

CENTRE HOSPITALIER DE MONTMIRAIL

Extension de la salle de Kinésithérapie

Maître d'ouvrage Centre Hospitalier de MONTMIRAIL	BP 104 – 3 rue de la troisième Avenue – 51210 MONTMIRAIL	tél. 03 26 81 77 42
Maitrise d'œuvre Service Technique - Centre Hospitalier de MONTMIRAIL	BP 104 – 3 rue de la troisième Avenue – 51210 MONTMIRAIL Mr Damien DESSALES	tél. 03 26 81 77 42 06 10 1623 34 e-mail : DDESSALES@MONTMIRAIL-HOPITAL-LOCAL.FR
BET STRUCTURE SODEBA GINKO	2 avenue Léopold Bertot 51000 Chalons en Champagne Mr S MARANDON	Tél 03 26 65 12 07 SYLVAIN.MARANDON@SODEBA-GROUPE.COM ANAIS.FOUCHART@GINKO-ASSOCIES.COM
SPS en cours de consultation	Rue	tél. e-mail :
Coordination SSI SSICOR	6-8 Rue Saint-Just 51100 REIMS	tél. 06.29.19.26.03 e-mail : ANNE-LISE.LE.MEILLEUR@GROUPESYSTEMA.COM
Bureau de contrôle SOCOTEC	Rue Jules Méline 51430 BEZANNES	tél. 03 26 40 60 40 06 19 58 69 44 e-mail : NICOLAS.RENOULT@SOCOTEC.COM



ANNEXE C.C.T.P MENUISERIES INTERIEURES

0	23/12/20 24	Edition initiale IND 0	O DERUELLE	

1. PRESCRIPTIONS GENERALES.....	3
1.1 DEFINITION ET PRESENTATION DU PROJET	3
1.1.1 DEFINITION DES TRAVAUX	3
1.1.2 PRESENTATION DU PROJET	3
1.2 OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR	3
1.2.1 RESPONSABILITE GENERALE	3
1.2.2 DEMARCHES ET AUTORISATIONS.....	3
1.2.3 REGLEMENTS ET NORMES A RESPECTER.....	4
1.3 DEMARCHE HQE.....	5
1.3.1 CHANTIER PROPRE	5
1.3.2 ETANCHEITE A L'AIR	5
1.3.3 MATERIAUX ET ECO-LABELS	5
2. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES.....	6
2.1 DOUBLAGES SUR OSSATURE METALLIQUE.....	6
2.1.1 DOUBLAGE AVEC OU SANS ISOLANT	6
2.2 OUVRAGES DIVERS	6
2.2.1 PROTECTION D'ANGLES PVC TOUTE HAUTEUR	6
2.3 FAUX PLAFONDS.....	7
2.3.1 FAUX PLAFONDS A DALLES 600 X 600	7
2.3.2 REMANIAGE PLAFOND EXISTANT	7

1. PRESCRIPTIONS GENERALES

1.1 DEFINITION ET PRESENTATION DU PROJET

1.1.1 DEFINITION DES TRAVAUX

Le présent cahier des clauses techniques particulières complète le CCTP généralités.

Ce document définit les prescriptions de **MENUISERIES INTERIEURES** et régit les interfaces administratives et techniques entre les différents intervenants.

1.1.2 PRESENTATION DU PROJET

Le présent cahier des clauses techniques particulières a pour objet la définition et la description des travaux suivant :

Extension de la salle de Kinésithérapie faisant l'objet d'un permis de construire PC 051 380 24 D0011 délivré le 9 décembre 2024.

Classement : Hôpital local – TYPE U – 3^{ème} catégorie

Résistance au feu : Structure SF1/2h

Règle thermique : conforme à la RT 2012

1.2 OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR

1.2.1 RESPONSABILITE GENERALE

Les dimensionnements et descriptions d'ouvrages et autres caractéristiques figurant aux plans et aux pièces écrites ne diminuent en rien l'obligation de conseil de l'entrepreneur.

