



Réaménagement des étages 3 et 4 de la cité administrative Desmichels

Rue du 4ème Régiment de Chasseurs

05000 GAP

Lot n°2

MENUISERIES INTERIEURES

ARCHITECTE :

Atelier.4 Yann Gicquel
7b rue capitaine de bresson
05000 Gap
Tél : 04 92 51 63 49 Fax : 04 92 51 78 42
Mél : yanngicquel@atelier4architectes.fr

BE FLUIDES ELECTRICITE :

CET
29 allée des Genêts, SISTERON
04200
Tél : 04 92 34 12 22
Mél : cet.04@be-cet.fr

BUREAU CONTROLE :

Socotec
6 rue du clair logis
05000 GAP
Tél : 0492516139
Mél : emmanuel.alary@socotec.com

CCTP

Dossier	Y2401
Date	22/01/2025
Phase	DCE
Indice	A

Sommaire

2.1 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES.....	3
2.1.1 Qualité des menuiseries.....	3
2.1.2 Préconisation de mise en oeuvre.....	4
2.1.3 Qualité des menuiseries et origine des bois.....	4
2.1.4 TRAVAUX DIVERS A LA CHARGE DU PRESENT LOT :.....	4
2.2 MENUISERIES INTERIEURES.....	5
2.2.1 Châssis fixe vitrée avec vitrage feuilleté et acoustique 30db	5
2.2.2 Ensemble menuisé 142/208cm avec bloc porte 83x204 + châssis vitré fixe latérale.....	6
2.2.3 Bloc porte mélèze.....	7
2.2.4 Bloc porte 1V Type phone 28 chez malerba ou equivalent.....	8
2.2.5 Bloc porte résistante au feu et Ferme porte.....	9
2.2.6 Intégration d'une gâche électrique dans une porte CF existante.....	10
2.2.7 Bloc porte bois pour gaines techniques CF 1/2H	11
2.2.8 AGENCEMENT.....	11
2.2.8.3 Aménagement des bulles de discrétion.....	13
2.2.8.4 Espace de convivialité.....	14
2.2.9 DIVERS.....	16
2.2.9.1 Tablette mélèze en allège profondeur 17cm.....	16
2.2.9.2 Fabrication et pose de plinthes en médium.....	16
2.2.9.3 Couvre joint bois.....	17
2.2.9.4 Trappe de visite.....	17
2.2.9.5 Pictogramme en inox	18
2.2.9.6 Organigramme.....	18

2.1 **PRESCRIPTIONS PARTICULIERES**

2.1.1 **Qualité des menuiseries**

2.1.1.1 *** DTU et normes applicables aux marchés**

NF DTU 36.5

Travaux de bâtiment — Mise en oeuvre des fenêtres et portes extérieures — Cahier des clauses techniques (indice de classement : P 20-202-1-1).

NF DTU 44.1 —

Travaux de bâtiment — Etanchéité des joints de façade par mise en oeuvre de mastics — Partie 1 : Cahier des clauses techniques (indice de classement : P 85-210-1).

NF DTU 39.1 P 1-1,

Travaux de bâtiment — Travaux de vitrerie-miroiterie — Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques (indice de classement : P 78-201-1-1).

XP P 20-650-1,

Fenêtres, portes-fenêtres, châssis fixes et ensembles menuisés — Pose de vitrage minéral en atelier — Partie 1 :

Spécifications communes à tous les matériaux.

XP P 20-650-2,

Fenêtres, portes-fenêtres, châssis fixes et ensembles menuisés — Pose de vitrage minéral en atelier — Partie 2 :

Exigences et méthodes d'essais spécifiques au bois

FD DTU 36.5 P3,

Travaux de bâtiment — Mise en oeuvre des fenêtres et portes extérieures — Partie 3 : Mémento de choix en fonction de l'exposition (indice de classement : P 20-202-3) (en cours d'élaboration).

FD P 20-201,

Choix des fenêtres et des portes extérieures en fonction de leur exposition — Mémento pour les maîtres d'oeuvre.

NF P 20-302,

Caractéristiques des fenêtres.

NF P 20-501,

Méthodes d'essais des fenêtres.

NF EN 1670,

Quincaillerie pour le bâtiment — Résistance à la corrosion — Exigences et méthodes d'essai (indice de classement : P 26-433).

NF EN 12365-1,

Quincaillerie pour le bâtiment — Profilés d'étanchéité de vitrage et entre ouvrant et dormant pour portes, fenêtres, fermetures et façades rideaux — Partie 1 : Exigences de performance et classification (indice de classement : P 26-327-1).

NF EN 12365-2,

Quincaillerie pour le bâtiment — Profilés d'étanchéité de vitrage et entre ouvrant et dormant pour portes, fenêtres, fermetures et façades rideaux — Partie 2 : Méthodes d'essai pour déterminer la réaction linéique à la déformation (indice de classement : P 26-327-2).

(indice de classement : P 26-327-2).

