

REAMENAGEMENT DU NIVEAU 1 DU CTI

1 rue Bouche Thomas

49036 ANGERS



MAITRISE D'OUVRAGE

CTI D'ANGERS
1 rue Bouche Thomas
49036 ANGERS

CCTP Lot n°03 PEINTURE

DCE

21/02/2025

Indice b

24.1581 NM44

Document établi par :

BE INGENIERIE GENERALE :
NOVAM Ingénierie
85300 Challans

CHALLANS • NANTES
Pôle Activ'Océan - 5 rue Copernic - 85300 CHALLANS • 02 51 93 51 95 • contact@novam-ingenierie.com

novam-ingenierie.com

Sommaire

1 DISPOSITIONS GENERALES ET ADMINISTRATIVES.....	3
2 REGLEMENTATION.....	3
3 HYPOTHESES D'ETUDES ET DE CONCEPTION.....	3
4 DESCRIPTIF DES TRAVAUX.....	3
4.1 Dépenses communes.....	3
4.2 Peinture intérieure.....	3
5 OPTIONS & VARIANTES.....	6
5.1 OPTIONS.....	6

1 **DISPOSITIONS GENERALES ET ADMINISTRATIVES**

L'entrepreneur du présent lot doit se référer aux **Prescriptions Communes à tous les corps d'état** et au CCAP, pour l'intégration à son offre de toutes les dispositions générale et administratives communes à l'ensemble des lots.

2 **REGLEMENTATION**

Les travaux sont exécutés conformément aux Normes et Prescriptions Techniques en vigueur au moment de l'exécution des travaux et particulièrement :

- Aux Documents Techniques Unifiés
 - DTU 53.1 - Revêtements de sols textiles
- Aux Normes AFNOR (Association Française de Normalisation)
 - NFP 15.300 à 15.443 - Liants hydrauliques
 - XP P05-011 Revêtements de sol - Classement des locaux en fonction de leur résistance à la glissance
- Aux Cahiers des Prescriptions Techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs, Cahier n°1645 d'Avril 1980, cahier n°1835 de Mars 1983
- Aux avis techniques du C.S.T.B.
 - Préparation des ouvrages en vue de la pose des revêtements de sols minces
 - Notice sur le classement UPEC et classement UPEC des locaux, cahier n°2183 livraison 282 de Septembre 1987, cahier n°2193 pour la pose des moquettes en dalles
- Au règlement de sécurité incendie
- Aux avis du Bureau de Contrôle
- Aux Cahiers des Charges de mise en œuvre et spécifications des fabricants
- Aux avis de la Commission technique de l'AFAC
- Le code du travail - 4ème partie : Santé et sécurité au travail
- Le code de la construction et de l'habitation
- Les lois et textes ministériels
- Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP)
- Aux prescriptions communes à tous les corps d'état
- Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)

3 **HYPOTHESES D'ETUDES ET DE CONCEPTION**

L'entrepreneur du présent lot doit se référer aux **prescriptions communes à tous les corps d'état**, pour la prise en compte dans son offre de toutes les hypothèses d'études et de conception.

4 **DESCRIPTIF DES TRAVAUX**

4.1 **Dépenses communes**

4.1.1 **Participation aux dépenses de chantier**

Au titre de son marché l'entrepreneur du présent lot doit sa participation aux dépenses communes de chantier (Compte prorata, ...) afin d'assurer le bon déroulement du chantier. Les dispositions en la matière sont exposées dans les pièces du présent marché et notamment les CCAP, PGC, Dispositions Communes et le CCTP.

A défaut de précision sur une dépense données c'est la NFP 03-001 qui sera appliquée.

4.2 **Peinture intérieure**

4.2.1 **Travaux préparatoires**

Nature des supports intérieurs

- Boiseries brutes et prépeintes livrées par le lot menuiseries bois
- Canalisations diverses
- Cloisons, doublages et plafonds en plaques de plâtre livrés par le lot de cloisons.
- Etc.

Prescriptions diverses

Les joints et raccordements divers seront entièrement traités par l'entreprise du lot Plâtrerie - Doublages - Cloisons - Plafonds.

Tous les subjectiles seront réceptionnés avant le démarrage des travaux.

En cas de défauts d'aplomb, de planimétrie ou autres, l'entrepreneur devra prévenir le Maître d'œuvre qui prendra toutes dispositions auprès de l'entreprise chargée de la réalisation des supports incriminés.

Dans le cas où des fissures de largeur supérieure à 3/10ème mm seraient constatées sur les supports, le lot chargé de leur exécution en devrait le traitement conformément aux prescriptions du Cahier CSTB 3469 de Juillet/Août 2003.

Cette prestation pourra être sous-traitée au présent lot, à la charge pécuniaire du lot ayant réalisé les supports.

