à bois, à fuel, à charbon, groupes électrogènes	Flocages	M
	Bourres	M
	Tresses	M
	Calorifugeages	M
	Joints d'étanchéité, joints plats prédécoupés pour brides	M
	Dispositifs anti condensation (peintures, films, etc.)	M
	Tissus, soufflets amortisseurs acoustiques	P
Convecteurs et radiateurs électriques	Isolants thermiques cartonnés	P
	Tresses des diffuseurs	M
Fusibles à broche	Carton, tresse	P
Canalisations électriques préfabriquées	Isolants	P
Coffres-forts	Portes et parois	P
Porte de placard, baignoires et éviers métalliques	Plaques souples bitumineuses antivibratiles	P
Jardinières, bac à sable incendie	Éléments en fibres-ciment	P
<b>9. Fondations et soubassements</b>		
Étanchéité des murs enterrés	Enduits bitumineux des ouvrages enterrés	M
Parois verticales et horizontales enterrées	Joints de fractionnement, de rupture, de dilatation	M
Conduits et fourreaux	Fourreaux en fibres-ciment dans maçonnerie	P
<b>10. Aménagements, voiries et réseaux divers</b>		
Conduits, siphons	Éléments de canalisations enterrées en fibres-ciment	P
Voiries	Enrobés bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume), asphaltes	M
Espaces sportifs	Revêtements de sols	P
Aménagements extérieurs	Éléments en fibres-ciment (jardinières, bordures...)	P

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
 PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
 Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528

**2. Conclusions du rapport****Conclusion**

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport –  
**il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante**  
 Voir tableau de résultats ci-après

*Ce rapport ne peut être utilisé ou reproduit que dans son intégralité*

**2.1 Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante**

Après analyse en laboratoire			
Description	Localisation	Prélèvement	Etat (si requis)
Bâtiment 1 - Mitron - Souche 1	Toiture bâtiment 1 Souche 1	Pvt n° 4	
Bâtiment 1 Mitron 2 -Souche 2	Toiture bâtiment 1 Souche 2	Pvt n° 7	

Sur justificatifs (marquage, document(s) consulté(s))		
Description	Localisation	Etat (si requis)
Aucun		

**2.2 Liste des matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante**

Après analyse en laboratoire		
Description	Localisation	Prélèvement
Joint fenêtre	Bâtiment 1 - Fenêtre	P001
Mortier scellement	Bâtiment 1 - Scellement Garde Corps	P002
Peinture enduit	Bâtiment 1 - Garde Corps	P003
Mortier bas	Bâtiment 1 Souche 1	P005
Mortier	Cheneau Bâtiment 1	P006
Mortier haut	Bâtiment 1 Haut Souche 2	P008
Mortier bas	Bâtiment 1 Bas Garde-corps	P009
Feutrine + Poussières	Bâtiment 1 Feutrine sous toiture 1	P010
Peinture + Enduit	Bâtiment 2 - Garde-corps fenêtre 1	P011
Peinture + Enduit	Bâtiment 2 - Bati fenêtre 2	P012
Joint fenêtre	Bâtiment 2 - Fenêtre 2	P013
Ciment + Pierre	Rive bordure de toiture	P014

Sur justificatifs		
Description	Localisation	Justificatif
Aucun		

Matériaux ou produit qui par nature ne contiennent pas d'amiante	
Description	Localisation
Aucun	

**2.3 Liste des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante pour lesquels des investigations et/ou des analyses ultérieures devront être effectuées.**

Après analyse en laboratoire		
Description	Localisation	Cause de non-prélèvement
Aucun		

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
 PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
 Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528

### 3. Description générale du bien et réalisation du repérage

#### 3.1 Personne accompagnant l'opérateur lors de la visite

Date : 07/04/2024

La description des travaux à l'origine de ce repérage, a été définie  
par l'accompagnateur Architecte DE / Conductrice d'opérations immobilières

#### 3.1 Document(s) remi(s)

Documents demandés	Documents remis
Les plans de l'immeuble	Par mail
Précédent repérage amiante	Aucun

#### 3.3 Description général du lot

Façades cour et rue 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> étage ainsi que les toitures

#### 3.4 Tableau du programme des travaux

Bâtiment et local	Périmètre des travaux de démolition	Commentaires
NC		

#### 3.5 Nature et la localisation des travaux devant être effectués

Rénovation des façades cour et rue 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> étage ainsi que des toitures

#### 3.6 Tableau des pièces visitées

Local	Sol	Murs	Plafond	Autres	Photos
Façade 1 - 1er étage Murs		Pierre			
Façade 1 - 1er étage fenêtre		Bois			
Toiture 1 souche 1			Briques		
Toiture 1 souche 2			Briques		
Toiture 1 Garde corp			Pierres		
Toiture 1 Couverture			Zinc		
Façade 1 - RDC Murs		Pierre			
Façade 1 - RDC fenêtre		Bois			
Façade 2 - 1er étage Murs		Pierre			

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528

Page : 9/27



Façade 2 - 1er étage fenêtre		Bois			
Toiture 2 Garde corp			Pierres		
Toiture 2 Couverture			Zinc		
Façade 2 - RDC Murs		Pierre			
Façade 2 - 1er étage fenêtre		Bois			
Façade Rue 1er étage Murs		Pierre			
Façade Rue 1er étage fenêtre		Bois			
Façade Rue 2ème étage Murs		Pierre			
Façade Rue 2ème étage fenêtre		Bois			

### 3.7 Périmètre de repérage défini par l'opérateur de repérage

Composant de la construction	Partie du composant ayant été inspecté (Description)	Sur demande ou sur information
Façades murs et fenêtres	murs et fenêtres	
Toitures	Couvertures souches et gardes corps	

Dans le cadre de cette mission, l'intervenant a examiné uniquement les composants et les locaux ou les volumes auxquels il a pu accéder dans les conditions normales de sécurité. Le tableau ci-dessus liste les locaux et volumes concernés :

