



Maitre de l'ouvrage

**UNIVERSITE DE BORDEAUX**

**35, PLACE Pey-Berland**

**33076 BORDEAUX Cedex**



**AMENAGEMENT DU PLATEAU RMSB  
ZONE NORD IBIO ROTULE 1A  
CAMPUS CARREIRE  
146 Rue Léo Saignat  
33000 BORDEAUX**

**CCTP LOT 07  
REVETEMENT DE SOL / PEINTURE / NETTOYAGE**

**PHASE DCE**

**BUREAU D'ETUDES :**

**Date : Septembre 2024**



10 Allée Jean DUBUFFET  
33 130 BEGLES  
Tel : 05 57 59 28 90  
@ : [secretariat@math-ingenierie.fr](mailto:secretariat@math-ingenierie.fr)

## SOMMAIRE

<b>1. GENERALITES .....</b>	<b>3</b>
<b>1.1. OBJET DES TRAVAUX – PRESENTATION GENERALE .....</b>	<b>3</b>
<b>1.2. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES .....</b>	<b>3</b>
1.2.1. Prescriptions générales – Réglementations.....	3
1.2.2. Prises de possession de l’ouvrage .....	4
<b>1.3. SPECIFICATIONS TECHNIQUES .....</b>	<b>4</b>
1.3.1. Accès au chantier .....	4
1.3.2. Echantillons .....	4
1.3.3. Prévisions.....	4
1.3.4. Coordination .....	5
1.3.5. Hygiène et sécurité du chantier.....	5
<b>1.4. DISPOSITIONS RELATIVES AUX TRAVAUX.....</b>	<b>5</b>
1.4.1. Qualité des matériaux et produits .....	5
1.4.2. Matériaux .....	5
1.4.3. Qualité de la mise en œuvre.....	5
1.4.4. Protections .....	6
1.4.5. Mise en œuvre.....	6
1.4.6. Garanties .....	6
1.4.7. Réception des supports .....	6
1.4.8. Brevets .....	6
1.4.9. Consistance des travaux .....	6
1.4.10. Nettoyages – Préparation .....	6
1.4.11. Réception .....	7
1.4.12. Vérification d’aptitude à l’emploi.....	7
<b>2. DESCRIPTION DES TRAVAUX.....</b>	<b>8</b>
<b>2.1. INSTALLATION DE CHANTIER.....</b>	<b>8</b>
2.1.1. Installations de chantier propre à l’entreprise.....	8
2.1.2. Installations de chantier communes.....	8
<b>2.2. RECEPTION DES SUPPORTS .....</b>	<b>8</b>
<b>2.3. PREPARATION DE PAROIS CONSERVEES.....</b>	<b>8</b>
<b>2.4. PRIMAIRE.....</b>	<b>8</b>
<b>2.5. RAGREAGE .....</b>	<b>9</b>
<b>2.6. CARRELAGE.....</b>	<b>9</b>
<b>2.7. REVETEMENT DE SOL SOUPLE U4P3 .....</b>	<b>10</b>
<b>2.8. FAÏENCE .....</b>	<b>11</b>
<b>2.9. PEINTURE SUR PAROIS PLÂTRE.....</b>	<b>11</b>

<b>2.10. PEINTURE SUR BOIS ET DERIVES .....</b>	<b>12</b>
<b>2.11. PEINTURE SUR METAL ET PVC.....</b>	<b>12</b>
<b>2.12. CONDAMNATION DE SIPHONS DE SOL.....</b>	<b>14</b>
<b>2.13. BARRES DE SEUIL.....</b>	<b>14</b>
<b>2.14. COUVRE-JOINT DE DILATATION .....</b>	<b>14</b>
<b>2.15. SIGNALIQUES .....</b>	<b>14</b>
<b>2.16. NETTOYAGE DE RECEPTION.....</b>	<b>15</b>
2.16.1. Nettoyage aux OPR.....	15
2.16.2. Nettoyage de réception .....	15

## 1. GENERALITES

### 1.1. OBJET DES TRAVAUX – PRESENTATION GENERALE

Le présent document a pour objet la description des travaux de revêtements de sols, faïence, peinture et nettoyage à mettre en œuvre pour l'opération d'aménagement immobilier du plateau RMSB ROTULE 1A, situé au 146 rue Leo Saignat.

### 1.2. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES

#### 1.2.1. Prescriptions générales – Réglementations

Pour l'exécution de l'ensemble de ces travaux, l'entreprise devra se conformer aux dispositions des documents normatifs que sont les DTU, normes, arrêtés et circulaires en vigueur au moment de la réalisation.

