

SOMMAIRE

- FOLIO 01: Page de garde
- FOLIO 02: Niveau R-1
- FOLIO 03: Niveau Rez-de-chaussée
- FOLIO 04: Niveau R+1
- FOLIO 05: Niveau R+2
- FOLIO 06: Niveau R+3
- FOLIO 07: Niveau R+3 intermédiaire
- FOLIO 08: Niveau R+4
- FOLIO 09: Plan transport CTA R+4
- FOLIO 10: Plan encombrement local CTA RDC
- FOLIO 11: Plans encombrement local CTA
- FOLIO 12: Plans encombrement local CTA - Cheminement gaines
- FOLIO 13: Schéma de principe hydraulique

B	Fév. 2025	Mise à jour	KGI	KGI
A	Oct. 2024	Emission originale	KGI	KGI
Ind	Date	Modification	Dess.	Verif

CCI TOULOUSE HAUTE-GARONNE
PALAIS CONSULAIRE
Travaux d'améliorations thermiques



MAITRE D'OUVRAGE:



CCI TOULOUSE HAUTE-GARONNE
2, Rue Alsace Lorraine
31000 TOULOUSE

BUREAU D'ETUDES:

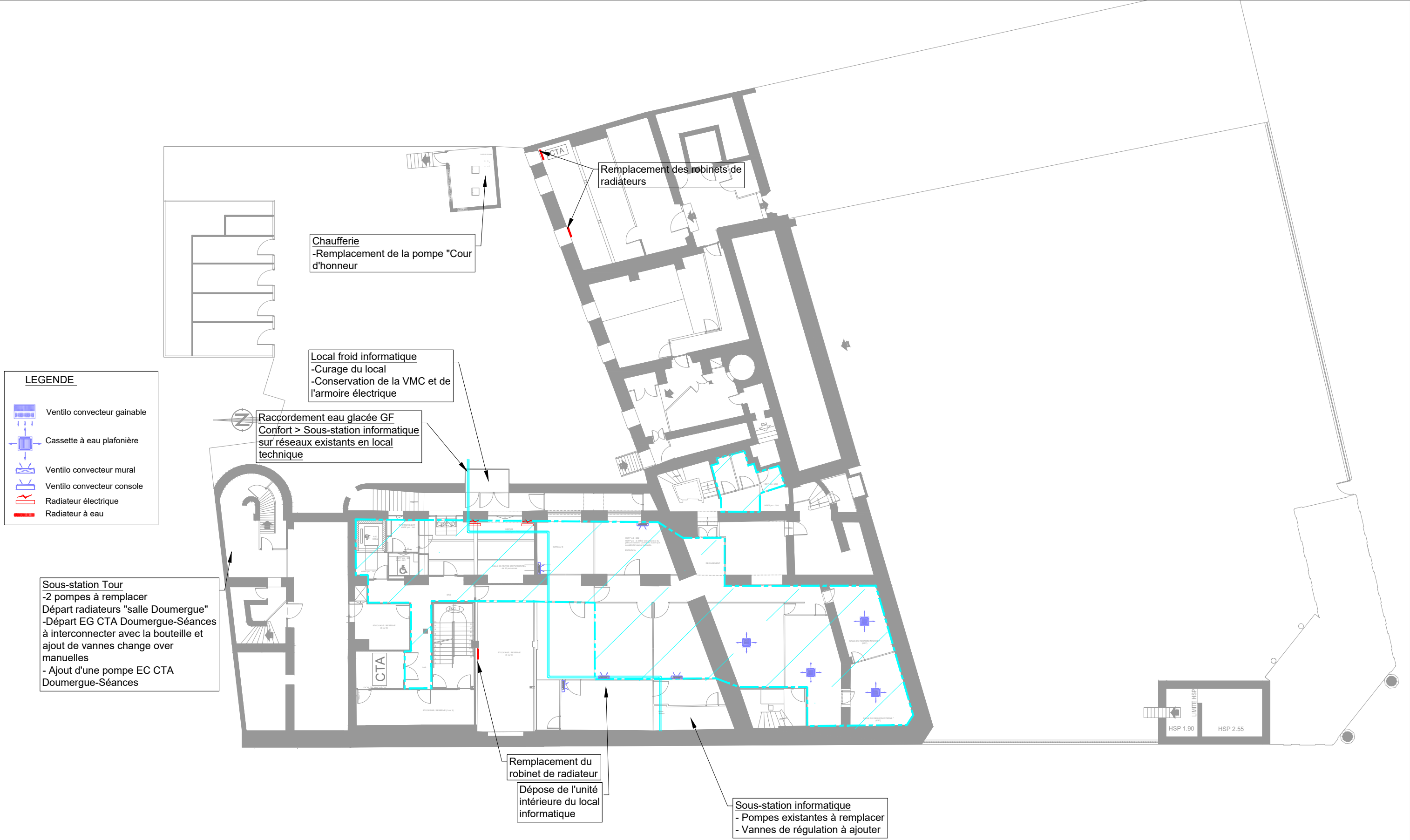


ZAC de MONTBLANC
6, Impasse Alphonse Bremond
31201 TOULOUSE CEDEX 2
tel : 05.61.26.27.28 fax : 05.61.26.86.87
Email: betem@betem.fr

Echelle	Date					
-	Fév. 2025	APD	PRO	DCE	MAR.	EXE

Marché de modernisation des équipements de
CVC dans le cadre d'un plan de sobriété
énergétique - Décret tertiaire
Tous niveaux

N° d'AFFAIRE 22-1031	PHASE DCE	LOT CVC	N° du PLAN CVC 01	INDICE B
-------------------------	--------------	------------	----------------------	-------------



REV.	OBSERVATIONS	DATE	DES.	VER.
A	Emission originale	Oct. 2024	KGI	KGI
B	Mise à jour	Fév. 2025	KGI	KGI

PALAIS CONSULAIRE
MARCHE DE MODERNISATION
DES EQUIPEMENTS CVC

Niveau R-1



Code : 22-1031	
Ech : 1/250	N° PLAN CVC01
Folio : 02	INDICE B

LEGENDE

- Ventilo convecteur gainable
- Cassette à eau plafonière
- Ventilo convecteur mural
- Ventilo convecteur console
- Radiateur électrique
- Radiateur à eau

CTA remplacer par double flux tout air neuf avec batterie change-over
Débit: 5000m³/h
(compris raccordement aux gaines et réseaux EC/EG existants à proximité)

Reprises des calorifuges EC et EG du SS bâtiment C

Remplacement des robinets de radiateurs

Raccordement DN20 sur réseau EG existant DN80 (tranchée hors lot)

