

# DCE

## NOMENCLATURE DES PIECES

### PLANS

- PL01\_Zonning R+3
- PL02\_Zonning R+4
- PL03\_Démolition R+3
- PL04\_Démolition R+4
- PL05\_Plan projet R+3
- PL06\_Plan projet R+4

#### PLYS Architectes

Grégory LAUMONIER architecte DPLG  
Léna Riaux Architecte d'intérieur  
56 Rue Alphonse Guérin - 35000 RENNES / agence@plys.fr  
T.02 23 28 48 86 / www.plys.fr



Bureaux d'études Associés    TCE ingénierie - Rennes / TSP ingénierie - Pacé

#### Ministère de la justice DIRPJJ Grand Ouest

Aménagement de plateaux de bureaux  
Adresse :    3 Av. de Belle Fontaine, Bâtiment B  
35510 Rennes

Maître d'Ouvrage :    DIRPJJ Grand Ouest  
6 place des Colombes CS 20804 35108 Rennes

#### PLANS

-

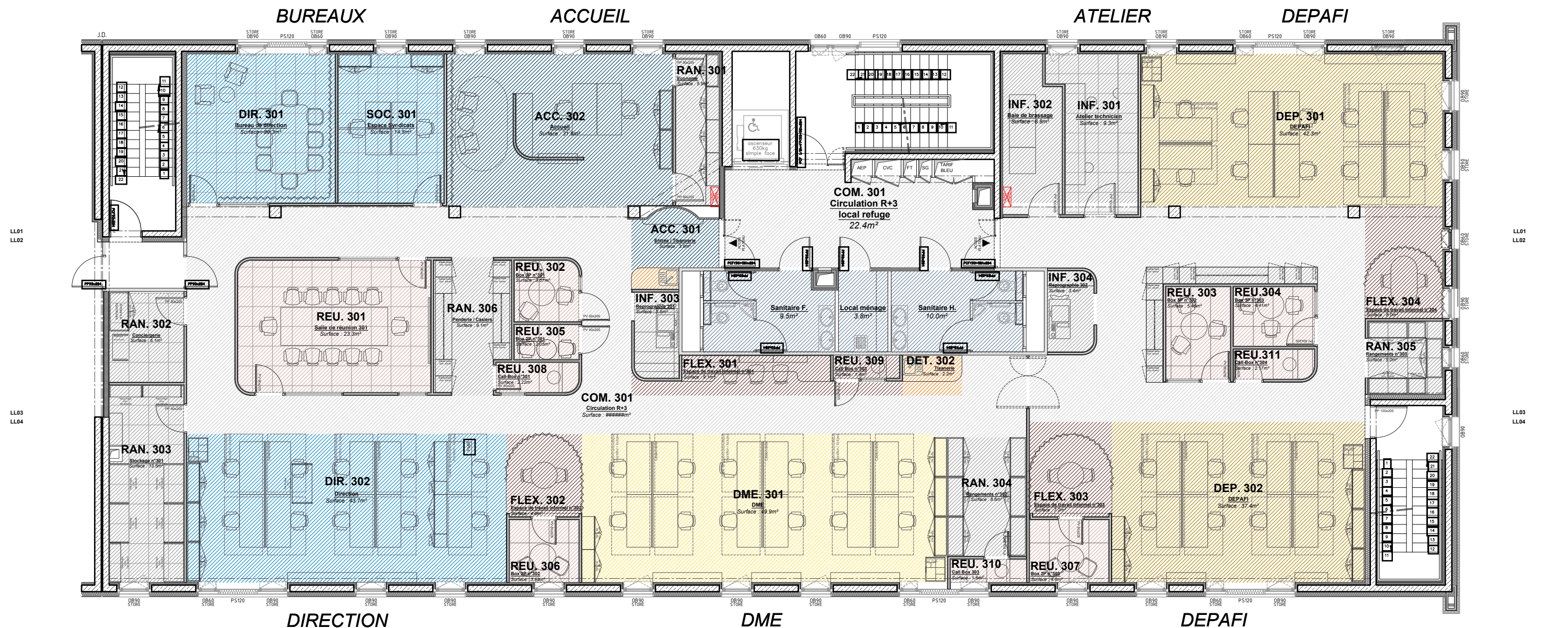
Date :    27/02/2025/ indice 1

Plan

Echelle

#### DCE

#### PL\_00



Espace d'accueil DIRECTION DME DEPAFI Espace de travail informel Salle de réunion et box réunion Espace de confort Espace de rangement / service Circulations

