



Maître d'Ouvrage :
Centre Hospitalier Esquirol

15 rue du Docteur
Marcland 87000
LIMOGES

Mise en peinture d'éléments métalliques

Phase : **DCE**

Date : **03/01/2025**

CCTP PRO

Lot N°01 Peinture

Maitre d'ouvrage :
CENTRE HOSPITALIER ESQUIROL
15, rue du Docteur Raymond Marcland
BP 63710
87025 LIMOGES CEDEX

Maitre d'œuvre :
CENTRE HOSPITALIER ESQUIROL
15, rue du Docteur Raymond Marcland
BP 63710
87025 LIMOGES CEDEX

PRESCRIPTION GENERALES

0.1 Définition de la prestation	4
0.2 Documents techniques / normes	4
0.3 Annexes	4
0.3.1 Note commune	4
0.3.2 Montant de l'offre	5
0.3.3 Fin de chantier	5
0.4 Qualité des matériaux / mise en œuvre	5
0.4.1 Généralités	5
0.4.2 Nettoyage	5

DESCRIPTION DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS METALLIQUES

1.1 Barrières type 1 – 2	6
1.1.1 Préparation de chantier	6
1.1.2 Ponçage	6
1.1.3 Traitement anti corrosion	6
1.1.4 Peinture	7
1.1.5 Nettoyage chantier	7
1.2 2 Portail service technique	8
1.2.1 Préparation de chantier	8
1.2.2 Ponçage	8
1.2.3 Traitement anti corrosion	8
1.2.4 Peinture	8
1.2.5 Nettoyage chantier	9
1.3 Rampes	10
1.3.1 Préparation de chantier	10
1.3.2 Ponçage	10
1.3.3 Traitement anti corrosion	10
1.3.4 Peinture	10
1.3.5 Nettoyage chantier	11
1.4 Portail entrée zone Pédopsychiatrie	12
1.4.1 Préparation de chantier	12
1.4.2 Ponçage	12
1.4.3 Traitement anti corrosion	12
1.4.4 Peinture	12
1.4.5 Nettoyage chantier	13
1.5 Portillon parking PC Pédopsychiatrie	14
1.5.1 Préparation de chantier	14
1.5.2 Ponçage	14
1.5.3 Traitement anti corrosion	14
1.5.4 Peinture	14
1.5.5 Nettoyage chantier	15
1.6 Portail entrée parking PC Pédopsychiatrie	16
1.6.1 Préparation de chantier	16
1.6.2 Ponçage	16
1.6.3 Traitement anti corrosion	16
1.6.4 Peinture	16
1.6.5 Nettoyage chantier	17

Peinture d'éléments métallique sur le site Esquirol LIMOGES

1.7 Portail entrée Bâtiment Itard	18
1.7.1 Préparation de chantier.....	18
1.7.2 Ponçage	18
1.7.3 Traitement anti corrosion	18
1.7.4 Peinture	18
1.7.5 Nettoyage chantier	19
1.8 Portail sortie zone Pédopsychiatrie	20
1.8.1 Préparation de chantier.....	20
1.8.2 Ponçage	20
1.8.3 Traitement anti corrosion	20
1.8.4 Peinture	20
1.8.5 Nettoyage chantier	21
1.9 Portail AAT	22
1.9.1 Préparation de chantier.....	22
1.9.2 Ponçage	22
1.9.3 Traitement anti corrosion	22
1.9.4 Peinture	22
1.9.5 Nettoyage chantier	23
1.10 Portail Cabanis	24
1.10.1 Préparation de chantier.....	24
1.10.2 Ponçage	24
1.10.3 Traitement anti corrosion	24
1.10.4 Peinture	24
1.10.5 Nettoyage chantier	25
1.11 Grilles – patrimoine remarquable	26
1.11.1 Préparation de chantier.....	26
1.11.2 Ponçage	26
1.11.3 Traitement anti corrosion	26
1.11.4 Peinture	26
1.11.5 Nettoyage chantier	27
1.12 Portail et porte battante – patrimoine remarquable	28
1.12.1 Préparation de chantier.....	28
1.12.2 Ponçage	28
1.12.3 Traitement anti corrosion	28
1.12.4 Remplacement de soubassement	28
1.12.5 Peinture	29
1.12.6 Nettoyage chantier	29
1.13 Portails coulissant – patrimoine remarquable	30
1.13.1 Préparation de chantier.....	30
1.13.2 Ponçage	30
1.13.3 Traitement anti corrosion	30
1.13.4 Remplacement de soubassement	30
1.13.5 Peinture	31
1.13.6 Nettoyage chantier	31

PRESCRIPTIONS GENERALES

0.1 Définition de la prestation

Le CCTP du présent lot concerne les travaux du Lot N°01 Peinture métallique à exécuter pour les travaux des mises en peintures des éléments métalliques situés au 15 rue Docteur Marcland 87000 LIMOGES.

0.2 Documents techniques / normes

Les entreprises seront soumises pour l'exécution de leurs travaux, aux clauses et spécifications des documents ci-après, sachant que cette liste n'est pas limitative :

Les travaux seront réalisés conformément aux DTU suivants : DTU 59.1 (métaux et alliages), DTU 32.1, 32.2, 36.5, 40.35 et 40.36.

Les travaux ne peuvent commencer que si les conditions ci-dessous sont atteintes :

- Les subjectiles à traiter sont propres et dépoussiérés ;
- Les températures et humidités relatives suivantes sont respectées :

	TEMPÉRATURE		HYGROMÉTRIE
	Mini	Maxi	
1.1 Travaux extérieurs	5 °C	35 °C	< 80 % HR
1.2 Travaux intérieurs	8 °C	35 °C	< 70 % HR

0.3 Annexes

0.3.1 NOTE COMMUNE

Les entrepreneurs devront :

Vérifier tous les ouvrages et quantités portés au devis quantitatif, chacun en ce qui le concerne, compléter éventuellement ce document pour obtenir une parfaite exécution des travaux qui seront traités à prix global et forfaitaire, sans aucune majoration, y compris pour difficultés d'exécution.

0.3.2 MONTANT DE L'OFFRE

Pour chiffrer sa proposition, l'entreprise devra disposer du dossier comportant les éléments suivants:

- Un dossier de plans complet
- Un CCTP (Cahier des Clauses Techniques Particulières) tous corps d'état
- Un cadre DPGF (Décomposition du Prix Global et Forfaitaire)
- Un CCAP (Cahier des Clauses Administratives Particulières)
- Un RC (Règlement de la Consultation)
- Un AE (Acte d'Engagement)

0.3.3 FIN DE CHANTIER

A l'issue des travaux, l'entrepreneur fournira au Maître d'ouvrage (en 3 exemplaires) un dossier complet comprenant :

- Modifications apportées au dossier
- Fiches techniques des matériaux employés
- Fiches d'entretien des matériaux employés certifiés par le fabricant.

0.4 Qualité des matériaux / mise en œuvre

0.4.1 GENERALITES

L'entreprise titulaire du présent lot devra fournir tous les échantillons nécessaires lors de la première réunion de chantier où elle sera convoquée afin que l'architecte et le maître d'ouvrage puissent entériner leurs choix. Les matériaux utilisés seront de première qualité et seront conformes aux spécifications des Normes NF, dans tous les cas, les provenances (non spécifiées dans le présent CCTP) seront soumises à l'agrément de l'architecte.

Il est rappelé que la notion de similitude (techniquement équivalent) appartient à l'architecte. En cas de divergence de vue avec l'entrepreneur, celui-ci sera tenu de mettre en œuvre le matériau indiqué en référence au présent CCTP.