Radiateur HS hors périmètre

Radiateur HS hors périmètre

REV.	OBSERVATIONS	DATE	DES.	VER.
A	Emission originale	Oct. 2024	KGI	KGI
B	Mise à jour	Fév. 2025	KGI	KGI

PALAIS CONSULAIRE
MARCHE DE MODERNISATION
DES EQUIPEMENTS CVC

Niveau Rez-de-chaussée



Code : 22-1031	N° PLAN CVC01
Ech : 1/250	INDICE B
Folio : 03	

LEGENDE

Ventilo convecteur gainable

Cassette à eau plafonière

Ventilo convecteur mural

Ventilo convecteur console

Radiateur électrique

Radiateur à eau



REV.	OBSERVATIONS	DATE	DES.	VER.
A	Emission originale	Oct. 2024	KGI	KGI
B	Mise à jour	Fév. 2025	KGI	KGI

PALAIS CONSULAIRE

MARCHE DE MODERNISATION

DES EQUIPEMENTS CVC

Niveau R+1



Code : 22-1031	
Ech : 1/250	N° PLAN CVC01
Folio : 04	INDICE B



Rue Croix Baragnon

Cour d'honneur

Rue Alsace Lorraine

TABLEAU RECAPITULATIF DES SUPERFICIES UTILES		
Code	NIVEAU 2 Désignation	Surface (m²)
A209	Sanitaires 1	1.5
A209	Sanitaires 2	1.5
A209	Sanitaires 3	1.6
	Dégagement 5	6.9
	pl. 1	1.4
	pl. 2	0.6
A208	Bureau	13.5
A207	Bureau	52.0
A210	EAS et palier Bureau de secours	10.3
	Doumergue	28.1
A211	Local Technique	3.8
A212	Local Technique	6.1
A206	Salon des Glaces	65.7
A205	Bureau	22.4
A204	Bureau	24.5
A203	Bureau	29.1
A202	Bureau	70.4
A201	Dégagement Bureau principal	9.3
	Séances	49.8
A213	Bureau	20.7
A214	Bureau	18.6
A215	Bureau	21.5
A216	Bureau	24.0
	pl. 5	0.7
B202	Sanitaires	9.3
	pl. 4	0.2
B201	WC 7	2.4
B201	WC 6	1.5
B201	WC 5	1.7
	Gaine technique	4.1
B204	Bureau	17.7
B203	Bureau	13.5
B205	Bureau	19.2
	Galerie Riquet	58.8
B206	Bureau	18.1
B207	Bureau	17.4
B212	Bureau	15.5
B208	Bureau	19.3
B209	Bureau	14.0
B210	Bureau	24.2
	Dégagement devant bureaux	40.8
	Palier escalier principal Riquet	17.4
C201	Local Technique	28.0
C202	Sanitaire	2.6
C203	Cuisine	6.0
	Galrie des Présidents	5.3
C208	Bureau	20.3
C207	Bureau	20.3
C206	Bureau du Directeur Général	40.7
	Antichambre	39.5
	pl. 3	1.1
C205	Bureau des Assistantes	40.2
	Vestibule devant Bureau Président	7.1
C204	Bureau du Président	57.3
	Dégagement central	87.1
	Palier escalier de service	4.7
	Palier escalier principal séances	5.0
TOTAL		1144.3

REV.	OBSERVATIONS	DATE	DES.	VER.
A	Emission originale	Oct. 2024	KGI	KGI
B	Mise à jour	Fév. 2025	KGI	KGI

