

MARCHÉ MULTISERVICES

Objet de l'accord-cadre : Gestion et exécution de multiservices au profit de DGA MI Bruz

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES SPECIFIQUES

CCTPS

Poste 5

Espaces verts dont viabilité hivernale

Niveau de classification¹ :

MD	MA	MS	NP
		DR	

¹ MS DR : Marché sensible avec accès à des informations au niveau Diffusion Restreinte.

SOMMAIRE

1	OBJET DU CCTP	5
2	DEFINITION DES PRESTATIONS	5
2.1	Prestations forfaitaires	5
2.1.1	Astreinte	5
2.1.2	Gestion des composteurs	5
2.1.3	Gestion des surfaces imperméabilisées et des ouvrages	5
2.1.3.1	Balayage, ramassage des feuilles.....	5
2.1.3.2	Curage des têtes de ponts, des grilles d'évacuation des bassins d'orage et des entrées et sorties des fossés sous la clôture du site	6
2.1.4	Entretien de la strate herbacée	6
2.1.4.1	Entretien des pieds de murs et cheminements	6
2.1.4.2	Tonte et fauchage des surfaces enherbées	7
2.1.4.2.1	Espaces sportifs : concerne le terrain de foot	7
2.1.4.2.2	Espaces jardinés.....	7
2.1.4.2.3	Espaces paysagers.....	7
2.1.4.2.4	Espaces champêtres	7
2.1.4.3	Fossés, talus/merlons et bassins d'orage	8
2.1.4.4	Eco-pâturage.....	8
2.1.5	Entretien de la végétation ligneuse et des massifs.....	9
2.1.5.1	Elagage du pourtour de la clôture.....	9
2.1.5.2	Massifs d'arbustes	9
2.1.5.2.1	Entretenir	9
2.1.5.2.2	Tailler.....	9
2.1.5.2.3	Pailler.....	9
2.1.5.3	Taille de haies.....	9
2.1.6	Entretien des moyens de salage	10
2.1.6.1	Maintenance du tracteur	10
2.1.7	Viabilité hivernale	10
2.2	Prestations hors forfait.....	10
2.2.1	Amélioration de la biodiversité	11
2.2.2	Etat des lieux des arbres dangereux, des plantes invasives	11
2.2.3	Abattage d'arbres.....	11
2.2.4	Elagage mécanique automoteur.....	12
2.2.5	Elagage manuel.....	12
2.2.6	Entretien des sous-bois	12
2.2.7	Broyage.....	12
2.2.8	Curage des fossés et des bassins d'agrément.....	12
2.2.9	Débroussaillage	13
2.2.10	Engazonnement	13
2.2.11	Etalement des monticules causés par les taupes	13
2.2.12	Eradication des plantes invasives	13
2.2.13	Plantations d'arbres, d'arbustes, de vivaces, d'annuelles, de bulbes	13
2.2.14	Réalisation de cheminements piétons ou d'empierrements	14
2.2.15	Traçage du terrain de football.....	14
2.2.16	Travaux au nettoyeur haute pression	14
3	EXIGENCES OPERATIONNELLES.....	14
3.1	Prise en compte du site	14
3.2	Moyens mis à dispositions par le client.....	14
3.2.1	Mise à disposition du titulaire pour la viabilité hivernale	14
3.2.2	Autres moyens mis à disposition du client	15
3.3	Intervention d'urgence 24h/24, 7j/7	15
3.4	Développement durable.....	15
3.5	Viabilité hivernale	16
3.5.1	Déroulement du plan de salage/déneigement	16
3.5.2	Consommables.....	16
3.6	Reporting mensuel d'activité (RMA)	16

4	VOLUME DE LA PRESTATION	16
5	CONTRAINTES	16
5.1	Contraintes de sécurité.....	16
5.2	Contraintes techniques.....	17
5.3	Contraintes relatives aux plantes invasives	17
5.4	Contraintes relatives à l'éco-pâturage	17
6	ANNEXES	17
6.1	Annexe 1 : Synthèse des surfaces/quantités et fréquence par type de prestation	17
6.2	Annexe 2 : Nombre et positionnement des points de compostage	17
6.3	Annexe 3 : Plan de balayage et ramassage des feuilles	17
6.4	Annexe 4 : Plan de curage	17
6.5	Annexe 5 : Plan de désherbage et débroussaillage	17
6.6	Annexes 6 : Tontes	17
6.7	Annexe 7 : Plan des parcelles soumises à éco-pâturage	18
6.8	Annexe 8 : Plan des massifs	18
6.9	Annexe 9 : Plan des haies	18
6.10	Annexe 10 : Caractéristique du tracteur	18
6.11	Annexe 11 : Plan de salage.....	18

Suivi des évolutions

Version	Date	Nature de l'évolution
1		Publication initiale du DCE

Nota : les modifications sont marquées en marge droite.

