

Rapport de repérage amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Article R4412-97 du Code du Travail, Norme NF X 46-020

REFERENCES MISSION

Rapport N° : 22461180/S2/1/AM-RTV_V1

Rédigé le : 25/07/2024

Référence au programme de travaux :

N°MAIL DU 03/05/2024 réalisé le 03/05/2024 par MME
Marianne MACQUIGNEAU à M. DUPUY

DONNEUR D'ORDRE

Julien DUPUY

ROUTE DE SACLAY

91128 PALAISEAU CEDEX

SITE D'INTERVENTION

10 VILLAS AMIANTE AVT TX

ROUTE DE SACLAY

91120 PALAISEAU

VILLA 4


Latitude : 48.718900 / Longitude : 2.222600



SYNTHESE DE CONCLUSION



OPERATEUR(S) DE REPERAGE

Prénom Nom	Fonction	Compétence	Signataire du rapport
Mohamed Adnene ABID	DIAGNOSTIQUEUR	14-447	Mohamed Adnene ABID
			

Le présent rapport ne peut être reproduit qu'intégralement.

SOMMAIRE

1. PROGRAMMES ET PÉRIMÈTRE DE LA MISSION	3
1.1. Programme de travaux défini par le donneur d'ordre	3
1.2. Programme de repérage défini par l'opérateur de repérage	3
1.3. Périmètre de repérage défini par l'opérateur de repérage	4
2. CONCLUSIONS	5
2.1. Matériaux et produits contenant de l'amiante	5
2.2. Obligations réglementaires	6
2.3. Remarque(s) complémentaire(s)	6
3. INFORMATIONS GENERALES	7
3.1. Immeuble bâti objet de la mission	7
3.2. Parties prenantes	7
4. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE	7
4.1. Références réglementaires	7
5. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	8
5.1. Date(s) de visite(s)	8
5.2. Ecart, adjonctions ou suppressions à la norme NF X46-020	8
5.3. Conditions spécifiques	8
5.4. Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite	8
6. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	9
6.1. Matériaux et produits repérés	9
6.2. Estimation quantitative des matériaux et produits contenant de l'amiante	12
7. ANNEXES	13
7.1. Parties d'immeuble bâti visitées	13
7.2. Photos prélèvements	14
7.3. Attestation d'assurance	18
7.4. Certificat de compétence	20
7.5. Croquis de repérage	21
7.6. Rapport d'analyse du laboratoire	35

BUREAU VERITAS vous accompagne durant toutes les phases de vos projets



1. PROGRAMMES ET PÉRIMÈTRE DE LA MISSION

1.1. Programme de travaux défini par le donneur d'ordre

Selon le(s) document(s) remis par le donneur d'ordre, le programme des travaux prévus est le suivant :

Description succincte du programme des travaux
<p align="center"> AMIANTE AVANT TX VILLAS 1-2-3-4 Isolation thermique par l'extérieur des façades Remplacement des menuiseries extérieures Isolation thermique et étanchéité des toitures terrasse </p>

1.2. Programme de repérage défini par l'opérateur de repérage

Il définit les ouvrages de la construction et parties d'ouvrages de l'annexe 1 de l'arrêté du 16/07/2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, impactés par les travaux prévus.

Le présent repérage concerne uniquement les produits ou matériaux identifiés comme concernés directement ou indirectement par les travaux au vu des informations fournies par le donneur d'ordre.

Dans le cas où des produits et matériaux susceptibles de contenir de l'amiante, n'ont pas fait l'objet de recherche d'amiante car non identifiés comme concernés par les travaux prévus au vu des informations fournies préalablement au repérage, il conviendra que le donneur d'ordre fasse effectuer des investigations supplémentaires ultérieures.

Ouvrages et parties d'ouvrages de l'annexe 1 de l'arrêté du 16/07/2019 concernés par les travaux prévus

Ouvrages de la construction	Parties d'ouvrages
01 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités	
Conduits en toiture	Conduits d'eaux pluviales, Conduits d'eaux usées, Conduits de fumée
Eléments associés à la toiture	Conduits, Mitres
Etanchéité de toiture terrasse	Complexes asphaltés , Pare-vapeur, Produits d'accrochage, Revêtements bitumineux parties planes, Revêtements bitumineux relevés
02 - Parois verticales extérieures et façades	
Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs, Joints de dilatation, Joints de faïence
Menuiseries extérieures	Joints d'étanchéité
03 - Parois verticales intérieures	
Menuiseries intérieures	
Murs et cloisons maçonnées "en dur"	Enduits projetés
04 - Plafonds et faux plafonds	
Plafonds	Plots de colle

1.3. Périmètre de repérage défini par l'opérateur de repérage

Au vu du descriptif des travaux prévus, les parties de bâtiment objets de la mission sont les suivantes :

Partie(s) du bâtiment :

Isolation thermique par l'extérieur des façades
Remplacement des menuiseries extérieures
Isolation thermique et étanchéité des toitures terrasse

2. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

2.1. Matériaux et produits contenant de l'amiante

Matériaux et produits listés en annexe 1 de l'arrêté du 16/07/2019 concernés par les travaux prévus contenant de l'amiante

N°ZPSO	Localisation	Ouvrage	Partie d'ouvrage	Aspect	Couleur
3	Extérieur -> Façade NORD	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs	Ciment, Epais, Granuleux	Gris
3	Extérieur -> Façade SUD	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs	Ciment, Epais, Granuleux	Gris
14	TOITURE -> Toit terrasse	Eléments associés à la toiture	Mitres	Fibres-ciment	Gris

2.2. Obligations réglementaires

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante – parties privatives » (DAPP) prévu à l'article R. 1334-29-4 I du Code de la Santé Publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique, ce DAPP ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du Code de la Santé Publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du Code du Travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du Code du Travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

2.3. Remarque(s) complémentaire(s)

Nous avons repéré des conduits en Amiante-ciment qui ne font pas partis du périmètre de travaux de cette mission

3. INFORMATIONS GENERALES

3.1. Immeuble bâti objet de la mission

Adresse : 10 VILLAS AMIANTE AVT TX
ROUTE DE SACLAY
91120 PALAISEAU

Bâtiment	Fonction principale	Classement	Date permis de construire ou année de construction	Année de réhabilitation ou description des modifications
10 VILLAS AMIANTE AVT TX	Habitation (maisons individuelles)	Habitation non IGH	Sans informations fournies par le donneur d'ordre, la date d'obtention du permis de construire est présumée être inférieure au 1 juillet 1997	Non communiqué

3.2. Parties prenantes

Contact	Qualité	Société	Adresse	Coordonnées
Julien DUPUY	Donneur d'ordre	/	ROUTE DE SACLAY 91128 PALAISEAU CEDEX	0688684455 - 0688684455
Julien Dupuy	Accompagnateur	/	/	julien.dupuy@polytechnique.edu

4. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE

Ce rapport est établi dans le cadre du repérage des matériaux et produits impactés par les travaux listés en annexe de l'arrêté du 16/07/2019, en vue de la réalisation de l'évaluation initiale du risque amiante.

4.1. Références réglementaires

- Code du travail : articles L4412-2, R4412-97,
- Décret n°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations,
- Arrêté du 16/07/2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis,
- Norme NF X 46-020 du 5 août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis.

5. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

5.1. Date(s) de visite(s)

Du 10/06/2024 au 11/06/2024

5.2. Ecart, adjonctions ou suppressions à la norme NF X46-020

Absence de documents, d'informations concernant :

- Les dates de délivrance du permis de construire ou des années de construction
- Les années de modification ou de réhabilitation
- La construction, les caractéristiques particulières des locaux, les modifications survenues dans les locaux, les dates et la nature des travaux réalisés (réparation, restauration, entretien, réhabilitation...)

5.3. Conditions spécifiques

- Encombrement de mobilier ou d'équipement lors de la visite (pas d'évacuation temporaire)

5.4. Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite

Objet / Type de document	Auteur	Date	Référence	Conclusions (si rapport de repérage)
MAIL DU 03/05/2024	MME Marianne MACQUIGNEAU à M. DUPUY	03/05/2024	MAIL DU 03/05/2024	/

Les résultats antérieurs en matière de recherche d'amiante utilisés pour la réalisation du repérage, communiqués dans le cadre de la présente mission, sont réputés satisfaire aux exigences imposées par les textes en matière de diagnostics, constats et repérages amiante.

6. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

6.1. Matériaux et produits repérés

Abréviations du tableau :

ZPSO = Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage
 Pxx P = Prélèvement n°xx Positif, contenant de l'amiante
 Pxx N = Prélèvement n°xx Négatif, ne contenant pas d'amiante
 xx_ant = Prélèvement réalisé lors d'un repérage antérieur
 Sxx = Sondage n°xx
 xx* = élément témoin de la ZPSO
 Nota : Hormis pour l'élément témoin, tout prélèvement est précédé d'un sondage

Critères de décision :
 AN = Analyse
 DC = Document consulté
 MA = Marquage
 PN = Ne contient pas d'amiante par nature

Localisation	Ouvrage	Matériaux	Aspect	Couleur	N° ZPSO	N° Prél.	N° Sond.	Critère de décision	Observation	Présence amiante
SOUS-SOL -> Garage	Plafonds	Plots de colle	Dur	Gris	5	P14* N	/	AN	/	Non
SOUS-SOL -> Garage	Conduits	Enveloppes de calorifuges	Plâtreux	Blanc	4	P13* N	/	AN	/	Non
RDC -> Dégagement	Murs et cloisons maçonnées "en dur"	Enduits projetés	Peint, Plâtre	Blanc	2	P2* N	/	AN	/	Non
RDC -> Dégagement	Menuiseries intérieures	Joints d'étanchéité	Ciment	Gris	1	P1* N	/	AN	/	Non
RDC -> Chambre/Bureau	Murs et cloisons maçonnées "en dur"	Enduits projetés	Peint, Plâtre	Blanc	2	P4 N	/	AN	/	Non
RDC -> Chambre/Bureau	Murs et cloisons maçonnées "en dur"	Enduits projetés	Peint, Plâtre	Blanc	2	P5 N	/	AN	/	Non
RDC -> Chambre/Bureau	Menuiseries intérieures	Joints d'étanchéité	Ciment	Gris	1	P3 N	/	AN	/	Non

Localisation	Ouvrage	Matériaux	Aspect	Couleur	N° ZPSO	N° Prél.	N° Sond.	Critère de décision	Observation	Présence amiante
RDC -> Chambre/Bureau	Menuiseries intérieures	Joints d'étanchéité	Ciment	Gris	1	P6 N	/	AN	/	Non
Extérieur -> Façade NORD	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs	Ciment, Epais, Granuleux	Gris	3	P12* P	/	AN	/	Oui
Extérieur -> Façade NORD	Façades lourdes y compris poteaux	Joints de faïence	Ciment	Gris	6	P15* N	/	AN	/	Non
Extérieur -> Façade EST	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs	Plâtre	Beige	7	P16* N	/	AN	/	Non
Extérieur -> Façade EST	Façades lourdes y compris poteaux	Joints de faïence	Ciment	Gris	6	P22 N	/	AN	/	Non
Extérieur -> Façade EST	Façades lourdes y compris poteaux	Joints de dilatation	Caoutchouc	Gris	8	P17* N	/	AN	/	Non
Extérieur -> Façade EST	Menuiseries extérieures	Joints d'étanchéité	Plastique, Silicone	Blanc	9	P21* N	/	AN	/	Non
Extérieur -> Façade SUD	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs	Ciment, Epais, Granuleux	Gris	3	P18 P	/	AN	/	Oui
Extérieur -> Façade SUD	Menuiseries extérieures	Joints d'étanchéité	Plastique, Silicone	Blanc	9	P20 N	/	AN	/	Non
Extérieur -> Façade OUEST	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs	Plâtre	Beige	7	P19 N	/	AN	/	Non
TOITURE -> Toit terrasse	Eléments associés à la toiture	Mitres	Fibres-ciment	Gris	14	P27* P	/	AN	/	Oui
TOITURE -> Toit terrasse	Etanchéité de toiture terrasse	Revêtements bitumineux parties planes	Lés	Noir	10	P23* N	/	AN	/	Non

Localisation	Ouvrage	Matériaux	Aspect	Couleur	N° ZPSO	N° Prél.	N° Sond.	Critère de décision	Observation	Présence amiante
TOITURE -> Toit terrasse	Etanchéité de toiture terrasse	Pare-vapeur	Feuille, Bitumé	Noir	11	P24* N	/	AN	/	Non
TOITURE -> Toit terrasse	Etanchéité de toiture terrasse	Revêtements bitumineux relevés	Paxalu	Noir, Gris	12	P25* N	/	AN	/	Non
TOITURE -> Toit terrasse	Etanchéité de toiture terrasse	Produits d'accrochage	Mortier	Gris	13	P26* N	/	AN	béton toiture terrasse	Non

6.2. Estimation quantitative des matériaux et produits contenant de l'amiante

N°ZPSO	Ouvrage	Partie d'ouvrage	Estimation quantitative
3	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs	140 m ²
14	Eléments associés à la toiture	Mitres	8 U


7. ANNEXES


7.1. Parties d'immeuble bâti visitées


La liste ci-dessous présente les parties d'immeuble inspectées dans le cadre de la mission confiée à BUREAU VERITAS. Il appartient au donneur d'ordre ou à son représentant, seule personne à même d'avoir une parfaite connaissance des lieux, de signifier à BUREAU VERITAS toute omission, erreur ou incohérence éventuelle dans l'identification des locaux ou zones figurant à un titre ou à un autre dans le présent rapport.


Localisation	Descriptif sol / mur / plafond
SOUS-SOL	/
SOUS-SOL -> Garage	/
RDC	/
RDC -> Dégagement	/
RDC -> Chambre/Bureau	/
Extérieur	/
Extérieur -> Façade NORD	/
Extérieur -> Façade EST	/
Extérieur -> Façade SUD	/
Extérieur -> Façade OUEST	/
TOITURE	/
TOITURE -> Toit terrasse	/

7.2. Photos prélèvements

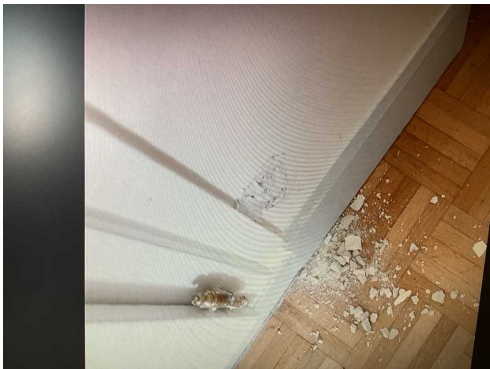
P14	ZPSO 5
SOUS-SOL -> Garage	
	
Plafonds -> Plots de colle	

P13	ZPSO 4
SOUS-SOL -> Garage	
	
Conduits -> Enveloppes de calorifuges (Liste B)	

P2	ZPSO 2
RDC -> Dégagement	
	
Murs et cloisons maçonnées "en dur" -> Enduits projetés (Liste B)	

P1	ZPSO 1
RDC -> Dégagement	
	
Menuiseries intérieures -> Joints d'étanchéité	

P4	ZPSO 2
RDC -> Chambre/Bureau	
	
Murs et cloisons maçonnées "en dur" -> Enduits projetés (Liste B)	


P3	ZPSO 1
RDC -> Chambre/Bureau	
	
Menuiseries intérieures -> Joints d'étanchéité	


P12	ZPSO 3
Extérieur -> Façade NORD	
	
Façades lourdes y compris poteaux -> Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs	


P15	ZPSO 6
Extérieur -> Façade NORD	
	
Façades lourdes y compris poteaux -> Joints de faïence	

P16	ZPSO 7
Extérieur -> Façade EST	
	
Façades lourdes y compris poteaux -> Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs	

P22	ZPSO 6
Extérieur -> Façade EST	
	
Façades lourdes y compris poteaux -> Joints de faïence	

P17	ZPSO 8
Extérieur -> Façade EST	
	
Façades lourdes y compris poteaux -> Joints de dilatation	

P21	ZPSO 9
Extérieur -> Façade EST	
	
Menuiseries extérieures -> Joints d'étanchéité	

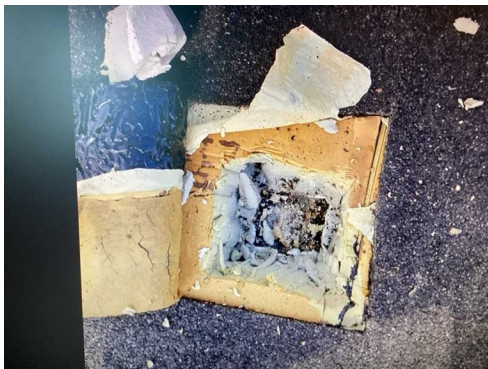
P18	ZPSO 3
Extérieur -> Façade SUD	
	
Façades lourdes y compris poteaux -> Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs	


P20	ZPSO 9
Extérieur -> Façade SUD	
	
Menuiseries extérieures -> Joints d'étanchéité	

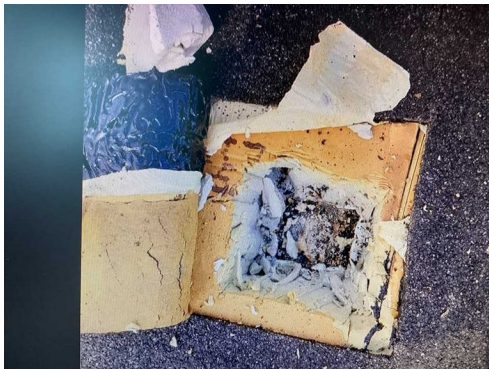
P19	ZPSO 7
Extérieur -> Façade OUEST	
	
Façades lourdes y compris poteaux -> Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs	

P27	ZPSO 14
TOITURE -> Toit terrasse	
	
Eléments associés à la toiture -> Mitres	

P23	ZPSO 10
TOITURE -> Toit terrasse	
	
Etanchéité de toiture terrasse -> Revêtements bitumineux parties planes	

P24	ZPSO 11
TOITURE -> Toit terrasse	
	
Etanchéité de toiture terrasse -> Pare-vapeur	

P25	ZPSO 12
TOITURE -> Toit terrasse	
	
Etanchéité de toiture terrasse -> Revêtements bitumineux relevés	

P26	ZPSO 13
TOITURE -> Toit terrasse	
	
Etanchéité de toiture terrasse -> Produits d'accrochage	

7.3. Attestation d'assurance



Europe

ATTESTATION D'ASSURANCE

Nous, soussignés **MSIG Insurance Europe AG**, Succursale en France, sis 65 Rue de la Victoire – 75009 PARIS – certifions par la présente que la Société :

BUREAU VERITAS SERVICES France SAS
4 Place des Saisons
92400 Courbevoie

a souscrit auprès de notre Compagnie, pour le compte de sa filiale :

Bureau Veritas Exploitation SAS
4 Place des Saisons
92400 Courbevoie

un contrat d'assurance de **RESPONSABILITE CIVILE** portant le numéro F210.16.0414.

