

# ALPES CONTRÔLES

## Construction & Exploitation

Les Ateliers Numériques  
360 rue Marc Lefrancq  
59300 VALENCIENNES  
Tél : 03 59 61 75 89  
Dim.nord@alpes-controles.fr

DIM R430 v02

Nos références :

Contrat N°: A33-B-2024-001W

Rapport N° :A33B2415-001

Date : 02/04/2024

## DIAGNOSTIC PRODUITS, EQUIPEMENTS, MATERIAUX, DECHETS RELATIF AU DECRET 2021-821 DU 25 JUIN 2021

### REAMENAGEMENT ANCIENT CCI ARRAS

14 BIS Rue des Rosati  
62000 Arras

Diffusion : Monsieur Bernalicis



■ Réemploi: 0.61t
■ Recyclage: 32.34t
■ Incinération val.: 2.08t
■ Remblaiement: 5.98t
■ Autres: 42.31t

Le diagnostiqueur,  
MAACHE DJAMAL

Organisme: BUREAU ALPES CONTRÔLES  
N° SIREN/SIRET: 351 812 698/00667

Compagnie d'assurance : EUROMAF  
118 Boulevard Malesherbes 75856 Paris Cedex 17  
Police n°7006693/S valable jusqu'au 31-12-2024

# SOMMAIRE

<b>PREAMBULE.....</b>	<b>3</b>
<b>I- RENSEIGNEMENT GENERAUX.....</b>	<b>5</b>
<b>I.1 - IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE DE L'OPERATION DE DEMOLITION OU RENOVATION SIGNIFICATIVE.....</b>	<b>5</b>
<b>I.2 - IDENTIFICATION DE L'OPERATION DE DEMOLITION OU RENOVATION SIGNIFICATIVE.....</b>	<b>5</b>
<b>I.3 – VISITE/REMARQUES .....</b>	<b>6</b>
<b>I.4 - DOCUMENTS REMIS PAR LE MAITRE D'OUVRAGE .....</b>	<b>6</b>
<b>II – REPARTITION DES DECHETS IDENTIFIES.....</b>	<b>9</b>
<b>III – PRODUITS, EQUIPEMENTS ET MATERIAUX (PEM) POTENTIELLEMENT REEMPLOYABLES .....</b>	<b>10</b>
<b>III.1 - FICHES DES PEM POTENTIELLEMENT REEMPLOYABLES IDENTIFIES.....</b>	<b>10</b>
<b>III.2 - CENTRES ET ACTEURS LOCAUX DE REEMPLOI.....</b>	<b>19</b>
<b>IV - CENTRES DE COLLECTE, RECYCLAGE ET VALORISATION .....</b>	<b>22</b>
<b>IV.1 – PRECONISATIONS DE GESTIONS DES DECHETS POUR VALORISATION OU RECYCLAGE SUR CHANTIER.....</b>	<b>22</b>
<b>IV.2 - IDENTIFICATION DES CENTRES DE COLLECTE, RECYCLAGE ET VALORISATION LOCAUX.....</b>	<b>23</b>
<b>V - COLLECTEURS ET INSTALLATIONS DE GESTION DES DECHETS .....</b>	<b>25</b>
<b>V.1 - CENTRES DE COLLECTE LOCAUX DES DECHETS DANGEREUX (DD).....</b>	<b>25</b>
<b>V.2 - CENTRES DE COLLECTE LOCAUX DES DECHETS NON DANGEREUX (DND) .....</b>	<b>27</b>
<b>V.3 - CENTRES DE COLLECTE LOCAUX DES DECHETS INERTES (DI) .....</b>	<b>29</b>
<b>VI – REPERAGE DES PRODUITS, EQUIPEMENTS, MATERIAUX ET DECHETS (PEMD).....</b>	<b>30</b>
<b>VI.1 – SYNTHESE DES DECHETS.....</b>	<b>30</b>
<b>VI.2 – DETAILS DES PEM REPERES .....</b>	<b>32</b>
<b>VII – ANNEXES.....</b>	<b>42</b>
<b>ATTESTATION D'ASSURANCE .....</b>	<b>42</b>
.....ERREUR ! SIGNET NON DEFINI.	
<b>PREUVES DE FORMATION DU DIAGNOSTIQUEUR PEMD .....</b>	<b>43</b>

## Préambule

La loi AGECE prévoit une nouvelle obligation pour les maîtres d'ouvrages détaillée sous le décret n°2021-872 du 30 juin 2021, complété par l'arrêté d'application du 26 mars 2023.

Les maîtres d'ouvrages ont pour obligation de réaliser un diagnostic PEM-D. pour la gestion des Produits, Équipements, Matériaux (PEM) et des Déchets (D) issus des bâtiments démolis ou en « rénovation significative » :

- dont la surface cumulée de plancher est supérieure à 1 000 m<sup>2</sup> (ensemble de bâtiments à l'échelle de l'opération)
- ou qui ont hébergé une ou plusieurs substances dangereuses (article R4411-6 du code du travail)

Une démolition de bâtiment ou d'une partie majoritaire de bâtiment, au sens du I de l'article R. 126-9 du code de la construction et de l'habitation, est une démolition qui porte sur au moins la moitié de la surface de plancher des bâtiments concernés.

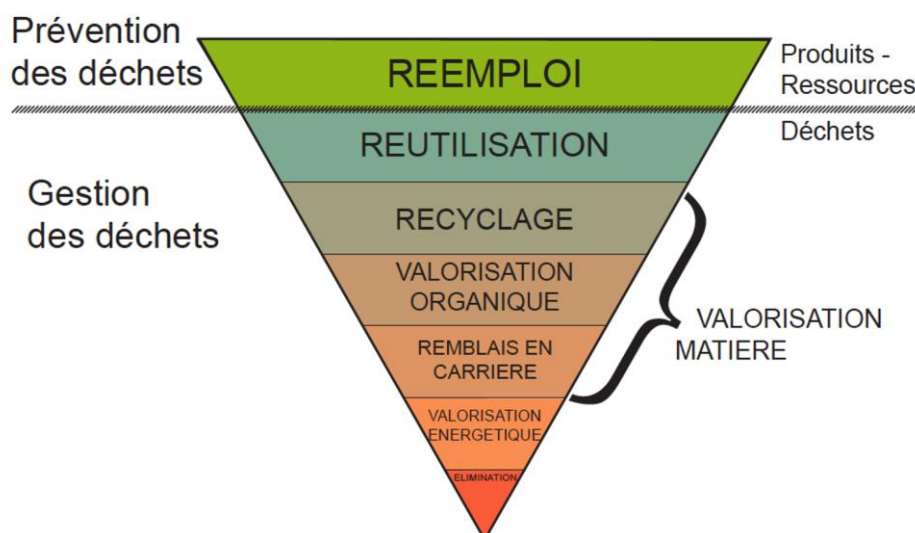
Une opération de rénovation est considérée comme significative au sens du II de l'article R. 126-9 du code de la construction et de l'habitation si elle consiste à détruire ou remplacer au moins deux des éléments de second œuvre mentionnés ci-dessous :

- a) Plus de la moitié de la surface cumulée des planchers ne déterminant pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ;
- b) Plus de la moitié de la surface cumulée des cloisons extérieures ne déterminant pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ;
- c) Plus de la moitié des huisseries extérieures ;
- d) Plus de la moitié de la surface cumulée des cloisons intérieures ;
- e) Plus de la moitié des installations sanitaires et de plomberie ;
- f) Plus de la moitié des installations électriques ;
- g) Plus de la moitié des systèmes de chauffage.

Ce diagnostic PEM-D, réalisé préalablement au dépôt des demandes d'autorisation d'urbanisme (construction, démolition, aménagement) à défaut avant l'acceptation des devis ou la passation des marchés de démolition / rénovation, devra fournir une estimation de la nature, de la quantité et de la localisation :

- Des matériaux, produits de construction et équipements constitutifs des bâtiments ainsi que de leur fonction ; des déchets potentiellement générés par ces produits, matériaux et équipements ; des déchets résiduels issus de l'usage et de l'occupation des bâtiments ;
- Une estimation de l'état de conservation des produits, matériaux et équipements ; des indications sur les possibilités de réemploi sur le site de l'opération, sur un autre site ou par l'intermédiaire de filières de réemploi, l'estimation de la nature et de la quantité des produits, matériaux et équipements qui peuvent être réemployés ;
- À défaut de réemploi, les indications sur les filières de gestion et de valorisation des déchets, en vue de leur réutilisation, leur recyclage ou une autre valorisation matière, leur valorisation énergétique ou leur élimination ;
- Des indications sur les précautions de dépose, de stockage sur chantier et de transport de ces produits, équipements, matériaux et déchets ainsi que sur les conditions techniques et économiques prévues pour permettre leur réemploi, leur réutilisation, leur recyclage ou une autre valorisation matière, leur valorisation énergétique ou leur élimination.

Le diagnostic PEMD permet au maître d'ouvrage de connaître l'état des ressources de son ouvrage pour en assurer une valorisation optimale, en respectant la hiérarchisation des modes de traitements :



## I- Renseignement généraux

### I.1 - Identification du Maître d'Ouvrage de l'opération de démolition ou rénovation significative

Raison sociale : CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE REGION HAUTS-DE-FRANCE

### I.2 - Identification de l'opération de démolition ou rénovation significative

L'opération appelée REAMENAGEMENT ANCIEN CCI ARRAS, situé 14 BIS Rue des Rosati 62000 Arras, comprend les bâtiments suivants :

- Bâtiment 1

**L'opération est :**

- ☐ Une démolition  
☒ Une rénovation significative  
☐ Les deux

Date estimée de début des travaux : non connue

Date estimée de fin des travaux : non connue

**Typologies principales des bâtiments :**

- ☐ Maison individuelle  
☐ Logement collectif  
☐ Commerces  
☒ Bureaux  
☐ Bâtiment industriel  
☐ Établissement de santé  
☐ Établissement d'enseignement  
☐ Café, hôtel, restaurants  
☐ Bâtiment à usage sportif ou de loisirs  
☐ ICPE  
☐ Autre :

Nombre de bâtiments concernés par la démolition : 0

Surface totale du plancher à démolir : 0m<sup>2</sup>

Nombre de bâtiments concernés par la rénovation significative : 1

Surface totale de plancher à rénover : 2100m<sup>2</sup>

Date d'obtention du permis de construire du bâtiment le plus ancien : 1980

**Le bâtiment a été soumis depuis la date mentionnée ci-dessus au(x) opération(s) suivante(s) :**

- ☒ Rénovation importante (date optionnelle : MM/AAAA)
- ☐ Opération de décontamination (ex : désamiantage)
- ☐ Autre intervention importante
- ☐ Aucune opération
- ☐ Ne sait pas

### I.3 – Visite/Remarques

Date de dernière visite sur site : 22/03/24

Liste des locaux non visités : sans objet

Raison pour ne pas avoir visité certaines parties : sans objet

Vices ou désordres apparents dans les composants : sans objet

Remarques : Pas de programme défini concernant le décaissement et l'ouverture pour pose de fenêtres en R-1. La quantification n'a pu être définie.

### I.4 - Documents remis par le Maître d'Ouvrage

<b>DOE</b>	Non communiqué
<b>Plans</b>	Communiqué
<b>Diagnostics</b>	Diagnostic amiante avant-travaux A33B2339-002 du 27/09/23 Diagnostic plomb avant-travaux A33B2339-004 du 15/12/23

La mission n'a pas pour objet de réaliser une analyse critique de ces documents transmis qui demeurent sous la responsabilité du client, celui-ci s'assurant de leur validité et de leur véracité.

### I.5 – Commentaires

A – Limites du diagnostic réalisé :

En l'absence d'informations relatives aux travaux antérieurs, (plans de réseaux, etc) l'estimation des quantités de certains PEMD a été calculé à partir de ratios et d'informations techniques disponibles publiquement dans la littérature spécialisée.

Sans plan ni information, nous avons émis des hypothèses sur les caractéristiques des fondations

B – Les éléments suivants ne font pas parties de notre mission :

- Mobilier en place
- Les équipements techniques et de ventilation du bâtiment M
- Terres potentiellement polluées (voir / faire réaliser une étude spécifique par un

- bureau d'études certifié LNE)
- Les réseaux CVC (climatisation, ventilation, chauffage) non visibles ou non accessibles.

C – Déchets plomb :

Néant

## II – Répartition d/es déchets identifiés

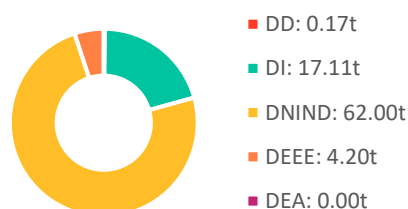
Le diagnostic PEMD a permis d'analyser 83.48 tonnes de ressources libérées (y compris DD, soit 83.31 tonnes hors DD).

