

Rapport de repérage amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Article R4412-97 du Code du Travail, Norme NF X 46-020

REFERENCES MISSION

Rapport N° : 22461180/S2/12/AM-RTV_V1

Rédigé le : 26/07/2024

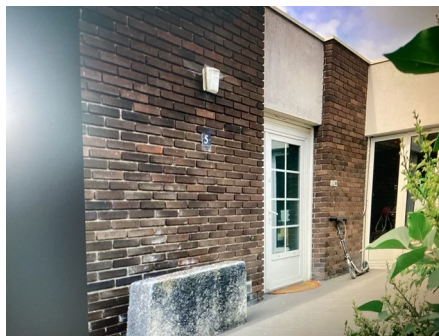
Référence au programme de travaux :
N° réalisé le par

DONNEUR D'ORDRE

Julien DUPUY
ROUTE DE SACLAY
91128 PALAISEAU CEDEX

SITE D'INTERVENTION


10 VILLAS AMIANTE AVT TX
ROUTE DE SACLAY
91120 PALAISEAU
VILLA 5
Latitude : 48.718900 / Longitude : 2.222600



SYNTHESE DE CONCLUSION



OPERATEUR(S) DE REPERAGE

Prénom Nom	Fonction	Compétence	Signataire du rapport
Mohamed Adnene ABID	DIAGNOSTIQUEUR	14-447	Mohamed Adnene ABID
			

Le présent rapport ne peut être reproduit qu'intégralement.

SOMMAIRE

1. PROGRAMMES ET PÉRIMÈTRE DE LA MISSION	3
1.1. Programme de travaux défini par le donneur d'ordre	3
1.2. Programme de repérage défini par l'opérateur de repérage	3
1.3. Périmètre de repérage défini par l'opérateur de repérage	4
2. CONCLUSIONS	5
2.1. Matériaux et produits contenant de l'amiante	5
2.2. Obligations réglementaires	6
2.3. Remarque(s) complémentaire(s)	6
3. INFORMATIONS GENERALES	7
3.1. Immeuble bâti objet de la mission	7
3.2. Parties prenantes	7
4. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE	7
4.1. Références réglementaires	7
5. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	8
5.1. Date(s) de visite(s)	8
5.2. Ecart, adjonctions ou suppressions à la norme NF X46-020	8
5.3. Conditions spécifiques	8
5.4. Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite	8
6. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	9
6.1. Matériaux et produits repérés	9
6.2. Estimation quantitative des matériaux et produits contenant de l'amiante	10
7. ANNEXES	11
7.1. Parties d'immeuble bâti visitées	11
7.2. Photos prélèvements	12
7.3. Attestation d'assurance	14
7.4. Certificat de compétence	16
7.5. Croquis de repérage	17
7.6. Rapport d'analyse du laboratoire	28

BUREAU VERITAS vous accompagne durant toutes les phases de vos projets



1. PROGRAMMES ET PÉRIMÈTRE DE LA MISSION

1.1. Programme de travaux défini par le donneur d'ordre

Selon le(s) document(s) remis par le donneur d'ordre, le programme des travaux prévus est le suivant :

Description succincte du programme des travaux
AMIANTE AVANT TX VILLAS 5-6-7-8-9-10 Isolation thermique par l'extérieur des façades Remplacement des menuiseries extérieures

1.2. Programme de repérage défini par l'opérateur de repérage

Il définit les ouvrages de la construction et parties d'ouvrages de l'annexe 1 de l'arrêté du 16/07/2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, impactés par les travaux prévus.

Le présent repérage concerne uniquement les produits ou matériaux identifiés comme concernés directement ou indirectement par les travaux au vu des informations fournies par le donneur d'ordre.

Dans le cas où des produits et matériaux susceptibles de contenir de l'amiante, n'ont pas fait l'objet de recherche d'amiante car non identifiés comme concernés par les travaux prévus au vu des informations fournies préalablement au repérage, il conviendra que le donneur d'ordre fasse effectuer des investigations supplémentaires ultérieures.

Ouvrages et parties d'ouvrages de l'annexe 1 de l'arrêté du 16/07/2019 concernés par les travaux prévus

Ouvrages de la construction	Parties d'ouvrages
02 - Parois verticales extérieures et façades	
Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs, Joints de dilatation, Joints de faïence
Menuiseries extérieures	Joints d'étanchéité
03 - Parois verticales intérieures	
Menuiseries intérieures	
Murs et cloisons maçonnées "en dur"	Enduits projetés
04 - Plafonds et faux plafonds	
Faux plafonds	Panneaux, Plaques
Plafonds	Plots de colle
06 - Conduits et accessoires intérieurs	
Conduits	Enveloppes de calorifuges

1.3. Périmètre de repérage défini par l'opérateur de repérage

Au vu du descriptif des travaux prévus, les parties de bâtiment objets de la mission sont les suivantes :

Partie(s) du bâtiment :

Isolation thermique par l'extérieur des façades
Remplacement des menuiseries extérieures

2. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

2.1. Matériaux et produits contenant de l'amiante

Matériaux et produits listés en annexe 1 de l'arrêté du 16/07/2019 concernés par les travaux prévus contenant de l'amiante

N°ZPSO	Localisation	Ouvrage	Partie d'ouvrage	Aspect	Couleur
7	Extérieur -> Façade NORD	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs	Ciment, Epais, Granuleux	Gris
6	Extérieur -> Façade NORD	Façades lourdes y compris poteaux	Joints de dilatation	Caoutchouc	Gris

2.2. Obligations réglementaires

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante – parties privatives » (DAPP) prévu à l'article R. 1334-29-4 I du Code de la Santé Publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique, ce DAPP ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du Code de la Santé Publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du Code du Travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du Code du Travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

2.3. Remarque(s) complémentaire(s)

Nous avons repéré des conduits en Amiante-ciment qui ne font pas partis du périmètre de travaux de cette mission

3. INFORMATIONS GENERALES

3.1. Immeuble bâti objet de la mission

Adresse : 10 VILLAS AMIANTE AVT TX
ROUTE DE SACLAY
91120 PALAISEAU

Bâtiment	Fonction principale	Classement	Date permis de construire ou année de construction	Année de réhabilitation ou description des modifications
10 VILLAS AMIANTE AVT TX	Habitation (maisons individuelles)	Habitation non IGH	Sans informations fournies par le donneur d'ordre, la date d'obtention du permis de construire est présumée être inférieure au 1 juillet 1997	Non communiqué

3.2. Parties prenantes

Contact	Qualité	Société	Adresse	Coordonnées
Julien DUPUY	Donneur d'ordre	/	ROUTE DE SACLAY 91128 PALAISEAU CEDEX	0688684455 - 0688684455
Julien Dupuy	Accompagnateur	/	/	julien.dupuy@polytechnique.edu

4. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE

Ce rapport est établi dans le cadre du repérage des matériaux et produits impactés par les travaux listés en annexe de l'arrêté du 16/07/2019, en vue de la réalisation de l'évaluation initiale du risque amiante.

