

LOUVRE – PAC ORATOIRE

Réaménagement du PAC ORATOIRE



PHASE DCE

LOT 01 : CURAGE – GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 2 sur 48	11/02/2025

SOMMAIRE

1	GENERALITES	4
1.1	OBJET DU PRESENT CCTP	4
1.2	CONSISTANCE DES TRAVAUX.....	4
1.3	ETUDES D'EXECUTION	5
1.4	DEMARCHES ET AUTORISATIONS	5
1.5	LIAISONS ENTRE LES CORPS D'ETATS	5
1.6	CONTENU DES PRIX	6
1.7	CARACTERE GLOBAL ET FORFAITAIRE DU MARCHÉ	7
2	EXIGENCES REGLEMENTAIRES ET SPECIFICATIONS TECHNIQUES PARTICULIERES	8
2.1	DOCUMENTS OFFICIELS DE REFERENCE	8
2.2	NATURE DE LA RÉGLEMENTATION	8
2.3	DOCUMENTS TECHNIQUES UNIFIÉS (D.T.U.).....	8
2.4	PRECONISATION DE TRAVAUX STRUCTURELS.....	9
2.4.1	ETUDES ET INVESTIGATIONS	9
2.5	AVIS TECHNIQUES	9
2.6	AUTRES PUBLICATIONS	9
2.7	RÈGLES DE SÉCURITÉ	10
2.8	PERFORMANCES ACOUSTIQUES	10
2.9	DOCUMENTS ET MATERIAUX A SOUMETTRE.....	10
2.10	DESSINS D'EXECUTION	10
2.11	CONTRAINTES CONCERNANT LE SITE.....	11
2.12	ETUDE D'EXECUTION	11
2.13	OBLIGATIONS ADMINISTRATIVES DE L'ENTREPRENEUR	11
2.14	RESPONSABILITE DE L'ENTREPRENEUR.....	11
2.15	PROTECTIONS.....	12
2.16	MOYENS DE LEVAGE ET MANUTENTION.....	12
2.17	AUTOCONTROLE.....	12
2.18	PROVENANCE ET AGREMENT DES MATERIAUX	12
2.19	ESSAIS	12
2.20	TOLERANCES	12
2.21	TRAVAUX A LA CHARGE DES AUTRES CORPS D'ETAT	12
3	DESCRIPTION DES OUVRAGES	14
3.1	INSTALLATIONS DU PAC TEMPORAIRE	14
3.1.1	ENSEMBLE BATI	14
3.1.2	RACORDEMENTS ELECTRIQUE	16
3.1.3	PORTILLONS TEMPORAIRES	16
3.1.4	PEINTURE TYPE C	16
3.2	INSTALLATIONS DE CHANTIER	16
3.2.1	PRINCIPE GENERAL	16
3.2.2	CONSTAT – ETAT DES LIEUX	17
3.2.3	CONTROLE D'ACCES	17
3.2.4	PANNEAU DE CHANTIER ET DE COMMUNICATION	18
3.2.5	INSTALLATIONS DE CHANTIER	19
3.2.6	SALLE DE REUNION DE CHANTIER	20
3.2.7	REFECTOIRES, VESTIAIRES ET SANITAIRES DES ENTREPRISES	20
3.2.8	INSTALLATIONS ELECTRIQUES DU CHANTIER	20
3.2.9	EAU POTABLE	20
3.2.10	TELEPHONE	21
3.2.11	DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	21
3.2.12	VENTILATION DU SITE	21

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 3 sur 48	11/02/2025

3.2.13	SUIVI ACOUSTIQUE ET VIBRATOIRE	21
3.2.14	PROTECTIONS PROVISOIRES	21
3.3	ECHAFAUDAGES ET PROTECTIONS	22
3.4	CURAGE / DEMOLITION / GROS ŒUVRE.....	23
3.4.1	DEPOSE DES BLOCS PORTES ET MENUISERIE EXTEIEURE NON-CONSERVES	23
3.4.2	DEPOSE DE REVETEMENTS SOLS	23
3.4.3	DEPOSE DE REVETEMENTS MURAUX ET SOLS	24
3.4.4	DEPOSE DE MOBILIERS ET EQUIPEMENTS NON-CONSERVES	24
3.4.5	DEMOLITION CLOISONS / FAUX PLAFONDS	24
3.4.6	DEPOSE D'OUVRAGES METALLIQUES	25
3.4.7	DEPOSES D'EQUIPEMENTS TECHNIQUES	25
3.4.8	DEPOSES DIVERSES	26
3.4.9	DEMOLITONS LOURDES	27
3.4.10	PASSAGE DE RESEAUX EN DALLAGE	28
3.4.11	RESERVATIONS	28
3.5	MENUISERIE EXTERIEURE	29
3.5.1	ENSEMBLE VITRE ANTI-EFFRACTION	29
3.6	PLATRERIE	31
3.6.1	PLAFONDS SUSPENDUS EN PLAQUE DE PLATRE	31
3.6.2	CLOISONS/CONTRE CLOISONS SUR OSSATURE METALLIQUE 72/48	32
3.6.3	SEPARATIONS EN CARREAUX DE PLATRE	33
3.6.4	DOUBLAGE PLAQUE DE PLATRE	34
3.6.5	SOFFITE METALLIQUE	34
3.6.6	GRILLE DE VENTILATION MURALE	35
3.6.7	TRAPPE/PORTE D'ACCES AU PLENUM	35
3.7	MENUISERIES INTERIEURES	35
3.7.1	BLOCS PORTES BOIS	35
3.7.2	ENSEMBLE BANQUE D'ACCEUIL	37
3.7.3	PORTILLON EN BOIS BANQUE D'ACCUEIL	38
3.7.4	FAÇADES PLACARDS CIS RANGEMENTS & TABLEAU ELECTRIQUE	38
3.7.5	ENSEMBLE MENUISE ARMOIRES TRAKA ET BADGEUSE	39
3.7.6	MISE EN PLACE DES ARMOIRES TRAKA ET BADGEUSES	39
3.7.7	TRAPPES DE VISITE	39
3.8	REVETEMENTS SOLS/MURS.....	40
3.8.1	PREPARATION DE SUPPORTS	40
3.8.2	CHAPE	41
3.8.3	RAGREAGE	41
3.8.4	SOL EN PIERRE COMBLANCHIEN	42
3.8.5	CREDENCE EN PIERRE COMBLANCHIEN	43
3.8.6	PROTECTIONS REVETEMENTS DE SOLS	43
3.8.7	BARRE DE SEUIL	44
3.8.8	CADRE DE TAPIS D'ENTREE	44
3.8.9	TAPIS EXTERIEUR	45
3.9	PEINTURE ET SIGNALÉTIQUE	45
3.9.1	PREPARATION DES SUPPORTS	45
3.9.2	PEINTURE SUR MURS ET PLAFONDS	45
3.9.3	PEINTURE SUR OUVRAGES BOIS	46
3.9.4	SIGNALÉTIQUE	47
3.10	PROTECTION ET NETTOYAGE	47
3.11	REPLIEMENT DU LOT	48

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 4 sur 48	11/02/2025

1 GENERALITES

1.1 OBJET DU PRESENT CCTP

Les travaux, objet de la présente Notice concernent l'exécution des travaux relatifs au LOT 01 CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS pour **le réaménagement du PAC ORATOIRE du Musée du LOUVRE à PARIS (75)**.

Le présent document ainsi que les documents contractuels, ne pouvant contenir l'énumération rigoureuse et la description détaillée de tous les matériaux, ouvrages, détails et accessoires, il reste entendu que seront compris, non seulement tous les travaux indiqués aux pièces du présent dossier, mais aussi ceux implicitement nécessaires au parfait achèvement de la construction, suivant toutes les règles de l'Art, les règlements et normes en vigueur, ainsi que les règles élémentaires de l'esthétique.

Le présent descriptif a pour but de faire connaître le programme de la construction et le mode d'exécution, il n'est pas limitatif.

Le présent Dossier de phase DCE est un marché dévolu en lots séparés.

L'offre a un caractère global et forfaitaire.

1.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux du présent lot comprennent non seulement la fourniture et la mise en œuvre des différents travaux pour le présent lot, y compris toutes les sujétions qui s'y rapportent, mais également :

- Les études, documents et plans d'exécution (comprenant plans, coupes, élévations, détails, etc.)
- La fourniture de toutes les fiches techniques, avis technique, etc. nécessaires à la validation
- Le chargement, transport, déchargement à pied œuvre des matériaux constituant les ouvrages du présent lot
- L'interface avec les lots concernés par les ouvrages du présent lot
- Les protections provisoires de chantier nécessaires à l'intervention du lot
- Les installations de chantier
- Les protections individuelles et spécifiques au lot pour sécuriser son intervention durant le marché.
- Démolitions/ déposes de cloisons, plafonds, revêtements de sols/murs dans le cadre du projet
- Déposes des ouvrages d'agencement intérieur
- Dépose en conservation d'armoires TRAKA et badgeuse.
- Déposes des équipements et appareillages électriques non conservés
- Déposes des équipements CVC non conservés.
- Travaux de sciage et démolition de dallage
- Travaux divers de gros œuvre (bouchement de trémie...)
- La préparation des supports,
- Les revêtements de sol
- Les revêtements muraux type crédence,
- Les tapis de sol,
- Peinture sur murs et plafonds
- Signalétique réglementaire et d'information
- Les traitements de joints de dilatation,
- La fourniture et la pose des ouvrages divers et accessoires liés au présent lot
- Création de cloisons sur ossature métallique
- Création de Cloisons CF sur ossature métallique
- Création de plafonds suspendus
- Mise en place de blocs portes
- Mise en place de trappes de visite
- Création d'ensemble menuiserie type armoire de rangement

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 5 sur 48	11/02/2025

- Création d'ensemble menuisée type placard de camouflage armoires TRAKAS et badgeuse
- Création d'ensemble menuisée type banque d'accueil
- Coltinage et mise en décharge des déchets.
- La fourniture et la pose des ouvrages divers et accessoires liés au présent lot
- La protection et le nettoyage des ouvrages du présent lot ;
- Le nettoyage journalier, hebdomadaire et le nettoyage final post-intervention ;
- Le repliement du lot ;
- La fourniture des DOE ;

L'entrepreneur est chargé d'assurer la réalisation complète des ouvrages du présent lot. Ses prestations comprennent les travaux accessoires nécessaires découlant des études détaillées, même si ces travaux ne figurent pas sur les plans et documents.

La localisation des ouvrages résulte des plans, coupes et détails établis par le Maître d'œuvre, le présent descriptif complétant ceux-ci pour ce qui concerne la nature des matériaux et leur mise en œuvre.

1.3 ETUDES D'EXECUTION

Les plans joints au dossier ne constituent en aucun cas des plans d'exécution, mais sont des schémas de principe.

A ce titre, l'entreprise devra réaliser ses propres études d'exécution et produire les plans d'exécution, d'atelier et de chantier nécessaires à la réalisation de ses travaux ainsi que les plans de détails, note de calculs, etc.

Tous les documents EXE devront être transmis pour validation à l'ensemble de la MOE, Bureau de Contrôle et CSPS pendant la période de préparation de chantier en format papier, PDF et DWG.

Le montant de cette prestation sera réputé inclus dans la proposition globale et forfaitaire de l'entreprise.

L'entreprise est tenue de vérifier les points suivants :

- Si les détails de constructions définis dans les documents du marché (plans et CCTP) sont pertinents ;
- Si les systèmes constructifs choisis sont appropriés et s'ils présentent les caractéristiques requises à l'utilisation prévue. Ceci s'applique également aux raccords au gros œuvre et aux sollicitations auxquelles ils sont soumis.

1.4 DEMARCHES ET AUTORISATIONS

Il appartiendra aux différents entrepreneurs d'effectuer en temps utile, toutes démarches et toutes demandes auprès des services publics, services locaux ou autres, pour obtenir toutes autorisations, instructions, accords, etc., nécessaires à la réalisation des travaux et de transmettre une copie au maître d'ouvrage et à la maîtrise d'œuvre.

L'entreprise doit vérifier les données définies dans les documents du marché et la cohérence entre les différents plans.

1.5 LIAISONS ENTRE LES CORPS D'ETATS

La liaison entre les différentes entreprises concourant à la réalisation du projet devra être parfaite et constante avant et pendant l'exécution des travaux. Dans le cadre de cette liaison entre les entreprises :

- L'entrepreneur du présent lot prendra contact avec tous les autres corps d'états afin d'obtenir tous les renseignements en ce qui concerne les ouvrages de finition et d'équipements dont l'exécution aura une incidence sur la réalisation de ses propres travaux ;
- Chaque entrepreneur réclamera au maître d'œuvre, en temps voulu, toutes les précisions utiles qu'il jugera nécessaires à la bonne exécution de ses prestations ;
- Chaque entrepreneur se mettra en rapport, en temps voulu, avec le ou les corps d'états dont les travaux sont liés aux siens, afin d'obtenir tous les renseignements qui lui sont nécessaires ;

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 6 sur 48	11/02/2025

- Chaque entrepreneur devra œuvrer en bon entente et intelligence avec les autres entreprises intervenantes sur le chantier, dans le cadre de la coordination d'ensemble ;
- Tous les entrepreneurs sont tenus de prendre toutes dispositions utiles pour assurer l'exécution de leurs travaux en parfaite liaison avec ceux des autres corps d'états ;
- A aucun moment durant le chantier, aucun entrepreneur ne pourra se prévaloir d'un manque de renseignements pour ne pas effectuer des prestations lui incombant, ou ne pas fournir des renseignements, plans ou dessins nécessaires aux autres corps d'état pour la poursuite de leurs travaux.

1.6 CONTENU DES PRIX

Le contenu des prix du présent lot intègre tous les travaux nécessaires au parfait achèvement de l'ouvrage suivant les règles de l'art, les règlements, les normes en vigueur ainsi que les règles élémentaires de l'esthétisme.

- Outre les stipulations du C.C.T.P., les ouvrages comprennent :
- Les études nécessaires à la réalisation des ouvrages, notamment la réalisation des études d'ensemble et de détail, de la totalité des ouvrages, y compris les études particulières propres aux méthodes de levage des ouvrages, et d'amenée en place de ceux-ci dans le respect des règles de sécurité ;
- Dans le même cadre, les études d'intégration des ouvrages du présent lot dans les ouvrages connexes, notamment les supportages, les raccords d'étanchéité, les traversées de parements, les scellements et calfeutremments ;
- Les études seront accompagnées de plans d'ensemble et des détails d'exécution réalisés à grande échelle, ainsi que des notes de calculs justificatives, l'ensemble des études devant respecter les plans des architectes ;
- La production des avis techniques et de tous les procès-verbaux d'homologation, ainsi que les fiches techniques des matériaux proposés ;
- L'ensemble des matériaux, matériels, main-d'œuvre et autres frais et charges nécessaires aux essais de convenances, en usine ou sur le site. Les frais et charges nécessités par l'instruction d'un ou plusieurs ATEX, quand nécessaire ;
- La fourniture et la mise à disposition de l'Architecte de tous échantillons exigés accompagnés de tous documents les explicitant ;
- L'exécution de prototypes ou de têtes de série pour accord de l'Architecte avant lancement des fabrications ;
- L'exécution des surfaces témoins ;
- Les frais de chantier exigés dans les pièces contractuelles du dossier marché ;
- Tous les transports, chargements et manutentions des matériels à pied d'œuvre, par tous les moyens appropriés ;
- L'approvisionnement de tous les matériaux et produits nécessaires, comprenant toutes les manutentions, stockages, montages, protections nécessaires à la réalisation des travaux du présent lot, les mouvements des approvisionnements dans l'ouvrage, nécessaire et à la demande de l'entrepreneur principal ;
- L'amenée, mise en œuvre et repli de tous types d'échafaudages, chemin d'accès, platelages, planchers de travail ;
- L'amenée, repli, frais de location de tout le matériel de levage accompagné des conducteurs, des ascenseurs de chantier qu'ils soient nécessaires au transport des personnes ou spécifiquement destinés à l'usage de monte-charge ;
- Tous les dispositifs de sécurité nécessaires à l'exécution des travaux ;
- La réception des supports sur lesquels l'entrepreneur du présent lot exécutera ses prestations ;
- Tous les travaux préparatoires nécessaires à la réalisation des ouvrages du présent lot à partir des supports réceptionnés par ses soins ;
- Les dispositifs de protection des ouvrages propres au présent lot ;
- Les dispositifs de protection des autres ouvrages quand nécessaires ;
- La maintenance de ces dispositifs et l'évacuation hors du site de ceux-ci en fin de chantier ;
- La réfection ou le remplacement des ouvrages reconnus défectueux ou dégradés lors de la phase de réception des ouvrages ;
- Les nettoyages journaliers, l'élimination par tous moyens appropriés des éventuelles souillures sur les ouvrages du présent lot, l'évacuation hors du site de tous gravais ;
- Le nettoyage soigné de tous les ouvrages du présent lot préalablement à la réception des ouvrages ;
- Tous les ouvrages doivent être livrés en parfait état d'achèvement de finition, de fonctionnement ;

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 7 sur 48	11/02/2025

1.7 CARACTERE GLOBAL ET FORFAITAIRE DU MARCHE

Il est rappelé que le marché est passé à prix global et forfaitaire. Le montant du prix global et forfaitaire est décomposé suivant un cadre qui est obligatoirement celui établi par la Maîtrise d'Œuvre.

