

## MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX

### ACTE D'ENGAGEMENT

Groupement d'entreprises conjointes

#### Objet du marché

Marchés de travaux relatifs à la rénovation et mise aux normes du bâtiment – phase n°2 à l'unité éducative en milieu ouvert (UEMO)  
52000 chaumont.

#### Acheteur -Pouvoir adjudicateur



Secrétariat Général  
Délégation Interrégionale Grand-Est  
Département de l'Immobilier de Nancy

#### Marché

Lot N°:

#### Marché passé selon une procédure adaptée

en application des articles L 2123.1 et R 2123-1 à 7 du code de la commande publique

L'offre a été établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois **d'avril 2025** (mois zéro).

#### Montant TTC

#### Informations financières et comptables réservées au maître d'ouvrage

TF : 047046  
DF : 0182-01-18  
CC : PJJUO01052  
G.M : 36.04.02  
CPV : 71000000

Numéro d'identification du marché :  
N° d'EJ :  
REFX : GC/52/102308/126433  
Service exécutant (chorus pro) : FAC 0000054

## **ACTE D'ENGAGEMENT**

### **Groupement d'entreprises conjointes**

#### **Représentant du Pouvoir Adjudicateur**

Madame la Chef du Département de l'Immobilier de Nancy  
20 boulevard de la Mothe  
CS 70005 54 002 NANCY CEDEX

#### **Personne habilitée à donner les renseignements prévus à l'article R .2191-60 du code de la commande publique**

Madame la Chef du Département de l'Immobilier de Nancy

#### **Ordonnateur**

Madame la Chef du Département de l'Immobilier de Nancy

#### **Comptable public assignataire**

Monsieur le Directeur Départemental des Finances Publiques de  
Meurthe-et-Moselle  
50, rue des Ponts 54 036 NANCY Cedex

## ARTICLE PREMIER. CONTRACTANT

### Entreprises groupées conjointes :

Nous soussignées,

| Cotraitant 1 (mandataire)  |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|---|-----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Nom et prénom :  | <input type="text"/>  |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :<br><input type="text"/>   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Domicilié à :  | <input type="text"/>  |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Tel. :   | <input type="text"/>  |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Courriel :   | <input type="text"/>  |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société)<br><input type="text"/> |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Au capital de :  | <input type="text"/>  |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Ayant son siège à :  | <input type="text"/>  |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Tel. :   | <input type="text"/>  |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Courriel :   | <input type="text"/>  |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| N° d'identité d'établissement (SIRET) :  | <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>    |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| N° d'inscription au registre du commerce et des sociétés :   | <table border="1"><tr><td>RCS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> | RCS |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| RCS  |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| Cotraitant 2   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Nom et prénom :  | <input type="text"/>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :<br><input type="text"/>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Domicilié à :  | <input type="text"/>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Tel. :   | <input type="text"/>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Courriel :   | <input type="text"/>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société)<br><input type="text"/> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Au capital de :  | <input type="text"/>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Ayant son siège à :  | <input type="text"/>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Tel. :   | <input type="text"/>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Courriel :   | <input type="text"/>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| N° d'identité d'établissement (SIRET) :  | <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |     |
|--|-----|
| N° d'inscription au registre du commerce et des sociétés : | RCS |
|--|-----|

| Cotraitant 3   |            |
|--|------------|
| Nom et prénom :  |            |
| <input type="checkbox"/> Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :<br>   |            |
|  |            |
| Domicilié à :  |            |
| Tel. :   | Courriel : |
|  |            |
| <input type="checkbox"/> Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société)<br> |            |
|  |            |
| Au capital de :  |            |
| Ayant son siège à :  |            |
| Tel. :   | Courriel : |
|  |            |
| N° d'identité d'établissement (SIRET) :  |            |
| N° d'inscription au registre du commerce et des sociétés :   | RCS        |

après avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) du **DI-«NCY\_TVX\_UEMO\_CHAUMONT2» du 01/12/2024** et des documents qui y sont mentionnés, nous engageons sans réserve, en tant que cotraitants groupés conjoints avec mandataire solidaire, représentés par :

|  |
|--|
|  |
|--|

à exécuter les prestations **du lot désigné en page 1** du présent Acte d'Engagement (AE) dans les conditions ci-après définies.