Les travaux sont exécutés aux frais, risques et périls de l'entrepreneur, lequel sera tenu de prendre sous son entière responsabilité toutes précautions pour assurer en permanence la sécurité tant des tiers que celle de ses ouvriers ou préposés.

L'entrepreneur sera responsable de tous les accidents et dommages qui, par son fait ou manque de précaution, pourraient arriver aux personnes ou propriétés voisines sans qu'il puisse arguer d'un défaut de surveillance ou de direction du maître d'œuvre.

1.2.2 DEMARCHES ET AUTORISATIONS

L'entrepreneur devra, en temps voulu, effectuer toutes les démarches auprès des différents organismes et auprès du service technique du centre hospitalier de MONTMIRAIL Mr DESSALES 06 10 16 23 34 pour obtenir toutes les autorisations, instructions et accords écrits nécessaires à la réalisation des travaux.

L'entrepreneur transmettra une copie de toutes ces autorisations, instructions et accords ainsi que de toutes les correspondances à ce sujet au service technique du centre hospitalier de MONTMIRAIL.

1.2 3 REGLEMENTS ET NORMES A RESPECTER

L'ensemble des travaux seront exécutés suivant les règles de l'art, conformément au CCTP généralités TCE et en stricte conformité avec les textes en vigueur à la date du dépôt du permis de construire, notamment :

- DTU 36.1 - Menuiseries bois - Cahier des clauses techniques - Décembre 1984 - C1967/L255 - Erratum au CCT - Septembre 1986 - C2095/L272 - Modificatif n° 1 au CCT - Juin 1997 - C2958/L380 - Cahier des clauses spéciales - Décembre 1984 - C1967/L255 - Annexe commune aux DTU 36.1/37.1 - Février 1985 - C1974/L256 - Erratum à l'annexe commune - Juin 1985 - C2006/L260.
- DTU 39 - Miroiterie - Vitrerie - Cahier des clauses techniques - Mai 1993 - C2126/L276 - Amendement A1 au CCT - Mai 1998 - C3061/L391 - Amendement A2 au CCT - Juillet 1997 - C2969/L381 - Cahier des clauses spéciales - Mai 1993 - C2126/L276.
- DTU 25.1 - Enduits intérieurs en plâtre - Cahier des charges - Mai 1993 - C1237/L161 - Cahier des clauses spéciales - Mai 1993 - C1626/L206 - Mémento - Février 1982 - C1627/L206
- DTU 25.221 - Plafonds constitués par un enduit en plâtre - Cahier des charges - Mai 1993 - C353/L44
- DTU 25.222 - Plafonds fixés, plaques de plâtre à enduire, plaques de plâtre à parement lisse - Cahier des charges - Mai 1993 - C343/L43
- DTU 25.231 - Plafonds suspendus en éléments de terre cuite - Cahier des charges - Mai 1993 - C313/L39
- DTU 25.232 - Plafonds suspendus plaques de plâtre à enduite, plaques de plâtre à parement lisse directement suspendus - Cahier des charges - Mai 1993 - C343/L43
- DTU 25.31 - Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit plâtre, exécution des cloisons en carreaux de plâtre - Cahier des clauses techniques - Avril 1994 - C2723/L349 - Cahier des clauses spéciales - Avril 1994 - C2724/L349 - Mémento - Juillet 1994
- DTU 25.41 - Ouvrages en plaques de parement en plâtre (plaques à faces cartonnées) - Cahier des charges - Mai 1993 - C1721/L222 - Cahier des clauses spéciales - Mai 1993 - C1721/L222
- DTU 25.42 - Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwichs plaques de parement en plâtre isolant - Cahier des clauses techniques - Mai 1993 - C2375/L305 - Cahier des clauses spéciales - Mai 1993 - C2375/L305 - Préambule - Décembre 1989 - C2375/L305 - Mémento - Décembre 1989 - C2375/L305
- DTU 25.51 - Plafonds en staff - Cahier des clauses techniques - Septembre 1994 - C2751/L353 - Cahier des clauses spéciales - Septembre 1994 - C2752/L353
- DTU 26.1 - Enduits aux mortiers de ciments, de chaux et de mélange plâtre et chaux aériennes - Cahier des clauses techniques - Mai 1993 - C2413/L309 - Amendement A1 au CCT - Mai 1994 - C2740/L352 - Cahier des clauses spéciales - Mai 1993 - C2413/L309 - Amendement au A1 au CSS - Mai 1994 - C2741/L352
- DTU 27.1 - Réalisation de revêtements par projection pneumatique de fibres minérales avec liant - Cahier des clauses techniques - Mai 1993 - C2362/L303 - Cahier des clauses spéciales - Mai 1993 - C2362/L303
- DTU 27.2 - Réalisation de revêtements par projection de produits pâteux - Cahier des clauses techniques - Mars 1997 - C2940/L377 - Cahier des clauses spéciales - Mars 1997 - C2940/L377
- Règles :
- Règles FB - Méthode de prévision par le calcul du comportement au feu des structures en béton - Octobre 1987 - C2188/L283
- Règles FA - Méthode de prévision par le calcul du comportement au feu des structures en acier et annexe (méthodologie de caractérisation des produits de protection) - Décembre 1993 - C1840/L238
- Règles BF88 - Méthode de justification par le calcul de la résistance au feu des structures en bois - Janvier Février 1988 - C2215/L286 - Erratum - Septembre 1988 - C2271/L292
- Règles FPM88 - Méthode de prévision par le calcul du comportement au feu des poteaux mixtes (acier + béton) - Septembre 1988 - C2270/L292

