

DEKRA Industrial SAS
ACT CTC NORMANDIE
39, rue Raymond Aron
CS 70406
76137 MONT ST AIGNAN CEDEX
Tel : 02.99.86.72.12

Maître d'ouvrage :
GROUPE HOSPITALIER DU HAVRE
55 B Rue Gustave Flaubert
76600 LE HAVRE



21DTP015 -LE HAVRE - Hôpital Monod - Projet MPR et SSR

Ouvrage(s) : | MPR et SSR

Rapport Initial de Contrôle Technique en phase Dossier de consultation des entreprises

Annule et remplace le rapport n° 53595825/7 du 07/06/2024

Maître d'Ouvrage :	GROUPE HOSPITALIER DU HAVRE 55 B Rue Gustave Flaubert 76600 LE HAVRE
Mission concernée :	Hand, L*, Pha, Phh, SEI*, Th
Nature des travaux :	Construction neuve

Etabli par :

CYNTHIA HARDY

Responsable d'affaires



Référence : **53595825/9**

Nombre de pages : 85

Date : 13 septembre 2024

Voir rapport spécifique Electricité n° 53595825/10



* Activités couvertes par l'accréditation COFRAC
Accréditation n° 3-105
Liste des implantations et portées disponibles sur www.cofrac.fr

DEKRA Industrial SAS.
Siège Social : PA Limoges Sud Orange, 19 rue Stuart Mill, CS 70308, 87008 LIMOGES Cedex 1
www.dekra-industrial.fr - N°TVA FR 44 433 250 834
SAS au capital de 25 060 000 € - SIREN 433 250 834 RCS LIMOGES - NAF 7120 B



SOMMAIRE

1	DONNÉES GÉNÉRALES	3
1.1	OBJET DU RAPPORT	3
1.2	IDENTIFICATION DES INTERVENANTS	3
1.3	DESCRIPTION DE L'OPÉRATION	4
1.4	ÉTENDUE DE LA MISSION ET DU PRÉSENT RAPPORT	7
1.5	AVIS DES SERVICES COMPÉTENTS	7
1.6	CLASSEMENT	8
1.7	FORMULATION DES AVIS	9
1.8	LISTE DES DOCUMENTS EXAMINÉS	10
2	AVIS SUR LE DOSSIER EXAMINÉ.....	12
2.1	RÉCAPITULATIF DES AVIS ET OBSERVATIONS	12
2.2	ALEAS RELATIFS A LA SOLIDITE.....	13
2.3	RISQUE D'INCENDIE DANS UN ERP DU 1er GROUPE.....	20
2.4	ACCESSIBILITÉ DES CONSTRUCTIONS AUX PERSONNES HANDICAPÉES	61
2.5	ALEAS RELATIFS A L'ISOLATION THERMIQUE.....	80
2.6	ALEAS RELATIFS A L'ISOLATION ACOUSTIQUE DES BATIMENTS D'HABITATION.....	82



1 DONNÉES GÉNÉRALES

1.1 OBJET DU RAPPORT

Le présent rapport a été établi par DEKRA Industrial dans le cadre de la mission Hand + L + Pha + Phh + SEI + Th de contrôle technique de construction qui lui a été confiée par le maître de l'ouvrage.

Ce rapport rend compte des avis et observations formulés à l'issue de l'examen des documents de conception qui lui ont été fournis.

Lorsque ces documents sont destinés à la consultation des entreprises, il constitue tout ou partie du Rapport Initial de Contrôle Technique tel que prévu à l'article 4.2 de la norme NF P 03 100. La diffusion du présent rapport « in extenso » aux entreprises consultées ou retenues pour la réalisation des travaux est à la charge du maître de l'ouvrage.

1.2 IDENTIFICATION DES INTERVENANTS

DONNEUR D'ORDRE

GROUPE HOSPITALIER DU HAVRE
55 B Rue Gustave Flaubert
76600 LE HAVRE

MAITRE D'OUVRAGE

GROUPE HOSPITALIER DU HAVRE
55 B Rue Gustave Flaubert
76600 LE HAVRE

MAITRE D'ŒUVRE

GROUPE 6
94 avenue Ledru-Rollin
75011 PARIS



1.3 DESCRIPTION DE L'OPÉRATION

- **Adresse du chantier :** 55 B Rue Gustave Flaubert
76600 LE HAVRE
- **Nature et objet des travaux :**

Résumé du programme de travaux

Construction d'un bâtiment neuf sur le site de l'hôpital de Monod :

Bâtiment A en R+3 en structure béton type poteau/poutre

- Hôpital de jour, consultations et soins au RdC (charpente bois pour la salle kiné/gymnase)
- Etage 1 et 2 : chambres d'hospitalisation (ETICS en façade)
- R+3 : locaux techniques (charpente métallique)

Bâtiment B en simple RdC au-delà de la limite du pipeline en structure béton pour les espaces techniques.

Description du site

Référence de l'étude géotechnique : G2 AVP G230449 réalisée par GEOLIA le 07/07/2023

Les fondations préconisées par le géotechnicien sont de type : Fondation profonde

En raison de la nature des sols, le géotechnicien n'autorise pas la réalisation de dallage.

Description des bâtiments

MPR et SSR

Nombre d'étages au-dessus du rez-de-chaussée : 2

- **Caractéristiques des ouvrages :**

MPR et SSR

Nature des fondations semi-profondes ou profondes : Pieux forés; Sans objet

Ouvrages d'infrastructure : Murs de soutènement en béton armé

Nature des parois verticales : Béton armé; Ossature bois

Nature des planchers : Dalles pleines coulées en place

Nature de la structure métallique : Poteaux/poutres profilés laminés à chaud

Nature de la charpente bois : Bois lamellé-collé

Nature des revêtements extérieurs : Enduits; ETICS

Nature des bardages : Bardage métallique; Bardage rapporté; Bardage ventilé panneaux + enuit

Nature des façades légères : Murs rideaux

Nature de l'isolation : Isolation Thermique Extérieure; Isolation Thermique Intérieure



Conditions d'accessibilité et desserte :

Accessible par voies engins créées depuis celle existante

Description et isolement par rapport aux tiers :

Bâtiment isolé des tiers et de l'hôpital existant par surface libre

Bâtiment A isolé du bâtiment B par des parois CF2h, une structure indépendante et une communication par SAS



➤ **Classement des locaux**

Locaux à risques particuliers :

Incendie	Rangements Stockage balnéo Buanderie Ménage IP, IS Réserves Local TGBT Poste transfo Sous-station (P > 70 kW)
Explosion	Sans objet
Choc électrique	Poste de transformation

Installations classées :

Néant

➤ **Description sommaire des installations techniques**

MPR et SSR

Ascenseur utilisé pour l'évacuation des personnes à mobilité réduite.

Nature des installations de ventilation et de climatisation : Ventilation de confort double flux;
VMC simple flux

VMC à fonctionnement permanent : non

Chauffage : Collectif

Nature du combustible : Gaz naturel

Nature du fluide caloporteur : Eau chaude

Désenfumage des escaliers de type : Naturel

Désenfumage des locaux de type : Naturel

Désenfumage des circulations de type : Naturel et mécanique

Type d'alarme : Alarme de type 1

Catégorie du SSI : A

Nature de la source de remplacement : Source centrale

Présence de fluides médicaux : oui

Présence de portes automatiques : oui



1.4 ÉTENDUE DE LA MISSION ET DU PRÉSENT RAPPORT

Les avis que nous exprimons dans ce rapport, le sont pour un ouvrage achevé. Ces avis sont émis pour répondre, dans un cadre normatif ou réglementaire, au projet du maître d'ouvrage.

En l'état actuel du projet, les documents sur lesquels nous nous sommes prononcés correspondent : à des choix de principes constructifs, des mises au point techniques et études préalables à l'émission de documents d'exécution complets et précis.

Avant toute réalisation de partie d'ouvrage, il devra nous être communiqué l'étude d'exécution complète du lot à réaliser, avec toutes les justifications d'usages ou réglementaires. Préalablement le dossier d'exécution aura reçu l'approbation du maître d'œuvre, conformément à la norme NF P 03-100.

Pour nous prononcer valablement sur une étude d'exécution caractérisant l'ouvrage achevé, il est indispensable que l'ensemble des documents définissant la totalité des parties d'ouvrages à réaliser pour le lot concerné nous soit communiqué, conformément à la Norme NF P 03-100.

Les études d'adaptations en cours de travaux (documents indicés successivement), ne seront examinées qu'à titres exceptionnels et justifiés, en effet nos avis émis en cours d'exécution, concernent uniquement en phase réalisation des projets complets et parfaitement aboutis en phase conception.

Dans le cas où, pour des raisons diverses, le mode constructif ou bien le choix de la technique à mettre en œuvre initialement étudié en phase conception changent, nous proposerons au maître d'ouvrage, un avenant à notre mission initiale.

Missions de type L + SEI + HAND + Th + Ph pour la construction du bâtiment SSR/MPR sur le site de l'hôpital Monod situé 29 avenue Pierre Mendès France à Montivilliers

➤ **Limites d'intervention sur existants :**

Reprise des enrobés sur le parking existant en limite du projet

1.5 AVIS DES SERVICES COMPÉTENTS

➤ **Prescriptions du Permis de Construire ou de l'autorisation de travaux**

Les avis des Services Administratifs concernés et notamment ceux de la Commission de Sécurité compétente doivent être impérativement pris en compte .

Les prescriptions particulières annexées au Permis de construire ou à l'autorisation de travaux (avis en date du : 28/09/2023) n'ont donné lieu à aucune mesure en atténuation ou en aggravation.



1.6 CLASSEMENT

MPR et SSR

Etablissement recevant du public :

Catégorie : 3

Type(s) et / ou activité(s) principale(s) : U - Etablissements de soin

Type(s) et / ou activité(s) secondaire(s) : N - Restaurants et débits de boissons

Le plancher bas du niveau le plus haut accessible au public se situe à plus de 8 m du niveau d'accès des services de secours.

Présence de locaux à sommeil : non

Etablissement pénitentiaire : non

Cloisonnement de type : Traditionnel

Classement incendie :

Source de classement : Notice de sécurité

Effectifs : Total = 695

Désignation ou niveaux	Mode de calcul	Public	Personnel	Cumul
Chambres	1 pers/lit + visiteurs	280	40	320
Salle de consultation	8 pers/poste	168	207	375

Travaux réalisés avec autorisation (PC, AT, ...) : non

Date du référentiel applicable prise par hypothèse en l'absence d'autorisation administrative : 22/11/2022

Classement vis-à-vis de l'accessibilité des personnes à mobilité réduite :

Etablissement recevant du public situé dans un cadre bâti neuf.



1.7 FORMULATION DES AVIS

La signification des abréviations utilisées est précisée ci-après :

- **F : avis favorable**
Les dispositions techniques de principe envisagées au stade conception sont satisfaisantes. L'avis de principe est formulé sur la base des documents communiqués, sa portée est conditionnée par le degré de précision de ces documents.
- **S : avis suspendu**
Les dispositions techniques de principe envisagées au stade conception doivent être complétées. Les éléments d'information fournis sont insuffisants pour émettre un avis favorable sur les principes indiqués au CCTP, il y aura donc lieu d'apporter à DEKRA Industrial les compléments d'information nécessaires, faute de quoi notre avis devra être considéré comme défavorable.
- **D : avis défavorable**
Les dispositions techniques de principe envisagées au stade conception ne sont pas satisfaisantes et doivent être impérativement modifiées.
Il peut s'agir par exemple d'une disposition non conforme par rapport aux dispositions réglementaires ou aux règles de l'art, ou d'un risque aggravé de sinistralité.
- **SO : sans objet ou non applicable**
Les dispositions techniques citées dans le référentiel d'examen ne rentrent pas dans le cadre du projet examiné.
Cet avis est notamment formulé en sécurité des personnes, pour les réaménagements de bâtiments existants pour les parties de l'établissement non modifiées par les travaux
- **PM : pour mémoire**
La disposition concernée ne donne pas lieu à formulation d'un avis dans le cadre du document fourni au maître d'ouvrage : il s'agit en général d'une définition ou d'un rappel.
- **HM : hors mission**
La rubrique ou partie de rubrique concernée ne fait pas partie de notre mission. DEKRA Industrial attire l'attention du Maître d'ouvrage et des constructeurs sur ce point.
- **AC : autorités compétentes**
Les dispositions concernées nécessitent l'accord des autorités compétentes.
- **RS : rapport spécifique**
La disposition concernée est analysée dans un autre document.

La responsabilité de DEKRA Industrial ne peut être recherchée pour une mauvaise conception ou exécution d'ouvrages dont les documents ne lui ont pas été transmis ou d'ouvrages utilisés pour des destinations qui ne lui ont pas été signalées. Il en est de même pour des dommages liés à la non prise en considération de nos avis.

