

ACTE D'ENGAGEMENT



Maître d'Ouvrage

CENTRE REGIONAL DES ŒUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES
DE BOURGOGNE FRANCHE COMTE

32 avenue de l'Observatoire
25000 BESANCON

Objet du marché

**TRAVAUX DE RENOVATION INTERIEURE ET REMPLACEMENT DE RADIATEURS
DE LOGEMENTS ETUDIANTS**

RESIDENCE BRAUDEL – BELFORT (90)

Marché n° 2025-005-TVX

Personne habilitée à donner les renseignements prévus à l'article R.2191-60 et R.2191-61 du Code de la Commande Publique : La Directrice Générale du CROUS DE BOURGOGNE FRANCHE-COMTE

Copie de l'original, délivrée en unique exemplaire pour être remis à l'établissement de crédit en cas de cession de créances ou de nantissement dans les conditions de l'article R.2191-46 à R.2191-53 du Code de la Commande Publique.

L'exemplaire unique pourra être remplacé au gré du maître d'ouvrage par le certificat de cessibilité.

Comptable assignataire : Agent comptable du CROUS DE BOURGOGNE FRANCHE-COMTE

Les cessions de créance doivent être notifiées ou les nantissements signifiés à l'organisme désigné ci-dessus.

SOMMAIRE

ARTICLE 1 - OBJET DE LA CONSULTATION	3
ARTICLE 2 - ACHETEUR.....	3
ARTICLE 3 - TITULAIRE.....	3
ARTICLE 4 - MONTANT DU MARCHÉ.....	5
ARTICLE 5 - SOUS-TRAITANCE.....	6
5.1 Sous-traitance envisagée dès la passation du marché	6
5.2 Sous-traitance envisagée en cours de marché.....	6
ARTICLE 6 - DELAI D'EXECUTION DU MARCHÉ	6
ARTICLE 7 - AVANCE.....	7
ARTICLE 8 - PAIEMENTS	7
ARTICLE 9 - ENGAGEMENT DU GROUPEMENT	8
ARTICLE 10 - SIGNATURE DE L'ACHETEUR PUBLIC	8

ARTICLE 1 - OBJET DE LA CONSULTATION

Le marché régi par le présent Acte d'engagement a pour objet la rénovation de logements étudiants et le remplacement des radiateurs de la résidence BRAUDEL à Belfort.

La description générale des missions et de chaque tranche sont détaillées dans le cahier des charges et le CCAP.

ARTICLE 2 - ACHETEUR

Le maître d'ouvrage au sens des dispositions du code de la commande publique est :

CENTRE REGIONAL DES ŒUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES

32 avenue de l'Observatoire
25000 BESANCON

L'acheteur est représenté par Mme Murielle BALDI, en sa qualité de directrice générale du CROUS de Bourgogne Franche-Comté.

ARTICLE 3 - TITULAIRE

Titulaire Unique ou Mandataire du groupement :

Je soussigné (Prénom, NOM et Qualité)

.....

Dûment habilité, agissant pour le compte de la société :

.....

Ayant son siège social à :

.....

Téléphone : Télécopieur :

Mail :

N° de SIRET :

Code d'activité économique principale (A.P.E.) :

Immatriculé au Registre du Commerce de

sous le n°

ou au répertoire des métiers :

Fonction(s) au sein du groupement :

Mon offre/Notre offre est établie : *(Rayez la mention inutile)*

- En tant que titulaire unique
- En tant que groupement

Le présent Acte d'Engagement est accompagné de toutes pièces (délégation de compétence) de nature à prouver que la ou les personnes ayant signé le présent acte d'engagement au nom du titulaire unique, du mandataire et de chacun des cotraitants sont bien habilités à engager l'entreprise au nom et pour le compte de laquelle ils ont signé.

Premier cotraitant :

Je soussigné (Prénom, NOM et Qualité)

.....

Dûment habilité, agissant pour le compte de la société :

.....

Ayant son siège social à :

.....

Téléphone :

Télécopieur :

Mail :

N° de SIRET :

Code d'activité économique principale (A.P.E.) :

Immatriculé au Registre du Commerce de

sous le n°

ou au répertoire des métiers :

Fonction(s) au sein du groupement :

Deuxième cotraitant :

Je soussigné (Prénom, NOM et Qualité)

.....

Dûment habilité, agissant pour le compte de la société :

.....

Ayant son siège social à :

.....

Téléphone :

Télécopieur :

Mail :

N° de SIRET :

Code d'activité économique principale (A.P.E.) :

Immatriculé au Registre du Commerce de

sous le n°

ou au répertoire des métiers :

Fonction(s) au sein du groupement :

Nota : ajouter si nécessaire les sections relatives aux cotraitants supplémentaires

Après avoir pris connaissance des dispositions du cahier des clauses administratives particulières applicables au présent marché et des documents contractuels qui sont mentionnés à l'article 3 du CCAP.

Déclare/Déclarons sur l'honneur que les certificats, attestations ou déclarations fournis au stade de la remise des candidatures ne sont pas caducs. (En cas de caducité ou d'expiration de la validité de l'un de ces documents, le soumissionnaire s'engage à fournir des nouveaux documents conformes à la situation actuelle).

M'engage/Nous engageons à produire les certificats émanant des administrations fiscales et sociales attestant que le Titulaire est à jour de ses obligations fiscales et sociales ainsi que les attestations d'assurance.

Affirme/Affirmons, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que je suis/nous sommes titulaire/s d'une police d'assurance garantissant l'ensemble des responsabilités que j'encours/nous encourons.