- DTU 52.1 P1-1 (novembre 2010) : Travaux de bâtiment - Revêtements de sol scellés - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (Indice de classement : P61-202-1-1)
- DTU 52.1 P1-2 (novembre 2010) : Travaux de bâtiment - Revêtements de sol scellés - Partie 1-2 : Cahier des critères généraux de choix des matériaux (Indice de classement : P61-202-1-2)
- DTU 52.1 P2 (novembre 2010) : Travaux de bâtiment - Revêtements de sol scellés - Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales type (Indice de classement : P61-202-2)
- DTU 52.2 P1-1-3 (décembre 2009) : Travaux de bâtiment – Pose collée des revêtements céramiques et assimilés – Pierres naturelles – partie 1-1-3 : cahier des clauses techniques type pour les sols intérieurs et extérieurs + Amendement A1 (Octobre 2014) (Indice de classement : P61-204-1-1-3).
- DTU 53.2 P1-1 (avril 2007) : Travaux de bâtiment - Revêtements de sol PVC collés - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques (Indice de classement : P62-203-1-1)
- DTU 53.2 P1-2 (avril 2007) : Travaux de bâtiment - Revêtements de sol PVC collés - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (CGM) (Indice de classement : P62-203-1-2)
- DTU 53.2 P2 (avril 2007) : Travaux de bâtiment - Revêtements de sol PVC collés - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (Indice de classement : P62-203-2)
- DTU 59.1 P1-1 (juin 2013) : Travaux de bâtiment - Revêtement de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (Indice de classement : P74-201-1-1)
- DTU 59.1 P1-2 (juin 2013) : Travaux de bâtiment - Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (Indice de classement : P74-201-1-2)
- DTU 59.3 (NF P74-203-1) (mai 1993) : Travaux de bâtiment - Peinture de sols - Partie 1 : Cahier des clauses techniques + Amendement A1 (octobre 2000) (Indice de classement : P74-203-1)
- DTU 59.3 (NF P74-203-2) (mai 1993) : Peinture de sols - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (Indice de classement : P74-203-2)
- NF EN ISO 12944-5 (novembre 2007) : Peintures et vernis - Anticorrosion des structures en acier par systèmes de peinture - Partie 5 : systèmes de peinture (Indice de classement : T34-555-5)
- NF EN ISO 12944-1 (septembre 1998) : Peintures et vernis - Anticorrosion des structures en acier par systèmes de peinture - Partie 1 : introduction générale (Indice de classement : T34-555-1)
- NF EN ISO 12944-3 (octobre 1998) : Peintures et vernis - Anticorrosion des structures en acier par systèmes de peinture - Partie 3 : conception et dispositions constructives (Indice de classement : T34-555-3)
- NF EN ISO 12944-4 (septembre 1998) : Peintures et vernis - Anticorrosion des structures en acier par systèmes de peinture - Partie 4 : types de surface et préparation de surface (Indice de classement : T34-555-4)
- NF EN ISO 12944-7 (octobre 1998) : Peintures et vernis - Anticorrosion des structures en acier par systèmes de peinture - Partie 7 : exécution et surveillance des travaux de peinture (Indice de classement : T34-555-7)
- NF EN ISO 12944-8 (octobre 1998) : Peintures et vernis - Anticorrosion des structures en acier par systèmes de peinture - Partie 8 : développement de spécifications pour les travaux neufs et l'entretien (Indice de classement : T34-55-8)

- FD T30-805 (avril 2015) : Peintures - Guide relatif aux produits de peintures utilisés dans les travaux de peinture du bâtiment (Indice de classement : T30-805)
- NF T36-005 (juillet 2010) : Peinture et vernis - Caractérisation des produits de peintures (Indice de classement : T36-005)
- NF EN 16566 (juillet 2014) : Peintures et vernis - Enduits de peintures pour travaux intérieurs et/ou extérieurs - Adaptation des enduits aux normes européennes (Indice de classement : T30-609)
- NF EN 1062-1 (octobre 2004) : Peintures et vernis - Produits de peinture et systèmes de revêtements pour maçonnerie et béton extérieurs - Partie 1 : classification (Indice de classement : T34-721-1)

Le caractère de ces documents n'est pas limitatif. La proposition remise par l'entrepreneur doit comprendre implicitement tous travaux et fournitures nécessaires pour le parfait et complet achèvement de chaque ouvrage et ensemble d'ouvrages.

En outre, tous les matériaux répondront aux prescriptions des Normes Françaises les intéressants, ainsi d'ailleurs que tous les produits manufacturés, sans que les fabrications soient soumises à marque et label, elles devront comporter la marque NF.

