

L'opération globale consiste à :

- 1) Réaménager la zone du petit dépôt au N-2 (Zone non accessible au public).
- 2) Mise en accessibilité l'ensemble des espaces publics (Adap national approuvé le 27 novembre 2015). La délimitation de la zone accessible au public est précisée sur les plans fournis.

Principe de fonctionnement de la zone accessible au public de la cité judiciaire de Rennes :

Pour des raisons de sûreté la circulation du public dans le bâtiment est strictement limitée.
Le public accède au bâtiment par la passerelle au RDC.
La banque d'accueil située face au poste de filtrage, aussi appelée SAUJ, permet l'orientation des justiciables.
Ces derniers peuvent ensuite se rendre du N-1 au R+6 via les 4 ascenseurs publics et les deux escaliers situés à gauche du hall d'entrée.

- Le public peut circuler librement dans :
- Les circulations ouvertes au public : hall d'entrée, salle des pas perdus, salles d'attente, couloirs desservant les salles d'audiences de cabinet ou bureaux dans lesquels sont convoqués les justiciables ;

– Les zones réservées au public dans les salles d'audience publiques ;

– Les sanitaires.

1) Circulations

- Celles-ci comprennent :
- N-1 : Couloir donnant accès à différents locaux dans lesquels peuvent être convoqués les justiciables ;

– RDC : Hall d'entrée, salle d'attente et couloir donnant accès à différents locaux dans lesquels peuvent être convoqués les justiciables ;

– R+1 : Salle des pas perdus, salles d'attente donnant accès à des salles d'audience publiques ;

– R+2 : Circulations et salles d'attentes donnant accès aux locaux du tribunal de commerce ;

– R+3 : Circulations et salles d'attentes donnant accès à des salles d'audiences publiques et différents locaux dans lesquels peuvent être convoqués les justiciables ;

– R+4 : Circulations donnant accès à différents locaux dans lesquels peuvent être convoqués les justiciables ;

– R+5 : Circulations et salles d'attentes donnant accès à une salle d'audience publique et différents locaux dans lesquels peuvent être convoqués les justiciables ;

– R+6 : Pallier de la circulation verticale.

2) Audiences publiques

Les audiences étant publiques, les portes sont maintenues ouvertes pendant leur tenue. Le public peut circuler librement pendant toute la tenue de l'audience.
Les salles d'audience publiques sont réparties au R+1, R+2, R+3 et R+5

3) Audiences de cabinet

Les audiences de cabinet fonctionnent par convocation.
Les audiences qui s'y tiennent ne sont pas publiques. Le public convoqué se présente au SAUJ où il est orienté vers le local où se tient l'audience de cabinet. Le justiciable circule librement jusqu'au local en question, puis est invité à y entrer par du personnel de la juridiction.

4) Sanitaires

- Les sanitaires accessibles au public sont :
- Au RDC : Sanitaire entièrement refait dans le cadre des travaux.

- Au R+1 : Ajustements mineurs dans le cadre des travaux.

- Au R+2 : Sanitaires entièrement refait dans le cadre des travaux.

- Au R+3 : Ajustements mineurs dans le cadre des travaux.

- Au R+4 : Ajustements mineurs dans le cadre des travaux.

- Au R+5 : Sanitaires entièrement refait dans le cadre des travaux.

Ministère de la Justice - SG - DIR-SG-Grand-Ouest / DI de Rennes

20, rue du Puits Mauger
CS 60826 - 35108 Rennes Cedex 3

Cité Judiciaire de Rennes "Aménagement du petit dépôt et mise en accessibilité des espaces publics"

7, rue Pierre Abélard
CS 73127 - 35000 Rennes

CARNET DE PLANS

Phase :

DCE

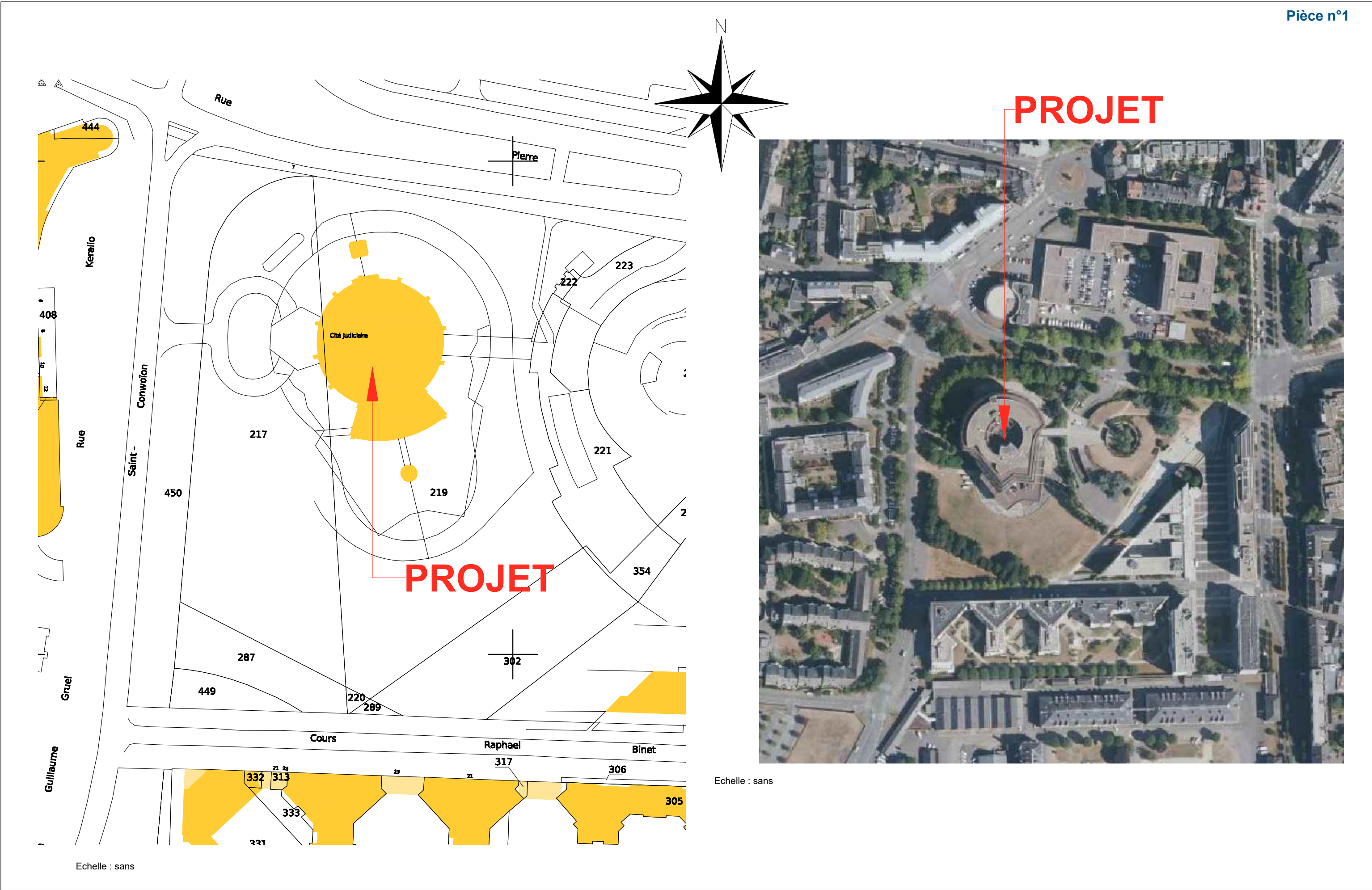
Maître d'oeuvre



1 rue St Médard
35250 SAINT AUBIN D'AUBIGNE
Tél : 02 99 55 25 31
contact@gilles-delourmel

C				
B				
A				
0	10/02/2025	J.DUCHAUFFOUR	Création du document	
Indice:	Date :	Auteur :	Modification :	
Réalisé par :		Vérifié par :	Date :	Echelle :
J.DUCHAUFFOUR		J.DUCHAUFFOUR	10/02/2025	-
				23-26

