



Mission d'étude de faisabilité et de programmation pour la création  
d'un Etablissement d'Accueil des Jeunes Enfants (EAJE)  
Restructuration du bâtiment du centre de santé sur le Campus de  
Gières – Saint-Martin d'Hères

Fiches par local



## Fiche Technique par espace

### Matrice de repérage des Fiches par Espace

Ce livret recueille les **exigences et attentes de la Maitrise d'Ouvrage pour l'ensemble des espaces composant le programme d'un point de vue technique, architectural et environnemental**. Ce livret doit être appréhendé comme une aide à la conception « du détail », en complément du Programme Technique Détaillé qui définit la conception générale de l'équipement.

FICHE	ESPACE	N°CODE ESPACE CONCERNÉ
1	Hall d'accueil EAJE y.c circulation	A.02
2	Local poussettes, local rangement jeux extérieurs crèche	A.01 / F.04
3	Sanitaires PMR , sanitaires personnels	A.03 / D.03
4	Espace d'accueil parents	A.04
5	Vestiaires enfants (Zone de désahillage)	A.05
6	Bureau direction, bureau de continuité	A.06 / A.07
7	Salle d'activités , salle de repas	B.01 / B.05
8	Coin Biberonnerie	B.02
9	Dortoirs	B.03
10	Local change	B.04
11	Salle sensorielle	B.06
12	Cuisine - Laverie / Annexe alimentaire	C.01 / C.02
13	Local déchets	C.03
14	Buanderie / Lingerie	C.04
15	Local ménage	C.05
16	Stockage matériel	C.06/C.07
17	Vestiaires personnels H /F	D.01 / D.02
18	Salle de repos / repas /réunion du personnel	D.04
19	Local technique	E.01

1	FICHE TYPOLOGIQUE : Hall d'accueil EAJE y.c circulation			
	Dénomination des espaces A.02 - Hall d'accueil EAJE y.c circulation Surface : 10 m² Nombre : 1	PERFORMANCES ARCHITECTURALES	PERFORMANCES TECHNIQUES	EQUIPEMENTS
	Usagers Parents, enfants	Charge d'exploitation 400 daN/m²	T°C réf. occupation 18°C	Eau F, eau C Sanitaire Sans objet
		Hauteur libre 3,00 m minimum	T°C réf. inoccupation 14°C	Evacuation sanitaire Sans objet
		Accès : nombre / gabarits Accès 0,90 m pour passage courant + semi fixe permettant passage 1,40 m depuis l'extérieur et vers le hall Entrée principale : accès par sas thermique avec sonnette/visiophone, portes à ouverture automatique ; commande intérieure d'ouverture de porte à 1,40 m de haut	T°C réf. été Température inférieure de 4 à 5°C par rapport à la température extérieure et > 28°C durée maximum 60h/an	Equipements sanitaires Sans objet
	Utilisateurs Personnel	Revêtement de sol U3s P3 E3 C1 Carrelage / grès cérame non glissant avec sous-couche de protection phonique ou revêtement sol souple en lès, revêtement recyclable à faible teneur en COV (de type caoutchouc, linoléum...)	Protection solaire Selon orientation, contrôle de l'éblouissement et apports solaires	Autres fluides Sans objet
		Finition plafond Lumineux, couleur claire, qualité d'absorption acoustique si nécessaire	Eclairage naturel Impératif, bien réparti, FLJ moyen ≥ 2% sur 80 % de la surface	Courants forts / faibles 1 PC10/16 A+T réparties par tranche de 15m² pour l'entretien, visiophone à l'entrée principale en lien avec les bureaux de direction et les salles d'activités.
	Localisation préférentielle Rez-de-chaussée	Finition parois Lessivable, très résistantes aux chocs accidentels et frottements usuels. Moins de 1gCOV/L Plinthes 10 cm. Absence d'angle saillant ou protection d'angle arrondie	Eclairage artificiel général 250 lux de type LED ou basse énergie sur détecteur de présence et minuterie	Sûreté/ anti-intrusion Dispositifs anti-intrusion : vitrages anti-effraction, grille, volets roulants, etc. Portes sécurisées à commande électromagnétique.
		Menuiseries intérieures Toutes les portes vers les autres locaux équipées d'oculus (double ou toute hauteur) et dispositif anti-pince-doigts sur une hauteur de 1,40 m	Eclairage artificiel ponctuel Sans objet	Occultation Sans objet
	Accès et liaisons Accès depuis le parvis de l'équipement. Espace d'accueil doit être vu (surveillé) depuis bureau de direction correspondant. En lien direct avec le local poussettes. Le hall de la crèche dessert les vestiaires enfants.	Traitement de l'air/ventilation Réglable selon occupation (soumis à détecteur de CO2) : 18 m3/h/occupant	Isolation acoustique Report aux exigences du programme	Mobilier inclus dans le marché Signalétique, panneaux d'affichage intérieurs et extérieurs.
		Confort acoustique/ réverbération Aire d'absorption équivalente moyenne (500, 1000 et 2000 Hz) ≥ 0,5 surface au sol Temps réverbération < 0,8 s		Mobilier hors marché Décoration, horloge, fauteuils attente
	Activités Accueil / information, attente, vestiaires / déshabillage, distribution des locaux			

2

Dénomination des espaces

A.01 / F.04 - Local poussettes, local rangement jeux extérieurs crèche

Surface : 12 m² et 20 m²

Nombre : 2

Usagers

Parents, enfants

Utilisateurs

Personnel

Localisation préférentielle

Rez-de-chaussée

Accès et liaisons

Local poussettes, en lien avec le hall d'accueil, à proximité direct de l'entrée principale.

Local rangement jeux extérieurs, à proximité de la cour correspondante.

Activités

Stockage (poussettes pliées ou non, jeux extérieurs de la crèche)

