

Coordonnées du chargé d'affaires :
ZAC de FROCOURT
29, rue Antoine de Saint Exupéry
54710 FLEVILLE DEVANT NANCY

samia.rebouha@bureauveritas.com

V. réf :
N. réf : SR / RICT a n° 0
N° affaire : **21302520/1**
Mission(s) signée(s) : **L + STI**

Chargé d'affaire : Samia REBOUHA
Diffusé par : Samia REBOUHA

Affaire :
SITE LA BOUZULE
Création d'un espace d'accueil de pilote et démonstrateur
de méthanisation
LA GRANDE BOUZULE NORD
54280 CHAMPENOUX

Destinataire :
UNIVERSITE DE LORRAINE

34 COURS LEOPOLD
54052 NANCY CEDEX

Rapport Initial de Contrôle Technique

En date du 25/02/2025



Ce rapport comporte 15 pages dont une page de garde.
Ce rapport est partiel, voir le détail du contenu dans le Sommaire, page suivante.

SOMMAIRE

1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX - - - - -	3
2. DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'OUVRAGE - - - - -	4
3. DOCUMENTS EXAMINÉS - - - - -	5
4. REMARQUES GÉNÉRALES ET SYNTHÈSE DES AVIS FORMULÉS SUR LE PROJET - - - - -	6
5. LISTE DES POINTS EXAMINÉS PAR CHAPITRE - - - - -	8

Mission / Chapitre / Intervention technique	Date d'envoi	Version
L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables		
<input checked="" type="checkbox"/> L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements Samia REBOUHA - Généraliste	25/02/2025	V0
STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels		
<input checked="" type="checkbox"/> STI-CC - Sécurité des personnes hors incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels Samia REBOUHA - Généraliste	25/02/2025	V0
<input checked="" type="checkbox"/> STI-IN - Dispositions constructives incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels Samia REBOUHA - Généraliste	25/02/2025	V0
<input checked="" type="checkbox"/> STI-TB - Installations thermiques dans les bâtiments tertiaires et industriels Samia REBOUHA - Généraliste	25/02/2025	V0
<input type="checkbox"/> STI-EL - Installations électriques dans les bâtiments tertiaires et industriels		
<input checked="" type="checkbox"/> STI-TM - Ascenseurs dans les bâtiments tertiaires et industriels Samia REBOUHA - Généraliste	25/02/2025	V0

1 - RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Opération

Designation de l'opération : SITE LA BOUZULE - Création d'un espace d'accueil de pilote et démonstrateur de méthanisation

Agence	AG CONSTRUCTION GRAND EST	Adresse chantier	LA GRANDE BOUZULE NORD
Service	CB0796201	Ville	CHAMPENOUX
N° de convention	21302520	Département	Meurthe-et-Moselle
signée le	09/02/2024		
Début des travaux		Valeur prévisionnelle des travaux	70000 €(HT)
Délai	2 mois		
Maître de l'Ouvrage	UNIVERSITE DE LORRAINE 34 COURS LEOPOLD 54052 NANCY CEDEX		

Missions

Nature des missions confiées

Suivant le contrat établi, notre prestation comprend l'exécution de l'ensemble des missions élémentaires mentionnées ci-dessous (se référer au contrat pour les modalités spécifiques de chaque mission)

L	Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables
STI	Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels

Etendue de la mission :

Construction d'un accueil piles méthanisation et un espace stockage.

2 - DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'OUVRAGE

Date de dépôt du permis de construire ou d'autorisation de travaux prise en compte (à défaut, référentiel applicable au) : 28/01/2025

- **CLASSEMENT REGLEMENTAIRE DU PERMIS DE CONSTRUIRE**

code du travail hauteur simple RDC < 8pm

- **AFFECTATION DES LOCAUX**

Accueil pilote méthanisation => Site Bouzule

- **DESCRIPTION ARCHITECTURALE**

Le projet consiste en la construction d'un nouveau bâtiment associé au domaine expérimental de la ferme de Bouzule.
Le bâtiment est composé d'une zone de stockage et une zone pilote et un poste de travail.

- **DESCRIPTION DES PRINCIPES CONSTRUCTIFS**

- Fondations : Radier

- Structure : Mur Agglos

- Ossature bois

- Clos : Menuiseries extérieures métallique

- Bardage métallique

- Couvert : Bac sec + bac polycarbonate nervuré

- Equipements techniques :

- Installations électriques : à définir

- Thermique : à définir

- Ascenseurs : Sans objet dans le cadre des travaux

- Sécurité incendie :

- Extincteurs portatifs adaptés aux risques

- Alarme incendie : à préciser si c'est prévu

- **CONTRAINTES PARTICULIERES**

- Liées au site : Sans objet

- Liées aux risques : Sans objet

- Liées au mode constructif : Sans objet

- Liées à l'occupation des locaux : CDT

- **CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT EN FONCTION DES RISQUES**

Sans objet

- **LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS**

Sans objet

- **TECHNOLOGIE INNOVANTE**

Sans objet

3 - DOCUMENTS EXAMINÉS

Intitulé / Description et émetteur du document	Date de l'indice	Reçu le
--	------------------	---------

