

# ENSA & Département de Haute-Savoie

35 rue du Bouchet 74400 Chamonix Mont Blanc & 1 rue du 30 eme Régiment d'infanterie  
74000 Annecy

## Travaux de rénovation énergétique d'un ensemble immobilier de 24 logements

**APAVE // Bureau de contrôle**  
Park Nord Metz Tessy74373 PRINGY CEDEX- - -

**Opus Ingénierie // Economiste**  
50 av de la république 74000 Annecy- - -

**INOGIE // BET fluides**  
93 rue Général Mangin 38100 GRENOBLE- - -

//  
- - -

## DOSSIER DE CONSULTATION : DPGF Lot N°03 ETANCHEITE ET PROTECTION

INDICE	DATE	MODIFICATION
Version 1	30 Janvier 2025	Dossier Phase DCE

Phase **DCE**  
Activité **Economiste**  
Type de document**Texte**  
Numéro d'affaire:

Emis par: **Opus Ingénierie**

				Unité	Quantité (estimée par Opus Ingénierie)	Prix unitaire	Total
2	<b>ENSA</b>						
	<b>ETANCHEITE ET PROTECTION</b>						
	<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES</b>						
	2.1	<b>DEPOSE ETANCHEITE ISOLEE EXISTANTE ET PREPARATION DES SUPPORTS</b>					
		Dépose du gravier et évacuation					
		<i>Toiture A</i>	<i>131,1</i>				
		<i>Toiture B</i>	<i>86,5</i>				
		<i>Toiture C</i>	<i>39,5</i>				
				m²	257,1		
		Dépose de l'isolant et de l'étanchéité et évacuation					
		<i>Toiture A</i>	<i>131,1</i>				
		<i>Toiture B</i>	<i>86,5</i>				
		<i>Toiture C</i>	<i>39,5</i>				
				m²	257,1		
		Dépose de bardage périphérique et évacuation - ht 50 cm environ					
		<i>Toiture A</i>	<i>41,1</i>				
		<i>Toiture B</i>	<i>38,1</i>				
		<i>Toiture C</i>	<i>12,6</i>				
				ml	91,8		
		Dépose des couvertine et évacuation					
		<i>Toiture A</i>	<i>41,1</i>				
		<i>Toiture B</i>	<i>26,8</i>				
		<i>Toiture C</i>	<i>12,6</i>				
				ml	80,5		
		Dépose des relevés ou retombées d'étanchéités périphériques et évacuation					
		<i>Toiture A</i>	<i>45,3</i>				
		<i>Toiture B</i>	<i>41,3</i>				
		<i>Toiture C</i>	<i>26,5</i>				
				ml	113,1		
		Dépose des lanterneaux existants et évacuation					
		<i>Toiture A</i>	<i>1,00</i>				
				u	1		
2.2	<b>ÉTANCHÉITÉ ISOLÉE - SOUS PROTECTION GRAVILLONS</b>						
2.2.1	<b>PARTIE COURANTE ISOLÉE SUR SUPPORT BETON</b>						
	Etanchéité isolée ep 180 mm avec une protection gravillon						
		<i>Toiture A</i>	<i>131,1</i>				
		<i>Toiture B</i>	<i>86,5</i>				
		<i>Toiture C</i>	<i>39,5</i>				
				m2	257,1		
2.2.2	<b>RELEVÉS D'ÉTANCHÉITÉ ISOLÉ</b>						
	Relevés d'étanchéité isolés ht 80 cm environ						
		<i>Toiture A</i>	<i>45,3</i>				
		<i>Toiture B</i>	<i>41,3</i>				
		<i>Toiture C</i>	<i>26,5</i>				
				ml	113,1		
2.3	<b>ÉTANCHÉITÉ NON ISOLEE SOUS PROTECTION ENROBE</b>						
2.3.1	<b>DEPOSE ETANCHEITE EXISTANT ET PREPARATION DU SUPPORT</b>						
	Dépose et évacuation du complexe d'étanchéité sous asphalte						