### 3.8 Tableau des pièces ou parties de l'immeuble non visitées

Local ou parties d'immeuble	Raison et justification de l'absence de visite	Investigations complémentaires
Aucun		

En cas de locaux et ouvrages fermés ou non visités :

- l'opération de repérage doit être étendue,
- nous n'avons pas pu mener notre mission à terme car il y a des investigations approfondies avec sondages destructifs à réaliser afin de pouvoir effectuer des prélèvements complémentaires,
- **EN ATTENDANT, LE PRESENT DOCUMENT EST UN PRE-RAPPORT QUI DEVRA ETRE COMPLETE PAR LES RESULTATS DES PRELEVEMENTS COMPLEMENTAIRES.**

**LA LOCALISATION DES INVESTIGATIONS APPROFONDIES A FAIRE REALISER AVEC LE NOMBRE ET LES CARACTERISTIQUES DES SONDAGES POUR CHAQUE COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION EST PRECISEE DANS LE TABLEAU CI-DESSOUS.**

Si le repérage est effectué en site occupé et en présence du personnel avec du mobilier, l'accès aux produits et matériaux a été réalisé sur la base d'une approche visuelle qui doit être complétée par une visite des locaux vides avant le démarrage des travaux. Nous proposons d'effectuer une visite complémentaire selon les conditions de notre contrat pour prélever les échantillons complémentaires au plus tard au début des travaux de démolition.

En conséquence, le présent document ne constitue qu'un pré-rapport qui ne pourra valoir de rapport définitif qu'une fois complété à l'issue des investigations réalisées.

L'attention du propriétaire est attiré sur le fait que les obligations réglementaires prévues à l'article R1334-19 du code de la santé publique ne sont pas remplies

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
 PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
 Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528



### 3.9 Méthodologie du repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante

Conformément à l'arrêté du 26/06/2017 relatif au repérage des matériaux ou produits de l'annexe I, contenant de l'amiante, la méthodologie du repérage des matériaux ou produits contenant de l'amiante avant démolition suit deux étapes :

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche les matériaux et produits de l'annexe I de l'arrêté du 16/07/2019. A cette fin, l'opérateur de repérage examine de façon exhaustive toutes les parties d'ouvrages qui composent les différentes parties de l'immeuble bâti et réalise ou fait réaliser pour cela les démontages et investigations approfondies destructives nécessaires. Il définit les zones présentant des similitudes d'ouvrage. La définition de zones présentant des similitudes d'ouvrage permet d'optimiser les investigations à conduire en réduisant le nombre de prélèvements qui sont transmis pour analyse.

Si l'opérateur repère tout autre matériau et produit réputé contenir de l'amiante, il le prend en compte au même titre qu'un matériau ou produit de l'annexe I de l'arrêté du 16/07/2019.

L'inspection visuelle, les sondages et les prélèvements sont réalisés selon les prescriptions décrites à l'annexe A de la Norme NF X 46-020 de aout 2017

Lorsque, dans des cas très exceptionnels qui doivent être justifiés, certaines parties de l'immeuble bâti ne sont pas accessibles avant que la démolition ne commence, l'opérateur de repérage le précise et en mentionne les motifs. Il émet les réserves correspondantes par écrit au propriétaire et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes de la démolition.

Dans un second temps, en prenant en compte les zones de similitudes d'ouvrage, l'opérateur de repérage identifie et localise, parmi les matériaux et produits mentionnés à l'article 4, ceux qui contiennent de l'amiante. A cette fin, il conclut, pour chacun des matériaux et produits repérés, en fonction des informations et des moyens dont il dispose et de sa connaissance des matériaux et produits utilisés, quant à la présence d'amiante dans ces matériaux et produits.

En cas de doute, il détermine les matériaux et produits dont il convient de prélever et d'analyser un ou des échantillons pour pouvoir conclure quant à la présence d'amiante.

Conformément aux prescriptions de l'article R. 1334-24 du code de la santé publique, les analyses des échantillons de ces matériaux et produits sont réalisées par un organisme accrédité.

L'opérateur de repérage veille à la traçabilité des échantillons prélevés. Les prélèvements sont effectués sur toute l'épaisseur du matériau ou produit. L'opérateur de repérage transmet au laboratoire d'analyse une fiche d'accompagnement comportant au moins les informations énumérées en annexe. A réception des résultats d'analyse, l'opérateur de repérage veille à la cohérence des résultats.

Conformément aux prescriptions de l'annexe B de la norme NF X 46-020 de aout 2017 :

-Les prélèvements sont réalisés dans des conditions conduisant à une pollution minimale des lieux.

-Pour éviter tout risque de contamination croisée :

Les outils sont à usage unique ou sont soigneusement nettoyés après chaque prélèvement.

Les prélèvements sont conditionnés individuellement en double emballage étanche.

Il conclut définitivement à l'absence ou la présence d'amiante pour chaque matériau ou produit repéré. Dans sa conclusion, il précise le critère (matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante, marquage du matériau, document consulté, résultat d'analyse de matériau ou produit) qui lui a permis de conclure quant à la présence ou l'absence d'amiante.

4. Résultats détaillés du repérage

Avant et après investigations approfondies avec sondages destructifs, le résultat de l'analyse des échantillons prélevés ou reconnaissance visuelle fait apparaître :

