



C P A M  
2 rue Diderot

47914 AGEN CEDEX 9  
*A l'attention de Mme Sylvie PUIMALY*

D I A G N O S T I C  
A S S I S T A N C E  
T E C H N I Q U E



## REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT TRAVAUX DANS UN IMMEUBLE BATI

Code prestation : CDAM0160-3

Ce pré-rapport correspond à la 1ère phase de notre mission

RAPPORT N°:  
**A531926400.1\_1\_C-P-A-M**

Lieu d'intervention :  
**C P A M**

**C P A M**  
**47914 AGEN CEDEX**

**N° D'AFFAIRE :A531926400.1 / 1**  
**RAPPORT ETABLI LE : 05/05/2017**



Agence de Agen  
49, route d'Agen  
Estillac - BP 60152  
47005 AGEN CEDEX  
N° SIRET : 51872092500347  
Tél : 05 53 77 75 99 - Fax : 05 53 77 75 90



Agence de Agen  
49, route d'Agen  
Estillac - BP 60152  
47005 AGEN CEDEX

C P A M

C P A M  
47914 AGEN CEDEX

Tél. : 05 53 77 75 99  
Fax : 05 53 77 75 90  
SIRET : 51872092500347

Date d'intervention : 05/05/2017

## REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT TRAVAUX DANS UN IMMEUBLE BATI

CDAM0160 - 3

Ce pré-rapport correspond à la 1ère phase de notre mission



Adresse d'expédition : C P A M

47914 AGEN CEDEX 9

A l'attention de Mme Sylvie PUIMALY

**Intervenant :**  
M Thierry CLERC

**Signature :**



**Accompagné par :**  
Mr Laurent TORTUL  
Rendu compte à :  
Mme Sylvie PUIMALY

**Ce rapport comprend 40 pages.**  
Il est remis contre accusé de réception.

**Avertissement : Le présent document ne peut être reproduit que dans son intégralité**

---

## SOMMAIRE

1. SYNTHÈSE DES RESULTATS	5
1.1. Conclusions	5
1.2. Synthèse du repérage	5
1.3. Locaux non visités / Investigations complémentaires à mener	12
1.4. Préconisations	12
2. GENERALITES	14
2.1. Objectif de la prestation	14
2.2. Références réglementaires	14
2.3. Analyse des échantillons	14
2.4. Commentaires relatifs au déroulement de la prestation	14
2.5. Rapport(s) précédent(s)	14
2.6. Durée de validité du rapport	14
3. DESCRIPTION DU OU DES IMMEUBLES BATIS	15
3.1. Donneur d'ordre	15
3.2. Périmètre de la prestation	15
4. SCHEMA DE LOCALISATION	17
5. BULLETIN D'ANALYSE DES MATERIAUX	19
6. CERTIFICAT DE COMPETENCE	22
7. ATTESTATION D'ASSURANCE	23
8. ALBUM PHOTO	25

## 1. SYNTHESE DES RESULTATS

### 1.1. Conclusions

➤ **Nous avons recensé des matériaux et produits contenant de l'amiante** selon le programme de repérage défini dans le tableau A1 de la norme NFX 46.020, dans le périmètre des travaux défini dans le paragraphe 3.2 et **dans les parties de l'immeuble rendues accessibles au jour de notre visite.**

La localisation et la nature sont récapitulées dans le tableau ci-dessous.

### 1.2. Synthèse du repérage

#### a) MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE:

LOCALISATION BATIMENT(S), ETAGE(S), LOCAUX OU ZONES PRESENTANT DES SIMILITUDES D'OUVRAGE	MATERIAUX ET PRODUITS	CRITERES AYANT PERMIS DE CONCLURE
sous sol circulation monte charge	Ascenseurs et monte-charges / Portes palières / Panneaux monte charge	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170008_14
Terrasse 1 étage patio	Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit terrasse 1 étage	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170012_22

#### b) MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE :

LOCALISATION BATIMENT(S), ETAGE(S), LOCAUX OU ZONES PRESENTANT DES SIMILITUDES D'OUVRAGE	MATERIAUX ET PRODUITS	CRITERES AYANT PERMIS DE CONCLURE
demi étage sous sol Sanitaires hommes	Paroi verticale intérieure / Cloison en dur sanitaires hommes	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol Sanitaires hommes	Planchers et plafonds / Plafonds Sanitaires hommes	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol Sanitaires hommes	Façades / Menuiseries extérieures Sanitaires hommes	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol Sanitaires hommes	Revêtements de sol et murs / Revêtements de murs / Colle des carrelages ou faïences Sanitaires hommes	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170001_1
demi étage sous sol Sanitaires hommes	Revêtements de sol et murs / Revêtements de sol / Colle bitumineuse Sanitaires hommes	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170002_2

demi étage sous sol douche local 020	Paroi verticale intérieure / Cloison en dur douche	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol douche local 020	Planchers et plafonds / Plafonds douche	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol douche local 020	Façades / Menuiseries extérieures douche	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol douche local 020	Revêtements de sol et murs / Revêtements de murs / Colle des carrelages ou faïences douche	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170001_3
demi étage sous sol douche local 020	Revêtements de sol et murs / Revêtements de sol / Colle bitumineuse douche	Analyse prélèvement Réf PV : 08A100002_4
demi étage sous sol sanitaires dames	Paroi verticale intérieure / Cloison en dur Sanitaires dames	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol sanitaires dames	Planchers et plafonds / Plafonds Sanitaires dames	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol sanitaires dames	Façades / Menuiseries extérieures Sanitaires dames	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol sanitaires dames	Revêtements de sol et murs / Revêtements de murs / Colle des carrelages ou faïences Sanitaires dames	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170001_5
demi étage sous sol sanitaires dames	Revêtements de sol et murs / Revêtements de sol / Colle bitumineuse sanitaires dames	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170002_6
demi étage sous sol circulation	Paroi verticale intérieure / Cloison en dur circulation	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol circulation	Planchers et plafonds / Plafonds circulation	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol circulation	Planchers et plafonds / Plancher / Dalle de sol circulation	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170003_7
demi étage sous sol circulation	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons circulation	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol vestiaire local 27	Paroi verticale intérieure / Cloison en dur vestiaire	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol vestiaire local 27	Planchers et plafonds / Plafonds vestiaire	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol vestiaire local 27	Planchers et plafonds / Plancher / Dalle de sol vestiaire	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170003_8