				Unité	Quantité (estimée par Opus Ingénierie)	Prix unitaire	Total
Dépose et évacuation de l'asphalte				m²	259,0		
2.3.2	PARTIE COURANTE Etanchéité non isolée			m²	259,0		
2.3.3	RELEVÉS D'ÉTANCHÉITÉ ISOLÉS SUR PROTECTION Relevés d'étanchéité isolation inversée			m²	259,0		
2.3.4	RETOMBÉES D'ÉTANCHÉITÉ Retombé d'étanchéité			ml	26,49		
2.4	OUVRAGES D'ÉVACUATION DES EAUX PLUVIALES			ml	30,3		
2.4.1	NAISSANCES EP Naissance E.P diamètre 100			u	5,0		
2.4.2	PISSETTE Pissette diamètre 60			u	23		
2.5	OUVRAGES DIVERS						
2.5.1	COUVERTINES ALUMINIUM Couvertines Aluminium sur acrotère						
		Toiture A	41,1				
		Toiture B	26,8				
		Toiture C	12,6				
		Loggia OUEST	8,8				
		Loggia SUD	7,57				
2.5.2	ETANCHEITE DES SORTIES EN TOITURE Étanchéité des souches en toiture			ml	96,87		
	Étanchéité des pénétrations VMC en toiture			U	1		
2.5.3	LANTERNEAUX DE DÉSENFUMAGE / ACCES EN TOITURE Lanterneau de désenfumage / accès toiture à commande pneumatique			U	5		
		Toiture A	1,00				
2.6	PROTECTION DES PERSONNES Protection des personnes pour l'ensemble de l'opération			u	1		
				F	1		
Total ENSA							
DEPARTEMENT HAUTE SAVOIE							
2	ETANCHEITE ET PROTECTION						
2.1	DESCRIPTION DES OUVRAGES DEPOSE ETANCHEITE ISOLEE EXISTANTE ET						
	Dépose du gravier et évacuation						
		Toiture A	166				
		Toiture B	60,8				

		Unité	Quantité (estimée par Opus Ingénierie)	Prix unitaire	Total
2.2 2.2.1  <					

		Unité	Quantité (estimée par Opus Ingénierie)	Prix unitaire	Total
<b>2.4</b>	<b>OUVRAGES D'ÉVACUATION DES EAUX PLUVIALES</b>				
<b>2.4.1</b>	<b>NAISSANCES EP</b>				
	Naissance E.P diamètre 100	u	5,0		
<b>2.5</b>	<b>OUVRAGES DIVERS</b>				
<b>2.5.1</b>	<b>COUVERTINES ALUMINIUM</b>				
	Couvertines Aluminium sur acrotère				
	<i>Toiture A</i> <i>59,09</i>				
	<i>Toiture B</i> <i>26,22</i>				
	<i>Toiture C</i> <i>7,41</i>				
	<i>Toiture D</i> <i>12,87</i>				
		ml	105,59		
<b>2.5.2</b>	<b>ÉTANCHEITE DES SORTIES EN TOITURE</b>				
	Étanchéité des souches en toiture	U	1		
	Étanchéité des pénétrations VMC en toiture	U	5		
<b>2.5.3</b>	<b>LANTERNEAUX DE DÉSENFUMAGE / ACCES EN TOITURE</b>				
	Lanterneau de désenfumage / accès toiture à commande				
	<i>Toiture A</i> <i>1,00</i>	u	1		
<b>2.6</b>	<b>PROTECTION DES PERSONNES</b>				
	Protection des personnes pour l'ensemble de l'opération	F	1		
Total DEPARTEMENT HAUTE SAVOIE					

Montant HT du Lot N°03 ETANCHEITE ET PROTECTION	0,00 €
Montant TVA (10%)	0,00 €
Montant TTC	0,00 €