Nous vous proposons un scénario de traitement du gisement, détaillé dans la suite du présent rapport, et dont la synthèse est la suivante :

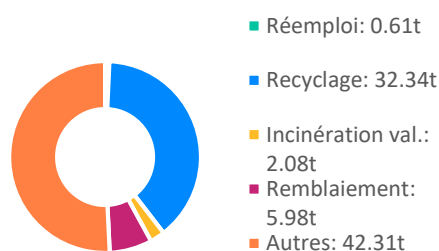
Masse totale du gisement	Masse totale en réemploi	Taux de valorisation 3R <sup>1</sup>	Taux de valorisation avec remblaiement carrière <sup>2</sup>
83.48 t	0.61 t	39.55 %	46.72 %

<sup>1</sup> Sans le remblaiement de carrière et Déchets dangereux

<sup>2</sup> Avec le remblaiement de carrière et sans les déchets dangereux



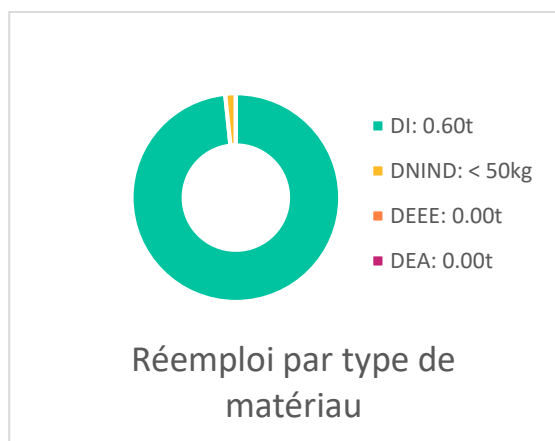
Déchets par type



Répartition des types de traitements du scénario

## III – Produits, Equipements et Matériaux (PEM) potentiellement réemployables

### III.1 - Fiches des PEM potentiellement réemployables identifiés



Il est proposé d'affecter en réemploi 0.73% du gisement en masse.

Nous proposons les matériaux suivants en réemploi :

Catégorie	Produits-Matériaux-Équipements	Masse totale du gisement (t)	Unité	Quantité	Occurrence	État	Filière	% du gisement
Cuvettes de WC	Pack WC (cuvette et réservoir) - porcelaine/ Céramique - avec mécanisme et abattant - poids indicatif : 46 kg - indicateur de réemploi : 2,5	0.41	u	9	9	Bon : 100	Réemploi	100
							Total	100
Distributeurs de savon	Distributeur savon automatique - capacité : 900ml - dim indicatives : 26x12x11 cm - masse 1 kg	< 50kg	u	6	6	Bon : 100	Réemploi	100
							Total	100
Lavabos	Lavabo + colonne - céramique - 50 à 70 cm, sans robinetterie ni vidage - poids indicatif : 29,6 kg / unité	0.18	u	6	6	Bon : 100	Réemploi	100
							Total	100
Laves-mains	Lave-main - céramique (15,5x35x23) - poids indicatif : 3,6 kg / unité	< 50kg	u	3	3	Bon : 100	Réemploi	100
							Total	100

Les fiches matériaux réemploi sont détaillées ci-après.

## Fiche Matériau

Distributeur savon automatique - capacité : 900ml - dim indicatives : 26x12x11 cm - masse 1 kg



## Caractéristiques du gisement

Quantité totale : 6 u

Nombre / Nombre de lot : 6

Masse Totale : 0.01 t

Etat de conservation en %

Neuf	Bon	Moyen	Mauvais
0 %	100 %	0 %	0 %

## Proposition

Pourcentage proposé au réemploi : 100 %

Nombre / Nombre de lot proposé au réemploi : 6

Masse proposée au réemploi : 0.01 t

Quantité proposée au réemploi : 6 u

### Informations sur les conditions et critères de réemploi :

Conditionnement :

- prévoir des protections au choc

Dépose :

- dépose soignée avec outils spécifiques

Informations économique :

- valeur de revente moyenne ou faible - coût de dépose faible à moyen

Informations technique :

- Nécessite une vérification fonctionnelle / dimensionnelle

Stockage :

- prévoir une protection contre les chocs

Complément :

Modes d'assemblage :

**Date de disponibilité :**

**Informations Complémentaires :**

REAMENAGEMENT ANCIEN CCI ARRAS

CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE REGION HAUTS-DE-FRANCE

Arras

Localisation	Dimensions	Commentaires	Quantités (u)	Nombre / nb de lot
Bâtiment 1 - Etage 1			3	3
Bâtiment 1 - Etage 2			3	3

## Fiche Matériau

Lave-main - céramique (15,5x35x23) - poids indicatif : 3,6 kg / unité



### Caractéristiques du gisement

Quantité totale : 3 u

Nombre / Nombre de lot : 3

Masse Totale : 0.01 t

Etat de conservation en %

Neuf	Bon	Moyen	Mauvais
0 %	100 %	0 %	0 %

### Proposition

Pourcentage proposé au réemploi : 100 %

Nombre / Nombre de lot proposé au réemploi : 3

Masse proposée au réemploi : 0.01 t

Quantité proposée au réemploi : 3 u

#### Informations sur les conditions et critères de réemploi :

Conditionnement :

- prévoir des protections au choc

Dépose :

- autre : se référer au champ de commentaire

Informations technique :

- autre : se référer au champ libre

Stockage :

- prévoir une protection contre les chocs

**Complément** : Les lavabos de réemploi ne doivent pas comporter de fissures ou de brisures majeures susceptibles d'endommager l'étanchéité de la cuve.

Des altérations légères telles que des traces d'usure superficielle, des traces de calcaire ou des taches n'affectent toutefois pas l'étanchéité de la cuve.

En cas de pièces usées ou défectueuses, il est nécessaire de s'assurer de la compatibilité des lavabos de réemploi avec la robinetterie et les accessoires de rechange (neufs ou de réemploi), à savoir :

bouchon, clapet mécanique, mécanisme à tirette, moyens de fixation spécifiques, raccordements, robinets d'arrêt et rosaces, trop-pleins externes, bonde et crépine ou encore garnitures d'écoulement avec siphon

Le tressillage ou faïençage désigne le phénomène responsable de l'apparition d'un ensemble de fissures capillaires dans l'émail. Celles-ci peuvent entraîner la pénétration des substances liquides à l'intérieur du tesson, provoquant l'apparition de tâches durables et favorisant le développement d'agents pathogènes. Il est donc conseillé d'écarter les équipements présentant cette caractéristique.

**Modes d'assemblage :**

**Date de disponibilité :**

**Informations Complémentaires :**

REAMENAGEMENT ANCIEN CCI ARRAS  
CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE REGION HAUTS-DE-FRANCE  
Arras

Localisation	Dimensions	Commentaires	Quantités (u)	Nombre / nb de lot
Bâtiment 1 - Etage 1			1	1
Bâtiment 1 - Etage 2			1	1
Bâtiment 1 - RDC			1	1

## Fiche Matériau

Lavabo + colonne - céramique - 50 à 70 cm, sans robinetterie ni vidage - poids indicatif : 29,6 kg / unité



## Caractéristiques du gisement

Quantité totale : 6 u

Nombre / Nombre de lot : 6

Masse Totale : 0.18 t

Etat de conservation en %

Neuf	Bon	Moyen	Mauvais
0 %	100 %	0 %	0 %

## Proposition

Pourcentage proposé au réemploi : 100 %

Nombre / Nombre de lot proposé au réemploi : 6

Masse proposée au réemploi : 0.18 t

Quantité proposée au réemploi : 6 u

### Informations sur les conditions et critères de réemploi :

Conditionnement :

- en carton ou palette filmée

Dépose :

- dépose soignée avec outils manuels standards

Informations technique :

- Nécessite un pré-traitement : purge/vidange

Stockage :

- prévoir une protection contre les chocs

### Complément : Marché :

1/les lavabos sont très propices au réemploi car ils sont souvent facilement démontables et sont moins risqués en terme de performance à évaluer et d'un point de vue assurantiel car ces éléments n'entrent pas dans la solidité de la structure (source CSTB-Orée)

2/ le réemploi est facilité par la durabilité de éléments en céramique et leur simplicité d'entretien (source CSTB-Orée). De ce fait l'offre peut être abondante et potentiellement supérieure à l'offre.

3/ Les lavabos design, lavabos sur pied aux lignes épurées des années 1950, lave-mains coloré des années 1970 sont très prisés.

4/ performances à vérifier : résistance à la charge / étanchéité / résistance aux produits chimiques / évacuation de l'eau

Etat :

1 / La vérification de l'état de l'émail est nécessaire pour envisager un réemploi. Il est envisageable de tester l'état de la couche d'émail au moyen d'un marqueur à l'alcool : s'il s'efface facilement, l'émail est encore en bon état, dans le cas contraire, l'émail est probablement devenu « poreux ». Le tressillage ou faïençage désigne le phénomène responsable de l'apparition d'un ensemble de fissures capillaires dans l'émail. Celles-ci peuvent entraîner la pénétration des substances liquides à l'intérieur du tesson, provoquant l'apparition de tâches durables et favorisant le développement d'agents pathogènes. Il est donc conseillé d'écarter les équipements présentant cette caractéristique.

2/ il est possible de trouver de l'amiante en plaque sous les lavabos ou sur les dalles de sol sous les colonnes. (source CSTB-Orée)

3 / Après dépose : contrôle visuel pour identifier les potentielles dégradations liées à la dépose

Stockage :

1/ prévoir des cales et des cartons pour éviter les contacts directs avec le sol et les griffures (source CSTB-Orée)

2/ sur la tranche ou sur un support souple / protections intercalaires (source CSTB-Orée)

3/ transport sanglé (source CSTB-Orée)

Prix indicatifs HT

Un échantillonnage non exhaustif du marché du réemploi d'Europe de l'Ouest (Belgique, France, Grande-Bretagne et Pays-Bas) a permis d'extraire quelques prix indicatifs. Ceux-ci varient selon les modèles, les matériaux et le fabricant d'origine.

Quelques prix constatés :

Fournitures : 20 à 200 euro/élément pour les modèles de gamme standard

Dépose : environ 40-50 euro/élément

Service de nettoyage : 10-20 euro/élément

A ces tarifs, il convient parfois de prévoir un supplément pour le remplacement des joints, de la robinetterie ou de certains accessoires ainsi que pour un nettoyage ou le détartrage.

**Modes d'assemblage :** Mécanique (ex : vissage, boulonnage, clipsage, verrouillage)

**Date de disponibilité :**

**Informations Complémentaires :**

REAMENAGEMENT ANCIEN CCI ARRAS  
CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE REGION HAUTS-DE-FRANCE  
Arras

Localisation	Dimensions	Commentaires	Quantités (u)	Nombre / nb de lot
Bâtiment 1 - Etage 2			2	2
Bâtiment 1 - RDC			2	2
Bâtiment 1 - Etage 1			2	2

## Fiche Matériau

Pack WC (cuvette et réservoir) - porcelaine/ Céramique - avec mécanisme et abattant - poids indicatif : 46 kg - indicateur de réemploi : 2,5



## Caractéristiques du gisement

Quantité totale : 9 u

Nombre / Nombre de lot : 9

Masse Totale : 0.41 t

Etat de conservation en %

Neuf	Bon	Moyen	Mauvais
0 %	100 %	0 %	0 %

## Proposition

Pourcentage proposé au réemploi : 100 %

Nombre / Nombre de lot proposé au réemploi : 9

Masse proposée au réemploi : 0.41 t

Quantité proposée au réemploi : 9 u

### Informations sur les conditions et critères de réemploi :

Conditionnement :

- prévoir des protections au choc

Dépose :

- autre : se référer au champ de commentaire

Informations économique :

- autre : se référer au champ de commentaire

Informations technique :

- autre : se référer au champ libre

Stockage :

- autre : se référer au champ commentaire libre

**Complément** : Marché :

1/les appareils sanitaires sont très propices au réemploi car ils sont souvent facilement démontables  
été moins risqués en terme de performance à évaluer et d'un point de vue assurantiel car ces

éléments n'entrent pas dans la solidité de la structure (source CSTB-Orée)

2/ le réemploi est facilité par la durabilité de éléments en céramique et leur simplicité d'entretien (source CSTB-Orée). De ce fait l'offre peut être abondante et potentiellement supérieure à l'offre.