Ce contrat a pour objet de garantir les conséquences pécuniaires de la **RESPONSABILITE CIVILE** pouvant incomber à l'Assuré en raison des dommages corporels, matériels et immatériels causés aux tiers dans le cadre de ses activités de diagnostic immobilier et notamment :

1) Diagnostic amiante

- Repérage amiante avant travaux et démolition,
- Assistance technique pour travaux de traitement de l'amiante,
- Repérage amiante pour constitution de DAPP et de DTA,
- Réalisation ou mise à jour de DAPP,
- Repérage amiante avant/après travaux ou démolition,
- Réalisation ou mise à jour du dossier amiante,
- Examen visuel après travaux de retrait et d'encapsulation,
- Mesures de la concentration des fibres d'amiante dans l'air des immeubles bâtis,
- Prélèvement et analyse d'eau afin de rechercher la présence d'amiante en suspension,
- Analyse d'échantillons prélevés par l'Assuré,
- Mesures d'exposition à l'amiante des travailleurs à leurs postes de travail,
- Vérification périodique de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante dans les bâtiments,
- Repérage amiante avant-vente,
- Repérage amiante avant travaux y compris de démolition sur installations, structures ou équipement concourant à la réalisation ou la mise en œuvre d'une activité.
Cette activité comprend également la reprise provisoire d'étanchéité en toiture.
- Diagnostic portant sur la gestion des Produits, Matériaux et des Déchets (PMD) issus de la démolition ou rénovation significative de bâtiment (Décret n° 2021-822 du 25 juin 2021), y compris le réemploi des matériaux : concernant cette dernière mission il est précisé que les garanties s'appliquent y compris lorsque la mission porte sur des démolitions ne comportant pas de déchets amiantés.

2) Autres diagnostics

- Diagnostic radon bâtiments,
- Diagnostic monoxyde de carbone,
- Diagnostic accessibilité des handicapés ERP Existants,
- Diagnostic accessibilité des handicapés des voiries,
- Diagnostic de l'état de l'installation intérieure d'électricité / de gaz,
- Diagnostic de l'état des risques naturels et technologiques (ERNT),
- Diagnostic de Performances Energétiques –DPE- :
 - Location
 - Cession immobilière

MSIG Insurance Europe AG
Succursale en France
65 Rue de la Victoire
75009 Paris
Tel: +33(0)1 40 67 42 42
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z
Siège social: An den Dominikanern 11-27
50668 Cologne
Allemagne



Europe

- ERP
 - Neuf
 - Mise à jour du DPE,
 - Diagnostic des installations d'assainissement non collectif (ANC),
 - Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment et diagnostic méréule (DDT),
 - Etat parasitaire et diagnostic méréule (hors DDT),
 - Diagnostic Plomb avant / après travaux,
 - Constat des risques d'exposition au Plomb (CREP) :
 - En cas de location / vente
 - Dans les parties communes
 - Risque d'intoxication au plomb dans les peintures,
 - Prélèvement et analyse de poussière et de revêtement afin de rechercher la présence de plomb,
 - Etat des lieux,
 - Métrages Loi Carrez/ Loi Boutin,
 - Millièmes de copropriété,
 - Prêts conventionnés (normes d'habitabilité),
 - Sécurité piscine,
 - Diagnostic technique Loi SRU,
 - Diagnostic de la qualité de l'air intérieur dans les locaux d'habilitation ou recevant du public.
- 3) Analyses et/ou prélèvements d'échantillons.
- 4) Conseil en performance énergétique.
- 5) Toutes missions connexes d'assistance technique et/ou de conseil.
- 6) Toutes missions d'assistance à la maîtrise d'ouvrage.
- 7) Toutes missions de maîtrise d'œuvre de désamiantage.
- 8) Concernant l'utilisation des appareils à plomb contenant des sources ionisantes l'Assureur note et précise que les garanties du contrat s'entendent y compris du fait de la détention l'usage et le transport de ces matériels, pour tous dommages causés aux tiers.
- 9) Laboratoire il est en outre précisé que pour les activités de laboratoire d'analyse d'échantillons (y compris les échantillons d'amiante) et de prélèvements d'air relatifs aux activités garanties, les garanties sont acquises notamment lors :
- De missions d'analyse d'échantillons de matériaux prélevés et identifiés par le client sous la responsabilité de BV que ces matériaux soient incorporés aux équipements du bâtiment ou aux équipements et process.
 - Des missions de prélèvement sur les instructions du client et d'analyse de matériaux identiques à ceux-ci-dessus.

La présente attestation valable du 01/01/2024 à zéro heure au 31/12/2024 à minuit, est délivrée, sous réserve du paiement de la prime d'assurance, pour servir et valoir ce que de droit et ne peut engager la Compagnie au-delà des clauses, termes et conditions du contrat auxquels elle se réfère.

Paris, le 5 janvier 2024

MSIG Insurance Europe AG
65, rue de la Victoire - 75009 Paris
Tel : 01 40 67 42 41 - Fax : 01 40 67 12 34
RCS Paris 753143882 - APE 6512 Z

MSIG Insurance Europe AG
Succursale en France
65 Rue de la Victoire
75009 Paris
Tel: +33(0)1 40 67 42 42
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z
Siège social: An den Dominikanern 11-27
50668 Cologne
Allemagne

7.4. Certificat de compétence



La certification de compétence de personnes physiques est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

ABID Adnene Mohamed
sous le numéro **14-447**

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes :

- | | | | |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Amiante sans mention | Prise d'effet : 21/04/2023 | Validité : 20/04/2030 |
| | Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Amiante avec mention | Prise d'effet : 21/04/2023 | Validité : 20/04/2030 |
| | Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | DPE individuel | Prise d'effet : 29/05/2024 | Validité : 28/05/2031 |
| | Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | DPE Tous types de bâtiments | Prise d'effet : 29/05/2024 | Validité : 28/05/2031 |
| | Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Gaz | Prise d'effet : 06/02/2024 | Validité : 05/02/2031 |
| | Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | CREP | Prise d'effet : 06/02/2024 | Validité : 05/02/2031 |
| | Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Termites Métropole | Prise d'effet : 06/02/2024 | Validité : 05/02/2031 |
| | <i>Zone d'intervention : France métropolitaine</i> | | |
| | Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Electricité | Prise d'effet : 29/05/2024 | Validité : 28/05/2031 |
| | Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |

14-447 - v13 - 29/05/2024



Accréditation
n° 18 0392
personne physique (sur
www.cofrac.fr)

Véronique DELMAY
Gestionnaire des certifiés



Le maintien des dates de validité mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance
Certification délivrée selon le dispositif particulier de certification de diagnostic immobilier PRO 08

ABCIDIA CERTIFICATION - Domaine de Saint Paul - Bat: A6 - 4e étage - BAL N° 60011
102, route de Limours - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse - 01 30 85 25 71
www.abcidia-certification.fr - contact@abcidia-certification.fr

ENR20 V10 du 02 décembre 2021

7.5. Croquis de repérage

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation	Date visite	Du 10/06/2024 au 11/06/2024
SOUS-SOL	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/1
	Planche	1 / 13
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		

