

LOT 10 – PEINTURE

LOT 10 – PEINTURE

<u>PRESCRIPTIONS GENERALES</u>	<u>3</u>
NATURE DES TRAVAUX	3
TEXTES DE REFERENCE	3
DOCUMENTS TECHNIQUES UNIFIES	3
NORMES	3
AVIS TECHNIQUES CSTB	4
AUTRES DOCUMENTS	4
EMPLOI DE MATERIAUX, PROCEDES TRADITIONNELS ET NON TRADITIONNELS	4
PRESTATIONS ET OBLIGATIONS DIVERSES	4
MATERIAUX	4
ECHANTILLONS	4
RECEPTION DES SUPPORTS	4
MISE EN ŒUVRE	4
L'UTILISATION DES PRIMAIRES ADEQUATS AUX SUPPORTS,	5
LIMITES DE PRESTATIONS	5
TOLERANCES	5
NETTOYAGE	5
GARANTIES	5
SPECIFICATIONS PARTICULIERES DE PEINTURE	5
MISSION COV ET FORMALDEHYDE	6
 <u>PRESCRIPTIONS TECHNIQUES DETAILLEES</u>	 <u>7</u>
 <u>PEINTURES INTERIEURES</u>	 <u>7</u>
 09.01 TRAVAUX DE REPRISE	 7
09.02 TRAVAUX PREPARATOIRES	7
09.02.01 ENDUIT DE RATISSAGE	7
09.03 PEINTURE SUR OUVRAGES BETON ET MACONNES	7
09.04 PEINTURE ACRYLIQUE SUR PLAQUES DE PLATRE	8
09.05 PEINTURE SUR OUVRAGES EN BOIS INTERIEURS	8
09.05.01 PEINTURE SUR MENUISERIES INTERIEURES	8
09.06 PEINTURE SUR METAUX FERREUX INTERIEURS	8
09.06.01 PEINTURE GLYCERO SUR METAUX FERREUX INTERIEURS	8
09.07 PEINTURE SUR METAUX NON FERREUX INTERIEURS	9
09.07.01 PEINTURE SUR CUIVRE INTERIEUR	9
09.08 PEINTURE SUR OUVRAGES INTERIEURS EN PVC	9
09.08.01 PEINTURE INTERIEURE SUR PVC	9
 <u>NETTOYAGE</u>	 <u>9</u>
 09.10 NETTOYAGE AVANT OPR	 11
09.11 NETTOYAGE DE LIVRAISON DE CHANTIER	11

LOT 10 – PEINTURE

PSE 1 : SUPPRESSION D'UN ASCENSEUR	11
PSE 2 : REFACTION PARTIELLE IRM/SCANNER	11

PRESCRIPTIONS GENERALES

NATURE DES TRAVAUX

Le présent dossier s'inscrit dans l'Opération R1959 - Regroupement du service d'Imagerie Conventionnelle et des locaux du personnel du sous-sol -2.

L'aménagement des locaux du personnel dans la zone Louis Bugnard constitue la phase 1 de l'opération, actuellement en cours de passation des marchés.

Le regroupement des services d'Imagerie Conventionnelle constitue la phase 2 de l'opération.

Le présent CCTP a pour objet la définition des travaux de peintures nécessaires pour la Phase 2 du Regroupement du service d'Imagerie Conventionnelle au Sous-sol -2 du H1 de l'Hôpital Rangueil.

L'entrepreneur devra exécuter, comme étant compris dans son prix, sans exception ni réserve, tous les travaux qui sont indispensables pour l'achèvement complet de l'ouvrage et sa parfaite finition.

NOTA IMPORTANT : Les entreprises devront prendre en compte l'ensemble des contraintes de travaux en site hospitalier occupé, et de phasage de chantier.

Les interventions bruyantes ou nécessitant des neutralisations de réseaux devront se dérouler en horaires décalés (soir et nuit) ou en week-end.