L'offre ainsi présentée ne nous lie toutefois que si son acceptation nous est notifiée dans un délai de 180 jours à compter de la date limite de remise des plis fixée par le RC ou en cas de négociation, à compter de la date fixée pour la remise des propositions négociées

## ARTICLE 2. PRIX

### 2-1. Montant du marché

L'offre de prix est établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois  $m_0$  fixé en page 1 du présent AE.

Les modalités de variation des prix sont fixées à l'article 3-3 du CCAP.

Il n'est pas prévu de décomposition en tranche.

Les travaux du **lot** pour lequel nous nous engageons seront rémunérés par application d'un prix global et forfaitaire, en euros, égal à :

- Montant hors TVA : 

|  |
|--|
|  |
|--|
  - TVA au taux de 

|    |
|----|
| 20 |
|----|

 %, soit 

|  |
|--|
|  |
|--|
  - Montant TVA incluse : 

|  |
|--|
|  |
|--|
- Arrêté en lettres à 

|  |
|--|
|  |
|--|

## **2-2. Montant sous-traité**

☐ Le titulaire désigné ci-avant ne prévoit pas de sous-traitance au moment de l'offre.

Où

☐ Le titulaire désigné ci-avant prévoit un recours à la sous-traitance au moment de l'offre.

Dans ce cas et, conformément aux articles L.2193-1 à 3 du code de la commande publique, le(s) formulaire(s) de déclaration, au nombre de 

|  |
|--|
|  |
|--|

 indique(nt) la nature et le montant des prestations qui seront exécutées par des sous-traitants, leurs noms et leurs conditions de paiement.

Le montant des prestations sous-traitées indiqué dans chaque formulaire constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement ou céder.

Chaque formulaire (et les pièces qui y sont jointes) constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance. La signature et la notification du marché emportent acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance. Chaque formulaire est annexé au présent AE.

Le montant total des travaux, en euros hors taxes, que j'envisage de sous-traiter conformément à ces annexes, est de :

| N° du cotraitant | Montant |
|------------------|---------|
| 1 (mandataire)   |         |
| 2                |         |
| 3                |         |
| <b>Total</b>     |         |

## ARTICLE 3. DÉLAI D'EXÉCUTION DU MARCHÉ

Le délai d'exécution propre au marché comprend la période de préparation et le délai d'exécution des travaux.

### 3-1. Période de préparation

Le délai de la période de préparation est fixé à **1 mois** à compter de la date de notification du marché.

Le délai de la période de préparation n'est pas compris dans le délai d'exécution des travaux.

### 3-2. Délai d'exécution des travaux

Le délai global d'exécution des travaux **de l'ensemble des lots** est de **5 mois** à compter de la date fixée par l'ordre de service invitant chaque titulaire à commencer l'exécution des travaux.

Le délai d'exécution **propre au lot** pour lequel nous nous engageons sera déterminé dans les conditions stipulées à l'article 4-1 du CCAP sur la base du calendrier prévisionnel fourni au dossier de consultation.

### 3-3. Délai(s) distinct(s)

Sans objet.

## ARTICLE 4. PAIEMENTS

Les modalités du règlement des comptes du marché sont spécifiées à l'article 3-2 du CCAP.

### 4-1. Références bancaires

Le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du compte (joindre un RIB ou RIP) :

| Cotraitant 1 (mandataire)              |           |
|--|-----------|
| compte ouvert à l'organisme bancaire : |           |
| à :                                    |           |
| au nom de :                            |           |
| sous le numéro :                       |           |
| code banque :                          |           |
|  | clé RIB : |
|  |           |
|  |           |

| Cotraitant 2                           |  |
|--|--|
| compte ouvert à l'organisme bancaire : | <div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>   |
| à :                                    | <div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>   |
| au nom de :                            | <div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>   |
| sous le numéro :                       | <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> </div> <div style="margin-left: 20px;">clé RIB :</div> <div style="border: 1px solid black; width: 30px; height: 25px;"></div> </div> |
| code banque :                          | <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> </div> <div style="margin-left: 20px;">code guichet :</div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> </div> </div>                      |

| Cotraitant 3                           |  |
|--|--|
| compte ouvert à l'organisme bancaire : | <div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>   |
| à :                                    | <div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>   |
| au nom de :                            | <div style="border: 1px solid black; height: 25px;"></div>   |
| sous le numéro :                       | <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> </div> <div style="margin-left: 20px;">clé RIB :</div> <div style="border: 1px solid black; width: 30px; height: 25px;"></div> </div> |
| code banque :                          | <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> </div> <div style="margin-left: 20px;">code guichet :</div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 25px; height: 25px;"></div> </div> </div>                      |

Toutefois, le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en faisant porter les montants au crédit des comptes désignés dans les annexes, les actes spéciaux ou leurs avenants.