Les supports existants sont réputés connus de l'entreprise; aucune plus-value ne sera accordée du fait d'oublis divers de l'entreprise liés à ces supports.

Tout démarrage des travaux équivaudra à réception sans réserves.

La couche d'impression sera réalisée en blanc, la couche intermédiaire en teinte "éclaircie", la couche de finition en teinte définitive.

4.2.2 Travaux de peinture sur ouvrages bois

4.2.2.1 Peinture sur bois bruts et médium à peindre

Réalisation d'une peinture garnissante à base de résine alkydes en solution avec un aspect sec suivant choix du maître d'ouvrage, mise en oeuvre sur menuiseries intérieures (bois nus).

Mise en oeuvre et travaux préparatoires selon prescriptions fabricant, normes et DTU s'appliquant :

- Travaux préparatoires (brossage, rebouchage, ponçage, enduit suivant nécessité)
- 1 couche d'impression
- Rebouchage, ponçage, époussetage
- Enduit repassé et ponçage à sec
- 2 couches de peinture en finition y compris révision selon nécessité

Type de finition : **B**

Teinte au choix du maître d'ouvrage. Compris toutes sujétions de réalisation.

Aspect Sec : Satiné ou velours suivant choix du maître d'oeuvre

- Réf. type GARNYSATIN S2P de chez SEIGNEURIE ou équivalent (SATIN)
- Réf. type GARNYVELOURS S2P de chez SEIGNEURIE ou équivalent (VELOURS)

Caractéristiques de la couche de finition :

Classification AFNOR : NF T 36-005 : Famille I - Classe 4a

Classification COV : Valeur limite UE pour ce produit (cat.A/d) : 300 g/l
ce produit contient maximum 300 g/l COV

Résistance à l'abrasion humide : classe 1
(ancienne appellation "lessivable" selon DIN 53778)

Émission dans l'air intérieur : classe A+

Localisation : *Suivant plans sur les ouvrages de menuiseries bois intérieurs suivants : tous les ouvrages en bois bruts à peindre*

- sur huisseries et chants des portes intérieures, ...

- sur plinthes,

- Etc ...

4.2.2.2 Peinture sur bois pré-peints

Réalisation d'une peinture garnissante à base de résine alkydes en solution avec un aspect sec suivant choix du maître d'oeuvre, mise en oeuvre sur menuiseries intérieures (bois pré-peints).

Mise en oeuvre et travaux préparatoires selon prescriptions fabricant, normes et DTU s'appliquant :

- Travaux préparatoires (brossage, rebouchage, ponçage, enduit suivant nécessité)
- Révision de la couche d'usine - Enduit repassé et ponçage à sec
- 2 couches de peinture en finition y compris révision selon nécessité

Type de finition : **B**

Teinte au choix du maître d'ouvrage. Compris toutes sujétions de réalisation.

Aspect Sec : Satiné ou velours suivant choix du maître d'oeuvre

- Réf. type GARNYSATIN S2P de chez SEIGNEURIE ou équivalent (SATIN)
- Réf. type GARNYVELOURS S2P de chez SEIGNEURIE ou équivalent (VELOURS)

Caractéristiques de la couche de finition :

Classification AFNOR : NF T 36-005 : Famille I - Classe 4a

Classification COV : Valeur limite UE pour ce produit (cat.A/d) : 300 g/l
ce produit contient maximum 300 g/l COV

Résistance à l'abrasion humide : classe 2 minimum
(ancienne appellation "lessivable" selon DIN 53778)

Émission dans l'air intérieur : classe A+

Localisation : *Suivant plans, sur les ouvrages de menuiseries bois intérieurs suivants :*

- Sur les portes et ouvrages pré-peints mis en oeuvre par les autres corps d'état et notamment :

- Portes pré-peintes neuves et existantes

4.2.3 Peinture sur ouvrages métalliques et PVC

4.2.3.1 Peinture sur ouvrages métalliques

Réalisation d'une peinture laque satinée à base d'une dispersion acrylique polyuréthane en phase aqueuse avec un aspect sec satiné, mise en oeuvre sur ouvrages métalliques.

Réf. type FREITACOLOR de chez SEIGNEURIE ou équivalent

Mise en oeuvre et travaux préparatoires selon prescriptions fabricant, normes et DTU s'appliquant :

- Travaux préparatoires : dépolissage, essuyage soigné, brossage, décapage et rinçage de la rouille et de la calamine non adhérente, nettoyage
- 1 couche primaire d'accrochage à base de copolymères acryliques en dispersion aqueuse, anti-corrosion pour les ouvrages ferreux
Réf. Primaire type FREITACROCH de chez FREITAG ou équivalent
- 2 couches de peinture en finition y compris révision selon nécessité

Type de finition : **B**

Teinte au choix du maître d'ouvrage. Compris toutes sujétions de réalisation.