0.4.2 NETTOYAGE

Nettoyage :

- L'entreprise devra un nettoyage et enlèvement des traces de peintures du chantier à la fin de son intervention.
- La Maîtrise d'Œuvre se laisse le droit de nommer une entreprise pour réaliser cette prestation si le travail réalisé par le titulaire du présent lot ne s'avère pas satisfaisant.
- Il va de soi que le montant de ces travaux serait imputé sur le marché du présent lot

Traitement des gravats et déchets :

Chaque entreprise aura à sa charge exclusive le tri et le recyclage de ses déchets. Ce tri et ce recyclage seront réalisés de façon journalière afin que le chantier soit propre en permanence.

Si des gravats venaient à être stockés sur le chantier sans être évacuer dans les 48h, les travaux d'évacuation et de recyclage seront commandés à une autre entreprise à la charge de la ou des entreprises responsables.

DESCRIPTION DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS METALLIQUES

L'entreprise devra :

- **La Fourniture, la Pose et Manutention des peintures**
- **L'édition d'une déclaration de voirie pour la partie rue Marie Curie + Zone Pédopsychiatrie**
- **La Fourniture de soubassement pour le portail et la porte battante rue Marie Curie.**
- Toutes les protections, échafaudages, nacelles, Etc... nécessaires pour l'ensemble de ses travaux.

1.1

Barrières type A-B

1.1.1 PREPARATION CHANTIER

Délimitation et sécurisation : Mettre en place des barrières de sécurité pour délimiter la zone de travail et assurer la sécurité des patients et du personnel

Protection des surfaces adjacentes : Utiliser des bâches et des rubans adhésifs pour protéger les surfaces environnantes (sol, murs, fenêtres)

1.1.2 PONÇAGE

Inspection préalable : Inspecter tous les éléments métalliques pour identifier les zones nécessitant une attention particulière (rouille, peinture, écaillée).

Ponçage manuel ou mécanique : DECAPAGE COMPLET

En fonction des subjectiles, divers types de travaux préparatoires seront à prévoir, en fonction de l'état de finition recherché.

Il pourra s'agir: d'un égrenage, d'un époussetage, d'une impression, d'un rebouchage, d'un ratissage. L'utilisation de ponceuses électriques et/ou de papier de verre est recommandée pour éliminer la peinture ancienne et les éventuelles traces de rouille. Les zones oxydées devront être égrenées en commençant par un grain grossier pour retirer les couches épaisses, puis affinées avec un grain fin pour lisser la surface.

Si le ponçage est réalisé par **hydro-gommage**, l'accès à l'eau ne pourra pas être fourni par l'hôpital Esquirol. De plus, une protection des environs et des mesures de prévention renforcées devront être mises en place afin d'informer les propriétaires de véhicules potentiels ainsi que les occupants des bureaux situés à proximité.

Rebouchage : Si les éléments présentent de petits trous ou léger jours, une **pâte de rénovation « Polyrénov' » de chez Tollens** ou techniquement équivalent, sera utiliser (si pas plus de 2x2 cm de jours)

Nettoyage après ponçage : Aspirer les poussières et nettoyer les surfaces avec un chiffon humide.

1.1.3 TRAITEMENT ANTI-CORROSION

Application d'un primaire antirouille : Appliquer une couche de primaire antirouille sur les zones exposées à la corrosion pour garantir une meilleure adhérence de la peinture et une protection à long terme.

1.1.4 PEINTURE

Choix de la peinture : Utiliser une peinture spéciale pour extérieur, résistante aux intempéries et aux rayons UV. Pour tous les éléments du Site Esquirol (zone A, B, C, E, F) :

Peinture type TOLLENS métal de la gamme « Maxi métal » couleur gris pâle RAL 7035 finition B brillante

Application de la première couche : Appliquer une première couche uniforme de peinture en utilisant des pinceaux, rouleaux ou pulvérisateurs selon besoins.

Séchage : Laisser sécher la première couche pendant le temps recommandé par le fabricant et selon la météo (généralement 24 heures).

Application de la seconde couche : Appliquer une seconde couche pour une finition optimale et une protection durable.

1.1.5 NETTOYAGE CHANTIER

Vérification finale :

Inspecter la peinture pour s'assurer de l'uniformité et corriger les éventuelles imperfections (poile de pinceau ; coulures, absences de peintures).

Appréciation visuelle de la couleur.

Mesure du brillant spectaculaire

Contrôle de l'état de finition

Contrôle des remplissages

Contrôle de l'adhérence

Contrôle des épaisseurs

Insensibilité à l'eau

Aptitude au nettoyage.



1.2

Porte + 2 Portails service technique

1.2.1 PREPARATION CHANTIER

Délimitation et sécurisation : Mettre en place des barrières de sécurité pour délimiter la zone de travail et assurer la sécurité des patients et du personnel

Protection des surfaces adjacentes : Utiliser des bâches et des rubans adhésifs pour protéger les surfaces environnantes (sol, murs, fenêtres)

1.2.2 PONCAGE

Inspection préalable : Inspecter tous les éléments métalliques pour identifier les zones nécessitant une attention particulière (rouille, peinture, écaillée).

Ponçage manuel ou mécanique : DECAPAGE COMPLET

En fonction des subjectiles, divers types de travaux préparatoires seront à prévoir, en fonction de l'état de finition recherché.

Il pourra s'agir: d'un égrenage, d'un époussetage, d'une impression, d'un rebouchage, d'un ratissage. L'utilisation de ponceuses électriques et/ou de papier de verre est recommandée pour éliminer la peinture ancienne et les éventuelles traces de rouille. Les zones oxydées devront être égrenées en commençant par un grain grossier pour retirer les couches épaisses, puis affinées avec un grain fin pour lisser la surface.

Si le ponçage est réalisé par **hydro-gommage**, l'accès à l'eau ne pourra pas être fourni par l'hôpital Esquirol. De plus, une protection des environs et des mesures de prévention renforcées devront être mises en place afin d'informer les propriétaires de véhicules potentiels ainsi que les occupants des bureaux situés à proximité.

Rebouchage : Si les éléments présentent de petits trous ou léger jours, une **pâte de rénovation « Polyrénov' » de chez Tollens** ou techniquement équivalent, sera utiliser (si pas plus de 2x2 cm de jours)

Nettoyage après ponçage : Aspirer les poussières et nettoyer les surfaces avec un chiffon humide.

1.2.3 TRAITEMENT ANTI-CORROSION

Application d'un primaire antirouille : Appliquer une couche de primaire antirouille sur les zones exposées à la corrosion pour garantir une meilleure adhérence de la peinture et une protection à long terme.

1.2.4 PEINTURE

Choix de la peinture : Utiliser une peinture spéciale pour extérieur, résistante aux intempéries et aux rayons UV. Pour tous les éléments du Site Esquirol (zone A, B, C, E, F) :

Peinture type TOLLENS métal de la gamme « Maxi métal » couleur gris pâle RAL 7035 finition B brillante

Application de la première couche : Appliquer une première couche uniforme de peinture en utilisant des pinceaux, rouleaux ou pulvérisateurs selon besoins.

Séchage : Laisser sécher la première couche pendant le temps recommandé par le fabricant et selon la météo (généralement 24 heures).

Application de la seconde couche : Appliquer une seconde couche pour une finition optimale et une protection durable.

1.2.5 NETTOYAGE CHANTIER

Vérification finale :

Inspecter la peinture pour s'assurer de l'uniformité et corriger les éventuelles imperfections (poile de pinceau ; coulures, absences de peintures).

Appréciation visuelle de la couleur.