Confirme/Confirmons, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que les sous-traitants proposés à l'article 5 ci-après sont également titulaires de polices d'assurances garantissant les responsabilités qu'ils encourent.

Après avoir pris connaissance des documents constitutifs du marché et notamment du Cahier des Clauses Particulières :

M'engage/Nous engageons à exécuter les prestations demandées aux prix indiqués à l'article 4 du présent Acte d'engagement.

ARTICLE 4 - MONTANT DU MARCHÉ

Montant de la rémunération de la tranche ferme : € HT
Montant de la TVA (10%) de la tranche ferme : €
Montant TTC de la tranche ferme : € T.T.C.
Arrêté en lettres :

Montant de la rémunération de la tranche optionnelle n°1 : € HT
Montant de la TVA (10%) de la tranche optionnelle : €
Montant TTC de la tranche optionnelle : € T.T.C.
Arrêté en lettres :

Montant de la rémunération de la mission (tranche ferme et optionnelle) : € HT
Montant de la TVA (10%) de la mission (tranche ferme et optionnelle) : €
Montant TTC de la mission (tranche ferme et optionnelle) : € T.T.C
Arrêté en lettres :

Les prix sont établis sans rabais ni indemnité de dédit.

Délai de validité des offres : 120 jours.

Le mois M0 : Mois de réception des offres

Le marché est rémunéré par un prix global et forfaitaire dont la décomposition par tranche figure dans l'annexe 1 à l'acte d'engagement. Le contenu des prix est décrit dans le CCAP. En cas de groupement, chaque co-traitant sera rémunéré selon la décomposition du prix global et forfaitaire par tranche et par co-traitant, fournie dans l'offre.

ARTICLE 5 - SOUS-TRAITANCE

5.1 SOUS-TRAITANCE ENVISAGEE DES LA PASSATION DU MARCHÉ

Le montant total des prestations que j'envisage / nous envisageons de sous-traiter est de :

Montant HT :

Montant TTC :

Société sous-traitante	NATURE	TOTAL HT
TOTAL		

Les déclarations, attestations et capacités professionnelles des sous-traitants recensés dans les annexes, sont jointes au présent acte d'engagement.

5.2 SOUS-TRAITANCE ENVISAGEE EN COURS DE MARCHÉ

En outre le tableau ci-après indique la nature et le montant des prestations que j'envisage de faire exécuter par des sous-traitants payés directement après avoir demandé en cours d'exécution du marché par le moyen d'actes spéciaux de sous-traitance, leur acceptation et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance les concernant à la personne responsable du marché.

Nature des prestations sous-traitées	Montant en € HT	Montant en € TTC
Montant total sous-traité		

Le montant maximal que le groupement pourra nantir ou céder en cession de créance est ainsi de :

.....

ARTICLE 6 - DELAI D'EXECUTION DU MARCHÉ

Le présent marché est conclu pour une durée d'exécution prévisionnelle

Le délai total de la tranche ferme est de **4 mois** à compter de la notification du marché. La date limite de réception des logements pour cette tranche ferme est fixée au **15 juillet 2025**. Quant à la réception des nouveaux radiateurs, elle est prévue pour le **15 août 2025**.

La tranche optionnelle n° 1 sera affermée par ordre de service **au plus tard 5 mois** à compter de la notification du marché. L'ordre de service vaudra démarrage des prestations de la tranche optionnelle. Le délai d'exécution de cette tranche sera de **1 mois** à compter de la notification de cet ordre de service.

La tranche optionnelle affermée pourra se superposer à la tranche ferme. L'affermissement de la tranche optionnelle dépendra notamment de la faisabilité financière, à l'issue de l'exécution de la tranche ferme.

Absence d'affermissement d'une tranche : Il ne sera pas accordé au titulaire d'indemnité de dédit en cas de non affermissement de la tranche optionnelle.

Retard dans l'affermissement d'une tranche : Il ne sera pas accordé à l'entreprise d'indemnité d'attente en cas de retard dans l'affermissement de la tranche optionnelle.

ARTICLE 7 - AVANCE

Le marché fait l'objet d'une avance dans le cadre de la réglementation en vigueur (Articles R2191-1 à R2191-2 du code de la commande publique) et dans les conditions définies à l'article 5 du CCAP, sauf renonciation expresse des bénéficiaires indiquée ci-dessous.

Titulaire unique ou mandataire).....

☐ accepte de percevoir l'avance

☐ refuse de percevoir l'avance

1er cotraitant

☐ accepte de percevoir l'avance

☐ refuse de percevoir l'avance

2ème cotraitant

☐ accepte de percevoir l'avance

☐ refuse de percevoir l'avance

ARTICLE 8 - PAIEMENTS

Les modalités du règlement des comptes du marché sont spécifiées à l'article 6 du CCAP.

Le titulaire ou groupement fournira l'ensemble des RIB nécessaires avec son projet de marché.

En cas de groupement, le mandataire indiquera les conditions de paiement des prestations et leur répartition aux différents membres du groupement.

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en faisant porter les montants au crédit des comptes désignés dans les annexes, les avenants ou les actes spéciaux.

ARTICLE 9 - ENGAGEMENT DU GROUPEMENT

Engagement de l'opérateur économique

Fait en un seul original

A : Le :

« Lu et approuvé » signature du titulaire unique ou mandataire

ARTICLE 10 - SIGNATURE DE L'ACHETEUR PUBLIC

Acceptation de l'offre

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement.

L'acheteur,

A : Le :