1 OBJET DU CCTP

Le présent cahier des clauses techniques particulières a pour objet l'aménagement et l'entretien des espaces verts ainsi que la viabilité hivernale sur l'ensemble du site DGA de BRUZ.

2 DEFINITION DES PRESTATIONS

2.1 Prestations forfaitaires

Les prestations forfaitaires ont pour objectif le maintien et l'amélioration de la qualité paysagère, de la sécurité des biens et des personnes et de la biodiversité du site.

2.1.1 Astreinte

La prestation consiste à mettre en place une astreinte 7 jours sur 7, 24 heures sur 24 pendant toute la durée de l'accord cadre, afin de pouvoir répondre à une sollicitation du client pour :

- la mise en sécurité urgente des personnes et des biens du site ;
- le déclenchement du salage.

2.1.2 Gestion des composteurs

Les points de compostage sont constitués en 3 ou 4 bacs :

- 1 bac de stockage de broyat ;
- 1 bac d'apport ;
- 1 bac de maturation ;
- Éventuellement 1 bac de stockage de compost mûr.

La gestion des composteurs consiste **trimestriellement** (dont lors des entretiens des massifs pour le vidage des composts) et pour chaque point de compostage à :

- remplir le bac de broyat avec du broyat produit sur le site ;
- brasser et déplacer le compost du bac d'apport vers le bac de maturation ;
- brasser et déplacer le compost du bac de maturation vers le bac de stockage le cas échéant ;
- vider, lors des entretiens des massifs, le bac de stockage et le bac de maturation en utilisant le compost pour amender les massifs du site.

Le nombre et le positionnement des points de compostage sont définis en annexe 2.

2.1.3 Gestion des surfaces imperméabilisées et des ouvrages

2.1.3.1 Balayage, ramassage des feuilles.

La prestation réalisée **une fois par an** consiste, suivant le plan en annexe 3, :

- balayer mécaniquement les routes, trottoirs et parkings de sorte à nettoyer les surfaces et les bordures ;
- ramasser les feuilles.

Elle comprend :

- le pont extérieur (parking du garage) ;
- les angles morts des parkings ;
- les endroits susceptibles d'amasser des feuilles ;
- les bordures de routes et de trottoirs ;

- les pelouses artificielles.

Le balayage des pelouses artificielles comprend l'arrachage manuel de toute végétation herbacée et ligneuse présente, en veillant à ne pas dégrader le revêtement.

Le balayage et ramassage des feuilles est réalisé les jours de fermeture du site durant la semaine de Noël.

Le balayage des pelouses artificielles est réalisé les jours ouvrés. Le titulaire préviendra le client avec un préavis minimum de 5 jours avant toute intervention.

Les feuilles sont ramassées et évacuées par le titulaire dans une filière adaptée.

2.1.3.2 Curage des têtes de ponts, des grilles d'évacuation des bassins d'orage et des entrées et sorties des fossés sous la clôture du site

La prestation réalisée **deux fois par an** consiste à curer :

- les têtes de ponts ;
- les grilles d'évacuation des bassins d'orage ;
- les entrées et sorties des fossés sous la clôture du site,

au moment du fauchage des accotements ou à la suite d'épisodes de pluies intenses (annexe 4).

Les déchets sont ramassés et évacués par le titulaire dans une filière adaptée.

2.1.4 Entretien de la strate herbacée

2.1.4.1 Entretien des pieds de murs et cheminements

La prestation garantit la sécurité des piétons sur les allées ou cheminements là où la végétation peut empiéter sur le passage (enherbement, mousse, végétation érigée agressive), ainsi que la sécurité du site (partie de clôture du site masquée ou inaccessible).

La prestation réalisée **trois fois par an** consiste sur les zones définies en annexe 5, à :

- désherber les plates-formes et cheminements (allées, escaliers, et trottoirs) ;
- désherber les pieds de panneaux, de murs, de clôtures, les bornes et les regards de toutes natures ;
- arracher la végétation grimpante proliférant sur les murs des bâtiments (sauf si présence de végétaux implantés par le client) ou sur la clôture d'enceinte du site et nettoyer ou brosser les murs impactés ;
- débroussailler les pieds de clôture et murs d'enceintes sur une largeur de 1 m (sauf si présence de végétaux implantés par le client) ;
- débroussailler les pourtours des bâtiments sur une largeur de 1 m, sauf si présence de végétaux implantés par le client.

Les déchets sont ramassés et évacués par le titulaire dans une filière adaptée.

Les dates d'intervention prévues en :

- avril ;
- juin ;
- octobre à décembre ;

sont ajustées en fonction des conditions de pousse de la végétation. Elles sont validées par le client.