demi étage sous sol infirmerie local 28	Paroi verticale intérieure / Cloison en dur infirmerie	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol infirmerie local 28	Planchers et plafonds / Plafonds infirmerie	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol infirmerie local 28	Planchers et plafonds / Plancher / Dalle de sol infirmerie	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170003_9
demi étage sous sol infirmerie local 28	Revêtements de sol et murs / Revêtements de murs / Colle des carrelages ou faïences infirmerie	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170004_10
demi étage sous sol local CE	Paroi verticale intérieure / Cloison en dur local CE	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol local CE	Faux Plafond local CE	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol local CE	Planchers et plafonds / Plancher / Dalle de sol local CE	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol local CE	Façades / Menuiseries extérieures / Joint / mastic vitrier local CE	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol circulation	Paroi verticale intérieure / Cloison en dur circulation	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol circulation	Planchers et plafonds / Plafonds circulation	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol circulation	Planchers et plafonds / Plancher / Dalle de sol circulation	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol informatique	Paroi verticale intérieure / Cloison en dur informatique	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol informatique	Plafonds informatique	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
demi étage sous sol informatique	Planchers et plafonds / Plancher / Dalle de sol informatique	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol hall d'accès	Revêtements de sol et murs / Revêtements de murs / Peinture (intumescence, bitumineuse ou décorative) hall d'accès	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170005_11
sous sol hall d'accès	Revêtements de sol et murs / Revêtements de sol / Colle bitumineuse hall d'accès	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170007_12

sous sol hall d'accès	Revêtements de sol et murs / Revêtements de murs / Colle des carrelages ou faïences hall d'accès	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170006_13
sous sol hall d'accès	Plafonds hall d'accès	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol circulation	Paroi verticale intérieure / Cloison en dur circulation	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol circulation	Planchers et plafonds / Plafonds circulation	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol circulation	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons circulation	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol circulation	Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit circulation	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage local 30	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage local 30	Plafonds et faux plafonds / Plafonds stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage local 30	Revêtements de sol et murs / Plancher béton stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage stock CE	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage stock CE	Plafonds et faux plafonds / Plafonds stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage stock CE	Revêtements de sol et murs / Plancher béton stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol local LTP	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons local LTP	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol local LTP	Revêtements de sol et murs / Revêtements de sol local LTP	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol local LTP	Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit local LTP	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170009_19
sous sol stockage local 15	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage local 15	Plafonds et faux plafonds / Plafonds stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante

sous sol stockage local 15	Revêtements de sol et murs / Plancher béton stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage local 14	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage local 14	Plafonds et faux plafonds / Plafonds stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage local 14	Revêtements de sol et murs / Plancher béton stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage local 14	Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit stockage	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170009_20
sous sol stockage archives comptable	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage archives comptable	Plafonds et faux plafonds / Plafonds stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage archives comptable	Revêtements de sol et murs / Plancher béton stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage local 55	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage local 55	Plafonds et faux plafonds / Plafonds stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage local 55	Revêtements de sol et murs / Plancher béton stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage local 55	Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit stockage	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170009_21
sous sol stockage circulation	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage circulation	Plafonds et faux plafonds / Plafonds stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol stockage circulation	Revêtements de sol et murs / Plancher béton stockage	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol chaufferie	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons chaufferie	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol chaufferie	Plafonds et faux plafonds / Plafonds chaufferie	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante

sous sol chaufferie	Revêtements de sol et murs / Plancher béton chaufferie	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol chaufferie	Calorifugeage chaufferie	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170010_15
sous sol chaufferie	Calorifugeage chaufferie	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170011_16
sous sol local froid local 47	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons local froid	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol local froid local 47	Plafonds et faux plafonds / Plafonds local froid	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol local froid local 47	Revêtements de sol et murs / Plancher béton local froid	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol local froid local 47	Calorifugeage local froid	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170010_17
sous sol local froid local 47	Calorifugeage local froid	Analyse prélèvement Réf PV : 08A170011_18
sous sol chaufferie local 46	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons local 46	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol chaufferie local 46	Plafonds et faux plafonds / Plafonds local 46	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol chaufferie local 46	Revêtements de sol et murs / Plancher béton local 46	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol chaufferie local 46	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons local 46	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol local 44	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons local 44	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol local 44	Plafonds et faux plafonds / Plafonds local 44	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol local 44	Revêtements de sol et murs / Plancher béton local 44	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol entrée chaufferie	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons entrée chaufferie	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol entrée chaufferie	Plafonds et faux plafonds / Plafonds entrée chaufferie	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante

sous sol entrée chaufferie	Revêtements de sol et murs / Plancher béton entrée chaufferie	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol entrée chaufferie	Conduits, canalisations et équipements / Conduits de fluides (air, eau et autres fluides) entrée chaufferie	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol mur extérieur	Façades / Façades lourdes et revêtements extérieurs extérieur	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol mur extérieur	Façades / Menuiseries extérieures extérieur	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol coffre fort	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons coffre fort	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol coffre fort	Plafonds et faux plafonds / Plafonds coffre fort	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol coffre fort	Revêtements de sol et murs / Plancher béton coffre fort	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol central téléphonique	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons central téléphonique	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol central téléphonique	Plafonds et faux plafonds / Plafonds central téléphonique	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol central téléphonique	Revêtements de sol et murs / Plancher béton central téléphonique	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol archives local 040	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons local 040	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol archives local 040	Plafonds et faux plafonds / Plafonds local 040	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol archives local 040	Revêtements de sol et murs / Plancher béton local 040	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol archives local 040	Façades / Menuiseries extérieures local 040	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol économat local 038	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons local 038	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol économat local 038	Plafonds et faux plafonds / Plafonds local 038	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol économat local 038	Revêtements de sol et murs / Plancher béton local 038	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante

sous sol archives local 039	Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons local 039	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol archives local 039	Plafonds et faux plafonds / Plafonds local 039	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol archives local 039	Revêtements de sol et murs / Plancher béton local 039	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante
sous sol archives local 039	Façades / Menuiseries extérieures local 039	Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante

### 1.3. Locaux non visités / Investigations complémentaires à mener

#### a) Investigations complémentaires à réaliser

Nous n'avons pas pu mener notre mission à terme car il y a des investigations approfondies avec sondages destructifs à réaliser afin de pouvoir effectuer des prélèvements complémentaires.

**LA LOCALISATION DES INVESTIGATIONS APPROFONDIES A FAIRE REALISER AVEC LE NOMBRE ET LES CARACTERISTIQUES DES SONDAGES POUR CHAQUE COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION EST PRECISEE DANS LE TABLEAU CI-DESSOUS.**

LOCALISATION DES INVESTIGATIONS APPROFONDIES	PARTIE DU COMPOSANT A SONDER	NOMBRE ET CARACTERISTIQUES DES SONDAGES A REALISER
Chaufferie	Aérotherme/appareil de chauffage	Dépose/démontage des appareils
sous sol	Câbles pyrolyon	Consignation du réseau
sous sol	conduits d'eau pluviale floqué.	Ces conduits semblent être en fibro ciment dans le patio du Premier étage mais sont en plastique au niveau de l'évacuation. Il faudra casser le flocage le long des conduits pour s'assurer de la nature du matériau.
sous sol	plancher béton	Lors du percement de la trémie, s'assurer qu'aucun matériau autre que le béton n'est présent.

### 1.4. Préconisations

L'adéquation entre le périmètre de repérage associé à cette prestation et le champ d'intervention effectif des destinataires du présent document pouvant présenter des évolutions en fonction des besoins du donneur d'ordre, toute découverte de matériaux susceptibles de contenir de l'amiante non identifiés notamment pour des raisons de modifications du périmètre ou d'hétérogénéités non précisées par le donneur d'ordre, doit faire l'objet d'une suspension immédiate des travaux et d'une investigation complémentaire appropriée dans les meilleurs délais.

Le présent document constitue un élément important du dossier technique amiante qui doit être mis à jour et transmis aux entreprises pour établir leur évaluation du risque.

Nous vous rappelons que des dispositions spécifiques de protection des travailleurs intervenant sur les matériaux et produits contenant de l'amiante sont stipulées dans le cadre du code du travail.

Nous vous conseillons de faire appel à un maître d'œuvre spécialisé pour concevoir le projet de suppression de l'amiante et à une entreprise spécialisée pour réaliser les investigations approfondies avec sondages destructifs et les travaux de démolition conformément aux recommandations de la CNAMTS, des CARSAT – CRAM – CGSS, des guides de l'INRS et de l'OPPBTP, et des directives de l'inspection du travail.

---

## 2. GENERALITES

### 2.1. Objectif de la prestation

La prestation a pour objectif de réaliser le repérage des matériaux ou produits contenant de l'amiante dont le donneur d'ordre doit disposer avant réalisation de travaux dans un immeuble.

### 2.2. Références réglementaires

- Loi n° 2004-1343 du 9 décembre 2004,
- Décret no 2012-639 du 4 mai 2012 relatif aux risques d'exposition à l'amiante
- Articles L 4531-1, L4121-3 et R4412-97 du Code du travail
- Tableau A1 de la Norme NF X 46 020 de Décembre 2008.

### 2.3. Analyse des échantillons

Conformément aux dispositions de l'article R. 1334-24 du code de la santé publique, les analyses des échantillons de matériaux et produits sont réalisées par un organisme accrédité.

Nom et Adresse du laboratoire :

Flashlab : 38 Rue de l'Industrie - 67400 ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN

Numéro Accréditation : 1-5765

### 2.4. Commentaires relatifs au déroulement de la prestation

Ce rapport est établi dans le cadre du repérage des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante dans les principaux éléments de la construction et dans le cadre de travaux réalisés dans l'immeuble cité en page de garde.

Le repérage ayant été effectué en locaux occupés en présence du personnel et du mobilier, l'accès aux produits et matériaux doit être complété par une visite des locaux vides au démarrage des travaux.

Les investigations approfondies avec sondages destructifs n'ont pas été réalisées en notre présence pendant la visite.

### 2.5. Rapport(s) précédent(s)

Néant

Notre rapport prend en compte les documents techniques fournis en l'état.

### 2.6. Durée de validité du rapport

Le pré-rapport est un document provisoire sans durée de validité. Il doit systématiquement être annulé et remplacé par un rapport prenant en compte les résultats des investigations approfondies.

### 3. DESCRIPTION DU OU DES IMMEUBLES BATIS

Bâtiment béton, seul le sous sol a été visité

#### 3.1. Donneur d'ordre

Nom ou raison sociale : C P A M  
Adresse : 2 rue Diderot  
Code postal : 47914  
Ville : Agen Cedex 9

#### 3.2. Périmètre de la prestation

Dans le cadre de cette mission, l'intervenant Apave a examiné uniquement les locaux et les volumes auxquels il a pu accéder dans les conditions normales de sécurité.