Cette décomposition du prix global n'est pas un document contractuel.

En aucun cas, les entreprises titulaires d'un marché de travaux ne pourront invoquer une omission du cadre de décomposition du prix global et forfaitaire pour demander une modification du prix global et forfaitaire.

Sont donc indiqués dans le cadre de décomposition global et forfaitaire, les prix unitaires et les quantités, de toutes les composantes du marché de travaux.

Le cadre du devis estimatif doit être vérifié et renseigné par l'entrepreneur soumissionnaire à l'aide des prix unitaires et des quantités qu'il a estimées et qui deviennent forfaitaires.

Le mode d'évaluation des ouvrages est effectué à partir des unités précisées dans le cadre correspondant.

Pour raisons de pratique informatique, le présent document peut être recopié, sous condition que ce soit en intégralité.

Les prix unitaires comprennent toutes les prestations définies à l'article correspondant du présent CCTP, ainsi que toutes les dépenses générales définies dans ces mêmes documents et dans le C.C.A.P.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 8 sur 48	11/02/2025

2 EXIGENCES REGLEMENTAIRES ET SPECIFICATIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

2.1 DOCUMENTS OFFICIELS DE REFERENCE

La liste des documents cités ci-après n'est pas limitative et inclut implicitement tous les documents d'ordre réglementaire applicables aux travaux du présent lot, ainsi qu'aux supports sur lesquels ces travaux sont exécutés. Tous ces documents, bien que non joints au dossier, seront considérés comme étant contractuels et respectés comme tels, dans leur édition la plus récente.

2.2 NATURE DE LA RÉGLEMENTATION

L'Entrepreneur du présent lot devra avoir pleine et entière connaissance de la réglementation relative à la construction, qui comprend les textes suivants :

Textes obligatoires dans leur domaine d'application :

Les lois, ainsi qu'un certain nombre de textes qui font force de loi, bien qu'ils n'en portent pas le nom, notamment le Code Civil dont certains articles intéressent la construction, le Code de l'Urbanisme et de la Construction, les décrets et les arrêtés,

Les règlements de construction, ainsi que les lois et textes ministériels relatifs aux règles de construction pour la protection des bâtiments contre l'incendie, l'isolation phonique et thermique, l'accessibilité et l'adaptabilité pour les personnes handicapées, évacuation et traitement des déchets,

Recueil des instructions techniques du répertoire des éléments utiles à l'établissement et à l'exécution des projets et marchés de bâtiments en France (REEF),

Documents de prescriptions techniques relatifs à tous les corps d'états, établis par le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB),

Les règlements applicables au bâtiment

2.3 DOCUMENTS TECHNIQUES UNIFIÉS (D.T.U.)

Sont applicables aux matériaux et matériels d'une part et à l'exécution des travaux d'autre part, les prescriptions et recommandations des Cahiers des charges (ou ayant valeur de Cahiers des charges) des Documents Techniques Unifiés (D.T.U.), suivis de leur Cahier des Clauses Spéciales, mémentos de conception ou mise en œuvre, additifs et erratums publiés par le CSTB.

Sont également applicables les D.T.U. concernés par les supports sur lesquels viennent s'appliquer les ouvrages objets du présent lot.

- Cahier des clauses techniques CSTB 2445, octobre 1990.
- D.T.U. n° 36.2 Menuiseries intérieures en bois
-
- DTU 25.41 : Ouvrages en plaques de plâtre – plaques à faces cartonnées
- DTU 26.2 : Chapes et dalles à base de liants hydrauliques ;
- DTU 52.2 : Revêtements muraux et de sols durs collés ;
- DTU 59.1 : Revêtements de peinture

– NORMES

Le contexte normatif dans lequel s'inscrit le projet concerne les normes suivantes : Eurocodes Structuraux, DTU / Normes Françaises et Européennes / Procès-Verbaux ou avis techniques valables en France à date, ATEX ou DTA pour techniques

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 9 sur 48	11/02/2025

non-traditionnelles, Arrêtés et règles relatifs à la prévention des incendies dans les ERP et bâtiments d'habitation, ISO13822 2010 : Bases du calcul des constructions - Evaluation des constructions existantes.

2.4 PRECONISATION DE TRAVAUX STRUCTURELS

NOTA : Cette liste de travaux concerne exclusivement les ouvrages de structure comprenant les étaitements, démolitions et déposes, renforcement et modification d'ouvrages existants, créations d'ouvrages neufs. Elle exclut les protections et les installations de chantier, l'étanchéité, le clos-couvert, les réseaux, la gestion des eaux pluviales, les sujétions liées à la présence de plomb/amiante, la menuiserie, la vitrerie, le drainage, la composition des couches de formes et couches de roulement, etc.

2.4.1 ETUDES ET INVESTIGATIONS

Etudes d'exécution :

Réalisation des études d'exécution pour l'ensemble des ouvrages provisoires et définitifs réalisés, comprenant :

- Le relevé géométrique complet et l'état sanitaire des ouvrages existants
- Vérification de capacité portante de l'existant
- La méthodologie de réalisation des ouvrages
- Les fiches techniques et avis techniques des produits mis en œuvre
- Les plans d'ensemble et de détail des ouvrages
- Les notes de calcul justificatives des ouvrages provisoires, existants modifiés et neufs
- Les essais, avis de chantier ou ATEX justificatifs des produits mis en œuvre

Les documents seront soumis pour visa à la maîtrise d'œuvre et au bureau de contrôle jusqu'à l'obtention d'un visa sans observations.

Dossier des ouvrages exécutés :

- Réalisation du dossier des ouvrages exécutés comprenant :
- Les plans d'ensemble et de détail de recollement des ouvrages réalisés
- Les notes de calcul justificatives validées sans observations
- Le dossier d'intervention ultérieure sur l'ouvrage (DIUO)
- Les procès-verbaux d'essais réalisés
- Un reportage photographique de réalisation des ouvrages (avant/après intervention)

2.5 AVIS TECHNIQUES

Tous les matériaux ou procédés devront avoir un avis technique en cours de validité.

Pour les produits ou procédés non traditionnels faisant l'objet d'avis technique délibéré par la Commission instituée par arrêté ministériel, l'Entrepreneur se conformera aux dispositions des avis techniques relatifs aux produits ou procédés considérés.

2.6 AUTRES PUBLICATIONS

- Les décrets d'application,
- Les circulaires,
- La réglementation actuellement sous forme d'arrêtés et de Label,
- Règles de calculs,
- Les cahiers des charges régissant les règles et obligations pour l'obtention des objectifs environnementaux

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 10 sur 48	11/02/2025

- Les chartes annexées au présent dossier
- Les notices annexées au présent dossier
- Le CCAG Travaux déroge ou non par le CCAP
- Les Eurocodes

2.7 RÈGLES DE SÉCURITÉ

- Le code du travail (dernière édition)
- Le décret « Sécurité chantier » n° 94-1159 du 26 décembre 1994
- La directive du Conseil des Communautés Européennes du 24 juin 1992 relative aux prestations minimales de sécurité et de santé à mettre en œuvre sur les chantiers
- Le décret n° 92 332 du 31 mars 1992 (JO du 1er avril 1992) Hygiène et sécurité sur les lieux de travail.
- La loi "sécurité chantier" n° 93 1418 du 31 décembre 1993
- Le PGC rédigé par le C.S.P.S. concernant le présent chantier

2.8 PERFORMANCES ACOUSTIQUES

L'Entreprise doit prendre connaissance des contraintes acoustiques et des dispositions suivant réglementation.

Il est rappelé d'une manière générale, que dans tous les cas du dossier où des Procès-Verbaux (abréviation P.V) d'essais acoustiques (ou rapport d'essai) sont requis, ils doivent être fournis et émaner des organismes suivants : CSTB, CEBTP, FCBA, faute de pouvoir être acceptés dans le cadre de la présente opération – dans tous les cas le laboratoire d'origine devra être accrédité COFRAC pour le domaine du PV présenté (agrément en cours lors des essais réalisés).

Les performances des systèmes, matériaux et ouvrages, doivent impérativement être suivis, afin de respecter le niveau d'exigence fixé ainsi que la réglementation applicable.

2.9 DOCUMENTS ET MATERIAUX A SOUMETTRE

Avant de passer à la réalisation des prestations, l'Entrepreneur devra présenter les plans d'exécution, d'ensemble et de détails, les échantillons, les extraits de catalogues, les procès-verbaux d'essais des matériaux, les schémas de fonctionnement, etc.

L'ensemble de ces documents sera remis par l'Entrepreneur au Maître d'Ouvrages, au Maître d'œuvre et au Contrôleur Technique pour approbation.

2.10 DESSINS D'EXECUTION

Pour tous les ouvrages, l'Entrepreneur du présent lot devra établir en conformité avec les pièces du marché, des dessins d'ensemble, les plans de calepinage et de détails, nécessaires à l'exécution des ouvrages et à leur pose, en liaison avec les autres corps d'état.

Il remettra au Maître d'Œuvre les plans détaillés et une description de certains points précis, cotés avec le plus grand soin et portant l'indication détaillée des ensembles, notamment les détails des fixations et des implantations.

L'Entrepreneur devra également les plans et dessins nécessaires aux autres Entrepreneurs pour arrêter les détails d'exécution de leurs ouvrages.

Ces plans devront être établis par le présent lot, lequel devra se rapprocher des titulaires des autres lots de façon à compléter les plans des ouvrages connexes. Voir CCTC article « 8 SYNTHÈSE / APPROBATION DES PLANS / DOE » pour missions de synthèse.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 11 sur 48	11/02/2025

Les dessins indiqueront clairement la nature de tous les ouvrages du présent lot. Les liaisons des ouvrages du présent lot à la structure et aux ouvrages de maçonnerie, ainsi que les liaisons avec les lots techniques, notamment l'électricien et le plombier, porteront les niveaux finis, les planchers et autres ouvrages connexes.

Les dessins d'exécution seront soumis à l'approbation du Maître d'Œuvre et du Contrôleur technique avant toute exécution. Ces plans devront être réalisés en conformité avec les pièces du marché mises à jour.

L'Entreprise devra remettre les dessins correspondant à ces ouvrages, pendant la période de préparation de chantier, en format papier, PDF et DWG, DXG et devra avoir obtenu l'accord du Contrôleur Technique et du Maître d'Œuvre.

Toutes les indications apportées dans le cadre des normes et des règles de l'Art, par les Maîtres d'Œuvre et par le Contrôleur Technique au cours de l'acceptation des plans d'exécution fournis par l'Entrepreneur, ne feront l'objet d'aucun supplément de prix, les sujétions devant être incluses dans le forfait de base.

L'Entrepreneur ne devra effectuer aucune commande, ni fabrication, ni exécution avant visa du Maître d'Œuvre et avis favorable du Contrôleur Technique.

2.11 CONTRAINTES CONCERNANT LE SITE

Les entrepreneurs sont tenus de visiter les lieux avec la plus grande attention afin de prendre l'exacte mesure de toutes les contraintes relatives au site et à son environnement.

Il ne saurait être accordé de modification au marché pour quelque méprise de la part des entreprises sur les contraintes concernant le site, son état, et les règlements de la Ville.

L'entrepreneur fera son affaire de l'obtention des accords des services intéressés par la modification des ouvrages extérieurs et des réseaux existants sur l'emprise, ou du branchement, sur ceux-ci, en provisoire ou définitif.

2.12 ETUDE D'EXECUTION

L'entreprise du présent lot prend à sa charge l'ensemble des études d'exécution propres à son lot, ainsi que la coordination avec les autres corps d'état.

Elle devra également prendre connaissance des plans établi par le lot 02 CHAUFFAGE – VENTILATION – PLOMBERIE – CLIMATISATION/DESENFUMAGE

L'ensemble des plans, descentes de charges et notes de calcul seront soumis à l'approbation du Bureau de Contrôle et au visa du maître d'œuvre.

2.13 OBLIGATIONS ADMINISTRATIVES DE L'ENTREPRENEUR

L'entrepreneur se soumettra à l'ensemble des obligations administratives prévues au C.C.A.P. et de plus, prendra en charge toutes redevances, frais de licence et autres droits liés aux travaux qu'il réalisera.

2.14 RESPONSABILITE DE L'ENTREPRENEUR

L'entrepreneur demeurera responsable des dégâts, dégradations, désordres occasionnés par les vibrations, sur le chantier ou à des tiers, mitoyenneté, voisinage, voiries, réseaux publics, etc...

Il sera également rendu responsable de tous les accidents survenus sur le chantier ou à proximité, dus à un manque de protection et de signalisation.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 12 sur 48	11/02/2025

2.15 PROTECTIONS

L'entreprise doit toutes les protections pour la sécurité de son intervention.

Les protections seront complétées si nécessaire suivant les données du CSPS et contraintes de l'inspection du travail concernant la sécurité des travailleurs.

2.16 MOYENS DE LEVAGE ET MANUTENTION

Les moyens de levage et de manutention propres à son lot, sont dus par l'Entreprise titulaire afin de desservir les surfaces d'intervention.

2.17 AUTOCONTROLE

Les entrepreneurs sont tenus d'assurer l'autocontrôle des ouvrages qu'ils réalisent et à ce titre, de pouvoir garantir leur qualité en en apportant la preuve.

L'autocontrôle se fera en respectant les normes en vigueur et selon le "Plan Qualité" à définir en accord avec le Bureau de Contrôle.

2.18 PROVENANCE ET AGREMENT DES MATERIAUX

Afin de permettre de juger les propositions des Entreprises, celles-ci devront obligatoirement joindre à leurs offres de prix :

- Les notices techniques détaillées relatives aux différents composants, matériaux, natures, etc.,
- Les photocopies des procès-verbaux d'essais.

Les Maîtres d'Œuvre pourront subordonner leurs agréments à la fourniture préalable des échantillons nécessaires aux essais.

2.19 ESSAIS

Outre les essais prévus aux normes et aux D.T.U. qui pourront être demandés et qui seront à la charge de l'Entrepreneur, des essais définis dans le CCTC sont exigés et seront également à la charge de l'entrepreneur.