PALAIS CONSULAIRE

MARCHE DE MODERNISATION

DES EQUIPEMENTS CVC

Niveau R+2



Code : 22-1031	
Ech : 1/250	N° PLAN CVC01
Folio : 05	INDICE B

LEGENDE

Ventilo convecteur gainable

Cassette à eau plafonière

Ventilo convecteur mural

Ventilo convecteur console

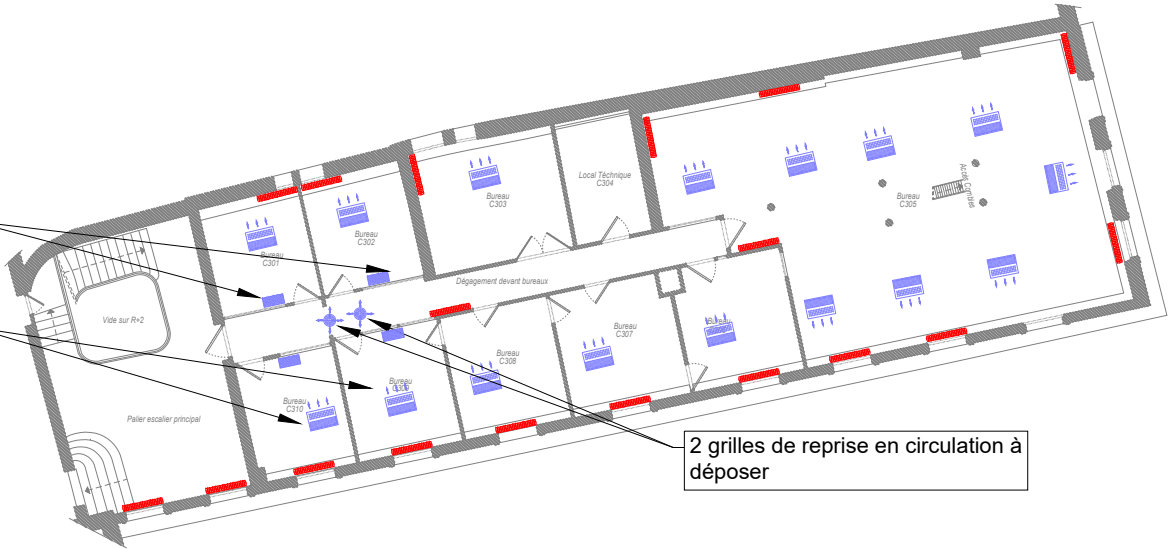
Radiateur électrique

Radiateur à eau



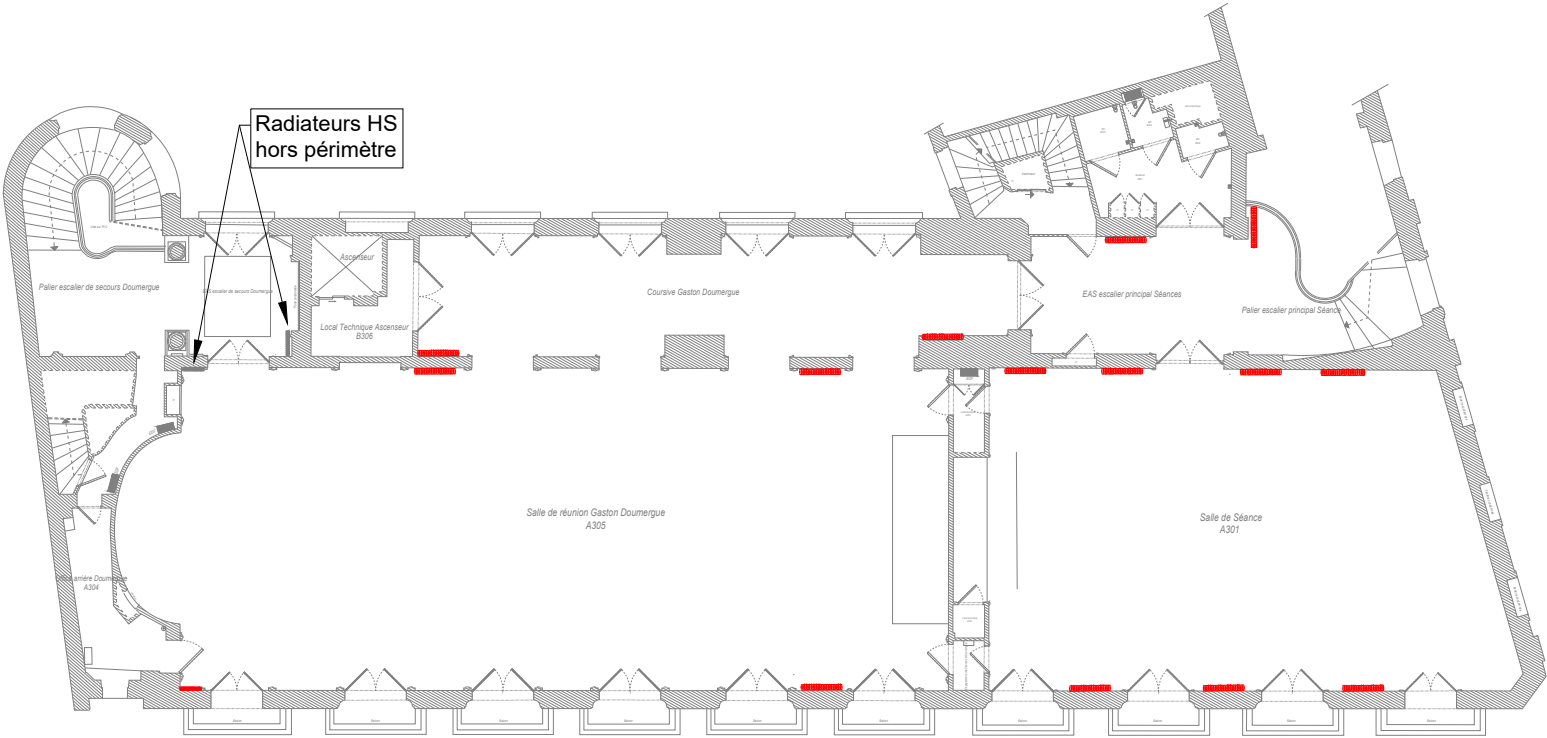
Grilles de reprise à installer dans 4 bureaux compris plenum et raccordement au gainable en combles

Tous les ventilo convecteurs gainables du niveau sont en combles et seront remplacés à neuf compris gaines souples



2 grilles de reprise en circulation à déposer

TABLEAU RECAPITULATIF DES SUPERFICIES UTILES		
NIVEAU 3		
Code	Désignation	Surface (m²)
C301	Bureau	11.6
C302	Bureau	12.1
C303	Bureau	18.2
C304	Local Technique	9.7
C305	Bureau	108.0
C306	Bureau	14.0
C307	Bureau	14.9
C308	Bureau	13.8
C309	Bureau	13.3
C310	Bureau	12.0
	Coursive Gaston Doumergue	50.5
	Palier escalier principal	29.2
	Dégagement devant bureaux	20.2
A306	Local Technique Ascenseur	7.4
B301	Sanitaires	9.1
	palier escalier principal Séance	9.7
	EAS escalier principal Séances	26.0
	Dégagement entre Séances et Doumergue	1.6
	palier escalier de secours Doumergue	19.2
	EAS escalier de secours Doumergue	13.2
A301	Salle des Séances	161.8
A302	Local technique	1.1
A303	Local technique	2.1
A304	Office arrière Doumergue	8.9
A305	Salle de réunion Gaston Doumergue	261.8
B302	WC	1.2
B302	WC	1.7
B302	WC	1.5
	Palier escalier de service	4.1
TOTAL		857.9



REV.	OBSERVATIONS	DATE	DES.	VER.
A	Emission originale	Oct. 2024	KGI	KGI
B	Mise à jour	Fév. 2025	KGI	KGI

PALAIS CONSULAIRE

MARCHE DE MODERNISATION

DES EQUIPEMENTS CVC

Niveau R+3



Code : 22-1031	
Ech : 1/250	N° PLAN CVC01
Folio : 06	INDICE B

LEGENDE

Ventilo convecteur gainable

Cassette à eau plafonière

Ventilo convecteur mural

Ventilo convecteur console

Radiateur électrique

Radiateur à eau

Tous les ventilo convecteurs gainables du niveau sont en combles et seront remplacés à neuf compris gaines souples

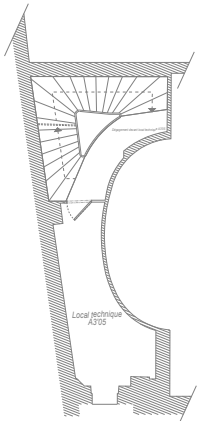


TABLEAU RECAPITULATIF DES SUPERFICIES UTILES		
NIVEAU 3 INTERMEDIAIRE		
Code	Désignation	Surface (m²)
A3'05	Local technique	11.20
B3'01	Bureau	12.70
B3'02	Bureau	18.70
B3'03	Bureau	12.30
B3'04	Bureau	15.50
B3'05	Bureau	11.40
B3'06	Bureau	17.60
B3'07	Bureau	17.20
B3'08	Local technique	3.80
B3'09	Local technique	13.60
B3'10	Sanitaire	3.40
B3'11	Local technique	6.40
B3'12	Bureau	18.10
B3'13	Local technique	9.10
B3'14	Bureau	11.80
B3'15	Bureau	19.20
B3'16	Bureau	20.10
B3'17	Salle de réunion	19.10
B3'18	Local technique	4.20
B3'19	Sanitaire	3.00
	Dégagement devant local technique A3'05	3.80
	Dégagement vers escalier de service	5.50
	Dégagement devant bureaux	11.60
	Palier escalier de service	3.20
	Dégagement vers escalier principal	6.80
	Dégagement devant local technique B3'08	4.20
	Dégagement central	35.90
	WC	1.20
	WC	1.70
	WC	1.50
	TOTAL	323.80