NF EN 12365-3,

Quincaillerie pour le bâtiment — Profils d'étanchéité de vitrage et entre ouvrant et dormant pour portes, fenêtres, fermetures et façades rideaux — Partie 3 : Méthode d'essai pour déterminer la reprise élastique (indice de classement : P 26-327-3).

NF EN 12365-4,

Quincaillerie pour le bâtiment — Profils d'étanchéité de vitrage et entre ouvrant et dormant pour portes, fenêtres, fermetures et façades rideaux — Partie 4 : Méthode d'essai pour déterminer la reprise élastique après vieillissement (indice de classement : P 26-327-4).

NF EN 13659,

Fermetures pour baies équipées de fenêtres — Exigences de performance y compris la sécurité (indice de classement : P 25-512)

2.1.2 **Préconisation de mise en oeuvre**

- Mise en oeuvre conforme au DTU 36.5

- Le calfeutrement devra être réalisé de sorte que l'étanchéité à l'air et à l'eau entre la fenêtre et le gros œuvre soit assurée sur tout son périmètre, compte tenu des conditions d'exposition et des mouvements différentiels prévisibles entre fenêtres et gros œuvre.

Le mode de calfeutrement à retenir sera fonction de la situation, de la hauteur de la façade et de la présence (ou de l'absence) d'une protection contre la pluie, des cas de figures du support (calfeutrement en tableaux et en linteau, calfeutrement des faces d'appui, raccordement des calfeuttements en appui et en tableaux, constitution des parois) et des tolérances du support.

- type de joint: Mastic F25 E, F12.5E OU F12.5P extrudé sur fond de joint après pose de la fenêtre+calage,

- Pose en applique dans les feuillures existantes

2.1.3 **Qualité des menuiseries et origine des bois**

2.1.3.1 * **Certification PEFC (Pan European Forest Certification, devenu Programme for the Endorsement of Forest Certification schemes) :**

2.1.3.2 * **Label FSC (Forest Stewardship Council) :**

2.1.3.3 * **Durabilité des bois et des performances d'étanchéité :**

Les exigences de la norme NF P23-305 relatives à la durabilité des bois et l'application si nécessaire de traitements de préservation, aux drainages et à l'évacuation des eaux doivent être respectées.

2.1.3.4 * **Protection provisoire ou définitive contre les reprises d'humidité :**

Les exigences de la norme NF P 23-305 relatives à la protection provisoire ou définitive contre les reprises d'humidité doivent être respectées.

2.1.4 **TRAVAUX DIVERS A LA CHARGE DU PRESENT LOT :**

Toutes les fournitures et travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages seront prévus, ce descriptif n'étant pas limitatif. Seront dus également tous les documents graphiques, notes de calculs et essais. D'une manière générale, tous les travaux entraînés par une modification apportée par le titulaire du présent lot à la solution de base faisant l'objet de l'appel d'offres seront obligatoirement exécutés par les titulaires des lots spécialisés sous la responsabilité et à la charge du titulaire du présent lot.

2.1.4.1 * Travaux divers dus au lot MENUISERIE EXTERIEURE :

Outre les travaux décrits à la charge du présent lot dans les documents contractuels et sauf stipulations contraires, l'entreprise devra en outre, et en coordination avec les autres lots :

- * La fourniture, le transport et la mise en œuvre de tous les matériaux nécessaires à la réalisation des travaux.
- * L'amenée, l'établissement, le repliement et l'enlèvement de tous les appareils, engins, échafaudages, etc., ainsi que les gravois provenant de l'installation.
- * Les traitements de préservation et les protections.
- * La fourniture et pose des fenêtres et portes-fenêtres, ainsi que leur réglage altimétrique.
- * Les couvre-joints autour de toutes les menuiseries extérieures et intérieures
- * La pose des entrées d'air de VMC (45m³/h) fournis par le plombier
- * La pose des menuiseries intérieurs dans la maçonnerie
- * Tous les joints autour de les menuiseries extérieures et intérieures
- * L'étanchéité à l'air et à l'eau en périphérie des menuiseries extérieures
- * L'exécution des scellements à sec à l'aide de cheville plastique, cheville à expansion, douille autoforeuse, etc.
- * La vérification, avant vitrage, de l'équerrage des cadres et de leur planimétrie, des jeux entre dormants et ouvrants et du fonctionnement des organes de condamnation et de sécurité, ainsi que le contrôle des points d'articulation et de rotation, et leur graissage éventuel.
- * Le contrôle, après vitrage, du maintien des jeux et le réglage des fenêtres.
- * Les mises en jeux, réglages et ajustages des menuiseries.
- * L'enlèvement des protections provisoires des ouvrages et, en particulier, celles des garnitures d'étanchéité entre ouvrant et dormant contre la peinture et le vernis, lorsque l'entreprise a terminé son travail sur le chantier. Si, à la commande d'un autre corps d'état, ces protections provisoires sont maintenues, leur enlèvement n'est pas dû par l'entreprise.
- * La fourniture et la pose des quincailleries
- * La fourniture, la pose, la dépose et l'enlèvement du matériel d'exécution.
- * le nettoyage des vitrages et des menuiseries.
- * L'enlèvement des protections provisoires des ouvrages et, en particulier, celles des protections des travailleurs. Si, à la demande d'un autre corps d'état, ces protections provisoires sont maintenues, leur enlèvement n'est pas dû par l'entreprise.
- * L'évacuation des déchets de l'entreprise aux décharges publiques et des nettoyages réguliers.