Les constructeurs seront donc particulièrement attentifs à diffuser leurs documents d'exécution et justificatifs ainsi qu'à prendre en compte les modifications ou dispositions complémentaires que nos avis pourraient révéler nécessaires.

Les résultats des auto-contrôles menés par les constructeurs concernant l'exécution de l'ensemble des ouvrages des différents corps d'état seront à nous transmettre au fur et à mesure de l'avancement du chantier.

Sur chantier, l'examen des ouvrages et éléments d'équipement est effectué sur les parties visibles et accessibles au moment de l'intervention du contrôleur technique, qui ne procède à aucun démontage ou sondage destructif.



1.8 LISTE DES DOCUMENTS EXAMINÉS

DOCUMENTS	INDICE
Etude géotechnique G2 PRO réalisée par GEOLIA ; en date du 21/06/2024 <i>Référence : G240491</i>	0
Cahier des charges fonctionnel du SSI ; en date du 31/05/2024 <i>Référence : SI/22200017</i>	0
Carnet de détails DCE - Calepinage faux-plafonds, MInt, MExt, Toiture, Serrurerie, Etanchéité, Jardin thérapeutique, Paysager ; en date du 01/08/2024 <i>Référence : 410 à 490</i>	0
CCTP DCE - Fondations spéciales/GO, charpentes, bassin, balnéo, Etanchéité/Couverture/Bardage, Façades, MExt, Cloisons/Doublages, Mint, Serrurerie, Sol dur, sol souple, Peinture, Plafonds suspendus, CFO/CFA, Plomberie, CVCD, Chambres froides, Fluides médicaux, Ascenseurs, Lève-malade, VRD, Espaces Verts ; en date du 01/08/2024 <i>Référence : 00, 01A à E, 2 à 18</i>	0
Coupes DCE - Longitudinales et transversales ; en date du 01/08/2024 <i>Référence : 201 à 205</i>	0
Façades DCE - NE, SO, patio ; en date du 01/08/2024 <i>Référence : 301 à 308</i>	0
Locaux types DCE ; en date du 01/08/2024 <i>Référence : 800 à 829</i>	0
Notices acoustiques PRO et thermiques DCE ; en date du 01/08/2024 <i>Référence : CCT057</i>	0
Notices Sécurité incendie et Accessibilité ; en date du 31/05/2024 <i>Référence : PE1 et 2</i>	0
Plan VRD DCE ; en date du 01/08/2024 <i>Référence : VRD001 à 005, 010 et 11</i>	0
Plans CFO/CFA Electricité DCE - Niveaux VS, 0 à 3, Synoptique SSI ; en date du 01/08/2024 <i>Référence : ELE100 à 104, 200 à 203</i>	0
Plans CVCD DCE - Niveaux 0 à 3, carnet de schémas (zoning aérolique, thermique et désenfumage, principe production calorifique) ; en date du 01/08/2024 <i>Référence : CVC100 à 103, 200 à 203</i>	0
Plans de niveaux DCE - Sous-sol, niveaux 0 à 3, Toiture ; en date du 01/08/2024 <i>Référence : 101 à 112</i>	0
Plans de repérage DCE - Plafonds, MInt, MExt, Sols, Murs, Serrurerie, Etanchéité, Mains courantes, Cloisons/Doublage ; en date du 01/08/2024 <i>Référence : 510 à 590</i>	0
Plans de sécurité incendie DCE - Masse, Niveaux 0 à 3 ; en date du 01/08/2024 <i>Référence : 601 à 605</i>	0



DOCUMENTS	INDICE
Plans des équipements DCE - Balnéothérapie ; en date du 01/08/2024 <i>Référence : 100 à 101, 200</i>	0
Plans des équipements plomberie sanitaire DCE - Niveaux 0 à 3, carnet de schémas : adduction EF, ECS solaire, balnéo ; en date du 01/08/2024 <i>Référence : PLB100 à 104, 200</i>	0
Plans des fluides médicaux DCE - Niveaux VS à 2, Carnet de synoptique ; en date du 01/08/2024 <i>Référence : FM100 à 103, 200</i>	0
Plans masse DCE - Masse projet, ensemble, aménagements paysager ; en date du 01/08/2024 <i>Référence : 001 à 003</i>	0
Plans Structure DCE - Fondations à charpente + Coupes, détails ; en date du 31/05/2024 <i>Référence : 101 à 108, 201, 301</i>	0
Etude géotechnique G5 réalisée par GEOLIA - Evaluation des plus hautes eaux de la nappe ; en date du 02/05/2024 <i>Référence : G230449 002</i>	C
Cahier signalétique ; en date du 01/08/2024 <i>Référence : 700</i>	0
Mail du SDIS en date du 10/10/2024 ; en date du 10/10/2024	



2 AVIS SUR LE DOSSIER EXAMINÉ

2.1 RÉCAPITULATIF DES AVIS ET OBSERVATIONS

Absence d'écart



2.2 ALEAS RELATIFS A LA SOLIDITE

Analyse par ouvrages et éléments d'équipements indissociables

POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
SOLIDITÉ DES OUVRAGES ET ÉLÉMENTS D'ÉQUIPEMENTS INDISSOCIABLES		
Définition générale suivant la norme NF P 03-100	Les aléas techniques à la prévention desquels le contrôle technique contribue au titre de la mission de base L, sont ceux qui, découlant de défauts dans l'application des textes techniques à caractère réglementaire ou normatif, sont susceptibles de compromettre la solidité de la construction achevée ou celle des ouvrages et éléments d'équipement indissociables qui la constituent. Cette mission de base peut, suivant demande du Maître d'Ouvrage, être complétée par une ou des missions complémentaires relatives à la solidité.	PM
Obligation des acteurs de l'acte de construire	Suivant le Code de la construction et de l'Habitation, le contrôleur technique doit s'assurer que les vérifications techniques qui incombent à chacun des constructeurs énumérés à l'article 1792.1 du Code Civil (architecte, BET, entreprises,...) s'effectuent de manière satisfaisante. A ce titre, il est rappelé que les entreprises soumissionnaires doivent présenter dans leur offre, le programme de leurs vérifications techniques comportant notamment : 1 - L'identification du responsable des vérifications techniques. 2 - Les procédures de vérifications de la validité des documents techniques établis. 3 - Les procédures de diffusion des documents d'exécution approuvés et de retrait des documents périmés. 4 - La nature et la fréquence des vérifications techniques concernant l'exécution (fiches d'identification et/ou bons de livraison, fiches de contrôle d'exécution, procès-verbaux d'essais à la charge des entreprises, etc...).	PM
Expression des avis sur l'ouvrage	Dans le cadre de sa mission, le contrôleur technique est amené à formuler des avis sur l'ouvrage, ou sur des parties d'ouvrage, plutôt que sur des produits isolés. L'appréciation éventuelle portée par le contrôleur technique sur le choix, par le prescripteur, d'un	PM



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
CONCEPTION D'ENSEMBLE	matériau ou d'une fourniture, n'est formulée qu'au regard de la capacité supposée de ce produit à conférer à l'ouvrage les caractéristiques requises. Le prescripteur reste bien sur libre de proposer tout produit similaire bénéficiant de justificatifs techniques équivalents, et ne remettant pas en cause les caractéristiques requises de l'ouvrage. Pour rappel des spécifications communes aux DTU, lorsqu'un DTU demande la mise en oeuvre de produits ou procédés couverts par un avis technique du CSTB, ou un DTA, ou une certification de produit, l'entreprise ne peut proposer de produits variants bénéficiant d'autres modes de preuve, attestés par organismes accrédités ou assimilés, en vigueur dans d'autres pays de l'espace économique européen, que si elle est en mesure d'apporter au maître d'ouvrage tous les éléments de preuve nécessaires à l'appréciation de l'équivalence (au moins un mois avant tout acte constituant un début d'approvisionnement). Il appartient alors au maître d'ouvrage d'accepter ou de refuser l'équivalence du produit proposé.	
Géologie : Stabilité du site	Rapport G2 PRO transmis	F
<i>Dispositions favorables :</i>	G2 AVP transmise	
Joints (rupture / dilatation)	JD à chaque "bloc" (divisé en 3 parties)	F
<i>Dispositions favorables :</i>	JD 50m max	
Hypothèses de calcul		
Référentiel (Eurocodes ou NFP 06-001)		F
<i>Dispositions favorables :</i>	Réhausse du bâtiment +1m pour éviter la nappe en surface Charges exploitation dans CCTP	
V.R.D.		



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Voirie	Selon les conditions générales d'intervention COPREC, seules les voiries dont la destination est la desserte privative de la construction sont visées par la mission de contrôle L.	F
Réseaux	Réseaux depuis l'hôpital existant : Chauffage, fluides médicaux (oxygène et air)	F
FONDATIONS / INFRASTRUCTURES / SOUTÈNEMENTS / DALLAGES / EAUX SOUTERRAINES		
Analyse de l'étude de sol	<u>Fondations :</u> Nappe à -1,2m/TN (remontée jusqu'à -0,60m), vide sanitaire considéré comme inondable (réseaux et locaux sensibles prévus au-dessus EE estimée à +6,7NGF) Pieux forés tarière creuse ancrées d'au moins 2m dans les sables/argiles rencontrés à partir de -17m/TN <u>Plancher bas :</u> Pas d'agressivité sur béton jusqu'à -4m Plancher porté résistant aux sous-pression	PM
Fondations profondes		F
Murs de soutènement	Au droit des rampes d'accès au R+1	F
Infrastructure étanche - cuvelage	Etanchéité des parois enterrées au droit des rampes : imperméabilisation + nappe + drainage Cuvelage des voiles et radiers bassins balnéos avec cunette périphérique et événements + monte-charge	F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
OSSATURES EN ELEVATION		
Structure verticale en béton et maçonnerie	Structure poteau/poutre Façade béton au RdC et en étages	F
Structure et charpente métallique	Charpente métallique pour les locaux techniques au R+3 Coursives au R+2	F
<i>Dispositions favorables :</i>	Protection corrosion	
Structure et charpente bois	Charpente bois lamellé collé pour la partie kiné/gymnase	F
Structure horizontale		
<u>Dalles - Poutres - Solives</u>	Béton	F
Escaliers	Escaliers béton intérieurs et pour le parvis d'entrée Escaliers métalliques extérieurs pour accès aux étages depuis les terrasses	F
Eléments particuliers		
Auvents	Structure métallique pour auvent vitré au RdC au droit de l'entrée Pergola au droit de la salle kiné	F
Casquettes	Métallique au-dessus du balcon filant du R+2 Epines en façades pour brise-vue au droit des MExt	F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
CLOS COUVERT		
Revêtements extérieurs		
<u>Enduits</u>	Au RdC sur support béton	F
<u>ETICS</u>	Pour les patios, sur la façade Ouest au RdC et en étages : PSE + enduit Parties enterrées au RdC	F
Bardages		
Bardage métallique double peau	Bardage métallique simple ou double peau pour les locaux techniques au R+3	F
Protection anti-corrosion des pièces métalliques	Traitement pour ambiance marine prévue sur l'ensemble des éléments métalliques (bardage, couverture, couvertines)	F
Façade des locaux agroalimentaires et frigorifiques		HM
Menuiseries extérieures, façades légères, verrières		
Menuiseries extérieures		
Matériaux	MExt aluminium ou acier pour les portes	F
Seuil de porte-fenêtre	Selon détails, respect de la garde à l'eau par réservations + dalle béton au RdC + caillebotis pour la coursive au R+2	F
Façades légères	Mur rideau aluminium à l'entrée au RdC.	F
Choix des vitrages		F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
<p><i>Dispositions favorables :</i></p> <p>Etanchéité et toiture-terrasse</p> <p>Elément porteur, support</p> <p>Complexe d'étanchéité</p> <p>Accessibilité terrasse et protection mécanique</p> <p>Les relevés et leur protection</p> <p>Points singuliers : joints, émergences..</p> <p>Couvertures</p> <p>ÉLÉMENTS D'ÉQUIPEMENTS</p> <p>Cloisons (distribution - doublage)</p>	<p>Vitrage prévu conforme DTU39 P5 : formant garde-corps ou risque de heurt</p> <p>Kiné et gymnase : plancher mixte béton/bois + étanchéité La toiture mixte bois/béton de la salle de kiné sera sous avis technique.</p> <p>Coursive R+2 : charpente métallique + bac + étanchéité auto-protégée</p> <p>Etanchéité bicouche bitumineuse : - Etanchéité inversée pour les zones accessibles au R+1 et R+2 et la toiture terrasse au dernier niveau, protection par dalle sur plots ou végétalisation (protection lourde pour les bandes stériles) - Etanchéité sur isolant + végétalisation extensive sur la toiture du kiné/gymnase - Etanchéité + végétalisation pour les toitures des rampes</p> <p>La jonction entre la terrasse du R+2 et la coursive devra pouvoir être circulaire, notamment au droit de l'ETICS</p> <p>Panneaux solaires en toiture pour ECS</p> <p>Couverture simple ou double peau pour les locaux techniques au R+3</p>	<p></p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>HM</p>