3/ Pour répondre aux normes d'usage, il est recommandé d'opter pour des équipements sanitaires de réemploi récents (moins de 20 ans), et pour lesquels aucune adaptation majeure n'est à envisager

4/ performances à vérifier : résistance à la charge / volume de chasse / caractéristiques de fonctionnement / étanchéité / résistance aux produits chimiques

Etat :

1 / La vérification de l'état de l'email est nécessaire pour envisager un réemploill est envisageable de tester l'état de la couche d'email au moyen d'un marqueur à l'alcool : s'il s'efface facilement, l'email est encore en bon état, dans le cas contraire, l'email est probablement devenu « poreux ». Le tressillage ou faïençage désigne le phénomène responsable de l'apparition d'un ensemble de fissures capillaires dans l'email. Celles-ci peuvent entraîner la pénétration des substances liquides à l'intérieur du tesson, provoquant l'apparition de tâches durables et favorisant le développement d'agents pathogènes. Il est donc conseillé d'écarter les équipements présentant cette caractéristique.

2/ il est possible de trouver de l'amiante sur les dalles de sol sous les cuvettes de WC sur pieds. (source CSTB-Orée)

3 / Après dépose : contrôle visuel pour identifier les potentielles dégradations liées à la dépose

Stockage :

1/ prévoir des cales et des cartons our éviter les contacts directs avec le sol et les griffures (source CSTB-Orée)

2/ Face de pose qui repose sur un support souple, protégés par un film d'emballage / protections intercalaires (source CSTB-Orée)

3/ transport sanglé (source CSTB-Orée)

Prix indicatifs (Hors Taxes)

Un échantillonnage non exhaustif du marché du réemploi d'Europe de l'Ouest (Belgique, France, Grande-Bretagne et Pays- Bas) a permis d'extraire quelques prix indicatifs. Ceux-ci varient selon les modèles, les matériaux et le fabricant d'origine. Quelques prix constatés pour clients particuliers :

Fourniture : Cuvette sur pied + réservoir : 15 à 150 euros par unité ou Cuvette suspendue + bâti-support : 100- 130 par unité

Coût de la dépose : environ 35-50 euros par unité

Service de nettoyage spécifique : 10-20 euros par unité

**Modes d'assemblage :**

**Date de disponibilité :**

**Informations Complémentaires :**

REAMENAGEMENT ANCIEN CCI ARRAS

CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE REGION HAUTS-DE-FRANCE











Arras

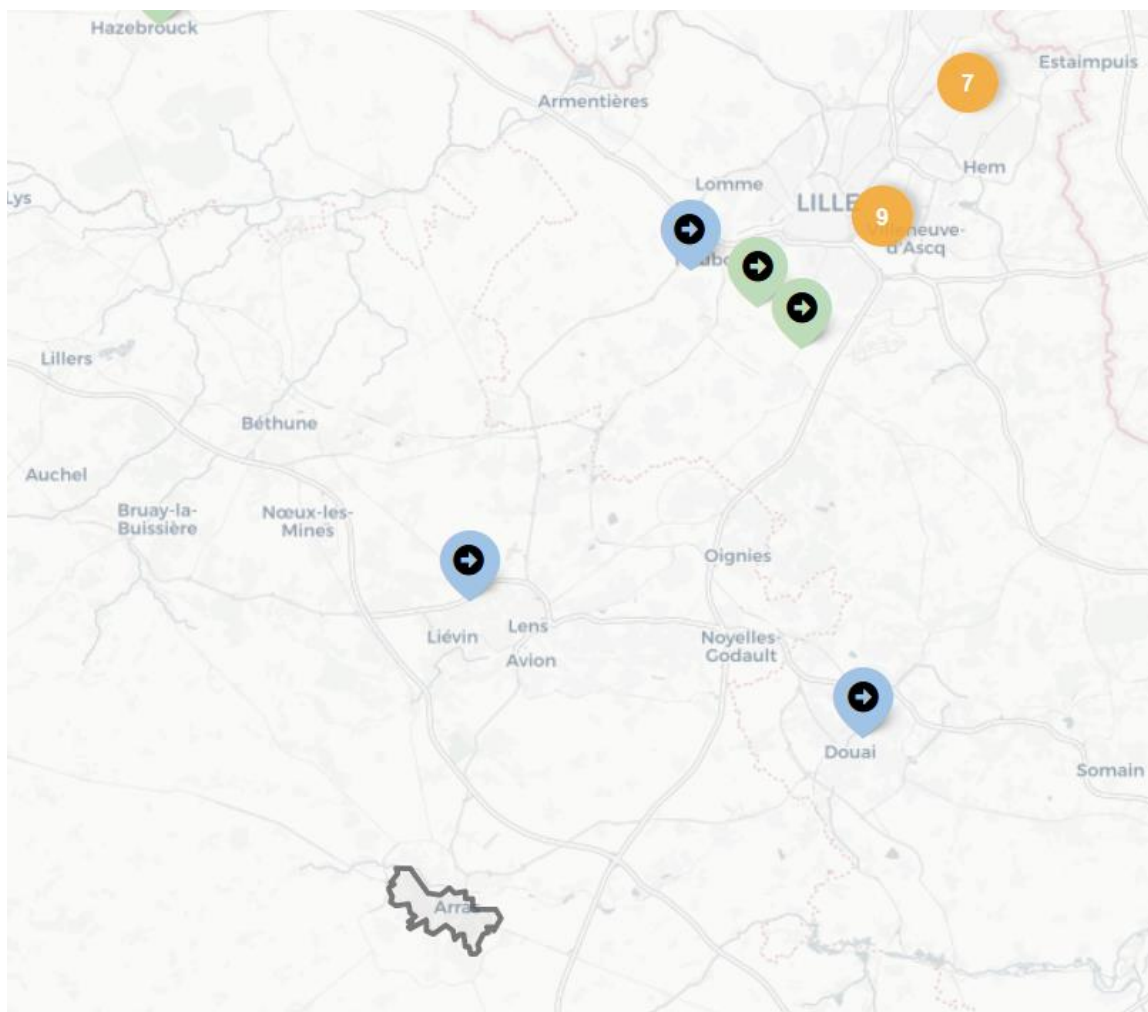
Localisation	Dimensions	Commentaires	Quantités (u)	Nombre / nb de lot
Bâtiment 1 - Etage 1			3	3
Bâtiment 1 - RDC			3	3
Bâtiment 1 - Etage 2			3	3

## III.2 - Centres et acteurs locaux de réemploi

Afin de permettre le réemploi des produits, équipements et matériaux identifiés au III.1, il convient de se rapprocher des centres et acteurs locaux identifiés à proximité du chantier.

Source des données : <https://carte-des-acteurs-du-reemploi.gogocarto.fr/annuaire#/carte/>

- |   |               |   |
|---|---------------|---|
|  | CONCEPTEURS   |  |
|  | CONSTRUCTEURS |  |
|  | VENDEURS      |  |
|  | FORMATIONS    |  |
|  | AUTRES        |  |



## Matériaux Authentiques ~ 64 km ➤

Société

### TYPE

CONSTRUCTEURS, VENDEURS

### ACTIVITE

- ➔ Aménagement intérieur
- ➔ Démontage sélectif
- ➔ Production de mobilier
- ➔ Revente de matériaux anciens

### DESCRIPTION

Entreprise offrant des services de démantèlement et revente de matériaux anciens. Elle élargit son champ de compétences à travers la fabrication de mobilier et l'aménagement intérieur à partir de matériaux de réemploi

## Nord Antique ~ 43 km ➤

Société

### TYPE

VENDEURS

### ACTIVITE

- ➔ Revente de matériaux anciens

### DESCRIPTION

Entreprise vendant des matériaux anciens.

### CONTACT

**Adresse :** 3 rue du Rouge Bouton 59113 Seclin

**Téléphone :** 03 20 90 10 72

**E-mail :** nordantiquelille@gmail.com

**Site internet :** <https://www.nord-antique.com/>

<div> <div>Strada</div> <div>~ 44 km</div> </div> <div>Société</div> <div> <div>TYPE</div> <div>VENDEURS</div> <div>ACTIVITE</div> <div> <div>➔</div> <div>Revente de matériaux anciens</div> </div> </div> <div> <div>DESCRIPTION</div> <div>Entreprise vendant des matériaux anciens.</div> </div> <div> <div>CONTACT</div> <div> <div>Adresse : 10 rue de Seclin 59320 Emmerin</div> <div>Téléphone : 03 20 17 97 17</div> <div>E-mail : strada4@wanadoo.fr</div> <div>Site internet : <a href="https://www.antics-strada.com/">https://www.antics-strada.com/</a></div> </div> </div>	<div> <div>Urbastone</div> <div>~ 61 km</div> </div> <div>Société</div> <div> <div>TYPE</div> <div>CONSTRUCTEURS, VENDEURS</div> <div>ACTIVITE</div> <div> <div>➔</div> <div>Pose de matériaux de réemploi</div> <div>➔</div> <div>Revente de matériaux anciens</div> </div> </div> <div> <div>DESCRIPTION</div> <div>Entreprise spécialisée dans la vente de pavés et bordures anciens, et proposant également un service de pose de ces matériaux de réemploi</div> </div> <div> <div>CONTACT</div> <div> <div>Adresse : 29 rue du fer à cheval 59190 Hazebrouck</div> <div>Téléphone : 06 89 67 20 32</div> <div>E-mail : urba-stone@neuf.fr</div> <div>Site internet : <a href="https://sites.google.com/site/urbastonefrance/">https://sites.google.com/site/urbastonefrance/</a></div> </div> </div>
---	--

## IV - Centres de collecte, recyclage et valorisation

### IV.1 – Préconisations de gestions des déchets pour valorisation ou recyclage sur chantier

❖ Application process 5 flux/ 7flux sur chantier (Décret n° 2021-950 du 16 juillet 2021).  
L'obligation de tri 5 flux évolue et, pour le secteur de la construction, devient une obligation de tri de 7 flux : papier, métal, plastique, verre, bois, fraction minérale et plâtre).

La mise en place du tri sur votre chantier permettra d'engager une démarche de recyclage et valorisation de vos déchets.

- ❖ Exemple d'une plateforme de transformation des déchets inertes **béton** :
  - Déchets entrants : bétons de démolition, surplus des toupies, etc...
  - Tri (si nécessaire), concassage, criblage à l'aide de machines adaptées (contrôle de la granulométrie sortante)
  - Le plâtre est strictement interdit
  - Déchets et « produits » sortants : granulats recyclés
  
- ❖ Exemple d'une plateforme de transformation des déchets inertes **en mélange** :
  - Déchets entrants : briques, tuiles, verre, céramiques, mélanges de DI provenant de chantiers de rénovation/démolition
  - Tri (si nécessaire), concassage, criblage à l'aide de machines adaptées (contrôle de la granulométrie sortante)
  - Le plâtre est strictement interdit
  - Déchets et « produits » sortants : granulats réemployés (sur le site), réutilisés (sur un site voisin) ou recyclés (concassés sur une plateforme)

## IV.2 - Identification des centres de collecte, recyclage et valorisation locaux

Source des données : <https://www.dechets-chantier.ffbatiment.fr>

Cartographie des centres de collecte locaux à proximité du chantier :



Les 10 centres de recyclage de Déchets Inertes (DI) les plus proches du chantier :

CENTRES DE TRAITEMENT		DÉCHÈTERIES PUBLIQUES		COLLECTEURS	
NOM DU CENTRE	DISTANCE	VILLE	REP BÂTIMENT		
1 <a href="#">SNPC</a>	5,29 km	BEURAINS	✓		
2 <a href="#">LAFLUTTE SAS</a>	7,37 km	DAINVILLE			
3 <a href="#">GUINTOLI SAS</a>	15,34 km	VIS-EN-ARTOIS			
4 <a href="#">NICOLLIN</a>	15,72 km	AVION			
5 <a href="#">RMN Avion</a>	16,59 km	AVION	✓		
6 <a href="#">STB MATERIAUX</a>	18,64 km	VITRY-EN-ARTOIS			
7 <a href="#">MVS</a>	22,31 km	CORBEHEM	✓		
8 <a href="#">VALOR'M</a>	23,22 km	HENIN-BEAUMONT			
9 <a href="#">ARTOIS ENROBES</a>	25,03 km	SAINS-EN-GOHELLE	✓		
10 <a href="#">PVM WATISSEE</a>	25,84 km	ECOURT-SAINT-QUENTIN	✓		

Coordonnées précises du centre de recyclage de DI le plus proche du chantier :

SNPC

Type de centre :

Plateforme inertes

Partenaire REP Bâtiment (PMCB)