En ce qui concerne les matériaux au système non traditionnel, seuls seront acceptés ceux ayant fait l'objet d'un agrément CSTB et dont la validité sera confirmée à la passation du marché.

Si en cours de travaux, l'agrément vient à expiration et n'est pas renouvelé, un nouveau matériau ou système sera proposé à l'accord du Maître d'œuvre. Dans le cas de renouvellement, toutes les réserves faites par le CSTB seront rigoureusement respectées. Dans le cas d'un choix d'un nouveau matériau, celui-ci devra bénéficier d'un agrément dans les conditions ci-dessus.

### **1.2.2. Prises de possession de l'ouvrage**

L'Entrepreneur aura pris connaissance de la nature et de l'emplacement du chantier et de toutes les indications sur les plans annexés au présent projet. Les prix tiendront compte de toutes les sujétions pour les possibilités d'accès, de stockage de matériaux et matériels. Ils comprendront ainsi toutes les sujétions pour les difficultés et limites d'accès et les déplacements des engins et véhicules.

## **1.3. SPECIFICATIONS TECHNIQUES**

### **1.3.1. Accès au chantier**

L'accès du chantier sera défini d'un commun accord entre l'Entrepreneur et le Maître d'œuvre, en fonction de l'aménagement futur du chantier prévu au titre du plan d'organisation du chantier, et prendra en compte les contraintes liées à la spécificité du lieu de construction. Le cheminement des engins liés au chantier et les abords du chantier seront maintenus propres, et les dispositions et les moyens nécessaires seront à la charge de l'Entrepreneur.

### **1.3.2. Echantillons**

Dès sa désignation, l'entrepreneur du présent lot devra présenter à l'approbation du Maître d'Œuvre, les échantillons et prototypes des diverses fournitures qu'il compte utiliser. Les échantillons et prototypes seront remplacés jusqu'à ce qu'un choix définitif soit intervenu.

### **1.3.3. Prévisions**

Les travaux prévus répondront à l'ensemble des prescriptions énoncées dans le CCTP et seront, en outre, assujettis aux dispositions suivantes :

- La nature et l'exécution des ouvrages feront l'objet de certaines adaptations et mises au point à proposer à l'accord du Maître d'Œuvre et du Bureau de Contrôle.

- Les modalités opératoires et matérielles seront adaptées aux implantations, aux possibilités de dessertes, accès, levages et sujétions diverses du terrain.
- Au titre des liaisons avec les autres Corps d'état, les ouvrages concernés devront être complémentaires, coordonnés et sans aucune incompatibilité.

#### **1.3.4. Coordination**

L'entrepreneur du présent lot établira tous contacts nécessaires et obtiendra tous renseignements utiles avec les autres intervenants ayant des prestations sur ou à proximité des ouvrages qu'il aura à exécuter.

#### **1.3.5. Hygiène et sécurité du chantier**

L'Entrepreneur devra se conformer à l'ensemble des dispositions du Code du Travail et des règlements en vigueur à la date d'exécution, l'application de ces dispositions relevant de sa totale responsabilité. De plus, il devra se conformer à toute disposition particulière locale qui sera jugée indispensable par le coordonnateur sécurité, le Maître d'œuvre et le Maître d'Ouvrage, en raison d'impératifs locaux.

### **1.4. DISPOSITIONS RELATIVES AUX TRAVAUX**

#### **1.4.1. Qualité des matériaux et produits**

Le choix des matériaux en contact avec l'air intérieur tiendra compte de la qualité sanitaire de l'air. Les prescriptions suivantes devront être respectées :

- Classe A+ et bénéficiant d'Ecolabels pour les peintures, lasures
- Classe EC1+ exigée pour les colles et produits de pose

Toutes les colles seront acryliques sans solvant et émettant le minimum de Composés Organiques Volatils (fiches techniques ou fiches de données environnementales et sanitaires à fournir).

#### **1.4.2. Matériaux**

La nature et la qualité des matériaux utilisés, leur mise en œuvre et l'exécution des ouvrages devront être conformes à la liste du Cahier des Clauses Techniques Générales applicables aux marchés publics de travaux. Les prescriptions et les marques des matériaux sont données à titre indicatif. Les entrepreneurs pourront utiliser des produits de marque différente dès lors que ceux-ci sont similaires et de qualité équivalente et qu'ils auront reçu l'accord du maître d'ouvrage et maître d'œuvre après présentation des échantillons. Cette mention ne porte pas sur les appareils d'équipements décrits sur les plans de vente.

