



CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES (CCTP)

ARTICLE 1 : OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet la réalisation des travaux de rénovation et d'entretien des façades du Campus Canopé, site sous la gestion de la **Direction Régionale Immobilière – Rectorat de Dijon**, agissant en tant que maîtrise d'ouvrage.

Référence réglementaire : Code de la commande publique – Ordonnance n°2018-1074 du 26 novembre 2018 et décret n°2018-1075 du 3 décembre 2018.

ARTICLE 2 : DESCRIPTION DES TRAVAUX

Le titulaire du marché devra assurer les prestations suivantes à chaque intervention annuelle prévue dans le planning prévisionnel :

1. **Installation de chantier et sécurisation des zones**
 - Mise en place des équipements nécessaires.
 - Sécurisation des espaces d'intervention.
2. **Réparations ou remplacements des éléments dégradés**
 - Dépose des éléments sonnant creux ou fissurés.
 - Fourniture et pose des pierres neuves.
 - Rejointoiement et consolidation des éléments traités.
3. **Finalisation des travaux et interventions secondaires**
 - Vérifications techniques et ajustements.
 - Application de traitements complémentaires si nécessaire.
4. **Nettoyage et gestion des gravats**
 - Évacuation des gravats et déchets.
 - Nettoyage et remise en état des zones après travaux.

ARTICLE 3 : QUALITÉ DES MATÉRIAUX

- Pierres de Bourgogne, conformes aux normes en vigueur.
- Mortier de chaux pour le rejointoiement.
- Scellement chimique et pitons métalliques si nécessaire.

ARTICLE 4 : DÉLAI D'EXÉCUTION

- Travaux réalisés sur **3 ans**, en **4 interventions successives**, avec un délai maximum de **3 mois par intervention annuelle**.
- **Pénalités de retard : 200 € par jour de retard.**

ARTICLE 5 : CONTRÔLE ET RÉCEPTION DES TRAVAUX

- Un contrôle systématique sera effectué après chaque intervention.
- Un dossier des ouvrages exécutés (DOE) devra être fourni par tranche (année).
- Les travaux seront réceptionnés par la maîtrise d'ouvrage avec un procès-verbal validant leur conformité par tranche (année).