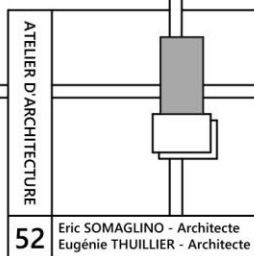


**MINISTERE DE LA JUSTICE – SERVICE DE
L'IMMOBILIER MINISTERIEL
DEPARTEMENT DE L'IMMOBILIER DE NANCY
54002 NANCY CEDEX**



Atelier d'Architecture 52

1 rue Raymond Savignac . 52000 CHAUMONT
Tél : 03 25 35 39 45
Mail : atelier-architecture52@orange.fr

**RENOVATION ET MISE AUX NORMES DU
BATIMENT – PHASE N°2
A L'UNITE EDUCATIVE EN MILIEU OUVERT
(UEMO)
52000 CHAUMONT**

**Cahier des Clauses Techniques Particulières
Lot N°7 : PLATRERIE - PEINTURE**

PRO ind B
Décembre 2024
M 924 SB 23

LOT N°07 : PLATRERIE - PEINTURE**TABLE DES MATIERES**

1	OUVRAGES HORIZONTAUX	9
1.1	Isolation.....	9
1.2	Divers	9
2	PEINTURES EXTERIEURES	15
2.1	Ouvrages bois.....	15
2.2	Ouvrages métalliques	16
3	PEINTURES INTERIEURES	17
3.1	Ouvrages bois.....	17
3.2	Ouvrages plâtre	17
3.3	Ouvrages métalliques	17
4	MISE EN SERVICE	19

Généralités

Voir prescriptions communes et P.G.C.S.P.S.

L'entrepreneur est tenu de se rendre sur place pour juger de l'étendue de ses travaux et devra intégrer l'ensemble des sujétions liées au site, aux existants, etc. dans le montant de son offre. En aucun cas, l'entrepreneur ne pourra prétendre à une plus-value pour des travaux prévisibles au moment de la remise des offres.

GENERALITES RELATIVES AUX OUVRAGES DU PRESENT LOT :

Les travaux, objets du présent lot seront exécutés conformément aux clauses et conditions générales des documents ci-après en vigueur à la date de remise des offres, à savoir :

- les documents techniques applicables aux travaux de Plâtrerie et de Cloison Sèches ;
- les Normes françaises et européennes Homologuées (NF - EN) et documents de référence, en particulier :
 - NF EN 10327 Bandes et tôles en acier doux revêtues en continu par immersion à chaud pour formage à froid - Conditions techniques de livraison (indice de classement : A 36-327) ;
 - NF EN 10140 Feuillards laminés à froid - Tolérances de dimensions et de forme (indice de classement : A 47-501) ;
 - P 05-100 Conditions d'usage normal d'un logement.
 - Produits isolants thermiques pour le bâtiment :
 - NF EN 13162+A1 Produits manufacturés en laine minérale (MW) - Spécification (indice de classement : P 75-403) ;
 - NF EN 13163+A1 Produits manufacturés en polystyrène expansé (EPS) - Spécification (indice de classement : P 75-404) ;
 - NF EN 13164+A1 Produits manufacturés en mousse de polystyrène extrudé (XPS) - Spécification (indice de classement : P 75-405) ;
 - NF EN 13165+A2 Produits manufacturés en mousse rigide de polyuréthane (PU) - Spécification (indice de classement : P 75-406) ;
 - NF EN 13166+A2 Produits manufacturés en mousse phénolique (PF) - Spécification (indice de classement : P 75-407).
 - NF EN 520+A1 Plaques de plâtre - Définitions, exigences et méthodes d'essai (indice de classement : P 72-600) ;
 - NF EN 13963 Matériaux de jointoiement pour plaques de plâtre - Définitions, exigences et méthodes d'essai (indice de classement : P 72-603) ;
 - NF EN 14353 Cornières et profilés métalliques pour plaques de plâtre - Définition, spécifications et méthode d'essai (indice de classement : P 72-604) ;
 - NF EN 14195 Eléments d'ossature métalliques pour systèmes en plaques de plâtre - Définitions, exigences et méthode d'essai (indice de classement : P 72-605) ;
 - NF EN 14190 Produits de transformation secondaire en plaques de plâtre - Définitions, exigences et méthodes d'essai (indice de classement : P 72-621) ;
 - NF EN 14209 Corniches préformées en plâtre - Définitions, spécifications et méthode d'essai (indice de classement : P 72-642) ;
 - Isolants thermiques destinés au bâtiment :
 - NF P 75-101 Définitions.
 - Produits isolants thermiques :
 - NF EN 16783 Règles régissant les catégories de produits (RCP) pour les produits manufacturés et formés en place, destinées à la préparation des déclarations environnementales des produits (indice de classement : P 75-470).
- les règles d'exécution des Documents Techniques Unifiés contenant les prescriptions des Cahiers des Clauses Techniques (CCT), des Cahiers des Clauses Spéciales (CCS) et autres documents, en particulier :
 - DTU 25.1 Enduits intérieurs en plâtre :
 - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (indice de classement : P 71-201-1-1) ;
 - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (indice de classement : P 71-201-1-2) ;
 - Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types (indice de classement : P 71-201-2) ;
 - Mémento (indice de classement : P 71-201).
 - DTU 25.231 Plafonds suspendus en éléments de terre cuite :
 - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (indice de classement : P 68-202-1-1) ;

- Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (indice de classement : P 68-202-1-2) ;
- Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types (indice de classement : P 68-202-2).
- NF DTU 25.31 Travaux de bâtiment - Ouvrages en carreaux de plâtre :
 - Partie 1-1 : cahier des clauses techniques types (indice de classement : P 72-202-1-1) ;
 - Partie 1-2 : critères généraux de choix des matériaux (indice de classement : P 72-202-1-2) ;
 - Partie 2 : cahier des clauses administratives spéciales types (indice de classement : P 72-202-2).
- NF DTU 25.41 Ouvrages en plaques de plâtre - Plaques à faces cartonnées :
 - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (indice de classement : P 72-203-1-1) ;
 - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (CGM) (indice de classement : P 72-203-1-2) ;
 - Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types (indice de classement : P 72-203-2).
- DTU 25.42 Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwichs plaques de parement en plâtre et isolant :
 - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (indice de classement : P 72-204-1-1) ;
 - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (indice de classement : P 72-204-1-2) ;
 - Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types (indice de classement : P 72-204-2).
- NF DTU 25.51 Travaux de bâtiment - Mise en œuvre des ouvrages en staff traditionnel :
 - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types + Amendement A1 (indice de classement : P 73-201-1-1) ;
 - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux + Amendement A1 (indice de classement : P 73-201-1-2) ;
 - Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types (indice de classement : P 73-201-2).
- NF DTU 52.2 P1-1-1 Pose collée des revêtements céramiques et assimilés - Pierres naturelles
 - Partie 1-1-1 : Cahier des clauses techniques types pour les murs intérieurs (indice de classement : P 61-204-1-1-1) ;
- DTU 59.1 Peinture - Travaux de peinture des bâtiments :
 - Partie 1 : Cahier des clauses techniques + Amendement A1 (indice de classement : P 74-201-1) ;
 - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales + Amendement A1 (indice de classement : P 74-201-2).
- NF DTU 60.1 Plomberie sanitaire pour bâtiments :
 - Partie 1-1-1 : Réseaux d'alimentation d'eau froide et chaude sanitaire - Cahier des clauses techniques types + Amendement A1 (indice de classement : P 40-201-1-1-1) ;
 - Partie 1-1-2 : Réseaux d'évacuation - Cahier des clauses techniques types (indice de classement : P 40-201-1-1-2) ;
 - Partie 1-1-3 : Appareils sanitaires et appareils de production d'eau chaude sanitaire - Cahier des clauses techniques types (indice de classement : P 40-201-1-1-3) ;
 - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux + Amendement A1 (indice de classement : P 40-201-1-2) ;
 - Partie 2 : cahier des clauses administratives spéciales types (indice de classement : P 40-201-2).
- DTU 70.1 Installations électriques des bâtiments à usage d'habitation - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (indice de classement : P 80-201-2).
- le code du travail - 4^{ème} partie : Santé et sécurité au travail ;
- Code de la construction et de l'habitation (Partie Réglementaire) - Livre 1 : Construction, entretien et rénovation des bâtiments (Nouvelle codification) :
 - Titre 4 : Sécurité des personnes contre les risques d'incendie - chapitre 1 : objectif généraux de sécurité contre les risques d'incendie - Section unique : classification des matériaux - articles D. 141-1 à D. 141-13.

- le code de l'environnement - Chapitre 1 : Surveillance de la qualité de l'air et information du public - Articles L. 221-1 à L. 221-10, R. 221-1 à R. 221-28 ;
- les textes législatifs et réglementaires :
 - A 25-06-80 Arrêté du 25 juin 1980 modifié et complété portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public - Articles 1, 2 et 3 ;
 - A 15-11-17 Arrêté du 15 novembre 2017 modifiant l'arrêté du 25 juin 1980 portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public (ERP) ;
- l'aptitude à l'usage des produits de construction, vu le décret n° 2012-1489 du 27 décembre 2012 pris pour l'exécution du règlement (UE) n° 305/2011 du Parlement européen et du Conseil du 9 mars 2011 établissant des conditions harmonisées de commercialisation pour les produits de construction et abrogeant la directive 89/106/CEE du Conseil, arrêtés et avis portant application :
 - A 19-03-01 Arrêté du 19 mars 2001 portant application aux kits de cloisons ;
 - A 22-02-02 (3) Arrêté du 22 février 2002 portant application aux carreaux de plâtre et aux liants colles à base de plâtre tels que définis par les NF EN 12859 et NF EN 12860 ;
 - A 22-08-05 (7) Arrêté du 22 août 2005 portant application :
 - aux plaques de plâtre définies par la NF EN 520+A1 ;
 - aux produits accessoires définis par les NF EN 14195, NF EN 13963 et NF EN 14209.
 - A 24-04-06 (9) Arrêté du 24 avril 2006 portant application :
 - aux plâtres et enduits à base de plâtre définis par la NF EN 13279-1 ;
 - aux liants à base de sulfate de calcium pour chapes définis par la NF EN 13454-1 ;
 - aux lattis et cornières métalliques pour l'accrochage d'enduits définis par les NF EN 13658-1 & 2 ;
 - aux produits de transformation secondaire de plaques de plâtre définis par la NF EN 14190.
 - A 19-01-07 (1) Arrêté du 19 janvier 2007 portant application :
 - aux complexes d'isolation thermique ou acoustique en plaques de plâtre définis par la NF EN 13950 ;
 - aux mortiers adhésifs définis par la NF EN 14496.
 - A 20-07-07 (13) Arrêté du 20 juillet 2007 portant application aux produits en staff définis par la NF EN 13815 ;
 - A 29-10-07 (1) Arrêté du 29 octobre 2007 portant application aux kits d'étanchéité pour pièces humides destinés à l'exécution de l'étanchéité aux circulations d'eau des sols et aux murs intérieurs de locaux sanitaires à usage collectif ou privé ;
 - A 30-06-08 (4) Arrêté du 30 juin 2008 portant application à certains produits de protection contre le feu définis par le guide d'agrément technique européen ETAG 026 et faisant l'objet d'un agrément technique européen :
 - de calfeutrements de pénétration (guide ATE 026, partie 2) ;
 - de joints résistant au feu (guide ATE 026, partie 3).
 - A 30-06-08 (7) Arrêté du 30 juin 2008 portant application aux panneaux de cloison préfabriqués composés de plaques de plâtre et d'un intérieur alvéolé en carton définis par la NF EN 13915 ;
 - A 16-02-10 Arrêté du 16 février 2010 portant application aux :
 - cornières et profilés métalliques pour plaques de plâtre définis par la NF EN 14353 ;
 - fixations mécaniques pour systèmes en plaques de plâtre définies par la NF EN 14566 + A1 ;
 - plaques de plâtre armées de fibres définies par les NF EN 15283-1 + A1 et 15283-2 + A1.
- ainsi qu'aux arrêtés, circulaires et avis précisant les modalités d'application des textes normatifs précités ;
- Guide technique :
 - le guide de l'isolation par l'intérieur des bâtiments d'habitation du point de vue des risques en cas d'incendie - cahier n° 206 ;
 - CPT - Isolation thermique des combles - Conditions générales de mise en œuvre des procédés d'isolation thermique des combles - Cahier n° 3560 ;

- classement des locaux en fonction de l'exposition à l'humidité des parois - Cahier n° 3567 - Mai 2006.

- le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) ;
- le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

Indications au CCTP

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture de tous les matériaux et le matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Il sera également dû, tous les travaux annexes nécessaires à la parfaite tenue et finition des ouvrages.

Il devra en outre réaliser les découpes au pourtour des ouvrages des autres corps d'état ou nécessaires à l'exécution de ses ouvrages, ainsi que les ragréages et rebouchages divers.