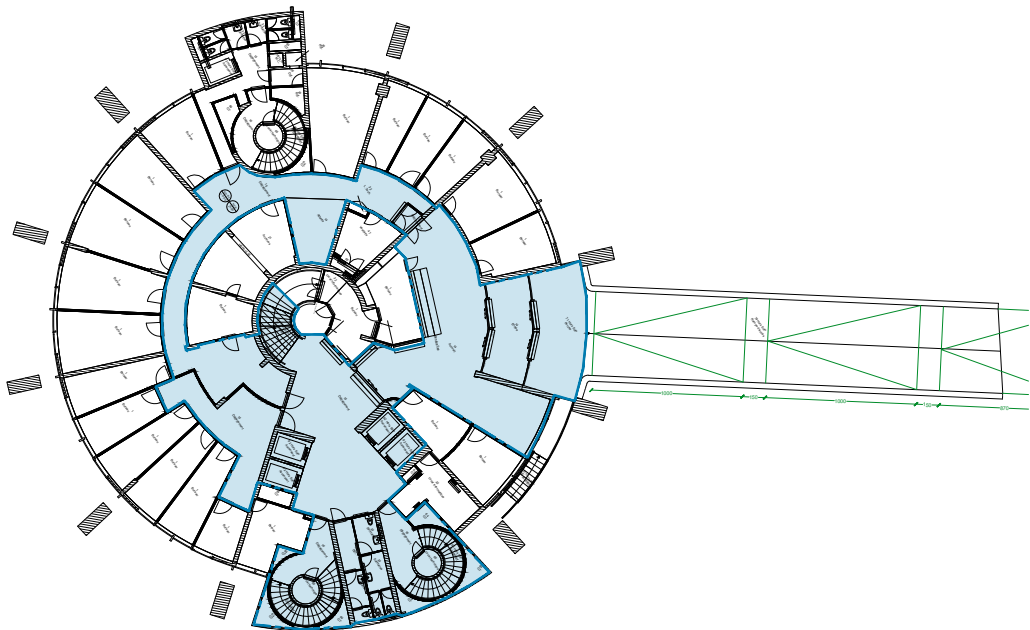
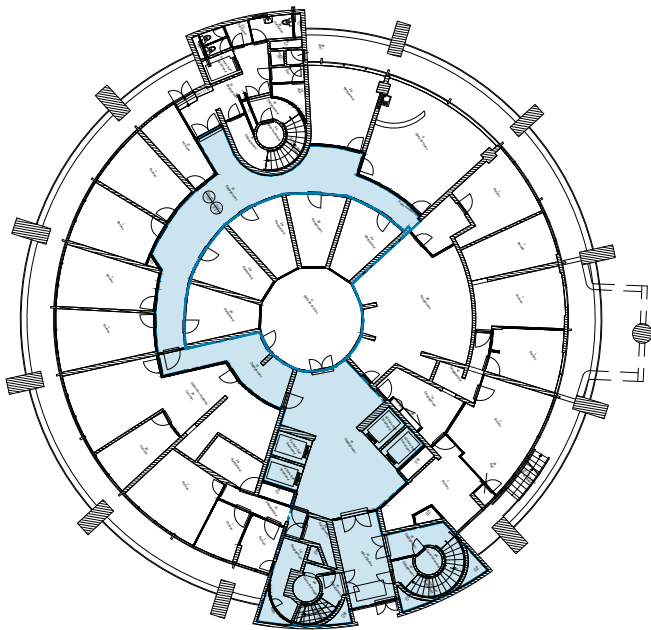
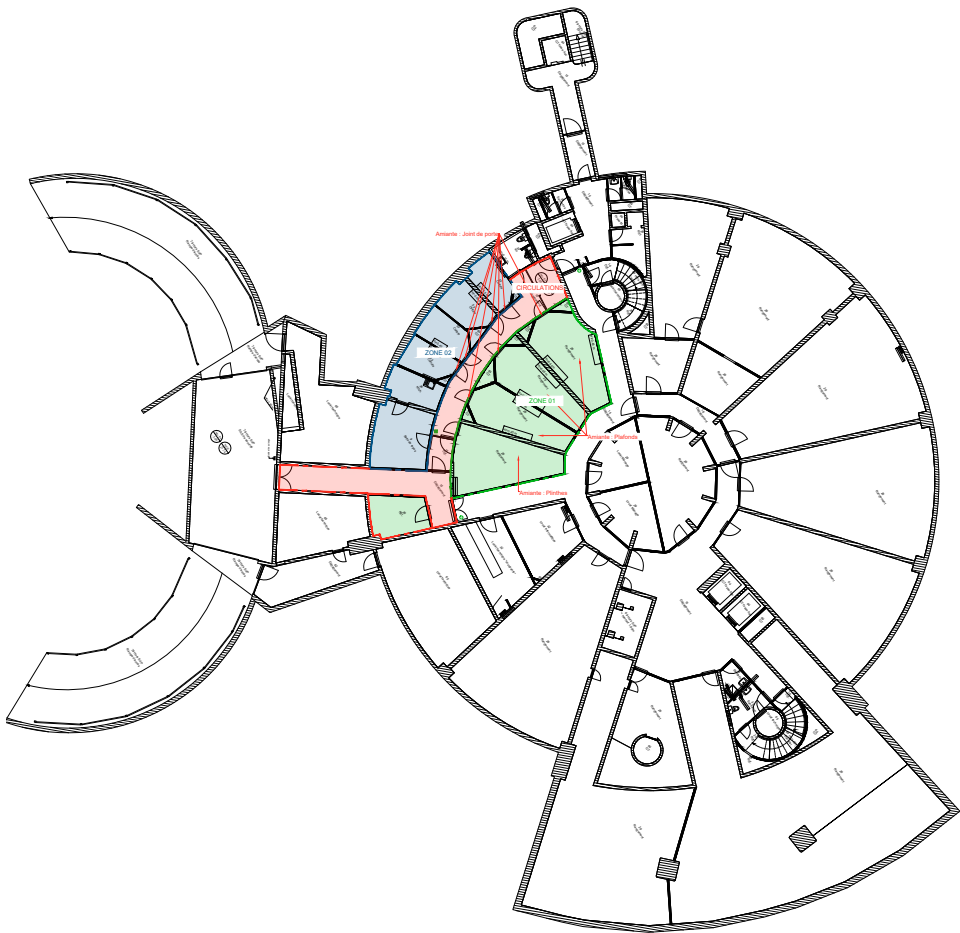
Tous droits réservés, sauf mention contraire. Tout le document est protégé par le code de la propriété intellectuelle et ne peut pas être reproduit ou utilisé à des fins commerciales sans l'autorisation de l'AGENCE DELOURMEL.