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Revêtements de sol		HM
Faux plafonds et isolations en comble ou plénum		HM
Garde-corps	Dans le cadre de la mission SEI, garde-corps en tôle perforée pour le balcon au R+2, sur acrotère pour la terrasse au R+1, lisses pour les MExt avec allège < 1m	F
<i>Dispositions favorables :</i>	Prévue conforme NF P01-012 et 013 Essais au sac prévu si absence de justificatif	
Menuiseries intérieures		HM
Plomberie, Chauffage, Ventilation		HM



2.3 RISQUE D'INCENDIE DANS UN ERP DU 1er GROUPE

Arrêté du 25 Juin 1980 modifié: dispositions générales, établissements du 1er groupe

POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
<p>Livre 1 DISPOSITIONS APPLICABLES A TOUS LES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC</p> <p><i>Chapitre 1</i> <i>CHAPITRE UNIQUE</i></p> <p>Section 1 Classement des établissements</p> <p>Article GN 1 Classement des établissements</p> <p><i>Dispositions favorables :</i></p> <p>Article GN 2 Classement des groupements d'établissements ou des établissements en plusieurs bâtiments voisins non isolés entre eux</p> <p>Article GN 3 Classement des groupements d'établissements et des établissements en plusieurs bâtiments isolés entre eux</p>	<p>Avis n° E1025-002-R du 28/09/2023 Système d'ouverture des baies à soumettre</p> <p>3e catégorie type U et N selon la notice de sécurité</p> <p>Les bâtiments existants sont isolés du projet mais constitue un seul établissement</p>	<p>F</p> <p>SO</p> <p>F</p>



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Section 2 Adaptation des règles de sécurité et cas particuliers d'application du règlement		
Article GN 4 Procédure d'adaptation des règles de sécurité		PM
Article GN 5 Etablissement comportant des locaux de types différents	U, N et X	F
Article GN 6 Utilisations exceptionnelles des locaux	Concerne l'exploitant	PM
Article GN 7 Etablissements situés dans les immeubles de grande hauteur	R+2 -8m	SO
Article GN 8 Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrées lors de l'évacuation	RdC : dégagements praticables de plain-pied Etages : évacuation horizontale	F
Article GN 9 Aménagement d'un établissement nouveau dans des locaux ou bâtiments existants		SO
Article GN 10 Application du règlement aux établissements existants		SO
Section 3 Contrôles des établissements		
Article GN 11 Notification des décisions		PM
Article GN 12 Justification des classements de comportement au feu des matériaux et éléments de construction	Les procès-verbaux de résistance et de réaction au feu devront nous être transmis	PM



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Section 4 Travaux		
Article GN 13 Travaux dangereux	Concerne l'exploitant	PM
Section 5 Normalisation		
Article GN 14 Conformité aux normes essais de laboratoires	Les certificats de conformité des matériels devront nous être transmis	PM
LIVRE II DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ÉTABLISSEMENTS DES QUATRE PREMIÈRES CATÉGORIES		
Titre 1 DISPOSITIONS GENERALES		
Chapitre 1 GENERALITES		
Article GE 1 Objet		PM
Section 1 Contrôle des établissements		
Article GE 2 Dossier de sécurité		PM
Article GE 3 Visite de réception	A la demande d'autorisation d'ouverture	PM



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Article GE 4 Visites périodiques	Concerne l'exploitant	PM
Article GE 5 Avis relatif au contrôle de la sécurité	Concerne l'exploitant	PM
Section 2 Vérifications techniques		
Article GE 6 Généralités		PM
<u>Sous section 1</u> <u>Vérifications techniques assurées par</u> <u>des organismes agréés par le ministre</u> <u>de l'intérieur</u>		
Article GE 7 Conditions d'application		PM
Article GE 8 Types de vérification		PM
Article GE 9 Rapports de vérifications	En fin de travaux	PM
<u>Sous Section 2</u> <u>Vérifications techniques pouvant être</u> <u>assurées par des techniciens</u> <u>compétents</u>		
Article GE 10 Obligations des techniciens compétents lors des vérifications		PM
 Chapitre 2 CONSTRUCTION		
Section 1 Conception et desserte des bâtiments		



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Article CO 1 Conception et desserte	Cloisonnement traditionnel + plancher haut R+2 - 8m : voie engin Accès par la route de Rouelle à l'Ouest	F
Article CO 2 Voie utilisable par les engins de secours et espace libre <i>Dispositions favorables :</i>	Voie engin accès malade couché Voie engin en dehors de la zone d'emprise de l'oléoduc entrée principale Passage sous la rampe d'accès pour gabarit engin de secours	F
Article CO 3 Façade et baie accessibles <i>Dispositions favorables :</i>	Façades accessibles : façade Ouest (bâtiment B) + façade Nord (entrée principale) avec sorties normales au RdC Aux étages, rampe ou escalier extérieur + baies accessibles Pas de façade aveugle Il est prévu une attention particulière pour les dispositifs d'occultation	F
Article CO 4 Nombre de façades accessibles et dessertes par des voies ou espaces libres	2 façades accessibles	F
Article CO 5 Espaces libres et secteurs		SO
Section 2 Isolement par rapport aux tiers		
Article CO 6 Objet		PM
Article CO 7 Isolement latéral entre un établissement recevant du public et les tiers contigus § 1 Parois séparative et structures <i>Paroi CF 2h (ERP et tiers à risques courants)</i> <i>Structures n'entraînant pas l'effondrement du tiers</i> § 2 Façade dominant une couverture	Entre le bâtiment A et B	F F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
<p><i>Toiture basse PF 1h sur 8m (si risques particuliers)</i></p> <p>§ 4 Façades formant dièdre < 135°</p> <p>Article CO 8 Isolement entre un établissement recevant du public et les bâtiments situés en vis-à-vis</p> <p>Article CO 9 Isolement dans un même bâtiment entre un établissement recevant du public et un tiers superposés</p> <p>Article CO 10 Franchissement des parois verticales d'isolement ou aires libres d'isolement</p> <p>Section 3 Résistance au feu des structures</p> <p>Article CO 11 Généralités</p> <p>Article CO 12 Résistance au feu des structures et planchers d'un bâtiment occupé en totalité ou partiellement par l'établissement recevant du public/règles générales</p> <p><i>Dispositions favorables :</i></p> <p>Article CO 13 Cas particuliers de résistance au feu de certains éléments de structure</p> <p>§ 3 Structure de la toiture</p> <p><i>Toiture non accessible au public</i></p>	<p>Pour le bâtiment B</p> <p>Suppression du châssis du SAS d'isolement entre les bâtiments A et B</p> <p>Aire libre entre le projet et le bâtiment existant ou les tiers</p> <p>SAS CF2h avec portes PF1/2h avec FP entre le bâtiment A et B</p> <p>- Les FOB en façade ne doivent pas avoir de rôle structurel (contreventement) - Le charpente bois de l'espace kiné ne sert pas à l'évacuation</p> <p>Structure stable au feu pour la partie hôpital</p> <p><u>Bâtiment A :</u> Structure béton poteau/poutre SF1h Plancher béton CF1h Balcon R+2 en béton Le charpente bois ne supporte pas les cheminements des terrasses accessibles au R+1</p> <p>Charpente métallique uniquement pour les locaux</p>	<p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>SO</p> <p>F</p> <p>PM</p> <p>F</p> <p>SO</p> <p>SO</p>



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Article CO 14 Cas particuliers des bâtiments en rez-de-chaussée	techniques au dernier niveau	F
Article CO 15 Cas particulier de certains bâtiments à trois niveaux au plus	Pour la salle de kiné et le gymnase en type X : pas de stabilité au feu car structure bois visible depuis le plancher	SO
Section 4 Couvertures		
Article CO 16 Généralités		PM
Article CO 17 Protection de la couverture par rapport à un feu extérieur	Couverture métallique pour les locaux au R+3 Uniquement brise-soleil pour la casquette de la coursive au R+2	F
<i>Dispositions favorables :</i>	Etanchéité avec protection lourde (végétalisée, dalle sur plot ou dalle béton)	
Article CO 18 Protection de la couverture par rapport à un feu extérieur : cas particuliers	Lanterneau B-s1,d0	F
Section 5 Façades		
Article CO 19 Généralités		PM
Article CO 20 Réaction au feu des composants et équipements de façades.	ETICS PSE sur les étages, les patios et la façade Ouest au RdC B-s2,d0	F
<i>Dispositions favorables :</i>	Bardage métallique au R+3 Lasure sur béton au RdC Application bande de recouvrement laine à tous les niveaux + respect guide ETICS	



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Article CO 21 Résistance à la propagation verticale du feu par les façades comportant des baies <i>Dispositions favorables :</i>	C+D toujours supérieure à 1,30m Façades : RdC/R+1 2,5m, R+1/R+2 au droit de la coursive 1,30m Patio : 1,30m	F
Article CO 22 Résistance à la propagation verticale du feu par les façades ne comportant pas de baie Section 6 Distribution intérieure et compartimentage	Bâtiment B avec façade aveugle en simple RdC	SO
Article CO 23 Généralités		PM
Article CO 24 Caractéristiques des parois verticales et des portes (cloisonnement traditionnel et secteur) § 1 Cloisonnement traditionnel		F
<i>Parois Verticales</i>	Cloisons EI60	F
<i>Blocs-portes et éléments verriers</i>		F
<i>Dispositions favorables :</i>	Châssis vitrés donnant sur les dgt CF1h (patios, repos HDJ, secrétariat) Portes des locaux sur les circulations E30	
<i>Recoupement des circulations horizontales</i>	Portes des services non en va et vient faisant office de recoupement des circulations. Validation du SDIS sous réserve qu'elles ne soient pas situées entre deux escaliers ou sur un cheminement logique d'évacuation	F
<i>Dispositions favorables :</i>	Bloc-porte PF1/2h tous les 25 à 30m	
Article CO 25 Compartiments		SO



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Article CO 26 Recoupement des vides		SO
Section 7 Locaux non accessibles au public, locaux à risques particuliers		
Article CO 27 Classement des locaux en fonction de leurs risques		PM
Article CO 28 Locaux à risques particuliers		F
§ 1 Locaux à risques importants	Poste transfo	F
<i>Dispositions favorables :</i>	L'ensemble du bâtiment B est traité avec des parois CF2h Portes donnant sur l'extérieur OM CF1h	
§ 2 Locaux à risques moyens		F
<i>Dispositions favorables :</i>	Quantité liquide inflammable dans l'atelier menuiserie selon déclaration MOV : 5L	
<i>Planchers hauts et parois CF 1h</i>	Locaux avec cloisons EI60 + bloc-porte CF1/2h avec FP	F
<i>Dispositions favorables :</i>	Recoupement de la surface de stockage du local réserve fauteuil roulant	
Article CO 29 Locaux à risques courants et logements du personnel		F
Section 8 Conduits et gaines		
Article CO 30 Généralités		PM
Article CO 31 Conduits traversant, prenant naissance ou aboutissant dans un local à risques courants ou moyens accessible ou non au public		F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
<i>Dispositions favorables :</i>	Gaines techniques EI60 + trappe 40x40 ou façade E30 pour passage des réseaux Colliers CF sur le réseau EU et EP à chaque traversée de plancher.	
Article CO 32 Conduits traversant prenant naissance ou aboutissant dans un local à risques importants	<u>Bâtiment B :</u> Pas de réseaux traversant les LR	SO
Article CO 33 Vide-ordures et monte-charge		SO
Section 9 Dégagements		
<u>Sous-Section 1</u> <u>Dispositions générales</u>		
Article CO 34 Terminologie		PM
Article CO 35 Conception des dégagements	Circulations principales 2UP sur IS Absence de cul de sac	F
<i>Dispositions favorables :</i>	Matérialisation au sol du cheminement aux IS des étages donnant sur les terrasses accessibles	
Article CO 36 Unité de passage, largeur de passage		F
Article CO 37 Saillies et dépôts		PM
Article CO 38 Calcul des dégagements	R+2 et R+1 : 140 personnes par niveaux / 4 dgt 6 UP 2 escaliers extérieurs accessible par IS 1UP + 2 escaliers intérieurs de 2 UP RdC : 695 personnes / 10 dgt 28 UP	F
Article CO 39 Calcul des dégagements des locaux recevant du public installé en sous-sol		SO