4.1. Références réglementaires

- Code du travail : articles L4412-2, R4412-97,
- Décret n°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations,
- Arrêté du 16/07/2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis,
- Norme NF X 46-020 du 5 août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis.

5. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

5.1. Date(s) de visite(s)

Du 11/06/2024 au 11/06/2024

5.2. Ecart, adjonctions ou suppressions à la norme NF X46-020

Absence de documents, d'informations concernant :

- Les dates de délivrance du permis de construire ou des années de construction
- Les années de modification ou de réhabilitation
- La construction, les caractéristiques particulières des locaux, les modifications survenues dans les locaux, les dates et la nature des travaux réalisés (réparation, restauration, entretien, réhabilitation...)

5.3. Conditions spécifiques

- Encombrement de mobilier ou d'équipement lors de la visite (pas d'évacuation temporaire)

5.4. Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite

Objet / Type de document	Auteur	Date	Référence	Conclusions (si rapport de repérage)
EMAIL DU 03/05/2024	Marianne MACQUIGNEAU POUR MR DUPUY	03/05/2024	EMAIL DU 03/05/2024	/

Les résultats antérieurs en matière de recherche d'amiante utilisés pour la réalisation du repérage, communiqués dans le cadre de la présente mission, sont réputés satisfaire aux exigences imposées par les textes en matière de diagnostics, constats et repérages amiante.

6. RESULTATS DETAILES DU REPERAGE

6.1. Matériaux et produits repérés

Abréviations du tableau :

ZPSO = Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage
Pxx P = Prélèvement n°xx Positif, contenant de l'amiante
Pxx N = Prélèvement n°xx Négatif, ne contenant pas d'amiante
xx_ant = Prélèvement réalisé lors d'un repérage antérieur
Sxx = Sondage n°xx
xx* = élément témoin de la ZPSO
Nota : Hormis pour l'élément témoin, tout prélèvement est précédé d'un sondage

Critères de décision :
AN = Analyse
DC = Document consulté
MA = Marquage
PN = Ne contient pas d'amiante par nature

Localisation	Ouvrage	Matériaux	Aspect	Couleur	N° ZPSO	N° Prél.	N° Sond.	Critère de décision	Observation	Présence amiante
RDC -> Chambre/Bureau	Murs et cloisons maçonnées "en dur"	Enduits projetés	Peint, Plâtre	Gris	2	P2* N	/	AN	/	Non
RDC -> Chambre/Bureau	Menuiseries intérieures	Joints d'étanchéité	Ciment	Gris	1	P1* N	/	AN	/	Non
Extérieur -> Façade NORD	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs	Ciment, Epais, Granuleux	Gris	7	P7* P	/	AN	/	Oui
Extérieur -> Façade NORD	Façades lourdes y compris poteaux	Joints de dilatation	Caoutchouc	Gris	6	P6* P	/	AN	/	Oui
Extérieur -> Façade SUD	Façades lourdes y compris poteaux	Joints de faïence	Ciment	Gris	3	P3* N	/	AN	/	Non
Extérieur -> Façade SUD	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs	Mince, Plâtre	Beige	5	P5* N	/	AN	/	Non
Extérieur -> Façade SUD	Menuiseries extérieures	Joints d'étanchéité	Plastique, Silicone	Blanc	4	P4* N	/	AN	/	Non
Sous-sol -> Garage	Plafonds	Plots de colle	Dur	Gris	8	P8* N	/	AN	/	Non
Sous-sol -> Garage	Conduits	Enveloppes de calorifuges	Plâtreux	Blanc	9	P9* N	/	AN	/	Non

6.2. Estimation quantitative des matériaux et produits contenant de l'amiante

N°ZPSO	Ouvrage	Partie d'ouvrage	Estimation quantitative
7	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs	150 m ²

7. ANNEXES

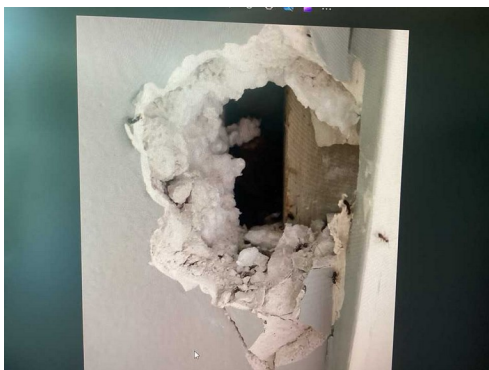
7.1. Parties d'immeuble bâti visitées


La liste ci-dessous présente les parties d'immeuble inspectées dans le cadre de la mission confiée à BUREAU VERITAS. Il appartient au donneur d'ordre ou à son représentant, seule personne à même d'avoir une parfaite connaissance des lieux, de signifier à BUREAU VERITAS toute omission, erreur ou incohérence éventuelle dans l'identification des locaux ou zones figurant à un titre ou à un autre dans le présent rapport.

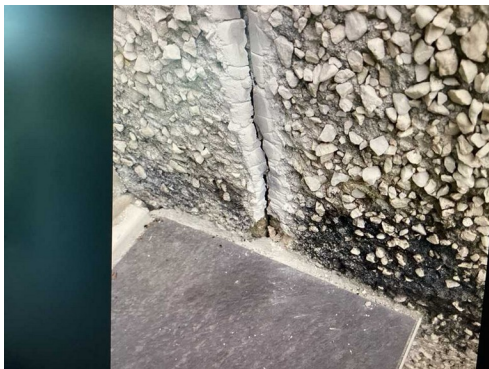
Localisation	Descriptif sol / mur / plafond
RDC	/
RDC -> Chambre/Bureau	/
Extérieur	/
Extérieur -> Façade NORD	/
Extérieur -> Façade EST	/
Extérieur -> Façade SUD	/
Extérieur -> Façade OUEST	/
Sous-sol	/
Sous-sol -> Garage	/

7.2. Photos prélèvements

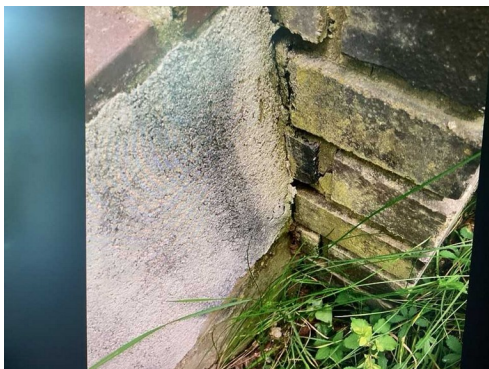
P2	ZPSO 2
RDC -> Chambre/Bureau	
	
Murs et cloisons maçonnées "en dur" -> Enduits projetés (Liste B)	