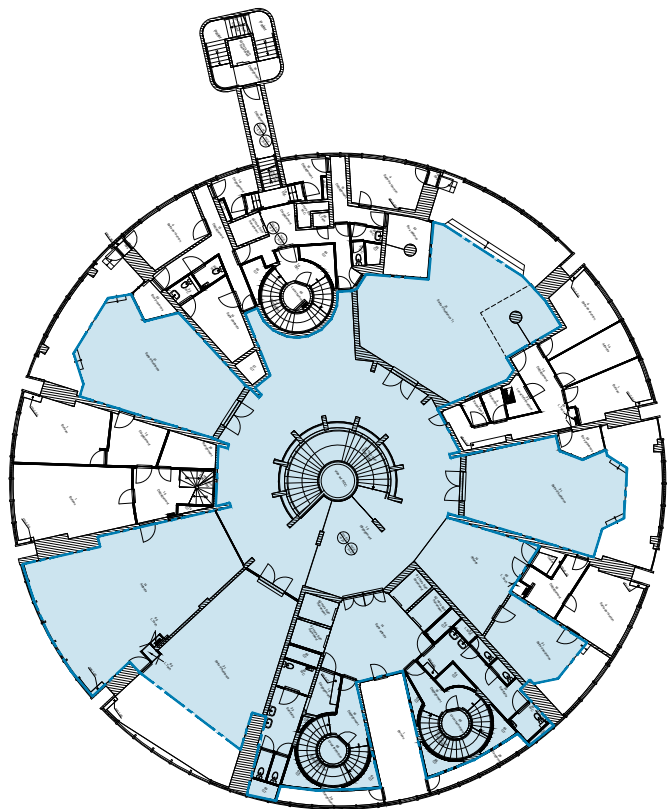
N-2

N-1

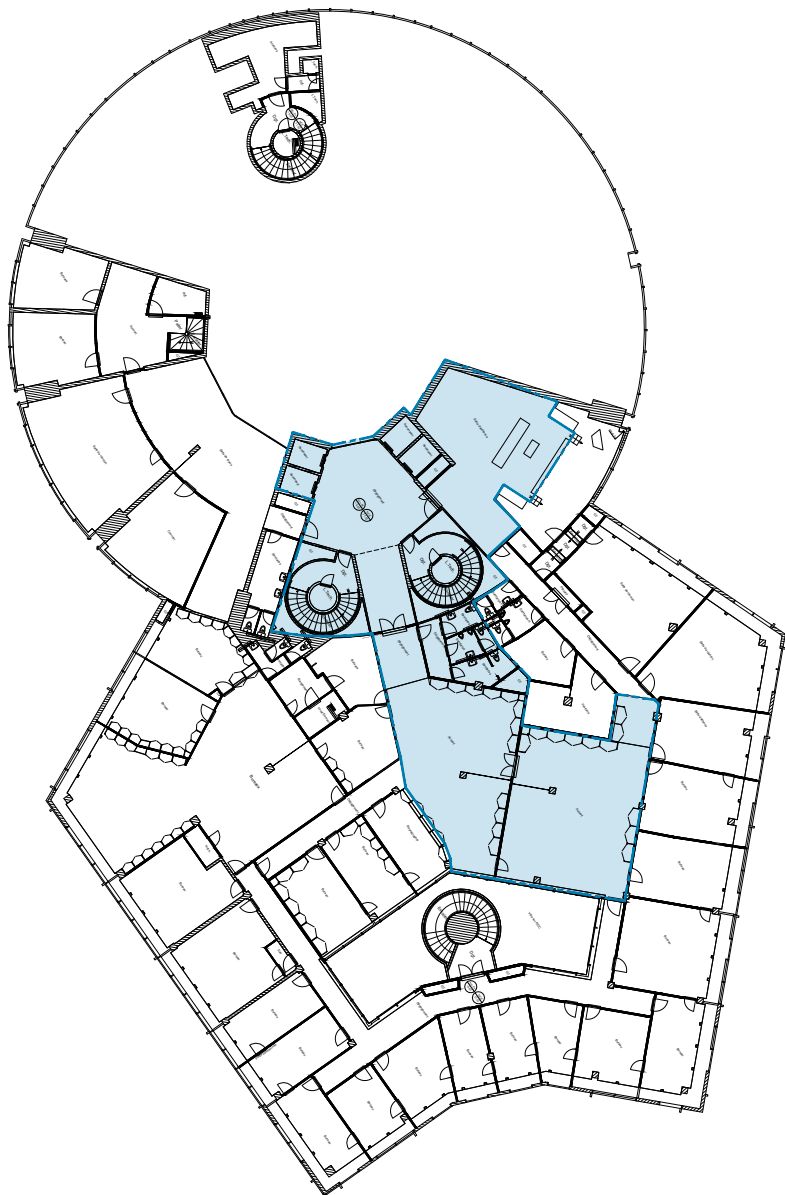
RDC



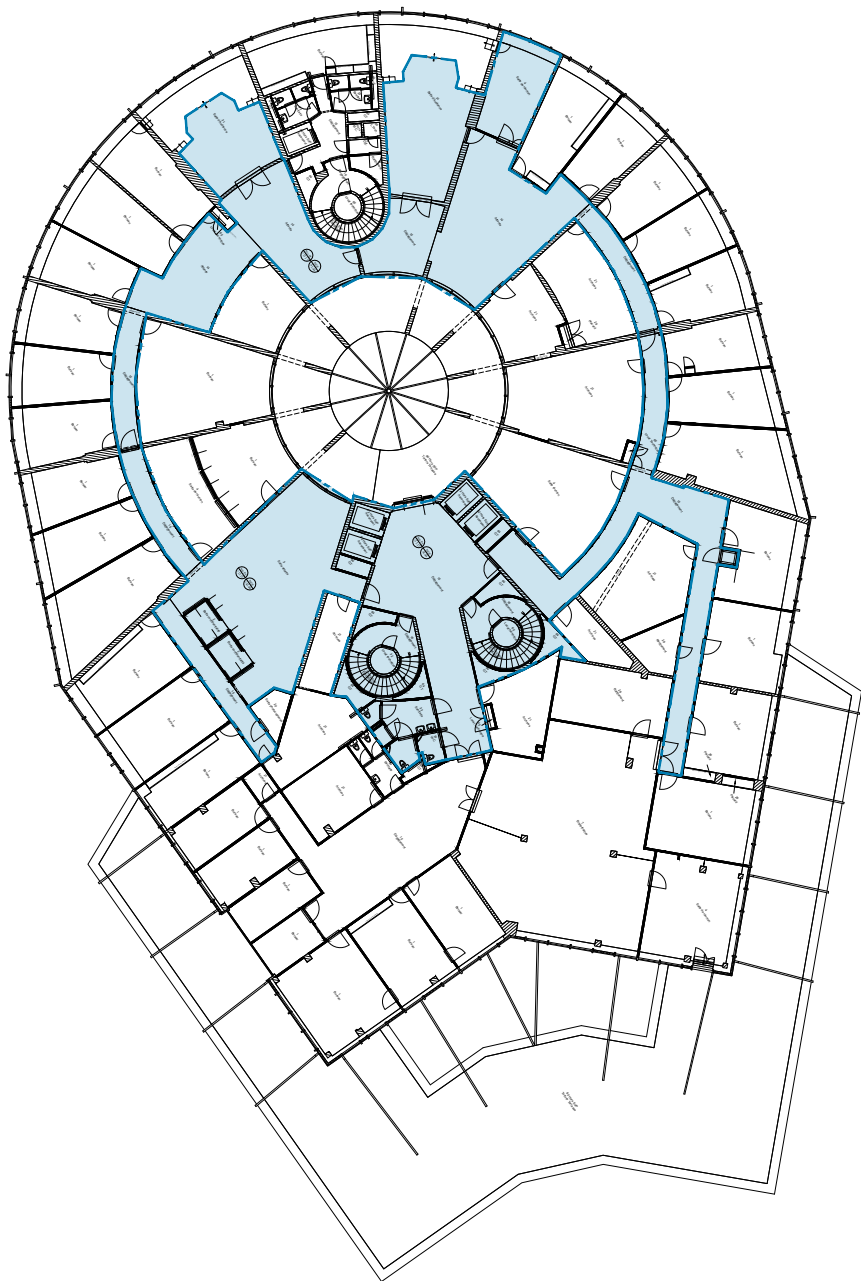
R+1



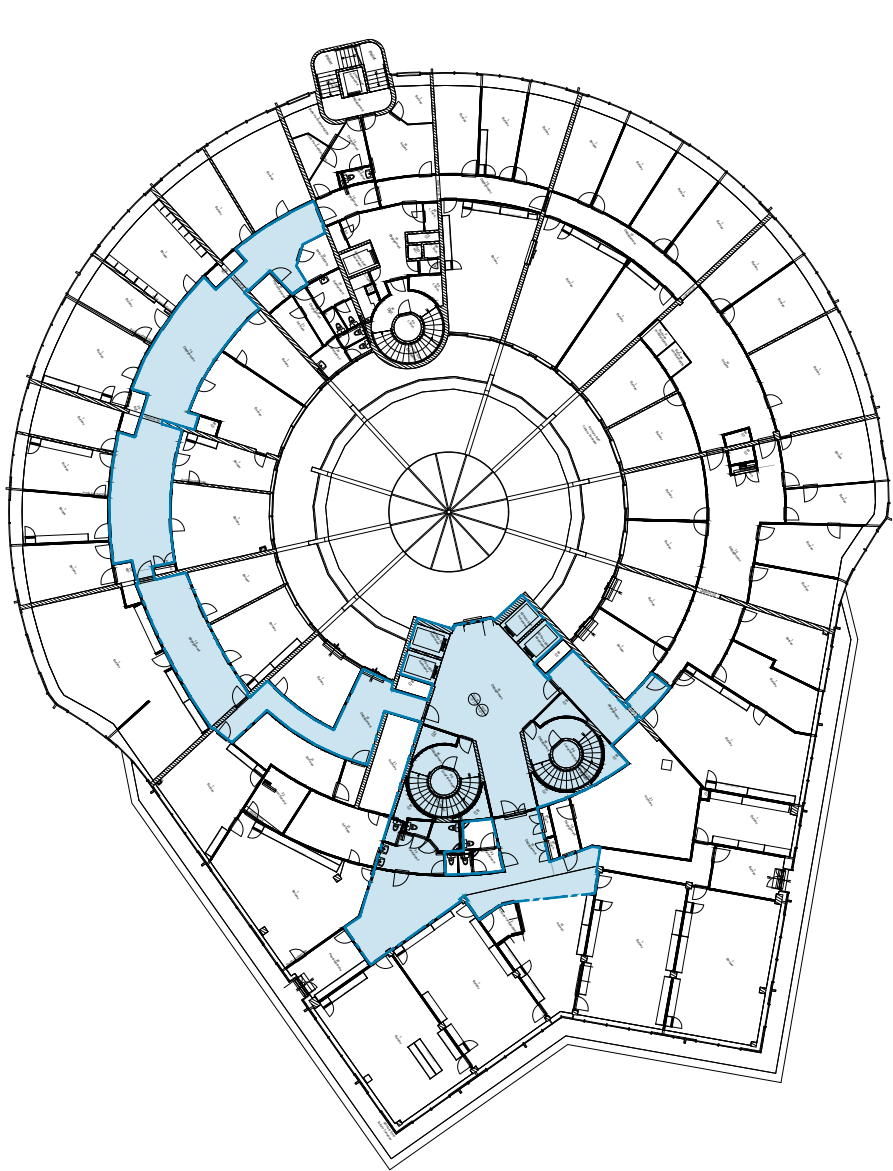