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Article CO 40 Enfouissement maximal		SO
Article CO 41 Dégagements accessoires et supplémentaires		F
Article CO 42 Balisage des dégagements		F
<u>Sous-Section 2</u> <u>Sorties</u>		
Article CO 43 Répartition des sorties, distances maximales à parcourir		F
Article CO 44 Caractéristiques des blocs-portes		F
§ 2 Portes en va-et-vient avec partie vitrée à hauteur de vue	Pour les portes d'accès aux services non en VV	F
§ 4 sélecteur de fermeture pour les blocs-portes résistant au feu à 2 vantaux et équipés de ferme-portes		PM
Article CO 45 Manoeuvre des portes	Vers l'extérieur +50 personnes	F
<i>Dispositions favorables :</i>	Portes des services et de certains locaux sur contrôle d'accès : asservissement SSI + DM vert prévu	
Article CO 46 Portes des sorties de secours	En attente du tableau des portes	PM
Article CO 47 Portes à fermeture automatique	Portes entre services	F
Article CO 48 Portes de types spéciaux	Porte coulissante manuelle dans les box de massage : point particulier validée par le SDIS par mail en date du 14/03/2024	F
<i>Dispositions favorables :</i>	Porte coulissant en façade pour IS accès malade couchée SAS d'entrée complété par IS porte battante de part et d'autre	
<u>Sous-Section 3</u> <u>Escaliers</u>		



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Article CO 49 Répartition des escaliers et distances maximales à parcourir		F
Article CO 50 Conception des escaliers		F
Article CO 51 Sécurité d'utilisation des escaliers		F
Article CO 52 Protection des escaliers et des ascenseurs	Escaliers extérieurs Escaliers intérieurs : encloisonné par parois béton toute hauteur + désenfumage en toiture	F
Article CO 53 Escaliers et ascenseurs encloisonnés		F
Article CO 54 Escaliers et ascenseurs à l'air libre	Pas de protection en façade vis à vis des escaliers extérieurs validée par le SDIS (respect CO19 à CO22 à prévoir)	F
Article CO 55 Escaliers droits		F
Article CO 56 Escaliers tournants		SO
<u>Sous-Section 4 Espaces d'attente sécurisés</u>		
Article CO 57 Les solutions équivalentes		F
- Utilisation du concept de zone protégée	Dans les étages : portes de recoupement ZP CF1h à fermeture automatique	F
Article CO 58 Emplois d'un espace		SO
Article CO 59 Caractéristiques d'un espace		SO
Article CO 60 Les cas d'exonération	Dégagements de plain-pied au RdC	F
Section 10 Tribunes et gradins Article CO 61		SO



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
<p style="text-align: center;"><i>Chapitre 3</i> AMENAGEMENTS INTERIEURS, DECORATION ET MOBILIER</p>		
Article AM 1 Généralités		PM
Section 1 Produits et matériaux de parois		
Article AM 2 Produits et matériaux de parois		PM
Article AM 3 Parois des dégagements protégés		F
§1 <i>Escaliers protégés</i>	Parois béton + peinture Sol : Cfl-s1	F
§2 <i>Circulations horizontales protégées</i>	Parois verticales : Plaques de plâtre avec protection murale PVC B-s2,d0 Plafonds : acoustique A2-s1,d0 Sol : Cfl-s1	F
Article AM 4 Parois verticales des dégagements non protégés et des locaux	Panneaux acoustiques	F
Article AM 5 Plafonds des dégagements non protégés et des locaux		F
<i>Dispositions favorables :</i>	Faux-plafonds acoustiques B-s1,d0	
Article AM 6 Parties transparentes ou translucides incorporées dans les plafonds suspendus ou tendus des dégagements non protégés et des locaux.		SO
Article AM 7 Sols des dégagements non protégés et des locaux	Cfl-s1	F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Article AM 8 Produits d'isolation <i>Dispositions favorables :</i>	Toiture salle kiné : plancher collaborant bois/béton avec étanchéité Isolant A1 sur les bacs métalliques Ecran protecteur par dalle béton ou plaques de plâtre pour le doublage	F
Section 2 Eléments de décoration Article AM 9 à Article AM 10		SO
Section 3 Tentures, portières, rideaux, voilages, cloisons coulissantes ou repliables Article AM 11 à Article AM 14		SO
Section 4 Gros mobilier, agencement principal, planchers légers surélevés		
Article AM 15 Principe général		PM
Article AM 16 Gros mobilier, agencement principal	Le mobilier est prévu M3	F
Article AM 17 Planchers légers surélevés		SO
Article AM 18 Rangées de sièges		SO
Section 5 Eléments à vocation décorative Article AM 19 à Article AM 20		SO
<p style="text-align: center;"><i>Chapitre 4</i> DESENFUMAGE</p>		
Article DF 1 Objet du désenfumage		PM



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Article DF 2 Documents à fournir	A la charge du maître d'ouvrage et/ou de l'exploitant.	PM
Article DF 3 Principes de désenfumage		F
Article DF 4 Application		F
Article DF 5 Désenfumage des escaliers	Commande manuelle	F
<i>Dispositions favorables :</i>	Désenfumage naturel des escaliers AA en cours anglaise pour l'escalier au droit de la salle de réunion / par le hall ventilé Extraction par châssis en façade des escaliers	
Article DF 6 Désenfumage des circulations horizontales encloisonnées et des halls accessibles au public		F
<i>Dispositions favorables :</i>	Ecran de cantonnement entre les salles à manger commune et les circulations : E15 en plaques de plâtre dans le plenum + vitré pour la partie visible Désenfumage des salles à manger (2AA en châssis asservis) comme des locaux + paliers monte-malade RdC Gainex verticales identiques du RdC au R+2, uniquement dévoiement horizontal sur l'extraction Traînaise pour éloignement AA en toiture naturelle, caisson EXT mécanique en toiture Porte coulissante accès malade couché prévue conforme CO48 pour asservissement désenfumage	
Article DF 7 Désenfumage des locaux accessibles au public	Salle de kiné 321m² Patios traités comme des petits atrium Palier des ascenseurs Halls + circulation logistique désenfumés dito locaux Palier monte-malade au RdC et en étage désenfumé dito locaux 12m³/h (validé par le SDIS)	F
<i>Dispositions favorables :</i>	2 exutoires 1,80x1,80 AA par portes sur l'extérieur	
Article DF 8 Désenfumage des compartiments		SO



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Article DF 9 Entretien et exploitation	En fin de travaux	PM
Article DF 10 Vérifications techniques		PM
<i>Chapitre 5</i> <i>CHAUFFAGE, VENTILATION,</i> <i>REFRIGERATION, CLIMATISATION,</i> <i>CONDITIONNEMENT D'AIR ET</i> <i>INSTALLATION D'EAU CHAUDE</i> <i>SANITAIRE</i>		
Section 1 Généralités		
Article CH 1 Objectif et domaine d'application		PM
Article CH 2 Conformité des appareils et des installations		PM
Article CH 3 Sources énergétiques autorisées	Electricité	F
Article CH 4 Documents à fournir	A la charge du maître d'ouvrage et/ou de l'exploitant.	PM
Section 2 Implantation des appareils de production de chaleur		
Article CH 5 Installations de puissance utile supérieure à 70 Kw	Chaufferie existante dans l'hôpital	SO
Article CH 6 Installations de puissance utile inférieure ou égale à 70 kW		SO
Article CH 7 Galeries techniques		SO
Article CH 8 Utilisation de combustibles solides		SO



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Article CH 9 Evacuation des produits de combustion		SO
Article CH 10 Moyens de lutte contre l'incendie		SO
Article CH 11 Sous-stations	Sous-station 225kW accessible depuis l'extérieur Paroi du local CF2h	F
Article CH 12 Générateurs électriques		SO
Article CH12-1 Installations de cogénération		SO
Section 3 Stockage des combustibles Article CH 13 à Article CH 17		SO
Section 4 Distribution en phase liquide de butane ou de propane	Section abrogée par l'arrêté du 14 février 2000.	SO
Section 5 Chauffage à eau chaude et à vapeur et à air chaud		
Article CH 23 Equipement des chaudières		PM
Article CH 24 Production d'air chaud à combustion		SO
Article CH 25 Fluides caloporteurs	Prévus M1	F
Section 6 Eau chaude sanitaire		
Article CH 26 Production d'eau chaude sanitaire	LT ECS > 70kW : parois béton, ouverture sur l'extérieur Production par panneaux solaires en toiture ou alimentés depuis la sous-station	F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Article CH 27 Calorifugeage	Voir CH25	F
Section 7 Traitement d'air et ventilation		
Article CH 28 Installations de ventilation	Toutes les ventilations sont considérées de confort : CTA01, 06, 07 en toiture / CTA 03, 05, 08 au RdC dans le bâtiment B / CTA 02 au RdC VE01 et 02, balnéo en faux-plafond au RdC Ventilation électrique des locaux techniques	PM
<i>Dispositions favorables :</i>	Pas de ventilation inversée	
<u>Sous-Section 1</u> <u>Ventilation de confort</u>		
Article CH 29 Température de l'air		PM
Article CH 30 Générateurs d'air chaud à combustion	Article abrogé par l'Arrêté du 14 février 2000	SO
Article CH 31 Installations	Article abrogé par l'Arrêté du 14 février 2000	SO
Article CH 32 Circuit de distribution et de reprise d'air	Pour les ventilations simples : Pas de traversée des ZP ni LRI, VMC02 en toiture Clapet CF à la traversée des planchers Rejet en façade Ventilation des locaux techniques : Conduit CF pour passage de la VE01 du local OM dans le TGBT	F
<i>Dispositions favorables :</i>	Gaines techniques verticales EI60	
§6 Clapets en présence d'un SSI de catégorie A ou B	Mise en place de clapet CF2h au droit de la paroi d'isolement entre les locaux CTA dans le bâtiment B et les locaux desservis dans le bâtiment A, validé par le SDIS	F
<i>Dispositions favorables :</i>	Clapets entre niveaux + ZMA + ZP télécommandés depuis le CMSI et par la DI Prévus asservis SSI 1 CTA/niveaux locaux à sommeil en toiture R+3	



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Article CH 33 Prises et rejets d'air	Extérieur LT CTA dans bâtiment B ou au R+3	F
Article CH 34 Dispositifs de sécurité	Coupure d'urgence prévue + arrêt avec SSI	F
Article CH 35 Equipements ou installations utilisant des fluides frigorigènes	PAC pour climatisation de certains locaux.	F
Article CH 36 Centrale de traitement d'air		F
Article CH 37 Batteries de résistances électriques		PM
Article CH 38 Filtres	Détecteur autonome déclencheur (DAD) en aval pour arrêt des CTA desservant les locaux à sommeil (CTA06 et 07) et celle traitant plus de 10000m3 (CTA02)	F
<i>Dispositions favorables :</i>	CTA02 +10000m3 : plateau technique CTA06 et 07 : locaux à sommeil	
Article CH 39 Entretien des filtres		PM
Article CH 40 Unités de toiture monoblocs		SO
<u>Sous-Section 2</u> <u>Ventilation mécanique contrôlée</u> <u>Article CH 41 à Article CH 43</u>		SO
Section 8 Appareils indépendants de production-émission de chaleur Article CH 44 à Article CH 56		SO
Section 9 Entretien et vérification		
Article CH 57 Entretien	A la charge de l'exploitant	PM
Article CH 58 Vérifications techniques	En fin de travaux	PM



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
<i>Chapitre 6</i> <i>INSTALLATIONS AUX GAZ</i> <i>COMBUSTIBLES ET AUX</i> <i>HYDROCARBURES LIQUEFIES</i> <i>Article GZ 1 à Article GZ 30</i>	Uniquement fluides médicaux	SO
<i>Chapitre 7</i> <i>INSTALLATION ELECTRIQUE</i> <i>Article EL 1 à Article EL 23</i>		RS
<i>Chapitre 8</i> <i>ECLAIRAGE</i> <i>Article EC 1 à Article EC 15</i>		RS
<i>Chapitre 9</i> <i>ASCENSEURS, ESCALIERS</i> <i>MECANIQUES ET TROTTOIRS</i> <i>ROULANTS</i>		
Section 1 Ascenseurs		
Article AS 1 Généralités	Ascenseurs donnant sur les circulations communes Parois de la gaine en béton	F
Article AS 2 Ventilation des locaux des machines		PM
Article AS 3 Dispositifs de secours	Appel au poste de sécurité	F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Section 2 Dispositions particulières concernant les ascenseurs destinés à l'évacuation des handicapés physiques Article AS 4 à Article AS 5		SO
Section 3 Escaliers mécaniques et trottoirs roulants Article AS 6 à Article AS 7		SO
Section 4 Entretien et vérifications		
Article AS 8 Entretien des ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants	A la charge de l'exploitant	PM
Article AS 9 Vérifications techniques des ascenseurs électriques et des ascenseurs hydrauliques	En fin de travaux	PM
Article AS 10 Vérifications techniques des escaliers mécaniques et des trottoirs roulants		SO
Article AS 11 Autres obligations de l'exploitant	A la charge de l'exploitant	PM
Chapitre 10 INSTALLATIONS D'APPAREILS DE CUISSON DESTINES A LA RESTAURATION		
Article GC 1 Domaine d'application et définitions		PM
Section 1 Dispositions générales		