#### a) Liste des locaux visités

L'objet du présent rapport concerne la ou les partie(s) d'immeubles bâtis décrite(s) dans le tableau suivant :

PARTIE DE BATIMENT	LOCAUX
demi étage sous sol	Sanitaires hommes
demi étage sous sol	douche / local 020
demi étage sous sol	sanitaires dames
demi étage sous sol	circulation
demi étage sous sol	vestiaire / local 27
demi étage sous sol	infirmerie / local 28
demi étage sous sol	local CE
demi étage sous sol	circulation
demi étage sous sol	informatique
sous sol	hall d'accès
sous sol	circulation
sous sol	circulation / monte charge
sous sol	stockage / local 30
sous sol	stockage / stock CE
sous sol	local LTP
sous sol	stockage / local 15
sous sol	stockage / local 14
sous sol	stockage / archives comptable
sous sol	stockage / local 55
sous sol	stockage / circulation
sous sol	chaufferie
sous sol	local froid / local 47
sous sol	chaufferie / local 46

sous sol	local 44
sous sol	entrée chaufferie
sous sol	mur extérieur
sous sol	coffre fort
sous sol	central téléphonique
sous sol	archives / local 040
sous sol	économat / local 038
sous sol	archives / local 039
Terrasse 1 étage	patio

Le donneur d'ordre nous a communiqué les documents et informations suivants :

- Fonction principale du bâtiment : Bureaux
- Le périmètre de repérage : sous sol impacté par les travaux (selon plan).
- Les plans des immeubles : Oui
- La date de délivrance du permis de construire ou années de construction et de réhabilitation : 1977
- Les bulletins de caractérisation des matériaux et produits suivants : Néant

En cas d'omissions ou d'imprécisions dans les informations fournies à l'opérateur, des investigations complémentaires pourraient s'avérer nécessaires ultérieurement.

#### b) périmètre des travaux

La description des travaux à l'origine du repérage a été fournie par le document rédigé par Mme Puimaly le 26/04/2017

Programme de travaux : restructuration du sous sol avec démolition de cloisons, réfection de sols et de plafonds, réaménagement chaufferie, suppression monte documents, remplacement huisseries ...

- Nature et localisation des travaux antérieurs de rénovation ou de réaménagement :

<input checked="" type="checkbox"/> : Absence de travaux antérieurs signalés par l'accompagnateur représentant désigné par l'exploitant et/ou le maître d'ouvrage et/ou le donneur d'ordre		
<input type="checkbox"/> : Présence de travaux antérieurs signalés avant ou pendant la visite		
Zone ayant fait l'objet de travaux	Nature des travaux	date

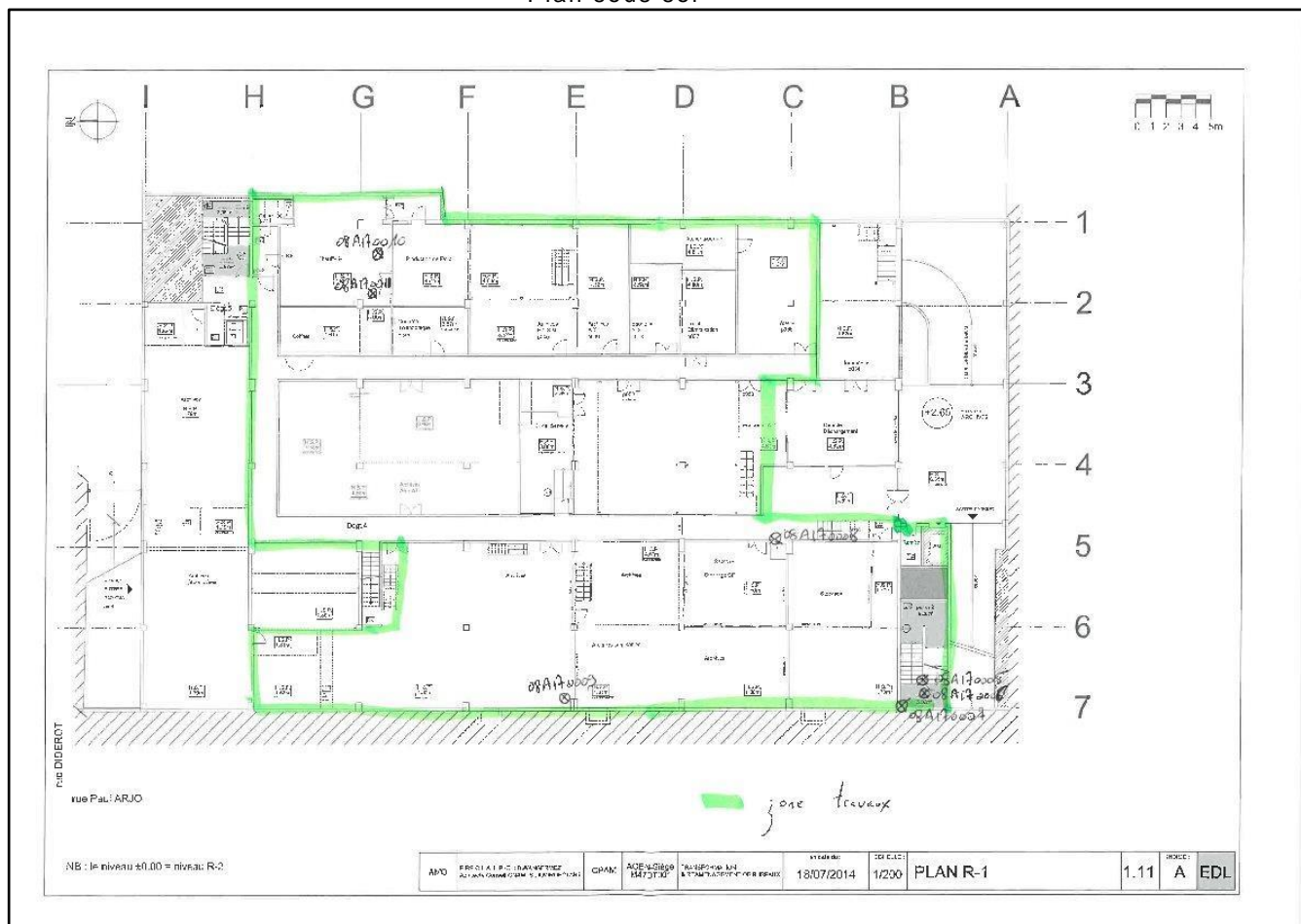
Ces informations sont nécessaires pour la définition des zones présentant des similitudes d'ouvrage (les parties d'un immeuble bâti dont les composants, les types de matériaux et produits sont semblables) car elles correspondent à la base de nos investigations.