R+2



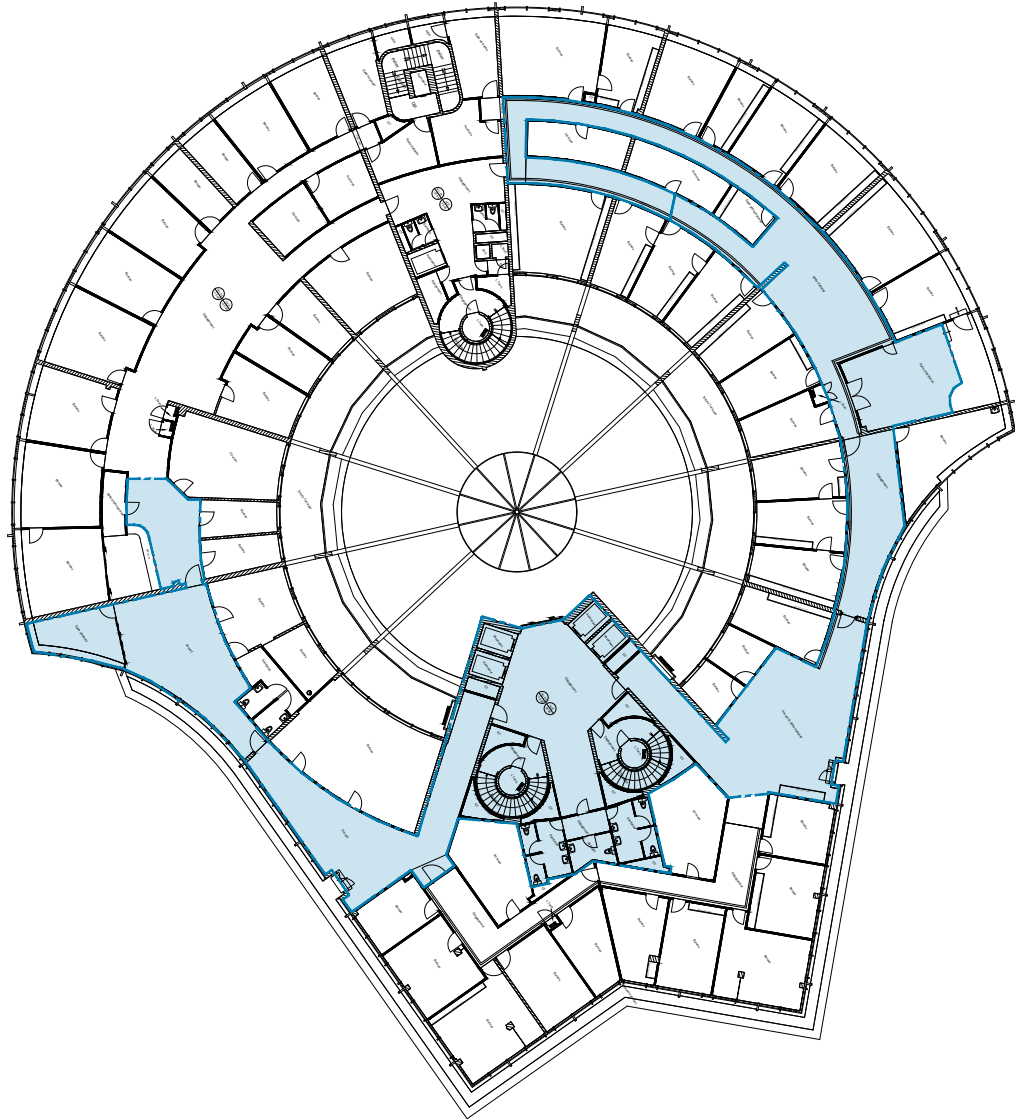
R+3



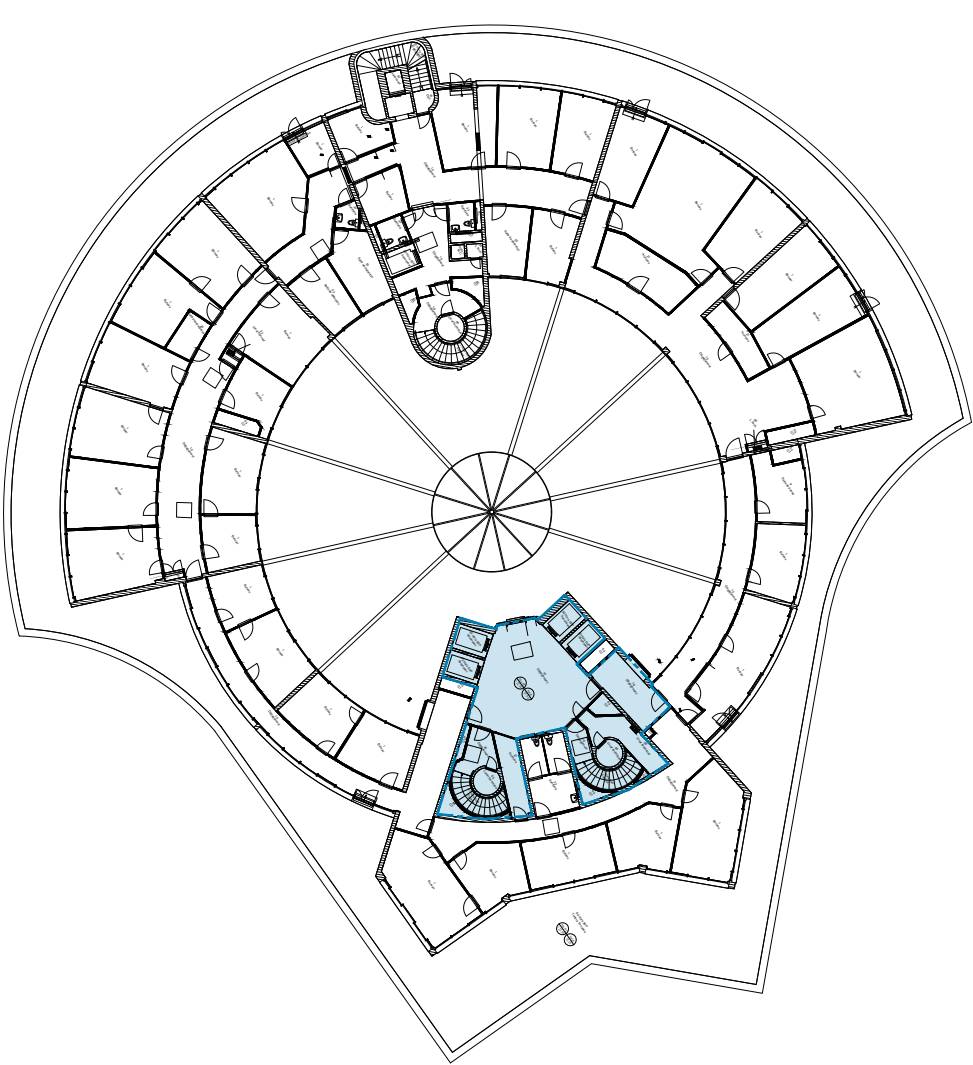
R+4

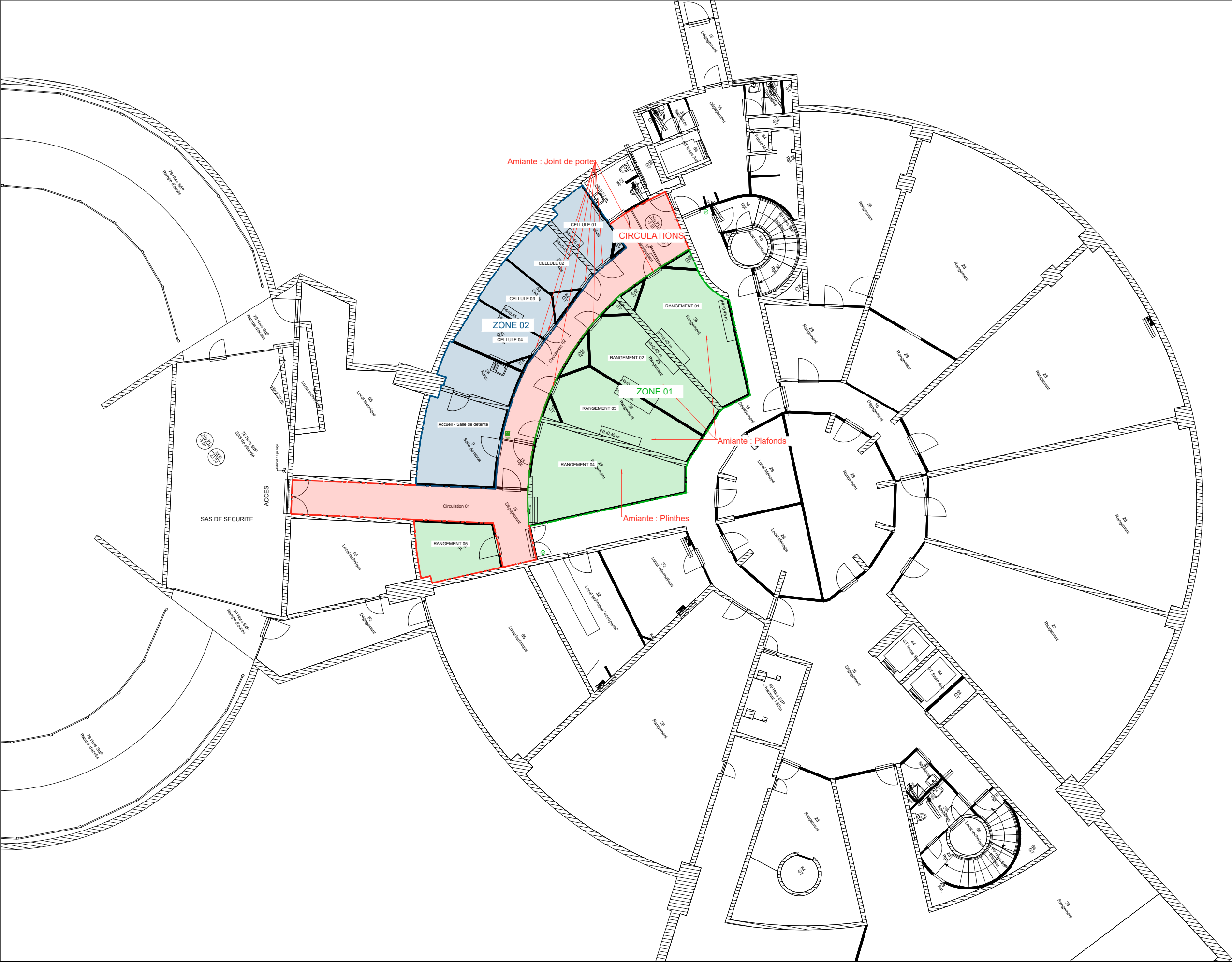