PLYS Architectes

Grégory LAUMONIER architecte DPLG  
Léna Riaux Architecte d'intérieur  
56 Rue Alphonse Guérin - 35000 RENNES / agence@plys.fr  
T.02 23 28 48 86 / www.plys.fr

PLYS  
agence d'architecture

Bureaux d'études Associés TCE ingénierie - Rennes / TSP ingénierie - Pacé

Ministère de la justice DIRPJ Grand Ouest

Aménagement de plateaux de bureaux

Adresse : 3 Av. de Belle Fontaine, Bâtiment B  
35510 Rennes

Maître d'Ouvrage : DIRPJ Grand Ouest  
6 place des Colombes CS 20804 35108 Rennes

PLAN PROJET R+3 - ZONING

1 : 120

Date : 27/02/2025/ indice 1

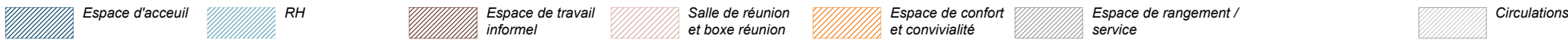
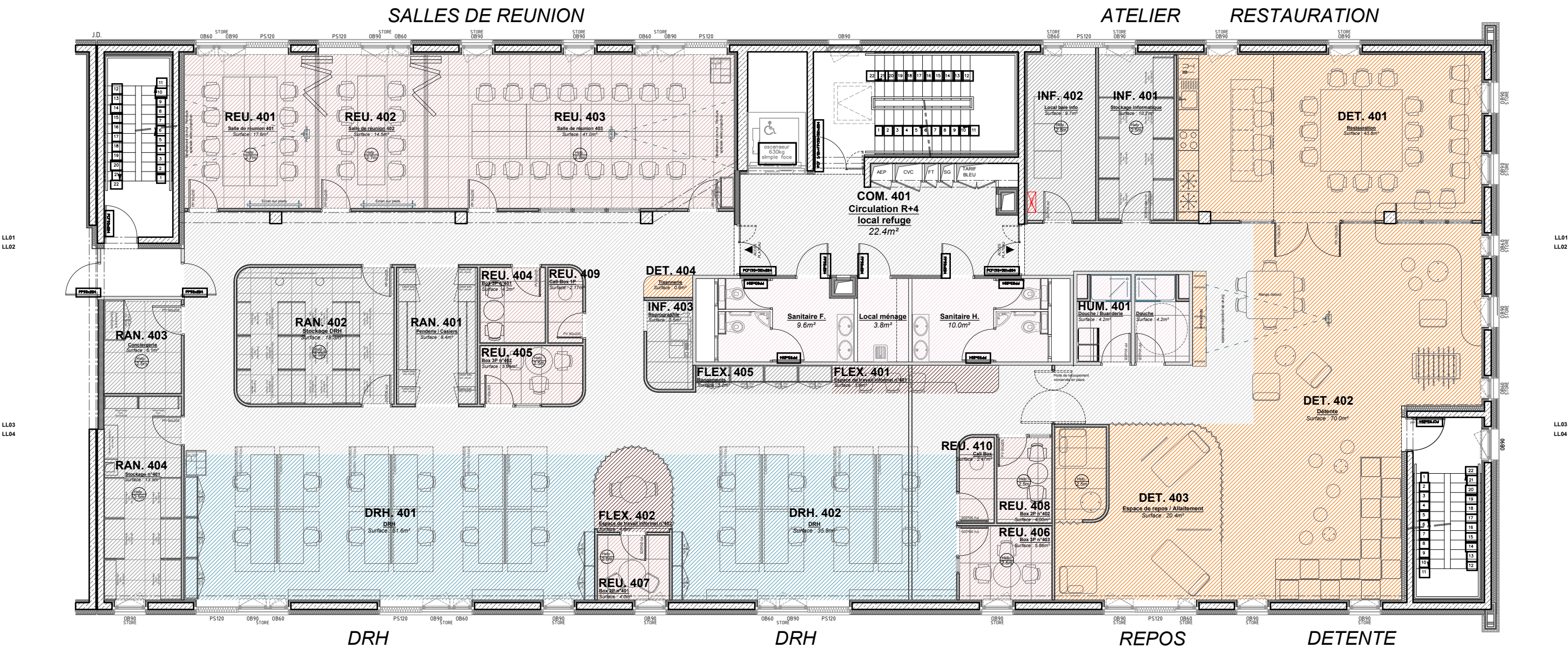
Plan