P1	ZPSO 1
RDC -> Chambre/Bureau	
	
Menuiseries intérieures -> Joints d'étanchéité	


P7	ZPSO 7
Extérieur -> Façade NORD	
	
Façades lourdes y compris poteaux -> Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs	

P6	ZPSO 6
Extérieur -> Façade NORD	
	
Façades lourdes y compris poteaux -> Joints de dilatation	

P3	ZPSO 3
Extérieur -> Façade SUD	
	
Façades lourdes y compris poteaux -> Joints de faïence	

P5	ZPSO 5
Extérieur -> Façade SUD	
	
Façades lourdes y compris poteaux -> Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs	

P4	ZPSO 4
Extérieur -> Façade SUD	
	
Menuiseries extérieures -> Joints d'étanchéité	

P8	ZPSO 8
Sous-sol -> Garage	
	
Plafonds -> Plots de colle	

P9	ZPSO 9
Sous-sol -> Garage	
	
Conduits -> Enveloppes de calorifuges (Liste B)	

7.3. Attestation d'assurance



Europe

ATTESTATION D'ASSURANCE

Nous, soussignés **MSIG Insurance Europe AG**, Succursale en France, sis 65 Rue de la Victoire – 75009 PARIS – certifions par la présente que la Société :

BUREAU VERITAS SERVICES France SAS
4 Place des Saisons
92400 Courbevoie

a souscrit auprès de notre Compagnie, pour le compte de sa filiale :

Bureau Veritas Exploitation SAS
4 Place des Saisons
92400 Courbevoie

un contrat d'assurance de **RESPONSABILITE CIVILE** portant le numéro F210.16.0414.

Ce contrat a pour objet de garantir les conséquences pécuniaires de la **RESPONSABILITE CIVILE** pouvant incomber à l'Assuré en raison des dommages corporels, matériels et immatériels causés aux tiers dans le cadre de ses activités de diagnostic immobilier et notamment :

1) Diagnostic amiante

- Repérage amiante avant travaux et démolition,
- Assistance technique pour travaux de traitement de l'amiante,
- Repérage amiante pour constitution de DAPP et de DTA,
- Réalisation ou mise à jour de DAPP,
- Repérage amiante avant/après travaux ou démolition,
- Réalisation ou mise à jour du dossier amiante,
- Examen visuel après travaux de retrait et d'encapsulation,
- Mesures de la concentration des fibres d'amiante dans l'air des immeubles bâtis,
- Prélèvement et analyse d'eau afin de rechercher la présence d'amiante en suspension,
- Analyse d'échantillons prélevés par l'Assuré,
- Mesures d'exposition à l'amiante des travailleurs à leurs postes de travail,
- Vérification périodique de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante dans les bâtiments,
- Repérage amiante avant-vente,
- Repérage amiante avant travaux y compris de démolition sur installations, structures ou équipement concourant à la réalisation ou la mise en œuvre d'une activité.
Cette activité comprend également la reprise provisoire d'étanchéité en toiture.
- Diagnostic portant sur la gestion des Produits, Matériaux et des Déchets (PMD) issus de la démolition ou rénovation significative de bâtiment (Décret n° 2021-822 du 25 juin 2021), y compris le réemploi des matériaux : concernant cette dernière mission il est précisé que les garanties s'appliquent y compris lorsque la mission porte sur des démolitions ne comportant pas de déchets amiantés.

2) Autres diagnostics

- Diagnostic radon bâtiments,
- Diagnostic monoxyde de carbone,
- Diagnostic accessibilité des handicapés ERP Existants,
- Diagnostic accessibilité des handicapés des voiries,
- Diagnostic de l'état de l'installation intérieure d'électricité / de gaz,
- Diagnostic de l'état des risques naturels et technologiques (ERNT),
- Diagnostic de Performances Energétiques –DPE- :
 - Location
 - Cession immobilière

MSIG Insurance Europe AG
Succursale en France
65 Rue de la Victoire
75009 Paris
Tel: +33(0)1 40 67 42 42
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z
Siège social: An den Dominikanern 11-27
50668 Cologne
Allemagne



Europe

- ERP
 - Neuf
 - Mise à jour du DPE,
 - Diagnostic des installations d'assainissement non collectif (ANC),
 - Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment et diagnostic méréule (DDT),
 - Etat parasitaire et diagnostic méréule (hors DDT),
 - Diagnostic Plomb avant / après travaux,
 - Constat des risques d'exposition au Plomb (CREP) :
 - En cas de location / vente
 - Dans les parties communes
 - Risque d'intoxication au plomb dans les peintures,
 - Prélèvement et analyse de poussière et de revêtement afin de rechercher la présence de plomb,
 - Etat des lieux,
 - Métrages Loi Carrez/ Loi Boutin,
 - Millièmes de copropriété,
 - Prêts conventionnés (normes d'habitabilité),
 - Sécurité piscine,
 - Diagnostic technique Loi SRU,
 - Diagnostic de la qualité de l'air intérieur dans les locaux d'habilitation ou recevant du public.
- 3) Analyses et/ou prélèvements d'échantillons.
- 4) Conseil en performance énergétique.
- 5) Toutes missions connexes d'assistance technique et/ou de conseil.
- 6) Toutes missions d'assistance à la maîtrise d'ouvrage.
- 7) Toutes missions de maîtrise d'œuvre de désamiantage.
- 8) Concernant l'utilisation des appareils à plomb contenant des sources ionisantes l'Assureur note et précise que les garanties du contrat s'entendent y compris du fait de la détention l'usage et le transport de ces matériels, pour tous dommages causés aux tiers.
- 9) Laboratoire il est en outre précisé que pour les activités de laboratoire d'analyse d'échantillons (y compris les échantillons d'amiante) et de prélèvements d'air relatifs aux activités garanties, les garanties sont acquises notamment lors :
- De missions d'analyse d'échantillons de matériaux prélevés et identifiés par le client sous la responsabilité de BV que ces matériaux soient incorporés aux équipements du bâtiment ou aux équipements et process.
 - Des missions de prélèvement sur les instructions du client et d'analyse de matériaux identiques à ceux-ci-dessus.

La présente attestation valable du 01/01/2024 à zéro heure au 31/12/2024 à minuit, est délivrée, sous réserve du paiement de la prime d'assurance, pour servir et valoir ce que de droit et ne peut engager la Compagnie au-delà des clauses, termes et conditions du contrat auxquels elle se réfère.