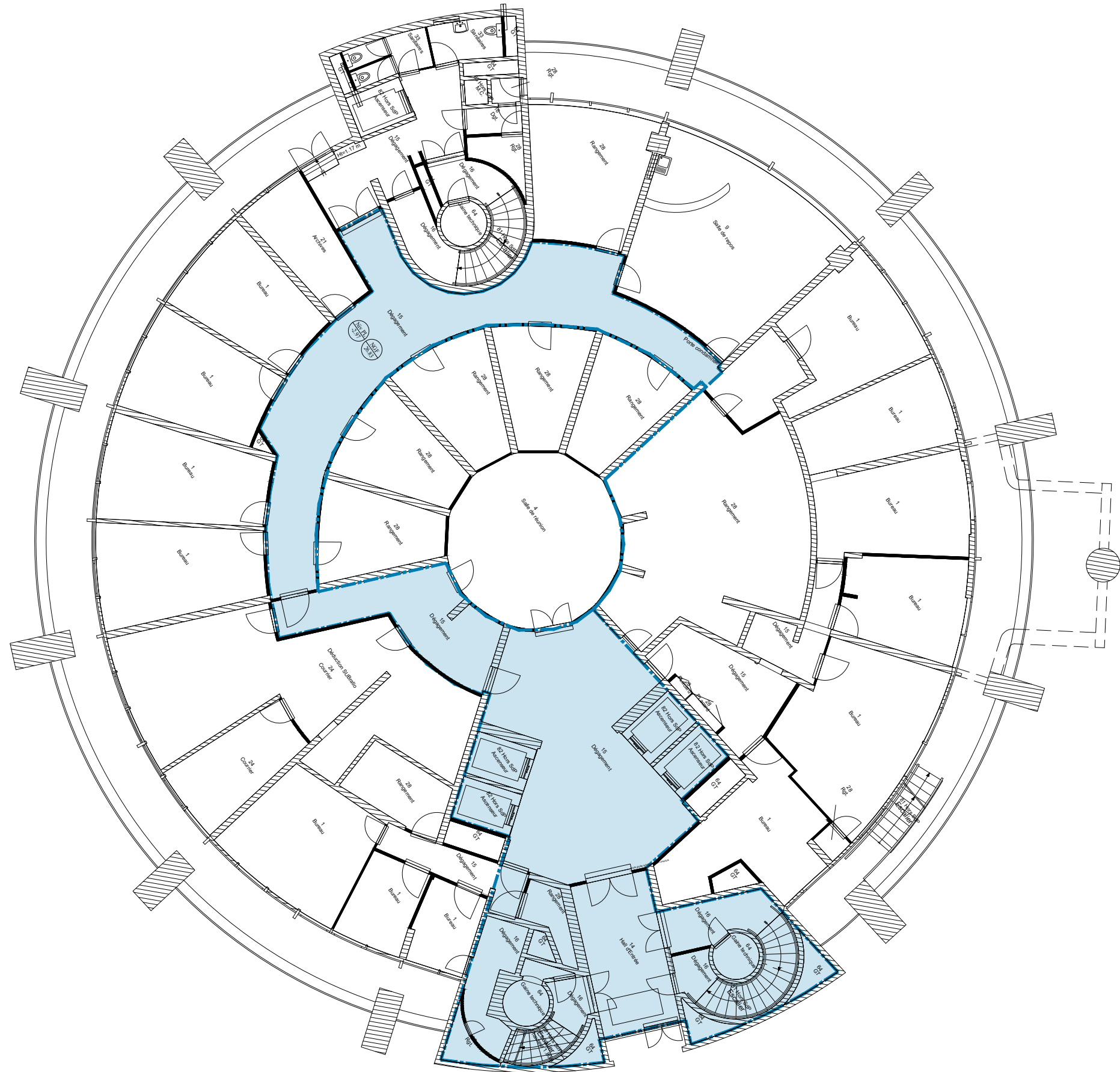
R+5

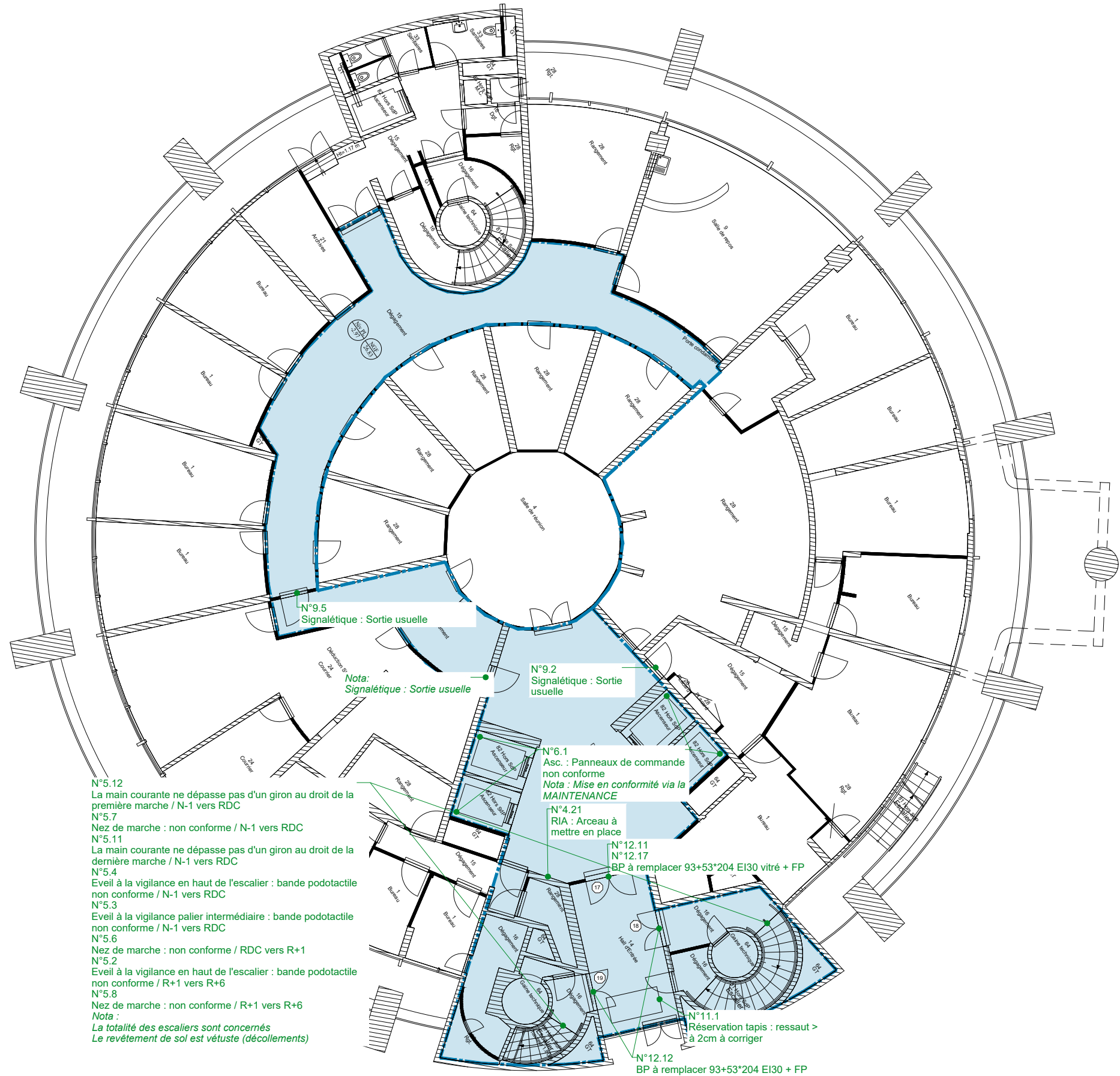


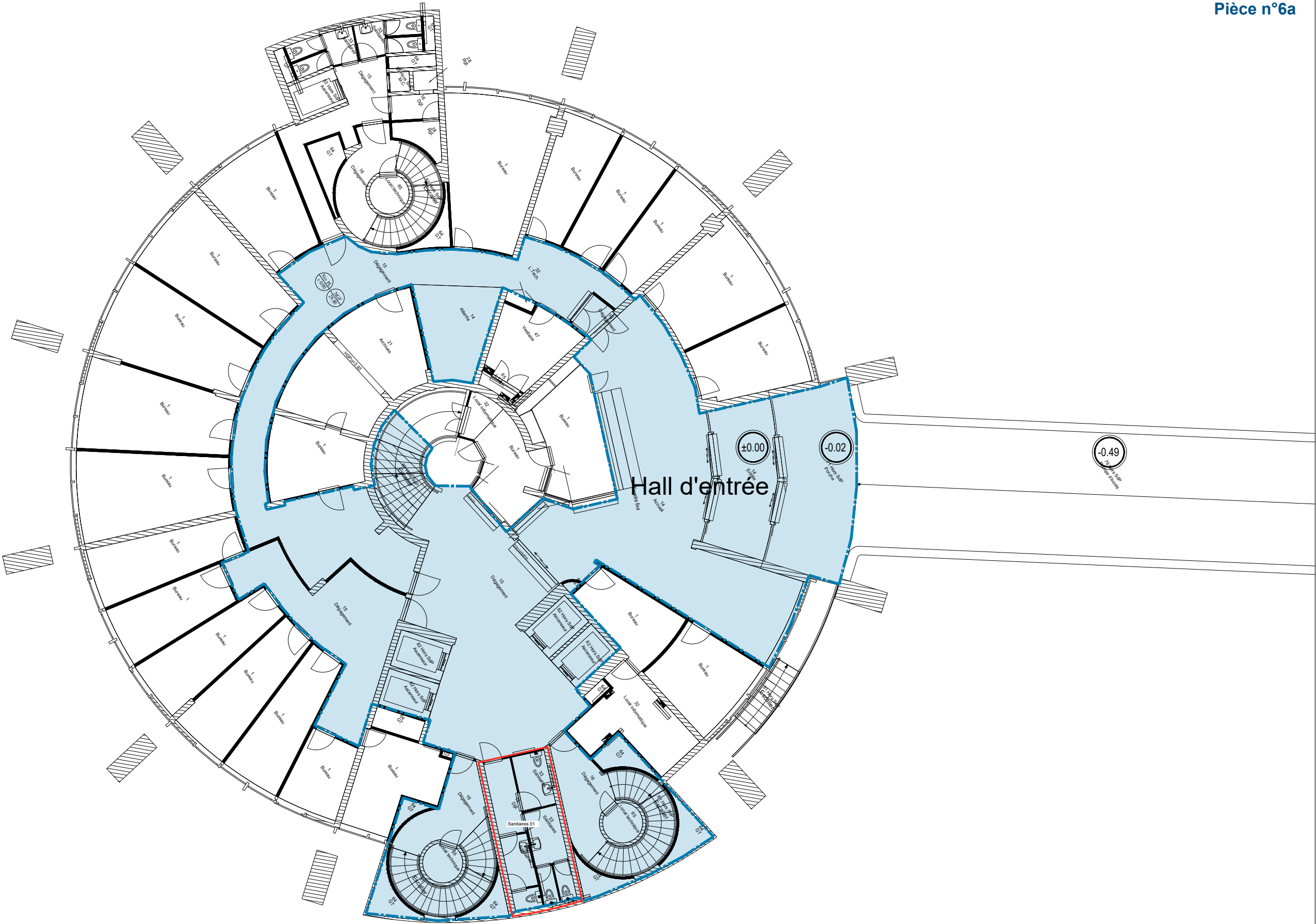
R+6

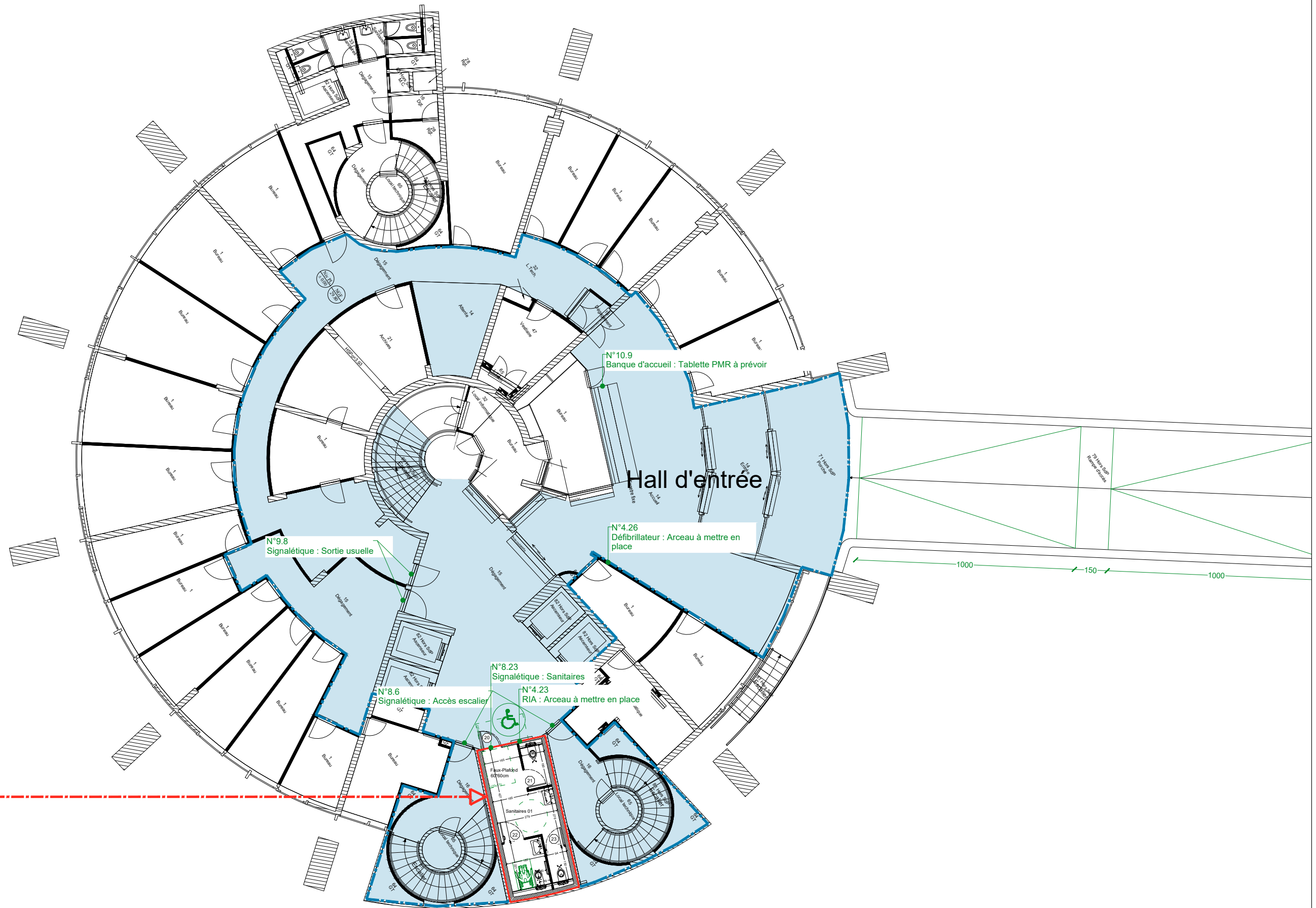