**Coordonnées**

Adresse : 23 RUE JEHAN BODEL POLE D'ACTIVITES DES LONGS CHAMPS - 62217 BEAURAINS

Tél : 06 74 96 12 60

Site Internet : <https://www.lhotellier.fr/contact/snpc>

Informations complémentaires

Horaires

Lundi :

08h00 - 12h00 / 14h00 - 18h00

Mardi :

8h00 - 12h00 / 14h00 - 18h00

Mercredi :

8h00 - 12h00 / 14h00 - 18h00

Jeudi :

8h00 - 12h00 / 14h00 - 18h00

Vendredi :

8h00 - 12h00 / 14h00 - 18h00

Samedi :

Fermé

Dimanche :

Fermé

Déchets acceptés

(sous réserve de vérification auprès du point de collecte)

► Déchets non dangereux inertes

■ Inertes mélangés \*

■ Béton \*

\* Déchets repris sans frais dans le cadre de la REP Bâtiment

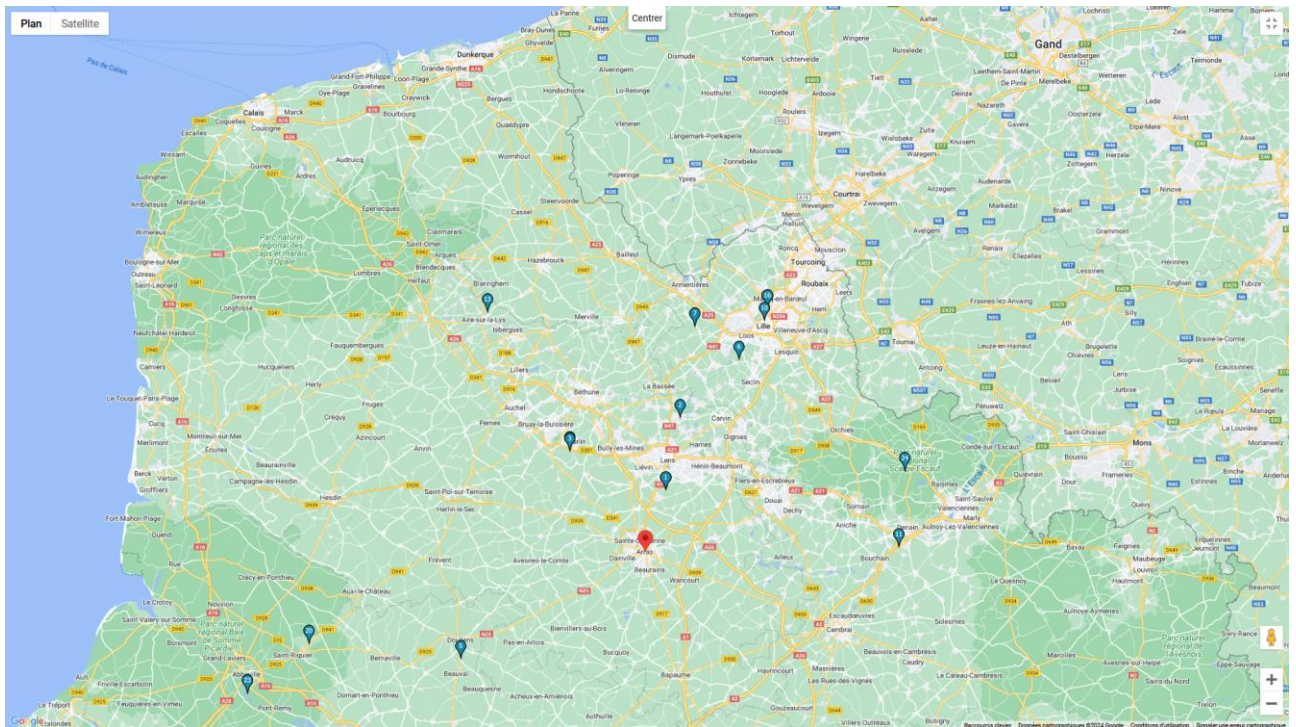
# V - Collecteurs et installations de gestion des déchets

Source des données : <https://www.dechets-chantier.ffbatiment.fr>

## V.1 - Centres de collecte locaux des Déchets Dangereux (DD)

Les Déchets Dangereux suivants sont admissibles en centre de collecte : aérosol, amiante ciment, amiante libre, batteries et accumulateurs, bois traité, cartouche toxique, déchet de peinture toxique, déchets dangereux mélangés, emballage souillé, huile usagée, produit goudronné, solvant, terre polluée, tube fluorescent et lampe, vinyl-amiante.

Cartographie des centres de collecte locaux à proximité du chantier :



Les 10 centres de stockage des Déchets Dangereux (DD) les plus proches du chantier :

CENTRES DE TRAITEMENT		DÉCHÈTERIES PUBLIQUES	COLLECTEURS
NOM DU CENTRE	DISTANCE	VILLE	REP BÂTIMENT
1 <a href="#">NICOLLIN</a>	15,72 km	AVION	
2 <a href="#">VANHEEDE FRANCE</a>	30,64 km	BILLY-BERCLAU	
3 <a href="#">BACQUET</a>	32,16 km	BARLIN	
4 <a href="#">ENVINORD</a>	34,54 km	BARLIN	
5 <a href="#">DECHETERIE SMIRTOM PLATEAU PICARD NORD</a>	37,11 km	DOULLENS	
6 <a href="#">BTS HAUBOURDIN</a>	49,02 km	HAUBOURDIN	
7 <a href="#">RECUPERATION DU NORD</a>	55,08 km	LA CHAPELLE-D'ARMENTIERES	
8 <a href="#">DECHETTERIE CC DU PAYS DU COQUELICOT</a>	55,82 km	ALBERT	
9 <a href="#">DECHETERIE SMIRTOM PLATEAU PICARD NORD</a>	57,31 km	FLESSELLES	
10 <a href="#">REMED</a>	57,86 km	SAINT-ANDRE-LEZ-LILLE	

Coordonnées précises du centre de stockage de DD le plus proche du chantier :



#### Coordonnées

Adresse : ZAL du Carreau de la Fosse n°7 - 62210 AVION  
Tél : 03 21 13 02 50 Fax : 03 21 13 02 55  
Site Internet : [www.nicollin-nord.com](http://www.nicollin-nord.com)

#### Contacts

Contact commercial : Sébastien CATELAIN  
Tél : 03 21 13 02 52  
Email : [s.catelain@groupenicollin.com](mailto:s.catelain@groupenicollin.com)  
Contact technique : Pierre DEMUYNCKE  
Tél : 03 21 13 02 56  
Email : [p.demuyncke@groupenicollin.com](mailto:p.demuyncke@groupenicollin.com)

#### Informations complémentaires

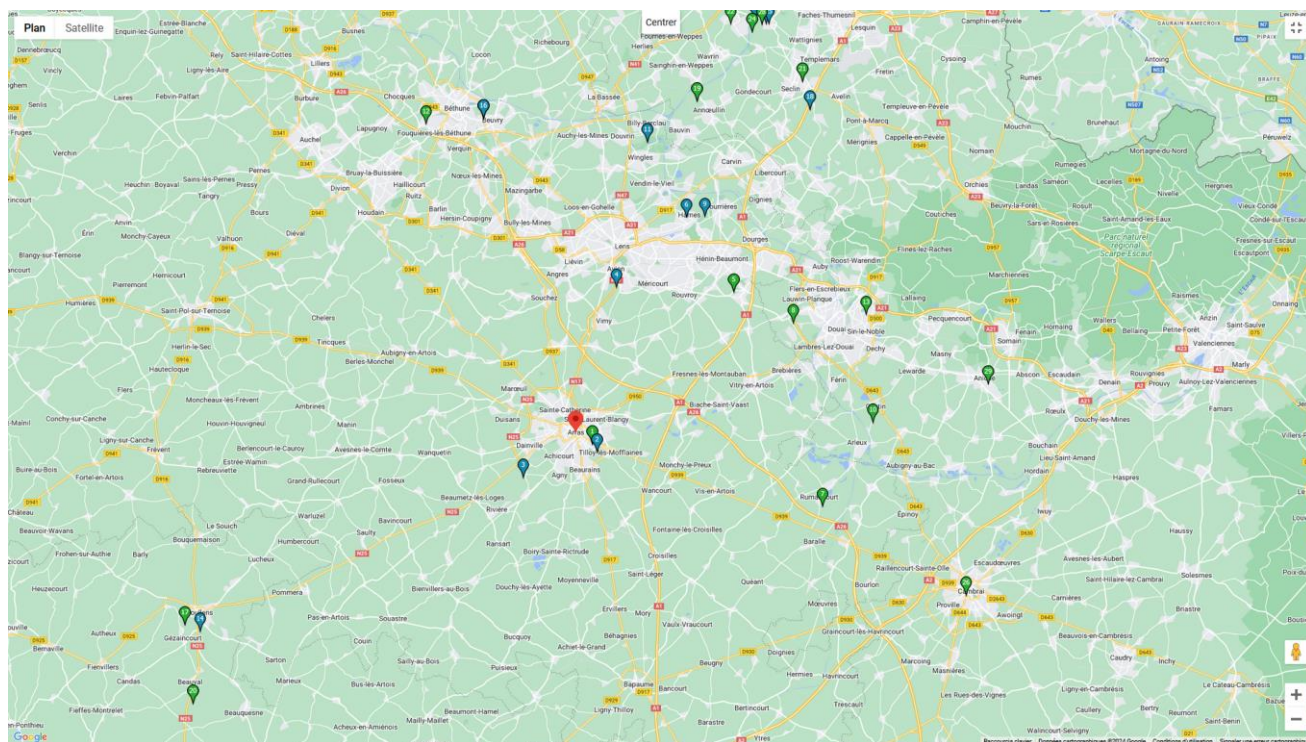
Horaires : du Lundi au Samedi de 5 Heures à 18 Heures

Commentaire : Parc de bennes de 7 à 30 m3 ampliroll, de bacs de 340l, 660l, 770l et 1000l Collecte également en big bag, au grappin et en bacs réglementés pour les déchets le nécessitant Tout est mis en place afin de faciliter le tri : sensibilisation sur site.....

## V.2 - Centres de collecte locaux des Déchets Non Dangereux (DND)

Les Déchets Non Dangereux suivants sont admissibles en centre de collecte : bois non traité, cartouche non toxique, déchet de peinture non toxique, déchet vert, déchets non dangereux mélangés, emballage bois et palette, emballage papier-carton, emballage plastique, fenêtre, isolant minéral, matériau à base de plâtre, matériau plastiques mélangés, moquette textile, pneu usagé, polystyrène, PVC trié, terre végétale.

Cartographie des centres de collecte locaux à proximité du chantier :



Les 10 premiers centres de stockage de Déchet Non Dangereux (DND) les plus proches du chantier :

	NOM DU CENTRE	DISTANCE	VILLE	REP BÂTIMENT
1	<a href="#">BigMat BVP Socca Saint-Laurent-Blangy</a>	2,11 km	SAINT-LAURENT-BLANGY	✓
2	<a href="#">ARTOIS METAUX</a>	3,24 km	SAINT-LAURENT-BLANGY	
3	<a href="#">LAFLUTTE SAS</a>	7,37 km	DAINVILLE	
4	<a href="#">NICOLLIN</a>	15,72 km	AVION	
5	<a href="#">Castorama Henin</a>	23,6 km	HENIN-BEAUMONT	✓
6	<a href="#">PAPREC NORD NORMANDIE</a>	25,42 km	HARNES	
7	<a href="#">PVM WATISSEE</a>	25,84 km	ECOURT-SAINT-QUENTIN	✓
8	<a href="#">THEYS RECYCLAGE - Quincy</a>	26,52 km	QUINCY	✓
9	<a href="#">RAMERY ENVIRONNEMENT</a>	29,41 km	HARNES	
10	<a href="#">BRICODEPOT DOUAI (Cantin)</a>	30,07 km	CANTIN	✓

Coordonnées précises du centre de stockage de DND le plus proche du chantier :

BigMat BVP Socca Saint-Laurent-Blangy

Type de centre :

Distributeur

Partenaire REP Bâtiment (PMCB)



Coordonnées

Adresse : 2 Rue des Rosati - 62223 SAINT-LAURENT-BLANGY  
Tél : 03 21 55 37 12  
Site Internet : <https://www.bigmat.fr/points-de-vente/saint-laurent-blangy/>

Informations complémentaires

Horaires

Lundi :

07:30–12:00 / 13:30–18:00

Mardi :

07:30–12:00 / 13:30–18:00

Mercredi :

07:30–12:00 / 13:30–18:00

Jendredi :

07:30–12:00 / 13:30–18:00

Vendredi :

07:30–12:00 / 13:30–17:00

Samedi :

9h à 12h

Dimanche :

Fermé

## V.3 - Centres de collecte locaux des Déchets Inertes (DI)

Les Déchets Inertes suivants sont admissibles en centre de collecte : béton, déchets inertes mélangés, enrobé bitumineux, terre non polluée, tuile, brique, carrelage, verre plat.