TEXTES DE REFERENCE

Les fournitures et travaux seront conformes aux prescriptions techniques contenues dans les lois, décrets, arrêtés et circulaires applicables en France, ainsi qu'aux avis techniques favorables du C.S.T.B. aux normes du R.E.E.F. et aux prescriptions du D.T.U. concernant le présent corps d'état, en vigueur le premier jour du mois d'établissement des prix.

L'entrepreneur consulté, est considéré comme maître des techniques propres à son corps d'état et devra aviser le maître d'ouvrage, par écrit, au moment de l'appel d'offres de toutes remarques de sa part quant aux prescriptions contenues dans le présent document et qui lui semblent incompatibles avec l'art de la bonne construction.

En particulier, seront considérés :

DOCUMENTS TECHNIQUES UNIFIES

Les ouvrages devront être conformes aux prescriptions des DTU applicables aux travaux de ce corps d'état :

- DTU 59.1 - Travaux de peinture - édition de base et additifs
- DTU 59.2 - Revêtement plastique épais
- DTU 59.3 - Peinture de sols
- DTU 59.4 - Papiers peints et des revêtements muraux

NORMES

L'ensemble des normes de l'Association Française de Normalisation (AFNOR) en vigueur, applicables aux travaux de ce corps d'état, constitue une pièce contractuelle du présent marché et en particulier les normes :

- NF T 30-003 - Classification des familles de peintures
- NF 74-201
- NF T 01-011 - Contrôle du PH des supports plâtre

LOT 10 – PEINTURE

Toutes les peintures devront être conformes aux Normes NF ENVIRONNEMENT

AVIS TECHNIQUES CSTB

Les avis techniques du CSTB relatifs aux procédés nouveaux utilisés

Les essais de qualification des surfaces peintes, cahier CSTB n° 80 et les caractéristiques des peintures par type de locaux.

AUTRES DOCUMENTS

Les prescriptions de mise en œuvre des fabricants notamment quant à la tenue aux chocs et aux atmosphères humides ou agressives

Les règles de l'UNPVF et les règles de l'Art de la profession

EMPLOI DE MATERIAUX. PROCEDES TRADITIONNELS ET NON TRADITIONNELS

Pour les matériaux et procédés traditionnels, en cas de non-conformité aux règles précédentes, le maître de l'ouvrage se réserve le droit soit de faire recommencer les travaux, soit d'appliquer un rabais proportionnel.

L'emploi de matériaux, procédés non traditionnels, éléments ou équipements nouveaux est subordonné :

- soit à un avis technique délivré par application de l'arrêté du 2 décembre 1969,
- soit à un accord expressément constaté des parties.

PRESTATIONS ET OBLIGATIONS DIVERSES

MATERIAUX

Les matériaux et produits ayant été présentés au Maître d'Oeuvre et au Bureau de Contrôle, la mise à exécution ne pourra intervenir qu'après accord ou modifications éventuelles acceptées par Ordre de Service.

La mise à exécution sans accord ou en l'absence de documents et échantillons sera sanctionnée par un ordre d'arrêt de chantier jusqu'à régularisation de la situation. Toutes les conséquences découlant de cet arrêt seront supportées par l'entreprise.

ECHANTILLONS

L'entrepreneur devra fournir les nuanciers et effectuer toutes les applications d'essais nécessaires à la détermination des coloris et nuances de finition.

RECEPTION DES SUPPORTS

l'entrepreneur réceptionnera les supports livrés par les lots des corps d'état concernés. Ceux-ci devront être aptes à être peints ; leur parement devra être soigné. Les supports existants seront pris dans leur état et devront être traités en conséquence pour obtenir un travail soigné selon la définition du D.T.U.

La réception des supports fera l'objet d'un constat à transmettre au Maître d'Oeuvre avant le début des travaux. A défaut l'entrepreneur est réputé avoir accepté les supports sans réserve.

MISE EN ŒUVRE

la mise en œuvre se fera en respectant les prescriptions contenues dans les textes généraux, les sujétions rappelées dans les fiches descriptives du chapitre II et les conditions générales d'emploi mentionnées dans les Avis Techniques des produits ou procédés utilisés.