4 - REMARQUES GÉNÉRALES ET SYNTHÈSE DES AVIS FORMULÉS SUR LE PROJET

L'examen des documents de conception visés dans les pages précédentes dans le cadre des missions qui nous ont été confiées, appelle les observations suivantes :

- Les avis et observations formulés dans le présent rapport ne visent que les dispositions relatives aux fonctions et/ou aux ouvrages ou éléments d'ouvrage qui sont explicitement indiqués.
- Les avis formulés sur le projet ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés lors des phases ultérieures.
- Les plans d'exécution et notes de calculs des ouvrages, les dossiers techniques des matériaux, matériels et procédés constructifs mis en œuvre, seront à nous communiquer pour avis, avant début des travaux correspondants.
- Les entreprises devront nous préciser les modalités de leur autocontrôle concernant les vérifications techniques qui leur incombent (Loi n° 78-12 du 4 janvier 1978, article R.125-19 du Code de la Construction et de l'Habitation).
- Notre mission ne comprend pas de contrôle en usine ou en atelier, sur les ouvrages ou parties d'ouvrage, et éléments d'équipement destinés à être incorporés dans la construction.

MISSION : L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables**L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements**

Objet / article de référence	Avis
HYPOTHESES GENERALES	Le rapport d'étude géotechnique G2PRO sera à nous communiquer.
VIABILITES	
Réseaux divers	Les résultats de l'inspection par caméra des réseaux d'assainissement seront à nous communiquer.
FONDATIONS	Prévoir des essais à la plaque pour la vérification de la capacité portante du sol support du radier. les préconisations de la mise hors gel du radier conformément aux prescriptions de l'étude géotechnique devront être définies. La note de calculs de dimensionnement prenant en compte les caractéristiques du sol sera à nous communiquer en phase EXE par l'entreprise adjudicataire.
STRUCTURES	A ce stade, nous n'avons pas reçu de pièces graphiques définissant les détails de mise en œuvre et la composition des murs à ossature bois. Il conviendra de respecter le DTU 31.2 pour la mise en œuvre des murs à ossature bois et le DTU 31.1 pour la charpente bois.
ENVELOPPE - COUVERT	La couverture en plaque de polycarbonate devra bénéficier d'un avis technique précisant le domaine d'emploi et les conditions de mise œuvre.

MISSION : STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels**STI-CC - Sécurité des personnes hors incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Objet / article de référence	Avis
- GEN 1	Les éléments vitrés situés à moins de 1m du sol fini devront être en vitrage de sécurité.

STI-IN - Dispositions constructives incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels

Objet / article de référence	Avis
DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES EN INCENDIE	
Généralités	Nous transmettre la déclaration de l'effectif total cumulé signé par le maître d'ouvrage.
DEGAGEMENTS	Les plans de moyens de secours précisant l'implantation des éclairages de sécurités seront à nous transmettre.
MOYENS DE PREVENTION ET DE LUTTE CONTRE L'INCENDIE	
Moyens d'extinction	Prévoir au moins un extincteur approprié aux risques pour une surface de 200m²

Vous voudrez bien confirmer par courrier, la prise en compte des observations formulées.

Pour contribuer à l'obtention d'une meilleure qualité de votre ouvrage,
nous sommes à votre disposition pour participer à une réunion de mise au point générale.

5 - LISTE DES POINTS EXAMINÉS PAR CHAPITRE

Codes utilisés associés à nos avis

La signification des codes utilisés dans nos missions est la suivante :

AF : Favorable

Les dispositions prévues dans les documents examinés n'appellent pas de remarque. Cet avis, formulé dans la limite des précisions fournies par ces documents, ne préjuge pas des avis qui pourront être émis lors des phases ultérieures.

AP : A préciser

Les dispositions prévues dans les documents examinés sont insuffisamment définies. Cet avis présente un caractère suspensif : il y aura lieu de fournir les précisions complémentaires demandées, faute de quoi notre avis deviendra défavorable.

OB : Observations

Les dispositions prévues dans les documents examinés peuvent générer un ou plusieurs des aléas techniques visés dans nos missions. Cet avis présente un caractère défavorable et sera maintenu dans notre rapport final de contrôle technique en l'absence de prise en compte.

SO : Sans Objet

L'indication Sans Objet s'applique aux articles réglementaires qui ne sont pas concernés par certaines dispositions ou lorsqu'ils ne comprennent pas d'installations techniques mentionnées dans le règlement de sécurité.

HM : Hors mission

L'examen des dispositions prévues dans les documents ne relève pas des missions qui nous ont été confiées. Cet examen peut, le cas échéant, faire l'objet de prestations complémentaires.

PM : Pour Mémoire

L'indication Pour Mémoire s'applique aux articles réglementaires qui ne nécessitent pas d'évaluation de conformité dans le cadre de la mission en cours.