RAPPEL : L'attention des entrepreneurs est attirée sur la très grande importance qu'il devra accorder à son autocontrôle. Si les contrôles montraient que les prescriptions du présent CCTP n'étaient pas respectées, le doute en résultant sur la qualité des ouvrages réalisés devrait être levé par l'entrepreneur à ses torts exclusifs, qui supporterait alors toutes les conséquences de cet état de fait.

2.20 TOLERANCES

Les tolérances sont indiquées dans les normes et réglementations en vigueur, elles sont respectées comme il se doit. En cas de négligences sur les tolérances, l'entrepreneur devra proposer les mesures destinées à remédier totalement, à ses frais, à la situation.

Ces mesures pourront aller jusqu'à la destruction, dépose, etc. des ouvrages défectueux, avec l'obligation de reprendre les ouvrages comme du au présent CCTP, sans incidence sur le planning générale de l'opération, suivant décision de la Maitrise d'œuvre.

2.21 TRAVAUX A LA CHARGE DES AUTRES CORPS D'ETAT

Travaux à la charge des autres corps d'état :

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 13 sur 48	11/02/2025

L'Entrepreneur est réputé connaître toutes les prestations des autres corps d'état (voir le C.C.T.P. complet TCE) et leurs limites.

En conséquence il doit adapter ses prestations aux leurs pour une finition parfaite.

L'entreprise ne pourra arguer d'un manque ou d'une imprécision dans le présent C.C.T.P. pour prétendre au paiement de travaux modificatifs.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 14 sur 48	11/02/2025

3 DESCRIPTION DES OUVRAGES

3.1 INSTALLATIONS DU PAC TEMPORAIRE

Nota : après travaux, l'entreprise devra la remise en état de la zone du PAC Temporaire, comprenant la remise en peinture des équipements déplacés et réutilisés dans la nouvelle PAC, le bouchement des murs et sols, la remise en peinture ; le nettoyage et tout autre intervention pour reconstituer l'état antérieur de la zone. Un relevé détaillé de la zone sera réalisé avant et après travaux pour s'assurer de sa bonne remise en état.

Les services du Louvre pourront demander la récupération pour conservation d'éléments de la PAC temporaire.

3.1.1 ENSEMBLE BATI

Description :

L'entreprise du présent lot devra la fourniture et mise ne place d'une zone d'accueil du PAC Temporaire, elle se composera d'un socle compris sol et rampe pour absorber la différence de niveau, de cloisons à ossature avec intégration de vitrage compris passe-documents, d'un encadrement de passage libre et d'une ossature constituant une structure en bois, un plafond avec luminaires encastrés, définit comme suit : (suivant détails archi)

3.1.1.1 CLOISONS A OSSATURE METALLIQUE

L'entreprise devra la fourniture et la mise en œuvre de cloisons constituées de parements en plaques type Fermacell vissées sur une ossature métallique.

- Ossature en acier galvanisé, d'épaisseur nominale 6/10ième, composée de montants verticaux, de rails hauts et bas ;
- Avec laine minérale si exigence acoustique
- Parements réalisés par une plaque Fermacell côté extérieur de la loge, coté intérieur en plaque de plâtre, et vissées sur l'ossature métallique ;

Finition :

Les joints devront être parfaitement traités, après collage de la bande de calicot, le lissage du joint se fera par au minimum deux couches successives, pour aspect fini prêt à peindre, avec utilisation d'enduit spécial feu selon contrainte CF. Compris toutes dispositions pour protéger les pieds de cloisons par film polyéthylène ou profils PVC en U adapté selon recommandations du fabricant.

Type de plaques :

- Plaques type Fermacell pour côté extérieur
- Plaques de plâtre cartonnées standard pour côté intérieur

Sujétions concernant l'acoustique :

Les enduits et les bandes de joint devront être prolongés jusqu'en haut des cloisons. En aucun cas ils ne devront s'arrêter entre le faux plafond et le plafond.

Caractéristiques :

- Epaisseur de la cloison : 72 mm.
- Type d'ossature : Simple ; (renforcé sous les éléments vitrées)
- Largeur des ossatures : 48 mm.
- Type de parement : Plaques de plâtre cartonnées et Fermacell,

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 15 sur 48	11/02/2025

- Epaisseur des plaques de parement : 13 mm.
- Nombre de plaques par parement : 1.
- Isolation acoustique : suivant réglementation

Éléments vitrées :

L'entreprise devra l'intégration d'éléments vitrées avec passe documents, dimensions et type suivant carnets de détails architecte

Compris toutes sujétions de finition, adaptation, accessoires et moyens de mise en œuvre pour le parfait achèvement des ouvrages.

Nota, l'ensemble sera renforcé par des éléments bois.

3.1.1.2 ENCADREMENT DE PASSAGE LIBRE

L'entreprise devra la fourniture et la mise en œuvre de cadre en lame de bois, incrémenté dans la cloison pour bonne finition.

Compris toutes sujétions de finition, adaptation, accessoires et moyens de mise en œuvre pour le parfait achèvement des ouvrages.

3.1.1.3 ELEMENTS BOIS

L'entreprise devra la fourniture et la mise en œuvre d'un ensemble de structure bois renforçant l'ensemble bâti de la PAC TEMPORAIRE, dimensions, calepinages et finitions suivants détails architecte.

L'entreprise devra également la création d'une estrade rattrapant le niveau du sol (sur la zone bureau des agents du Louvre), avec pour sol fini des panneaux OSB 25mm minimum, vernis. Suivant détails architecte.

Compris toutes sujétions de finition, adaptation, accessoires et moyens de mise en œuvre pour le parfait achèvement des ouvrages.

3.1.1.4 PLAFOND

L'entreprise devra la fourniture et la mise en œuvre d'un plafond BA13, fixé mécaniquement sur les éléments bois précédemment évoqué, dimensions, calepinages et finitions suivants détails architecte, pouvant accueillir des luminaires (compris percements),

L'entreprise devra prévoir tout renfort pour la stabilité du plafond.

Compris toutes sujétions de finition, adaptation, accessoires et moyens de mise en œuvre pour le parfait achèvement des ouvrages.

3.1.1.5 PLINTHES MEDIUM

L'entreprise devra la fourniture de plinthe en médium, hauteur 70mm, fixé mécaniquement ou collé.

Localisation

Suivant indications des plans, sur cloison.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 16 sur 48	11/02/2025

3.1.2 RACORDEMENTS ELECTRIQUE

Description :

PM au lot électricité.

3.1.3 PORTILLONS TEMPORAIRES

Description :

L'entreprise sera chargée de la fourniture et mise en place de portillons de location, adaptés au site et au fonctionnement des services du Louvre.

La prestation comprend le raccordement électrique et la fixation des portillons sur un support qui n'endommage pas le sol en place en coordination avec les services EPML et le lot 02.

L'entreprise doit proposer une solution de portillon adaptée aux besoins décrits dans le CCTP SSI. Les câbles et branchements seront fournis par les services du Louvre, ainsi que les lecteurs de badge qui seront tirés et mis en place par le Louvre. Voir tableau de répartition des prestations pour plus de précisions.

Compris toutes sujétions de finition, adaptation, accessoires et moyens de mise en œuvre pour le parfait achèvement des ouvrages.

Disposition des portillons suivant plan de principe. 1 portillon de 120 cm de passage et 2 portillons de 85 mc de passage.

3.1.4 PEINTURE TYPE C

Description :

L'entreprise devra l'application d'une peinture type C sur l'ensemble des cloisons et éléments bois demandé, description DITO lot peinture

Localisation

Suivant indications des plans, sur cloison.

3.2 **INSTALLATIONS DE CHANTIER**

Le principe d'installations de chantier sont définis dans le plan d'installation de chantier ainsi que la note d'organisation de chantier établie par BATSCOP. (La NOC prime sur le présent CCTP).

3.2.1 PRINCIPE GENERAL

Description :

Les installations de chantier doivent être définies suivant la méthodologie de l'entrepreneur.

Ce dernier doit fournir en début de chantier ses plans de principe et moyens pour répondre au volume de travaux à réaliser. L'entrepreneur doit réaliser l'ensemble des installations de chantier nécessaires à la réalisation des ouvrages de son lot et des installations de chantier communes telles que décrites, au PGCSPPS et au règlement de chantier, spécifiées à sa charge.

Une Base vie sera fourni par la MOA pour mise à disposition du présent chantier.

Les installations de chantier comprennent notamment (liste non exhaustive) :

- Plateforme nécessaire à l'accès, à la réalisation de l'installation de chantier et à la distribution en périphérie du projet, y compris protections lourdes des voiries et du domaine public,
- Signalisation intérieure et extérieure réglementaire de chantier,
- Signalisation routière nécessaire pour l'accès au site,

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 17 sur 48	11/02/2025

- Panneau de chantier sera fourni par les services du Louvre,
- Les protections mécaniques des abords et ouvrages à proximité immédiate (candélabres, etc.)
- Base vie fourni par la MOA,
- Des zones de stockages, décharge/chargement,
- Des moyens et équipements de levages (si nécessaires),
- Les protections de chantier qui concernent toute la sécurité du site durant les travaux
- Les protections des ouvrages existants aux abords des zones d'interventions
- L'enlèvement, en fin de chantier, des clôtures et de l'ensemble des ouvrages liés aux installations de chantier,
- La dépose, en fin de chantier, des revêtements et ouvrages divers des zones de chantier, et la remise en état des lieux en conformité avec l'état initial, conformément à un constat à réaliser avant tout début d'intervention de l'entrepreneur,
- Le nettoyage des voies publiques, intérieures et abords du chantier,
- Le raccordement aux réseaux y compris remise en état en fin de chantier,
- Le nettoyage de la base vie.
- ...etc.

Localisation :

Suivant indications des plans, coupes, détails et pièces graphiques, et NOC.

- Installations de chantier pour l'ensemble de l'opération, suivant indications pièces graphiques et Notice Organisation de Chantier.

3.2.2 CONSTAT – ETAT DES LIEUX

Dès réception de l'ordre de service de démarrage des travaux, l'entreprise du présent lot devra la création du PAC temporaire puis prendra possession du site et de ses abords en l'état. Un procès-verbal d'état des lieux avec photographies sera alors dressé par un homme de loi assermenté en respect avec prescriptions du CCAP en présence de la Maîtrise d'ouvrage, de la Maîtrise d'œuvre, de l'entreprises, des services de voirie de la Ville.

Cet état des lieux sera étendu à la base vie fourni par la MOA.

Cet état des lieux sera également réalisé sur l'ensemble des zones conjointe au projet, au droit des impacts travaux / zones non concernés par les travaux.

Ces constats d'état des lieux seront remis à la Maîtrise d'ouvrage et à la Maîtrise d'œuvre ; un exemplaire sera également conservé sur le chantier.

3.2.3 CONTROLE D'ACCES

Description :

Il appartiendra à chaque Entrepreneur de s'informer, lors de la visite des lieux, des contraintes liées aux règles de sécurité propres au Musée et notamment, à celles régissant l'accès et le stationnement des véhicules de livraison.

L'ensemble des questions relatives à l'organisation, à l'hygiène, à la sécurité et à la sûreté, sera arrêté durant la période de préparation de chantier préalable au démarrage des travaux.

ACCES DU PERSONNEL

Les badges seront gérés et remis par l'EPML.

Les badges définitifs seront à systématiser pour toute personne intervenant plus de 5 jour sur site. Une demande de badge définitif de chantier est à faire 1 semaine avant intervention auprès de la MOA.

Pour un prestataire occasionnel, une demande de badge provisoire (à réactualiser tous les 5 jours) est à envoyer par mail, 48h avant intervention.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 18 sur 48	11/02/2025

Les informations à renseigner sont : nom, prénom et la copie des pièces d'identité et/ou des cartes de séjour.

Les badges définitifs seront à récupérer au local des badges qui se trouve à l'entrée Oratoire. Horaires d'ouverture : lundi mardi jeudi vendredi : de 9h30 à 12h30 – mercredi : de 14h à 17h. A noter que ces badges nominatifs donneront un accès restreint aux zones de travaux du projet. L'accès au reste du musée est strictement interdit.

Tout intervenant devra être muni d'un badge du chantier dont la fabrication et la fourniture sont à la charge du maitre d'ouvrage

Au moyen des dispositifs de contrôle d'accès, l'entreprise transmettra à la Maîtrise d'œuvre les relevés de présence par liste nominative, une première le matin et la seconde en début d'après-midi.

Accès chantier la nuit (18h-6h) :

Transmettre préalablement : liste des intervenants : nom, prénom à envoyer au plus tôt (copie OPC), horaire précis de travail, horaire de pause (éviter les créneaux de 2h-5h du matin). Les ouvriers et le personnel de chaque entreprise devront être agréés par le Bureau du Musée pour l'exécution des ouvrages.

Chaque entreprise devra s'assurer, auprès du Maître d'ouvrage, que toutes les personnes ayant accès au chantier ont été inscrites. En cas de refus d'accès au Musée, l'entreprise devra être en mesure de procéder aux remplacements nécessaires et de qualifications équivalentes.

ACCES DES VEHICULES/LIVRAISON

Seuls sont autorisés à accéder dans l'enceinte du Musée les véhicules de livraison, les véhicules-ateliers et les engins de chantier, le stationnement des voitures du personnel n'est pas autorisé.

Compte tenu de l'environnement du chantier, le stockage d'attente des véhicules est impossible. Aucun stationnement « sauvage » ne sera toléré sur les voies publiques et aux alentours.

Les approvisionnements devront donc être programmés en flux tendu, avec, le cas échéant des colisages adaptés. L'autorisation d'accès sur le chantier ne sera donnée que par les services du musée, sous réserve que la zone de déchargement soit disponible.

L'OPC et les services du Louvre pourront être amenés à modifier les dates et heures proposées en fonction du planning de charges sans qu'aucune réclamation ne puisse être émise. Cependant les services du Louvre et l'OPC ne pourront pas modifier les prévisions communiquées par les entreprises sans qu'au préalable ils en aient informé le responsable de l'entreprise concernée.

Afin de renforcer la sécurité sur la zone de livraison, les entreprises devront assurer la mission d'homme trafic pour toutes les livraisons en lien avec le chantier.

Le règlement de l'aire de livraison est défini dans la NOC. L'ensemble des entreprises devra strictement respecter ce règlement.

Le planning hebdomadaire des livraisons chantier sera transmis à S-1 auprès du responsable de quai pour croisement des données (refus créneau camion possible selon charge).

Il sera demandé de préciser systématiquement les volumes avant livraison afin d'estimer, anticiper et lisser la charge d'occupation de agents caristes.

3.2.4 PANNEAU DE CHANTIER ET DE COMMUNICATION

Description :

PM, panneau fourni et posé par la MOA.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 19 sur 48	11/02/2025

3.2.5 INSTALLATIONS DE CHANTIER

Description :

L'entreprise du présent lot devra la mise en œuvre des installations de chantier, pendant la période de préparation des travaux fixée au CCAP, en accord avec tous les corps d'état et présentés au Maître d'œuvre, au Coordonnateur SPS et aux services compétents, pour approbation. Les installations pourront être positionnées suivant PIC MOE de la PAC Oratoire du Louvres.

Les installations de chantier devront comprendre en tous points les éléments demandés dans la NOC.