Les travaux du présent lot sont ceux nécessaires à une parfaite finition du bâtiment et comprennent notamment :

- Les enduits pelliculaires,
- Les ratissages, masticages, ponçages et toutes préparations nécessaires,

LOT 10 – PEINTURE

- Les peintures des murs, plafonds, menuiseries, serrureries et tout autre ouvrage à peindre
- Font implicitement partie des prestations dues par l'entreprise :
- La réception des subjectiles et leur nettoyage parfait,

L'UTILISATION DES PRIMAIRES ADEQUATS AUX SUPPORTS,

- La dépose et la repose des pare closes,
- L'impression des menuiseries avant pose,
- La protection des surfaces pouvant être tâchées ou détériorées,
- Les raccords nécessaires après le passage des autres corps d'état.

Le descriptif n'a pas un caractère limitatif et l'entreprise devra effectuer tous les travaux nécessaires à une parfaite finition.

LIMITES DE PRESTATIONS

A partir de subjectiles bruts existants ou livrés par les lots concernés dans le cadre de leurs tolérances, le titulaire du présent lot exécute tous les travaux de préparation nécessaires (égrenage, brossage, ponçage, etc ...) afin d'obtenir une parfaite finition des ouvrages.

Ces préparations seront conduites pour obtenir le degré de qualité "soigné" :

- fournitures des produits nécessaires à l'exécution des travaux, de l'outillage et matériel
- la fourniture d'une baraque de chantier pour stockage des matériaux et matériels
- la mise en peinture des surfaces de références
- la protection des ouvrages non peints ou revêtus
- le nettoyage de mise en service

TOLERANCES

Les revêtements ne devront pas présenter de craquelures, ni cloques, ni écaillage, ni farinage.
Surfaces témoins : il y aura autant de surfaces que de groupes de travaux différents.

NETTOYAGE

Le nettoyage en fin de travaux aux fins de livraison devra être réalisé par une entreprise spécialisée. Nettoyage complet du chantier, des abords et locaux avoisinants.

GARANTIES

L'entrepreneur garantit formellement la conformité de ses ouvrages à la réglementation nationale en matière de construction.

Cette garantie, d'une durée d'un an, implique le remplacement dans les plus brefs délais, de toute partie d'ouvrage reconnue défectueuse, ainsi que la remise en état pendant cette période de tout élément qui se serait détérioré dans des conditions d'utilisation normale. Les fournitures et les réparations faites seront garanties pendant un nouveau délai d'un an, et dans les mêmes conditions que lors des travaux initiaux.

Par ailleurs, la date de réception avec ou sans réserves constitue l'origine de la garantie biennale et/ou décennale des ouvrages, pour application des articles 1792 et 2270 du Code Civil

Les travaux de peinture sont soumis à la garantie biennale. Néanmoins, les peintures sur parties métalliques devront être garanties 4 ans.

Spécifications particulières de peinture

- L'entrepreneur adjudicataire du présent lot devra :
- La fourniture et la mise en oeuvre pour tous les ouvrages décrits au chapitre : description des ouvrages. Les produits utilisés devront provenir d'usines notoirement connues pour la qualité de leurs fabrications.