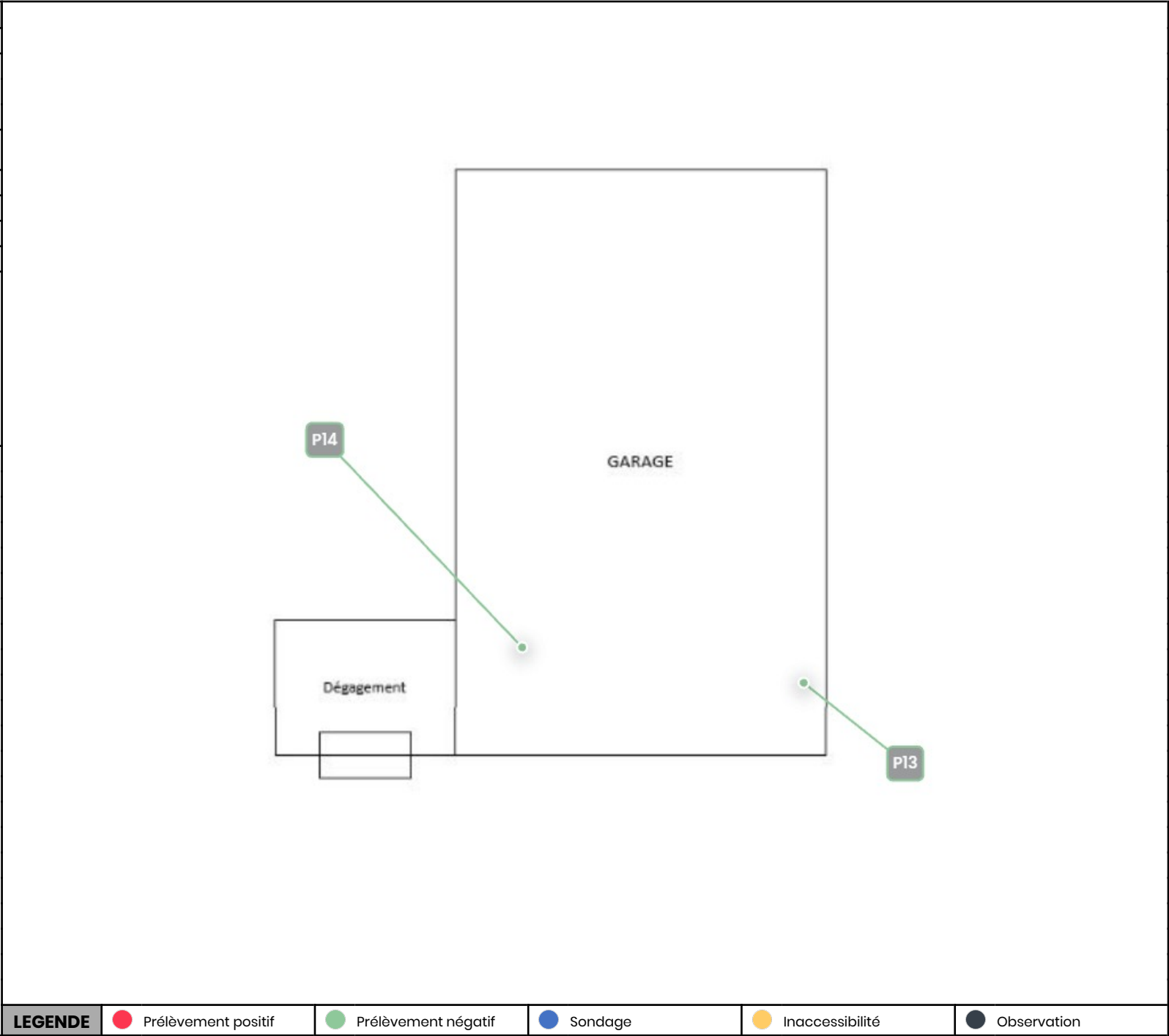
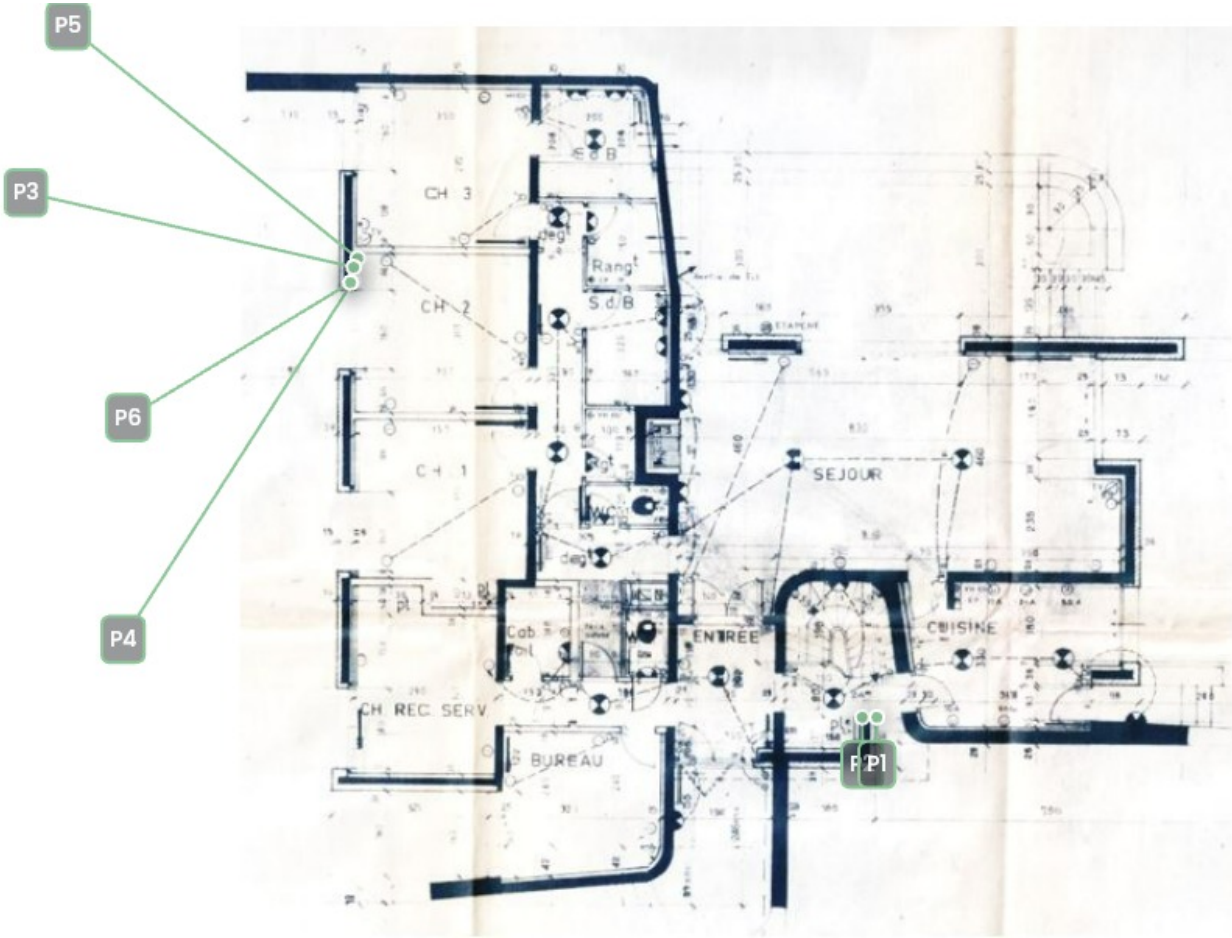


PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation RDC	Date visite	Du 10/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/1
	Planche	2 / 13
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		



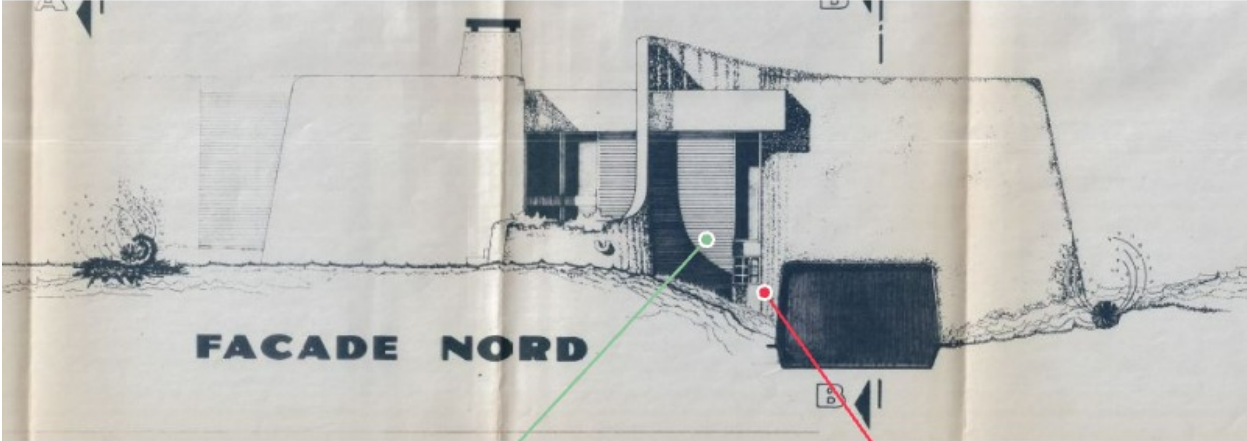
LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	--------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------	--------------------------------------------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Extérieur	Date visite	Du 10/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/1
	Planche	3 / 13
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		



LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	-----------------------	-----------------------	-----------	-------------------	---------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Extérieur > Façade NORD	Date visite	Du 10/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/1
	Planche	4 / 13
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		