A défaut de documents techniques précisant les conditions, règles et prescriptions de mise en œuvre données par le fabricant. Il est bien entendu que l'emploi des procédés, produits ou matériaux non traditionnels ne peut être admis que sur présentation par l'entrepreneur de l'avis technique du CSTB et dans tous les cas où un accord des assurances de responsabilités biennale ou décennale est nécessaire, l'entrepreneur doit justifier cet accord. Tous les choix de matériaux (teintes, ...) devront être proposés par les entreprises et acceptés par le maître d'œuvre.

Les labels suivants sont exigés :

- PEFC ou FSC pour les boiseries
- NF environnement ou ECO label européen pour les peintures et les vernis
- GUT pour les moquettes
- ECO label européen pour les ampoules, les tubes électriques et les revêtements de sols durs.

Pour les matériaux non concernés par cette liste, tout autre label environnemental pourra également être fourni.

#### **1.4.3. Qualité de la mise en œuvre**

Les travaux seront exécutés conformément aux stipulations du D.T.U. et aux règles de l'art, aux spécifications

des CCTP et autres pièces du marché.

#### **1.4.4. Protections**

L'Entrepreneur devra la protection de tous les ouvrages risquant d'être tachés, attaqués ou détériorés. Ces protections seront exécutées avec la dernière perfection, aucune dérogation à cette règle n'étant admise. Ces protections seront dues, quelle qu'en soit leur nature, y compris frais pour location, pose, dépose et double transport.

#### **1.4.5. Mise en œuvre**

Les matériaux sont mis en œuvre dans les règles de l'Art selon les prescriptions du fabricant du matériau et de l'avis du C.S.T.B.

Toutes les colles seront acryliques sans solvant et émettant le minimum de Composés Organiques Volatils (fiches techniques ou fiches de données environnementales et sanitaires à fournir).

#### **1.4.6. Garanties**

L'Entrepreneur garantit ses ouvrages en responsabilité biennale et décennale Pendant cette période, toutes les défauts qui viendraient à se révéler à l'usage seraient réparées aux frais de l'Entrepreneur, ainsi que tous les remplacements nécessaires y compris toutes les conséquences des dommages.

#### **1.4.7. Réception des supports**

L'Entrepreneur suit la progression des travaux des autres lots, tant pour en vérifier l'état en vue de la réception, que pour en tirer les renseignements utiles à la bonne marche de ses propres travaux. L'Entrepreneur du présent lot procède à la réception des supports réalisés par les autres corps d'état, en présence des différents entrepreneurs les ayant réalisés.

L'Entrepreneur signale au Maître d'Œuvre les imperfections relevées sur les supports, qu'il juge préjudiciables à la bonne exécution de son lot. Les entrepreneurs ayant réalisé les supports procèdent, à leurs frais, aux travaux nécessaires pour lever les observations formulées qui auraient été reconnues valables.

#### **1.4.8. Brevets**

L'Entrepreneur déclare qu'il a bien la propriété industrielle des systèmes, procédés ou objets qu'il emploie, et à défaut, s'engage, vis à vis du Maître d'Ouvrage, à acquérir, sous sa responsabilité et à ses frais, toutes les licences nécessaires relatives aux brevets qui les couvrent. Il garantit, en conséquence, le Maître d'Ouvrage contre tous recours qui pourraient être exercés à ce sujet par des tiers.

#### **1.4.9. Consistance des travaux**

Font partie du présent lot les tracés, dessins d'exécution et de détail des ouvrages, la vérification de l'ossature et des matériaux choisis aux prescriptions réglementaires notamment à celles relatives aux risques d'incendie et de panique et aux prescriptions contractuelles de résistance, et de non soulèvement, d'adaptation à l'hygrométrie des locaux et d'isolations thermique et acoustique, la fourniture et la pose des ossatures métalliques et des dispositifs de leur fixation à la structure porteuse.

Ne font pas parti du présent lot la fourniture et la pose des éléments d'équipement (appareils d'éclairage), des canalisations de fluide et toutes liaisons entre ces éléments et ceux des plafonds, les dispositifs assurant la suspension des luminaires et appareillages divers non solidaires du plafond. Seuls les ouvrages de faible poids, peuvent être solidaires des plafonds. Le poids de ces éléments ne doit entraîner aucune déformation du plafond. A l'endroit des découpes nécessaires, l'appareil doit être conçu afin de masquer le joint.

#### **1.4.10. Nettoyages – Préparation**

Après pose, il doit l'enlèvement des déchets et emballages de ses matériaux. Il est responsable de tous les dégâts

qu'il provoque aux ouvrages des autres corps d'état (tâches de colle, marques de doigts sur les portes, ...).