## **4-2. Avance**

Pour les lots dont le montant hors TVA du marché est supérieur à 50 000 €, une avance est accordée au titulaire, chaque cotraitant doit préciser ci-après s'il souhaite la percevoir.

| N° du cotraitant | Avance prévue à l'article 5-2 du CCAP           |  |
|------------------|---|--|
| 1 (mandataire)   | <input type="checkbox"/> refuse de la percevoir | <input type="checkbox"/> ne refuse pas de la percevoir |
| 2                | <input type="checkbox"/> refuse de la percevoir | <input type="checkbox"/> ne refuse pas de la percevoir |
| 3                | <input type="checkbox"/> refuse de la percevoir | <input type="checkbox"/> ne refuse pas de la percevoir |

## **ARTICLE 5. ENGAGEMENT CLAUSE D'INSERTION**

Je soussigné(e),  
 Nom du signataire :  
 Prénom :  
 Qualité :

- **DÉCLARE** avoir pris connaissance du cahier des clauses administratives particulières et

notamment des dispositions relatives à la clause d'insertion sociale obligatoire (article 12) en faveur de personnes sans emploi rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières ;

- **S'ENGAGE** à prendre contact avec le facilitateur désigné à l'article 12-4 du CCAP et ce, dès l'attribution du marché, afin de lui préciser les modalités de mise en œuvre de la clause d'insertion ;
- **S'ENGAGE** à réaliser, sur la durée du chantier, l'engagement d'insertion prévu à l'article 12 du CCAP, soit au minimum :

| N° lot | Désignation du lot          | Nb d'heures d'insertion par tranche de 10 000 €HT |
|--------|-----------------------------|---|
| 5      | Plomberie – Chauffage - ECS | 70  |

- **S'ENGAGE** à fournir, à la demande du maître d'ouvrage ou de la facilitatrice de la Maison de l'Emploi, dans le délai qui lui sera imparti, toutes informations utiles à l'appréciation de la réalisation de l'action d'insertion.



Fait en un seul original

A :

le :

Mention(s) manuscrite(s) "lu et approuvé" signatures des entreprises cotraitantes ou du mandataire dûment habilité :

**Acceptation de l'offre**

Est acceptée la présente offre pour valoir Acte d'Engagement

Le Représentant du Pouvoir Adjudicateur

A Nancy:

# ANNEXE N° 1 A L'ACTE D'ENGAGEMENT EN CAS DE GROUPEMENT CONJOINT

Détail des travaux exécutés par chacun des cotraitants  
Répartition de la rémunération correspondante

## 1. Détail des travaux :

| mandataire<br>cotraitant 1 |  | Travaux du mandataire - Poste(s)<br>technique(s) *          |
|----------------------------|--|---|
|                            |  |   |
|                            |  |   |
|                            |  |   |
|                            |  |   |
| Autres cotraitants         |  | Travaux des autres cotraitants - Poste(s)<br>technique(s) * |
|                            |  |   |
| N°<br>2                    |  |   |
|                            |  |   |
| N°<br>3                    |  |   |
|                            |  |   |
|                            |  |   |

\* Inscrire les n° d'articles et les désignations mentionnés dans la DPGF.

## 2. Répartition de la rémunération

| Travaux   | Montant hors TVA | Montant TVA | Montant TVA incluse |
|---|------------------|-------------|---------------------|
| <b>Cotraitant 1 (mandataire)</b><br><br>TVA <div>20 %</div> % |                  |             |                     |
|   |                  |             |                     |
|   |                  |             |                     |
| <b>Cotraitant 2</b><br><br>TVA <div>20 %</div> %              |                  |             |                     |
|   |                  |             |                     |
|   |                  |             |                     |
| <b>Cotraitant 3</b><br><br>TVA <div>20 %</div> %              |                  |             |                     |
|   |                  |             |                     |
|   |                  |             |                     |
| <b>Total du marché</b>  |                  |             |                     |