Prise en compte des besoins suivants :

- La mise en place des protections des ouvrages existants et avoisinants
- Les accès depuis l'extérieur jusqu'au chantier :
 - Accès livraison et véhicules de chantier
 - Livraison avec un véhicule adapté à l'espace d'entrée sur rue.
 - Signalisation routière
 - Accès du personnel chantier
 - Signalétique intérieure et extérieure
- La mise en place des protections collectives
- Les dispositions en matière de respect des règles relatives à la sécurité incendie
 - Permis feu
 - Extincteurs (hors poste de travail par point chaud)
 - Système de sécurité incendie de chantier
 - DI provisoire à déplacer à l'emplacement définitif en cours de chantier.
- Mise en place de barrières de chantier pleine de 4m de hauteur pour la zone de stockage de la PAC temporaire, avec doubles menottes et porte d'accès,
- Mise en place d'une barrière de chantier 4m de hauteur avec concertina, porte double vantaux (canon UZ) pour permettre le passage d'un camion, compris signalisation du cheminement de chantier, pour la zone de stockage et entrée du chantier devant le PAC définitif
- Protections contre la poussière.
- La mise en œuvre d'homme Traffic lors des livraisons (suivant NOC)
- Les engins de manutention pour l'ensemble des lots (si nécessaire)
- Les réseaux de chantier
 - Electricité de chantier (Alimentation générale et poste HT/BT / Coffrets et alimentation de chantier / Eclairage)
 - Alimentation en eau
- Le traitement des déchets – nettoyage – aires de lavage : Suivant NOC.
- Le préchauffage et Déshumidification
- Les systèmes de renouvellement de l'air dans la zone de chantier et base vie (si absence dans la base vie de la MOA),
- Livret d'accueil
- EPI pour les équipes de maîtrise d'œuvre et d'ouvrage

Nota : salle de réunion à disposition des entreprises et équipes MOE/MOA dans la base vie.

Les plans de ces installations sont évolutifs en fonction de l'avancement des travaux et feront l'objet de mises à jour et de diffusion par l'entreprise

L'entreprise devra respecter le format défini par la MOA.

L'entreprise établira et transmettra, pour validation par la MOE, coordonnateur SPS et OPC, au fur et à mesure de l'avancement des travaux, les plans avec les positions et zones d'évolution des engins mobiles de levage nécessaires à la réalisation des travaux.

L'entreprise veillera également à indiquer les zones successives de mise en station de la (ou des) pompe(s) à béton.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 20 sur 48	11/02/2025

Toute installation de baraquement, de stockage, même provisoire, est soumise à l'approbation du Maître d'œuvre, du Coordonnateur SPS et de l'OPC.

Toutes les installations provisoires seront démolies et enlevées, compris fondations en fin de chantier ou à tout autre moment selon les besoins du chantier. Il en est de même pour les aires de stockage et de fabrication. Les emplacements seront remis en parfait état de propreté, y compris les abords lors de l'achèvement des travaux.

Sauf accord écrit du maître d'ouvrage, il est interdit aux entrepreneurs d'utiliser les locaux des bâtiments en cours de travaux pour leurs besoins propres, tels que dépôts, magasins, bureaux, ...

Les accès de chantier doivent faire l'objet d'une surveillance accrue afin de ne laisser pénétrer sur le chantier que les personnes autorisées. Cette surveillance et toutes les mesures destinées à assurer la sécurité de ces personnes sont sous la responsabilité de l'entreprise pendant toute la durée des travaux

Conformément au PGC, les accès aux locaux du personnel doivent être assurés depuis l'entrée du chantier dans les conditions maximales de propreté et de sécurité.

3.2.6 SALLE DE REUNION DE CHANTIER

Une salle de réunion se trouve dans la base vie, elle sera à disposition des entreprises et des équipes MOE/MOA.

3.2.7 REFECTOIRES, VESTIAIRES ET SANITAIRES DES ENTREPRISES

SO, compris dans la base vie MOA

3.2.8 INSTALLATIONS ELECTRIQUES DU CHANTIER

La mise en place de l'installation électrique provisoire de chantier (coffret de chantier) sera à la charge du présent lot.

L'entreprise devra décrire dans son mémoire technique la puissance nécessaire pour l'intégralité de ses travaux afin de dimensionner le coffret de chantier en adéquation avec ces besoins.

L'entreprise aura à sa charge les raccordements nécessaires à ce coffret de chantier.

L'entreprise du présent lot met en œuvre l'ensemble de l'éclairage général de chantier intérieur. Eclairage de type ruban LED. L'entretien, le remplacement et tous les déplacements compris travaux connexes (rebouchage, peinture, calfeutrement, etc.) sont inclus dans l'offre du présent lot.

En complément de l'éclairage existant si nécessaire.

Un éclairage de chantier de type guirlandes LED et un balisage par blocs de secours permettant l'évacuation du personnel, sera mis en place par le titulaire du Lot 01 ; à ses frais et au titre de son marché, conformément à la réglementation en vigueur.

Nota : la fourniture en électricité du chantier sera à la charge du présent lot, l'électricité de la base vie est fournie par la MOA.

3.2.9 EAU POTABLE

L'entreprise du présent lot devra avant l'installation du chantier, se renseigner auprès du maître d'ouvrage et contracter auprès des autorités locales concessionnaires de la distribution d'eau, un abonnement pour l'alimentation du chantier.

L'entrepreneur installera un réseau d'eau hors gel à partir du point de puisage qu'il aura convenu avec le service des Eaux permettant l'alimentation en eau du chantier et des installations communes.

Il convient donc de prévoir les branchements d'adduction d'eau potable nécessaires à l'alimentation des installations communes de chantier pour la zone travaux.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 21 sur 48	11/02/2025

Nota : la fourniture en eau de la base vie sera pris en charge par la MOA.

Le réseau devra être dimensionné en tenant compte de la superficie à couvrir. Les équipements nécessaires à l'obtention d'une pression minimale de 3,5 bars au point de puisage le plus défavorable restent à la charge de l'entreprise.

L'entreprise assurera la maintenance et l'entretien du réseau pendant toute la durée des travaux. Des points de puisage avec robinets de type « presto » seront installés et répartis par l'entreprise en fonction des besoins des corps d'état et suivant les prescriptions du PGC

Le réseau d'évacuation jusqu'à l'évacuation provisoire est également à la charge de l'entreprise.

Leur implantation sera faite en accord avec le maître d'œuvre, l'enlèvement et l'adaptation du réseau seront à la charge de l'entreprise.

Au cas où l'entreprise n'installerait pas des robinets de type « presto » ou les systèmes d'évacuation des eaux, tous les dégâts des eaux ou l'assèchement des ouvrages souillés lui seraient imputés.

Travaux réalisés en coordination avec entreprise en charge des prestations du lot 2.

3.2.10 TELEPHONE

SO, (hors si besoin)

3.2.11 DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Suivant NOC.

3.2.12 VENTILATION DU SITE

SO, (hors si besoin)

3.2.13 SUIVI ACOUSTIQUE ET VIBRATOIRE

La préservation des collections du musée du Louvre requiert des spécifications particulières concernant les vibrations induites par les travaux réalisés dans le cadre des travaux du présent marché.

Durant toute la période des travaux, un système de suivi acoustique et vibratoire sera mis en œuvre par le titulaire du lot 1, pris à sa charge sur la toute durée du chantier. Ce système permettra de mesurer les vibrations et bruits de chantiers et ainsi alerter de dépassements des seuils autorisés.

Les seuils devront être respecté :

- Seuil Global « Lamoureux » $L \leq 110$ dB (réf. 10^{-6} m/s²)
- Seuil Fréquentiel « Lamoureux » $L \leq 90$ dB (réf. 10^{-6} m/s²) pour les tiers d'octave de la gamme 2Hz – 250 Hz

Ce dispositif devra permettre de mesurer la propagation d'ondes sonores et vibratoire en continu, en accord avec la maîtrise d'ouvrage et sera mis en place dès la phase de préparation de chantier.

Des micros et micromètres seront mise en place sur le chantier, relié à un logiciel de surveillance. Les dépassements de seuils seront traduits par le déclenchement de gyrophares disposés sur le site et alertes SMS sur les téléphones du personnel encadrant des travaux.

3.2.14 PROTECTIONS PROVISOIRES

Description :

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 22 sur 48	11/02/2025

Toutes les protections collectives seront réalisées, adaptées, déplacées en fonction des besoins, entretenues et remises en place autant que de besoin par le titulaire du lot 01 au titre de son Marché, pendant toute la durée de l'opération.

L'entreprise titulaire du lot 01 devra respecter et mettre en œuvre toute demande du MOE ou du CSPS pour mettre en œuvre toute installation de chantier nécessaire à la mise en sécurité du site.

A cette fin, un Responsable de l'intégrité des protections collectives sera nommément désigné par le titulaire du lot 01. Le titulaire du lot 01 mettra à disposition de ce responsable une équipe dédiée chargée de l'entretien et de la remise en place systématique de ces protections collectives en temps réel.

Les entreprises ayant besoin de déplacer les protections collectives pour leurs travaux mettront en place des protections d'un niveau de sécurité équivalent et validés par le coordonnateur SPS et remettront à l'issue de leur intervention ces protections collectives en place et le feront constater par le lot 01. Les entreprises ayant besoin de déposer les protections collectives pour la mise en place d'ouvrages procéderont au titre de leur marché à leur dépose et mettront en place des protections d'un niveau de sécurité équivalent et validés par le coordonnateur SPS. Les éléments déposés seront remis à l'entreprise titulaire du lot 01 dans une zone à l'intérieur du site et désignée par du lot 01 qui en assurera le réemploi ou l'évacuation.

Les éléments excédentaires à l'issue du chantier seront déposés et évacués par l'entreprise titulaire du lot 01 au titre de son marché.

En l'absence de respect par l'entreprise des prescriptions suscitées concernant la mise et le maintien en place des protections collectives, la MOE aura toute autorité pour faire intervenir une autre société de son choix, et en imputer les frais correspondants au lot 01 et ce sans mise en demeure préalable, après simple demande formulée par courriel ou télécopie doublé d'un courrier, non suivie d'effet dans les 12 heures.

Lors des travaux de démolition, l'entreprise devra réaliser un compartimentage étanche de manière à limiter la propagation des poussières sur le site. Pour ce faire l'entreprise devra prévoir la fermeture des espaces impactés par les travaux de démolition générant de la poussière par cloison en plaques de plâtre simple face sur ossature métallique ou bois, films polyane 200 microns non inflammable, protections étanche à la poussière, pour protection des espaces et limitation des propagations de poussières dans les autres zones de travaux, et intégration de porte pleine pré peinte à un ou deux vantaux suivant cas, avec ferme porte à compas et serrure bec de cane à condamnation, y compris cylindre de chantier pour fermeture de nuit, garniture de porte double face et tout accessoires nécessaire.

L'entreprise devra également prévoir un dispositif d'évacuation des poussières durant toute la durée des travaux générant l'empoussièrément.

La prestation comprend tous moyens de mise en œuvre, accessoires, adaptations, renforts, ainsi que tout autre mesure, nécessaires à la limitation des nuisances de chantier et au parfait achèvement des travaux.

Localisation :

Suivant indications des plans, coupes, détails et pièces graphiques,

- Protections provisoires pour l'ensemble de l'opération, suivant indications des pièces graphiques, indications de l'OPC et du coordonnateur SPS.

3.3 ECHAFAUDAGES ET PROTECTIONS

Description :

Chaque entreprise devra la mise en œuvre de tous les échafaudages « léger » de tous types, nécessaires à l'exécution des travaux intérieur.

L'entreprise du présent lot aura à sa charge l'installations de protection, de sauvegarde et de garantie que l'entrepreneur juge nécessaires, ainsi que celles qui lui sont le cas échéant demandées par les différents intervenants tels que l'Architecte, le contrôleur sécurité.

Ces travaux comprennent :

- Sujétions de mise en œuvre pour préservation des ouvrages existants non impactés par les travaux,

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 23 sur 48	11/02/2025

- Tout élément permettant la bonne réalisation des travaux et garantissant la protection des intervenants (platelage, plateformes de travail, ...etc.)
- Toutes les sujétions liées à la protection des personnes et des ouvrages existants.
- Retrait – Dépose de l'ensemble en fin d'utilisation, y compris travaux de remise en état des ouvrages existants.

Localisation :

Suivant indications des plans, coupes, détails et pièces graphiques,

- Zones de travaux,

3.4 CURAGE / DEMOLITION / GROS OEUVRE

3.4.1 DEPOSE DES BLOCS PORTES ET MENUISERIE EXTEIEURE NON-CONSERVES

Description :

L'entreprise du présent lot devra la dépose et enlèvement de blocs portes et menuiserie extérieure de toute nature, non conservés dans le cadre du projet comprenant :

- Dépose avec soin compris enlèvement de tout support scellé (huisseries / bâtis ...).
- Dépose du tapis métallique devant menuiserie.
- Rebouchages de toute nature, compris reconstitution de maçonnerie au droit des anciennes fixations, dans les ouvrages conservés.
- Renforcement de la structure si besoin

Le local technique restant en fonctionnement, l'entreprise devra proposer une méthodologie spécifique pour la sécurité des intervenants et la sécurité vis-à-vis des risques incendie durant le chantier.

La prestation comprend toutes sujétions de mise en œuvre, évacuation des gravois aux décharges publiques ainsi que toutes sujétions pour reprise des supports existants conservés.

Localisation

Suivant plans existants, de démolitions et d'état futur et visite sur place, concerne notamment le bloc porte du local technique, bloc porte RIA et menuiserie extérieure (porte d'accès PAC Oratoire) non conservés dans le cadre du projet.

3.4.2 DEPOSE DE REVETEMENTS SOLS

Description :

L'entreprise du présent lot devra la démolition – dépose / évacuation de revêtements de sols de toutes natures comprenant :

- Mise à nu du support compris colles, sous couches, enduits de lissage et formes de pose sous tous revêtements de sols.
- Dépose de la chape existante.
- Enlèvements des tapis essuie pieds, compris cadre.
- Enlèvements de carrelages aux sols
- Enlèvement des plinthes de toutes natures avec les revêtements de sols

Nota : En cas de mise au jour d'un revêtement mural, en cours de dépose, application de la procédure de diagnostic de présence d'amiante.

La prestation comprend toutes sujétions de mise en œuvre, évacuation des gravois aux décharges publiques ainsi que toutes sujétions pour reprise des supports existants conservés.

Localisation

Suivant plans existants et futurs et visite sur place, concerne notamment les revêtements de sols.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 24 sur 48	11/02/2025

3.4.3 DEPOSE DE REVETEMENTS MURAUX ET SOLS

Description :

L'entreprise du présent lot devra la démolition – dépose / évacuation de revêtements muraux de toutes natures comprenant :

- Mise à nu du support compris grattage / piochage de scellement, mortier-colle, colle ...
- Dépose de la chape existante.
- Revêtements muraux « durs », carrelage / faïence / plinthe ... compris colle, tasseaux et autres fixations.
- Décapage des revêtements de peinture, compris ponçage des surfaces.
- Regarnissage des parois conservées, compris dégrossissage et raccords d'enduits.

Nota : En cas de mise au jour d'un revêtement mural, en cours de dépose, application de la procédure de diagnostic de présence d'amiante.

La prestation comprend toutes sujétions de mise en œuvre, évacuation des gravois aux décharges publiques ainsi que toutes sujétions pour reprise des supports existants conservés.

Localisation

Suivant plans existants et futurs et visite sur place, concerne notamment les revêtements muraux.

3.4.4 DEPOSE DE MOBILIERS ET EQUIPEMENTS NON-CONSERVES

Description :

L'entreprise du présent lot devra la dépose pour évacuation et mise en décharge de mobiliers non conservés, , notamment :

- Banque d'accueil
- Façades de gaines,
- Façades de placards,
- Les placards et encoffrements de toute nature, compris enlèvement des portes et aménagements intérieurs,
- Etc.

Compris enlèvement et mise en décharge appropriée.

La prestation comprend toutes sujétions de mise en œuvre, évacuation des gravois aux décharges publiques ainsi que toutes sujétions pour reprise des supports existants conservés.