Paris, le 5 janvier 2024

MSIG Insurance Europe AG
65, rue de la Victoire - 75009 Paris
Tel : 01 40 67 42 41 - Fax : 01 40 67 12 34
RCS Paris 753143882 - APE 6512 Z

MSIG Insurance Europe AG
Succursale en France
65 Rue de la Victoire
75009 Paris
Tel: +33(0)1 40 67 42 42
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z
Siège social: An den Dominikanern 11-27
50668 Cologne
Allemagne

7.4. Certificat de compétence



La certification de compétence de personnes physiques est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

ABID Adnene Mohamed
sous le numéro **14-447**

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes :

- | | | | |
|-------------------------------------|--|----------------------------|-----------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Amiante sans mention | Prise d'effet : 21/04/2023 | Validité : 20/04/2030 |
| | Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Amiante avec mention | Prise d'effet : 21/04/2023 | Validité : 20/04/2030 |
| | Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | DPE individuel | Prise d'effet : 29/05/2024 | Validité : 28/05/2031 |
| | Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | DPE Tous types de bâtiments | Prise d'effet : 29/05/2024 | Validité : 28/05/2031 |
| | Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Gaz | Prise d'effet : 06/02/2024 | Validité : 05/02/2031 |
| | Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | CREP | Prise d'effet : 06/02/2024 | Validité : 05/02/2031 |
| | Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Termites Métropole | Prise d'effet : 06/02/2024 | Validité : 05/02/2031 |
| | <i>Zone d'intervention : France métropolitaine</i> | | |
| | Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Electricité | Prise d'effet : 29/05/2024 | Validité : 28/05/2031 |
| | Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |

14-447 - v13 - 29/05/2024



Accréditation
n°18 0392
pour les diagnostics
www.cofrac.fr

Véronique DELMAY
Gestionnaire des certifiés



Le maintien des dates de validité mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance
Certification délivrée selon le dispositif particulier de certification de diagnostic immobilier PRO 08

ABCIDIA CERTIFICATION - Domaine de Saint Paul - Bat: A6 - 4e étage - BAL N° 60011
102, route de Limours - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse - 01 30 85 25 71
www.abcidia-certification.fr - contact@abcidia-certification.fr

ENR20 V10 du 02 décembre 2021

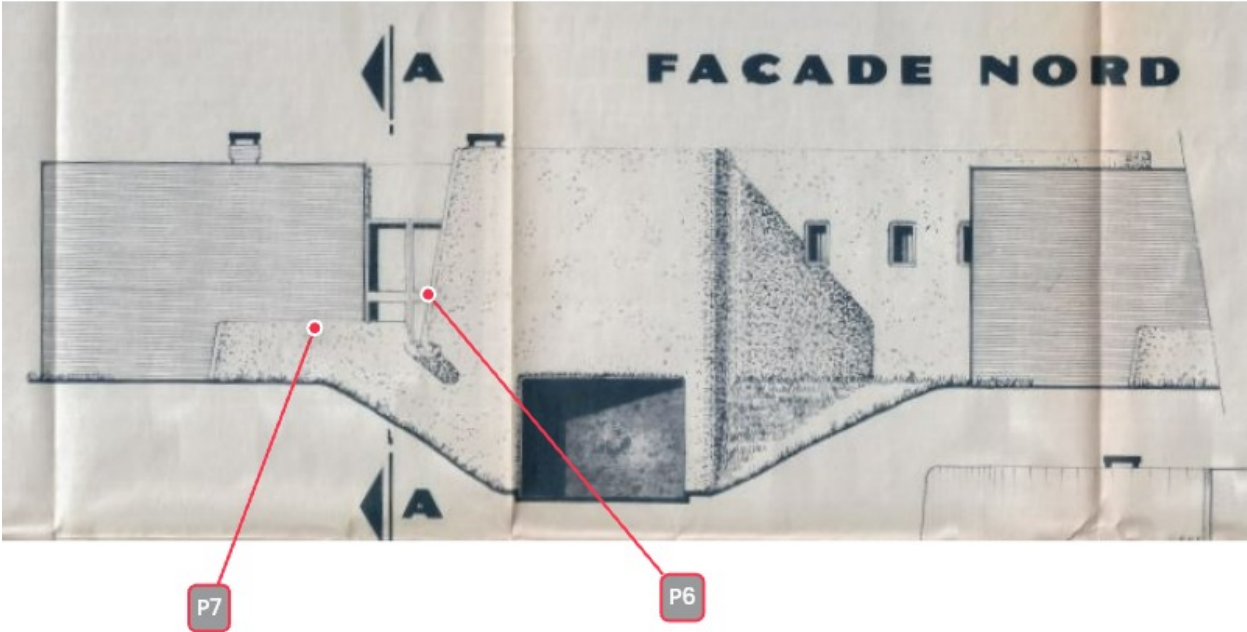
7.5. Croquis de repérage

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation RDC	Date visite	Du 11/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/12
	Planche	1 / 10
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		



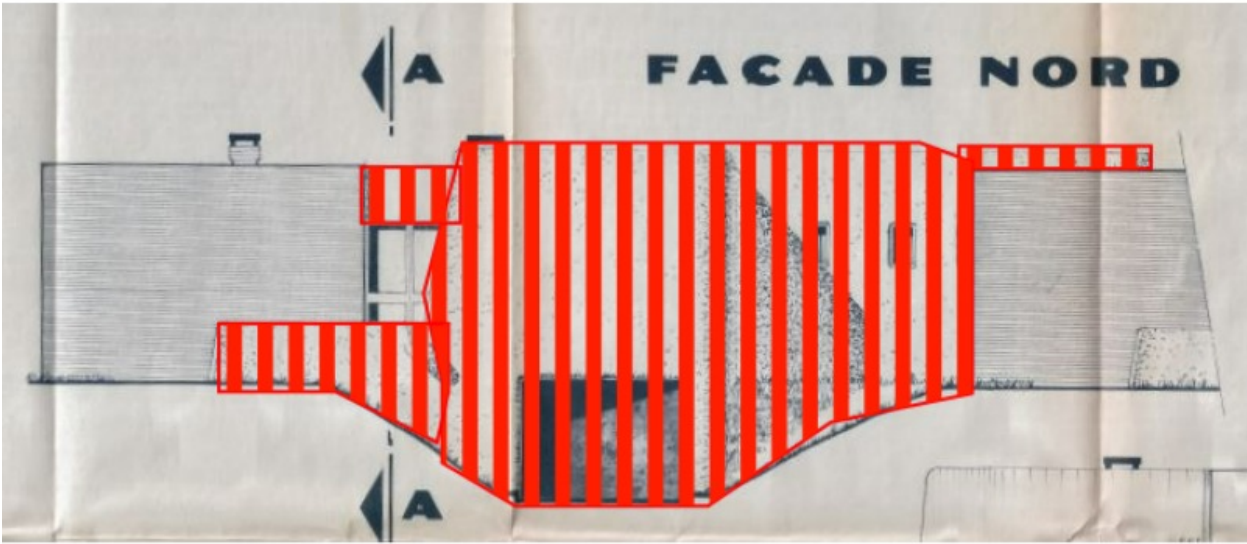
LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	--	--	---	---	--