Mission : L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables**Chapitre : L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements**

Textes de référence	Les textes techniques de caractères normatifs suivants : Les textes techniques de caractère normatif suivants : - Normes françaises, y compris les normes transposant en France les normes européennes ; - Avis Techniques, DTA, cahiers du CSTB type CPT ; - Les règles professionnelles dans les domaines non couverts par les textes précités.
---------------------	---

Chapitre : L V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
HYPOTHESES GENERALES			OB	1-Le rapport d'étude géotechnique G2PRO sera à nous communiquer.
VIABILITES				
Réseaux divers		- Les pentes des EP seront de 1% minimum. - EU/EV diamètre minimal 100 et pente minimal de 2%	OB	1-Les résultats de l'inspection par caméra des réseaux d'assainissement seront à nous communiquer.
FONDTATIONS		Radier béton armé	OB	1-Prévoir des essais à la plaque pour la vérification de la capacité portante du sol support du radier. 2-les préconisations de la mise hors gel du radier conformément aux prescriptions de l'étude géotechnique devront être définies. 3-La note de calculs de dimensionnement prenant en compte les caractéristiques du sol sera à nous communiquer en phase EXE par l'entreprise adjudicataire.
STRUCTURES		Maçonneries agglomérés creux de 15cm murs intérieurs : local bureau Maçonneries agglomérés creux de 20cm d'épaisseur : mur séparatif entre local pilotes et local stockage Ossature bois	OB	1- A ce stade, nous n'avons pas reçu de pièces graphiques définissant les détails de mise en œuvre et la composition des murs à ossature bois. Il conviendra de respecter le DTU 31.2 pour la mise en œuvre des murs à ossature bois et le DTU 31.1 pour la charpente bois.
ENVELOPPE - FACADES				
Menuiseries extérieures		Porte métallique coulissante ouverture manuel : zone accès pilotes Porte bureau : PVC Portillon métallique : zone de stockage. Châssis bois fixe avec vitrage 4/12/4 dans cloisons agglos	AF	
Revêtements extérieurs rapportés		Bardage bac acier ventilé : façade zone pilotes	AF	

Chapitre : L V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
ENVELOPPE - COUVERT		Couverture bac acier HAIRPLUS 15% Couverture plaque Polycarbonate	OB 1- La couverture en plaque de polycarbonate devra bénéficier d'un avis technique précisant le domaine d'emploi et les conditions de mise œuvre.

Mission : STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels

Chapitre : STI-CC - Sécurité des personnes hors incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels

Remarques générales

Les éléments vitrés situés à moins de 1m du sol fini devront être en vitrage de sécurité.

-GEN 1

Aucun avis n'a été formulé sur les points examinés de ce chapitre

Mission : STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels**Chapitre : STI-IN - Dispositions constructives incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :
 - Code du travail - Livre II - Titre 1er - Chapitre VI : Articles R.4216-1 à R.4216-30 - Arrêté du 31/05/94 - Arrêté du 05/08/92 modifié (22/09/95 et 10/09/98) - Article 14 de l'arrêté du 04/11/93

Chapitre : STI-IN V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES EN INCENDIE			
Généralités		AP	1-Nous transmettre la déclaration de l'effectif total cumulé signé par le maître d'ouvrage.
Conception - Desserte - Distribution	Absence de tiers	SO	
DEGAGEMENTS	2 portes totalisant 2UP Une porte coulissante.	OB	1-Les plans de moyens de secours précisant l'implantation des éclairages de sécurités seront à nous transmettre.
DESENFUMAGE	surface 65m ² inférieur à 300m ²	SO	
LOCAUX OU SONT ENTREPOSEES OU MANIPULEES DES MATIERES INFLAMMABLES		SO	
MOYENS DE PREVENTION ET DE LUTTE CONTRE L'INCENDIE			
Moyens d'extinction		OB	1-Prévoir au moins un extincteur approprié aux risques pour une surface de 200m ²
Système d'alarme		SO	
Consignes de sécurité incendie			
R.4727-37 - Affichage des consignes de sécurité incendie		PM	
R.4727-38 - Indication des consignes de sécurité incendie		PM	

Mission : STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels**Chapitre : STI-TB - Installations thermiques dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Chapitre : STI-TB V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES EN INCENDIE			SO	
DESENFUMAGE			SO	
CHAUFFAGE DES LOCAUX		Radiateurs electriques	SO	
LOCAUX OU SONT ENTREPOSEES OU MANIPULEES DES MATIERES INFLAMMABLES				
Emploi des matières inflammables				
R.4216-21 - Règles applicables			PM	Se limite à l'adéquation des matériels électriques pour les locaux portés à notre connaissance. Peut faire l'objet d'une mission particulière dans la mesure où l'usage des locaux est défini.

Mission : STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels**Chapitre : STI-TM - Ascenseurs dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

- Code du travail - 4ème partie - Livre II - Titre 1er - Chapitre IV : Articles R.4214-15 à R.4214-16
- Code du travail - 4ème partie - Livre II - Titre 1er - Chapitre VI : Articles R.4216-1 à R.4216-30

Chapitre : STI-TM V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
SECURITE DES LIEUX DE TRAVAIL		SO	

Copie(s) à :
BVC MARIE MARCHAND