

Prestation de nettoyage des sites de la Caisse Primaire d'Assurance Maladie de L'Yonne M2025_01

Annexe 2 au CCTP - Les exigences minimales

Lot 2 : Nettoyage des locaux et de la vitrerie du Centre d'examens de santé d'Auxerre

Ce document précise les seuils d'acceptabilités pour chaque élément à maintenir, pour chaque famille de locaux. Ces seuils seront utilisés lors des contrôles.

1- Le lot concerné	2- Famille de locaux	3- Élément à maintenir	4- Pour chaque élément, le ou les critère(s) de propreté	5- Pour chaque critère, le seuil d'acceptabilité
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Bureaux et piétements	Empoussièrément Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Portes pleines et vitrées	Empoussièrément Traces de doigts Taches ou coulures sèches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Trace de doigts 0 Tache ou coulures sèches
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Encadrements des portes et fenêtres	Empoussièrément Traces de doigts Taches ou coulures sèches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Trace de doigts 0 Tache ou coulures sèches
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Cloisons vitrées	Empoussièrément sur les poignées Traces de doigts Taches ou coulures sèches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Trace de doigts 0 Tache ou coulures sèches
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Surfaces du guichet de l'accueil	Empoussièrément Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Souris	Empoussièrément Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Claviers	Empoussièrément Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Ordinateurs	Empoussièrément Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Ecrans	Empoussièrément Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache

Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Stations	Empoussièrement Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Interrupteurs électriques	Taches	0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Sols (dalles plastiques, lino et carrelage)	Empoussièrement Taches Déchets	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache 0 Déchets
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Meubles hauts et bas	Empoussièrement Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Plans de travail	Empoussièrement Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Etagères	Empoussièrement Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Tapis d'entrée	Empoussièrement Taches Déchets	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache 0 Déchets
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Escaliers	Empoussièrement Taches Déchets	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache 0 Déchets
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Main courante	Empoussièrement Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Murs	Taches ou coulures sèches Toiles d'araignées	0 Tache ou coulure sèche 0 toile d'araignée
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Plafonds	Taches ou coulures sèches Toiles d'araignées	0 Trace résiduelle de lavage 0 toile d'araignée
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Armoires et dessus d'armoires	Empoussièrement	Absence de poussière visible à l'œil nu
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Plinthes	Empoussièrement Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Moulures	Empoussièrement Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Calculatrices	Empoussièrement Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Lampes de bureau	Empoussièrement Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Objets meublants présents sur les bureaux	Empoussièrement Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache

Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Combinés téléphoniques	Empoussièrement Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Extincteurs	Empoussièrement Taches ou coulures sèches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 tache ou coulure sèche
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Radiateurs	Empoussièrement Taches ou coulures sèches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 tache ou coulure sèche
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Chaises	Pieds : Empoussièrement Pieds et accoudoirs : Taches Assises : Déchets / miettes / empoussièrement	Pieds : Absence de poussière visible à l'œil nu Pieds et accoudoirs : 0 Tâche Assises : 0 Déchet / 0 miette / Absence de poussière visible à l'œil nu
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Fauteuils	Pieds : Empoussièrement Pieds et accoudoirs : Taches Assises : Déchets / miettes / empoussièrement	Pieds : Absence de poussière visible à l'œil nu Pieds et accoudoirs : 0 Tâche Assises : 0 Déchet / 0 miette / Absence de poussière visible à l'œil nu
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Porte manteaux	Empoussièrement	Absence de poussière visible à l'œil nu
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Corbeilles	Déchets dans la poubelle Sac Taches	0 Déchet dans la poubelle Sac propre 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Cendriers	Déchets	0 Déchet
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Poignées de portes	Empoussièrement Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Revêtements textiles	Empoussièrement Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Appliques d'éclairage	Empoussièrement Taches ou coulures sèches Traces résiduelles de lavage Traces de doigts	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache ou coulure sèche 0 Trace résiduelle de lavage 0 Trace de doigts
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Miroirs	Empoussièrement Taches ou coulures sèches Traces résiduelles de lavage Traces de doigts	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache ou coulure sèche 0 Trace résiduelle de lavage 0 Trace de doigts
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Faïences murales	Taches ou coulures sèches	0 Tache ou coulure sèche
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Distributeurs	Empoussièrement Taches ou coulures sèches Traces résiduelles de lavage	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache ou coulure sèche 0 Trace résiduelle de lavage
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Eviers	Déchets Taches ou coulures sèches Traces résiduelles de lavage Tarte sur parties lisses et accessibles	0 Déchet 0 Tache ou coulure sèche 0 Trace résiduelle de lavage 0 Tartre sur parties lisses et accessibles
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Réfrigérateurs	Empoussièrement Taches Déchets	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache 0 Déchet
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Tables	Empoussièrement Taches Déchets	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache 0 Déchet

Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Micro- ondes	Empoussièrèment Taches Déchets	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache 0 Déchet
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Destructeurs de documents	Empoussièrèment Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Reposes pieds	Empoussièrèment Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Copieurs	Empoussièrèment Taches sur la vitre Traces résiduelles de lavage	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache sur la vitre 0 Trace résiduelle de lavage
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Tuyauteries	Empoussièrèment	Absence de poussière visible à l'œil nu
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Cabines de douche (parois intérieures et extérieures)	Déchets Taches ou coulures sèches Traces résiduelles de lavage Tartre sur parties lisses et accessibles	0 Déchet 0 Tache ou coulure sèche 0 Trace résiduelle de lavage 0 Tartre sur parties lisses et accessibles
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Robinetteries	Déchets Taches ou coulures sèches Traces résiduelles de lavage Tartre sur parties lisses et accessibles	0 Déchet 0 Tache ou coulure sèche 0 Trace résiduelle de lavage 0 Tartre sur parties lisses et accessibles
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Lavabos	Déchets Taches ou coulures sèches Traces résiduelles de lavage Tartre sur parties lisses et accessibles	0 Déchet 0 Tache ou coulure sèche 0 Trace résiduelle de lavage 0 Tartre sur parties lisses et accessibles
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Abattants des WC	Déchets Taches ou coulures sèches Traces résiduelles de lavage Tartre sur parties lisses et accessibles	0 Déchet 0 Tache ou coulure sèche 0 Trace résiduelle de lavage 0 Tartre sur parties lisses et accessibles
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Cuvettes des WC	Déchets Taches ou coulures sèches Traces résiduelles de lavage Tartre sur parties lisses et accessibles	0 Déchet 0 Tache ou coulure sèche 0 Trace résiduelle de lavage 0 Tartre sur parties lisses et accessibles
Nettoyage des locaux	Activités de type bureau	Circulation (halls et couloirs)	Empoussièrèment Taches Déchets	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache 0 Déchets

1- Le lot concerné	2- Famille de locaux	3- Élément à maintenir	4- Pour chaque élément, le ou les critère(s) de propreté	5- Pour chaque critère, le seuil d'acceptabilité
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Bureaux et piétements	Empoussièrèment Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Portes pleines	Empoussièrèment Traces de doigts Taches ou coulures sèches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Trace de doigts 0 Tache ou coulures sèches
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Poignées de portes	Empoussièrèment Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Encadrements des portes et fenêtres	Empoussièrèment Traces de doigts Taches ou coulures sèches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Trace de doigts 0 Tache ou coulures sèches
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Sols (dalles plastiques, lino et carrelage)	Empoussièrèment Taches Déchets	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache 0 Déchets
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Chaises	Pieds : Empoussièrèment Pieds et accoudoirs : Taches Assises : Déchets / miettes / empoussièrèment	Pieds : Absence de poussière visible à l'œil nu Pieds et accoudoirs : 0 Tache Assises : 0 Déchet / 0 miette / Absence de poussière visible à l'œil nu
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Tabourets	Pieds : Empoussièrèment Pieds et accoudoirs : Taches Assises : Déchets / miettes / empoussièrèment	Pieds : Absence de poussière visible à l'œil nu Pieds et accoudoirs : 0 Tache Assises : 0 Déchet / 0 miette / Absence de poussière visible à l'œil nu
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Fauteuils	Pieds : Empoussièrèment Pieds et accoudoirs : Taches Assises : Déchets / miettes / empoussièrèment	Pieds : Absence de poussière visible à l'œil nu Pieds et accoudoirs : 0 Tache Assises : 0 Déchet / 0 miette / Absence de poussière visible à l'œil nu
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Lavabos	Déchets Taches ou coulures sèches Traces résiduelles de lavage Tartre sur parties lisses et accessibles	0 Déchet 0 Tache ou coulure sèche 0 Trace résiduelle de lavage 0 Tartre sur parties lisses et accessibles
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Miroirs	Empoussièrèment Taches ou coulures sèches Traces résiduelles de lavage Traces de doigts	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache ou coulure sèche 0 Trace résiduelle de lavage 0 Trace de doigts
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Robinetteries	Empoussièrèment Taches ou coulures sèches Traces résiduelles de lavage Traces de doigts Tartre	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache ou coulure sèche 0 Trace résiduelle de lavage 0 Trace de doigts 0 Tartre
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Meubles hauts et bas	Empoussièrèment Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Corbeilles	Déchets dans la poubelle Sac Taches	0 Déchet dans la poubelle Sac propre 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Calculatrices	Empoussièrèment Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Lampes de bureau	Empoussièrèment Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Objets meublants présents sur les bureaux	Empoussièrèment Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache

Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Combinés téléphoniques	Empoussièrement Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Murs	Taches ou coulures sèches Toiles d'araignées	0 Tache ou coulure sèche 0 toile d'araignée
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Plafonds	Taches ou coulures sèches Toiles d'araignées	0 Trace résiduelle de lavage 0 toile d'araignée
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Interrupteurs électriques	Taches	0 Tache
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Plinthes	Empoussièrement Taches ou coulures sèches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache ou coulure sèche
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Porte manteaux	Empoussièrement	Absence de poussière visible à l'œil nu
Nettoyage des locaux	Activités sanitaires et sociales	Luminaires	Empoussièrement Taches	Absence de poussière visible à l'œil nu 0 Tache

1- Le lot concerné	2- Famille de locaux	3- Élément à maintenir	4- Pour chaque élément, le ou les critère(s) de propreté	5- Pour chaque critère, le seuil d'acceptabilité
Bâtiment CES	Vitrerie	Vitres intérieures + montants + impostes + cloisons	Taches ou coulures sèches Traces de doigts	0 Tache ou coulure sèche à l'intérieur 0 traces de doigts
Bâtiment CES	Vitrerie	Vitres extérieures + montants	Taches ou coulures sèches	0 Tache ou coulure sèche à l'extérieur si l'accès est facile et un minimum de tache si l'accès est difficile