PERFORMANCES ARCHITECTURALES

Charge d'exploitation

400 daN/m²

Hauteur libre

2,50 m minimim

Accès : nombre / gabarits

1 accès 0,90 m

Revêtement de sol

Sol de type industriel avec traitement anti poussière et siphon de sol

Finition plafond

Sans objet

Finition parois

Sans objet

Menuiseries intérieures

Portes stratifiées à âme pleine, avec protections contre les chocs

PERFORMANCES TECHNIQUES

T°C réf. occupation

Sans objet

T°C réf. inoccupation

Sans objet

T°C réf. été

Sans objet

Protection solaire

Sans objet

Eclairage naturel

Sans objet

Eclairage artificiel général

250 lux, de type LED ou source basse énergie

Eclairage artificiel ponctuel

Sans objet

Occultation

Non

Traitement de l'air/ventilation

Réglable selon occupation : 0,40 m3/h/m²

Isolation acoustique

Aucune exigence particulière

Confort acoustique/ réverbération

Aucune exigence particulière

EQUIPEMENTS

Eau F, eau C Sanitaire

Sans objet

Evacuation sanitaire

Sans objet

Equipements sanitaires

Sans objet

Autres fluides

Sans objet

Courants forts / faibles

Sans objet

Sûreté/ anti-intrusion

Porte fermant à clé

Mobilier inclus dans le marché

Rayonnages

Mobilier hors marché

Sans objet

























FICHE TYPOLOGIQUE : Local poussettes, local rangement jeux extérieurs crèche

3	FICHE TYPOLOGIQUE : Sanitaires PMR , sanitaires personnels			
	<b>Dénomination des espaces</b> A.03 / D.03 - Sanitaires PMR , sanitaires personnels Surface : 4 m² et 2x3 m² Nombre : 2	PERFORMANCES ARCHITECTURALES	PERFORMANCES TECHNIQUES	EQUIPEMENTS
	Usagers Parents, visiteurs	<b>Charge d'exploitation</b> 250 daN/m²	<b>T°C réf. occupation</b> 16°C	<b>Eau F, eau C Sanitaire</b> EF (cuvettes), EF et EC (lavabos)
		<b>Hauteur libre</b> 2,50 m minimim	<b>T°C réf. inoccupation</b> Sans objet	<b>Evacuation sanitaire</b> Evacuation des appareils
		<b>Accès : nombre / gabarits</b> 1 accès de 0,90 m. Possibilité de passage pour les fauteuils PMR entre les cloisons	<b>T°C réf. été</b> Sans objet	<b>Equipements sanitaires</b> Lavabos, cuvettes wc
	Utilisateurs Personnel		<b>Protection solaire</b> Selon projet	<b>Autres fluides</b> Sans objet
	Localisation préférentielle Rez-de-chaussée	<b>Revêtement de sol</b> U4 P2 E3 C2 Carrelage / grès cérame, fongistatique, bactériostatique, antidérapant (R10) avec plinthes talon en alignement des faïences et siphon de sol	<b>Eclairage naturel</b> Selon projet	<b>Courants forts / faibles</b> 1 PC10/16 A+T pour l'entretien 1 PC 10/16 A+T par lavabo
		<b>Finition plafond</b> Selon projet, lessivable, absorption acoustique si besoin	<b>Eclairage artificiel général</b> 250 lux, éclairage de type LED ou source basse énergie, commandé par détecteurs de présence et minuterie	<b>Sûreté/ anti-intrusion</b> Portes cellules équipées de loquet avec voyant d'occupation, déverrouillage par passe ou carré.
		<b>Finition parois</b> Lessivable et carrelage ou grès émaillé toute hauteur. Plinthes 10 cm.	<b>Eclairage artificiel ponctuel</b> 300 lux sur évier / miroir	
	Accès et liaisons Accès aisé depuis le hall Proche de la salle de repos et des vestiaires du personnel		<b>Occultation</b> Préservation intimité	
	Activités Sanitaires	<b>Traitement de l'air/ventilation</b> Réglable selon occupation (soumis à détecteur de CO2) : 30 m3/h/occupant	<b>Isolation acoustique</b> Report aux exigences du programme	<b>Mobilier inclus dans le marché</b> Équipements sanitaires (lavabos, cuvettes wc suspendues) Miroirs, sèche-mains, distributeur de savon, balayette wc, distributeur de papier hygiénique.
		<b>Menuiseries intérieures</b> Portes sur circulation avec âme pleine.	<b>Confort acoustique/ réverbération</b> Aucune exigence particulière	<b>Mobilier hors marché</b> Corbeille à papier



4

FICHE TYPOLOGIQUE : Espace d'accueil parents

<div>Dénomination des espaces</div> <div>A.04 - Espace d'accueil parents</div> <div>Surface : 8 m²</div> <div>Nombre : 1</div>	<div>PERFORMANCES ARCHITECTURALES</div> <div><div> Charge d'exploitation</div><div>250 daN/m²</div></div> <div><div> Hauteur libre</div><div>3,00 m minimum</div></div> <div><div> Accès : nombre / gabarits</div><div>Accès 0,90 m pour passage courant</div></div> <div><div> Revêtement de sol</div><div>U3s P3 E3 C1</div><div>Carrelage / grès cérame non glissant avec sous-couche de protection phonique ou revêtement sol souple en lès, revêtement recyclable à faible teneur en COV (de type caoutchouc, linoléum...)</div></div> <div><div> Finition plafond</div><div>Lumineux, couleur claire, qualité d'absorption acoustique si nécessaire</div></div> <div><div> Finition parois</div><div>Lessivable, très résistantes aux chocs accidentels et frottements usuels. Moins de 1gCOV/L</div><div>Plinthes 10 cm. Absence d'angle saillant ou protection d'angle arrondie</div></div> <div><div> Menuiseries intérieures</div><div>Toutes les portes vers les autres locaux équipées d'oculus (double ou toute hauteur) et dispositif anti-pince-doigts sur une hauteur de 1,40 m</div></div>	<div>PERFORMANCES TECHNIQUES</div> <div><div> T°C réf. occupation</div><div>18°C</div></div> <div><div> T°C réf. inoccupation</div><div>14°C</div></div> <div><div> T°C réf. été</div><div>Température inférieure de 4 à 5°C par rapport à la température extérieure et &gt; 28°C durée maximum 60h/an.</div></div> <div><div> Protection solaire</div><div>Selon projet</div></div> <div><div> Eclairage naturel</div><div>Impératif, bien réparti, FLJ moyen ≥ 1,5% sur 80 % de la surface</div></div> <div><div> Eclairage artificiel général</div><div>250 lux</div><div>de type LED ou basse énergie sur détecteur de présence et minuterie</div></div> <div><div> Eclairage artificiel ponctuel</div><div>Sans objet</div></div> <div><div> Occultation</div><div>Sans objet</div></div> <div><div> Traitement de l'air/ventilation</div><div>Réglable selon occupation (soumis à détecteur de CO2) : 18 m3/h/occupant</div></div> <div><div> Isolation acoustique</div><div>Report aux exigences du programme</div></div> <div><div> Confort acoustique/ réverbération</div><div>Aire d'absorption équivalente moyenne (500, 1000 et 2000 Hz) ≥ 0,5 surface au sol</div><div>Temps réverbération &lt; 0,8 s</div></div>	<div>EQUIPEMENTS</div> <div><div> Eau F, eau C Sanitaire</div><div>Sans objet</div></div> <div><div> Evacuation sanitaire</div><div>Sans objet</div></div> <div><div> Equipements sanitaires</div><div>Sans objet</div></div> <div><div> Autres fluides</div><div>Sans objet</div></div> <div><div> Courants forts / faibles</div><div>1 PC10/16 A+T réparties par tranche de 15m² pour l'entretien</div></div> <div><div> Sûreté/ anti-intrusion</div><div>vitrages anti-effraction, grille, volets roulants, etc</div></div> <div><div>Mobilier inclus dans le marché</div><div>Sans objet</div></div> <div><div>Mobilier hors marché</div><div>Table, chaise</div></div>
<div>Usagers</div> <div>Parents</div>			
<div>Utilisateurs</div> <div>Personnel</div>			
<div>Localisation préférentielle</div> <div>Rez-de-chaussée</div>			
<div>Accès et liaisons</div> <div>Accès depuis le hall</div>			
<div>Activités</div> <div>Lieux d'échange entre les parents ou avec le personnel et lieu d'attentr avant rendez-vous avec la direction.</div>			

5

FICHE TYPOLOGIQUE : Vestiaires enfants (Zone de déshabillage)

