REV.	OBSERVATIONS	DATE	DES.	VER.
A	Emission originale	Oct. 2024	KGI	KGI
B	Mise à jour	Fév. 2025	KGI	KGI

PALAIS CONSULAIRE

MARCHE DE MODERNISATION

DES EQUIPEMENTS CVC

Niveau R+3 intermédiaire

Code : 22-1031

Ech : 1/250

Folio : 07

N° PLAN CVC01

INDICE B

LEGENDE

Ventilo convecteur gainable

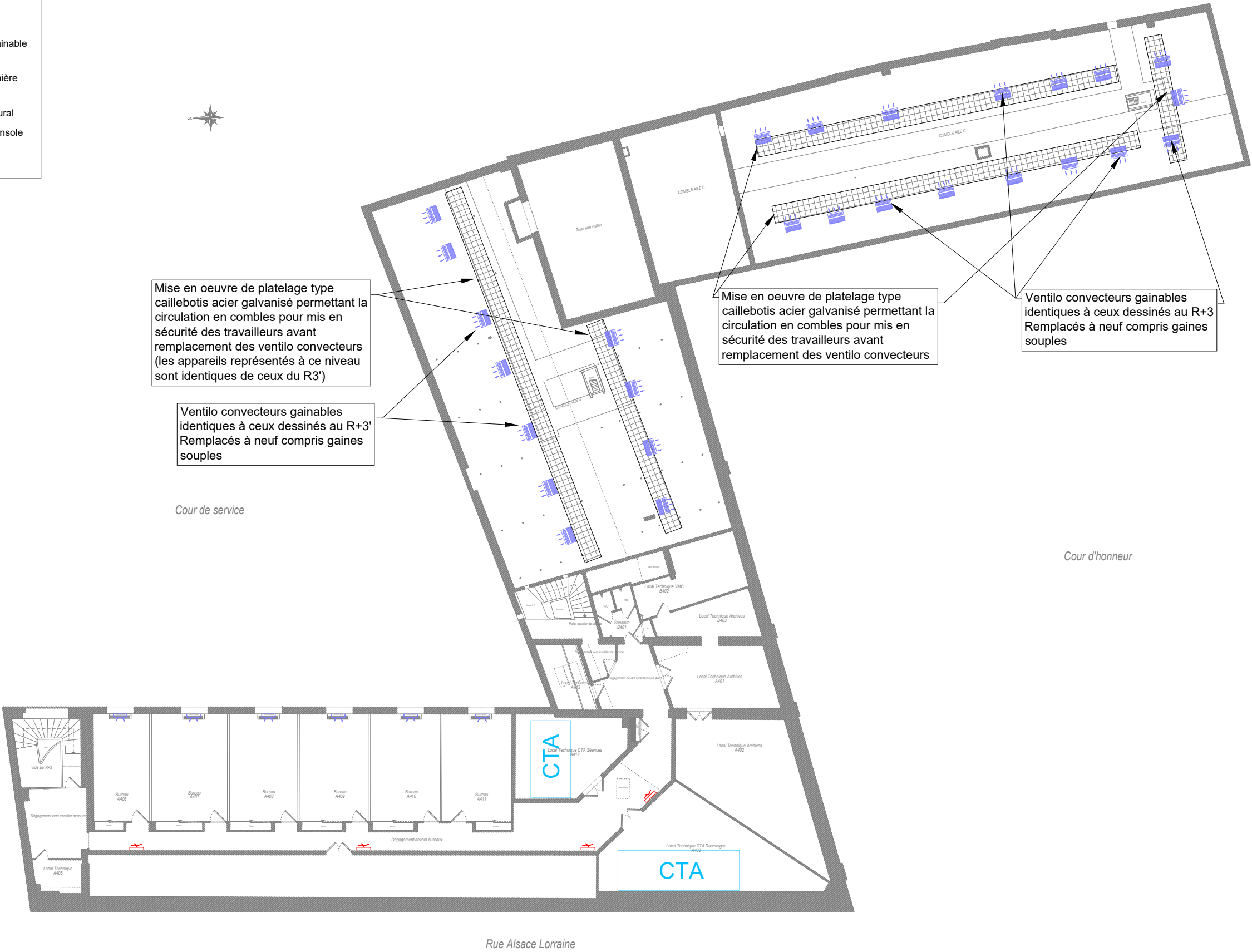
Cassette à eau plafonière

Ventilo convecteur mural

Ventilo convecteur console

Radiateur électrique

Radiateur à eau



REV.	OBSERVATIONS	DATE	DES.	VER.
A	Emission originale	Oct. 2024	KGI	KGI
B	Mise à jour	Fév. 2025	KGI	KGI