Désignation	Composant de la construction	Parties du composant vérifié	Description	Numéro échantillon ou identification	Méthode	Présence amiante			Estimation de la quantité (ml, m², u, T)
						Oui	Non	Etat	
Bâtiment 1 - Fenêtre	Joint fenêtre	Joint fenêtre		P001	Analyse		Non		
Bâtiment 1 - Scellement Garde Corps	Mortier scellement	Mortier scellement		P002	Analyse		Non		
Bâtiment 1 - Garde Corps	Peinture enduit	Peinture enduit		P003	Analyse		Non		
Bâtiment 1 - Mitron - Souche 1	Fibro-ciment	Fibro-ciment		P004	Analyse	Oui			40/50cm de haut Diamètre 20/20cm Epaisseur 1cm environ
Batiment 1 Souche 1	Mortier bas	Mortier		P005	Analyse		Non		
Cheneau Bâtiment 1	Mortier	Mortier		P006	Analyse		Non		
Bâtiment 1 Mitron 2 - Souche 2	Fibro-ciment	Fibro-ciment		P007	Analyse	Oui			40/50cm de haut Diamètre 20/20cm Epaisseur 1cm environ
Bâtiment 1 Haut Souche 2	Mortier haut	Mortier		P008	Analyse		Non		
Bâtiment 1 Bas Garde-corps	Mortier bas	Mortier		P009	Analyse		Non		
Bâtiment 1 Feutrine sous toiture 1	Feutrine + Poussières	Feutrine + Poussières		P010	Analyse		Non		

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528

Désignation	Composant de la construction	Parties du composant vérifié	Description	Numéro échantillon ou identification	Méthode	Présence amiante			Estimation de la quantité (ml, m², u, T)
						Oui	Non	Etat	
Bâtiment 2 - Garde-corps fenêtre 1	Peinture + Enduit	Peinture + Enduit		P011	Analyse		Non		
Bâtiment 2 - Bati fenêtre 2	Peinture + Enduit	Peinture + Enduit		P012	Analyse		Non		
Bâtiment 2 - Fenêtre 2	Joint fenêtre	Joint		P013	Analyse		Non		
Rive bordure de toiture	Ciment + Pierre	Ciment + Pierre		P014	Analyse		Non		

5. Rapports d'essais du laboratoire

Identification des prélèvements :

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description
P001- Bâtiment 1 - Fenêtre	Bâtiment 1 - Fenêtre	Joint fenêtre	Joint	Joint
P002- Bâtiment 1 - Scellement Garde Corps	Bâtiment 1 - Scellement Garde Corps	Mortier scellement	Mortier	Mortier
P003- Bâtiment 1 - Garde Corps	Bâtiment 1 - Garde Corps	Peinture enduit	Peinture enduit	Peinture enduit
P004- Bâtiment 1 - Mitron - Souche 1	Bâtiment 1 - Mitron - Souche 1	Fibro-ciment	Fibro-ciment	Fibro-ciment
P005- Bâtiment 1 Souche 1	Bâtiment 1 Souche 1	Mortier	Mortier	Mortier
P006- Cheneau Bâtiment 1	Cheneau Bâtiment 1	Mortier	Mortier	Mortier
P007- Bâtiment 1 Mitron 2 -Souche 2	Bâtiment 1 Mitron 2 - Souche 2	Fibro-ciment	Fibro-ciment	Fibro-ciment

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description
P008- Bâtiment 1 Haut Souche 2	Bâtiment 1 Haut Souche 2	Mortier	Mortier	Mortier
P009- Bâtiment 1 Bas Garde-corps	Bâtiment 1 Bas Garde-corps	Mortier	Mortier	Mortier
P010- Bâtiment 1 Feutrine sous toiture 1	Bâtiment 1 Feutrine sous toiture 1	Feutrine + Poussières	Feutrine + Poussières	Feutrine + Poussières
P011- Bâtiment 2 - Garde-corps fenêtre 1	Bâtiment 2 - Garde-corps fenêtre 1	Peinture + Enduit	Peinture + Enduit	Peinture + Enduit
P012- Bâtiment 2 - Bati fenêtre 2	Bâtiment 2 - Bati fenêtre 2	Peinture + Enduit	Peinture + Enduit	Peinture + Enduit
P013- Bâtiment 2 - Fenêtre 2	Bâtiment 2 - Fenêtre 2	Joint	Joint	Joint
P014- Rive de toiture	Rive bordure de toiture	Ciment + Pierre	Ciment + Pierre	Ciment + Pierre

6. Identification et cotation des ouvrages et parties d'ouvrages							
DATE DE PRELEVEMENT	IDENTIFIANT ET PRELEVEMENT	LOCALISATION	DESCRIPTION	ETAT DE CONSERVATION	PRÉCONISATIONS	CROQUIS	PHOTOS
P004	Mitron - Souche 1	Bâtiment 1 - toiture	Mitron en Fibro-ciment		Cellophaner avant l'intervention pour limiter l'empoussièrément		
P007	Mitron - Souche 2	Bâtiment 1 - toiture	Mitron en Fibro-ciment		Cellophaner avant l'intervention pour limiter l'empoussièrément		

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528



## 7. Attestation sur l'honneur et informations diverses

Je soussigné, Jean Louis PALLISER, déclare ce jour détenir la certification de compétence délivrée par ICERT pour la spécialité : AMIANTE  
Cette information est vérifiable auprès de : ICERT

Je soussigné, Jean Louis PALLISER, diagnostiqueur pour l'entreprise PROBAT DIAGNOSTIC dont le siège social est situé à BIEVRES.

Atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L.271.6 du code de la construction et de l'habitation. J'atteste également disposer des moyens en matériel nécessaires à l'établissement des constats et diagnostics composant le dossier. Je joins en fin de rapport mes états de compétences par la certification et mon attestation d'assurance.

Conformément à l'exigence de l'article R 271-3 du même code, j'atteste n'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance, ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à moi, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir le présent diagnostics.

Fait à : BIEVRES

Le : 07/04/2024

Signature :



***Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.***

### Préconisations

L'adéquation entre le périmètre de repérage associé à cette prestation et le champ d'intervention effectif des destinataires du présent document pouvant présenter des évolutions en fonction des besoins du donneur d'ordre, toute découverte de matériaux susceptibles de contenir de l'amiante non identifiés notamment pour des raisons de modifications du périmètre ou d'hétérogénéités non précisées par le donneur d'ordre, doit faire l'objet d'une suspension immédiate des travaux et d'une investigation complémentaire appropriée dans les meilleurs délais.

Il ne relève pas de notre champ d'intervention la qualification future éventuelle du chantier ni la réalisation d'une étude de faisabilité et/ou d'un Avant Projet Sommaire qui permettrait de définir les surfaces et métrages nécessaires à l'élaboration du plan de retrait et/ou de confinement.