<div>Dénomination des espaces</div> <div>A.05 - Vestiaires enfants (Zone de déshabillage)</div> <div>Surface : 0,5 m² par enfant</div> <div>Nombre : 1</div>	<div>PERFORMANCES ARCHITECTURALES</div> <div><div><div></div><div>Charge d'exploitation</div><div>400 daN/m²</div></div><div><div></div><div>Hauteur libre</div><div>2,50 m minimim</div></div><div><div></div><div>Accès : nombre / gabarits</div><div>Accès 0,90 m pour passage courant + semi fixe permettant passage 1,40 m depuis le hall et vers les salles d'activités</div></div><div><div></div><div>Revêtement de sol</div><div>U3s P3 E3 C1</div><div>Carrelage / grès cérame non glissant avec sous-couche de protection phonique ou revêtement sol souple en lès, revêtement recyclable à faible teneur en COV (de type caoutchouc, linoléum...)</div></div><div><div></div><div>Finition plafond</div><div>Lumineux, couleur claire, qualité d'absorption acoustique si nécessaire</div></div><div><div></div><div>Finition parois</div><div>Lessivables, très résistantes aux chocs accidentels et frottements usuels. Moins de 1g COV/L. Plinthes 10 cm. Absence d'angle saillant ou protection d'angle arrondie</div></div><div><div></div><div>Menuiseries intérieures</div><div>Toutes les portes vers les autres locaux équipées d'oculus (double ou toute hauteur) et dispositif anti-pince doigts sur une hauteur de 1,40 m</div></div></div>	<div>PERFORMANCES TECHNIQUES</div> <div><div><div></div><div>T°C réf. occupation</div><div>18°C</div></div><div><div></div><div>T°C réf. inoccupation</div><div>14°C</div></div><div><div></div><div>T°C réf. été</div><div>Température inférieure de 4 à 5°C par rapport à la température extérieure et &gt; 28°C durée maximum 60h/an.</div></div><div><div></div><div>Protection solaire</div><div>Selon orientation, contrôle de l'éblouissement et apports solaires</div></div><div><div></div><div>Eclairage naturel</div><div>Souhaité</div></div><div><div></div><div>Eclairage artificiel général</div><div>250 lux</div><div>de type LED ou basse énergie sur détecteur de présence et minuterie</div></div><div><div></div><div>Eclairage artificiel ponctuel</div><div>Sans objet</div></div><div><div></div><div>Occultation</div><div>Sans objet</div></div><div><div></div><div>Traitement de l'air/ventilation</div><div>Réglable selon occupation (soumis à détecteur de CO2) : 18 m3/h/occupant</div></div><div><div></div><div>Isolation acoustique</div><div>Report aux exigences du programme</div></div><div><div></div><div>Confort acoustique/ réverbération</div><div>Aire d'absorption équivalente moyenne (500, 1000 et 2000 Hz) ≥ 0,5 surface au sol</div><div>Temps réverbération &lt; 0,8 s</div></div></div>	<div>EQUIPEMENTS</div> <div><div><div></div><div>Eau F, eau C Sanitaire</div><div>Sans objet</div></div><div><div></div><div>Evacuation sanitaire</div><div>Sans objet</div></div><div><div></div><div>Equipements sanitaires</div><div>Sans objet</div></div><div><div></div><div>Autres fluides</div><div>Sans objet</div></div><div><div></div><div>Courants forts / faibles</div><div>1 PC10/16 A+T réparties par tranche de 15m² pour l'entretien</div></div><div><div></div><div>Sûreté/ anti-intrusion</div><div>vitrages anti-effraction, grille, volets roulants, etc</div></div><div><div><div>Mobilier inclus dans le marché</div><div>Casiers 50x50x50 cm pour les enfants (mur traversant donnant sur espace de change)+ patères, bancs. Table de change utilisable par les parents.</div></div><div><div>Mobilier hors marché</div><div>Sans objet</div></div></div></div>
<div>Usagers</div> <div>Parents, enfants</div>			
<div>Utilisateurs</div> <div>Personnel</div>			
<div>Localisation préférentielle</div> <div>Rez-de-chaussée</div>			
<div>Accès et liaisons</div> <div>Accès depuis le hall, liaison avec les salles de propreté via mur avec casiers traversants. Dessert les salles d'activités</div>			
<div>Activités</div> <div>Vestiaires / déshabillage, distribution des unités de vie (salle d'activités)</div>			

6	FICHE TYPOLOGIQUE : Bureau direction, bureau de continuité			
	Dénomination des espaces	PERFORMANCES ARCHITECTURALES	PERFORMANCES TECHNIQUES	EQUIPEMENTS
	A.06 / A.07 - Bureau direction, bureau de continuité Surface : 12 m² Nombre : 2	Charge d'exploitation 250 daN/m²	T°C réf. occupation 18°C	Eau F, eau C Sanitaire Bureau médical : EF et EC (lavabo)
		Hauteur libre 2,80 m minimum	T°C réf. inoccupation 14°C	Evacuation sanitaire Oui
	Usagers Parents, enfants		T°C réf. été Température inférieure de 4 à 5°C par rapport à la température extérieure et > 28°C durée maximum 60h/an.	Equipements sanitaires 1 évier adulte avec egouttoir et lavabo pour le bureau médical
	Utilisateurs Personnel de direction	Accès : nombre / gabarits 1 accès 0,90 m	Protection solaire Selon orientation, contrôle de l'éblouissement et apports solaires	Autres fluides Sans objet
		Revêtement de sol U3 P3 E1 C0 Revêtement de sol souple en lès (recyclable, à faible teneur en COV), plinthes 10 cm	Eclairage naturel Impréatif. FLJ ≥ 2% sur le plan de travail	Courants forts / faibles 1 PC 10/16 A+T pour l'entretien 2 bornes normalisées (4PCI 10/16A + 4 RJ45) Liaison téléphone interne et externe Visiophone et commande d'ouverture de la porte d'entrée.
	Localisation préférentielle Rez-de-chaussée		Eclairage artificiel général 300 lux, éclairage de type LED basse luminance avec grille de défilement réglé par gradateurs	Sûreté/ anti-intrusion Contrôle d'accès par badge
	Accès et liaisons Accès depuis le hall d'accueil commun. A proximité de l'entrée de l'équipement, en articulation avec les espaces de circulation. Liaison visuelle sur l'entrée principale et sur l'extérieur	Finition plafond Lumineux, couleur claire, qualité d'absorption acoustique si nécessaire	Eclairage artificiel ponctuel 500 lux sur plan de travail	
		Finition parois Lessivables, résistantes aux chocs usuels et frottements (peinture, brique, bois, etc.). Moins de 1g COV/L.	Occultation Sans objet	Mobilier inclus dans le marché Patère
			Traitement de l'air/ventilation Régable selon occupation (soumis à détecteur de CO2) : 25 m3/h/occupant	
			Isolation acoustique Report aux exigences du programme	
	Activités Espace de travail et de réception	Menuiseries intérieures Portes stratifiées à âme pleine avec oculus (haut et bas ou toute hauteur) et dispositif anti-pince-doigts. Qualités acoustiques	Confort acoustique/ réverbération Temps réverbération ≤ 0,7 s	Mobilier hors marché Bureaux, postes informatiques et chaises, armoire Placards fermant à clé, imprimante



