PALAIS CONSULAIRE

MARCHE DE MODERNISATION

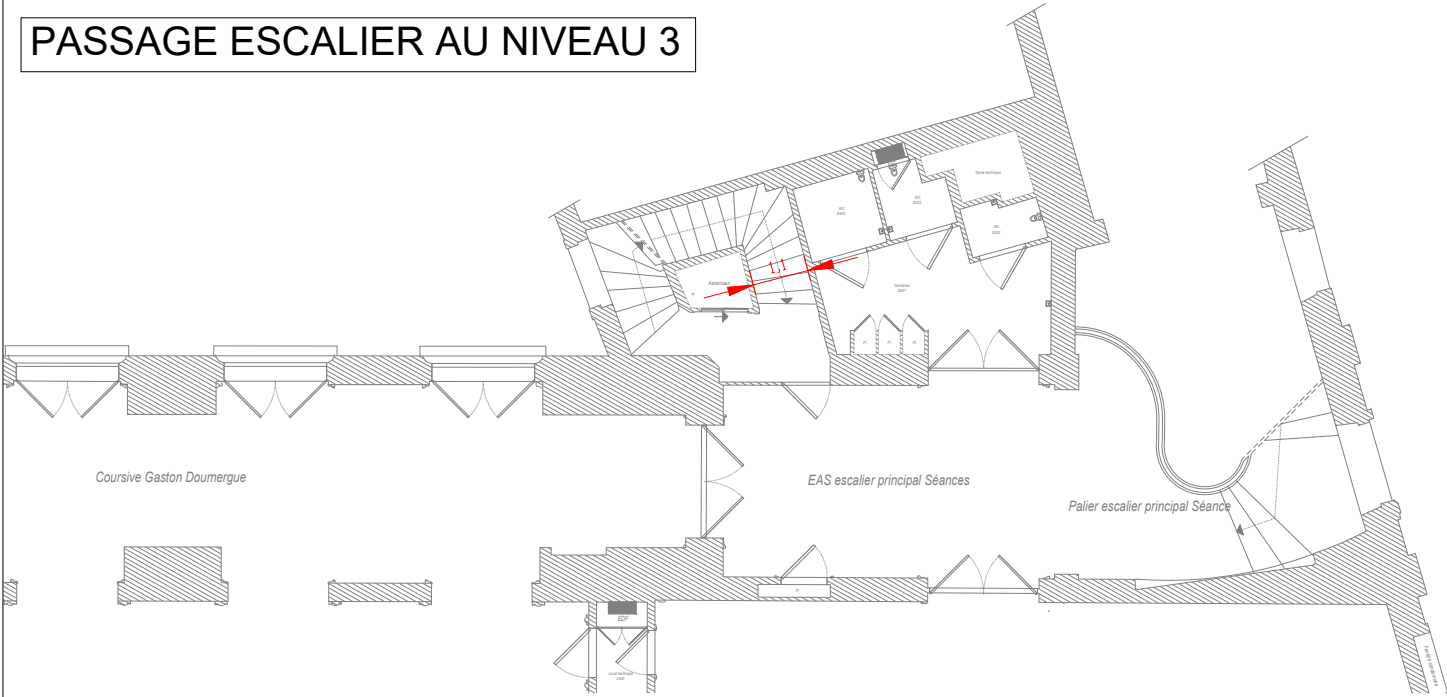
DES EQUIPEMENTS CVC

Niveau R+4

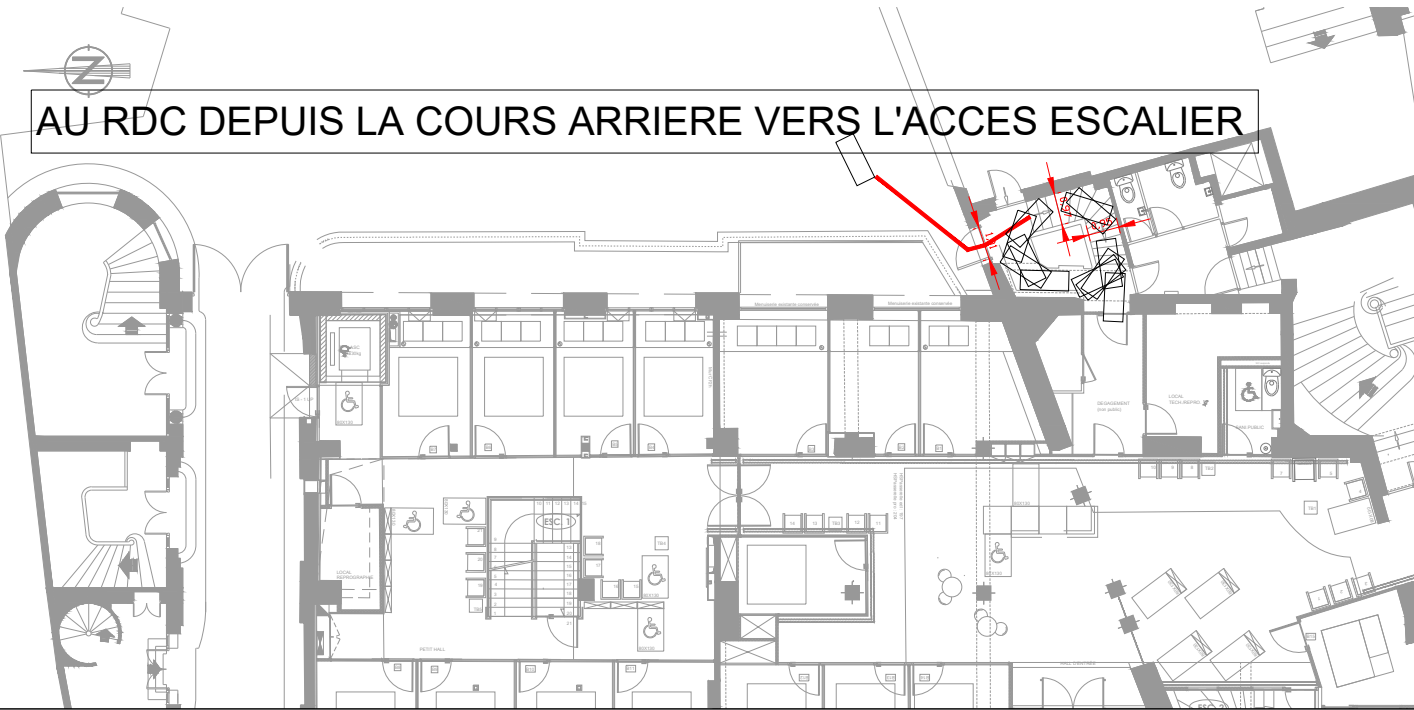


Code : 22-1031	
Ech : 1/250	N° PLAN CVC01
Folio : 08	INDICE B

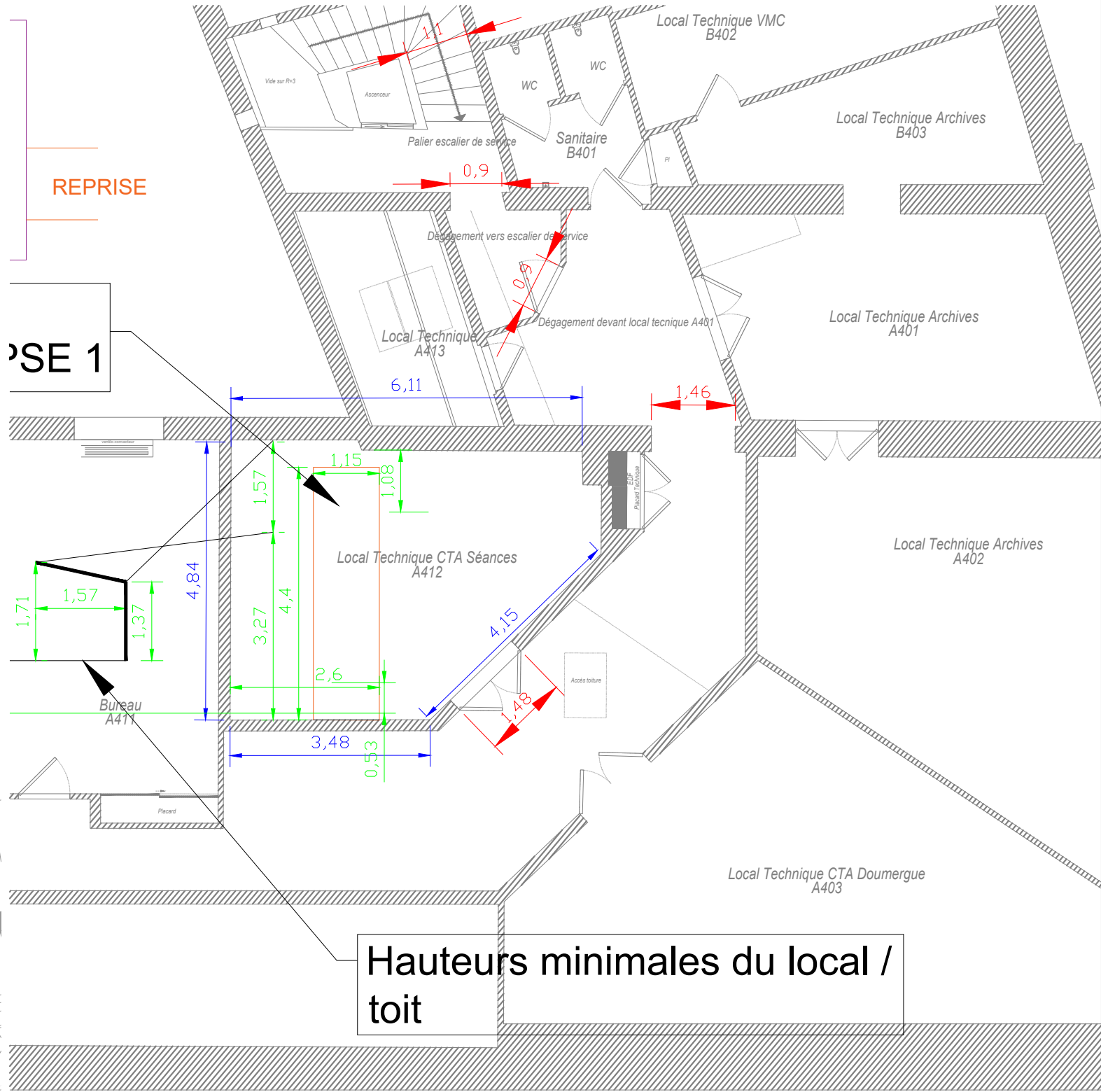
PASSAGE ESCALIER AU NIVEAU 3