LOT 10 – PEINTURE

- - Tous produits employés auront un agrément du CSTB et seront soumis au Bureau de Contrôle technique "AVANT EXECUTION".
- - Tout échafaudage ou nacelle nécessaire à l'exécution des prestations.
- - La conservation de tout ouvrage existant sur le chantier et toute précaution pour assurer la protection des surfaces qui pourraient être tachées ou détériorées.
- - L'exécution d'échantillons témoins suivant coloris choisi par le Maître de l'ouvrage et l'architecte.
- - L'impression des menuiseries avant leur pose, prestations à exécuter soit à l'atelier de menuiserie, soit sur le chantier si les conditions de stockage le permettent.
- - Les raccords de peinture nécessaires à la suite d'un ajustage des menuiseries.
- - Le nettoyage des locaux permettant leur mise en service : ce travail sera exécuté. pour la visite de réception et portera sur les sols, faïences, appareils sanitaires et .électriques, quincaillerie, vitrerie aux deux faces.
- Par contre, l'entrepreneur de serrurerie a à sa charge la couche primaire d'impression antirouille.
- RECEPTION DES SUPPORTS :
- L'entrepreneur du présent lot devra réceptionner tous les supports avant le démarrage de ses prestations (béton, enduit à peindre, plâtre, plaques de plâtre, bois, métaux divers, etc...).
- S'il avait des réserves à formuler, il devra demander l'inscription en P.V . l'architecte ou . l'inspecteur de travaux, avant tout commencement d'exécution de sa part. Passé. ce délai, sa réclamation sera jugée irrecevable.

Mission COV et formaldéhyde

Au sens de la norme NF EN 13419 : Mesure de l'émission de composés organiques volatils à partir des produits de construction, les produits listés ci-après devront être de classe A ou A+ :

- -Les revêtements de sol et mur,
- -Les peintures et vernis,
- -Les produits de protection du bois,
- -Les colles, enduits et mastics,
- -Les produits de ragréage des sols,

PRESCRIPTIONS TECHNIQUES DETAILLEES

PEINTURES INTERIEURES

09.01 TRAVAUX DE REPRISE

L'entreprise devra l'ensemble des raccords entre les ouvrages neufs et existants ainsi que l'ensemble des reprises sur ouvrages existants au droit des démolitions, des menuiseries déposées et modifiées, de modifications des lots techniques, etc.

Préparation des supports adapté au type de surface rencontré existant et neuf

Application d'une peinture satinée décorative en phase aqueuse, lessivable, 2 couches sur couche d'impression

Classification NF T 36-005, Famille I – Classe 7 b2

Teinte au choix de l'architecte dans la palette du fabricant.

Application à la brosse, au rouleau ou au pistolet selon prescription du fabricant

Localisation :

Tous niveaux : Au droit des ouvrages neuf et modifiés contre un ouvrage existant et après remise en conformité des lots techniques

09.02 TRAVAUX PREPARATOIRES

09.02.01 ENDUIT DE RATISSAGE

Enduit de ratissage sur voiles et plafonds en béton avant peinture.

Localisation : Sur les murs ou plafonds béton intérieurs destinés à être peint.

09.03 PEINTURE SUR OUVRAGES BETON ET MACONNES

- Préparation des supports
- Application d'une peinture satinée décorative en phase aqueuse, lessivable, 2 couches sur couche d'impression
- Classification NF T 36-005, Famille I – Classe 7 b2
- Teinte au choix de l'architecte dans la palette du fabricant.
- Application à la brosse, au rouleau ou au pistolet selon prescription du fabricant

Les travaux préparatoires comprennent l'arrache des revêtements muraux existants non conservés

Travaux de peinture sur ouvrages béton et enduits exposés:

- Brossage, ponçage
- Arrachage des revêtements existants non conservés
- Enduit garnissant, ponçage
- Une couche d'impression
- Deux couches de peinture acrylique
- Coloris au choix du maître d'œuvre
- Sauf contre-indication, la qualité et le type de finition seront les suivants :
 - Qualité courante
 - Finition mate en plafonds et satinée en murs

LOT 10 – PEINTURE

Peinture lessivable

Localisation : De façon générale tout support maçonnerie et béton intérieur poteaux, poutres, murs et plafonds selon plans

09.04 PEINTURE ACRYLIQUE SUR PLAQUES DE PLATRE

Travaux de peinture :

- Brossage, égrenage, ponçage
- Révision des joints
- Enduit
- 2 couches de peinture acrylique
- Coloris au choix du maître d'œuvre
- Une peinture type « Alimentaire » est à prévoir pour les locaux zone Réception/décartonnage/Réserves et Stockage.
- Sauf contre-indication, la qualité et le type de finition seront les suivants :
 - Qualité courante
 - Finition satinée
 - Peinture lessivable