Les 10 centres de stockage de Déchet Inertes (DI) les plus proches du chantier :

NOM DU COLLECTEUR	VILLE	REP BÂTIMENT
<a href="#">BACQUET</a>	BARLIN	
<a href="#">DEL ROSSO TORENZIO</a>	ERRE	
<a href="#">DEMAY FRERES</a>	CARVIN	
<a href="#">DETRE ASSAINISSEMENT</a>	ESTAIRE	
<a href="#">ECOVERT BOILON</a>	PONT-DU-CHATEAU	
<a href="#">ECOVERT BOILON</a>	LEZOUX	
<a href="#">EGD</a>	DUNKERQUE	
<a href="#">FLAMME ASSAINISSEMENT</a>	SAINT-REMY-DU-NORD	
<a href="#">FOVET PIERRE</a>	ARQUES	
<a href="#">GIBERT RECYCLAGE SAS</a>	BETHUNE	

Coordonnées précises du centre de stockage de DI le plus proche du chantier :

### BACQUET

Type de centre :	Collecteur
Départements de collecte :	Nord (59) , Pas-de-Calais (62)

#### Coordonnées

Adresse : ZI de Ruitz - 62620 BARLIN

Tél : 03 21 62 03 26

Fax : 03 21 62 02 65

Email : [bacquet@terenvi.com](mailto:bacquet@terenvi.com)

#### Contacts

Contact commercial : Nicolas DELAVAL

Email : [ndeleva@terenvi.com](mailto:ndeleva@terenvi.com)

# VI – Repérage des Produits, Equipements, Matériaux et Déchets (PEMD)

## VI.1 – Synthèse des déchets

### Matériaux dangereux :

Ils représentent 0.21 % du gisement.

Le tableau ci-dessous donne le top 3 en poids de ces matériaux.

Produits-Matériaux-Équipements	Masse (t)	Unité	Quantité	Occurrence
extincteur 6l EPA	0.08	u	8	8
Extincteur à eau - 9l - poids indicatif : 14kg/U	< 50kg	u	3	3
Extincteur CO2 2kg	< 50kg	u	5	5

### Matériaux inertes :

Ils représentent 20.50 % du gisement.

Le tableau ci-dessous donne le top 3 en poids de ces matériaux.

Produits-Matériaux-Équipements	Masse (t)	Unité	Quantité	Occurrence
Dalle - béton armé - ép 10cm - poids indicatif : 250 kg/m2	10.00	m2	40	1
Appui de fenêtre - béton - largeur 35 cm - nez arrondi - ép 6 cm - eval : ml / poids indicatif : 48 kg / MI	4.32	m	90	1
Carrelage- céramique- avec mortier - ép carrelage indic : 9,5mm - éval surface / poids indicatif : 33,5 kg/M2 - S	1.17	m2	35	4

### Matériaux non inertes - non dangereux :

Ils représentent 74.27 % du gisement.

Le tableau ci-dessous donne le top 3 en poids de ces matériaux.

Produits-Matériaux-Équipements	Masse (t)	Unité	Quantité	Occurrence
(MS : estimation câbles cuivre énergie petite, moyenne ou grosse section ) - non validé	12.80	m	20000	4
CX : Système de doublage : fourrure et rails + Laine de verre + plaque de plâtre - poids indicatif : 18,3 kg /M2	9.28	m2	507	3
Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	6.50	m2	218.94	66

### Équipements électriques et électroniques :

Ils représentent 5.03 % du gisement.

Le tableau ci-dessous donne le top 3 en poids de ces matériaux.

Produits-Matériaux-Équipements	Masse (t)	Unité	Quantité	Occurrence
Classeur rotatif automatisé - archiveuse - KARDEX - Lektriever 115 - dim indicatives :H 3,20x l1,81 xp0,925 - masse indicative : 1051kg	3.15	u	3	3
radiateur électrique type convecteur "grille pain"	0.25	u	84	84
Armoire électrique 45kg - poids indicatif : 45 kg/unité	0.14	u	3	3

Nous vous proposons les filières de traitement des déchets suivants, en respect de la hiérarchie des modes de traitement préconisé par la réglementation (réutilisation / recyclage matière / autres valorisations / élimination).

Déchets	Filière préconisée	Recyclage	Inc. Val	Remblayage	Élimination	Masse (t)
Linoleum	hypothèse de référence linoléum : 50% incinération valorisée / 50% incinération non valorisée (peu d'information disponible)	0	50	0	50	0.90
Moquette	Fin de vie de référence moquette : 2% valorisation énergétique - 98% élimination	0	2	0	98	4.96
Céramique sanitaire	Filière de référence : recyclage 23% - remblayage carrière : 45%	23	0	45	32	< 50kg
Carrelages et faïences	Filière de référence carrelages - faïence (idem ADEME Gravat) : réemploi + recyclage 38% - élimination : 23% - remblayage carrière : 38%	38	0	38	24	1.76

## VI.2 – Détails des PEM repérés

Catégorie	Surnom	Dimensions	Occurrence	Unité	Quantité	Masse (t)	Bâtiment	Macro-zone
Autres éléments de sprinklage et de réseaux de sécurité incendie	extincteur 6l EPA		2	u	2	0,02	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Autres éléments de sprinklage et de réseaux de sécurité incendie	Extincteur CO2 2kg		2	u	2	0,013	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Autres éléments de sprinklage et de réseaux de sécurité incendie	extincteur 6l EPA		3	u	3	0,03	Bâtiment 1	Etage 2
Autres éléments de sprinklage et de réseaux de sécurité incendie	Extincteur CO2 2kg		1	u	1	0,006	Bâtiment 1	Etage 1
Autres éléments de sprinklage et de réseaux de sécurité incendie	Extincteur CO2 2kg		2	u	2	0,013	Bâtiment 1	RDC
Autres éléments de sprinklage et de réseaux de sécurité incendie	extincteur 6l EPA		3	u	3	0,03	Bâtiment 1	RDC
Extincteurs	Extincteur 5kg - poudre, CO2 - poids indicatif : 9 kg/ unité - DD		1	u	1	0,009	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Extincteurs	Extincteur 6kg - poudre, CO2 - poids indicatif : 9 kg/ unité - DD		1	u	1	0,009	Bâtiment 1	RDC
Extincteurs	Extincteur à eau - 9l - poids indicatif : 14kg/U		3	u	3	0,042	Bâtiment 1	Sous Sol 1
DD						0,172		
11.4 - Autres	Classeur rotatif automatisé - archiveuse - KARDEX - Lektriever 115 - dim indicatives :H 3,20x l1,81 xp0,925 - masse indicative : 1051kg		1	u	1	1,051	Bâtiment 1	Etage 1
11.4 - Autres	Classeur rotatif automatisé - archiveuse - KARDEX - Lektriever 115 - dim indicatives :H 3,20x l1,81 xp0,925 - masse indicative : 1051kg		2	u	2	2,102	Bâtiment 1	RDC
Armoires divisionnaires / Tableaux divisionnaires	Armoire électrique 45kg - poids indicatif : 45 kg/unité		1	u	1	0,045	Bâtiment 1	Etage 1
Armoires divisionnaires / Tableaux divisionnaires	Armoire électrique - 5kg - poids indicatif : 4,95 kg / unité		1	u	1	0,005	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Armoires divisionnaires / Tableaux divisionnaires	Armoire électrique 45kg - poids indicatif : 45 kg/unité		1	u	1	0,045	Bâtiment 1	RDC
Armoires divisionnaires / Tableaux divisionnaires	Armoire électrique - 5kg - poids indicatif : 4,95 kg / unité		1	u	1	0,005	Bâtiment 1	Etage 1
Armoires divisionnaires / Tableaux divisionnaires	Armoire électrique 45kg - poids indicatif : 45 kg/unité		1	u	1	0,045	Bâtiment 1	Etage 2
Autres appareils d'éclairage	Spot sécurité - LSC - évacuation - poids indicatif : 0,45 kg / unité		7	u	7	0,003	Bâtiment 1	Etage 1
Autres équipements de chauffage	radiateur électrique type convecteur "grille pain"		23	u	23	0,069	Bâtiment 1	Etage 1
Autres équipements de chauffage	radiateur électrique type convecteur "grille pain"		17	u	17	0,051	Bâtiment 1	Etage 2
Autres équipements de chauffage	radiateur électrique type convecteur "grille pain"		21	u	21	0,063	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Autres équipements de chauffage	radiateur électrique type convecteur "grille pain"		23	u	23	0,069	Bâtiment 1	RDC

Autres mobiliers intérieurs	Sèche main type Dyson Airblade V - dim indicatives : H 394 x L 234 x Prof 100 - masse :	2	u	2	0,006	Bâtiment 1	Etage 2
Autres système de sécurité	Centrale d'alarme incendie	1	u	1	0,001	Bâtiment 1	Etage 1
Autres système de sécurité	Centrale d'alarme incendie	1	u	1	0,001	Bâtiment 1	RDC
Autres système de sécurité	Centrale d'alarme incendie	1	u	1	0,001	Bâtiment 1	Etage 2
Blocs autonomes d'éclairage de sécurité (BAES)	Bloc autonome d'éclairage de sécurité - BAES - poids indicatif : 1,1 kg / unité	9	u	9	0,01	Bâtiment 1	Etage 2
Blocs autonomes d'éclairage de sécurité (BAES)	Bloc autonome d'éclairage de sécurité - BAES - poids indicatif : 1,1 kg / unité	6	u	6	0,007	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Blocs autonomes d'éclairage de sécurité (BAES)	Bloc autonome d'éclairage de sécurité - BAES - poids indicatif : 1,1 kg / unité	9	u	9	0,01	Bâtiment 1	RDC
Cassettes	Climatiseur Split - unité extérieur - poids indicatif : 35 kg	2	u	2	0,07	Bâtiment 1	Extérieur
Cassettes	Climatiseur Split - unité extérieur - poids indicatif : 35 kg	1	u	1	0,035	Bâtiment 1	Extérieur
Chauffe eau	Chauffe-eau électrique sur évier - Cubique - 15 l - dim indicatives : 360x360 - masse indicative : 8kg	1	u	1	0,008	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Eclairages en applique	Applique murale - Lampe incandescente - poids indicatif : 0,7 kg	4	u	4	0,003	Bâtiment 1	Etage 2
Eclairages en applique	Applique murale - Lampe incandescente - poids indicatif : 0,7 kg	4	u	4	0,003	Bâtiment 1	Etage 1
Eclairages en applique	Applique murale - Lampe incandescente - poids indicatif : 0,7 kg	4	u	4	0,003	Bâtiment 1	RDC
Eclairages en applique	Projecteur - poids indicatif : 2,5 kg	11	u	11	0,028	Bâtiment 1	Façade
Eclairages en suspension	Plafonniers, Appliques murales, Hublots diam 350 - poids indicatif : 1,8 kg	1	u	1	0,002	Bâtiment 1	Etage 2
Eclairages en suspension	Plafonniers, Appliques murales, Hublots diam 350 - poids indicatif : 1,8 kg	2	u	2	0,004	Bâtiment 1	Etage 1
Eclairages en suspension	Plafonniers, Appliques murales, Hublots diam 350 - poids indicatif : 1,8 kg	3	u	3	0,005	Bâtiment 1	RDC
Eclairages en suspension	Plafonniers, Appliques murales, Hublots (hors plafonnier led 60x60) - poids indicatif : 0,9 kg	4	u	4	0	Bâtiment 1	Etage 2
Eclairages en suspension	Plafonniers, Appliques murales, Hublots diam 350 - poids indicatif : 1,8 kg	5	u	5	0,009	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Eclairages encastrés	Luminaire encastré avec tubes 3 ou 4x18w - paraboles brillantes - poids indicatif : 3 kg / unité	28	u	28	0,084	Bâtiment 1	Etage 2
Eclairages encastrés	Luminaire encastré avec tubes 3 ou 4x18w - paraboles brillantes - poids indicatif : 3 kg / unité	6	u	6	0,018	Bâtiment 1	RDC
Eclairages encastrés	Luminaire encastré avec tubes 3 ou 4x18w - paraboles brillantes - poids indicatif : 3 kg / unité	4	u	4	0,012	Bâtiment 1	Etage 1
Eclairages encastrés	Luminaire LED plafond - rond (diam ind : 16cm) - poids indicatif : 0,7 kg	30	u	30	0,021	Bâtiment 1	Etage 2
Eclairages encastrés	Spot Halogène - générique - poids indicatif : 0,83 kg / unité	30	u	30	0,025	Bâtiment 1	RDC
Eclairages encastrés	Luminaire encastré avec tubes 3 ou 4x18w - paraboles brillantes - poids indicatif : 3 kg / unité	4	u	4	0,012	Bâtiment 1	Sous Sol 1