#### **1.4.11. Réception**

Avis d'achèvement des travaux, il sera adressé par l'Entreprise au Maître d'Ouvrage sous forme d'imprimé (Avis d'Achèvement des Travaux) fourni par le Maître d'Ouvrage. Le Maître d'Ouvrage entrera en possession des ouvrages lors de la première visite de réception, si celle-ci est prononcée SANS réserves. De même, il fournira, en fin de travaux un D.O.E. (dossier des ouvrages exécutés), détaillant les plans et les différentes fournitures mises en place lors des travaux

#### **1.4.12. Vérification d'aptitude à l'emploi**

A l'exception des produits titulaires d'une marque NF ou d'un agrément technique, l'entrepreneur procède à ses frais à des prélèvements destinés à permettre d'éventuelles vérifications d'aptitude à l'emploi des produits. Si des désordres apparaissent, les frais d'essais nécessaires sont supportés par l'entrepreneur.



## 2. DESCRIPTION DES TRAVAUX

### 2.1. INSTALLATION DE CHANTIER

#### 2.1.1. Installations de chantier propre à l'entreprise

L'entrepreneur du présent lot aura en charge toutes les installations nécessaires à ses travaux non prises en charge par le lot 03 Plâtreries / Faux plafonds.

L'entrepreneur du présent lot aura en charge les installations / gestions internes à son entreprise.

#### 2.1.2. Installations de chantier communes

Les installations de chantier communes à toutes les entreprises telles que gestion des sanitaires, réfectoire et vestiaires et mise en place d'un panneau de chantier seront à la charge du lot 03 Plâtreries / Faux plafonds. Ce dernier aura en charge la gestion du compte prorata qui intégrera les dépenses communes telles que :

- Gestion des bennes
- Installation de sous-compteurs et répartition des dépenses entre entreprises.

Le compte prorata est à prévoir à hauteur de 2% à inclure dans l'offre.

### 2.2. RECEPTION DES SUPPORTS

Avant toute mise en œuvre, l'entrepreneur du présent lot devra formaliser sa réception de support avec diffusion des conclusions et/ou remarques aux entreprises concernées ainsi qu'à la maîtrise d'œuvre et la maîtrise d'ouvrage. En cas de remarque, l'entrepreneur devra établir les contrôles nécessaires jusqu'à validation de l'ensemble des supports. Chaque étape devra être formalisée par l'envoi des réceptions de supports comme indiqué ci-avant.

### 2.3. PREPARATION DE PAROIS CONSERVEES

L'entreprise devra la préparation des surfaces de parois conservées. La prestation comprendra :

- Arrachage des tapisseries ou toiles de verre le cas échéant
- Lessivage et décapage des anciennes peintures
- Egrenage et grattage des parties cloquées ou mal adhérentes
- Ponçage à sec des parois lisses en plâtre (lessivage et décapage simple sur enduit gouttelette),
- Rebouchage et masticage des cavités
- Enduisage de ratissage garantissant la planéité du support
- Enduit de lissage.

**Localisation :** Toutes surfaces de parois conservées.

### 2.4. PRIMAIRE

Avant la mise en œuvre du ragréage, l'entrepreneur du présent lot devra l'application d'un primaire de préparation des sols de type Weberprim Universel de marque Weber ou techniquement équivalent.

Le produit appliqué devra être sous avis technique favorable en cours de validité.

#### Caractéristiques techniques :

- |   |   |
|---|---|
| - Composition :<br>spécifiques              | résines synthétiques en dispersion et adjuvants |
| - Réaction au feu :                         | Efl   |
| - Classe d'émissions dans l'air intérieur : | A+  |

Conditions d'application :

- Température d'emploi : de +5°C à +30°C
- Les supports doivent être parfaitement secs

Préparation des supports :

- Les supports doivent être parfaitement durs, cohésifs, secs et propres,
- Gratter les anciens fonds non résistants (colle, ...), éliminer les salissures, lessiver les supports pour éliminer toute trace de graisse ou de produit d'entretien.
- Dépoussiérer par aspiration soignée
- Ouvrir en V les fissures stabilisées à l'aide d'une meuleuse à tronçonner, dépoussiérer. Reboucher à l'aide du mortier fibré Weberep surface ou techniquement équivalent.

L'entrepreneur devra respecter toutes les recommandations et fiches techniques du fabricant. Pour la mise en œuvre, respecter les DTU, CPT, normes et règles professionnelles en vigueur à la date d'exécution des travaux.

**Localisation :** Toutes surfaces carrelées devant recevoir un ragréage avant la pose de sol souple.

## 2.5. RAGREAGE

Application d'un ragréage autolissant haute résistance, classé P3, de type Weberniv pro de marque Weber ou techniquement équivalent, pour toutes les surfaces du projet.