2.2 MENUISERIES INTERIEURES

Toutes les portes seront équipées de butées d'arrêt au sol en caoutchouc.

Les huisseries seront posées par le lot cloisons, sauf celles situées sur les murs en maçonnerie qui

seront posées par le présent lot.

Compris : pose porte, ajustages, mise en jeu.

2.2.1 **Châssis fixe vitrée avec vitrage feuilleté et acoustique 30db**

Fourniture et pose d'un châssis vitré fixe en mélèze

Caractéristiques générales :

Châssis fixe en mélèze, dimensions et épaisseurs selon plans et prescriptions du marché.
Remplissage par un vitrage feuilleté de sécurité, avec performances phoniques = 30 dB (selon normes en vigueur).

Vitrage à opacité progressive : partie basse opaque évoluant vers une partie haute claire,

conformément aux indications du maître d'œuvre.

Signalisation PMR :

Fourniture et pose d'une bande adhésive de 5 cm de hauteur, conforme à la réglementation PMR, afin de signaler le vitrage.

Motif de la bande à définir avec l'Architecte.

Mise en œuvre :

Pose dans les règles de l'art, vérification de l'aplomb, du niveau et de l'étanchéité.

Localisation : Salle 1 et 2

2.2.1.1 - Châssis 60X 208 - phase 1

2.2.1.2 - Châssis 60X 208 - phase 2

2.2.1.3 - Châssis 100X 208 - phase 1

2.2.1.4 - Châssis 164X 208 - phase 1

2.2.1.5 - Châssis 108X 208 - phase 1

2.2.1.6 - Châssis 100X 208 - phase 2

2.2.2 Ensemble menuisé 142/208cm avec bloc porte 83x204 + châssis vitré fixe latérale

Fourniture et pose d'une porte en mélèze massif avec châssis fixe vitré latéral

Caractéristiques générales :

Ensemble composé d'une porte donnant un passage libre de 80 cm et d'un châssis fixe vitré latéral.

Montant commun unique entre la porte et le châssis vitré.

Bloc-porte :

Huisserie : En mélèze massif, largeur 60 mm, épaisseur adaptée à la cloison (en général 100 mm).

Recouvrement : Porte à recouvrement avec feuillure, balai de seuil et joints isophoniques.

Vantail : Deux montants verticaux en mélèze massif et un panneau plein strié horizontalement, formant des lames visuelles de 12 cm de hauteur. Épaisseur : 40 mm.

Ferrage : Par 4 charnières invisibles.

Châssis fixe vitré :

Vitrage : Simple vitrage feuilleté de sécurité, performances phoniques = 30 dB.

Signalisation PMR : Fourniture et pose d'une bande adhésive de 5 cm de hauteur sur le vitrage, conforme à la réglementation PMR, motif à définir avec l'Architecte.

Quincaillerie et accessoires :

Béquille sur plaque avec poignée double en inox.
Serrure de sûreté avec cylindre à bouton (fourniture et pose comprises dans le présent lot).

Mise en œuvre :

Pose de l'ensemble (porte et châssis) conformément aux règles de l'art, vérification de l'aplomb, du niveau, de l'étanchéité et du bon fonctionnement de la serrure et des accessoires.

Ajustage et réglage des ferrures, joints, balai et accessoires selon les prescriptions du fabricant et du maître d'œuvre.

Localisation : Porte des bureaux**2.2.2.1 - Porte 142/208 - phase 1****2.2.2.2 - Porte 142/208 - phase 2****2.2.3 Bloc porte mélèze**

Fourniture et pose d'une porte en mélèze massif

Caractéristiques du bloc-porte :

Huissierie : En mélèze massif, largeur de 60 mm, épaisseur adaptée à la cloison (en général 100 mm).

Recouvrement et étanchéité : Porte à recouvrement avec feuillure, équipée d'un balai de seuil et de joints isophoniques.

Vantail : Composé de deux montants verticaux en mélèze massif et d'un panneau plein strié horizontalement, formant des lames visuelles de 12 cm de hauteur.

Épaisseur du vantail : 40 mm minimum.

Ferrures et accessoires :

Charnières invisibles : Ferrage par 4 charnières invisibles,

Béquille : Béquille sur plaque avec poignée double en inox.

Serrure de sûreté : Avec cylindre à bouton, fournie et posée dans le présent lot.