L'entrepreneur devra en outre se rendre compte sur place de l'état des lieux et des difficultés éventuelles d'exécution des travaux.

Le matériel, les produits et matériaux énumérés dans le présent CCTP ont été choisis en référence, soit de leurs caractéristiques techniques, leur comportement au feu, leur aspect ou leurs qualités. L'entrepreneur qui envisagerait de poser des produits similaires devra clairement le préciser dans son devis estimatif et devra fournir en même temps, les avis techniques, procès-verbaux d'essais au feu et des échantillons pour justifier de leur équivalence. Tout produit ne faisant pas l'objet d'un avis technique ou n'étant pas couvert par une assurance ne pourra être retenu.

Cloisons sèches

les cloisons de distribution de hauteur inférieure à 7 m, les contre-cloisons sur fourrure de hauteur inférieure à 5,30 m et les contre-cloisons sur montants de hauteur inférieure à 7 m, les plafonds et les habillages, les parois de gaines techniques, les cloisons en panneaux avec âme à réseau alvéolaire de bâtiments destinés aux logements et aux hôtels, bâtiments scolaires et hospitaliers ainsi qu'aux immeubles de bureaux et aux autres bâtiments soumis à des sollicitations équivalentes, en plaques de plâtres à face cartonnées seront conformes à la NF DTU 25.41 Ouvrages en plaques de plâtre - Plaques à faces cartonnées (indice de classement : P 72-203-1-1).

Pour l'ensemble des parois verticales apparentes des locaux classés EB+ Privatifs, seules sont admises les plaques de plâtre hydrofugé de type H1 telles que définies dans la norme NF DTU 25.41 P1-2 (CGM). Dans le cas de cloisons ou contre-cloisons à parement constitué de plusieurs plaques, cette dernière limitation ne concerne que la plaque extérieure. Dans le cas de réalisation de cloisons sous rampant dans les locaux EB+ privatifs, les parois verticales ou inclinées situées à une hauteur inférieure à 1,80 m linéaire du niveau du sol, sont réalisées en plaques de plâtre hydrofugé de type H1.

Dans le cas de cloisons devant être mises en œuvre en zone sismique, les dispositions de la NF DTU 25.41 doivent être complétées par les dispositions réglementaires correspondantes.

Les complexes et sandwichs à base de polystyrène expansé seront conformes à la norme NF P 72-303. Les autres complexes et sandwichs isolant seront conformes aux Avis Techniques correspondants.

Les ossatures métalliques seront protégées contre la corrosion par galvanisation à chaud, conformément à la norme NF A 36-321, classe de fabrication 1 ou 2 suivant plis et épaisseur, masse de revêtement de zinc correspondant au moins à la qualité Z 275.

Les fixations des plaques de plâtre, seront mise en œuvre suivant chapitre 6.1.3 de la NF DTU 25.41 P1-1, à l'aide des produits définis par la NF DTU P 25.41 P1-2 (CGM) :

- Fixation sur ossatures métalliques : les vis seront de longueur égale à l'épaisseur des plaques à fixer majorée de 10 mm au moins. Les points de fixation doivent être situés à au moins 10 mm de tous les bords de la plaque. Les entraxes seront conformes au chapitre 6.3.11.2. de la NF DTU 25.41 P1-1 ;
- Fixation directe par collage au mortier adhésif : la fixation directe par collage est limitée à la superposition de deux plaques sans excéder 6 m de hauteur, sur des supports secs sains et non pulvérulents, ne présentant pas d'irrégularité de surface dépassant les 15 mm. Elle ne peut être utilisée que sur les supports traditionnels suivants :

- Blocs de béton avec ou sans enduit ;
- Briques creuses ou pleines avec sans enduit ;
- Béton banché après reconnaissance du support ;
- Carreaux de plâtre.

L'ensemble des produits, plaques, accessoires de fixations, ossatures, utilisés seront en provenance d'un même fabricant. En cas de changement de marque par rapport au CCTP, l'entrepreneur précisera sur son offre détaillée les références des produits qu'il se propose d'employer. La marque choisie présentera les mêmes caractéristiques que la marque précitée. Il devra joindre également les fiches techniques correspondantes par ouvrage, faute de quoi la marque préconisée au présent CCTP sera considérée comme définitivement retenue par l'entrepreneur.

Note : l'ensemble des cloisons sèches décrit au présent CCTP l'a été suivant les produits Placoplatre, sauf spécifications particulières.

Huisséries

Les tirants dans les huisseries seront en nombre suffisant pour une parfaite liaison.

L'entrepreneur est tenu de vérifier l'aplomb, l'alignement et les équerres des huisseries avant l'exécution de ses cloisonnements. Il sera tenu responsable des imperfections s'il n'a pas signalé les constatations qu'il aurait pu faire avant l'exécution de ses ouvrages.

Nettoyage

En fin d'intervention, l'entreprise devra le nettoyage dû à l'exécution de ses travaux. Les locaux seront rendus nets de toute souillure, en particulier les sols. L'entreprise assurera l'évacuation de tous ses déchets et gravois dans les différentes filières de traitements ou stockage en fonction de la nature des déchets, en respect du plan de gestion des déchets départemental.

Règlements de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les ERP

Règlement de sécurité incendie dans les ERP (approuvé par arrêté du 25 juin 1980 et modifié) : Livre 2 Dispositions applicables aux établissements des quatre premières catégories - Titre 1 Dispositions générales - Chapitre 3 Aménagements intérieurs, décorations et mobilier - Articles AM1 à AM20 :

- article AM 3 - Parois des dégagements protégés :
 - § 1 - Escalier protégés : les parois des escaliers protégés sont classées :
 - B-s1, d0 ou en catégorie M 1 pour les plafonds et les rampants ;
 - B-s2, d0 ou en catégorie M1 pour les parois verticales ;
 - CFL-s1 ou en catégorie M3 pour les paliers de repos et les marches.
 - § 2 - Circulations horizontales protégées : les parois des circulations horizontales protégées sont classées :
 - B-s2, d0 ou en catégorie M1 pour les plafonds ;
 - C-s3, d0 ou en catégorie M 2 pour les parois verticales ;
 - DFL-s2 ou en catégorie M 4 pour les sols.
- article AM 4 - Parois verticales des dégagements non protégés et des locaux :
 - § 1 - Les parois verticales des dégagements non protégés et des locaux sont classés C-s3, d0 ou en catégorie M 2 ;
- article AM 5 Plafonds des dégagements non protégés et des locaux :
 - § 1 - Les plafonds des dégagements non protégés et des locaux sont classés B-s3, d0 ou en catégorie M 1. Toutefois, il est admis que 25 % de la superficie totale de ces plafonds soient réalisés en produits ou éléments classés C-s3, d0 ou de catégorie M 2 dans les dégagements et D-s3, d0 ou de catégorie M 3 dans les locaux.
- article AM8 - produits d'isolation :
 - § 1 - Les produits d'isolation acoustique, thermique ou autre, simples ou composites, dont l'épaisseur d'isolant est supérieure à 5 mm (10 mm en sol), doivent respecter l'une des dispositions suivantes :
 - a. Etre classé au moins :
 - A2-s2, d0 en paroi verticale, en plafond ou en toiture ;
 - A2FL-s1 en plancher, au sol.

b. Etre protégés par un écran thermique disposé sur la ou les faces susceptibles d'être exposées à un feu intérieur au bâtiment. Cet écran protecteur doit jouer son rôle protecteur durant au moins :

- ¼ heure pour les parois verticales et les sols ;
- ½ heure pour les autres parois.