Le produit appliqué devra être sous avis technique favorable en cours de validité.

Caractéristiques techniques :

- Composition : ciment, résine redispersable, sables siliceux, adjuvants spécifiques.
- Classe d'émissions dans l'air intérieur : A+
- Epaisseur d'application : de 3 à 10 mm
- Rattrapage ponctuel (trous) : 20 mm au maximum

Conditions d'application :

- Température d'emploi : de +5°C à +35°C

Préparation des supports :

- Les supports doivent être parfaitement durs, rigides et propres,
- Eliminer par grattage, ponçage ou rabotage toute trace éventuelle de plâtre ou laitance du béton.
- Dépoussiérer soigneusement par aspiration ou balayage
- Application du ragréage 1 à 4 heures après l'application du primaire.

Protéger les surfaces fraîchement ragréées de la chaleur, du soleil et des courants d'air.

L'entrepreneur devra respecter toutes les recommandations et fiches techniques du fabricant. Pour la mise en œuvre, respecter les DTU, CPT, normes et règles professionnelles en vigueur à la date d'exécution des travaux.

**Localisation :** Toutes surfaces des sols de l'emprise des travaux.

## 2.6. CARRELAGE

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et la pose de carrelage technique en grès cérame 30 x 60 modèle Noname de chez NOVOCERAM.

Classement UPEC : U4 P4 E3 C2-R9

Les carreaux seront collés au mortier colle de type weber.col flex éco de marque Weber ou techniquement équivalent. Ce produit est réputé non irritant, possédant une FDES, avec formule anti-poussière. Avant toute application, les supports devront être secs, propres, résistants, stables, sains et cohésifs. Application suivant préconisations du fabricant. La pose des carreaux se fera à l'aide de croisillons nylon à retirer avant garniture des joints. La colle devra avoir la certification "Certified CSTB).

Les joints de finition seront réalisés par du weber.joint déco de marque Weber ou techniquement équivalent.. Les largeurs de joint seront de 6 mm maximum, de couleur au choix du maître d'ouvrage dans la gamme standard. Y compris joints de fractionnements, de dilatation et garnissage des joints d'angles rentrant et sortant. Application suivant préconisations du fabricant.

Fourniture et pose de plinthes assorties à poser sur la périphérie. La prestation intégrera les coupes d'onglet pour toutes les angles entrants et saillants. Réalisation d'un joint souple entre les plinthes et le sol.

**Localisation :** Sanitaires femmes et sanitaires hommes.

## 2.7. REVETEMENT DE SOL SOUPLE U4P3

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et pose d'un revêtement de sol PVC acoustique certifié NF UPAC, en lés de 2m classé U4P3E2/3 C2 type Sarlon trafic 15 dB 43, de chez FORBO.

Revêtement doté d'une couche d'usure transparente de 0,70 mm d'épaisseur non chargée, du groupe d'abrasion T, d'un décor issu d'une impression haute précision, d'un renforcement en fibre de verre tissée.

### Caractéristiques techniques :

- Classement UPEC : U4 P3 E2/3 C2
- Classification européenne : 34-43
- Isolation acoustique bruits de chocs :  $\Delta L_w$  15 dB
- Epaisseur totale : 2 mm
- Epaisseur couche d'usure : 0,70 mm
- Poids total : 2,70 kg/m<sup>2</sup>
- Glissance : R9
- Poinçonnement rémanent moyen : 0,05 mm
- Réaction au feu : Bfl-s1
- Garantie : 10 ans mini
- Emission COV : Inférieure à 10 µg/m<sup>2</sup> (COVT après 28 jours) – A+
- 100% recyclable
- Coloris Chêne style à confirmer par le maître d'ouvrage

La mise en œuvre sera réalisée conformément aux prescriptions de la norme NF DTU 53.2 P1-1. Le support devra être plan, lisse, sec et sain. La température du support et de l'atmosphère devra être au moins égales à +12°C, cela implique que si nécessaire suivant la phase d'intervention calée au planning, l'entrepreneur se devra de mettre en place des chauffages d'appoint pour la réalisation de ses travaux.

Le collage sera réalisé avec une émulsion acrylique préconisée par le fabricant.

Traitement des joints : soudés à chaud par cordon d'apport en pose bord à bord.

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et la pose de barres de seuil ou profil d'arrêt sol en aluminium sans fixation apparente pour chaque porte afin d'habiller les jonctions entre les différents revêtements.

Pour toute mise en œuvre au droit d'un joint de dilatation de l'immeuble, l'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et la pose d'un profil de joint de dilatation en aluminium.