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Extérieur > Façade NORD	Date visite	Du 11/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/12
	Planche	2 / 10
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		



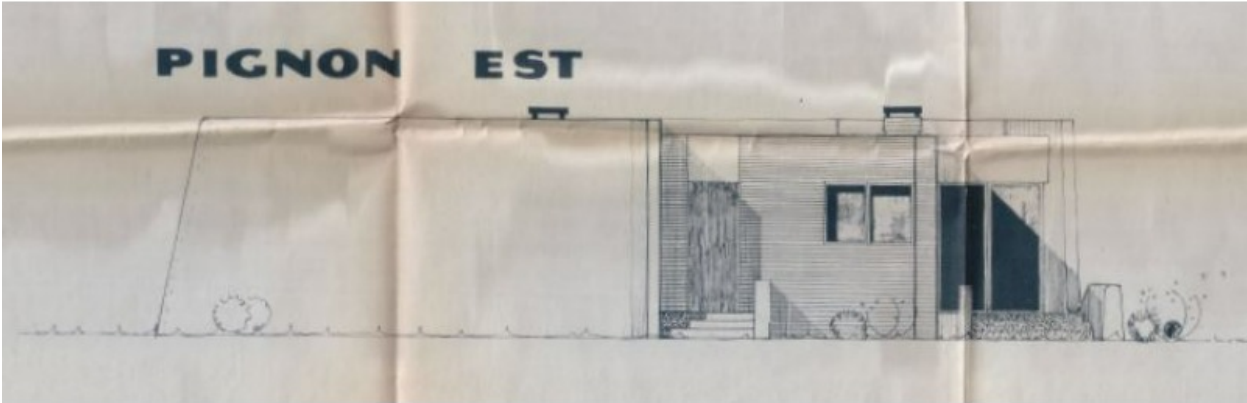
LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	--	--	---	---	--

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Extérieur > Façade NORD	Date visite	Du 11/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/12
	Planche	3 / 10
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		
<div><div></div> crépis sablé et joint de dilatation</div>		




LEGENDE	<div></div> Prélèvement positif	<div></div> Prélèvement négatif	<div></div> Sondage	<div></div> Inaccessibilité	<div></div> Observation
---------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------	-----------------------------	-------------------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Extérieur > Façade EST	Date visite	Du 11/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/12
	Planche	4 / 10
	Indice	1
<u>Vue utilisée :</u>		
<u>Matériaux et produits contenant de l'amiante :</u>		



LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	--	--	---	---	--

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Extérieur > Façade EST	Date visite	Du 11/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/12
	Planche	5 / 10
	Indice	1
Vue utilisée :		
<div>Matériaux et produits contenant de l'amiante :</div> <div><div></div> crépis sablé et joint de dilatation</div>		

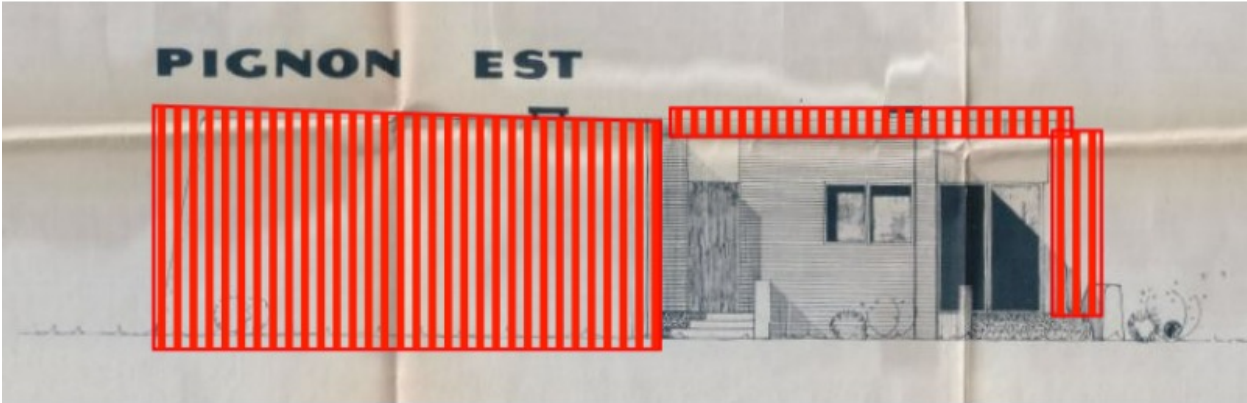
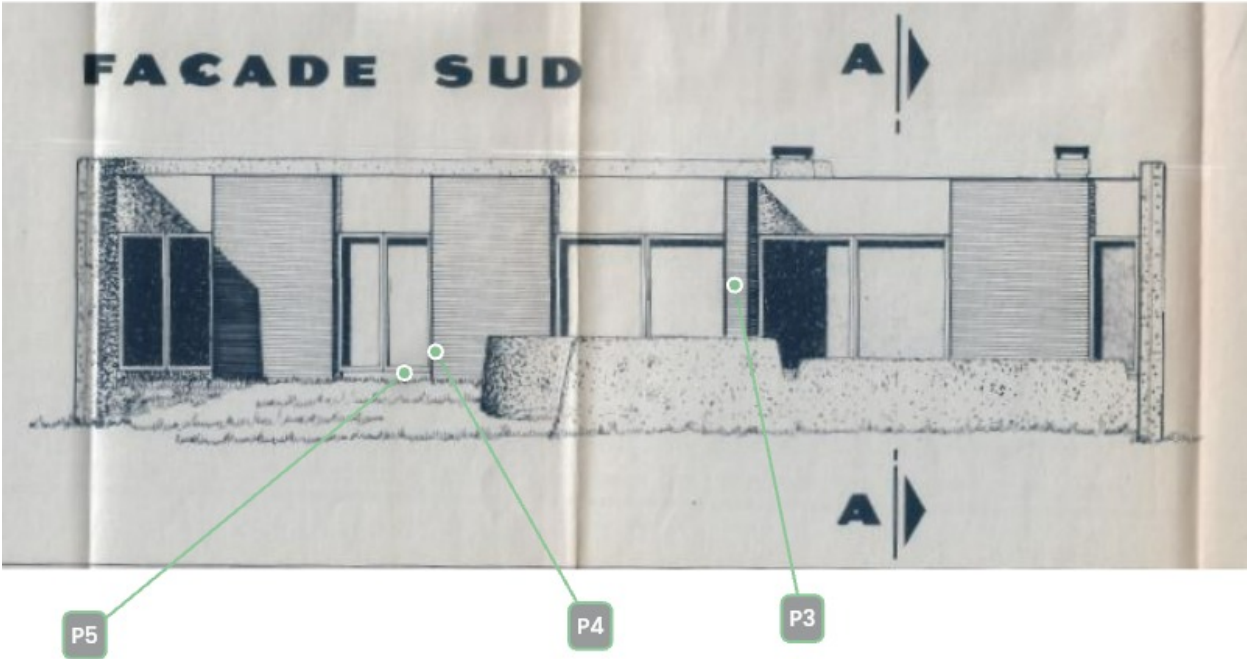
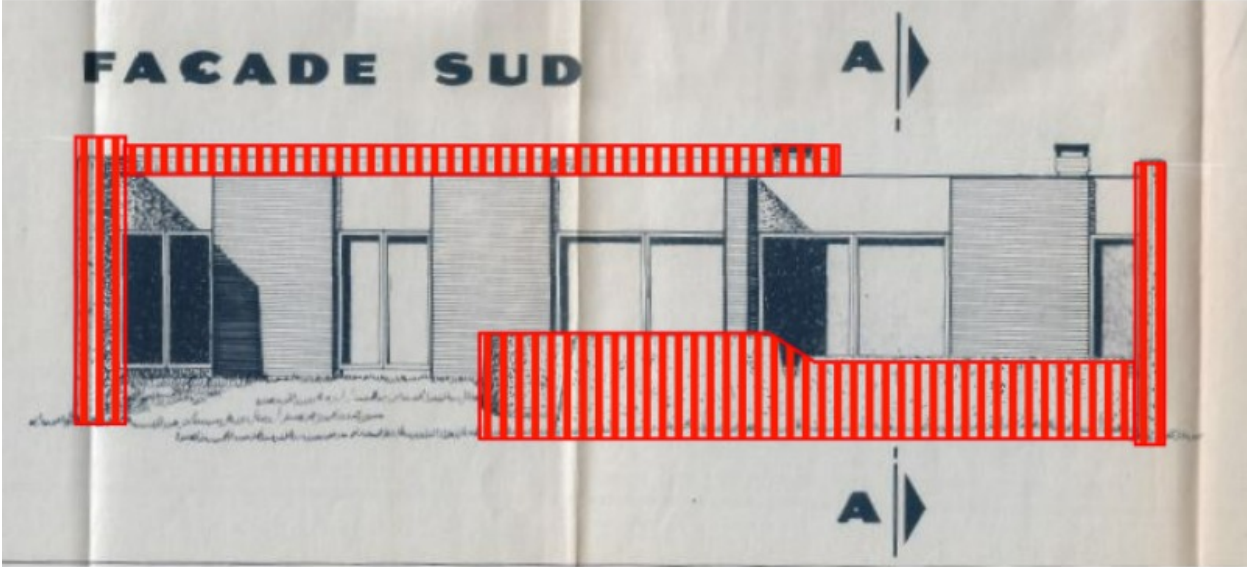


PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Extérieur > Façade SUD	Date visite	Du 11/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/12
	Planche	6 / 10
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		



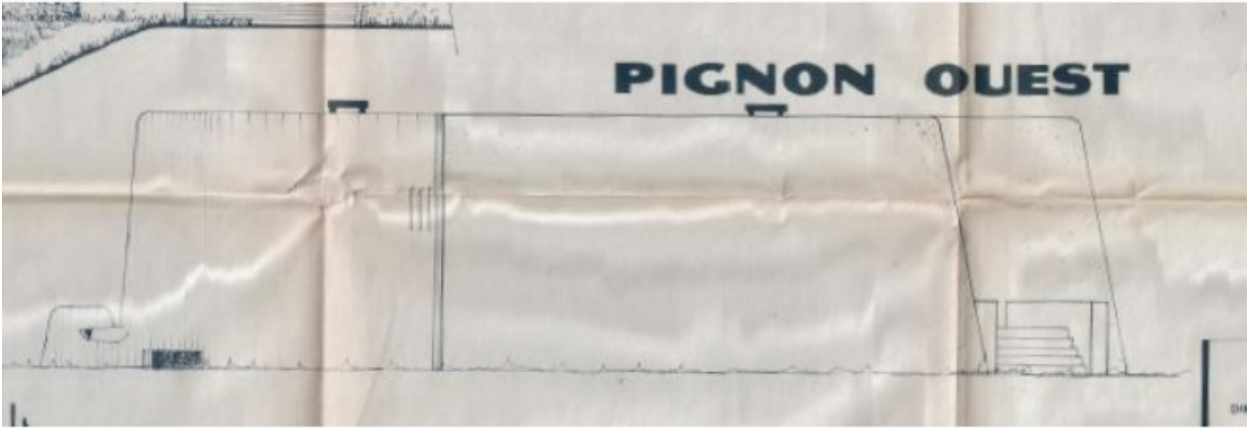
LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	--	--	---	---	--

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Extérieur > Façade SUD	Date visite	Du 11/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/12
	Planche	7 / 10
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		
<div><div></div> crépis sablé et joint de dilatation</div>		



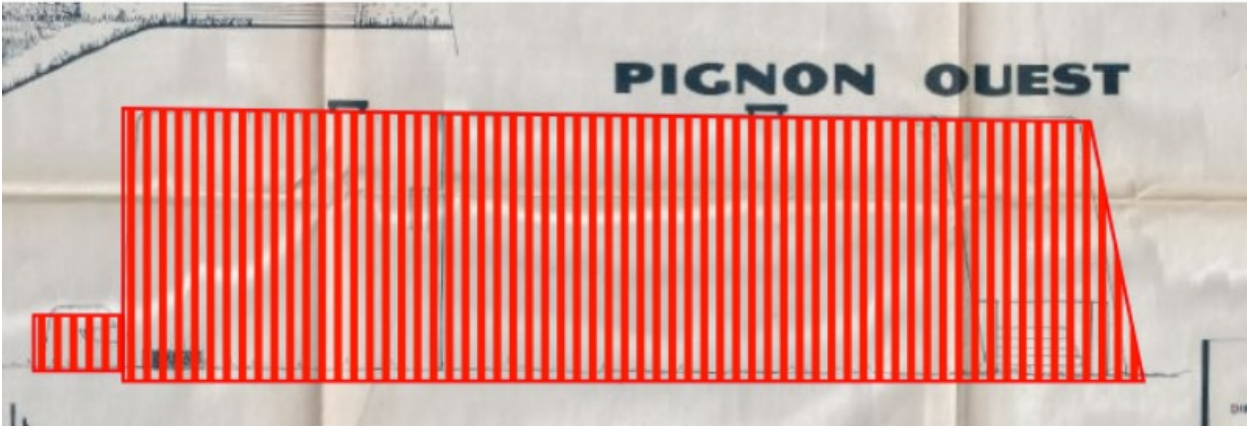
LEGENDE	<div></div> Prélèvement positif	<div></div> Prélèvement négatif	<div></div> Sondage	<div></div> Inaccessibilité	<div></div> Observation
---------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------	-----------------------------	-------------------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Extérieur > Façade OUEST	Date visite	Du 11/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/12
	Planche	8 / 10
	Indice	1
<u>Vue utilisée :</u>		
<u>Matériaux et produits contenant de l'amiante :</u>		