§ 2 - Les produits d'isolation ne répondant pas aux dispositions du paragraphe 1 ci-dessus ne peuvent être mis en œuvre qu'après avis favorable de la Commission centrale de sécurité.

Accessibilité

L'ensemble des prestations devra être conforme :

- Au décret n°2006-555 du 17 mai 2006 relatif à l'accessibilité consolidé par le décret n° 2007-1327 du 11 septembre 2007.

- A la Circulaire du 20 avril 2009 relative à l'accessibilité des bâtiments d'habitation collectifs existants, et des établissements recevant du public et installations ouvertes au public existant, modifiant la circulaire interministérielle DGUHC n° 2007-53 du 30 novembre 2007.

- A l'arrêté du 8 décembre 2014 fixant les dispositions prise pour l'application des art. R. 111-19-7 à R. 111-19-11 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n°2006-555 du 17 mai 2006. La version a été consolidé au 16 septembre 2016.

- Arrêté du 27 février 2019 modifiant diverses dispositions relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des bâtiments d'habitation collectifs et des maisons individuelles lors de leur construction, des établissements recevant du public lors de leur construction et des installations ouvertes au public lors de leur aménagement, des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public.

1 OUVRAGES HORIZONTAUX

1.1 Isolation

Les caractéristiques thermiques des matériaux isolants à mettre en œuvre, retenus pour le calcul des déperditions, doivent figurer dans une des publications du CSTB (DTU, avis techniques).

Lors du dépôt de son offre, l'entrepreneur pourra proposer l'isolation de la marque de son choix, qui respectera les caractéristiques techniques, labels et avis du CSTB de l'isolation prescrite au présent CCTP, particulièrement en ce qui concerne le coefficient de résistance thermique 'R'.

Tous les isolants approvisionnés sur le chantier devront porter la marque du choix retenu lors de la signature des marchés après laquelle les variantes ne seront pas admises. La mise en œuvre devra dans tous les cas être conforme aux prescriptions des notices de pose du fabricant.

La mise en œuvre sera effectuée en respectant les règles des DTU en vigueur, notamment en matière de pare-vapeur et de ventilation, ainsi que les recommandations du fabricant.

Dispositions réglementaires et/ou pararéglementaires relatives à la ventilation des combles. La ventilation des sous-faces de couverture doit être conforme aux prescriptions des DTU de la série 40 ou bénéficiant d'un Avis Technique.

Cahiers du CSTB en particulier :

- GS 20 : Isolation thermique des combles : isolation en laine minérale faisant l'objet d'un Avis Technique ou d'un Constat de Traditionalité - Cahier de Prescriptions Techniques communes de mise en œuvre des procédés d'isolation thermique de combles - Cahier 3560_V2 - Juin 2009 ;
- GS 20 : Mise en œuvre des procédés d'isolation thermique rapportée en planchers de greniers et combles perdus faisant l'objet d'un Avis Technique, Document Technique d'Application ou Constat de Traditionalité (e-Cahiers du CSTB, Cahier 3647, novembre 2008).
- Guide technique :
 - Guide de l'isolation thermique par l'intérieur des bâtiments d'habitation du point de vue des risques en cas d'incendie (Cahiers du CSTB, Cahier 3231, juin 2000) ;
 - Isolation thermique par l'intérieur - Rénovation (Guide Règles de l'Art Grenelle Environnement 2012, juin 2015) ;
 - Isolation thermique par l'intérieur - Neuf (Guide Règles de l'Art Grenelle Environnement 2012, juin 2015).

1.1.1 Membranes hygro-régulantes, fourniture et mise en œuvre d'une membrane hygro-régulantes de type Vario Xtra (Isover) ou équivalent compris toutes sujétions de mise en œuvre sur l'ossature.

Note : - attention particulière au droit des passages de gaines, fixations des plafonds pour l'étanchéité.

LOCALISATION : POUR L'ENSEMBLE DES PLAFONDS SOUS ISOLANT DE L'ANNEXE

1.1.2 Isolation des plafonds ép. 400 mm, composé de deux couches de laine de verre déroulées en 2 couches d'une épaisseur de 200 mm +200 chacune type Isoconfort 35 (Isover) ou équivalent. La résistance thermique de l'ensemble sera au minimum de $R = 5.70 + 5.70 \text{ m}^2\text{C/W}$.

LOCALISATION : ISOLATION DE L'ENSEMBLE DES PLAFONDS DE L'ANNEXE

1.2 Divers

1.2.1 Coffres techniques horizontaux et verticaux, sur ossature de 48mm et habillage plaque de plâtre standard BA 13 compris panneaux de laine de verre semi-rigide épaisseur 45 mm, traitement des joints et raccordement suivant prescriptions du fabricant et avis technique et toutes sujétions. Traitement hydrofuge pour les locaux humides. Les coffres traversant les locaux risque devront être CF 1/2 heures.