**ENVIRONNEMENT** : Toutes les chutes issues de la pose pourront être recyclées et réintroduites dans la fabrication des revêtements PVC au travers du programme de recyclage Forbo Tournesol.

**Localisation** : Circulations, bureaux, salle de réunion, local stockage.

## 2.8. FAÏENCE

L'entrepreneur devra la fourniture et la pose de carreaux de faïence murale modèle Twist blanc brillant 29.5 x 59.5 cm de chez DECOCERAM.

Nettoyage, dégraissage et dépoussiérage préalable des surfaces avec des produits garantissant la compatibilité avec les systèmes appliqués.

Application au préalable d'une protection des supports muraux SPEC sur toutes les surfaces à carrelers à l'aide d'un produit de type weber.sys.protoc de marque Weber ou techniquement équivalent, composé de résines synthétiques, de charges minérales fines et d'adjuvants spécifiques. L'application devra se faire en 2 couches en respectant un délai de 4 heures entre les deux applications.

Les carreaux seront collés au mortier colle de type weber.col flex éco de marque Weber ou techniquement équivalent. Ce produit est réputé non irritant, possédant une FDES, avec formule anti-poussière. Avant toute application, les supports devront être secs, propres, résistants, stables, sains et cohésifs. Application suivant préconisations du fabricant. La pose des carreaux se fera à l'aide de croisillons nylon à retirer avant garniture des joints.

Les joints de finition seront réalisés par du weber.joint déco de marque Weber ou techniquement équivalent.. Les largeurs de joint seront de 6 mm maximum, de couleur au choix du maître d'ouvrage dans la gamme standard. Y compris joints de fractionnements, de dilatation et garnissage des joints d'angles rentrant et sortant.

Protection et finition des angles sortants par baguettes aluminium.

Hauteur 2,10m sur toute la périphérie

**Localisation** : Sanitaires femmes et sanitaires hommes, sur une hauteur de 1,50m sur les parois recevant des équipements sanitaires, compris bâtis-supports de WC suspendus.

## 2.9. PEINTURE SUR PAROIS PLÂTRE

L'entrepreneur du présent lot devra au préalable la réception des supports avec l'entreprise les ayant réalisés.

Afin de garantir une meilleure finition, l'entrepreneur devra l'application d'un enduit de lissage en une passe sur toutes les surfaces de plâtre devant être peintes.

Les fonds devront être sains, secs, propres et préparés conformément aux normes et DTU (59.1 et 59.4) en vigueur à l'époque d'exécution des travaux.

Préparation des surfaces :

- Lavage, brossage, égrenage.
- Rebouchage.
- Application d'une couche d'impression nourrissante concentrée à base de résines alkydes modifiées en solution de type Imprima de marque La Seigneurie ou techniquement équivalent.

Mise en peinture :

- Après toutes préparations ci-avant définies, application de deux couches de peinture mate aux résines acryliques en phase aqueuse, additivée siloxane de type Hermina de marque La Seigneurie ou techniquement équivalent.
- Etat de finition : B
- Finition : mate

Matériel d'application :

- Brosse
- Rouleau polyamide texturé 12 mm

Classification AFNOR :

NF T 36005 Famille 1 - Classe 4a 7b2

**Localisation :** Toutes parois dans l'emprise des travaux.

## 2.10. PEINTURE SUR BOIS ET DERIVES

Application d'une peinture multicouche pour bois aux résines acryliques en dispersion aqueuse de type Exprim de marque La Seigneurie ou techniquement équivalent.

Préparation des surfaces :

- Dépose des éventuelles signalétiques existantes
- Brossage, impression
- Rebouchage et ponçage.
- Application d'une première couche de peinture Exprim, dilué de 5 à 10% à l'eau.

Mise en peinture :

- Après toutes préparations ci-avant définies, application de deux couches de peinture Exprim.
- Etat de surface : Mate

Couleur au choix du maître d'ouvrage.

**Localisation :** Tous les éléments en bois et dérivés des locaux dans l'emprise des travaux.

## 2.11. PEINTURE SUR METAL ET PVC

Application d'une peinture pour tous les ouvrages et métal et PVC.

Travaux préparatoires :

- Conformés à la norme NF DTU 59.1
- Nettoyage, ponçage, époussetage soigné
- L'application d'un primaire d'accrochage à base de copolymères acryliques en dispersion aqueuse en 1 couche de type Freitacchroch de marque Freitag ou techniquement équivalent.

Mise en peinture :

- Après travaux préparatoires des surfaces ci-avant définis, application mécanique au rouleau obligatoire en 2 couches de finition d'une peinture monocomposante glycérophthalique en phase solvant de type Freitalaque de marque Freitag ou techniquement équivalent.