Localisation

Concerne notamment tous les mobiliers non conservés dans le projet,

3.4.5 DEMOLITION CLOISONS / FAUX PLAFONDS

Description :

L'entreprise du présent lot devra la démolition - dépose des cloisons « légères » en plaques de plâtre sur ossature et/ou carreaux plâtre, compris enlèvement des ossatures métalliques, des jonctions avec les parois et les planchers ; dépose des huisseries, raidisseurs, fileries ou autres.

Démolitions de parois maçonnées non structurales en parpaing, carreau de briques ou autres.

Déposes des doublages plâtres en panneaux et/ou contre-cloison sur ossature, compris enlèvement des plots de colle et ossatures métalliques.

Dépose faux plafond existant compris suspentes et terminaux.

Regarnissage des parois conservées, compris dégrossissage et raccords d'enduits.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 25 sur 48	11/02/2025

La prestation comprend toutes sujétions de mise en œuvre, évacuation des gravois aux décharges publiques ainsi que toutes sujétions pour reprise des supports existants conservés.

Localisation :

Suivant plans, coupes, détails et indications des documents graphiques, concerne les cloisons à démolir dans le cadre du nouveau projet, cloisons légères et doublages du bâtiment.

3.4.6 DEPOSE D'OUVRAGES METALLIQUES

Description :

L'entreprise devra la dépose soignée des éléments métalliques non conservés. La prestation comprend le démontage / dépose et évacuation des déchets en décharge publique appropriée.

Les dégradations trous ou obturations laissés suite à la suppression de chaque élément métallique doivent être repris pour la bonne tenue des ouvrages nouvellement mis en œuvre.

Nota : En cas de mise au jour ou suspicion d'un ouvrage suspect, en cours de dépose, application de la procédure de diagnostic de présence de plomb.

La prestation comprend toutes sujétions de mise en œuvre, évacuation des gravois aux décharges publiques ainsi que toutes sujétions pour reprise des supports existants conservés.

Localisation :

Suivant indications des plans existants, de démolitions et d'état futur, notamment :

- Grilles de ventilations non conservées
- Quincailleries diverses.
- Ouvrages divers de métallerie, tel que caillebotis, barre d'accroche, lisses de protections...

3.4.7 DEPOSES D'EQUIPEMENTS TECHNIQUES

3.4.7.1 CONTEXTE GENERAL DES TRAVAUX DE CURAGE

Le curage à la charge de l'entrepreneur du présent corps d'état comporte quelques exclusions précisées ci-après, nécessaires notamment au maintien en service de certaines installations techniques de sécurité et de sureté ou au maintien des installations de chauffage.

3.4.7.2 TRAVAUX PARTICULIERS

Pour les éléments CVC :

Les travaux suivants seront prévus par le Louvre :

- La coupure des alimentations électriques des éléments CVC

L'entreprise du présent lot devra prévoir :

- La consignation des réseaux électriques à la charge lot CVC, en présence du présent lot.
- Procéder à la dépose des équipements et réseaux CVC non conservé incluant (non exhaustif)
 - Le rideau d'air chaud existant ;
 - Le radiateur électrique existant ;
 - La cassette de climatisation existante ;
 - Les réseaux et équipements électriques associés ;
 - Le réseau d'évacuation des condensats associé à la cassette existante ;

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 26 sur 48	11/02/2025

- Les organes de régulation associés aux équipements ci-dessus (télécommandes, etc.)

Pour les réseaux d'Electricité :

Les travaux suivants seront prévus par le Louvre :

- La coupure des alimentations électriques

L'entreprise du présent lot devra prévoir :

- La consignation des réseaux électriques à la charge lot électricité, en présence du présent lot.
- Procéder à la dépose des alimentations électriques
- Procéder à la dépose des appareillages (pc, bouton de commandes)
- Procéder à la dépose des luminaires.
- Déposes des réseaux obsolètes, suivant indication des lots fluides et électricités et BET de la MOE.

Pour les armoires TRAKA :

L'entreprise du présent lot devra prévoir :

- Procéder à la dépose des ouvrages
- Mise en place temporairement dans la PAC temporaire (les badgeuses seront déplacées, une première avant l'ouverture du PAC temporaire, la seconde dans un second temps afin de permettre d'avoir une transition durant laquelle les 2 PAC seront équipés),
- Déposes des réseaux obsolètes, suivant indication des lots fluides/éлектриités et BET de la MOE.
- Voir coordination avec le lot 2 pour branchement dans la PAC temporaire
- Nota : les éléments seront réutilisés dans la PAC temporaire et la nouvelle PAC.

Pour les badgeuses :

L'entreprise du présent lot devra prévoir :

- La consignation des réseaux électriques à la charge lot électricité, en présence du présent lot.
- Procéder à la dépose des alimentations électriques
- Procéder à la dépose des appareillages
- Mise en place temporairement dans la PAC temporaire (les badgeuses seront déplacées, une première avant l'ouverture du PAC temporaire, la seconde dans un second temps afin de permettre d'avoir une transition durant laquelle les 2 PAC seront équipés),
- Déposes des réseaux obsolètes, suivant indication des lots fluides/éлектриités et BET de la MOE.
- Voir coordination avec le lot 2 pour branchement dans la PAC temporaire
- Nota : les éléments seront réutilisés dans la PAC temporaire et la nouvelle PAC.

Pour les portillons de la PAC actuelle : (portillons pour passage du personnel avec badge)

L'entreprise du présent lot devra prévoir :

- La consignation des réseaux électriques à la charge lot électricité, en présence du présent lot.
- Procéder à la dépose des alimentations électriques
- Procéder à la dépose des portillons avec conservation des lecteurs de badges.
- Déposes des réseaux obsolètes, suivant indication des lots fluides/éлектриités et BET de la MOE.
- Evacuation des portillons vers déchetterie ou site de recyclage.
- Nota : les portillons seront déposés après la fermeture de la PAC actuelle

3.4.8 DEPOSES DIVERSES

Description :

Dépose et enlèvement d'ouvrages et éléments de toute nature, en intérieurs, comprenant :

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 27 sur 48	11/02/2025

- Découpe soignée par rapport aux ouvrages conservés, sans abattage, en évitant tout arrachement.
- Les étalements et les protections nécessaires.
- Aucun descellement d'ouvrages ne doit être réalisé dans le cadre des travaux de curages ; Les éléments à déposer seront dévissés, déboulonnés ou sciés de leurs supports.

Les déposes concernent notamment les coffres, les placards, façades de gaines

Localisation

Suivant visite sur place, concerne notamment, tous locaux, tous niveaux, dans la zone concernée par le projet, notamment :

- Les habillages divers non déposés avec leurs supports.
- Les façades de gaines techniques.
- Cimaïses/Crémallières murales (suivant repérages des plans architectes)
- Etc.

3.4.9 DEMOLITONS LOURDES

3.4.9.1 GENERALITES

Description :

L'entreprise du présent lot devra les travaux de démolition lourde suivant nouvel aménagement, ensemble réalisé de façon soignée pour limiter les nuisances et propagations des poussières,

Travaux exécutés suivant les règles de l'Art ; comprenant :

- Les frais d'études et de plans établis par un ingénieur spécialiste agréé du Maître d'œuvre et du Contrôleur technique,
- Etaisements préalables, et précautions nécessaires pour ne pas ébranler les structures conservées.
- Echafaudages et protections nécessaires pour éviter la propagation des poussières.
- Démolitions, par parties en privilégiant :
 - Le carottage (au tube diamanté),
 - Le sciage soigné (à la scie diamantée),
 - Le démontage des éléments le permettant (ouvrages métalliques à déposer),
- Evacuation des gravois au fur et à mesure de leur production compris tri et droits de décharge.
- Travaux nécessaires à la bonne stabilité des ouvrages après démolitions (linteaux, chevêtres, blocages, bourrages, etc. ...), compris matériaux et main d'œuvre.
- Sujétions pour travaux soignés au droit des démolitions partielles, comprenant étalement des ouvrages conservés, sciage soigné, reprises ponctuelles et mesures conservatoires dans l'attente des travaux de finitions.

L'usage du marteau piqueur ou du burineur étant réservé uniquement aux démolitions où les outils ci-dessus ne peuvent être installés et aux "finitions".

La prestation comprend toutes sujétions de finitions, moyens de mise en œuvre, accessoires, adaptations, ainsi que tout autre moyen, nécessaires au parfait achèvement des travaux.

Localisation :

Suivant indications des plans, coupes, détails et pièces graphiques,

- Ouvrages existants de toute nature (bois, béton, métal, ...etc.) définis ci-après

3.4.9.2 PERCEMENTS DANS PLANCHERS ET VOILES EN BETON ARME

Description :

L'entreprise du présent lot devra le perçement de voiles et de la dalle en béton armé avec prédalle (nervure, dalle, poutre), compris évacuation des gravois, mise en décharge spécifique et étalement lourd spécifique.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 28 sur 48	11/02/2025

Conservation de longueur de recouvrement d'armatures à la jonction avec les ouvrages conservés

Dimensions des percements suivant détails archi et coordination avec le lot 2.

Etaiements préalables, et précautions nécessaires pour ne pas ébranler les structures conservées.

Echafaudages et protections nécessaires pour éviter la propagation des poussières.

Démolitions par engins ou outillage manuel légers, par sciage principalement ; pour éviter les vibrations.

Sciage au droit des parties conservées avec étaieement lourd si nécessaire

Mesures conservatoires.

Protection antichute (personnel et matériaux) avec ossature et fixation permettant la mise en place éventuelle d'un échafaudage.

Notes de calcul pour reprise de chevêtre et armatures à la charge de l'entreprise dans le cadre de ses études d'exécutions.

Les protections collectives devront être installées par le présent lot pour toutes découpes dans les planchers, sous validation du coordonnateur SPS.

Localisation :

Suivant indications des plans architectes, en coordination avec le lot 2.

3.4.10 PASSAGE DE RESEAUX EN DALLAGE

Description :

L'entreprise du présent lot devra la mise en œuvre ; après l'ouverture du dallage, de passage de réseaux enterrés, suivant indications des lots électricité.

Compris création de regard aveugle et pour raccordement des réseaux.

Provisions pour accompagnement de la mise en place des réseaux électriques (projet de réservations / saignées élec non transmis)

Localisation :

Suivant indications des plans *fluide*, tous passages de réseaux dans le dallage selon plans CVC/plomberie/électricité

3.4.11 RESERVATIONS

Description :

Création de réservations horizontales et verticales pour les lots techniques par carottages (diamètre 100 maxi), trémies dans planchers béton.

Réalisation de percements – saignées divers pour intervention des autres corps d'état, notamment pour passage des gaines, réseaux divers, éléments CVC, adaptation ou mise en œuvre ...etc.

L'entreprise doit prévoir les calfeutremments provisoires en attente de passage des éléments à mettre en œuvre, ainsi que les calfeutremments définitifs, en coordination avec les corps d'état concernés.

La prestation comprend l'évacuation des gravats et déchets en décharge publique.

Tout abus de demande de réservation de la part des lots techniques pendant les travaux et en dehors des plans d'exécution validés seront pris en charge par les demandeurs.

Localisation :

- Suivant plans des lots techniques pour passages de réseaux à travers les parois et planchers.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 29 sur 48	11/02/2025

3.5 MENUISIERIE EXTERIEURE

3.5.1 ENSEMBLE VITRE ANTI-EFFRACTION

Fourniture et mise en œuvre d'ensemble d'entrée reproduit esthétiquement à l'identique de l'existant, en profilé métallique sous marquage CE et remplissage par double vitrage, bénéficiant d'un avis technique, composés de portes battantes double vantaux et de parties fixes vitrées, pleines et à ventelles.

Référence qualitative : JANSEN Série 50 ou techniquement équivalent.

Composition :

L'ensembles menuisé sera composé, selon détails, plans et élévations architecte :

- Portes à 2 vantaux
- Fixes latéraux vitrées
- Fixes type plein et à ventelles en imposte.
- Double vitrage :
 - 1 vitrage BR3
 - 1 feuilleté avec isolation thermique renforcée.
- Classement A.E.V. : A3 E4 V3

Huisserie & Vantaux :

Profilés tubulaires en acier de 50 mm d'épaisseur obtenus à partir de feillard galvanisé 2 faces, dont les parois intérieure et extérieure sont reliées par des âmes isolantes continues en matière plastique armée de fibres de verre et raccordées par contre-dépouillage et sertissage. Les profilés seront assemblés par soudure et suivie d'un meulage et d'un ponçage.

Étanchéité :

L'étanchéité entre vantaux et huisserie et au plan de joints de battement des vantaux est assurée par joints de battement doubles en EPDM. L'étanchéité entre la traverse basse et le seuil est assurée par un double joint de battement avec seuil en polyamide.

Remplissages :

Double vitrage de sécurité clair pour les faces intérieures et extérieures selon le DTU 39 – P5 sous certification CEKAL :

- Vitrage extérieur : BR3 de 24 mm d'épaisseur
- Lamelle d'air d'épaisseur 12 mm
- Vitrage intérieur : sécurité 44.2 de 8,76 mm d'épaisseur

Complexe total de 45mm de composition BR3 (24) / 12 / 44.2 (8.76) minimum, ensemble maintenus par parcloses en acier de manière invisible au moyen de bouton-pression en acier zingué et par joints en silicone de 1ère catégorie SNJF. Les parcloses doivent être facilement démontables.

Partie pleine par panneaux sandwich tôle 2 faces finition thermolaqué teinte au choix de l'architecte, compris âme isolante en polyuréthane mis en œuvre dans les profilés métallique de la menuiseries, suivant localisation.

Partie en ventelle : Grilles métalliques type lames persiennes en aluminium fixations mécaniques démontables dans le cadre périphérique, compris système de fixation et maintien en position fermée anti-vandalisme, définit comme suit :

- Toute sujétion de renfort pour fixation de la grille, durabilité de l'ouvrage menuisé et étanchéité à l'air et à l'eau
- Dimension suivant plan de l'architecte,
- Cadre périphérique de la grille réalisé par assemblage par soudures en coupes d'onglet de cornières métalliques, scellement par chevillages dans les feuillures.
- Performances / passages d'air / perforation suivant indications du lot CVC et architecte
- Compris tous renforts en aluminium nécessaires et jugés utiles par celui-ci et selon les recommandations du fabricant.
- Mise en œuvre suivant instructions du fabricant.
- Assurant la parfaite étanchéité de l'ouvrage
- Les grilles seront pare pluie, de classe A

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 30 sur 48	11/02/2025

- Bavette en tôle pliée entre grille et porte pour étanchéité.

Compris ame isolante en polyuréthane mis en œuvre dans les profilés métallique de la menuiseries, suivant localisation.

La prestation comprend toutes sujétions de finitions, moyens de mise en œuvre, adaptations, accessoires ainsi que tout autre moyen pour le parfait achèvement de l'ouvrage.

Plaques de fixation :

- Toutes les plaques de fixation en acier telles que les plaques d'ancrage, plaques de base, semelles, supports, cales, raidisseurs éventuels, ... doivent être conformes aux règles professionnelles du S.N.F.A., relatives aux spécifications de mise en œuvre des façades métalliques, ainsi qu'au DTU en vigueur. Celles-ci seront en acier galvanisé à chaud selon norme NF P 20.351.
- La protection devra être rétablie, après tout soudage éventuel effectué sur chantier, au moyen d'une peinture à poudre de zinc.

Équipement de fixation :

- La fixation des éléments en métal au bâtiment, doit être assurée par des vis d'ancrage, goujons d'ancrage, tiges d'ancrage, douilles en plastique, etc., appropriés à chaque cas particulier et à l'application concernée.

Finitions :

Les profilés en acier doivent être traités contre la corrosion et reçoivent le revêtement de finition après les travaux de soudure, de perçage, de meulage, etc. Le choix des traitements anticorrosion et des revêtements de finition par laquage RAL standard au choix de l'architecte à base de poudre polyester doit être fait conformément à la norme NF P 24-351 définissant les types de traitement de surface applicables en ambiance intérieure et extérieure.