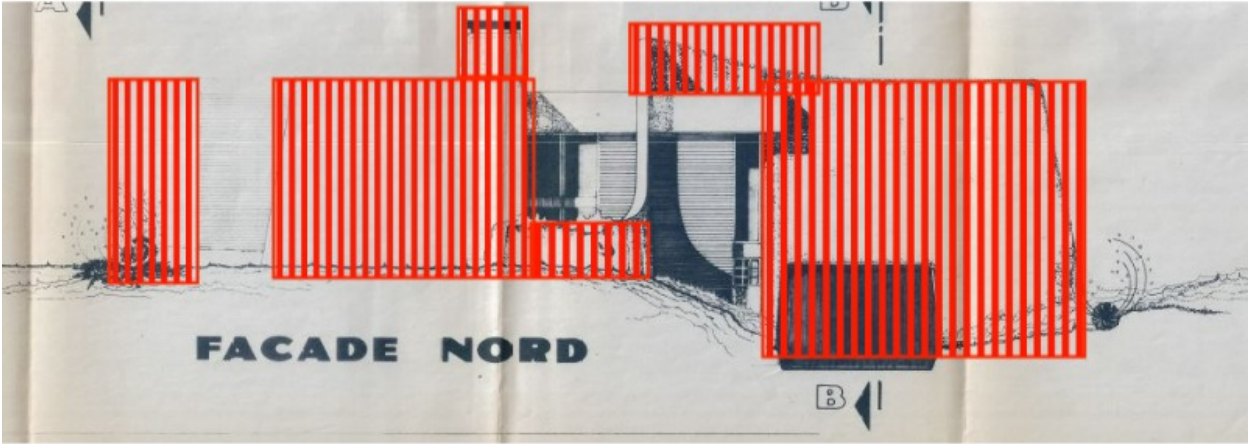


P15

P12

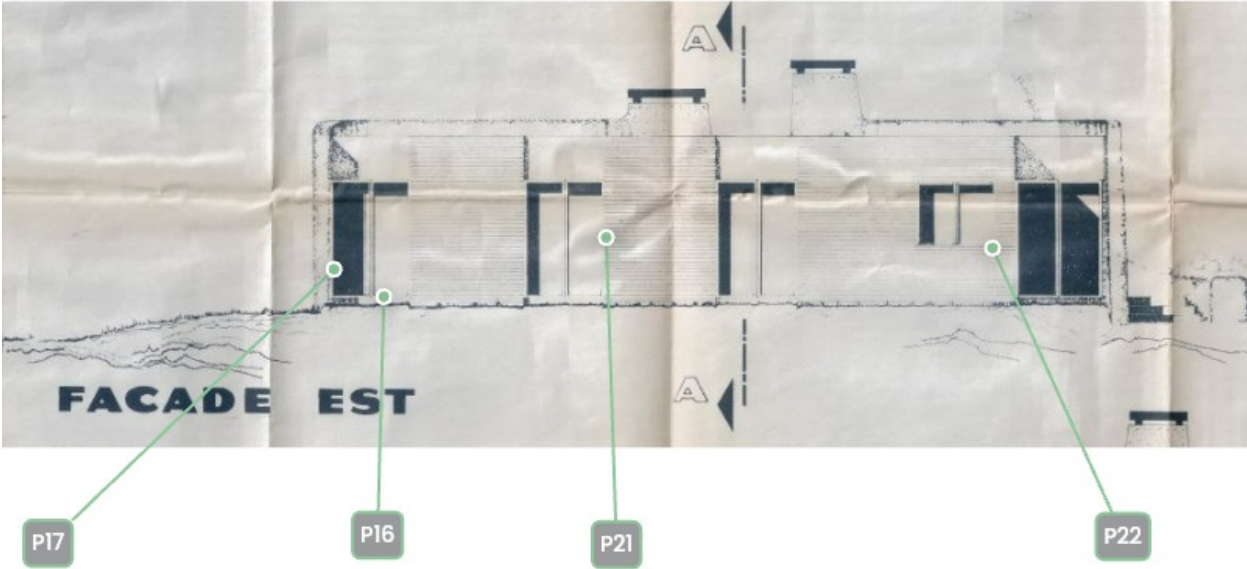
LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	--------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------	--------------------------------------------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Extérieur > Façade NORD	Date visite	Du 10/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/1
	Planche	5 / 13
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		
<div><div></div> crépis sablé et joint de dilatation</div>		



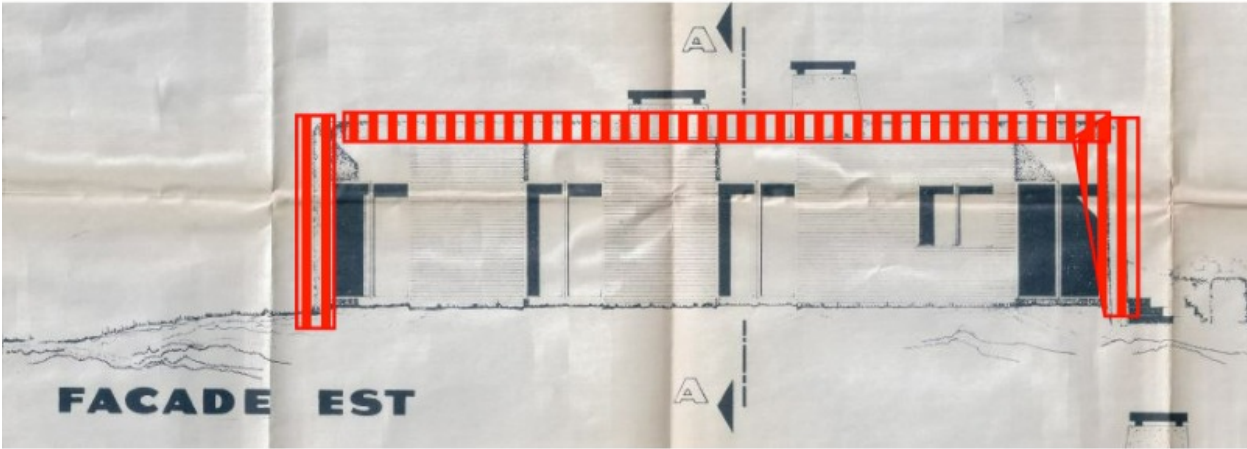
LEGENDE	<div></div> Prélèvement positif	<div></div> Prélèvement négatif	<div></div> Sondage	<div></div> Inaccessibilité	<div></div> Observation
---------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------	-----------------------------	-------------------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Extérieur > Façade EST	Date visite	Du 10/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/1
	Planche	6 / 13
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		



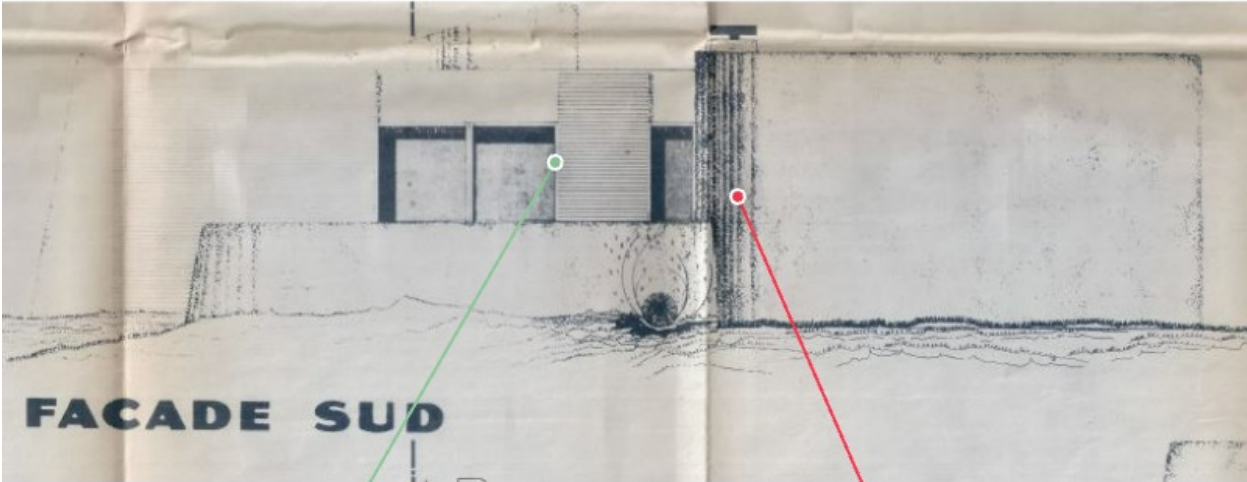
LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	--------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------	--------------------------------------------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Extérieur > Façade EST	Date visite	Du 10/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/1
	Planche	7 / 13
	Indice	1
Vue utilisée :		
<div>Matériaux et produits contenant de l'amiante :</div> <div><div></div>crépis sablé et joint de dilatation</div>		



LEGENDE	<div></div> Prélèvement positif	<div></div> Prélèvement négatif	<div></div> Sondage	<div></div> Inaccessibilité	<div></div> Observation
---------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------	-----------------------------	-------------------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Extérieur > Façade SUD	Date visite	Du 10/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/1
	Planche	8 / 13
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		