Mesure du brillant spectaculaire

Contrôle de l'état de finition

Contrôle des remplissages

Contrôle de l'adhérence

Contrôle des épaisseurs

Insensibilité à l'eau

Aptitude au nettoyage.



1.3

Rampes

1.3.1 PREPARATION CHANTIER

Délimitation et sécurisation : Mettre en place des barrières de sécurité pour délimiter la zone de travail et assurer la sécurité des patients et du personnel

Protection des surfaces adjacentes : Utiliser des bâches et des rubans adhésifs pour protéger les surfaces environnantes (sol, murs, fenêtres)

1.3.2 PONCAGE

Inspection préalable : Inspecter tous les éléments métalliques pour identifier les zones nécessitant une attention particulière (rouille, peinture, écaillée).

Ponçage manuel ou mécanique : **DECAPAGE COMPLET**

En fonction des subjectiles, divers types de travaux préparatoires seront à prévoir, en fonction de l'état de finition recherché.

Il pourra s'agir: d'un égrenage, d'un époussetage, d'une impression, d'un rebouchage, d'un ratissage. L'utilisation de ponceuses électriques et/ou de papier de verre est recommandée pour éliminer la peinture ancienne et les éventuelles traces de rouille. Les zones oxydées devront être égrenées en commençant par un grain grossier pour retirer les couches épaisses, puis affinées avec un grain fin pour lisser la surface.

Si le ponçage est réalisé par **hydro-gommage**, l'accès à l'eau ne pourra pas être fourni par l'hôpital Esquirol. De plus, une protection des environs et des mesures de prévention renforcées devront être mises en place afin d'informer les propriétaires de véhicules potentiels ainsi que les occupants des bureaux situés à proximité.

Rebouchage : Si les éléments présentent de petits trous ou léger jours, une **pâte de rénovation « Polyrénov' » de chez Tollens** ou techniquement équivalent, sera utiliser (si pas plus de 2x2 cm de jours)

Nettoyage après ponçage : Aspirer les poussières et nettoyer les surfaces avec un chiffon humide.

1.3.3 TRAITEMENT ANTI-CORROSION

Application d'un primaire antirouille : Appliquer une couche de primaire antirouille sur les zones exposées à la corrosion pour garantir une meilleure adhérence de la peinture et une protection à long terme.

1.3.4 PEINTURE

Choix de la peinture : Utiliser une peinture spéciale pour extérieur, résistante aux intempéries et aux rayons UV. Pour tous les éléments du Site Esquirol (zone A, B, C, E, F) :

Peinture type TOLLENS métal de la gamme « Maxi métal » couleur gris pâle RAL 7035 finition B brillante

Application de la première couche : Appliquer une première couche uniforme de peinture en utilisant des pinceaux, rouleaux ou pulvérisateurs selon besoins.

Séchage : Laisser sécher la première couche pendant le temps recommandé par le fabricant et selon la météo (généralement 24 heures).

Application de la seconde couche : Appliquer une seconde couche pour une finition optimale et une protection durable.

1.3.5 NETTOYAGE CHANTIER

Vérification finale :

Inspecter la peinture pour s'assurer de l'uniformité et corriger les éventuelles imperfections (poile de pinceau ; coulures, absences de peintures).

Appréciation visuelle de la couleur.

Mesure du brillant spectaculaire

Contrôle de l'état de finition

Contrôle des remplissages

Contrôle de l'adhérence

Contrôle des épaisseurs

Insensibilité à l'eau

Aptitude au nettoyage.



1.4

Portail – Entrée zone pédopsychiatrie

1.4.1 PREPARATION CHANTIER

Demande de travaux préalable : Pour les travaux qui concernent la partie Pédopsychiatrie – portail coulissant – portillon – portail battant en zone F (Rue du Dr Jean Etienne Esquirol + Av. du Professeur Marcel Faure), une déclaration de voirie est à réaliser pour le temps des travaux par l'entreprise.

Délimitation et sécurisation : Mettre en place des barrières de sécurité pour délimiter la zone de travail et assurer la sécurité des patients et du personnel

Protection des surfaces adjacentes : Utiliser des bâches et des rubans adhésifs pour protéger les surfaces environnantes (sol, murs, fenêtres)

1.4.2 PONCAGE

Inspection préalable : Inspecter tous les éléments métalliques pour identifier les zones nécessitant une attention particulière (rouille, peinture, écaillée).

Ponçage manuel ou mécanique : **DECAPAGE COMPLET**

En fonction des subjectiles, divers types de travaux préparatoires seront à prévoir, en fonction de l'état de finition recherché.

Il pourra s'agir: d'un égrenage, d'un époussetage, d'une impression, d'un rebouchage, d'un ratissage. L'utilisation de ponceuses électriques et/ou de papier de verre est recommandée pour éliminer la peinture ancienne et les éventuelles traces de rouille. Les zones oxydées devront être égrenées en commençant par un grain grossier pour retirer les couches épaisses, puis affinées avec un grain fin pour lisser la surface.

Si le ponçage est réalisé par **hydro-gommage**, l'accès à l'eau ne pourra pas être fourni par l'hôpital Esquirol. De plus, une protection des environs et des mesures de prévention renforcées devront être mises en place afin d'informer les propriétaires de véhicules potentiels ainsi que les occupants des bureaux situés à proximité.

Rebouchage : Si les éléments présentent de petits trous ou léger jours, une **pâte de rénovation « Polyrenov' » de chez Tollens** ou techniquement équivalent, sera utiliser (si pas plus de 2x2 cm de jours).

Nettoyage après ponçage : Aspirer les poussières et nettoyer les surfaces avec un chiffon humide.

1.4.3 TRAITEMENT ANTI-CORROSION

Application d'un primaire antirouille : Appliquer une couche de primaire antirouille sur les zones exposées à la corrosion pour garantir une meilleure adhérence de la peinture et une protection à long terme.

1.4.4 PEINTURE

Choix de la peinture : Utiliser une peinture spéciale pour extérieur, résistante aux intempéries et aux rayons UV. Pour tous les éléments du Site Esquirol (zone A, B, C, E, F) :

Peinture type TOLLENS métal de la gamme « Maxi métal » couleur gris pâle RAL 7035 finition B brillante

Application de la première couche : Appliquer une première couche uniforme de peinture en utilisant des pinceaux, rouleaux ou pulvérisateurs selon besoins.

Séchage : Laisser sécher la première couche pendant le temps recommandé par le fabricant et selon la météo (généralement 24 heures).

Application de la seconde couche : Appliquer une seconde couche pour une finition optimale et une protection durable.

1.4.5 NETTOYAGE CHANTIER

Vérification finale :

Inspecter la peinture pour s'assurer de l'uniformité et corriger les éventuelles imperfections (poile de pinceau ; coulures, absences de peintures).

Appréciation visuelle de la couleur.

Mesure du brillant spectaculaire

Contrôle de l'état de finition

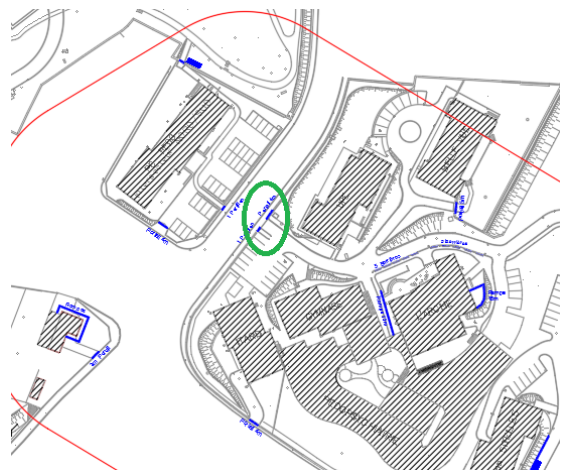
Contrôle des remplissages

Contrôle de l'adhérence

Contrôle des épaisseurs

Insensibilité à l'eau

Aptitude au nettoyage.