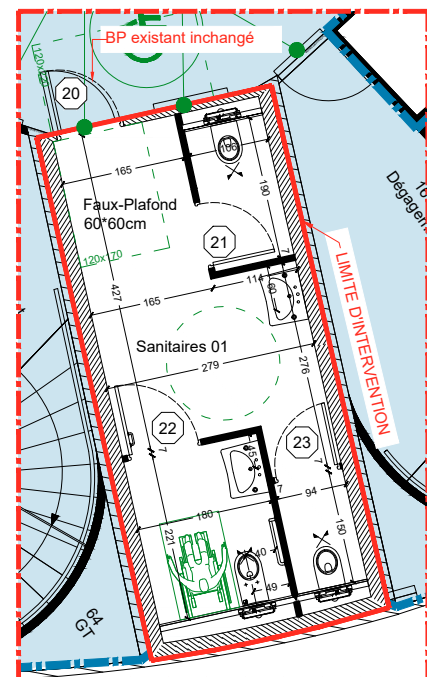


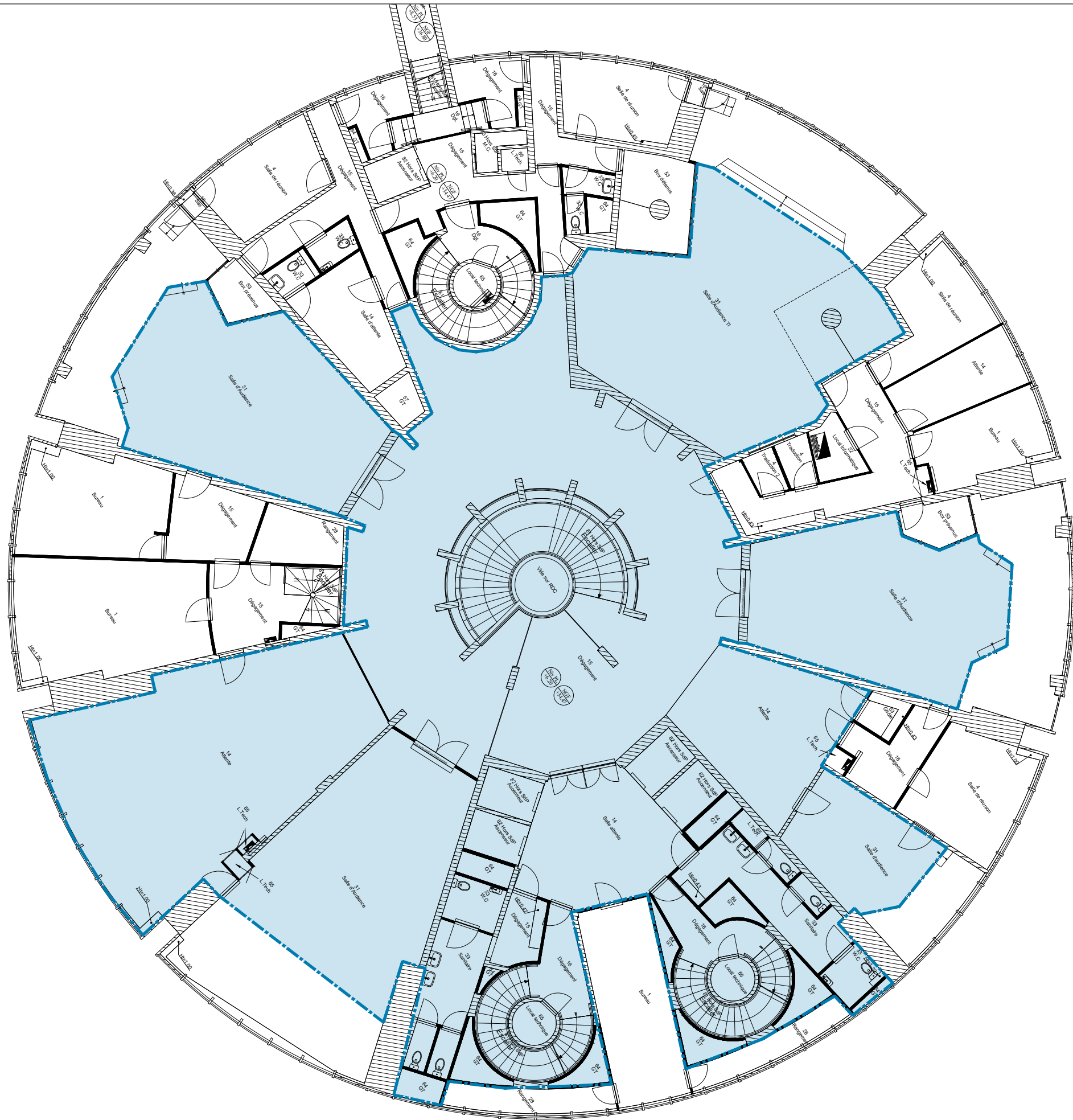


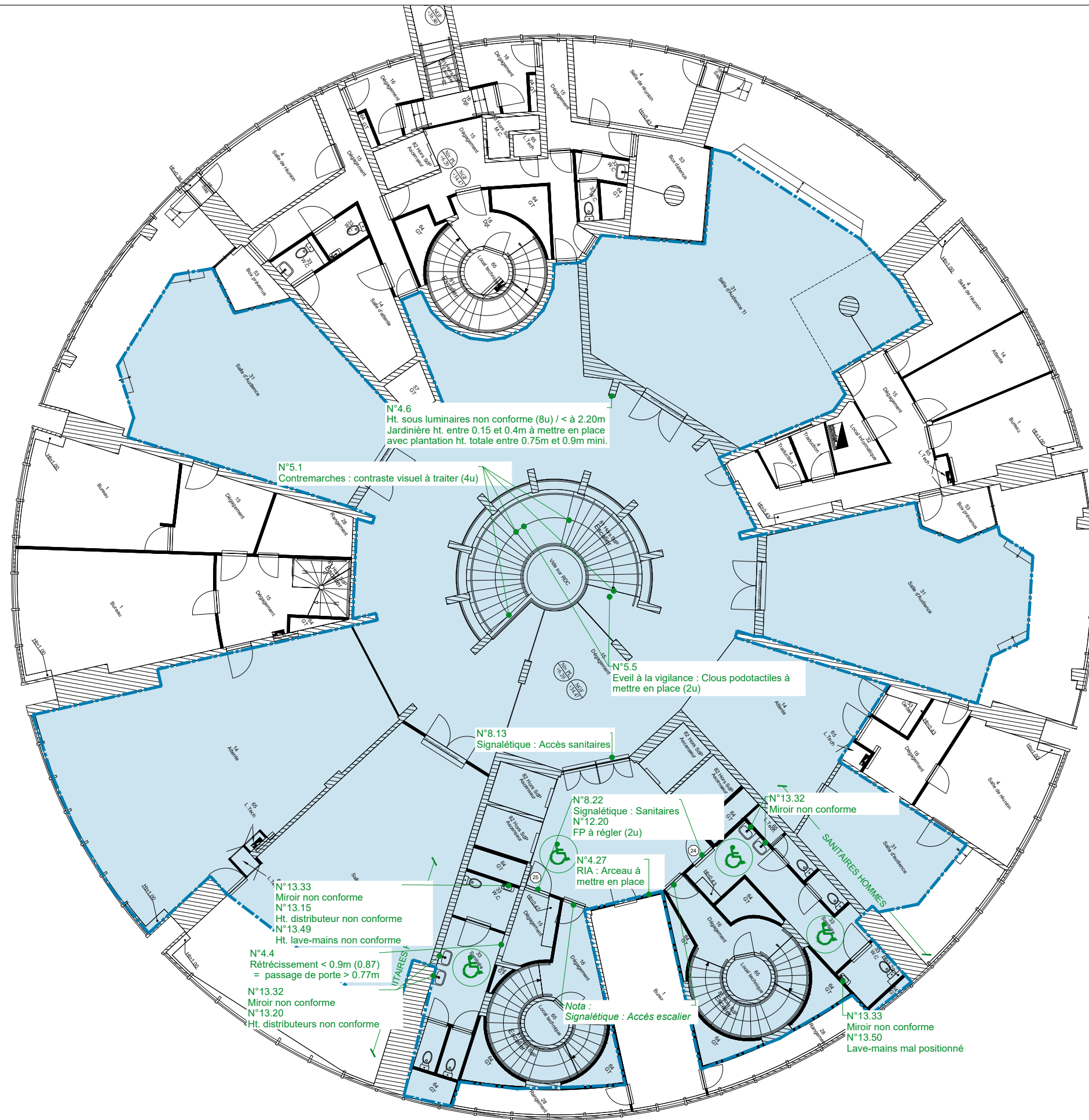


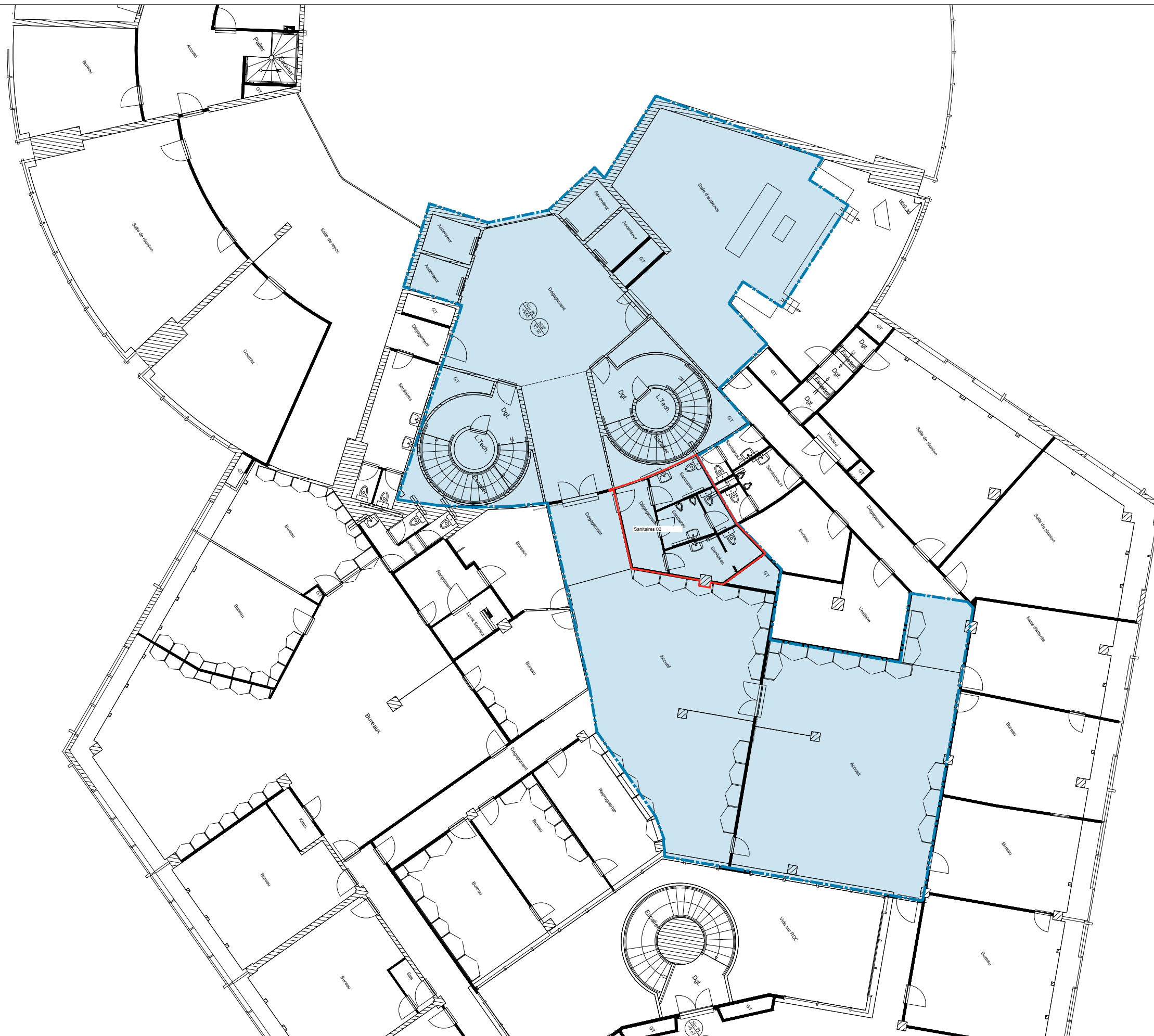