LOCALISATION : COFFRES TECHNIQUES POUR HABILLAGE SUIVANT BESOINS DU LOT CVC

GENERALITES RELATIVES AUX OUVRAGES DU PRESENT LOT :

Les travaux, objets du présent lot seront exécutés conformément aux clauses et conditions générales des documents ci-après en vigueur à la date de remise des offres, à savoir :

- les documents techniques applicables aux ouvrages de Peinture et de Revêtements muraux collés ou tendus ;
- les Normes françaises et européennes Homologuées (NF - EN) et documents de référence, en particulier :
 - NF EN 26927 ISO 6927 Construction immobilière - Produits pour joints - Mastics - Vocabulaire (indice de classement P 85-102) ;
 - P 85-304 Mastics du type élastomère ou du type plastique ou mastics préformés ;
 - T 30-001 Dictionnaire technique des peintures et des travaux de peinture ;
 - Peinture pour l'extérieur des bâtiments :
 - NF T 30-801 Détermination conventionnelle de la perméabilité à l'eau des peintures microporeuses pour façades ;
 - NF T 30-802 Détermination conventionnelle de la tenue à la chaleur et à l'humidité des peintures microporeuses pour façades ;
 - NF T 30-803 Détermination de la tenue sur fonds alcalins des peintures microporeuses pour façades.
 - FD T 30-805 Peintures - Guide relatif aux produits de peintures utilisés dans les travaux de peinture du bâtiment ;
 - FD T 30-808 Peintures et vernis pour le bâtiment - Guide relatif aux produits et systèmes de peintures pour façades - Revêtements minéraux, revêtements organiques ;
 - T 31-004 Pigments - Minium pour peintures ;
 - Peintures et vernis :
 - NF EN 16566 Enduits de peintures pour travaux intérieurs et/ou extérieurs - Adaptation des enduits aux normes européennes (indice de classement : T 30-609) ;
 - NF EN 927-1 Produits de peinture et systèmes de peinture pour le bois en extérieur - Partie 1 : Classification et sélection (indice de classement : T 34-201-1) ;
 - NF T 34-560 Revêtement de poudre thermodurcissable et thermoplastique pour produits en acier ;
 - NF EN 1062-1 Produits de peinture et systèmes de peintures pour maçonnerie extérieure et béton (indice de classement : T 34-721-1) ;
 - XP T 34-722 Produits de peinture et systèmes de revêtement pour maçonnerie et béton en extérieur (indice de classement : T 34-722) ;
 - NF T 36-005 Caractérisation des produits de peintures + Amendement A1.
- les règles d'exécution des Documents Techniques Unifiés contenant les prescriptions des Cahiers des Clauses Techniques (CCT), des Cahiers des Clauses Spéciales (CCS) et autres documents, en particulier :
 - NF DTU 59.1 Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais :
 - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (indice de classement : P 74-201-1-1) ;
 - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (indice de classement : P 74-201-1-2) ;
 - Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types (indice de classement : P 74-201-2).
 - DTU 59.4 Mise en œuvre des papiers peints et revêtements muraux :
 - Partie 1 : Cahier des clauses techniques (indice de classement : P 74-204-1) ;
 - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (indice de classement : P 74-204-2) ;
 - Lexique des termes usuels (indice de classement : P 74-205).
- les spécifications de l'U.N.P. ;
- les recommandations professionnelles du SNJF ;
- le code du travail - 4^{ème} partie : Santé et sécurité au travail ;
- Code de la construction et de l'habitation (Partie Réglementaire) - Livre 1 : Construction, entretien et rénovation des bâtiments (Nouvelle codification) :
 - Titre 4 : Sécurité des personnes contre les risques d'incendie - chapitre 1 : objectif généraux de sécurité contre les risques d'incendie - Section unique : classification des matériaux - articles D. 141-1 à D. 141-13.
- le code de l'environnement - Chapitre 1 : Surveillance de la qualité de l'air et information du public - Articles L. 221-1 à L. 221-10, R221-1 à R221-28 ;

- les textes législatifs et réglementaires :
 - D 21-04-04 Directive 2004/42/CE du 21 avril 2004 du Parlement européen et du Conseil relative à la réduction des émissions de composés organiques volatils dues à l'utilisation de solvants organiques dans certains vernis et peintures et dans les produits de retouche de véhicules, et modifiant la directive 1999/13/CE ;
 - A 30-04-09 Arrêté du 30 avril 2009 relatif aux conditions de mise sur le marché des produits de construction et de décoration contenant des substances cancérigènes, mutagènes ou reprotoxiques de catégorie 1 ou 2 ;
 - D 23-03-11 Décret n° 2011-321 du 23 mars 2011 relatif à l'étiquetage des produits de construction ou de revêtement de mur ou de sol et des peintures et vernis sur leurs émissions de polluants volatils ;
 - A 19-04-11 Arrêté du 19 avril 2011 modifié relatif à l'étiquetage des produits de construction ou de revêtement de mur ou de sol et des peintures et vernis sur leurs émissions de polluants volatils ;
 - D 28-05-14 Décision 2014/312/UE de la Commission du 28 mai 2014 modifiée établissant les critères écologiques pour l'attribution du label écologique de l'Union européenne aux peintures et aux vernis d'intérieur ou d'extérieur ;
 - D 16/03/16 Décision (UE) 2016-397 de la Commission du 16 mars 2016 modifiant la décision 2014/312/UE établissant les critères écologiques pour l'attribution du label écologique de l'Union européenne aux peintures et aux vernis d'intérieur ou d'extérieur ;
- l'aptitude à l'usage des produits de construction, vu le décret n° 2012-1489 du 27 décembre 2012 pris pour l'exécution du règlement (UE) n° 305/2011 du Parlement européen et du Conseil du 9 mars 2011 établissant des conditions harmonisées de commercialisation pour les produits de construction et abrogeant la directive 89/106/CEE du Conseil, arrêtés et avis portant application :
 - A 13-12-10 Arrêté du 13 décembre 2010 portant application aux rouleaux et panneaux pour revêtements muraux décoratifs définis par la NF EN 15102.
- ainsi qu'aux arrêtés, circulaires et avis précisant les modalités d'application des textes normatifs précités ;
- le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) ;
- le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

Indications au CCTP

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les produits propres à l'exécution des travaux, de l'outillage et du matériel d'exécution ainsi que les échelles et échafaudages nécessaires à leur mise en œuvre de même que tous les transports et manutentions diverses.

Peinture

L'entrepreneur indiquera dans sa soumission la marque de peinture qu'il aura choisie, et précisera sur son offre détaillée les références des produits qu'il se propose d'employer. Cette marque fera partie du groupement professionnel des fabricants de peinture pour le bâtiment. La marque choisie présentera les mêmes caractéristiques physico-chimiques, que la marque précitée. Il devra joindre également les fiches techniques correspondantes par prestation, faute de quoi la marque de peinture préconisée au présent CCTP sera considérée comme définitivement retenue par l'entrepreneur.

Il sera demandé au fabricant des peintures retenues, son assistance technique tant au démarrage des travaux de peinture, qu'en cours des travaux. Il devra la reconnaissance des fonds et sera tenu de signaler ceux qui ne sembleraient pas offrir une garantie suffisante pour la bonne tenue des peintures prévues.

