



PROJET OFII NANTES

30, boulevard Jean Monet 44400 REZE

CCTP LOT 05- Revêtements de sol et mur

Date 15/01/2025

Phase : DCE

Version 2

Rédacteur : CD / CP



Maitre d'ouvrage:

Direction Territoriale de Nantes
93bis rue de la Commune de 1870
44 400 REZE

Direction Immobilière Paris
44 rue Bargue
75015 PARIS



ARCHITECTE / OPC
TERTIAM Architecture
86 av de la république
75011 PARIS
Tél : 01 40 25 90 00



BUREAU D'ETUDES
VIVIEN
3 Rue Hautefeuille
75006 PARIS
Tél : 05 56 40 68 10



BET ACOUSTIQUE
ITAC
5 rue Menou,
44000 NANTES
Tél : 02 40 14 01 95



CONTROLEUR TECHNIQUE
ANCO
Centre La Boursidière
92350 LE PLESSIS ROBINSON
Tél : 08 11 69 66 60

COORDINATION SPS
VINCENT MOLICA
22 rue de Bercy
75012 PARIS
tél : 06 63 28 08 88

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Dossier de Consultation des Entreprises

Janvier 2025

2

OFII REZE

Groupement TERTIAM Architecture

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Dossier de Consultation des Entreprises

Janvier 2025



Table des matières

CHAPITRE 0 – Prescriptions techniques générales	5
0.1 Présentation générale de l'opération.....	5
0.2 Objet du présent document	5
0.3 Etendue des travaux.....	5
0.4 Documents de référence	5
0.6 Consistance des travaux	5
0.7 Réception des supports.....	6
0.8 Humidité des supports.....	6
0.9 Ragréages	6
0.10 Emplacement.....	7
0.11 Colles.....	7
0.12 Classement UPEC.....	7
0.13 Plinthes.....	7
0.14 Nettoyage des sols collés.....	7
0.15 Préconisations environnementales	7
CHAPITRE 1 – Description des ouvrages.....	8
1 Revêtements de sol.....	8
1.1 Ragréage	8
1.2 Sol souple PVC collé en lés	8
1.3 Plinthes PVC	9
1.4 Reprise des marches d'escalier	9
1.5 Mise en place d'une protection.....	10
1.6 Tapis - Paillason	10
1.7 Barre de seuil	10
1.8 Joint de dilatation.....	11
1.9 Terrasse lames sur plots	11
1.10 Peinture de sol.....	12

OFII REZE

Groupement TERTIAM Architecture

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Dossier de Consultation des Entreprises

Janvier 2025

1.11 Carrelage	12
2 Revêtement mural	13
2.1 Travaux préparatoires sur existants	13
2.2 Peinture acrylique satinée blanche	13
2.3 Peinture acrylique satinée teinte verte	14
2.4 Revêtement muraux	15
2.5 Faïence murale.....	15



OFII REZE

Groupement TERTIAM Architecture

CHAPITRE 0 – Prescriptions techniques générales

0.1 Présentation générale de l'opération

Se référer au document CCTC

0.2 Objet du présent document

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) a pour objet de définir les travaux de fourniture et de pose des ouvrages du lot n° 05 « Revêtements de sol et mur » nécessaires à l'aménagement de l'OFII à Nantes.

0.3 Etendue des travaux

Les travaux à réaliser par l'entreprise dans le cadre de son marché sont essentiellement les suivants.
Fourniture et pose de sols souples.

0.4 Documents de référence

Les travaux du présent corps d'état devront répondre aux prescriptions techniques suivantes :

- Cahier du C.S.T.B. Cahier des charges pour la préparation des ouvrages en vue de la pose des revêtements de sols minces, Cahier du C.S.T.B. n° 286, livraison 35. En particulier, pour les enduits de lissage des sols intérieurs : CPT, cahier du C.S.T.B. n° 1835 de Mars 1983.
- Cahier des charges de mise en œuvre annexé aux fiches techniques d'agrément (ou avis technique) du C.S.T.B. correspondant aux procédés non traditionnels.
- Normes et règlements publiés au R.E.E.F. 58 et notamment, l'arrêté du 14.06.1969 du Ministère de l'Équipement concernant l'isolation acoustique et norme S. 31.002 concernant les essais
- Avis technique du C.S.T.B. L'ensemble des revêtements devra avoir reçu un avis technique du C.S.T.B. avec accord de la commission technique de l'assurance.
- D.T.U D'une manière générale, à tous les D.T.U, additifs & errata en vigueur, à la date de remise des offres, ainsi qu'aux règles de calcul de ces DTU à cette même date. En particulier pour les revêtements de sols textiles: DTU 53.1, cahier du CSTB n°2119 de décembre 1986.
- Publications du C.S.T.B D'une manière générale à toutes les publications du C.S.T.B. en vigueur, à la date de remise des offres