Gâche électrique : **sans objet**

Mise en œuvre :

Pose selon les règles de l'art, avec vérification de l'aplomb, du niveau, de l'étanchéité et du bon fonctionnement des équipements.

Réglage et ajustage des ferrures, de la serrure, de la gâche électrique et des joints.

Localisation : Réunion, bureaux et 1 dans le couloir

2.2.3.1 - P73/204 - PHASE 1**2.2.3.2 - P83/204 - PHASE 1****2.2.3.3 - P93/204 - PHASE 1****2.2.3.4 - P186/204 - 2V PHASE 1****2.2.3.5 - P148/204 - 2V - VITREE - PHASE 1****2.2.3.6 - P83/204 - PHASE 2****2.2.4 Bloc porte 1V Type phone 28 chez malerba ou equivalent**

Fourniture et la mise en œuvre d'un bloc-porte Malerba de type « Phone 28 » ou equivalent, à un vantail, revêtu de stratifié sur ses deux faces, conforme aux prescriptions du marché.

Caractéristiques générales :

Bloc-porte : Malerba, type « Phone 28 », 1 vantail.

Revêtement : Stratifié haute pression sur les deux faces, teinte et finition à valider par la maîtrise d'œuvre.

Huisserie et structure : Conformes aux préconisations du fabricant et aux normes en vigueur.

Dimension, sens d'ouverture et autres caractéristiques : Spécifiés dans les pièces du marché.

Équipements et accessoires :

Poignée de tirage PMR 15 cm en inox

Béquille sur plaque avec poignée double en inox :

la Barre PMR côté intérieur (WC PMR) : En inox, fournie et posée dans le prolongement de la poignée, implantée selon les normes PMR et les indications du maître d'œuvre.

Validation des modèles :

Les échantillons (finitions stratifié, poignées, barre PMR, etc.) sont soumis à l'agrément de l'architecte avant tout engagement de fabrication.

Mise en œuvre :

Pose du bloc-porte et de l'huisserie selon les instructions du fabricant Malerba et les règles de l'art (DTU et normes en vigueur).

Vérification de l'aplomb, du niveau, de l'alignement, du jeu de fonctionnement, et du positionnement des accessoires PMR.

Ajustage des ferrures, poignées et barres PMR selon les hauteurs et préconisations du marché.

Localisation : Sanitaire**2.2.4.1 - P83/204 - PHASE 1****2.2.4.2 - P83/204 - PHASE 2**

2.2.4.3 - P93/204 - PHASE 1

2.2.4.4 - P93/204 - PHASE 2

2.2.5 Bloc porte résistante au feu et Ferme porte

Fourniture et la mise en œuvre d'un bloc-porte résistant au feu, revêtu de stratifié sur ses deux faces, comportant une ou deux vantaux selon les indications du marché (les sous-articles préciseront les dimensions et le nombre de vantaux).

Caractéristiques générales :

Type de porte : Bloc-porte, 1 vantail ou 2 vantaux, résistant au feu (classement au feu selon la réglementation en vigueur, à justifier par PV ou certificat d'essai).

Revêtement : Stratifié haute pression, épaisseur et teinte selon choix de la maîtrise d'œuvre, sur les deux faces.

Structure : Ame pleine ou adaptée à la résistance au feu, huisserie et feuillures conformes aux normes en vigueur et aux spécifications du fabricant.

Finitions : Chants, joints et accessoires soignés, conformes aux prescriptions architecturales et techniques.

Équipements et accessoires :

Gâche électrique au besoin : **La gâche sera fournie par l'entreprise scutum mandaté par le maître d'ouvrage pour la gestion du contrôle d'accès et installé par le présent lot., repérée par un point rouge sur les plans d'architecture.** Fonctionnement conforme aux exigences d'accès et de contrôle d'ouverture spécifiées par le maître d'œuvre et les normes électriques de sécurité.

Ferrures et béquilles : Béquille sur plaque avec poignée double en inox, conception robuste, adaptée à un usage intensif, et offrant une bonne ergonomie de préhension.

Serrures et autres quincailleries : Serrure à encastrer, paumelles et autres accessoires conformes aux exigences de résistance au feu, de maintenance et de durabilité.

Porte DAS (Dispositif Actionné de Sécurité) :

En cas de porte DAS, le bloc-porte doit intégrer les dispositifs de retenue et de relâchement asservis à une centrale incendie.

L'équipement doit permettre la fermeture automatique du vantail en cas de détection incendie, conformément aux normes de sécurité en vigueur et aux notices du fabricant.

Pose et ajustage :

Mise en place du bloc-porte complet, réglage et ajustage (ouverture, fermeture, étanchéité, résistance au feu, accessibilité).