1.5

Portillon parking – PC pédopsychiatrie

1.5.1 PREPARATION CHANTIER

Demande de travaux préalable : Pour les travaux qui concernent la partie Pédopsychiatrie – portail coulissant – portillon – portail battant en zone F (Rue du Dr Jean Etienne Esquirol + Av. du Professeur Marcel Faure), une déclaration de voirie est à réaliser pour le temps des travaux par l'entreprise.

Délimitation et sécurisation : Mettre en place des barrières de sécurité pour délimiter la zone de travail et assurer la sécurité des patients et du personnel

Protection des surfaces adjacentes : Utiliser des bâches et des rubans adhésifs pour protéger les surfaces environnantes (sol, murs, fenêtres)

1.5.2 PONCAGE

Inspection préalable : Inspecter tous les éléments métalliques pour identifier les zones nécessitant une attention particulière (rouille, peinture, écaillée).

En fonction des subjectiles, divers types de travaux préparatoires seront à prévoir, en fonction de l'état de finition recherché.

Il pourra s'agir: d'un égrenage, d'un époussetage, d'une impression, d'un rebouchage, d'un ratissage. L'utilisation de ponceuses électriques et/ou de papier de verre est recommandée pour éliminer la peinture ancienne et les éventuelles traces de rouille. Les zones oxydées devront être égrenées en commençant par un grain grossier pour retirer les couches épaisses, puis affinées avec un grain fin pour lisser la surface.

Si le ponçage est réalisé par **hydro-gommage**, l'accès à l'eau ne pourra pas être fourni par l'hôpital Esquirol. De plus, une protection des environs et des mesures de prévention renforcées devront être mises en place afin d'informer les propriétaires de véhicules potentiels ainsi que les occupants des bureaux situés à proximité.

Rebouchage : Si les éléments présentent de petits trous ou léger jours, une **pâte de rénovation « Polyrénov' » de chez Tollens** ou techniquement équivalent, sera utiliser (si pas plus de 2x2 cm de jours)

Nettoyage après ponçage : Aspirer les poussières et nettoyer les surfaces avec un chiffon humide.

1.5.3 TRAITEMENT ANTI-CORROSION

Application d'un primaire antirouille : Appliquer une couche de primaire antirouille sur les zones exposées à la corrosion pour garantir une meilleure adhérence de la peinture et une protection à long terme.

1.5.4 PEINTURE

Choix de la peinture : Utiliser une peinture spéciale pour extérieur, résistante aux intempéries et aux rayons UV. Pour tous les éléments du Site Esquirol (zone A, B, C, E, F) :

Peinture type TOLLENS métal de la gamme « Maxi métal » couleur gris pâle RAL 7035 finition B brillante

Application de la première couche : Appliquer une première couche uniforme de peinture en utilisant des pinceaux, rouleaux ou pulvérisateurs selon besoins.

Séchage : Laisser sécher la première couche pendant le temps recommandé par le fabricant et selon la météo (généralement 24 heures).

Application de la seconde couche : Appliquer une seconde couche pour une finition optimale et une protection durable.

1.5.5 NETTOYAGE CHANTIER

Vérification finale :

Inspecter la peinture pour s'assurer de l'uniformité et corriger les éventuelles imperfections (poile de pinceau ; coulures, absences de peintures).

Appréciation visuelle de la couleur.

Mesure du brillant spectaculaire

Contrôle de l'état de finition

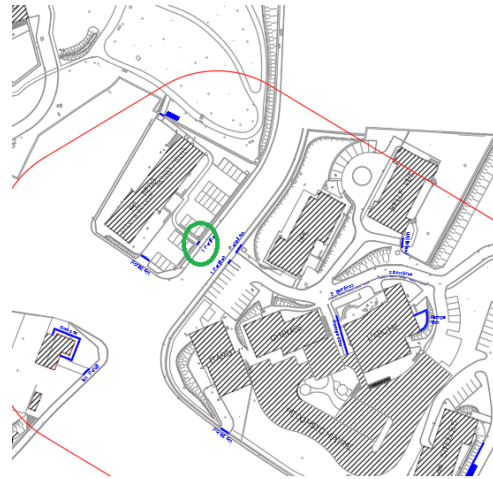
Contrôle des remplissages

Contrôle de l'adhérence

Contrôle des épaisseurs

Insensibilité à l'eau

Aptitude au nettoyage.



1.6

Portail entrée parking – PC pédopsychiatrie

1.6.1 PREPARATION CHANTIER

Demande de travaux préalable : Pour les travaux qui concernent la partie Pédopsychiatrie – portail coulissant – portillon – portail battant en zone F (Rue du Dr Jean Etienne Esquirol + Av. du Professeur Marcel Faure), une déclaration de voirie est à réaliser pour le temps des travaux par l'entreprise.

Délimitation et sécurisation : Mettre en place des barrières de sécurité pour délimiter la zone de travail et assurer la sécurité des patients et du personnel

Protection des surfaces adjacentes : Utiliser des bâches et des rubans adhésifs pour protéger les surfaces environnantes (sol, murs, fenêtres)

1.6.2 PONCAGE

Inspection préalable : Inspecter tous les éléments métalliques pour identifier les zones nécessitant une attention particulière (rouille, peinture, écaillée).

En fonction des subjectiles, divers types de travaux préparatoires seront à prévoir, en fonction de l'état de finition recherché.

Il pourra s'agir: d'un égrenage, d'un époussetage, d'une impression, d'un rebouchage, d'un ratissage. L'utilisation de ponceuses électriques et/ou de papier de verre est recommandée pour éliminer la peinture ancienne et les éventuelles traces de rouille. Les zones oxydées devront être égrenées en commençant par un grain grossier pour retirer les couches épaisses, puis affinées avec un grain fin pour lisser la surface.

Si le ponçage est réalisé par **hydro-gommage**, l'accès à l'eau ne pourra pas être fourni par l'hôpital Esquirol. De plus, une protection des environs et des mesures de prévention renforcées devront être mises en place afin d'informer les propriétaires de véhicules potentiels ainsi que les occupants des bureaux situés à proximité.

Rebouchage : Si les éléments présentent de petits trous ou léger jours, une **pâte de rénovation « Polyrenov' » de chez Tollens** ou techniquement équivalent, sera utiliser (si pas plus de 2x2 cm de jours)

Nettoyage après ponçage : Aspirer les poussières et nettoyer les surfaces avec un chiffon humide.

1.6.3 TRAITEMENT ANTI-CORROSION

Application d'un primaire antirouille : Appliquer une couche de primaire antirouille sur les zones exposées à la corrosion pour garantir une meilleure adhérence de la peinture et une protection à long terme.

1.6.4 PEINTURE

Choix de la peinture : Utiliser une peinture spéciale pour extérieur, résistante aux intempéries et aux rayons UV. Pour tous les éléments du Site Esquirol (zone A, B, C, E, F) :

Peinture type TOLLENS métal de la gamme « Maxi métal » couleur gris pâle RAL 7035 finition B brillante

Application de la première couche : Appliquer une première couche uniforme de peinture en utilisant des pinceaux, rouleaux ou pulvérisateurs selon besoins.

Séchage : Laisser sécher la première couche pendant le temps recommandé par le fabricant et selon la météo (généralement 24 heures).

Application de la seconde couche : Appliquer une seconde couche pour une finition optimale et une protection durable.