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Article GC 2 Documents à fournir	A la charge du maître d'ouvrage et/ou de l'exploitant.	PM
Article GC 3 Conformité des appareils de cuisson et de remise en température		F
Article GC 4 Dispositif d'arrêt d'urgence de l'alimentation en énergie des appareils de cuisson et des appareils de remise en température		F
Article GC 5 Règles générales d'installation des appareils		F
Article GC 6 Dispositions complémentaires		SO
Article GC 7 Production d'eau chaude sanitaire	Extincteurs	SO
Article GC 8 Moyens d'extinction		F
Section 2 Grandes cuisines Article GC 9 à Article GC 11	Les offices n'auront pas de puissance > 20kW	SO
Section 3 Offices de remise en température Article GC 12 à Article GC 14		SO
Section 4 Ilots de cuisson installés dans les salles de restauration Article GC 15 à Article GC 17		SO
Section 5 Modules ou conteneurs spécialisés Article GC 18		SO
Section 6 Appareils installés dans les locaux accessibles ou non au public		



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Article GC 19 Limite de puissance des appareils		F
Article GC 20 Conditions d'installation		F
Section 7 Entretien et vérifications		
Article GC 21 Entretien	A charge de l'exploitant	PM
Article GC 22 Vérifications techniques	En fin de travaux	PM
<i>Chapitre 11</i> MOYENS DE SECOURS CONTRE L'INCENDIE		
Section 1 Généralités		
Article MS 1 Différents moyens de secours		PM
Article MS 2 Dispositions particulières		PM
Article MS 3 Documents à fournir	A la charge du maître d'ouvrage et/ou de l'exploitant.	PM
Section 2 Moyens d'extinction		
Article MS 4 Différents moyens d'extinction		PM
<u>Sous-Section 1</u> <u>Bouches et poteaux d'incendie privés et</u> <u>points d'eau</u>		



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Article MS 5 Objet	Validé par autorités compétentes dans PV du permis de construire	F
Article MS 6 Détermination des points d'eau nécessaires		F
Article MS 7 Accessibilité des points d'eau		F
<u>Sous-Section 2</u> <u>Branchements et canalisations</u> <u>Article MS 8 à Article MS 13</u>		SO
<u>Sous-Section 3</u> <u>Robinets d'incendie armés</u> <u>Article MS 14 à Article MS 17</u>		SO
<u>Sous-Section 4</u> <u>Colonnes sèches</u> <u>Article MS 18 à Article MS 21</u>		SO
<u>Sous-Section 5</u> <u>Colonnes en charge (dites colonnes humides)</u> <u>Article MS 22 à Article MS 24</u>		SO
<u>Sous-Section 6</u> <u>Installations d'extinction automatique ou à commande manuelle</u> <u>Article MS 25 à Article MS 30</u>		SO
<u>Sous-Section 7</u> <u>Déversoirs ponctuels</u> <u>Article MS 31 à Article MS 34</u>		SO
<u>Sous-Section 8</u> <u>Éléments de construction irrigués</u> <u>Article MS 35 à Article MS 37</u>		SO
<u>Sous-Section 9</u> <u>Appareils mobiles et moyens divers</u>	Extincteurs	
Article MS 38 Caractéristiques		F
Article MS 39 Emplacement		F
Article MS 40 Moyens divers		PM



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Section 3 Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs-pompiers		
Article MS 41 Affichage du plan de l'établissement		F
Article MS 42 Moyens pour faciliter l'action des sapeurs-pompiers	Balcon filant au R+2 Terrasse accessible au R+1 Accessibles depuis des escaliers extérieurs	F
Article MS 43 Tours d'incendie		SO
Article MS 44 Trémies d'attaque		SO
Section 4 Service de sécurité d'incendie		
Article MS 45 Généralités	A la charge de l'exploitant	PM
Article MS 46 Composition et mission du service	A la charge de l'exploitant	PM
Article MS 47 Consignes		PM
Article MS 48 Formation et qualification du personnel du service de sécurité incendie	A la charge de l'exploitant	PM
Article MS 49 Service assuré par des sapeurs-pompiers	A la charge de l'exploitant	PM
Article MS 50 Poste de sécurité	Poste de sécurité existant sur le site Il est prévu une liaison entre les bâtiments pour report des informations du SSI au poste de garde	F
Article MS 51 Exercices d'instruction	A la charge de l'exploitant	PM
Article MS 52 Présence de l'exploitant	A la charge de l'exploitant	PM



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Section 5 Système de sécurité incendie (S.S.I.)		
Article MS 53 Objet	SSIA dans local SSI au RdC	F
Article MS 54 Zones : terminologie		PM
Article MS 55 Conception des zones	Rapport sur PRO du CSSI transmis : 1 ZA commune bâtiment A et B ZC : RdC 2 (par bâtiment), Etages : 3 ZC selon ZP, 1 R+3 9 ZF	F
<u>Sous-Section 1</u> <u>Système de détection incendie</u>		
Article MS 56 Principes généraux	Détecteurs dans tous les locaux à risques + dans toutes les circulations et dans les locaux (hors sanitaires ou sdb)	F
Article MS 57 Contraintes liées au système de détection incendie		F
Article MS 58 Obligations de l'installateur et de l'exploitant		PM
<u>Sous-Section 2</u> <u>Système de mise en sécurité incendie</u> <u>(S.M.S.I.)</u>		
Article MS 59 Généralités		F
Article MS 60 Automatismes	A préciser	PM
<u>Sous-Section 3</u> <u>Système d'alarme</u>		
Article MS 61 Terminologie		PM
Article MS 62 Classement	Type 1	F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Article MS 63 Utilisation de l'alarme générale sélective	Aux étages	F
Article MS 64 Principes généraux d'alarme		F
Article MS 65 Conditions générales d'installation	DM à chaque IS	F
Article MS 66 Règles spécifiques applicables aux équipements d'alarme des types 1 et 2	Transmetteur vers poste de sécurité TRE accueil + dans chaque service	F
Article MS 67 Conditions d'exploitation		PM
<u>Sous-Section 4</u> <u>Entretien et consignes d'exploitation</u>		
Article MS 68 Entretien	A la charge de l'exploitant	PM
Article MS 69 Consignes d'exploitation	A la charge de l'exploitant	PM
Section 6 Système d'alerte		
Article MS 70 Définition, règles générales	Ligne directe existante depuis le poste de sécurité	SO
Article MS 71 Communications radioélectriques		HM
Section 7 Entretien, vérifications et contrôles		
Article MS 72 Entretien et signalisation	A la charge de l'exploitant	PM
Article MS 73 Vérifications techniques	En fin de travaux	PM
Article MS 74 Contrôles	A la charge de l'exploitant	PM



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Article MS 75 Autres obligations de l'exploitant	A la charge de l'exploitant	PM



Arrêté du 10 décembre 2004 modifié relatif aux dispositions particulières du type U

POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
<p>LIVRE II DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ÉTABLISSEMENTS DES QUATRE PREMIÈRES CATÉGORIES</p> <p>TITRE II DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</p> <p><i>CHAPITRE IX</i> <i>ÉTABLISSEMENTS DU TYPE U</i></p> <p>Section 1 Généralités</p> <p>Article U 1 Établissements assujettis</p> <p>Article U 2 Détermination de l'effectif</p> <p>Article U 3 Produits dangereux</p> <p>Article U 4 Article abrogé</p> <p>Section 2 Isolement et implantation</p> <p>Article U 5 Isolement</p>	<p>- Hôpital de jour (RdC) - Établissement de santé pour soins de rééducation de longue durée (Etages)</p> <p>Poste de consultation : 8 personnes 1 pers/lit + 1 pers/lit pour les visiteurs</p> <p>Communication par SAS entre le bâtiment A et B (code du travail)</p>	<p>F</p> <p>F</p> <p>PM</p> <p>SO</p> <p>F</p>



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Article U 6 Parc de stationnement couvert		SO
Article U 7 Façades et baies accessibles	2 voies engins avec 2 accès : - Façade Nord : accès depuis le hall puis par escaliers encloisonnés - Façade Ouest : accès depuis les rampes puis les terrasses / balcons extérieurs	F
Section 3 Construction		
Article U 8 Principes fondamentaux de sécurité	2 zones protégées par niveau, recoupé chacune par une zone de mise à l'abri + une zone protégée centrale sans locaux à sommeil	F
Article U 9 Stabilité au feu	SF/CF1h Bâtiment B entièrement en béton Charpente bois kiné/gymnase : voir articles CO	F
Article U 10 Conception de la distribution intérieure - zones	R+1 et R+2 : zones protégées recoupées par cloison EI60 de façade à façade, toute hauteur ZP : 30 lits recoupées en ZMA : 15 lits	F
Article U 11 Façades	C+D : voir CO	F
Article U 12 Volumes libres intérieurs	Patios désenfumés comme atrium (IT263) : naturellement	F
<i>Dispositions favorables :</i>	Patios ouverts	
Article U 13 Locaux à risques intégrés dans le bâtiment recevant du public	Recoupement de la réserve fauteuil roulant Les offices et unités de soin d'étage sont considérés comme risque courante (Q<3L)	F
Article U 14 Locaux recevant du public installés en sous-sol		SO
Article U 15 Galeries en sous-sol		SO



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Section 4 Dégagements		
Article U 16 Circulations horizontales	Porte des chambres 1,10m	F
Article U 17 Abrogé suite à la modification de U5 § 2 selon arrêté du 10 décembre 2004		SO
Article U 18 Escaliers	2UP Pas de transit par une zone sinistrée	F
Article U 19 Distance maximale à parcourir		F
Article U 20 Fonctionnement des portes de recoupement	En attente de précisions en phase PRO	PM
Article U 21 Fonctionnement des autres portes		PM
Article U 22 Locaux pour détenus		SO
Section 5 Aménagements intérieurs		
Article U 23 Revêtements, gros mobilier, cloisons, éléments de literie	Circulations des étages LS : - Faux-plafond A2-s1,d0 - Parois en plaques de plâtre avec revêtement PVC B-s2,d0 ou inox - Main courante PVC B-s2,d0	F
Article U 24 Plafonds suspendus	Plancher béton CF au dernier niveau accessible (R+2)	SO
Article U 25 Tentures, rideaux, voilages	A préciser si store	PM
Section 6 Désenfumage		



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Article U 26 Domaine d'application	Circulations désenfumées (compris personnel) asservies DI	F
Section 7 Chauffage - ventilation		
Article U 27 Règles d'utilisation	Voir CH : clapets asservis	F
Section 8 Appareils de cuisson et de remise en température		
Article U 28 Appareils installés dans les chambres des malades		SO
Article U 29 Appareils installés dans les offices, les chambres de surveillance ou de garde	Puissance office < 20 kW	F
Section 9 Installations électriques Article U 30		RS
Section 10 Éclairage Article U 31 à Article U 32		RS
Section 11 Dispositions spéciales applicables aux locaux d'AIA Article U 33 à Article U 35		SO
Section 12 ASCENSEURS		
Article U 36 Ascenseurs		F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
<i>Dispositions favorables :</i>	- Non-stop ascenseur - Communication porte de garde + commande à clé	
Article U 37 Article abrogé		SO
Article U 38 Article abrogé		SO
Article U 39 Article abrogé		SO
Article U 40 Article abrogé		SO
Section 13 Moyens de secours		
Article U 41 Organisation de la sécurité en cas d'incendie	A la charge de l'exploitant	PM
Article U 42 Moyens d'extinction	Extincteurs	F
Article U 43 Service de sécurité incendie	A la charge de l'exploitant.	PM
Article U 44 Système de sécurité incendie	A	F
Article U 45 Équipement d'alarme	1	F
Article U 46 Système d'alerte	Ligne directe depuis le poste de garde	F
Article U 47 Formation	A la charge de l'exploitant.	PM
Article U 48 Consignes et affichage	Prévu	F
Section 14 Hôpitaux de jour - locaux médicaux de thermalisme		
Article U 49 Définition		PM