Le titulaire adapte ses méthodes d'intervention à la surface à traiter en employant l'un ou l'autre des procédés de préférence mécaniques ou manuels. Sur les surfaces plus délicates où les procédés précédents ne seraient pas adaptés (stabilisé...), le désherbage thermique est autorisé. Les techniques de désherbage sont validées par le client.

2.1.4.2 Tonte et fauchage des surfaces enherbées

L'entretien des surfaces herbacées est caractérisé par quatre codes (hors zone éco-pâturage) et donc autant de modes d'entretien (annexes 6a et 6b).

A chaque tonte, le titulaire assure une prestation dite de « site propre » permettant à celui-ci de conserver un aspect visuel et de sécurité irréprochable, comprenant :

- le ramassage des branches mortes tombées, le soufflage et le ramassage des feuilles et autres résidus issus de la tonte sur les circulations et parkings à proximité de l'intervention. Ces résidus sont ramassés et évacués par le titulaire dans une filière adaptée.
- le ramassage et le tri dans les containers du site les déchets présents sur les surfaces entretenues (plastiques, cartons...).

2.1.4.2.1 Espaces sportifs : concerne le terrain de foot

- 14 tontes par an.
- La hauteur de coupe est de 5 cm.
- La tonte est ramassée et évacuée par le titulaire dans une filière adaptée.
- Les zones inaccessibles avec la tondeuse sont tondues avec un autre moyen adapté à la zone à tondre (cages des buts).
- Le terrain de football est utilisé pour des tournois au moins deux fois dans l'année. La planification initiale des tontes du terrain de football peut être modifiée en fonction des dates des tournois.
- Une tonte peut être planifiée dans les deux jours ouvrés qui précèdent un tournoi.
- La tonte ne doit pas être réalisée entre 11h30 et 14h00.

2.1.4.2.2 Espaces jardinés

- Concerne les espaces de réceptions, la zone d'agrès, une partie du terrain des logements des gendarmes et le parcours de la biodiversité (sentiers piétons)
- 10 tontes par an au maximum.
- La hauteur de coupe est de 7 cm.
- La première tonte est ramassée et évacuée par le titulaire dans une filière adaptée.
- Le reste des tontes est en mulching ; exceptionnellement, dans certaines zones, le client pourra demander à ramasser et évacuer l'herbe notamment avant certains événements.

2.1.4.2.3 Espaces paysagers

- Espaces moins fréquentés, le long des principaux chemins piétons (hors fossés), des clôtures, des parterres et des bâtiments sur une largeur comprise entre 1 et 1,5 m
- 6 tontes par an maximum.
- La hauteur de coupe est de 10 à 13 cm.
- Le mulching est obligatoire sur l'ensemble des surfaces sauf pour la première tonte de l'année qui est ramassée et évacuée par le titulaire dans une filière adaptée.

2.1.4.2.4 Espaces champêtres

- Prairies d'intérêt floristique et faunistique et pelouses non fréquentées
- Fauche obligatoire, 1 fois par an, entre mi-septembre et novembre.
- La hauteur de coupe est de 15 cm.
- L'herbe est fauchée, exportée et valorisée. La valorisation consiste à transformer la fauche en fourrage ou paillage au profit des troupeaux du site.

2.1.4.3 Fossés, talus/merlons et bassins d'orage

- Hauteur de coupe égale ou supérieure à 15 cm.
- 2 coupes par an en février/mars et septembre/octobre.
- Les résidus sont ramassés et évacués par le titulaire dans une filière adaptée.
- Les surfaces sont localisées en annexe 6b

Une attention particulière est apportée :

- aux rails du portique STRADI du fait de la présence d'un guide très fragile ;
- au système d'étanchéité des bassins composé d'un complexe sable /bentonite/polymère et terre végétale de 30cm d'épaisseur avec engazonnement.

2.1.4.4 Eco-pâturage

La prestation consiste à entretenir **en permanence et de façon continue** les parcelles mises à disposition du titulaire dans un objectif de préservation et d'amélioration de la faune et de la flore, par la pâture d'animaux de façon **extensive**.

L'Unité gros bovins (UGB) défini sur le site est de 0.30 (milieux assez pauvres). L'emploi d'animaux lourds comme les bovins ou les équins n'est pas permis aux abords des cours d'eau et sur les zones humides afin de limiter l'érosion des berges et la déstructuration des sols.

L'apport de fourrage pour le bétail est autorisé. Des parcs fixes ou mobiles seront repris ou mis en place et maintenus en bon état par le titulaire. Un programme de pâturage et ou de fauche sera proposé par le titulaire et validé par le client.