Finition : brillante

Couleur blanche.

**Localisation :** Tous les éléments en métal et PVC des locaux dans l'emprise des travaux.

## **2.12. CONDAMNATION DE SIPHONS DE SOL**

L'entrepreneur du présent lot devra la condamnation de siphons de sol présent dans les futures salles de pause et salle de formation 1 (locaux 6 et 7 suivant les plans EDL).

La prestation comprendra :

- La dépose de la plaque supérieure,
- La condamnation du réseau par bouchon,
- La fermeture du siphon par la fixation d'une plaque en inox qui sera recouverte du revêtement de sol souple.

**Localisation :** Salle RMSB01.

## **2.13. BARRES DE SEUIL**

Fourniture et pose de bandes de seuils à chaque changement de revêtement (profils dit bombés en acier inoxydable).

Largeur : variable, 30 mm minimum selon épaisseur cloison et ébrasement porte

Fixation mécanique caché et cordon polyuréthane toute périphérie

Chevillage adapté au support

**Localisation :** Pour chaque changement de type de revêtement de sol.

## **2.14. COUVRE-JOINT DE DILATATION**

Fourniture et pose de couvre-joint de dilatation en sol de type MIFASOL-GFPS 50 de chez Couvraneuf-CS France ou techniquement équivalent. Finition affleurante avec bandes souples

Fourniture et pose de couvre-joint de dilatation en mur de type MIFASOL-W 50-A de chez Couvraneuf-CS France ou techniquement équivalent. Profil aluminium/pvc, fixation par clips ou par vis. Finition affleurante. Coloris au choix du maître d'ouvrage.

## **2.15. SIGNALETIQUES**

Fourniture et mise en place de plaques signalétiques sur lesquelles sera inscrit le nom de la pièce correspondante.

Typographie, taille et couleur des lettres au choix du maître d'ouvrage.

Mise en œuvre par 4 points de fixation ou fixation adhésive si nécessaire.

**Localisation :** Pour toutes les portes de chaque local / bureau / sanitaires ainsi que les panneaux directionnels (liste et modèle à définir).

## **2.16. NETTOYAGE DE RECEPTION**

### **2.16.1. Nettoyage aux OPR**

L'entreprise effectuera un nettoyage soigné de tous les locaux, avec des produits et solvants adaptés :

- Dépoussiérage préalable de l'ensemble des locaux (sols, murs, luminaires, vitrages, etc.)
- Lavage des sols et les plinthes en correspondance
- Lavage des murs : faïence, etc.
- Nettoyage des appareils sanitaires et robinetterie
- Nettoyage des appareils électriques (prises, interrupteurs, tableaux, etc.)
- Nettoyage des quincailleries : boutons et poignées de portes, béquilles crémones, etc.
- Lavage des menuiseries extérieures, vitres et glaces aux 2 faces, glaces miroirs
- Nettoyage des menuiseries extérieures et fermetures

Sont à comprendre dans le nettoyage, le balayage et l'évacuation des lits de sciures et autres protections, et des déchets provenant du nettoyage lui-même.

Le nettoyage devra faire disparaître toutes les taches de peinture, d'huile, enduit plâtre, ciment, colles etc. et les traces des films de mortier.

Les produits employés et les procédés mis en œuvre devront être appropriés afin de ne pas altérer les matières elles-mêmes, où leur état de surface, et préconisés par les fabricants intéressés

### **2.16.2. Nettoyage de réception**

Ce nettoyage a pour but de laisser les locaux divers prêts à être utilisés.

L'entreprise effectuera un nettoyage soigné de toutes les pièces et espaces extérieurs privatifs, avec des produits et solvants adaptés :

- Lavage des sols et des plinthes en correspondance
- Lavage des murs : faïence, etc.
- Nettoyage des appareils sanitaires et robinetterie
- Nettoyage des appareils électriques (prises, interrupteurs, tableaux, etc.)
- Nettoyage des quincailleries : boutons et poignées de portes, béquilles crémones, etc.
- Lavage des menuiseries extérieures, vitres et glaces aux 2 faces, glaces miroirs
- Nettoyage des menuiseries extérieures et fermetures

Sont à comprendre dans le nettoyage, l'évacuation des déchets provenant du nettoyage lui-même.

Les produits employés et les procédés mis en œuvre devront être appropriés afin de ne pas altérer les matières elles-mêmes, où leur état de surface, et préconisés par les fabricants intéressés.

**Localisation :** Tous locaux dans l'emprise des travaux et implantation des installations de chantier intérieures.