Eclairages encastrés	Spot Halogène - générique - poids indicatif : 0,83 kg / unité		20	u	20	0,017	Bâtiment 1	Etage 1
Eclairages encastrés	Spot Halogène - générique - poids indicatif : 0,83 kg / unité		7	u	7	0,006	Bâtiment 1	Etage 2
Groupes froids	Unité intérieure- système de climatisation - gainable compact - poids indicatif : 40kg		2	u	2	0,08	Bâtiment 1	Etage 1
Prises courants faibles (RJ45...)	Interrupteur - poids indicatif : 60g		18	u	18	0,001	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Prises courants faibles (RJ45...)	Prise de courant double 2P+T précâblée - poids indicatif : 0,27 kg / unité		135	u	135	0,036	Bâtiment 1	Etage 2
Prises courants faibles (RJ45...)	Interrupteur - poids indicatif : 60g		33	u	33	0,002	Bâtiment 1	Etage 2
Prises courants faibles (RJ45...)	Prise de courant double 2P+T précâblée - poids indicatif : 0,27 kg / unité		135	u	135	0,036	Bâtiment 1	Etage 1
Prises courants faibles (RJ45...)	Interrupteur - poids indicatif : 60g		33	u	33	0,002	Bâtiment 1	Etage 1
Prises courants faibles (RJ45...)	Interrupteur - poids indicatif : 60g		33	u	33	0,002	Bâtiment 1	RDC
Prises courants faibles (RJ45...)	Prise de courant double 2P+T précâblée - poids indicatif : 0,27 kg / unité		42	u	42	0,011	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Radiateurs électriques	panneau rayonnant - dim indic : 57x11x45 - poids indicatif : 3,9 kg		2	u	2	0,008	Bâtiment 1	Etage 2
Réglettes	Réglette Tube néon plastique - poids indicatif : 0,37 kg - DEEE-DD		2	u	2	0,001	Bâtiment 1	Etage 2
Réglettes	Réglette Tube néon plastique - poids indicatif : 0,37 kg - DEEE-DD		40	u	40	0,015	Bâtiment 1	RDC
Réglettes	Réglette Tube néon plastique - poids indicatif : 0,37 kg - DEEE-DD		56	u	56	0,021	Bâtiment 1	Etage 1
Réglettes	Réglette Tube néon plastique - poids indicatif : 0,37 kg - DEEE-DD		47	u	47	0,017	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Systèmes de sécurité incendie	Déclencheur manuel alarme incendie - poids indicatif : 140g		2	u	2	0	Bâtiment 1	Sous Sol 1
VMC	Moteur de ventilation VMC - simple flux - Maison individuelle - masse indicative : 6 kg / unité		2	u	2	0,012	Bâtiment 1	Sous Sol 1
DEEE						4,197		
Autres éléments de façade	APPUI DE FENETRE BRIQUE		240	u	240	0,36	Bâtiment 1	Façade
Autres éléments de plancher et dalles	Dalle - béton armé - ép 10cm - poids indicatif : 250 kg/m2	40m2	1	m2	40	10	Bâtiment 1	Etage 2
Autres équipements	ANTENNE PARABOLE		2	u	2	0,024	Bâtiment 1	Façade
Autres mobiliers intérieurs	Miroir - sans support - eval M2 - poids indicatif : 9,87kg/M2	0.3m2	3	m2	0,9	0,009	Bâtiment 1	Etage 2
Carrelage	Carrelage céramique - 5 par 5 cm - mosaïque grès antique / poids indicatif : 11 kg/M2	10m2	1	m2	10	0,11	Bâtiment 1	Etage 1
Carrelage	Carrelage céramique - 5 par 5 cm - mosaïque grès antique / poids indicatif : 11 kg/M2	10m2	1	m2	10	0,11	Bâtiment 1	Etage 2
Carrelage	Carrelage céramique - 5 par 5 cm - mosaïque grès antique / poids indicatif : 11 kg/M2	10m2	1	m2	10	0,11	Bâtiment 1	RDC
Carrelage	Carrelage- céramique- avec mortier - ep carrelage indic : 9,5mm - éval surface / poids indicatif : 33,5 kg/M2 - S	6m2	1	m2	6	0,201	Bâtiment 1	Etage 1

Carrelage	Carrelage- céramique- avec mortier - ep carrelage indic : 9,5mm - éval surface / poids indicatif : 33,5 kg/M2 - S	17m2	1	m2	17	0,57	Bâtiment 1	Etage 2
Carrelage	Carrelage- céramique- avec mortier - ep carrelage indic : 9,5mm - éval surface / poids indicatif : 33,5 kg/M2 - S	6m2	1	m2	6	0,201	Bâtiment 1	RDC
Carrelage	Carrelage- céramique- avec mortier - ep carrelage indic : 9,5mm - éval surface / poids indicatif : 33,5 kg/M2 - S	6m2	1	m2	6	0,201	Bâtiment 1	Etage 2
Cuvettes de WC	Pack WC (cuvette et réservoir) - porcelaine/ Céramique - avec mécanisme et abattant - poids indicatif : 46 kg - indicateur de réemploi : 2,5	3	u	3	0,138	Bâtiment 1	Etage 1	
Cuvettes de WC	Pack WC (cuvette et réservoir) - porcelaine/ Céramique - avec mécanisme et abattant - poids indicatif : 46 kg - indicateur de réemploi : 2,5	3	u	3	0,138	Bâtiment 1	RDC	
Cuvettes de WC	Pack WC (cuvette et réservoir) - porcelaine/ Céramique - avec mécanisme et abattant - poids indicatif : 46 kg - indicateur de réemploi : 2,5	3	u	3	0,138	Bâtiment 1	Etage 2	
Eviers	Evier - céramique - 2 bacs + égouttoir - 51 x 113 cm - masse indicative : 26 kg	1	u	1	0,026	Bâtiment 1	Sous Sol 1	
Faïence	Faïence - céramique ep 0,8 cm : poids indicatif : 16 kg /M2	1.25m2	1	m2	1,25	0,02	Bâtiment 1	Etage 1
Faïence	Faïence - céramique ep 0,8 cm : poids indicatif : 16 kg /M2	1.25m2	1	m2	1,25	0,02	Bâtiment 1	RDC
Faïence	Faïence - céramique ep 0,8 cm : poids indicatif : 16 kg /M2	1.25m2	1	m2	1,25	0,02	Bâtiment 1	Etage 2
Faïence	Faïence - céramique ep 0,8 cm : poids indicatif : 16 kg /M2	5m2	1	m2	5	0,08	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Lavabos	Lavabo + colonne - céramique - 50 à 70 cm, sans robinetterie ni vidage - poids indicatif : 29,6 kg / unité	2	u	2	0,059	Bâtiment 1	Etage 2	
Lavabos	Lavabo + colonne - céramique - 50 à 70 cm, sans robinetterie ni vidage - poids indicatif : 29,6 kg / unité	2	u	2	0,059	Bâtiment 1	RDC	
Lavabos	Lavabo + colonne - céramique - 50 à 70 cm, sans robinetterie ni vidage - poids indicatif : 29,6 kg / unité	2	u	2	0,059	Bâtiment 1	Etage 1	
Laves-mains	Lave-main - céramique (15,5x35x23) - poids indicatif : 3,6 kg / unité	1	u	1	0,004	Bâtiment 1	Etage 1	
Laves-mains	Lave-main - céramique (15,5x35x23) - poids indicatif : 3,6 kg / unité	1	u	1	0,004	Bâtiment 1	Etage 2	
Laves-mains	Lave-main - céramique (15,5x35x23) - poids indicatif : 3,6 kg / unité	1	u	1	0,004	Bâtiment 1	RDC	
Petits éléments de maçonnerie pour appuis de baie	Appui de fenêtre - béton - largeur 35 cm - nez arrondi - ep 6 cm - eval : ml / poids indicatif : 48 kg / Ml	90m	1	m	90	4,32	Bâtiment 1	Façade
Plinthes	Plinthe - céramique - ep indicative 8mm - poids indicatif : 1,70 kg/ml	33.4m	1	m	33,4	0,057	Bâtiment 1	Etage 2
Plinthes	Plinthe - céramique - ep indicative 8mm - poids indicatif : 1,70 kg/ml	33.4m	1	m	33,4	0,057	Bâtiment 1	Etage 1
Urinoirs	Urinoir - porcelaine - applique - poids indicatif : 8 kg / unité	1	u	1	0,008	Bâtiment 1	Etage 2	
Urinoirs	Urinoir - porcelaine - applique - poids indicatif : 8 kg / unité	1	u	1	0,008	Bâtiment 1	Etage 1	
DI					17,113			
Autres équipements de ventilation	(S - Gaine de soufflage métallique avec isolant) non validée	40m	1	m	40	0	Bâtiment 1	Etage 1
Autres équipements de ventilation	Conduit circulaire - paroi simple hélicoïdale - acier galvanisé - 300 mm de diam et 0,5 mm d'ép - poids indicatif : 4,5kg / ml	48m	1	m	48	0,216	Bâtiment 1	Etage 1
Autres équipements de ventilation	Conduit circulaire - paroi simple hélicoïdale - acier galvanisé - 300 mm de diam et 0,5 mm d'ép - poids indicatif : 4,5kg / ml	10m	1	m	10	0,045	Bâtiment 1	Structure

Autres équipements de ventilation	(S - Gaine de soufflage métallique avec isolant) non validée	40m	1	m	40	0	Bâtiment 1	Etage 2
Autres équipements de ventilation	(S - Gaine de soufflage métallique avec isolant) non validée	40m	1	m	40	0	Bâtiment 1	RDC
Autres équipements de ventilation	Conduit circulaire - paroi simple hélicoïdale - acier galvanisé - 300 mm de diam et 0,5 mm d'ép - poids indicatif : 4,5kg / ml	40m	1	m	40	0,18	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Autres menuiseries intérieures	encadrement et porte de placard gaine technique sur palier 2x0.85x2.4		1	u	1	0,015	Bâtiment 1	Etage 1
Autres menuiseries intérieures	encadrement et porte de placard gaine technique sur palier 2x0.85x2.4		1	u	1	0,015	Bâtiment 1	Etage 2
Autres menuiseries intérieures	encadrement et porte de placard gaine technique sur palier 2x0.85x2.4		1	u	1	0,015	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Autres revêtements des sols	Linoleum - ep : 2 mm - masse indicative : 2 kg / m2	29m2	1	m2	29	0,058	Bâtiment 1	RDC
Autres revêtements des sols	Moquette - générique - poids 4 kg /M2	380m2	1	m2	380	1,535	Bâtiment 1	Etage 1
Autres revêtements des sols	Moquette - générique - poids 4 kg /M2	468m2	1	m2	468	1,891	Bâtiment 1	Etage 2
Autres revêtements des sols	Moquette - générique - poids 4 kg /M2	380m2	1	m2	380	1,535	Bâtiment 1	RDC
Autres revêtements des sols	Linoleum - ep : 2 mm - masse indicative : 2 kg / m2	36m2	1	m2	36	0,072	Bâtiment 1	Etage 2
Autres revêtements des sols	Linoleum - ep : 2 mm - masse indicative : 2 kg / m2	356m2	1	m2	356	0,712	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Autres revêtements des sols	Linoleum - ep : 2 mm - masse indicative : 2 kg / m2	29m2	1	m2	29	0,058	Bâtiment 1	Etage 1
Bouches d'extraction	Bouche extraction - PVC - (indication diam: 80 mm) - poids indicatif : 0,302kg / unité		11	u	11	0,001	Bâtiment 1	Etage 2
Bouches d'extraction	Bouche extraction - PVC - (indication diam: 80 mm) - poids indicatif : 0,302kg / unité		2	u	2	0	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Bouches d'extraction	Bouche extraction - PVC - (indication diam: 80 mm) - poids indicatif : 0,302kg / unité		12	u	12	0,001	Bâtiment 1	Etage 1
Bouches d'extraction	Bouche extraction - PVC - (indication diam: 80 mm) - poids indicatif : 0,302kg / unité		11	u	11	0,001	Bâtiment 1	RDC
Câbles / Fils électriques	(MS : estimation câbles cuivre énergie petite, moyenne ou grosse section ) - non validé	5000m	1	m	5000	3,2	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Câbles / Fils électriques	(MS : estimation câbles cuivre énergie petite, moyenne ou grosse section ) - non validé	5000m	1	m	5000	3,2	Bâtiment 1	Etage 2
Câbles / Fils électriques	(MS : estimation câbles cuivre énergie petite, moyenne ou grosse section ) - non validé	5000m	1	m	5000	3,2	Bâtiment 1	Etage 1
Câbles / Fils électriques	(MS : estimation câbles cuivre énergie petite, moyenne ou grosse section ) - non validé	5000m	1	m	5000	3,2	Bâtiment 1	RDC
Cloisons amovibles / Cloisons mobiles	Cloison démontable - plaque de plâtre revêtue de PVC + montant Alu (montant séparé sur site) - poids indicateur : 22,55 kg / m2	6.35m * 2.53m	1	m2	16,065	0,362	Bâtiment 1	RDC
Complexes isolants	CX : Système de doublage : fourrure et rails + Laine de verre + plaque de plâtre - poids indicatif : 18,3 kg /M2	169m2	1	m2	169	3,093	Bâtiment 1	RDC
Complexes isolants	CX : Système de doublage : fourrure et rails + Laine de verre + plaque de plâtre - poids indicatif : 18,3 kg /M2	169m2	1	m2	169	3,093	Bâtiment 1	Etage 1
Complexes isolants	Complexe de doublage - polystyrène expansé (ep 7,5mm) collé sur une plaque de plâtre cartonnée standard BA13 - poids indicatif : 9,8 kg/M2	173m2	1	m2	173	1,695	Bâtiment 1	RDC