7	FICHE TYPOLOGIQUE : Salle d'activités , salle de repas			
	Dénomination des espaces	PERFORMANCES ARCHITECTURALES	PERFORMANCES TECHNIQUES	EQUIPEMENTS
	B.01 / B.05 - Salle d'activités , salle de repas Surface : Salle d'activités = 2 X 67 m² et 1 X 71 m² Salle de repas = 60 m² Nombre : 4	<b>Charge d'exploitation</b> 250 daN/m²	<b>T°C réf. occupation</b> 21°C	<b>Eau F, eau C Sanitaire</b> EF et EC (lavabo)
		<b>Hauteur libre</b> 2,80 m minimim	<b>T°C réf. inoccupation</b> 14°C	<b>Evacuation sanitaire</b> Oui
	<b>Usagers</b> Enfants		<b>T°C réf. été</b> Température inférieure de 4 à 5°C par rapport à la température extérieure et > 28°C durée maximum 60h/an	<b>Equipements sanitaires</b> 1 évier adulte avec egouttoir et lavabo avec 2 robinets à hauteur d'enfants
	<b>Utilisateurs</b> Personnel	<b>Accès : nombre / gabarits</b> 2 dégagements de 2 UP adaptés aux PMR avec oculus au niveau des enfants et des adultes	<b>Protection solaire</b> Selon orientation, contrôle de l'éblouissement et apports solaires	<b>Autres fluides</b> Sans objet
		<b>Revêtement de sol</b> U3 P3 E2 C1 Revêtement de sol souple en lès (recyclable, à faible teneur en COV) avec sous couche amortissante	<b>Eclairage naturel</b> Impératif, bien réparti, FLJ moyen ≥ 2% à 10 cm du sol sur 80 % de la surface du local	<b>Courants forts / faibles</b> 1 PC 10/16 A+T tous les 15m² pour l'entretien, 1 borne normalisée (4PCI 10/16A + 4 RJ45) Dans les salles d'activités : Visiophone et commande d'ouverture de la porte d'entrée. Dispositif visiophone des dortoirs pour la tranche d'âge concernée. Liaison téléphone interne
	<b>Localisation préférentielle</b> Rez-de-chaussée		<b>Eclairage artificiel général</b> 300 lux, éclairage de type LED basse luminance avec grille de défilement réglé par gradateurs	<b>Sûreté/ anti-intrusion</b> Dispositifs anti-intrusion : vitrages anti-effraction, grille, volets roulants, etc. Accès sécurisés
	<b>Accès et liaisons</b> Accès de 0,90 m de largeur de passage (adaptés PMR), avec oculus (haut et bas) et dispositif anti-pince-doigts Accès depuis les vestiaires aisé Lien direct et liaison visuelle avec les espaces de change Lien avec les salles de sieste via sas acoustique Liaison de proximité avec cuisine avec passage 1,40 m pour les chariots pour espace de repas Accès direct sur cour pour les salles d'activités	<b>Finition plafond</b> Lumineux, couleur claire, qualité d'absorption acoustique nécessaire	<b>Eclairage artificiel ponctuel</b> 500 lux sur plan de travail	<b>Mobilier inclus dans le marché</b> Miroirs à hauteur d'enfant (1 par salle d'activités). Placard mural
		<b>Finition parois</b> Lessivable partiellement absorbante acoustiquement. Très résistante aux chocs et frottements usuels. Plinthes 10cm. Absence d'angles saillants ou protections d'angle à bord arrondi. Faïence ou grès émaillé autour des éviers / lavabos	<b>Occultation</b> Sans objet	<b>Mobilier hors marché</b> Jeux, mobiles, tables, chaises Agrès de motricité.
	<b>Activités</b> Jeux, animations, activités ludiques et d'expression corporelle Prise de repas et activités manuelles.	<b>Menuiseries intérieures</b> Toutes les portes vers les autres locaux équipées d'oculus (double ou toute hauteur) et dispositif anti-pince-doigts sur une hauteur de 1,40 m	<b>Traitement de l'air/ventilation</b> Réglable selon occupation (soumis à détecteur de CO2) : 30 m3/h/occupant	
			<b>Isolation acoustique</b> Report aux exigences du programme	
			<b>Confort acoustique/ réverbération</b> 0,4 s < Temps réverbération < 0,8 s	

8	FICHE TYPOLOGIQUE : Coin Biberonnerie			
	Dénomination des espaces B.02 - Coin Biberonnerie Surface : 4 m² Nombre : 3	PERFORMANCES ARCHITECTURALES	PERFORMANCES TECHNIQUES	EQUIPEMENTS
	Usagers Enfants	Charge d'exploitation 250 daN/m²	T°C réf. occupation 19°C	Eau F, eau C Sanitaire EF et EC (lavabo)
	Utilisateurs Personnel	Hauteur libre 2,80 m minimim	T°C réf. inoccupation 14°C	Evacuation sanitaire Evacuation des appareils et évier
	Localisation préférentielle Rez-de-chaussée	Accès : nombre / gabarits 0,90 m de largeur de passage, avec oculus double ou toute hauteur et dispositif anti-pince-doigts	T°C réf. été Température inférieure de 4 à 5°C par rapport à la température extérieure et > 28°C durée maximum 60h/an	Equipements sanitaires 1 evier avec egouttoir et arrivée d'eau pour lave-vaisselle
	Accès et liaisons Lien direct avec la salle d'activités	Revêtement de sol U3 P3 E2 C1 Revêtement de sol souple en lès (recyclable, à faible teneur en COV) avec sous couche amortissante	Protection solaire Selon orientation, contrôle de l'éblouissement et apports solaires	Autres fluides Sans objet
	Activités Préparation et nettoyage des biberons, zone de prise de repas	Finition plafond Lumineux, couleur claire, qualité d'absorption acoustique si nécessaire	Eclairage naturel Oui (possibilité de second jour si luminosité suffisante)	Courants forts / faibles 1 PC 10/16 A+T pour l'entretien 5 PC 10/16 A sur plan de travail (alimentation chauffe-biberons)
		Finition parois Lessivable, carrelage ou grès émaillé au-dessus des éviers	Eclairage artificiel général 350 lux éclairage de type LED avec grille de défilement et commande manuelle	Sécurité/ anti-intrusion Sans objet
		Menuiseries intérieures Toutes les portes vers les autres locaux équipées d'oculus (double ou toute hauteur) et dispositif anti-pince-doigts sur une hauteur de 1,40 m	Eclairage artificiel ponctuel 500 lux sur plan de travail	Mobilier inclus dans le marché Plan de travail, rangements hauts et bas, lave-vaisselle
			Occultation Sans objet	Mobilier hors marché Chauffe-biberons, table et sièges, micro-ondes
			Traitement de l'air/ventilation Réglable selon occupation (soumis à détecteur de CO2) : 45 m3/h/occupant	
			Isolation acoustique Report aux exigences du programme	
			Confort acoustique/ réverbération 0,4 s < Temps réverbération < 0,8 s	


