Echelle

DCE

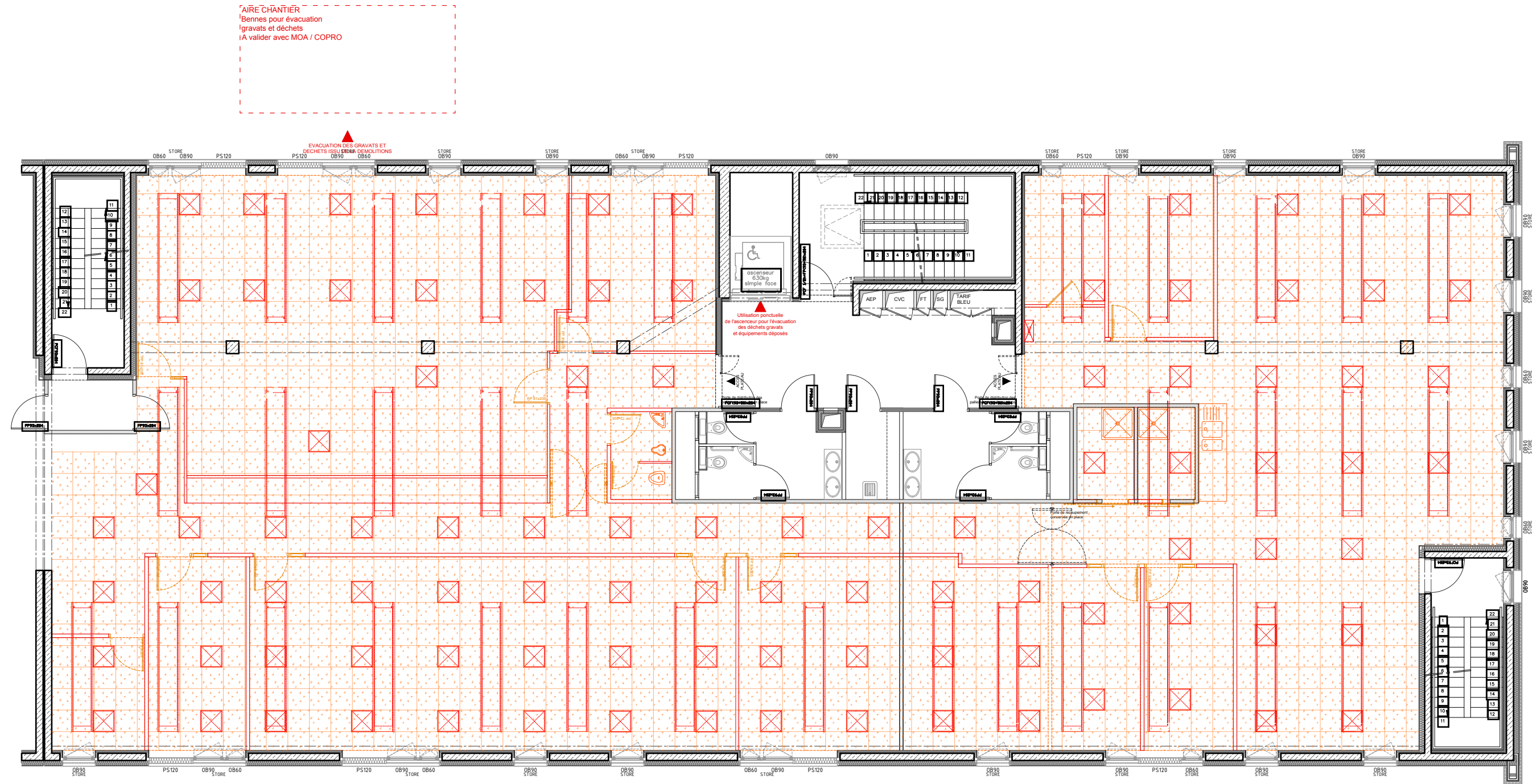
PL\_01











#### Existant

- Enveloppe et doublages conservés
- Cloisons existantes conservées
- Portes existantes conservées

#### Démolition

- Démolition des cloisons de distribution placostil
- Démolition de l'ensemble des sols souples

#### Dépose / Réemplois

- Dépose soignée de l'ensemble des plafonds suspendus
- Dépose soignée des menuiseries intérieures
- Dépose de l'ensemble des luminaires
- Consignation, dépose soignée et stockage de l'ensemble des panneaux radiants

#### Nota

- L'ensemble des panneaux radiant seront réemployés dans le projet
- Les menuiseries intérieures seront triées, stockées et réemployées dans le projet
- Les dalles de faux-plafonds seront triées, stockées et réemployées dans le projets la ou il le sera possible
- L'ensemble des réseaux CVC seront réemployés dans le projet
- Les palliers et circulations communes resteront en l'état

#### PLYS Architectes

Grégory LAUMONIER architecte DPLG  
Léna Riaux Architecte d'intérieur  
56 Rue Alphonse Guérin - 35000 RENNES / agence@plys.fr  
T.02 23 28 48 86 / www.plys.fr

**PLYS**  
agence d'architecture

Bureaux d'études Associés TCE ingénierie - Rennes / TSP ingénierie - Pacé

#### Ministère de la justice DIRPJJ Grand Ouest

Aménagement de plateaux de bureaux

Adresse : 3 Av. de Belle Fontaine, Bâtiment B  
35510 Rennes

Maître d'Ouvrage : DIRPJJ Grand Ouest  
6 place des Colombes CS 20804 35108 Rennes