AU RDC DEPUIS LA COURS ARRIERE VERS L'ACCES ESCALIER



ACCES ESCALIER VERS LOCAL AU NIVEAU 4



Hauteurs minimales du local /
toit

Rue Alsace Lorraine

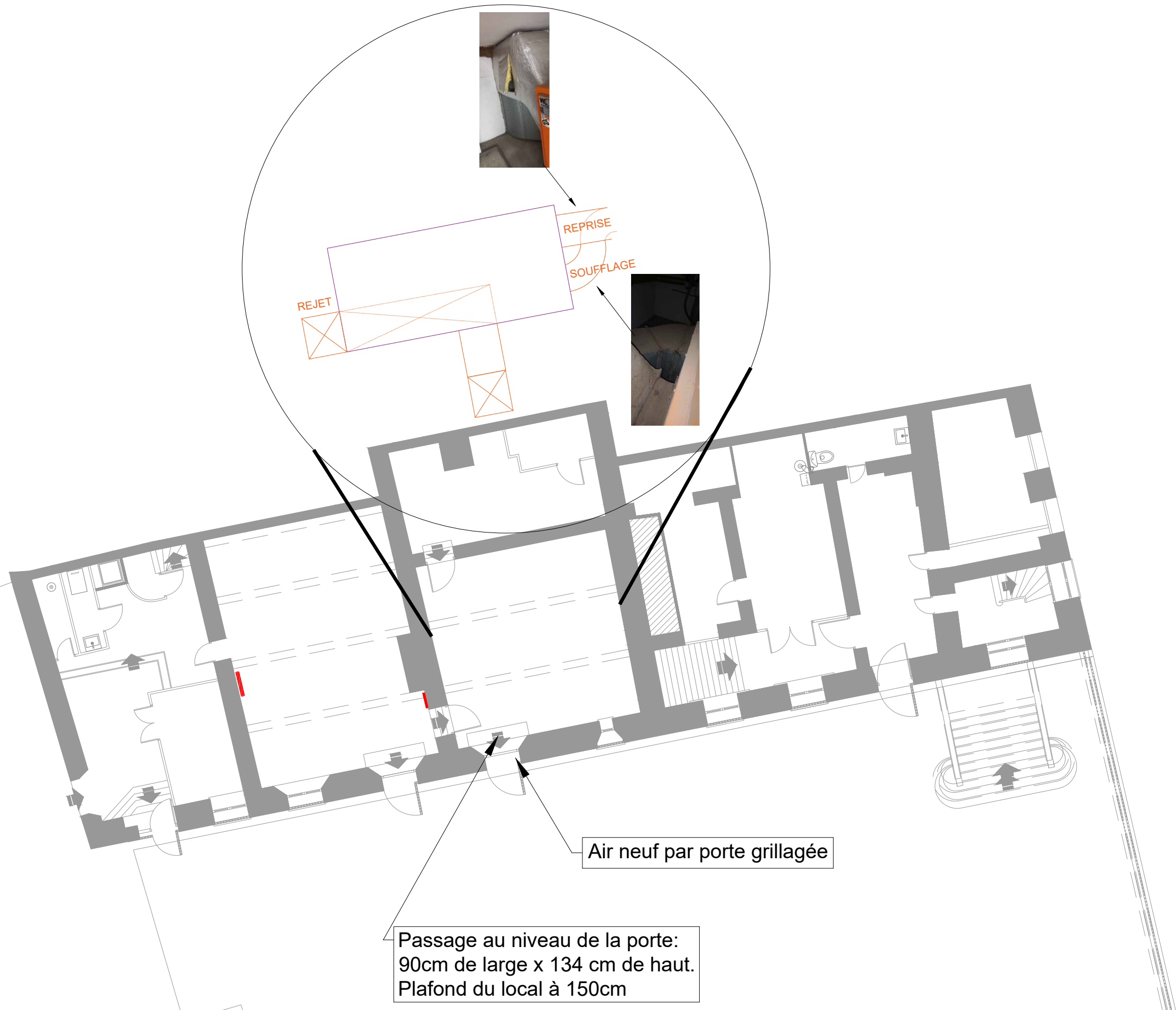
REV.	OBSERVATIONS	DATE	DES.	VER.
A	Emission originale	Oct. 2024	KGI	KGI
B	Mise à jour	Fév. 2025	KGI	KGI