9	FICHE TYPOLOGIQUE : Dortoirs			
	Dénomination des espaces B.03 - Dortoirs Surface : 7 m² pour le 1er lit puis 1 m²/lit Nombre : 9 (3 par unités de vie)	PERFORMANCES ARCHITECTURALES	PERFORMANCES TECHNIQUES	EQUIPEMENTS
	Usagers Enfants	 Charge d'exploitation 250 daN/m²	 T°C réf. occupation 19°C	 Eau F, eau C Sanitaire Sans objet
		 Hauteur libre 2,80 m minimim	 T°C réf. inoccupation 14°C	 Evacuation sanitaire Sans objet
		 Accès : nombre / gabarits 0,90 m de largeur de passage, avec oculus double ou toute hauteur et dispositif anti-pince-doigts	 T°C réf. été Température inférieure de 4 à 5°C par rapport à la température extérieure et > 28°C durée maximum 60h/an	 Equipements sanitaires Sans objet
	Utilisateurs Personnel	 Revêtement de sol U3 P3 E2 C1 Revêtement de sol souple en lès (recyclable, à faible teneur en COV) avec sous couche amortissante	 Protection solaire Selon orientation, contrôle de l'éblouissement et apports solaires	 Autres fluides Sans objet
		 Eclairage naturel Oui, fenêtres ouvrant sur l'extérieur	 Eclairage artificiel général 300 lux de type LED avec dispositif anti-éblouissement réglé par gradateurs	 Courants forts / faibles PC 10/16 A + T et 1 PC1 10/16A par salle de sieste Dispositif visiophone intégré en lien avec la salle d'activités de la tranche d'âge concernée
	Localisation préférentielle Rez-de-chaussée	 Finition plafond Lumineux, couleur claire, qualité d'absorption acoustique si nécessaire	 Eclairage artificiel ponctuel 500 lux sur plan de travail	 Sûreté/ anti-intrusion Dispositifs anti-intrusion : vitrages anti-effraction, grille
	Accès et liaisons En lien avec les salles d'activité via un espace tampon. A proximité des sanitaires enfants.	 Finition parois Lessivable partiellement absorbante acoustiquement. Très résistante aux chocs et frottements usuels. Plinthes 10cm. Absence d'angles saillants ou protections d'angle à bord arrondi.	 Occultation Oui	Mobilier inclus dans le marché Placards muraux dans une salle de sieste d'une unité de vie
	Activités Repos (sieste)	 Menuiseries intérieures Toutes les portes vers les autres locaux équipées d'oculus (double ou toute hauteur) et dispositif anti-pince-doigts sur une hauteur de 1,40 m  Prévoir cloison coulissante entre deux dortoirs	 Traitement de l'air/ventilation Réglable selon occupation (soumis à détecteur de CO2) : 30 m3/h/occupant	
			 Isolation acoustique Report aux exigences du programme	Mobilier hors marché Berceaux, couchettes, éléments décoratifs
			 Confort acoustique/ réverbération Temps réverbération ≤ 0,5 s	

10	FICHE TYPOLOGIQUE : Local change			
	<b>Dénomination des espaces</b> B.04 - Local change Surface : 6 m² pour 10 enfants Nombre : 3	<b>PERFORMANCES ARCHITECTURALES</b>	<b>PERFORMANCES TECHNIQUES</b>	<b>EQUIPEMENTS</b>
		<b>Charge d'exploitation</b> 250 daN/m²	<b>T°C réf. occupation</b> 19°C	<b>Eau F, eau C Sanitaire</b> EF et EC (lavabo)
		<b>Hauteur libre</b> 2,80 m minimim	<b>T°C réf. inoccupation</b> 14°C	<b>Evacuation sanitaire</b> Evacuation des appareils
	<b>Usagers</b> Enfants		<b>T°C réf. été</b> Température inférieure de 4 à 5°C par rapport à la température extérieure et > 28°C durée maximum 60h/an	<b>Equipements sanitaires</b> Bébés moyens : petite baignoire sur plan de travail, lave-mains à hauteur d'enfants, lave-mains adultes avec commande à pédale
	<b>Utilisateurs</b> Personnel	<b>Accès : nombre / gabarits</b> 0,90 m de largeur de passage, avec oculus et dispositif anti-pince-doigts	<b>Protection solaire</b> Selon orientation, contrôle de l'éblouissement et apports solaires	<b>Autres fluides</b> Sans objet
	<b>Localisation préférentielle</b> Rez-de-chaussée	<b>Revêtement de sol</b> U4 P2 E3 C2 Carrelage / grès cérame, fongistatique, bactériostatique, antidérapant (R10) avec plinthes talon en alignement des faïences et siphon de sol	<b>Eclairage naturel</b> Oui (possibilité de second jour si luminosité suffisante)	<b>Courants forts / faibles</b> PC10/16 A+T pour l'entretien
	<b>Accès et liaisons</b> En communication directe et en lien visuel avec les salles d'activités. Proximité des salles de sieste. Accessible depuis les circulations et liaison via mur casiers traversants avec les vestiaires enfants.	<b>Finition plafond</b> Lumineux, couleur claire, qualité d'absorption acoustique si nécessaire	<b>Eclairage artificiel ponctuel</b> 300 lux sur évier / miroir	<b>Sûreté/ anti-intrusion</b> Dispositifs anti-intrusion : vitrages anti-effraction, grille
		<b>Finition parois</b> Lessivable partiellement absorbante acoustiquement. Très résistante aux chocs et frottements usuels. Plinthes 10cm. Absence d'angles saillants ou protections d'angle à bord arrondi. Faïence ou grès émaillé autour des points d'eau Cloison toute hauteur, avec une partie vitrée pour avoir vue sur la salle d'activités	<b>Occultation</b> Non	<b>Mobilier inclus dans le marché</b> Bébés : 2 tables de change avec escalier rétractable, Moyens et grands : 1 table de change avec escalier retractable, cloisonnettes basses entre les sanitaires Rangement en hauteur et sous les équipements avec bac à linge et poubelles intégrés
	<b>Activités</b> Change et propreté	<b>Menuiseries intérieures</b> Sans objet	<b>Traitement de l'air/ventilation</b> Réglable selon occupation (soumis à détecteur de CO2) : 30 m3/h/occupant	<b>Mobilier hors marché</b> Sans objet
			<b>Isolation acoustique</b> Report aux exigences du programme	
			<b>Confort acoustique/ réverbération</b> Aucune exigence particulière	

11	FICHE TYPOLOGIQUE : Salle sensorielle				
		Dénomination des espaces	PERFORMANCES ARCHITECTURALES	PERFORMANCES TECHNIQUES	EQUIPEMENTS
		B.06 - Salle sensorielle Surface : 10 m² Nombre : 1	 Charge d'exploitation 250 daN/m²	 T°C réf. occupation 21°C	 Eau F, eau C Sanitaire Sans objet
			 Hauteur libre 2,80 m minimum	 T°C réf. inoccupation 14°C	 Evacuation sanitaire Sans objet
		Usagers Enfants		 T°C réf. été Température inférieure de 4 à 5°C par rapport à la température extérieure et > 28°C durée maximum 60h/an	 Equipements sanitaires Sans objet
		Utilisateurs Personnel	 Accès : nombre / gabarits 0,90 m de largeur de passage, avec oculus et dispositif anti-pince-doigts	 Protection solaire Selon orientation, contrôle de l'éblouissement et apports solaires	 Autres fluides Sans objet
				 Eclairage naturel Si possible	
			 Revêtement de sol U3 P3 E2 C1 Revêtement de sol souple en lés (recyclable, à faible teneur en COV) avec sous couche amortissante	 Eclairage artificiel général 300 lux, éclairage de type LED basse luminance avec grille de défilement réglé par gradateurs	 Courants forts / faibles 5 PC 10/16 A+T pour éclairage ludique et l'entretien
		Localisation préférentielle Rez-de-chaussée		 Eclairage artificiel ponctuel Sans objet	 Sécurité/ anti-intrusion Dispositifs anti-intrusion : vitrages anti-effraction, grille, volets roulants, etc. Accès sécurisés
		Accès et liaisons Accès de 0,90 m de largeur de passage (adaptés PMR), avec oculus (haut et bas) et dispositif anti-pince-doigts Accès cour possible mais pas obligatoire	 Finition plafond Lumineux, couleur claire, qualité d'absorption acoustique nécessaire	 Occultation Oui, noir complet	
			 Finition parois Lessivable partiellement absorbante acoustiquement. Très résistante aux chocs et frottements usuels. Plinthes 10cm. Absence d'angles saillants ou protections d'angle à bord arrondi. Faïence ou grès émaillé autour des éviers / lavabos	 Traitement de l'air/ventilation Réglable selon occupation (soumis à détecteur de CO2) : 30 m³/h/occupant	Mobilier inclus dans le marché Sonorisation
				 Isolation acoustique Report aux exigences du programme	
		Activités Jeux, animations, activités ludiques et d'expression corporelle, apprentissage de la propreté.	 Menuiseries intérieures Toutes les portes vers les autres locaux équipées d'oculus (double ou toute hauteur) et dispositif anti-pince-doigts sur une hauteur de 1,40 m	 Confort acoustique/ réverbération 0,4 s < Temps réverbération < 0,8 s	Mobilier hors marché Jeux, assises