- Les Normes Françaises AFNOR, Avis Techniques et CPT concernés par les matériaux, matériels et produits mise en œuvre
- Les autres documents et clauses contenus dans le REEF
- Les clauses techniques particulières imposées dans le présent CCTP
- Les documents techniques et réglementaires et notamment les DTU, les cahiers des prescriptions techniques d'exécution et les avis techniques relatifs à d'autres corps d'état qui peuvent avoir des conséquences ou des contraintes sur la mise en œuvre des matériaux et produits du présent corps d'état
- Les textes et documents visés dans le CCTG / Marchés publics
- La nouvelle réglementation acoustique suivant arrêté du 30/06/99 relatif aux caractéristiques acoustiques des bâtiments d'habitation
- Les règlement de sécurité contre l'incendie selon le classement du bâtiment projeté ou réhabilité
- La réglementation concernant l'accessibilité des bâtiments aux personnes à mobilité réduite
- La réglementation applicable en matière de sauvegarde et d'amélioration de l'Environnement
- Les réglementations particulières propres aux Collectivités Territoriales
- Le Code de la Construction et de l'Habitation
- Le Code de l'Urbanisme
- Le Code du Travail
- Le Code Civil

L'exécution des travaux annexes et connexes aux travaux du présent lot ainsi que l'exécution des travaux de substitution, devront répondre aux prescriptions des D.T.U., normes et autres textes réglementaires qui leur sont applicables.

L'ensemble des travaux sera régi par les prescriptions, règles et documents généraux d'ordre technique ou administratif en vigueur à la date de la remise de l'offre.

Le présent document fixe le principe des travaux à réaliser mais n'est pas limitatif, il inclut sans exception, ni restriction, la totalité des travaux nécessaires à un parfait achèvement même ceux non explicitement décrits mais reconnus indispensables à une réalisation conforme aux règles de l'art.