Le pâturage dans les sous-bois et les zones de lisières pourra être autorisé exceptionnellement et sur demande. Il ne devra pas porter atteinte à la régénération des boisements.

Dans tous les cas, titulaire protège, par les moyens appropriés, les jeunes pousses d'arbres et les arbres qui peuvent être écorcés lors de la pâture.

Afin de garantir un état satisfaisant des parcelles, la prestation comprend une fois par an :

- une fauche des prairies non pâturées ;
- un broyage des refus de pâture.

Cette fauche est réalisée de façon à limiter au maximum les impacts sur la faune et la flore. La période de fauche doit être réalisée entre la première quinzaine de septembre et jusqu'à la fin de deuxième quinzaine de février.

Les résidus de fauche des prairies sont utilisés par le prestataire pour son activité.

Les déchets végétaux résultant du broyage peuvent être laissés sur place s'ils ne présentent pas de danger pour le troupeau. Sinon ils sont ramassés et évacués par le titulaire dans une filière adaptée.

La localisation et la nature des parcelles entretenues par éco-pâturage est définie en annexe 7.

La modification des lieux et le changement de races d'animaux mis en pâture sont soumis à l'accord préalable du client.

Cette prestation se fait dans le respect du bien-être animal. Le titulaire assure les soins préventifs, vaccinations, tontes, suivis prophylactiques.

Le titulaire met en place des panneaux d'information à destination des personnels sur la prestation et les animaux (consignes de sécurité, avertissement de clôtures électriques, interdiction de nourrir les animaux, etc...). Ces panneaux sont validés par le client.

2.1.5 Entretien de la végétation ligneuse et des massifs

2.1.5.1 Elagage du pourtour de la clôture

La prestation réalisée **une fois par an** consiste à élaguer les arbres, les haies vives et taillis sur une hauteur de 5 m, à une distance de 1 m de chaque côté de la clôture du site (annexe 9bis)

Les résidus d'élagage sont valorisés en broyat et stockés sur la zone de stockage des déchets végétaux du site.

Pour limiter le dérangement de l'avifaune, l'élagage sera prioritairement réalisé entre septembre et octobre.

2.1.5.2 Massifs d'arbustes

La prestation consiste à :

- entretenir deux fois par an ;
- tailler **une fois par an** ;
- pailler **une fois par an**.

Les massifs d'arbustes sont localisés en annexe 8.

2.1.5.2.1 Entretien

La prestation consiste à maintenir le sol en état de propreté par désherbage manuel, binage, griffage, aération du sol.

Les bordures sont finies au coupe-bordure ou autre moyen adapté.

Une attention toute particulière est apportée à la protection des bâches mises en place.

2.1.5.2.2 Tailler

La prestation consiste à tailler tous les végétaux de manière à contenir leur développement et à éviter leur dépérissement, entre juillet et février afin de préserver l'avifaune et les périodes de floraison.

Pour les végétaux produisant des fruits, la taille est réalisée pour favoriser la fructification.

Les végétaux rampants sont taillés de façon à les maintenir bas.

Les résidus de taille sont broyés finement et réutilisés sur place pour pailler les massifs. Le surplus est ramassé et stocké sur la zone de stockage des déchets végétaux du site.

2.1.5.2.3 Pailler

Les massifs sont protégés en permanence par du paillis (résidus de broyage des végétaux du site en priorité, à défaut un autre paillage d'origine végétale ...).

Le titulaire entretient le paillis et en maintient l'épaisseur à 10 cm minimum.

2.1.5.3 Taille de haies

La prestation réalisée **une fois par an** entre juillet et février consiste (annexe 9) à :

- Entretien le sol de façon à maintenir en état de propreté par désherbage manuel, binage, griffage, aération du sol ;
- Tailler les haies verticalement et horizontalement à une hauteur de 2,00 m maximum et adaptée au type de végétation ;
- Pailler : les résidus de taille sont broyés finement et réutilisés sur place en paillis.

2.1.6 Entretien des moyens de salage

Afin d'assurer l'intervention sous 2 heures après réception de la demande du client, la prestation consiste, de mi-novembre à mi-mars à disposer et maintenir sur site :

- un stock principal de sel suffisant pour couvrir le besoin de 5 plans de salage ;
- deux stocks secondaires de 50 kg chacun y compris leurs contenants au poste de garde nord et au poste de garde sud ;
- le tracteur mis à disposition ;
- les accessoires nécessaires pour la réalisation des opérations liées au plan de salage et au déneigement de la voirie et des chemins piétons identifiés.

2.1.6.1 Maintenance du tracteur

Le tracteur sont entretenus et maintenus en état de bon fonctionnement et de conformité par le titulaire, en accord avec les préconisations du constructeur.