0.6 Consistance des travaux

Les travaux du présent lot comprennent d'une manière générale :

- L'approvisionnement de tous les matériaux et produits nécessaires, y compris toutes manutentions, stockage, montage, etc...
- La réception et le dépoussiérage des supports. Tout défaut de support devra être signalé par le titulaire du présent lot et le seul fait de poser son revêtement de sol équivaut à accepter le support sans réserves. Le titulaire du présent lot restera alors seul responsable des désordres pouvant intervenir sur ses prestations.
- La mise en œuvre des revêtements de sol conformément au DTU, selon plan d'Architecte, y compris toutes pièces spéciales.
- La fermeture des locaux pendant les périodes de séchage.

OFII REZE

Groupement TERTIAM Architecture

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Dossier de Consultation des Entreprises

Janvier 2025

- La réfection des ouvrages défectueux constatés à la réception provisoire des travaux. Le maître d'œuvre se réserve le droit de refuser tout matériau ne présentant pas les qualités requises et de faire remplacer tous les éléments qui, par leur teinte ou leur qualité, seraient susceptibles de compromettre l'homogénéité du revêtement.
- Les entailles et percements à la demande des autres corps d'état.
- Le nettoyage du chantier après terminaison des travaux et enlèvement des gravats aux décharges.
- La part de l'entrepreneur dans le compte-prorata.
- Les raccords après pose des tuyauteries diverses.
- Les frais d'essai et de contrôle.
- La fourniture d'instructions de nettoyage et d'entretien particulier à chacun des revêtements de sols mis en place.
- Les procès-verbaux de résistance au feu.
- La sécurité sur le chantier.



0.7 Réception des supports

D'une façon générale l'entrepreneur devra réceptionner lui-même les supports des ouvrages à revêtir. Il devra signaler en temps opportun toutes les anomalies, ou état de surfaces incompatibles, pouvant nuire à la parfaite finition des travaux lui incombant. Faute de réclamation, il sera responsable de la qualité finale du travail dû au titre de son marché. Les réclamations et reprises doivent être énumérées et consignées sur un procès-verbal (selon tolérances indiquées dans le DTU ou le CPT de mise en œuvre). L'organisation et la rédaction du procès-verbal incombent au présent lot.

En tout état de cause, faute de réserves écrites et formulées, le titulaire du présent lot accepte donc le support, et devra l'ensemble des prestations nécessaires à une parfaite finition.

POINTS A VÉRIFIER :

- * Planéité : la planéité et l'état de surface des supports neufs doivent respecter les tolérances indiquées dans la norme DTU ou le CPT qui les concerne.
- * Présence de fissures : un support présentant des fissures de largeur supérieure à 3/10e mm n'est pas conforme et ne peut recevoir un enduit de préparation de sols sans reprise de la fissure. Traitement à la charge de l'entreprise qui a réalisé le support. De même les joints de construction du dallage et les joints de fractionnement doivent être préalablement traités.
- * Propreté : le support doit avoir été préalablement débarrassé de tous dépôts, déchets, traces de peinture, pellicules de plâtre ou laitance...
- * Cohésion de surface : si le support présente une pellicule de laitance ou s'il a été traité par un produit de cure, ceux-ci doivent être éliminés par brossage ou grenailage par l'entreprise qui a exécuté le support.