1.3 DEMARCHE HQE

Bien que ce chantier relatif à l'extension de la salle de kinésithérapie ne soit pas réalisé dans le cadre d'une démarche stricte HQE, il est précisé une volonté de respecter à minima les notions suivantes :

1.3 1 CHANTIER PROPRE

Sans objet

1.3 2 ETANCHEITE A L'AIR

Sans objet

1.3 3 MATERIAUX ET ECO-LABELS

Sans objet

2. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES

2.1 DOUBLAGES SUR OSSATURE METALLIQUE

2.1.1 DOUBLAGE AVEC OU SANS ISOLANT

Fourniture et pose de cloisons vissées sur ossature métalliques, de type PLACOSTIL DEMI-STIL des Ets PLACO ou produits équivalents, constitué d'une ossature de largeur 48 mm constituée de rails et montants en acier, d'un isolant en laine de verre PAR CONFORT ISOVER ou équivalent présentant les mêmes caractéristiques et d'un parement en plaques de plâtre. L'épaisseur de l'isolant sera précisée par l'étude thermique RT 2012.

Parement BA 13 compris joints et finitions.

Mise en œuvre :

- Suivant prescriptions du fabricant
- Ossature entraxe 60 cm ou 40 cm suivant hauteur, montants doubles si nécessaire
- Visserie inox invisible auto foreuse à tête trompette, feutre bitume en partie basse avec joint mastic
- Arêtes métalliques sur angles saillants, façon d'angles
- Traitements des joints par bandes d'armatures collées et ratissées
- Nettoyage en fin d'intervention

Localisation :

. En doublage périphérique de l'extension, en réfection des parements intérieur extension et intérieur de la salle de kinésithérapie suite aux percements et création d'ouvertures.

Localisation :

. Doublages avec isolant selon RT 2012 pour les murs périphériques de la salle de kinésithérapie, sans isolant pour le doublage des murs coté façade et coté intérieur de la salle de kinésithérapie existante.

2.2 OUVRAGES DIVERS

2.2.1 PROTECTION D'ANGLES PVC TOUTE HAUTEUR

Fourniture et la pose de protection d'angle de 50 mm composée d'un profilé robuste en aluminium plaqué en Acrovyn pour protéger les angles contre les chocs.

- Revêtement Acrovyn texturé et antichoc, à clipser
- Profilé filant en aluminium pour une protection élevée contre les chocs

Hauteur à traiter : toute hauteur

Teinte gris perle idem protections murales

Localisation :

. Protection des angles au droit des ouvertures créées entre l'extension et la salle existante

2.3 FAUX PLAFONDS

2.3.1 FAUX PLAFONDS A DALLES 600 X 600

Fourniture et la pose de plafond à dalles 600 x 600 démontable de type ARMSTRONG Bioguard acoustic OP ossature semi-apparente ou équivalent présentant les mêmes caractéristiques .

- Ossature primaire ou secondaire à fixer sur plafond ou dalle existante 520 du sol fini
- Bord : Board ossature de 24 mm
- Epaisseur 20 mm
- Utilisation sûre avec des désinfectants
- ISO 3 en accord avec la Norme EN ISO 14644-1
- Absorption acoustique améliorée (aw 0.95) et hydrofugation
- Classe microbiologique M1 répondant aux critères de zone 4 comme définis par la norme NF S 90-351 :2013
- Teinte blanche
- Classement FEU Euro classe A2-s1, d0 en accord avec EN 13501-1
- Compris sujétions d'encastrement des équipements et luminaires
- Compris sujétions de collage dans les secteurs dits sensibles (risque aspergillaire)

Localisation :

- . Salle de kinésithérapie

2.3.2 REMANIAGE PLAFOND EXISTANT

Modification par remariage du plafond décoratif acoustique existant comprenant le traçage, la dépose et les sujétions de modifications, la réalisation d'une bande en plafond plaques de plâtre et le repositionnement des dalles acoustique.

Nota : Dans les secteurs dits sensibles (risque aspergillaire), les dalles de faux plafonds seront collées.

Localisation :

- . Salle de kinésithérapie existante suite aux travaux de création d'ouvertures