L'entrepreneur devra vérifier que le système de peinture prescrit au présent CCTP est cohérent, et que les sous-couches sont compatibles avec les finitions et la nature des supports. De ce fait, il sera utilisé exclusivement les systèmes complets en provenance d'un même fabricant.

L'entrepreneur devra tous les raccords de peinture après exécution des jeux éventuels, sur toutes les canalisations et appareils de plomberie, après les essais de mises en service de l'installation. Il devra également vérifier et s'assurer après peinture du bon fonctionnement de toutes les ouvertures.

La mise au ton des différents produits décrits sera fournie à l'entreprise avant l'exécution de son travail, le programme ton sera particulier à chaque ouvrage.

L'entrepreneur sera tenu de respecter tous les tons donnés qui seront choisis par le Maître d'œuvre parmi les cartes d'échantillons de la marque citée en référence. Ces teintes ne devront pas faire l'objet d'une mise au ton approximative par l'entrepreneur, au moyen de colorants divers autres que ceux préconisés par le fabricant.

Avant toute application, l'entrepreneur sera tenu de présenter au Maître d'œuvre des échantillons correspondant en qualité et mise à la teinte, à ceux décrits dans le programme couleur.

Une différence de teinte pourra être demandée par le Maître d'œuvre entre la sous-couche et la finition.

L'entrepreneur devra en outre se rendre compte sur place de l'état des lieux et des difficultés éventuelles d'exécution des travaux.

Caractérisation des produits de peintures

Suivant chapitre 6 Caractérisation de la NF T 36-005 :

Famille	Catégorie	Subdivision de la catégorie
I : Tous produits de peinture (sauf familles II à V) pour revêtements en feuil mince ou semi-épais	1 Peinture à l'eau	a) peinture à la colle b ₁) peinture silicate à un composant b ₂) peinture silicate à deux composants c) peinture à base de chaux éteinte d ₁) peinture organo-silicatée d ₂) peinture organo-chaulée
	2 Peinture aux huiles ou aux vernis gras	a) huile b) huiles modifiées c) vernis gras contenant des résines naturelles, artificielles ou synthétique
	3 Semi-produits broyés pour peinture	
	4 Alkydes	a) séchage à l'air ; b ₁) séchage au four : alkydes moyennes ou courtes en huile b ₂) séchage au four : alkyde hydrosolubles
	5 Cellulosiques	a) nitrocellulose b) autres dérivés en phase solvant
	6 Polyesters et polyethers	a ₁) polyuréthanes en phase solvant a ₂) polyuréthanes en phase aqueuse b ₁) époxydiques en phase solvant b ₂) époxydiques en phase aqueuse c) polyesters saturés d) polyesters insaturés
	7 Vinyliques, acryliques et copolymères	a ₁) vinyliques en phase solvant a ₂) vinyliques en phase aqueuse b ₁) acryliques et copolymères en phase solvant b ₂) acryliques et copolymères en phase aqueuse c) peintures primaires réactives d) copolymères acryliques
	8 Elastomères	a) caoutchoucs chlorés b) caoutchoucs cyclisés (isomérisés) c) polybutadiènes, polyéthylènes chlorés et autres élastomères
	9 Résines à base de produits bitumeux	a) à base de bitume naturel b) à base de braie de houille c) à base de bitume de pétrole d) à base de brai modifié aux résines synthétiques
	10 Autres liants	a) résines naturelles ou synthétiques solubles dans l'alcool ou dans les huiles b) silicates c) résines de silicone d) aminoplastes e) phénoplastes

		f) résines fluorées g) esters époxydiques h) résines de coumarone-indène et résines de pétrole i) divers autres
--	--	--

Famille	Catégorie	Subdivision de la catégorie
II : Produits de peinture pour revêtements épais	1 Vinyliques	a) en phase solvant b) en phase aqueuse
	2 Acryliques et copolymères	a) en phase solvant b) en phase aqueuse
	3 Autres	
III : Enduits intérieurs de peinture	1 Enduits en phase solvant	
	2 Enduit en phase aqueuse	
	3 Enduit en poudre	
	4 Autres	
IV : Autres enduits et mastics	1 Mastics de vitrerie à l'huile et aux vernis gras	
	2 Autres mastics de vitrerie	
	3 Mastics et enduits industriels	
	4 Enduits extérieurs de peinture	a) en phase solvant b) en phase aqueuse c) en poudre d) autres
V : Produits bitumineux	1 Enduits et mastics applicables à froid	a) à base de bitume naturel b) à base de brai de houille c) à base de bitume de pétrole d) à base de brai modifié aux résines synthétiques
	2 Enduits, mastics et autres produits applicables à chaud	a) à base de bitume naturel b) à base de brai de houille c) à base de bitume de pétrole d) à base de brai modifié aux résines synthétiques

Concentrations maximales en COV pour certains vernis et peintures

Au sens de l'arrêté du 29 mai 2006 on entend par :

- 'Revêtements en phase aqueuse (PA)' : les revêtements dont la viscosité est rectifiée par adjonction d'eau ;
- 'Revêtement en phase solvant (PS)' : les revêtements dont la viscosité est rectifiée par adjonction de solvant organique.

Label écologique, suivant :

- Décision de la Commission du 28 mai 2014 établissant les critères écologiques pour l'attribution du label écologique de l'Union européenne aux peintures et aux vernis d'intérieur ou d'extérieur.

Catégorie de produits		Concentration maximale en COV (en g/l de produit prêt à l'emploi) A partir du 1 ^{er} janvier 2010		Label écologique COV/COSV
a	Intérieur mat murs et plafonds (Brillant $\leq 25 \equiv 60^\circ$)	PA : 30	PS : 30	10 / 30 ¹⁾ - 40 ²⁾
b	Intérieur brillant murs et plafonds (Brillant $> 25 \equiv 60^\circ$)	PA : 100	PS : 100	40 / 30 ¹⁾ - 40 ²⁾
c	Extérieur murs support minéral	PA : 40	PS : 430	40
d	Peintures intérieur/extérieur pour finitions et bardages bois ou métal	PA : 130	PS : 300	80 / 50 ¹⁾ - 60 ²⁾
e	Vernis et lasures intérieur/extérieur pour finitions, y compris lasures opaques	PA : 130	PS : 400	30 ¹⁾ - 60 ²⁾

f	Lasures non filmogènes intérieur/extérieur	PA : 130	PS : 700	50 / 30 ¹⁾ - 40 2)
g	Impressions	PA : 30	PS : 350	15 / 30 ¹⁾ - 40 2)
h	Impressions fixatrices	PA : 30	PS : 750	15 / 30 ¹⁾ - 40 2)
i	Revêtements monocomposants à fonction spéciale	PA : 140	PS : 500	80 / 50 ¹⁾ - 60 2)
j	Revêtements bicomposants à fonction spéciale pour une utilisation finale spécifique, sur sol par exemple	PA : 140	PS : 500	80 / 50 ¹⁾ - 60 2)
k	Revêtements multicolores	PA : 100	PS : 100	-
l	Revêtements à effets décoratifs	PA : 200	PS : 200	80 / 50 ¹⁾ - 60 2)
	Peinture antirouille			80 / 60

¹⁾ Peinture et vernis blancs d'intérieur.