#### PLAN DEMOLITION R+4

1 : 120

Date : 27/02/2025/ indice 1

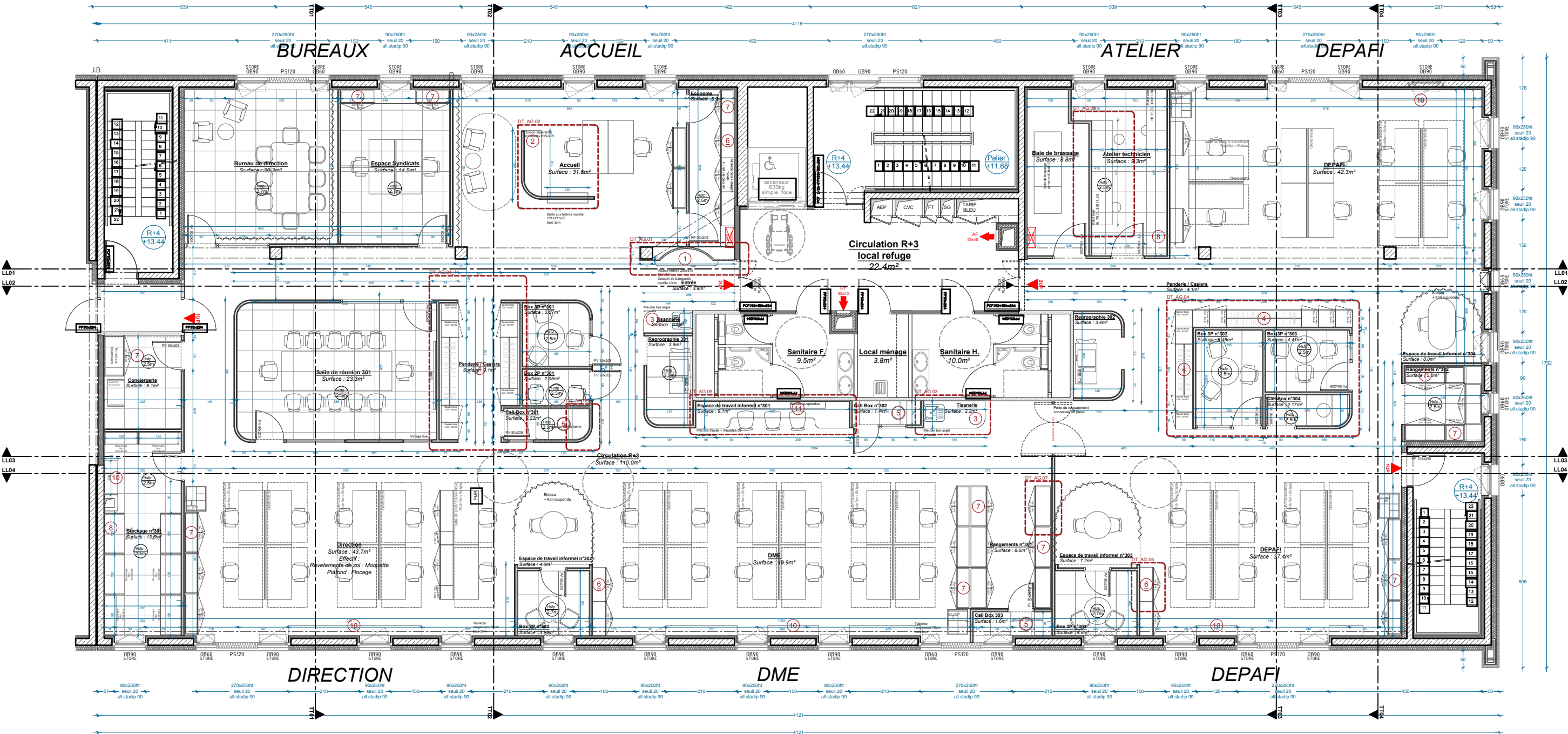
Plan

Echelle

DCE

PL\_04

PLAN NIV : R+3



NIV : R+3  
Plan des aménagements intérieurs

PLYS Architectes

Grégory LAUMONIER architecte DPLG  
Léna Riaux Architecte d'intérieur  
56 Rue Alphonse Guérin - 35000 RENNES / agence@plys.fr  
T.02 23 28 48 86 / www.plys.fr

Bureaux d'études Associés TCE ingénierie - Rennes / TSP ingénierie - Pacé



Ministère de la justice DIRPJJ Grand Ouest

Aménagement de plateaux de bureaux

Adresse : 3 Av. de Belle Fontaine, Bâtiment B  
35510 Rennes

Maître d'Ouvrage : DIRPJJ Grand Ouest  
6 place des Colombes CS 20804 35108 Rennes