1.6.5 NETTOYAGE CHANTIER

Vérification finale :

Inspecter la peinture pour s'assurer de l'uniformité et corriger les éventuelles imperfections (poile de pinceau ; coulures, absences de peintures).

Appréciation visuelle de la couleur.

Mesure du brillant spectaculaire

Contrôle de l'état de finition

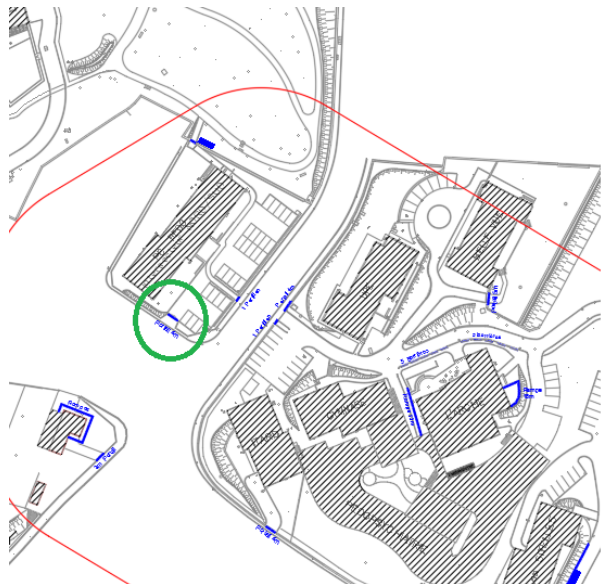
Contrôle des remplissages

Contrôle de l'adhérence

Contrôle des épaisseurs

Insensibilité à l'eau

Aptitude au nettoyage.



1.7

Portail entrée – Bâtiment Itard

1.7.1 PREPARATION CHANTIER

Demande de travaux préalable : Pour les travaux qui concernent la partie Pédiopsychiatrie – portail coulissant – portillon – portail battant en zone F (Rue du Dr Jean Etienne Esquirol + Av. du Professeur Marcel Faure), une déclaration de voirie est à réaliser pour le temps des travaux par l'entreprise.

Délimitation et sécurisation : Mettre en place des barrières de sécurité pour délimiter la zone de travail et assurer la sécurité des patients et du personnel

Protection des surfaces adjacentes : Utiliser des bâches et des rubans adhésifs pour protéger les surfaces environnantes (sol, murs, fenêtres)

1.7.2 PONCAGE

Inspection préalable : Inspecter tous les éléments métalliques pour identifier les zones nécessitant une attention particulière (rouille, peinture, écaillée).

En fonction des subjectiles, divers types de travaux préparatoires seront à prévoir, en fonction de l'état de finition recherché.

Il pourra s'agir: d'un égrenage, d'un époussetage, d'une impression, d'un rebouchage, d'un ratissage. L'utilisation de ponceuses électriques et/ou de papier de verre est recommandée pour éliminer la peinture ancienne et les éventuelles traces de rouille. Les zones oxydées devront être égrenées en commençant par un grain grossier pour retirer les couches épaisses, puis affinées avec un grain fin pour lisser la surface.

Si le ponçage est réalisé par **hydro-gommage**, l'accès à l'eau ne pourra pas être fourni par l'hôpital Esquirol. De plus, une protection des environs et des mesures de prévention renforcées devront être mises en place afin d'informer les propriétaires de véhicules potentiels ainsi que les occupants des bureaux situés à proximité.

Rebouchage : Si les éléments présentent de petits trous ou léger jours, une **pâte de rénovation « Polyrenov' » de chez Tollens** ou techniquement équivalent, sera utiliser (si pas plus de 2x2 cm de jours)

Nettoyage après ponçage : Aspirer les poussières et nettoyer les surfaces avec un chiffon humide.

1.7.3 TRAITEMENT ANTI-CORROSION

Application d'un primaire antirouille : Appliquer une couche de primaire antirouille sur les zones exposées à la corrosion pour garantir une meilleure adhérence de la peinture et une protection à long terme.

1.7.4 PEINTURE

Choix de la peinture : Utiliser une peinture spéciale pour extérieur, résistante aux intempéries et aux rayons UV. Pour tous les éléments du Site Esquirol (zone A, B, C, E, F) :

Peinture type TOLLENS métal de la gamme « Maxi métal » couleur gris pâle RAL 7035 finition B brillante

Application de la première couche : Appliquer une première couche uniforme de peinture en utilisant des pinceaux, rouleaux ou pulvérisateurs selon besoins.

Séchage : Laisser sécher la première couche pendant le temps recommandé par le fabricant et selon la météo (généralement 24 heures).

Application de la seconde couche : Appliquer une seconde couche pour une finition optimale et une protection durable.

1.7.5 NETTOYAGE CHANTIER

Vérification finale :

Inspecter la peinture pour s'assurer de l'uniformité et corriger les éventuelles imperfections (poile de pinceau ; coulures, absences de peintures).

Appréciation visuelle de la couleur.

Mesure du brillant spectaculaire

Contrôle de l'état de finition

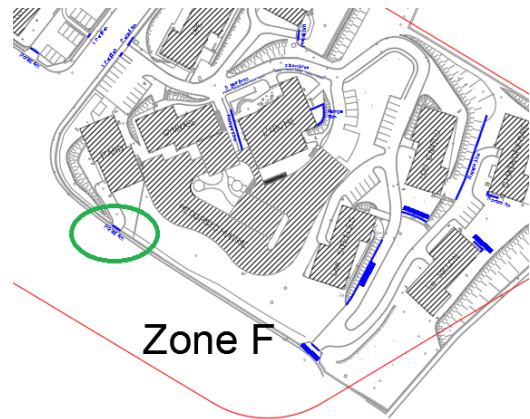
Contrôle des remplissages

Contrôle de l'adhérence

Contrôle des épaisseurs

Insensibilité à l'eau

Aptitude au nettoyage.



1.8

Portail Sortie – Zone Pédopsychiatrie

1.8.1 PREPARATION CHANTIER

Demande de travaux préalable : Pour les travaux qui concernent la partie Pédopsychiatrie – portail coulissant – portillon – portail battant en zone F (Rue du Dr Jean Etienne Esquirol + Av. du Professeur Marcel Faure), une déclaration de voirie est à réaliser pour le temps des travaux par l'entreprise.

Délimitation et sécurisation : Mettre en place des barrières de sécurité pour délimiter la zone de travail et assurer la sécurité des patients et du personnel

Protection des surfaces adjacentes : Utiliser des bâches et des rubans adhésifs pour protéger les surfaces environnantes (sol, murs, fenêtres)

1.8.2 PONCAGE

Inspection préalable : Inspecter tous les éléments métalliques pour identifier les zones nécessitant une attention particulière (rouille, peinture, écaillée).

En fonction des subjectiles, divers types de travaux préparatoires seront à prévoir, en fonction de l'état de finition recherché.

Il pourra s'agir: d'un égrenage, d'un époussetage, d'une impression, d'un rebouchage, d'un ratissage. L'utilisation de ponceuses électriques et/ou de papier de verre est recommandée pour éliminer la peinture ancienne et les éventuelles traces de rouille. Les zones oxydées devront être égrenées en commençant par un grain grossier pour retirer les couches épaisses, puis affinées avec un grain fin pour lisser la surface.

Si le ponçage est réalisé par **hydro-gommage**, l'accès à l'eau ne pourra pas être fourni par l'hôpital Esquirol. De plus, une protection des environs et des mesures de prévention renforcées devront être mises en place afin d'informer les propriétaires de véhicules potentiels ainsi que les occupants des bureaux situés à proximité.