En complément aux préconisations du constructeur le titulaire réalise :

- une vidange complète (moteur, ponts, boîte, réducteur, direction assistée) et remplace tous les filtres avant le mois de novembre de la 1ère période de l'accord cadre ;
- une vidange moteur et remplacement du filtre à huile avant le mois de novembre des 3ème et 5ème périodes.

Les caractéristiques du tracteur sont indiquées dans la fiche technique (annexe 10).

Si des interventions le nécessitent, le titulaire effectue les prestations dans ses locaux.

Lors de la vérification réglementaire des dispositifs de levage sous la responsabilité du client, le titulaire est présent pour présenter le tracteur au contrôle. En cas de non-conformité, il assure la correction en prestation hors forfait.

Le titulaire tient à jour le carnet de suivi du tracteur, tant pour son entretien que pour son utilisation. Ce carnet est tenu à la disposition du client.

Les déchets provenant de l'entretien et de la maintenance sont évacués et traités conformément à la réglementation en vigueur.

2.1.7 Viabilité hivernale

La prestation consiste à saler au juste besoin l'ensemble des zones définies dans le plan de salage/déneigement en suivant les priorités de passage définies dans ce plan.

Le salage est effectué sur l'ensemble des zones du plan si les conditions météorologiques sont contraignantes (pluies verglaçantes). Le salage sera réalisé de manière localisée uniquement sur les chaussées humides.

Le forfait comprend 3 passages par an.

Le délai d'intervention est de 2 heures après réception de la demande du client.

Le plan de salage est déclenché par les agents en charge de la sécurité.

Il n'y a pas de déclenchement du plan de salage dans les nuits de vendredi à samedi et de samedi à dimanche, sauf exception.

Sauf exception, le salage devra être terminé avant l'ouverture du site à 7h00.

2.2 Prestations hors forfait

Des prestations complémentaires peuvent être commandées sur la base du BPU, soit en complément du forfait, soit dans les chapitres définis ci-après. Des prestations exceptionnelles peuvent être commandées sur devis.

Les prestations complémentaires correspondant aux prestations du forfait sont réalisées selon les mêmes exigences que pour le forfait.

2.2.1 Amélioration de la biodiversité

La prestation consiste à :

- faire un diagnostic des sols et des plantes présentes dans la zone à aménager ;
- faire un relevé floristique de la zone à aménager ;
- faire des préconisations pour la gestion et l'entretien ;
- fournir un rapport présentant le diagnostic, le relevé floristique et les préconisations ;
- semer ou planter des plantes sauvages locales adaptées aux objectifs d'amélioration de la biodiversité ;
- assurer un suivi de la mise en place des préconisations.

Le rapport est validé par le client.

2.2.2 Etat des lieux des arbres dangereux, des plantes invasives

La prestation consiste à :

- établir un état des lieux des arbres dangereux, des plantes invasives sur l'ensemble du site ;
- fournir un rapport précisant :
 - pour les arbres dangereux :
 - leur nombre,
 - leur localisation (mise à jour sur plan et marquage des arbres),
 - le niveau de risque encouru,
 - leur espèce et variété,
 - pour les plantes invasives et organismes nuisibles :
 - la liste des plantes et organismes,
 - leur localisation (mise à jour sur plan),
 - les risques qu'ils génèrent pour l'environnement, la biodiversité et la sécurité des personnes,
 - les mesures d'éradication adaptées.

Le rapport est validé par le client.

2.2.3 Abattage d'arbres

La prestation consiste à abattre des arbres et à les valoriser.

La valorisation est à la charge du titulaire qui pourra :

- Sélectionner les grumes utilisables en bois d'œuvre ou en bois de chauffage et les proposer à une structure locale (Ille et vilaine). Si le titulaire en a la capacité, il pourra lui-même utiliser ces grumes pour les valoriser.
- Les branches, tronçons non utilisables en bois d'œuvre ou en bois de chauffage sont à broyer.
 - Le broyat sert prioritairement aux besoins de paillage des massifs du site et est stocké dans la zone stockage des déchets végétaux du site.
 - En cas d'excès de stock, le broyat peut être valorisé par le titulaire.

En attente de la valorisation et/ou du broyage, la prestation comprend le regroupement des arbres abattus (grumes, branches, tronçons) dans la zone de stockage des produits végétaux.

Le titulaire planifie son intervention en fonction des conditions météorologiques et met en œuvre des techniques respectueuses de l'environnement afin de limiter les dégradations des sols.

Dans la mesure où les arbres à abattre ne présentent pas de danger immédiat pour la sécurité des personnes et des biens, l'intervention se déroulera entre mi-novembre et mi-février afin d'éviter la période de nidification.

2.2.4 Elagage mécanique automoteur

La prestation consiste à élaguer les arbres, haies vives et taillis mécaniquement sur une hauteur de 5 m.