²⁾ Peinture de couleur d'intérieur / peintures et vernis d'extérieur.

Mise en œuvre

Avant la mise en œuvre sera due les travaux préparatoires tels que :

- grattage, ponçage ;
- époussetage ;
- rebouchage.

La mise en œuvre des travaux de peinture comprendra :

- reconnaissance préalable des subjectiles ;
- précautions à prendre pour la protection des ouvrages non peints ;
- précautions à prendre pour la protection des abords et du voisinage ;
- règles générales d'exécution ;
- ouvrages préparatoires et accessoires ;
- dépôt préalable d'échantillons et surfaces témoins ;
- réception et entretien, réfection, contrôle ;
- nettoyage de mise en service.

Note : l'ensemble des peintures décrit ci-dessous, a été choisi dans le catalogue 'Levis'.

Revêtements muraux

L'entrepreneur indiquera dans sa soumission la marque de revêtement mural qu'il aura choisie, et précisera sur son offre détaillée les références des produits qu'il se propose d'employer. La marque choisie présentera les mêmes caractéristiques et spécifications que la marque précitée suivant les normes NF EN 233, EN 235, EN 259, EN 266. Il devra joindre également les fiches techniques correspondantes par prestation, faute de quoi la marque de revêtement mural préconisée au présent CCTP sera considérée comme définitivement retenue par l'entrepreneur.

Il devra la reconnaissance des fonds et sera tenu de signaler ceux qui ne sembleraient pas offrir une garantie suffisante pour la bonne tenue des revêtements muraux prévus.

Il devra vérifier que le système de mise en œuvre du revêtement mural prescrit au présent CCTP est cohérent, et compatible avec le revêtement mural et la nature des supports.

Avant toute mise en œuvre, l'entrepreneur sera tenu de présenter au Maître d'œuvre des échantillons correspondant à ceux prescrits au présent CCTP.

Réception du support

Avant toute exécution, l'entrepreneur assurera la réception des supports qui devront être débarrassés de toutes traces de poussières, d'éclats, etc., et avoir une finition de surface, permettant la mise en œuvre des travaux de peinture et de revêtements muraux, tels qu'ils sont décrits au présent lot. L'entrepreneur ne pourra par la suite se prévaloir du mauvais état des supports dans le cas d'une mauvaise tenue ou présentation de ses peintures et revêtements muraux.

Règlements de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les ERP

Règlement de sécurité incendie dans les ERP (approuvé par arrêté du 25 juin 1980 et modifié) : Livre 2 Dispositions applicables aux établissements des quatre premières catégories - Titre 1 Dispositions générales - Chapitre 3 Aménagements intérieurs, décorations et mobilier - Articles AM1 à AM20 :

- article AM 9 - Revêtements muraux tendus et éléments de décoration en relief fixés à l'intérieur des locaux ou dégagements :
Dans les locaux ou dégagements, les revêtements muraux tendus et leurs éventuels intercalaires sont de catégorie M 2. Les éléments de décoration en relief fixés sur les parois verticales des locaux ou dégagement protégés ou non sont classés C-s3, d0 ou en matériaux de catégorie M 2 lorsque la surface globale de tous ces éléments, projetés sur les parois verticales, est supérieure à 20 % de la superficie totale de ces parois ;
- article AM 11 - tentures et rideaux disposés en travers des dégagements :
§ 1 - L'emploi des tentures, portières, rideaux, voilages est interdit en travers des dégagements ;
§ 1 - Lorsque les portes pare-flammes imposées dans ces dégagements sont garnies de lambrequins et encadrements en étoffe ou de rideaux tendus sur les vantaux, ces garnitures doivent être en matériaux de catégorie M2.
- article AM 12 - tentures et rideaux disposés dans les locaux et dégagements :
Les tentures, portières, rideaux, voilages doivent répondre suivant leur emplacement, aux exigences suivantes :
 - a) Dans les escaliers encloisonnés, ils doivent être en matériaux de catégorie M1 ;
 - b) Dans les autres dégagements et les locaux de superficie au sol supérieure à 50 m², ils doivent être en matériaux de catégorie M2.

Nettoyage

En fin d'intervention, l'entreprise devra le nettoyage dû à l'exécution de ses travaux. Les locaux seront rendus nets de toute souillure, en particulier les sols. L'entreprise assurera l'évacuation de tous ses déchets et gravois dans les différentes filières de traitements ou stockage en fonction de la nature des déchets, en respect du plan de gestion des déchets départemental.

Accessibilité

L'ensemble des prestations devra être conforme :

- Au décret n°2006-555 du 17 mai 2006 relatif à l'accessibilité consolidé par le décret n° 2007-1327 du 11 septembre 2007.
- A la Circulaire du 20 avril 2009 relative à l'accessibilité des bâtiments d'habitation collectifs existants, et des établissements recevant du public et installations ouvertes au public existants, modifiant la circulaire interministérielle DGUHC n° 2007-53 du 30 novembre 2007.
- A l'arrêté du 8 décembre 2014 fixant les dispositions prise pour l'application des art. R. 111-19-7 à R. 111-19-11 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n°2006-555 du 17 mai 2006. La version a été consolidé au 16 septembre 2016.
- A l'arrêté du 24 décembre 2015 relatif à l'accessibilité aux personnes handicapées des bâtiments d'habitation collectifs et des maisons individuelles lors de leur construction
- Au décret n°2015-1770 du 24 décembre 2015 modifiant les dispositions du code de la construction et de l'habitation relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des bâtiments d'habitation collectifs et des maisons individuelles neufs.

2 PEINTURES EXTERIEURES

2.1 Ouvrages bois

L'état du support et les travaux préparatoires seront conformes aux prescriptions du DTU 59.1 relatives au degré de finition choisie.