0.8 Humidité des supports

Pour la mise en œuvre de revêtement souple collé sur un support maçonné (chape - dalle - dallage), l'entrepreneur devra prendre en compte pour la pose le pourcentage d'humidité résiduelle dans le support. Ce pourcentage devra être < à 3 % (appliqué à toute l'épaisseur du support). Le contrôleur technique pourra, en fonction des conditions d'exécution du chantier, exiger un justificatif de résultats d'analyses du taux d'humidité et de la teneur en eau par un laboratoire agréé (essais à la bombe à carbure mesurés à 5 cm de profondeur et par humidimètre de surface).

0.9 Ragréages

Les produits de ragréage doivent avoir fait l'objet d'un avis technique du CSTB et être mis en œuvre conformément aux fiches techniques. Les épaisseurs doivent être telles qu'elles permettent d'atteindre

OFII REZE

Groupement TERTIAM Architecture

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Dossier de Consultation des Entreprises

Janvier 2025

les tolérances des ouvrages finis, compte-tenu des tolérances imposées aux supports. Au droit des changements de sol, l'entreprise doit les surcharges de ragréage de façon à rattraper les épaisseurs des revêtements de sols adjacents de nature différente.

0.10 Emplacement

Sauf indications contraires, la limite de prestation des sols s'arrête à mi- profondeur de la feuillure pour être dissimulée par le battant de la porte.

0.11 Colles

Les colles utilisées doivent être adaptées aux supports. Elles doivent posséder un avis technique du CSTB et être mises en œuvre conformément à cet avis.

0.12 Classement UPEC

Tous les revêtements de sols utilisés devront avoir une classification UPEC correspondant au minimum à celle demandée pour les locaux concernés et conforme aux classements définis dans le Cahier du CSTB. Les fiches techniques justifiant le classement des revêtements seront transmises au Bureau de Contrôle et à l'Architecte.

0.13 Plinthes

Les plinthes sont au présent lot. Pas de plinthes menuisées sur ce projet

0.14 Nettoyage des sols collés

Avant réception des ouvrages, l'entrepreneur devra l'enlèvement de tous les résidus de pose et emballage, il devra également le nettoyage soigné de tous les revêtements, au besoin par aspiration. Il sera fourni, en double exemplaire, une notice d'entretien et de réparation avec indication exacte du produit à utiliser, ainsi que les références du fournisseur.

0.15 Préconisations environnementales

Sont préférés les produits et modes de pose qui limitent la quantité de colle et utilisent de préférence des colles sans solvant organique, bénéficiant des marques NF Environnement, Ange Bleu, Eco-label européenne de toute autre marque environnementale équivalente. Les produits d'installation (colles, ragréage, primaire) classés EC1 (classification EMICODE), à très faible émissions de COV seront favorisés.

OFII REZE

Groupement TERTIAM Architecture



CHAPITRE 1 – Description des ouvrages

1 Revêtements de sol

1.1 Ragraéage

Description :

Les nouveaux revêtements de sols seront posés sur le carrelage et le sol souple PVC existant. Seule la moquette existante sera déposée (624 m²). L'entreprise devra donc la mise en œuvre d'un ragraéage adapté à ces différents types de supports et aux différences de nivellement existantes.

Fourniture et mise en œuvre d'un ragraéage comprenant notamment :

- Dépoussiérage des supports
- Rebouchage des trous par application d'un primaire bouche-pore
- Primaire d'adhérence adapté au support
- Ragraéage composé de ciment, résines redispersables, sables siliceux, fibres minérales et adjuvants spécifiques
- Toutes sujétions de réalisation suivant prescriptions du fabricant.

Coordination autres lots :

- Démolition / Gros-œuvre
- Plâtrerie / Doublage / Cloisonnement / Cloisons démontables / signalétique

Localisation des ouvrages :

Ensemble des sols

Unité : 1 000 m² (surface finie)

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

1.2 Sol souple PVC collé en lés

Description :

Fourniture et pose de revêtement de sol **PVC isophonique multicouche, armaturé, à couche d'usure transparente non chargée, groupe T d'abrasion**, en rouleau de 2 mètres de large, de marque GERFLOR type TARALAY IMPRESSION CONFORT Acoustic 43 bois, coloris 0760 MOON ISLAND, ou équivalent.

Epaisseur totale de **3,35 mm**, avec une **couche d'usure de 0,65 mm**.

Le revêtement de sol doit être prétraité en usine. Il sera classé UPEC : U4P3E2/3C2.