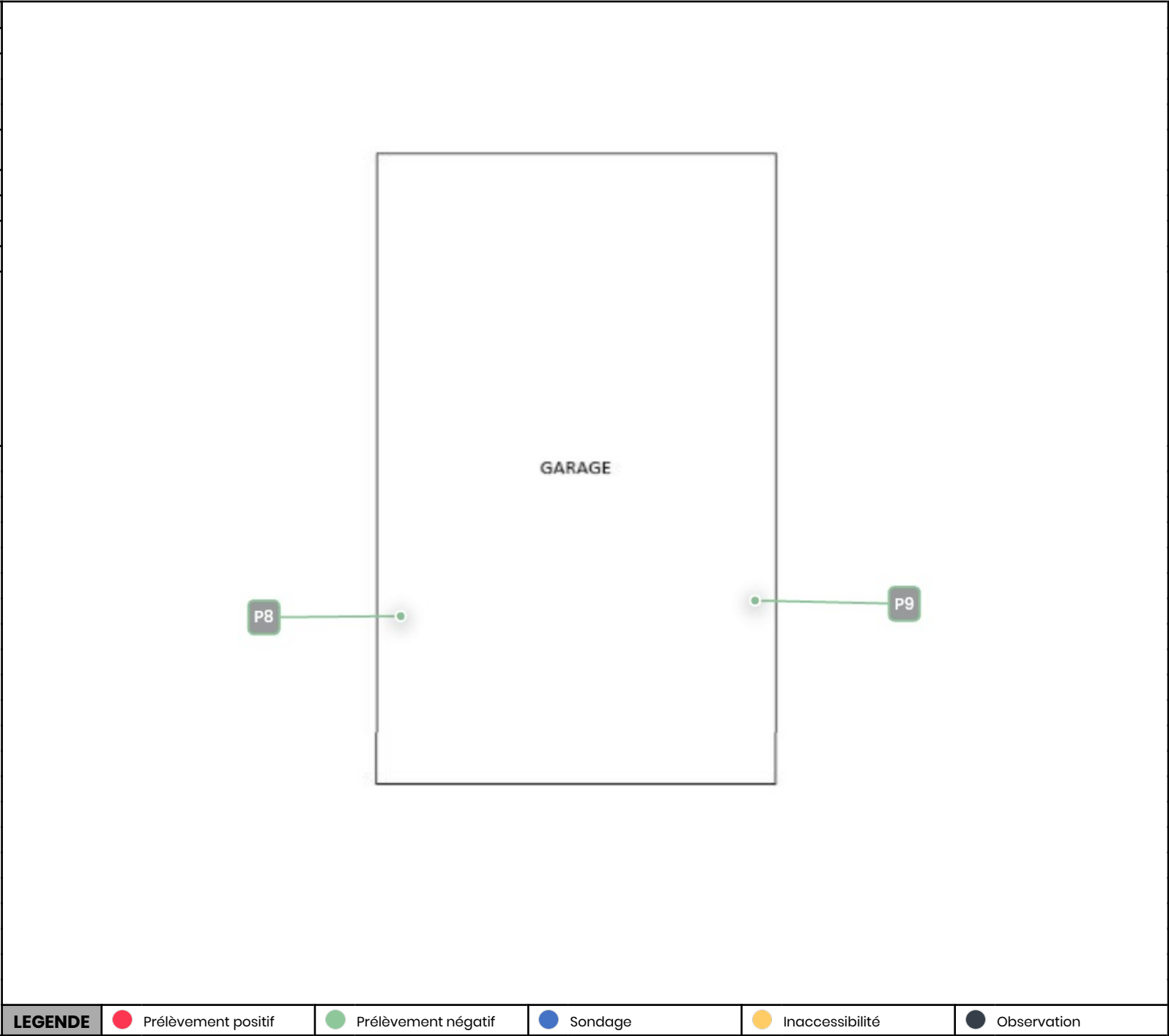
LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	--	--	---	---	--

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Extérieur > Façade OUEST	Date visite	Du 11/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/12
	Planche	9 / 10
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		
<div><div></div> crépis sablé et joint de dilatation</div>		



LEGENDE	<div></div> Prélèvement positif	<div></div> Prélèvement négatif	<div></div> Sondage	<div></div> Inaccessibilité	<div></div> Observation
---------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------	-----------------------------	-------------------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	10 VILLAS AMIANTE AVT TX ROUTE DE SACLAY 91120 PALAISEAU	
Localisation Sous-sol	Date visite	Du 11/06/2024 au 11/06/2024
	Auteur	Mohamed Adnene ABID
	N° dossier	22461180/S2/12
	Planche	10 / 10
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		



7.6. Rapport d'analyse du laboratoire

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS
Monsieur Mohamed Adnene ABID
2, Rue Jean Mermoz - Courcouronnes
91031 EVRY COURCOURONNES CEDEX

Notre référence : AR-24-LE-086570-01

Numéro de dossier : 24A020104

Référence de dossier : 1510797529/22461180/S2/12/1_22461180/5/22

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint le rapport d'analyse relatif à l'échantillon suivant :