La prestation comprend également le broyage des branches élaguées et leur stockage sur la zone de stockage des produits végétaux.

2.2.5 Elagage manuel

La prestation consiste réaliser de l'élagage sélectif dans les arbres comprenant des branches gênantes ou dangereuses pour la sécurité des biens et des personnes, ainsi que des branches mortes.

La prestation comprend également le broyage des branches élaguées et leur stockage sur la zone de stockage des produits végétaux.

2.2.6 Entretien des sous-bois

La prestation consiste à nettoyer les sous-bois :

- broyage mécanique ou manuel ;
- élagage des branches basses si nécessaire (pour le passage des engins) ;
- broyage des branches élaguées et autres résidus de l'élagage et du bois mort.

Les résidus de broyage sont laissés sur place et répandus de façon uniforme sur la surface traitée. Le surplus est évacué sur la zone de stockage de déchets végétaux du site.

2.2.7 Broyage

La prestation consiste à broyer des troncs, des branches ou des racines du site qui n'ont pas été évacués à l'occasion d'autres prestations ou de chantiers, afin de produire du broyat utilisable sur site pour le paillage des massifs.

Le broyat est mis en place au besoin directement sur les massifs, sinon il est stocké sur la zone de stockage de déchets végétaux.

Les conditions météorologiques et l'environnement de l'opération sont pris en compte afin de limiter au maximum le risque d'incendie.

2.2.8 Curage des fossés et des bassins d'agrément

La prestation consiste à curer les fossés et/ou les bassins d'agrément.

Une attention particulière est apportée :

- aux passages de réseaux en fond de fossés. Ces points de vigilance sont repérés in situ avant toute intervention ;
- Au système d'étanchéité des bassins.

Les résidus de curage sont évacués hors du site suivant la réglementation en vigueur.

2.2.9 Débroussaillage

La prestation consiste à débroussailler par broyage de la végétation formée d'épines ou de ronces.

Les résidus de broyage sont laissés sur place et répandus de façon uniforme sur la surface traitée.

La hauteur résiduelle de la végétation après réalisation de la prestation est de 10 cm.

2.2.10 Engazonnement

La prestation consiste à créer une aire engazonnée comprenant :

- Les travaux de préparation du terrain (exemple : débroussaillage, décompactage, enlèvement des objets indésirables et des racines, labour, nivellement) ;
- amendement adapté ;
- l'ensemencement varié ;
- une première tonte.

Les semences et l'amendement, respectueux de l'environnement, sont validés par le client.

La prestation comprend la garantie de reprise pour obtenir une surface homogène.

2.2.11 Etalement des monticules causés par les taupes

La prestation consiste à intervenir sur des zones définies par le client afin d'y réduire la présence de monticules causés par les taupes.

Si l'effacement des monticules est insuffisant, le titulaire effectue sur demande du client :

- la mise en place de répulsifs ;
- en dernier recours, la mise en place de pièges.

Le type de traitement est validé par le client (le traitement par pyrotechnie convient sauf dans l'enceinte des logements de la gendarmerie).

2.2.12 Eradication des plantes invasives

La prestation consiste à éradiquer ou contenir dans une zone des plantes invasives avec des méthodes adaptées, sans usage de produits phytopharmaceutiques.

Le titulaire propose un devis détaillant les mesures d'éradication ou de contrôle mises en œuvre.

Le remplacement d'arbres ou de plantes ornementales, la reprise de gazon, rendus nécessaires à la suite d'une dévitalisation accidentelle est à la charge exclusive du titulaire.

2.2.13 Plantations d'arbres, d'arbustes, de vivaces, d'annuelles, de bulbes

La prestation consiste à :

- préparer le terrain ;
- planter ;
- arroser si nécessaire.

Pour les arbres, la mise en place moyen de protection peut être demandée en complément.

La prestation comprend une garantie de reprise pendant un an.

Les essences retenues sont définies par le client.

2.2.14 Réalisation de cheminements piétons ou d'empierrements

La prestation consiste à réaliser :

- des cheminements piétons comprenant :
 - un décapage avec évacuation de la terre, de façon à ce que le niveau fini de la circulation soit à 2 ou 3 centimètres sous le niveau du sol,
 - une stabilisation du fond de forme,
 - La mise en place d'un feutre géotextile (si nécessaire),
 - la réalisation d'un empierrement en 0/31.5, compacté régulièrement au cours de sa mise en place, sur une épaisseur minimum de 20 centimètres,
 - la mise en place d'une couche de finition compactée,
 - Une pente de 1,5 cm par mètre minimum est prévue afin de faciliter l'évacuation de l'eau,
 - La couche de finition peut être en sable stabilisé à la chaux, gravier 0/4 (de concassage) ou en gravier 0/16 selon la destination de la circulation,
 - Le type de finition et sa couleur sont définis par le client,
- des empierrements (fondations...).