2.2.5.1 - P83/204 CF 1/2 H- PHASE 1

Compris dépose de l'existante

Localisation : -remplacement de la porte de la cage d'escalier nord
- accès latéral couloir des archives

2.2.5.2 - P93/204 CF 1H- PHASE 1

Compris dépose de l'existante

Localisation : remplacement de la porte des archives

2.2.5.3 - P136/204 CF 1/2h- DAS avec oculus PHASE 1

Localisation : Circulation voir plan architecte

2.2.5.4 - P136/204 CF 1/2h- DAS avec oculus PHASE 2

Compris dépose de l'existante

Localisation : Circulation voir plan architecte

2.2.6 Intégration d'une gâche électrique dans une porte CF existante**Objet de la prestation**

La présente clause a pour objet la fourniture, la mise en œuvre et l'intégration d'une gâche électrique certifiée dans une porte existante coupe-feu, afin de permettre un contrôle d'accès sécurisé tout en conservant les propriétés coupe-feu et les performances initiales de l'ouvrant.

Contexte et exigences générales

La porte concernée est une porte coupe-feu classée EI30, EI60 ou EI120 (selon les spécifications du projet), installée dans une paroi répondant aux exigences de résistance au feu définies par le CCTP. L'intégration de la gâche électrique ne doit en aucun cas altérer les performances feu de l'ensemble (porte, bâti, quincaillerie).

La gâche électrique choisie devra être spécialement conçue et homologuée pour une installation sur porte coupe-feu. Elle devra disposer des certifications et agréments nécessaires, notamment la conformité avec les normes françaises et européennes en vigueur (NF EN 1154, NF EN 1634-1, et toute norme spécifique relative aux dispositifs de condamnation sur issue de secours et portes résistantes au feu).

Les travaux d'intégration ne devront pas modifier la structure du dormant ou du vantail de manière à compromettre leur stabilité mécanique, leur étanchéité aux fumées, ni leur résistance au feu. Toutes interventions devront être réalisées selon les prescriptions du fabricant de la porte et de la gâche, ainsi que celles du fabricant de la serrurerie existante.

Caractéristiques techniques minimales

La gâche électrique devra être :

- Alimentée en basse tension (12V ou 24V, selon configuration technique),
- Adaptée au type de serrure existante (pêne demi-tour, pêne dormant, etc.),
- Compatible avec des systèmes de contrôle d'accès existants (interphonie, lecteur de badge, clavier codé),
- Munie d'un dispositif de décondamnation manuelle en cas d'urgence (selon exigences du CSCT, du SDIS et de la réglementation en vigueur),
- Résister aux sollicitations mécaniques usuelles sans détérioration ni risque d'empêcher la fermeture de la porte.

niveau de sécurité: fail-safe, le verrou s'ouvre automatiquement lorsque la source d'alimentation électrique est interrompue

La gâche sera fournie par l'entreprise scutum mandaté par le maître d'ouvrage pour la gestion du contrôle d'accès et installé par le présent lot.

2.2.6.1 - Phase 1

2.2.6.2 - Phase 2

Localisation : Repéré par un point bleu sur les plans

Niveau 3 : porte centrale, porte à la sortie de la zone ERP; porte de la cage d'escalier sud

Niveau 4 : porte centrale, portes des cages d'escalier nord et sud

2.2.7 Bloc porte bois pour gaines techniques CF 1/2H

Fourniture et pose de blocs-portes bois CF 1/2H

Caractéristiques générales :

Type : Blocs-portes bois pour gaines techniques, âme pleine, classés CF 1/2H selon la réglementation en vigueur.

Parements : Revêtement stratifié sur les deux faces.

Huissérie : En bois, avec feuillure adaptée à l'épaisseur de la cloison ou du mur support, et conforme aux prescriptions du classement feu.

L'ensemble du bloc-porte (vantail, huissérie, quincaillerie) doit être conforme aux PV de classement correspondant.

Équipements et accessoires :

Crémone 2 points (haut et bas) avec rectangle EDF coupe-feu ½ heure, comprenant un seul perçage en façade (Ø 10 mm) et rosace inox.

Ferrage : Charnières invisibles, posées et réglées conformément aux préconisations du fabricant.

Mise en œuvre :

Pose du bloc-porte selon les règles de l'art, vérification de l'aplomb, du niveau, de l'étanchéité et du jeu de fonctionnement.

Ajustage et réglage des ferrures, crémone et autres accessoires,

2.2.7.1 bloc porte 2v 160 hors tout/208 cm - phase 1

Localisation : Local CFO dans chaque aile, au niveau 3 et 4

2.2.7.2 bloc porte 2v 160 hors tout/208 cm - phase 2

Localisation : Local CFO dans chaque aile, au niveau 3 et 4

2.2.8 AGENCEMENT

Fabrication et mise en œuvre suivant plans de l'architecte.

L'ensemble des parties verticales seront en panneaux stratifiés compris traitement chants des panneaux, coloris bois au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

L'ensemble des plans de travail formant plateaux horizontaux seront en panneaux stratifiés

postformés avec contre-face pare-vapeur. Finition de surface en stratifié bois haute pression. L'ensemble compris accessoires et quincaillerie.

Classement minimum au feu M3.

