

00. RC - PHASE CANDIDATURES

1. LISTE DES PIÈCES DU DCE - PHASE CANDIDATURES

2. PIÈCES ADMINISTRATIVES

1. FORMULAIRES DC1-DC2-DC4 + NOTICES

2. AE

3. CCAP

3. PIÈCES TECHNIQUES

1. CCTP

01.1. ANNEXE 1 Descriptif des missions de base de MOE Infrastructure

01.2. ANNEXE 2 Note Stratégie dépollution OIN, EPA

01.3. ANNEXE 3 Charte numérique EPA

01.4. ANNEXE 4 Liste des projets, à date, faisant l'objet de la mission Récolement

Liste des îlots de la ZAC Saint Jean Belcier à date

Liste des projets immobiliers à date

Liste des projets d'espaces publics à date

01.5. ANNEXE 5 Corpus de cartes

Figure 1 Vues aériennes Saint Jean Belcier @Philippe Caumes

Figure 2 Périmètre de l'Accord Cadre

Figure 3 Carte des MOE d'espaces publics en cours

Figure 4 Carte du Grand Périmètre

Figure 5 Carte des Petits Périmètres - suivi des projets immobiliers

Figure 6 Carte des Petits Périmètres - espaces publics à développer

Figure 7 Plan de référence EPA 2024

Figure 8 Localisation des quartiers

Figure 9 Acquisitions foncières à venir

02. NOTE D'ENJEUX

02.1. ANNEXE 1 Corpus de figures

Figure 1 Vues aériennes Saint Jean Belcier @Philippe Caumes

Figure 2 Territoire de projets urbains au coeur de l'OIN

Figure 3 ZAC Saint Jean Belcier au coeur de l'OIN

Figure 4 Plan guide OIN, mise à jour 2023

Figure 5 Plan guide ZAC Saint Jean Belcier, mise à jour 2023

Figure 6 Carte des maîtrises d'oeuvre en cours, 2024

Figure 7 Etat d'avancement de la ZAC Saint Jean Belcier

Figure 8 Programmation de la ZAC Saint Jean Belcier, 2024

Figure 9 Carte des espaces verts

Figure 10 Quartiers Bordeaux Rive gauche

Figure 11 Amédée St Germain Photographie @Philippe Caumes 2023

Figure 12 ASG, Schéma d'orientations urbaines, EPA

Figure 13 Saget-Descas Photographie @Philippe Caumes 2023

Figure 14 Saget Descas Perspective Canopia

Figure 15 Descas Plan d'aménagement définitif AVP

Figure 16 Corto Maltese – Paludate – Min Photographie @Philippe Caumes

Figure 17 AVP berges

Figure 18 Min Photographie @Philippe Caumes

Figure 19 Min Photographie @Bordeaux Métropole

Figure 20 Ilot Guyart Photographie@Philippe Caumes

Figure 21 Belcier Photographie@Philippe Caumes

Figure 22 Belcier Photographie @Google map

Figure 23 Armagnac Photographie@Philippe Caumes

Figure 24 Plan de repérage quartier d'Armagnac, EPA

Figure 25 Carle Vernet Brascassat Photographie@Philippe Caumes

Figure 26 Carle Vernet Brascassat Principes urbains

Figure 27 Ars Gattebourse Photographie@Philippe Caumes

Figure 28 Quai Neuf, Façade sur Garonne, Agence François Leclercq

Figure 29 Ars Gattebourse programmation prévisionnelle 2024

Figure 30	Ars Gattebourse Phases de développement
Figure 31	Jardin de l'Ars photographie EPA 2024
Figure 32	Jardin de l'Ars photographie EPA 2024
Figure 33	Boulevard Jean Jacques Bosc Photographie@Philippe Caumes
Figure 34	Boulevard Jean Jacques Bosc Photographie@Philippe Caumes
Figure 35	Grand périmètre
Figure 36	Petits périmètres suivi des projets immobiliers
Figure 37	Petits périmètres espaces publics à développer
Figure 38	Inventaire historique des sites industriels et activités de services, EGIS
Figure 39	Substrat géologique, EGIS

03. PIECES FINANCIERES

01. ANNEXE FINANCIERE (A COMMUNIQUER DCE OFFRES)