Equipements, accessoires et contrôle d'entrée :

- Vantail articulé par 3 paumelles à souder réglable 3D
- Ferme-porte adapté au poids et dimensions des vantaux.
- Verrouillage de sécurité dirigé par le poste de d'accueil (le système de verrouillage est compris dans le présent lot, le raccordement électrique se fera en coordination avec le lot 2), dito condamnation.
- Poignées de tirage ou bâton maréchal suivant détails architecte.
- Barre anti-panique, à faire valider par la MOE/Architecte.
- Crémone pompier
- Contacts c'ouvertures magnétique à bornier NFA2P des Ets Honeywell ou équivalent.

Condamnation :

- Condamnation par serrure motorisée CERTA Performance version multipoint MP420 ou 520, des Ets ASSA ABLOY ou strictement équivalent, mise en œuvre suivant conseil du fournisseur.
- Condamnation par serrure manuelle A2P3*,

Nota important :

- Fourniture, pose et raccordement du système de contact d'ouverture, condamnation motorisée et raccordement à charge du présent lot, voir coordination pour raccordement au réseau électrique général avec le lot 02 électricité.

L'entreprise devra prévoir le ragréage béton mince pour surface lisse pour montage du châssis pare-balle

La prestation comprend toutes sujétions de finitions, moyens de mise en œuvre, adaptations, accessoires ainsi que tout autre moyen pour le parfait achèvement de l'ouvrage.

Localisation :

Suivant indications des plans, concerne l'ensemble vitré d'accès au PAC Oratoire.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 31 sur 48	11/02/2025

3.6 PLATRERIE

3.6.1 PLAFONDS SUSPENDUS EN PLAQUE DE PLATRE

Description :

Fourniture et pose de plafonds suspendus, réalisé en plaques de plâtre, classées M1 ou A2 s1 d0, bénéficiant des performances suivant études thermiques et acoustique de l'entreprise générale jointe au dossier marché.

La prestation comprend :

- Calepinage à soumettre au Maître d'œuvre.
- Ossatures métalliques constituées de profilés horizontaux et de suspentes en acier galvanisé 6/10°, fixée dans la sous-face de plancher, en respectant les hauteurs de plénum déterminées par les plans architecte et les contraintes acoustiques,
- Plafonds proprement dits en plaques de plâtre, Lisses ou Perforées suivant description ci-après, de performances techniques adaptées, 4 bords amincis y compris finitions et traitement de joints entre plaques et aux raccords avec ouvrages contigus suivant recommandations du fabricant.

Prévoir suivant indications des lots techniques, les découpes et notamment pour :

- La pose des systèmes d'éclairages,
- La pose de bouches ou grilles de ventilation,
- La mise en place de tout équipement technique suivant recommandations des lots techniques.

Prévoir toutes sujétions pour la réalisation d'arrêtes filantes et rectilignes à joints vifs.

Prévoir la réalisation si besoin des jouées droites pour faux-plafonds suivant localisations.

Sujétions diverses :

- Fermetures de plénum ou de rives de plafonds et jouées / réservations suivant besoins en plaque lisse de 13 mm d'épaisseur.
- Trappes de visite (400 x 400 mm), suivant destination et suivant besoin des lots techniques
- Isolant laine minérale d'épaisseur appropriée suivant études thermique et acoustique, bénéficiant d'une certification ACERMI ;
- Pour plafonds contenant des dévoiements EU/EV/EP, laine minérale dito
- Encoffrements CF degré de résistance au feu suivant destination des locaux pour plafonds contenant des gaines de ventilation, de désenfumage ou autre ; prévoir plaques de plâtre en nombre suffisant de nature et d'épaisseur appropriée (la prestation comprend le traitement coupe-feu des incorporations dans les plafonds par encoffrement adapté).
- Réservations – ajustements pour mise en place d'éléments acoustiques, intégré aux présents plafonds, compris toutes sujétions d'habillages pour la parfaite finition de l'ensemble.
- Traitement hydrofuges des plaques et dispositions techniques adaptées dans locaux à forte hygrométrie,
- Sujétion d'isolation thermique en périphérie des zones de plafonds, pour traitement des ponts thermiques au droit des façades, suivant pièces graphiques,
- Toutes sujétions de finitions, dispositions de mise en œuvre, découpes, réservations, accessoires et adaptations pour le parfait achèvement de l'ouvrage.

PLAFONDS PLAQUES DE PLATRE LISSE

Fourniture et pose de plafonds suspendus en plaques de plâtres lisse, travaux définis suivant description ci-avant et bénéficiant des caractéristiques suivantes :

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 32 sur 48	11/02/2025

- Finition par plaques lisse,
- Bord A, ossature invisible
- Isolant en laine minérale, épaisseur 50mm (suivant localisation).
- Compris Soffites.

Nota : Prévoir bande en plâtre pleine 10cm en rive de tout appareil encastré

COMPLEXE ACOUSTIQUE

En complément du plafonds suspendus, fourniture et pose de panneau acoustique type Baswaphon ou équivalent :

- La fourniture, la mise en œuvre et la fixation du panneau acoustique Baswaphon, épaisseur suivant détail architecte.
- La mise en œuvre de la couche de base de l'enduit à base de sable de marbre.
- Couche de finition de type Baswaphon ou équivalent
- L'exécution, toutes fournitures et produits incorporés compris, des différentes couches constitutives de l'enduit, y compris toutes sujétions d'angles rentrants et saillant avec protection par cornière acier galvanisé « incorporée ».
- Le nettoyage et l'enlèvement de toutes projections sur les parois verticales, plafonds et sols, etc., ainsi que de tous déchets et gravois résultant des travaux et leur enlèvement aux décharges publiques.
- Sujétions pour les retours en partie murale comme dessiné sur le détail de l'architecte comprenant les adaptations nécessaires et l'ajout de matière pour assurer un support plan suivant nécessité.
- Fixation sur plafond en plaque de plâtre lisse.

Référence qualitative : BASWA Phon des établissements BASWA Acoustic ou équivalent

Caractéristiques :

- Coefficient d'absorption : $\alpha_w = 0.7$.
- Moyenne des coefficients d'absorption pour les bandes d'octave centrées sur 500, 1000 et 2000 Hz : α_p moyen ≥ 0.85 ,
- Composition : laine minérales surfacées d'un enduit poreux spécifique type Baswa Phon BASE 30 mm de chez Baswa acoustic ou équivalent.
- Système monocouche de granulométrie 0.5mm
- Réaction au feu: A2-s1,d0 suivant Euroclasse EN 13501-1 (ininflammable).
- Pose du système sur un support plaque de plâtre.
- Collage des panneaux à joints croisés et serrés sur le support plat et propre.
- Obturation des joints. Après un temps de séchage d'au minimum 24h, les joints devront être poncés à l'aide d'un bloc à poncer pour obtenir une surface totalement homogène.
- Application de la couche de finition après le ponçage.
- Après le séchage complet de la première couche de finition, application optionnelle de la deuxième couche de finition de granulométrie 0.3mm.
- Lissage de la couche de finition à la taloche
- En aucun cas cet enduit ne sera peint (perte des propriétés acoustiques).
- Finition au choix de l'architecte.

Mise en œuvre conformément aux règles de l'art et aux recommandations du fabricant.

Nota : les plafonds de la zone centrale devront être aligné à la même hauteur.

Localisation :

Suivant indications des plans, coupes, détails et indications des pièces graphiques,

3.6.2 CLOISONS/CONTRE CLOISONS SUR OSSATURE METALLIQUE 72/48

Description :

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 33 sur 48	11/02/2025

L'entreprise devra la fourniture et la mise en œuvre des cloisons constituées de parements en plaques de plâtre vissées sur une ossature métalliques.

- Ossature en acier galvanisé, d'épaisseur nominale 6/10^{ième}, composée de montants verticaux, de rails hauts et bas ;
- Avec laine minérale suivant réglementation acoustique.
- Parements réalisés par une plaque de plâtre cartonné sur chaque face, et vissées sur l'ossature métallique ;

Finition :

Les joints devront être parfaitement traités, après collage de la bande de calicot, le lissage du joint se fera par au minimum deux couches successives, pour aspect fini prêt à peindre, avec utilisation d'enduit spécial feu selon contrainte CF. Compris toutes dispositions pour protéger les pieds de cloisons par film polyéthylène ou profils PVC en U adapté selon recommandations du fabricant.

Type de plaques :

- Plaques de plâtre cartonnées standard pour le cloisonnement courant ;

Sujétions concernant l'acoustique :

Les enduits et les bandes de joint devront être prolongés jusqu'en haut des cloisons. En aucun cas ils ne devront s'arrêter entre le faux plafond et le plafond.

Étanchéité à l'air périphérique par traitement du joint sur la dernière plaque selon les prescriptions du fabricant.

Étanchéité à l'air au sol par mise en place d'un joint mastic entre sol et plaques.

Caractéristiques :

- Epaisseur de la cloison : 72 mm.
- Type d'ossature : Simple;
- Largeur des ossatures : 48 mm.
- Type de parement : Plaques de plâtre cartonnées,
- Epaisseur des plaques de parement : 13 mm.
- Nombre de plaques par parement : 1.
- Résistance au feu : EI 30
- Isolation acoustique : suivant réglementation.

L'entreprise devra la fourniture et l'intégration dans les cloisons de caissons en tôle laqué, teinte au choix de l'architecte, dimensions et localisation suivant détails architecte, pour intégration de 2 boîtiers verts, 1 téléphone, 1 lecteur de badge et 1 thermostat.

Localisation :

Suivant les plans des architectes et notamment pour le cloisonnement intérieur ;

3.6.3 SEPARATIONS EN CARREAUX DE PLATRE

Description :

Réalisation de cloisons en carreaux de plâtre de 5 ou 7 cm creux ou pleins suivant nécessité, prés enduits d'épaisseur appropriée (à modifier suivant hauteur à mettre en œuvre et besoins) et répondant aux exigences techniques règlementaires (acoustique, protection feu, thermique) (Minimum CF 1h).

Prescription de pose suivant instructions du fabricant et notamment :

- pose à joints croisés, hourdés au mortier colle spécial agréé par le fabricant

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 34 sur 48	11/02/2025

- hauteur maximale de dalle porteuse à plancher haut porteur suivant pièces graphiques
- liaison avec les plafonds bruts ;
- Harpement dans les angles si besoin ;

Référence qualitative : carreaux PF3 des Ets Siniat ou équivalent ;

La prestation comprend toutes sujétions de finitions, de pose, accessoires, joints, finitions dito description ci-dessus et instructions du fabricant ainsi que moyens de mise en œuvre pour le parfait achèvement de l'ouvrage.

Nota : Fourniture et pose d'une trappe Coupe-feu dans la séparation, dimensions et type suivant détail architecte.

Localisation :

Suivant les plans des architectes et notamment pour les séparatifs de gaines techniques et élément technique en plénum.

3.6.4 DOUBLAGE PLAQUE DE PLÂTRE

Description :

L'entreprise devra la fourniture et la pose d'un doublage par simple plaque de plâtre sans ossature sur murs existant

Compris traitement des joints.

Réaction au feu : CF 1H sur zone placard technique

Type de plaques :

- Plaques de plâtre cartonnées standard ;

Type de pose :

- Plaques visées sur murs béton existant ;

Nota : l'entreprise devra la gestion des platines à coté de l'ascenseur, il devront déposer puis reposer l'éléments.

La prestation comprend toutes sujétions de finitions, de pose, accessoires, joints, finitions dito description ci-dessus et instructions du fabricant ainsi que moyens de mise en œuvre pour le parfait achèvement de l'ouvrage.

Localisation :

Suivant les plans des architectes, notamment sur murs au droit de la porte d'entrée et sur mur derrière agents.

3.6.5 SOFFITE METALLIQUE

Description :

L'entreprise devra la fourniture et mise en œuvre d'une soffite métallique pliée, laquée, teinte au choix de l'architecte, fixé sur extension de la structure des « plafonds suspendus en plaque de plâtre », suivant détails architecte, compris tous renforts nécessaires et jugés utiles par celui-ci.

- Dimensions selon détails architecte
- Structure dito article « plafonds suspendus en plaque de plâtre »,
- Fixations mécaniques invisible
- Finition laquée, teinte RAL standard au choix de l'Architecte.
- Compris visseries de fixation en acier inoxydable, percements, etc.

Nota : le présent lot devra se coordonner avec le lot 02 pour les percements, les fixations et emplacements des différents éléments.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 35 sur 48	11/02/2025

Compris toutes sujétions de finition, adaptation, accessoires et moyens de mise en œuvre pour le parfait achèvement des ouvrages.

Localisation :

- Suivant indications des plans, détails, coupes et indications des pièces graphiques,

3.6.6 GRILLE DE VENTILATION MURALE

Description :

L'entreprise devra la fourniture et mise en œuvre de grilles type lames persiennes ou similaires, en acier galvanisé, fixées sur cornières acier L, compris tous renforts en acier galvanisé nécessaires et jugés utiles par celui-ci et selon les recommandations du fabricant.

- Dimensions selon détails architecte
- Fixations mécaniques
- Finition thermolaquée, teinte RAL standard au choix de l'Architecte.
- Compris visseries de fixation en acier inoxydable, percements, etc.

Localisation :

- Suivant indications des plans, détails, coupes et indications des pièces graphiques,

3.6.7 TRAPPE/PORTE D'ACCES AU PLENUM

Description :

L'entreprise devra la fourniture et mise en œuvre d'une trappe d'accès au plenum, en acier galvanisé, fixées sur cornières acier L, compris tous renforts en acier galvanisé nécessaires et jugés utiles par celui-ci et selon les recommandations du fabricant.

- Dimensions selon détails architecte
- Fixations mécaniques
- Finition galvanisé, teinte au choix de l'architecte.
- Système de fermeture sans verrouillage.
- Compris visseries de fixation en acier inoxydable, percements, etc.

Localisation :

- Suivant indications des plans, détails, coupes et indications des pièces graphiques, notamment pour l'accès en plénum de la zone machinerie.

3.7 MENUISERIES INTERIEURES

3.7.1 BLOCS PORTES BOIS

Description :

Fourniture et pose de bloc-porte bois à 1 vantail, de passage libre min 80x205 cm adaptée à l'existant, ayant les caractéristiques suivantes :

- Resistance au feu : CF 1h

Huisseries :

L'entreprise devra la fourniture et la mise en œuvre de bloc porte bois intérieurs dans toutes les parois de toutes natures. Les huisseries seront choisies en fonction des caractéristiques des blocs portes demandées :

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 36 sur 48	11/02/2025

Nota : la porte du local technique sera sous tenture du coté externe du local machinerie.

- Épaisseur des huisseries selon parois supports
- Huisserie en bois prépeinte à gorges avec joint feu

Les huisseries seront :

- Huisserie bois à gorge avec joint qualité feu,

Vantail porte RIA

- Vantail d'épaisseur 56 mm.
- Cadre résineux ou bois exotique, MDF suivant choix architecte.
- Âme pleine.
- Partie haute et intérieure finition à peindre,
- Partie base sur 1m10 crédence pierre naturelle Comblanchien sur nid d'abeille (côté extérieur)

Vantail porte donnant sur la machinerie

- Vantail d'épaisseur 56 mm.
- Cadre résineux ou bois exotique coté intérieur du local, MDF suivant choix architecte.
- Cadre invisible sous enture plaque de plâtre dans la continuité des murs
- Âme pleine.
- Parements en plaque de plâtre, finition à peindre,
- Chants droits.
- Etanchéité sur traverse haute et sur chant de battement ouvrant part joints intumescents.