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Article U 50 Dispositions applicables	Zone de mise en sécurité non applicable pour la chambre de l'HDJ	F
Section 16 Conditions d'installation des gaz médicaux		
Article U 51 <u>Sous-section 1</u> <u>Magasins et centrales de stockage</u>		PM
Article U 52 Généralités	Centrale de production du vide dans local dédié M0 et CF du bâtiment B	F
Article U 53 Local de stockage <i>Dispositions favorables :</i>	Alarme technique sur ventilation mécanique Ventilation mécanique du local LT compris (centrale production vide)	F
Article U 54 Dispositif de secours de proximité	A notre connaissance	SO
Article U 55 Dispositions particulières applicables aux stockages cryogéniques <u>sous-section 2</u> <u>Réseaux de distribution</u>	A notre connaissance	SO
Article U 56 Cheminement des canalisations <i>Dispositions favorables :</i>	Continuité de desserte assurée : pas de traverser d'une autre ZP (ou sous gaine CF) Horizontal : 1 desserte / ZP, cheminement dans les faux-plafonds ventilés A2-s1,d0 des circulations puis sous fourreau ventilé dans les plafonds des sdb des chambres Vertical : Gaine CF ventilée prévue du VS au R+2	F
Article U 57 Traversées	Pas de traversée de LR Traversée de l'oxygène par le VS ventilé et accessible	F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Article U 58 Parcours extérieurs aux bâtiments	Passage enterré sous caniveau avec mise à l'air libre	F
Article U 59 Vannes de sectionnement	Armoire de commande prévue dans chaque ZP	F
<u>Sous-section 3</u> <u>Distribution par réceptifs mobiles</u> <u>Article U 60 à Article U 61</u>		SO
<u>Sous-section 4</u> <u>Consignes, entretien, vérifications techniques</u>		
Article U 62 Consignes et plans	Prévu	F
Article U 63 Entretien	A la charge de l'exploitant	PM
Article U 64 Vérifications techniques	En fin de travaux	PM



Arrêté du 21 Juin 1982 modifié dispositions particulières type N

POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
<p>LIVRE II</p> <p>DISPOSITIONS APPLICABLES</p> <p>AUX ÉTABLISSEMENTS DES</p> <p>QUATRE PREMIÈRES</p> <p>CATÉGORIES</p>		
<p>TITRE II</p> <p>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</p>		
<p><i>Chapitre 3</i></p> <p><i>ETABLISSEMENTS DE TYPE N</i></p>		
<p>Section 1</p> <p>Généralités</p>		
<p>Article N 1</p> <p>Établissements assujettis</p>		PM
<p>Article N 2</p> <p>Calcul de l'effectif</p>	Salle à manger commune 1 pers/2m ²	F
<p>Section 2</p> <p>Construction</p>		
<p>Article N 3</p> <p>Conception de la distribution intérieure</p>	Cloisonnement traditionnel Les salles à manger communes des étages sont ouvertes sur les circulations (dito type J)	F
<p>Article N 4</p> <p>Parc de stationnement couvert</p>		SO
<p>Article N 5</p> <p>Isolement des salles</p>	Pas de cuisine ouverte	SO



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Section 3 Dégagements		
Article N 6 Dégagements accessoires		SO
Article N 7 Circulations secondaires	Marquage au sol dans les salles à manger commune des étages pour conserver les circulations principales	F
Article N 8 Vestiaires	Vestiaire personnel dans le bâtiment B	SO
Section 4 Désenfumage		
Article N 9 Domaine d'application	Désenfumage des salle à manger commune des étages ouvertes sur les circulations (voir articles DF)	F
Section 5 Chauffage		
Article N 10 Domaine d'application		F
Section 6 Installations spécifiques		
Article N 11 Foyers à éthanol		SO
Section 7 Éclairage Article N 12 à Article N 13		RS
Section 8 Appareils de cuisson et de remise en température		



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Article N 14 Utilisation des cheminées et fours de cuisson spécifiques		SO
Article N 15 Petits appareils portables		SO
Section 9 Moyens de secours et consignes		
Article N 16 Moyens d'extinction	Extincteurs	F
Article N 17 Mise en oeuvre	A la charge de l'exploitant	PM
Article N 18 Système d'alarme	Type 1	F
Article N 19 Système d'alerte	Ligne directe depuis le poste de garde	F
Article N 20 Précautions d'exploitation	A la charge de l'exploitant	PM



Arrêté du 04 juin 1982 modifié - Dispositions particulières Type X

POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
<p>LIVRE II DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ÉTABLISSEMENTS DES QUATRE PREMIÈRES CATÉGORIES</p> <p>TITRE II DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</p> <p><i>CHAPITRE XII</i> <i>ÉTABLISSEMENTS DU TYPE X</i></p> <p>Section 1 Généralités</p> <p>Article X 1 Établissements assujettis</p> <p>Article X 2 Calcul de l'effectif</p> <p>Article X 3 Traitement des eaux des piscines</p> <p>Section 2 Construction</p> <p>Article X 4 Conception de la distribution intérieure</p> <p>Article X 5 Mezzanines</p> <p>Article X 6 Dénivellation</p>	<p>Gymnase et kiné</p> <p>Local balnéo</p> <p>Cloisonnement tradi</p>	<p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>SO</p> <p>SO</p>



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Article X 7 Couvertures	Etanchéité avec protection lourde végétalisée	F
Article X 8 Pédiluves	Profondeur 11cm	F
Article X 9 Protection physique du public	Prévu respect DTU39.5 pour les parties vitrées donnant sur les salles	F
Article X 10 Locaux à risques particuliers	Stockage non ouvert sur aire de jeux Stockage balnéo	F
Section 3 Dégagements		
Article X 11 Domaine d'application	Pas de spectateurs	SO
Article X 12 Portes	Dégondable de l'extérieur	F
Article X 13 Couloirs de grande longueur	Recoupé selon CO24	F
Article X 14 Escaliers		SO
Section 4 Aménagements		
Article X 15 Plafonds et faux-plafonds	Respect AM4	F
Article X 16 Revêtements de sol	Vestiaires patients PN12	F
<i>Dispositions favorables :</i>	Douches des vestiaires patients glissance pied nus Balnéo : PN18 ou PN24	
Article X 17 Éléments de séparation		F
Article X 18 Gradins non démontables		SO



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Section 5 Désenfumage		
Article X 19 Domaine d'application	Désenfumage naturel de la salle de kiné	F
Section 6 Chauffage		
Article X 20 Domaine d'application		F
Section 7 Installations au gaz		
Article X 21 Règles d'installation		SO
Section 8 Éclairage		
Article X 22 Éclairage normal		RS
Article X 23 Éclairage de sécurité		RS
Section 9 Moyens de secours		
Article X 24 Moyens d'extinction		F
Article X 25 Interdiction de fumer		F
Article X 26 Système d'alarme	Type 1	F
Article X 27 Systèmes d'alertes	Poste de garde	F



2.4 ACCESSIBILITÉ DES CONSTRUCTIONS AUX PERSONNES HANDICAPÉES

CCH et arrêté du 20 avril 2017 - Accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public lors de leur construction et des installations ouvertes au public lors de leur aménagement

POINTS EXAMINÉS	OBSERVATIONS	Avis
Code de la Construction et de l'Habitation, titre VI, chapitre II, section 3	Dispositions applicables lors de la construction ou de la création d'établissements recevant du public ou d'installations ouvertes au public.	PM
Art. R. 162-8 à R. 162-9 DOMAINE D'APPLICATION	Il donne les caractéristiques à respecter pour les établissements recevant du public (ERP) et les installations ouvertes au public (IOP) lors de leur construction ou leur aménagement. Les établissements recevant du public et les installations ouvertes au public ainsi que leurs abords doivent être accessibles aux personnes handicapées quel que soit leur handicap.	PM
ARTICLES 2 à 20 DE L'ARRETE DU 20 AVRIL 2017		



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
GENERALITES	<p>Les obligations définies ci-dessous, sont à respecter afin d'assurer l'accessibilité des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public ainsi que leurs abords.</p> <p>Il est à noter que certains points de la réglementation, visant notamment les handicaps sensoriels, ne font pas encore l'objet de référentiel technique commun précis. Les avis correspondants portés au présent rapport sont donc établis selon l'appréciation propre du contrôleur, au vu des dispositions présentées, sans préjuger d'interprétation contraire.</p> <p>Nous attirons votre attention sur les valeurs dimensionnelles indiquées dans le présent rapport qui sont des valeurs limites : minimales (exemple: largeur de passage, etc.) ou maximales (exemple : degré des pentes, etc.). En conséquence, nous conseillons d'intégrer une tolérance à la conception pour tenir compte des aléas de la réalisation afin d'être assuré du respect de ces valeurs limites réglementaires à l'issue de l'exécution. Nous rappelons que seule la mesure sur l'ouvrage fini comptera.</p>	PM
CHEMINEMENTS EXTERIEURS		
<u>Repérage et guidage</u>		
Signalisation adaptée		
A l'entrée du terrain	Signalétique existante complétée	F
A proximité des places de stationnement		F
A chaque choix d'itinéraire	Pour accès d'un bâtiment à l'autre	F
Revêtement de sol du cheminement		
Soit un contraste visuel et tactile par rapport à son environnement	Marquage au sol pour traverser du parking entre les bâtiments	F
<u>Caractéristiques dimensionnelles</u>		
Profil en long		
Horizontal et sans ressaut	Pente 1,9% entre les places de stationnement et l'entrée principale	F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
<p>Un palier de repos</p> <p><i>Horizontal au dévers près de 2%</i></p> <p><i>Dimensions: 1,20 x 1,40 m</i></p> <p><i>En haut et en bas de chaque plan incliné</i></p> <p><i>Pente > = 4%, un palier tous les 10 m</i></p> <p>Faible écart de niveau traité par un ressaut à bord arrondi ou muni d'un chanfrein $H \leq 2$ cm. H peut être portée à 4 cm si le ressaut comporte sur toute sa hauteur une pente $\leq 33\%$</p> <p>Profil en travers</p> <p>Largeur $\geq 1,40$ m, hors obstacles</p> <p>Retrécissement ponctuel : largeur $\geq 1,20$ m sur une faible longueur</p> <p>Dévers $\leq 2\%$</p> <p>Espaces à aménager le long du cheminement</p> <p>Espace de manoeuvre - demi-tour :</p> <p><i>En chaque point où un choix d'itinéraire est possible</i></p> <p>Espace de manoeuvre - porte : de part et d'autre de chaque porte ou portillon</p> <p>Espace d'usage : devant chaque équipement ou aménagement</p> <p><u>Sécurité d'usage</u></p> <p>Sol non meuble, non glissant, non réfléchissant et sans obstacle à la roue</p> <p>Trous ou fentes avec une largeur ou diamètre ≤ 2 cm</p> <p>Si le cheminement est bordé à une distance $< 0,90$ m par une rupture de niveau $> 0,25$ m, alors nécessité d'un dispositif de protection</p>	<p>Bordures de défense prévues au droit du talus du parvis</p>	<p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>SO</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>PM</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>PM</p> <p>F</p>