PLAN PROJET R+3

1 : 120

Date : 27/02/2025/ indice 1

Plan

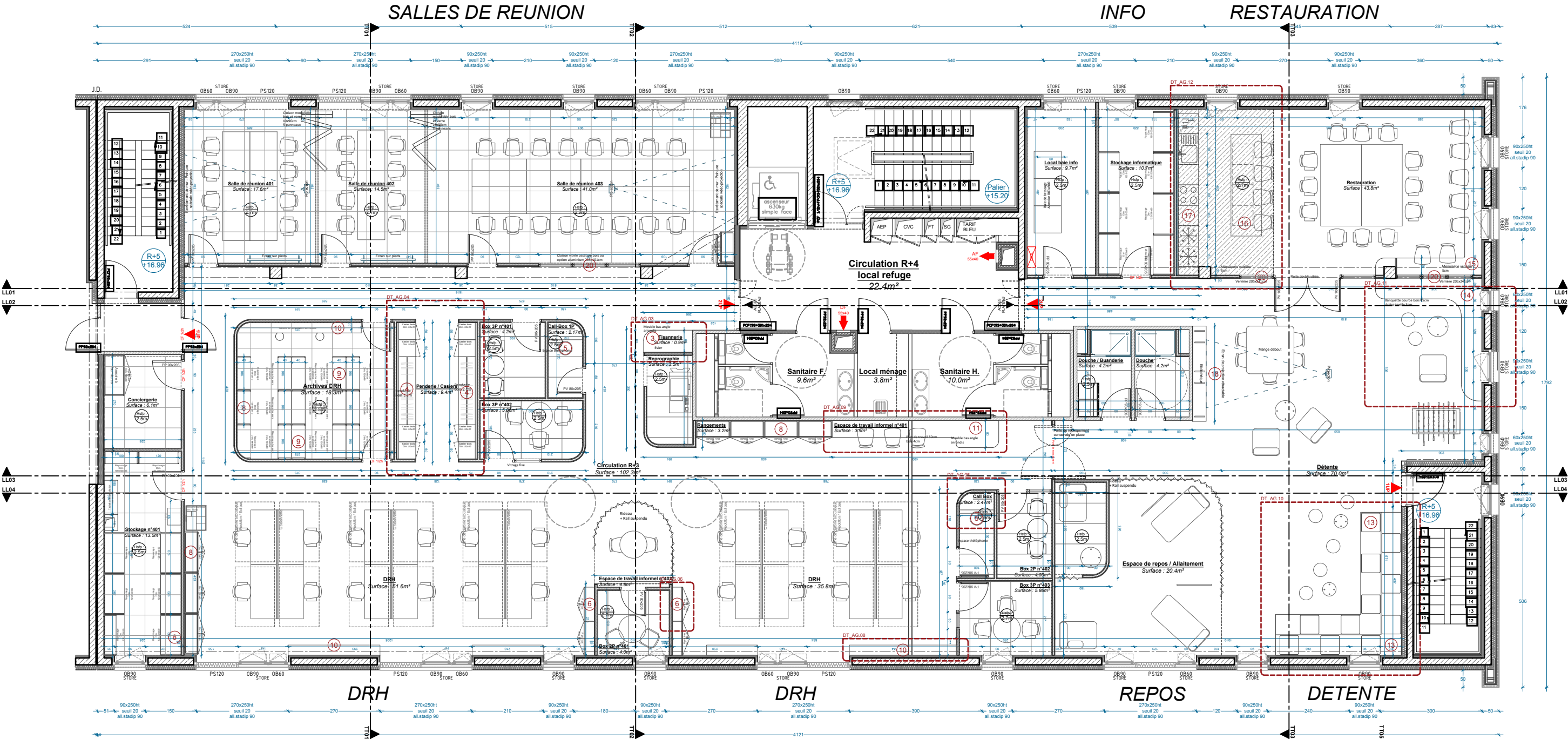
Echelle

DCE

PL\_05



PLAN NIV : R+4



NIV : R+4  
Plan des aménagements intérieurs

PLYS Architectes

Grégory LAUMONIER architecte DPLG  
Léna Riaux Architecte d'intérieur  
56 Rue Alphonse Guérin - 35000 RENNES / agence@plys.fr  
T.02 23 28 48 86 / www.plys.fr

Bureaux d'études Associés TCE ingénierie - Rennes / TSP ingénierie - Pacé

PLYS  
agence d'architecture

Ministère de la justice DIRPJJ Grand Ouest

Aménagement de plateaux de bureaux

Adresse : 3 Av. de Belle Fontaine, Bâtiment B  
35510 Rennes

Maître d'Ouvrage : DIRPJJ Grand Ouest  
6 place des Colombes CS 20804 35108 Rennes

PLAN PROJET R+4

1 : 120

Date : 27/02/2025/ indice 1

Plan

Echelle

DCE

PL\_06