Efficacité au bruit d'impact : Delta Lw ≥ 19 dB

Utilisation de cordons de soudure assortis.

Nota : tout ressaut ou différence de nu avec le revêtement limitrophe sera évité.

Ton au choix au Maître d'œuvre en accord avec la Maîtrise d'Ouvrage.

OFII REZE

Groupement TERTIAM Architecture

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Dossier de Consultation des Entreprises

Janvier 2025



Coordination autres lots :

- Plâtrerie / Doublage / Cloisonnement / Cloisons démontables / signalétique

Localisation des ouvrages :

Ensemble des sols

Unité : 1 000 m² (surface finie)

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

1.3 Plinthes PVC

Description :

Fourniture et pose de plinthes PVC de marque GERFLOR référence VINALEX ou équivalent

Le coloris sera au choix de la MOE et MOA.

Hauteur 80mm, joint lèvre formant talon pour recouvrement du sol PVC.

Pose à double collage et compris coupes d'onglets en angles, suivant prescription du fabricant et DTU.

Coordination autres lots :

- Plâtrerie / Doublage / Cloisonnement / Cloisons démontables / signalétique

Localisation des ouvrages :

Tous les pieds de murs sauf cloisons démontables et murs intérieurs des sanitaires

Unité : 580 ml (430 ml au RDC + 150 ml au R+1)

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

1.4 Reprise des marches d'escalier

Description :

Ponçage des marches des escaliers existants. Application d'un vernis de protection biosourcé et mise en place de bandes antidérapantes sur chaque marche. Coloris et finitions au choix de l'architecte

Coordination autres lots :

- Menuiseries intérieures

Localisation des ouvrages :

2 escaliers existants

Unité : 2ens.

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

OFII REZE

Groupement TERTIAM Architecture

1.5 Mise en place d'une protection

Description :

Dans un cadre **de respect de l'environnement**, il est demandé à l'entreprise titulaire du lot de mettre en place une protection adaptée de type sol souple de réemploi bas de gamme ou de fin de stock et de limiter au maximum l'utilisation de polyane.

Ces revêtements de sol devront être réparés et refixés autant de fois que nécessaire afin de ne créer aucun obstacle sur le chantier.

- Fixation adhésive pour éviter l'arrachage du film lors des travaux dans la pièce concernée,
- Compris découpes, recouvrement et toutes sujétions de pose,
- Compris dépose et évacuation en fin de chantier
- Tri en décharge.

Coordination autres lots :

- Plâtrerie / Doublage / Cloisonnement / Cloisons démontables / signalétique

Localisation des ouvrages :

Sol de l'ensemble du projet

Unité : 1 000 m²

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

1.6 Tapis - Paillason

Description :

Fourniture et mise en œuvre d'un tapis de protection de marque GERFOR, référence ESPLANADE 9000 ou équivalent.

Coordination autres lots :

Localisation des ouvrages :

Entrée principale

Unité : 2,5 m²

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

1.7 Barre de seuil

Description :

Fourniture et pose de barre de seuil - RENO-T-AE de chez SCHLÜTER ou équivalent profilé en T, compris remplissage de l'espace entre les 2 revêtements par colle adaptée avant d'y insérer l'aile de fixation du profilé de transition.

Compris découpes et toutes sujétions de pose.

Finition : aluminium naturel anodisé mat

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Dossier de Consultation des Entreprises

Janvier 2025

Largeur : 25 mm Mode de mètre

Nota : La finition entre les différents matériaux devra être réalisé bord à bord de manière soigné.
Les barre de seuil seront mise en place si nécessaire en fonction de la réalisation.

Coordination autres lots :

Localisation des ouvrages :

A l'entrée des zones sanitaires et aux entrées du bâtiment

Unité : 1 ens.

1.8 Joint de dilatation

Description :

Fourniture et pose de profilé de finition / barre de seuil pour joint de dilatation.

Les profilés proposés devront prendre en compte les épaisseurs et finitions de revêtement de sol et s'accorder avec. Ces ouvrages ne devront pas créer d'obstacles.

Coordination autres lots :

Localisation des ouvrages :

Joint de dilatation existant

Unité : 1 ens.