2.2.15 Traçage du terrain de football

La prestation consiste à tracer le terrain de football selon les normes et règles en vigueur.

2.2.16 Travaux au nettoyeur haute pression

La prestation consiste à redonner aux sols, aux murs et à diverses surfaces un aspect de propreté et ou de mise en sécurité : enlèvement des mousses, lichens, nettoyage après travaux de terrassement, accumulation de terre par ruissellement...

Le titulaire sécurise les lieux avant intervention.

3 EXIGENCES OPERATIONNELLES

3.1 Prise en compte du site

Le titulaire prend le site de BRUZ dans l'état où il se trouve à la date de prise d'effet de l'accord cadre.

3.2 Moyens mis à dispositions par le client

3.2.1 Mise à disposition du titulaire pour la viabilité hivernale

Le client met à disposition du titulaire :

- un local (box) pour le stockage des matériels et du sel nécessaire à la réalisation du plan de salage ;
- un stock initial de 2 tonnes de sel ;
- un tracteur ISEKI type 530 ;
- un épandeur à sel MARJAL 310L.

Pour la mise à disposition du tracteur :

- un état des lieux des matériels est dressé entre le client et le titulaire. Il est consigné sur le carnet de suivi du tracteur ;
- la levée des réserves consignées lors de cet état des lieux d'entrée est assurée par le client ;
- une fois les réserves levées, la responsabilité des matériels est transférée au titulaire.

- un état des lieux est dressé en fin d'accord cadre, il est consigné sur le carnet de suivi du tracteur.

3.2.2 Autres moyens mis à disposition du client

Sur demande du titulaire, le client met à disposition des points d'alimentation d'eau pour la réalisation des prestations qui en nécessitent : éco-pâturage, travaux au nettoyeur haute pression, arrosage.

Pour l'éco-pâturage, le client met à disposition (cf. annexe 3 du CCTPG) :

- une tonne à eau de 1000L ;
- 4 abreuvoirs galva avec système de fixation à tonne à eau ;
- 3 râteliers roulants (charge 800 kg) ;
- un poste électrique avec 2 panneaux solaires, 2 batteries et son système d'alarme sur portables ;
- 2 parcelles de repli déjà grillagées (4 portails, 500 piquets, grillages tornado 1500m) : 24500 m² et 9100 m².
- 2 filets de sécurité dans sacs secours ;
- une remorque fourgon de 500 kg pour les prestations d'éco-pâturage.

3.3 Intervention d'urgence 24h/24, 7j/7

Une intervention d'urgence pour la mise en sécurité des personnes ou des biens du site peut être déclenchée auprès de l'astreinte à toute heure du jour ou de la nuit, week-end et jours fériés compris.

Le délai d'intervention est de 2 heures pour la viabilité hivernale et de 3 heures pour les autres cas, entre la réception de l'appel du client et le début de l'intervention sur site.

Le titulaire communique au client un numéro d'appel d'urgence pour le déclenchement de cette intervention.

L'agent du titulaire dispose des compétences et moyens permettant :

- l'abattage et le dégagement des arbres tombés ;
- la réparation d'urgence de la clôture (grillage et concertina) ;
- la conduite d'engins (tracteur agricole, tractopelle).

3.4 Développement durable

Végétaux :

Toutes les plantes ornementales sont des végétaux adaptés aux conditions de croissance locale (acidité des sols, précipitations moyennes, plages de températures tout au long de l'année).

Les végétaux sont acquis auprès de pépinières de l'aire géographique du Massif Armoricain et/ou labellisées « végétal local ».

Conteneurs des végétaux :

Les végétaux sont livrés dans des conteneurs réutilisables ou biodégradables.

Le titulaire reprend les conteneurs réutilisables après plantation.

3.5 Viabilité hivernale

3.5.1 Déroulement du plan de salage/déneigement

La prestation de salage-déneigement est définie par ordre de priorité (1 et 2) suivant le plan en annexe 11 et consiste à :

- mettre en place des panneaux de signalisation routière indiquant le risque de chaussée glissante (sur les voies principales de desserte du site) ;
- mettre en œuvre les moyens manuels, en priorité autour des postes de garde SUD et NORD ;
- réaliser les opérations de salage selon l'ordre de priorité en ne dépassant pas le dosage de 10gr/m² ;
- renseigner un carnet de suivi de la consommation de sel, incidents éventuels et toutes autres informations utiles ;
- collecter, évacuer, traiter et valoriser les déchets, notamment le consommable devenu inutilisable.

