



**BUREAU
VERITAS**

ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES

Arrêté du 29 mars 2007 modifié par l'arrêté du 7 mars 2012, Arrêté du 7 décembre 2011, Arrêté du 14 décembre 2009, Article L 133-6 du code de la construction et de l'habitation. Norme NF P 03-201 de février 2016.

A DESIGNATION DU OU DES BATIMENTS

- Localisation du ou des bâtiments

Désignation du ou des lots de copropriété : **Bâtiment**
Adresse : **BÂTIMENT B2 ALLEE GEOFFROY
SAINT HILAIRE 33600 PESSAC**

Référence Cadastre : **NC**

Descriptif du bien : **3ème étage d'un bâtiment
Universitaire**

Encombrement constaté : **Pièces encombrées de mobiliers
ou d'objets divers**

Mitoyenneté : **Non** Bâti : **OUI**

Le site se situe dans une zone délimitée par arrêté préfectoral
comme étant infestée par les termites ou susceptible de l'être à court
terme.

Document(s) / Information(s) transmis :
Néant

B DESIGNATION DU CLIENT

Client

Nom / Prénom : **UNIVERSITE DE BORDEAUX**
Qualité : **Administration**
Adresse : **35 PLACE PEYBERLAND
33000 BORDEAUX**

Si le client n'est pas le donneur d'ordre :

Nom / Prénom :
Qualité :
Adresse :

Nom et qualité de la (des) personne(s) présentes sur le site lors de la visite : **Aucun**

C DESIGNATION DE L'OPERATEUR DE DIAGNOSTIC

- Identité de l'opérateur de diagnostic

Nom / Prénom : **MONTAGNON VINCENT**
Raison sociale et nom de l'entreprise :
BUREAU VERITAS EXPLOITATION
Adresse : **30, avenue Gustave Eiffel 33600 PESSAC**
N° siret : **79018467500508**
N° certificat de qualification : **C2031**
Date d'obtention : **07/11/2017**

Le présent rapport est établi par une personne dont les
compétences sont certifiées par : **QUALIXPERT**

17 rue Borrel
81100 CASTRES

Organisme d'assurance
professionnelle : **MSIG Insurance Europe AG**

N° de contrat d'assurance : **F210.16.0414.**

Date de validité du contrat
d'assurance : **31/12/2022**

D IDENTIFICATION DES BATIMENTS ET PARTIES DE BATIMENTS VISITES ET DES ELEMENTS INFESTES OU AYANT ETE INFESTES PAR LES TERMITES ET CEUX QUI NE LE SONT PAS :		
Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
R+3 Aile Ouest		
Circulation	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
Pièce 1	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
Pièce 2	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 3	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 4	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
Pièce 5	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
Pièce 6	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
Pièce 7	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
Pièce 8	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
Pièce 9	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 10	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 11	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 12	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 13	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 14	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 15	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
Pièce 16	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 17	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 18	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 19	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 20	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 21	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 22	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 23	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 24	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 25	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 26	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 27	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 28	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 29	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 30	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 31	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 32	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 33	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 34	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
Pièce 35	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 36	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 37	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 38	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 39	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 40	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 41	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 42	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 43	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
R+3 Aile Est		
Circulation	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 1	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 2	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 3	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 4	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 5	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 6	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 7	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 8	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 9	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 10	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 11	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 12	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 13	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 14	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 15	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
Pièce 16	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 17	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 18	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 19	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 20	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 21	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 22	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 23	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 24	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 25	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 26	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 27	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 28	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 29	Mur - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Panneau sandwich	Absence d'indice.
	Plancher - Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 30	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 31	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 32	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 33	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 34	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 35	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 36	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 37	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 38	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 39	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 40	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.
Pièce 41	Mur - enduit + peinture ou toile de verre peinte	Absence d'indice.
	Porte - Bois peint	Absence d'indice.
	Fenêtre(s) - Bois Vernis	Absence d'indice.
	Plafond - Peinture / plâtre	Absence d'indice.
	Plancher - Ciment Lé PVC ou carrelage	Absence d'indice.

LEGENDE	
(1)	Identifier notamment chaque bâtiment et chacune des pièces du bâtiment.
(2)	Identifier notamment : Ossature, murs, planchers, escaliers, boiseries, plinthes, charpentes, ...
(3)	Mentionner les indices ou l'absence d'indices d'infestation de termites et en préciser la nature
*	Absence d'indice = absence d'indice d'infestation de termites.

E	IDENTIFICATION DES BATIMENTS ET PARTIES DU BATIMENTS (PIECES ET VOLUMES) N'AYANT PU ETRE VISITES ET JUSTIFICATION
NEANT	

F	IDENTIFICATION DES OUVRAGES, PARTIES D'OUVRAGES ET ELEMENTS QUI N'ONT PAS ETE EXAMINES ET JUSTIFICATION
<p>Ancrages, fixations et scellements des huisseries : inaccessibles sans dégradation.</p> <p>Tous matériaux non accessibles situés derrière les doublages, sous les revêtements de sols et murs, dans les gaines techniques.</p>	