1.9 Terrasse lames sur plots

Description :

Fourniture et pose de revêtement de sol extérieure composé en lames composites en textile et plastique recyclé de la marque Valdeck ou équivalent, posées sur plots.

Plots :

- Plots réglables en hauteur conformes aux caractéristiques définies dans la norme NF P 84-204 (DTU 43.1).
- La hauteur de ces plots permet de positionner les dalles au niveau supérieur de la tête des relevés d'étanchéité.
- Plots à grande surface d'assise, posés non collés, de type Siplast, Soprema ou équivalent, à faire agréer par le maître d'oeuvre

Lames composites :

- Lames composite imitation bois en textile et plastique recyclé de type VALOOPS gamme VALDECK ou similaire constituée de lames alvéolaires co-extrudées et imputrescibles. Le tout permettant une faible conduction de chaleur ainsi qu'une faible dilatation.
- Coloris au choix de l'Architecte.
- La pose des lames souhaité est en quinconce
- Mise en place des éléments d'ossature nécessaires pour la fixation des lames de terrasse (Lambourdes autoclavées)

La pose sera en tout point conforme aux recommandations du fabricant.

OFII REZE

Groupement TERTIAM Architecture

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Dossier de Consultation des Entreprises

Janvier 2025

12

Coordination autres lots :

Localisation des ouvrages :

Terrasse extérieure R+1

Unité : 40 m²

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

1.10 Peinture de sol

Description :

Mise en peinture de l'ensemble avec une peinture métal résistant à la corrosion et à l'humidité.
Couleur Gris Anthracite RAL 7016 et RAL 9010

Coordination autres lots :

- CVC

Localisation des ouvrages :

local VRV extérieur + local poubelles

Unité : 16 m²

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

1.11 Carrelage

Description :

Fourniture et pose de carrelage 20x20 cm, blanc anti derapant.

Coordination autres lots :

- Plâtrerie / Doublage / Cloisonnement / Cloisons démontables / signalétique

Localisation des ouvrages :

Local menage et sanitaire adjacent, sanitaires PMR

Unité : 32 m²

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

OFII REZE

Groupement TERTIAM Architecture

2 Revêtement mural

2.1 Travaux préparatoires sur existants

Description :

Pour tous les murs et cloisons existantes, préparation du support comprenant :

- Dépose des papiers tentures et revêtements existants
- Grattage ponçage enduisage des parois structurées
- Lessivage
- Impression
- Rebouchage
- Ponçage
- Et tous travaux non décrits ci-dessus mais indispensables pour une parfaite préparation des supports avant peinture ou pose de revêtements muraux
- Ponçage des menuiseries et tuyauteries conservées

Coordination autres lots :

- Plâtrerie / Doublage / Cloisonnement / Cloisons démontables / signalétique

Localisation des ouvrages :

Sur l'ensemble du projet

Unité : 1 ens

2.2 Peinture acrylique satinée blanche

Description :

Mise en peinture des murs intérieurs, plafonds et huisseries bois par peinture satinée, finition B, EXCELL, en phase aqueuse, de marque *UNIKALO type NAE Impression ou équivalent* sur supports mixtes plaques de plâtre / fermacell comprenant :

- époussetage ;
- Impression : Application d'une couche d'impression opacifiante *formulée à partir d'une résine végétale à émulsion aqueuse à 98 % biosourcée minimum et à base de composants naturels, biosourcés et renouvelables tels que la gamme NAE IMPRESS. NF T 36-005 : Famille I, classe 4a. Rendement 10 à 12 m²/L selon support. COV < 1g/L de chez UNIKALO. Le produit devra justifier d'une empreinte carbone optimale prouvée par une FDES individuelle présente sur la base INIES ».*
- Révision des joints ;
- Enduit non repassé ;
- ponçage, époussetage ;
- finition : Application de 2 couches de finition opacifiante *formulée à partir d'une résine végétale à émulsion aqueuse à 98 % biosourcée minimum et à base de composants naturels, biosourcés et renouvelables tels que la gamme NAE SATIN. NF T 36-005 : Famille I, classe 4a. Rendement 12 à 14*

OFII REZE

Groupement TERTIAM Architecture

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Dossier de Consultation des Entreprises

Janvier 2025

m²/L selon support. COV < 1g/L de chez UNIKALO. Le produit devra justifier d'une empreinte carbone optimale prouvée par une FDES individuelle présente sur la base INIES ».