Le présent document constitue un élément important du dossier technique amiante qui doit être mis à jour et consulté par les entreprises extérieures pour établir leur plan de prévention.

Nous vous rappelons que des dispositions spécifiques de protection des travailleurs intervenant sur les matériaux et produits contenant de l'amiante sont stipulées dans le cadre du code du travail. Elles comprennent notamment l'obligation d'élaborer une analyse de risque et un mode opératoire validé par des mesures d'empoussièrement.

Nous vous conseillons de faire appel à un maître d'œuvre spécialisé pour concevoir le projet de suppression de l'amiante et à une entreprise spécialisée pour réaliser les investigations approfondies avec sondages destructifs et les travaux de démolition conformément aux recommandations de la CNAMTS, des CARSAT – CRAM – CGSS, des guides de l'INRS et de l'OPPBTP, et des directives de l'inspection du travail.

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528

Page : 15/27

**8. Obligation faite au propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage de conservation et de transmission de ce rapport, conformément aux exigences de l'article 11 de l'arrêté du 16 juillet 2019**

*Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.*

*En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante – parties privatives » (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.*

*En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.*

*En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.*

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
 PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
 Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528

Page : 16/27

## 9. Certification de compétence



## Certificat de compétences Diagnostic Immobilier

N° CPDI0110 Version 014

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur PALLISER Jean-Louis**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 11/07/2022 - Date d'expiration : 10/07/2029
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 11/07/2022 - Date d'expiration : 10/07/2029
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 02/11/2023 - Date d'expiration : 01/11/2030
Energie sans mention	Energie sans mention (1) Date d'effet : 17/06/2023 - Date d'expiration : 16/06/2030
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1) Date d'effet : 23/06/2023 - Date d'expiration : 22/06/2030
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 17/06/2023 - Date d'expiration : 16/06/2030
Termes	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine (1) Date d'effet : 17/06/2023 - Date d'expiration : 16/06/2030

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse

<https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 02/11/2023.

(1) Arrêté du 24 octobre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification



Certification de personnes  
Diagnostic Immobilier  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire



CPE DI FR 11 rev1B

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : [probatdiagnostic@orange.fr](mailto:probatdiagnostic@orange.fr)  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528

Page : 17/27



## 10. Attestation d'assurance



- L'information sur la présence d'un risque de malade,
- Certificats de surface - Item 6 du volet (JA Corne),
- Certificats de surface - Item 6 de la location (JA Corne),
- Vérifications de conformité de la sécurité des piscines,
- Document Unique d'évaluation des risques pour les copropriétaires,
- Diagnostic humidité,
- Plans des lieux (pour les parties privatives)
- Plan de la location des biens communs,
- Activité de mise en conformité des détecteurs incendies existants de classe (DIAM) aux normes d'électricité et aux manomètres,
- Certificat de logement adéquat, Normes d'habitabilité (notamment dans le cadre des dispositifs spécifiques de la loi de Robien, Scellier, PLS, CERS) - après 4 semaines
- Délivrance de l'attestation de prise en compte de la loi 2012 (CERF) - après 4 semaines
- Mise en vue d'un dossier de permis de construire (pour les copropriétaires),
- Vérification de l'installation électrique, le logement dans le cadre du bailleur,
- Audit énergétique pour les Maisons individuelles ou les logements meublés (MAG) (MAG)

CATÉGORIE 2 couvrant les activités suivantes EN 5021 des activités de la catégorie 1

- Audit énergétique par diagnostic,
- Diagnostic de performance énergétique (DPE) (CPE avec mention),
- Diagnostic de risque d'incendie au plomb dans les peintures (DRPPI) (plomb avec mention),
- Contrôle après travaux Plomb, (sans mention)
- Diagnostic de mesures d'atténuation des nuisances de plomb, (sans mention)
- Recherche de plomb avant travaux, avant destruction (CPE avec ou sans mention)
- Diagnostic du plomb dans l'eau,
- Contrôle périodique de l'amiante (sans avec mention),
- Contrôle visuel avant de première et seconde modification après travaux, (sans avec mention),
- Dosage technique amiante (sans avec mention),
- Diagnostic amiante avant démolition, (sans mention)
- Diagnostic amiante avant travaux (PACT), 564 et quantification du volume de matériaux et produits contenant de l'amiante,
- Etats thermiques : par infrarouge et ou thermographie infrarouge,
- Actualisation de base de données et/ou de thermographie infrarouge selon les charges RF 2012,
- Diagnostic technique (état),
- Réponse aux avis/échanges contractuelles,
- Diagnostic accessible handicap dans les établissements recevant du public, (DRP, DRP, VU)

- Diagnostic radio,
- Dépistage radio, (Autorité de Santé Nucléaire)
- Calcul des milieux de coprogène et état descriptif de l'édifice.

CATÉGORIE 3 concernant les activités suivantes EN 50% des activités des catégories 1 et 2

