

REAMENAGEMENT DU NIVEAU 1 DU CTI

1 rue Bouche Thomas

49036 ANGERS



MAITRISE D'OUVRAGE

CTI D'ANGERS
1 rue Bouche Thomas
49036 ANGERS

DPGF Lot n°01 DECONSTRUCTION, PLATRERIE, MENUISERIE ET FAUX PLAFONDS

DCE

04/02/2025

Indice a

24.1581 NM44

Document établi par :

BE INGENIERIE GENERALE :
NOVAM Ingénierie
85300 Challans

CHALLANS • NANTES
Pôle Activ'Océan - 5 rue Copernic - 85300 CHALLANS • 02 51 93 51 95 • contact@novam-ingenierie.com

novam-ingenierie.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
4	DESCRIPTIF DES TRAVAUX					
4.1	Dépenses communes					
4.1.1	Participation aux dépenses de chantier					
4.1.1.1	Participation aux dépenses de chantier	FT	1		€	€
	Dépenses communes					
	Total H.T. :					€
4.2	Travaux de dépose					
4.2.1	Installation de chantier					
4.2.1.1	Installation de chantier	FT	1		€	€
4.2.2	Travaux préparatoires					
4.2.2.1	<u>Cloisonnement étanche</u>					
4.2.2.1.1	Cloisonnement étanche	M2	6,30		€	€
4.2.2.2	<u>Protection de sols</u>					
4.2.2.2.1	protection des sols par feutrine	M2	405,00		€	€
4.2.3	Dépose de plafonds suspendus					
4.2.3.1	<u>Avec récupération des dalles</u>					
4.2.3.1.1	- Réunions, openspace, espace CE : dalles de plafond conservéesc	M2	57,00		€	€
4.2.3.2	<u>Sans récupération</u>					
4.2.3.2.1	Coin café, visio circulation	M2	35,00		€	€
4.2.4	Démolition de cloisons, doublages et habillages					
4.2.4.1	<u>Dépose de cloisonnements de petite épaisseur</u>					
4.2.4.1.1	Dépose de cloisonnements de petite épaisseur	M2	92,84		€	€
4.2.4.2	<u>Dépose de cloisons modulaires</u>					
4.2.4.2.1	Dépose de cloisons modulaires	M2	25,55		€	€
4.2.4.3	<u>Dépose de doublage</u>					
4.2.4.3.1	Dépose de doublage	M2	14,40		€	€
4.2.5	Dépose de menuiseries intérieures					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
4.2.5.1	Dépose de blocs portes					
4.2.5.1.1	Dépose blocs portes, compris huisseries et accessoires	U	8		€	€
4.2.5.2	Dépose de portes de placards					
4.2.5.2.1	Dépose de portes de placards	U	6		€	€
4.2.5.3	Dépose de boîtes aux lettres					
4.2.5.3.1	Dépose de boîtes aux lettres	Ens	1		€	€
4.2.5.4	Dépose de mobilier intérieur					
4.2.5.4.1	Dépose de mobilier intérieur	Ens	1		€	€
4.2.5.5	Dépose de signalétique					
4.2.5.5.1	Dépose de signalétique	Ens	1		€	€
Travaux de dépose						
Total H.T. :					_____ €	
4.3	Travaux de cloisonnement					
4.3.1	Reprise de parois					
4.3.1.1	Reprise de parois	Ens	5		€	€
4.3.2	Cloison de distribution					
4.3.2.1	Obturation de cloison					
4.3.2.1.1	Obturation de cloison	Ens	2		€	€
4.3.2.2	Cloison de distribution 98/48					
4.3.2.2.1	Cloison de distribution 98/48	M2	24,45		€	€
4.3.2.3	Cloison de distribution 120/70					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
4.3.2.3.1	Cloison de distribution 120/70	M2	34,05		€	€
4.3.3	Plaques de parement en BA collées					
4.3.3.1	Habillage en plaques de parement en BA13 collées	M2	29,88		€	€
4.3.4	Doublage thermique sur ossature métallique en laine de verre semi-rigide et parement en plaque de plâtre					
4.3.4.1	Doublage laine de verre TH32 (LV80mm + 1BA13)					
4.3.4.1.1	Doublage TH32 - LV80 - BA13	M2	23,40		€	€
	Travaux de cloisonnement					
	Total H.T. : _____ €					
4.4	Travaux de plafonds					
4.4.1	Repose de dalles de plafonds					
4.4.1.1	Repose de dalles de plafonds	M2	35,00		€	€
4.4.2	Plafonds en dalles 60 x 60 (pièces sèches)					
4.4.2.1	Plafonds en dalles minérales pour pièces sèches 60 cm x 60 cm (T24 - apparent)					
4.4.2.1.1	Plafonds en dalles minérales pour pièces sèches 60 cm x 60 cm (T24 - apparent)	M2	49,00		€	€
	Travaux de plafonds					
	Total H.T. : _____ €					
4.5	Travaux de menuiseries intérieures					
4.5.1	Détalonnage des portes existantes					
4.5.1.1	Détalonnage de porte existantes	ENS	8		€	€
4.5.2	Porte de communication - Coupe-feu					
4.5.2.1	Porte à âme pleine 1 vantail - 90 x 240 (204 + 46) ht - EI30					
4.5.2.1.1	Porte à âme pleine 1 vantail - 90 x 240 (204 + 46) ht - EI30	U	2		€	€
4.5.2.2	Porte à âme pleine 2 vantaux - 160 x 240 (204 + 46) ht EI30 - IS					
4.5.2.2.1	Porte à âme pleine 2 vantaux - 160 x 240 (204 + 46) ht EI30 - IS	U	1		€	€
4.5.3	Porte vitrée de communication - Coupe-feu					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
4.5.3.1	Porte vitrée de communication - 1 vantail - EI30					
4.5.3.1.1	Porte vitrée 1 vantail - 90 x 240 (204 + 46) ht - EI30 - sans condamnation	U	1		€	€
4.5.4	Finitions et équipements spécifiques des portes de communications					
4.5.4.1	Butée de porte (porte de communication)					
4.5.4.1.1	Butée de porte (porte de communication)	U	4		€	€
4.5.5	Garnitures et équipements de manoeuvre des portes					
4.5.5.1	Garnitures					
4.5.5.1.1	Garnitures	U	4		€	€
4.5.5.2	Serrures - Condamnation					
4.5.5.2.1	Serrure de sûreté mono-point à larder - Bec de cane et pêne dormant 1/2 tour avec 1/2 cylindre européen et bouton moleté	U	3		€	€
4.5.5.3	Ferme-porte à frein hydraulique					
4.5.5.3.1	Ferme porte hydraulique - Standard à COULISSE (ou à glissière) sur porte à un vantail	U	3		€	€
4.5.5.3.2	Ferme porte hydraulique - Standard à COULISSE (ou à glissière si impossibilité) sur les 2 vantaux des portes avec SELECTEUR de FERMETURE incorporé	U	1		€	€
4.5.5.4	Anti-panique					
4.5.5.4.1	Anti-panique	U	1		€	€
4.5.6	Plinthes bois à peindre					
4.5.6.1	Plinthes bois à peindre - 10 x 100 mm HT					
4.5.6.1.1	Plinthes bois à peindre 10 x 100 mm ht	ML	255,00		€	€
Travaux de menuiseries intérieures						
Total H.T. :					_____ €	
DESCRIPTIF DES TRAVAUX						
Total H.T. :					_____ €	
Total T.V.A. (20%) :					_____ €	
Total T.T.C. :					_____ €	
5	OPTIONS & VARIANTES					
5.1	OPTIONS					