12	FICHE TYPOLOGIQUE : Cuisine - Laverie / Annexe alimentaire			
	Dénomination des espaces C.01 / C.02 - Cuisine - Laverie / Annexe alimentaire Surface : 22 m² et 12 m² Nombre : 1	PERFORMANCES ARCHITECTURALES	PERFORMANCES TECHNIQUES	EQUIPEMENTS
	Usagers Sans objet	Charge d'exploitation 450 daN/m²	T°C réf. occupation 19°C	Eau F, eau C Sanitaire EF et EC (appareils)
		Hauteur libre 2,80 m minim	T°C réf. inoccupation 14°C	Evacuation sanitaire Evacuation des appareils et évier + caniveau, siphon de sol et grille inox
		Accès : nombre / gabarits Accès 0,80 m pour passage courant + semi fixe permettant passage 1,40 m Portes avec oculus, protections basses et dispositif anti-pince-doigts. Poignées à 1,30 m de haut et fermeture à clef des locaux	T°C réf. été Température inférieure de 4 à 5°C par rapport à la température extérieure et > 28°C durée maximum 60h/an	Equipements sanitaires Éviers 1 bac + égouttoir, avec robinetterie et douchette Laves-mains à commande non manuelle Arrivée d'eau pour lave-vaisselle
	Utilisateurs Personnel		Protection solaire Selon orientation	Autres fluides Sans objet
	Localisation préférentielle Rez-de-chaussée	Revêtement de sol U4 P4 E3 C2 Carrelage / grès cérame, fongistatique, bactériostatique, antidérapant (R10) avec plinthes talon en alignement des faïences et siphon de sol	Eclairage naturel Impératif, bien réparti FLJ moyen ≥ 2,0% sur le plan de travail le plus défavorisé du local	Courants forts / faibles 1 PC 10/16 A + T pour l'entretien Alimentation électrique de appareils Sonnette sur accès extérieur en lien avec les salles d'activités
		Finition plafond Selon projet, lessivable, absorption acoustique si besoin	Eclairage artificiel ponctuel 500 lux sur plan de travail	Sûreté/ anti-intrusion Dispositifs anti-intrusion, accès sécurisés, portes sur contrôle d'accès par badge
		Finition parois Lessivable, résistantes aux chocs usuels et frottements (peinture, brique, bois, etc.). Moins de 1g COV/L. Faïence autour des points d'eau.	Occultation Sans objet	Mobiliers inclus dans le marché Mobiliers (rangement haut et bas, plan de travail) et équipement de cuisine (four de réchauffage, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle)
	Activités Réception des repas (liaison froide), dressage, réchauffage, lavage, stockage	Menuiseries intérieures Portes sur circulation avec oculus ou transparence pour éviter les chocs à l'ouverture	Traitement de l'air/ventilation Réglable selon occupation (soumis à détecteur de CO2) : 45 m³/h/occupant	
			Isolation acoustique Report aux exigences du programme	
			Confort acoustique/ réverbération 0,4 s < Temps réverbération < 0,8 s	Mobiliers hors marché Vaisselle, petit électroménager

















































Dénomination des espaces C.03 - Local déchets Surface : 12 m² Nombre : 1	PERFORMANCES ARCHITECTURALES	PERFORMANCES TECHNIQUES	EQUIPEMENTS
Usagers Sans objet	 Charge d'exploitation 400 daN/m²	 T°C réf. occupation 14°C	 Eau F, eau C Sanitaire EF
Utilisateurs Personnel	 Hauteur libre 2,50 m minimim	 T°C réf. inoccupation Hors gel	 Evacuation sanitaire Siphon
Localisation préférentielle Rez-de-chaussée	 Accès : nombre / gabarits 1 accès 1,10 m	 T°C réf. été Sans objet	 Equipements sanitaires Point d'eau
Accès et liaisons Accès depuis l'extérieur A proximité de la cuisine	 Revêtement de sol Sol de type industriel avec traitement anti poussière et siphon de sol	 Protection solaire Sans objet	 Autres fluides Sans objet
Activités Stockage des déchets	 Finition plafond Sans objet	 Eclairage naturel Non	 Courants forts / faibles Sans objet
	 Finition parois Sans objet	 Eclairage artificiel général 250 lux, de type LED ou source basse énergie	 Sûreté/ anti-intrusion Dispositifs anti-intrusion Accès sécurisés, portes sur contrôle d'accès par badge
	 Finition plafond Sans objet	 Eclairage artificiel ponctuel Sans objet	Mobilier inclus dans le marché Sans objet
	 Menuiseries intérieures Sans objet	 Occultation Sans objet	Mobilier hors marché Sans objet
		 Traitement de l'air/ventilation Réglable selon occupation : 0,40 m³/h/m²	
		 Isolation acoustique Report aux exigences du programme	
		 Confort acoustique/ réverbération Aucune exigence particulière	