L'ensemble des fixations seront invisibles.

Prévoir l'ensemble des réservations du lot électricité pour mise en place des divers réseaux de courants faibles, éclairage, passe câble rond en PVC, etc...

Travaux compris toutes sujétions de fourniture, de mise en oeuvre, de quincaillerie inox, de boutons d'ouverture, l'ensemble au choix de l'architecte.

Mise en oeuvre suivant norme et DTU en vigueur.

2.2.8.1 **Claustras bois**

Fabrication et mise en oeuvre d'un claustras bois suivant détails de l'architecte.

- Montant et traverse en mélèze massif
- Finition: huile dur

L'ensemble des fixations seront invisibles.

Y compris toutes sujétions de mise en oeuvre

Dimension suivant plan architecte

Localisation : Coin café niveau 4 aile sud - phase 2

2.2.8.2 **Ensemble menuiserie formant guichet**

La présente prestation a pour objet la fabrication, la fourniture et la mise en oeuvre d'une séparation vitrée formant guichet, incluant les plans de travail, la structure bois vitrée et le store vénitien, conformément aux plans architecte et aux normes et DTU en vigueur.

Plans de travail et éléments en stratifié

- Plans de travail bas (côté public et côté bureau)
Réalisation en panneau stratifié de 19 mm d'épaisseur.
- Alèse périphérique, nez arrondi.
- Nez en inox rapporté sur le chant du plateau en rive.

Structure de soutien

- Stabilité assurée par des pieds en acier époxy noir

Finitions et coloris

- Coloris au choix de l'architecte dans l'ensemble des gammes standard des fabricants.

Tous les accessoires de fixation (quincaillerie inox, boutons d'ouverture, etc.) sont compris et seront validés par l'architecte.

Châssis vitré et store vénitien

Châssis menuisé en bois dur massif

- Montants et traverses en bois dur massif, à vernir.

Parties vitrées du bas vers le haut

- Allège vitrée opale, vitrage P5A.
- Bandeau vitrée intermédiaire :
 - L'espace centrale est constitué de deux vitres coulissantes afin de pouvoir à la fois passer les documents, le et de fermer acoustiquement les bureaux.
 - les extrémités sont vitrée et fixe, vitrage P5A.
- Châssis fixe supérieur, vitrage P5A.
- Imposte vitrée, vitrage P5A.

Store vénitien

- Pose en applique sur la partie vitrée (imposte ou châssis fixe, selon plans).

Tous les accessoires de fixation (quincaillerie inox, boutons d'ouverture, etc.) sont compris.

Localisation : Bureau 11 au R+3

2.2.8.3 Aménagement des bulles de discrétion

Fabrication et mise en œuvre de l'aménagement d'une " bulle de discrétion "

Généralités :

Classement au feu minimum M3 pour l'ensemble des éléments (panneaux, habillages, etc.).

Tous les assemblages et fixations seront invisibles.

Prévoir l'ensemble des réservations nécessaires pour le passage des réseaux de courants faibles, l'éclairage, les passe-câbles ronds en PVC, etc., en coordination avec le lot électricité.

Tous les travaux comprennent les sujétions de fourniture, de mise en œuvre, de quincaillerie (inox ou équivalent), de boutons d'ouverture et autres accessoires, au choix de l'Architecte.

Mise en œuvre conforme aux normes, DTU et prescriptions du Cahier des Clauses Techniques.

Banquettes :

Caisson : Panneaux de particules revêtus sur faces et chants visibles d'un stratifié 9/10ème.

Ossature porteuse : Intégrée dans le caisson, assurant la rigidité et la stabilité de l'ensemble.

Assise et dossiers: Coussins en mousse de forte densité (épaisseur 10 cm), revêtus d'un tissu (coloris à définir par l'Architecte). Angles et arêtes arrondis.

Table basse :

Plateau : Panneau de particules postformé, épaisseur 40 mm, plaqué stratifié 9/10ème sur les faces visibles

Piètement : Métallique central, finition au choix de l'architecte.

Quincaillerie invisible, finitions soignées, dimensions définitives selon plans de l'Architecte.

Sol :

Ossature : Solivage bois

Platelage : Medium ou autre matériau équivalent (M3), destiné à être recouvert d'un sol PVC (fourni par le lot revêtements de sol, sauf indication contraire).

Quincaillerie invisible, finitions soignées, dimensions définitives selon plans de l'Architecte.

Porte vitrée coulissante :

Vitrage : Verre trempé, dépoli sur 1,70 m de hauteur afin de garantir la confidentialité lors des entretiens. La partie supérieure restera transparente.

Coulissement : Les vantaux pourront coulisser entièrement sur les côtés, permettant une ouverture dégagée lors de pauses de convivialité.

Rails, chariots, poignées et quincaillerie invisibles, en inox ou équivalent, ajustés pour un coulissement fluide et silencieux.

Fixations dissimulées et intégration soignée.