Rebouchage : Si les éléments présentent de petits trous ou léger jours, une **pâte de rénovation « Polyrénov' » de chez Tollens** ou techniquement équivalent, sera utiliser (si pas plus de 2x2 cm de jours)

Nettoyage après ponçage : Aspirer les poussières et nettoyer les surfaces avec un chiffon humide.

1.8.3 TRAITEMENT ANTI-CORROSION

Application d'un primaire antirouille : Appliquer une couche de primaire antirouille sur les zones exposées à la corrosion pour garantir une meilleure adhérence de la peinture et une protection à long terme.

1.8.4 PEINTURE

Choix de la peinture : Utiliser une peinture spéciale pour extérieur, résistante aux intempéries et aux rayons UV. Pour tous les éléments du Site Esquirol (zone A, B, C, E, F) :

Peinture type TOLLENS métal de la gamme « Maxi métal » couleur gris pâle RAL 7035 finition B brillante

Application de la première couche : Appliquer une première couche uniforme de peinture en utilisant des pinceaux, rouleaux ou pulvérisateurs selon besoins.

Séchage : Laisser sécher la première couche pendant le temps recommandé par le fabricant et selon la météo (généralement 24 heures).

Application de la seconde couche : Appliquer une seconde couche pour une finition optimale et une protection durable.

1.8.5 NETTOYAGE CHANTIER

Vérification finale :

Inspecter la peinture pour s'assurer de l'uniformité et corriger les éventuelles imperfections (poile de pinceau ; coulures, absences de peintures).

Appréciation visuelle de la couleur.

Mesure du brillant spectaculaire

Contrôle de l'état de finition

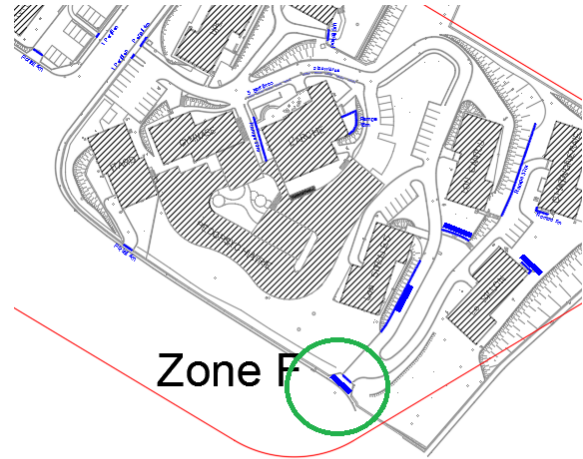
Contrôle des remplissages

Contrôle de l'adhérence

Contrôle des épaisseurs

Insensibilité à l'eau

Aptitude au nettoyage.



▼



1.9

Portail AAT

1.9.1 PREPARATION CHANTIER

Demande de travaux préalable : Pour les travaux qui concernent la partie Pédiopsychiatrie – portail coulissant – portillon – portail battant en zone F (Rue du Dr Jean Etienne Esquirol + Av. du Professeur Marcel Faure), une déclaration de voirie est à réaliser pour le temps des travaux par l'entreprise.

Délimitation et sécurisation : Mettre en place des barrières de sécurité pour délimiter la zone de travail et assurer la sécurité des patients et du personnel

Protection des surfaces adjacentes : Utiliser des bâches et des rubans adhésifs pour protéger les surfaces environnantes (sol, murs, fenêtres)

1.9.2 PONCAGE

Inspection préalable : Inspecter tous les éléments métalliques pour identifier les zones nécessitant une attention particulière (rouille, peinture, écaillée).

En fonction des subjectiles, divers types de travaux préparatoires seront à prévoir, en fonction de l'état de finition recherché.

Il pourra s'agir: d'un égrenage, d'un époussetage, d'une impression, d'un rebouchage, d'un ratissage. L'utilisation de ponceuses électriques et/ou de papier de verre est recommandée pour éliminer la peinture ancienne et les éventuelles traces de rouille. Les zones oxydées devront être égrenées en commençant par un grain grossier pour retirer les couches épaisses, puis affinées avec un grain fin pour lisser la surface.

Si le ponçage est réalisé par **hydro-gommage**, l'accès à l'eau ne pourra pas être fourni par l'hôpital Esquirol. De plus, une protection des environs et des mesures de prévention renforcées devront être mises en place afin d'informer les propriétaires de véhicules potentiels ainsi que les occupants des bureaux situés à proximité.

Rebouchage : Si les éléments présentent de petits trous ou léger jours, une **pâte de rénovation « Polyrenov' » de chez Tollens** ou techniquement équivalent, sera utiliser (si pas plus de 2x2 cm de jours)

Nettoyage après ponçage : Aspirer les poussières et nettoyer les surfaces avec un chiffon humide.

1.9.3 TRAITEMENT ANTI-CORROSION

Application d'un primaire antirouille : Appliquer une couche de primaire antirouille sur les zones exposées à la corrosion pour garantir une meilleure adhérence de la peinture et une protection à long terme.

1.9.4 PEINTURE

Choix de la peinture : Utiliser une peinture spéciale pour extérieur, résistante aux intempéries et aux rayons UV. Pour tous les éléments du Site Esquirol (zone A, B, C, E, F) :

Peinture type TOLLENS métal de la gamme « Maxi métal » couleur gris pâle RAL 7035 finition B brillante

Application de la première couche : Appliquer une première couche uniforme de peinture en utilisant des pinceaux, rouleaux ou pulvérisateurs selon besoins.

Séchage : Laisser sécher la première couche pendant le temps recommandé par le fabricant et selon la météo (généralement 24 heures).

Application de la seconde couche : Appliquer une seconde couche pour une finition optimale et une protection durable.

1.9.5 NETTOYAGE CHANTIER

Vérification finale :

Inspecter la peinture pour s'assurer de l'uniformité et corriger les éventuelles imperfections (poile de pinceau ; coulures, absences de peintures).

Appréciation visuelle de la couleur.

Mesure du brillant spectaculaire

Contrôle de l'état de finition

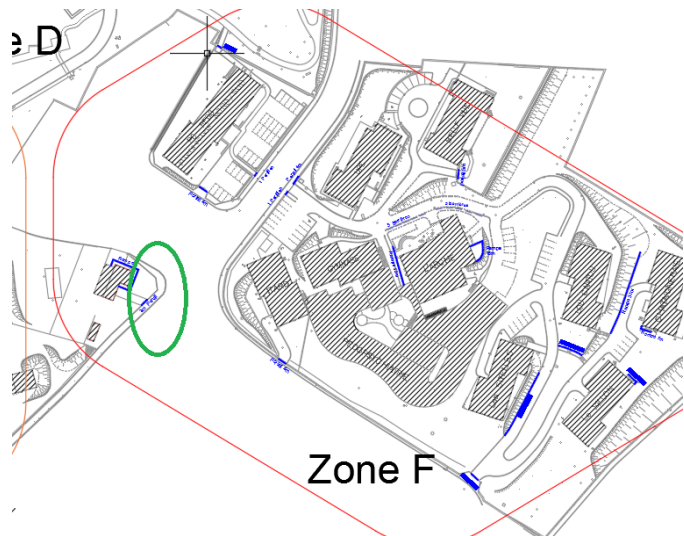
Contrôle des remplissages

Contrôle de l'adhérence

Contrôle des épaisseurs

Insensibilité à l'eau

Aptitude au nettoyage.



1.10

Portail Cabanis

1.10.1 PREPARATION CHANTIER

Demande de travaux préalable : Pour les travaux qui concernent la partie grilles – portail coulissant – porte battante – portail battant en zone C (rue Marie Curie), une déclaration de voirie est à réaliser pour le temps des travaux par l'entreprise.