Page 6/8

RECAPITULATIF
Lot n°01 DECONSTRUCTION, PLATRERIE, MENUISERIE ET FAUX PLAFONDS

RECAPITULATIF DES CHAPITRES

4 - DESCRIPTIF DES TRAVAUX _____ € HT

- 4.1 - Dépenses communes _____ € HT

- 4.2 - Travaux de dépose _____ € HT

- 4.3 - Travaux de cloisonnement _____ € HT

- 4.4 - Travaux de plafonds _____ € HT

- 4.5 - Travaux de menuiseries intérieures _____ € HT

5 - OPTIONS & VARIANTES _____ € HT

- 5.1 - OPTIONS _____ € HT

**Total du lot DECONSTRUCTION, PLATRERIE, MENUISERIE ET FAUX
PLAFONDS**

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (20%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

RECAPITULATIF OPTION

Option 1

Panneaux fibre de bois isolant _____ €

Sous-total Option 1

H.T. _____ €
T.V.A. _____ €
T.T.C. _____ €

Option 4

Panneaux fibre de bois acoustique _____ €

Sous-total Option 4

H.T. _____ €
T.V.A. _____ €
T.T.C. _____ €

Total Base + Option 1

H.T. : _____ €

T.V.A. : _____ €

T.T.C. : _____ €

Total Base + Option 4

H.T. :
T.V.A. :
T.T.C. :

€
€
€

Total Option

H.T. :
T.V.A. :
T.T.C. :

€
€
€

Total Base + Option

H.T. :
T.V.A. :
T.T.C. :

€
€
€

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j