- Diagnostic de la qualité de l'air intérieur dans les locaux d'habitation ou résidentiel du public :
    - Vite 1 : (EHPAD)
    - Vite 2 :
  - Diagnostic amiante sur amiante, hydrocarbure aromatique polycyclique (HAP), avec mention du 354 pour les carrelages sans mention
  - Diagnostic portant sur le gestion des produits, équipements, matériaux et des déchets liés de la démolition au fil de la rénovation : signature de l'attestation (justification Amiante avec mention + attestation de formation Diagnostic des déchets RMI)
  - Diagnostic des déchets liés de la démolition,
  - Diagnostic des déchets liés de chantier (article R111-43 à R111-49 du CG) ;
  - Diagnostic Technique IMI,
  - Diagnostic Eco prêt,
  - Evaluation immobilière en valeur venale et en valeur locative,
  - Mesurage de la surface au sol des locaux commerciaux,
  - Diagnostic acoustique,
  - Document d'Information du Plan d'Exposition au Bruit des Aéroports (DIPB),
  - Formation, Auditeur dans le cadre des activités garanties dans le gérant contract,
  - Prélèvement d'air pour mesure d'empoisonnement en fibres d'amiante dans les immovels labo et prélèvement d'air pour mesure des niveaux d'empoisonnement de fibres d'amiante au poste de travail)
- o Les mesures d'empoisonnement en fibres d'amiante dans les immovels labo (AR 107 12 partie stratégie d'actiologie et prélèvement).
- o Les mesures d'empoisonnement en fibres d'amiante au poste de travail (AR 107 25 partie stratégie d'actiologie et prélèvement).
- Radios hors réglementation,
  - Diagnostic de mise en sécurité des ascenseurs, lors présentation de travaux,
  - Coordinateur IPR,
  - Diagnostic de réglage amiante sur navires : battent pavillons français,
  - Etude thermique réglementaire,
  - Etat des installations intérieures d'électronique dans les établissements qui mettent en oeuvre des courants électriques (selon fil au transi),
  - Copie technique en matière d'assurance pour le compte des assureurs et des constructeurs
  - Exploitation en contrôle technique immatriculé.

Le montant de la garantie Temporalité Cycle Professionnelle est fixé à :  
 500 000 € par sinistre et 500 000 € par année d'assurance

LA PRESENTE ATTESTATION EST VALABLE POUR LA PERIODE 01/01/2023 AU 31/12/2023 EN L'ABSENCE DE MESURES DE SUSPENSION OU DE REGULATION EN COURS D'ETUDE ET CONCERNANT MOINS DE 10 PERSONNES (A CODE DE CHASSANT VALABLE ET CONTRAT).

LA PRÉSENTE ATTRIBUTION NE PEUT ENGAGER L'ACQUÉREUR AU DELÀ DES UNITÉS, DES CLAIRES ET DES COMMENTAIRES DU CONTRAT ALORS QUELLE EN DÉPEND.

Fait à NANTES le 20/11/2012  
Pour servir et valoir ce que de droit  
POUR L'ADRESSE  
L'IA, par délégation de signature :

USA Association  
30 West Virginia Avenue  
Coffey, MO 64601  
816-842-2222

[illegible][illegible]

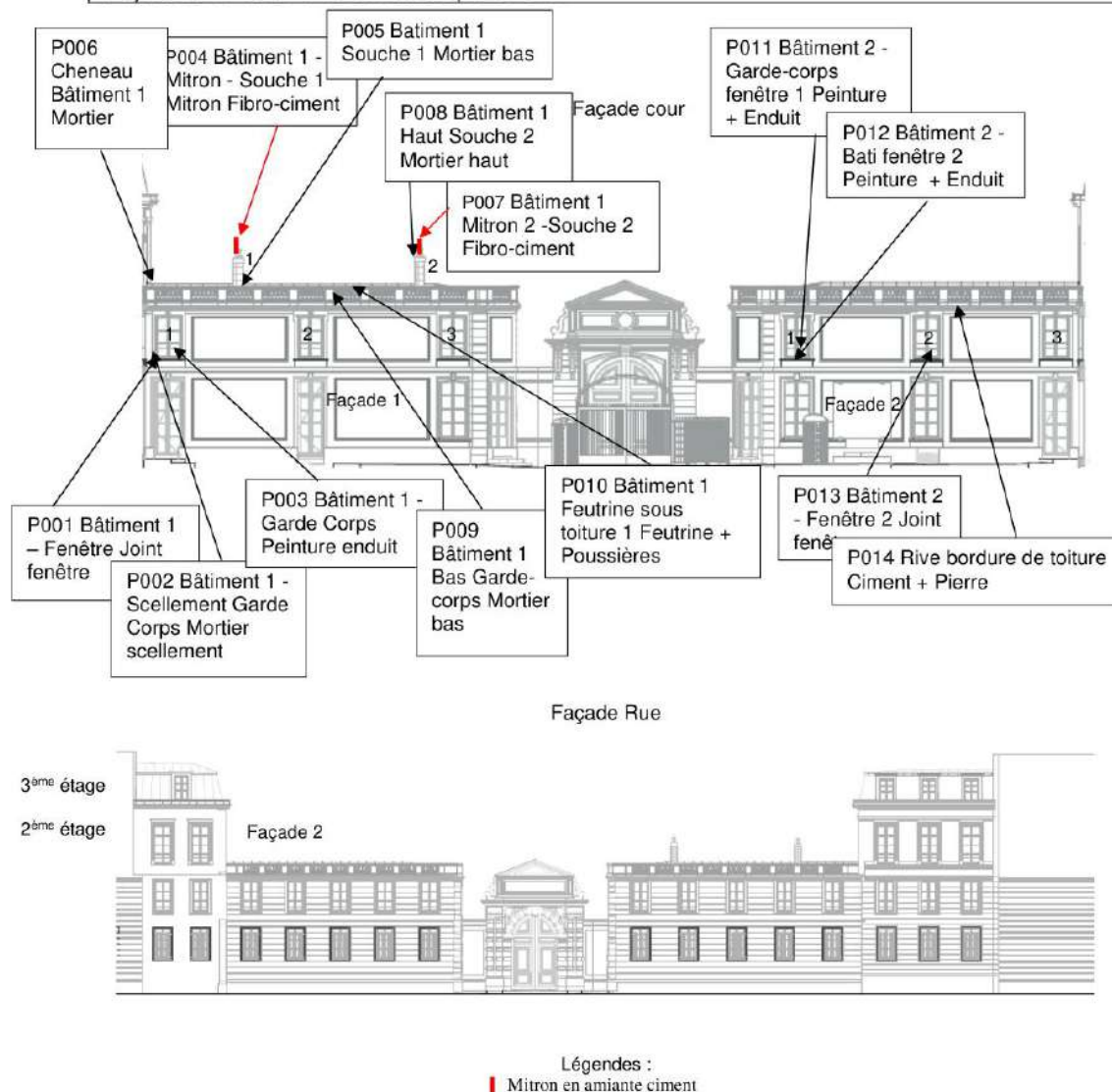
Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
 PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : [probatdiagnostic@orange.fr](mailto:probatdiagnostic@orange.fr)  
 Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528

## 11. Annexes

### 10.1 Schéma(s) de localisation des MPCA

Sont précisées sur le plan ou croquis les informations suivantes :

- La localisation des éventuels sondages complémentaires à l'inspection visuelle
- La localisation des prélèvements
- La localisation des matériaux et produits contenant de l'amiante ou susceptibles d'en contenir si des investigations et des analyses ultérieures doivent être effectuées pour conclure.



Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
 PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
 Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528




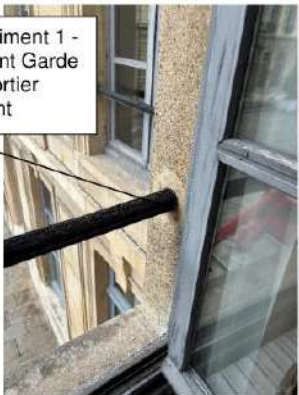

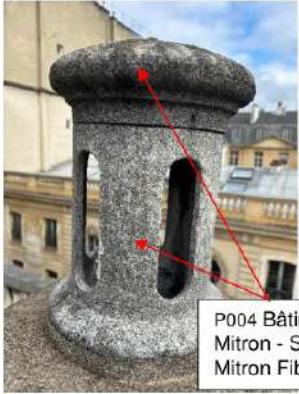





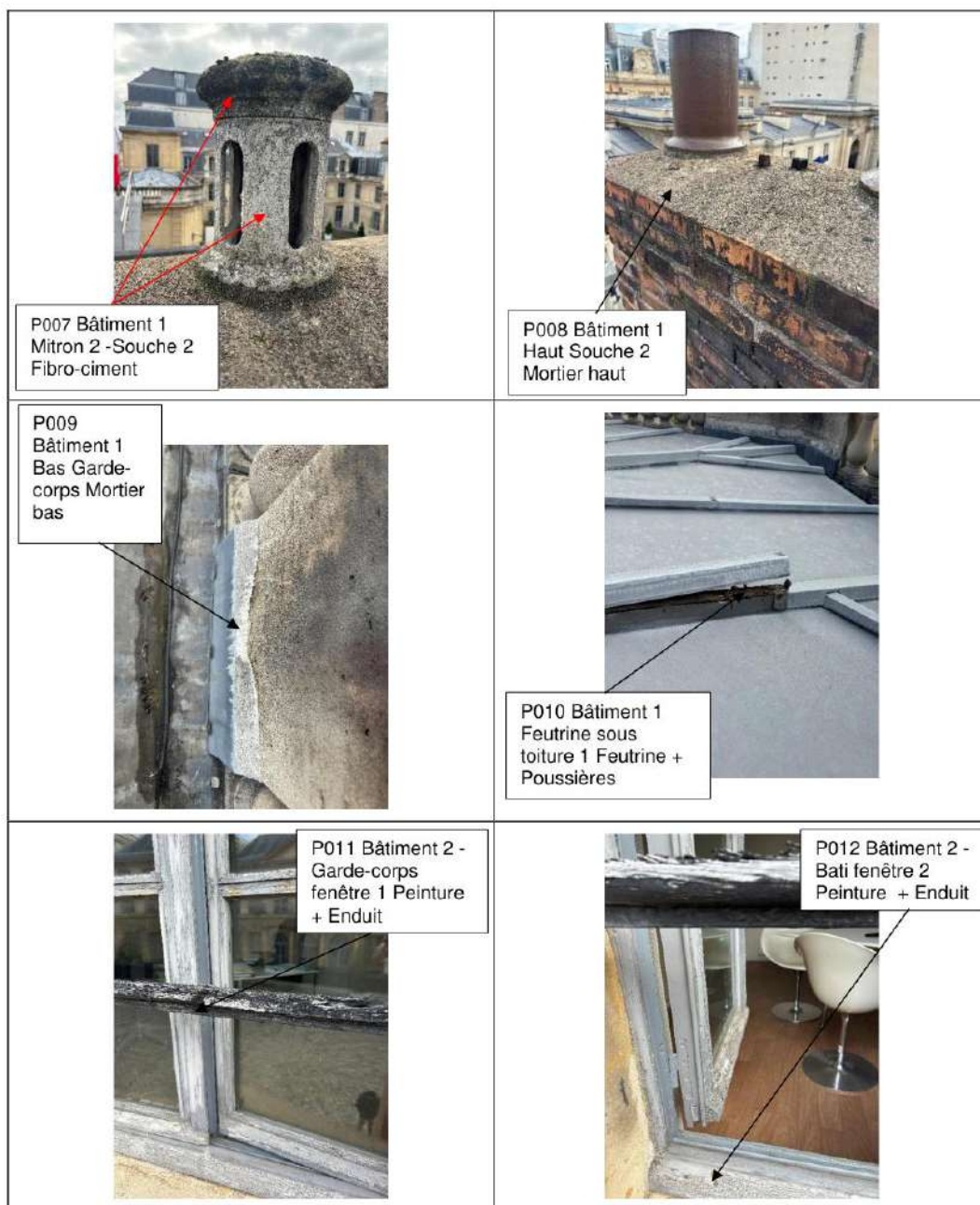
[illegible]

Page : 23/27



10.4 Photographies	
<p>P001 Bâtiment 1 - Fenêtre Joint fenêtre</p> 	<p>P002 Bâtiment 1 - Scellement Garde Corps Mortier scellement</p> 
<p>P003 Bâtiment 1 - Garde Corps Peinture enduit</p> 	<p>P004 Bâtiment 1 - Mitron - Souche 1 Mitron Fibro-ciment</p> 
<p>P005 Batiment 1 Souche 1 Mortier bas</p> 	<p>P006 Cheneau Bâtiment 1 Mortier</p> A close-up photograph of a window frame on a building facade. The image shows the mortar work at the base of the window frame, specifically the area where the frame meets the wall. The mortar appears to be a light-colored, possibly fresh, application. The window frame itself is dark, and the surrounding wall is a light, textured surface.