Localisation : Toutes cloisons en plaque de plâtre

09.05 PEINTURE SUR OUVRAGES EN BOIS INTERIEURS

09.05.01 PEINTURE SUR MENUISERIES INTERIEURES

Travaux de peinture sur bois :

- Brossage, impression, rebouchage, ponçage
- Sous-couche par peinture micro-poreuse
- Deux couches de peinture glycérophthalique
- Coloris au choix du Maître d'œuvre
- Sauf contre-indication, la qualité et le type de finition seront les suivants :
 - Qualité soignée
 - Finition satinée
 - Peinture lessivable

Localisation :

Chassis vitrés bois

Trappes de visite murales

Huisseries et façades des gaines techniques

09.06 PEINTURE SUR METAUX FERREUX INTERIEURS

09.06.01 PEINTURE GLYCERO SUR METAUX FERREUX INTERIEURS

Travaux de peinture sur métaux ferreux imprimés :

- L'impression des ouvrages par une sous-couche antirouille est à la charge du corps d'état SERRURERIE :
- Dans le cas de pièces livrées galvanisées : brossage, dégraissage + 1 couche de primaire réactif
- Révision éventuelle de la couche de primaire
- Sous-couche

LOT 10 – PEINTURE

- Deux couches de peinture glycérophtalique,
 - Coloris au choix du maître d'œuvre
 - Sauf contre-indication, la qualité et le type de finition seront les suivants :
 - Qualité courante
 - Finition satinée
 - Peinture lessivable
- Localisation :**
Grilles ventilation VB VH
De façon générale tout élément métallique intérieur (hors finition galvanisée)

09.07 PEINTURE SUR METAUX NON FERREUX INTERIEURS

09.07.01 PEINTURE SUR CUIVRE INTERIEUR

Travaux de peinture sur canalisations en cuivre :

- Brossage
- Dégraissage au trichloréthylène
- Couche d'impression primaire
- 2 couches de peinture thermique
- Coloris au choix du maître d'œuvre
- Teinte réglementaire pour différents fluides (Gaz ,Eau F ,Eau C etc selon normalisation et avis bureau de contrôle).
- Sauf contre-indication, la qualité et le type de finition seront les suivants :
 - Qualité courante
 - Finition satinée
 - Peinture lessivable

Localisation : Parties visibles des canalisations d'alimentation en cuivre

09.08 PEINTURE SUR OUVRAGES INTERIEURS EN PVC

09.08.01 PEINTURE INTERIEURE SUR PVC

Travaux de peinture sur canalisations en PVC :

- Brossage à la brosse métallique
- Sous-couche
- 2 couches de peinture glycérophtalique
- Coloris au choix du maître d'œuvre
- Sauf contre-indication, la qualité et le type de finition seront les suivants :
 - Qualité courante
 - Finition satinée
 - Peinture lessivable

Localisation : Parties visibles des canalisations d'évacuation en PVC

NETTOYAGE

Nettoyages et retouches

L'entreprise adjudicataire du présent lot devra, suivant les règles du D.T.U 59, l'ensemble des nettoyages usuels de mise en service. La totalité des locaux sont concernés, y compris les locaux techniques, les gaines visitables, les escaliers.

Le nettoyage comprend :

Les sols,

LOT 10 – PEINTURE

Les parois,
Les plafonds,
Les vitrages.

Le nettoyage intervient à l'achèvement des travaux et avant la mise à disposition des locaux au Maître d'Ouvrage à des fins de mise en place du mobilier ou des équipements spécifiques.

Il s'opère en deux phases suivant protocole adapté aux matériaux :

- La première, au choix de l'architecte : soit 1 mois avant la réception, ou soit au commencement des OPR.
- La deuxième à la réception : après achèvement des levées de réserves.

Les différents protocoles de nettoyage seront réalisés en coordination avec les différents fournisseurs et entreprises sous la seule responsabilité de l'entreprise titulaire.