Complexes isolants	CX : Système de doublage : fourrure et rails + Laine de verre + plaque de plâtre - poids indicatif : 18,3 kg /M2	169m2	1	m2	169	3,093	Bâtiment 1	Etage 2
Complexes isolants	Complexe de doublage - polystyrène expansé (ep 7,5mm) collé sur une plaque de plâtre cartonnée standard BA13 - poids indicatif : 9,8 kg/M2	173m2	1	m2	173	1,695	Bâtiment 1	Etage 2
Complexes isolants	Complexe de doublage - polystyrène expansé (ep 7,5mm) collé sur une plaque de plâtre cartonnée standard BA13 - poids indicatif : 9,8 kg/M2	173m2	1	m2	173	1,695	Bâtiment 1	Etage 1
Complexes isolants	Complexe de doublage - polystyrène expansé (ep 7,5mm) collé sur une plaque de plâtre cartonnée standard BA13 - poids indicatif : 9,8 kg/M2	54m2	1	m2	54	0,529	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Conduits rigides	Tube PVC - diam 90 - ep 3 mm -poids indicatif : 1,28 kg / ml	10m	1	m	10	0,013	Bâtiment 1	Structure
Conduits rigides	Tube PVC - diam 125 - 2mm - poids indicatif : 1,52 kg / ml	1m	1	m	1	0,002	Bâtiment 1	RDC
Conduits rigides	Tube PVC - diam80 - ep 3 mm (EU) - poids indicatif : 0,92 kg / ml	2m	1	m	2	0,002	Bâtiment 1	Etage 2
Conduits rigides	Tube PVC - diam 125 - 2mm - poids indicatif : 1,52 kg / ml	1m	1	m	1	0,002	Bâtiment 1	Etage 1
Conduits rigides	Tube PVC - diam80 - ep 3 mm (EU) - poids indicatif : 0,92 kg / ml	2m	1	m	2	0,002	Bâtiment 1	Etage 1
Conduits rigides	Tube PVC - diam 125 - 2mm - poids indicatif : 1,52 kg / ml	1m	1	m	1	0,002	Bâtiment 1	Etage 2
Conduits rigides	Tube PVC - diam80 - ep 3 mm (EU) - poids indicatif : 0,92 kg / ml	2m	1	m	2	0,002	Bâtiment 1	RDC
Dévidoirs à papier	Distributeur de papier WC - acier - diam 230 - poids indicatif : 1,430 kg / unité		2	u	2	0,003	Bâtiment 1	Etage 2
Dévidoirs à papier	Distributeur de papier WC - acier - diam 230 - poids indicatif : 1,430 kg / unité		2	u	2	0,003	Bâtiment 1	RDC
Dévidoirs à papier	Distributeur de papier WC - acier - diam 230 - poids indicatif : 1,430 kg / unité		2	u	2	0,003	Bâtiment 1	Etage 1
Distributeurs de savon	Distributeur savon automatique - capacité : 900ml - dim indicatives : 26x12x11 cm - masse 1 kg		3	u	3	0,003	Bâtiment 1	Etage 1
Distributeurs de savon	Distributeur savon automatique - capacité : 900ml - dim indicatives : 26x12x11 cm - masse 1 kg		3	u	3	0,003	Bâtiment 1	Etage 2
Eviers	Evier - inox - 2 bacs - 1 égouttoir - poids indicatif : 4 kg - indicateur réemploi (orée-CSTB) : 2,5 :l		1	u	1	0,004	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Fenêtres extérieures	Fenêtre - Aluminium -fixe +porte - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 25,6 kg / M2	34m2	1	m2	34	0,872	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - Aluminium -fixe - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 25,6 kg / M2	1.23m * 2.42m	5	m2	14,883	0,382	Bâtiment 1	Etage 1
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	2.16m * 1.52m	1	m2	3,283	0,098	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	1.08m * 1.08m	1	m2	1,166	0,035	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - Aluminium -fixe - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 25,6 kg / M2	8.5m2	2	m2	17	0,436	Bâtiment 1	Etage 1
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	1.1m * 1.06m	4	m2	4,664	0,139	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - Aluminium -fixe - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 25,6 kg / M2	5.3m * 0.8m	11	m2	46,64	1,196	Bâtiment 1	Etage 1
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	1.3m * 0.3m	1	m2	0,39	0,012	Bâtiment 1	Façade

Fenêtres extérieures	Fenêtre - Aluminium -fixe - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 25,6 kg / M2	1.23m * 2m	1	m2	2,46	0,063	Bâtiment 1	Etage 1
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	8.3m * 1.1m	2	m2	18,26	0,543	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - Aluminium -fixe - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 25,6 kg / M2	7m2	4	m2	28	0,718	Bâtiment 1	Etage 1
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	1.38m * 0.8m	1	m2	1,104	0,033	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	3.13m * 1.4m	16	m2	70,112	2,083	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - Aluminium -fixe - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 25,6 kg / M2	1.23m * 1.2m	1	m2	1,476	0,038	Bâtiment 1	Etage 1
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	1.46m * 1.8m	3	m2	7,884	0,234	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - Aluminium -fixe - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 25,6 kg / M2	5.6m2	1	m2	5,6	0,144	Bâtiment 1	Etage 1
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	5.36m * 1.56m	1	m2	8,362	0,248	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - Aluminium -fixe - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 25,6 kg / M2	4.28m2	3	m2	12,84	0,329	Bâtiment 1	Etage 1
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	1.3m * 1.2m	1	m2	1,56	0,046	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	1.44m * 1.56m	1	m2	2,246	0,067	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	2.07m * 1.6m	1	m2	3,312	0,098	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	1.19m * 1.96m	4	m2	9,33	0,277	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	0.5m * 1.85m	3	m2	2,775	0,082	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	1.46m * 2.5m	2	m2	7,3	0,217	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	1.43m * 1.05m	1	m2	1,502	0,045	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	1.3m * 1.8m	4	m2	9,36	0,278	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Baie - Aluminium - coulissante- double vitrage - poids indicatif : 29,71 kg	2.07m * 4.73m	1	m2	9,791	0,291	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	1.43m * 3.6m	1	m2	5,148	0,153	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	1.43m * 2.5m	3	m2	10,725	0,319	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	1.43m * 3.28m	3	m2	14,071	0,418	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	14.5m2	1	m2	14,5	0,431	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	8.3m * 1.3m	1	m2	10,79	0,321	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - Aluminium -fixe - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 25,6 kg / M2	2m * 4.74m	1	m2	9,48	0,243	Bâtiment 1	Etage 1

Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	5.37m * 0.84m	1	m2	4,511	0,134	Bâtiment 1	Façade
Fenêtres extérieures	Fenêtre - Aluminium -fixe - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 25,6 kg / M2	7.76m * 1.55m	1	m2	12,028	0,308	Bâtiment 1	Etage 1
Fenêtres extérieures	Fenêtre - aluminium - double vitrage - eval surface / poids indicatif : 29,7kg / M2	1.22m * 0.6m	9	m2	6,588	0,196	Bâtiment 1	Façade
Garde-corps	Garde-corps - alu - remplissage verre 88/4 - masse indicative : 40 kg / M2	5.4m2	1	m2	5,4	0,216	Bâtiment 1	Etage 2
Garde-corps	Garde-corps toiture terrasse - aluminium - eval ml - poids indicatif : 9 kg / ML	10.55m	1	m	10,55	0,095	Bâtiment 1	Etage 2
Garde-corps	Garde-corps - aluminium - remplissage tubes - H 1 mètre - poids indicatif : 5,53 kg/ml	5m	1	m	5	0,028	Bâtiment 1	Etage 1
Isolation thermique et acoustique intérieure	Laine de verre - ep 100mm - poids indicatif : 1,8 kg/M2	460m2	1	m2	460	0,828	Bâtiment 1	Etage 2
Isolation thermique et acoustique pour toiture terrasse	Bac Acier - double peau- (isolant autre que PU) - toiture terrasse - poids indicatif : 15kg/M2	40m2	1	m2	40	0,6	Bâtiment 1	Extérieur
Plaques / Panneaux	Plâtre : BA13 - sans ossature - poids indicatif : 10,2 kg / M2	11.22m2	1	m2	11,22	0,114	Bâtiment 1	Etage 2
Plaques / Panneaux	Plâtre : BA13 - sans ossature - poids indicatif : 10,2 kg / M2	35m2	1	m2	35	0,357	Bâtiment 1	Etage 2
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Dalle de plafond 60x60 - laine de roche (type Armstrong 24 mm ) - sans ossature - poids indicatif : 9 kg / M2	185m2	1	m2	185	1,665	Bâtiment 1	Etage 2
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Dalle de plafond 60x60 - laine de roche (type Armstrong 24 mm ) - sans ossature - poids indicatif : 9 kg / M2	17.12m2	1	m2	17,12	0,154	Bâtiment 1	Etage 2
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Dalle faux- plafond - aluminium - sans isolant - avec cornière - flux séparé - 3,5 kg / M2 (2,16 kg alu - 1,34 kg cornière)	220m2	1	m2	220	0,77	Bâtiment 1	Etage 2
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Dalle faux- plafond - aluminium - sans isolant - avec cornière - flux séparé - 3,5 kg / M2 (2,16 kg alu - 1,34 kg cornière)	12m2	1	m2	12	0,042	Bâtiment 1	Etage 1
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Dalle de plafond 60x60 - laine de roche + voile de verre décoratif (type Tonga 22mm) - poids indicatif : 1,87 kg / m2	300m2	1	m2	300	0,561	Bâtiment 1	RDC
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Dalle de plafond 60x60 - laine de roche + voile de verre décoratif (type Tonga 22mm) - poids indicatif : 1,87 kg / m2	202m2	1	m2	202	0,378	Bâtiment 1	Etage 1
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Grille Plafond - aluminium - maille 3,3x3,3 cm - poids indicatif : 1,5 kg / M2	32.56m2	1	m2	32,56	0,091	Bâtiment 1	Etage 1
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Dalle de plafond 60x60 - laine de roche + voile de verre décoratif (type Tonga 22mm) - poids indicatif : 1,87 kg / m2	24.5m2	1	m2	24,5	0,046	Bâtiment 1	Etage 2
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Dalle de plafond - type Wet Felt (ex Thermatex - knauf) - 19 mm - poids indicatif : 5,08 kg/M2	16.18m2	1	m2	16,18	0,082	Bâtiment 1	Etage 2
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Dalle de plafond 60x60 - laine de roche (type Armstrong 24 mm ) - sans ossature - poids indicatif : 9 kg / M2	29m2	1	m2	29	0,102	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Dalle de plafond - type Wet Felt (ex Thermatex - knauf) - 19 mm - poids indicatif : 5,08 kg/M2	16.18m2	1	m2	16,18	0,082	Bâtiment 1	RDC
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Dalle de plafond 60x60 - laine de roche (type Armstrong 24 mm ) - sans ossature - poids indicatif : 9 kg / M2	168m2	1	m2	168	1,512	Bâtiment 1	Etage 1
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Dalle faux- plafond - aluminium - sans isolant - avec cornière - flux séparé - 3,5 kg / M2 (2,16 kg alu - 1,34 kg cornière)	69m2	1	m2	69	0,242	Bâtiment 1	RDC
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Dalle de plafond - type Wet Felt (ex Thermatex - knauf) - 19 mm - poids indicatif : 5,08 kg/M2	16.18m2	1	m2	16,18	0,082	Bâtiment 1	Etage 1
Plinthes	Plinthe - PVC -section 15x60 - poids indicatif : 0,26 kg/ml	70m	1	m	70	0,018	Bâtiment 1	RDC