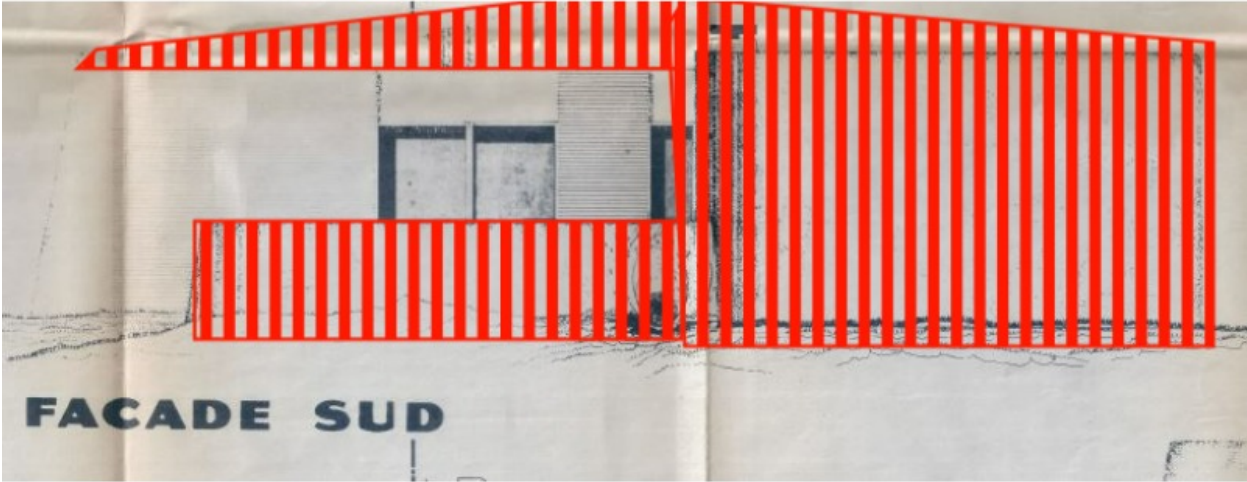


P20

P18

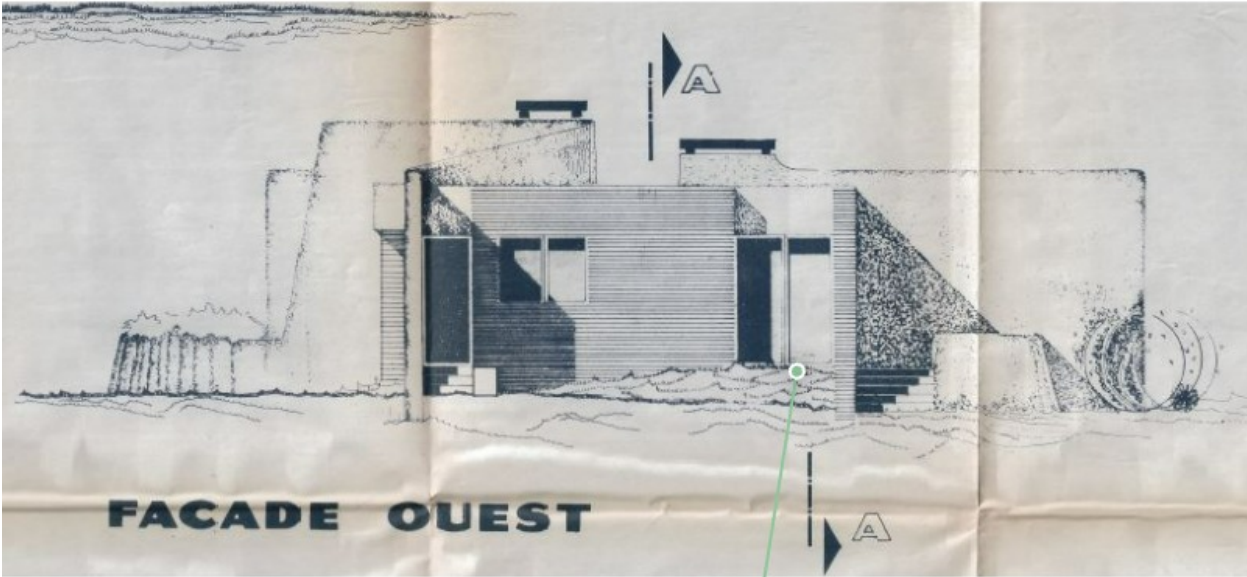
LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	--------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------	--------------------------------------------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Extérieur > Façade SUD	Date visite	Du 10/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/1
	Planche	9 / 13
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		
<div><div></div> crépis sablé et joint de dilatation</div>		



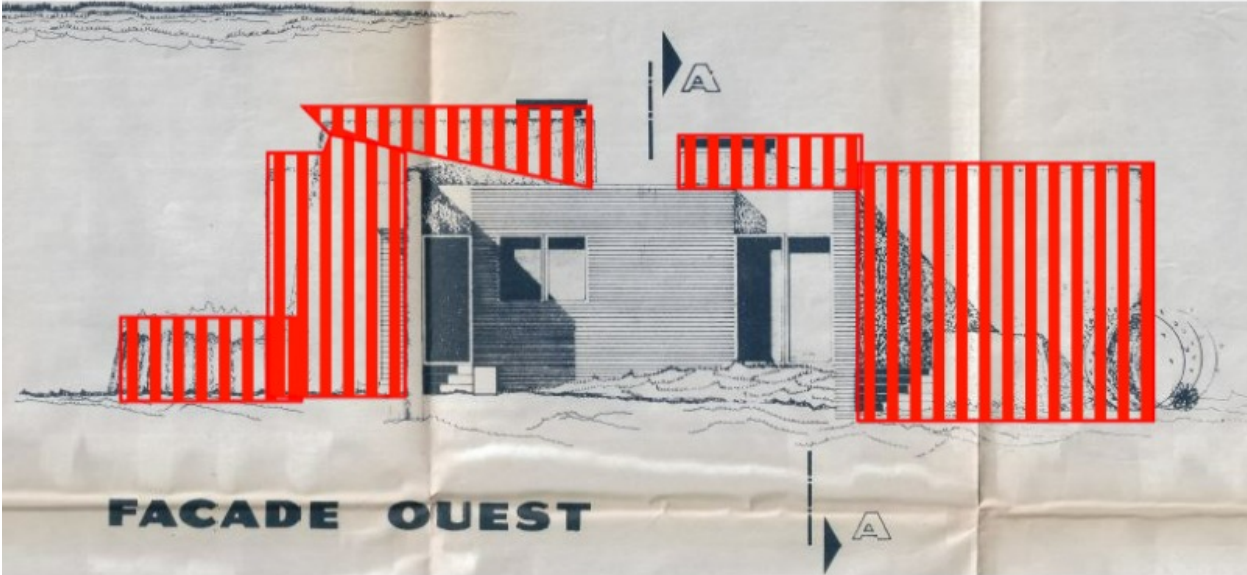
LEGENDE	<div></div> Prélèvement positif	<div></div> Prélèvement négatif	<div></div> Sondage	<div></div> Inaccessibilité	<div></div> Observation
---------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------	-----------------------------	-------------------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Extérieur > Façade OUEST	Date visite	Du 10/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/1
	Planche	10 / 13
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		