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
La partie arrière d'un escalier non fermée doit comporter un rappel tactile au sol au niveau des parties < 2,20 m <i>Dispositions favorables :</i>	Lisse de dissuasion sous les escaliers d'accès au R+2 sur les terrasses accessibles au 1er étage Escalier extérieure accès R+1 : hors cheminement + espace vert dessous	F
Volée d'escalier (3 marches et plus) :	Les escaliers extérieurs ne sont pas accessible au public (uniquement IS)	SO
Au droit d'un croisement de ce cheminement avec un itinéraire pour véhicules : Elément permettant l'éveil de la vigilance respectant l'annexe 7 de l'arrêté (ou norme NF P 98-351:2010) Côté véhicules : marquage au sol ainsi qu'une signalisation	A respecter	PM F
STATIONNEMENT AUTOMOBILE <u>Localisation des places</u> à proximité d'une l'entrée, de la sortie accessible, du hall d'accueil ou de l'ascenseur Borne de paiement située dans un espace accessible <u>Nombre (arrondi à l'unité supérieure)</u> < = 500 places : 2 % du nombre de places prévues pour le public <u>Repérage</u> Marquage au sol + signalisation verticale <u>Caractéristiques dimensionnelles</u>	Borne existante à l'entrée du site non modifiée 10 places PMR / 100	 F SO F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Place horizontale, dévers limité et $\leq 2\%$	Prévu sur les plans	F
Largeur $\geq 3,30$ m		F
Longueur ≥ 5 m		F
Places en épi ou en bataille : surlongueur de 1,20 m matérialisée par peinture ou signalisation adaptée au sol		F
Place raccordée au cheminement d'accès à l'entrée du bâtiment ou de l'ascenseur (disposition relative au repérage du cheminement non exigée) : absence de ressaut de plus de 2 cm, cheminement horizontal au dévers près sur une longueur d'au moins 1,40 m à partir de la place adaptée		
Ressaut ≤ 2 cm		F
Cheminement horizontal au dévers près sur une longueur d'au moins 1,40 m à partir de la place adaptée		F
<u>Atteinte et usage</u>		
Les places doivent permettre à un usager en fauteuil roulant de quitter l'emplacement une fois le véhicule garé		F
ACCES A L'ETABLISSEMENT OU A L'INSTALLATION		
Accès horizontal et sans ressaut		F
<u>Repérage</u>		
Des entrées principales : par artifices architecturaux ou par l'emploi de matériaux différents ou contrastés		F
Dispositif d'accès : par un contraste visuel ou une signalétique		F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Si prévu : numéro ou dénomination situé à proximité immédiate de la porte d'entrée	Signalétiques d'orientation prévues à chaque accueil puis devant chaque batterie d'ascenseur dans les étages	F
<u>Atteinte et usage</u>		
Système d'ouverture des portes : utilisation en position assise comme en position debout	Portes automatiques	F
Si déverrouillage électrique : temps d'ouverture assez long pour le passage des PMR		PM
Le bouton de déverrouillage de la porte présente un contraste visuel et tactile par rapport à son environnement		PM
Un signal sonore et visuel doit accompagner le fonctionnement d'un dispositif d'accès		F
ACCUEIL DU PUBLIC		
<u>Banque d'accueil et mobilier en faisant office</u>		
Utilisable en position debout et assise		F
Permettre la communication visuelle entre les usagers et le personnel		F
Si nécessité d'utiliser un clavier, lire ou écrire : Hauteur < = 0,80 m		F
Prévoir espace vide en partie inférieure (p > = 0,30 m, l > = 0,60 m, h > = 0,70 m)		F
Disposition non applicable si accueil situé à un niveau non desservi par ascenseur ou élévateur.		



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
<p><u>Si accueil sonorisé (disposition obligatoire pour les ERP de 1ère à 4ème catégorie et ceux remplissant une mission de service publique)</u></p> <p>Prévoir un système de transmission du signal acoustique par induction magnétique respectant l'annexe 9 de l'arrêté (ou norme NF EN 60118-4:2015) et signalé par un pictogramme</p> <p>CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES</p> <p><u>Caractéristiques dimensionnelles</u></p> <p>Profil en long</p> <p>Horizontal et sans ressaut (tolérances : ressaut à bords arrondis ou chanfreinés avec une hauteur ≤ 2 cm. H peut être portée à 4 cm si le ressaut comporte sur toute sa hauteur une pente $\leq 33\%$)</p> <p>Profil en travers</p> <p>Largeur $\geq 1,40$ m, hors obstacles</p> <p>Espaces à aménager le long du cheminement (horizontaux au dévers près de 2%)</p> <p>Espace de manoeuvre - porte : de part et d'autre de chaque porte ou portillon</p> <p>Espace d'usage : devant chaque équipement ou aménagement</p> <p><u>Sécurité d'usage</u></p> <p>Sol non meuble, non glissant, non réfléchissant et sans obstacle à la roue</p>	<p>Boucle d'induction prévue</p> <p>Sol souple ou carrelage</p>	<p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F</p>

POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
<p>Eléments empiétant sur le cheminement</p> <p>Passage libre à conserver entre l'élément et le sol, d'une hauteur:</p> <p>$\geq 2,20\text{ m}$: <i>cas général</i></p>	A respecter	PM
<p>La partie arrière d'un escalier non fermée doit comporter un rappel tactile au sol au niveau des parties $< 2,20\text{ m}$</p>	Locaux sous les escaliers intérieurs	F
<p>CIRCULATIONS INTERIEURES VERTICALES</p> <p><u>Dispositions communes</u></p> <p>Si ascenseur : tous les étages comportant des locaux ouverts au public sont desservis</p> <p>Si escalier, ascenseur, élévateur ou équipements mobiles non visible depuis l'entrée ou le hall du niveau d'accès principal : positionnement d'une signalisation adaptée suivant annexe 3 de l'arrêté</p> <p>Si plusieurs ascenseurs, élévateurs, escaliers ou équipements mobiles desservant de façon sélective les niveaux : signalisation d'aide aux choix de l'équipement pour l'usager (à répéter à proximité des commandes d'appel de l'ascenseur ou élévateur).</p> <p>Numéro ou dénomination de chaque étage desservi par ascenseur ou élévateur : installé sur chaque palier, signalétique en relief visuellement contrastée.</p>	A respecter	F
<p>ESCALIERS</p>		PM



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Caractéristiques dimensionnelles		
Largeur entre mains courantes > = 1,20 m		F
Marches		
<i>Largeur du giron > = 28 cm</i>		F
<i>Hauteur < = 16 cm</i>		F
Sécurité d'usage		
Installation d'un revêtement de sol permettant l'éveil et la vigilance à une distance de 0,50 m de la première marche située en haut de l'escalier et sur chaque palier intermédiaire. Si inefficace à 0,50 m, cette distance peut être réduite à un giron.	Bande podotactile	F
Contremarche d'une hauteur > = 0,10 m pour la 1ère et la dernière marche de la volée et visuellement contrastée par rapport à la marche sur au moins 0,10 m de hauteur		F
Nez des marches		
<i>Etre non glissants</i>		F
<i>Contrastés visuellement par rapport au reste de l'escalier</i>		F
<i>Débord n'excédant pas une dizaine de mm par rapport à la contremarche</i>		F
Atteinte et usage		
Main courante		
<i>Hauteur par rapport au sol comprise entre 0,80 et 1 m. Si présence de garde corps > 1 m, alors ajout d'une main courante à une hauteur comprise entre 0,80 et 1 m.</i>		F
<i>Se prolonge horizontalement de la longueur d'un giron au-delà de la 1ère et la dernière marche de chaque volée sans créer d'obstacle dans la circulation horizontale</i>		F
<i>Continue, rigide et facilement préhensible y compris sur chaque palier intermédiaire.</i>		F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
<i>Dans les escaliers à fût central, discontinuité tolérée si absence de danger et l < 10 cm</i> <i>Différenciée de la paroi support grâce à un éclairage ou un contraste visuel</i>		F
ASCENSEURS		
Obligation d'ascenseur		
1 ascenseur obligatoire, si l'effectif admis aux étages supérieurs ou inférieurs :		
 > = 50 (> = 100, pour les établissements d'enseignement)		F
Caractéristiques de l'ascenseur	L'ascenseur doit être conforme à la norme NF EN 81-70 relative à l'accessibilité aux ascenseurs pour toutes les personnes, y compris les personnes avec un handicap, ou à des spécifications techniques équivalentes à cette norme et permettant de satisfaire aux mêmes exigences. L'attestation CE de conformité mentionnant la conformité à la norme NF EN 81-70, fournie par l'installateur, sera à nous transmettre.	F
Les ascenseurs sont libres d'accès		F
REVETEMENTS DES SOLS, MURS ET PLAFONDS		
Pas de gêne visuelle ou sonore		F
Tapis posés ou encastrés		
Dureté nécessaire pour ne pas gêner la progression des fauteuils		F
Ressaut < = 2 cm		F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Respect des valeurs règlementaires de temps de réverbération et de surface équivalente de matériaux absorbants ou à défaut, aire d'absorption équivalente représentant au moins 25% de la surface au sol des espaces réservés à l'accueil, à l'attente du public et aux salles de restauration.	Etude acoustique	F
PORTES, PORTIQUES ET SAS		
<u>Caractéristiques dimensionnelles</u>		
Portes (locaux avec > = 100 personnes)		
Largeur > = 1,40 m (passage utile)		F
Si vantaux, largeur > = 0,90 m (passage utile 0,83 m)		F
<i>Dispositions favorables :</i>	Prévu d'après tableaux des portes	
Portes (locaux avec < 100 personnes)		
Largeur > = 0,90 m (passage utile 0,83 m)		F
Portes des sanitaires et des cabines et espaces à usage individuel NON ADAPTES		
Largeur > = 0,80 m (passage utile 0,77 m)		F
Espace de manoeuvre de type porte		
Devant chaque porte sauf pour celles ouvrant uniquement sur un escalier ainsi que pour les portes des sanitaires, cabines et espaces à usage individuel NON ADAPTES		F
Sas :	SAS d'entrée : portes automatique	F
Cas particulier des sas d'isolement : espace de manoeuvre avec possibilité de demi-tour hors débattements simultanés des portes	Le SAS d'isolement entre le bâtiment A et B n'est pas accessible au public	SO



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
<u>Atteinte et usage</u>		
Poignées		
Facilement préhensible et manoeuvrable en position debout et assise (y compris par une personne ayant des difficultés à faire un geste de rotation du poignet)		F
Extrémité située à plus de 0,40 m d'un angle rentrant de parois ou de tout obstacle	Il est prévu l'emploi de béquille longue pour les locaux où l'espacement ne sera pas respecté. A notre sens, à prévoir à minima pour le sanitaire public 02, les box de massage, le vestiaire 4 de la zone balnéo, la salle d'examen et les portes des chambres et de leurs sdb. A respecter lors de l'aménagement des bureaux de consultation, des vestiaires patients au RdC, etc...	F
L'effort nécessaire pour ouvrir la porte (équipée ou non d'un ferme porte) < = 50 N		PM
<u>Sécurité d'usage</u>		
Les portes ou leur encadrement ainsi que leur dispositif d'ouverture présentent un contraste visuel par rapport à leur environnement		F
Eléments visuels contrastés sur les portes avec parties vitrées	Prévu	F
LOCAUX OUVERTS AU PUBLIC, EQUIPEMENTS ET DISPOSITIFS DE COMMANDE		
<u>Repérage</u>		
Equipements et mobiliers : par un éclairage particulier ou un contraste visuel		F
<u>Atteinte et usage</u>		

POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Espace d'usage : au droit des équipements, mobiliers et dispositifs de commande et de service Equipements ou mobiliers : Utilisable en position debout ou assise Caractéristiques pour la position assise : <i>Commande manuelle et équipement dont l'utilisation nécessite de voir, lire, entendre, parler à une hauteur comprise entre 0,90 et 1,30 m et à plus de 0,40 m d'un angle rentrant de parois ou de tout autre obstacle</i> <i>Eléments de mobilier qui permet de lire un document, écrire, utiliser un clavier : sa hauteur < = 0,80 m et présence d'un espace en partie inférieure de dimensions : profondeur > = 0,30 m, largeur > = 0,60 m et hauteur > = 0,70 m</i>		F
	Poignée de fenêtre	F
		F
	Table, bureau	F
Salles de réunion des ERP de 1ère à 4ème catégorie (hormis salles modulables) : au moins une salle de réunion équipée d'une boucle à induction magnétique	Les salles de réunion ne sont pas accessibles au public	SO
SANITAIRES <u>Nombre</u> 1 cabinet d'aisances par niveau accessible (si sanitaires prévus pour le public) Si séparés par sexe, 1 accessible par sexe Si présence de lavabos, miroirs, distributeur de savon, sèche mains, patères alors 1 par groupe accessible		
	RdC : Sanitaires adaptés dans les vestiaires patient HDJ + circulation consultation et plateau technique + salle d'examen, balnéo Étages : sanitaires dans la circulation	F
		F
		F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
<u>Caractéristiques dimensionnelles</u>		
Espace d'usage : accessible par une personne en fauteuil roulant et situé latéralement à la cuvette et hors débattement de porte	Devant le lave-main	F
Espace de manoeuvre (demi-tour) : à l'intérieur du cabinet d'aisances (à défaut à l'extérieur)	Intérieur	F
Si plusieurs cabinets d'aisances adaptés par sexe : répartition équitable des cabinets permettant le transfert à droite et à gauche et sens de transfert indiqué sur la porte	Transfert possible d'un côté différent lorsque les sanitaires sont doublés (circulation, vestiaire patient, balnéo)	F
<u>Atteinte et usage</u>		
Le cabinet d'aisances adapté comporte :		
Dispositif de fermeture de la porte		PM
Lave-mains : plan supérieur à une hauteur < = 0,85 m et robinetterie ou cellule de déclenchement située à plus de 0,40 m d'un angle rentrant de parois ou de tout obstacle		F
Surface assise de la cuvette : hauteur comprise entre 0,45 et 0,50 m, abattant compris		F
Barre d'appui latérale :		
<i>Hauteur comprise entre 0,70 et 0,80 m</i>		F
<i>Supporte le poids d'un adulte</i>		F
Distance entre axe de la cuvette et barre d'appui : comprise entre 0,40 et 0,45 m		F
Lavabo adapté :		SO
SORTIES		

POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Repérage		
Repérage possible en tout point :		
Soit par une signalétique adaptée différente de celle des issues de secours		F
ECLAIRAGE		
Valeurs moyennes d'éclairement mesurées au sol en tenant compte des zones de transition entre les tronçons d'un parcours		
20 lux en tout point du cheminement extérieur accessible	Prévu	F
20 lux en tout point des parcs de stationnement	20lux prévu sur les places de stationnement créées sur le parvis	F
Dispositions favorables :	Eclairage existant remis en place sur le reste du parking	
200 lux au droit des postes d'accueil ou mobiliers en faisant office		F
100 lux en tout point des circulations intérieures horizontales	Prévu 150lux	F
150 lux en tout point de chaque escalier et équipement mobile		F
Extinction progressive, si le système d'éclairage est temporisé		F
Si détecteur de présence : la détection couvre l'ensemble de l'espace concerné et 2 zones de détection successives doivent obligatoirement se chevaucher	Prévu	F
Aucun effet d'éblouissement direct des usagers en position debout et assise ou de reflet sur la signalétique		PM
ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC ASSIS		



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
<u>Nombre d'emplacements accessibles :</u>		
Total des places < = 1000 :		
2 si total places < = 50	Les tables sont prévus accessible, le mobilier est non fixe	F
<u>Caractéristiques dimensionnelles</u>		
Espace d'usage = emplacement accessible		F
Cheminement d'accès à ces emplacements conforme aux exigences de l'article 6		F
ETABLISSEMENT AVEC LOCAUX D'HEBERGEMENT		
<u>Nombre minimal de chambres</u>		
Etablissements d'hébergement de personnes âgées ou de personnes présentant un handicap moteur : toutes les chambres adaptées (y compris salles d'eau, douches et WC)		F
<u>Caractéristiques dimensionnelles</u>		
Chambre : hors débatement de la porte et de l'emprise d'un lit (1,40 x 1,90 m) : (si 1 personne prévue par chambre, l'emprise du lit : 0,90 x 1,90)		
Espace libre $\varnothing \geq 1,50$ m	Prévu 1,70m	F
Largeur de passage de chaque côté du lit (grands côtés) :		
<i>soit largeur libre $\geq 0,90$ m (si largeur au bout du lit de 1,20 m)</i>		F
Largeur de passage au bout du lit :		



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
<i>soit largeur libre $\geq 1,20$ m (si largeur de 0,90 m sur les grands côtés du lit)</i>		F
Cabinet de toilette :		
Adapté si intégré à la chambre sinon, 1 adapté au même étage	Obligatoire dans la chambre adaptée lorsque les chambres disposent d'une salle d'eau.	F
Douche sans ressaut de plus de 2 cm équipée :	Douche sans ressaut en sol souple	F
- de barres d'appui permettant le transfert d'une personne en fauteuil roulant ;		F
- d'un équipement permettant de s'asseoir et de disposer d'un appui en position "debout";		F
- d'un espace d'usage tel que défini à l'annexe 2 placé latéralement à l'équipement permettant de s'asseoir		F
Espace de manœuvre demi-tour en dehors du débattement des portes et des équipements fixes		F
Lavabo accessible :		
Espace vide en partie inférieure : profondeur $\geq 0,30$ m, largeur $\geq 0,60$ m et hauteur $\geq 0,70$ m		F
Accessibilité en position assise de la robinetterie		F
Cabinet d'aisances		
Adapté si intégré à la chambre sinon, 1 adapté au même étage	Obligatoire dans la chambre adaptée lorsque les chambres disposent d'un cabinet d'aisance.	F
Espace d'usage accessible par une personne en fauteuil roulant, situé latéralement par rapport à la cuvette		F
Barre d'appui latérale à une hauteur comprise entre 0,70 et 0,80 m, supportant le poids d'une personne adulte		F
<u>Caractéristiques minimales applicables à l'ensemble des chambres et locaux à sommeil</u>		



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Une prise de courant à proximité du lit	Applicable à toutes les chambres	F
Le numéro de chaque chambre figure en relief sur la porte, présente une taille suffisante et un contraste visuel par rapport à son environnement et est positionné dans le champ de vision du client	Applicables à toutes les chambres	F
CABINES ET ESPACES A USAGE INDIVIDUEL		
<u>Nombre</u>		
ERP < = 20 cabines = 1 adaptée	Cabine adaptée dans chaque entité comportant des douches/cabines : balnéo, vestiaire patient	F
Situées au même emplacement que les autres lorsque celles-ci sont regroupées		F
<u>Cabines :</u>		
Espace de manoeuvre (demi-tour)	Intérieur	F
Equipement pour s'asseoir	Prévu	F
Equipement d'appui en position debout	Prévu	F
<u>Douches :</u>		
1 siphon de sol		F
Equipement pour s'asseoir	Prévu	F
Equipement d'appui en position debout		F
Espace d'usage latéral		F
Espace de manoeuvre (demi-tour) :	Intérieur	F
à l'intérieur de la douche		
Dispositif permettant de refermer la porte derrière soi une fois entré	A respecter	PM



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Equipements accessibles en position assis : patères, robinetterie, sèche-cheveux, miroirs, dispositif de fermeture des portes, etc.	A respecter	PM



2.5 ALEAS RELATIFS A L'ISOLATION THERMIQUE

Arrêté du 28 décembre 2012 relatif aux caractéristiques thermiques et aux exigences de performance énergétique des bâtiments nouveaux et des parties nouvelles de bâtiments à usage autre que ceux concernés par l'article 2 du décret du 26/10/10

POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Règlementation applicable	Le projet est soumis à l'arrêté du 28 décembre 2012 relatif aux caractéristiques thermiques et aux exigences de performance énergétique des bâtiments nouveaux et des parties nouvelles de bâtiments à usage autre que ceux concernés par l'article 2 du décret du 26/10/10.	PM
Conformité du projet	RT2012	F
Caractéristiques thermiques des matériaux et équipements mis en oeuvre		
Perméabilité à l'air de l'enveloppe sous 4 Pa	1,7	PM
Caractéristiques thermiques minimales de l'enveloppe		
Parois verticales	ETICS 5,65 LNC 3,15 ITI 4,57	F
Parois horizontales	Plancher VS ou LNC 4 Toitures 6,40	F
Menuiseries	1,40	F
Ventilation	Une mesure du débit des réseaux de ventilation est prévue en fin de travaux	F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
Généralités	Dans le cas des bâtiments ou parties de bâtiment à usage autre que d'habitation, la ventilation des locaux ou groupes de locaux ayant des occupations ou des usages nettement différents doit être assurée par des systèmes indépendants.	PM
Systèmes mécanisés spécifiques	Dans le cas de systèmes mécanisés spécifiques de ventilation, tout dispositif de modification manuelle des débits d'air d'un local doit être temporisé.	PM
Eau Chaude Sanitaire	Panneaux solaires	F
Confort d'été		
Protections solaires	Les baies de tout local destiné au sommeil et de catégorie CE1 (non climatisé) sont équipées de protections solaires mobiles.	PM
Ouverture des baies		
Généralités	Sauf si les règles d'hygiène ou de sécurité l'interdisent, les baies d'un même local autre qu'à occupation passagère et de catégorie CE1 (non climatisé) s'ouvrent sur au moins 30 % de leur surface totale.	PM
Exception	Cette limite est ramenée à 10 % dans le cas des locaux pour lesquels la différence d'altitude entre le point bas de son ouverture la plus basse et le point haut de son ouverture la plus haute est égale ou supérieure à 4 mètres.	PM
Eclairage		
Généralités	Tout local doit être équipé d'un dispositif d'allumage et d'extinction de l'éclairage manuel, ou automatique en fonction de la présence.	PM



2.6 ALEAS RELATIFS A L'ISOLATION ACOUSTIQUE DES BATIMENTS D'HABITATION

Arrêté du 25 Avril 2003 - Limitation du bruit dans les établissements de santé

POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
Arrêté du 25 Avril 2003 LIMITATION DU BRUIT DANS LES ETABLISSEMENTS DE SANTE		
<i>article 1</i> DOMAINE D'APPLICATION	Conformément aux dispositions des articles R111-23-2 du code de la construction et de l'habitation et L147-3 du code de l'urbanisme, le présent arrêté fixe les seuils de bruit et les exigences techniques applicables aux établissements de santé régis par le livre Ier de la partie VI du code de la santé publique. Il s'applique aux bâtiments neufs ou parties nouvelles de bâtiments existants	PM
<i>article 2</i> BRUITS AÉRIENS INTERIEURS		
ISOLEMENTS $D_{nT,A}$ 47 dB(A)	Locaux renforcés : salle d'attente ou salle à manger, détente, salle de réunions, bureau cadre/orthophonie/diététicienne/psy, salles d'entraînement, art thérapie, vestiaires, WC, atelier appareillage	F
<i>Dispositions favorables :</i>	Cloison 98mm 53dB pour les locaux renforcés sur d'autres locaux Atelier appareillage et menuiserie 50dB	
ISOLEMENTS $D_{nT,A}$ 42 dB(A)	Consultations, chambres entre elles	F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
<i>Dispositions favorables :</i> <i>ISOLEMENT DnT,A 32 dB(A)</i>	Cloison 98 53dB	
<u>Circulations internes / Salles d'opérations</u>	Entre locaux courants et circulations Entre les chambres	F
<i>Dispositions favorables :</i> <i>ISOLEMENT DnT,A 27 dB(A)</i>	Cloison 98 prévue 45dB	
<u>Circulations internes / locaux d'hébergements et de soins, salles d'examen, salles d'attente, bureaux médicaux</u>		F
<i>Dispositions favorables :</i> <i>RA portes > ou = à 35 dB(A)</i>	Cloison 98 37dB à l'intérieur des locaux (vestiaires, etc...) Et entre les chambres et les circulations	
<u>Examen des éléments constructifs</u>	Bloc-porte 35dB	F
<i>article 3 BRUITS D'IMPACTS</i>		
L'nT,w > 60 dB	Sous-couche acoustique sous carrelage 18dB Sol souple 5dB	F



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
<p><i>article 4</i> BRUITS D'ÉQUIPEMENTS</p>		
<p>Local d'hébergement</p>	<p>Doublage acoustique prévu au droit des gaines ascenseurs (côté locaux et circulations)</p>	F
<p><i>Dispositions favorables :</i></p>	<p>Habillage des gaines de désenfumage 1BA18 + 45mm de laine Gainés techniques 35dB</p>	
<p><i>article 5</i> RÉVERBÉRATION ACOUSTIQUE</p>		
<p>Durée de réverbération de référence à toutes les fréquences</p>		
<p>Puissance acoustique Lw des bouches d'extraction</p>	<p>L'aire d'absorption équivalente des revêtements absorbants disposés dans les circulations horizontales sur lesquelles donnent les chambres doit représenter au moins le quart de la surface au sol des locaux considérés.</p>	F
<p>Installation du réseau de VMC</p>	<p>L'aire d'absorption équivalente des revêtements absorbants disposés dans les circulations horizontales sur lesquelles donnent les chambres doit représenter au moins le quart de la surface au sol des locaux considérés.</p>	F
<p><i>Dispositions favorables :</i></p>	<p>Désolidarisation, dans local technique non adjacent locaux, pièges à son</p>	
<p><i>article 6</i> AIRE D'ABSORPTION ÉQUIVALENTE</p>		



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
<p>Aire d'absorption équivalente des matériaux absorbants (= matériaux d'indice Alpha w > 0.1): elle représente au moins le tiers de la surface au sol des circulations</p> <p><i>article 7</i> BRUITS AÉRIENS EXTÉRIEURS</p>	<p>Faux-plafond acoustique dans les locaux Panneaux acoustiques ou baffle dans les locaux bruyants SAS pour accès au gymnase</p>	F
<p><u>Isolement acoustique normalisé >= 35 dB (local de réception = locaux d'hébergement et de soins)</u> <u>Aires de livraison extérieures</u></p>	<p>Pas de traitement acoustique vis à vis de l'hélistation</p>	SO
<p><u>Isolement acoustique normalisé >= 35 dB (local de réception = locaux d'hébergement et de soins)</u> <u>bruits des infrastructures de transports terrestres</u></p>	<p>Le projet se situe dans la zone de 2 infrastructures classées : isolement renforcé selon façades Nord, Ouest et Sud : 34dB / Est : 32dB</p> <p>Une attention particulière devra être prise sur l'exécution des jonctions entre cloisons et mur rideau</p>	F