Toutes les parois horizontales et verticales seront, selon leur nature :

- Aspirées
- Lavées et détachées
- Séchées
- Brossées
- Et ne présenteront aucune tâche.

Les matériaux utilisés pour ces opérations n'entraîneront pas la moindre détérioration mécanique, esthétique des prestations en place.

Tous les sanitaires, prises de courant, interrupteur et luminaires seront selon leur nature :

- Brossés
- Epoussetés
- Lavés
- Séchés

Les matériaux et produits utilisés pour ces opérations n'entraîneront pas la moindre détérioration.

Les pênes, béquilles et gâches seront nettoyés et permettront un bon fonctionnement immédiat.

Les vitres seront nettoyées aux deux faces.

Pour les extérieurs : Le périmètre du site, toutes les façades, les sols extérieurs, les terrasses accessibles et non accessibles, l'ensemble des travaux de nettoyage de livraison sont réalisés avant la procédure de réception.

Pour les sols extérieurs :

- Mise en place de bennes
- Mise en place de bandes plastiques de délimitation des zones à nettoyer
- Dégagement de tous gravais, matériaux divers restant dans l'emprise du chantier, par évacuation hors site ou mise en benne
- Evacuation de l'ensemble des bennes
- Délimitation des surfaces nettoyées par clôtures plastiques.

Pour les Parois :

- Mise en place si nécessaire de nacelles roulantes pour nettoyage de tous les ouvrages ne s'apparentant pas à une maçonneries (grilles, garde-corps, toutes natures de produit verrier, de façades légères en acier ou en aluminium, plaques de bardage, etc...)
- Nettoyage de ces éléments par toutes mesures et matériaux appropriés n'entraînant pas de détérioration quelconque des produits finis (usage de produits chimiques abrasifs, etc...).

LOT 10 – PEINTURE

L'entreprise est tenue de procéder au préalable à l'ensemble de son intervention, à un constat contradictoire par local avec les entreprises titulaires des sols, plafonds, finitions murs, menuiseries extérieures et intérieures et mobiliers, tous appareillages, avant d'engager ses travaux de nettoyage.

Tous les raccords nécessaires seront exécutés avant la réception.

A l'issue de ces visites, le constat sera adressé au maître d'oeuvre afin qu'il n'y ait pas d'ambiguïté sur la responsabilité des éventuelles malfaçons apparentes.

Le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de faire intervenir une entreprise spécialisée aux frais de la présente entreprise dans le cas où le nettoyage exécuté par celle-ci ne serait pas satisfaisant.

09.10 NETTOYAGE AVANT OPR

L'entreprise devra un 1er nettoyage complet de tous les locaux, vitrages (intérieur et extérieur), sols, appareils sanitaires, corps de chauffe, bancs, cabines, miroirs, faïence, ... pour les opérations préalables à la réception

Le nettoyage sera effectué avec des produits spécifiques et adaptés à chaque matériau et aux salissures « normales » du chantier, afin que le nettoyage soit efficace.

Localisation :

Pour l'ensemble des zones concernés par les travaux

09.11 NETTOYAGE DE LIVRAISON DE CHANTIER

Deuxième nettoyage complet de tous les locaux, vitrages (intérieur et extérieur), sols, appareils sanitaires, corps de chauffe, bancs, cabines, tous mobiliers, miroirs, faïence ... avant livraison du chantier

Localisation :

Pour l'ensemble des zones concernés par les travaux

PSE 1 : SUPPRESSION D'UN ASCENSEUR

Plus-value en peinture pour la suppression d'un ascenseur entre le SS2 et le SS1.

Toutes sujétions comprises.

Localisation : Selon plans architecte PSE 1 – P02.2 et P03.2

PSE 2 : REFACTION PARTIELLE IRM/SCANNER

Plus-value en peinture pour la réfection partielle des services de Scanner et IRM.

Toutes sujétions comprises.

Localisation : Selon plans architecte PSE 2 – P02.3