Délimitation et sécurisation : Mettre en place des barrières de sécurité pour délimiter la zone de travail et assurer la sécurité des patients et du personnel

Protection des surfaces adjacentes : Utiliser des bâches et des rubans adhésifs pour protéger les surfaces environnantes (sol, murs, fenêtres)

1.10.2 PONCAGE

Inspection préalable : Inspecter tous les éléments métalliques pour identifier les zones nécessitant une attention particulière (rouille, peinture, écaillée).

Ponçage manuel ou mécanique : DECAPAGE COMPLET

En fonction des subjectiles, divers types de travaux préparatoires seront à prévoir, en fonction de l'état de finition recherché.

Il pourra s'agir: d'un égrenage, d'un époussetage, d'une impression, d'un rebouchage, d'un ratissage. L'utilisation de ponceuses électriques et/ou de papier de verre est recommandée pour éliminer la peinture ancienne et les éventuelles traces de rouille. Les zones oxydées devront être égrenées en commençant par un grain grossier pour retirer les couches épaisses, puis affinées avec un grain fin pour lisser la surface.

Si le ponçage est réalisé par **hydro-gommage**, l'accès à l'eau ne pourra pas être fourni par l'hôpital Esquirol. De plus, une protection des environs et des mesures de prévention renforcées devront être mises en place afin d'informer les propriétaires de véhicules potentiels ainsi que les occupants des bureaux situés à proximité.

Rebouchage : Si les éléments présentent de petits trous ou léger jours, une **pâte de rénovation « Polyrénov' » de chez Tollens** ou techniquement équivalent, sera utiliser (si pas plus de 2x2 cm de jours)

Nettoyage après ponçage : Aspirer les poussières et nettoyer les surfaces avec un chiffon humide.

1.10.3 TRAITEMENT ANTI-CORROSION

Application d'un primaire antirouille : Appliquer une couche de primaire antirouille sur les zones exposées à la corrosion pour garantir une meilleure adhérence de la peinture et une protection à long terme.

1.10.4 PEINTURE

Choix de la peinture : Utiliser une peinture spéciale pour extérieur, résistante aux intempéries et aux rayons UV. Pour tous les éléments du Site Esquirol (zone A, B, C, E, F) :

Peinture type TOLLENS métal de la gamme « Maxi métal » couleur gris pâle RAL 7035 finition B brillante

Application de la première couche : Appliquer une première couche uniforme de peinture en utilisant des pinceaux, rouleaux ou pulvérisateurs selon besoins.

Séchage : Laisser sécher la première couche pendant le temps recommandé par le fabricant et selon la météo (généralement 24 heures).

Application de la seconde couche : Appliquer une seconde couche pour une finition optimale et une protection durable.

1.10.5 NETTOYAGE CHANTIER

Vérification finale :

Inspecter la peinture pour s'assurer de l'uniformité et corriger les éventuelles imperfections (poile de pinceau ; coulures, absences de peintures).

Appréciation visuelle de la couleur.

Mesure du brillant spectaculaire

Contrôle de l'état de finition

Contrôle des remplissages

Contrôle de l'adhérence

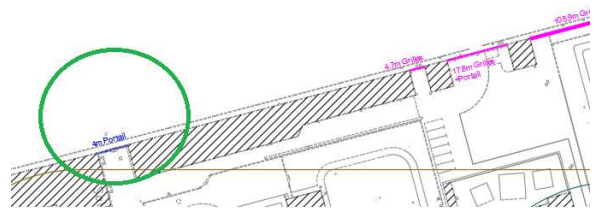
Contrôle des épaisseurs

Insensibilité à l'eau

Aptitude au nettoyage.



Zone C



1.11

Grilles – Patrimoine remarquable

1.11.1 PREPARATION CHANTIER

Demande de travaux préalable : Pour les travaux qui concernent la partie grilles – portail coulissant – porte battante – portail battant en zone C (rue Marie Curie), une déclaration de voirie est à réaliser pour le temps des travaux par l'entreprise.

Délimitation et sécurisation : Mettre en place des barrières de sécurité pour délimiter la zone de travail et assurer la sécurité des patients et du personnel

Protection des surfaces adjacentes : Utiliser des bâches et des rubans adhésifs pour protéger les surfaces environnantes (sol, murs, fenêtres)

1.11.2 PONCAGE

Inspection préalable : Inspecter tous les éléments métalliques pour identifier les zones nécessitant une attention particulière (rouille, peinture, écaillée).

Ponçage manuel ou mécanique : **DECAPAGE COMPLET**

En fonction des subjectiles, divers types de travaux préparatoires seront à prévoir, en fonction de l'état de finition recherché.

Il pourra s'agir: d'un égrenage, d'un époussetage, d'une impression, d'un rebouchage, d'un ratissage. L'utilisation de ponceuses électriques et/ou de papier de verre est recommandée pour éliminer la peinture ancienne et les éventuelles traces de rouille. Les zones oxydées devront être égrenées en commençant par un grain grossier pour retirer les couches épaisses, puis affinées avec un grain fin pour lisser la surface.

Si le ponçage est réalisé par **hydro-gommage**, l'accès à l'eau ne pourra pas être fourni par l'hôpital Esquirol. De plus, une protection des environs et des mesures de prévention renforcées devront être mises en place afin d'informer les propriétaires de véhicules potentiels ainsi que les occupants des bureaux situés à proximité.

Rebouchage : Si les éléments présentent de petits trous ou léger jours, une **pâte de rénovation « Polyrénov' » de chez Tollens** ou techniquement équivalent, sera utiliser (si pas plus de 2x2 cm de jours)

Nettoyage après ponçage : Aspirer les poussières et nettoyer les surfaces avec un chiffon humide.

1.11.3 TRAITEMENT ANTI-CORROSION

Application d'un primaire antirouille : Appliquer une couche de primaire antirouille sur les zones exposées à la corrosion pour garantir une meilleure adhérence de la peinture et une protection à long terme.

1.11.4 PEINTURE

Choix de la peinture : Utiliser une peinture spéciale pour extérieur, résistante aux intempéries et aux rayons UV. Pour tous les éléments du Site Esquirol (zone A, B, C, E, F) :

Peinture type TOLLENS métal de la gamme « Maxi métal » finition B brillante. La couleur est à définir par l'entreprise et à faire valider par le maître d'œuvre. Elle doit être du même coloris que l'origine.

Application de la première couche : Appliquer une première couche uniforme de peinture en utilisant des pinceaux, rouleaux ou pulvérisateurs selon besoins.

Séchage : Laisser sécher la première couche pendant le temps recommandé par le fabricant et selon la météo (généralement 24 heures).

Application de la seconde couche : Appliquer une seconde couche pour une finition optimale et une protection durable.

1.11.5 NETTOYAGE CHANTIER

Vérification finale :

Inspecter la peinture pour s'assurer de l'uniformité et corriger les éventuelles imperfections (poile de pinceau ; coulures, absences de peintures).

Appréciation visuelle de la couleur.

Mesure du brillant spectaculaire

Contrôle de l'état de finition

Contrôle des remplissages

Contrôle de l'adhérence

Contrôle des épaisseurs

Insensibilité à l'eau

Aptitude au nettoyage.



1.12 Portail et porte battante – Patrimoine remarquable

1.12.1 PREPARATION CHANTIER

Demande de travaux préalable : Pour les travaux qui concernent la partie grilles – portail coulissant – porte battante – portail battant en zone C (rue Marie Curie), une déclaration de voirie est à réaliser pour le temps des travaux par l'entreprise.