14

























FICHE TYPOLOGIQUE : Buanderie / Lingerie

<div>Dénomination des espaces</div> <div>C.04 - Buanderie / Lingerie</div> <div>Surface : 15 m²</div> <div>Nombre : 1</div>	<div>PERFORMANCES ARCHITECTURALES</div> <div><div> Charge d'exploitation</div><div>400 daN/m²</div></div> <div><div> Hauteur libre</div><div>2,80 m minimim</div></div> <div><div> Accès : nombre / gabarits</div><div>1 accès 0,90 m</div></div> <div><div> Revêtement de sol</div><div>U4 P4 E3 C2</div><div>Carrelage / grès avec sous couche de protection phonique ou revêtement de sol souple en lès, fongistatique, bactériostatique, acoustique, antidérapant (R10)</div></div> <div><div> Finition plafond</div><div>Lumineux, couleur claire, qualité d'absorption acoustique si nécessaire, lessivable</div></div> <div><div> Finition parois</div><div>Peinture lessivable, faïence ou grès émaillé toute hauteur</div></div> <div><div> Menuiseries intérieures</div><div>Portes et cloisonnettes stratifiées à âme pleine</div></div>	<div>PERFORMANCES TECHNIQUES</div> <div><div> T°C réf. occupation</div><div>19°C</div></div> <div><div> T°C réf. inoccupation</div><div>14°C</div></div> <div><div> T°C réf. été</div><div>Sans objet</div></div> <div><div> Protection solaire</div><div>Selon orientation, contrôle des apports solaires</div></div> <div><div> Eclairage naturel</div><div>Souhaité</div></div> <div><div> Eclairage artificiel général</div><div>350 lux éclairage de type LED avec grille de défilement et commande manuelle</div></div> <div><div> Eclairage artificiel ponctuel</div><div>500 lux sur plan de travail</div></div> <div><div> Occultation</div><div>Sans objet</div></div> <div><div> Traitement de l'air/ventilation</div><div>Réglable selon occupation (soumis à détecteur de CO2) : 45 m3/h/occupant</div></div> <div><div> Isolation acoustique</div><div>Report aux exigences du programme</div></div> <div><div> Confort acoustique/ réverbération</div><div>0,4 s &lt; Temps réverbération &lt; 0,8 s</div></div>	<div>EQUIPEMENTS</div> <div><div> Eau F, eau C Sanitaire</div><div>EF et EC (machine à laver)</div></div> <div><div> Evacuation sanitaire</div><div>Évacuation des appareils</div></div> <div><div> Equipements sanitaires</div><div>Machine à laver + machine à sécher</div></div> <div><div> Autres fluides</div><div>Sans objet</div></div> <div><div> Courants forts / faibles</div><div>1PC 10/16A+T pour l'entretien</div><div>1 PC 10/16A+T pour centrale de repassage</div><div>Alimentation des machines</div></div> <div><div> Sûreté/ anti-intrusion</div><div>Dispositifs anti-intrusion, accès sécurisés, portes sur contrôle d'accès par badge</div></div> <div><div>Mobilier inclus dans le marché</div><div>Nombreux rayonnages pour couches et linge propre, plan de travail pour le pliage</div></div> <div><div>Mobilier hors marché</div><div>Planche à repasser, chariots. 1 machine à laver, 1 machine à sécher.</div></div>
<div>Usagers</div> <div>Sans objet</div>			
<div>Utilisateurs</div> <div>Personnel</div>			
<div>Localisation préférentielle</div> <div>Rez-de-chaussée</div>			
<div>Accès et liaisons</div> <div>Sans objet</div>			
<div>Activités</div> <div>Lavage, pré-lavage du linge, stockage linge sale, repassage, stockage linge propre, stockage couches</div>			

15		PERFORMANCES ARCHITECTURALES	PERFORMANCES TECHNIQUES	EQUIPEMENTS
FICHE TYPOLOGIQUE : Local ménage	<b>Dénomination des espaces</b> C.05 - Local ménage Surface : 10 m² Nombre : 1	 <b>Charge d'exploitation</b> 400 daN/m²	 <b>T°C réf. occupation</b> 14°C	 <b>Eau F, eau C Sanitaire</b> EF et EC (vide-seau)
	<b>Usagers</b> Sans objet	 <b>Hauteur libre</b> 2,50 m minimim	 <b>T°C réf. inoccupation</b> Sans objet	 <b>Evacuation sanitaire</b> Évacuation des appareils
	<b>Utilisateurs</b> Personnel d'entretien	 <b>Accès : nombre / gabarits</b> 1 accès 0,90 m	 <b>T°C réf. été</b> Sans objet	 <b>Equipements sanitaires</b> Vidoir à seau avec grille
	<b>Localisation préférentielle</b> Rez-de-chaussée	 <b>Revêtement de sol</b> U4 P4 E3 C2 Carrelage / grès cérame, fongistatique, bactériostatique, antidérapant (R10) avec plinthes talon en alignement des faïences et siphon de sol	 <b>Eclairage naturel</b> Non	 <b>Autres fluides</b> Sans objet
	<b>Accès et liaisons</b> Liaison fonctionnelle avec l'ensemble des espaces	 <b>Finition plafond</b> Peinture lessivable	 <b>Eclairage artificiel ponctuel</b> Sans objet	 <b>Courants forts / faibles</b> 2 PC0/16 A + T
	<b>Activités</b> Entretien des locaux Stockage produits d'entretien	 <b>Finition parois</b> Peinture lessivable, faïence ou grès émaillé autour des éviers	 <b>Occultation</b> Non	 <b>Sûreté/ anti-intrusion</b> Dispositifs anti-intrusion, accès sécurisés, portes sur contrôle d'accès par badge
		 <b>Menuiseries intérieures</b> Portes et cloisonnettes stratifiées à âme pleine	 <b>Traitement de l'air/ventilation</b> Réglable selon occupation : 0,40 m³/h/m²	<b>Mobilier inclus dans le marché</b> Vide seau avec grille, étagères de rangement produits
			 <b>Isolation acoustique</b> Report aux exigences du programme	<b>Mobilier hors marché</b> Autolaveuse, Chariot, aspirateur
			 <b>Confort acoustique/ réverbération</b> Aucune exigence particulière	

Dénomination des espaces C.06/C.07 - Stockage matériel Surface : 5 et 5 m² Nombre : 2	PERFORMANCES ARCHITECTURALES	PERFORMANCES TECHNIQUES	EQUIPEMENTS
Usagers Sans objet	 Charge d'exploitation 400 daN/m²	 T°C réf. occupation 14°C	 Eau F, eau C Sanitaire Sans objet
Utilisateurs Personnel	 Hauteur libre 2,50 m minimum	 T°C réf. inoccupation Sans objet	 Evacuation sanitaire Sans objet
Localisation préférentielle Rez-de-chaussée	 Accès : nombre / gabarits 1 accès 0,90 m	 T°C réf. été Sans objet	 Equipements sanitaires Sans objet
Accès et liaisons A proximité des salles d'activités	 Revêtement de sol Sol de type industriel avec traitement anti poussière et siphon de sol	 Protection solaire Sans objet	 Autres fluides Sans objet
Activités Stockage petit matériel Stockage gros matériel, mobilier	 Finition plafond Sans objet	 Eclairage naturel Sans objet	 Courants forts / faibles Sans objet
	 Finition parois Sans objet	 Eclairage artificiel général 250 lux, de type LED ou source basse énergie	 Sécurité/ anti-intrusion Portes sur contrôle d'accès par badge
	 Menuiseries intérieures Portes stratifiées à âme pleine, avec protections contre les chocs	 Eclairage artificiel ponctuel Sans objet	Mobilier inclus dans le marché Rayonnage toute hauteur
		 Occultation Non	
		 Traitement de l'air/ventilation Réglable selon occupation : 0,40 m³/h/m²	
		 Isolation acoustique Report aux exigences du programme	
		 Confort acoustique/ réverbération Aucune exigence particulière	Mobilier hors marché Sans objet