- N° 24A020104-001 - Référence *BV3LY3541 Réf. Prel : P1 RDC - Chambre/Bureau/Menuiseries intérieures - (Ciment/Gris)*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 24A020104-002 - Référence *BV3LY3542 Réf. Prel : P2 RDC - Chambre/Bureau/Murs et cloisons maçonnées "en dur" - (Plâtre, Peint/Gris)*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 24A020104-003 - Référence *BV3LY3543 Réf. Prel : P3 Extérieur - Façade SUD/Façades lourdes y compris poteaux - (Ciment/Gris)*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 24A020104-004 - Référence *BV3LY3544 Réf. Prel : P4 Extérieur - Façade SUD/Menuiseries extérieures - (Silicone, Plastique/Blanc)*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 24A020104-005 - Référence *BV3LY3545 Réf. Prel : P5 Extérieur - Façade SUD/Façades lourdes y compris poteaux - (Mince, Plâtre/Beige)*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 24A020104-006 - Référence *BV3LY3546 Réf. Prel : P6 Extérieur - Façade NORD/Façades lourdes y compris poteaux - (Caoutchouc/Gris)*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 24A020104-007 - Référence *BV3LY3547 Réf. Prel : P7 Extérieur - Façade NORD/Façades lourdes y compris poteaux - (Ciment, Granuleux, Epais/Gris)*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 24A020104-008 - Référence *BV3LY3548 Réf. Prel : P8 Sous-sol - Garage/Plafonds - (Dur/Gris)*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 24A020104-009 - Référence *BV3LY3549 Réf. Prel : P9 Sous-sol - Garage/Conduits - (Plâtreux/Blanc)*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Votre laboratoire Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS

**EUROFINS ANALYSES POUR LE
BATIMENT EST SAS
REFERANT ST LABO**
20 rue du Kochersberg - CS 50047
67701 SAVERNE CEDEX 1

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RI-039532-01 Date d'émission de rapport : 09/07/2024 4:32 Page1/4
Référence laboratoire N° : 24RI045144 Référence de suivi du dossier N° : 24A020104
Reçu au laboratoire le : 08/07/2024 Date de réception : 05/07/2024
Date d'analyse : 08/07/2024
Référence dossier Client:24A020104 - 1510797529/22461180/S2/12/1_22461180/5/22

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	24A020104-001 - BV3LY3541 Réf. Prel : P1 RDC - Chambre/Bureau/Menu series intérieures - (Ciment/Gris)	Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET /Z6EH	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
002	24A020104-002 - BV3LY3542 Réf. Prel : P2 RDC - Chambre/Bureau/Murs et cloisons maçonnées "en dur" - (Plâtre, Peint/Gris)	Matériau de type système d'enduit peinture (vert) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) ; matériau de type polystyrène (blanc)	MET /Z6EH	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
003	24A020104-003 - BV3LY3543 Réf. Prel : P3 Extérieur - Façade SUD/Façades lourdes y compris poteaux - (Ciment/Gris)	Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET /QTN3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
004	24A020104-004 - BV3LY3544 Réf. Prel : P4 Extérieur - Façade SUD/Menuiseries extérieures - (Silicone, Plastique/Blanc)	Matériau (beige) en traces ; matériau souple (blanc)	MET /Z6EH	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90
82-200 Malbork, POLSKA

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RI-039532-01

Date d'émission de rapport : 09/07/2024 4:32

Page 2/4

Référence laboratoire N° : 24RI045144

Référence de suivi du dossier N° : 24A020104

Reçu au laboratoire le : 08/07/2024

Date de réception : 05/07/2024

Date d'analyse : 08/07/2024

Référence dossier Client: 24A020104 - 1510797529/22461180/S2/12/1_22461180/5/22

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
005	24A020104-005 - BV3LY3545 Réf. Prel : P5 Extérieur - Façade SUD/Façades lourdes y compris poteaux - (Mince, Plâtre/Beige)	Matériau (marron) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau (beige)	MET / Z6EH	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
006 (1)	24A020104-006 - BV3LY3546 Réf. Prel : P6 Extérieur - Façade NORD/Façades lourdes y compris poteaux - (Caoutchouc/Gris)	Matériau (blanc) ; matériau souple (gris) ; matériau semi-dur (fibreuse) (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (beige)	MOLP / YMT6	2 / 2	-	Fibres d'amiante de type chrysotile
007 (2)	24A020104-007 - BV3LY3547 Réf. Prel : P7 Extérieur - Façade NORD/Façades lourdes y compris poteaux - (Ciment, Granuleux, Epais/Gris)	Matériau (gris) ; matériau semi-dur (granulaire) (fibreuse) (beige)	MOLP / YMT6	2 / 2	-	Fibres d'amiante de type chrysotile
008	24A020104-008 - BV3LY3548 Réf. Prel : P8 Sous-sol - Garage/Plafonds - (Dur/Gris)	Matériau (gris) ; matériau (beige) ; matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (beige)	MET / QTN3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
009	24A020104-009 - BV3LY3549 Réf. Prel : P9 Sous-sol - Garage/Conduits - (Plâtres/Blanc)	Matériau (fibreuse) (beige) ; matériau fibreux de type isolant (jaune) ; matériau semi-dur (blanc)	MET / QTN3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau fibreux de type isolant (jaune)	MOLP / YMT6	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90

82-200 Malbork, POLSKA

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RI-039532-01	Date d'émission de rapport : 09/07/2024 4:32	Page 3/4
Référence laboratoire N° : 24RI045144	Référence de suivi du dossier N° : 24A020104	
Reçu au laboratoire le : 08/07/2024	Date de réception : 05/07/2024	
Date d'analyse : 08/07/2024		
Référence dossier Client: 24A020104 - 1510797529/22461180/S2/12/1_22461180/5/22		

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	

Observation(s) échantillon(s)

- (1) Les fibres d'amiante ont été détectées dans le matériau semi-dur générique (fibreux) (beige). Les autres matériaux décrits simultanément ne peuvent pas être séparés et analysés séparément, en conséquence, en raison du risque d'intercontamination, le résultat d'analyse est rendu sur l'ensemble de la couche.
- (2) Les fibres d'amiante ont été détectées dans le matériau semi-dur générique (granulaire) (fibreux) (beige). Les autres matériaux décrits simultanément ne peuvent pas être séparés et analysés séparément, en conséquence, en raison du risque d'intercontamination, le résultat d'analyse est rendu sur l'ensemble de la couche.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

MOLP:Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2021 - annexe 2

MET:Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et/ou attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NFX 43-050 : Juillet 2021

NB 1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue polonaise et stockée en interne par le laboratoire.

NB 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 3 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable.

Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm.

"Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante.

NB 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° AB 1609 et est disponible sur <https://pca.gov.pl/>.

NB 7 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client.

NB 8 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18) modifié par l'Arrêté du 26 décembre 2019, Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 9 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90
82-200 Malbork, POLSKA

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RI-039532-01

Date d'émission de rapport : 09/07/2024 4:32

Page4/4

Référence laboratoire N° : 24RI045144

Référence de suivi du dossier N° : 24A020104

Reçu au laboratoire le : 08/07/2024

Date de réception : 05/07/2024

Date d'analyse : 08/07/2024

Référence dossier Client: 24A020104 - 1510797529/22461180/S2/12/1_22461180/5/22

Validé et approuvé par :

**Weronika Zawilowicz**

Laborant Eurofins Environment

Testing Polska