

# ENSA & Département de Haute-Savoie

35 rue du Bouchet 74400 Chamonix Mont Blanc & 1 rue du 30 eme Régiment d'infanterie  
74000 Annecy

## Travaux de rénovation énergétique d'un ensemble immobilier de 24 logements

**APAVE // Bureau de contrôle**  
Park Nord Metz Tessy74373 PRINGY CEDEX- - -

**Opus Ingénierie // Economiste**  
50 av de la république 74000 Annecy- - -

**INOGIE // BET fluides**  
93 rue Général Mangin 38100 GRENOBLE- - -

//  
- - -

## DOSSIER DE CONSULTATION : DPGF Lot N°08 CLOISONS - MENUISERIE

| INDICE    | DATE            | MODIFICATION                     |
|-----------|-----------------|----------------------------------|
| Version 2 | 20 Février 2025 | Modifications suite remarques BC |

Phase **DCE**  
Activité **Economiste**  
Type de document**Texte**  
Numéro d'affaire:

Emis par: **Opus Ingénierie**

|   | Unit<br>é                         | Quantité<br>(estimée<br>par Opus<br>Ingénierie) | Prix unitaire | Total |
|---|-----------------------------------|---|---------------|-------|
| <b>ENSA</b><br><b>CLOISONS - MENUISERIE INTERIEURE - PEINTURE</b><br><b>DESCRIPTION DES OUVRAGES DE CLOISONS</b><br><b>2.1 DOUBLAGE EN PLAQUES DE PLATRE+ISOLANT 40 MM</b><br>Doublage en plaques de plâtre + isolant laine de roche 40 mm<br><br>Plus value - parement hydrofuges<br><br><b>2.2 CONDUIT COUPE FEU</b><br>Caisson horizontal EI120<br><br><b>2.3 FLOCAGE</b><br><br>Flocage dalle (thermique) :   | m²<br><br>m²<br><br>m²<br><br>m²  | 130,8<br><br>34,8<br><br>6,00<br><br>27,8       |               |       |
| <b>3 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE MENUISERIE</b><br><b>3.1 HABILLAGE BOIS</b><br>Habillage bois des jonctions de MOB/Existant<br><br><b>3.2 PROVISION POUR DETALONNAGE DE PORTE</b><br>Provision pour détalonnage des portes compris reprise de  | ml<br><br>ens                     | 342,5<br><br>1                                  |               |       |
| <b>4 DESCRIPTION DES OUVRAGE DE PEINTURES</b><br><b>4.1 PEINTURE SUR MURS INTERIEURS</b><br><b>4.1.1 TOILE DE VERRE</b><br>Toile de verre<br><br><b>4.2 PEINTURE SUR MURS EXTERIEURS</b><br><b>4.2.1 REVÊTEMENT D3 TYPE RSE</b><br>Peinture sur acrotère béton extérieurs<br><br><b>4.3 PEINTURES SUR OUVRAGES DIVERS</b><br><b>4.3.1 PEINTURE SUR MENUISERIES INTERIEURES</b><br>Habillages bois des jonctions MOB/Existant<br><br><b>4.4 NETTOYAGE</b><br>Nettoyage | m²<br><br>m²<br><br>ml<br><br>Ens | 130,8<br><br>31,3<br><br>342,62<br><br>1        |               |       |
| Total ENSA  |                                   |   |               |       |
| <b>DEPARTEMENT HAUTE SAVOIE</b><br><b>CLOISONS - MENUISERIE INTERIEURE - PEINTURE</b><br><b>DESCRIPTION DES OUVRAGES DE CLOISONS</b><br><b>2.1 DOUBLAGE EN PLAQUES DE PLATRE+ISOLANT 40 MM</b><br>Doublage en plaques de plâtre + isolant laine de roche 40 mm<br><br>Plus value - parement hydrofuges<br><br><b>2.3 FLOCAGE</b><br><br>Flocage dalle (thermique) :   | m²<br><br>m²<br><br>m²            | 218,8<br><br>35,1<br><br>96,5                   |               |       |

|                                |  | Unit<br>é | Quantité<br>(estimée<br>par Opus<br>Ingénierie) | Prix unitaire | Total |
|--------------------------------|--|-----------|---|---------------|-------|
| <b>3</b>                       | <b>DESCRIPTION DES OUVRAGES DE MENUISERIE</b>  |           |   |               |       |
| <b>3.1</b>                     | <b>HABILLAGE BOIS</b><br>Habillage bois des jonctions de MOB/Existant                                  | ml        | 628,3   |               |       |
| <b>3.2</b>                     | <b>PROVISION POUR DETALONNAGE DE PORTE</b><br>Provision pour détalonnage des portes compris reprise de | ens       | 1   |               |       |
| <b>4</b>                       | <b>DESCRIPTION DES OUVRAGE DE PEINTURES</b>  |           |   |               |       |
| <b>4.1</b>                     | <b>PEINTURE SUR MURS INTERIEURS</b>  |           |   |               |       |
| <b>4.1.1</b>                   | <b>TOILE DE VERRE</b><br>Toile de verre  | m²        | 218,8   |               |       |
| <b>4.3</b>                     | <b>PEINTURES SUR OUVRAGES DIVERS</b>   |           |   |               |       |
| <b>4.3.1</b>                   | <b>PEINTURE SUR MENUISERIES INTERIEURES</b><br>Habillages bois des jonctions MOB/Existant              | ml        | 628,39  |               |       |
| <b>4.4</b>                     | <b>NETTOYAGE</b><br>Nettoyage  | Ens       | 1   |               |       |
| Total DEPARTEMENT HAUTE SAVOIE |  |           |   |               |       |
|                                |  |           |   |               |       |

|   |        |
|---|--------|
| Montant HT du Lot N°08 CLOISONS - MENUISERIE INTERIEURE | 0,00 € |
| Montant TVA (10%)                                       | 0,00 € |
| Montant TTC   | 0,00 € |

|   |  | Unité | Quantité<br>(estimée<br>par Opus<br>Ingénierie) | Prix unitaire | Total |
|---|--|-------|---|---------------|-------|
| 5   | <b>ENSA</b>                                    | F     | 0,50  |               |       |
| 5.1   | <b>AMENAGEMENTS EXTERIEURS - ESPACES VERTS</b> |       |   |               |       |
|   | <b>DESCRIPTION DES OUVRAGES EN PSE</b>         |       |   |               |       |
|   | <b>NETTOYAGE D'UN MUR BETON EXTERIEUR</b>      |       |   |               |       |
| Pour le mur du voisin dans la rampe d'accès au sous-sol |  |       |   |               |       |
| Total ENSA  |  |       |   |               |       |
| 5   | <b>DESCRIPTION DES TRAVAUX DE</b>              | F     | 0,50  |               |       |
| 5.1   | <b>AMENAGEMENTS EXTERIEURS - ESPACES VERTS</b> |       |   |               |       |
|   | <b>DESCRIPTION DES OUVRAGES EN PSE</b>         |       |   |               |       |
|   | <b>NETTOYAGE D'UN MUR BETON EXTERIEUR</b>      |       |   |               |       |
| Pour le mur du voisin dans la rampe d'accès au sous-sol |  |       |   |               |       |
| Total DEPARTEMENT HAUTE SAVOIE                          |  |       |   |               |       |
|   |  |       |   |               |       |

|  |        |
|--|--------|
| Montant HT du Lot N°01 AMENAGEMENTS EXTERIEURS - | 0,00 € |
| Montant TVA (20%)                                | 0,00 € |
| Montant TTC                                      | 0,00 € |