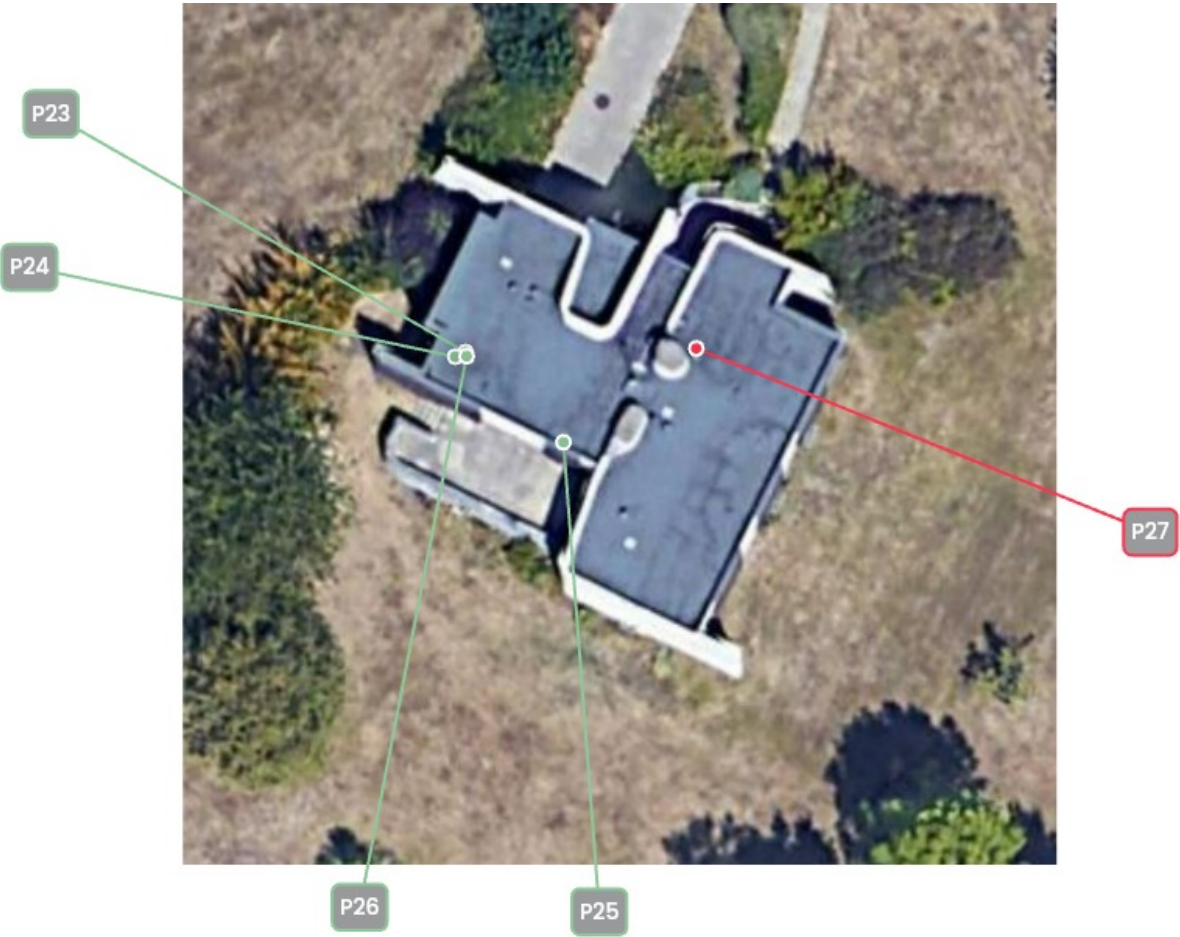
LEGENDE	<div></div> Prélèvement positif	<div></div> Prélèvement négatif	<div></div> Sondage	<div></div> Inaccessibilité	<div></div> Observation
---------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------	-----------------------------	-------------------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Extérieur > Façade OUEST	Date visite	Du 10/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/1
	Planche	11 / 13
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		
<div><div></div>crépis sablé et joint de dilatation</div>		




LEGENDE	<div></div> Prélèvement positif	<div></div> Prélèvement négatif	<div></div> Sondage	<div></div> Inaccessibilité	<div></div> Observation
---------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------	-----------------------------	-------------------------






PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation TOITURE	Date visite	Du 10/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/1
	Planche	12 / 13
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		



LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	--------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------	--------------------------------------------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation TOITURE	Date visite	Du 10/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/1
	Planche	13 / 13
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		
	Mitre en Amiante-ciment	



LEGENDE	 Prélèvement positif	 Prélèvement négatif	 Sondage	 Inaccessibilité	 Observation
---------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------

7.6. Rapport d'analyse du laboratoire

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS
Monsieur Mohamed Adnene ABID
2, Rue Jean Mermoz - Courcouronnes
91031 EVRY COURCOURONNES CEDEX

Notre référence : AR-24-LE-087192-01

Numéro de dossier : 24A020304

Référence de dossier : 1510797529/22461180/S2/1/1_22461180/7/23

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint le rapport d'analyse relatif à l'échantillon suivant :

- N° 24A020304-001 - Référence *BV3LY3551 Réf. Prel : P1 RDC - Dégagement/Menuiseries intérieures - (Ciment/Gris)*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-002 - Référence *BV3LY3552 Réf. Prel : P2 RDC - Dégagement/Murs et cloisons maçonnées "en dur" - (Peint, Plâtre/Blanc)*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-003 - Référence *BV3LY3553 Réf. Prel : P3 RDC - Chambre/Bureau/Menuiseries intérieures - (Ciment/Gris)*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-004 - Référence *BV3LY3554 Réf. Prel : P4 RDC - Chambre/Bureau/Murs et cloisons maçonnées "en dur" - (Peint, Plâtre/Blanc)*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-005 - Référence *BV3LY3555 Réf. Prel : P5 RDC - Chambre/Bureau/Murs et cloisons maçonnées "en dur" - (Peint, Plâtre/Blanc)*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-006 - Référence *BV3LY3556 Réf. Prel : P6 RDC - Chambre/Bureau/Menuiseries intérieures - (Ciment/Gris)*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-007 - Référence BV3LY3557 Réf. Prel : P12 Extérieur - Façade NORD/Façades lourdes y compris poteaux - (Ciment, Epais, Granuleux/Gris), prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-008 - Référence BV3LY3558 Réf. Prel : P13 SOUS-SOL - Garage/Conduits - (Plâtreux/Blanc), prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-009 - Référence BV3LY3559 Réf. Prel : P14 SOUS-SOL - Garage/Plafonds - (Dur/Gris), prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-010 - Référence BV3LY3560 Réf. Prel : P15 Extérieur - Façade NORD/Façades lourdes y compris poteaux - (Ciment/Gris), prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-011 - Référence BV3LY3561 Réf. Prel : P16 Extérieur - Façade EST/Façades lourdes y compris poteaux - (Plâtre/Beige), prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-012 - Référence BV3LY3562 Réf. Prel : P17 Extérieur - Façade EST/Façades lourdes y compris poteaux - (Caoutchouc/Gris), prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-013 - Référence BV3LY3563 Réf. Prel : P18 Extérieur - Façade SUD/Façades lourdes y compris poteaux - (Ciment, Epais, Granuleux/Gris), prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-014 - Référence BV3LY3564 Réf. Prel : P19 Extérieur - Façade OUEST/Façades lourdes y compris poteaux - (Plâtre/Beige), prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-015 - Référence BV3LY3565 Réf. Prel : P20 Extérieur - Façade SUD/Menuiseries extérieures - (Plastique, Silicone/Blanc), prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-016 - Référence BV3LY3566 Réf. Prel : P21 Extérieur - Façade EST/Menuiseries extérieures - (Plastique, Silicone/Blanc), prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-017 - Référence BV3LY3567 Réf. Prel : P22 Extérieur - Façade EST/Façades lourdes y compris poteaux - (Ciment/Gris), prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-018 - Référence *BV3LY3568 Réf. Prel : P23 TOITURE - Toit terrasse/Etanchéité de toiture terrasse - (Lés/Noir)*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-019 - Référence *BV3LY3573 Réf. Prel : P24 TOITURE - Toit terrasse/Etanchéité de toiture terrasse - (Bitumé, Feuille/Noir)*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-020 - Référence *BV3LY3574 Réf. Prel : P25 TOITURE - Toit terrasse/Etanchéité de toiture terrasse - (Paxalu/Gris, Noir)*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-021 - Référence *BV3LY3575 Réf. Prel : P26 TOITURE - Toit terrasse/Etanchéité de toiture terrasse - (Mortier/Gris)*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A020304-022 - Référence *BV3LY3576 Réf. Prel : P27 TOITURE - Toit terrasse/Eléments associés à la toiture - (Fibres-ciment/Gris)*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Votre laboratoire Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS

EUROFINS ANALYSES POUR LE
BATIMENT EST SAS
REFERANT ST LABO
20 rue du Kochersberg - CS 50047
67701 SAVERNE CEDEX 1

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-Z4-017854-01

Date d'émission de rapport : 15/07/2024 17:57

Page1/6

Référence laboratoire sous-traitant N° : 24GE006637

Référence de suivi du dossier N° : 24A020304

Reçu au laboratoire le : 09/07/2024

Date de réception : 08/07/2024

Date d'analyse : 12/07/2024

Référence dossier Client:1510797529/22461180/S2/1/1_22461180/7/23

Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS.

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	24A020304-001 - BV3LY3551 Réf. Prel : P1 RDC - Dégagement/Menuiseries intérieures - (Ciment/Gris)	Matériau semi-dur (cémenteux) (gris) (clair)	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
002	24A020304-002 - BV3LY3552 Réf. Prel : P2 RDC - Dégagement/Murs et cloisons maçonnées "en dur" - (Peint, Plâtre/Blanc)	Matériau de type peinture (blanc) + (jaune) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
003	24A020304-003 - BV3LY3553 Réf. Prel : P3 RDC - Chambre/Bureau/Menuiseries intérieures - (Ciment/Gris)	Matériau de type peinture (blanc) + (jaune) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau de type polystyrène (blanc)	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
004	24A020304-004 - BV3LY3554 Réf. Prel : P4 RDC - Chambre/Bureau/Murs et cloisons maçonnées "en dur" - (Peint, Plâtre/Blanc)	Matériau de type peinture (jaune) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau de type polystyrène (blanc)	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-Z4-017854-01

Date d'émission de rapport : 15/07/2024 17:57

Page 2/6

Référence laboratoire sous-traitant N° : 24GE006637

Référence de suivi du dossier N° : 24A020304

Reçu au laboratoire le : 09/07/2024

Date de réception : 08/07/2024

Date d'analyse : 12/07/2024

Référence dossier Client: 1510797529/22461180/S2/1/1_22461180/7/23

Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS.