2.1.1 Peinture brillante finition B, phase solvant – sur bois peint (Levis) ou équivalent, sur supports bois, ancien fond peint, travaux comprenant :

- brossage, époussetage, lessivage, rinçage, séchage ;
- grattage des parties mal adhérentes ;
- impression 1 couche d'impression opacifiante pour bois très pénétrante, extrait sec en poids 72.8% minimum (famille I, classe 4a/2a) ;

- enduit repassé ;
 - ponçage à sec ;
 - intermédiaire 1 couche de peinture laqué satinée solvant, grande durabilité exigée, extrait sec en poids 61% minimum (Famille I classe 4a) ;
 - révision ;
 - finition 1 couche de peinture laqué Lak Levis Satin, grande durabilité exigée, extrait sec en poids 61% minimum (famille I, classe 4a).
 - **Habillages de sous face de toiture : RAL 7035, teinte blanc pur (RAL 9003, 9016, 9010 interdits)**
 - **Menuiserie extérieur : Finition RDS 000 90 00**
 - **Volet bois : peinture : RDS 000 80 00. Volet bois : posé peint coloris RDS 000 80 00.**
- (Nota : les volets seront restaurés en amont par le lot 4, mis à disposition au présent pour mise en peinture, et reposé par le lot 4. Coordination à prévoir)

LOCALISATION : PEINTURE SUR L'ENSEMBLE DES MENUISERIES BOIS EXTERIEURES (HABILLAGE BOIS – MENUISERIES EXTERIEURES EXISTANTES ET VOLETS BOIS NEUFS ET EXISTANTS)

2.2 Ouvrages métalliques

La protection anti-corrosion est due au présent lot.

- 2.2.1 **Peinture brillante finition B - ambiance rurale, urbaine** (Levis) ou équivalent, travaux comprenant :
- nettoyage, dépoussiérage ;
 - retouches à la peinture primaire ACTIPLOMB suivant besoins ;
 - primaire de renforcement 1 couche ACTIPLOMB ;
 - intermédiaire 1 couche FERRODECOR ;
 - finition 1 couche FERRODECOR.

LOCALISATION : PEINTURE SUR L'ENSEMBLE DES OUVRAGES METALLIQUES EXTERIEURS EXISTANTS ET NEUFS (DAUPHINS, ENSEMBLE DES ELEMENTS METALLIQUES NON THERMOLAQUES, ETC.)

3 PEINTURES INTERIEURES

3.1 Ouvrages bois

- Notes :
- Certains bois tropicaux comme l'IROKO, le DOUSSIE, le TECK, contiennent des substances qui empêchent le séchage des peintures et vernis. Ces types de bois doivent être isolés avec du VERNIS HARDING (Levis) ou équivalent, dilué à 25 % de White Spirit ;
 - Les bois seront éventuellement dégraissés suivant les essences.
 - Etat du support et les travaux préparatoires seront conformes aux prescriptions du DTU 59.1 relatives au degré de finition choisie.

3.1.1 Peinture satinée finition A lessivable, phase solvant (Levis) ou équivalent, travaux comprenant :

- avant pose :
 - brossage ;
 - impression 1 couche LEVIS PRIMER ;
- rebouchage ;
- ponçage ;
- enduit repassé ;
- ponçage à sec ;
- intermédiaire 1 couche LEVIS SURFACER ;
- révision ;
- finition 1 couche LEVIS SATIN.

LOCALISATION : PEINTURE SUR L'ENSEMBLE DES MENUISERIES BOIS INTERIEURES (HUISSERIES DES PORTES INT, TRAPPES, HABILLAGES DIVERS, ETC.)

3.2 Ouvrages plâtre

L'état du support et les travaux préparatoires seront conformes aux prescriptions du DTU 59.1 relatives au degré de finition choisie.

L'état du support et les travaux préparatoires seront conformes aux prescriptions du DTU 59.1 relatives au degré de finition choisie.

3.2.1 Peinture satinée finition A lessivable (plafonds), phase solvant (Levis) ou équivalent, travaux comprenant :

- époussetage ;
- impression 1 couche PLANIPRIM ;
- rebouchage ;
- révision des joints ;
- enduit repassé, ponçage époussetage ;
- intermédiaire 1 couche LEVIS SURFACER ;
- révision ;
- finition 1 couche LEVIS SATIN ;

- Note :
- l'ensemble des produits mis en œuvre devra être validé et conforme à la réglementation des services sanitaires et adapté à la spécification des divers locaux.

LOCALISATION : PEINTURE SUR PLAFOND EN PLAQUES DE PLATRE EN REPRISE DANS LE DEGAGEMENT AU R+2 – COMPRIS GAINÉ SUIVANT BESOIN LOT CVC

3.3 Ouvrages métalliques

Qualité de surface : structures en produits sidérurgiques grenaillés, prépeints ou ayant reçu, après décapage par projection d'abrasifs, une couche de peinture primaire anticorrosion.

3.3.1 Peinture brillante finition B, phase solvant (Levis) ou équivalent, supports métaux ferrières travaux comprenant :

- nettoyage, dégraissage, grattage de la calamine, brossage de la rouille, dépoussiérage ;
- retouches suivant besoins 1 couche FERROPLOMB ;

- intermédiaire 1 couche LEVIS SURFACER ;
- finition 1 couche LEVIS DECOR.

Note : - l'ensemble des produits mis en œuvre devra être validé et conforme à la réglementation sanitaire et adapté à la spécification des divers locaux.

*LOCALISATION : CANALISATIONS APPARENTES DE LA TOTALITE DES LOCAUX SUITE
AUX TRAVAUX DU LOT CVC*

4 MISE EN SERVICE

4.1.1 **Nettoyage de fin de chantier**, réalisé par une entreprise spécialisée, intéressant toutes les parties apparentes comprenant :

- nettoyage des revêtements de sol par passage de l'aspirateur et traitement spécifique pour le carrelage (serpillère humide et acide si nécessaire) ;
 - nettoyage des faïences dans pièces d'eau ;
 - nettoyage des profilés de menuiseries extérieures et intérieures de toute nature ;
 - nettoyage des vitrages sur les 2 faces ;
 - nettoyage des appareils sanitaires, robinetteries et accessoires ;
 - nettoyage de l'appareillage électrique ;
 - nettoyage de l'appareillage de quincaillerie ;
 - enlèvement des traces de peinture ou d'huile sur tous les équipements et autres ouvrages ;
 - enlèvement des déchets résultant des nettoyages eux-mêmes ;
 - enlèvement des délivrés et déblais de chantier par l'entrepreneur dans les différentes filières de traitements ou stockage en fonction de la nature des déchets, en respect du plan de gestion des déchets départemental ;
- après cette intervention, le projet sera prêt pour la livraison.**

LOCALISATION : NETTOYAGE POUR L'ENSEMBLE DU PROJET ET ABORDS DANS LA LIMITE DU PROJET