Rangements latéraux :

Étagères : Réalisées en panneaux de qualité menuiserie (M3), finition prête à peindre ou à définir par l'Architecte.

Portes : En médium (MDF) à peindre, chants et faces soigneusement préparés.

Plan de vasque : Intégré dans l'agencement, comprenant la découpe pour l'intégration de la vasque (fournie par le lot sanitaire).

Ajustage et pose conformes aux plans, finitions soignées.

Localisation : voir carnet mobilier et plan architecte

2.2.8.3.1 **Aménagement des bulles de discrétion- Phase 1**

2.2.8.3.2 **Aménagement des bulles de discrétion- Phase 2**

2.2.8.4 **Espace de convivialité**

2.2.8.4.1 **Espace cuisine salle de réunion - niveau 3 - longueur 3.42m - phase 1 (PSE 1)**

Fabrication et mise en place de meubles de cuisine composé de:

- plan de travail en particule postformé, ép 40mm, plaqué en stratifié 9/10° avec contre-face

avec pare vapeur.

- Rangement bas et haut avec portes de placard stratifié, compris bouton d'ouverture sur chaque porte, étagère intermédiaire a mi-hauteur,
Compris toutes sujétions d'encastrement évier, plaque de cuisson etc..et d'intégration pour l'électricien et le plombier
- Réglette éclairage sous placard haut par retombée en stratifié
- Fourniture et pose d'une credence en AluDlibond rendu mat
- Portes coulissantes stratifiés pour fermer l'ensemble

Compris toutes sujétions de fabrication et de finition. Quincaillerie invisible.
Dimension suivant plan architecte

Localisation : voir carnet mobilier

2.2.8.4.
2 **Espace cuisine - niveau 3 - aile sud longueur 1.53m - phase 2 (PSE 2)**

Fabrication et mise en place de meubles de cuisine composé de:

- plan de travail en particule postformé, ép 40mm, plaqué en stratifié 9/10° avec contre-face avec pare vapeur.
- Rangement bas et haut avec portes de placard stratifié, compris bouton d'ouverture sur chaque porte, étagère intermédiaire a mi-hauteur,
Compris toutes sujétions d'encastrement évier, plaque de cuisson etc..et d'intégration pour l'électricien et le plombier
- Réglette éclairage sous placard haut par retombée en stratifié
- Fourniture et pose d'une credence en AluDlibond rendu mat
- Portes coulissantes stratifiés pour fermer l'ensemble

Compris toutes sujétions de fabrication et de finition. Quincaillerie invisible.
Dimension suivant plan architecte

Localisation : voir carnet mobilier

2.2.8.4.
3 **Espace cuisine salle de réunion centrale - niveau 4 - longueur 3.47m - phase 1 (PSE 3)**

Fabrication et mise en place de meubles de cuisine composé de:

- plan de travail en particule postformé, ép 40mm, plaqué en stratifié 9/10° avec contre-face avec pare vapeur.
- Rangement bas et haut avec portes de placard stratifié, compris bouton d'ouverture sur chaque porte, étagère intermédiaire a mi-hauteur,
Compris toutes sujétions d'encastrement évier, plaque de cuisson etc..et d'intégration pour l'électricien et le plombier
- Réglette éclairage sous placard haut par retombée en stratifié
- Fourniture et pose d'une credence en AluDlibond rendu mat
- Portes coulissantes stratifiés pour fermer l'ensemble

Compris toutes sujétions de fabrication et de finition. Quincaillerie invisible.
Dimension suivant plan architecte

Localisation : voir carnet mobilier

2.2.9 **DIVERS**

2.2.9.1 **Tablette mélèze en allège profondeur 17cm**

Fabrication, fourniture et pose de tablettes en mélèze destinées à habiller les allèges de fenêtres, sur le doublage créé contre les murs existants.

Caractéristiques :

Matériau : Mélèze de premier choix, sec, sans nœuds excessifs ou défauts majeurs, conforme aux normes de qualité menuiserie.

Épaisseur du chant massif vu: 40 mm.

Dimensions : Profondeur standard d'environ 17 cm, longueur et largeur selon les dimensions des baies et indications des plans du maître d'œuvre.

Finition : Usinage des chants et des angles avec léger chanfrein, avec surface poncée et lisse, prête à recevoir le traitement prévue par le lot peinture

Mise en œuvre :

Fabrication en atelier :

Découpe et façonnage des tablettes aux dimensions requises,
Chant massif soigneusement assemblé, sans jeu visible,
Ponçage et dressage des surfaces pour un rendu uniforme.

Pose sur site :

Fixation sur le doublage réalisé contre le mur existant,
Mise à niveau et ajustements millimétriques,
Fixation invisible (pattes de fixation, équerres dissimulées ou autre système approprié)

Finitions :

Ajustement précis aux ouvertures,
Jointoiement soigné entre la tablette, le doublage et l'hubriserie de la fenêtre,
Nettoyage et préparation de la surface en vue de la finition ultérieure (lasure, huile, vernis ou peinture selon prescriptions du marché).