Les résultats d'analyses des prélèvements effectués sont alors, par hypothèse, généralisés sur l'ensemble des composants, types de matériaux et produits ayant les mêmes caractéristiques.

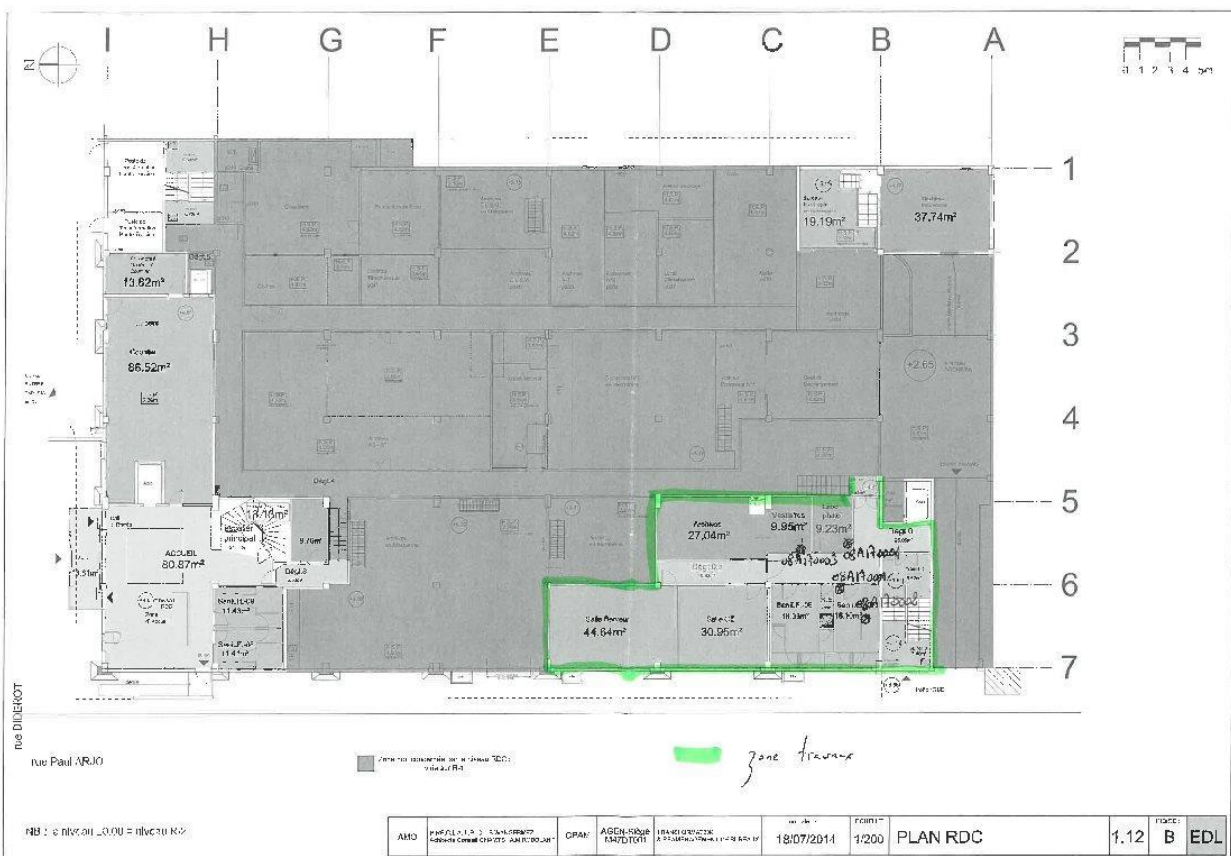
En cas d'omissions ou d'imprécisions dans les informations fournies à l'opérateur ou de modifications du périmètre de repérage, des investigations complémentaires pourraient s'avérer nécessaires ultérieurement.

#### 4. SCHEMA DE LOCALISATION

Plan sous sol



plan demi étage sous sol



## 5. BULLETIN D'ANALYSE DES MATERIAUX

17FP011931



Site d'Illkirch-Graffenstaden  
38, rue de l'Industrie  
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN  
Tél : 03 88 67 01 04  
serviceclient@flashlab.fr



### RAPPORT SYNTHETIQUE D'ANALYSE RECHERCHE ET IDENTIFICATION DE FIBRES D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

<b>Client :</b> APAVE Thierry CLERC 49 route d'Agen - Estillac - BP 60152 47005 Agen cedex	<b>Référence client :</b> A531926400 (12 ech)-4036497 <b>Référence FlashLab :</b> 17FP011931 <b>Adresse du chantier :</b> Non renseigné	<b>Date d'acceptation :</b> 10/05/2017 <b>Date d'analyse :</b> 15/05/2017 <b>Date d'édition :</b> 18/05/2017 à 16:58
---	---	--