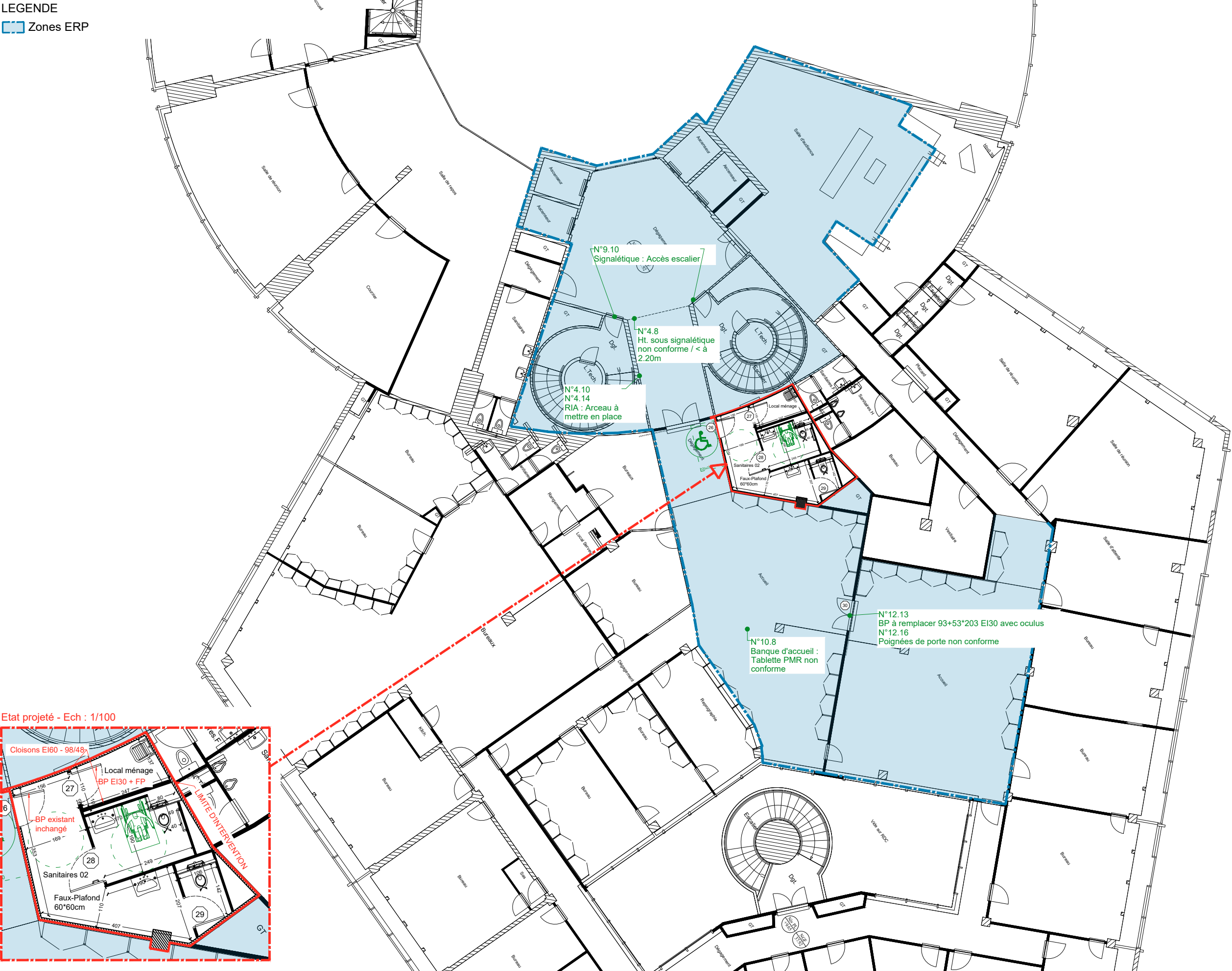
Etat projeté - Ech : 1/100

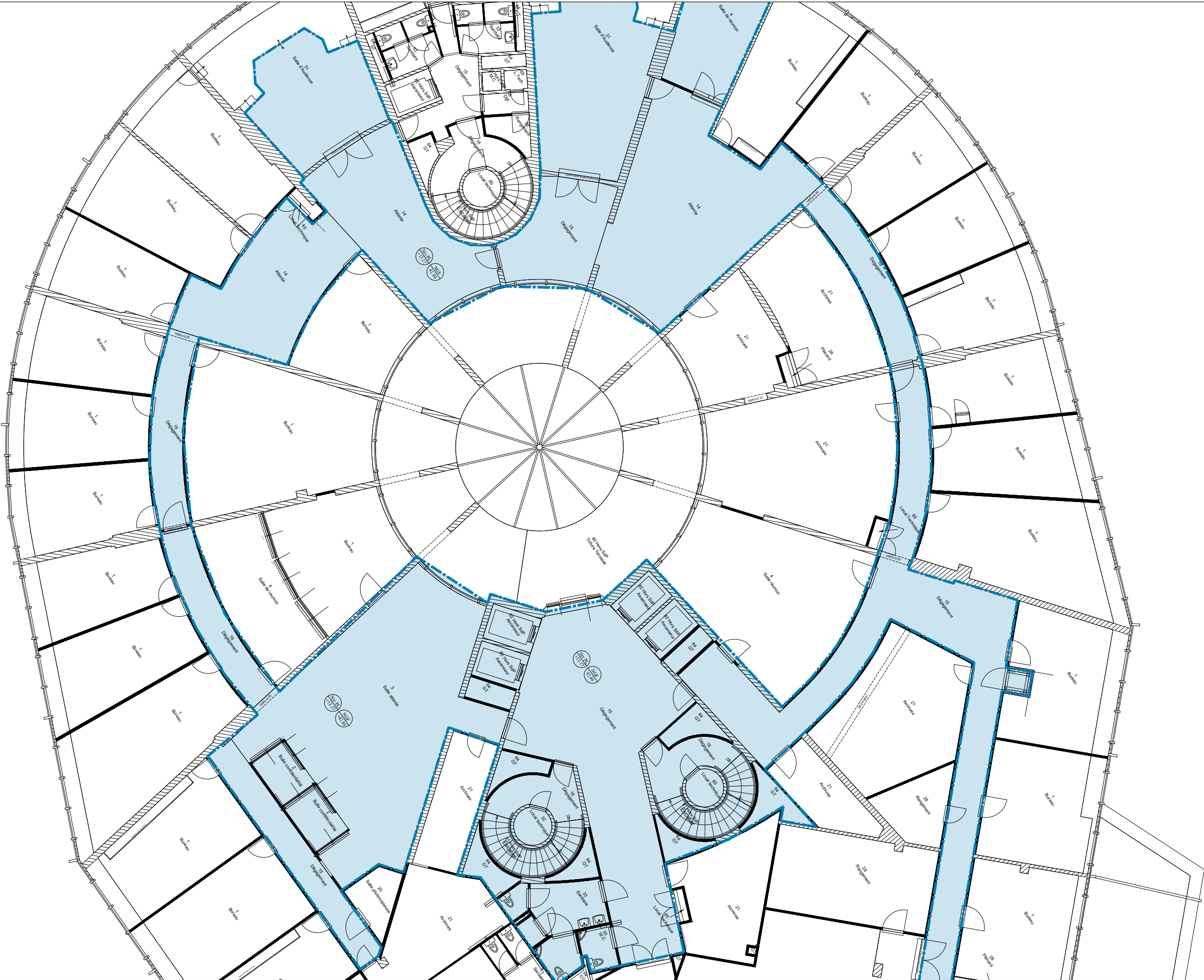


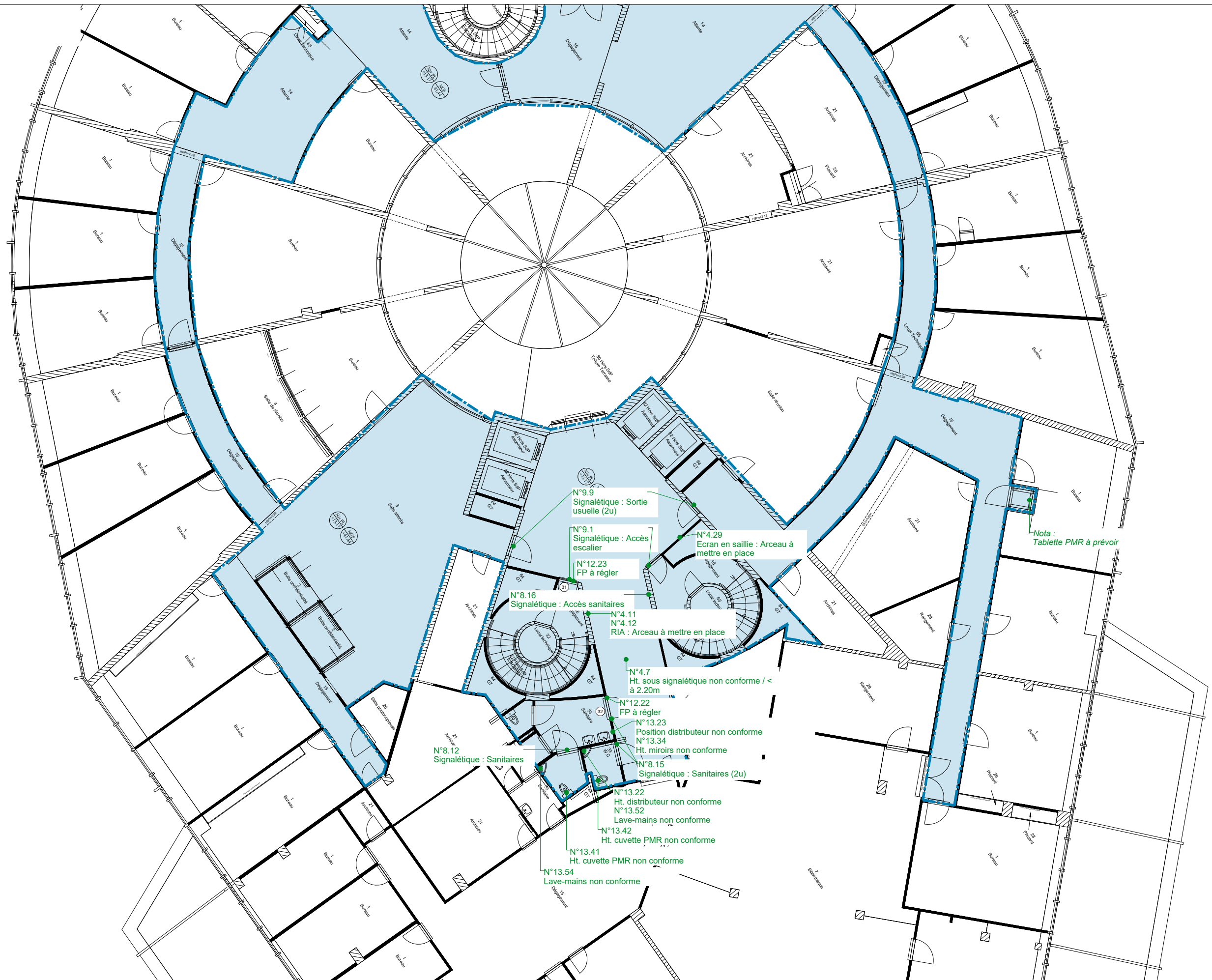