Plinthes	Plinthe - bois- poids indicatif : 0,7 kg /ml	271m	1	m	271	0,19	Bâtiment 1	Etage 1
Plinthes	Plinthe - bois- poids indicatif : 0,7 kg /ml	271m	1	m	271	0,19	Bâtiment 1	Etage 2
Plinthes	Plinthe - bois- poids indicatif : 0,7 kg /ml	200m	1	m	200	0,14	Bâtiment 1	RDC
Plinthes	Plinthe - bois- poids indicatif : 0,7 kg /ml	271m	1	m	271	0,19	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Portes / Vantaux	Bloc porte - bois- panneaux particule + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - masse indicative : 23,29kg/M2	1.4m * 2.05m	3	m2	8,61	0,201	Bâtiment 1	Etage 1
Portes / Vantaux	Bloc porte - bois- panneaux particule + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - masse indicative : 23,29kg/M2	1.4m * 2.05m	3	m2	8,61	0,201	Bâtiment 1	RDC
Portes / Vantaux	Bloc porte - bois- panneaux particule + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - masse indicative : 23,29kg/M2	0.8m * 2.1m	10	m2	16,8	0,391	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Portes / Vantaux	Bloc porte - bois- panneaux particule + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - masse indicative : 23,29kg/M2	0.83m * 2.05m	22	m2	37,433	0,872	Bâtiment 1	Etage 1
Portes / Vantaux	Bloc porte - bois- panneaux particule + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - masse indicative : 23,29kg/M2	0.83m * 2.05m	22	m2	37,433	0,872	Bâtiment 1	Etage 2
Portes / Vantaux	Bloc porte - bois- panneaux particule + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - masse indicative : 23,29kg/M2	1.4m * 2.05m	2	m2	5,74	0,134	Bâtiment 1	Etage 2
Portes / Vantaux	Bloc porte - bois- panneaux particule + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - masse indicative : 23,29kg/M2	0.83m * 2.05m	21	m2	35,732	0,832	Bâtiment 1	RDC
Portes / Vantaux	Bloc porte - bois- panneaux particule + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - masse indicative : 23,29kg/M2	1.43m * 2m	6	m2	17,16	0,4	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Portes extérieures	Porte d'entrée / hall -vitrée - aluminium - eval surface / poids indicatif : 37,2 kg /M2	1.56m * 2.7m	1	m2	4,212	0,157	Bâtiment 1	Façade
Portes extérieures	Porte d'entrée / hall -vitrée - aluminium - eval surface / poids indicatif : 37,2 kg /M2	1m * 3m	1	m2	3	0,112	Bâtiment 1	Façade
Portes extérieures	Porte d'entrée / hall -pleine - aluminum - eval surface / poids indicatif : 30,6 kg /M2	2.43m * 1.6m	2	m2	7,776	0,233	Bâtiment 1	Façade
Portes extérieures	Porte d'entrée / hall -vitrée - aluminium - eval surface / poids indicatif : 37,2 kg /M2	0.96m * 2.11m	1	m2	2,026	0,075	Bâtiment 1	Façade
Rampes et Mains courantes	Main Courante ronde - aluminium - diam 42mm- masse indicative : 0,9 kg/ml	2m	2	m	4	0,004	Bâtiment 1	Etage 1
Rampes et Mains courantes	Main Courante ronde - aluminium - diam 42mm- masse indicative : 0,9 kg/ml	2m	2	m	4	0,004	Bâtiment 1	RDC
Rampes et Mains courantes	Main Courante ronde - aluminium - diam 42mm- masse indicative : 0,9 kg/ml	2m	2	m	4	0,004	Bâtiment 1	Etage 2
Réseaux d'évacuation et d'assainissement	Tuyau - cuivre - diam 18mm - ep 1mm - poids indicatif : 0,48 kg/ml	8m	1	m	8	0,004	Bâtiment 1	RDC
Réseaux d'évacuation et d'assainissement	Tuyau - cuivre - diam 18mm - ep 1mm - poids indicatif : 0,48 kg/ml	8m	1	m	8	0,004	Bâtiment 1	Etage 1
Réseaux d'évacuation et d'assainissement	Tuyau - cuivre - diam 18mm - ep 1mm - poids indicatif : 0,48 kg/ml	8m	1	m	8	0,004	Bâtiment 1	Etage 2
Réseaux d'évacuation et d'assainissement	Tuyau - cuivre - diam 18mm - ep 1mm - poids indicatif : 0,48 kg/ml	40m	1	m	40	0,019	Bâtiment 1	Sous Sol 1
Rideaux d'occultation / Stores	Store textile - à enroulement extérieur - démantelement sur site - poids indicatif : 9,31kg/M2	1.4m * 1.4m	50	m2	98	0,912	Bâtiment 1	RDC
Rideaux d'occultation / Stores	Store textile - à enroulement extérieur - démantelement sur site - poids indicatif : 9,31kg/M2	1.4m * 1.4m	50	m2	98	0,912	Bâtiment 1	Etage 2

Rideaux d'occultation / Stores	Store textile - à enroulement extérieur - démantèlement sur site - poids indicatif : 9,31kg/M2	1.4m * 1.4m	50	m2	98	0,912	Bâtiment 1	Etage 1
DNIND						62,002		

# VII – Annexes

## Attestation d'Assurance



Assurance des Ingénieurs et Architectes européens

189 boulevard Malesherbes 75856 Paris Cedex 17  
SIRET 429 599 509 00024  
Tél : 33 (0)1 53 70 30 00 | euromaf@euromaf.fr  
www.euromaf.fr

Entreprise régie par le code des assurances - Société anonyme  
au capital de 21 250 000 € - R.C.S. Paris B 429 599 509

8F3825FF0C

633CDC85C5

### ATTESTATION D'ASSURANCE

### 2024

La société d'assurance soussignée atteste avoir délivré à :

N° d'identification : 7380137/N/101  
Une police N° : 7006693/S

couvrant ses responsabilités professionnelles spécifiques pour la période du 01/01/2024 au 31/12/2024

N° d'édition d'attestation : 20242000019

La garantie du contrat s'applique aux opérations réalisées en France métropolitaine et dans les départements d'outre-mer et dont le coût prévisionnel des travaux hors honoraires n'excède pas 30 000 000,00 € hors taxes sous réserve qu'un Contrat Collectif de Responsabilité Décennale bénéficiant à l'adhérent soit souscrit pour les opérations dont le coût prévisionnel des travaux est égal ou supérieur à 20 000 000,00 € hors taxes.

Accédez aux éléments de vérification de délivrance de cette attestation en flashant ce code avec votre smartphone (vérifiez dans votre navigateur que vous êtes bien sur la page sécurisée <https://attestation.maf.fr>) ou en vous rendant sur <https://attestation.maf.fr> muni de cette clé de sécurité : aabe41f5  
La vérification de la concordance des données s'effectue sous votre seul contrôle.

**SAS BUREAU ALPES CONTROLES**  
**Contrôleur technique**

**PAE LES GLAISINS**  
**3 bis Impasse DES PRAIRIES**  
**74940 ANNECY LE VIEUX**  
**France**

Cette police actuellement en vigueur satisfait à l'obligation d'assurance édictée par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction. Elle est conforme aux clauses-types énoncées à l'annexe 1 de l'article A 243-1 du code des assurances. La présente attestation ne peut engager la société d'assurance au-delà des conditions et limites du contrat auquel elle se réfère.

#### Activités assurées :

SPS	Missions de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé sur les chantiers dans le cadre des articles L 4532-2 et suivants du Code du travail
D	Missions d'ordonnancement, pilotage et coordination des travaux à l'exclusion de toute mission de maîtrise d'œuvre générale, totale ou partielle
A.M.O	Missions d'assistance et/ou de conseil auprès de maîtres d'ouvrage à l'exclusion de toute mission de maîtrise d'œuvre
AMO HQE	Missions d'assistance et/ou de conseil auprès des maîtres d'ouvrage dans le domaine de la haute qualité environnementale (HQE) à l'exclusion de toute mission de maîtrise d'œuvre
AMO HAN	Missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage en vue de la rédaction de l'attestation d'accessibilité, selon les dispositions de l'article L 111-7-4 du Code de la Construction et de l'Habitation, en complément ou indépendamment d'une mission de contrôle technique
O26	Missions d'études d'impact
B.5.1a	Missions de diagnostic thermique, d'audit énergétique sans étude de conception d'ouvrages ou d'installations pouvant servir de base à la réalisation des travaux, d'infiltrométrie, de thermographie infrarouge
B.5.1b	Missions de diagnostic de performance énergétique confiées par tout vendeur ou bailleur d'un bien immobilier en application des articles L 134-1 à L 134-5 et R 134-1 à R 134-5 du code de la construction et de l'habitation
B.5.3	Missions d'audit acoustique, sans étude de conception d'ouvrages ou d'installations destinée à servir de base à la réalisation de travaux
B.5.5	Missions de recherche de matériaux et produits de la construction contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis, confiées en application des articles L 1334-13 et R 1334-14 à R 1334-29 du code de la santé publique
B.5.8	Missions d'état des lieux, diagnostic de bâtiments à l'exclusion de la maîtrise d'œuvre générale
B.5.9	Missions de diagnostic saturnisme, de contrôle après travaux ou d'établissement de constat de risque d'exposition au plomb à l'exclusion de toute mission de maîtrise d'œuvre générale, totale ou partielle, en application des articles L 1334-1 à L 1334-12 et R 1334-1 à R 1334-13 du code de la santé publique
B.5.10	Missions d'établissement d'un état du bâtiment relatif à la présence de termites ou d'attestations de réalisation des travaux préventifs ou d'éradication (articles L 133-1, L 133-6 et R 133-1 du code de la construction et de l'habitation)
B.5.11	Missions de diagnostic visant à évaluer les risques de présence de légionelles dans les réseaux d'eau
B.5.13	Missions sans conception ni exécution de travaux confiée par tout vendeur ou bailleur d'un bien immobilier et consistant en l'établissement d'un état des risques naturels et technologiques selon la loi n°2003-699 du 30 juillet 2003, codifiée à l'article L-125-5 du Code de l'environnement
B.5.17	Missions de diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition de catégories de bâtiments en application des articles R.111-43 à R.111-47 du Code de la construction et de l'habitation
ICPE	Missions d'établissement de dossier administratif au titre des installations classées pour la protection de l'environnement
ENQ TEC	Enquête de techniques nouvelles portant sur le développement de nouveaux produits ou procédés effectuée par l'adhérent pour le compte de fabricants, à l'exclusion de toute mission liée à la fabrication, commercialisation et mise en œuvre
EVEN	Missions de vérifications techniques (sur chantier) et/ou documents (plans d'exécution, notes de calcul) portant sur des installations ou équipements mis en place lors de manifestations publiques ou événementielles
CONT TE	Missions de contrôle technique portant sur les ouvrages de bâtiments ou de génie civil
VEFA	Mission de constat de l'achèvement d'un immeuble vendu dans l'état futur d'achèvement selon les articles du Code de la construction et de l'habitation
CONT PER	Mission d'inspection et de contrôle technique de prévention
Fin de liste	

Fait à Paris, le 01 janvier 2024

  
EUROMAF SA

4FFFE2A9AE

709F07C7BF

## Preuves de formation du diagnostiqueur PEMD

**LABOCERT**  
AUDIT - CONSEIL - FORMATION

# CERTIFICAT

## DE FORMATION

Labo'CERT SAS, représentée par

M. Dominique PITON en sa qualité de Président

certifie que

M. MAACHE Djamal

a suivi avec succès la formation

**Formation Certifiante Diagnostic Produits Equipements Matériaux Déchets issus du bâtiment**

du 23/01/2024 au 31/01/2024

01/02/2024

Etabli le

Dominique Piton, Président Labo'CERT

Labo'CERT - 40 Avenue Louis Pasteur - 42152 - L'HORME  
Numéro de déclaration d'activité remis par le Service Régional de Contrôle de la DIRECCTE : 844203224142