Délimitation et sécurisation : Mettre en place des barrières de sécurité pour délimiter la zone de travail et assurer la sécurité des patients et du personnel

Protection des surfaces adjacentes : Utiliser des bâches et des rubans adhésifs pour protéger les surfaces environnantes (sol, murs, fenêtres)

1.12.2 PONCAGE

Inspection préalable : Inspecter tous les éléments métalliques pour identifier les zones nécessitant une attention particulière (rouille, peinture, écaillée).

En fonction des subjectiles, divers types de travaux préparatoires seront à prévoir, en fonction de l'état de finition recherché.

Il pourra s'agir: d'un égrenage, d'un époussetage, d'une impression, d'un rebouchage, d'un ratissage. L'utilisation de ponceuses électriques et/ou de papier de verre est recommandée pour éliminer la peinture ancienne et les éventuelles traces de rouille. Les zones oxydées devront être égrenées en commençant par un grain grossier pour retirer les couches épaisses, puis affinées avec un grain fin pour lisser la surface.

Si le ponçage est réalisé par **hydro-gommage**, l'accès à l'eau ne pourra pas être fourni par l'hôpital Esquirol. De plus, une protection des environs et des mesures de prévention renforcées devront être mises en place afin d'informer les propriétaires de véhicules potentiels ainsi que les occupants des bureaux situés à proximité.

Rebouchage : Si les éléments présentent de petits trous ou léger jours, une **pâte de rénovation « Polyrénov' » de chez Tollens** ou techniquement équivalent, sera utiliser (si pas plus de 2x2 cm de jours)

Nettoyage après ponçage : Aspirer les poussières et nettoyer les surfaces avec un chiffon humide.

1.12.3 TRAITEMENT ANTI-CORROSION

Application d'un primaire antirouille : Appliquer une couche de primaire antirouille sur les zones exposées à la corrosion pour garantir une meilleure adhérence de la peinture et une protection à long terme.

1.12.4 REMPLACEMENT DE SOUBASSEMENT

Le portail à ouverture battante ainsi que la porte battante auront leur soubassement à déposer et à remplacer par une nouvelle pièce (Donc 2 soubassements à changer). Cette phase est à réaliser par l'entreprise.

LES NOUVEAUX SOUBASSEMENTS DOIVENT ÊTRE IDENTIQUES AUX ORIGINAUX.

1.12.5 PEINTURE

Choix de la peinture : Utiliser une peinture spéciale pour extérieur, résistante aux intempéries et aux rayons UV. Pour tous les éléments du Site Esquirol (zone A, B, C, E, F) :

Peinture type TOLLENS métal de la gamme « Maxi métal » finition B brillante. La couleur est à définir par l'entreprise et à faire valider par le maître d'oeuvre. Elle doit être du même coloris que l'origine.

Application de la première couche : Appliquer une première couche uniforme de peinture en utilisant des pinceaux, rouleaux ou pulvérisateurs selon besoins.

Séchage : Laisser sécher la première couche pendant le temps recommandé par le fabricant et selon la météo (généralement 24 heures).

Application de la seconde couche : Appliquer une seconde couche pour une finition optimale et une protection durable.

1.12.6 NETTOYAGE CHANTIER

Vérification finale :

Inspecter la peinture pour s'assurer de l'uniformité et corriger les éventuelles imperfections (poile de pinceau ; coulures, absences de peintures).

Appréciation visuelle de la couleur.

Mesure du brillant spectaculaire

Contrôle de l'état de finition

Contrôle des remplissages

Contrôle de l'adhérence

Contrôle des épaisseurs

Insensibilité à l'eau

Aptitude au nettoyage.



1.13

2 Portails coulissant – Patrimoine remarquable

1.13.1 PREPARATION CHANTIER

Demande de travaux préalable : Pour les travaux qui concernent la partie grilles – portail coulissant – porte battante – portail battant en zone C (rue Marie Curie), une déclaration de voirie est à réaliser pour le temps des travaux par l'entreprise.

Délimitation et sécurisation : Mettre en place des barrières de sécurité pour délimiter la zone de travail et assurer la sécurité des patients et du personnel

Protection des surfaces adjacentes : Utiliser des bâches et des rubans adhésifs pour protéger les surfaces environnantes (sol, murs, fenêtres)

1.13.2 PONCAGE

Inspection préalable : Inspecter tous les éléments métalliques pour identifier les zones nécessitant une attention particulière (rouille, peinture, écaillée).

Ponçage manuel ou mécanique : **DECAPAGE COMPLET**

En fonction des subjectiles, divers types de travaux préparatoires seront à prévoir, en fonction de l'état de finition recherché.

Il pourra s'agir: d'un égrenage, d'un époussetage, d'une impression, d'un rebouchage, d'un ratissage. L'utilisation de ponceuses électriques et/ou de papier de verre est recommandée pour éliminer la peinture ancienne et les éventuelles traces de rouille. Les zones oxydées devront être égrenées en commençant par un grain grossier pour retirer les couches épaisses, puis affinées avec un grain fin pour lisser la surface.

Si le ponçage est réalisé par **hydro-gommage**, l'accès à l'eau ne pourra pas être fourni par l'hôpital Esquirol. De plus, une protection des environs et des mesures de prévention renforcées devront être mises en place afin d'informer les propriétaires de véhicules potentiels ainsi que les occupants des bureaux situés à proximité.

Rebouchage : Si les éléments présentent de petits trous ou léger jours, une **pâte de rénovation « Polyrénov' » de chez Tollens** ou techniquement équivalent, sera utiliser (si pas plus de 2x2 cm de jours)

Nettoyage après ponçage : Aspirer les poussières et nettoyer les surfaces avec un chiffon humide.

1.13.3 TRAITEMENT ANTI-CORROSION

Application d'un primaire antirouille : Appliquer une couche de primaire antirouille sur les zones exposées à la corrosion pour garantir une meilleure adhérence de la peinture et une protection à long terme.

1.13.4 REMPLACEMENT DE SOUBASSEMENT

Les portails à ouverture coulissante auront leur soubassement à déposer et à remplacer par une nouvelle pièce (Donc 2 soubassements à changer). Cette phase est à réaliser par l'entreprise.

LES NOUVEAUX SOUBASSEMENTS DOIVENT ÊTRE IDENTIQUES AUX ORIGINAUX.

1.13.5 PEINTURE

Choix de la peinture : Utiliser une peinture spéciale pour extérieur, résistante aux intempéries et aux rayons UV. Pour tous les éléments du Site Esquirol (zone A, B, C, E, F) :

Peinture type TOLLENS métal de la gamme « Maxi métal » finition B brillante. La couleur est à définir par l'entreprise et à faire valider par le maître d'oeuvre. Elle doit être du même coloris que l'origine.

Application de la première couche : Appliquer une première couche uniforme de peinture en utilisant des pinceaux, rouleaux ou pulvérisateurs selon besoins.

Séchage : Laisser sécher la première couche pendant le temps recommandé par le fabricant et selon la météo (généralement 24 heures).

Application de la seconde couche : Appliquer une seconde couche pour une finition optimale et une protection durable.

1.13.6 NETTOYAGE CHANTIER

Vérification finale :

Inspecter la peinture pour s'assurer de l'uniformité et corriger les éventuelles imperfections (poile de pinceau ; coulures, absences de peintures).

Appréciation visuelle de la couleur.

Mesure du brillant spectaculaire

Contrôle de l'état de finition

Contrôle des remplissages

Contrôle de l'adhérence

Contrôle des épaisseurs

Insensibilité à l'eau

Aptitude au nettoyage.