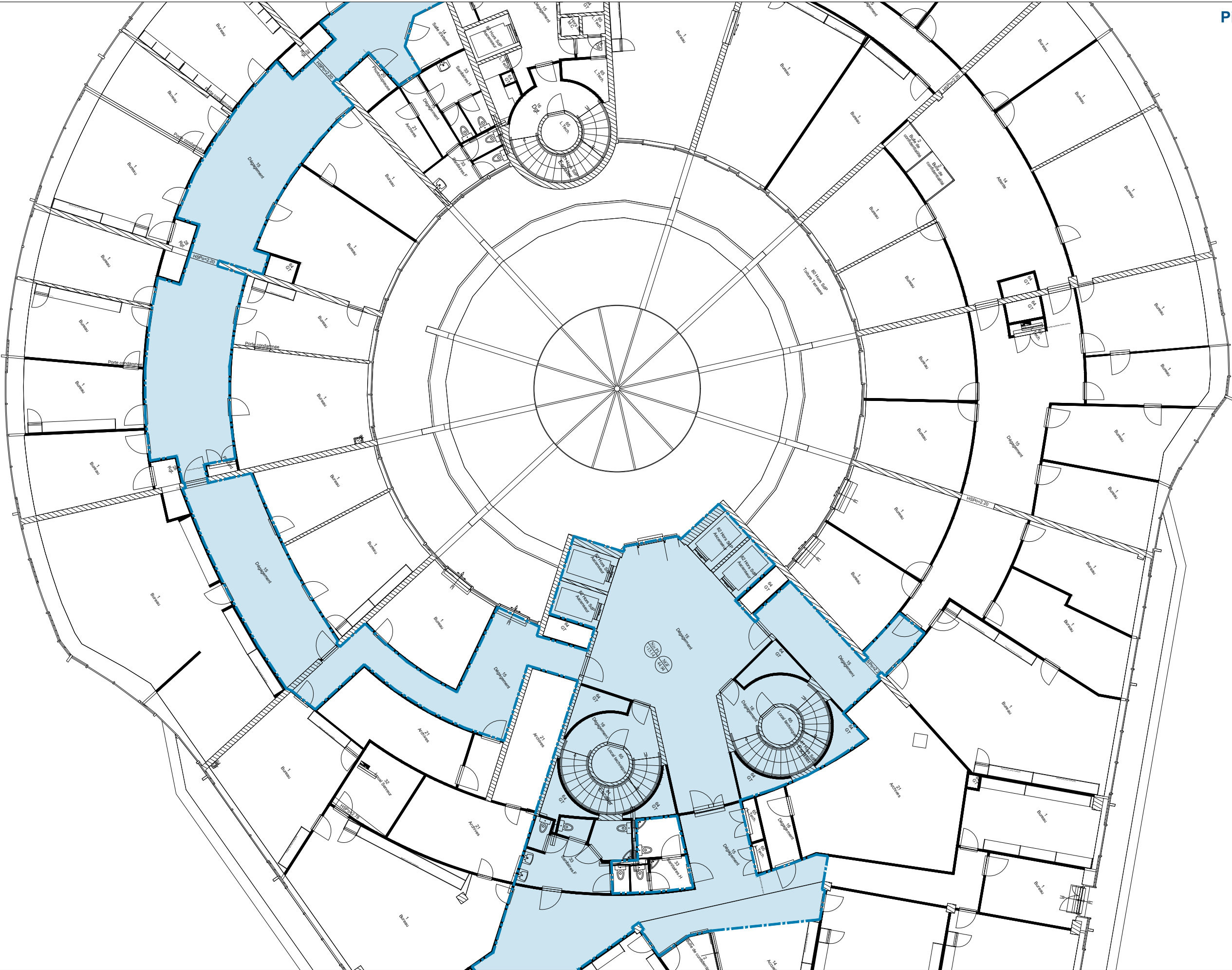


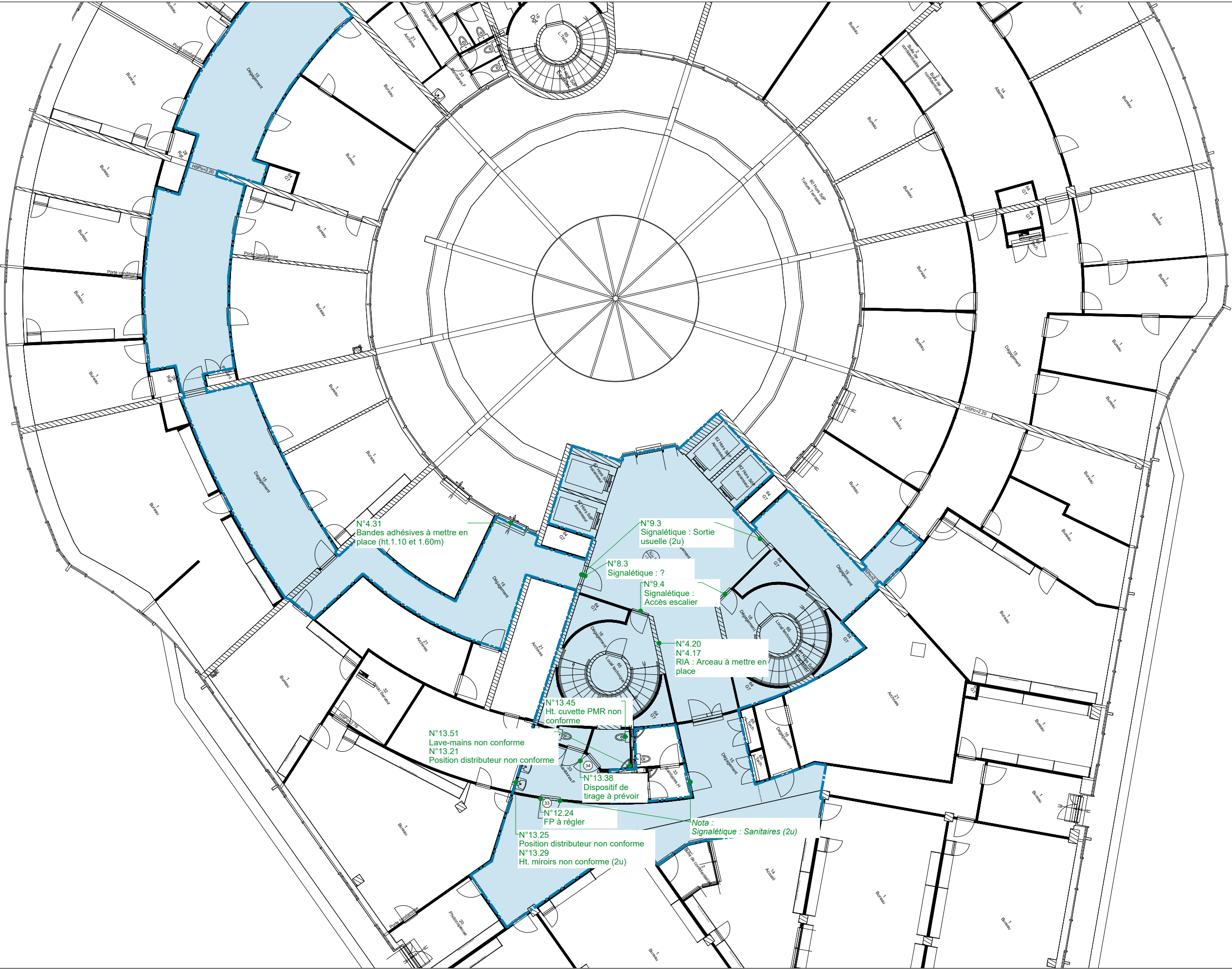


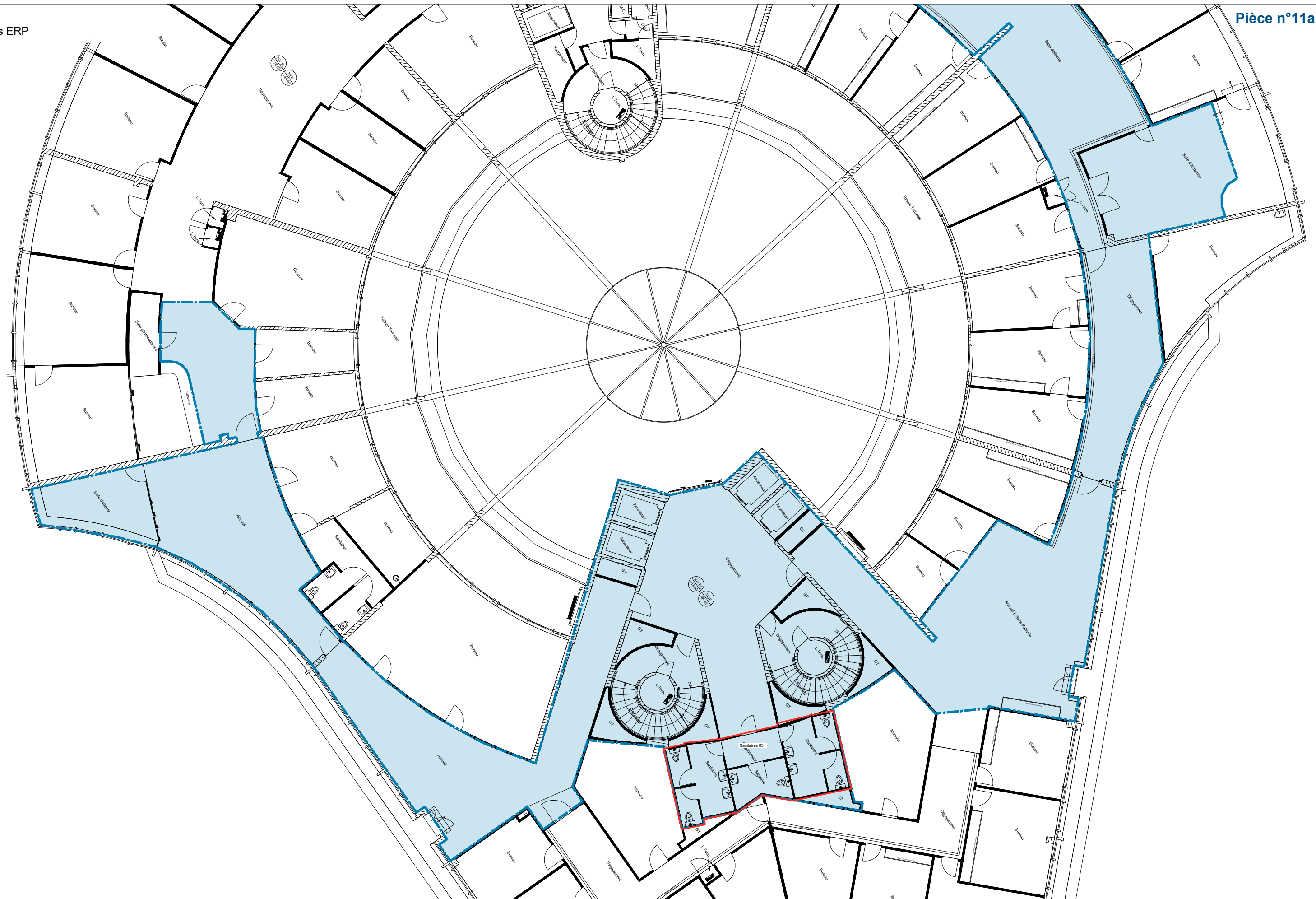












Etat projeté - Ech : 1/100