G	MOYENS D'INVESTIGATION UTILISES
<p>1. examen visuel des parties visibles et accessibles :</p> <p>Recherche visuelle d'indices d'infestations (cordonnets ou galeries-tunnels, termites, restes de termites, dégâts, etc.) sur les sols, murs, cloisons, plafonds et ensemble des éléments de bois.</p> <p>Examen des produits celluloseux non rattachés au bâti (débris de bois, planches, cageots, papiers, cartons, etc.), posés à même le sol et recherche visuelle de présence ou d'indices de présence (dégâts sur éléments de bois, détérioration de livres, cartons, etc.) ;</p> <p>Examen des matériaux non celluloseux rattachés au bâti et pouvant être altérés par les termites (matériaux d'isolation, gaines électriques, revêtement de sol ou muraux, etc.) ;</p> <p>Recherche et examen des zones propices au passage et/ou au développement des termites (caves, vides sanitaires, réseaux, arrivées et départs de fluides, regards, gaines, câblages, ventilation, joints de dilatation, espaces créés par le retrait entre les différents matériaux, fentes des éléments porteurs en bois, etc.).</p> <p>2. sondage mécanique des bois visibles et accessibles :</p> <p>Sondage non destructif de l'ensemble des éléments en bois. Sur les éléments en bois dégradés les sondages sont approfondis et si nécessaire destructifs. Les éléments en bois en contact avec les maçonneries doivent faire l'objet de sondages rapprochés. Ne sont pas considérés comme sondages destructifs des altérations telles que celles résultant de l'utilisation de poinçons, de lames, etc.</p> <p>L'examen des meubles est aussi un moyen utile d'investigation.</p> <p>3. Matériel utilisé :</p> <p>Poinçon, échelle, lampe torche...</p>	

H	CONSTATATIONS DIVERSES
<p>NOTE Les indices d'infestation des autres agents de dégradation biologique du bois sont notés de manière générale pour information du donneur d'ordre, il n'est donc pas nécessaire d'en indiquer la nature, le nombre et la localisation précises. Si le donneur d'ordre le souhaite il fait réaliser une recherche de ces agents dont la méthodologie et les éléments sont décrits dans la norme NF P 03-200.</p>	

RESULTATS
Le présent examen fait état d'absence d'indices d'infestation de Terme le jour de la visite.

NOTE
<p>Conformément à l'article L 133-6 du Livre Ier, Titre III, Chapitre III du code de la construction et de l'habitation, cet état du bâtiment relatif à la présence de termites est utilisable jusqu'au 06/10/2022.</p> <p>Le présent rapport n'a de valeur que pour la date de la visite et est exclusivement limité à l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment objet de la mission.</p> <p>L'intervention n'a pas eu pour but de donner un diagnostic de la résistance mécanique des bois et matériaux.</p>

CACHET DE L'ENTREPRISE

Signature de l'opérateur

BUREAU VERITAS EXPLOITATION
30 Avenue Gustave Eiffel / Bât. A
33600 PESSAC
Tél : 05 57 96 24 00
SIRET : 90 184 675 01324

Référence : **13870405 T**

Fait à : **PESSAC** le : **07/04/2022**

Visite effectuée le : **11/03/2022**

Durée de la visite :

Nom du responsable : **CRESPIN Nicolas**

Opérateur : Nom : **MONTAGNON**

Prénom : **VINCENT**

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.

NOTE 1 Si le donneur d'ordre le souhaite, il fait réaliser une recherche de ces agents dont la méthodologie et les éléments sont décrits dans la norme NF P 03-200 ;

NOTE 2 Dans le cas de la présence de termites, il est rappelé l'obligation de déclaration en mairie de l'infestation prévue aux articles L 133-4 et R 133-3 du code de la construction et de l'habitation.

NOTE 3: Conformément à l'article L 271-6 du CCH, l'opérateur ayant réalisé cet état relatif à la présence de termites n'a aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à lui, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur des ouvrages pour lesquels il lui est demandé d'établir cet état.

DOCUMENTS ANNEXES

PLAN


Aile Ouest R+3



Aile Est R+3




CERTIFICAT DE QUALIFICATION



La certification
QUALIXPERT
des diagnostiqueurs

Certificat N° C2031

Monsieur Vincent MONTAGNON



cofrac
CERTIFICATION
DE PERSONNES
ACCREDITATION
N° 4-0004
PORTÉE
INDISCRIMINABLE SUR
WWW.COFRAC.FR


Certifié dans le cadre du processus de certification PR04 consultable sur www.qualixpert.com conformément à l'ordonnance 2005-656 titre III du 8 juin 2005 et au décret 2006-1114 du 05 septembre 2006.

dans le(s) domaine(s) suivant(s) :

Etat des installations intérieures de gaz	Certificat valable Du 01/11/2017 au 31/10/2022	Arrêté du 06 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification.
Diagnostic de performance énergétique tous types de bâtiments	Certificat valable Du 01/11/2017 au 31/10/2022	Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification.
Constat de risque d'exposition au plomb	Certificat valable Du 07/11/2017 au 06/11/2022	Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification.
Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment mention France Métropolitaine	Certificat valable Du 07/11/2017 au 06/11/2022	Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification.
Etat des installations intérieures d'électricité	Certificat valable Du 14/01/2019 au 13/01/2024	Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification.
Amiante avec mention	Certificat valable Du 26/07/2017 au 25/07/2022	Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification.

Date d'établissement le mardi 20 novembre 2018

Marjorie ALBERT
Directrice Administrative



LCC 17, rue Bonnel - 81100 CASTRES
 Tél. 05 37 73 03 12 - 05 37 73 03 82 - www.qualixpert.com
 Sert au capital de 8000 euros - APE 7120B - RCS Castres SIRET 493 037 832 00018