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528



Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
 PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
 Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528



Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528

Page : 26/27

## 12. Accusé de réception

(à compléter, signer et à nous retourner dès réception de votre rapport de repérage amiante à PROBAT DIAGNOSTIC)

Je soussigné SERVICES DU PREMIER MINISTRE DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS propriétaire d'un bien immobilier situé à Hôtel Rothelin Charolais 99-101, Rue de Grenelle 75007 PARIS 7E ARRONDISSEMENT accuse bonne réception le 07/04/2024 du rapport de repérage amiante provenant de la société PROBAT DIAGNOSTIC (mission effectuée le 07/04/2024).

J'ai bien pris connaissance des informations présentes dans ce rapport de repérage et notamment des conclusions.

Nom et prénom :

Fait à :

Le :

Signature (précédée de la mention « Lu et approuvé »).

Diagnostics : Amiante – DPE – Plomb – Termites – Carrez/Boutin – Gaz – Electricité – E.R.N.M.T.  
PROBAT DIAGNOSTIC 8, Allée du Buisson 91570 BIEVRES – Tél. : 06 68 18 33 06 Mail : probatdiagnostic@orange.fr  
Assurance : AXA N° de contrat 10592956604 au 31/12/2024 – Certification délivrée par : ICERT Numéro de dossier : 244528

Page : 27/27

### **3 DHOL - 101 rue de grenelle.pdf**



## PROTOCOLE DE LIVRAISON - DHOL\* / *DELIVERY PROTOCOL – DHOL\**

(Art R4515-1 à R4515-11 du Code du Travail / *Art R4515-1 to R4515-11 Labour Code*)

(\* Document Harmonisé d'Organisation des Livraisons en sécurité / *Delivery Organization Harmonized Document - Recommendation R.476 INRS*)

**Nature de la marchandise / *Type of goods* :** .....

**Date de début / *Start date*:** .... / .... / .....

**Date de fin / *End date*:** .... / .... / .....

### 1. Généralités / *Generality*




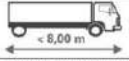
	Entreprise Extérieure <i>Contracting Company</i>	Transporteur 1 <i>Transport Company 1</i>	Transporteur 2 <i>Transport Company 2</i>
<b>Entreprise / <i>Contractor</i></b>			
<b>Nom du responsable / <i>Representative name</i></b>			
<b>Téléphone / <i>Phone number</i></b>			
<b>Email</b>			


### 2. Localisation et informations / *Place and information*

Fréquence <i>Frequency</i>	Type d'opération <i>Operation type</i>	Localisation <i>Location</i>
<input type="checkbox"/> Répétitive / <i>Repetitive</i>	<input type="checkbox"/> Chargement / <i>Loading</i>	.....
<input type="checkbox"/> Ponctuelle / <i>Punctual</i>	<input type="checkbox"/> Déchargement / <i>Unloading</i>	.....






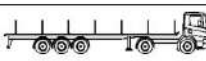

**Contacts clés sur le site / *Key contacts on the site* :** .....








### 3. Particularité : véhicule et marchandises / *Particular characteristics : vehicle and goods*











Véhicule(s) accepté(s) / <i>Vehicle(s) accepted</i>			
			
<input type="checkbox"/> Moins de 3.5T <i>Less than 3.5 T</i>	<input type="checkbox"/> Plus de 3.5T <i>More than 3.5 T</i>	<input type="checkbox"/> Hauteur moins de 4.2m <i>Height less than 4.2m</i>	<input type="checkbox"/> Longueur de moins de 8m <i>Length of less than 8m</i>

Produits dangereux / <i>Hazardous materials and substances</i>	
	<input type="checkbox"/> OUI / YES <input type="checkbox"/> NON / NO



Caractéristique(s) du (des) véhicule(s) / <i>Characteristic(s) of the vehicle(s)</i>			
 <input type="checkbox"/>	 <input type="checkbox"/>	 <input type="checkbox"/>	 <input type="checkbox"/>
 <input type="checkbox"/>	 <input type="checkbox"/>	 <input type="checkbox"/>	Autre / <i>Other</i> : ..... <input type="checkbox"/>

Conditionnement / <i>Packaging of the goods</i>			
 <input type="checkbox"/>	 <input type="checkbox"/>	 <input type="checkbox"/>	 <input type="checkbox"/>
 <input type="checkbox"/>	 <input type="checkbox"/>	 <input type="checkbox"/>	Autre / <i>Other</i> : ..... <input type="checkbox"/>









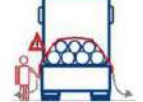


Moyen(s) de chargement/déchargement / <i>Mean(s) of loading/unloading</i>			
 <input type="checkbox"/>	 <input type="checkbox"/>	 <input type="checkbox"/>	 <input type="checkbox"/>
 <input type="checkbox"/>	 <input type="checkbox"/>	 <input type="checkbox"/>	 <input type="checkbox"/>
 <input type="checkbox"/>	 <input type="checkbox"/>	Autre/ <i>Other</i> : ..... <input type="checkbox"/>	

Plan du site / Site plan

Veuillez entourer ou surligner les zones et trajets concernés / Please circle or highlight the concerned areas and routes



[Attirez l’attention du lecteur avec une citation du document ou utilisez cet espace pour mettre en valeur un point clé.  
Pour placer cette zone de texte n’importe où sur la page, faites-la simplement glisser.]