17	FICHE TYPOLOGIQUE : Vestiaires personnels H / F	Dénomination des espaces D.01 / D.02 - Vestiaires personnels H /F Surface : 15 et 5 m² Nombre : 2		PERFORMANCES ARCHITECTURALES	PERFORMANCES TECHNIQUES	EQUIPEMENTS
			Charge d'exploitation 250 daN/m²	T°C réf. occupation 19°C	Eau F, eau C Sanitaire EF et EC (évier et douche)	
			Hauteur libre 2,50 m minimim	T°C réf. inoccupation 14°C	Evacuation sanitaire Évacuation des appareils	
		Usagers Sans objet		T°C réf. été Température inférieure de 4 à 5°C par rapport à la température extérieure et > 28°C durée maximum 60h/an	Equipements sanitaires Lavabos Douches et bacs de douches PMR	
			Accès : nombre / gabarits 1 accès 0,90 m ; accès PMR	Protection solaire Selon orientation, contrôle de l'éblouissement et des apports solaires		
		Utilisateurs Personnel		Eclairage naturel Très souhaitable	Autres fluides Sans objet	
			Revêtement de sol U4 P4 E3 C2 Carrelage / grès cérame, fongistatique, bactériostatique, antidérapant (R10) avec plinthes talon en alignement des faïences et siphon de sol	Eclairage artificiel général 250 lux, éclairage de type LED ou source basse énergie, commandé par détecteurs de présence et minuterie	Courants forts / faibles 1 PC10/16 A+T pour l'entretien 1 PC 10/16 A+T par lavabo	
		Localisation préférentielle Rez-de-chaussée		Eclairage artificiel ponctuel 300 lux sur évier / miroir	Sûreté/ anti-intrusion Portes cellules équipées de loquet avec voyant d'occupation, déverrouillage par passe ou carré. Protection des baies au RdC (de type grille).	
		Accès et liaisons A proximité des sanitaires du personnel et de la salle de repos / réunions	Finition plafond Lumineux, couleur claire, qualité d'absorption acoustique si nécessaire, lessivable	Occultation Préservation intimité	Mobilier inclus dans le marché Lavabos, douches et bacs de douches, patères, miroirs, sèche-mains	
			Finition parois Faïence ou grès émaillé toute hauteur pour les douches, revêtement lessivable pour les vestiaires	Traitement de l'air/ventilation Réglable selon occupation (soumis à détecteur de CO2) : 30 m3/h/occupant		
	Menuiseries intérieures Portes et cloisonnettes stratifiées à âme pleine	Isolation acoustique Report aux exigences du programme	Mobilier hors marché Casiers, banc, corbeille à papier			
	Activités Déshabillage, mise en tenue, douche	Confort acoustique/ réverbération Aucune exigence particulière				

18	FICHE TYPOLOGIQUE : Salle de repos / repas /réunion du personnel			
	Dénomination des espaces D.04 - Salle de repos / repas /réunion du personnel Surface : 25 m² Nombre : 1	PERFORMANCES ARCHITECTURALES	PERFORMANCES TECHNIQUES	EQUIPEMENTS
	Usagers Sans objet	 Charge d'exploitation 250 daN/m²	 T°C réf. occupation 19°C	 Eau F, eau C Sanitaire EF et EC (lavabo)
		 Hauteur libre 2,80 m minimum	 T°C réf. inoccupation 14°C	 Evacuation sanitaire Raccordement de l'évier
		 Accès : nombre / gabarits 1 accès 0,90 m ; accès PMR	 T°C réf. été Température inférieure de 4 à 5°C par rapport à la température extérieure et > 28°C durée maximum 60h/an	 Equipements sanitaires Evier avec égoir
	Utilisateurs Personnel	 Revêtement de sol U3 P3 E2 C0 Revêtement de sol souple en lès (recyclable, à faible teneur en COV), plinthes 10 cm	 Protection solaire Selon orientation, contrôle de l'éblouissement et des apports solaires	 Autres fluides Sans objet
			 Eclairage naturel Impréatif. FLJ moyen $\geq 1,5\%$ sur le plan de travail le plus défavorisé du local	
	Localisation préférentielle Rez-de-chaussée	 Finition plafond Lumineux, couleur claire, qualité d'absorption acoustique si nécessaire	 Eclairage artificiel général 300 lux, éclairage de type LED basse luminance avec grille de défilement réglé par gradateurs	 Courants forts / faibles 1 PC 10/16 A+T pour l'entretien, 4PC 10/16 sur plan de travail pour le branchement du petit électroménager ; 1PC 10/16 pour le branchement du réfrigérateur, 1 borne normalisée (4PCI 10/16A + 4 RJ45), vidéoprojection
			 Eclairage artificiel ponctuel 500 lux sur plan de travail	
	Accès et liaisons A proximité des vestiaires et des sanitaires	 Finition parois Lessivable partiellement absorbante acoustiquement. Très résistante aux chocs et frottements usuels. Plinthes 10 cm. Faïence autour de l'évier.	 Occultation Ambiances réglées jusqu'à occultation totale	 Sécurité/ anti-intrusion Portes sur contrôle d'accès par badge
			 Traitement de l'air/ventilation Réglable selon occupation (soumis à détecteur de CO2) : 25 m3/h/occupant	
	Activités Détente, prise de repas, réunions et travail en équipe	 Menuiseries intérieures Portes sur circulation avec oculus.	 Isolation acoustique Report aux exigences du programme	Mobilier inclus dans le marché Kitchenette dans placard fermable comprenant plan de travail avec évier / égoir, meubles et rangements intégrés hauts et bas, emplacement réfrigérateur, et micro-onde) Placard mural pour documentation archives
			 Confort acoustique/ réverbération 0,4 s < Temps réverbération < 0,8 s	Mobilier hors marché Tables et chaises, petits appareils électroménagers (bouilloire, cafetière ...)



19		PERFORMANCES ARCHITECTURALES	PERFORMANCES TECHNIQUES	EQUIPEMENTS
<b>Dénomination des espaces</b> E.01 - Local technique Surface : (pm) Nombre : (pm)	<b>Charge d'exploitation</b> 400 daN/m²	<b>T°C réf. occupation</b> 14°C	<b>Eau F, eau C Sanitaire</b> Sans objet	
	<b>Hauteur libre</b> 2,50 m minimim, suivant équipements	<b>T°C réf. inoccupation</b> Hors gel	<b>Evacuation sanitaire</b> Sans objet	
	<b>Accès : nombre / gabarits</b> 1 accès à dimensionner pour entretien / remplacement aisé	<b>T°C réf. été</b> Sans objet	<b>Equipements sanitaires</b> Sans objet	
	<b>Revêtement de sol</b> Sol de type industriel avec traitement anti poussière et siphon de sol	<b>Protection solaire</b> Sans objet	<b>Autres fluides</b> Sans objet	
	<b>Eclairage naturel</b> Sans objet	<b>Eclairage artificiel général</b> 250 lux, de type LED ou source basse énergie	<b>Courants forts / faibles</b> Sans objet	
	<b>Finition plafond</b> Sans objet	<b>Eclairage artificiel ponctuel</b> Sans objet	<b>Sûreté/ anti-intrusion</b> Dispositifs anti-intrusion, accès sécurisés, portes sur contrôle d'accès par badge	
<b>Usagers</b> Sans objet	<b>Finition parois</b> Sans objet	<b>Occultation</b> Sans objet	<b>Mobilier inclus dans le marché</b> Rayonnage toute hauteur	
	<b>Menuiseries intérieures</b> Portes métalliques ou stratifiées à âme pleine, qualités acoustiques	<b>Traitement de l'air/ventilation</b> Réglable selon occupation : 0,40 m³/h/m²		
<b>Utilisateurs</b> Personnel	<b>Isolation acoustique</b> Report aux exigences du programme	<b>Confort acoustique/ réverbération</b> Aucune exigence particulière	<b>Mobilier hors marché</b> Sans objet	
<b>Localisation préférentielle</b> Sans objet				
<b>Accès et liaisons</b> Accès direct sur l'extérieur réservé au personnel habilité.				
<b>Activités</b> Installations techniques : chaudière, système de ventilation, fluides, réseaux, ...				