Phase analysée	Méthode	Description microscopique	Préparation		Résultat
			Nb	Traitement	
Référence échantillon FlashLab : 001					
Référence échantillon client : 08A170001 - Faïence + colle					
Localisation : sanitaire hommes					
- Colle de faïence/carrelage, Carrelage, Plâtre, Peinture, Indissociables	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 002					
Référence échantillon client : 08A170002 - carrelage + colle					
Localisation : sanitaire hommes					
- Colle de faïence/carrelage, Carrelage	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 003					
Référence échantillon client : 08A170003 - sol plastique + colle					
Localisation : vestiaires					
- Plaque souple, Colle jaune	# META	N/A	1	Tétrahydrofurane	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 004					
Référence échantillon client : 08A170004 - Faïence + colle					
Localisation : infirmerie					
- Colle de faïence/carrelage, Carrelage	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 005					
Référence échantillon client : 08A170005 - peinture					
Localisation : entrée personnel					
- Peinture, Analyse globale, Enduit, Indissociables	# META	N/A	1	Chloroforme	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 006					
Référence échantillon client : 08A170006 - plinthe					
Localisation : entrée personnel					
- Colle de faïence/carrelage, Carrelage	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 007					
Référence échantillon client : 08A170007 - carrelage					
Localisation : entrée personnel					
- Carrelage	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur. Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation.

Rapport MS V2.0

1/3

<b>Client :</b> APAVE Thierry CLERC 49 route d'Agen - Estillac - BP 60152 47005 Agen cedex	<b>Référence client :</b> A531926400 (12 ech)-4036497 <b>Référence FlashLab :</b> 17FP011931 <b>Adresse du chantier :</b> Non renseigné	<b>Date d'acceptation :</b> 10/05/2017 <b>Date d'analyse :</b> 15/05/2017 <b>Date d'édition :</b> 18/05/2017 à 16:58
---	---	--

Phase analysée	Méthode	Description microscopique	Préparation		Résultat
			Nb	Traitement	
<b>Référence échantillon FlashLab : 008</b> <b>Localisation :</b> monte charge	<b>Référence échantillon client :</b> 08A170008 - isolant porte				
- Matériau fibreux	# MOLP	Matériau granuleux, Fibres de papier	3	N/A	Présence de fibres d'amiante de type Amosite, Chrysotile
<b>Référence échantillon FlashLab : 009</b> <b>Localisation :</b> conduit pluvial	<b>Référence échantillon client :</b> 08A170009 - flocage tuyau				
- Matériau non compact	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
<b>Référence échantillon FlashLab : 010</b> <b>Localisation :</b> tuyau chaufferie	<b>Référence échantillon client :</b> 08A170010 - calorifuge				
- Laine de verre, Tresse, Papier	# MOLP	Matériau granuleux, Matériau synthétique, Fibres de papier, Fibres de verre	2	N/A	Absence de fibres d'amiante
<b>Référence échantillon FlashLab : 011</b> <b>Localisation :</b> chaufferie	<b>Référence échantillon client :</b> 08A170011 - calorifuge				
- Laine de verre, Tresse, Papier	# MOLP	Matériau granuleux, Matériau synthétique, Fibres de papier, Fibres de verre	2	N/A	Absence de fibres d'amiante
<b>Référence échantillon FlashLab : 012</b> <b>Localisation :</b> niveau 1 patio	<b>Référence échantillon client :</b> 08A170012 - conduit pluvial				
- Plaque dure fibreuse	# MOLP	Matériau granuleux	3	N/A	Présence de fibres d'amiante de type Chrysotile, Crocidolite

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur. Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation.

Rapport MS V2.0

2/3

<b>Client :</b> APAVE Thierry CLERC 49 route d'Agen - Estillac - BP 60152 47005 Agen cedex	<b>Référence client :</b> A531926400 (12 ech) 4036497 <b>Référence FlashLab :</b> 17FP011931 <b>Adresse du chantier :</b> Non renseigné	<b>Date d'acceptation :</b> 10/05/2017 <b>Date d'analyse :</b> 15/05/2017 <b>Date d'édition :</b> 18/05/2017 à 16:58
---	---	--

**Méthodes d'analyse pour la recherche des fibres d'amiante dans les matériaux :**

Analyse MOLP (Microscope Optique à Lumière Polarisée) selon le guide HSG 248 – Appendice 2  
 Analyse META (Microscope Electronique à Transmission Analytique) selon la norme NFX 43-050 et méthode interne de traitement

Validé par : Sophie COSTA  
 Responsable de production



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur.  
 Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation.

## 6. CERTIFICAT DE COMPETENCE



### CERTIFICAT DE COMPÉTENCES N°A/12-450v2

Apave Certification certifie que :

**Monsieur Thierry CLERC**

Possède les compétences techniques nécessaires à la certification suivant le référentiel :

**Apave Certification AC-PRO-001-11**

Conforme aux prescriptions de la norme NF EN ISO/CEI 17024 : 2012 et à l'arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification

Pour l'activité suivante :

**DIAGNOSTIQUEUR TECHNIQUE IMMOBILIER – AMIANTE**

Sans mention ☐

Avec mention ☒

Emis le :

**23 mars 2017**

Ce certificat est valable jusqu'au :

**14 février 2018**

Directeur d'Apave Certification



JM VIONNET

AC-IMP-012-15



## 7. ATTESTATION D'ASSURANCE

Contrat RC n° 5271124804 1/2



AXA France IARD  
DIRECTION ENTREPRISES  
Production R.C. – Grands Comptes  
Télécopie 01.57 65 07 90

### ATTESTATION

Nous, soussignés, AXA FRANCE IARD S.A., Société d'Assurance dont le Siège Social est situé 313 Terrasses de l'Arche – 92727 NANTERRE Cedex, agissant en qualité d'apôtreur en coassurance à 60% avec GENERALI, atteste par la présente que l'assuré

