



**CHU**  
**Poitiers**

**CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE**

*Travaux de remplacement de 8 batteries condenseurs sur le  
groupe froid RTAC 400*

DESCRIPTION DES TRAVAUX  
CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

# SOMMAIRE

<u>2</u>	<u>MANUTENTION</u>	<u>3</u>
2.1	Levage	3
<u>3</u>	<u>TRAVAUX DE REMPLACEMENT DES BATTERIES</u>	<u>3</u>
3.1	Fourniture et pose de 8 batteries	3
3.2	Fourniture et pose de fluide frigorigène	4
3.3	Fournitures et pose des éléments « Annexes »	4
3.1	Mise en service	4
<u>4</u>	<u>PREPARATION POUR ENVOI EN ANALYSE</u>	<u>4</u>
<u>5</u>	<u>STOCKAGE DES BATTERIES POUR EXPERTISE</u>	<u>4</u>
<u>6</u>	<u>SPECIFICATIONS TECHNIQUES GENERALES</u>	<u>4</u>
<u>7</u>	<u>TABLEAU D'OFFRE</u>	<u>5</u>
<u>8</u>	<u>EXIGENCE DE SECURITE</u>	<u>5</u>
8.1	Sécurité des intervenants	5
8.2	Sécurité des installations	5
8.3	Planning et délais	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
8.4	Durée des travaux	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
8.5	Interventions	5
<u>9</u>	<u>VARIANTE A L'INITIATIVE DE L'ENTREPRISE</u>	<u>5</u>

## GENERALITES

Cette consultation a pour objet les travaux de remplacement de batteries condenseurs sur le RTAC 400 (expertise judiciaire en cours).

Nous attirons l'attention de l'entreprise sur le fait que les travaux devront être réalisés en site occupé. L'entrepreneur du présent marché subséquent prendra toutes les dispositions nécessaires :

- Pour assurer la sécurité du personnel de l'établissement et du public
- Pour travailler en horaires décalés lorsque c'est nécessaire

## 2 MANUTENTION

---

### 2.1 Levage

Travaux de déconnexion des raccords hydrauliques et électriques.

Travaux de démontage de l'ancienne batterie de condenseur.

Évacuation et traitement des déchets conformément à la réglementation en vigueur.

Mise à disposition d'une grue avec opérateur pour retirer les condenseurs

- une grue,
- un opérateur,

Mise sur palette pour stocker les condenseurs dans la chaufferie

Transfert des batteries en chaufferie

Une batterie sera déposée sur une autre palette pour envoi en analyse

Mise à disposition d'une grue avec opérateur pour installer les nouveaux condenseurs

Cela comprend :

- une grue,
- un opérateur,

Cela comprend les déplacements de tous les engins de levage

## 3 TRAVAUX DE REMPLACEMENT DES BATTERIES

---

Travaux de remplacement d'une nouvelle batterie de condenseur compatible avec le groupe froid TRANE RTAC400.

Travaux d'installation de la nouvelle batterie selon les spécifications du fabricant.

Travaux de raccordement hydraulique et électrique de la nouvelle batterie.

### 3.1 Fourniture et pose de 8 batteries

Cela comprend les 8 batteries : CONDENS RTAC 400.

### 3.2 Fourniture et pose de fluide frigorigène

Le Fluide Frigorigène est à la charge du titulaire. La machine a déjà été rétrofité au R513A.

### 3.3 Fournitures et pose des éléments « Annexes »

Déshydrateur  
Joint plat couvercle filtre huile  
Filtre huile compresseur  
Filtre pour boîtier  
Huile Polyolester R134A  
Grade RL68H - bidon de 1 gallon  
Huile Polyolester  
Grade LR68H - 5 gallon  
Joint Thorique

### 3.1 Mise en service

- Vérification de l'étanchéité des raccords hydrauliques.
- Tests de fonctionnement du groupe froid avec la nouvelle batterie.
- Réglage et optimisation des paramètres de fonctionnement.

## **4 PREPARATION POUR ENVOI EN ANALYSE**

---

Dans le cadre de l'expertise, les batteries seront mises sous azote pour envoi en analyse. De même, lors de cette intervention, la société TRANE (fournisseur des batteries remplacées) prendra un échantillon à sa charge d'une seconde batterie pour son laboratoire d'analyse en usine. Les bouchons d'obturation et prise de pression seront posés par le titulaire du présent marché.

## **5 STOCKAGE DES BATTERIES POUR EXPERTISE**

---

Les batteries seront acheminées à l'endroit indiqué par le CHU (Chaufferie JB).

## **6 SPECIFICATIONS TECHNIQUES GENERALES**

---

Voir CETS CVC et ses annexes.

La vérification de l'installation sera effectuée par le Maître d'ouvrage de l'opération. Les frais de ce contrôle (matériel d'épreuve, personnel, ingrédients, démontages et remontages, etc....) sont à la charge de l'Entrepreneur du présent marché subséquent pour la mise en conformité de son installation, étant précisé qu'aucun supplément de prix ne sera accordé à ce titre. En cas d'essais non satisfaisants, le matériel déficient sera remis en état ou remplacé et une nouvelle série d'essais aura lieu jusqu'à complète satisfaction.

## 7 TABLEAU D'OFFRE

---

A la lecture de ce CCTP, il est demandé aux entreprises candidates de rédiger un devis détaillé des travaux à réaliser.

## 8 EXIGENCE DE SECURITE

---

### 8.1 Sécurité des intervenants

- Port des équipements de protection individuelle (EPI) adaptés.
- Respect des consignes de sécurité spécifiques au site.

### 8.2 Sécurité des installations

- Mise en place de dispositifs de sécurité pour éviter les risques de fuite ou de contamination.
- Vérification de la conformité des installations électriques.

### 8.3 Interventions

- Les travaux seront réalisés pendant les heures ouvrables, sauf accord contraire.
- Une réunion de chantier sera organisée avant le démarrage des travaux.

## 9 VARIANTE A L'INITIATIVE DE L'ENTREPRISE

---

Les propositions variantes doivent faire l'objet d'une présentation distincte de l'offre de base.