Le nettoyage du matériel a lieu à la station d'entretien des véhicules (bâtiment 0025). Le titulaire signale son intention d'utiliser la station de lavage au responsable du service transport du site ou à un de ses personnels avant utilisation.

3.5.2 Consommables

Le titulaire proposera un produit avec un rapport coût / quantité / impact environnemental le plus intéressant.

Le dosage de sel brut ne dépassera pas 10gr/m².

Le carburant utilisé pour le fonctionnement du tracteur est à la charge du titulaire.

3.6 Reporting mensuel d'activité (RMA)

Le titulaire communique au client :

- le planning des prestations (vision annuelle et du mois à venir) ;
- l'avancement du calendrier des prestations forfaitaires ;
- l'avancement des prestations hors forfait en regard des demandes du client ;
- le nombre d'arbres abattus ;
- le nombre d'arbres et d'arbustes plantés ;
- les surfaces pâturées et le nombre d'animaux présents ;
- le nombre d'astreintes sollicitées ;
- le volume de sels consommés pour la viabilité hivernale.

4 VOLUME DE LA PRESTATION

Le volume des prestations forfaitaires en terme de surfaces/quantités et fréquences par type de prestation est synthétisé en annexe 1

5 CONTRAINTES

5.1 Contraintes de sécurité

Toutes les prestations sont réalisées au minimum en binôme.

Avant chaque début d'intervention le client est informé du lieu où sont réalisées les prestations.

Les prestations nécessitant la mise en œuvre d'une flamme vive sont soumises à l'accord préalable du client, formalisé par la mise en place d'un permis feu avant chaque intervention.

5.2 Contraintes techniques

Les prestations sont réalisées conformément aux dispositions du fascicule 35 du cahier des clauses techniques générales (CCTG) applicable aux aménagements paysagers.

Le titulaire veille à ne pas blesser les arbres lors de ses interventions.

5.3 Contraintes relatives aux plantes invasives

A l'occasion de ses interventions le titulaire signale au client la présence de plantes invasives ou d'organismes nuisibles pour l'environnement ou la biodiversité.

5.4 Contraintes relatives à l'éco-pâturage

Le titulaire privilégie les races locales, anciennes ou en danger d'extinction.

Les parcelles sont gérées dans le respect des critères des labels 'agriculture biologique' (AB) et 'haute valeur environnementale' (HVE).

Le titulaire est certifié 'AB' et 'HVE' pour les prestations assurées sur le site.

Les modalités de mise en œuvre de la prestation d'éco-pâturage sont complétées par les documents réglementaires liées au régime des occupations temporaires du domaine public entre l'administration et le titulaire.

6 ANNEXES

6.1 Annexe 1 : Synthèse des surfaces/quantités et fréquence par type de prestation

Voir fichier séparé : DAF_2024_001878_CCTPS_P5_A1_synthese_prestations_v1

6.2 Annexe 2 : Nombre et positionnement des points de compostage

Voir fichier séparé : DAF_2024_001878_CCTPS_P5_A2_points_compostage_v1

6.3 Annexe 3 : Plan de balayage et ramassage des feuilles

Voir fichier séparé : DAF_2024_001878_CCTPS_P5_A3_balayage_v1

6.4 Annexe 4 : Plan de curage

Voir fichier séparé : DAF_2024_001878_CCTPS_P5_A4_curage_v1

6.5 Annexe 5 : Plan de désherbage et débroussaillage

Voir fichier séparé : DAF_2024_001878_CCTPS_P5_A5_desherbage_v1

6.6 Annexes 6 : Tontes

Voir fichiers séparés :

- Annexe 6a : DAF_2024_001878_CCTPS_P5_A6a_4_tontes
- Annexe 6b : DAF_2024_001878_CCTPS_P5_A6b_tonte_fosses_talus_bassins_v1

6.7 Annexe 7 : Plan des parcelles soumises à éco-pâturage

Voir fichier séparé : DAF_2024_001878_CCTPS_P5_A7_ecopaturage_v1

6.8 Annexe 8 : Plan des massifs

Voir fichier séparé : DAF_2024_001878_CCTPS_P5_A8_massifs_v1

6.9 Annexe 9 : Plan des haies

Voir fichier séparé :

Annexe 9 : DAF_2024_001878_CCTPS_P5_A9_haies_v1

Annexe 9bis : DAF_2024_001878_CCTPS_P5_A9bis_Elagage clôture_v1

6.10 Annexe 10 : Caractéristique du tracteur

Voir fichier séparé : DAF_2024_001878_CCTPS_P5_A10_caracteristique_tracteur_v1

6.11 Annexe 11 : Plan de salage

Voir fichier séparé : DAF_2024_001878_CCTPS_P5_A11_plan_salage_v1