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
005	24A020304-005 - BV3LY3555 Réf. Prel : P5 RDC - Chambre/Bureau/Murs et cloisons maçonnées "en dur" - (Peint, Plâtre/Blanc)	Matériau de type peinture (jaune) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur (cimenteux) (gris) ; matériau de type polystyrène (blanc) en traces	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
006	24A020304-006 - BV3LY3556 Réf. Prel : P6 RDC - Chambre/Bureau/Menus intérieurs - (Ciment/Gris)	Matériau de type peinture (jaune) en traces ; matériau semi-dur de type enduit (cimenteux) (gris)	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
007	24A020304-007 - BV3LY3557 Réf. Prel : P12 Extérieur - Façade NORD/Façades lourdes y compris poteaux - (Ciment, Epais, Granuleux/Gris)	Matériau (marron) en traces ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
008	24A020304-008 - BV3LY3558 Réf. Prel : P13 SOUS-SOL - Garage/Conduits - (Plâtreux/Blanc)	Matériau fibreux de type isolant (jaune)	MOLP * / UBF7	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau de type maillage de fibres et liant (beige) ; matériau semi-dur (plâtreux) (blanc)	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
009	24A020304-009 - BV3LY3559 Réf. Prel : P14 SOUS-SOL - Garage/Plafonds - (Dur/Gris)	Matériau semi-dur (cimenteux) (gris) ; matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (beige) ; matériau de type peinture (gris)	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 6 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

GRAND EST ANALYSES

42 rue des Tisserands

68124 Wintzenheim, FRANCE

Tél: : 03 89 77 22 59 - Fax: - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/>

S.A.S. au capital de 10 000 € RCS : 452 029 283

ACCREDITATION N°

1-6977

Portée disponible sur

www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-Z4-017854-01

Date d'émission de rapport : 15/07/2024 17:57

Page3/6

Référence laboratoire sous-traitant N° : 24GE006637

Référence de suivi du dossier N° : 24A020304

Reçu au laboratoire le : 09/07/2024

Date de réception : 08/07/2024

Date d'analyse : 12/07/2024

Référence dossier Client:1510797529/22461180/S2/1/1_22461180/7/23

Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS.

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
010	24A020304-010 - BV3LY3560 Réf. Prel : P15 Extérieur - Façade NORD/Façades lourdes y compris poteaux - (Ciment/Gris)	Matériau (blanc) en traces ; matériau semi-dur (cémenteux) (gris)	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
011	24A020304-011 - BV3LY3561 Réf. Prel : P16 Extérieur - Façade EST/Façades lourdes y compris poteaux - (Plâtre/Beige)	Matériau de type peinture (blanc) + (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (beige)	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
012	24A020304-012 - BV3LY3562 Réf. Prel : P17 Extérieur - Façade EST/Façades lourdes y compris poteaux - (Caoutchouc/Gris)	Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau souple (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (beige)	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
013	24A020304-013 - BV3LY3563 Réf. Prel : P18 Extérieur - Façade SUD/Façades lourdes y compris poteaux - (Ciment, Epais, Granuleux/Gris)	Matériau semi-dur (cémenteux) (blanc) ; matériau (gris) en traces	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
014	24A020304-014 - BV3LY3564 Réf. Prel : P19 Extérieur - Façade OUEST/Façades lourdes y compris poteaux - (Plâtre/Beige)	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) + (beige) ; matériau semi-dur (cémenteux) (gris)	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 6 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

GRAND EST ANALYSES

42 rue des Tisserands

68124 Wintzenheim, FRANCE

Tél: : 03 89 77 22 59 - Fax: - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/>

S.A.S. au capital de 10 000 € RCS : 452 029 283

ACCREDITATION N°

1-6977

Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-Z4-017854-01

Date d'émission de rapport : 15/07/2024 17:57

Page 4/6

Référence laboratoire sous-traitant N° : 24GE006637

Référence de suivi du dossier N° : 24A020304

Reçu au laboratoire le : 09/07/2024

Date de réception : 08/07/2024

Date d'analyse : 12/07/2024

Référence dossier Client: 1510797529/22461180/S2/1/1_22461180/7/23

Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS.

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
015 (1)	24A020304-015 - BV3LY3565 Réf. Prel : P20 Extérieur - Façade SUD/Menuiseries extérieures - (Plastique, Silicone/Blanc)	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (cémenteux) (gris) ; matériau souple (gris) (clair) ; matériau de type mousse (jaune) (foncé) en traces	MET * / Q2FS	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
016 (1)	24A020304-016 - BV3LY3566 Réf. Prel : P21 Extérieur - Façade EST/Menuiseries extérieures - (Plastique, Silicone/Blanc)	Matériau (blanc) en traces ; matériau souple (gris)	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
017	24A020304-017 - BV3LY3567 Réf. Prel : P22 Extérieur - Façade EST/Façades lourdes y compris poteaux - (Ciment/Gris)	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur (cémenteux) (gris)	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
018	24A020304-018 - BV3LY3568 Réf. Prel : P23 TOITURE - Toit terrasse/Etanchéité de toiture terrasse - (Lés/Noir)	Matériau semi-dur (granulaire) (noir) ; matériau souple bitumineux (noir) ; matériau de type mousse (jaune) en traces	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MOLP * / UBF7	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 6 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

GRAND EST ANALYSES

42 rue des Tisserands

68124 Wintzenheim, FRANCE

Tél: : 03 89 77 22 59 - Fax: - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/>

S.A.S. au capital de 10 000 € RCS : 452 029 283

ACCREDITATION N°

1-6977

Portée disponible sur

www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-Z4-017854-01

Date d'émission de rapport : 15/07/2024 17:57

Page 5/6

Référence laboratoire sous-traitant N° : 24GE006637

Référence de suivi du dossier N° : 24A020304

Reçu au laboratoire le : 09/07/2024

Date de réception : 08/07/2024

Date d'analyse : 12/07/2024

Référence dossier Client: 1510797529/22461180/S2/1/1_22461180/7/23

Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS.

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
019	24A020304-019 - BV3LY3573 Réf. Prel : P24 TOITURE - Toit terrasse/Etanchéité de toiture terrasse - (Bitumé, Feuille/Noir)	Matériau souple bitumineux (noir) ; matériau de type mousse (gris) (clair)	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MOLP * / UBF7	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
020	24A020304-020 - BV3LY3574 Réf. Prel : P25 TOITURE - Toit terrasse/Etanchéité de toiture terrasse - (Paxalu/Gris, Noir)	Matériau semi-dur (granulaire) (gris) ; matériau souple bitumineux (noir)	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
021	24A020304-021 - BV3LY3575 Réf. Prel : P26 TOITURE - Toit terrasse/Etanchéité de toiture terrasse - (Mortier/Gris)	Matériau souple bitumineux (noir) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) ; matériau de type mousse (gris) (clair)	MET * / M6XJ	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
022	24A020304-022 - BV3LY3576 Réf. Prel : P27 TOITURE - Toit terrasse/Eléments associés à la toiture - (Fibres-ciment/Gris)	Matériau dur fibreux de type fibres-ciment (gris) (clair)	MOLP * / UBF7	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante de type chrysotile *

Observation(s) échantillon(s)

(1) La totalité de l'échantillon a été utilisée pour rendre le résultat. Une contre-analyse sera impossible.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-MOLP-WO24083**) en vue d'une identification des fibres au Microscope Optique à Lumière Polarisée (**MOLP**) selon le guide **HSG 248 - annexe 2**.

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-PM-WO22725**) en vue d'une identification des fibres au Microscope Electronique à Transmission (**MET**) selon parties utiles de la norme **NFX 43-050**.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 6 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

GRAND EST ANALYSES

42 rue des Tisserands

68124 Wintzenheim, FRANCE

Tél: : 03 89 77 22 59 - Fax: - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/>

S.A.S. au capital de 10 000 € RCS : 452 029 283

ACCREDITATION N°

1-6977

Portée disponible sur

www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-Z4-017854-01	Date d'émission de rapport : 15/07/2024 17:57	Page 6/6
Référence laboratoire sous-traitant N° : 24GE006637	Référence de suivi du dossier N° : 24A020304	
Reçu au laboratoire le : 09/07/2024	Date de réception : 08/07/2024	
Date d'analyse : 12/07/2024		
Référence dossier Client: 1510797529/22461180/S2/1/1_22461180/7/23		
Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS.		

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables** inférieure à la limite de détection. ** Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (μm)"; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.



Alexandre Conte
Chef de Groupe Technicien META

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 6 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

GRAND EST ANALYSES
42 rue des Tisserands
68124 Wintzenheim, FRANCE
Tél: : 03 89 77 22 59 - Fax: - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/>
S.A.S. au capital de 10 000 € RCS : 452 029 283

ACCREDITATION N°
1-6977
Portée disponible sur
www.cofrac.fr