PALAIS CONSULAIRE
MARCHÉ DE MODERNISATION
DES EQUIPEMENTS CVC

PASSAGE POUR TRANSPORT
CTA VERS 4 ème



Code : 22-1031	N° PLAN CVC01
Ech : -	INDICE B
Folio : 09	



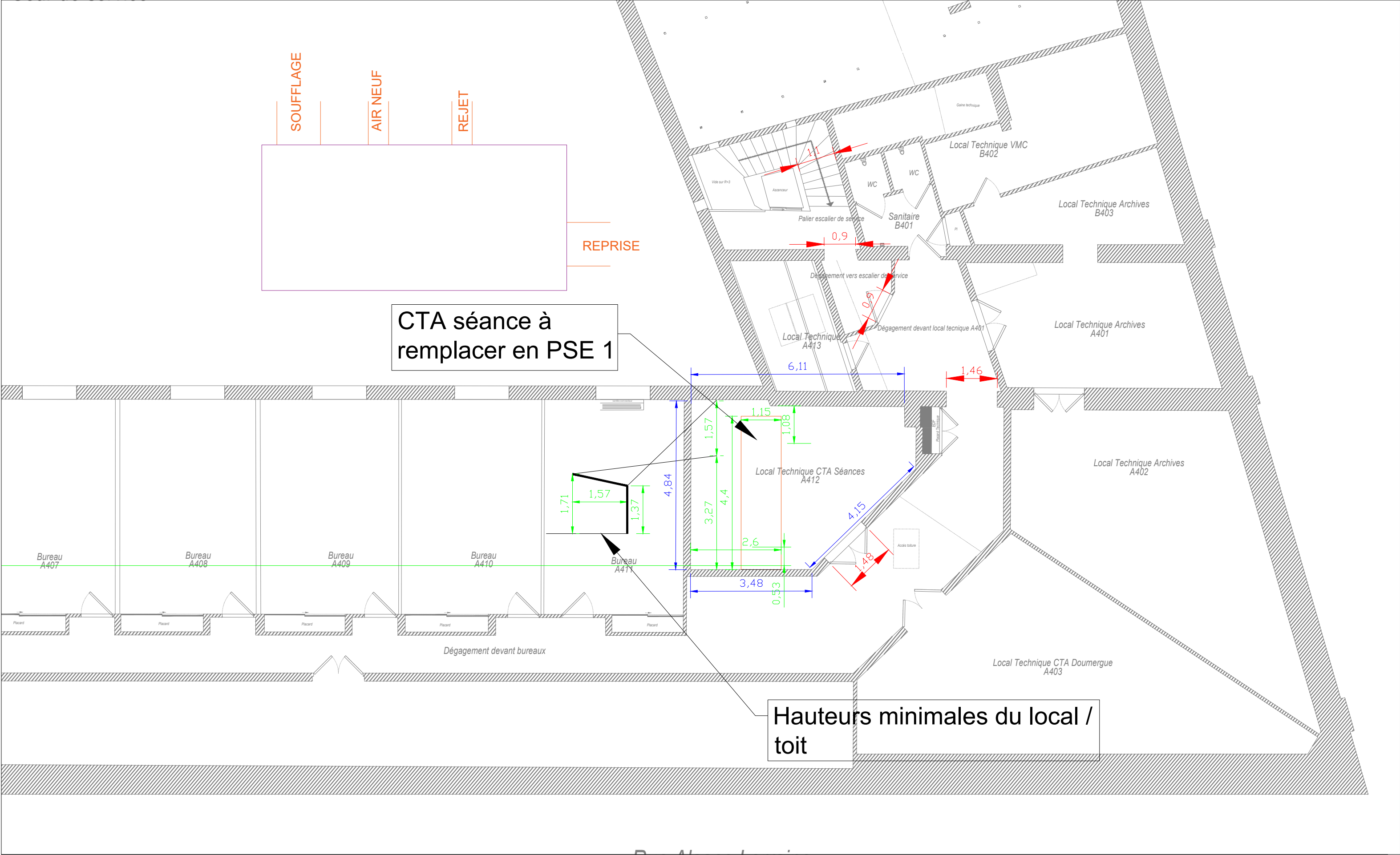
REV.	OBSERVATIONS	DATE	DES.	VER.
A	Emission originale	Oct. 2024	KGI	KGI
B	Mise à jour	Fév. 2025	KGI	KGI

**PALAIS CONSULAIRE
MARCHE DE MODERNISATION
DES EQUIPEMENTS CVC**

**ENCOMBREMENT
CTA EXISTANTE
REZ-DE-CHAUSSEE**



Code : 22-1031	
Ech : -	N° PLAN CVC01
Folio : 10	INDICE B



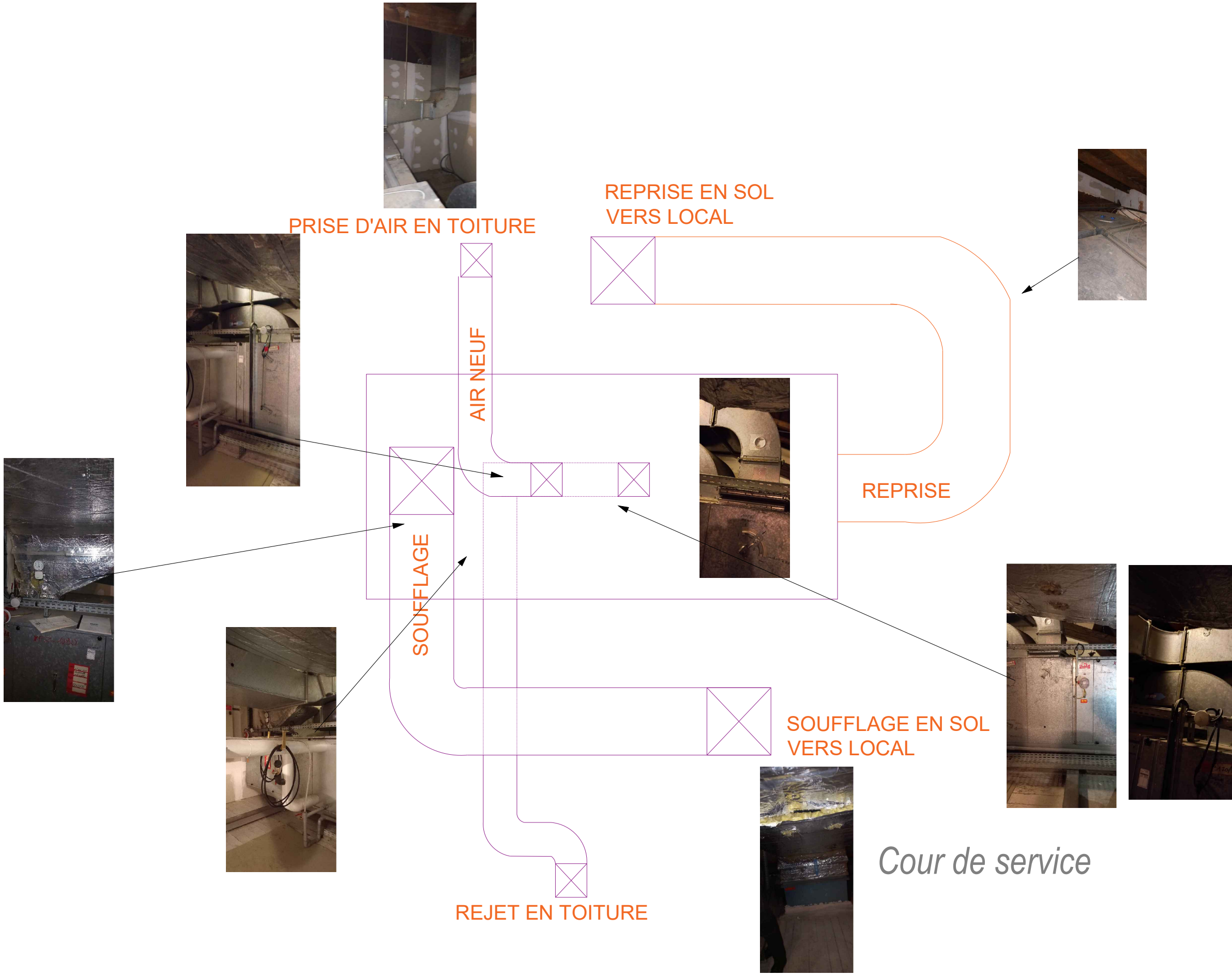
REV.	OBSERVATIONS	DATE	DES.	VER.
A	Emission originale	Oct. 2024	CTA	MIB
B	Mise à jour	Fév. 2025	KGI	KGI