Caractéristiques de la couche de finition :

Classification AFNOR : NF T 36-005 : Famille I - Classe 7b2 - 6a

Classification COV : Valeur limite UE pour ce produit (cat.A/d) : 130 g/l
ce produit contient maximum 90 g/l COV

Résistance à l'abrasion humide : classe 2 minimum
(ancienne appellation "lessivable" selon DIN 53778)

Émission dans l'air intérieur : classe A+

Localisation : *Suivant plans architecte, sur les ouvrages métalliques à peindre et notamment*

- sur coffres des stores dans toutes les pièces concernées par la remise en peinture

4.2.4 Peinture sur murs et parois

Réalisation d'une peinture satinée à base de résine alkydes en émulsion et acryliques avec un aspect sec suivant locaux et choix du maître d'oeuvre, mise en oeuvre sur parois plâtre.

Les couches d'impressions et de finitions bénéficieront du label NF ENVIRONNEMENT.

Mise en oeuvre et travaux préparatoires selon prescriptions fabricant, normes et DTU s'appliquant :

- Travaux préparatoires : nettoyage, brossage, révision des joints, époussetage
- 1 couche d'impression acrylique
- Rebouchage et enduit repassé, ponçage et époussetage
- 2 couches de peinture en finition y compris révision selon nécessité

Teinte au choix du maître d'ouvrage. Compris toutes sujétions de réalisation.

Caractéristiques de la couche de finition :

Classification AFNOR : NF T 36-005 : Famille I - Classe 7b2

Classification COV : Valeur limite UE pour ce produit (cat.A/d) : 30 g/l
ce produit contient maximum 30 g/l COV

Résistance à l'abrasion humide : classe 2 Lessivable
(ancienne appellation "lessivable" selon DIN 53778)

Émission dans l'air intérieur : classe A+

4.2.4.1 Peinture sur murs et parois - Locaux Communs

Localisation : *suivant plans,*

Type	Aspect	Résistance à l'abrasion Humide	Réf. Produit/ marque ou équivalent	Localisations
B	velours	Classe 1 - Lessivable	PANTEX VELOUR - SEIGNEURIE	Peinture l'ensemble des parois y compris sur papier peint existant

4.2.5 Ouvrages divers

4.2.5.1 Joints acrylique

Réalisation d'un joint acrylique, teinte blanche, entre les ouvrages cités en localisation. Compris toutes sujétions pour une réalisation et une finition parfaite.

Localisation : *Suivant plans, compris placards selon le cas :*

- Entre les cornières des ossatures des plafonds suspendus et les cloisons / murs.
- Entre cloisons / doublages et les ouvrages de menuiserie intérieure (Menuiseries Intérieures, Plinthes, ...)
- Entre cloisons / doublages et les ouvrages de menuiserie extérieure

4.2.5.2 Habillage divers - Finitions

Réalisation de travaux de propreté en lien avec la conservation des papiers peints avant remise en peinture - par la fourniture et mise en place plaques de propreté collé sur les endroits sans toile de verre existante soit la prestation prévoira la mise en place de deux cornières toute hauteur dans la circulation

Localisation : *Suivant plans, et visite à faire sur place :*

- 5 plaques de 80*20cm et 10 plastron de 15*15cm

5 **OPTIONS & VARIANTES**

5.1 **OPTIONS**

5.1.1 **Décollage papier peint + Toiles de verre avant remise en peinture (Option 3)**

5.1.1.1 **Décollage de papier peint**

Décollage du papier peint et badigeons avec un mélange de tensioactifs non ionique en solution aqueuse. Griffage au préalable du papier. Application abondante de la solution à l'aide d'une éponge, brosse ou rouleau. Après la réaction du décolleur, le papier sera retiré à l'aide d'un couteau à enduire ou d'un riflard. Remouillage du papier si nécessaire.

Localisation : *suivant plans,*

- sur parois destinées à recevoir une peinture

5.1.1.2 **Toile de verre à peindre**

Fourniture et pose d'un voile de verre fin et lisse, comprenant tous travaux préparatoires (égrenage, brossage, rebouchage, ponçage, enduit suivant nécessité), pour réception d'une peinture de finition.

Réf. Type SYSTEXX ACTIVE absorb de chez VITRULAN ou équivalent

Caractéristiques :

- Poids 215 gr/m² - modèle dans la gamme complète du fabricant
- Largeur du lé : 1.00 ml, avec un parfait jointoiement entre lès
- Classement feu : B-S1, d0

L'ensemble sera mis en œuvre suivant les recommandations du fabricant.

Teinte au choix du maître d'œuvre

Localisation : *suivant plans,*

- sur parois destinées à recevoir une peinture