Vantail porte dans la machinerie

- Vantail d'épaisseur 56 mm.
- Cadre MDF CF1 h suivant choix architecte.
- Âme pleine.
- Chants droits.
- Etanchéité sur traverse haute et sur chant de battement ouvrant part joints intumescents.

Serrures :

Serrure bec de cane avec condamnation (porte local machinerie)

- Serrure à bec de cane avec fouillot de condamnation
- Compris gâches plates sur huisseries en acier

Porte local RIA : suivant détail architecte

Condamnation

Bouton moleté + demi-cylindre (porte local machinerie)

- Demi-cylindre européen apte à équiper les portes PF ou CF et têtière ronde inox ou laitonée.
- Compris gâches plates sur huisseries en acier ou bois.
- Voir coordination avec services du Louvres.

Porte RIA : pas de condamnation.

Quincailleries et accessoires (porte local machinerie):

- Paumelles acier 140 x 80.,: 3 paumelles..
- Garnitures de portes aux 2 faces : ensembles complets en inox sur rosace :
 - o Finition inox 316
 - o Béquilles simples ou allongées selon réglementation handicapé, à coin arrondis et retour à 90 en about.
 - o Fréquence d'utilisation élevée
 - o Apte à équiper des blocs portes coupe-feu
- Butoirs assortis pour tous les vantaux, en acier chromé, à fixation mécanique invisible, au choix du maître d'œuvre :
 - o Corps en acier.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 37 sur 48	11/02/2025

- Forme cylindrique,
- Butée en caoutchouc,
- Fixation au sol ou au mur selon localisation
- Ferme-porte à bras compas type FP 4000 de JPM ou équivalent. Force réglable.

Compris toutes sujétions de finition, adaptation, accessoires et moyens de mise en œuvre pour le parfait achèvement des ouvrages.

Localisation

Suivant indications des plans, concerne la porte à 1 vantail sur le local machinerie et porte RIA.

3.7.2 ENSEMBLE BANQUE D'ACCEUIL

Description :

Fourniture et pose de l'ensemble menuisé de la banque d'accueil comprenant :

La fourniture et pose d'un ensemble bureau composé de :

- Ensemble bureau composé d'une structure métallique avec finition :
 - Habillage pierre naturelle comblanchien sur toutes surfaces verticales (hors une face intérieure en panneau stratifié finition dito bois plan de travail côté agent de sûreté, voir détails architecte) (cis équerre acier)
 - Plan support de vitrage et zone PMR en pierre naturelle Comblanchien sur nid d'abeille
 - Plan bureau principale en double panneau MDF avec contreplacage, bordures en bois massif (finition et type de suivant détail et choix architecte).
 - Intégration de passe-badge suivant détail architecte.
 - Profil de garde-corps vitré encastré dans le meuble, scellé à la structure métallique.
- Rangement pour unité centrale d'ordinateur :
 - Support d'unité centrale type HUMANSIZE CPU200 ou équivalent en blanc
- Ensemble vitré composé de :
 - Partie principale et PMR vitrées sur hauteur 90 cm compris passe document, passe badge et espace vide pour zone PMR, Structure paroi verre invisible, intégrée dans le meuble suivant détail architecte.
 - Verre extra-clair à bords collés sans cadre,
 - Ensemble des vitrage type securit
- Plinthe :
 - Plinthe en inox brossé, fixation mécanique sur support MDF, localisation et dimensions suivant détails architecte.
- Cheminement en fil de fer type « panier » pour passage de câble, suivant détails architecte.
- Renfort de structure pour chauffage électrique.

Référence qualitative Pierre naturelle Comblanchien : type Stone Performance Sample ou équivalent.

L'ensemble des éléments en pierre naturelle Comblanchien seront à harmoniser avec le sol/crédence, dimensions des pierres naturelle Comblanchien suivant détail architecte.

Compris toutes sujétions pour passage de système de sécurité, alimentation électrique et réseau informatique sont à prévoir au présent lot, le passage des gaines sera installé par le lot 3 électricité lumineuse.

Compris toutes sujétions de finition, adaptation, accessoires et moyens de mise en œuvre pour le parfait achèvement des ouvrages.

Localisation

Suivant indications des plans, concerne la banque d'accueil.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 38 sur 48	11/02/2025

3.7.3 PORTILLON EN BOIS BANQUE D'ACCUEIL

Description :

Fourniture et pose d'un portillon en bois 1 vantail donnant sur banque d'accueil.

Portillon en bois contreplaqué avec cadre en bois massif, fixé sur charnières à ressort double action finition inox, sur deux poteaux fixé mécaniquement au sol et murs, finition bois dont un servant de support à la porte, prise de main en inox brossé, hauteur du portillon 94 cm et aligné sur crédence murale.

Compris toutes sujétions de finition, adaptation, accessoires et moyens de mise en œuvre pour le parfait achèvement des ouvrages.

Localisation

Suivant indications des plans, concerne portillon de la banque d'accueil.

3.7.4 FAÇADES PLACARDS CIS RANGEMENTS & TABLEAU ELECTRIQUE

Description :

Fourniture et pose de façade décorative comprenant :

La fourniture et pose d'un ensemble de façade décorative incorporent des rangements composés de :

- Ensemble sur tableau électrique :
 - o Structure métallique ou bois, fixation mécanique sur murs, sol et plafond béton, parement en panneaux MDF finition stratifié bois suivant demande architecte, ensemble CF 1/2H.
 - o En partie basse habillage pierre naturelle Comblanchien sur nid d'abeille fixé sur panneau MDF stratifié coté intérieur, en partie haute habillage complexe type TOPAKUSTIF PERFO, sur panneau MDF contreplaqué coté intérieur avec incorporation d'ouverture sur charnière, ouverture par prise de main type tranche inox brossé sur la longueur du meuble, ht 110 cm, serrure à came batteuse (4 clés par serrure), ensemble CF 1/2H.
- Ensemble rangement du personnel :
 - o Structure métallique ou bois, fixation mécanique sur murs, sol et plafond béton, parement en panneaux MDF finition stratifié bois suivant demande architecte.
 - o Aménagements intérieurs en MDF stratifié
 - o En partie basse habillage pierre naturelle Comblanchien sur nid d'abeille avec incorporation d'ouverture sur charnière. En partie haute habillage complexe type TOPAKUSTIF PERFO sur panneaux MDF contreplaqué avec incorporation d'ouverture sur charnière, type d'ouverture par prise de main type tranche inox brossé sur la longueur du meuble, ht 110 cm, serrure à came batteuse (4 clés par serrure).
 - o Rangement intérieur type étagère amovibles.
- Partie fixe :
 - o Structure métallique ou bois, fixation mécanique sur murs, sol et plafond béton, parement en panneaux MDF finition stratifié bois suivant demande architecte.
 - o Habillage pierre naturelle Comblanchien sur nid d'abeille en partie basse (surface verticale)
 - o Habillage habillage complexe type TOPAKUSTIF PERFO sur panneaux MDF contreplaqué côté intérieur, en partie haute (surface verticale),
- Plinthe :
 - o Plinthe en inox brossé, fixation mécanique sur support MDF, localisation et dimensions suivant détails architecte.

Référence qualitative Pierre naturelle Comblanchien : type Stone Performance Sample ou équivalent.

Référence qualitative panneaux acoustique : type TOPAKUSTIF PERFO CLOU 8/8/1.2 – Oak M3280 NTL des Ets TOPAKUSTIK ou équivalent.

Complexe TOPAKUSTIK comprenant le revêtement perforé, finition bois suivant choix architecte, absorbant acoustique type laine de roche ou autre, complexe assemblé suivant recommandation du fabricant sur panneaux MDF

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 39 sur 48	11/02/2025

L'ensemble des éléments en pierre naturelle Comblanchien seront à harmoniser avec le sol/crédence, dimensions des pierres naturelle Comblanchien suivant détails architecte.

Renfort de structure avec des équerres en acier, suivant détails architecte.

Compris toutes sujétions de finition, adaptation, accessoires et moyens de mise en œuvre pour le parfait achèvement des ouvrages.

Localisation

Suivant indications des plans, concerne les façades placards cis rangements & tableau électrique

3.7.5 ENSEMBLE MENUISE ARMOIRES TRAKA ET BADGEUSE

Description :

Fourniture et pose d'un ensemble menuisé des armoires TRAKA et badgeuse comprenant :

La fourniture et pose d'un ensemble menuisé bois comprennent :

- Structure bois visée sur murs existant, compris charnière pour fixation des panneaux.
- Panneaux MDF fixé sur structure bois par charnière finition :
 - o Partie base sur 1m10 crédence pierre naturelle Comblanchien sur nid d'abeille
 - o Partie haute, finition peinture dito murs
 - o Verrouillage par serrure avec triangle pompier
 - o Ouverture par prise de main type tranche inox brossé, ht 110 cm, suivant détail architecte.

L'ensemble des éléments en pierre naturelle Comblanchien seront à harmoniser avec le sol/crédence, dimensions des pierres naturelle Comblanchien selon détails architecte. Les dimensions et pose des équipements devra être validées par l'architecte avant pose du meuble.

Compris toutes sujétions de finition, adaptation, accessoires et moyens de mise en œuvre pour le parfait achèvement des ouvrages.

Localisation

Suivant indications des plans, concerne l'ensemble menuisé des armoires TRAKA et badgeuse.

3.7.6 MISE EN PLACE DES ARMOIRES TRAKA ET BADGEUSES

Description :

L'entreprise devra la fixation au mur des armoires TRAKA et badgeuses dans la nouvelle PAC (précédemment déposées, installées dans la PAC Temporaire ou conservées par la présente entreprise).

Le raccordement électrique se fera en coordination avec le lot 2.

Compris toutes sujétions de finition, adaptation, accessoires et moyens de mise en œuvre pour le parfait achèvement des ouvrages.

Localisation

Suivant indications des plans, concerne les armoires TRAKA et badgeuses.

3.7.7 TRAPPES DE VISITE

Description :

L'entreprise du présent lot devra la fourniture et la mise en œuvre de trappes d'accès aux ouvrages d'équipements techniques, situés dans les diverses gaines et plafond.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 40 sur 48	11/02/2025

Les trappes doivent posséder un indice d'affaiblissement acoustique RW+C minimum de 30 dB

Ces travaux comprennent :

- Un bâti à recouvrement en sapin du Nord traité fongicide et insecticide.
- Une trappe en CTBX ou en bois reconstitué hydrofuge – Epaisseur mini de 22 mm, dimension < 0,25 m² dans les logements
- Montage sur charnières invisibles.
- Fermeture par batteuse automatique à carré avec rampe de serrage
- Joint périphérique
- Découpes et adaptations nécessaires du parement recevant la trappe.
- Caractéristiques coupe-feu et affaiblissement acoustique adaptés aux cloisons dans lesquelles elles sont mises en œuvre.
- Finition à peindre par le lot peinture ou à carrelé par le lot revêtement de sol-faïence.

La conception des trappes leur assure un affaiblissement acoustique requis et un degré coupe-feu réglementaire.

Les trappes disposées, sous les revêtements muraux, sont adaptées pour permettre la mise en place de ces revêtements. Compris tous habillages, calfeutrement sur séparatifs de gaines prévus aux lots cloisons, sujétions de finitions, moyens de mise en œuvre, traitements nécessaires et accessoires pour le parfait achèvement de l'ouvrage.

Localisation :

Suivant indications des plans, coupes, détails et indications des pièces graphiques,

- Accès à toutes les gaines techniques du projet, suivant synthèse avec les lots fluides.
- Accès à tous les faux plafonds du projet, suivant synthèse avec les lots fluides.

3.8 REVETEMENTS SOLS/MURS

3.8.1 PREPARATION DE SUPPORTS

Description :

Après réception des supports (et reprise éventuelle desdits par le gros œuvre), fourniture et mise en œuvre de tous les enduits de surfacage et primaire d'accrochage nécessaires afin d'assurer une planéité parfaite des sols conformément aux exigences du D.T.U.

Le ou les produits employés doivent posséder un agrément pour les supports et revêtements de sols ci-après.

Le produit employé doit posséder le même classement P que le revêtement de sol à poser, conformément au Cahier des Prescriptions Techniques d'exécution des enduits de lissage des sols intérieurs.

Rattrapage ponctuel de 20mm maximum des surfaces, suivant réception supports gros œuvre.

Avant toute exécution de prestations ou pose de matériaux, l'entreprise devra le nettoyage et le dépoussiérage du support, y compris le balayage, ainsi que le nettoyage complet des locaux concernés.

Les travaux préparatoires suivants seront exécutés :

- Grattage dans tous les cas,
- Neutralisation des taches de graisse,
- Dépoussiérage à l'aspirateur industriel.
- Etc.

Les supports devront être propres, parfaitement surfacés, exempts de toutes traces d'huile, de graisse, de peinture, de plâtre, de toutes pulvérulences, de tout corps qui pourrait nuire à l'adhérence des revêtements de sols ou de murs.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 41 sur 48	11/02/2025

Les supports seront sains, secs, propres, et devront avoir une bonne résistance mécanique.

Ensemble mis en œuvre suivant instructions du fabricant, y compris toutes sujétions techniques préconisées par ce dernier.

La prestation comprend toutes sujétions de finitions, dispositions de mise en œuvre suivant instructions du fabricant, accessoires, adaptations, traitements et protections pour le parfait achèvement de l'ouvrage.

Localisation :

Suivant indications des plans, coupes, détails et indications des pièces graphiques,

- Pour les revêtements de sols ci-après

3.8.2 CHAPE

Description :

Fourniture et mise en œuvre de chapes ciment flottantes et ou mortier de scellement, au mortier de ciment sur étanchéité et/ou résilient acoustique, réalisée suivant instructions du fabricant. Ces chapes recevront par la suite un revêtement de sol de finition, ensemble réalisé suivant DTU applicables et défini comme suit :

Chape ciment :

Réalisation d'une chape ciment traditionnelle d'épaisseur appropriée, constituée de sable 0/4 et granulats conformes aux normes XP P 18-545 ou NF EN 12620 et d'un liant hydraulique conforme à la norme NF EN 197-1 dosé à 350 kg/m³

Etat de finition suivant finitions et besoins des autres corps d'état.

La chape sera désolidarisée de toutes les parois verticales, y compris en pieds d' huisserie et seuil, et de toute émergence (fourreaux de canalisations, poteaux, murets, etc.) par retour du résilient mince conformément à la norme NF DTU 26.2, le résilient dépassera d'au moins 2 cm la surface finie, avant d'être arasé.

Une attention particulière sera portée par l'entreprise sur l'exécution de ses ouvrages, afin d'éviter une fissuration des chapes. Toutes les dispositions seront prises en conséquence.

L'entreprise adjudicataire du présent lot doit la mise en œuvre d'un cordon de désolidarisation en périphérie des chapes

Sujétions de mise en œuvre pour réalisation de ravaillage et forme sous revêtements, pour passage des réseaux, et ajustement des niveaux, suivant nécessités, en coordination avec les corps d'état concernés, ensemble réalisé en sable stabilisé, mortier allégé ou en béton maigre, réalisé sur le support gros œuvre, permettant ainsi d'obtenir le niveau imposé des sols finis.

Mise en œuvre suivant indications du fabricant et DTU 26.2, y compris toutes sujétions techniques et fourniture préconisées par ce dernier

La prestation comprend toutes sujétions de finitions, moyens de mise en œuvre, adaptations, accessoires, échafaudages et matériels de chantier nécessaires, protections, moyens de levage et d'acheminement, travaux préparatoires et d'après, ainsi que toute autre besoin, nécessaires au parfait achèvement de l'ouvrage.

Localisation :

Suivant les plans de repérage de l'architecte sur l'ensemble des planchers.