5. Equipement sécurité - EPI / Safety equipment - PPE			
EPI obligatoires / Mandatory PPE			
<input checked="" type="checkbox"/> Chaussures de sécurité Safety shoes	<input checked="" type="checkbox"/> Casque de sécurité Safety helmet	<input type="checkbox"/> Lunettes de sécurité Safety glasses	<input type="checkbox"/> Protection respiratoire Respiratory protection
<input type="checkbox"/> Gants de sécurité Safety gloves	<input type="checkbox"/> Protections auditives Ear protection	<input type="checkbox"/> Visière de sécurité Safety visor	<input type="checkbox"/> Protection antichute Fall arrest system
*Lunette et gants de sécurité sont à adapter à la tâche *Safety glasses and gloves are to be suitable to the task performed			
6. Evaluation des risques / Risk assessment			
Moyens de prévention à mettre en œuvre pour toutes interventions / Prevention measures to implement for all operations			
 Se présenter au poste sécurité à son arrivée / Report to the security post on arrival	 Stationner le véhicule à l'emplacement prévu / Park the vehicle in the designated area	 EPI obligatoires à la sortie du véhicule / PPE mandatory when leaving the vehicle	 Interdire toute présence dans la zone de manœuvre / Exclude any presence in the manoeuvring area
 Arrêter le moteur si celui-ci n'est pas utile / Turn off the engine if it is not needed	 Valider le chargement par le responsable de la zone / Validate the load by the area manager	 Décharger en présence du responsable de la zone / Unload with presence of the area manager	 Bâcher et débâcher depuis le sol / Covering and uncovering from the ground
 Desserer lentement l'arrimage des matériaux cirudaires / Slowly loosen the lashing of circular materials	 L'arrimage est obligatoire et doit être adapté / Lashing is mandatory and must be suitable		
7. Les interdictions sur le site / Prohibitions on the sites			
			

**\*Un seul responsable par mesure de prévention / Only one responsible per preventive measure**

Thèmes / Topics	Mesures de prévention / Preventive measures	*Responsabilités / Responsibility		
		Sécurité	EE Contracting Company	Transporteur Transport Company
Consignes sécurité Safety Instructions	<ul style="list-style-type: none"> <li>Préjob briefing</li> <li>Rappel des consignes / <i>Reminder of instructions</i></li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Présence d'un kit antipollution dans le véhicule / <i>Pollution kit at disposal in the vehicle</i></li> </ul>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Autre / Other : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Co-activité Co-activity	Préciser le balisage de la zone de chargement déchargement / <i>Specify the safety demarcation of the loading or unloading area:</i> .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mode opératoire du chargement ou déchargement Method statement for loading or unloading	Préciser le mode opératoire / <i>Specify the method-of-statement</i>			
	Description des missions <i>Description of the tasks:</i> .....		<input type="checkbox"/>	
	Description des missions <i>Description of the tasks:</i> .....			<input type="checkbox"/>
	Méthode d'élargage <i>Slings method:</i> .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



	Chef de Manœuvre / Banksman	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Zone de retournement (si applicable, à localiser sur la carte) / Turnaround area (if applicable, to be defined on the map)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documentation Documents	Vérification autorisation de conduite et permis de conduire / Driving authorisation and driving licence		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Vérification de l'entretien régulier du véhicule / carnet d'entretien (VGP, etc.) ; VGP /Check of regular vehicle maintenance/maintenance logbook (VGP, etc.)</li> <li>Vérification Générale Périodique (VGP) à jour et exempt de réserve/ General periodic verification (VGP) up to date and free of comment.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
A remplir si applicable / To be filled in if applicable				
Chute (plain-pied / de hauteur) / d'objet Fall (slips and trips / from height) / goods	<ul style="list-style-type: none"> <li>Éviter les comportements à risques / Avoid risky behaviour.</li> <li>En cas de risque de chute, préciser les moyens de prévention et de protection associés / In case of fall from height, specify your prevention and protection measures:</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Description: .....			
	Présence de recette à matériaux / Presence of good lift		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Energies Energies	En cas d'impact sur les réseaux, préciser les moyens de prévention et de protection associés / In case of networks impact, specify your prevention and protection measures :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Description: .....			
	Présence de réseaux aériens dans un rayon de 50m / Presence of overhead networks within 50m		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Electrique/Electric</li> <li>Gaz/Gas</li> <li>Produit chimique/Chemical product</li> </ul>			
Produit chimique Chemical product	Lien du formulaire d'acceptation des produits chimiques / Link to chemical acceptance form	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Instruction spécifique pour le dépotage disponible / Specific instruction is available for transfer operation:  Description: .....		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
C1-INTERNAL Protocole de livraison - DHOL / Delivery protocol - DHOL		Page : 6 / 7		

8. Le représentant de l'entreprise s'engage à / The company representative commit to :	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Communiquer le protocole de sécurité - DHOL et ses annexes à chaque chauffeur et s'assurer que chaque transporteur ait un exemplaire signé dans son véhicule / <i>Communicate the safety protocol - DHOL and appendice's to each drivers and ensure each carrier has a signed copy of the safety protocol for deliveries in their vehicle ;</i></li> <li>Faire respecter les règles de sécurité du site / <i>Uphold all the site safety rules ;</i></li> <li>Assurer que tous les outils, moyens et matériels nécessaires aux opérations sont disponibles, en bon état et en nombre suffisant / <i>Ensure that all tool, means and material needed for operation are available, in good state and in sufficient number ;</i></li> <li>S'assurer que toutes les opérations sont conformes aux exigences de transport (moyens adaptés, répartition de la charge, système de calage...) / <i>Provid that all operations comply with all transport requirements (adapted means, load distribution, dunnage system...)</i></li> <li>Le code de la route français ainsi que la signalisation mise en place sont à respecter sur l'ensemble du site / <i>The French highway code and the signage in place must be respected on the entire site.</i></li> </ul>	
CSPS / Préventeur sécurité HSPS / Safety officer	Représentant de l'Entreprise Extérieure Contractor Representative
Nom/Name: ..... Date: ..... Signature:	Nom/Name: ..... Date: ..... Signature:
Représentant de l'Entreprise de transport 1 Representative of transport Company	Représentant de l'Entreprise de transport 2 Representative of transport Company
Nom/Name: ..... Date: ..... Signature:	Nom/Name: ..... Date: ..... Signature:



4 PIC 1.JPG