**APAVE**  
191 rue Vaugirard  
75015 PARIS

agissant tant pour son compte que pour celui de **APAVE SUDEUROPE SAS et de ses filiales françaises :**

- **APAVE MONACO**
- **APAVE NOUVELLE CALEDONIE (succursale)**
- **AQUALIS**
- **GIE ESQS**
- **GIE IQSE**
- **ISIA**
- **PRORAD**

est couvert contre les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile qu'il pourrait encourir à la suite de dommages causés dans le cadre de l'exercice de sa profession, par le contrat n° **5271124804**, souscrit auprès de notre Société, pour les activités et les montants de garanties suivants :

#### Activités assurées

Prestations techniques (y compris maintenance) et intellectuelles pour la maîtrise des risques humains, techniques et environnementaux, articulée autour des principaux métiers suivants :

- inspection et vérification des installations techniques, équipements et process
- bâtiment et génie civil
- essais, mesures et métrologie
- conseils
- formation
- certification, contrôle, qualification et homologation

y compris vente de produits dans le cadre de ces activités, à destination de tous les secteurs d'activité.

#### A l'exclusion :

- **des missions de Contrôle Technique relevant de la loi Spinetta visées à l'article L 111.3 du Code de la construction et de l'habitation**
- **des travaux de désamiantage (enlèvement de l'amiante friable et non friable)**
- **des activités de classification et certification de navires et unités offshore.**



Contrat RC n° 5271124804 2/2

# **TABEAU DE GARANTIES**

Les garanties s'exercent à concurrence des montants suivants :

Nature des garanties	Limites des garanties
<b>Responsabilité Civile Exploitation / Après Livraison / Professionnelle</b>	
<b>Limite générale « Tous dommages corporels, matériels et immatériels » confondus</b> <i>Sans pouvoir excéder pour :</i>	5 000 000 € par année d'assurance
a) les dommages immatériels non consécutifs	5 000 000 € par année d'assurance
b) les atteintes à l'environnement accidentelles sur sites des assurés non soumis à Autorisation ou Enregistrement	2 500 000 € par année d'assurance
c) tous dommages corporels, matériels et immatériels aux Usa/Canada	5 000 000 € par année d'assurance
<i>sous-limités :</i> c.1) Dommages immatériels aux USA CANADA	1 000 000 € par année d'assurance
d) tous dommages causés par l'amiante et le plomb *	2 500 000 € par année d'assurance *

**\*Il précisé que cette garantie s'exerce également dans la limite des montants de garanties précités ou indiqués aux conditions particulières, en fonction de la nature des dommages.**

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du **01/01/2017 au 31/12/2017** inclus sous réserve du règlement de la prime et des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à PARIS le 07/12/2016  
 Pour servir et valoir ce que de droit.

**POUR L'ASSUREUR :**  
**VERLINGUE**  
 COURTIER EN ASSURANCES  
 Adresse postale :  
 12, rue de Kerogan - CS 44012  
 29335 QUIMPER cedex  
 Tél 0 820 260 260 p. r. s. t. t. m. Fax 0 2 98 36 9 242  
 contact@verlingue.fr - www.verlingue.fr



## 8. ALBUM PHOTO

LOCALISATION	MATERIAUX ET/OU PRODUITS OBJET DES PRELEVEMENT
<p>demi étage sous sol Sanitaires hommes            Matériau : Paroi verticale intérieure / Cloison en dur            sanitaires hommes            Sanitaires hommes  <b>ABSENCE D'AMIANTE</b></p>	
<p>demi étage sous sol douche local 020            Matériau : Paroi verticale intérieure / Cloison en dur            douche            douche local 020  <b>ABSENCE D'AMIANTE</b></p>	

demi étage sous sol sanitaires dames  
Matériau : Paroi verticale intérieure / Cloison en dur  
Sanitaires dames  
sanitaires dames  
**ABSENCE D'AMIANTE**



demi étage sous sol circulation  
Matériau : Paroi verticale intérieure / Cloison en dur  
circulation  
circulation  
**ABSENCE D'AMIANTE**



demi étage sous sol vestiaire local 27  
 Matériau : Paroi verticale intérieure / Cloison en dur  
 vestiaire  
 Vestiare  
**ABSENCE D'AMIANTE**



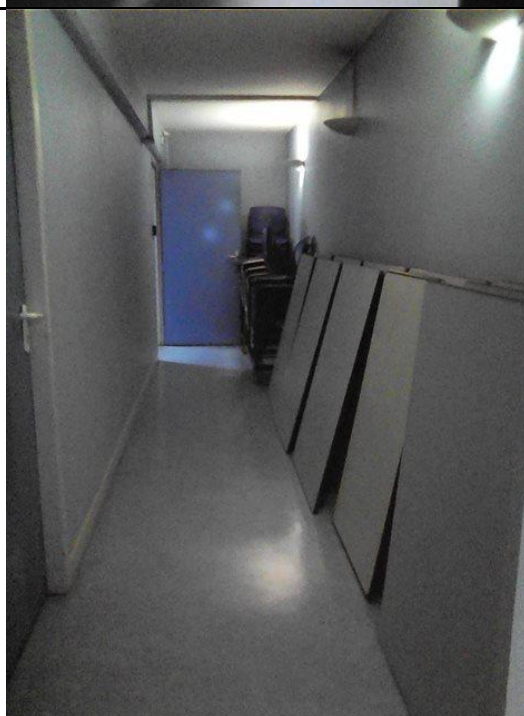
demi étage sous sol infirmerie local 28  
 Matériau : Paroi verticale intérieure / Cloison en dur  
 infirmerie  
 Infirmerie  
**ABSENCE D'AMIANTE**



demi étage sous sol local CE  
 Matériau : Paroi verticale intérieure / Cloison en dur local  
 CE  
 local CE  
**ABSENCE D'AMIANTE**