Localisation : Ensemble du projet

2.2.9.1.1 - **Tablette mélèze phase 1**

2.2.9.1.2 - **Tablette mélèze phase 2**

2.2.9.2 **Fabrication et pose de plinthes en médium.**

Fabrication et pose de plinthes en MDF (medium) destinées à être peintes

Caractéristiques :

Matériau : MDF (Medium Density Fiberboard) de qualité menuiserie, sec, stable et sans défauts.

Dimensions : 100 mm de hauteur x 12 mm d'épaisseur

Finition : Usinage des arêtes en léger chanfrein

État de surface avant peinture : Ponçage fin, nettoyage et mise à nu de toute poussière,

prêts à recevoir les couches de peinture qui seront réalisées par le lot peinture.

Mise en œuvre :

Pose : Fixation murale par collage et/ou vissage non apparent (vis fraisées et mastiquées), assurant une parfaite adhérence et un alignement régulier.

Raccords et coupes : Découpes d'onglets propres aux angles et raccords maîtrisés. Ajustages soignés assurant une continuité du profil sans défauts.

Finition : Mise en place d'un fin mastic acrylique en tête de plinthe, si nécessaire, pour assurer un aspect uniforme et sans fente visible avant peinture.

Localisation : Ensemble du projet**2.2.9.2.1 - Plinthes médium phase 1****2.2.9.2.2 - Plinthes médium phase 2****2.2.9.3 Couvre joint bois**

fourniture et la pose de couvre-joints en bois, destinés à la finition et à la protection des raccords entre parois, panneaux ou menuiseries, à la demande du maître d'œuvre.

Caractéristiques :

Matériau : Essence de bois de qualité menuiserie, sans défauts, sélectionnée pour une finition à vernir.

Dimensions et section : Selon plans, calepinage et directives de l'Architecte.

État de surface : Ponçage fin, arêtes adoucies, prêts à recevoir le vernis.

Mise en œuvre :

Pose : Fixation invisible (collage, pointes tête d'homme reponcées, ou autres systèmes dissimulés) garantissant un aspect soigné.

Alignement et finitions : Ajustages précis, raccords maîtrisés, coupe d'onglet aux angles, arêtes et aboutages sans jeu visible.

Nettoyage et protection : Protection des ouvrages et surfaces environnantes pendant et après la pose. Nettoyage final avant réception.

Localisation : Suivant demande architecte**2.2.9.3.1 Couvre joint phase 1****2.2.9.3.2 Couvre joint phase 2****2.2.9.4 Trappe de visite**

Fourniture et pose de trappe de visite en bois à peindre

Caractéristiques :

Matériau : Trappe réalisée en panneau bois de qualité menuiserie, plane, propre, prête à peindre (ponçage fin, sans aspérités, adaptée aux peintures de finition).

Joint périphérique : Mise en place d'un joint assurant l'étanchéité à la poussière

Serrure : Serrure à batteuse réversible à clé triangle type « Pompier », assurant un accès sécurisé et normé.

Finitions : Chant et parements soignés, trappe affleurante, fixations dissimulées ou discrètes.

Mise en œuvre :

Pose encastrée ou en applique (selon plans et prescriptions), parfaitement ajustée au nu du support.

Vérification de l'aplomb, du niveau et du bon fonctionnement de la serrure et de la trappe. Protection des abords, nettoyage et remise en état avant réception.

Sujétions diverses :

Toutes sujétions de pose, y compris menuiseries d'adaptation, calages, fixations, finitions, et protection jusqu'à la réception.

- 2.2.9.4.1 - **Trappe pour accès aux clapets coupe-feu : Dim 90x40**
- 2.2.9.4.2 - **Trappes pour accès aux clapets coupe-feu : Dim 80x40 ht**
- 2.2.9.4.3 - **Trappes pour acces aux clapets coupe-feu : Dim 60x40 ht**
- 2.2.9.4.4 - **Trappes pour acces aux clapets coupe-feu : Dim 50x40 ht**
- 2.2.9.4.5 - **Trappes pour acces aux clapets coupe-feu : Dim 40x40 ht**
- 2.2.9.4.6 - **Trappes en plafond pour accès aux clapets coupe-feu : Dim 40x40 ht**

2.2.9.5 Pictogramme en inox

Fourniture et pose de pictogramme en inox brossé

Localisation : Sanitaire

- 2.2.9.5.1 - **Pictogramme phase 1**
- 2.2.9.5.2 - **Pictogramme phase 2**

2.2.9.6 Organigramme

Fourniture et pose cylindre, serrure avec passe général. Gestion d'organigramme de clé en fonction des utilisateurs. Complément à chaque cylindre. Le programme de gestion est assuré par le présent lot en osmose avec le maître d'ouvrage.

- 2.2.9.6.1 - **Organigramme phase 1**
- 2.2.9.6.2 - **Organigramme phase 2**