14

Coloris au choix de l'Architecte dans la gamme NAE

Coordination autres lots :

- Plâtrerie / Doublage / Cloisonnement / Cloisons démontables / signalétique

Localisation des ouvrages :

Tous les murs, cloisons à peindre (sauf garage et cafeteria), tous les plafonds plâtre, toutes les menuiseries bois des portes

Unité : 1 900 m² environ

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

2.3 Peinture acrylique satinée teinte verte

Description :

Mise en peinture des murs intérieurs, plafonds et huisseries bois par peinture satinée, finition B, EXCELL, en phase aqueuse, de marque UNIKALO type NAE Impression ou équivalent sur supports mixtes plaques de plâtre / fermacell comprenant :

- époussetage ;
- Impression : Application d'une couche d'impression opacifiante formulée à partir d'une résine végétale à émulsion aqueuse à 98 % biosourcée minimum et à base de composants naturels, biosourcés et renouvelables tels que la gamme NAE IMPRESS. NF T 36-005 : Famille I, classe 4a. Rendement 10 à 12 m²/L selon support. COV < 1g/L de chez UNIKALO. Le produit devra justifier d'une empreinte carbone optimale prouvée par une FDES individuelle présente sur la base INIES ».
- Révision des joints ;
- Enduit non repassé ;
- ponçage, époussetage ;
- finition : Application de 2 couches de finition opacifiante formulée à partir d'une résine végétale à émulsion aqueuse à 98 % biosourcée minimum et à base de composants naturels, biosourcés et renouvelables tels que la gamme NAE SATIN. NF T 36-005 : Famille I, classe 4a. Rendement 12 à 14 m²/L selon support. COV < 1g/L de chez UNIKALO. Le produit devra justifier d'une empreinte carbone optimale prouvée par une FDES individuelle présente sur la base INIES ».

Coloris au choix de l'architecte

Coordination autres lots :

- Plâtrerie / Doublage / Cloisonnement / Cloisons démontables / signalétique

Localisation des ouvrages :

Plafond et frise de la cafeteria (peinture au rouleau impérative) et face extérieure des murs et portes du bloc sanitaires public

OFII REZE

Groupement TERTIAM Architecture

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Dossier de Consultation des Entreprises

Janvier 2025

Unité : 120 m² environ

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

15

2.4 Revêtement muraux

Description :

Mise en place d'un revêtement mural de la marque VESCOM gamme Shannon, coloris 1108.19 ou équivalent.

Hauteur : 1.20 m

Coloris au choix de l'architecte

Coordination autres lots :

- Plâtrerie / Doublage / Cloisonnement / Cloisons démontables / signalétique

Localisation des ouvrages :

RDC : Suivant les plans d'architecte

Unité : 27 m²

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

2.5 Faïence murale

Description :

Enduit préparatoire pour recevoir le revêtement vertical en carrelage collé, sur support murs ou cloisons en maçonnerie neuve ou existante.

Exécutions de travaux préparatoires pour assurer l'étanchéité à l'eau et permettre l'adhérence, avec un système complet.

Pose collée avec un produit adhésif adapté. Sur support bruts, l'entrepreneur pourra réaliser un enduit au mortier et procéder à une pose collée sur cet enduit.

Coulage des joints au ciment ivoire ou en produit « tout prêt » au choix du maître d'œuvre.

Carrelage MARAZZI « subway tiles » Ivory, ou équivalent.

Format 7.5X15cm, finition satinée.

Le calepinage et hauteur de la faïence sera fourni par l'architecte.

Des échantillons devront être fournies et validé par la MOE et MOA.

Coordination autres lots :

- Plâtrerie / Doublage / Cloisonnement / Cloisons démontables / signalétique
- Plomberie / CVC

Localisation des ouvrages :

local ménage + Bloc sanitaire adjacent + Bloc sanitaire PMR + crédence des lave mains des services médicaux

Unité : 83 m²

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

OFII REZE

Groupement TERTIAM Architecture

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Dossier de Consultation des Entreprises

Janvier 2025

16

OFII REZE

Groupement TERTIAM Architecture