PALAIS CONSULAIRE
MARCHE DE MODERNISATION
DES EQUIPEMENTS CVC

ENCOMBREMENT
CTA EXISTANTE (1/4)
NIVEAU 4



Code : 22-1031	
Ech : 1/100	N° PLAN CVC01
Folio : 11	INDICE B



Cour de service

GE

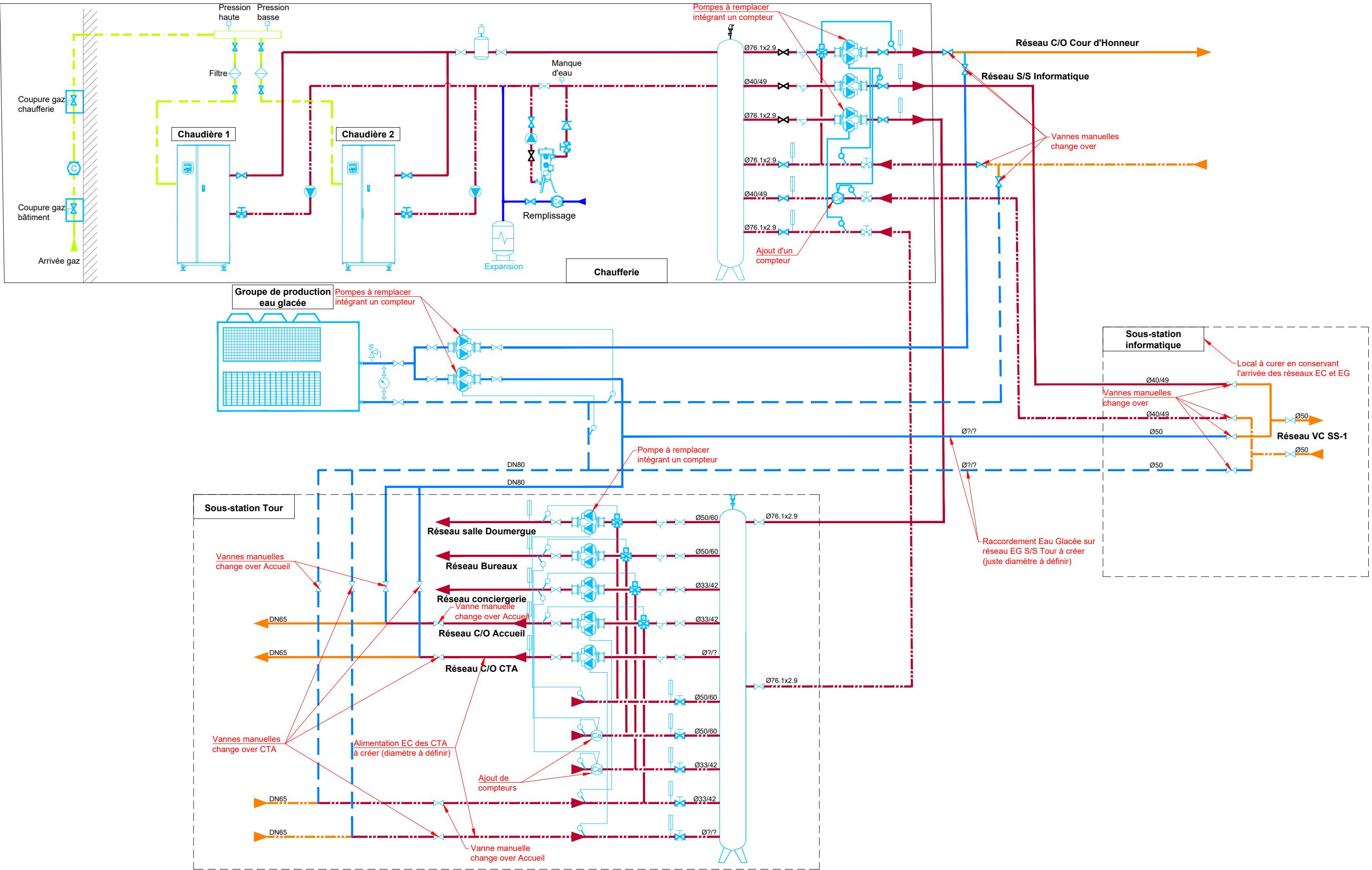
REV.	OBSERVATIONS	DATE	DES.	VER.
A	Emission originale	Oct. 2024	KGI	KGI
B	Mise à jour	Fév. 2025	KGI	KGI

PALAIS CONSULAIRE
MARCHE DE MODERNISATION
DES EQUIPEMENTS CVC

ENCOMBREMENT
CTA EXISTANTE (1/4)
NIVEAU 4 - Cheminement gaines



Code : 22-1031	
Ech : -	N° PLAN CVC01
Folio : 12	INDICE B



REV.	OBSERVATIONS	DATE	DES.	VER.
A	Emission originale	Oct. 2024	KGI	KGI
B	Mise à jour	Fév. 2025	KGI	KGI

PALAIS CONSULAIRE
MARCHE DE MODERNISATION
DES EQUIPEMENTS CVC

Schéma de principe
Hydraulique



Code : 22-1031	N° PLAN CVC01
Ech : -	INDICE B
Folio : 13	