3.8.3 RAGREAGE

Description :

L'entreprise devra la fourniture et l'application d'un enduit de ragréage auto lissant pour le ragréage et le lissage des sols intérieurs (sur chape), composé de ciment, résine indispersable, sables siliceux, adjuvants spécifiques.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 42 sur 48	11/02/2025

Epaisseur :

- Locaux classés P3 : 3 à 10mm.
- Rattrapage ponctuel : 20 mm maximum.

Caractéristiques de mise en œuvre :

- Temps de repos avant étalement : 2 minutes
- Durée pratique d'utilisation : 30 minutes
- Temps ouvert d'auto-lissage : 20 minutes
- Délai d'attente avant circulation piétonne : 4 h
- Délai pour ponçage éventuel : 4 h
- Temps de séchage avant collage d'un revêtement :
 - Sol plastique : 6 heures

L'utilisation de ce produit, néanmoins soumis à l'agrément préalable du Maître d'Œuvre, se fera dans le respect des prescriptions de l'avis technique et des recommandations du fabricant. Les conditions d'application et de mise en œuvre seront respectées.

Localisation :

Suivant les plans de repérage de l'architecte sur chape.

3.8.4 SOL EN PIERRE COMBLANCHIEN

Description :

Fourniture et pose d'un revêtement de sol type pierre Comblanchien suivant plans architectes, défini comme suit :

- U.P.E.C. : U4 P4 E2 C1
- Glissance : R11 minimum
- Epaisseur : 40 mm
- Dimension : selon détails architecte
- Composition : Pierre calcaire
- Finition : Adoucie
- Pose : Pose collée y compris sujétions Joint périphérique incolore entre revêtements de sol et murs, Prévoir toutes les découpes nécessaires à l'intégration des ouvrages encastrés au sol, Coloris au choix de l'architecte dans la gamme standard du fabricant.

Référence qualitative Pierre naturelle Comblanchien : type Stone Performance Sample ou équivalent.

Divers :

- Joints larges repris au coulis de ciment pur.
- Fractionnement si nécessaire.
- Sujétions de mise en œuvre pour personnes à mobilité réduite.
- Joints souples périphériques de désolidarisation,
- Joints filants entre carreaux au coulis de ciment gris.
- Calepinage à faire agréer par l'architecte

Nota : le sol et la crédence auront le même aspect

Nota : Le niveau du sol fini devra correspondre exactement à celui de l'existant. L'entreprise devra calculer avec précision l'épaisseur de chaque composant (revêtement, chape, ragréage) afin d'atteindre le niveau requis.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 43 sur 48	11/02/2025

La prestation comprend toutes sujétions de finitions, moyens de mise en œuvre, adaptations, préparation des supports, accessoires ainsi que tout autre moyen pour le parfait achèvement de l'ouvrage.

Localisation :

Selon plans, coupes, détails, plans de décoration, et notamment :

- Sol de l'ensemble du projet de la nouvelle PAC.

3.8.5 CREDENCE EN PIERRE COMBLANCHIEN

Description :

Fourniture et pose de crédence type pierre Comblanchien suivant plans architectes, défini comme suit :

- Epaisseur : 2 cm
- Dimension : selon détails architecte
- Composition : Pierre calcaire
- Finition : Adoucie
- Pose : Pose collée y compris sujétions Joint périphérique incolore entre revêtements de sol et murs, Prévoir toutes les découpes nécessaires à l'intégration des ouvrages encastrés au sol, Coloris au choix de l'architecte dans la gamme standard du fabricant.

Référence qualitative Pierre naturelle Comblanchien : type Stone Performance Sample ou équivalent.

Divers :

- Joints larges repris au coulis de ciment pur.
- Fractionnement si nécessaire.
- Sujétions de mise en œuvre pour personnes à mobilité réduite.
- Joints souples périphériques de désolidarisation,
- Joints filants entre carreaux au coulis de ciment gris.
- Calepinage à faire agréer par l'architecte
- Linéaire de finition en pierre en partie haute de la Crédence, suivant détail architecte.

Nota : La crédence sur ensemble menuisé sera du même type mais sur nid d'abeille

Nota : le sol et la crédence auront le même aspect

La prestation comprend toutes sujétions de finitions, moyens de mise en œuvre, adaptations, préparation des supports, accessoires ainsi que tout autre moyen pour le parfait achèvement de l'ouvrage.

Localisation :

Selon plans, coupes, détails, plans de décoration, et notamment :

- Pour la crédence de l'ensemble du projet

3.8.6 PROTECTIONS REVETEMENTS DE SOLS

Description :

Pour la sauvegarde des revêtements de sols, l'entreprise devra prévoir de protéger les sols par une moquette de type (type film moquette de chez Protecta screen ou équivalent) plus des plaques de type isorel bois de 2 mm liaisonnées entre elles (scotch) compris entretien de la pose au retrait.

L'efficacité de cette protection et son entretien demeurera sous la seule responsabilité de l'entreprise.

Cette prestation devra porter sur la réalisation d'une protection mécanique destinée à mettre à l'abri les revêtements de sols réalisés, des chocs dus aux chutes des matériaux, matériels et outils en cours de chantier.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 44 sur 48	11/02/2025

L'entreprise précisera dans sa proposition la nature exacte des protections prévues par elle.

Dans tous les cas, les conséquences d'une insuffisance de protections tant au niveau de sa conception que de son maintien en cours de chantier resteront à la charge exclusive de l'entreprise.

Avant livraison des travaux, l'entrepreneur devra procéder à l'enlèvement de ses protections. La prestation comprend toutes sujétions pour le parfait achèvement des ouvrages.

Localisation :

A prévoir pour la protection du sol du projet.

3.8.7 BARRE DE SEUIL

Description :

L'entreprise du présent lot devra la fourniture et la pose de profils de finition acier inox au niveau des portes d'accès vers autres pièces que la PAC Oratoire.

Mise en œuvre suivant indications du fabricant, y compris toutes sujétions techniques préconisées par ce dernier.

La prestation comprend toutes sujétions de finitions, moyens de mise en œuvre, adaptations, accessoires ainsi que tout autre moyen pour le parfait achèvement de l'ouvrage.

Localisation :

Suivants plans, coupes, détails ainsi qu'indications des pièces graphiques, concerne le raccord entre les différents sols du projet et aux abords du projet

3.8.8 CADRE DE TAPIS D'ENTREE

Description :

Fourniture et installation du cadre de tapis, comprennent les réservations adéquates au fiche fourni par les services du Louvre, mis en œuvre suivant instructions du fabricant et défini comme suit :

- Cadre en aluminium d'épaisseur appropriée, semi rigide,
- Pose intérieure encastrée,
- Éléments de finition en aluminium brossé
- Construction fermée,
- Cadre aluminium et chape lissée en fond posée en coordination avec le sol pour réservations à prévoir.

Modèle à soumettre au maître d'œuvre et contrôleur technique avant mise en œuvre.

L'élément doit respecter la réglementation relative aux personnes à mobilité réduite.

Dimensions suivant plan architecte et fiche fourni par les services du Louvre.

La prestation comprend toutes sujétions de finitions, moyens de mise en œuvre, adaptations, préparation des supports, accessoires ainsi que tout autre moyen pour le parfait achèvement de l'ouvrage.

Localisation

Suivant plans, coupes, détails et indications des pièces graphiques, pour l'accès de la PAC Oratoire.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 45 sur 48	11/02/2025

3.8.9 TAPIS EXTERIEUR

Description :

Fourniture et installation d'un tapis métallique extérieur, dito existant, type Diplomate des Ets EMCO ou équivalent :

- Tapis en profilés absorbants en bande textile avec profilés aluminium
- Coloris et calepinage suivant existant,
- Cadre dito existant,
- Recharge du fond de cadre par couche de mortier de ciment lissée si besoin,
- Dimension suivant existant

Modèle à soumettre au maître d'œuvre et contrôleur technique avant mise en œuvre.

L'élément doit respecter la réglementation relative aux personnes à mobilité réduite.

La prestation comprend toutes sujétions de finitions, moyens de mise en œuvre, adaptations, préparation des supports, accessoires ainsi que tout autre moyen pour le parfait achèvement de l'ouvrage.

Localisation

Suivant plans, coupes, détails et indications des pièces graphiques, pour l'accès de la PAC Oratoire côté extérieur.

3.9 PEINTURE ET SIGNALÉTIQUE

3.9.1 PREPARATION DES SUPPORTS

Avant toute exécution de prestations ou pose de matériaux, l'entreprise devra le nettoyage et le dépoussiérage des supports recevant un revêtement prévu au présent lot, compris le balayage ainsi que le nettoyage complet des locaux.

Les travaux préparatoires suivants seront exécutés :

Sur les sols :

- Grattage dans tous les cas,
- Neutralisation des taches de graisse,
- Dépoussiérage à l'aspirateur industriel.

Sur les murs :

- Grattage des pulvérulences,
- Neutralisation des taches de graisse,
- Nettoyage des murs.

Les supports devront être propres, parfaitement surfacés, exempts de toutes traces d'huile, de graisse, de peinture, de plâtre, de toutes pulvérulences, de tout corps qui pourrait nuire à l'adhérence des revêtements de sols ou de murs.

Les supports seront sains, secs, propres, et devront avoir une bonne résistance mécanique.

Localisation :

Selon plans, coupes et façades, carnet de détails de l'architecte, notamment :

- Sur murs et plafonds.

3.9.2 PEINTURE SUR MURS ET PLAFONDS

Description :

L'entreprise du présent lot devra la réalisation de peinture acrylique en phase aqueuse, travaux réalisés suivant instructions du fabricant et définis comme suit :

- Travaux « type B »

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 46 sur 48	11/02/2025

- Lessivage des parois et plafonds existants avant travaux d'apprêts. Lessivage à l'eau savonneuse, compris protections des ouvrages à proximité pour éviter les projections d'eau.
- Préparations et apprêts des supports : suivant D.T.U. 59.1, à titre indicatif :
 - Sur ouvrages béton ou maçonneries et existants :
 - Brossage, époussetage, égrenage,
 - Impression spéciale,
 - Dégrossissage,
 - Enduit repassé,
 - Ponçage, époussetage ;
 - Bouche pore
 - Sur plaques de plâtre cartonnées :
 - Époussetage
 - Impression,
 - Révision des joints,
 - Enduit non repassé,
 - Ponçage, époussetage.
 - Enduisage et peinture courante sur murs et plafonds.

Finition :

- Sur murs : après couche d'impression à base de résine alkydes et acrylique, 2 couches de peinture acrylique **satinee** sans solvant en phase aqueuse, bénéficiant d'un label NF environnement, teintes suivant indications de l'architecte.
- Sur sous face de dalle : après couche d'impression à base de résine alkydes et acrylique, 2 couches de peinture acrylique **mate** sans solvant en phase aqueuse, bénéficiant d'un label NF environnement, teintes suivant indications de l'architecte.

Les teintes et nuances seront au choix de l'architecte. Plusieurs teintes sont possibles dans un même local.

Nota : le plafond type BASWAPHON n'est pas à peindre.

Compris toutes sujétions de finitions, moyens de mise en œuvre, préparation des supports, accessoires et adaptations nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

Localisation :

Suivant indications des plans, coupes, détails, et pièces graphiques de l'opération,

- Pour les revêtements sur murs et plafonds non finis en complément des revêtements muraux « Crédence » et revêtements finis.

3.9.3 PEINTURE SUR OUVRAGES BOIS

Description :

L'entreprise du présent lot devra la fourniture et l'application d'une peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse satinée sur les subjectiles en bois.

Travaux « type A » - finition soignée

Après les ouvrages préparatoires suivant DTU 59.1 et selon finition les travaux comprennent :

La préparation et la réception :

- Brossage, ponçage et époussetage, élimination des exsudations de résines ou de sèves,
- Rebouchage et enduisages éventuels,
- Réception du bois traité insecticide et fongicide,

La finition :

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 47 sur 48	11/02/2025

- Application d'une impression à base de résines alkydes et acryliques du type EXPRIM des établissements SEIGNEURIE ou techniquement équivalent. Teneur en COV 128g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/d : valeur limite 130g/l (2010) – Emission air intérieur A+. ECOLABEL EUROPEEN
- Application de deux couches de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse finition satinée type PREMIOR SATIN Bs 35% des établissements SEIGNEURIE ou techniquement équivalent. A+. Teneur en COV 90g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/d: valeur limite 130g/l (2010) ; résistance à l'abrasion humide suivant norme NF EN 13300 : classe 1. Travail soigné, aspect lisse et tendu.

Compris toutes sujétions de finitions, moyens de mise en œuvre, préparation des supports, accessoires et adaptations nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

Localisation :

Suivant indications des plans, coupes, détails, et pièces graphiques de l'opération,

- Pour tous éléments de menuiseries intérieures non fini stratifiés (voir ouvrages de menuiseries intérieures) notamment :
 - Les blocs portes,
 - Les huisseries bois
 - Les trappes de visite,
 - Les ouvrages d'agencement non finis,
 - ...etc.

3.9.4 SIGNALÉTIQUE

SO

3.10 PROTECTION ET NETTOYAGE

Description :

Durant les travaux, le présent lot doit la protection de ses ouvrages jusqu'à réception de ceux-ci. En cas de dégradation, les éléments seront remplacés sur le champ.

Tous les gravats, chutes et déchets sont enlevés au fur et à mesure de leur production. Ils sont triés par catégories avant dépose en décharge.

En tout état de cause, les surfaces et supports sont livrés parfaitement propres.

A l'intérieur du bâtiment, les nettoyages au balai sont proscrits car ils engendrent une diffusion de la poussière. Toutes les entreprises devront donc réaliser leur nettoyage par aspiration et ce pendant toute la durée de l'opération.

Les nettoyages intérieurs devront être assurés de la façon suivante :

- Le nettoyage des circulations horizontales et verticales d'accès aux zones de travail. Ce nettoyage quotidien est assuré par le lot 01 dans le cadre de son marché.
Il est bien précisé que les zones de travail de chaque entreprise ne sont pas concernées par ce nettoyage qui est de plus un nettoyage fin et non pas un nettoyage de gravats laissés par les entreprises ; voir ci-après.
- Le nettoyage journalier par chaque entreprise.

PAC	LOUVRE – PAC ORATOIRE		
	DCE	LOT 01: CURAGE - GROS ŒUVRE – AGENCEMENTS	
CCTP	Indice 1	PAGE 48 sur 48	11/02/2025

En application du Code du Travail, chaque entreprise devra continuellement tenir propres les zones de travail, et devra, en conséquence, évacuer ses propres gravois et déchets dans les bennes ou containers. Les emballages, cartons, voiles polyanes, etc... Devront systématiquement être évacués tous les soirs.

Ce nettoyage sera réalisé journallement par chaque entreprise dans la zone où elle intervient. En cas de défaillance constatée, l'OPC donnera ordre au lot 01 d'effectuer le travail en lieu et place et à la charge financière de l'entreprise concernée.

De plus l'entreprise défaillante se verra appliquer automatiquement les retenues prévues au CCAP.

L'entreprise défaillante se verra appliquer automatiquement les retenues prévues au CCAP.

- Nettoyage des installations communes.
Le nettoyage de la base vie est prévu par la MOA.
- Nettoyage de fin de chantier se fera au titre du lot 1 pour l'ensemble de la zone de chantier, un premier passage se fera à la fin du chantier, et un second après levée des réserves

Localisation :

Suivant plans, coupes, détails et indications des documents graphiques,

- Pour l'ensemble des travaux du présent lot.

3.11 REPLIEMENT DU LOT

Description :

Le présent lot prévoit toutes les dispositions de repliement du matériel qu'il aura installé aussi bien en ce qui concerne les aménagements réglementaires que ceux propres à l'installation du chantier de son propre lot, inclus toutes sujétions de nettoyage et de protections, etc.

Localisation :

Suivant plans, coupes, détails et indications des documents graphiques,

- Pour l'ensemble des travaux du présent lot.