demi étage sous sol circulation  
 Matériau : Paroi verticale intérieure / Cloison en dur  
 circulation  
 circulation  
**ABSENCE D'AMIANTE**



demi étage sous sol informatique  
Matériau : Paroi verticale intérieure / Cloison en dur  
informatique  
informatique  
**ABSENCE D'AMIANTE**



sous sol hall d'accès  
Matériau : Revêtements de sol et murs / Revêtements  
de murs / Peinture (intumescente, bitumineuse ou  
décorative) hall d'accès  
Hall d'entrée.  
**ABSENCE D'AMIANTE**



sous sol circulation  
 Matériau : Paroi verticale intérieure / Cloison en dur  
 circulation  
 Circulation  
**ABSENCE D'AMIANTE**



sous sol circulation monte charge  
 Matériau : Ascenseurs et monte-charges / Portes  
 palières / Panneaux monte charge  
 Monte charge  
**PRESENCE D'AMIANTE**



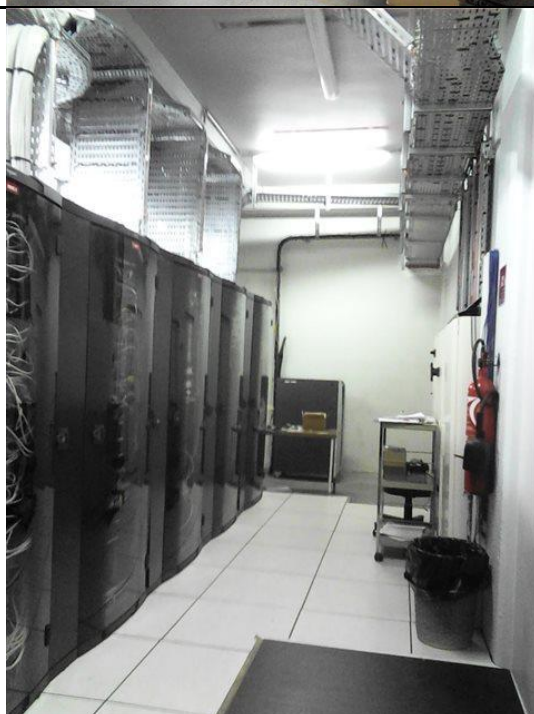
sous sol stockage local 30  
 Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs  
 et cloisons stockage  
 Stockage local 30  
**ABSENCE D'AMIANTE**









sous sol stockage stock CE  
 Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs  
 et cloisons stockage  
 Stock CE  
**ABSENCE D'AMIANTE**



sous sol local LTP  
 Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs  
 et cloisons local LTP  
 local LTP  
**ABSENCE D'AMIANTE**



<p>sous sol local LTP          Matériau : Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit local LTP conduit de fluide  <b>ABSENCE D'AMIANTE</b></p>	
<p>sous sol stockage local 15          Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons stockage          Archives local 15  <b>ABSENCE D'AMIANTE</b></p>	
<p>sous sol stockage local 14          Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons stockage          Stock CE  <b>ABSENCE D'AMIANTE</b></p>	

<p>sous sol stockage local 14          Matériau : Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit stockage conduit de fluide  <b>ABSENCE D'AMIANTE</b></p>	
<p>sous sol stockage local 14          Matériau : Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit stockage conduit de fluide  <b>ABSENCE D'AMIANTE</b></p>	
<p>sous sol stockage local 14          Matériau : Conduits, canalisations et équipements intérieurs / Conduit de fluides / Conduit stockage conduit de fluide  <b>ABSENCE D'AMIANTE</b></p>	

sous sol stockage archives comptable  
 Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs  
 et cloisons stockage  
 archives comptable  
**ABSENCE D'AMIANTE**



sous sol stockage local 55  
 Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs  
 et cloisons stockage  
 Local 55  
**ABSENCE D'AMIANTE**



sous sol stockage circulation  
 Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs  
 et cloisons stockage  
 circulation  
**ABSENCE D'AMIANTE**



sous sol chaufferie  
 Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs  
 et cloisons chaufferie  
 Chaufferie  
**ABSENCE D'AMIANTE**



sous sol chaufferie  
Matériau : Calorifugeage chaufferie  
Calorifuge  
**ABSENCE D'AMIANTE**



sous sol chaufferie  
Matériau : Calorifugeage chaufferie  
calorifuge  
**ABSENCE D'AMIANTE**



sous sol local froid local 47  
 Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs  
 et cloisons local froid  
 local archives  
**ABSENCE D'AMIANTE**








sous sol chaufferie local 46  
 Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs  
 et cloisons local 46  
 local 46  
**ABSENCE D'AMIANTE**



sous sol local 44  
 Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs  
 et cloisons local 44  
 local 44  
**ABSENCE D'AMIANTE**



<p>sous sol entrée chaufferie          Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs          et cloisons entrée chaufferie          Entrée chaufferie  <b>ABSENCE D'AMIANTE</b></p>	
<p>sous sol mur extérieur          Matériau : Façades / Façades lourdes et revêtements          extérieurs extérieur          extérieur  <b>ABSENCE D'AMIANTE</b></p>	
<p>sous sol coffre fort          Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs          et cloisons coffre fort          coffre fort  <b>ABSENCE D'AMIANTE</b></p>	

<p>sous sol central téléphonique</p> <p>Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons central téléphonique central téléphonique</p> <p><b>ABSENCE D'AMIANTE</b></p>	
<p>sous sol archives local 040</p> <p>Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons local 040 local 040</p> <p><b>ABSENCE D'AMIANTE</b></p>	

sous sol économat local 038  
Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs  
et cloisons local 038  
local 038  
**ABSENCE D'AMIANTE**



sous sol archives local 039  
Matériau : Parois verticales intérieures et enduits / Murs  
et cloisons local 039  
local 039  
**ABSENCE D'AMIANTE**

